La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221215879869356733 **Nro Matrícula: 01N-202746**

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 02:14:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN
FECHA APERTURA: 29-03-1979 RADICACIÓN: 1979-8030 CON: CERTIFICADO DE: 29-03-1979
CODIGO CATASTRAL: **AAB0010WNTF**COD CATASTRAL ANT: 050010007601200000247901019999
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO, CON CASA DE HABITACION SOBRE EL EDIFICADA, SUS DEMAS MEJORAS Y ANEXIDADES, SITUADO EN EL PARAJE DE EL, PEDREGAL DEL BARRIO ROBLEDO, DE ESTE MUNICIPIO, CON UNA CABIDA APROXIMADA DE 228.179.73 VS.2, DENOMINADO DICHO INMUEBLE ANTERIORMENTE POTRERO DE LAS MULAS, HOY LLANO GRANDE, Y QUE LINDA: POR EL NORTE, CON INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LUIS A. BETANCUR Y AMELIA RIOS DE VELEZ; POR EL SUR CON INMUEBLE DE PROPIEDAD DE WALTER OSPINA Y CARLOS RESTREPO; POR EL ORIENTE,CON INMUEBLE DE PROPIEDAD DE JULIA VASQUEZ DE RIVERA Y JUAN RAMON ARANGO Y PAULINA FRANCO DE ARANGO Y POR EL OCCIDENTE, CON HEREDEROS DE CANCIO RESTREPO, QUEBRADA LA MO/ONGA DE POR MEDIO, LINDEROS ACTUALIZADOS: POR EL ORIENTE CON PROPIEDAD DEL SE/OR WALTER OSPINA O., EN PARTE CON PROPIEDAD DE JULIA VASQUEZ DE RIVERA; POR EL NORTE, EN PARTE, QUEBRADA MAL PASO AL MEDIO, CON PROPIEDAD DE JULIAN RESTREPO ARANGO O PAULINA FRANCO A., Y EN PARTE CON PROPIEDAD DE AMELIA RIOS DE VELEZ; POR EL NOROESTE, CON PROPIEDAD DE LUIS A. BETANCUR; Y POR EL SUROESTE, QUEBRADA LA MO/ONGA AL MEDIO CON PROPIEDAD DE CANCIO RESTREPO.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN
3) CARRERA 94DD # 78C - 11 (DIRECCION CATASTRAL)
2) CARRERA 96 B # 78C - 11 (DIRECCION CATASTRAL)
1) SIN DIRECCION

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-03-1949 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1083 del 28-02-1949 NOTARIA 1. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 102 PERMUTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CADAVID GOMEZ FRANCISCO

A: MUNICIPIO DE MEDELLIN **X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 15-10-1953 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 8285 del 29-09-1953 NOTARIA 1. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION CABIDA Y LIDEROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CADAVID GOMEZ FRANCISCO

A: MUNICIPIO DE MEDELLIN **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 20-10-1962 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 3086 del 09-10-1962 NOTARIA 6. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN

A: PIA SOCIEDAD SALESIANA DE MEDELLIN **X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 20-01-1965 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 4510 del 05-12-1964 NOTARIA 1. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 321 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CADAVID GOMEZ FRANCISCO

A: PIA SOCIEDAD SALESIANA DE MEDELLIN

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-10-1979 Radicación: 7948545

Doc: ESCRITURA 3781 del 30-08-1979 NOTARIA 4. de MEDELLIN VALOR ACTO: $1,250

ESPECIFICACION: : 999 CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE PASIVA DE ENERGIA ELECTRICA(316)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PIA SOCIEDAD SALESIANA DE MEDELLIN X

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 02-07-1980 Radicación: 8027959

Doc: ESCRITURA 1325 del 12-03-1980 NOTARIA 5. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 103 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PIA SOCIEDAD SALESIANA, INSPECTORIA DE SAN LUIS BELTRAN

A: CIUDAD DON BOSCO ESCUELA GRATUITA Y DORMITORIOS DE NI/OS POBRES ,SAN JUAN BOSCO

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 02-07-1980 Radicación: 8027958

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221215879869356733 **Nro Matrícula: 01N-202746**

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 02:14:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2571 del 12-05-1980 NOTARIA 5. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 999 ADICION ESCRITURA # 1325 DEL 12-03-80 NOTARIA 5. DE MEDELLIN, EN CUANTO QUE PROTOCOLIZAN CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION DE LA IDENTIDAD VENDEDORA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PIA SOCIEDAD SALESIANA, INSPECTORIA DE SAN LUIS BELTRAN

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 14-07-1981 Radicación: 8132931

Doc: ESCRITURA 2443 del 15-06-1979 NOTARIA 4. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 510 CONTRATO (A 50 A/OS) SOBRE PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO X

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 14-07-1981 Radicación: 8132932

Doc: ESCRITURA 2216 del 09-06-1981 NOTARIA 4. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESCRITURA # 2443 DEL 15-06-79 NOT. 4. MED. EN CUANTO AL TITULO DE ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO X

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 07-03-1986 Radicación: 8614694

Doc: ESCRITURA 363 del 27-02-1986 NOTARIA 5. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON VOSCO

A: RUIZ CASTA/O RUBEN DARIO

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 18-03-1986 Radicación: 8617127

Doc: ESCRITURA 362 del 27-02-1986 NOTARIA de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON VOSCO

A: MU/OZ DE OSPINA MARIA ROSAURA

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 20-03-1986 Radicación: 8617818

Doc: ESCRITURA 970 del 28-02-1986 NOTARIA 12. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 323 SERVIDUMBRE DE TRANSITO PASIVA

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 08-03-1990 Radicación: 90.6418

Doc: ESCRITURA 202 del 13-02-1990 NOTARIA 9. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 999 CESION PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO

A: CORPORACION DE VIVIENDA Y DESARROLLO SOCIAL "CORVIDE"

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 05-08-1991 Radicación: 9142235

Doc: ESCRITURA 796 del 10-04-1991 NOTARIA 7. de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 999 CESION PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO

A: CORPORACION DE VIVIENDA Y DESARROLLO SOCIAL "CORVIDE"

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 06-05-1994 Radicación: 9417896

Doc: ESCRITURA 5325 del 11-11-1993 NOTARIA 36. de SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 103 CONACION PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO

A: MINISTERIO DE DEFENSA

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 02-04-2009 Radicación: 2009-13879

Doc: ESCRITURA 89 del 16-02-2009 NOTARIA 24 de MEDELLIN VALOR ACTO: $1,619,877,280

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA PARCIAL: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO

A: MUNICIPIO DE MEDELLIN

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 02-04-2009 Radicación: 2009-13879

Doc: ESCRITURA 89 del 16-02-2009 NOTARIA 24 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE LINDEROS: 0903 ACTUALIZACION DE LINDEROS Y AREA DEL LOTE 285755,00 M2 Y AREA CONSTRUIDA DE 21313.450 M2. DE CONFORMIDAD CON EL PLANO DE LA UNIDAD -CARTOGRAFIA DEL MUNICIPIO DE MEDELLIN.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

DE: CIUDAD DON BOSCO X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 02-04-2009 Radicación: 2009-13879

Doc: ESCRITURA 89 del 16-02-2009 NOTARIA 24 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DECLARACION PARTE RESTANTE: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE DA LINDEROS PARTICULARES Y UN AREA DE 263.984.00 M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 02-04-2009 Radicación: 2009-13880

Doc: ESCRITURA 192 del 26-03-2009 NOTARIA 24 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA ANOTACION ANTERIOR, EN CUANTO A INDICAR EL TITULO DE ADQUISICION INCLUYENDO EL NUMERO DE ESCRITURAS POR LAS CUALES SE HICERON VENTAS Y CESIONES PARCIALES, POR CONSIGUIENTE SE EXCLUYEN Y ALIDERAN EL RESTO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO X

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN NIT.890.905.211.1

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 24-02-2012 Radicación: 2012-9844

Doc: ESCRITURA 393 del 21-02-2012 NOTARIA 21 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE COMODATO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR "ICBF" **NIT# 8999992392**

A: CIUDAD DON BOSCO **NIT# 8909057176**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 05-02-2016 Radicación: 2016-5294

Doc: ESCRITURA 3332 del 19-11-2015 NOTARIA DIECISIETE de MEDELLIN VALOR ACTO: $70,288,274

ESPECIFICACION: SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO ACTIVA: 0334 SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO ACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO **NIT# 8909057176**

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN E.S.P. - EPM **NIT. 890904996-1**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 05-02-2016 Radicación: 2016-5294

Doc: ESCRITURA 3332 del 19-11-2015 NOTARIA DIECISIETE de MEDELLIN VALOR ACTO: $215,553,016

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA PARCIAL: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

DE: CIUDAD DON BOSCO **NIT# 8909057176**

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN E.S.P. - EPM **NIT. 890904996-1**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 05-02-2016 Radicación: 2016-5294

Doc: ESCRITURA 3332 del 19-11-2015 NOTARIA DIECISIETE de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DECLARACION PARTE RESTANTE: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE AREA REMANENTE: 262.738M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO **NIT# 8909057176 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 02-06-2016 Radicación: 2016-26196

Doc: OFICIO 829 del 25-04-2016 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de MEDELLIN

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RDO 2016-00282

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA MONTOYA ANDRES DE JESUS CC# 15458674

DE: MEJIA MONTOYA JOSE MANUEL CC# 15458417

A: CIUDAD DON BOSCO **NIT# 8909057176 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 12-07-2016 Radicación: 2016-33360

Doc: ESCRITURA 1177 del 29-06-2016 NOTARIA VEINTIOCHO de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: CONSTITUCION DE USUFRUCTO: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CIUDAD DON BOSCO **NIT# 8909057176**

A: FUNDACION CIUDAD DON BOSCO **NIT# 8110093459**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 07-03-2019 Radicación: 2019-10846

Doc: OFICIO 386 del 26-02-2019 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de MEDELLIN

VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 24

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE DEMANDA RDO 2016 00282 00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA MONTOYA ANDRES DE JESUS CC# 15458674

DE: MEJIA MONTOYA JOSE MANUEL CC# 15458417

A: CIUDAD DON BOSCO **NIT 890.905.717-6**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE ORIP

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 15-01-2020 Radicación: 2020-1509

Doc: ESCRITURA 3669 del 19-11-2019 NOTARIA TERCERA de MEDELLIN VALOR ACTO: $20,957,220

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221215879869356733 **Nro Matrícula: 01N-202746**

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 02:14:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: SERVIDUMBRE DE ALCANTARILLADO: 0381 SERVIDUMBRE DE ALCANTARILLADO LA SERVIDUMBRE DE CONDUCCCION DE LAS REDES PARA EL (PROYECTO ACUEDUCTO CONDUCCION PORVENIR -AURES)FAJA DE TERRENO DE 424.68 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FUNDACION CIUDAD DON BOSCO CC# 8110093459 (USUFRUCTUARIO)

DE: CIUDAD DON BOSCO **NIT# 8909057176 X (NUDO PROPIETARIO)**

A: EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN E.S.P **NIT # 890.904.996.1**

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 04-06-2021 Radicación: 2021-23632

Doc: RESOLUCION 31517 del 15-12-2017 ALCALDIA DE MEDELLIN de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA: 0214 LIQUIDACION DEL EFECTO PLUSVALIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN

A: CIUDAD DON BOSCO **X NIT.890905717**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *28*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

10 -> 418953

11 -> 416198

13 -> 5027187

14 -> 5042999

15 -> 5081746

16 -> 5291177FAJA DE TERRENO SEDE EDUCATIVA BARRIO AURES

22 -> 5414527LOTE 1

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-2219 Fecha: 28-09-2011

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL SUMINISTRADO POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO - MEDELLIN, RES. N. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO SNR-CATASTRO DE 23-09-2008).

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-309 Fecha: 30-01-2014

SE INCORPORA NUEVA NOMENCLATURA SUMINISTRADA POR LA SUBSECRETARIA DE CATASTRO-MEDELLIN, SEGUN DOC. RESOL. 3 DE 2013 PROFERIDO POR ESA ENTIDAD, RES. N. 2337 DE 25-03-2011 DE LA SNR.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 3 Radicación: C2014-723 Fecha: 06-03-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR LA SECRETARIA DE CATASTRO MUNICIPAL (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO CATASTROS-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 4 Radicación: C2018-3196 Fecha: 13-10-2018

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O NUMERO CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL, RESOLUCION 201850020949 DE 06 DE MARZO DE 2018 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 5 Radicación: Fecha: 11-06-2022

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221215879869356733 **Nro Matrícula: 01N-202746**

Impreso el 15 de Diciembre de 2022 a las 02:14:26 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SE INCLUYE/ACTUALIZA CHIP/FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL MEDELLIN, RES. 202250071893-26/05/2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 3 Nro corrección: 1 Radicación: C2004-491 Fecha: 06-05-1994
LO SOBRABORRADO "VALE"
Anotación Nro: 4 Nro corrección: 1 Radicación: C2004-491 Fecha: 06-05-1994
LO SOBRABORRADO "VALE"
Anotación Nro: 18 Nro corrección: 1 Radicación: CI2016-35 Fecha: 12-02-2016
CORRIGE COMENTARIO AREA. VALE JFP.
Anotación Nro: 22 Nro corrección: 1 Radicación: C2016-683 Fecha: 02-03-2016
SUPRIME X PROPIETARIO. VALE JFP.

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-276726 **FECHA: 15-12-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ