ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE LIQUIDACIÓN	MAJA01.04.03.P006.F002	
		VERSIÓN	003

CONTRATO ☐ CARTA DE ACEPTACIÓN ☒ RESOLUCIÓN ☐ CONVENIO ☐

No.4143.010.26.1.1826 de 2022

1. DESCRIPCIÓN GENERAL *(Indicar no aplica en las casillas que no correspondan al contrato (N/A))*
- (Las casillas marcadas con (*) solo diligenciar para contratos de obra Pública)

Nombre del Contratista	HECTOR MARINO DIEZ HOME
Documento de identificación del contratista	CC: 16.791.887 de Cali
Nombre del representante legal del contratista	HECTOR MARINO DIEZ HOME
Documento de identificación del representante legal del contratista	CC: 16.791.887de Cali
Nombre del Interventor	JHEYBERD AUGUSTO CANO NOVA
Documento de identificación del Interventor	C.C 1.022.419.479
Integrantes y porcentajes de participación en unión temporal o consorcio	N.A
Objeto	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NAVARRO – JUAN BAUTISTA DE LA SALLE SEDE JUAN DEL CORRAL DE LA COMUNA 51 DE SANTIAGO DE CALI. FICHA EBI NO. 26003368
Tipo de contrato o convenio	OBRA
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.	3600009555
Certificado de Registro Presupuestal No.	4500268707
Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	3600009555
Certificado(s) de Registro Presupuestal de la(s) adición(es) No. *(cuando aplique)*	4500268707

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

(*) Localización (solo para contratos de obra)	INSTITUCIÓN EDUCATIVA NAVARRO – JUAN BAUTISTA DE LA SALLE SEDE JUAN DEL CORRAL DE LA COMUNA 51 DE SANTIAGO DE CALI – VEREDA EL ESTERO
(*) Tipo de construcción (solo para contratos de obra)	ADECUACIÓN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EXISTENTE
(*) Área cubierta construida (solo para contratos de obra)	N/A
(*) Área exterior construida (solo para contratos de obra)	N/A

2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO *(Indicar cero (0) en las casillas que no apliquen)*

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor inicial	$ 66.372.714
Valor de la(s) adición(es)	$6.649.147
Valor total del contrato	$73.021.861
Saldo a favor del contratista	0
Saldo a favor del municipio	0
Valor total ejecutado del contrato	$ 73.021.861
Valor total ejecutado del contrato expresado en S.M.M.L.V, (incluida(s) la(s) adición(es) a la fecha de terminación del contrato)	73,021

3. PLAZO DE EJECUCIÓN

3.1. INICIO DE EJECUCIÓN Y PRÓRROGAS

DESCRIPCIÓN	PLAZO *hasta (dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Plazo inicial de ejecución	*Hasta 14/12/2022*	N.A
Prórroga No. 1 *(cuando aplique)*	N.A	N.A
Prórroga No. 2 *(cuando aplique)*	N.A	N.A
Prórroga No. 3 *(cuando aplique)*	N.A	N.A
Terminación anticipada *(cuando aplique)*	N.A	N.A
Plazo final	*Desde (14/10/2022 hasta (14/12/2022)*	N.A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

DESCRIPCIÓN	FECHA DE SUSCRIPCIÓN *(dd/mmm/aaaa)*	TIEMPO *(meses / días)*	OBSERVACIONES
Acta de Suspensión	N.A	N.A	N.A
Acta de Reanudación	N.A	N.A	N.A
Tiempo total de suspensión		N.A	N.A

4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES

NÚMERO	TIPO	DETALLE
1	Adición	Modificación No.1: Por medio del cual se realiza una adición por valor de SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE $6.649.147

5. ESTADO JURÍDICO

NOVEDAD	No. RESOLUCIÓN	FECHA DE EJECUTORIA	OBSERVACIONES
Multas	N.A	N.A	N.A
Incumplimiento	N.A	N.A	N.A
Caducidad	N.A	N.A	N.A

5.1. OTROS

NOVEDAD	FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	OBSERVACIONES
Transacciones	N.A	N.A
Cesiones	N.A	N.A
Conciliaciones	N.A	N.A
Compensaciones Otros (cuáles)	N.A N.A	N.A N.A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES.

El Interventor verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista al Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

6.1. PERSONA NATURAL

Verificación de la planilla de aportes correspondiente.
}

OBLIGACIÓN	NÚMERO DE PLANILLA Y FECHA DE PAGO A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	Numero de Planilla: 1050787676 Fecha de Pago: 06/12/2022

6.2 PERSONA JURÍDICA

Verificación de certificación expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.

FECHA *(dd/mmm/aaaa)*	NOMBRE	CARGO
N.A	N.A	N.A

7. GARANTÍAS

Nota: Una vez el Interventor verifique las pólizas y sus respectivos anexos se encuentren aprobados, se debe relacionar el último anexo y su aprobación.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

AMPAROS	GARANTE	No. GARANTÍA	VIGENCIA		SUFICIENCIA	Fecha de aprobación de garantías
			Desde *(dd/mmm/aaaa)*	Hasta *(dd/mmm/aaaa)*		
Cumplimiento	SOLIDARIA DE COLOMBIA	420 47 994000039886 ANEXO 3	14/10/2022	14/06/2028	$14.604.372,20	12 de Diciembre de 2022
Pago de salarios y prestaciones sociales	SOLIDARIA DE COLOMBIA	420 47 994000039886 ANEXO 3	14/10/2022	14/12/2028	$5.841.748,88	12 de Diciembre de 2022
Estabilidad de la Obra	SOLIDARIA DE COLOMBIA	420 47 994000039886 ANEXO 3	09/12/2022	09/12/2027	$18.255.465,25	12 de Diciembre de 2022

8. CAUSAS DE TERMINACIÓN ANTICIPADA

CAUSA	OBSERVACIONES
N.A	N.A

9. DOCUMENTOS PARA LIQUIDAR

Forma parte integral de la presente liquidación los siguientes documentos:

a) Copia del reporte de SAP que contiene el estado financiero del contrato disponible en sistema.
b) Otros

Contrato
acta de modificación 1
Informes parciales
Informe final de supervisión.
Garantías y su aprobación.
Verificación del pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales.

Las partes manifiestan que aceptan la liquidación del Contrato/Convenio/Aceptación de oferta/Orden de Compra 4143.010.26.1.1826 de 2022, a partir de la fecha de suscripción

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

de la presente acta y se liberan mutuamente de cualquier otra obligación que pueda derivarse del negocio jurídico en mención, declarándose a paz y salvo por todo concepto.

Por consiguiente, con la suscripción de la presenta acta quedan extinguidas todas las obligaciones surgidas entre SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL -SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, y el Contratista por concepto del Contrato/Convenio/Aceptación de oferta/Orden de Compra No. 4143.010.26.1.1826 de 2022

SALVEDADES: Ninguna

Para constancia de lo anterior, se firma en Santiago de Cali, a los (26) días del mes de ENE de 2023.

ORDENADOR DEL GASTO

JOSE DARWIN LENIS MEJÍA
SECRETARIO DE DESPACHO

CONTRATISTA

HECTOR MARINO DIEZ HOME
CC: 16.791.887 de Cali
Contratista de Obra.

INTERVENTOR

JHEYBERD AUGUSTO CANO NOVA
INTERVENTOR
CC 1.022.419.479

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.