ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.	
	SOLICITUD NOVEDAD CONTRACTUAL	CO-CBS-FT-20 V3

Bogotá DC; Enero 02 de 2023

DE: YOLANDA QUIROGA MEDINA –Profesional Especializado / **CAMILO ANDRÉS GUTIÉRREZ NARANJO** – Profesional Especializado – Líder Equipo Industrial

RECIBIDO 06 ENE 2023

PARA: ÁREA DE CONTRATACIÓN.

CONTRATO No. 7127 DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO:

PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INMERSO CORRECTIVO, INCLUIDO LOS REPUESTOS PARA EL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN MECÁNICA Y CUARTOS FRÍOS PROPIEDAD DE LAS USS, QUE CONFORMAN LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.

CONTRATISTA: ELECTRIAIRES INTEGRALES S.A.S.

TIPO DE LA SOLICITUD:

ADICIÓN [x] SUSPENSIÓN [ ] REINICIO [ ] MODIFICACIÓN [ ] ACLARATORIO [ ]

PRÓRROGA [x]

VALOR DE LA ADICIÓN: SON: TREINTA MILLONES DE PESOS MC/TE ($ 30.000.000.oo).

PLAZO: 1 MES día(s) /mes(es) DESDE 01/02/2023 HASTA 28/02/2023

JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD:

La Subred Sur E.S.E. suscribio contrato No. 7127 de 2022 con la firma, ELECTRIAIRES INTEGRALES S.A.S.para el mantenimiento del sistema de aire acondicionado, refrigeracion y ventilacion mecanica de las unidades de salud que pertenecen a la Subred Sur, se debe garantizar el buen funcionamiento de los mismos por tal razon se requiere contar con el contrato de mantenimiento por lo que se requiere ADICIONAR Y PRORROGAR el contrato y asi dar cubrimiento a los mantenimientos solicitados tanto preventivos como correctivos, se aclara que el proveedor tiene pendiente por facturar $20.000.000.oo

VALOR PROMEDIO FACTURADO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
$15.000.000.oo	67%

VALOR TOTAL DEL CONTRATO INCLUYENDO ADICIONES	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	SALDO ACTUAL	TIEMPO DE PROYECCIÓN
$30.000.000.oo	$20.000.000.oo	$ 10.000.000.oo	1 MES

INFORME DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO PARA PRORROGAR

PERIODO INICIAL DEL CONTRATO	PRORROGAS EFECTUADAS	SUSPENSIONES EFECTUADAS	TIEMPO A PRORROGAR
DEL 13/10/2022 AL 12/11/2022	13/11/2022 AL 30/11/2022 01/12/2022 AL 31/01/2023		01/02/2022 AL 28/02/2023

NOMBRE DEL SUPERVISOR ADMINISTRATIVO. YOLANDA QUIROGA MEDINA

FIRMA DEL SUPERVISOR. _____

NOMBRE DEL SUPERVISOR TECNICO. CAMILO ANDRÉS GUTIÉRREZ NARANJO

FIRMA DEL SUPERVISOR. _____

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E. INFORME DE SUPERSION CONTRATO DE SUMINISTRO, BIENES, SERVICIOS, CONSULTORIA, OBRA E INFRAESTRUCTURA	CO-CBS-FT-12-V5

FECHA	DICIEMBRE DE 2022		
INFORME PARCIAL	X	INFORME FINAL	

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

No. Contrato:	7127 DE 2022	Contratista:	ELECTRIAIRES INTEGRALES S.A.S.	Cedula de Ciudadania o NIT:	901.055.814 – 3
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INMERSO CORRECTIVO, INCLUIDO LOS REPUESTOS PARA EL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN MECÁNICA Y CUARTOS FRÍOS PROPIEDAD DE LAS USS, QUE CONFORMAN LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.				
DATOS DEL CONTRATISTA	Representante Legal:	YACQUELINE AGUIRRE GIRALDO		Cedula de Ciudadania:	53.068.311
	Asesor Comercial:			Teléfono:	6.317.160
	Dirección:	CALLE 37 No. 17 A 03		Celular:	3165360145
	E mail:	electriairesintegrales@gmail.com		Pagina WEB:	
DATOS DEL SUPERVISOR / INTERVENTOR (diligenciar lo que aplique, ingresar filas en caso que se requiera , ocultar filas en caso de no diligenciarlas)	Nombres y Apellidos:	YOLANDA QUIROGA MEDINA		Cedula de Ciudadania:	39531896
	Cargo/Perfil del Supervisor:	PROFESIONAL ESPECIALIZADO		Area o Dependencia:	RECURSOS FISICOS
	Dirección:	CARRERA 20 No. 47 B 35 sur		Teléfono fijo:	
	Correo electrónico:	supervision.recursosfisicos@subredsur.gov.co		Celular:	3006589235
	NOMBRE DEL APOYO A LA SUPERVISION	CAMILO ANDRES GUTIERREZ NARANJO		Cedula de Ciudadania:	74.189.708
	CARGO / PERFIL	PROFESIONAL ESPECIALIZADO		Area o Dependencia:	ADMINISTRATIVA - MANTENIMIENTO
	Correo electrónico:	lider.egiopoindustrial4subredsur.gov.co		Celular:	3144311600
Fecha de Acta de Inicio:	13/10/2022	Fecha de Terminación Inicial:	12 de noviembre de 2022	Plazo Inicial:	1 mes
Valor inicial del Contrato:	$ 15.000.000	Valor en letras	SON: QUINCE MILLONES DE PESOS M/CTE.		
Descripción del Rubro:	MANTENIMIENTO E.S.E.			Código del Rubro:	4212020200803
Descripción del Rubro:				Código del Rubro:	
Certificado de Disponibilidad Presupuestal No.:	2472			Fecha de Disponibilidad Presupuestal:	31/08/2022
Certificado de Registro Presupuestal No.:	30212			Fecha de Registro Presupuestal:	30/09/2022

2. INFORMACIÓN DE ADICIONES REALIZADAS AL CONTRATO

No. de Adicion:	Valor de la Adición:	Fecha de suscripción de la Adición:	No. Certificado de Disponibilidad presupouestal	Fecha de la Disponibilidad:	Certificado de Registro Presupuestal No.:	Fecha del Registro:	CODIGO DEL REGISTRO PRESUPUESTAL
1	$ 15.000.000	30/11/2022	3376	24/11/2022	35575	30/11/2022	4212020200803
2							

3. INFORMACIÓN DE PRORROGAS O SUSPENSIONES REALIZADAS AL CONTRATO

N°DE ADICION	PRORROGA / SUSPENSION	PLAZO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
1	PRORROGA	17 DIAS	24/10/2022	13/11/2022	30/11/2022
2	PRORROGA	2 MESES	30/11/2022	01/12/2022	31/01/2022

4. OTRAS NOVEDAES CONTRACTUALES

N°	OTRO SI No (Aclaratorio, Inclusion, Exclusion)	CONSIDERACION DEL OTRO SI	FECHA DE SUSCRIPCION DEL OTRO SI
1			
2			

5. EJECUCION DEL CONTRATO incluidas las facturas a certificar

Item	Fecha de factura y/o cuenta de cobro	Numero de factura y/o cuenta de cobro	No entrada almacén	Valor de factura y/o cuenta de cobro	Saldo del contrato	No. de Orden de Pago	Fecha de Orden de Pago	Valor Cancelado
1	PENDIENTE			$ 20.000.000	$ 10.000.000			
2								
3								
4								
TOTAL EJECUTADO				$ 20.000.000				

5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 15.000.000	VALOR PAGADO	0
VALOR DE ADICIONES DEL CONTRATO:	$ 15.000.000	SALDO POR PAGAR	20.000.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 30.000.000	SALDO A REINTEGRAR	

7. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DECLARE SI SE CUMPLIO A SATISFACCIÓN EL OBJETO CONTRACTUAL)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E.

INFORME DE SUPERSIÓN CONTRATO DE SUMINISTRO, BIENES, SERVICIOS, CONSULTORIA, OBRA E INFRAESTRUCTURA

CO-CBS-FT-12-V5

No.	OBLIGACIÓN	CUMPLIMIENTO SI/NO	EMITE SU CONCEPTO EN EL CASO DE PRESENTAR ALGUNA DIFICULTAD	SOPORTE DE VERIFICACIÓN VS UBICACIÓN
1	Cumplir a cabalidad el objeto del contrato, en los términos y condiciones señaladas en el mismo.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
2	Asumir los costos de transporte, fletes, visitas de diagnóstico a los equipos, seguros y similares que se ocasionen en razón del objeto del contrato.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
3	Dar garantía del mantenimiento preventivo, correctivo, repuestos objeto del contrato.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
4	Entregar el mantenimiento preventivo, correctivo, repuestos y los demás que se derive del mismo de acuerdo con las especificaciones técnicas ofertadas.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
5	Realizar cambios de los repuestos accesorios e insumos que se requieran en los equipos, previa autorización del supervisor del contrato.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
6	Realizar el cambio de los repuestos insumos y accesorios, si no concuerdan con lo relacionado en la factura o si se encuentra defectuosos o no cumplen con lo solicitado.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
7	Entregar al Supervisor del Contrato las partes y repuestos que sean cambiados	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
8	Garantizar que el mantenimiento de los equipos que presenten mantenimiento correctivo no tendrá ningún costo, excepto los repuestos que se requieran para dicha actividad, y en caso que en el mismo momento se realice mantenimiento preventivo este se cobrara según lo acordado para el presente proceso.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
9	Garantizar que en caso de que los equipos fallen por algún motivo, deberá estar disponible para realizar el mantenimiento correctivo o preventivo de acuerdo a la urgencia, las 24 horas del día.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
10	Contar con los repuestos en su stock de inventarios, en el caso de no tenerlos informar al supervisor para que este tome las acciones necesarias hasta que sean adquiridos.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
11	Suministrar por su cuenta en caso de contingencia un equipo (Backup) con la misma capacidad de la existente o superior	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
12	Suministrar el cronograma y plan de mantenimiento, a la firma del acta de inicio	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
13	Emitir reportes técnicos de cada una de las visitas, sean preventivas o correctivas al supervisor del contrato.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
14	Atender el llamado al mantenimiento correctivo, haciendo presencia en el sitio en un tiempo no mayor a dos (2) horas	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
15	Entregar por escrito el nombre o personas con titulación técnica, responsables de los trabajos, que actuaran a su vez como representantes e interlocutores autorizados legalmente para actuar en nombre del contratista	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
16	Los mantenimientos incluyen visitas periódicas preventivas y todas las visitas correctivas necesarias para el correcto funcionamiento de los equipos de las unidades de prestación de servicios, que conforman la subred integrada de servicios de salud sur	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
17	Presentar los reportes de los servicios totalmente diligenciados, como soporte para la presentación de la factura, detallando el servicio o mantenimiento realizado.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
18	Asignar específicamente de dos (2) técnicos, los 7 días de la semana, las 24 horas de día, para atender específicamente necesidades en las unidades de Meissen, Tunal y Vista hermosa. Sin desconocer que cuando se llegare a requerir más personal para realizar las labores de mantenimiento se tiene que proveer y disponer del mismo	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
19	Dar cumplimiento a la política de Gestión Ambiental haciendo uso eficiente del agua y de la energía, así como realizar la separación en la fuente de los residuos sólidos generados durante la permanencia en alguna de las sede de la Entidad de acuerdo con el código de colores establecido.	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
20	Llevar un registro del cambio del aceite/lubricante/refrigerante realizada al equipo industrial, el cual será presentado de manera digital al supervisor del contrato posterior al mantenimiento del equipo o maquinaria	SI		REPORTES - AZ - OFICINA RECURSOS FISICOS
OBSERVACIONES:			PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	67%

8. INFORMACIÓN SOPORTES DE EJECUCIÓN Y DOCUMENTOS ADJUNTOS

VERIFICACIÓN DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES Planillas/ Certifcación por parte de Revisor Fiscal /Contador ESPECIFICANDO EL MES	verificados con parafiscales anexas con las facturas				
FIRMA DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN	CAMILO ANDRES GUTIERREZ NARANJO	ANEXOS (CD)		FECHA:	
FIRMA DEL SUPERVISOR	YOLANDA QUIROGA MEDINA	TOTAL FOLIOS		FECHA:	
NOMBRE COMPLETO DE QUIEN RECIBE EL INFORME		CARGO/PERFIL		FIRMA	FECHA:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SALUD	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR ESE SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	GF-PRES-FT-11-V2

FECHA SOLICITUD:	10 DE ENERO DE 2023
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	DIRECCION DE CONTRATACION
NOMBRE DEL RESPONSABLE DE LA DEPENDECIA	CARMENZA MANOTAS BUENO

IDENTIFICACION DEL GASTO

Funcionamiento	X
Operación	
Inversion	

Observaciones: (PARA EL CUBRIMIENTO DE LAS NECESIDADES HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2023)

IMPUTACION PRESUPUESTAL

CODIGO	NOMBRE RUBRO	VALOR
4212020200803	MANTENIMIENTO ESE	$ 30.000.000
TOTAL DISPONIBILIDAD		$ 30.000.000

VALOR EN LETRAS: TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE

OBJETO DEL CDP

ADICIÓN No 02 Y PRORROGA No 03 CONTRATO 7127-2022 "PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INMERSO CORRECTIVO, INCLUIDO LOS REPUESTOS PARA EL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, REFRIGERACIÓN, VENTILACIÓN MECÁNICA Y CUARTOS FRÍOS PROPIEDAD DE LAS USS, QUE CONFORMAN LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E." "

LUIS FERNANDO PINEDA AVILA
GERENTE

Elaboro: Luz Dary Mora Peña - Auxiliar Administrativa
Reviso: Luis Ernesto Chaparro Vargas – Profesional Especializado VIII - Direccion de Contratacion
Aprobo: Maria Helena Naranjo Pulido - Lider de Presupuesto
B/V Solicitante: Carmenza Manotas Bueno - Directora Operativa de Contratación
Aprobo: Ruby Liliana Cabrera Calderon - Subgerente Corporativa

NOTA: De acuerdo a la Resolucion No. 581 del 28 de Abril de 2020, seran delegados como ordenadores del gasto: A la Subgerencia Corporativa, la suscripción de los procesos de Contratación de Órdenes de Prestación de Servicios con persona natural, cuando la misma esté relacionada con el ámbito Administrativo y a la Subgerencia de Servicios de Salud, la suscripción de los procesos de Contratación de Órdenes de Prestación de Servicios con persona natural, cuando la misma esté relacionada con el ámbito Asistencial, según la cuantía siempre y cuando la mismas no superen los 800 S.M.M.L.V.

La presente Resolucion no es aplicable a los procesos de Contratación de Bienes y Servicios.

Secretaría de Salud
Subred Integrada de Servicios de Salud Sur E.S.E.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

NIT **900958564**

FECHA DE EXPEDICIÓN: enero 13 De 2023

CDP: 142

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA:

DEPENDENCIA: 1 - GERENCIA

SE EXPIDE EL PRESENTE CERTIFICADO A SOLICITUD DE: LUIS FERNANDO PINEDA AVILA

EL OBJETO DE ESTA DISPONIBILIDAD SE PERFECCIONARA CON GIRO RESERVADO PARA RESPALDAR EL COMPROMISO:
AD.2 CTO 7127 2022 PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INMERSO CORRECTIVO, INCLUIDO LOS REPUESTOS PARA EL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, REFRIGERACION, VENTILACION MECANICA Y CUARTOS FRIOS PROPIEDAD DE LAS USS, QUE CONFORMAN LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR E.S.E. HASTA EL 28-02-2023

QUE EXISTE APROPIACION PRESUPUESTAL DISPONIBLE Y LIBRE DE AFECTACION EN EL(LOS) SIGUIENTE(S) RUBROS:

CODIGO CCPET	NOMBRE RUBRO	TIPO GASTO	VALOR ACTUAL
42120202008	SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	FUNCIONAMIENTO	$ 30.000.000,00

CODIGO AUXILIAR	CONCEPTO	NIVEL	VALOR ACTUAL
4212020200803	MANTENIMIENTO ESE	F	$ 30.000.000,00

TREINTA MILLONES DE PESOS CON CERO CTVS M/Cte.

ESTA DISPONIBILIDAD TIENE UNA VIGENCIA DE 352 DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE SU EXPEDICIÓN.

RESPONSABLE PRESUPUESTO

LICENCIADO A [SUBRED INTEGRADA DE S