Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

Santiago de Cali 30 de enero de 2023 INTV-1-1-25

Señores:
SECRETARIA DE EDUCACION
MUNICIPIO DE PALMIRA
JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO
SUPERVISORA CONTRATO MP-0967-2022 y No. MP-1145-2022

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA MP-10162022 Y No. MP-1216-2022

ASUNTO: **solicitud nueva prórroga a la Suspensión de los Contrato No. MP-0967-2022 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL y el contrato de interventoría No. MP-1145-2022 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA**

Cordial saludo

Dando alcance al oficio N° DPAL-1016-016 emitido por el contratista de obra objeto de esta interventoría donde manifiesta la necesidad de realizarse una nueva prorroga a la suspensión de los contratos emitida en el documento DPAL-1016-014 radicado el 22 de diciembre 2022 de los contratos en referencia, a partir de las fechas comprendidas entre el 31 de enero de 2023 hasta el 23 de febrero de 2023, ya que para realizar la inclusión del nuevo personal técnico operativo para las diferentes actividades a realizar en los dos contratos ha sido compleja, específicamente:

Frente Pumarejo y Roza Zarate: Se necesita Maestro de obra especializado en estructuras en concreto, dado que en la ejecución de las actividades de construcción es importante mantener el personal idóneo.

Frente Lizarazo, Eduardo Santos, Groot: Se necesita personal especializado en acabados, cielo raso, enchapes, estuco y pinturas, así como Ingeniero Eléctrico y electricistas, teniendo en cuenta las actividades a ejecutar.

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

Frente Raffo y Tablones: Se necesitan Profesionales y técnicos especializados en la construcción de estructuras metalizas, expertos en soldaduras especiales, Topógrafos e Ingenieros Eléctricos y especialistas en acabados de piso en concreto

Para la correcta ejecución de los contratos como el de comunas MP-1016-2022, se hace necesario la contratación de:

- Mano de obra no calificada, aproximadamente quince (15) personas
- Maestros de Obra calificados, tres (3)
- Oficiales de obra, seis (6)
- Ingenieros eléctricos, uno (1)
- Técnicos en electricidad, tres (3) con sus respectivos ayudantes
- Cuadrilla de Topografía
- Subcontratistas para acabados de obra

Cubiertas, MP-1216-2022:

- Especialista en estructura metálica, uno (1)
- Técnicos estructura metálica, dos (2)
- Soldadores especializados, cinco (5)
- Especialista en acabados de pisos en concreto, un (1), con su respectiva cuadrilla
- Ingenieros eléctricos, uno (1)
- Técnicos en electricidad, dos (3) con sus respectivos
- Cuadrilla de Topografía
- Especialistas en acabados y demarcación de zonas deportivas

Además estos perfiles requeridos son de esencia especializada y técnica para el buen desarrollo de los contratos; así mismo, el personal seleccionado una vez tienen conocimiento de la zona de alto riesgo donde se están ejecutando las obras, se niegan a aceptar las vacantes disponibles, lo que hace más arduo la concesión del personal.

Una vez revisado el caso por parte de interventoría, se aprueba la solicitud de nueva prórroga a la suspensión de los contratos entregada por contratista, ya que se debe contar con el personal idóneo para la realización de actividades y exigencias que interventoría

solicita al momento de ejecutar. De igual forma interventoría solicita una nueva prórroga de la suspensión del contrato de interventoría No. MP-0967-2022 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE LA COMUNA 1,2 Y 5 DEL y el contrato de interventoría No. MP-1145-2022 INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA, para las fechas comprendidas entre el 31 de enero de 2023 y 23 de febrero de 2023, hasta que dé a lugar el restablecimiento de las obras y se pueda realizar un seguimiento por parte de interventoría.

Anexo: oficio entregado por contratista de obra N° DPAL-1016-016

Atentamente



JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
C. C. No. 73.565.045
Dirección – Cra 97 # 42-101 Cali Canto
Número de Teléfono 3017726810
Buzón del Correo electrónico. Jairodavila85@gmail.con – Jairo.d88@yahoo.co