CONSORCIO IS

NIT: 901591732-6
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Tipo de persona: Jurídica
CRA 82 77A 68, Bogotá D.C., Bogotá, Colombia
Tel. 6018027314

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

No. de Factura	DOSO3
Fecha Emisión	17/08/2022 08:55:21
Fecha Vencimiento	26/08/2022
Moneda	COP Colombia, Pesos
Fecha Firmado	17/08/2022 08:55:23

Autorización facturación electrónica No. 18764029909765 válida desde 2022-06-08 hasta 2023-06-08 rango desde DOSO1 hasta DOSO30.

DATOS DEL RECEPTOR

NIT:	830144890
Cliente:	EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTA D.C.
Dirección:	Autopista Norte No. 97-70 - Edificio Porto 100, piso 7, Bogotá, D.C., Bogotá, Colombia
Teléfono:	3241000
Email:	facturaelectronica@eru.gov.co
Tipo negociación:	Crédito
Medio de pago:	Transferencia Débito Bancaria
Fecha de pago:	26/08/2022
Total de Lineas:	4

#	Código	Descripción	U. Medida	Cantidad	Precio U.	IVA	Dcto.	Total
1	001	COSTOS CORTE DE OBRA No. 02	WSD	1,00	$145.154.236,00		0,00	$145.154.236,00
2	AIU1	Administracion 21.52%	EA	1,00	$31.237.192,00		0,00	$31.237.192,00
3	AIU2	Imprevistos 1.5%	EA	1,00	$2.177.314,00		0,00	$2.177.314,00
4	AIU3	Utilidad 5%	EA	1,00	$7.257.712,00		0,00	$7.257.712,00

Descuentos y cargos globales

No.	Tipo	Código	Descripción	%	Monto
1	Descuento	01 - Descuento condicionado	RETEGARANTIA 10% + AMORTIZACION ANTICIPO 20%	30,00	$55.747.936,20

Impuesto	Base	Tarifa	Importe

Subtotal:	$185.826.454,00
Cargos:	$0,00
Descuento:	$0,00
Total operación:	$185.826.454,00
Descuentos globales:	$55.747.936,20
Total:	$130.078.517,80

Son:	(ciento treinta millones setenta y ocho mil quinientos diecisiete pesos ochenta centavos)
CUFE:	d3130f791b5b4991f012da4978968f142b2887f85bfefcb7647d6b665bb214d1720763e4896308433493327df327ffb3

Firma Digital: kkJt2uL6s5HavnP2uVBv3hlS4fm/LxpNQESspP8dM/kfmRpN8dVMGNfk4rYVb2WzMu3yagigh4m61ih5MHlb49FpgpPTY0EpnUrsSeSzDoKX15VqRzR
FNsqC4Rd6WaqnfddjiqhdNASdYekvfAALfX+DHzHLJU9BWZsSN6JoB+B8Af9I7uPjSRoOLeA5SEnPAcj819lLfZEvnLnKhRhfCbXcyfZBw/plTMzF9T
XpRdRqz37T6TkDQTYfYzWswuG22nN6Ms0YYPSPANxOPVeCJ77iWU7dP6wmveYqRCMWO/bOQNJhLP2pWLi1cmgFWDTHkSldgAkHHg+zi4RhPFJtuw==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA CORTE 2

CONSORCIO IS
Contrato de Obra No. 136 de 202

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE JUNIO 2022
Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL					
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
1		ACTIVIDADES PRECONSTRUCIÓN																		
1.1		PREPARACION, PRELIMINARES Y PROTECCIONES																		
1.1.1		SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla roscada para empalmes, tuercas y arandelas)	m²	$ 163.506,000	1.294,37	$ 211.637.261,22			1.294,37	$ 211.637.261		$ -						1.294,37	$ 211.637.261,00	100%
1.1.2		ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2.5 m aprox. H: 2 PISOS, (Incluye pasarelas y/o caminaderos para desmonte y recuperación de cubierta)	m²	$ 98.529,000	605,90	$ 59.698.721,10			605,90	$ 59.698.721		$ -						605,90	$ 59.698.721,00	100%
1.1.3		LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	m²	$ 4.697,000	1.189,11	$ 5.585.249,67			1.189,11	$ 5.585.250		$ -						1.189,11	$ 5.585.250,00	100%
2		LIBERACIONES, DESMONTES Y DEMOLICIONES				$ -				$ -		$ -								
2.1		ACABADO DE CUBIERTA- TERRAZAS				$ -				$ -		$ -								
2.1.1		LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 16.026,000	440,20	$ 7.054.645,20			440,20	$ 7.054.645	227,61	$ 3.647.677,86			227,61	3.647.678	52%	212,59	$ 3.406.967,14	48%
2.1.2		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.156,000	1.824,90	$ 24.008.384,40			1.824,90	$ 24.008.384	845,17	$ 11.119.056,52	**11,02**	**144.979**	856,19	11.264.036	47%	968,71	$ 12.744.348,36	53%
2.1.3		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.156,000	910,80	$ 11.982.484,80			910,80	$ 11.982.485		$ -						910,80	$ 11.982.485,00	100%
2.1.4		DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P)	m²	$ 31.491,000	440,20	$ 13.862.338,20			440,20	$ 13.862.338	227,61	$ 7.167.666,51			227,61	7.167.667	52%	212,59	$ 6.694.671,49	48%
2.1.5		LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 7.717,000	49,30	$ 380.448,10			49,30	$ 380.448		$ -	**230,03**	**1.775.142**	230,03	1.775.142	467%	-180,73	$ -1.394.693,51	-367%
2.1.6		LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ELEMENTOS EN MAL ESTADO EN ALEROS (6P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 9.050,000	87,70	$ 793.685,00			87,70	$ 793.685		$ -						87,70	$ 793.685,00	100%
2.1.7		DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUE LO SOPORTA (7P)	m²	$ 15.360,000	170,00	$ 2.611.200,00			170,00	$ 2.611.200		$ -	**68,01**	**1.044.634**	68,01	1.044.634	40%	101,99	$ 1.566.566,40	60%
2.2		ESTRUCTURAS EN CUBIERTA				$ -				$ -		$ -								
2.2.1		LIBERACIÓN DE MUROS ADICIONADOS EN ENTRECUBIERTA EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO Y BLOQUE. (8P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	$ 19.831,000	20,00	$ 396.620,00			20,00	$ 396.620		$ -						20,00	$ 396.620,00	100%
2.3		ESTRUCTURA CUBIERTA (TIRANTES)				$ -				$ -		$ -								
2.3.1		DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) EN MAL ESTADO QUÉ DEBAN SER REMPLAZADAS DADO SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (9P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 10.304,000	714,70	$ 7.364.268,80			714,70	$ 7.364.269		$ -						714,70	$ 7.364.269,00	100%
2.3.2		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) QUE NO CUMPLEN ADECUADAMENTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO INTEGRAL Y PRESENTAN INCONGRUENCIAS CONSTRUCTIVAS DEBIDO A LAS INTERVENCIONES INADECUADAS (10P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 10.304,000	365,10	$ 3.761.990,40			365,10	$ 3.761.990		$ -						365,10	$ 3.761.990,00	100%
2.3.3		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 (11P)INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	$ 10.304,000	3.567,86	$ 36.763.229,44			1.783,10	$ 18.373.062	3.567,86	$ 36.763.229,44			3.567,86	36.763.229	100%	-1.784,76	$ -18.390.167,44	-50%
2.4		ENTRECUBIERTA				$ -				$ -		$ -								
2.4.1		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.125,000	559,50	$ 7.343.437,50			559,50	$ 7.343.438		$ -	**580,67**	**7.621.294**	580,67	7.621.294	104%	-21,17	$ -277.855,75	-4%
2.5		PAÑETE CIELO RASO pisos 1 y 2				$ -				$ -		$ -								
2.5.1		DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.360,000	1.765,73	$ 27.121.612,80			779,00	$ 11.965.440	1.765,73	$ 27.121.612,80	**25,81**	**396.442**	1.791,54	27.518.054	101%	-1.012,54	$ 15.552.614,40	-57%
2.5.2		DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 9.443,000	702,30	$ 6.631.818,90			702,30	$ 6.631.819		$ -	**29,76**	**281.024**	29,76	281.024	4%	672,54	$ 6.350.795,32	96%
2.5.3		DESMONTE DE CORNISAS EN VESTÍBULO Y SALONES DE ACCESO PARA INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL (15P) y (18P). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE EMBALAJE Y ALMACENAMIENTO PARA SU REUTILIZACIÓN.	ml	$ 10.399,000	120,60	$ 1.254.119,40			120,60	$ 1.254.119		$ -						120,60	$ 1.254.119,00	100%
2.5.4		LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 38.725,000	542,50	$ 21.008.312,50			542,50	$ 21.008.313		$ -						542,50	$ 21.008.313,00	100%
2.5.5		DESMONTE ENCHAPES EN CIELORRASOS (17P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 16.044,000	108,60	$ 1.742.378,40			108,60	$ 1.742.378		$ -						108,60	$ 1.742.378,00	100%
2.6		PISOS Y ENTREPISOS. (1 Y 2 PISO)				$ -				$ -		$ -								
2.6.1		LIBERACIÓN DE PISOS EN TABLETA DE GRES (19P)	m²	$ 14.642,000	390,60	$ 5.719.165,20			390,60	$ 5.719.165		$ -	**395,38**	**5.789.154**	395,38	5.789.154	101%	-4,78	$ -69.988,96	-1%
2.6.2		LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	$ 13.160,000	84,90	$ 1.117.284,00			84,90	$ 1.117.284	24,95	$ 328.342,00	**67,19**	**884.220**	92,14	1.212.562	109%	-7,24	$ -95.278,40	-9%
2.6.3		LIBERACIÓN DE PISOS EN MADERA MACIZA PARA INTEGRAR NUEVO SISTEMA (21P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ., INCLUYE TRASIEGOS. TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	$ 14.416,000	333,60	$ 4.809.177,60			333,60	$ 4.809.178		$ -						333,60	$ 4.809.178,00	100%
2.6.4		LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	m²	$ 25.735,000	663,30	$ 17.070.025,50			663,30	$ 17.070.026		$ -	**401,78**	**10.339.808**	401,78	10.339.808	61%	261,52	$ 6.730.217,70	39%
2.6.5		LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P.) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 14.861,000	215,80	$ 3.207.003,80			215,80	$ 3.207.004	183,10	$ 2.721.049,10			183,10	2.721.049	85%	32,70	$ 485.954,90	15%
2.6.6		LIBERACIÓN DE MORTEROS SOBRE PLACAS (24P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.184,000	826,40	$ 12.548.057,60			826,40	$ 12.548.058		$ -						826,40	$ 12.548.058,00	100%
2.6.7		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	$ 15.183,000	387,10	$ 5.877.339,30			387,10	$ 5.877.339		$ -	**397,54**	**6.035.850**	397,54	6.035.850	103%	-10,44	$ -158.510,82	-3%
2.6.8		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 36.950,000	53,10	$ 1.962.045,00			53,10	$ 1.962.045		$ -						53,10	$ 1.962.045,00	100%
2.6.9		LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTÓN (30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 10.894,000	188,50	$ 2.053.519,00			188,50	$ 2.053.519		$ -	**6,00**	**65.364**	6,00	65.364	3%	182,50	$ 1.988.155,00	97%
2.6.10		LIBERACIÓN DE PLACA EN CASETÓN DE GUADUA Y VIGAS PARA LOGRAR EL ACCESO A LA EDIFICACIÓN (28P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	$ 25.976,000	56,40	$ 1.465.046,40			56,40	$ 1.465.046		$ -						56,40	$ 1.465.046,00	100%
2.6.11		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	$ 34.940,000	542,70	$ 18.961.938,00			542,70	$ 18.961.938	71,98	$ 2.514.981,20	**4,76**	**166.314**	76,74	2.681.296	14%	465,96	$ 16.280.642,40	86%
2.6.12		LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPISOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	$ 30.620,000	120,50	$ 3.689.710,00			120,50	$ 3.689.710		$ -	**12,90**	**394.998**	12,90	394.998	11%	107,60	$ 3.294.712,00	89%
2.6.13		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	$ 19.249,000	619,80	$ 11.930.530,20			619,80	$ 11.930.530	73,78	$ 1.420.191,22			73,78	1.420.191	12%	546,02	$ 10.510.338,78	88%
2.7		MUROS FACHADA EXTERIOR 1 Y 2 PISO				$ -				$ -		$ -								
2.7.1		LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 16.807,000	1.913,00	$ 32.151.791,00			1.913,00	$ 32.151.791		$ -	**306,33**	**5.148.488**	306,33	5.148.488	16%	1.606,67	$ 27.003.302,69	84%
2.7.2		LIBERACIÓN DE PINTURAS CON AMPOLLAMIENTOS Y DESPRENDIMIENTOS CON MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (33P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN	m²	$ 10.614,000	186,00	$ 1.974.204,00			186,00	$ 1.974.204		$ -						186,00	$ 1.974.204,00	100%
2.7.3		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (ANTEPECHOS) (34P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 20.244,000	36,90	$ 747.003,60			36,90	$ 747.004		$ -						36,90	$ 747.004,00	100%
2.7.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (35P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 20.244,000	197,50	$ 3.998.190,00			197,50	$ 3.998.190		$ -						197,50	$ 3.998.190,00	100%
2.7.5		LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 16.056,000	160,10	$ 2.570.565,60			160,10	$ 2.570.566	2,81	$ 45.117,36			2,81	45.117	2%	157,29	$ 2.525.448,64	98%
2.7.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.122,000	696,50	$ 10.532.473,00			696,50	$ 10.532.473		$ -	**88,69**	**1.341.170**	88,69	1.341.170	13%	607,81	$ 9.191.302,82	87%
2.7.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (38P).), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN.	m²	$ 12.113,000	696,50	$ 8.436.704,50			696,50	$ 8.436.705		$ -						696,50	$ 8.436.705,00	100%
2.8		MUROS DIVISORIOS 1 Y 2 PISO				$ -				$ -		$ -								
2.8.1		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 18.329,000	143,60	$ 2.632.044,40			143,60	$ 2.632.044	42,69	$ 782.465,01	**26,80**	**491.217**	69,49	1.273.682	48%	74,11	$ 1.358.361,79	52%
2.8.2		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 20.244,000	478,80	$ 9.692.827,20			478,80	$ 9.692.827		$ -						478,80	$ 9.692.827,00	100%
2.8.3		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 20.244,000	28,40	$ 574.929,60			28,40	$ 574.930		$ -	**139,72**	**2.828.492**	139,72	2.828.492	492%	-111,32	$ -2.253.561,68	-392%
2.8.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERÍA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS. TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 13.573,000	23,39	$ 317.472,47			18,30	$ 248.386	23,39	$ 317.472,47			23,39	317.472	100%	-5,09	$ 69.086,47	-22%
2.8.5		DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 11.942,000	424,92	$ 5.074.394,64			86,40	$ 1.031.789	424,92	$ 5.074.394,64			424,92	5.074.395	100%	-338,52	$ -4.042.605,64	-80%
2.8.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 15.122,000	229,30	$ 3.467.474,60			229,30	$ 3.467.475		$ -	**247,97**	**3.749.802**	247,97	3.749.802	108%	-18,67	$ -282.327,34	-8%
2.8.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN).	m²	$ 12.113,000	111,70	$ 1.353.022,10			111,70	$ 1.353.022		$ -						111,70	$ 1.353.022,00	100%
2.9		ESCALERAS y OTROS				$ -				$ -		$ -								
2.9.1		LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	$ 78.964,000	12,20	$ 963.360,80			12,20	$ 963.361		$ -						12,20	$ 963.361,00	100%
2.9.2		LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 32.852,000	57,60	$ 1.892.275,20			57,60	$ 1.892.275		$ -	**0,81**	**26.610**	0,81	26.610	1%	56,79	$ 1.865.664,88	99%
2.9.3		LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP). EDIFICIO DE CONSERVACIÓN. INCLUYE TRASIEGOS. TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 37.351,000	15,10	$ 564.000,10			15,10	$ 564.000		$ -	**15,96**	**596.122**	15,96	596.122	106%	-0,86	$ -32.121,96	-6%
2.10		SUB BASES Y CIMENTACIONES (CONTRAPISO)				$ -				$ -		$ -								
2.10.1		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 24.569,000	272,90	$ 6.704.880,10			272,90	$ 6.704.880	29,48	$ 724.294,12	**387,49**	**9.520.242**	416,97	10.244.536	153%	-144,07	$ -3.539.655,93	-53%
2.10.2		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 39.977,000	92,50	$ 3.697.872,50			92,50	$ 3.697.873		$ -						92,50	$ 3.697.873,00	100%
2.10.3		LIBERACIÓN DE CONTRAPISO PARA ADECUAR A UN MISMO NIVEL LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LOGRO DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD Y LOS NIVELES REQUERIDOS EN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (47P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 40.653,000	388,90	$ 15.809.951,70			388,90	$ 15.809.952		$ -						388,90	$ 15.809.952,00	100%
2.11		CIMIENTOS				$ -				$ -		$ -								

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE
Desde **30 DE JUNIO 2022**
Hasta **30 DE JULIO DE 2022**

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL					
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
2.11.1		DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLÓPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACIÓN EXISTENTE (49P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m³	$ 156.018,000	21,70	$ 3.385.590,60			21,70	$ 3.385.591		$ -						21,70	$ 3.385.591,00	100%
2.11.2		DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMIENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	$ 114.689,000	41,80	$ 4.794.000,20			41,80	$ 4.794.000		$ -						41,80	$ 4.794.000,00	100%
2.12		PUERTAS Y VENTANAS 2 Y 1ER PISO				$ -				$ -		$ -								
2.12.1		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	$ 29.536,000	7,00	$ 206.752,00			7,00	$ 206.752		$ -	**6,00**	**177.216**	6,00	177.216	86%	1,00	$ 29.536,00	14%
2.12.2		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	$ 34.702,000	42,00	$ 1.457.484,00			42,00	$ 1.457.484		$ -	**18,00**	**624.636**	18,00	624.636	43%	24,00	$ 832.848,00	57%
2.12.3		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (52P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	$ 21.955,000	1,00	$ 21.955,00			1,00	$ 21.955		$ -						1,00	$ 21.955,00	100%
2.12.4		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	$ 29.067,000	29,00	$ 842.943,00			29,00	$ 842.943	24,00	$ 697.608,00			24,00	697.608	83%	5,00	$ 145.335,00	17%
2.12.5		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE ALMACENAMIENTO	un	$ 21.955,000	3,00	$ 65.865,00			3,00	$ 65.865		$ -	**52,00**	**1.141.660**	52,00	1.141.660	1733%	-49,00	-$ 1.075.795,00	-1633%
2.12.6		LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	$ 13.852,000	38,00	$ 526.376,00			38,00	$ 526.376		$ -						38,00	$ 526.376,00	100%
2.12.7		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	$ 14.911,000	12,60	$ 187.878,60			12,60	$ 187.879		$ -						12,60	$ 187.879,00	100%
2.12.8		DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES EN BAÑOS PARA SU REUTILIZACION, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	m²	$ 9.863,000	89,50	$ 882.738,50			89,50	$ 882.739		$ -						89,50	$ 882.739,00	100%
2.13		SISTEMAS REDES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN				$ -				$ -		$ -								
2.13.1		LIBERACIÓN DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	$ 3.273.301,000	1,00	$ 3.273.301,00			1,00	$ 3.273.301		$ -	**1,00**	**3.273.301**	1,00	3.273.301	100%			
2.13.2		LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P), EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA A ENTE GESTOR	un	$ 2.681.486,000	1,00	$ 2.681.486,00			1,00	$ 2.681.486		$ -	**1,00**	**2.681.486**	1,00	2.681.486	100%			
2.14		SISTEMA REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE LLUVIAS				$ -				$ -		$ -								
2.14.1		LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	$ 1.960.703,000	1,00	$ 1.960.703,00			1,00	$ 1.960.703		$ -	**1,00**	**1.960.703**	1,00	1.960.703	100%			
2.14.2		LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	$ 710.313,000	1,00	$ 710.313,00			1,00	$ 710.313		$ -	**1,00**	**710.313**	1,00	710.313	100%			
2.14.3		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	$ 13.758,000	46,00	$ 632.868,00			46,00	$ 632.868	4,00	$ 55.032,00			4,00	55.032	9%	42,00	$ 577.836,00	91%
2.15		DEMOLICIONES				$ -				$ -		$ -								
2.15.1		REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	ml	$ 7.017,000	175,00	$ 1.227.975,00			175,00	$ 1.227.975	27,85	$ 195.423,45			27,85	195.423	16%	147,15	$ 1.032.551,55	84%
2.15.2		DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO,TRASLADO Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS	m³	$ 78.728,000	1.349,00	$ 106.204.072,00			1.349,00	$ 106.204.072	4,45	$ 350.339,60	**915,00**	**72.036.120**	919,45	72.386.460	68%	429,55	$ 33.817.612,40	32%
2.15.3		CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	ml	$ 5.925,000	425,60	$ 2.521.680,00			425,60	$ 2.521.680		$ -	**376,03**	**2.227.978**	376,03	2.227.978	88%	49,57	$ 293.702,25	12%
2.15.4		ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN PROCEDIMIENTOS DETALLES ESTRUCTURALES.	m²	$ 18.246,000	176,50	$ 3.220.419,00			176,50	$ 3.220.419		$ -						176,50	$ 3.220.419,00	100%
2.15.5		DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG)	m³	$ 108.409,000	12,80	$ 1.387.635,20			12,80	$ 1.387.635		$ -						12,80	$ 1.387.635,00	100%
2.15.6		DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	m³	$ 54.399,000	8,20	$ 446.071,80			8,20	$ 446.072		$ -	**0,14**	**7.616**	0,14	7.616	2%	8,06	$ 438.456,14	98%
3		EQUIPOS Y FORMALETAS				$ -				$ -		$ -								
3.1		SOPORTES ESTRUCTURALES				$ -				$ -		$ -								
3.1.1		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	$ 20.408,000	383,30	$ 7.822.386,40			383,30	$ 7.822.386		$ -						383,30	$ 7.822.386,00	100%
3.1.2		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	m²	$ 27.269,000	383,30	$ 10.452.207,70			383,30	$ 10.452.208		$ -						383,30	$ 10.452.208,00	100%
3.1.3		APUNTALAMIENTO TEMPORAL DE MURO EN CONSTRUCCIÓN PARA PASES DE CIMENTACIÓN EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	$ 45.382,000	462,00	$ 20.966.484,00			462,00	$ 20.966.484		$ -						462,00	$ 20.966.484,00	100%
3.2		VARIOS				$ -				$ -		$ -								
3.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS DE CIMENTACIÓN SOBRE MUROS O SOBRECIMIENTOS EXISTENTES	m²	$ 44.635,000	23,40	$ 1.044.459,00			23,40	$ 1.044.459		$ -						23,40	$ 1.044.459,00	100%
3.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS AÉREAS SOBRE MUROS O EXISTENTES	m²	$ 46.799,000	27,36	$ 1.280.420,64			27,36	$ 1.280.421		$ -						27,36	$ 1.280.421,00	100%
4		CIMENTACIONES				$ -				$ -		$ -								
4.1		EXCAVACIONES y RELLENOS				$ -				$ -		$ -								
4.1.1		EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 47.874,000	435,10	$ 20.829.977,40			435,10	$ 20.829.977		$ -						435,10	$ 20.829.977,00	100%
4.1.2		EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACION DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL	m³	$ 47.874,000	1.044,30	$ 49.994.818,20			1.044,30	$ 49.994.818		$ -						1.044,30	$ 49.994.818,00	100%
4.1.3		EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 84.768,000	857,22	$ 72.664.824,96			857,22	$ 72.664.825		$ -						857,22	$ 72.664.825,00	100%
4.1.4		EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 61.420,000	261,10	$ 16.036.762,00			261,10	$ 16.036.762		$ -						261,10	$ 16.036.762,00	100%
4.1.5		EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 58.243,000	247,00	$ 14.386.021,00			247,00	$ 14.386.021		$ -						247,00	$ 14.386.021,00	100%
4.1.6		EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	$ 58.243,000	494,00	$ 28.772.042,00			494,00	$ 28.772.042		$ -						494,00	$ 28.772.042,00	100%
4.1.7		RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINCION DE ES TUDIO DE SUELOS.	m³	$ 17.936,000	600,40	$ 10.768.774,40			600,40	$ 10.768.774		$ -						600,40	$ 10.768.774,00	100%
4.1.8		SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H- 30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y ESTRUCTURAS)	m³	$ 143.490,000	997,20	$ 143.088.228,00			997,20	$ 143.088.228		$ -						997,20	$ 143.088.228,00	100%
4.1.9		SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H- 30 CMS BAJO PLACAS	m³	$ 143.572,000	532,70	$ 76.480.804,40			532,70	$ 76.480.804		$ -						532,70	$ 76.480.804,00	100%
4.1.10		RAJÓN COMPACTADO	m³	$ 49.349,000	88,80	$ 4.382.191,20			88,80	$ 4.382.191		$ -						88,80	$ 4.382.191,00	100%
4.1.11		SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJIDO REF 1-600 PARA SUBASES	m²	$ 4.233,000	1.775,50	$ 7.515.691,50			1.775,50	$ 7.515.692		$ -						1.775,50	$ 7.515.692,00	100%
4.2		CONCRETOS PARA CIMENTACIONES				$ -				$ -		$ -								
4.2.1		CONCRETO CICLÓPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	m³	$ 277.372,000	30,00	$ 8.321.160,00			30,00	$ 8.321.160		$ -						30,00	$ 8.321.160,00	100%
4.2.2		CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA f'c = 14 MPa e = 0.05	m³	$ 278.130,000	61,60	$ 17.132.808,00			61,60	$ 17.132.808		$ -						61,60	$ 17.132.808,00	100%
4.2.3		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'C = 24 MPA PARA BLOQUE NUEVO	m³	$ 811.600,000	240,10	$ 194.865.160,00			240,10	$ 194.865.160		$ -						240,10	$ 194.865.160,00	100%
4.2.4		CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P)	m²	$ 98.047,000	102,00	$ 10.000.794,00			102,00	$ 10.000.794		$ -						102,00	$ 10.000.794,00	100%
4.2.5		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES, INCLUYE VIGAS TENSORES.	m³	$ 809.088,000	49,00	$ 39.645.312,00			49,00	$ 39.645.312		$ -						49,00	$ 39.645.312,00	100%
4.2.6		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO fc = 24 MPa 1.70*1.70 M y VARIABLES EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	$ 792.045,000	93,80	$ 74.293.821,00			93,80	$ 74.293.821		$ -						93,80	$ 74.293.821,00	100%
4.2.7		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA 0,25m X 0,40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) S SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	$ 797.545,000	60,70	$ 48.410.981,50			60,70	$ 48.410.982		$ -						60,70	$ 48.410.982,00	100%
4.2.8		CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, F'C = 24 MPA, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN CORREDORES INCLUYE DILATACIÓN CONTRA EL PISO.	m³	$ 694.245,000	2,00	$ 1.388.490,00			2,00	$ 1.388.490		$ -						2,00	$ 1.388.490,00	100%
4.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE JUNTA EN PLACA DE PISO CON MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX AT CONECTION O SIMILAR (INCLUYE SELLO Y FONDO DE JUNTA)	ml	$ 12.678,000	718,50	$ 9.109.143,00			718,50	$ 9.109.143		$ -						718,50	$ 9.109.143,00	100%
4.3		ACEROS DE REFUERZO				$ -				$ -		$ -								
4.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	kg	$ 6.878,000	5.522,58	$ 37.984.305,24			5.522,58	$ 37.984.305		$ -						5.522,58	$ 37.984.305,00	100%
4.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN FY = 420 Mpa FIGURADO NTC 2289.	kg	$ 5.552,000	42.805,44	$ 237.655.802,88			42.805,44	$ 237.655.803		$ -						42.805,44	$ 237.655.803,00	100%
4.4		VARIOS				$ -				$ -		$ -								
4.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm.	m²	$ 13.236,000	58,80	$ 778.276,80			58,80	$ 778.277		$ -						58,80	$ 778.277,00	100%
4.4.2		PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	ml	$ 13.255,000	88,20	$ 1.169.091,00			88,20	$ 1.169.091		$ -						88,20	$ 1.169.091,00	100%
4.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	m²	$ 4.792,000	105,20	$ 504.118,40			105,20	$ 504.118		$ -						105,20	$ 504.118,00	100%
5		ESTRUCTURA EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -								
5.1		ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -								
5.1.1		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa , PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS Y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE CONSERVACIÓN (182P)	m³	$ 697.988,000	77,15	$ 53.849.774,20			77,15	$ 53.849.774		$ -						77,15	$ 53.849.774,00	100%
5.1.2		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa, COLUMINAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	m³	$ 737.374,000	99,79	$ 73.582.551,46			99,79	$ 73.582.551		$ -						99,79	$ 73.582.551,00	100%
5.1.3		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	$ 742.775,000	13,20	$ 9.804.630,00			13,20	$ 9.804.630		$ -						13,20	$ 9.804.630,00	100%
5.1.4		MACHONES CERRAMIENTOS ZONAS VERDES EN CONCRETO F'C = 24 Mpa, PARA SER REVESTIDOS	m³	$ 726.550,000	21,50	$ 15.620.825,00			21,50	$ 15.620.825		$ -						21,50	$ 15.620.825,00	100%
5.1.5		CONCRETO A LA VISTA f'c = 28 Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	m³	$ 900.375,000	16,17	$ 14.559.063,75			16,17	$ 14.559.064		$ -						16,17	$ 14.559.064,00	100%
5.1.6		CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA F'C >= 24 Mpa, CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO	m³	$ 782.018,000	6,64	$ 5.192.599,52			6,64	$ 5.192.600		$ -						6,64	$ 5.192.600,00	100%
5.2		ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -								
5.2.1		CONCRETO A LA VISTA F'C = 24 MPA PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B NUEVO (107P), SEGÚN DETALLES.	m³	$ 789.740,000	25,92	$ 20.470.060,80			25,92	$ 20.470.061		$ -						25,92	$ 20.470.061,00	100%
5.2.2		CONCRETOA LA VISTA F'C = 24 MPA PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPISOS (126P)	m³	$ 789.740,000	223,91	$ 176.830.683,40			223,91	$ 176.830.683		$ -						223,91	$ 176.830.683,00	100%
5.2.3		CONCRETO A LA VISTA F'C= 24 MPA , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C <= 0.45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPISO (182P)	m³	$ 820.578,000	131,51	$ 107.914.212,78			131,51	$ 107.914.213		$ -						131,51	$ 107.914.213,00	100%
5.2.4		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	$ 800.700,000	6,50	$ 5.204.550,00			6,50	$ 5.204.550		$ -						6,50	$ 5.204.550,00	100%
5.2.5		CONCRETO F'C >= 24 MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA ESPACIO COMEDOR	m³	$ 854.107,000	27,80	$ 23.744.174,60			27,80	$ 23.744.175		$ -						27,80	$ 23.744.175,00	100%
5.2.6		DILTATACIONES ARQUITECTÓNICA EN VIGAS O COLUMNAS EN CONCRETO, 3*1,5 cm	ml	$ 19.236,000	102,30	$ 1.967.842,80			102,30	$ 1.967.843		$ -						102,30	$ 1.967.843,00	100%
5.3		LOSAS EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -								
5.3.1		PLACAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA PISOS Y ENTREPISOS ZONAS NUEVAS (126P) H. 15 CMS	m³	$ 799.434,000	225,40	$ 180.192.423,60			225,40	$ 180.192.424		$ -						225,40	$ 180.192.424,00	100%
5.3.2		PLACA EN CONCRETO F'C = 24 MP ENTREPISO ALIGERADO (TIPO W1B) H = 0.58 M, VIGUETAS DE 0.14 CADA 0.78 M, CASETÓN ICOPOR (NO RECUPERABLE) Y LOSA SUPERIOR DE CONCRETO DE 0,07 M DE ESPESOR	m³	$ 1.096.647,000	25,00	$ 27.416.175,00			25,00	$ 27.416.175		$ -						25,00	$ 27.416.175,00	100%
5.3.3		CONCRETO F'C = 21 MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPISO DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL (177P) H. VARIABLE	m³	$ 742.912,000	58,20	$ 43.237.478,40			58,20	$ 43.237.478		$ -						58,20	$ 43.237.478,00	100%
5.4		ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -								
5.4.1		CONCRETO F'C = 24 MPA , PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES	m³	$ 744.066,000	26,30	$ 19.568.935,80			26,30	$ 19.568.936		$ -						26,30	$ 19.568.936,00	100%
5.4.2		ELEMENTOS EN CONCRETO VISTO F'C = 21 MPA, VERTICALES Y HORIZONTALES REBORDES EN FACHADA PUNTOS FIJOS (133P) COLOR GRIS CLARO	ml	$ 203.954,000	51,30	$ 10.462.840,20			51,30	$ 10.462.840		$ -						51,30	$ 10.462.840,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
5.4.3		ESCALERAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA , E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	m³	$ 831.040,000	18,90	$ 15.706.656,00			18,90	$ 15.706.656,00		$ -						18,90	$ 15.706.656,00	100%
5.4.4		ESCALERAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa , PATIO (149P).	m³	$ 773.433,000	9,80	$ 7.579.643,40			9,80	$ 7.579.643,40		$ -						9,80	$ 7.579.643,00	100%
5.4.5		TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE POTABLE E INCENDIO, (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS, INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	$ 976.462,000	67,38	$ 65.794.009,56			67,38	$ 65.794.010		$ -						67,38	$ 65.794.010,00	100%
5.4.6		TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	$ 976.462,000	122,11	$ 119.235.774,82			122,11	$ 119.235.775		$ -						122,11	$ 119.235.775,00	100%
5.4.7		MÉNSULAS EN CONCRETO F'C = 28 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA TRANSLUCIDA EN LA ZONA DE CORREDORES INTERIORES DE SEGUNDO PISO CONCRETO	m³	$ 950.265,000	0,84	$ 798.222,60			0,84	$ 798.223		$ -						0,84	$ 798.223,00	100%
5.4.8		ALERO EN CONCRETO CONCRETO F'C = 24 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA PARA ACCESO PRINCIPAL EDIFICACIÓN	m³	$ 812.282,000	1,02	$ 828.527,64			1,02	$ 828.528		$ -						1,02	$ 828.528,00	100%
5.4.9		CONCRETO F'C = 24 MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	m³	$ 720.196,000	21,00	$ 15.124.116,00			21,00	$ 15.124.116		$ -						21,00	$ 15.124.116,00	100%
5.4.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE AGUA	ml	$ 33.434,000	194,21	$ 6.493.217,14			194,21	$ 6.493.217		$ -						194,21	$ 6.493.217,00	100%
5.5		REFUERZOS				$ -				$ -		$ -								
5.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA , CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN DE LA BARRA O PERNO Y CERTIFICACIÓN). ANCLAJES VIGAS, VIGUETAS Y RECALCES	Un	$ 18.094,000	1.527,00	$ 27.629.538,00			1.527,00	$ 27.629.538		$ -						1.527,00	$ 27.629.538,00	100%
5.5.2		ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIETO MUROS	un	$ 33.065,000	549,30	$ 18.162.604,50			549,30	$ 18.162.605		$ -						549,30	$ 18.162.605,00	100%
5.5.3		ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA ELECTROSOLDADA NTC 2310 O NTC 5806 PARA PLACAS AÉREAS	kg	$ 6.878,000	3.450,00	$ 23.729.100,00			3.450,00	$ 23.729.100		$ -						3.450,00	$ 23.729.100,00	100%
5.5.4		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	kg	$ 7.236,000	81.363,90	$ 588.749.180,40			81.363,90	$ 588.749.180		$ -						81.363,90	$ 588.749.180,00	100%
5.5.5		PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS ESTRUCTURALES	m²	$ 95.533,000	175,70	$ 16.785.148,10			175,70	$ 16.785.148		$ -						175,70	$ 16.785.148,00	100%
5.5.6		TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 107.014,000	66,00	$ 7.062.924,00			66,00	$ 7.062.924		$ -						66,00	$ 7.062.924,00	100%
5.5.7		TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 13.258,000	231,00	$ 3.062.598,00			231,00	$ 3.062.598		$ -						231,00	$ 3.062.598,00	100%
5.5.8		TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 16.349,000	413,00	$ 6.752.137,00			413,00	$ 6.752.137		$ -						413,00	$ 6.752.137,00	100%
5.5.9		TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	$ 19.307,000	192,00	$ 3.706.944,00			192,00	$ 3.706.944		$ -						192,00	$ 3.706.944,00	100%
5.5.10		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	$ 10.995,000	42,00	$ 461.790,00			42,00	$ 461.790		$ -						42,00	$ 461.790,00	100%
5.5.11		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	$ 16.495,000	363,00	$ 5.987.685,00			363,00	$ 5.987.685		$ -						363,00	$ 5.987.685,00	100%
5.5.12		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	$ 19.552,000	181,00	$ 3.538.912,00			181,00	$ 3.538.912		$ -						181,00	$ 3.538.912,00	100%
5.5.13		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	kg	$ 6.115,000	23.974,08	$ 146.601.499,20			23.974,08	$ 146.601.499		$ -						23.974,08	$ 146.601.499,00	100%
5.5.14		ACERO A36 PARA ÁNGULOS DE ESQUINA EN TAPAS Y OTROS TANQUES DE AGUA	kg	$ 3.225,000	137,16	$ 442.341,00			137,16	$ 442.341		$ -						137,16	$ 442.341,00	100%
6		ESTRUCTURA METALICA				$ -				$ -		$ -								
6.1		ESTRUCTURAS METALICAS				$ -				$ -		$ -								
6.1.1		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (Incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)	kg	$ 19.464,000	7.080,81	$ 137.820.886,84			7.080,81	$ 137.820.886		$ -						7.080,81	$ 137.820.886,00	100%
6.1.2		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ELEMENTOS METÁLICOS PENDOLONES ½, PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (171P) .	kg	$ 18.742,000	250,00	$ 4.685.500,00			250,00	$ 4.685.500		$ -						250,00	$ 4.685.500,00	100%
6.1.3		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PLACAS BASE Y PINTURA) PARA REFUERZOS Y CONEXIONES EN ENTREPISOS DE MADERA (TIPO W9B), ELEMENTOS METÁLICOS A LA VISTA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE ENTREPISOS (176P)	kg	$ 17.843,000	191,10	$ 3.409.797,30			191,10	$ 3.409.797		$ -						191,10	$ 3.409.797,00	100%
6.1.4		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERIA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA INTEGRACIÓN DE CERCHAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA EN ZONAS QUE FUERON SOMETIDAS A DESMONTES TOTALES (115P)	kg	$ 18.518,000	4.100,02	$ 75.924.170,36			4.100,02	$ 75.924.170		$ -						4.100,02	$ 75.924.170,00	100%
6.1.5		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS DE REFUERZO METÁLICAS EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	kg	$ 19.245,000	1.130,54	$ 21.757.242,30			1.130,54	$ 21.757.242		$ -						1.130,54	$ 21.757.242,00	100%
6.1.6		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PERNOS DE ANCLAJE F1554 GRADO 55 Nº 6 SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	Un	$ 42.993,000	283,00	$ 12.167.019,00			283,00	$ 12.167.019		$ -						283,00	$ 12.167.019,00	100%
6.1.7		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS Y PERNOS METÁLICOS EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA CONEXIONES EN CERCHAS DE MADERA (CH1 Y CH2)	Un	$ 14.942,000	326,83	$ 4.883.493,86			326,83	$ 4.883.494		$ -						326,83	$ 4.883.494,00	100%
6.1.8		MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN pendolones en metal 1/2	ml	$ 14.879,000	50,00	$ 743.950,00			50,00	$ 743.950		$ -						50,00	$ 743.950,00	100%
6.1.9		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA	kg	$ 18.533,000	7.011,97	$ 129.952.840,01			7.011,97	$ 129.952.840		$ -						7.011,97	$ 129.952.840,00	100%
6.1.10		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	$ 18.191,000	4.131,81	$ 75.161.755,71			4.131,81	$ 75.161.756		$ -						4.131,81	$ 75.161.756,00	100%
6.1.11		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	$ 14.875,000	372,56	$ 5.541.830,00			372,56	$ 5.541.830		$ -						372,56	$ 5.541.830,00	100%
6.1.12		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	$ 16.144,000	306,90	$ 4.954.593,60			306,90	$ 4.954.594		$ -						306,90	$ 4.954.594,00	100%
6.1.13		GROUT DE NIVELACIÓN PARA PLACAS DE BASE EN PEDESTALES DE TUBOS DE CORREDORES TIPO SIKA GROUT O SIMILAR	kg	$ 6.939,000	347,25	$ 2.409.567,75			347,25	$ 2.409.568		$ -						347,25	$ 2.409.568,00	100%
6.1.14		PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	$ 14.986,000	210,00	$ 3.147.060,00			210,00	$ 3.147.060		$ -						210,00	$ 3.147.060,00	100%
7		ESTRUCTURAS DE MADERA				$ -				$ -		$ -								
7.1		CUBIERTAS				$ -				$ -		$ -								
7.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRÍA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO) (116P),(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.	ml	$ 91.710,000	546,48	$ 50.117.680,80			546,48	$ 50.117.681		$ -						546,48	$ 50.117.681,00	100%
7.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7)	ml	$ 129.117,000	84,10	$ 10.858.739,70			84,10	$ 10.858.740		$ -						84,10	$ 10.858.740,00	100%
7.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) . (08*12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021.	ml	$ 52.184,000	775,50	$ 40.468.692,00			775,50	$ 40.468.692		$ -						775,50	$ 40.468.692,00	100%
7.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EN MADERA A ESCUADRÍA, CHAPA DE 40MM *170 MM, PARA REHABILITACIÓN DE TIRANTES MEDIANTE PROTESIS (176P)	ml	$ 89.861,000	28,50	$ 2.561.038,50			28,50	$ 2.561.039		$ -						28,50	$ 2.561.039,00	100%
7.1.5		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m²	$ 34.197,000	298,72	$ 10.215.327,84			298,72	$ 10.215.328		$ -						298,72	$ 10.215.328,00	100%
7.1.6		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	$ 62.236,000	359,49	$ 22.373.220,49			359,49	$ 22.373.220		$ -						359,49	$ 22.373.220,00	100%
7.1.7		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	$ 101.545,000	718,11	$ 72.920.479,95			718,11	$ 72.920.480		$ -						718,11	$ 72.920.480,00	100%
7.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*30*5 CMS.	m³	$ 112.577,000	2,00	$ 225.154,00			2,00	$ 225.154		$ -						2,00	$ 225.154,00	100%
7.2		ENTREPISOS EN MADERA				$ -				$ -		$ -								
7.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W9B, SEGÚN DETALLE	ml	$ 122.202,000	245,00	$ 29.939.490,00			245,00	$ 29.939.490		$ -						245,00	$ 29.939.490,00	100%
7.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*10*5 CMS. BAJO VIGAS DE MADERA.	m³	$ 120.195,000	1,15	$ 138.224,25			1,15	$ 138.224		$ -						1,15	$ 138.224,00	100%
7.2.3		CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	m³	$ 81.083,000	265,32	$ 21.512.941,56			265,32	$ 21.512.942		$ -						265,32	$ 21.512.942,00	100%
7.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRIOSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A)	ml	$ 76.610,000	105,54	$ 8.085.419,40			105,54	$ 8.085.419		$ -						105,54	$ 8.085.419,00	100%
7.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	m²	$ 308.933,000	37,80	$ 11.677.667,40			37,80	$ 11.677.667		$ -						37,80	$ 11.677.667,00	100%
7.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA, CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	$ 349.968,000	38,85	$ 13.596.256,80			38,85	$ 13.596.257		$ -						38,85	$ 13.596.257,00	100%
7.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓNDE ENTREPISO W9B)	m²	$ 245.782,000	69,30	$ 17.032.692,60			69,30	$ 17.032.693		$ -						69,30	$ 17.032.693,00	100%
8		MAMPOSTERIAS				$ -				$ -		$ -								
8.1		MAMPOSTERIA EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -								
8.1.1		CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRIADO EN ZÓCALO DE FACHADAS COLOR GRIS OSCURO O BASE (130AP), REF. EI-15 39*14,5*19, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 141.423,000	24,93	$ 3.525.675,39			24,93	$ 3.525.675		$ -						24,93	$ 3.525.675,00	100%
8.1.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 128.771,000	686,99	$ 88.464.389,29			686,99	$ 88.464.389		$ -						686,99	$ 88.464.389,00	100%
8.1.3		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA PARA MUROS TESTEROS TIPO 1,2 Y 3 EN CUBIERTA (133P) , EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO TOLETE REF: TOL-12T, 39*12*9, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 131.243,000	116,19	$ 15.249.124,17			116,19	$ 15.249.124		$ -						116,19	$ 15.249.124,00	100%
8.1.4		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 13T), REF: SI-14T, 39*14*5, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 132.792,000	625,14	$ 83.013.590,88			625,14	$ 83.013.591		$ -						625,14	$ 83.013.591,00	100%
8.1.5		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*5, (13SP), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	$ 146.988,000	473,88	$ 69.654.673,44			473,88	$ 69.654.673		$ -						473,88	$ 69.654.673,00	100%
8.2		MAMPOSTERIA EN LADRILLO				$ -				$ -		$ -								
8.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	m²	$ 44.984,000	290,07	$ 13.048.508,88			290,07	$ 13.048.509		$ -						290,07	$ 13.048.509,00	100%
8.2.2		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	$ 84.718,000	128,18	$ 10.859.153,24			128,18	$ 10.859.153		$ -						128,18	$ 10.859.153,00	100%
8.2.3		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	$ 82.674,000	97,35	$ 8.048.313,90			97,35	$ 8.048.314		$ -						97,35	$ 8.048.314,00	100%
8.2.4		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO, ZONA DE ZÓCALOS (193P) FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN , CON PIEZAS SELECCIONADAS EN UN 30% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA.	m²	$ 38.541,000	73,55	$ 2.834.690,55			73,55	$ 2.834.691		$ -	**1,31**	**50.489**	1,31	50.489	2%	72,24	$ 2.784.202,29	98%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
8.2.5		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO (79P, 87P,90P, 94P), FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS SELECCIONADAS, EN UN 15% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA.	m²	$ 40.402,000	94,63	$ 3.823.241,26			94,63	$ 3.823.241		$ -						94,63	$ 3.823.241,00	100%
8.3		ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA				$ -				$ -		$ -								
8.3.1		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTAS (104P). ANCHO 25- 40 CMS H- 12 CMS. REMATE DE MUROS TESTERO.	ml	$ 30.546,000	66,24	$ 2.023.367,04			66,24	$ 2.023.367		$ -						66,24	$ 2.023.367,00	100%
8.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN CHAPA TIPO ESTRIADO PARA EL ZÓCALO DE LA FACHADA ORIGINAL PARA MANEJO DE HUMEDADES POR SALPICADURAS.(130P). INSTALADO DE FORMA VERTICAL SEGÚN DETALLES. E: 6 CMS, REF. TEI-6 19*39*6.	ml	$ 71.228,000	190,11	$ 13.541.155,08			190,11	$ 13.541.155		$ -						190,11	$ 13.541.155,00	100%
8.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE INFERIOR ZÓCALO RODAPIES CONFORMADO POR BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO H. 20 CM *10 CM, SEGÚN DETALLES.	ml	$ 27.886,000	239,49	$ 6.678.418,14			239,49	$ 6.678.418		$ -						239,49	$ 6.678.418,00	100%
8.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATE SUPERIOR ZÓCALO 10*10 CMS, BORDILLO ESCALONADO TRES FILOS REDONDEADOS.	ml	$ 35.978,000	239,49	$ 8.616.371,22			239,49	$ 8.616.371		$ -						239,49	$ 8.616.371,00	100%
8.3.5		CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 2500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN LOS ANTEPECHOS Y BORDES DE VENTANAS (131P) A: 10*10 CMS, SEGÚN DETALLES.	ml	$ 26.931,000	66,63	$ 1.794.412,53			66,63	$ 1.794.413		$ -						66,63	$ 1.794.413,00	100%
8.3.6		CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLÚMENES ORIGINALES (134A) ANCHO 5 A 10 CMS.	ml	$ 6.359,000	35,79	$ 227.588,61			35,79	$ 227.589		$ -						35,79	$ 227.589,00	100%
8.3.7		CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P). MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA, CONFORMA EL MURO PERIMETRAL TERRAZA.	m²	$ 188.550,000	97,58	$ 18.398.709,00			97,58	$ 18.398.709		$ -						97,58	$ 18.398.709,00	100%
8.3.8		CONSTRUCCIÓN DE POYO PARA SOPORTE PARALES DEL CERRAMIENTO MALLA EN TERRAZAS EN BLOQUE DE CEMENTO Siciliano liso, REF: SI-14T 39*14*6, MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA, REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA.	ml	$ 70.469,000	190,78	$ 13.444.075,82			190,78	$ 13.444.076		$ -						190,78	$ 13.444.076,00	100%
8.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE SOBRE POYO EN CHAPA TIPO ESTRIADO INSTALADO DE FORMA HORIZONTAL SEGÚN DETALLES, ANCHO 19 CMS, REF. TEI-6 19*39*6.	ml	$ 31.612,000	190,78	$ 6.030.937,36			190,78	$ 6.030.937		$ -						190,78	$ 6.030.937,00	100%
9		PREFABRICADOS Y OTROS				$ -				$ -		$ -								
9.1		ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO				$ -				$ -		$ -								
9.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍAS EN CONCRETO Fc 24 mpa. . TIPO BORDILLO CON GOTEROS (104P) ANCHO 15 A 25 CMS H.10 CMS, REMATES EN MUROS DE CUBIERTA Y TERRAZA, SEGÚN DETALLES.)	ml	$ 48.592,000	89,59	$ 4.353.357,28			89,59	$ 4.353.357		$ -						89,59	$ 4.353.357,00	100%
9.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS EN CONCRETO Fc. COLOR GRIS, DIMENSION 54.8 cm * 40.9cm * 180 cm , EN TERRAZAS.	Un	$ 1.299.116,000	2,00	$ 2.598.232,00			2,00	$ 2.598.232		$ -						2,00	$ 2.598.232,00	100%
9.2		ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO				$ -				$ -		$ -								
9.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO 2500 psi FUNDIDO PARA LAVAMANOS H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	$ 97.049,000	43,90	$ 4.260.451,10			43,90	$ 4.260.451		$ -						43,90	$ 4.260.451,00	100%
9.2.2		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO FUNDIDO 2500 psi PARA LABORATORIOS) H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	$ 97.049,000	28,30	$ 2.746.486,70			28,30	$ 2.746.487		$ -						28,30	$ 2.746.487,00	100%
9.2.3		CONSTRUCCIÓN DE BASE TARIMA BANDERAS, PLACA EN CONCRETO 3500 psi SOPORTES DE ASTAS	m³	$ 630.772,000	1,70	$ 1.072.312,40			1,70	$ 1.072.312		$ -						1,70	$ 1.072.312,00	100%
9.2.4		CONSTRUCCIÓN DE APOYOS EN CONCRETO 9*9 CMS H:18 CMS BAJO PARALES DE CERRAMIENTO en terraza	Un	$ 28.662,000	107,00	$ 3.066.834,00			107,00	$ 3.066.834		$ -						107,00	$ 3.066.834,00	100%
9.2.5		CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PREFABRICADOS en sitio PARA MESONES EN CONCRETO 3500 psi de LAVAMANOS Y LABORATORIOS 8*8 CMS	Un	$ 111.279,000	16,00	$ 1.780.464,00			16,00	$ 1.780.464		$ -						16,00	$ 1.780.464,00	100%
9.3		ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL				$ -				$ -		$ -								
9.3.1		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P), E: 15 CMS	m²	$ 77.179,000	33,10	$ 2.554.624,90			33,10	$ 2.554.625		$ -						33,10	$ 2.554.625,00	100%
9.3.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P). CON TRATAMIENTO ACÚSTICO LABORATORIOS E: 15 CMS	m²	$ 99.705,000	13,30	$ 1.326.076,50			13,30	$ 1.326.077		$ -						13,30	$ 1.326.077,00	100%
10		PISOS				$ -				$ -		$ -								
10.1		BASES PISOS Y AFINADOS				$ -				$ -		$ -								
10.1.1		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (123P) E: 3 a 5 cms.	m²	$ 26.072,000	4.113,00	$ 107.234.136,00			4.113,00	$ 107.234.136		$ -						4.113,00	$ 107.234.136,00	100%
10.1.2		INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO Fc = 21 Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms. .	m²	$ 124.022,000	390,70	$ 48.455.395,40			390,70	$ 48.455.395		$ -						390,70	$ 48.455.395,00	100%
10.1.3		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO fc = 24 Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	m²	$ 127.873,000	400,50	$ 51.213.136,50			400,50	$ 51.213.137		$ -						400,50	$ 51.213.137,00	100%
10.1.4		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO Fc = 24 Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	m²	$ 140.969,000	408,70	$ 57.614.030,30			408,70	$ 57.614.030		$ -						408,70	$ 57.614.030,00	100%
10.1.5		ALISTADO, AFINADO Y ACABADO EN CONCRETO Fc = 21 Mpa, ESMALTADO Y ENDURECIDO BAJA PERMEABILIDAD H: 5 cms, zona de cuartos técnicos.	m²	$ 97.881,000	26,20	$ 2.564.482,20			26,20	$ 2.564.482		$ -						26,20	$ 2.564.482,00	100%
10.2		ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO				$ -				$ -		$ -								
10.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P). PISOS ZONAS SECAS.	m²	$ 103.281,000	491,90	$ 50.803.923,90			491,90	$ 50.803.924		$ -						491,90	$ 50.803.924,00	100%
10.2.2		INTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO NUEVA, MODELO TIPO ROMBOS SEGÚN MODELO EXISTENTE(REF VIANCHAS O SIMILAR), PARA PIRLANES Y ZONAS DE PISOS DESMONTADAS EN LAS QUE DEBA REINTEGRARSE MATERIAL NUEVO (122P) COMO COMPLEMENTO A LAS PIEZAS ORIGINALES SE ESTIMA EN UN 10% DE LAS ÁREAS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	m²	$ 128.618,000	19,30	$ 2.482.327,40			19,30	$ 2.482.327		$ -						19,30	$ 2.482.327,00	100%
10.2.3		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, MODELO TIPO ROMBOS ORIGINALES. EN ZONAS CON FALTANTES O INTERVENCIONES INADECUADAS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS (192P), SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	$ 38.707,000	19,30	$ 747.045,10			19,30	$ 747.045		$ -						19,30	$ 747.045,00	100%
10.2.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO, REMOCIÓN DE MANCHAS NEGRAS (203P), ACCIÓN SOBRE PIEZAS UNA VEZ REINTEGRADAS PARA UNIFICACIÓN DE COLOR Y SUPERFICIE.	m²	$ 97.269,000	192,90	$ 18.763.190,10			192,90	$ 18.763.190		$ -						192,90	$ 18.763.190,00	100%
10.2.5		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (252P). PREVIO DESMONTE, NIVELACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE SUB BASE ACUERDO A LOS NIVELES ARQUITECTÓNICOS. CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	$ 38.725,000	173,60	$ 6.722.660,00			173,60	$ 6.722.660		$ -						173,60	$ 6.722.660,00	100%
10.2.6		MANTENIMIENTO DE PISOS EN GRANITO EXISTENTE - ESCALERA PRINCIPAL (E-100) MEDIANTE LIMPIEZA DE SUPERFICIE, USANDO MEDIOS MANUALES (256P)	m²	$ 29.874,000	24,60	$ 734.900,40			24,60	$ 734.900		$ -						24,60	$ 734.900,00	100%
10.2.7		INTEGRACIÓN DE GRANITO FUNDIDO PULIDO E: 2 CMS, SIMILAR A LOS ORIGINALES PARA RECALCES Y COMPLEMENTOS EN ESCALERA (E100).	m²	$ 103.638,000	4,00	$ 414.552,00			4,00	$ 414.552		$ -						4,00	$ 414.552,00	100%
10.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS E: 5 CMS, ANCHOS VARIABLES, SEGÚN DETALLE.	ml	$ 74.329,000	103,90	$ 7.722.783,10			103,90	$ 7.722.783		$ -						103,90	$ 7.722.783,00	100%
10.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRENSADO 30*30, PULIDO (121P) , GRANO BLANCO 1:2 .BRUSH CON TEXTURA PARA RAMPAS INTERIORES.	m²	$ 179.017,000	21,20	$ 3.795.160,40			21,20	$ 3.795.160		$ -						21,20	$ 3.795.160,00	100%
10.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS DE ACCESO Y PATIOS.	ml	$ 115.318,000	105,60	$ 12.177.580,80			105,60	$ 12.177.581		$ -						105,60	$ 12.177.581,00	100%
10.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) PARA ACCESOS.	m²	$ 197.560,000	14,90	$ 2.943.644,00			14,90	$ 2.943.644		$ -						14,90	$ 2.943.644,00	100%
10.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32 cms y E: 2, 5 cms, contrahuella hasta 14 cms, E: 2,5 cms, material de pega y cinta antideslizante. ZONA DE ACCESO EN ÁGORA Y ESCALERAS E-2 y E-3.	m²	$ 256.796,000	75,40	$ 19.362.418,40			75,40	$ 19.362.418		$ -						75,40	$ 19.362.418,00	100%
10.2.13		INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, EN MOSAICO MEDIANTE LA REINTEGRACIÓN DE PIEZAS SEGÚN MODELOS ESCUADRA VERDE (desmonte de ESPACIOS 106 Y 107) Y AJEDREZ CREMA VERDE (desmonte de ESPACIOS 203 Y 256).PARA ESCENARIO DE PATIO, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	$ 53.503,000	111,20	$ 5.949.533,60			111,20	$ 5.949.534		$ -						111,20	$ 5.949.534,00	100%
10.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2, PARA REMATE DE CORREDOR BORDE H: 5 cms	ml	$ 36.958,000	102,40	$ 3.784.499,20			102,40	$ 3.784.499		$ -						102,40	$ 3.784.499,00	100%
10.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*15*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS PERIMETRAL DE PATIO.	ml	$ 126.515,000	103,80	$ 13.132.257,00			103,80	$ 13.132.257		$ -						103,80	$ 13.132.257,00	100%
10.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS COLECCIÓN TEXTURAS O SIMILAR) PARA RAMPAS EXTERIORES.	m²	$ 110.824,000	25,90	$ 2.870.341,60			25,90	$ 2.870.342		$ -						25,90	$ 2.870.342,00	100%
10.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P) PARA PISOS ZONAS HUMEDAS INSTALADA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO , INCLUYE GRAFIL PARA CONTROL DE FISURAS. (ZONAS HUMEDAS SEGUNDO NIVEL)	m²	$ 111.293,000	98,20	$ 10.928.972,60			98,20	$ 10.928.973		$ -						98,20	$ 10.928.973,00	100%
10.3		ACABADOS DE PISOS EN MADERA				$ -				$ -		$ -								
10.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P). REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO SOBRE PLACA DE CONCRETO.	m²	$ 181.474,000	46,40	$ 8.420.393,60			46,40	$ 8.420.394		$ -						46,40	$ 8.420.394,00	100%
10.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA PARA REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A AILA MÚLTIPLE, REINTEGRANDO LA LECTURA DEL PISO ORIGINAL (191P), REF. ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 15 MM INSTALADA SOBRE EL PISO EXISTENTE DE FORMA PERPENDICULAR.	m²	$ 173.639,000	147,80	$ 25.663.844,20			147,80	$ 25.663.844		$ -						147,80	$ 25.663.844,00	100%
10.4		ACABADOS DE PISOS EN ADOQUINES				$ -				$ -		$ -								
10.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES DE ALTO TRÁFICO TIPO ADOQUÍN 20*10*8, REF. AR-8, GRIS IVORY-DECOBLOCK O SIMILAR PARA PARQUEADEROS Y EXTERIORES (128B.P).	m²	$ 99.993,000	106,10	$ 10.609.257,30			106,10	$ 10.609.257		$ -						106,10	$ 10.609.257,00	100%
10.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS TIPO GRAMOQUIN, 43*29*9, REF ARELJ-9 DECOBLOCK O SIMILAR PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m²	$ 66.634,000	57,00	$ 3.798.138,00			57,00	$ 3.798.138		$ -						57,00	$ 3.798.138,00	100%
10.4.3		ARENA FINA PARA BASE DE ADOQUIN, COMPACTADA BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN Y H: 5 CMS PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m³	$ 97.145,000	9,00	$ 874.305,00			9,00	$ 874.305		$ -						9,00	$ 874.305,00	100%
10.4.4		CAPA DRENANTE, MATERIAL GRANULAR COMPACTO ASTM NO 57 H: 25 CMS PARA ZONAS VERDES (125P)	m³	$ 108.826,000	40,80	$ 4.440.100,80			40,80	$ 4.440.101		$ -						40,80	$ 4.440.101,00	100%
10.4.5		SUELO MEJORADO, CRB -SPT, BASE GRANULAR TIPO RAJON Y MATERIAL COHESIVO SEGÚN RECOMENDACIONES ING SUELOS, H:30 CMS CON 10 CMS DE SELLO DE SBG TIPO C, BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN, ZONAS DE PARQUEO.	m²	$ 35.392,000	48,90	$ 1.730.668,80			48,90	$ 1.730.669		$ -						48,90	$ 1.730.669,00	100%
10.4.6		CAPA SELLANTE GEOTEXTIL NO TEJIDO NO 2400 PAVCO O SIMILAR BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN.	m²	$ 40.473,000	326,20	$ 13.202.292,60			326,20	$ 13.202.293		$ -						326,20	$ 13.202.293,00	100%
10.5		ACABADOS DE PISOS SINTETICOS				$ -				$ -		$ -								
10.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS SINTÉTICO ESPECIAL, TIPO RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRÍLICA ESPECIAL PARA CANCHAS DEPORTIVAS TIPO TRUFLEX COLOR AZUL CLARO, PARA TERRAZA Y PATIO (101P)	m²	$ 43.815,000	477,00	$ 20.899.755,00			477,00	$ 20.899.755		$ -						477,00	$ 20.899.755,00	100%
10.5.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES ALTO TRAFICO EN CEMENTO ANTIDESLIZANTE, ENDURECIDO CON KURE-N-HARDEN MASTERTOP 100, SIKAFLOOR 3 O SIMILAR, COLOR GRIS, PULIDO, INCLUYE JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 M., E: 5 A 7 CMS. PARA ZONAS RECREATIVAS (TERRAZAS Y PATIOS) (128AP)	m²	$ 113.298,000	495,20	$ 56.105.169,60			495,20	$ 56.105.170		$ -						495,20	$ 56.105.170,00	100%
10.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMIENTO SINTÉTICO TIPO TRUFLEX COLOR PISTAS DE ATLETISMO	m²	$ 51.646,000	318,30	$ 16.438.921,80			318,30	$ 16.438.922		$ -						318,30	$ 16.438.922,00	100%
10.6		GUARDAESCOBAS GRANITOS Y MARMOLES				$ -				$ -		$ -								
10.6.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM,COLOR REF 132763 O SIMILAR , ALTURA 8 CMS, ANCHO 6, ESPESOR 1.6	ml	$ 69.566,000	328,00	$ 22.817.648,00			328,00	$ 22.817.648		$ -						328,00	$ 22.817.648,00	100%
10.6.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA R. 10 cms, Alto 10 cms, REMATES VARIABLES EN ÁREAS EXTERIORES.	ml	$ 32.716,000	127,80	$ 4.181.104,80			127,80	$ 4.181.105		$ -						127,80	$ 4.181.105,00	100%
10.6.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30* 7 Cms, EN GRANO BLANCO 1:2. ZONAS PISOS SECOS.	ml	$ 36.224,000	1.874,00	$ 67.883.776,00			1.874,00	$ 67.883.776		$ -						1.874,00	$ 67.883.776,00	100%
10.7		GUARDAESCOBAS EN MADERA				$ -				$ -		$ -								
10.7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MADERA TIPO CEDRO H: 12 CMS E: 2 CMS BISELADO, PAR ZONAS DE PISOS EN MADERA.	ml	$ 46.140,000	97,50	$ 4.498.650,00			97,50	$ 4.498.650		$ -						97,50	$ 4.498.650,00	100%
10.8		GUARDAESCOBAS EN ARCILLA , GRES O CEMENTO				$ -				$ -		$ -								
10.8.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN BALDOSA DE CEMENTO COLOR VERDE (REF VIANCHAS O SIMILAR). COMO COMPLEMENTO A PISOS EN CEMENTO ORIGINAL. H:-7 cms	ml	$ 39.154,000	100,10	$ 3.919.315,40			100,10	$ 3.919.315		$ -						100,10	$ 3.919.315,00	100%
10.8.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN CEMENTO CORRIDO 1:2, H: 7, cms, COMO COMPLEMENTO A PISOS EN GRAMOQUIN Y CEMENTO AFINADO Y EXTERIORES.	ml	$ 28.641,000	127,80	$ 3.660.319,80			127,80	$ 3.660.320		$ -						127,80	$ 3.660.320,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
11		PAÑETES				$ -				$ -		$ -								
11.1		PAÑETES SOBRE MUROS				$ -				$ -		$ -								
11.1.1		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	m²	$ 72.035,000	604,10	$ 43.516.343,50			604,10	$ 43.516.344		$ -						604,10	$ 43.516.344,00	100%
11.1.2		PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS TESTERO EN CUBIERTA, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO. (129AP).	m²	$ 72.035,000	97,40	$ 7.016.209,00			97,40	$ 7.016.209		$ -						97,40	$ 7.016.209,00	100%
11.1.3		INTEGRACIÓN DE PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms PARA LAS ZONAS LIBERADAS DE ENCHAPES QUE REQUIERAN SER CONSOLIDADAS POR MAL ESTADO DEL SOPORTE (138P)	m²	$ 30.818,000	115,30	$ 3.553.315,40			115,30	$ 3.553.315		$ -						115,30	$ 3.553.315,00	100%
11.1.4		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE ZONAS MUROS ENTERRADOS Y SOBRE CIMIENTOS SOBRE MUROS	m²	$ 29.807,000	106,70	$ 3.180.406,90			106,70	$ 3.180.407		$ -						106,70	$ 3.180.407,00	100%
11.1.5		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUE CERÁMICO MUROS CON SUPERFICIES SUPERIORES CON PINTURA SOBRE PAÑETE A LA VISTA EN ZONAS DE COCINA Y BAÑOS.	m²	$ 29.394,000	892,70	$ 26.240.023,80			892,70	$ 26.240.024		$ -						892,70	$ 26.240.024,00	100%
11.1.6		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA MUROS EN EXTERIORES	m²	$ 29.394,000	101,10	$ 2.971.733,40			101,10	$ 2.971.733		$ -						101,10	$ 2.971.733,00	100%
11.1.7		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P).	m²	$ 68.948,000	758,60	$ 52.303.952,80			758,60	$ 52.303.953		$ -						758,60	$ 52.303.953,00	100%
11.1.8		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA REMATES Y REGATAS MUROS, POYOS Y CERRAMIENTOS, IMPERMEABILIZADO	ml	$ 22.679,000	52,50	$ 1.190.647,50			52,50	$ 1.190.648		$ -						52,50	$ 1.190.648,00	100%
11.1.9		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	ml	$ 26.692,000	494,21	$ 13.191.453,32			494,21	$ 13.191.453		$ -						494,21	$ 13.191.453,00	100%
11.1.10		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO	ml	$ 35.941,000	60,60	$ 2.178.024,60			60,60	$ 2.178.025		$ -						60,60	$ 2.178.025,00	100%
11.2		PAÑETES BAJO PLACA				$ -				$ -		$ -								
11.2.1		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS, EN ÁREAS REINTEGRADAS O CON TRABAJOS DE CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL, ACCESO Y ESPACIOS DE 1ER PISO (118P)	m²	$ 38.946,000	482,40	$ 18.787.550,40			482,40	$ 18.787.550		$ -						482,40	$ 18.787.550,00	100%
11.2.2		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS DE CASETÓN DE GUADUA EXISTENTE	m²	$ 37.453,000	310,50	$ 11.629.156,50			310,50	$ 11.629.157		$ -						310,50	$ 11.629.157,00	100%
11.2.3		REINTEGRACION DE CIELORRASOS EN MORTERO CEMENTO y ARENA f c 7.5 MPa o 1:4 E: 2 a 3 cms BAJO MALLA O BAJO ESTERILLA EXISTENTE, INCLUYE AMARRES, SOPORTES , NIVELACIÓN, ZONAS DEMONTADAS PARCIALMENTE, 1 Y 2 PISO (189P)	m²	$ 46.705,000	131,70	$ 6.151.048,50			131,70	$ 6.151.049		$ -						131,70	$ 6.151.049,00	100%
12		CIELO RASOS, DIVISIONES Y ORNAMENTOS				$ -				$ -		$ -								
12.1		CIELORASOS				$ -				$ -		$ -								
12.1.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA ZONAS DE DEPÓSITOS, CAMERINOS Y SERVICIOS (117P)	m²	$ 51.245,000	56,80	$ 2.910.716,00			56,80	$ 2.910.716		$ -						56,80	$ 2.910.716,00	100%
12.1.2		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL RH DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM , INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS PARA ZONAS DE COCINAS Y BAÑOS. (119P)	m²	$ 46.495,000	207,00	$ 9.624.465,00			207,00	$ 9.624.465		$ -						207,00	$ 9.624.465,00	100%
12.1.3		REINTEGRACIÓN DEL ALERO PERIMETRAL EN MADERA TIPO ENTABLERADO, DESARROLLO: SOPORTADO EN ALISTADO DE MADERA BAJO TIRANTES. EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, (186P). SEGÚN DETALLES.	m²	$ 116.554,000	27,21	$ 3.171.434,34			27,21	$ 3.171.434		$ -						27,21	$ 3.171.434,00	100%
12.2		ORNAMENTOS				$ -				$ -		$ -								
12.2.1		REINTEGRACIÓN DE CORNISAS Y MOLDURAS SUPERIORES EN MORTEROS EN CAL Y ARENA CORRIDAS EN SITIO, A: 25 A 40 CMS, PREVIAMENTE DESMONTADAS O CON PERDIDAS PARCIALES (188P-190P)	ml	$ 62.593,000	7,70	$ 481.966,10			7,70	$ 481.966		$ -						7,70	$ 481.966,00	100%
12.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CORNISAS EXISTENTES, MEDIANTE MÉTODOS MANUALES, RETIRO DE PINTURA, ARREGLO DE FILOS (200P)	ml	$ 32.543,000	64,90	$ 2.112.040,70			64,90	$ 2.112.041		$ -						64,90	$ 2.112.041,00	100%
12.2.3		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES EN CEMENTO FUNDIDO ORNAMENTOS DE FACHADA (ESCUDOS Y PORTADA) (204P). SEGÚN PROCEDIMIENTO	m²	$ 82.654,000	10,50	$ 867.867,00			10,50	$ 867.867		$ -						10,50	$ 867.867,00	100%
12.2.4		RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PLAFONES Y MURALES EXISTENTES EN MADERA (SALÓN POLIVALENTE) (205P) SEGÚN PROCEDIMIENTO, INCLUYE INVENTARIO, DESMONTE Y REINSTALACIÓN.	m²	$ 851.053,000	68,60	$ 58.382.235,80			68,60	$ 58.382.236		$ -						68,60	$ 58.382.236,00	100%
12.2.5		CONSERVACIÓN DE BARANDAS Y MUROS DE ESCALERA ORIGINAL (206P)	ml	$ 87.267,000	11,10	$ 968.663,70			11,10	$ 968.664		$ -						11,10	$ 968.664,00	100%
12.2.6		CONSERVACIÓN DE PISOS DE ESCALONES DE ESCALERA ORIGINAL EN GRANITO FUNDIDO SEGÚN PROCEDIMIENTO (207P)	m²	$ 93.455,000	38,90	$ 3.635.399,50			38,90	$ 3.635.400		$ -						38,90	$ 3.635.400,00	100%
12.2.7		MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE ORNAMENTOS EN CEMENTO CAPITELES Y REMATES DE COLUMNA EXISTENTE (201-254P)	m²	$ 390.298,000	1,80	$ 702.536,40			1,80	$ 702.536		$ -						1,80	$ 702.536,00	100%
12.2.8		CONSERVACIÓN DE CIELORRASO EXISTENTE EN CEMENTO y ARENA, INCLUYE RESUELGUE, SOPORTES Y NIVELACIÓN, EN ZONA ORIGINAL DE ESCALERA, (202P)	m²	$ 95.299,000	15,80	$ 1.505.724,20			15,80	$ 1.505.724		$ -						15,80	$ 1.505.724,00	100%
12.3		DIVISIONES Y OTROS				$ -				$ -		$ -								
12.3.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE ESCOTILLA EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA INGRESO A MANTENIMIENTO A ENTRECUBIERTA ZONA DE CONSERVACIÓN.	Un	$ 203.868,000	2,00	$ 407.736,00			2,00	$ 407.736		$ -						2,00	$ 407.736,00	100%
12.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES OFICINA ABIERTA, EN VIDRIO TEMPLADO 10MM, PISO TECHO, INCLUYE PUERTAS BATIENTADAS, MANIJAS Y CIERRES INFERIORES CON PELICULA OPAL HORIZONTAL TIPO PERSIANA MEDIA ALTURA (142P)	m²	$ 567.245,000	87,90	$ 49.860.835,50			87,90	$ 49.860.836		$ -						87,90	$ 49.860.836,00	100%
13		ENCHAPES -ACABADOS				$ -				$ -		$ -								
13.1		ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES				$ -				$ -		$ -								
13.1.1		INTEGRACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS ZONAS DE CONSERVACIÓN Y NUEVAS BAÑOS COCINAS Y SERVICIOS (141P), ALTURA 1.80 M. PISO TECHO. DE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CARA ÚNICA CORONA O SIMILAR.	m²	$ 64.377,000	634,00	$ 40.815.018,00			634,00	$ 40.815.018		$ -						634,00	$ 40.815.018,00	100%
13.1.2		ENCHAPE EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	m²	$ 226.102,000	34,95	$ 7.902.264,90			34,95	$ 7.902.265		$ -						34,95	$ 7.902.265,00	100%
13.1.3		ENCHAPE SALPICADERO H. 30 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS.	ml	$ 104.860,000	15,78	$ 1.654.690,80			15,78	$ 1.654.691		$ -						15,78	$ 1.654.691,00	100%
13.1.4		ENCHAPE BABERO H. 20 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	ml	$ 107.176,000	12,06	$ 1.292.542,56			12,06	$ 1.292.543		$ -						12,06	$ 1.292.543,00	100%
13.2		VARIOS				$ -				$ -		$ -								
13.2.1		POCETA DUCHA ENCHAPADA BALDOSA EN GRANITO PULIDO, POYO Y MEDICAÑAS EN GRANITO FUNDIDO (ENFERMERIA Y LABORATORIOS)	un	$ 156.965,000	4,00	$ 627.860,00			4,00	$ 627.860		$ -						4,00	$ 627.860,00	100%
13.2.2		POCETA CUARTOS DE ASEO, POYO H 40 CMS. ENCHAPE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CORONA O SIMILAR, PISO DE LA POCETA EN EL MISMO MATERIAL, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL EN MANTO ASFALTICO	un	$ 151.373,000	3,00	$ 454.119,00			3,00	$ 454.119		$ -						3,00	$ 454.119,00	100%
14		CARPINTERÍA MADERA				$ -				$ -		$ -								
14.1		MARCOS Y PUERTAS EN MADERA				$ -				$ -		$ -								
14.1.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA TIPO E, DIMENSIONES: VARIABLES, INCLUYE RETIRO DE PINTURA, RESTAURACIÓN DE PIEZAS, MODIFICACIÓN DE MARCO, ADECUACIÓN DE APERTURA, PINTURA AL DUCO Y HERRAJES. ZONA DE CONSERVACIÓN (208P) segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 453.011,000	23,08	$ 10.455.493,88			23,08	$ 10.455.494		$ -						23,08	$ 10.455.494,00	100%
14.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y MONTAJE TIPO REJILLA, DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM Y ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, HERRAJES MARCO Y REJILLA EN ALUMINIO CAL 18. REF MADECENTRO O SIMILAR segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 252.791,000	16,00	$ 4.044.656,00			16,00	$ 4.044.656		$ -						16,00	$ 4.044.656,00	100%
14.2		MUEBLES EN MADERA				$ -				$ -		$ -								
14.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO TIPO PORTERÍA (MB1)-ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMÍNICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	$ 785.482,000	3,40	$ 2.670.638,80			3,40	$ 2.670.639		$ -						3,40	$ 2.670.639,00	100%
14.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BIBLIOTECA (MB2) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMÍNICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	$ 785.482,000	2,60	$ 2.042.253,20			2,60	$ 2.042.253		$ -						2,60	$ 2.042.253,00	100%
14.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE BAJO BIBLIOTECA CASILLERO (MB 3/MB 4) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMÍNICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS. INCLUYE HERRAJES.	m²	$ 785.482,000	6,50	$ 5.105.633,00			6,50	$ 5.105.633		$ -						6,50	$ 5.105.633,00	100%
14.3		VARIOS				$ -				$ -		$ -								
14.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINETA ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMÍNICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS. INCLUYE MUEBLE ALTO Y BAJO, ANCHO 0,60 M, INCLUYE HERRAJES Y MANIJAS ESTÁNDAR.	ml	$ 803.664,000	8,30	$ 6.670.411,20			8,30	$ 6.670.411		$ -						8,30	$ 6.670.411,00	100%
15		CARPINTERÍA METALICA				$ -				$ -		$ -								
15.1		CARPINTERIA EN ALUMINIO				$ -				$ -		$ -								
15.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B BÁSICA VENTANA EN ALUMINIO, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	168,36	$ 77.066.453,28			168,36	$ 77.066.453		$ -						168,36	$ 77.066.453,00	100%
15.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA. CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	93,42	$ 48.871.738,80			93,42	$ 48.871.739		$ -						93,42	$ 48.871.739,00	100%
15.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	13,39	$ 6.129.245,72			13,39	$ 6.129.246		$ -						13,39	$ 6.129.246,00	100%
15.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCIÓN , VENTANA DE CORRER EN ALUMINO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4. UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	9,99	$ 4.572.902,52			9,99	$ 4.572.903		$ -						9,99	$ 4.572.903,00	100%
15.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FACHADA TRANSICIÓN ,VENTANA EN ALUMINO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, ZONA INFERIOR CON VIDRIO OPAL, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	6,55	$ 2.998.249,40			6,55	$ 2.998.249		$ -						6,55	$ 2.998.249,00	100%
15.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE , PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	11,24	$ 5.145.087,52			11,24	$ 5.145.088		$ -						11,24	$ 5.145.088,00	100%
15.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 457.748,000	1,28	$ 585.917,44			1,28	$ 585.917		$ -						1,28	$ 585.917,00	100%
15.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN , PUERTA EN ALUMINO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACION. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	11,01	$ 5.759.771,40			11,01	$ 5.759.771		$ -						11,01	$ 5.759.771,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE JUNIO 2022
Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL					
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
15.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	15,71	$ 8.218.529,40			15,71	$ 8.218.529		$ -						15,71	$ 8.218.529,00	100%
15.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN DE CORRER, PANEL DE PUERTA DE CORRER CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	5,38	$ 2.814.493,20			5,38	$ 2.814.493		$ -						5,38	$ 2.814.493,00	100%
15.1.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE Y FIJO ABATIBLE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	48,44	$ 25.340.901,60			48,44	$ 25.340.902		$ -						48,44	$ 25.340.902,00	100%
15.1.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PUERTA VENTANA TIPO B6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 523.140,000	226,03	$ 118.245.334,20			226,03	$ 118.245.334		$ -						226,03	$ 118.245.334,00	100%
15.1.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F, ACÚSTICAS, , PARA ILUMINACIÓN SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON VIDRIO ACÚSTICO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 6+4 PELÍCULA INTERNA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 1.184.399,000	6,32	$ 7.485.401,68			6,32	$ 7.485.402		$ -						6,32	$ 7.485.402,00	100%
15.1.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.	m²	$ 457.748,000	1,17	$ 535.565,16			1,17	$ 535.565		$ -						1,17	$ 535.565,00	100%
15.2		CARPINTERIA EN LAMINA				$ -				$ -		$ -								
15.2.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTES EN METAL (211P) TIPO A ORIGINAL INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PROTESIS DE PARTES DETERIORADAS, RETIRO DE MALLA EXTERIOR, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA (VIDRIOS TRASLUCIDOS EN SEGUNDO PISO Y MARTILLADOS DE COLORES EN SALÓN POLIVALENTE E-208), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 46.418,000	125,08	$ 5.805.963,44			125,08	$ 5.805.963		$ -						125,08	$ 5.805.963,00	100%
15.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EXISTENTES EN METAL tipo A1, (209A), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PROTESIS DE PARTES DETERIORADAS, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 46.418,000	2,49	$ 115.580,82			2,49	$ 115.581		$ -						2,49	$ 115.581,00	100%
15.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS PARA INTEGRACIÓN TIPO AO, SEGÚN MODELO ORIGINAL, PANEL CONFORMADO POR PERFILES METÁLICOS TIPO ÁNGULO, PARALES Y TRAVIESAS EN HIERRO 1 ½ EN L, VIDRIOS TRASLUCIDOS, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 179.144,000	12,74	$ 2.282.294,56			12,74	$ 2.282.295		$ -						12,74	$ 2.282.295,00	100%
15.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2, DEPÓSITOS SEGURIDAD , PUERTA EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFIL A LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR FIJA Y MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 179.144,000	1,72	$ 308.127,68			1,72	$ 308.128		$ -						1,72	$ 308.128,00	100%
15.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2A, DEPÓSITOS SEGURIDAD PUERTA DE CORRER EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFIL Y LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN FIJA, MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 179.144,000	8,15	$ 1.460.023,60			8,15	$ 1.460.024		$ -						8,15	$ 1.460.024,00	100%
15.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO D COCINA Y ATENCIÓN VENTANA TIPO CORTINA ENROLLABLE EN FLEJE MICROPERFORADO LAMINA COLD ROLED CALIBRE 20, PERFORACIONES CIRCULARES DE 3 MM DE DIAMETRO CON UNA VISIBILIDAD DE 70% TRASLUCIDO, PARA ESPACIOS DE ATENCIÓN EN COCINA, TIENDA ESCOLAR Y DEPORTES, INCLUYE PINTURA Y HERRAJES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	$ 238.612,000	20,11	$ 4.798.487,32			20,11	$ 4.798.487		$ -						20,11	$ 4.798.487,00	100%
15.3		BARANDAS Y PASAMANOS METALICOS				$ -				$ -		$ -								#¡DIV/0!
15.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	$ 520.271,000	85,80	$ 44.639.251,80			85,80	$ 44.639.252		$ -						85,80	$ 44.639.252,00	100%
15.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN PUNTOS FIJOS TIPO E, BARANDAS METÁLICAS EN ESCALERAS CON PASAMANOS TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	m²	$ 551.121,000	38,18	$ 21.041.799,78			38,18	$ 21.041.800		$ -						38,18	$ 21.041.800,00	100%
15.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN RAMPAS TIPO D, CON DOBLE PASAMANOS EN TUBO METÁLICO A ALTURAS DIFERENCIADAS, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A POYO DE SOPORTE, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	$ 520.271,000	17,93	$ 9.328.459,03			17,93	$ 9.328.459		$ -						17,93	$ 9.328.459,00	100%
15.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS ESCALERAS TIPO G/ PS-1, TUBO METÁLICO 4,5 CMS ANCLADO A PARED CON PLATINAS 3/8, SEGÚN DETALLES, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	$ 160.262,000	38,18	$ 6.118.803,16			38,18	$ 6.118.803		$ -						38,18	$ 6.118.803,00	100%
15.4		REJAS Y REJILLAS METALICAS				$ -				$ -		$ -								
15.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJAS EN ANTEPECHOS Y CERRAMIENTOS EXTERIORES (155P) , CERRAMIENTO TIPO A, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO DE CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS	m²	$ 430.536,000	188,22	$ 81.035.485,92			188,22	$ 81.035.486		$ -						188,22	$ 81.035.486,00	100%
15.4.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJAS EN METAL VENTANA EXISTENTE,(212P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PROTESIS DE PARTES DETERIORADAS, PINTURA , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS- VO 126.	m²	$ 46.418,000	1,85	$ 85.873,30			1,85	$ 85.873		$ -						1,85	$ 85.873,00	100%
15.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL ÁGORA y EXTERIORES, TIPO A ARBOREO, PUERTA METÁLICA DOBLE PLEGABLE, LAMINA PERFORADA GALVANIZADA CALIBRE 18, MARCO M100 CALIBRE 18, BASTIDOR LAMINA GALVANIZADA, INCLUYE FALLEBAS DE PIE Y CADENA, ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, PREVIOS PLANOS DE TALLER PARA SU INSTALACIÓN, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	$ 634.922,000	42,66	$ 27.085.772,52			42,66	$ 27.085.773		$ -						42,66	$ 27.085.773,00	100%
15.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN PUNTO FIJO - ESCALERAS EN MALLA REJILLA VENTILADA TIPO H ARBOREO (154P), CONSTRUIDO EN PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO INCLUYE PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	$ 506.022,000	47,47	$ 24.020.864,34			47,47	$ 24.020.864		$ -						47,47	$ 24.020.864,00	100%
15.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS (156AP), PUERTA DE CORRER TIPO A1, ARBÓREO , MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO CON RIEL EN PISO Y DINTEL EN EL CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	$ 547.878,000	30,06	$ 16.469.212,68			30,06	$ 16.469.213		$ -						30,06	$ 16.469.213,00	100%
15.4.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO A2 Y A3 REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS INTERNAS, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO CON ANCLADO A MUROS.	m²	$ 547.878,000	16,19	$ 8.870.144,82			16,19	$ 8.870.145		$ -						16,19	$ 8.870.145,00	100%
15.4.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE METÁLICO CERRAMIENTO TIPO C, PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, SOBREPUESTOS A MUROS, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2 MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	$ 506.022,000	72,28	$ 36.575.270,16			72,28	$ 36.575.270		$ -						72,28	$ 36.575.270,00	100%
15.5		OTROS ELEMENTOS METALICOS				$ -				$ -		$ -								
15.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS DE PROTECCIÓN CERRAMIENTO TERRAZA (105P) TIPO B, MALLAS EN MÓDULOS CON PANEL DE MALLA ESLABONADA, MARCO EN ANGULO DE 1"1/2 X 3/16, PLATINA DE 1" X 1/8, PARALES TUBULARES TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" 1/2 GALVANIZADO, ANCLADOS A POYO PERIMETRAL, INCLUYE MALLAS ATRAPA BALONES, SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	$ 444.649,000	368,40	$ 163.808.691,60			368,40	$ 163.808.692		$ -						368,40	$ 163.808.692,00	100%
15.5.2		ESCALERA DE GATO EN TUBO DE 2- 1/2" GALVANIZADO, ANCLADO A MUROS, PARA ACCESOS A CUBIERTAS.	ml	$ 181.634,000	3,44	$ 624.820,96			3,44	$ 624.821		$ -						3,44	$ 624.821,00	100%
15.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO 3000 PSI CON MARCO METÁLICO, 1.30*1.30 MT A 1.50*1.50, PARA INSPECCIÓN TANQUES Y CAJAS REMOVIBLES, INCLUYE ENCHAPE DE PISO SEGÚN ZONA, Y TONILLOS DE IZAJE SEGÚN DETALLE TIPO.	Un	$ 203.725,000	3,00	$ 611.175,00			3,00	$ 611.175		$ -						3,00	$ 611.175,00	100%
15.5.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , VENTANAS TIPO E BASURAS , PARA TOLVA O VENTANA BASCULANTE PARA ESPACIOS DE BASURAS Y RECICLAJE, PANEL LISO DE BASCULANTE VERTICAL, FABRICADA EN LAMINA COLD ROLED, CALIBRE 18, MARCO EN LAMINA, INCLUYE MANIJA SENCILLA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	$ 217.249,000	1,60	$ 347.598,40			1,60	$ 347.598		$ -						1,60	$ 347.598,00	100%
15.5.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO GILDE PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, SOBRE PISO/PISO, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	$ 1.445.086,000	35,06	$ 50.664.715,16			35,06	$ 50.664.715		$ -						35,06	$ 50.664.715,00	100%
15.5.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO COVER PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, VERTICAL INTERIOR , MURO Y FACHADA, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	$ 570.565,000	14,74	$ 8.410.128,10			14,74	$ 8.410.128		$ -						14,74	$ 8.410.128,00	100%
15.5.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO SANTOPRENO O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA VERTICAL EXTERIOR ,FACHADA	ml	$ 1.040.609,000	21,40	$ 22.269.032,60			21,40	$ 22.269.033		$ -						21,40	$ 22.269.033,00	100%
15.5.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANTARIAS EN SISTEMA CANTILEVER H1.60 - EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 22, REF SOCODA O SIMILAR PANELES DE TIPO SANDWICH CON ESTRUCTURA INTERIOR EN POLIMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD PARA PUERTAS Y PARALES, Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, EN TABIQUES. ACABADO SATINADO EXTERNO NO. 4 HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS.	m²	$ 763.519,000	27,30	$ 20.844.068,70			27,30	$ 20.844.069		$ -						27,30	$ 20.844.069,00	100%
15.5.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE GATO EN PVC, MASTERPLAS O SIMILAR PARA TANQUES DE AGUA , ANCHO 50 CMS. LARGO VARIABLE.	un	$ 271.205,000	6,00	$ 1.627.230,00			6,00	$ 1.627.230		$ -						6,00	$ 1.627.230,00	100%
15.5.10		REINTEGRACIÓN DE DIVISIONES SANTARIAS EXISTENTES. INCLUYE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS	m²	$ 33.036,000	53,70	$ 1.774.033,20			53,70	$ 1.774.033		$ -						53,70	$ 1.774.033,00	100%
15.5.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE PARA MUEBLE BAJO DE COCINA CM ANCHO 60 CMS,CON POCETA 30*40, INCLUYE SALPICADERO Y BARERO DE 3 CMS.	ml	$ 302.305,000	2,70	$ 816.223,50			2,70	$ 816.224		$ -						2,70	$ 816.224,00	100%
15.5.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ESPECIALES TIPO G CORTAFUEGO, RESISTENCIA RF-120, PUERTA METÁLICA REVESTIDA EN MATERIAL AISLANTE DE ALTA DENSIDAD Y BAJA CONDUCTIVIDAD, HERMÉTICAS,, INCLUYE MARCO Y CERRADURA ANTIPANICO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	Un	$ 2.621.770,000	3,00	$ 7.865.310,00			3,00	$ 7.865.310		$ -						3,00	$ 7.865.310,00	100%
16		CUBIERTAS				$ -				$ -		$ -								
16.1		CUBIERTAS EN TEJA DE BARRO				$ -				$ -		$ -								
16.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA INTEGRACIÓN DE MANTO DE CUBIERTA, MATERIAL NUEVO EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN FALDONES A1,A3,A4,A5,A6 Y A7 (108P), TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	m²	$ 78.187,000	712,26	$ 55.689.472,62			712,26	$ 55.689.473		$ -						712,26	$ 55.689.473,00	100%
16.1.2		REINTEGRACIÓN DE TEJA DE BARRO EN EL MANTO DE CUBIERTA CON MATERIAL REUTILIZADO. FALDON A-2 (185P),TEJA CERAMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M (70%-30%)	m²	$ 59.628,000	126,60	$ 7.548.904,80			126,60	$ 7.548.905		$ -						126,60	$ 7.548.905,00	100%
16.1.3		INTEGRACIÓN PLACA DE FIBROCEMENTO 20 MM, PARA MANTO DE CUBIERTA.(109P)	m²	$ 83.061,000	865,00	$ 71.847.765,00			865,00	$ 71.847.765		$ -						865,00	$ 71.847.765,00	100%
16.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA M-084 GALVANIZADA COMO SOPORTE DE TEJA EN EL MANTO DE CUBIERTA (111P), INCLUYE AMARRES.	m²	$ 20.284,000	865,00	$ 17.545.660,00			865,00	$ 17.545.660		$ -						865,00	$ 17.545.660,00	100%
16.1.5		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PROTECCIÓN DE SUPERFICIES EN TEJA NUEVA Y REUTILIZADA (245P), CON HIDRÓFUCO TIPO HIDROPROTECCIÓN O SIMILAR.	m²	$ 16.186,000	865,00	$ 14.000.890,00			865,00	$ 14.000.890		$ -						865,00	$ 14.000.890,00	100%
16.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA DE BARRO TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, EN DOBLE HILERA, INCLUYE SOPORTES. AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	ml	$ 16.515,000	91,50	$ 1.511.122,50			91,50	$ 1.511.123		$ -						91,50	$ 1.511.123,00	100%
16.2		IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS				$ -				$ -		$ -								
16.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO DE 0,03M (110P), ZONAS DE JARDINERAS Y PLACAS EXPUESTAS.	m²	$ 96.426,000	160,00	$ 15.428.160,00			160,00	$ 15.428.160		$ -						160,00	$ 15.428.160,00	100%
16.2.2		AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y MUROS ACHIQUES DE PISOS EN JARDINERAS	m²	$ 55.807,000	201,40	$ 11.239.529,80			201,40	$ 11.239.530		$ -						201,40	$ 11.239.530,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
16.2.3		EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS., CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS. ZOCA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS.	ml	$ 27.628,000	460,70	$ 12.728.219,60			460,70	$ 12.728.220		$ -						460,70	$ 12.728.220,00	100%
16.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA DRENANTE COMPUESTA POR LAMINA SIKA DRENANTE 32T Y GEOTEXTIL SIKA PP1800/2500 O SIMILAR, PARA JARDINERAS Y ZONAS VERDES SOBRE PLACAS.	m²	$ 27.777,000	160,00	$ 4.444.320,00			160,00	$ 4.444.320		$ -						160,00	$ 4.444.320,00	100%
16.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIKA FLEX 1ª PLUS O SIMILAR EN JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 EN PLACAS DE CONTRAPISO, TERRAZA Y PATIO.	ml	$ 6.867,000	361,80	$ 2.484.480,60			361,80	$ 2.484.481		$ -						361,80	$ 2.484.481,00	100%
16.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PARA IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO TIPO PVC TIPO SARNAFIL G 476-15 CON CAPA PROTECTORA INCLUYE SISTEMA DE FIJACIÓN	m²	$ 177.938,000	564,90	$ 100.517.176,20			564,90	$ 100.517.176		$ -						564,90	$ 100.517.176,00	100%
16.2.7		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO E. 3 CMS, PARA CONTROL DE FISURAS, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN, EN PVC PARA RECIBIR PISO DE ACABADO. INCLUYE GRAFIL.	m²	$ 32.990,000	564,90	$ 18.636.051,00			564,90	$ 18.636.051		$ -						564,90	$ 18.636.051,00	100%
16.3		CUBIERTAS ACRILICAS				$ -				$ -		$ -								
16.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRASLUCIDA EN POLICARBONATO LISO TRANSPARENTE (114P), SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA DE CORREDORES, INCLUYE SOPORTES DE APOYO, CONECTORES Y REMATES.	m²	$ 263.684,000	222,40	$ 58.643.321,60			222,40	$ 58.643.322		$ -						222,40	$ 58.643.322,00	100%
16.4.		ACCESORIOS Y OTROS				$ -				$ -		$ -								
16.4.1		CANALES REINTEGRADAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, SEGÚN DIMENSIONES DEFINIDAS EN EL ESTUDIO HIDROSANITARIO	ml	$ 61.633,000	86,34	$ 5.321.393,22			86,34	$ 5.321.393		$ -						86,34	$ 5.321.393,00	100%
16.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	$ 49.143,000	68,20	$ 3.351.552,60			68,20	$ 3.351.553		$ -						68,20	$ 3.351.553,00	100%
16.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTES METÁLICA TIPO CÚPULA 3 Y 4 PG,PARA DESAGUES EN JARDINERAS Y TERRAZAS, INCLUYE EMBOQUILLE.	un	$ 48.476,000	45,00	$ 2.181.420,00			45,00	$ 2.181.420		$ -						45,00	$ 2.181.420,00	100%
16.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE, DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	$ 129.456,000	57,50	$ 7.443.720,00			57,50	$ 7.443.720		$ -						57,50	$ 7.443.720,00	100%
16.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 15*30 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	$ 118.080,000	56,60	$ 6.683.328,00			56,60	$ 6.683.328		$ -						56,60	$ 6.683.328,00	100%
17		PINTURAS				$ -				$ -		$ -								
17.1		PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS				$ -				$ -		$ -								
17.1.1		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	m²	$ 14.170,000	1.430,40	$ 20.268.768,00			1.430,40	$ 20.268.768		$ -						1.430,40	$ 20.268.768,00	100%
17.1.2		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS GENERAL DE CIELORRASOS (249P), EN VINILO SOBRE SUPERFICIES DE PAÑETES EXISTENTES	m²	$ 41.135,000	644,80	$ 26.523.848,00			644,80	$ 26.523.848		$ -						644,80	$ 26.523.848,00	100%
17.1.3		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO PARA DECORACIONES EN YESO (251)	ml	$ 21.481,000	70,80	$ 1.520.854,80			70,80	$ 1.520.855		$ -						70,80	$ 1.520.855,00	100%
17.1.4		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES.	m²	$ 20.442,000	458,10	$ 9.364.480,20			458,10	$ 9.364.480		$ -						458,10	$ 9.364.480,00	100%
18		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS				$ -				$ -		$ -								
18.1		APARATOS SANITARIOS				$ -				$ -		$ -								
18.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA BÁLTICO COMPACTA ENTRADA POSTERIOR 113121001 CORONA O SIMILAR, CON VÁLVULA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS, Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	$ 1.379.397,000	17,00	$ 23.449.749,00			17,00	$ 23.449.749		$ -						17,00	$ 23.449.749,00	100%
18.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA ADRIÁTICO ENTRADA POSTERIOR 751250001 CORONA O SIMILAR, CON SISTEMA DE PUSH DE EMPOTRAR ALTURA TAZA 43 CMS , CON VÁLVULA DE DESCARGA 0.78 A 1.10 DE ALTURA INCLUYE ACCESORIOS , Y GRIFERÍA. PARA BAÑOS DISCAPACIDAD.	Un	$ 1.900.072,000	3,00	$ 5.700.216,00			3,00	$ 5.700.216		$ -						3,00	$ 5.700.216,00	100%
18.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA Y TANQUE REF MONTECARLO HET 029161001 CORONA O SIMILAR, ALONGADO ONE PIECE, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA., PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, PROFESORES Y SERVICIOS	Un	$ 559.181,000	8,00	$ 4.473.448,00			8,00	$ 4.473.448		$ -						8,00	$ 4.473.448,00	100%
18.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDALICA REF 038621001 CORONA O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN BOTELLA EN ACERO Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	$ 874.021,000	8,00	$ 6.992.168,00			8,00	$ 6.992.168		$ -						8,00	$ 6.992.168,00	100%
18.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	un	$ 274.426,000	22,00	$ 6.037.372,00			22,00	$ 6.037.372		$ -						22,00	$ 6.037.372,00	100%
18.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR REF 801201001, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS Y PRIVADOS, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	$ 362.337,000	8,00	$ 2.898.696,00			8,00	$ 2.898.696		$ -						8,00	$ 2.898.696,00	100%
18.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH MESA , CORONA O SIMILAR REF 947120001, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	$ 247.996,000	22,00	$ 5.455.912,00			22,00	$ 5.455.912		$ -						22,00	$ 5.455.912,00	100%
18.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	$ 353.595,000	1,00	$ 353.595,00			1,00	$ 353.595		$ -						1,00	$ 353.595,00	100%
18.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA DE EMERGENCIA LABORATORIOS TIPO MIXTO CON PEDAL, REF. ANSI Z358 O SIMILAR. INCLUYE ACCESORIOS.	Un	$ 3.578.239,000	3,00	$ 10.734.717,00			3,00	$ 10.734.717		$ -						3,00	$ 10.734.717,00	100%
18.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA ACERO INOXIDABLE LABORATORIOS 45*30 PROFUNDIDAD 20 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	$ 644.544,000	14,00	$ 9.023.616,00			14,00	$ 9.023.616		$ -						14,00	$ 9.023.616,00	100%
18.2		ACCESORIOS				$ -				$ -		$ -								
18.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD; EJE PARA SOPOR TE DEL ROLLO DE 40MM. INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM. CAPACIDAD DE ROLLO 250 MTS, DIÁMETRO 0.27 M.	Un	$ 168.490,000	28,00	$ 4.717.720,00			28,00	$ 4.717.720		$ -						28,00	$ 4.717.720,00	100%
18.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE , DISPENSADOR DE AIRE, CON SISTEMA DE SENSOR PARA USO DE MANOS LIBRES. CARCASA DEL SECADOR CONFORMADO DE EMBUTICIÓN EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE., CHASIS ELABORADO EN PLÁSTICO INYECTADO. VOLTAJE 110V, FRECUENCIA 50/60HZ, POTENCIA 1800 W, VELOCIDAD DEL AIRE 90M/S, VELOCIDAD MÁXIMA DEL MOTOR 25000 RPM, CORRIENTE DE AIRE 320 KM/H. AIRE CALIENTE	Un	$ 1.159.522,000	4,00	$ 4.638.088,00			4,00	$ 4.638.088		$ -						4,00	$ 4.638.088,00	100%
18.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JABON LIQUIDO, ACCIONADO POR VÁLVULA DE PUSH DOSIFICADORA, CAPACIDAD 2 LTS CON CARCASA EN ACERO, VISOR DE VERIFICADOR DE NIVEL, ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 SATINADO, DISEÑADO PARA INSTALACIÓN EN MURO, DIMENSIONES 12*21 CMS.	Un	$ 221.897,000	21,00	$ 4.659.837,00			21,00	$ 4.659.837		$ -						21,00	$ 4.659.837,00	100%
18.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPARREGISTRO 20*20 CMS EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304. CON CERRADURA.	Un	$ 84.647,000	18,00	$ 1.523.646,00			18,00	$ 1.523.646		$ -						18,00	$ 1.523.646,00	100%
18.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVES PARA MAGUERA 1/2".	Un	$ 54.404,000	4,00	$ 217.616,00			4,00	$ 217.616		$ -						4,00	$ 217.616,00	100%
18.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS SIFONES DE PISO 3" Y 4 "EN ALUMINIO, REF COLREJILLAS O SIMILAR.	Un	$ 50.089,000	32,00	$ 1.602.848,00			32,00	$ 1.602.848		$ -						32,00	$ 1.602.848,00	100%
18.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO BARRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS, COMPUESTAS POR UNA BARRA ANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 48 CMS ALTO 29,6 CMS, UNA BARRA RECTA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 1 MT, Y UNA BARRA RECTA VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ARGO 60 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN A MURO.	Un	$ 582.878,000	3,00	$ 1.748.634,00			3,00	$ 1.748.634		$ -						3,00	$ 1.748.634,00	100%
18.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA VESTIER EN ACERO INOXIDABLE TIPO 502 , SOBRE POYO EN BLOQUE ESTRUCTURAL.	Un	$ 217.248,000	1,00	$ 217.248,00			1,00	$ 217.248		$ -						1,00	$ 217.248,00	100%
18.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINERO TIPO HOSPITALARIO EN ACERO INOXIDABLE TIPO LISO , DE 3/4 DE DIÁMETRO	Un	$ 33.416,000	1,00	$ 33.416,00			1,00	$ 33.416		$ -						1,00	$ 33.416,00	100%
18.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO GANSO MONOCONTROL LABORATORIOS	Un	$ 269.578,000	14,00	$ 3.774.092,00			14,00	$ 3.774.092		$ -						14,00	$ 3.774.092,00	100%
19		CERRADURAS Y VIDRIOS				$ -				$ -		$ -								
19.1		CERRADURAS				$ -				$ -		$ -								
19.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 1 ESPECIAL PARA PUERTAS DE ACCESO EN LÁMINA PUERTAS TIPO A, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 175.611,000	3,00	$ 526.833,00			3,00	$ 526.833		$ -						3,00	$ 526.833,00	100%
19.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 2 ESPECIAL , CON MANIJA DE HIERRO, PARA PUERTA EN LAMINA EXISTENTE A2. UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 176.637,000	1,00	$ 176.637,00			1,00	$ 176.637		$ -						1,00	$ 176.637,00	100%
19.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR ESSE YALE O SIMILAR CON MANIJA ALUMINIO SATINADO PARA PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 145.194,000	17,00	$ 2.468.298,00			17,00	$ 2.468.298		$ -						17,00	$ 2.468.298,00	100%
19.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD SENCILLA , PARA PUERTAS EN LAMINA METÁLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 154.662,000	11,00	$ 1.701.282,00			11,00	$ 1.701.282		$ -						11,00	$ 1.701.282,00	100%
19.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CON MANIJÓN HIERRO, PUERTA ACCESO A COMUNIDAD, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 268.774,000	1,00	$ 268.774,00			1,00	$ 268.774		$ -						1,00	$ 268.774,00	100%
19.2		HERRAJES				$ -				$ -		$ -								
19.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZO HIDRÁULICO (CIERRAPUERTA HIDRAULICO AJUSTABLE HASTA 80KG)	Un	$ 180.029,000	40,00	$ 7.201.160,00			40,00	$ 7.201.160		$ -						40,00	$ 7.201.160,00	100%
19.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPES PARA PUERTAS TIPO CAZUELA CON INSTALACIÓN A PISO	Un	$ 20.552,000	127,00	$ 2.610.104,00			127,00	$ 2.610.104		$ -						127,00	$ 2.610.104,00	100%
19.3		VIDRIOS, ESPEJOS y OTROS				$ -				$ -		$ -								
19.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA TIPO BLACKOUT EN VENTANAS DE FACHADA PARA CONTROL DE LUZ, EN MATERIAL LAVABLE BLANCO. (SALÓN POLIVALENTE. 156B) DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 186.472,000	24,80	$ 4.624.505,60			24,80	$ 4.624.506		$ -						24,80	$ 4.624.506,00	100%
19.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE LETRAS EN FACHADA (157P), FACHADA NORTE Y FACAHDA OCCIDENTAL, INCLUYE ESCUDO DISTRITO.	Un	$ 4.094.106,000	2,00	$ 8.188.212,00			2,00	$ 8.188.212		$ -						2,00	$ 8.188.212,00	100%
19.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO C, EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON HERRAJES DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 594.510,000	14,00	$ 8.323.140,00			14,00	$ 8.323.140		$ -						14,00	$ 8.323.140,00	100%
19.3.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VIDRIERAS EN COLORES (213P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA , REMOCIÓN DE PINTURA. CAMBIO DE VIDRIOS MARTILLADOS DE COLORES CON FALTANTES MAYOR AL 10% , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	$ 112.665,000	38,60	$ 4.348.869,00			38,60	$ 4.348.869		$ -						38,60	$ 4.348.869,00	100%
19.3.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERFIL DE ALUMINIO DE 4*4, EN SISTEMA FLOTANTE. INCLUYE SOPORTES ANCLAJES A MURO SEGÚN SITIO.	m²	$ 62.690,000	21,90	$ 1.372.911,00			21,90	$ 1.372.911		$ -						21,90	$ 1.372.911,00	100%
19.3.6		VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4 MM DE ESPESOR X 1 M2	m²	$ 33.730,000	137,80	$ 4.647.994,00			137,80	$ 4.647.994		$ -						137,80	$ 4.647.994,00	100%
19.3.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO D EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, INCLUYE CERRADURA INFERIOR EN ZÓCALO Y MANIJAS EN ACERO H. 20 CM , DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	$ 673.092,000	33,65	$ 22.649.545,80			33,65	$ 22.649.546		$ -						33,65	$ 22.649.546,00	100%
19.3.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DUCHA VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE, H. 2.10, CERRAMIENTO DUCHA ENFERMERIA.	m²	$ 567.245,000	1,02	$ 578.589,90			1,02	$ 578.590		$ -						1,02	$ 578.590,00	100%
19.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISOS Y SEÑALÉTICA	Un	$ 23.534.492,000	1,00	$ 23.534.492,00			1,00	$ 23.534.492		$ -						1,00	$ 23.534.492,00	100%
20		EQUIPOS Y DOTACIONES				$ -				$ -		$ -								
20.1		EQUIPOS MECÁNICOS				$ -				$ -		$ -								
20.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LÁMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MÁQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA UNO DE LOS NIVELES, VEL 12 M/MIN.	Un	$ 86.893.371,000	1,00	$ 86.893.371,00			1,00	$ 86.893.371		$ -						1,00	$ 86.893.371,00	100%
20.2		EQUIPOS DE COCINA				$ -				$ -		$ -								
20.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 1 CON POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 2.31 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELO DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL. ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	$ 6.609.133,000	1,00	$ 6.609.133,00			1,00	$ 6.609.133		$ -						1,00	$ 6.609.133,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE
Desde 30 DE JUNIO 2022
Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL					
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
20.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 3 (LICUADORA) CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO ,60 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	$ 2.495.457,000	1,00	$ 2.495.457,00			1,00	$ 2.495.457		$ -						1,00	$ 2.495.457,00	100%
20.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PEDESTAL No 5 CON VÁLVULA AUTOMÁTICA , FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304, FLUJO DE AGUA ACTIVADO CON EL PIE, POR MEDIO DE VÁLVULA DE PRESIÓN ANTI-RETORNO CON PULSADOR DE BRONCE CROMADA, AHORRADOR DE AGUA, GRIFO EN BRONCE CROMADO, CON FORMA DE CUELLO DE CISNE, POZUELO CON SALPICADERO A LA PARED Y TAPA FRONTAL DIMENSIONES: FRENTE 0.45 M FONDO 0.45 MT ALTURA 0.85 M, INCLUYE REJILLA, TUBERÍA HIDRÁULICA, DRENAJE, ACCESORIOS PARA LA INSTALACIÓN.	Un	$ 1.805.676,000	1,00	$ 1.805.676,00			1,00	$ 1.805.676		$ -						1,00	$ 1.805.676,00	100%
20.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 6,7,8 CON DOS POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4.72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELOS DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	$ 8.470.153,000	1,00	$ 8.470.153,00			1,00	$ 8.470.153		$ -						1,00	$ 8.470.153,00	100%
20.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA AUTOSERVICIO ZONA CALIENTE Y FRÍOS No 14, CUBIERTA FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16, CON BORDE FRONTAL REDONDEADO. MUEBLE, PISO, LATERALES Y ENTREPAÑO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 TIPO 430. INCLUYE AZAFATES SIN TAPA. LARGO: 2.00 / ANCHO: 0.76 MTS (SOLO CUBIERTA) / ALTURA 0.85 MTS.	Un	$ 27.439.824,000	1,00	$ 27.439.824,00			1,00	$ 27.439.824		$ -						1,00	$ 27.439.824,00	100%
20.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 15 ENTREGA, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES:INCLUYE S CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	$ 2.629.769,000	1,00	$ 2.629.769,00			1,00	$ 2.629.769		$ -						1,00	$ 2.629.769,00	100%
20.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 16, DESCOMIDE CON SHUT, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,4 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, INCLUYE TRAMPA DE GRASAS MEDIANA BAJA , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO.	Un	$ 4.758.745,000	1,00	$ 4.758.745,00			1,00	$ 4.758.745		$ -						1,00	$ 4.758.745,00	100%
20.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 17 CON DOS POZUELOS, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	$ 6.101.354,000	1,00	$ 6.101.354,00			1,00	$ 6.101.354		$ -						1,00	$ 6.101.354,00	100%
20.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL LIMPIOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4.72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	$ 6.369.978,000	1,00	$ 6.369.978,00			1,00	$ 6.369.978		$ -						1,00	$ 6.369.978,00	100%
20.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL ENTRADA Y SALIDA DE BANDEJAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,40 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	$ 2.879.117,000	1,00	$ 2.879.117,00			1,00	$ 2.879.117		$ -						1,00	$ 2.879.117,00	100%
20.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 19 CON POCETA LAVAOLLAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,20 MTS / ANCHO 1.00 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE TRAMPA DE GRASAS , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15 MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO	Un	$ 2.754.443,000	1,00	$ 2.754.443,00			1,00	$ 2.754.443		$ -						1,00	$ 2.754.443,00	100%
20.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO LAVA TRAPEROS 0.85X0.55 REF AHT8555-AS03 O SIMILAR, CERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE, ENTREPAÑOS Y PUERTAS.	Un	$ 5.528.431,000	1,00	$ 5.528.431,00			1,00	$ 5.528.431		$ -						1,00	$ 5.528.431,00	100%
20.2.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE EXTRACCIÓN, INCLUYE CAMPANA, DUCTOS DE EXTRACCIÓN, HONGO DE SALIDA.	Un	$ 25.769.126,000	1,00	$ 25.769.126,00			1,00	$ 25.769.126		$ -						1,00	$ 25.769.126,00	100%
20.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 20X20 C.22 REFERENCIA: DUC2020 FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA (METRO LINEAL) CAL 22, DE EXTRACCIÓN QUE GARANTICE LA REGULACION DEL TRANSPORTE DE VAPOR, HUMO, OLOR Y GASES, CON SELLADO POR MEDIO DE EMPAQUE PARA MAYOR HERMETICIDAD Y AJUSTE CON TORNILLERÍA. INCLUYE ACABADOS Y SISTEMAS DE FIJACIÓN	Un	$ 685.033,000	9,94	$ 6.809.228,02			9,94	$ 6.809.228		$ -						9,94	$ 6.809.228,00	100%
20.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR1.0WC 1004RPM 5.0HP 3 PH 208V REFERENCIA: DU240HFA (4800-6300). S SIMILAR, CARCASA CONSTRUIDA EN ALUMINIO DE GRAN CALIBRE. INTERRUPTOR DE DESCONEXIÓN RESISTENTE A LA INTEMPERIE. CAÑO DE ENGRASE SOLDADO A LA CARCASA . ALTA TEMPERATURA FUNCIONAMIENTO (300 ° F). EL VENTILADOR DE ESCAPE MANEJA 6300 CFM @ -1.000" WC ESP, DIMENSIONES: DIÁMETRO 1.10 / BASE 0.84 / ALTURA 0.95 MTS.	Un	$ 16.878.979,000	1,00	$ 16.878.979,00			1,00	$ 16.878.979		$ -						1,00	$ 16.878.979,00	100%
20.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REFRIGERACION : UNIDAD CONDENSADORA PARA -MEDIA – BAJA TEMPERATURA , ENSAMBLADO CON COMPRESOR HERMETICO - TRIFASICO-, VÁLVULAS DE SERVICIO, ENSAMBLADO CON PANEL CONDENSADOR POR AIRE FORZADO,BOTELLA DE LIQUIDO,CONTROLES DE PRESIÓN,VALVULAS SOLENOIDE,FILTROS SECADORES,MIRILLA, (REFRIGERANTE - 507-) ECOLOGICO (EQUIPOS FULL ACCESORIOS)	Un	$ 8.551.767,000	1,00	$ 8.551.767,00			1,00	$ 8.551.767		$ -						1,00	$ 8.551.767,00	100%
20.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EVAPORADORES CUBICOS TIPO BAJA Y MEDIA SILUETA	Un	$ 5.274.097,000	1,00	$ 5.274.097,00			1,00	$ 5.274.097		$ -						1,00	$ 5.274.097,00	100%
20.2.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DUPLEX DE FUERZA Y MANDO PARA CUARTOS FRIOS (1 CONSERVACION- 1 CONGELACION)	Un	$ 3.564.822,000	1,00	$ 3.564.822,00			1,00	$ 3.564.822		$ -						1,00	$ 3.564.822,00	100%
20.2.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELERIA DE 80-100 mm, CAL 28 CON POLIURETANO INYECTADO, PERFILERIA SANITARIA, REMATES EXTERNOS. PUERTAS. CORTINAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN.	Un	$ 20.188.107,000	1,00	$ 20.188.107,00			1,00	$ 20.188.107		$ -						1,00	$ 20.188.107,00	100%
20.2.20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS TIPO L, VALVULAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN, CUARTOS FRIOS	Un	$ 12.885.002,000	1,00	$ 12.885.002,00			1,00	$ 12.885.002		$ -						1,00	$ 12.885.002,00	100%
20.2.21		INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN	Un	$ 1.881.728,000	1,00	$ 1.881.728,00			1,00	$ 1.881.728		$ -						1,00	$ 1.881.728,00	100%
20.3		DOTACIONES				$ -				$ -		$ -								
20.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETERO / CICLO PARQUEADERO (10 PUESTOS, SEGÚN TIPO IDRD O SIMILAR, EN TUBO RED ESTRUCTURAL 1 ½ , GALVANIZADO CAL 20, INCLUYE DADOS EN CONCRETO DE ANCLAJE A PISO	un	$ 1.249.973,000	2,00	$ 2.499.946,00			2,00	$ 2.499.946		$ -						2,00	$ 2.499.946,00	100%
20.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CAL 18, CILINDRO / BOTE MICRO PERFORADO Y CON PIVOTE. INCLUYE ANCLAJE A PISO. LOCALIZACIÓN A DEFINIR CON GESTOR DEL PROYECTO.	un	$ 1.275.259,000	6,00	$ 7.651.554,00			6,00	$ 7.651.554		$ -						6,00	$ 7.651.554,00	100%
20.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R:80 MM.	un	$ 975.237,000	3,00	$ 2.925.711,00			3,00	$ 2.925.711		$ -						3,00	$ 2.925.711,00	100%
20.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MULTIFUNCIONAL PARA TABLEROS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL EN TUBERÍA AGUA NEGRA DE 1 ½, 2 Y 3 PULGADAS. INCLUYE 2 TABLEROS EN ACRÍLICO CRISTAL 10MM. 2 AROS METÁLICOS. 2 MALLAS PARA BALONCESTO Y 1 JUEGO DE 2 MALLAS PARA MICROFÚTBOL.	un	$ 8.517.608,000	6,00	$ 51.105.648,00			6,00	$ 51.105.648		$ -						6,00	$ 51.105.648,00	100%
21		OBRAS EXTERIORES				$ -				$ -		$ -								
21.1		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS				$ -				$ -		$ -								
21.1.1		EXCAVACIÓN A MÁQUINA o MANO MATERIAL COMÚN ANDENES	m³	$ 61.420,000	40,00	$ 2.456.800,00			40,00	$ 2.456.800		$ -						40,00	$ 2.456.800,00	100%
21.1.2		CONCRETO F'C 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	m³	$ 752.394,000	15,00	$ 11.285.910,00			15,00	$ 11.285.910		$ -						15,00	$ 11.285.910,00	100%
21.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA COMUN PARA JARDINES	m³	$ 52.251,000	284,52	$ 14.866.454,52			284,52	$ 14.866.455		$ -						284,52	$ 14.866.455,00	100%
22		INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS, COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA				$ -				$ -		$ -								
22.1		SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS				$ -				$ -		$ -								
22.1.1		Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 168.236,000	332,00	$ 55.854.352,00			332,00	$ 55.854.352		$ -						332,00	$ 55.854.352,00	100%
22.1.2		Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octoconal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 86.239,000	44,00	$ 3.794.516,00			44,00	$ 3.794.516		$ -						44,00	$ 3.794.516,00	100%
22.1.3		Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 72.245,000	17,00	$ 1.228.165,00			17,00	$ 1.228.165		$ -						17,00	$ 1.228.165,00	100%
22.1.4		Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 85.478,000	63,00	$ 5.385.114,00			63,00	$ 5.385.114		$ -						63,00	$ 5.385.114,00	100%
22.1.5		Salida para Luminaria de emergencia, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 210.950,000	29,00	$ 6.117.550,00			29,00	$ 6.117.550		$ -						29,00	$ 6.117.550,00	100%
22.1.6		Salida para Luminaria Led Mnicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 108.961,000	70,00	$ 7.627.270,00			70,00	$ 7.627.270		$ -						70,00	$ 7.627.270,00	100%
22.1.7		Salida para Luminaria Led Syflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 246.164,000	5,00	$ 1.230.820,00			5,00	$ 1.230.820		$ -						5,00	$ 1.230.820,00	100%
22.1.8		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 249.104,000	27,00	$ 6.725.808,00			27,00	$ 6.725.808		$ -						27,00	$ 6.725.808,00	100%
22.1.9		Salida para interruptor sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octoconal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 77.430,000	86,00	$ 6.658.980,00			86,00	$ 6.658.980		$ -						86,00	$ 6.658.980,00	100%
22.1.10		Salida para interruptor doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 87.300,000	5,00	$ 436.500,00			5,00	$ 436.500		$ -						5,00	$ 436.500,00	100%
22.1.11		Salida para interruptor triple Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 115.884,000	1,00	$ 115.884,00			1,00	$ 115.884		$ -						1,00	$ 115.884,00	100%
22.1.12		Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 111.543,000	2,00	$ 223.086,00			2,00	$ 223.086		$ -						2,00	$ 223.086,00	100%
22.1.13		Salida para interruptor conmutable doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 181.237,000	6,00	$ 1.087.422,00			6,00	$ 1.087.422		$ -						6,00	$ 1.087.422,00	100%
22.1.14		Salida para sensor de presencia 5m de campo de visión, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 56.134,000	4,00	$ 224.536,00			4,00	$ 224.536		$ -						4,00	$ 224.536,00	100%
22.1.15		Suministro e instalacion de luminaria Rectangular de 120x30 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC>80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios deinstalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 126.016,000	63,00	$ 7.939.008,00			332,00	$ 41.837.312		$ -						332,00	$ 41.837.312,00	527%
22.1.16		Suministro e instalacion de Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC 80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 111.195,000	44,00	$ 4.892.580,00			44,00	$ 4.892.580		$ -						44,00	$ 4.892.580,00	100%
22.1.17		Suministro e instalacion de Luminaria LED redonda 18 W, Temperatura 6500K, flujo luminoso 1600 lm, 100-240 VAC. incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 21.010,000	17,00	$ 357.170,00			17,00	$ 357.170		$ -						17,00	$ 357.170,00	100%
22.1.18		Suministro e instalacion de Luminaria Lineal hermética, Temperatura 6500K, flujo luminoso 3240 lm, IP 65, FP>0,9, IRC 80, 25000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion segu ún apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 97.611,000	63,00	$ 6.149.493,00			63,00	$ 6.149.493		$ -						63,00	$ 6.149.493,00	100%
22.1.19		Suministro e instalacion de Luminaria de emergencia, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.), 1,6 W, flujo luminoso 200 lm, autonomia de 1 hora	un	$ 77.969,000	29,00	$ 2.261.101,00			29,00	$ 2.261.101		$ -						29,00	$ 2.261.101,00	100%
22.1.20		Suministro e instalacion de Luminaria Led Mnicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 219.402,000	70,00	$ 15.358.140,00			70,00	$ 15.358.140		$ -						70,00	$ 15.358.140,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.1.21		Suministro e instalacion de Luminaria Led Syffood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ½", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 918.601,000	5,00	$ 4.593.005,00			5,00	$ 4.593.005,00		$ -						5,00	$ 4.593.005,00	100%
22.1.22		Suministro e instalacion de Luminaria Led Street Light Kit Solar Sylveo 120W CW SH*, 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 5.714.396,000	9,00	$ 51.429.564,00			9,00	$ 51.429.564		$ -						9,00	$ 51.429.564,00	100%
22.1.23		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (Incluye aparato)	un	$ 229.792,000	27,00	$ 6.204.384,00			27,00	$ 6.204.384		$ -						27,00	$ 6.204.384,00	100%
22.1.24		Suministro e instalacion de interruptor sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 9.782,000	86,00	$ 841.252,00			86,00	$ 841.252		$ -						86,00	$ 841.252,00	100%
22.1.25		Suministro e instalacion de interruptor doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guavas etc.)	un	$ 29.702,000	5,00	$ 148.510,00			5,00	$ 148.510		$ -						5,00	$ 148.510,00	100%
22.1.26		Suministro e instalacion de interruptor triple Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 18.449,000	1,00	$ 18.449,00			1,00	$ 18.449		$ -						1,00	$ 18.449,00	100%
22.1.27		Suministro e instalacion de interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 11.450,000	2,00	$ 22.900,00			2,00	$ 22.900		$ -						2,00	$ 22.900,00	100%
22.1.28		Suministro e instalacion de interruptor conmutable doble Legrand linea arquea o similar; 250 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	$ 16.003,000	6,00	$ 96.018,00			6,00	$ 96.018		$ -						6,00	$ 96.018,00	100%
22.1.29		Suministro e instalacion de sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye accesorios de instalacion según apliqué (tornillos-guavas etc.)	un	$ 103.767,000	4,00	$ 415.068,00			4,00	$ 415.068		$ -						4,00	$ 415.068,00	100%
22.1.30		Caja de control de alumbrado para 8 salidas de control 120/208 V. Control por reles. Incluye cableado y lementos de sujeción	un	$ 1.066.372,000	1,00	$ 1.066.372,00			1,00	$ 1.066.372		$ -						1,00	$ 1.066.372,00	100%
22.2		SALIDAS DE TOMACORRIENTES NORMALES-REGULADAS				$ -				$ -		$ -								
22.2.1		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No incluye aparato)	un	$ 177.982,000	165,00	$ 29.367.030,00			165,00	$ 29.367.030		$ -						165,00	$ 29.367.030,00	100%
22.2.2		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en piso con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 106.654,000	3,00	$ 319.962,00			3,00	$ 319.962		$ -						3,00	$ 319.962,00	100%
22.2.3		Salida para tomacorriente normal tipo intemperie (Tapa intemperie termoplástica) NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 181.742,000	32,00	$ 5.815.744,00			32,00	$ 5.815.744		$ -						32,00	$ 5.815.744,00	100%
22.2.4		Salida para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 137.945,000	26,00	$ 3.586.570,00			26,00	$ 3.586.570		$ -						26,00	$ 3.586.570,00	100%
22.2.5		Salida esclava para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 107.991,000	4,00	$ 431.964,00			4,00	$ 431.964		$ -						4,00	$ 431.964,00	100%
22.2.6		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R para secamanos sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 129.443,000	5,00	$ 647.215,00			5,00	$ 647.215		$ -						5,00	$ 647.215,00	100%
22.2.7		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en techo con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 210.950,000	1,00	$ 210.950,00			1,00	$ 210.950		$ -						1,00	$ 210.950,00	100%
22.2.8		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 73.173,000	191,00	$ 13.976.043,00			191,00	$ 13.976.043		$ -						191,00	$ 13.976.043,00	100%
22.2.9		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ½", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 182.840,000	43,00	$ 7.862.120,00			43,00	$ 7.862.120		$ -						43,00	$ 7.862.120,00	100%
22.2.10		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 73.173,000	187,00	$ 13.683.351,00			187,00	$ 13.683.351		$ -						187,00	$ 13.683.351,00	100%
22.2.11		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en piso con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 402.504,000	3,00	$ 1.207.512,00			3,00	$ 1.207.512		$ -						3,00	$ 1.207.512,00	100%
22.2.12		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en techo con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 196.351,000	1,00	$ 196.351,00			1,00	$ 196.351		$ -						1,00	$ 196.351,00	100%
22.2.13		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R para rack con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	$ 187.044,000	5,00	$ 935.220,00			5,00	$ 935.220		$ -						5,00	$ 935.220,00	100%
22.2.14		Suministro e instalacion de tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	$ 11.876,000	379,00	$ 4.501.004,00			379,00	$ 4.501.004		$ -						379,00	$ 4.501.004,00	100%
22.2.15		Suministro e instalacion de tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	$ 17.975,000	238,00	$ 4.278.050,00			238,00	$ 4.278.050		$ -						238,00	$ 4.278.050,00	100%
22.2.16		Suministro e instalacion de tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos. taoa frontal etc.)	un	$ 48.831,000	26,00	$ 1.269.606,00			26,00	$ 1.269.606		$ -						26,00	$ 1.269.606,00	100%
22.2.17		Suministro e instalacion de tomacorriente normal (Intemperie) NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	$ 22.392,000	32,00	$ 716.544,00			32,00	$ 716.544		$ -						32,00	$ 716.544,00	100%
22.3		SUBESTACIÓN Y ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN		-		$ -				$ -		$ -								
22.3.1		Celda de media tensión de entrada / salida con seccionadores en SF6 para operación bajo carga.	un	$ 10.730.625,000	2,00	$ 21.461.250,00			2,00	$ 21.461.250		$ -						2,00	$ 21.461.250,00	100%
22.3.2		Celda de media tensión de protección para transformador de 225kVA con seccionadores en SF6, incluye fusibles tipo HH de 40A.	un	$ 14.624.219,000	1,00	$ 14.624.219,00			1,00	$ 14.624.219		$ -						1,00	$ 14.624.219,00	100%
22.3.3		Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA. Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes características: Caracteristicas: - Conexión D y 5, - Clase F - Potencia nominal: 225 kVA. - Tensión primaria: 11.4 kV. - Tensión secundaria: 208/120 V. Incluye bornes para conexión a tierra y accesorios de conexión.	un	$ 28.136.661,000	1,00	$ 28.136.661,00			1,00	$ 28.136.661		$ -						1,00	$ 28.136.661,00	100%
22.3.4		DPS trifásicos para uso interior 10kA, 15kV (Juego de 3 unidades))	un	$ 413.174,000	1,00	$ 413.174,00			1,00	$ 413.174		$ -						1,00	$ 413.174,00	100%
22.3.5		Suministro e instalación de elementos que componen la boveda del transformador (Barrera removible, cerradura antiparrico, entre otros)	un	$ 882.309,000	1,00	$ 882.309,00			1,00	$ 882.309		$ -						1,00	$ 882.309,00	100%
22.3.6		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548 (cuarto de tableros)	un	$ 4.457.932,000	1,00	$ 4.457.932,00			1,00	$ 4.457.932		$ -						1,00	$ 4.457.932,00	100%
22.3.7		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548, con chapa antiparrico (cuarto de celdas de media tensión)	un	$ 4.457.932,000	1,00	$ 4.457.932,00			1,00	$ 4.457.932		$ -						1,00	$ 4.457.932,00	100%
22.3.8		Lámina de alfajor x 40 cm, calibre 20 para recubrimiento de cárcamos.	ml	$ 362.579,000	10,00	$ 3.625.790,00			10,00	$ 3.625.790		$ -						10,00	$ 3.625.790,00	100%
22.3.9		Suministro e instalación de cable de aluminio triplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, para acometida en media tensión. Desde punto de aforamiento (CD15336) hasta celda de entrada en SF6 (Colegio)	ml	$ 176.080,000	75,00	$ 13.206.000,00			75,00	$ 13.206.000		$ -						75,00	$ 13.206.000,00	100%
22.3.10		Prueba de cable de M.T. (VLF) por ente certificador, incluye informe de pruebas	un	$ 1.449.287,000	1,00	$ 1.449.287,00			1,00	$ 1.449.287		$ -						1,00	$ 1.449.287,00	100%
22.3.11		Suministro y tendido de un banco de 6ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura cruce de vía) para acometida de media tensión.	ml	$ 477.139,000	20,00	$ 9.542.780,00			20,00	$ 9.542.780		$ -						20,00	$ 9.542.780,00	100%
22.3.12		Suministro y tendido de un banco de 4ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media tensión	ml	$ 345.445,000	36,00	$ 12.436.020,00			36,00	$ 12.436.020		$ -						36,00	$ 12.436.020,00	100%
22.3.13		Construcción de caja de Inspección doble en mamposteria con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	un	$ 3.197.098,000	3,00	$ 9.591.294,00			3,00	$ 9.591.294		$ -						3,00	$ 9.591.294,00	100%
22.3.14		Ductería en IMC 1Ø6" y accesorios de sujecion, en punto de aforamiento.	ml	$ 614.691,000	8,00	$ 4.917.528,00			8,00	$ 4.917.528		$ -						8,00	$ 4.917.528,00	100%
22.3.15		Suministro e instalación de cable de aluminio triplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, desde celda de protección hasta transformador	ml	$ 177.066,000	5,00	$ 885.330,00			5,00	$ 885.330		$ -						5,00	$ 885.330,00	100%
22.3.16		Suministro e instalación de terminal premoldeado tipo exterior 15kV	jg	$ 1.931.810,000	1,00	$ 1.931.810,00			1,00	$ 1.931.810		$ -						1,00	$ 1.931.810,00	100%
22.3.17		Suministro e instalación de terminal premoldeado uso interior 15kV	jg	$ 1.596.021,000	3,00	$ 4.788.063,00			3,00	$ 4.788.063		$ -						3,00	$ 4.788.063,00	100%
22.4		TGA´S - EQUIPOS DE MEDIDA - TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN - REGULADORES DE TENSIÓN (Suministro y mano de obra de las siguientes salidas. Incluye soporteria y accesorios de conexión. La tuberia sera EMT a la vista o bajo dry wall y PVC embebida en muro y placa. Todo el cableado será de bajo contenido de halógenos (HF), no propagadores a la llama (FR-Flame Retardant) y de baja emisión de humos (LS-Low Smoke).)				$ -				$ -		$ -								
22.4.1		Tablero General de Acometidas 1 (TGA1) (10 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x630A - 16 kA -Protección para T.COC caja moldeada de 3x100A de 16 kA -Protección TN-AP1 caja moldeada de 3x32A - 16 kA -Protección T-TEC caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protección TN-OFI caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección TN-AP2 caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección T-INFO caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protección TN-ID caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protección TTSC caja moldeada de 3x125A - 16 kA -Protección T-C TE caja moldeada de 3x15A - 16 kA -Protección T-A.POL caja moldeada de 3x125A - 16 kA	un	$ 7.636.168,000	1,00	$ 7.636.168,00			1,00	$ 7.636.168		$ -						1,00	$ 7.636.168,00	100%
22.4.2		Tablero comedor (T-COM) (6 circuitos monofásico ref:TML-6BO+kid puerta TMLEP-AZ) Incluye: -Protección enchufable de 1x40A - 10kA -Protección enchufable de 1x20A - 6kA	un	$ 156.238,000	1,00	$ 156.238,00			1,00	$ 156.238		$ -						1,00	$ 156.238,00	100%
22.4.3		Tablero Normal Aulas Piso 1 (TN-AP1) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 822.035,000	1,00	$ 822.035,00			1,00	$ 822.035		$ -						1,00	$ 822.035,00	100%
22.4.4		Tablero Tecnología (T-TEC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 807.192,000	1,00	$ 807.192,00			1,00	$ 807.192		$ -						1,00	$ 807.192,00	100%
22.4.5		Tablero Oficinas (TN-OFI) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 896.249,000	1,00	$ 896.249,00			1,00	$ 896.249		$ -						1,00	$ 896.249,00	100%
22.4.6		Tablero Normal Aulas Piso 2 (TN-AP2) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -12 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 866.563,000	1,00	$ 866.563,00			1,00	$ 866.563		$ -						1,00	$ 866.563,00	100%
22.4.7		Tablero Informática (T-INFO) (24 circuitos trifásico ref:TWC-24MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -17 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 990.741,000	1,00	$ 990.741,00			1,00	$ 990.741		$ -						1,00	$ 990.741,00	100%
22.4.8		Tablero Normal Idiomas (TN-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 687.157,000	1,00	$ 687.157,00			1,00	$ 687.157		$ -						1,00	$ 687.157,00	100%
22.4.9		Tablero Cuartos Técnicos (T-C TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -1 Protecciones enchufables de 2x30A - 6kA	un	$ 636.282,000	1,00	$ 636.282,00			1,00	$ 636.282		$ -						1,00	$ 636.282,00	100%
22.4.10		Tablero Aula Polivalente (T-A.POL) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -5 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 627.785,000	1,00	$ 627.785,00			1,00	$ 627.785		$ -						1,00	$ 627.785,00	100%
22.4.11		Tablero Bombas (T. BOMBAS) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección orinicipal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010,00			1,00	$ 716.010		$ -						1,00	$ 716.010,00	100%
22.4.12		Tablero Bombas de Suministro (TB. SUM) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 671.328,000	1,00	$ 671.328,00			1,00	$ 671.328		$ -						1,00	$ 671.328,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE
Desde **30 DE JUNIO 2022**
Hasta **30 DE JULIO DE 2022**

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.4.13		Tablero Bombas Eyectoras (TB. EYEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 716.006,000	1,00	$ 716.006,00			1,00	$ 716.006		$ -						1,00	$ 716.006,00	100%
22.4.14		Tablero Control de Sistema de Incendio (T.INC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010,00			1,00	$ 716.010		$ -						1,00	$ 716.010,00	100%
22.4.15		Tablero Seguridad y Control (T.S&C) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	$ 716.010,000	1,00	$ 716.010,00			1,00	$ 716.010		$ -						1,00	$ 716.010,00	100%
22.4.16		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 1 (TN.ZC1) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 10kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 10kA	un	$ 669.050,000	1,00	$ 669.050,00			1,00	$ 669.050		$ -						1,00	$ 669.050,00	100%
22.4.17		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 2 (TN.ZC2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -2 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 128.546,000	1,00	$ 128.546,00			1,00	$ 128.546		$ -						1,00	$ 128.546,00	100%
22.4.18		Tablero Cocina (T.COC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 6kA	un	$ 2.973.143,000	1,00	$ 2.973.143,00			1,00	$ 2.973.143		$ -						1,00	$ 2.973.143,00	100%
22.4.19		Tablero General de Emergencia (TGE) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x100A - 10kA -Protección TTBCI caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protección TTREF caja moldeada de 3x63A - 10kA -Protección TTSC caja moldeada de 3x125A - 10kA	un	$ 2.808.687,000	1,00	$ 2.808.687,00			1,00	$ 2.808.687		$ -						1,00	$ 2.808.687,00	100%
22.4.20		Tablero Regulado Piso 1 (TR-P1) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protección para TR-AP1 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protección para TR-TEC caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protección para TR-OFI caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	$ 2.552.663,000	1,00	$ 2.552.663,00			1,00	$ 2.552.663		$ -						1,00	$ 2.552.663,00	100%
22.4.21		Tablero Regulado Aulas Piso 1 (TR-AP1) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 128.628,000	1,00	$ 128.628,00			1,00	$ 128.628		$ -						1,00	$ 128.628,00	100%
22.4.22		Tablero Regulado Tecnología (TR-TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 672.313,000	1,00	$ 672.313,00			1,00	$ 672.313		$ -						1,00	$ 672.313,00	100%
22.4.23		Tablero Regulado Oficina (TR-OFI) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -10 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 701.998,000	1,00	$ 701.998,00			1,00	$ 701.998		$ -						1,00	$ 701.998,00	100%
22.4.24		Tablero Regulado Piso 2 (TR-P2) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protección para TR-AP2 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protección para TR-INFO caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protección para TR-ID caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	$ 2.622.477,000	1,00	$ 2.622.477,00			1,00	$ 2.622.477		$ -						1,00	$ 2.622.477,00	100%
22.4.25		Tablero Regulado Aulas Piso 2 (TR-AP2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 104.768,000	1,00	$ 104.768,00			1,00	$ 104.768		$ -						1,00	$ 104.768,00	100%
22.4.26		Tablero Regulado Informática (TR-INFO) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 896.249,000	1,00	$ 896.249,00			1,00	$ 896.249		$ -						1,00	$ 896.249,00	100%
22.4.27		Tablero Regulado Idiomas (TR-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protección principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	$ 687.155,000	1,00	$ 687.155,00			1,00	$ 687.155		$ -						1,00	$ 687.155,00	100%
22.4.28		Tablero Bomba Contraincendio (T-BCI) (2 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protección principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA -Protección para BCI JOKEY caja moldeada de 3x20A de 10 kA	un	$ 1.673.250,000	1,00	$ 1.673.250,00			1,00	$ 1.673.250		$ -						1,00	$ 1.673.250,00	100%
22.4.29		Grupo de Medida para Tablero General de Acometidas 1 (TGA) (AE-319) -Protección principal de caja moldeada de 3x50A de 16 kA	un	$ 4.943.683,000	1,00	$ 4.943.683,00			1,00	$ 4.943.683		$ -						1,00	$ 4.943.683,00	100%
22.4.30		Grupo de Medida para Bomba Contraincendio (BCI) (AE-319) -Protección principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	$ 3.323.513,000	1,00	$ 3.323.513,00			1,00	$ 3.323.513		$ -						1,00	$ 3.323.513,00	100%
22.4.31		Transferencia Automatica Bomba Contraincendio (TT.BCI) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	$ 5.032.720,000	1,00	$ 5.032.720,00			1,00	$ 5.032.720		$ -						1,00	$ 5.032.720,00	100%
22.4.32		Transferencia Automatica Tablero de Refrigeracion (TT.REF) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x63A de 10 kA	un	$ 6.124.420,000	1,00	$ 6.124.420,00			1,00	$ 6.124.420		$ -						1,00	$ 6.124.420,00	100%
22.4.33		Transferencia Automatica Tablero de Servicios Comunes (TT.SC) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x125A de 10 kA	un	$ 6.599.757,000	1,00	$ 6.599.757,00			1,00	$ 6.599.757		$ -						1,00	$ 6.599.757,00	100%
22.4.34		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 15 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	$ 6.044.941,000	1,00	$ 6.044.941,00			1,00	$ 6.044.941		$ -						1,00	$ 6.044.941,00	100%
22.4.35		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 20 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	$ 7.700.575,000	1,00	$ 7.700.575,00			1,00	$ 7.700.575		$ -						1,00	$ 7.700.575,00	100%
22.5		GRUPO ELECTRÓGENO (ACOMETIDAS DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)				$ -				$ -		$ -								
22.5.1		Suministro e instalación de un grupo motor-generador cabinado para suministro de energía en caso de falla del suministro normal Potencia Stand By (Garantizar potencia a 2640 m.s.n.m.) - 60 kVA (Sistemas escenciales), Voltaje de generación: 208/120 VAC. Incluye Accesorios: Silenciadores, acoples flexibles, panel de control, Baterías, pre-calentador de camisas de motor, accesorios de conexión, soportería, sensores combustible para pruebas	un	$ 45.621.841,000	1,00	$ 45.621.841,00			1,00	$ 45.621.841		$ -						1,00	$ 45.621.841,00	100%
22.5.2		Ducto de escape Ø requerido y fabricado en lámina cold rolled 16 con flanches, tornillos y empaques desde el equipo hasta la salida dispuesta en coordinación con la arquitectura, incluyendo accesorios tales como codos, uniones, derivaciones, etc. Incluye Recubrimiento térmico para silenciador y ducto de escape con fibra cerámica de 1" y fibra de vidrio AW 2" soportada con malla y recubrimiento final con foil de aluminio de 0.5 mm en los sitios requeridos de acuerdo a la visita de Obra.	un	$ 6.025.173,000	1,00	$ 6.025.173,00			1,00	$ 6.025.173		$ -						1,00	$ 6.025.173,00	100%
22.5.3		Salida para tomacorriente normal NEMA 6-20R 208VAC (2F+T) en piso con polo a tierra para calentador de camisas de planta eléctrica.	un	$ 319.455,000	1,00	$ 319.455,00			1,00	$ 319.455		$ -						1,00	$ 319.455,00	100%
22.5.4		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R 120VAC en piso con polo a tierra para cargador de baterías de planta eléctrica.	un	$ 350.375,000	1,00	$ 350.375,00			1,00	$ 350.375		$ -						1,00	$ 350.375,00	100%
22.6		ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN, BANDEJA PORTACABLE Y CAJAS DE PASO (ALIMENTADORES DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)				$ -				$ -		$ -								
22.6.1		Alimentador desde Transformador hasta MEDIDA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	$ 489.169,000	10,00	$ 4.891.690,00			10,00	$ 4.891.690		$ -						10,00	$ 4.891.690,00	100%
22.6.2		Alimentador desde MEDIDA hasta TGA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	$ 489.169,000	10,00	$ 4.891.690,00			10,00	$ 4.891.690		$ -						10,00	$ 4.891.690,00	100%
22.6.3		Alimentador desde TGA hasta TN-ATP1 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	20,00	$ 697.740,00			20,00	$ 697.740		$ -						20,00	$ 697.740,00	100%
22.6.4		Alimentador desde TGA hasta T-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 23.840,000	50,00	$ 1.192.000,00			50,00	$ 1.192.000		$ -						50,00	$ 1.192.000,00	100%
22.6.5		Alimentador desde TGA hasta TN-OFI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	60,00	$ 2.093.220,00			60,00	$ 2.093.220		$ -						60,00	$ 2.093.220,00	100%
22.6.6		Alimentador desde TGA hasta TN-AP2 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	32,00	$ 1.116.384,00			32,00	$ 1.116.384		$ -						32,00	$ 1.116.384,00	100%
22.6.7		Alimentador desde TGA hasta T-INFO 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.383,000	41,00	$ 2.065.703,00			41,00	$ 2.065.703		$ -						41,00	$ 2.065.703,00	100%
22.6.8		Alimentador desde TGA hasta TN-ID 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	74,00	$ 2.581.638,00			74,00	$ 2.581.638		$ -						74,00	$ 2.581.638,00	100%
22.6.9		Alimentador desde TGA hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	20,00	$ 4.613.240,00			20,00	$ 4.613.240		$ -						20,00	$ 4.613.240,00	100%
22.6.10		Alimentador desde TGA hasta T-C.TE 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	17,00	$ 412.879,00			17,00	$ 412.879		$ -						17,00	$ 412.879,00	100%
22.6.11		Alimentador desde TGA hasta T-A.POL 1(3x2+1x2)CU+14CUT	ml	$ 74.965,000	90,00	$ 6.746.850,00			90,00	$ 6.746.850		$ -						90,00	$ 6.746.850,00	100%
22.6.12		Alimentador desde TGA hasta T.COC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	90,00	$ 20.759.580,00			90,00	$ 20.759.580		$ -						90,00	$ 20.759.580,00	100%
22.6.13		Alimentador desde T.COC hasta TT-REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650,00			10,00	$ 749.650		$ -						10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.14		Alimentador desde T.COC hasta T-COM 1(3x4+1x4)CU+14CUT	ml	$ 50.569,000	36,00	$ 1.820.484,00			36,00	$ 1.820.484		$ -						36,00	$ 1.820.484,00	100%
22.6.15		Alimentador desde TTSC hasta T. BOMBAS_1 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.569,000	25,00	$ 1.264.225,00			25,00	$ 1.264.225		$ -						25,00	$ 1.264.225,00	100%
22.6.16		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.EYEC_1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870,00			10,00	$ 242.870		$ -						10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.17		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.TRAT 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	$ 50.569,000	10,00	$ 505.690,00			10,00	$ 505.690		$ -						10,00	$ 505.690,00	100%
22.6.18		Alimentador desde TTSC hasta T.BOMBAS_2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	25,00	$ 607.175,00			25,00	$ 607.175		$ -						25,00	$ 607.175,00	100%
22.6.19		Alimentador desde T. BOMBAS_2 hasta TB.SUM 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870,00			10,00	$ 242.870		$ -						10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.20		Alimentador desde TTSC hasta T.D.INC. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870,00			10,00	$ 242.870		$ -						10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.21		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	11,00	$ 267.157,00			11,00	$ 267.157		$ -						11,00	$ 267.157,00	100%
22.6.22		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	14,00	$ 340.018,00			14,00	$ 340.018		$ -						14,00	$ 340.018,00	100%
22.6.23		Alimentador desde TTSC hasta T.SEG. Y CONT. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870,00			10,00	$ 242.870		$ -						10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.24		Alimentador desde TRANSFORMADOR hasta MEDIDA BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	10,00	$ 348.870,00			10,00	$ 348.870		$ -						10,00	$ 348.870,00	100%
22.6.25		Alimentador desde MEDIDA BCI hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	80,00	$ 2.790.960,00			80,00	$ 2.790.960		$ -						80,00	$ 2.790.960,00	100%
22.6.26		Alimentador desde TTBCI hasta T-BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	10,00	$ 348.870,00			10,00	$ 348.870		$ -						10,00	$ 348.870,00	100%
22.6.27		Alimentador desde T-BCI hasta BCI JOKEY 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	10,00	$ 242.870,00			10,00	$ 242.870		$ -						10,00	$ 242.870,00	100%
22.6.28		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TGE 1(3x300+1x300)CU+8CUT	ml	$ 343.108,000	10,00	$ 3.431.080,00			10,00	$ 3.431.080		$ -						10,00	$ 3.431.080,00	100%
22.6.29		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	$ 34.887,000	80,00	$ 2.790.960,00			80,00	$ 2.790.960		$ -						80,00	$ 2.790.960,00	100%
22.6.30		Alimentador desde TGE hasta TT.REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	80,00	$ 5.997.200,00			80,00	$ 5.997.200		$ -						80,00	$ 5.997.200,00	100%
22.6.31		Alimentador desde TGE hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	$ 230.662,000	10,00	$ 2.306.620,00			10,00	$ 2.306.620		$ -						10,00	$ 2.306.620,00	100%
22.6.32		Alimentador desde TN-AP1 hasta REGULADOR P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650,00			10,00	$ 749.650		$ -						10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.33		Alimentador desde REGULADOR P1 hasta TR-P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650,00			10,00	$ 749.650		$ -						10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.34		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-AP1 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650,00			10,00	$ 749.650		$ -						10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.35		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	31,00	$ 752.897,00			31,00	$ 752.897		$ -						31,00	$ 752.897,00	100%
22.6.36		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-OFI 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	64,00	$ 1.554.368,00			64,00	$ 1.554.368		$ -						64,00	$ 1.554.368,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL					
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.6.37		Alimentador desde TN-AP2 hasta REGULADOR P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650,00			10,00	$ 749.650		$ -						10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.38		Alimentador desde REGULADOR P2 hasta TR-P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650,00			10,00	$ 749.650		$ -						10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.39		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-AP2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	$ 74.965,000	10,00	$ 749.650,00			10,00	$ 749.650		$ -						10,00	$ 749.650,00	100%
22.6.40		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-INFO 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	31,00	$ 752.897,00			31,00	$ 752.897		$ -						31,00	$ 752.897,00	100%
22.6.41		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-ID 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	$ 24.287,000	64,00	$ 1.554.368,00			64,00	$ 1.554.368		$ -						64,00	$ 1.554.368,00	100%
22.6.42		Bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	ml	$ 59.003,000	256,00	$ 15.104.768,00			256,00	$ 15.104.768		$ -						256,00	$ 15.104.768,00	100%
22.6.43		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 102.881,000	6,00	$ 617.286,00			6,00	$ 617.286		$ -						6,00	$ 617.286,00	100%
22.6.44		Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 102.881,000	2,00	$ 205.762,00			2,00	$ 205.762		$ -						2,00	$ 205.762,00	100%
22.6.45		Te (T) para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	$ 123.211,000	3,00	$ 369.633,00			3,00	$ 369.633		$ -						3,00	$ 369.633,00	100%
22.6.46		Bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	ml	$ 77.816,000	6,00	$ 466.896,00			6,00	$ 466.896		$ -						6,00	$ 466.896,00	100%
22.6.47		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	un	$ 105.378,000	2,00	$ 210.756,00			2,00	$ 210.756		$ -						2,00	$ 210.756,00	100%
22.6.48		Suministro e instalación de linea de continuidad de tierra para bandeja portacable, cable 6 AWG-Desnudo (Incluye accesorios de instalacion)	ml	$ 13.350,000	262,00	$ 3.497.700,00			262,00	$ 3.497.700		$ -						262,00	$ 3.497.700,00	100%
22.7		SISTEMA INTEGRAL DE PROTECCION CONTRA RAYOS (SIPRA)				$ -				$ -		$ -								
22.7.1		Terminales de captación de aluminio, de 5/8"x0,60 m, punta redondeada (tipo blunt), con rosca tipo unC y mínimo 5 hilos para garantizar la correcta fijación a la base. La terminal debe contar con una base universal en aluminio para fijación a la cubierta, que permita fijación a superficie vertical u horizontal de acuerdo a las condiciones de montaje por medio de adhesivo epóxico o chazos de anclaje. La base debe llevar integrado un conector que permita la fijación del conductor del enmallado en cubierta en diferentes direcciones. Todo el sistema de captación, terminal, base y accesorios de conexión deben contar con certificación UL.	un	$ 128.478,000	32,00	$ 4.111.296,00			32,00	$ 4.111.296		$ -						32,00	$ 4.111.296,00	100%
22.7.2		Alambrón en aluminio 8 mm (instalado expuesto sobre cubierta)	ml	$ 6.988,000	405,50	$ 2.833.634,00			405,50	$ 2.833.634		$ -						405,50	$ 2.833.634,00	100%
22.7.3		Soporte plástico para alambrón en aluminio 8 mm con masilla pegamento Sika Flex 11 FC Sika o similar	un	$ 6.988,000	420,00	$ 2.934.960,00			420,00	$ 2.934.960		$ -						420,00	$ 2.934.960,00	100%
22.7.4		Juntas de dilatación en alambrón de aluminio 8 mm, incluye conectores lineales en ambos extremos de la junta de dilatación.	un	$ 24.282,000	2,00	$ 48.564,00			2,00	$ 48.564		$ -						2,00	$ 48.564,00	100%
22.7.5		Puntos de unión para el enmallado de alambrón con conector lineal aluminio-aluminio en la cubierta.	un	$ 24.282,000	10,00	$ 242.820,00			10,00	$ 242.820		$ -						10,00	$ 242.820,00	100%
22.7.6		Bajantes sistema de apantallamiento en tubería ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	ml	$ 7.732,000	234,00	$ 1.809.288,00			234,00	$ 1.809.288		$ -						234,00	$ 1.809.288,00	100%
22.7.7		Alambrón en aluminio 8 mm dentro de las tuberia de 1ø1" (bajantes).	ml	$ 11.428,000	250,00	$ 2.857.000,00			250,00	$ 2.857.000		$ -						250,00	$ 2.857.000,00	100%
22.7.8		Conector bimetálico cable cu 2/0 awg desnudo y alambrón en aluminio 8mm, instalado en la caja de inspección	un	$ 39.592,000	18,00	$ 712.656,00			18,00	$ 712.656		$ -						18,00	$ 712.656,00	100%
22.7.9		Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14.3 mm), longitud 2,4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de pureza con espesor mínimo de 254 mm, resistente a la corrosión y buena resistencia a la fatiga. Normas RETIE, certificado UL y certificación de producto RETIE. Debe estar identificado con el nombre del fabricante, la marca registrada o ambos, sus dimensiones y referencia del fabricante, dentro de los primeros 30 cm desde la parte superior. La cabeza de la varilla debe quedar a 30 cm de la superficie del suelo.	un	$ 212.053,000	18,00	$ 3.816.954,00			18,00	$ 3.816.954		$ -						18,00	$ 3.816.954,00	100%
22.7.10		Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de .30x.30 de acuerdo a norma AE-281.	un	$ 237.250,000	3,00	$ 711.750,00			3,00	$ 711.750		$ -						3,00	$ 711.750,00	100%
22.7.11		Barraje equipotencial de tierras en acero inoxidable para puntos de conexión de equipos en cobre, con cinco huecos, tornillos de 5/16"x1, tuerca, arandela de presión en acero, incluye soportes, chazos para instalación y caja plástica con tapa registrable de 12x12 cm (interiores)	un	$ 401.623,000	1,00	$ 401.623,00			1,00	$ 401.623		$ -						1,00	$ 401.623,00	100%
22.7.12		Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	un	$ 40.208,000	18,00	$ 723.744,00			18,00	$ 723.744		$ -						18,00	$ 723.744,00	100%
22.7.13		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	ml	$ 37.680,000	193,00	$ 7.272.240,00			193,00	$ 7.272.240		$ -						193,00	$ 7.272.240,00	100%
22.7.14		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1+2, Trifásico12.5kA(10/350), 230V, Para régimenes de neutro TNC	un	$ 2.305.723,000	2,00	$ 4.611.446,00			2,00	$ 4.611.446		$ -						2,00	$ 4.611.446,00	100%
22.7.15		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2, 3 polos, Trifásico , 40kA(8/20),120V , para régimenes de neutro TNC	un	$ 3.281.501,000	6,00	$ 19.689.006,00			6,00	$ 19.689.006		$ -						6,00	$ 19.689.006,00	100%
22.7.16		Protector DPS contra sobretensiones transitorias (supresor), Tipo 3 / Clase III, 3 polos (3P), (L1-L2-L3-PEN), 8 kA (8/20), 6 kV (Uoc), 120 / 208 V, conflo red TNC, 3 módulos	un	$ 1.114.359,000	5,00	$ 5.571.795,00			5,00	$ 5.571.795		$ -						5,00	$ 5.571.795,00	100%
22.8		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA				$ -				$ -		$ -								
22.8.1		ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLITICO DE 95% DE PUREZA CON ESPESOR MINIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE, CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	un	$ 212.053,000	6,00	$ 1.272.318,00			6,00	$ 1.272.318		$ -						6,00	$ 1.272.318,00	100%
22.8.2		CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	un	$ 237.250,000	3,00	$ 711.750,00			3,00	$ 711.750		$ -						3,00	$ 711.750,00	100%
22.8.3		BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA PUNTOS DE CONEXIÓN DE EQUIPOS EN COBRE, CON CINCO HUECOS, TORNILLOS DE 5/16"X1, TUERCA, ARANDELA DE PRESIÓN EN ACERO, INCLUYE SOPORTES, CHAZOS PARA INSTALACIÓN Y CAJA PLÁSTICA CON TAPA REGISTRABLE DE 12X12 CM (INTERIORES).	un	$ 401.623,000	1,00	$ 401.623,00			1,00	$ 401.623		$ -						1,00	$ 401.623,00	100%
22.8.4		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES) .	un	$ 40.208,000	75,00	$ 3.015.600,00			75,00	$ 3.015.600		$ -						75,00	$ 3.015.600,00	100%
22.8.5		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	un	$ 40.208,000	6,00	$ 241.248,00			6,00	$ 241.248		$ -						6,00	$ 241.248,00	100%
22.8.6		CABLE DE COBRE 2/0 AWG. DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO .	ml	$ 37.680,000	275,00	$ 10.362.000,00			275,00	$ 10.362.000		$ -						275,00	$ 10.362.000,00	100%
22.9		SALIDAS DE COCINA				$ -				$ -		$ -								
22.9.1		SALIDA PARA TOMACORRIENTE TRIFASICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ½", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 350.540,000	2,00	$ 701.080,00			2,00	$ 701.080		$ -						2,00	$ 701.080,00	100%
22.9.2		SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ½", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 345.907,000	3,00	$ 1.037.721,00			3,00	$ 1.037.721		$ -						3,00	$ 1.037.721,00	100%
22.9.3		SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA. INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ½", CABLE 12 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 266.627,000	6,00	$ 1.599.762,00			6,00	$ 1.599.762		$ -						6,00	$ 1.599.762,00	100%
22.9.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 50 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 23.804,000	2,00	$ 47.608,00			2,00	$ 47.608		$ -						2,00	$ 47.608,00	100%
22.9.5		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 19.170,000	3,00	$ 57.510,00			3,00	$ 57.510		$ -						3,00	$ 57.510,00	100%
22.9.6		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 11.876,000	6,00	$ 71.256,00			6,00	$ 71.256		$ -						6,00	$ 71.256,00	100%
22.10		REDES DE VOZ-DATOS				$ -				$ -		$ -					#¡DIV/0!			
22.10.1		CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS274 PARA INGRESO RED DE COMUNICACIONES	un	$ 772.242,000	1,00	$ 772.242,00			1,00	$ 772.242		$ -						1,00	$ 772.242,00	100%
22.10.2		RACK PRINCIPAL, GABINETE DE PISO CON CHAPA. 17 UNIDADES 60X60X90 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 1.308.570,000	1,00	$ 1.308.570,00			1,00	$ 1.308.570		$ -						1,00	$ 1.308.570,00	100%
22.10.3		RACK 02 SECUNDARIO EN AULA 2. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517,00			1,00	$ 231.517		$ -						1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.4		RACK 03 SECUNDARIO EN ATEN. PADRES GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517,00			1,00	$ 231.517		$ -						1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.5		RACK 01 SECUNDARIO EN SALA DE TECNOLOGÍA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517,00			1,00	$ 231.517		$ -						1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.6		RACK 04 SECUNDARIO EN EMISORA -IDIOMAS. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517,00			1,00	$ 231.517		$ -						1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.7		RACK 05 SECUNDARIO EN AULA 07 . GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517,00			1,00	$ 231.517		$ -						1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.8		RACK 06 SECUNDARIO EN S. INFORMÁTICA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	$ 231.517,000	1,00	$ 231.517,00			1,00	$ 231.517		$ -						1,00	$ 231.517,00	100%
22.10.9		SWITCH 24 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 532.878,000	12,00	$ 6.394.536,00			12,00	$ 6.394.536		$ -						12,00	$ 6.394.536,00	100%
22.10.10		SWITCH 48 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 1.484.724,000	1,00	$ 1.484.724,00			1,00	$ 1.484.724		$ -						1,00	$ 1.484.724,00	100%
22.10.11		SWITCH 16 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	$ 363.581,000	1,00	$ 363.581,00			1,00	$ 363.581		$ -						1,00	$ 363.581,00	100%
22.10.12		PATCH PANEL 48 PUERTOS CAT 6A	un	$ 177.490,000	11,00	$ 1.952.390,00			11,00	$ 1.952.390		$ -						11,00	$ 1.952.390,00	100%
22.10.13		PATCH PANEL 24 PUERTOS CAT 6A	un	$ 135.890,000	11,00	$ 1.494.790,00			11,00	$ 1.494.790		$ -						11,00	$ 1.494.790,00	100%
22.10.14		PATCH PANEL 16 PUERTOS CAT 6A	un	$ 115.758,000	1,00	$ 115.758,00			1,00	$ 115.758		$ -						1,00	$ 115.758,00	100%
22.10.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MULTITOMA DE 8 SALIDAS CON CABLE DE 1.8 M, Y SUPRESOR DE 13 KA	un	$ 58.482,000	7,00	$ 409.374,00			7,00	$ 409.374		$ -						7,00	$ 409.374,00	100%
22.10.16		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED, TECHO O PISO, PARA PUNTO DE DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 326.720,000	50,00	$ 16.336.000,00			50,00	$ 16.336.000		$ -						50,00	$ 16.336.000,00	100%
22.10.17		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CURVA, CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 410.994,000	2,00	$ 821.988,00			2,00	$ 821.988		$ -						2,00	$ 821.988,00	100%
22.10.18		SALIDA PARA PUNTO DE DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 406.795,000	144,00	$ 58.578.480,00			144,00	$ 58.578.480		$ -						144,00	$ 58.578.480,00	100%
22.10.19		SALIDA PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	$ 341.064,000	43,00	$ 14.665.752,00			43,00	$ 14.665.752		$ -						43,00	$ 14.665.752,00	100%
22.10.20		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, FACE PLATE SENCILLO, PONCHADO DE LA SALIDA, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 138.138,000	194,00	$ 26.798.772,00			194,00	$ 26.798.772		$ -						194,00	$ 26.798.772,00	100%
22.10.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE VOZ Y DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, JACK DE VOZ, FACE PLATE DOBLE, PONCHADO DE LAS SALIDAS, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	$ 127.408,000	45,00	$ 5.733.360,00			45,00	$ 5.733.360		$ -						45,00	$ 5.733.360,00	100%
22.10.22		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 5FT (1,5 METROS)(SWITCH-PATCH PANEL)	un	$ 61.204,000	429,00	$ 26.256.516,00			429,00	$ 26.256.516		$ -						429,00	$ 26.256.516,00	100%
22.10.23		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 7FT (2 METROS)(PUESTO DE TRABAJO)	un	$ 98.552,000	251,00	$ 24.736.552,00			251,00	$ 24.736.552		$ -						251,00	$ 24.736.552,00	100%
22.10.24		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DERTIFICACIÓN DE PUNTO DE CABLEADO	un	$ 1.509.888,000	1,00	$ 1.509.888,00			1,00	$ 1.509.888		$ -						1,00	$ 1.509.888,00	100%
22.10.25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA VERTICAL METÁLICA DE 12X5 CM CON DIVISIÓN.(INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN PARA INSTALACIÓN Y ACCESORIOS)	ml	$ 185.874,000	191,00	$ 35.501.934,00			191,00	$ 35.501.934		$ -						191,00	$ 35.501.934,00	100%
22.10.26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE CONTINUIDAD DE TIERRA PARA BANDEJA PORTACABLE, CABLE 6 AWG-DESNUDO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	ml	$ 13.350,000	262,00	$ 3.497.700,00			262,00	$ 3.497.700		$ -						262,00	$ 3.497.700,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL					
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
22.10.27		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE GROUNDING A BOUNDING QUE INCLUYE: - 1 Barraje vertical de 5/8" x 72". - 8 Tornillos con cabeza hexagonal de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. - 3 Aisladores blancos delrin. - 4 Arandela en acero inoxidable de 5/16". - 8 Arandela en acero inoxidable de 1/4". - 3 Tornillo de cabeza hexagonal con arandela # 12-24 x 5/8". - 4 Tuerca Hexagonal en acero inoxidable de 5/16". - 1 Terminal de compresión de cuerpo largo con dos perforaciones.	un	$ 207.578,000	7,00	$ 1.453.046,00			7,00	$ 1.453.046		$ -						7,00	$ 1.453.046,00	100%
22.11		SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV - CONTROL DE ACCESOS				$ -				$ -		$ -								
22.11.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, DETECTOR DE PRESENCIA PIR DE PARED INTEGRADO.	un	$ 311.436,000	33,00	$ 10.277.388,00			33,00	$ 10.277.388		$ -						33,00	$ 10.277.388,00	100%
22.11.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	$ 91.724,000	27,00	$ 2.476.548,00			27,00	$ 2.476.548		$ -						27,00	$ 2.476.548,00	100%
22.11.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTON DE PANICO DE MESA.	un	$ 80.198,000	2,00	$ 160.396,00			2,00	$ 160.396		$ -						2,00	$ 160.396,00	100%
22.11.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA DE INTRUSIÓN	un	$ 122.514,000	1,00	$ 122.514,00			1,00	$ 122.514		$ -						1,00	$ 122.514,00	100%
22.11.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, PANEL DE INTRUSION CON CAPACIDAD DE 16 ZONAS, INCLUYE TECLADO, FUENTE DE ALIMENTACION, BATERIA 12V-7A	un	$ 1.062.630,000	1,00	$ 1.062.630,00			1,00	$ 1.062.630		$ -						1,00	$ 1.062.630,00	100%
22.11.6		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA TIPO MINIDOMO 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	$ 438.925,000	22,00	$ 9.656.350,00			22,00	$ 9.656.350		$ -						22,00	$ 9.656.350,00	100%
22.11.7		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED TIPO BALA 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	$ 418.699,000	13,00	$ 5.443.087,00			13,00	$ 5.443.087		$ -						13,00	$ 5.443.087,00	100%
22.11.8		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PTZ, ZOOM 25X DWDR IR100M IP66, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	$ 2.021.236,000	1,00	$ 2.021.236,00			1,00	$ 2.021.236		$ -						1,00	$ 2.021.236,00	100%
22.11.9		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PANORÁMICA 180°	un	$ 2.134.520,000	1,00	$ 2.134.520,00			1,00	$ 2.134.520		$ -						1,00	$ 2.134.520,00	100%
22.11.10		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 32 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 4T	un	$ 3.613.218,000	1,00	$ 3.613.218,00			1,00	$ 3.613.218		$ -						1,00	$ 3.613.218,00	100%
22.11.11		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 16 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 2T	un	$ 1.942.659,000	1,00	$ 1.942.659,00			1,00	$ 1.942.659		$ -						1,00	$ 1.942.659,00	100%
22.11.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDEO WALL 1X2. MONITORES INDUSTRIALES 32" 24/7, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	$ 3.282.791,000	2,00	$ 6.565.582,00			2,00	$ 6.565.582		$ -						2,00	$ 6.565.582,00	100%
22.11.13		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE JOYSTICK CON CAPACIDAD DE CONTROLDE 1 PTZ	un	$ 1.039.645,000	1,00	$ 1.039.645,00			1,00	$ 1.039.645		$ -						1,00	$ 1.039.645,00	100%
22.11.14		SWITCH ETHERNET POE 24 PUERTOS 10/100MBPS 1 PUERTO 1GBPS, ADMINISTRABLE WEB CAPA 2	un	$ 2.665.683,000	2,00	$ 5.331.366,00			2,00	$ 5.331.366		$ -						2,00	$ 5.331.366,00	100%
22.11.15		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE KIT EXTENSOR USB USB CAT5, TRANSMISOR Y RECEPTOR	un	$ 1.487.123,000	2,00	$ 2.974.246,00			2,00	$ 2.974.246		$ -						2,00	$ 2.974.246,00	100%
22.11.16		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN LECTORA DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE DE 125KHZ.	un	$ 442.194,000	4,00	$ 1.768.776,00			4,00	$ 1.768.776		$ -						4,00	$ 1.768.776,00	100%
22.11.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RETENEDOR MAGNETICO 300L, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE.	un	$ 291.137,000	5,00	$ 1.455.685,00			5,00	$ 1.455.685		$ -						5,00	$ 1.455.685,00	100%
22.11.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	$ 91.724,000	5,00	$ 458.620,00			5,00	$ 458.620		$ -						5,00	$ 458.620,00	100%
22.11.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR DE APERTURA DE MESA.	un	$ 68.246,000	3,00	$ 204.738,00			3,00	$ 204.738		$ -						3,00	$ 204.738,00	100%
22.11.20		SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE.	un	$ 23.401,000	10,00	$ 234.010,00			10,00	$ 234.010		$ -						10,00	$ 234.010,00	100%
22.11.21		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TABLERO DE CONTROL DE ACCESO PARA CUATRO (4) MECANISMOS (3 PUERTAS + 1 REGISTRO).	un	$ 3.279.428,000	1,00	$ 3.279.428,00			1,00	$ 3.279.428		$ -						1,00	$ 3.279.428,00	100%
22.11.22		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACION DE TRABAJO PROCESADOR 1X INTEL XEON E-2224G, MEMORIA RAM 8GB, DISCO DURO 1TB SATA 7.2K RPM, TARJETA DE VIDEO NVIDIA P620 2GB GDDR5, WINDOWS 10 PRO 64-BITS, MARCA DELL, LENOVO O SUPERIOR. . INCLUYE PANTALLA 21", KIT TECLADO Y MOUSE. INCLUYE SOFTWARE DE CONTROL DE ACCESO PARA 4 MECANISMOS Y DEMÁS LICENCIAS DE SOFTWARE APLICABLES.	un	$ 7.275.580,000	1,00	$ 7.275.580,00			1,00	$ 7.275.580		$ -						1,00	$ 7.275.580,00	100%
22.11.23		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN PANEL DE CONTROL DE INCENDIOS, PANTALLA LCD, 250 ELEMENTOS DIRECCIONABLES.	un	$ 2.997.892,000	1,00	$ 2.997.892,00			1,00	$ 2.997.892		$ -						1,00	$ 2.997.892,00	100%
22.11.24		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TECLADO REMOTO DETECCION DE INCENDIOS	un	$ 619.187,000	1,00	$ 619.187,00			1,00	$ 619.187		$ -						1,00	$ 619.187,00	100%
22.11.25		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO , INCLUYE BASE	un	$ 199.068,000	82,00	$ 16.323.576,00			82,00	$ 16.323.576		$ -						82,00	$ 16.323.576,00	100%
22.11.26		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO/TERMOVELOCIMÉTRICO, INCLUYE BASE	un	$ 219.463,000	8,00	$ 1.755.704,00			8,00	$ 1.755.704		$ -						8,00	$ 1.755.704,00	100%
22.11.27		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ANUNCIADOR SONORO-ESTROBO CONVENCIONAL	un	$ 237.938,000	13,00	$ 3.093.194,00			13,00	$ 3.093.194		$ -						13,00	$ 3.093.194,00	100%
22.11.28		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN MANUAL	un	$ 280.289,000	11,00	$ 3.083.179,00			11,00	$ 3.083.179		$ -						11,00	$ 3.083.179,00	100%
22.11.29		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN MODULO DE CONTROL	un	$ 243.614,000	3,00	$ 730.842,00			3,00	$ 730.842		$ -						3,00	$ 730.842,00	100%
22.11.30		SUMINISTRO, INSTALACIÓN PROTECTOR DE ESTACIÓN MANUAL	un	$ 337.659,000	11,00	$ 3.714.249,00			11,00	$ 3.714.249		$ -						11,00	$ 3.714.249,00	100%
22.11.31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 4X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 3.135,000	2.848,00	$ 8.928.480,00			2.848,00	$ 8.928.480		$ -						2.848,00	$ 8.928.480,00	100%
22.11.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 8X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 3.486,000	180,00	$ 627.480,00			180,00	$ 627.480		$ -						180,00	$ 627.480,00	100%
22.11.33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR 2X16AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	$ 5.055,000	1.004,00	$ 5.075.220,00			1.004,00	$ 5.075.220		$ -						1.004,00	$ 5.075.220,00	100%
22.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CAT 6A, LIBRE DE HALOGENOS, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ml	$ 3.745,000	2.480,00	$ 9.287.600,00			2.480,00	$ 9.287.600		$ -						2.480,00	$ 9.287.600,00	100%
22.11.35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".DETECCION DE INCENDIOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	640,00	$ 9.914.880,00			640,00	$ 9.914.880		$ -						640,00	$ 9.914.880,00	100%
22.11.36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	420,00	$ 6.506.640,00			420,00	$ 6.506.640		$ -						420,00	$ 6.506.640,00	100%
22.11.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".ACCESOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	150,00	$ 2.323.800,00			150,00	$ 2.323.800		$ -						150,00	$ 2.323.800,00	100%
22.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 15.492,000	270,00	$ 4.182.840,00			270,00	$ 4.182.840		$ -						270,00	$ 4.182.840,00	100%
22.11.39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 21.522,000	160,00	$ 3.443.520,00			160,00	$ 3.443.520		$ -						160,00	$ 3.443.520,00	100%
22.11.40		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 21.522,000	100,00	$ 2.152.200,00			100,00	$ 2.152.200		$ -						100,00	$ 2.152.200,00	100%
22.11.41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 33.360,000	40,00	$ 1.334.400,00			40,00	$ 1.334.400		$ -						40,00	$ 1.334.400,00	100%
22.11.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/2".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 36.901,000	120,00	$ 4.428.120,00			120,00	$ 4.428.120		$ -						120,00	$ 4.428.120,00	100%
22.11.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 2", , INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	$ 50.502,000	55,00	$ 2.777.610,00			55,00	$ 2.777.610		$ -						55,00	$ 2.777.610,00	100%
23		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y DE GAS				$ -				$ -		$ -								
23.1		ACOMETIDA Y CONEXIONES				$ -				$ -		$ -								
23.1.1.		Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	ml	$ 14.074,000	79,26	$ 1.115.505,24			79,26	$ 1.115.505		$ -						79,26	$ 1.115.505,00	100%
23.1.2.		Suministro e instalación Medidor totalizador 1"	un	$ 265.885,000	3,00	$ 797.655,00			3,00	$ 797.655		$ -						3,00	$ 797.655,00	100%
23.1.3.		Conexión a a red existente	un	$ 122.592,000	1,00	$ 122.592,00			1,00	$ 122.592		$ -						1,00	$ 122.592,00	100%
23.1.4.		Suministro e instalación Nple pasamuros acero inoxidable. 1"	un	$ 282.110,000	2,00	$ 564.220,00			2,00	$ 564.220		$ -						2,00	$ 564.220,00	100%
23.1.5.		Suministro e instalación Valvula cortina tipo pesado 1"	un	$ 121.667,000	2,00	$ 243.334,00			2,00	$ 243.334		$ -						2,00	$ 243.334,00	100%
23.1.6.		Suministro e instalación Flotador mecanico 1"	un	$ 155.090,000	3,00	$ 465.270,00			3,00	$ 465.270		$ -						3,00	$ 465.270,00	100%
23.1.7.		Suministro e instalación Cheque hidro 1"	un	$ 131.515,000	1,00	$ 131.515,00			1,00	$ 131.515		$ -						1,00	$ 131.515,00	100%
23.1.8.		Suministro e instalación Caja en mamposteria para medidor totalizador	un	$ 854.716,000	1,00	$ 854.716,00			1,00	$ 854.716		$ -						1,00	$ 854.716,00	100%
23.1.9.		Suministro e instalación Caja para 2 medidores	un	$ 147.948,000	1,00	$ 147.948,00			1,00	$ 147.948		$ -						1,00	$ 147.948,00	100%
23.2		CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE				$ -				$ -		$ -								
23.2.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion agua potable bomba centrifuga 20A-5MW o similar, 5,0 hp (1titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=5,64 L/s (89,4 GPM), CDT: 37 m.c.a . incluye tablero de control y tanque hidroacumulador de 100 L	un	$ 9.355.545,000	1,00	$ 9.355.545,00			1,00	$ 9.355.545		$ -						1,00	$ 9.355.545,00	100%
23.2.2.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 2"	un	$ 32.048,000	2,00	$ 64.096,00			2,00	$ 64.096		$ -						2,00	$ 64.096,00	100%
23.2.3.		Suministro e instalación Unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 2.1/2"	un	$ 148.754,000	4,00	$ 595.016,00			4,00	$ 595.016		$ -						4,00	$ 595.016,00	100%
23.2.4.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2.1/2"	un	$ 499.109,000	4,00	$ 1.996.436,00			4,00	$ 1.996.436		$ -						4,00	$ 1.996.436,00	100%
23.2.5.		Suministro e instalación Válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 2.1/2"	un	$ 214.937,000	2,00	$ 429.874,00			2,00	$ 429.874		$ -						2,00	$ 429.874,00	100%
23.2.6.		Suministro e instalación Tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 2.1/2"	ml	$ 59.016,000	2,00	$ 118.032,00			2,00	$ 118.032		$ -						2,00	$ 118.032,00	100%
23.2.7.		Suministro e instalación Nple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	un	$ 443.034,000	2,00	$ 886.068,00			2,00	$ 886.068		$ -						2,00	$ 886.068,00	100%
23.2.8.		Suministro e instalación Copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 2"	un	$ 24.456,000	3,00	$ 73.368,00			3,00	$ 73.368		$ -						3,00	$ 73.368,00	100%
23.2.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	$ 67.175,000	6,00	$ 403.050,00			6,00	$ 403.050		$ -						6,00	$ 403.050,00	100%
23.2.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	$ 638.910,000	3,00	$ 1.916.730,00			3,00	$ 1.916.730		$ -						3,00	$ 1.916.730,00	100%
23.2.11.		Suministro e instalación Tubería recirculación Acero - Inox tipo 304/34L ASTM A 312 1.1/2"	ml	$ 27.918,000	1,00	$ 27.918,00			1,00	$ 27.918		$ -						1,00	$ 27.918,00	100%
23.2.12.		Suministro e instalación Nple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	un	$ 330.049,000	1,00	$ 330.049,00			1,00	$ 330.049		$ -						1,00	$ 330.049,00	100%
23.2.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	$ 179.130,000	1,00	$ 179.130,00			1,00	$ 179.130		$ -						1,00	$ 179.130,00	100%
23.2.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456,00			1,00	$ 24.456		$ -						1,00	$ 24.456,00	100%
23.2.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 115.311,000	4,00	$ 461.244,00			4,00	$ 461.244		$ -						4,00	$ 461.244,00	100%
23.2.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 86.548,000	2,00	$ 173.096,00			2,00	$ 173.096		$ -						2,00	$ 173.096,00	100%
23.2.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	$ 376.720,000	1,00	$ 376.720,00			1,00	$ 376.720		$ -						1,00	$ 376.720,00	100%
23.2.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456,00			1,00	$ 24.456		$ -						1,00	$ 24.456,00	100%
23.2.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	$ 19.380,000	6,00	$ 116.280,00			6,00	$ 116.280		$ -						6,00	$ 116.280,00	100%
23.2.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	$ 116.350,000	1,00	$ 116.350,00			1,00	$ 116.350		$ -						1,00	$ 116.350,00	100%
23.2.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	$ 38.884,000	3,00	$ 116.652,00			3,00	$ 116.652		$ -						3,00	$ 116.652,00	100%
23.2.22.		Suministro e instalación Nple pasamuro Acero - Inox unión roscada 2.1/2"	un	$ 360.511,000	2,00	$ 721.022,00			2,00	$ 721.022		$ -						2,00	$ 721.022,00	100%
23.2.23.		Suministro e instalación Válvula cortina 2.1/2"	un	$ 501.990,000	1,00	$ 501.990,00			1,00	$ 501.990		$ -						1,00	$ 501.990,00	100%
23.2.24.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	$ 38.884,000	2,00	$ 77.768,00			2,00	$ 77.768		$ -						2,00	$ 77.768,00	100%
23.2.25.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	$ 153.349,000	1,00	$ 153.349,00			1,00	$ 153.349		$ -						1,00	$ 153.349,00	100%
23.2.26.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	$ 160.539,000	2,00	$ 321.078,00			2,00	$ 321.078		$ -						2,00	$ 321.078,00	100%
23.2.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 1/2"	un	$ 9.361,000	2,00	$ 18.722,00			2,00	$ 18.722		$ -						2,00	$ 18.722,00	100%
23.2.28.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	$ 6.525,000	2,00	$ 13.050,00			2,00	$ 13.050		$ -						2,00	$ 13.050,00	100%
23.3		CUARTO DE BOMBAS RECIRCULACIÓN AGUA LLUVIA				$ -				$ -		$ -								
23.3.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion red de recirculación bomba de alta presion HE 1.5 30-1 o similar, 3,0 hp (1titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=3,09 L/s (49,1 GPM), CDT: 39,6 m.c.a . incluye tablero de control, tanque hidroacumulador de 100 L y accesorios. Incluye unidad de tratamiento de agua lluvia de 1 L/s	un	$ 26.583.507,000	1,00	$ 26.583.507,00			1,00	$ 26.583.507		$ -						1,00	$ 26.583.507,00	100%
23.3.2.		Suministro e instalación copa concentrica cuerpo en bronce rosca NPT 3" x 1.1/2"	un	$ 34.827,000	3,00	$ 104.481,00			3,00	$ 104.481		$ -						3,00	$ 104.481,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
23.3.3.		Suministro e instalación unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 3"	un	$ 186.375,000	6,00	$ 1.118.250,00			6,00	$ 1.118.250		$ -						6,00	$ 1.118.250,00	100%
23.3.4.		Suministro e instalación válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 3"	un	$ 685.129,000	6,00	$ 4.110.774,00			6,00	$ 4.110.774		$ -						6,00	$ 4.110.774,00	100%
23.3.5.		Suministro e instalación válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 3"	un	$ 465.351,000	3,00	$ 1.396.053,00			3,00	$ 1.396.053		$ -						3,00	$ 1.396.053,00	100%
23.3.6.		Suministro e instalación tubería succión Acero -Inox tipo 304/3L ASTM A 312 3"	ml	$ 66.554,000	3,00	$ 199.662,00			3,00	$ 199.662		$ -						3,00	$ 199.662,00	100%
23.3.7.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 4"	un	$ 690.573,000	4,00	$ 2.762.292,00			4,00	$ 2.762.292		$ -						4,00	$ 2.762.292,00	100%
23.3.8.		Suministro e instalación copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1.1/2"	un	$ 26.783,000	3,00	$ 80.349,00			3,00	$ 80.349		$ -						3,00	$ 80.349,00	100%
23.3.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	$ 67.175,000	3,00	$ 201.525,00			3,00	$ 201.525		$ -						3,00	$ 201.525,00	100%
23.3.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	$ 638.910,000	3,00	$ 1.916.730,00			3,00	$ 1.916.730		$ -						3,00	$ 1.916.730,00	100%
23.3.11.		Suministro e instalación tubería recirculación Acero - Inox. Tipo 304/34L ASTM A312 1.1/2"	ml	$ 27.918,000	1,00	$ 27.918,00			1,00	$ 27.918		$ -						1,00	$ 27.918,00	100%
23.3.12.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox. Unión roscada 2"	un	$ 330.049,000	1,00	$ 330.049,00			1,00	$ 330.049		$ -						1,00	$ 330.049,00	100%
23.3.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	$ 179.130,000	1,00	$ 179.130,00			1,00	$ 179.130		$ -						1,00	$ 179.130,00	100%
23.3.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456,00			1,00	$ 24.456		$ -						1,00	$ 24.456,00	100%
23.3.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 115.311,000	2,00	$ 230.622,00			2,00	$ 230.622		$ -						2,00	$ 230.622,00	100%
23.3.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	$ 86.548,000	2,00	$ 173.096,00			2,00	$ 173.096		$ -						2,00	$ 173.096,00	100%
23.3.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	$ 376.720,000	1,00	$ 376.720,00			1,00	$ 376.720		$ -						1,00	$ 376.720,00	100%
23.3.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	$ 24.456,000	1,00	$ 24.456,00			1,00	$ 24.456		$ -						1,00	$ 24.456,00	100%
23.3.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	$ 19.380,000	7,00	$ 135.660,00			7,00	$ 135.660		$ -						7,00	$ 135.660,00	100%
23.3.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	$ 116.350,000	1,00	$ 116.350,00			1,00	$ 116.350		$ -						1,00	$ 116.350,00	100%
23.3.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 3"	ml	$ 49.420,000	10,00	$ 494.200,00			10,00	$ 494.200		$ -						10,00	$ 494.200,00	100%
23.3.22.		Suministro e instalación Válvula cortina 3"	un	$ 688.620,000	1,00	$ 688.620,00			1,00	$ 688.620		$ -						1,00	$ 688.620,00	100%
23.3.23.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 3"	ml	$ 49.420,000	2,00	$ 98.840,00			2,00	$ 98.840		$ -						2,00	$ 98.840,00	100%
23.3.24.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	$ 153.349,000	1,00	$ 153.349,00			1,00	$ 153.349		$ -						1,00	$ 153.349,00	100%
23.3.25.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	$ 160.539,000	1,00	$ 160.539,00			1,00	$ 160.539		$ -						1,00	$ 160.539,00	100%
23.3.26.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 "	un	$ 8.407,000	4,00	$ 33.628,00			4,00	$ 33.628		$ -						4,00	$ 33.628,00	100%
23.3.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	$ 6.525,000	3,00	$ 19.575,00			3,00	$ 19.575		$ -						3,00	$ 19.575,00	100%
23.4		CUARTO DE BOMBAS RCI				$ -				$ -		$ -								
23.4.1.		Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie 911 listada y certificada, para un punto de operación de Q=150 gpm, CDT=100 PSI y una potencia de 20 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño. adicionalmente se tiene una bomba jockey aurora pvm(42 series listada y certificada, para un punto de operación de Q=7.5 gpm, CDT=110 PSI y una potencia de 1.0 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño	un	$ 55.664.394,000	1,00	$ 55.664.394,00			1,00	$ 55.664.394		$ -						1,00	$ 55.664.394,00	100%
23.4.2.		Suministro e instalación Manometro de glicerina 0-300 listado y certificado	un	$ 67.983,000	6,00	$ 407.898,00			6,00	$ 407.898		$ -						6,00	$ 407.898,00	100%
23.4.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta tipo vastago ascendente (os&y) 2.1/2"	un	$ 239.865,000	1,00	$ 239.865,00			1,00	$ 239.865		$ -						1,00	$ 239.865,00	100%
23.4.4.		Suministro e instalación Placa antivortice de 13cmx13cm	un	$ 926.786,000	1,00	$ 926.786,00			1,00	$ 926.786		$ -						1,00	$ 926.786,00	100%
23.4.5.		Suministro e instalación Succión bomba principal Tubo acero inoxidable ø2. 1/2"	ml	$ 30.952,000	1,00	$ 30.952,00			1,00	$ 30.952		$ -						1,00	$ 30.952,00	100%
23.4.6.		Suministro e instalación Valvula compuerta ø1.1/2"	un	$ 672.272,000	1,00	$ 672.272,00			1,00	$ 672.272		$ -						1,00	$ 672.272,00	100%
23.4.7.		Suministro e instalación Succion bomba jockey Tubo acero inoxidable ø1.1/2"	ml	$ 20.330,000	1,00	$ 20.330,00			1,00	$ 20.330		$ -						1,00	$ 20.330,00	100%
23.4.8.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø2. 1/2"	un	$ 542.319,000	2,00	$ 1.084.638,00			2,00	$ 1.084.638		$ -						2,00	$ 1.084.638,00	100%
23.4.9.		Suministro e instalación Valvula cheque ø2. 1/2"	un	$ 304.706,000	1,00	$ 304.706,00			1,00	$ 304.706		$ -						1,00	$ 304.706,00	100%
23.4.10.		Suministro e instalación Valvula de alivio ø2"	un	$ 1.209.577,000	1,00	$ 1.209.577,00			1,00	$ 1.209.577		$ -						1,00	$ 1.209.577,00	100%
23.4.11.		Suministro e instalación Descarga val alivio Tubo Acero Inox. ø2.1/2"	ml	$ 30.952,000	1,00	$ 30.952,00			1,00	$ 30.952		$ -						1,00	$ 30.952,00	100%
23.4.12.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø3"	un	$ 539.752,000	1,00	$ 539.752,00			1,00	$ 539.752		$ -						1,00	$ 539.752,00	100%
23.4.13.		Suministro e instalación Medidor de flujo ul/fm ø3"	un	$ 214.908,000	1,00	$ 214.908,00			1,00	$ 214.908		$ -						1,00	$ 214.908,00	100%
23.4.14.		Suministro e instalación Cabezal de prueba ø2.1/2"	un	$ 2.019.330,000	1,00	$ 2.019.330,00			1,00	$ 2.019.330		$ -						1,00	$ 2.019.330,00	100%
23.4.15.		Suministro e instalación Valvula cheque ø1.1/2"	un	$ 276.739,000	1,00	$ 276.739,00			1,00	$ 276.739		$ -						1,00	$ 276.739,00	100%
23.4.16.		Suministro e instalación Registro ø1.1/2"	un	$ 176.628,000	1,00	$ 176.628,00			1,00	$ 176.628		$ -						1,00	$ 176.628,00	100%
23.4.17.		Suministro e instalación Universal ø 1/2"	un	$ 20.151,000	4,00	$ 80.604,00			4,00	$ 80.604		$ -						4,00	$ 80.604,00	100%
23.4.18.		Suministro e instalación Valvula de corte ø1/2"	un	$ 50.615,000	8,00	$ 404.920,00			8,00	$ 404.920		$ -						8,00	$ 404.920,00	100%
23.4.19.		Suministro e instalación Linea de censado en tubería de cobre 1/2"	ml	$ 28.712,000	6,00	$ 172.272,00			6,00	$ 172.272		$ -						6,00	$ 172.272,00	100%
23.4.20.		Suministro e instalación accesorios cobre 1/2"	un	$ 5.783,000	9,00	$ 52.047,00			9,00	$ 52.047		$ -						9,00	$ 52.047,00	100%
23.4.21		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	un	$ 107.973,000	1,00	$ 107.973,00			1,00	$ 107.973		$ -						1,00	$ 107.973,00	100%
23.4.22.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	un	$ 437.521,000	1,00	$ 437.521,00			1,00	$ 437.521		$ -						1,00	$ 437.521,00	100%
23.4.23.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	un	$ 142.219,000	1,00	$ 142.219,00			1,00	$ 142.219		$ -						1,00	$ 142.219,00	100%
23.4.24.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 3"	ml	$ 66.175,000	2,00	$ 132.350,00			2,00	$ 132.350		$ -						2,00	$ 132.350,00	100%
23.4.25.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2 1/2"	ml	$ 30.952,000	2,00	$ 61.904,00			2,00	$ 61.904		$ -						2,00	$ 61.904,00	100%
23.4.26.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 3"	un	$ 27.618,000	4,00	$ 110.472,00			4,00	$ 110.472		$ -						4,00	$ 110.472,00	100%
23.4.27.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 2.1/2"	un	$ 25.239,000	3,00	$ 75.717,00			3,00	$ 75.717		$ -						3,00	$ 75.717,00	100%
23.5		REDES DE AGUA FRÍA PRESIÓN DE AGUA POTABLE				$ -				$ -		$ -								
23.5.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 46.508,000	14,30	$ 665.064,40			14,30	$ 665.064		$ -						14,30	$ 665.064,00	100%
23.5.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 35.219,000	21,90	$ 771.296,10			21,90	$ 771.296		$ -						21,90	$ 771.296,00	100%
23.5.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 25.050,000	41,80	$ 1.047.090,00			41,80	$ 1.047.090		$ -						41,80	$ 1.047.090,00	100%
23.5.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 21.894,000	26,40	$ 578.001,60			26,40	$ 578.002		$ -						26,40	$ 578.002,00	100%
23.5.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 19.764,000	43,80	$ 865.663,20			43,80	$ 865.663		$ -						43,80	$ 865.663,00	100%
23.5.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 16.956,000	116,80	$ 1.980.460,80			116,80	$ 1.980.461		$ -						116,80	$ 1.980.461,00	100%
23.5.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 13.309,000	198,70	$ 2.644.498,30			198,70	$ 2.644.498		$ -						198,70	$ 2.644.498,00	100%
23.5.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	$ 485.547,000	2,00	$ 971.094,00			2,00	$ 971.094		$ -						2,00	$ 971.094,00	100%
23.5.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	$ 276.025,000	3,00	$ 828.075,00			3,00	$ 828.075		$ -						3,00	$ 828.075,00	100%
23.5.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 11/4"	un	$ 145.798,000	4,00	$ 583.192,00			4,00	$ 583.192		$ -						4,00	$ 583.192,00	100%
23.5.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	2,00	$ 244.068,00			2,00	$ 244.068		$ -						2,00	$ 244.068,00	100%
23.5.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	$ 92.488,000	19,00	$ 1.757.272,00			19,00	$ 1.757.272		$ -						19,00	$ 1.757.272,00	100%
23.5.13.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	$ 53.938,000	18,00	$ 970.884,00			18,00	$ 970.884		$ -						18,00	$ 970.884,00	100%
23.5.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	$ 332.425,000	2,00	$ 664.850,00			2,00	$ 664.850		$ -						2,00	$ 664.850,00	100%
23.5.15.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	1,00	$ 436.974,00			1,00	$ 436.974		$ -						1,00	$ 436.974,00	100%
23.5.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	35,00	$ 392.665,00			35,00	$ 392.665		$ -						35,00	$ 392.665,00	100%
23.6		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA POTABLE				$ -				$ -		$ -								
23.6.1.		Suministro e instalación Punto hidraulico lavamanos 1/2"	un	$ 43.335,000	34,00	$ 1.473.390,00			34,00	$ 1.473.390		$ -						34,00	$ 1.473.390,00	100%
23.6.2.		Punto hidráulico lavaplatos1/2"	un	$ 44.350,000	9,00	$ 399.150,00			9,00	$ 399.150		$ -						9,00	$ 399.150,00	100%
23.6.3.		Suministro e instalación Punto hidraulico vertederos 1/2"	un	$ 44.350,000	14,00	$ 620.900,00			14,00	$ 620.900		$ -						14,00	$ 620.900,00	100%
23.6.4.		Suministro e instalación Punto hidraulico Ducha 1 1/4"	un	$ 75.859,000	3,00	$ 227.577,00			3,00	$ 227.577		$ -						3,00	$ 227.577,00	100%
23.6.5.		Suministro e instalación Punto hidraulico lavavajillas 1/2"	un	$ 43.335,000	1,00	$ 43.335,00			1,00	$ 43.335		$ -						1,00	$ 43.335,00	100%
23.6.6.		Suministro e instalación Punto hidraulico poceta 1/2"	un	$ 43.335,000	1,00	$ 43.335,00			1,00	$ 43.335		$ -						1,00	$ 43.335,00	100%
23.6.7.		Suministro e instalación Punto hidraulico Ducha 1/2"	un	$ 42.973,000	1,00	$ 42.973,00			1,00	$ 42.973		$ -						1,00	$ 42.973,00	100%
23.6.8.		Suministro e instalación Punto hidraulico Calentador 1/2"	un	$ 83.493,000	1,00	$ 83.493,00			1,00	$ 83.493		$ -						1,00	$ 83.493,00	100%
23.7		REDES DE AGUA RECIRCULACIÓN				$ -				$ -		$ -								
23.7.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 46.508,000	30,40	$ 1.413.843,20			30,40	$ 1.413.843		$ -						30,40	$ 1.413.843,00	100%
23.7.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 35.219,000	107,90	$ 3.800.130,10			107,90	$ 3.800.130		$ -						107,90	$ 3.800.130,00	100%
23.7.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 25.050,000	15,60	$ 390.780,00			15,60	$ 390.780		$ -						15,60	$ 390.780,00	100%
23.7.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 21.894,000	33,10	$ 724.691,40			33,10	$ 724.691		$ -						33,10	$ 724.691,00	100%
23.7.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 19.764,000	44,50	$ 879.498,00			44,50	$ 879.498		$ -						44,50	$ 879.498,00	100%
23.7.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	$ 16.956,000	79,80	$ 1.353.088,80			79,80	$ 1.353.089		$ -						79,80	$ 1.353.089,00	100%
23.7.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	$ 13.309,000	174,30	$ 2.319.758,70			174,30	$ 2.319.759		$ -						174,30	$ 2.319.759,00	100%
23.7.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	$ 485.547,000	2,00	$ 971.094,00			2,00	$ 971.094		$ -						2,00	$ 971.094,00	100%
23.7.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	$ 276.025,000	6,00	$ 1.656.150,00			6,00	$ 1.656.150		$ -						6,00	$ 1.656.150,00	100%
23.7.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	3,00	$ 366.102,00			3,00	$ 366.102		$ -						3,00	$ 366.102,00	100%
23.7.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	$ 92.488,000	6,00	$ 554.928,00			6,00	$ 554.928		$ -						6,00	$ 554.928,00	100%
23.7.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	$ 53.938,000	6,00	$ 323.628,00			6,00	$ 323.628		$ -						6,00	$ 323.628,00	100%
23.7.13.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	$ 332.425,000	1,00	$ 332.425,00			1,00	$ 332.425		$ -						1,00	$ 332.425,00	100%
23.7.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	2,00	$ 873.948,00			2,00	$ 873.948		$ -						2,00	$ 873.948,00	100%
23.7.15.		Señalización en llave mangueras de "PRECAUCIÓN, AGUA NO POTABLE, NO BEBER", incluye pictografia	un	$ 12.455,000	22,00	$ 274.010,00			22,00	$ 274.010		$ -						22,00	$ 274.010,00	100%
23.7.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	17,00	$ 190.723,00			17,00	$ 190.723		$ -						17,00	$ 190.723,00	100%
23.8		PUNTOS HIDRÁULICOS RED RECIRCULACIÓN				$ -				$ -		$ -								
23.8.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de tanque 1/2"	un	$ 47.337,000	9,00	$ 426.033,00			9,00	$ 426.033		$ -						9,00	$ 426.033,00	100%
23.8.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Orinal de fluxometro 3/4"	un	$ 43.156,000	8,00	$ 345.248,00			8,00	$ 345.248		$ -						8,00	$ 345.248,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE

Desde 30 DE JUNIO 2022

Hasta 30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

				CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL					
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
23.8.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Llave manguera 1/2"	un	$ 43.335,000	20,00	$ 866.700,00			20,00	$ 866.700		$ -						20,00	$ 866.700,00	100%
23.8.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	un	$ 96.578,000	19,00	$ 1.834.982,00			19,00	$ 1.834.982		$ -						19,00	$ 1.834.982,00	100%
23.8.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico Pocetas de aseo 1/2"	un	$ 43.886,000	2,00	$ 87.772,00			2,00	$ 87.772		$ -						2,00	$ 87.772,00	100%
23.9		REDES DE AGUA CALIENTE PRESIÓN DE AGUA POTABLE				$ -				$ -		$ -								
23.9.1.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	$ 62.272,000	2,70	$ 168.134,40			2,70	$ 168.134		$ -						2,70	$ 168.134,00	100%
23.9.2.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 3/4", incluye accesorios	ml	$ 31.265,000	13,10	$ 409.571,50			13,10	$ 409.572		$ -						13,10	$ 409.572,00	100%
23.9.3.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1/2", incluye accesorios	ml	$ 27.205,000	7,90	$ 214.919,50			7,90	$ 214.920		$ -						7,90	$ 214.920,00	100%
23.9.4.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	$ 122.034,000	1,00	$ 122.034,00			1,00	$ 122.034		$ -						1,00	$ 122.034,00	100%
23.9.5.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	1,00	$ 11.219,00			1,00	$ 11.219		$ -						1,00	$ 11.219,00	100%
23.10		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA CALIENTE				$ -				$ -		$ -								
23.10.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	$ 83.493,000	1,00	$ 83.493,00			1,00	$ 83.493		$ -						1,00	$ 83.493,00	100%
23.10.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Lavaplatos 1/2"	un	$ 77.860,000	5,00	$ 389.300,00			5,00	$ 389.300		$ -						5,00	$ 389.300,00	100%
23.10.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Vertedero 1/2"	un	$ 77.860,000	1,00	$ 77.860,00			1,00	$ 77.860		$ -						1,00	$ 77.860,00	100%
23.11		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES				$ -				$ -		$ -								
23.11.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	$ 55.808,000	10,00	$ 558.080,00			10,00	$ 558.080		$ -						10,00	$ 558.080,00	100%
23.11.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	$ 42.383,000	72,50	$ 3.072.767,50			72,50	$ 3.072.768		$ -						72,50	$ 3.072.768,00	100%
23.11.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	$ 25.388,000	19,30	$ 489.988,40			19,30	$ 489.988		$ -						19,30	$ 489.988,00	100%
23.11.4.		CONEXIÓN DOMICILIARIA A LA RED PÚBLICA POZO A POZO	un	$ 2.042.376,000	1,00	$ 2.042.376,00			1,00	$ 2.042.376		$ -						1,00	$ 2.042.376,00	100%
23.12		RED DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES				$ -				$ -		$ -								
23.12.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	$ 42.157,000	201,80	$ 8.507.282,60			201,80	$ 8.507.283		$ -						201,80	$ 8.507.283,00	100%
23.12.2.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	$ 32.744,000	138,70	$ 4.541.592,80			138,70	$ 4.541.593		$ -						138,70	$ 4.541.593,00	100%
23.12.3.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	ml	$ 29.366,000	116,50	$ 3.421.139,00			116,50	$ 3.421.139		$ -						116,50	$ 3.421.139,00	100%
23.12.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3"	un	$ 46.911,000	2,00	$ 93.822,00			2,00	$ 93.822		$ -						2,00	$ 93.822,00	100%
23.12.5.		Suministro e instalación Junta de expansión 4"	un	$ 53.540,000	4,00	$ 214.160,00			4,00	$ 214.160		$ -						4,00	$ 214.160,00	100%
23.12.6.		Suministro e instalación Junta de expansión 6"	un	$ 104.999,000	1,00	$ 104.999,00			1,00	$ 104.999		$ -						1,00	$ 104.999,00	100%
23.12.7.		Suministro e instalación tapa registro	un	$ 11.219,000	11,00	$ 123.409,00			11,00	$ 123.409		$ -						11,00	$ 123.409,00	100%
23.13		SALIDAS SANITARIAS				$ -				$ -		$ -							$ -	
23.13.1.		Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	un	$ 51.894,000	28,00	$ 1.453.032,00			28,00	$ 1.453.032		$ -						28,00	$ 1.453.032,00	100%
23.13.2.		Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	un	$ 43.899,000	8,00	$ 351.192,00			8,00	$ 351.192		$ -						8,00	$ 351.192,00	100%
23.13.3.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	un	$ 43.899,000	34,00	$ 1.492.566,00			34,00	$ 1.492.566		$ -						34,00	$ 1.492.566,00	100%
23.13.4.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 4"	un	$ 76.159,000	4,00	$ 304.636,00			4,00	$ 304.636		$ -						4,00	$ 304.636,00	100%
23.13.5.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	$ 43.899,000	9,00	$ 395.091,00			9,00	$ 395.091		$ -						9,00	$ 395.091,00	100%
23.13.6.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavavajillas 2"	un	$ 43.899,000	1,00	$ 43.899,00			1,00	$ 43.899		$ -						1,00	$ 43.899,00	100%
23.13.7.		Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	un	$ 38.641,000	14,00	$ 540.974,00			14,00	$ 540.974		$ -						14,00	$ 540.974,00	100%
23.13.8.		Suministro e instalación Sifon de piso 3"	un	$ 45.057,000	43,00	$ 1.937.451,00			43,00	$ 1.937.451		$ -						43,00	$ 1.937.451,00	100%
23.13.9.		Suministro e instalación Sifon de piso 2"	un	$ 29.734,000	5,00	$ 148.670,00			5,00	$ 148.670		$ -						5,00	$ 148.670,00	100%
23.13.10.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 3"	un	$ 45.057,000	1,00	$ 45.057,00			1,00	$ 45.057		$ -						1,00	$ 45.057,00	100%
23.14		RED DE VENTILACIONES				$ -				$ -		$ -								
23.14.1.		Suministro e instalación Tubería pvc L 4", incluido accesorios	ml	$ 32.353,000	20,40	$ 660.001,20			20,40	$ 660.001		$ -						20,40	$ 660.001,00	100%
23.14.2.		Suministro e instalación Tubería pvc L 3", incluido accesorios	ml	$ 20.615,000	30,90	$ 637.003,50			30,90	$ 637.004		$ -						30,90	$ 637.004,00	100%
23.14.3.		Suministro e instalación Tubería pvc L 2", incluido accesorios	ml	$ 19.035,000	81,10	$ 1.543.738,50			81,10	$ 1.543.739		$ -						81,10	$ 1.543.739,00	100%
23.14.4.		Suministro e instalación Valvula de aireación 2"	un	$ 44.141,000	2,00	$ 88.282,00			2,00	$ 88.282		$ -						2,00	$ 88.282,00	100%
23.15		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS				$ -				$ -		$ -							$ -	
23.15.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	ml	$ 110.921,000	35,30	$ 3.915.511,30			35,30	$ 3.915.511		$ -						35,30	$ 3.915.511,00	100%
23.15.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	$ 55.808,000	15,40	$ 859.443,20			15,40	$ 859.443		$ -						15,40	$ 859.443,00	100%
23.15.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	$ 42.383,000	63,50	$ 2.691.320,50			63,50	$ 2.691.321		$ -						63,50	$ 2.691.321,00	100%
23.15.4.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	$ 25.388,000	7,20	$ 182.793,60			7,20	$ 182.794		$ -						7,20	$ 182.794,00	100%
23.16		RED DE DESAGUES AGUAS LLUVIAS				$ -				$ -		$ -								
23.16.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	$ 42.157,000	625,30	$ 26.360.772,10			625,30	$ 26.360.772		$ -						625,30	$ 26.360.772,00	100%
23.16.2.		Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	$ 32.744,000	127,50	$ 4.174.860,00			127,50	$ 4.174.860		$ -						127,50	$ 4.174.860,00	100%
23.16.3.		Suministro e instalación Junta de expansión 4" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	$ 53.541,000	20,00	$ 1.070.820,00			20,00	$ 1.070.820		$ -						20,00	$ 1.070.820,00	100%
23.16.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	$ 46.911,000	6,00	$ 281.466,00			6,00	$ 281.466		$ -						6,00	$ 281.466,00	100%
23.16.5.		Suministro e instalación Tragante 4"	un	$ 40.288,000	10,00	$ 402.880,00			10,00	$ 402.880		$ -						10,00	$ 402.880,00	100%
23.16.6.		Suministro e instalación Tragante 3"	un	$ 27.092,000	17,00	$ 460.564,00			17,00	$ 460.564		$ -						17,00	$ 460.564,00	100%
23.16.7.		Suministro e instalación Sifón 4"	un	$ 76.159,000	70,00	$ 5.331.130,00			70,00	$ 5.331.130		$ -						70,00	$ 5.331.130,00	100%
23.16.8.		Suministro e instalación Sifón 3"	un	$ 45.057,000	3,00	$ 135.171,00			3,00	$ 135.171		$ -						3,00	$ 135.171,00	100%
23.16.9.		Suministro e instalación Geotextil T 2100	m2	$ 6.842,000	13,00	$ 88.946,00			13,00	$ 88.946		$ -						13,00	$ 88.946,00	100%
23.17		RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO				$ -				$ -		$ -							$ -	
23.17.1.		Suministro e instalación Tubería PVC C-900 6", incluido accesorios y pintura	ml	$ 569.245,000	10,00	$ 5.692.450,00			10,00	$ 5.692.450		$ -						10,00	$ 5.692.450,00	100%
23.17.2.		Suministro e instalación Tubería PVC C-900 4", incluido accesorios y pintura	ml	$ 118.315,000	107,00	$ 12.659.705,00			107,00	$ 12.659.705		$ -						107,00	$ 12.659.705,00	100%
23.17.3.		Suministro e instalación Tubería Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	ml	$ 208.264,000	81,00	$ 16.869.384,00			81,00	$ 16.869.384		$ -						81,00	$ 16.869.384,00	100%
23.17.4.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 6", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	$ 297.851,000	3,00	$ 893.553,00			3,00	$ 893.553		$ -						3,00	$ 893.553,00	100%
23.17.5.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 4", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	$ 152.249,000	36,00	$ 5.480.964,00			36,00	$ 5.480.964		$ -						36,00	$ 5.480.964,00	100%
23.17.6.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	$ 83.226,000	83,00	$ 6.907.758,00			83,00	$ 6.907.758		$ -						83,00	$ 6.907.758,00	100%
23.17.7.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	ml	$ 54.692,000	770,00	$ 42.112.840,00			770,00	$ 42.112.840		$ -						770,00	$ 42.112.840,00	100%
23.17.8.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 10 - 1.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	$ 43.531,000	33,00	$ 1.436.523,00			33,00	$ 1.436.523		$ -						33,00	$ 1.436.523,00	100%
23.17.9.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 40 - 1.1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	$ 61.591,000	333,00	$ 20.509.803,00			333,00	$ 20.509.803		$ -						333,00	$ 20.509.803,00	100%
23.17.10.		Suministro e instalación Tubería acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	$ 56.503,000	64,00	$ 3.616.192,00			64,00	$ 3.616.192		$ -						64,00	$ 3.616.192,00	100%
23.17.11.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300 CHD 6"	un	$ 363.463,000	11,00	$ 3.998.093,00			11,00	$ 3.998.093		$ -						11,00	$ 3.998.093,00	100%
23.17.12.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 6"	un	$ 478.692,000	2,00	$ 957.384,00			2,00	$ 957.384		$ -						2,00	$ 957.384,00	100%
23.17.13.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300CHD 4"	un	$ 281.303,000	20,00	$ 5.626.060,00			20,00	$ 5.626.060		$ -						20,00	$ 5.626.060,00	100%
23.17.14.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 4"	un	$ 247.453,000	18,00	$ 4.454.154,00			18,00	$ 4.454.154		$ -						18,00	$ 4.454.154,00	100%
23.17.15.		Suministro e instalacion cheque ul/fm 2 1/2"	un	$ 542.898,000	2,00	$ 1.085.796,00			2,00	$ 1.085.796		$ -						2,00	$ 1.085.796,00	100%
23.17.16.		Suministro e instalación Válvula de prueba y drenaje ul/fm 1"	un	$ 624.256,000	2,00	$ 1.248.512,00			2,00	$ 1.248.512		$ -						2,00	$ 1.248.512,00	100%
23.17.17.		Suministro e instalación Valvula mariposa supervisada 2 1/2"	un	$ 532.151,000	2,00	$ 1.064.302,00			2,00	$ 1.064.302		$ -						2,00	$ 1.064.302,00	100%
23.17.18.		Suministro e instalación Sensor de flujo 2 1/2"	un	$ 390.682,000	2,00	$ 781.364,00			2,00	$ 781.364		$ -						2,00	$ 781.364,00	100%
23.17.19.		Suministro e instalación Manometro dial	un	$ 89.513,000	2,00	$ 179.026,00			2,00	$ 179.026		$ -						2,00	$ 179.026,00	100%
23.17.20.		Suministro e instalación Reg. P/d red white para linea de drenaje 2.1/2"	un	$ 533.914,000	2,00	$ 1.067.828,00			2,00	$ 1.067.828		$ -						2,00	$ 1.067.828,00	100%
23.17.21.		Suministro e instalacion rociador tipo pendiente k= 5.6 respuesta rápida 1/2"	un	$ 64.572,000	258,00	$ 16.659.576,00			258,00	$ 16.659.576		$ -						258,00	$ 16.659.576,00	100%
23.17.22.		Suministro e instalación soporte cuatro vias sismoresistentes 4"	un	$ 129.612,000	8,00	$ 1.036.896,00			8,00	$ 1.036.896		$ -						8,00	$ 1.036.896,00	100%
23.17.23.		Suministro e instalación soporte cuatro vias sismoresistentes 2 1/2"	un	$ 128.371,000	9,00	$ 1.155.339,00			9,00	$ 1.155.339		$ -						9,00	$ 1.155.339,00	100%
23.17.24.		Suministro e instalación soporte cuatro vias sismoresistentes 2"	un	$ 127.905,000	8,00	$ 1.023.240,00			8,00	$ 1.023.240		$ -						8,00	$ 1.023.240,00	100%
23.17.25.		Suministro e instalacion siamesa 6" x 2-1/2" x 2-1/2" x 2-1/2" con cheque integrado	un	$ 2.476.822,000	1,00	$ 2.476.822,00			1,00	$ 2.476.822		$ -						1,00	$ 2.476.822,00	100%
23.17.26.		Suministro e instalacion siamesa 2-1/2"	un	$ 460.454,000	1,00	$ 460.454,00			1,00	$ 460.454		$ -						1,00	$ 460.454,00	100%
23.17.27.		Suministro e instalación Toma fija para bomberos 2 1/2"	un	$ 182.026,000	11,00	$ 2.002.286,00			11,00	$ 2.002.286		$ -						11,00	$ 2.002.286,00	100%
23.17.28.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 6"	un	$ 426.814,000	1,00	$ 426.814,00			1,00	$ 426.814		$ -						1,00	$ 426.814,00	100%
23.17.29.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 4"	un	$ 385.241,000	3,00	$ 1.155.723,00			3,00	$ 1.155.723		$ -						3,00	$ 1.155.723,00	100%
23.17.30.		Suministro e instalación Transición Blazemaster a Acero 2 1/2"	un	$ 540.919,000	3,00	$ 1.622.757,00			3,00	$ 1.622.757		$ -						3,00	$ 1.622.757,00	100%
23.17.31.		Suministro e instalación Válvula expulsora de aire 1"	un	$ 436.974,000	5,00	$ 2.184.870,00			5,00	$ 2.184.870		$ -						5,00	$ 2.184.870,00	100%
23.17.32.		Suministro e instalación Extintor portatil multiproposito ABC 10 lb	un	$ 77.886,000	18,00	$ 1.401.948,00			18,00	$ 1.401.948		$ -						18,00	$ 1.401.948,00	100%
23.17.33.		Suministro e instalación Extintor portatil CO2 lb	un	$ 266.192,000	3,00	$ 798.576,00			3,00	$ 798.576		$ -						3,00	$ 798.576,00	100%
23.17.34.		Suministro e instalación Extintor clase C 10 lb	un	$ 271.327,000	4,00	$ 1.085.308,00			4,00	$ 1.085.308		$ -						4,00	$ 1.085.308,00	100%
23.17.35.		Suministro e instalación Extintor clase K 10 lb	un	$ 245.649,000	1,00	$ 245.649,00			1,00	$ 245.649		$ -						1,00	$ 245.649,00	100%
23.17.36.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 1/2"	un	$ 394.554,000	2,00	$ 789.108,00			2,00	$ 789.108		$ -						2,00	$ 789.108,00	100%
23.17.37.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 "	un	$ 329.056,000	4,00	$ 1.316.224,00			4,00	$ 1.316.224		$ -						4,00	$ 1.316.224,00	100%
23.17.38.		Suministro e instalación Registro 1"	un	$ 122.034,000	5,00	$ 610.170,00			5,00	$ 610.170		$ -						5,00	$ 610.170,00	100%
23.17.39.		Suministro e instalación Caja/gabinete rociadores de requesto (contiene 6 rociadores de respuesta rápida K=5.6 TEMP. 135°F Tipo pendent)	un	$ 484.208,000	1,00	$ 484.208,00			1,00	$ 484.208		$ -						1,00	$ 484.208,00	100%
23.18		RED DE GAS				$ -				$ -		$ -								
23.18.1.		Suministro e instalación Tubería HG gas 1 1/2", incluido accesorios	ml	$ 85.117,000	1,90	$ 161.722,30			1,90	$ 161.722		$ -						1,90	$ 161.722,00	100%
23.18.2.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1 1/4", incluido accesorios	ml	$ 152.057,000	49,40	$ 7.511.615,80			49,40	$ 7.511.616		$ -						49,40	$ 7.511.616,00	100%

Fecha de Acta: 30 DE JUNIO 2022

CONTRATO No: 136

N° 002

PERIODO DE CORTE	
Desde	30 DE JUNIO 2022
Hasta	30 DE JULIO DE 2022

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

					CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		TOTAL CONTRATO		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ACTUAL				
ITEM	GRUPO ICCP	DESCRIPCIÓN	UN.	Vr UNITARIO	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	CANT.	Vr PARCIAL	%	CANT.	Vr PARCIAL	%
23.18.3.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1", incluido accesorios	ml	$ 37.188,000	19,60	$ 728.884,80			19,60	$ 728.885		$ -						19,60	$ 728.885,00	100%
23.18.4.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 3/4", incluido accesorios	ml	$ 38.648,000	51,90	$ 2.005.831,20			51,90	$ 2.005.831		$ -						51,90	$ 2.005.831,00	100%
23.18.5.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1/2", incluido accesorios	ml	$ 33.524,000	19,20	$ 643.660,80			19,20	$ 643.661		$ -						19,20	$ 643.661,00	100%
23.18.6.		Suministro e instalación Valvula bola de 1 1/4" para gas	un	$ 168.025,000	1,00	$ 168.025,00			1,00	$ 168.025		$ -						1,00	$ 168.025,00	100%
23.18.7.		Suministro e instalación Valvula bola de 3/4" para gas	un	$ 60.059,000	5,00	$ 300.295,00			5,00	$ 300.295		$ -						5,00	$ 300.295,00	100%
23.18.8.		Suministro e instalación Valvula bola de 1/2" para gas	un	$ 44.554,000	2,00	$ 89.108,00			2,00	$ 89.108		$ -						2,00	$ 89.108,00	100%
23.18.9.		Suministro e instalación Regulador primera etapa (media presion)	un	$ 309.184,000	1,00	$ 309.184,00			1,00	$ 309.184		$ -						1,00	$ 309.184,00	100%
23.18.10.		Suministro e instalación Regulador asociado sin venteo	un	$ 61.840,000	7,00	$ 432.880,00			7,00	$ 432.880		$ -						7,00	$ 432.880,00	100%
23.19		PUNTOS DE GAS				$ -				$ -		$ -								
23.19.1.		Suministro e instalación Punto de gas Azafates (baño maria) 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456,00			1,00	$ 59.456		$ -						1,00	$ 59.456,00	100%
23.19.2.		Suministro e instalación Punto de gas sarten basculante 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456,00			1,00	$ 59.456		$ -						1,00	$ 59.456,00	100%
23.19.3.		Suministro e instalación Punto de gas cocina industrial - Estufa enana 3/4"	un	$ 59.151,000	2,00	$ 118.302,00			2,00	$ 118.302		$ -						2,00	$ 118.302,00	100%
23.19.4.		Suministro e instalación Punto de gas horno combi 3/4"	un	$ 59.456,000	1,00	$ 59.456,00			1,00	$ 59.456		$ -						1,00	$ 59.456,00	100%
23.19.5.		Suministro e instalación Punto Calentador de acumulación a gas 37,85L 1/2"	un	$ 77.899,000	1,00	$ 77.899,00			1,00	$ 77.899		$ -						1,00	$ 77.899,00	100%
23.19.6.		Suministro e instalación Punto de gas estufa de 4 quemadores 1/2"	un	$ 53.930,000	1,00	$ 53.930,00			1,00	$ 53.930		$ -						1,00	$ 53.930,00	100%
23.20		OBRAS EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO				$ -				$ -		$ -								
23.20.1.		Cajas de inspeccion agua residual 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.70m	un	$ 305.232,000	10,00	$ 3.052.320,00			10,00	$ 3.052.320		$ -						10,00	$ 3.052.320,00	100%
23.20.2.		Cajas de inspeccion agua lluvia 80 cm x 80 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.35m	un	$ 442.793,000	1,00	$ 442.793,00			1,00	$ 442.793		$ -						1,00	$ 442.793,00	100%
23.20.3.		Cajas de inspeccion agua lluvia 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Produndidad maxima de 1.70m	un	$ 305.232,000	11,00	$ 3.357.552,00			11,00	$ 3.357.552		$ -						11,00	$ 3.357.552,00	100%
23.20.4.		Carcamo en concreto común de 15 cm x 10 cm,acero figurado, formaleta, malla electrosoldada e incluye rejilla metálica	ml	$ 205.486,000	42,80	$ 8.794.800,80			42,80	$ 8.794.801		$ -						42,80	$ 8.794.801,00	100%
23.20.5.		Trampa de grasas fabricada in situ 70cm x 70 cm	un	$ 350.886,000	1,00	$ 350.886,00			1,00	$ 350.886		$ -						1,00	$ 350.886,00	100%
23.20.6.		Placa de protección para tubería de descarga con acero figurado y formaleta	ml	$ 166.798,000	7,00	$ 1.167.586,00			7,00	$ 1.167.586		$ -						7,00	$ 1.167.586,00	100%
23.20.7.		Carcamo concreto gas 1 1/4" con acero figurado y formaleta	ml	$ 137.300,000	3,00	$ 411.900,00			3,00	$ 411.900		$ -						3,00	$ 411.900,00	100%
23.20.8.		Carcamo concreto gas 1" con acero figurado y formaleta	ml	$ 137.300,000	3,00	$ 411.900,00			3,00	$ 411.900		$ -						3,00	$ 411.900,00	100%
23.21		EXCAVACIONES Y RELLENOS				$ -				$ -		$ -								
23.21.1.		Excavación manual (incluye retiro)	m3	$ 53.200,000	423,33	$ 22.521.071,94			494,00	$ 26.280.800		$ -						494,00	$ 26.280.800,00	117%
23.21.2.		Relleno arena de peña	m3	$ 72.120,000	49,40	$ 3.562.728,00			49,40	$ 3.562.728		$ -						49,40	$ 3.562.728,00	100%
23.21.3.		Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	m3	$ 21.398,000	395,20	$ 8.456.489,60			395,20	$ 8.456.490		$ -						395,20	$ 8.456.490,00	100%
23.21.4.		Relleno grava 3/4"	m3	$ 76.837,000	0,40	$ 30.734,80			0,40	$ 30.735		$ -						0,40	$ 30.735,00	100%
23.22		POZO EYECTOR AGUAS RESIDUALES				$ -				$ -		$ -								
23.22.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba IHM QT2S o similar, 0.5 HP (1 titular + 1 suplencia). Incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	$ 6.440.211,000	2,00	$ 12.880.422,00			2,00	$ 12.880.422		$ -						2,00	$ 12.880.422,00	100%
23.22.2.		Suministro e instalación Tubería pvc-p rde=21 2", incluido accesorios	ml	$ 24.118,000	39,00	$ 940.602,00			39,00	$ 940.602		$ -						39,00	$ 940.602,00	100%
23.22.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2"	un	$ 276.025,000	4,00	$ 1.104.100,00			4,00	$ 1.104.100		$ -						4,00	$ 1.104.100,00	100%
23.22.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 2" cuerpo en bronce rosca npt.	un	$ 300.898,000	4,00	$ 1.203.592,00			4,00	$ 1.203.592		$ -						4,00	$ 1.203.592,00	100%
23.22.5.		Suministro e instalación Unión universal 2" pvc rosca npt.	un	$ 46.597,000	4,00	$ 186.388,00			4,00	$ 186.388		$ -						4,00	$ 186.388,00	100%
23.22.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 2"	un	$ 8.938,000	6,00	$ 53.628,00			6,00	$ 53.628		$ -						6,00	$ 53.628,00	100%
23.23		POZO EYECTOR AGUAS LLUVIAS				$ -				$ -		$ -								
23.23.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba Barnes NE 4 75-4 o similar, 7.5 HP (1 titular + 1 suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=35,33 lts (560,0 GPM), CDT: 7 M.C.A. incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	$ 6.440.211,000	1,00	$ 6.440.211,00			1,00	$ 6.440.211		$ -						1,00	$ 6.440.211,00	100%
23.23.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 4", incluido accesorios	ml	$ 90.075,000	40,00	$ 3.603.000,00			40,00	$ 3.603.000		$ -						40,00	$ 3.603.000,00	100%
23.23.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 4"	un	$ 1.534.919,000	2,00	$ 3.069.838,00			2,00	$ 3.069.838		$ -						2,00	$ 3.069.838,00	100%
23.23.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 4" cuerpo en bronce rosca npt.	un	$ 1.836.486,000	2,00	$ 3.672.972,00			2,00	$ 3.672.972		$ -						2,00	$ 3.672.972,00	100%
23.23.5.		Suministro e instalación Unión universal 4" pvc rosca npt.	un	$ 210.179,000	2,00	$ 420.358,00			2,00	$ 420.358		$ -						2,00	$ 420.358,00	100%
23.23.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 4"	un	$ 11.043,000	2,00	$ 22.086,00			2,00	$ 22.086		$ -						2,00	$ 22.086,00	100%
24		ASEO GENERAL DE OBRA				$ -				$ -		$ -								
24.1		GENERAL Y FINAL				$ -				$ -		$ -								
24.1.1		ASEO FINAL	m²	$ 9.226,000	7.481,98	$ 69.028.747,48			7.481,98	$ 69.028.747		$ -						7.481,98	$ 69.028.747,00	100%
24.1.2		ASEO GENERAL DE OBRA	mes	$ 1.621.353,000	14,00	$ 22.698.942,00			14,00	$ 22.698.942	1,00	$ 1.621.353,00	**1,00**	**1.621.353**	2,00	3.242.706	14%	12,00	$ 19.456.236,00	86%
		SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 9.782.697,990**		**$ -**		**$ 9.782.698.005**		**$ 102.667.306**		**$ 145.154.236**		**$ 247.821.542**	3%		**$ 9.534.876.462,64**	
		ADMINISTRACION	%	21,52%		$ 2.105.236,608		$ -		$ 2.105.236,611		$ 22.094.004		**$ 31.237.192**		$ 53.331.196			$ 2.051.905.415,00	
		IMPREVISTOS	%	1,50%		$ 146.740,470		$ -		$ 146.740,470		$ 1.540.010		**$ 2.177.314**		$ 3.717.324			$ 143.023.146,00	
		UTILIDAD	%	5,00%		$ 489.134.900		$ -		$ 489.134.900		$ 5.133.365		**$ 7.257.712**		$ 12.391.077			$ 476.743.823,00	
		SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 2.741.111.978		$ -		$ 2.741.111.981		$ 28.767.379		**$ 40.672.218**		$ 69.439.597			$ 2.671.672.384,00	
						$ 12.523.809.968,29		**$ -**		**$ 12.523.809.986,00**		**$ 131.434.685**		**$ 185.826.454**		**$ 317.261.139**			**$ 12.206.548.846,64**	
														$ 185.826.454		**$ 317.261.139**			**$ 12.206.548.846,64**	
								$ (12.523.809.986)												
										AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0,20		**$ 37.165.291**		**$ 63.852.228**			**-$ 63.852.227,81**	
										ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA				**$ 148.661.163**		**$ 381.113.367**				

Elaboró :

Nombre: SEGUNDISALVO PARDO BARRETO
Contratista/Fideicomitente:
Representante Legal

Aprobó :

Nombre: LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR
Interventor:
Representante Legal - gavinco ingenieros consultores sas

Vo. Bo. :

Nombre:
EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C
Supervisor

Observaciones : (Proporción del Vr. Bruto x Frentes)

Amort. Anticipo **20%** POR CORTE DE OBRA

BOGOTÁ | EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE MAYORES Y MENORES CONTRATO DE OBRA

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA **30/07/2022**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
1		ACTIVIDADES PRECONSTRUCCION								-
1.1		PREPARACION, PRELIMINARES Y PROTECCIONES								
1.1.1		SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE SOBRE CUBIERTA Y ESTRUCTURA SOPORTE (Incluye varilla roscada para empalmes, tuercas y arandelas)	m²	1294,37	163.506	$ 211.637.261,00			1294,37	$ 211.637.261,00
1.1.2		ESTRUCTURA PARA SOPORTE SOBRECUBIERTA EN VARAS MADERA ROLLIZA APOYO CADA 2m a 2.5 m aprox. H: 2 PISOS, (Incluye pasarelas y/o caminaderos para desmonte y recuperación de cubierta)	m²	605,9	98.529	$ 59.698.721,00			605,9	$ 59.698.721,00
1.1.3		LIMPIEZA DESCAPOTE Y RETIRO DE SOBRANTES	m²	1189,11	4.697	$ 5.585.250,00			1189,11	$ 5.585.250,00
2		LIBERACIONES, DESMONTES Y DEMOLICIONES								$ -
2.1		ACABADO DE CUBIERTA- TERRAZAS								$ -
2.1.1		LIBERACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA REPOSICIÓN PARCIAL (3P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	440,2	16.026	$ 7.054.645,00			440,2	$ 7.054.645,00
2.1.2		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO POR DESMONTE DE VOLUMEN ARQUITECTÓNICO (1P), INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1824,9	13.156	$ 24.008.384,00			1824,9	$ 24.008.384,00
2.1.3		DESMONTE DE TEJA Y CABALLETE EN ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO (2P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	910,8	13.156	$ 11.982.485,00			910,8	$ 11.982.485,00
2.1.4		DESMONTE DE SOPORTES PARA LA TEJA DE BARRO (ARGAMASAS EN CAL Y BARRO Y/O CEMENTO Y ARENA, ASÍ COMO LOS MATERIALES DE ESTERILLA DE GUADUA Y/O MADERAS EN HILERAS (4P)	m²	440,2	31.491	$ 13.862.338,00			440,2	$ 13.862.338,00
2.1.5		LIBERACIÓN DE CANALES Y BAJANTES SOBRE PUESTAS (5P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN., INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	49,3	7.717	$ 380.448,00	180,73	$ 1.394.693,41	230,03	$ 1.775.142,00
2.1.6		LIBERACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ELEMENTOS EN MAL ESTADO EN ALEROS (6P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	87,7	9.050	$ 793.685,00			87,7	$ 793.685,00
2.1.7		DESMONTE DE TEJA TRASLUCIDA EN CORREDORES INCLUYE LA ESTRUCTURA METALICA QUÉ LO SOPORTA (7P)	m²	170	15.360	$ 2.611.200,00			170	$ 2.611.200,00
2.2		ESTRUCTURAS EN CUBIERTA								$ -
2.2.1		LIBERACIÓN DE MUROS ADICIONADOS EN ENTRECUBIERTA EN MAMPOSTERÍA DE LADRILLO Y BLOQUE. (8P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	20	19.831	$ 396.620,00			20	$ 396.620,00
2.3		ESTRUCTURA CUBIERTA (TIRANTES)								$ -
2.3.1		DESMONTE PARCIAL O INDIVIDUAL DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) EN MAL ESTADO QUÉ DEBAN SER REMPLAZADAS DADO SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (9P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	714,7	10.304	$ 7.364.269,00			714,7	$ 7.364.269,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.3.2		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) QUE NO CUMPLEN ADECUADAMENTE UN SISTEMA CONSTRUCTIVO INTEGRAL Y PRESENTAN INCONGRUENCIAS CONSTRUCTIVAS DEBIDO A LAS INTERVENCIONES INADECUADAS (10P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	365,1	10.304	$ 3.761.990,00			365,1	$ 3.761.990,00
2.3.3		DESMONTE TOTAL LOS DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MADERA (TABLAS BURRAS, ALFARDAS, PARES, CORREAS, TIRANTES Y COMPONENTES DEL CONJUNTO EN CUBIERTAS) DE LOS SECTORES 3,4 Y 5 (11P)NCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	ml	3567,86	10.304	$ 36.763.229,00			3567,86	$ 36.763.229,00
2.4		ENTRECUBIERTA								$ -
2.4.1		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURAS DE CIELORRASOS EN ENTRECUBIERTAS (12P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	559,5	13.125	$ 7.343.438,00	21,17	$ 277.856,25	580,67	$ 7.621.294,00
2.5		PAÑETE CIELO RASO pisos 1 y 2								$ -
2.5.1		DESMONTE DE CIELORRASOS EN DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE (14P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1765,73	15.360	$ 27.121.613,00	1012,54	$ 15.552.614,40	2804,08	$ 43.070.669,00
2.5.2		DESMONTE PARCIAL DE PAÑETES (13P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	702,3	9.443	$ 6.631.819,00			702,3	$ 6.631.819,00
2.5.3		DESMONTE DE CORNISAS EN VESTÍBULO Y SALONES DE ACCESO PARA INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL (15P) y (18P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE EMBALAJE Y ALAMCENAMIENTO PARA SU REUTILIZACIÓN.	ml	120,6	10.399	$ 1.254.119,00			120,6	$ 1.254.119,00
2.5.4		LIBERACIÓN DE PLACAS EN CONCRETO EN ÁREAS CON SOBRE POSICIONES (16P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	542,5	38.725	$ 21.008.313,00	-80	$ (3.098.000,00)	462,5	$ 17.910.313,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.5.5		DESMONTE ENCHAPES EN CIELORRASOS (17P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	108,6	16.044	$ 1.742.378,00			108,6	$ 1.742.378,00
2.6		PISOS Y ENTREPISOS (1 Y 2 PISO)								$ -
2.6.1		LIBERACIÓN DE PISOS EN TABLETA DE GRES (19P)	m²	390,6	14.642	$ 5.719.165,00	4,78	$ 69.988,76	395,38	$ 5.789.154,00
2.6.2		LIBERACIÓN DE PISO EN MADERA POR EL ALTO DETERIORO EN SU ESTADO DE CONSERVACIÓN (20P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ,. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	84,9	13.160	$ 1.117.284,00	7,28	$ 95.804,80	92,18	$ 1.213.089,00
2.6.3		LIBERACIÓN DE PISOS EN MADERA MACIZA PARA INTEGRAR NUEVO SISTEMA (21P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓ,. INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	m²	333,6	14.416	$ 4.809.178,00			333,6	$ 4.809.178,00
2.6.4		LIBERACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (22P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	m²	663,3	25.735	$ 17.070.026,00			663,3	$ 17.070.026,00
2.6.5		LIBERACIÓN DE RECALCES Y SOBRE PUESTOS EN PISOS O ENCHAPES QUE ALTERA EL LENGUAJE ORIGINAL (23P,) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	215,8	14.861	$ 3.207.004,00			215,8	$ 3.207.004,00
2.6.6		LIBERACIÓN DE MORTEROS SOBRE PLACAS (24P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	826,4	15.184	$ 12.548.058,00			826,4	$ 12.548.058,00
2.6.7		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (25P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	387,1	15.183	$ 5.877.339,00	10,44	$ 158.510,52	407,98	$ 6.194.360,00
2.6.8		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO segundo piso corredores (26P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	53,1	36.950	$ 1.962.045,00			53,1	$ 1.962.045,00
2.6.9		LIBERACIÓN DE MADERA TIPO LISTÓN.(30P), PISOS EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	188,5	10.894	$ 2.053.519,00			188,5	$ 2.053.519,00
2.6.10		LIBERACIÓN DE PLACA EN CASETÓN DE GUADUA Y VIGAS PARA LOGRAR EL ACCESO A LA EDIFICACIÓN (28P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	56,4	25.976	$ 1.465.046,00			56,4	$ 1.465.046,00
2.6.11		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO H. 1 A 20 CMS, PARA ADECUACION A UN MISMO NIVEL LOS ESPACIOS (27P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	542,7	34.940	$ 18.961.938,00			542,7	$ 18.961.938,00
2.6.12		LIBERACIÓN DE VIGAS RECIAS DE MADERA EN ENTREPISOS (29P), EXISTENTES, INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	120,5	30.620	$ 3.689.710,00			120,5	$ 3.689.710,00
2.6.13		LIBERACIÓN DE ESTRUCTURA DE ENTREPISO EN PLANCHÓN DE MADERA. (31P), INCLUYE ALMACENAMIENTO PARA REUTILIZACIÓN.	ml	619,8	19.249	$ 11.930.530,00			619,8	$ 11.930.530,00
2.7		MUROS FACHADA EXTERIOR 1 Y 2 PISO								$ -
2.7.1		LIBERACIÓN DE ENCHAPES SOBREPUESTOS A LAS SUPERFICIES ORIGINALES (32P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	1913	16.807	$ 32.151.791,00			1913	$ 32.151.791,00
2.7.2		LIBERACIÓN DE PINTURAS CON AMPOLLAMIENTOS Y DESPRENDIMIENTOS CON MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (33P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN	m²	186	10.614	$ 1.974.204,00			186	$ 1.974.204,00
2.7.3		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (ANTEPECHOS) (34P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	36,9	20.244	$ 747.004,00			36,9	$ 747.004,00
2.7.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (35P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	197,5	20.244	$ 3.998.190,00			197,5	$ 3.998.190,00
2.7.5		LIBERACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS SOBREPUESTOS EN MUROS BAJOS (36P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	160,1	16.056	$ 2.570.566,00			160,1	$ 2.570.566,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.7.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (37P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	696,5	15.122	$ 10.532.473,00			696,5	$ 10.532.473,00
2.7.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (38P)), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN.	m²	696,5	12.113	$ 8.436.705,00			696,5	$ 8.436.705,00
2.8		MUROS DIVISORIOS 1 Y 2 PISO								$ -
2.8.1		LIBERACIÓN DE MUROS LADRILLO SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	143,6	18.329	$ 2.632.044,00			143,6	$ 2.632.044,00
2.8.2		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA SEGÚN PROYECTO DE ADECUACIÓN FUNCIONAL (39P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	478,8	20.244	$ 9.692.827,00			478,8	$ 9.692.827,00
2.8.3		LIBERACIÓN DE MUROS EN BLOQUE DE ESCORIA DE ACUERDO CON SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y FUNCIÓN ESTRUCTURAL (40P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	28,4	20.244	$ 574.930,00	111,32	$ 2.253.562,08	251,04	$ 5.082.054,00
2.8.4		LIBERACIÓN DE MUROS EN SISTEMA LIVIANO DE LA ZONA DE PORTERIA (40A), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	23,39	13.573	$ 317.472,00			23,39	$ 317.472,00
2.8.5		DESMONTE DE ENCHAPES EN MADERA SOBRE MUROS (41P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	424,92	11.942	$ 5.074.395,00			424,92	$ 5.074.395,00
2.8.6		LIBERACIÓN DE PAÑETES DE CEMENTO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (42P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN) INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	229,3	15.122	$ 3.467.475,00	18,67	$ 282.327,74	266,64	$ 4.032.130,00
2.8.7		LIBERACIÓN DE PINTURAS VINILO POR MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN).	m²	111,7	12.113	$ 1.353.022,00			111,7	$ 1.353.022,00
2.9		ESCALERAS y OTROS								$ -
2.9.1		LIBERACIÓN DE COLUMNAS EN LADRILLO LA ZONA DE CORREDORES PERIMETRALES DEL PATIO DE PRIMER Y SEGUNDO PISO Y COMO PARTE DEL PROYECTO DE RE-FUNCIONALIZACIÓN DE ESPACIOS (43AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	12,2	78.964	$ 963.361,00			12,2	$ 963.361,00
2.9.2		LIBERACIÓN DE ESCALONES EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	57,6	32.852	$ 1.892.275,00			57,6	$ 1.892.275,00
2.9.3		LIBERACIÓN DE ESCALERA (E-4) EN PATIO INTERIOR, EN BUSCA DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD (44AP), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	15,1	37.351	$ 564.000,00	0,86	$ 32.121,86	15,96	$ 596.122,00
2.10		SUB BASES Y CIMENTACIONES (CONTRAPISO)								$ -
2.10.1		LIBERACIÓN DE ALISTADOS Y MORTEROS DE PEGA EN PISOS PARA NIVELACIÓN (45P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	272,9	24.569	$ 6.704.880,00	144,07	$ 3.539.655,83	561,04	$ 13.784.192,00
2.10.2		LIBERACIÓN DE PLACA DE CONCRETO EN CONTRAPISO 1er piso (46P),), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	92,5	39.977	$ 3.697.873,00			92,5	$ 3.697.873,00
2.10.3		LIBERACIÓN DE CONTRAPISO PARA ADECUAR A UN MISMO NIVEL LOS DIFERENTES ESPACIOS EN LOGRO DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD Y LOS NIVELES REQUERIDOS EN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (47P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	388,9	40.653	$ 15.809.952,00			388,9	$ 15.809.952,00
2.11		CIMIENTOS								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.11.1		DEMOLICIÓN / LIBERACION DE CONCRETO CICLÓPEO O CONCRETO NORMAL DE CIMENTACIÓN EXISTENTE (49P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	21,7	156.018	$ 3.385.591,00			21,7	$ 3.385.591,00
2.11.2		DEMOLICIÓN DE MUROS O SOBRECIMIENTOS EN LADRILLO, EDIFICIO DE CONSERVACIÓN , INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m³	41,8	114.689	$ 4.794.000,00			41,8	$ 4.794.000,00
2.12		PUERTAS Y VENTANAS 2 Y 1ER PISO								$ -
2.12.1		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS + MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (50P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	7	29.536	$ 206.752,00			7	$ 206.752,00
2.12.2		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN MADERA (PUERTAS+ MARCO) (51P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	42	34.702	$ 1.457.484,00			42	$ 1.457.484,00
2.12.3		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) PARA REINTEGRACIÓN (52P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	1	21.955	$ 21.955,00			1	$ 21.955,00
2.12.4		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (PUERTAS+ MARCO) (53P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	un	29	29.067	$ 842.943,00			29	$ 842.943,00
2.12.5		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (VENTANAS) PARA REINTEGRACIÓN (56P)(57P) , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, , INCLUYE ALMACENAMIENTO.	un	3	21.955	$ 65.865,00	49	$ 1.075.795,00	101	$ 2.217.455,00
2.12.6		LIBERACIÓN DE MALLAS Y ELEMENTOS SOBREPUESTOS A VENTANAS Y PUERTAS (59P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	38	13.852	$ 526.376,00			38	$ 526.376,00
2.12.7		LIBERACIÓN DE ELEMENTOS EN METAL (REJAS) (60P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL	m²	12,6	14.911	$ 187.879,00			12,6	$ 187.879,00
2.12.8		DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES EN BAÑOS PARA SU REUTILIZACION, INCLUYE ALMACENAMIENTO.	m²	89,5	9.863	$ 882.739,00			89,5	$ 882.739,00
2.13		SISTEMAS REDES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN								$ -
2.13.1		LIBERACIÓN DE REDES ELECTRICAS QUE POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	un	1	3.273.301	$ 3.273.301,00			1	$ 3.273.301,00
2.13.2		LIBERACIÓN SISTEMA CCTV Y VOZ Y DATOS (62P), EN EDIFICIO EXISTENTE, INCLUYE ALMACENAMIENTO E INVENTARIO DE ENTREGA A ENTE GESTOR	un	1	2.681.486	$ 2.681.486,00			1	$ 2.681.486,00
2.14		SISTEMA REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE LLUVIAS								$ -
2.14.1		LIBERACIÓN DE REDES SANITARIAS Y DE AGUAS NEGRAS POR SU ESTADO DE CONSERVACIÓN Y OBSOLESCENCIA (63P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1	1.960.703	$ 1.960.703,00			1	$ 1.960.703,00
2.14.2		LIBERACIÓN DE REDES HIDRÁULICAS, POR REDES PARÁSITAS, DÉFICIT DE ESTAS Y EL MAL ESTADO DE CONSERVACIÓN (64P) EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	1	710.313	$ 710.313,00			1	$ 710.313,00
2.14.3		DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS DE ACUERDO CON EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (65P), EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, INCLUYE TRASIEGOS, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL.	Un	46	13.758	$ 632.868,00			46	$ 632.868,00
2.15		DEMOLICIONES								$ -
2.15.1		REGATAS SOBRE SUPERFICIES MUROS LADRILLO PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL , EDIFICIO DE CONSERVACIÓN,	ml	175	7.017	$ 1.227.975,00			175	$ 1.227.975,00
2.15.2		DEMOLICION TOTAL DE ESTRUCTURA EXISTENTE EN SECTORES 4 Y 5. SEGÚN PROYECTO, INCLUYE DESMONTE DE MUROS, ENTREPISOS, PUERTAS, VENTANAS, INSTALACIONES, RETIRO DE MATERIALES, ACOPIO,TRASLADO Y DISPOSICON FINAL DE ESCOMBROS	m³	1349	78.728	$ 106.204.072,00			1349	$ 106.204.072,00
2.15.3		CORTE DE CONCRETO (PISO EXISTENTE) CON SIERRA DE DISCO DIAMANTADO PROFUNDIDAD APROXIMADA 30 mm	ml	425,6	5.925	$ 2.521.680,00			425,6	$ 2.521.680,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
2.15.4		ESCARIFICACIÓN Y LIMPIEZA PARA GENERACIÓN DE PERFIL DE ANCLAJE ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS, SEGÚN PROCEDIMIENTOS DETALLES ESTRUCTURALES.	m²	176,5	18.246	$ 3.220.419,00			176,5	$ 3.220.419,00
2.15.5		DEMOLICIÓN CONTROLADA DE CONCRETO EN VIGAS, COLUMNAS O VIGUETAS EXISTENTES PARA PASES, EMPALMES O RECRECIMIENTOS (CON MARTILLO CINCELADOR MENOR A 7 KG)	m³	12,8	108.409	$ 1.387.635,00			12,8	$ 1.387.635,00
2.15.6		DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO LOCALIZADOS Y CONTROLADOS PARA PASES O ENSANCHES DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES.	m³	8,2	54.399	$ 446.072,00			8,2	$ 446.072,00
3		EQUIPOS Y FORMALETAS								$ -
3.1		SOPORTES ESTRUCTURALES								$ -
3.1.1		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS, PARALES EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	383,3	20.408	$ 7.822.386,00			383,3	$ 7.822.386,00
3.1.2		APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	m²	383,3	27.269	$ 10.452.208,00			383,3	$ 10.452.208,00
3.1.3		APUNTALAMIENTO TEMPORAL DE MURO EN CONSTRUCCIÓN PARA PASES DE CIMENTACIÓN EN MADERA TIPO EUCALIPTO DIAM 7 A 10 CMS	m²	462	45.382	$ 20.966.484,00			462	$ 20.966.484,00
3.2		VARIOS								$ -
3.2.1.		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS DE CIMENTACIÓN SOBRE MUROS O SOBRECIMIENTOS EXISTENTES	m²	23,4	44.635	$ 1.044.459,00			23,4	$ 1.044.459,00
3.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN FORMALETA PERDIDA EN LÁMINA DE MADERA, SUPER T O SIMILAR PARA PASES DE VIGAS AÉREAS SOBRE MUROS O EXISTENTES	m²	27,36	46.799	$ 1.280.421,00			27,36	$ 1.280.421,00
4		CIMENTACIONES								$ -
4.1		EXCAVACIONES y RELLENOS								$ -
4.1.1		EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA O MATERIAL COMUN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	435,1	47.874	$ 20.829.977,00			435,1	$ 20.829.977,00
4.1.2		EXCAVACIÓN CIMENTACIONES SEGÚN PROYECTO ESTRUCTURAL Y NIVELACION DE PISOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	1044,3	47.874	$ 49.994.818,00			1044,3	$ 49.994.818,00
4.1.3		EXCAVACIÓN MECÁNICA O MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE TANQUE (INCLUYE MANEJO DE AGUAS), INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	857,22	84.768	$ 72.664.825,00			857,22	$ 72.664.825,00
4.1.4		EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	261,1	61.420	$ 16.036.762,00			261,1	$ 16.036.762,00
4.1.5		EXCAVACIÓN TUBERIAS HIDROSANITARIAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	247	58.243	$ 14.386.021,00			247	$ 14.386.021,00
4.1.6		EXCAVACIÓN TUBERIAS ELECTRICAS, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL	m³	494	58.243	$ 28.772.042,00			494	$ 28.772.042,00
4.1.7		RELLENOS EN MATERIAL COMÚN H. 30 CMS, SEGÚN DEFINCION DE ES TUDIO DE SUELOS.	m³	600,4	17.936	$ 10.768.774,00			600,4	$ 10.768.774,00
4.1.8		SUBBASE EN RECEBO COMPACTADO 95% PROCTOR MF H-30 CMS SEGÚN ESTUDIO DE SUELOS (BAJO VIGAS DE AMARRE, PLACAS Y ESTRUCTURAS)	m³	997,2	143.490	$ 143.088.228,00			997,2	$ 143.088.228,00
4.1.9		SUBBASE EN RECEBO ARENOSO COMPACTADO H- 30 CMS BAJO PLACAS	m³	532,7	143.572	$ 76.480.804,00			532,7	$ 76.480.804,00
4.1.10		RAJÓN COMPACTADO	m³	88,8	49.349	$ 4.382.191,00			88,8	$ 4.382.191,00
4.1.11		SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NO TEJDIO REF 1-600 PARA SUBASES	m²	1775,5	4.233	$ 7.515.692,00			1775,5	$ 7.515.692,00
4.2		CONCRETOS PARA CIMENTACIONES								$ -
4.2.1		CONCRETO CICLÓPEO 60% - 40% PIEDRA MEDIA ZONGA	m³	30	277.372	$ 8.321.160,00			30	$ 8.321.160,00
4.2.2		CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA f'c = 14 MPa e = 0.05	m³	61,6	278.130	$ 17.132.808,00			61,6	$ 17.132.808,00
4.2.3		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO EN CONCRETO F'C = 24 MPA PARA BLOQUE NUEVO	m³	240,1	811.600	$ 194.865.160,00			240,1	$ 194.865.160,00
4.2.4		CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN EN MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL PARCIALMENTE REFORZADA PARA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P)	m²	102	98.047	$ 10.000.794,00			102	$ 10.000.794,00
4.2.5		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA EN ZONA NUEVA, SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES, INCLUYE VIGAS TENSORES.	m³	49	809.088	$ 39.645.312,00			49	$ 39.645.312,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
4.2.6		CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa 1,70*1,70 M y VARIABLES EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	93,8	792.045	$ 74.293.821,00			93,8	$ 74.293.821,00
4.2.7		CONSTRUCCIÓN DE VIGAS CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C = 24 MPA 0,25m X 0,40m O VARIABLE EN BLOQUE DE CONSERVACIÓN, PARA LA CONSOLIDACIÓN DE CIMENTACIONES EXISTENTES (183P) S SEGÚN DISEÑOS DIMENSIONES Y DETALLES	m³	60,7	797.545	$ 48.410.982,00			60,7	$ 48.410.982,00
4.2.8		CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES TIPO PT- 1 EN CONCRETO A LA VISTA, F'C = 24 MPA, PARA SOPORTE DE COLUMNAS METÁLICAS EN CORREDORES INCLUYE DILATACIÓN CONTRA EL PISO.	m³	2	694.245	$ 1.388.490,00			2	$ 1.388.490,00
4.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO DE JUNTA EN PLACA DE PISO CON MATERIAL SELLANTE TIPO SIKAFLEX AT CONECTION O SIMILAR (INCLUYE SELLO Y FONDO DE JUNTA)	ml	718,5	12.678	$ 9.109.143,00			718,5	$ 9.109.143,00
4.3		ACEROS DE REFUERZO								$ -
4.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS ELECTROSOLDADAS (LARGO 6MT X ANCHO 2.35MT HUECO 15X15CM DIÁMETRO 5.0 MM) NTC 2310 O NTC 5806.	kg	5522,58	6.878	$ 37.984.305,00			5522,58	$ 37.984.305,00
4.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN FY = 420 Mpa FIGURADO NTC 2289.	kg	42805,44	5.552	$ 237.655.803,00			42805,44	$ 237.655.803,00
4.4		VARIOS								$ -
4.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ICOPOR PARA AISLAMIENTO DE CIMENTACIÓN de 2,5 cm.	m²	58,8	13.236	$ 778.277,00			58,8	$ 778.277,00
4.4.2		PAÑETES MORTERO 1:3 PARA TALUDES DE EXCAVACIONES SEGÚN REQUERIMIENTOS	ml	88,2	13.255	$ 1.169.091,00			88,2	$ 1.169.091,00
4.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA DE POLIETILENO AISLANTE ENTRE SUELO BASE Y PLACA DE PISO.	m²	105,2	4.792	$ 504.118,00			105,2	$ 504.118,00
5		ESTRUCTURA EN CONCRETO								$ -
5.1		ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO								$ -
5.1.1		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa , PARA LA INTEGRACIÓN DE COLUMNAS y PEDESTALES COMO REFORZAMIENTO BLOQUE DE CONSERVACIÓN (182P)	m³	77,15	697.988	$ 53.849.774,00			77,15	$ 53.849.774,00
5.1.2		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa, COLUMNAS Y PEDESTALES BLOQUE B NUEVO	m³	99,79	737.374	$ 73.582.551,00			99,79	$ 73.582.551,00
5.1.3		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA COLUMNETAS EN PÓRTICOS MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO DE DINTELES Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	13,2	742.775	$ 9.804.630,00			13,2	$ 9.804.630,00
5.1.4		MACHONES CERRAMIENTOS ZONAS VERDES EN CONCRETO F'C = 24 Mpa, PARA SER REVESTIDOS	m³	21,5	726.550	$ 15.620.825,00			21,5	$ 15.620.825,00
5.1.5		CONCRETO A LA VISTA f'c = 28 Mpa PARA PARA COLUMNAS Y PEDESTALES ESPECIALES BLOQUE B NUEVO	m³	16,17	900.375	$ 14.559.064,00			16,17	$ 14.559.064,00
5.1.6		CONCRETO PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO COLUMNA. F'C >= 24 Mpa, CONTROL DE RETRACCIÓN DE FRAGUADO	m³	6,64	782.018	$ 5.192.600,00			6,64	$ 5.192.600,00
5.2		ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO								$ -
5.2.1		CONCRETO A LA VISTA F'C = 24 MPA PARA INTEGRACIÓN DE VIGUETAS CONTROL DE LUZ EN SALONES CUBIERTA BLOQUE B NUEVO (107P), SEGÚN DETALLES.	m³	25,92	789.740	$ 20.470.061,00			25,92	$ 20.470.061,00
5.2.2		CONCRETOA LA VISTA F'C = 24 MPA PARA VIGAS EN CONCRETO EN ZONAS NUEVAS PISOS Y ENTREPISOS (126P)	m³	223,91	789.740	$ 176.830.683,00			223,91	$ 176.830.683,00
5.2.3		CONCRETO A LA VISTA FC= 24 MPA , PARA VIGAS AÉREAS CON ADITIVO PARA BAJA RETRACCIÓN, RELACIÓN A/C <= 0.45 PARA LA CONSOLIDACIÓN DE PLACAS EXISTENTES DE ENTREPISO (182P)	m³	131,51	820.578	$ 107.914.213,00			131,51	$ 107.914.213,00
5.2.4		CONCRETO A LA VISTA f'c = 24 Mpa PARA VIGAS EN DINTELES EN PÓRTICOS DE MUROS DE CONSERVACIÓN SEGÚN TIPO Y LONGITUDES DE VANOS , SEGÚN PROYECTO DE REFORZAMIENTO	m³	6,5	800.700	$ 5.204.550,00			6,5	$ 5.204.550,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
5.2.5		CONCRETO F'C >= 24 MPA PARA RECRECIMIENTO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES TIPO VIGA O VIGUETA. ESPACIO COMEDOR	m³	27,8	854.107	$ 23.744.175,00			27,8	$ 23.744.175,00
5.2.6		DILTATACIONES ARQUITECTÓNICA EN VIGAS O COLUMNAS EN CONCRETO, 3*1,5 cm	ml	102,3	19.236	$ 1.967.843,00			102,3	$ 1.967.843,00
5.3		LOSAS EN CONCRETO								$ -
5.3.1		PLACAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA PISOS Y ENTREPISOS ZONAS NUEVAS (126P) H: 15 CMS	m³	225,4	799.434	$ 180.192.424,00			225,4	$ 180.192.424,00
5.3.2		PLACA EN CONCRETO F'C = 24 MP ENTREPISO ALIGERADO (TIPO W1B) H = 0.58 M, VIGUETAS DE 0.14 CADA 0.78 M, CASETÓN ICOPOR (NO RECUPERABLE) Y LOSA SUPERIOR DE CONCRETO DE 0.07 M DE ESPESOR	m³	25	1.096.647	$ 27.416.175,00			25	$ 27.416.175,00
5.3.3		CONCRETO F'C = 21 MPA PARA PLACAS AÉREAS SOBRE ENTREPISO DE MADERA EXISTENTE O REFORZADO CUMPLIENDO LAS EXIGENCIAS DEL PROYECTO ESTRUCTURAL (177P) H: VARIABLE	m³	58,2	742.912	$ 43.237.478,00			58,2	$ 43.237.478,00
5.4		ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO								$ -
5.4.1		CONCRETO F'C = 24 MPA , PARA PLACAS Y MUROS DE RAMPAS EN CONCRETO (127P) SEGÚN DETALLES	m³	26,3	744.066	$ 19.568.936,00			26,3	$ 19.568.936,00
5.4.2		ELEMENTOS EN CONCRETO VISTO F'C = 21 MPA, VERTICALES Y HORIZONTALES REBORDES EN FACHADA PUNTOS FIJOS (133P) COLOR GRIS CLARO	ml	51,3	203.954	$ 10.462.840,00			51,3	$ 10.462.840,00
5.4.3		ESCALERAS EN CONCRETO F'C = 24 MPA , E2 Y E3, CON PLACA INFERIOR A LA VISTA (143P).	m³	18,9	831.040	$ 15.706.656,00			18,9	$ 15.706.656,00
5.4.4		ESCALERAS EN CONCRETO f'c = 24 MPa , PATIO (149P).	m³	9,8	773.433	$ 7.579.643,00			9,8	$ 7.579.643,00
5.4.5		TANQUES DE AGUA No 1 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE POTABLE E INCENDIO, (168P), SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS, INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	67,38	976.462	$ 65.794.010,00			67,38	$ 65.794.010,00
5.4.6		TANQUE DE AGUA NO 2 EN CONCRETO F'C = 28 MPA , TANQUE RECICLAJE (168P) Y EYECTORAS, SE INCLUYEN FORMALETAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE FOSAS, LOSAS Y MUROS INSPECCIONES, PASES, CÁRCAMOS Y TAPAS.	m³	122,11	976.462	$ 119.235.775,00			122,11	$ 119.235.775,00
5.4.7		MÉNSULAS EN CONCRETO F'C = 28 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA Y FILOS CON CHAFLAN PARA SOPORTE DE CUBIERTA TRANSLUCIDA EN LA ZONA DE CORREDORES INTERIORES DE SEGUNDO PISO CONCRETO	m³	0,84	950.265	$ 798.223,00			0,84	$ 798.223,00
5.4.8		ALERO EN CONCRETO CONCRETO F'C = 24 MPA EN COLOR GRIS CLARO A VISTA PARA ACCESO PRINCIPAL EDIFICACIÓN	m³	1,02	812.282	$ 828.528,00			1,02	$ 828.528,00
5.4.9		CONCRETO F'C = 24 MPA PARA FOSAS Y MUROS DE CERRAMIENTOS SEGÚN DETALLES.	m³	21	720.196	$ 15.124.116,00			21	$ 15.124.116,00
5.4.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRERA IMPERMEABLE DE PVC DE BULBO CENTRAL ANCHO MÍNIMO 220 MM BASE DE TANQUES DE AGUA	ml	194,21	33.434	$ 6.493.217,00			194,21	$ 6.493.217,00
5.5		REFUERZOS								$ -
5.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES ESTRUCTURALES POST-INSTALADOS PARA RECRECIMIENTO VIGAS DE CONCRETO EXISTENTE, CON RESINA EPÓXICA , CERTIFICADO PARA BARRA O ANCLAJE F1554, CON EXTRACCIÓN CERTIFICADA (INCLUYE PERFORACIÓN, LIMPIEZA DEL ORIFICIO, EPÓXIDO E INSTALACIÓN DE LA BARRA O PERNO Y CERTIFICACIÓN), ANCLAJES VIGAS, VIGUETAS Y RECALCES	Un	1527	18.094	$ 27.629.538,00			1527	$ 27.629.538,00
5.5.2		ANCLAJES DE PERFILES CON EPÓXICO PERFORACIÓN 5/8", REFORZAMIETO MUROS	un	549,3	33.065	$ 18.162.605,00			549,3	$ 18.162.605,00
5.5.3		ACERO DE REFUERZO TIPO MALLA ELECTROSOLDADA NTC 2310 O NTC 5806 PARA PLACAS AÉREAS	kg	3450	6.878	$ 23.729.100,00			3450	$ 23.729.100,00
5.5.4		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 PARA COLUMNAS, VIGAS Y REFUERZOS	kg	81363,9	7.236	$ 588.749.180,00			81363,9	$ 588.749.180,00
5.5.5		PUENTE DE ADHERENCIA PARA UNIÓN ENTRE CONCRETOS EXISTENTES Y NUEVOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DE PLANOS ESTRUCTURALES	m²	175,7	95.533	$ 16.785.148,00			175,7	$ 16.785.148,00
5.5.6		TERMINAL PARA BARRA N° 5 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	66	107.014	$ 7.062.924,00			66	$ 7.062.924,00
5.5.7		TERMINAL PARA BARRA N° 6 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	231	13.258	$ 3.062.598,00			231	$ 3.062.598,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
5.5.8		TERMINAL PARA BARRA N° 7 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	413	16.349	$ 6.752.137,00			413	$ 6.752.137,00
5.5.9		TERMINAL PARA BARRA N° 8 CON CABEZA CUMPLIENDO ESPECIFICACIÓN ASTM A970 CLASE HA	Un	192	19.307	$ 3.706.944,00			192	$ 3.706.944,00
5.5.10		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 5 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	42	10.995	$ 461.790,00			42	$ 461.790,00
5.5.11		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 7 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	363	16.495	$ 5.987.685,00			363	$ 5.987.685,00
5.5.12		EMPALME MECÁNICO CON CONECTOR ROSCADO PARA BARRAS N° 8 TIPO 2 SEGÚN REQUISITO NSR-10 (TÍTULO C)	Un	181	19.552	$ 3.538.912,00			181	$ 3.538.912,00
5.5.13		ACERO DE REFUERZO FY = 420 MPA FIGURADO NTC 2289 TANQUES DE AGUA	kg	23974,08	6.115	$ 146.601.499,00			23974,08	$ 146.601.499,00
5.5.14		ACERO A36 PARA ÁNGULOS DE ESQUINA EN TAPAS Y OTROS TANQUES DE AGUA	kg	137,16	3.225	$ 442.341,00			137,16	$ 442.341,00
6		ESTRUCTURA METALICA								$ -
6.1		ESTRUCTURAS METALICAS								$ -
6.1.1		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (incluye tornillería, anclajes, soldadura, platinas, pernos de anclaje y placas base y pintura)	kg	7080,81	19.464	$ 137.820.886,00			7080,81	$ 137.820.886,00
6.1.2		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ELEMENTOS METÁLICOS PENDOLONES ½, PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (171P)	kg	250	18.742	$ 4.685.500,00			250	$ 4.685.500,00
6.1.3		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PLACAS BASE Y PINTURA) PARA REFUERZOS Y CONEXIONES EN ENTREPISOS DE MADERA (TIPO W9B), ELEMENTOS METÁLICOS A LA VISTA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE ENTREPISOS (178P)	kg	191,1	17.843	$ 3.409.797,00			191,1	$ 3.409.797,00
6.1.4		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A500 GRADO C Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS, PERNOS DE ANCLAJE Y PLACAS BASE) PARA INTEGRACIÓN DE CERCHAS ESTRUCTURAS DE CUBIERTA EN ZONAS QUE FUERON SOMETIDAS A DESMONTES TOTALES (115P)	kg	4100,02	18.518	$ 75.924.170,00			4100,02	$ 75.924.170,00
6.1.5		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS DE REFUERZO METÁLICAS EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	kg	1130,54	19.245	$ 21.757.242,00			1130,54	$ 21.757.242,00
6.1.6		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PERNOS DE ANCLAJE F1554 GRADO 55 N° 6 SEGÚN PLANOS PARA VIGUETAS DE CONCRETO (W1A)	Un	283	42.993	$ 12.167.019,00			283	$ 12.167.019,00
6.1.7		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE Y MONTAJE DE PLATINAS Y PERNOS METÁLICOS EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA CONEXIONES EN CERCHAS DE MADERA (CH1 Y CH2)	Un	326,83	14.942	$ 4.883.494,00			326,83	$ 4.883.494,00
6.1.8		MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS METÁLICOS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN pendiolones en metal 1/2	ml	50	14.879	$ 743.950,00			50	$ 743.950,00
6.1.9		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL A36 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO SEGÚN PLANOS (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE) PARA ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA MARQUESINA	kg	7011,97	18.533	$ 129.952.840,00			7011,97	$ 129.952.840,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
6.1.10		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA VIGAS Y CONEXIONES EN ACERO ESTRUCTURAL A572 GRADO 50 Y ESQUEMA DE RECUBRIMIENTO CORREDORES (INCLUYE TORNILLERÍA, ANCLAJES, SOLDADURA, PLATINAS Y PLACAS BASE)	kg	4131,81	18.191	$ 75.161.756,00			4131,81	$ 75.161.756,00
6.1.11		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 36 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	372,56	14.875	$ 5.541.830,00			372,56	$ 5.541.830,00
6.1.12		SUMINISTRO, FABRICACIÓN, TRANSPORTE, MONTAJE DE PERNOS PARA ANCLAJES DE ESTRUCTURA METÁLICA F1554 GRADO 55 COLUMNAS Y VIGAS CORREDORES	kg	306,9	16.144	$ 4.954.594,00			306,9	$ 4.954.594,00
6.1.13		GROUT DE NIVELACIÓN PARA PLACAS DE BASE EN PEDESTALES DE TUBOS DE CORREDORES TIPO SIKA GROUT O SIMILAR	kg	347,25	6.939	$ 2.409.568,00			347,25	$ 2.409.568,00
6.1.14		PIN O PASADOR PARA CONEXIONES ARTICULADAS EN SAE 1045	kg	210	14.986	$ 3.147.060,00			210	$ 3.147.060,00
7		ESTRUCTURAS DE MADERA								$ -
7.1		CUBIERTAS								$ -
7.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE MADERA EN ESCUADRÍA (PARES, SOBRE-PARES, ALFARDAS, INCLUYE TRASIEGO INTERNO) (116P),(246), VIGA EN MADERA DE 40 MM X 200 MM PARA GENERACIÓN DE CORDÓN SUPERIOR DE 120 X 200 MM (CH1) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.	ml	546,48	91.710	$ 50.117.681,00			546,48	$ 50.117.681,00
7.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA DE DE MADERA PARA LA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DE LAS CUBIERTAS DE CONSERVACIÓN (172P), MADERA 50MM *50MM PARA (CH1 Y CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7) INCLUYE MANO DE OBRA, CLAVOS, HERRAMIENTAS Y OTROS EQUIPOS REQUERIDOS PARA LA ACTIVIDAD.CH2, RIOSTRAS 5*5, 7*7)	ml	84,1	129.117	$ 10.858.740,00			84,1	$ 10.858.740,00
7.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PARA CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL DEL SISTEMA PORTANTE DE LA CUBIERTA (175P) (.06*12) VER DETALLES ESTRUCTURALES E-021.	ml	775,5	52.184	$ 40.468.692,00			775,5	$ 40.468.692,00
7.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEZAS EN MADERA A ESCUADRÍA, CHAPA DE 40MM *170 MM, PARA REHABILITACIÓN DE TIRANTES MEDIANTE PRÓTESIS (176P)	ml	28,5	89.861	$ 2.561.039,00			28,5	$ 2.561.039,00
7.1.5		LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN GENERAL DE LAS ÁREAS DE ENTRECUBIERTA (247P)	m²	298,72	34.197	$ 10.215.328,00			298,72	$ 10.215.328,00
7.1.6		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE TIRANTES Y ELEMENTOS EN NIVELES DE CIELORRASOS, ELEMENTOS EN MADERA A CONSERVAR, EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	359,49	62.236	$ 22.373.220,00			359,49	$ 22.373.220,00
7.1.7		CONSERVACIÓN E INMUNIZACIÓN DE PARES Y CORREAS EN MADERA A CONSERVAR, ELEMENTOS EN MADERA EXISTENTES Y EN SITIO (248P)	ml	718,11	101.545	$ 72.920.480,00			718,11	$ 72.920.480,00
7.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*30*5 CMS.	m³	2	112.577	$ 225.154,00			2	$ 225.154,00
7.2		ENTREPISOS EN MADERA								$ -
7.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA EN MADERA DE 50 MM X 90 MM APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W9B, SEGÚN DETALLE	ml	245	122.202	$ 29.939.490,00			245	$ 29.939.490,00
7.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLOQUES DE ICOPOR DE BAJA DENSIDAD BAJO TIRANTES, DIMENSIONES APROX 15*10*5 CMS BAJO VIGAS DE MADERA	m³	1,15	120.195	$ 138.224,00			1,15	$ 138.224,00
7.2.3		CONTRACHAPADO DE REFUERZO PARA VIGUETAS DE MADERA ENTREPISO W6A DE 20 MM X 200 MM (APROX) PARA REFUERZO DE VIGUETAS EXISTENTES	m³	265,32	81.083	$ 21.512.942,00			265,32	$ 21.512.942,00
7.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARRIOSTRADORES EN MADERA DE 50 MM X 30 MM (APROX) PARA REFUERZO DE ENTREPISO EXISTENTES (REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A)	ml	105,54	76.610	$ 8.085.419,00			105,54	$ 8.085.419,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
7.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 100 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9A)	m²	37,8	308.933	$ 11.677.667,00			37,8	$ 11.677.667,00
7.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 142 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓN DE ENTREPISO W9B)	m²	38,85	349.968	$ 13.596.257,00			38,85	$ 13.596.257,00
7.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTRAMADO EN MADERA DE 52 MM X 30 MM (APROX) EN DOBLE SENTIDO C/500 MM Y LISTON SUPERIOR DE MADERA CON ESPESOR APROXIMADO DE 18 MM (GENERACIÓNDE ENTREPISO W9B)	m²	69,3	245.782	$ 17.032.693,00			69,3	$ 17.032.693,00
8		MAMPOSTERIAS								$ -
8.1		MAMPOSTERIA EN CONCRETO								$ -
8.1.1		CONSTRUCCIÓN MURO Y ANTEPECHO EN MAMPOSTERÍA REFORZADA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO ESTRIADO EN ZÓCALO DE FACHADAS COLOR GRIS OSCURO O BASE (130AP), REF. EI-15 39*14,5*19, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	24,93	141.423	$ 3.525.675,00			24,93	$ 3.525.675,00
8.1.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA (132P), MUROS NUEVOS DE FACHADA EXTERIORES. REF SIP-14 DE 39*14,5*6. INCLUYE PEGA Y REFUERZOS	m²	686,99	128.771	$ 88.464.389,00			686,99	$ 88.464.389,00
8.1.3		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA PARA MUROS TESTEROS TIPO 1,2 Y 3 EN CUBIERTA (133P)., EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO TOLETE REF: TOL-12T, 39*12*9, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	116,19	131.243	$ 15.249.124,00			116,19	$ 15.249.124,00
8.1.4		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLOR CREMA (SEGÚN FACHADA EXTERIOR, 137), REF. SI-14T, 39*14*6, MUROS NUEVOS DE FACHADA INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	625,14	132.792	$ 83.013.591,00			625,14	$ 83.013.591,00
8.1.5		CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO LISO COLORGRIS IVORY REF: SI-14T 39*14*6, (135P), MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA Y REFUERZOS.	m²	473,88	146.988	$ 69.654.673,00			473,88	$ 69.654.673,00
8.2		MAMPOSTERIA EN LADRILLO								$ -
8.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE DE ARCILLA DUCTOS, BAÑOS Y COCINAS Y MUROS QUE NECESITEN ENCHAPES (136P) E: 15 CMS.	m²	290,07	44.984	$ 13.048.509,00			290,07	$ 13.048.509,00
8.2.2		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -DOS DIRECCIONES. (179), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE Y ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	128,18	84.718	$ 10.859.153,00			128,18	$ 10.859.153,00
8.2.3		CONSOLIDACIÓN DE MUROS EXISTENTES, MEDIANTE REFORZAMIENTO CON MALLA ELECTRO SOLDADA Y ANCLAJES ANCHO 50 CMS, FACHADA EXTERIOR -UNA DIRECCIÓN. (180p), SEGÚN DETALLES ESTRUCTURALES, INCLUYE ANCLAJES OPCIÓN 2, CONECTORES CON CLAVOS, REF HILTI X-37 O EQUIVALENTE ACTIVIDAD DE LAVADO DE SUPERFICIES.	ml	97,35	82.674	$ 8.048.314,00			97,35	$ 8.048.314,00
8.2.4		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO, ZONA DE ZÓCALOS (193P) FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN , CON PIEZAS SELECCIONADAS EN UN 30% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA,	m²	73,55	38.541	$ 2.834.691,00			73,55	$ 2.834.691,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
8.2.5		REINTEGRACIÓN DE FALTANTES EN LADRILLO (79P, 87P,90P, 94P), FACHADAS EXTERIORES EDIF. CONSERVACIÓN, CON PIEZAS SELECCIONADAS, EN UN 15% DE SUPERFICIES CON FALTANTES, INCLUYE MATERIAL DE PEGA.	m²	94,63	40.402	$ 3.823.241,00			94,63	$ 3.823.241,00
8.3		ELEMENTOS EN MAMPOSTERIA								$ -
8.3.1		CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS – ALFAJÍA CON GOTEROS EN CONCRETO PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN CUBIERTAS (104P), ANCHO 25- 40 CMS H- 12 CMS, REMATE DE MUROS TESTERO.	ml	66,24	30.546	$ 2.023.367,00			66,24	$ 2.023.367,00
8.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO EN CHAPA TIPO ESTRIADO PARA EL ZÓCALO DE LA FACHADA ORIGINAL PARA MANEJO DE HUMEDADES POR SALPICADURAS.(130P), INSTALADO DE FORMA VERTICAL SEGÚN DETALLES. E: 6 CMS, REF. TEI-6 19*39*6.	ml	190,11	71.228	$ 13.541.155,00			190,11	$ 13.541.155,00
8.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REMATE INFERIOR ZÓCALO RODAPIES CONFORMADO POR BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO H. 20 CM *10 CM, SEGÚN DETALLES.	ml	239,49	27.886	$ 6.678.418,00			239,49	$ 6.678.418,00
8.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATE SUPERIOR ZÓCALO 10*10 CMS, BORDILLO ESCALONADO TRES FILOS REDONDEADOS.	ml	239,49	35.978	$ 8.616.371,00			239,49	$ 8.616.371,00
8.3.5		CONSTRUCCIÓN DE ALFAJÍAS Y BORDILLOS CON GOTEROS EN CONCRETO 2500 PSI, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE MANEJO DE AGUAS LLUVIAS EN LOS ANTEPECHOS Y BORDES DE VENTANAS (131P) A: 10*10 CMS, SEGÚN DETALLES.	ml	66,63	26.931	$ 1.794.413,00			66,63	$ 1.794.413,00
8.3.6		CONSTRUCCIÓN DE DILATACIÓN EN MUROS FACHADAS EXTERIORES, PARA IDENTIFICAR VOLÚMENES ORIGINALES (134A) ANCHO 5 A 10 CMS	ml	35,79	6.359	$ 227.589,00			35,79	$ 227.589,00
8.3.7		CONSTRUCCIÓN DE BARANDAS Y PROTECCIONES BAJAS EN TERRAZA (106P), MAMPOSTERÍA REFORZADA A LA VISTA EN BLOQUE DE CEMENTO TIPO SICILIANO SPLIT COLOR CREMA REF SIP-14 DE 39*14,5*6, INCLUYE PEGA Y REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA, CONFORMA EL MURO PERIMETRAL TERRAZA.	m²	97,58	188.550	$ 18.398.709,00			97,58	$ 18.398.709,00
8.3.8		CONSTRUCCIÓN DE POYO PARA SOPORTE PARALES DEL CERRAMIENTO MALLA EN TERRAZAS EN BLOQUE DE CEMENTO Siciliano liso, REF: SI-14T 39*14*6, MUROS NUEVOS INTERIORES, INCLUYE MATERIALES DE PEGA, REFUERZOS Y ANCLAJES A PLACA.	ml	190,78	70.469	$ 13.444.076,00			190,78	$ 13.444.076,00
8.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE SOBRE POYO EN CHAPA TIPO ESTRIADO INSTALADO DE FORMA HORIZONTAL SEGÚN DETALLES, ANCHO 19 CMS. REF. TEI-6 19*39*6.	ml	190,78	31.612	$ 6.030.937,00			190,78	$ 6.030.937,00
9		PREFABRICADOS Y OTROS								$ -
9.1		ELEMENTOS PREFABRICADOS EN CONCRETO								$ -
9.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJÍAS EN CONCRETO Fc 24 mpa. . TIPO BORDILLO CON GOTEROS (104P) ANCHO 15 A 25 CMS H.10 CMS, REMATES EN MUROS DE CUBIERTA Y TERRAZA, SEGÚN DETALLES.)	ml	89,59	48.592	$ 4.353.357,00			89,59	$ 4.353.357,00
9.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS EN CONCRETO Fc. COLOR GRIS, DIMENSION 54.8 cm * 40.9cm * 180 cm , EN TERRAZAS.	Un	2	1.299.116	$ 2.598.232,00			2	$ 2.598.232,00
9.2		ELEMENTOS EN CONCRETO FUNDIDOS EN SITIO								$ -
9.2.1		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO 2500 psi FUNDIDO PARA LAVAMANOS H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	43,9	97.049	$ 4.260.451,00			43,9	$ 4.260.451,00
9.2.2		CONSTRUCCIÓN DE MESONES EN CONCRETO FUNDIDO 2500 psi PARA LABORATORIOS) H: 8 CM, ACABADO INFERIOR A LA VISTA.	ml	28,3	97.049	$ 2.746.487,00			28,3	$ 2.746.487,00
9.2.3		CONSTRUCCIÓN DE BASE TARIMA BANDERAS, PLACA EN CONCRETO 3500 psi SOPORTES DE ASTAS	m³	1,7	630.772	$ 1.072.312,00			1,7	$ 1.072.312,00
9.2.4		CONSTRUCCIÓN DE APOYOS EN CONCRETO 9*9 CMS H:18 CMS BAJO PARALES DE CERRAMIENTO en terraza	Un	107	28.662	$ 3.066.834,00			107	$ 3.066.834,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		#¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
9.2.5		CONSTRUCCIÓN DE SOPORTES EN CONCRETO PREFABRICADOS en sitio PARA MESONES EN CONCRETO 3500 psi de LAVAMANOS Y LABORATORIOS 8*8 CMS	Un	16	111.279	$ 1.780.464,00			16	$ 1.780.464,00
9.3		ELEMENTOS EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO Y DRYWALL								$ -
9.3.1		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P), E. 15 CMS	m²	33,1	77.179	$ 2.554.625,00			33,1	$ 2.554.625,00
9.3.2		CONSTRUCCIÓN DE MUROS LIVIANOS Ó TABIQUES DIVISORIOS, EN DRYWALL 12 MM, SEGÚN EL PROYECTO DE REFUNCIONALIZACIÓN (140P) CON TRATAMIENTO ACÚSTICO LABORATORIOS E. 15 CMS	m²	13,3	99.705	$ 1.326.077,00			13,3	$ 1.326.077,00
10		PISOS								$ -
10.1		BASES PISOS Y AFINADOS								$ -
10.1.1		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO 1:3 PARA NIVELACIONES 1ER Y SEGUNDO PISO (123P) E: 3 a 5 cms.	m²	4113	26.072	$ 107.234.136,00			4113	$ 107.234.136,00
10.1.2		INTEGRACIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa ZONAS DE CONSERVACIÓN (146P) H:12 cms. .	m²	390,7	124.022	$ 48.455.395,00			390,7	$ 48.455.395,00
10.1.3		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONAS NUEVAS(147P) H: 12 cms.	m²	400,5	127.873	$ 51.213.137,00			400,5	$ 51.213.137,00
10.1.4		PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO f'c = 24 Mpa ZONA DE PATIO (148P) H: 15 cms	m²	408,7	140.969	$ 57.614.030,00			408,7	$ 57.614.030,00
10.1.5		ALISTADO, AFINADO Y ACABADO EN CONCRETO f'c = 21 Mpa, ESMALTADO Y ENDURECIDO BAJA PERMEABILIDAD H: 5 cms, zona de cuartos técnicos.	m²	26,2	97.881	$ 2.564.482,00			26,2	$ 2.564.482,00
10.2		ACABADOS DE PISOS EN GRANITOS, MARMOLES Y CEMENTO								$ -
10.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P), PISOS ZONAS SECAS.	m²	491,9	103.281	$ 50.803.924,00			491,9	$ 50.803.924,00
10.2.2		INTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO NUEVA, MODELO TIPO ROMBOS SEGÚN MODELO EXISTENTE(REF VIANCHAS O SIMILAR), PARA PIRLANES Y ZONAS DE PISOS DESMONTADAS EN LAS QUÉ DEBA REINTEGRARSE MATERIAL NUEVO (122P) COMO COMPLEMENTO A LAS PIEZAS ORIGINALES SE ESTIMA EN UN 10% DE LAS ÁREAS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	m²	19,3	128.618	$ 2.482.327,00			19,3	$ 2.482.327,00
10.2.3		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, MODELO TIPO ROMBOS ORIGINALES. EN ZONAS CON FALTANTES O INTERVENCIONES INADECUADAS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS (192P), SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	19,3	38.707	$ 747.045,00			19,3	$ 747.045,00
10.2.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO, REMOCIÓN DE MANCHAS NEGRAS (203P), ACCIÓN SOBRE PIEZAS UNA VEZ REINTEGRADAS PARA UNIFICACIÓN DE COLOR Y SUPERFICIE.	m²	192,9	97.269	$ 18.763.190,00			192,9	$ 18.763.190,00
10.2.5		REINTEGRACIÓN DE PISOS EN BALDOSA DE CEMENTO (252P), PREVIO DESMONTE, NIVELACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE SUB BASE ACUERDO A LOS NIVELES ARQUITECTÓNICOS, CON RECUPERACIÓN EN UN 90% DEL TOTAL DE LOS DESMONTES REALIZADOS, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	173,6	38.725	$ 6.722.660,00			173,6	$ 6.722.660,00
10.2.6		MANTENIMIENTO DE PISOS EN GRANITO EXISTENTE - ESCALERA PRINCIPAL (E-100) MEDIANTE LIMPIEZA DE SUPERFICIE, USANDO MEDIOS MANUALES (256P)	m²	24,6	29.874	$ 734.900,00			24,6	$ 734.900,00
10.2.7		INTEGRACIÓN DE GRANITO FUNDIDO PULIDO E: 2 CMS, SIMILAR A LOS ORIGINALES PARA RECALCES Y COMPLEMENTOS EN ESCALERA (E100).	m²	4	103.638	$ 414.552,00			4	$ 414.552,00
10.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAVILLA LAVADA GRIS CLARO GRANO No 2 PARA DILATACIONES EN PISO CONTRA COLUMNAS METÁLICAS E: 5 CMS, ANCHOS VARIABLES, SEGÚN DETALLE.	ml	103,9	74.329	$ 7.722.783,00			103,9	$ 7.722.783,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		#¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
10.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBROPRENSADO 30*30, PULIDO (121P), GRANO BLANCO 1:2 BRUSH CON TEXTURA PARA RAMPAS INTERIORES.	m²	21,2	179.017	$ 3.795.160,00			21,2	$ 3.795.160,00
10.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS DE ACCESO Y PATIOS.	ml	105,6	115.318	$ 12.177.581,00			105,6	$ 12.177.581,00
10.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 60*50*3, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) PARA ACCESOS.	m²	14,9	197.560	$ 2.943.644,00			14,9	$ 2.943.644,00
10.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRADAS PARA ESCALERAS (REF. ROCA ESPLENDORE GRIS CÁLIDO o similar) incluye huella hasta 32 cms y E: 2, 5 cms, contrahuella hasta 14 cms, E: 2,5 cms, material de pega y cinta antideslizante. ZONA DE ACCESO EN ÁGORA Y ESCALERAS E-2 y E-3.	ml	75,4	256.796	$ 19.362.418,00			75,4	$ 19.362.418,00
10.2.13		INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA DE CEMENTO REUTILIZADA, EN MOSAICO MEDIANTE LA REINTEGRACIÓN DE PIEZAS SEGÚN MODELOS ESCUADRA VERDE (desmonte de ESPACIOS 106 Y 107) Y AJEDREZ CREMA VERDE (desmonte de ESPACIOS 203 Y 256),PARA ESCENARIO DE PATIO, SOLO MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN.	m²	111,2	53.503	$ 5.949.534,00			111,2	$ 5.949.534,00
10.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2, PARA REMATE DE CORREDOR BORDE H: 5 cms	ml	102,4	36.958	$ 3.784.499,00			102,4	$ 3.784.499,00
10.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE ESCALERA EN BALDOSA CEMENTO 60*15*3 CON BORDE, (REF. ROCA PIETRATO LINEE O SIMILAR COLOR GRIS OSCURO) INCLUYE BORDE HUELLA Y CONTRAHUELLA, SEGÚN DETALLE ESCALERAS PERIMETRAL DE PATIO.	ml	103,8	126.515	$ 13.132.257,00			103,8	$ 13.132.257,00
10.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE PISO EN BALDOSA CEMENTO 40*40 INSTALADA A 45 GRADOS (REF ROCA BURDA GRIS COLECCIÓN TEXTURAS O SIMILAR) PARA RAMPAS EXTERIORES.	m²	25,9	110.824	$ 2.870.342,00			25,9	$ 2.870.342,00
10.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN BALDOSA DE GRANITO GRIS CLARO VIBRO PRENSADO 30*30, PULIDO, EN GRANO BLANCO 1:2 (121P) PARA PISOS ZONAS HÚMEDAS INSTALADA CON MORTERO IMPERMEABILIZADO , INCLUYE GRAFIL PARA CONTROL DE FISURAS. (ZONAS HUMEDAS SEGUNDO NIVEL)	m²	98,2	111.293	$ 10.928.973,00			98,2	$ 10.928.973,00
10.3		ACABADOS DE PISOS EN MADERA								$ -
10.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA(120P). REF ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 18 MM ACABADO SOBRE ESCENARIO SOBRE PLACA DE CONCRETO.	m²	46,4	181.474	$ 8.420.394,00			46,4	$ 8.420.394,00
10.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA MACIZA PARA REFORZAMIENTO DE ENTREPISO W6A AULA MÚLTIPLE, REINTEGRANDO LA LECTURA DEL PISO ORIGINAL (191P), REF. ZAPAN ANCHO 10 cms, H: 15 MM INSTALADA SOBRE EL PISO EXISTENTE DE FORMA PERPENDICULAR.	m²	147,8	173.639	$ 25.663.844,00			147,8	$ 25.663.844,00
10.4		ACABADOS DE PISOS EN ADOQUINES								$ -
10.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES DE ALTO TRÁFICO TIPO ADOQUÍN 20*10*8, REF. AR-8, GRIS IVORY- DECOBLOCK O SIMILAR PARA PARQUEADEROS Y EXTERIORES (128B P)	m²	106,1	99.993	$ 10.609.257,00			106,1	$ 10.609.257,00
10.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS TIPO GRAMOQUIN, 43*29*9, REF AREJ-9 DECOBLOCK O SIMILAR PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m²	57	66.634	$ 3.798.138,00			57	$ 3.798.138,00
10.4.3		ARENA FINA PARA BASE DE ADOQUIN, COMPACTADA BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN Y H: 5 CMS PARA ZONAS EXTERIORES Y VERDES (125P)	m³	9	97.145	$ 874.305,00			9	$ 874.305,00
10.4.4		CAPA DRENANTE, MATERIAL GRANULAR COMPACTO ASTM NO 57 H: 25 CMS PARA ZONAS VERDES (125P)	m³	40,8	108.826	$ 4.440.101,00			40,8	$ 4.440.101,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
10.4.5		SUELO MEJORADO, CRB -SPT, BASE GRANULAR TIPO RAJON Y MATERIAL COHESIVO SEGÚN RECOMENDACIONES ING SUELOS, H:30 CMS CON 10 CMS DE SELLO DE SBG TIPO C, BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN, ZONAS DE PARQUEO.	m²	48,9	35.392	$ 1.730.669,00			48,9	$ 1.730.669,00
10.4.6		CAPA SELLANTE GEOTEXTIL NO TEJIDO NO 2400 PAVCO O SIMILAR BAJO ADOQUIN Y GRAMOQUIN.	m²	326,2	40.473	$ 13.202.293,00			326,2	$ 13.202.293,00
10.5		ACABADOS DE PISOS SINTETICOS								$ -
10.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS SINTÉTICO ESPECIAL, TIPO RECUBRIMIENTO SINTÉTICO DE BASE ACRÍLICA ESPECIAL PARA CANCHAS DEPORTIVAS TIPO TRUFLEX COLOR AZUL CLARO, PARA TERRAZA Y PATIO (101P)	m²	477	43.815	$ 20.899.755,00			477	$ 20.899.755,00
10.5.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISOS ESPECIALES ALTO TRAFICO EN CEMENTO ANTIDESLIZANTE, ENDURECIDO CON KURE-N-HARDEN MASTERTOP 100, SIKAFLOOR 3 O SIMILAR, COLOR GRIS, PULIDO, INCLUYE JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 M, E: 5 A 7 CMS. PARA ZONAS RECREATIVAS (TERRAZAS Y PATIOS) (128AP)	m²	495,2	113.298	$ 56.105.170,00			495,2	$ 56.105.170,00
10.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RECUBRIMIENTO SINTÉTICO TIPO TRUFLEX COLOR PISTAS DE ATLETISMO	m²	318,3	51.646	$ 16.438.922,00			318,3	$ 16.438.922,00
10.6		GUARDAESCOBAS GRANITOS Y MARMOLES								$ -
10.6.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO DE GRANITO PULIDO GRIS CON MEDIACAÑA EN GRANITO PULIDO EN SITIO R = 10 CM,COLOR REF 132763 O SIMILAR . ALTURA 8 CMS, ANCHO 6, ESPESOR 1.6	ml	328	69.566	$ 22.817.648,00			328	$ 22.817.648,00
10.6.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA R. 10 cms, Alto 10 cms, REMATES VARIABLES EN ÁREAS EXTERIORES.	ml	127,8	32.716	$ 4.181.105,00			127,8	$ 4.181.105,00
10.6.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30* 7 Cms, EN GRANO BLANCO 1:2. ZONAS PISOS SECOS.	ml	1874	36.224	$ 67.883.776,00			1874	$ 67.883.776,00
10.7		GUARDAESCOBAS EN MADERA								$ -
10.7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS EN MADERA TIPO CEDRO H: 12 CMS E: 2 CMS BISELADO, PAR ZONAS DE PISOS EN MADERA.	ml	97,5	46.140	$ 4.498.650,00			97,5	$ 4.498.650,00
10.8		GUARDAESCOBAS EN ARCILLA , GRES O CEMENTO								$ -
10.8.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN BALDOSA DE CEMENTO COLOR VERDE (REF VIANCHAS O SIMILAR), COMO COMPLEMENTO A PISOS EN CEMENTO ORIGINAL. H-:7 cms	ml	100,1	39.154	$ 3.919.315,00			100,1	$ 3.919.315,00
10.8.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDA ESCOBAS EN CEMENTO CORRIDO 1:2, H- 7, cms, COMO COMPLEMENTO A PISOS EN GRAMOQUIN Y CEMENTO AFINADO Y EXTERIORES.	ml	127,8	28.641	$ 3.660.320,00			127,8	$ 3.660.320,00
11		PAÑETES								$ -
11.1		PAÑETES SOBRE MUROS								$ -
11.1.1		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P)	m²	604,1	72.035	$ 43.516.344,00			604,1	$ 43.516.344,00
11.1.2		PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS TESTERO EN CUBIERTA, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO, (129AP)	m²	97,4	72.035	$ 7.016.209,00			97,4	$ 7.016.209,00
11.1.3		INTEGRACIÓN DE PAÑETE EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5, E: 3 a 4 cms PARA LAS ZONAS LIBERADAS DE ENCHAPES QUE REQUIERAN SER CONSOLIDADAS POR MAL ESTADO DEL SOPORTE (138P)	m²	115,3	30.818	$ 3.553.315,00			115,3	$ 3.553.315,00
11.1.4		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE ZONAS MUROS ENTERRADOS Y SOBRE CIMIENTOS SOBRE MUROS	m²	106,7	29.807	$ 3.180.407,00			106,7	$ 3.180.407,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
11.1.5		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA INTERIORES SOBRE MUROS EN MAMPOSTERÍA DE BLOQUE CERÁMICO MUROS CON SUPERFICIES SUPERIORES CON PINTURA SOBRE PAÑETE A LA VISTA EN ZONAS DE COCINA Y BAÑOS.	m²	892,7	29.394	$ 26.240.024,00			892,7	$ 26.240.024,00
11.1.6		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA MUROS EN EXTERIORES	m²	101,1	29.394	$ 2.971.733,00			101,1	$ 2.971.733,00
11.1.7		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO, INCLUYE LAS ÁREAS DE REVESTIMIENTO A REFUERZOS (129P).	m²	758,6	68.948	$ 52.303.953,00			758,6	$ 52.303.953,00
11.1.8		PAÑETE LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms PARA REMATES Y REGATAS MUROS, POYOS Y CERRAMIENTOS, IMPERMEABILIZADO	ml	52,5	22.679	$ 1.190.648,00			52,5	$ 1.190.648,00
11.1.9		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISOS EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 2 A 3 cms TIPO INTEGRAL PARA MUROS INTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN GRIS CLARO.	ml	494,21	26.692	$ 13.191.453,00			494,21	$ 13.191.453,00
11.1.10		DILATACIONES Y FILOS EN PAÑETES LISO EN CEMENTO y ARENA f`c 12.5 MPa o 1:2,5 E: 3 a 4 cms, TIPO INTEGRAL PARA MUROS EXTERIORES DEL EDIFICIO A CONSERVAR, COLOR INTEGRADO EN CREMA CLARO, IMPERMEABILIZADO	ml	60,6	35.941	$ 2.178.025,00			60,6	$ 2.178.025,00
11.2		PAÑETES BAJO PLACA								$ -
11.2.1		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS, EN ÁREAS REINTEGRADAS O CON TRABAJOS DE CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL, ACCESO Y ESPACIOS DE 1ER PISO (118P)	m²	482,4	38.946	$ 18.787.550,00			482,4	$ 18.787.550,00
11.2.2		PAÑETE EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:3 E: 2 a 3 cms BAJO PLACAS DE CASETÓN DE GUADUA EXISTENTE	m²	310,5	37.453	$ 11.629.157,00			310,5	$ 11.629.157,00
11.2.3		REINTEGRACION DE CIELORASOS EN MORTERO CEMENTO y ARENA f`c 7.5 MPa o 1:4 E: 2 a 3 cms BAJO MALLA O BAJO ESTERILLA EXISTENTE, INCLUYE AMARRES, SOPORTES , NIVELACIÓN, ZONAS DEMONTADAS PARCIALMENTE, 1 Y 2 PISO (189P)	m²	131,7	46.705	$ 6.151.049,00			131,7	$ 6.151.049,00
12		CIELO RASOS, DIVISIONES Y ORNAMENTOS								$ -
12.1		CIELORASOS								$ -
12.1.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA ZONAS DE DEPÓSITOS, CAMERINOS Y SERVICIOS (117P)	m²	56,8	51.245	$ 2.910.716,00			56,8	$ 2.910.716,00
12.1.2		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE CIELORRASOS EN DRYWALL RH DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM , INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS PARA ZONAS DE COCINAS Y BAÑOS (119P)	m²	207	46.495	$ 9.624.465,00			207	$ 9.624.465,00
12.1.3		REINTEGRACIÓN DEL ALERO PERIMETRAL EN MADERA TIPO ENTABLERADO, DESARROLLO: SOPORTADO EN ALISTADO DE MADERA BAJO TIRANTES, EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN, (186P), SEGÚN DETALLES.	m²	27,21	116.554	$ 3.171.434,00			27,21	$ 3.171.434,00
12.2		ORNAMENTOS								$ -
12.2.1		REINTEGRACIÓN DE CORNISAS Y MOLDURAS SUPERIORES EN MORTEROS EN CAL Y ARENA CORRIDAS EN SITIO, A: 25 A 40 CMS, PREVIAMENTE DESMONTADAS O CON PERDIDAS PARCIALES (188P-190P)	ml	7,7	62.593	$ 481.966,00			7,7	$ 481.966,00
12.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CORNISAS EXISTENTES, MEDIANTE MÉTODOS MANUALES, RETIRO DE PINTURA, ARREGLO DE FILOS (200P)	ml	64,9	32.543	$ 2.112.041,00			64,9	$ 2.112.041,00
12.2.3		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUPERFICIES EN CEMENTO FUNDIDO ORNAMENTOS DE FACHADA (ESCUDOS Y PORTADA) (204P), SEGÚN PROCEDIMIENTO.	m²	10,5	82.654	$ 867.867,00			10,5	$ 867.867,00

							MayorMenor	#¡REF!		

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA **30/07/2022**

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
12.2.4		RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PLAFONES Y MURALES EXISTENTES EN MADERA (SALÓN POLIVALENTE) (205P) SEGÚN PROCEDIMIENTO, INCLUYE INVENTARIO, DESMONTE Y REINSTALACIÓN.	m²	68,6	851.053	$ 58.382.236,00			68,6	$ 58.382.236,00
12.2.5		CONSERVACIÓN DE BARANDAS Y MUROS DE ESCALERA ORIGINAL (206P)	ml	11,1	87.267	$ 968.664,00			11,1	$ 968.664,00
12.2.6		CONSERVACIÓN DE PISOS DE ESCALONES DE ESCALERA ORIGINAL EN GRANITO FUNDIDO SEGÚN PROCEDIMIENTO (207P)	m²	38,9	93.455	$ 3.635.400,00			38,9	$ 3.635.400,00
12.2.7		MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE ORNAMENTOS EN CEMENTO CAPITELES Y REMATES DE COLUMNA EXISTENTE (201-254P)	m²	1,8	390.298	$ 702.536,00			1,8	$ 702.536,00
12.2.8		CONSERVACIÓN DE CIELORRASO EXISTENTE EN CEMENTO Y ARENA, INCLUYE RESUELGUE, SOPORTES Y NIVELACIÓN, EN ZONA ORIGINAL DE ESCALERA, (202P)	m²	15,8	95.299	$ 1.505.724,00			15,8	$ 1.505.724,00
12.3		DIVISIONES Y OTROS								$ -
12.3.1		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE ESCOTILLA EN DRYWALL DESCOLGADO, SOPORTADO EN ESTRUCTURA GALVANIZADA PERFILES CAL 22 Y PLACA E: 9,5 MM, INCLUYE UNA CAPA DE PINTURA, SELLOS Y JUNTAS, PARA INGRESO A MANTENIMIENTO A ENTRECUBIERTA ZONA DE CONSERVACIÓN.	Un	2	203.868	$ 407.736,00			2	$ 407.736,00
12.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES OFICINA ABIERTA, EN VIDRIO TEMPLADO 10MM, PISO TECHO, INCLUYE PUERTAS BATIENTADAS, MANIJAS Y CIERRES INFERIORES CON PELÍCULA OPAL HORIZONTAL TIPO PERSIANA MEDIA ALTURA (142P)	m²	87,9	567.245	$ 49.860.836,00			87,9	$ 49.860.836,00
13		ENCHAPES -ACABADOS								$ -
13.1		ENCHAPES SOBRE MUROS y MESONES								$ -
13.1.1		INTEGRACIÓN DE ENCHAPES CERÁMICOS ZONAS DE CONSERVACIÓN Y NUEVAS BAÑOS COCINAS Y SERVICIOS (141P), ALTURA 1,80 M, PISO TECHO, DE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CARA ÚNICA CORONA O SIMILAR	m²	634	64.377	$ 40.815.018,00			634	$ 40.815.018,00
13.1.2		ENCHAPE EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	m²	34,95	226.102	$ 7.902.265,00			34,95	$ 7.902.265,00
13.1.3		ENCHAPE SALPICADERO H. 30 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS.	ml	15,78	104.860	$ 1.654.691,00			15,78	$ 1.654.691,00
13.1.4		ENCHAPE BABERO H. 20 CMS EN GRANITO PULIDO (REF ROCA GRIS CALIDO REF 132763 O SIMILAR) PARA MESONES LABORATORIOS Y BAÑOS	ml	12,06	107.176	$ 1.292.543,00			12,06	$ 1.292.543,00
13.2		VARIOS								$ -
13.2.1		POCETA DUCHA ENCHAPADA BALDOSA EN GRANITO PULIDO, POYO Y MEDICAÑAS EN GRANITO FUNDIDO (ENFERMERIA Y LABORATORIOS)	un	4	156.965	$ 627.860,00			4	$ 627.860,00
13.2.2		POCETA CUARTOS DE ASEO, POYO H 40 CMS. ENCHAPE 25*35 REF JAYA PLANA BLANCO CORONA O SIMILAR, PISO DE LA POCETA EN EL MISMO MATERIAL, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN INTEGRAL EN MANTO ASFALTICO	un	3	151.373	$ 454.119,00			3	$ 454.119,00
14		CARPINTERÍA MADERA								$ -
14.1		MARCOS Y PUERTAS EN MADERA								$ -
14.1.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN MADERA TIPO E, DIMENSIONES: VARIABLES, INCLUYE RETIRO DE PINTURA, RESTAURACIÓN DE PIEZAS, MODIFICACIÓN DE MARCO, ADECUACIÓN DE APERTURA, PINTURA AL DUCO Y HERRAJES. ZONA DE CONSERVACIÓN (208P) segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	23,08	453.011	$ 10.455.494,00			23,08	$ 10.455.494,00
14.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA TIPO C, ESTRUCTURA EN AGLOMERADO RH, MARCO EN ALUMINIO Y MONTAJE TIPO REJILLA, DIMENSIONES VARIABLES, INCLUYE TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM Y ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, HERRAJES MARCO Y REJILLA EN ALUMINIO CAL 18. REF MADECENTRO O SIMILAR segun CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	16	252.791	$ 4.044.656,00			16	$ 4.044.656,00
14.2		MUEBLES EN MADERA								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		#¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
14.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO TIPO PORTERÍA (MB1)-ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	3,4	785.482	$ 2.670.639,00			3,4	$ 2.670.639,00
14.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BIBLIOTECA (MB2) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	2,6	785.482	$ 2.042.253,00			2,6	$ 2.042.253,00
14.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MUEBLE BAJO BIBLIOTECA CASILLERO (MB-3/MB-4) ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE HERRAJES.	m²	6,5	785.482	$ 5.105.633,00			6,5	$ 5.105.633,00
14.3		VARIOS								$ -
14.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINETA ELABORADO EN TABLEROS MDF TERMO FUNDIDO CON LÁMINA DECORATIVA IMPREGNADA CON RESINA MELAMINICA, CON ENCHAPADOS EN CANTO PVC FLEXIBLE, TIPO MADECENTRO O SIMILAR, CON CAJONERAS DE CIERRE LENTO Y CUBIERTA CON BABERO DE 10 CMS, COLOR GRIS CLARO SIMILAR A PUERTAS, INCLUYE MUEBLE ALTO Y BAJO, ANCHO 0,60 M, INCLUYE HERRAJES Y MANIJAS ESTÁNDAR.	ml	8,3	803.664	$ 6.670.411,00			8,3	$ 6.670.411,00
15		CARPINTERÍA METALICA								$ -
15.1		CARPINTERIA EN ALUMINIO								$ -
15.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B BÁSICA VENTANA EN ALUMINIO, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	168,36	457.748	$ 77.066.453,00			168,36	$ 77.066.453,00
15.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	93,42	523.140	$ 48.871.739,00			93,42	$ 48.871.739,00
15.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B1 BÁSICA 1, VENTANA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	13,39	457.748	$ 6.129.246,00			13,39	$ 6.129.246,00
15.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B2 - ATENCIÓN , VENTANA DE CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIO SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	9,99	457.748	$ 4.572.903,00			9,99	$ 4.572.903,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
15.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B3 FACHADA TRANSICIÓN ,VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, ZONA INFERIOR CON VIDRIO OPAL, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	6,55	457.748	$ 2.998.249,00			6,55	$ 2.998.249,00
15.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B4 FACHADA TRANSICIÓN, VENTANA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE , PANEL FIJO CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	11,24	457.748	$ 5.145.088,00			11,24	$ 5.145.088,00
15.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (152P) TIPO B5 BATIENTE, PANEL FIJO CON VIDRIO BATIENTADO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	1,28	457.748	$ 585.917,00			1,28	$ 585.917,00
15.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO (151P) PUERTAS TIPO B1 PASO Y COMUNICACIÓN , PUERTA EN ALUMINIO, VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACION. PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4 (SIN MONTANTE), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	11,01	523.140	$ 5.759.771,00			11,01	$ 5.759.771,00
15.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO DEPÓSITOS PASO TIPO B3 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	15,71	523.140	$ 8.218.529,00			15,71	$ 8.218.529,00
15.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO COCINA Y DEPÓSITOS TIPO B4 PUERTA EN ALUMINIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN DE CORRER, PANEL DE PUERTA DE CORRER CON REJILLA DE VENTILACIÓN, MARCOS EN ALUMINIO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	5,38	523.140	$ 2.814.493,00			5,38	$ 2.814.493,00
15.1.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PASO Y COMUNICACIÓN SALONES TIPO B5 PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE Y FIJO ABATIBLE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	48,44	523.140	$ 25.340.902,00			48,44	$ 25.340.902,00
15.1.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO PUERTA VENTANA TIPO B6 PUERTA VENTANA CORRER EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA CORREDIZA CON MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 4+4, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	226,03	523.140	$ 118.245.334,00			226,03	$ 118.245.334,00
15.1.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS EN ALUMINIO TIPO F, ACÚSTICAS, , PARA ILUMINACIÓN SUPERIOR E-203, PANEL FIJO CON VIDRIO ACÚSTICO, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 6+4 PELÍCULA INTERNA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	6,32	1.184.399	$ 7.485.402,00			6,32	$ 7.485.402,00
15.1.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLAS DE VENTILACIÓN CUBIERTA TIPO G, INCLUYE REJILLA FIJA Y BASTIDOR EN ALUMINIO PARA VENTILACIÓN CUMBRERA E-203 SEGÚN DETALLE.	m²	1,17	457.748	$ 535.565,00			1,17	$ 535.565,00
15.2		CARPINTERIA EN LAMINA								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
15.2.1		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTES EN METAL (211P) TIPO A ORIGINAL INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, RETIRO DE MALLA EXTERIOR, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA (VIDRIOS TRASLUCIDOS EN SEGUNDO PISO Y MARTILLADOS DE COLORES EN SALÓN POLIVALENTE E-208), UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	125,08	46.418	$ 5.805.963,00			125,08	$ 5.805.963,00
15.2.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUERTAS EXISTENTES EN METAL tipo A1, (209A), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, CAMBIO DE MATERIAL DE FIJACIÓN VIDRIOS, PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS SI APLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	2,49	46.418	$ 115.581,00			2,49	$ 115.581,00
15.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS PARA INTEGRACIÓN TIPO AO, SEGÚN MODELO ORIGINAL, PANEL CONFORMADO POR PERFILES METÁLICOS TIPO ÁNGULO, PARALES Y TRAVIESAS EN HIERRO 1 ½ EN L, VIDRIOS TRASLUCIDOS, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	12,74	179.144	$ 2.282.295,00			12,74	$ 2.282.295,00
15.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2, DEPÓSITOS SEGURIDAD , PUERTA EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFILA LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN SUPERIOR FIJA Y MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	1,72	179.144	$ 308.128,00			1,72	$ 308.128,00
15.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO B2A, DEPÓSITOS SEGURIDAD PUERTA DE CORRER EN LÁMINA COL ROLD CAL 18 Y REJILLA DE VENTILACIÓN, CONFORMADA POR PARALES Y TRAVIESAS EN PERFIL Y LAMINA, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON REJILLA DE VENTILACIÓN FIJA, MARCOS EN LAMINA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	8,15	179.144	$ 1.460.024,00			8,15	$ 1.460.024,00
15.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO D COCINA Y ATENCIÓN VENTANA TIPO CORTINA ENROLLABLE EN FLEJE MICROPERFORADO LAMINA COLD ROLED CALIBRE 20, PERFORACIONES CIRCULARES DE 3 MM DE DIÁMETRO CON UNA VISIBILIDAD DE 70% TRASLUCIDO, PARA ESPACIOS DE ATENCIÓN EN COCINA, TIENDA ESCOLAR Y DEPORTES, INCLUYE PINTURA Y HERRAJES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	20,11	238.612	$ 4.798.487,00			20,11	$ 4.798.487,00
15.3		BARANDAS Y PASAMANOS METALICOS								$ -
15.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN CORREDORES 2 PISO (156P), BARANDA TIPO F, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	85,8	520.271	$ 44.639.252,00			85,8	$ 44.639.252,00
15.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN PUNTOS FIJOS TIPO E, BARANDAS METÁLICAS EN ESCALERAS CON PASAMANOS TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO O PLACA, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	m²	38,18	551.121	$ 21.041.800,00			38,18	$ 21.041.800,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
15.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDAS EN RAMPAS TIPO D, CON DOBLE PASAMANOS EN TUBO METÁLICO A ALTURAS DIFERENCIADAS, TIPO ARBÓREO, PASAMANOS EN TUBO METÁLICO DIÁMETRO 4.5 CMS, PARAL METÁLICO 6*6*2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A POYO DE SOPORTE, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	17,93	520.271	$ 9.328.459,00			17,93	$ 9.328.459,00
15.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS ESCALERAS TIPO G/ PS-1, TUBO METÁLICO 4,5 CMS ANCLADO A PARED CON PLATINAS 3/8, SEGÚN DETALLES, INCLUYE PINTURA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS Y BARANDAS.	ml	38,18	160.262	$ 6.118.803,00			38,18	$ 6.118.803,00
15.4		REJAS Y REJILLAS METALICAS								$ -
15.4.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJAS EN ANTEPECHOS Y CERRAMIENTOS EXTERIORES (155P) , CERRAMIENTO TIPO A, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MURO DE CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS	m²	188,22	430.536	$ 81.035.486,00			188,22	$ 81.035.486,00
15.4.2		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE REJAS EN METAL VENTANA EXISTENTE,(212P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA, REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO Y PRÓTESIS DE PARTES DETERIORADAS, PINTURA , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS- VO 126.	m²	1,85	46.418	$ 85.873,00			1,85	$ 85.873,00
15.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE ACCESO PRINCIPAL ÁGORA y EXTERIORES, TIPO A ARBOREO, PUERTA METÁLICA DOBLE PLEGABLE, LAMINA PERFORADA GALVANIZADA CALIBRE 18, MARCO M100 CALIBRE 18, BASTIDOR LAMINA GALVANIZADA. INCLUYE FALLEBAS DE PIE Y CADENA. ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, PREVIOS PLANOS DE TALLER PARA SU INSTALACIÓN, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	42,66	634.922	$ 27.085.773,00			42,66	$ 27.085.773,00
15.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN PUNTO FIJO – ESCALERAS EN MALLA REJILLA VENTILADA TIPO H ARBOREO (154P), CONSTRUIDO EN PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO INCLUYE PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	47,47	506.022	$ 24.020.864,00			47,47	$ 24.020.864,00
15.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS (156AP), PUERTA DE CORRER TIPO A1, ARBOREO , MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO CON RIEL EN PISO Y DINTEL EN EL CERRAMIENTO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	30,06	547.878	$ 16.469.213,00			30,06	$ 16.469.213,00
15.4.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA TIPO A2 Y A3 REJAS METÁLICAS PARA CONTROL DE ZONAS INTERNAS, MODELO ARBÓREO, REJA CON PARALES METÁLICOS 7*7* 2MM Y PANEL EN COMPOSICIÓN CON REJA METÁLICA EN VARILLA CUADRADA 5/8 Y PLATINAS DE 3/8, CONJUNTO ANCLADO A MUROS.	m²	16,19	547.878	$ 8.870.145,00			16,19	$ 8.870.145,00
15.4.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE METÁLICO CERRAMIENTO TIPO C, PANELES METÁLICOS PERFORADOS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 16, SOBREPUESTOS A MUROS, CON SOPORTES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 14 Y TUBERÍA 60X60X2 MM GALVANIZADA, ARTE PERFORADO TIPO ARBOREO, PINTURA ELECTROESTÁTICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	72,28	506.022	$ 36.575.270,00			72,28	$ 36.575.270,00
15.5		OTROS ELEMENTOS METALICOS								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
15.5.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLAS DE PROTECCIÓN CERRAMIENTO TERRAZA (105P) TIPO B, MALLAS EN MÓDULOS CON PANEL DE MALLA ESLABONADA, MARCO EN ANGULO DE 1"1/2 X 3/16, PLATINA DE 1" X 1/8, PARALES TUBULARES TUBO AGUAS NEGRAS DE 2" 1/2 GALVANIZADO, ANCLADOS A POYO PERIMETRAL, INCLUYE MALLAS ATRAPA BALONES, SEGÚN CUADROS DE CERRAMIENTOS.	m²	368,4	444.649	$ 163.808.692,00			368,4	$ 163.808.692,00
15.5.2		ESCALERA DE GATO EN TUBO DE 2- 1/2" GALVANIZADO, ANCLADO A MUROS, PARA ACCESOS A CUBIERTAS.	ml	3,44	181.634	$ 624.821,00			3,44	$ 624.821,00
15.5.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPAS EN CONCRETO 3000 PSI CON MARCO METÁLICO, 1,30*1,30 MT A 1,50*1.50, PARA INSPECCIÓN TANQUES Y CAJAS REMOVIBLES, INCLUYE ENCHAPE DE PISO SEGÚN ZONA, Y TONILLOS DE IZAJE SEGÚN DETALLE TIPO.	Un	3	203.725	$ 611.175,00			3	$ 611.175,00
15.5.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE , VENTANAS TIPO E BASURAS , PARA TOLVA O VENTANA BASCULANTE PARA ESPACIOS DE BASURAS Y RECICLAJE, PANEL LISO DE BASCULANTE VERTICAL, FABRICADA EN LAMINA COLD ROLED, CALIBRE 18, MARCO EN LAMINA, INCLUYE MANIJA SENCILLA. UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	m²	1,6	217.249	$ 347.598,00			1,6	$ 347.598,00
15.5.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO GILDE PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, SOBRE PISO/PISO, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	35,06	1.445.086	$ 50.664.715,00			35,06	$ 50.664.715,00
15.5.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO COVER PLATE O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA, VERTICAL INTERIOR , MURO Y FACHADA, ANCHO DE DILATACION 50-250 MM.	ml	14,74	570.565	$ 8.410.128,00			14,74	$ 8.410.128,00
15.5.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN TIPO SANTOPRENO O SIMILAR, SISTEMA SELLO DOBLE INCRUSTADO Y CARGA MODERADA,VERTICAL EXTERIOR ,FACHADA.	ml	21,4	1.040.609	$ 22.269.033,00			21,4	$ 22.269.033,00
15.5.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN SISTEMA CANTILEVER H1.60 - EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 22, REF SOCODA O SIMILAR PANELES DE TIPO SANDWICH CON ESTRUCTURA INTERIOR EN POLÍMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD PARA PUERTAS Y PARALES, Y TUBERÍA CUADRADA DE 1" GALVANIZADA, EN TABIQUES. ACABADO SATINADO EXTERNO NO. 4 HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS.	m²	27,3	763.519	$ 20.844.069,00			27,3	$ 20.844.069,00
15.5.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE GATO EN PVC, MASTERPLAS O SIMILAR PARA TANQUES DE AGUA , ANCHO 50 CMS, LARGO VARIABLE.	un	6	271.205	$ 1.627.230,00			6	$ 1.627.230,00
15.5.10		REINTEGRACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EXISTENTES. INCLUYE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, TORNILLERÍA ANTI VANDÁLICA TIPO ONE-WAY. ANCLADAS A PARED SISTEMA DE NIVELACIÓN MECÁNICO, INCLUYE SOPORTES DE ANCLAJE EN MURO MEDIANTE CUBOS DE CONCRETO 7*7 CMS, CERROJOS Y PERCHEROS EN PUERTAS	m²	53,7	33.036	$ 1.774.033,00			53,7	$ 1.774.033,00
15.5.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN ACERO INOXIDABLE PARA MUEBLE BAJO DE COCINA CM ANCHO 60 CMS,CON POCETA 30*40, INCLUYE SALPICADERO Y BABERO DE 3 CMS	ml	2,7	302.305	$ 816.224,00			2,7	$ 816.224,00
15.5.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS ESPECIALES TIPO G CORTAFUEGO, RESISTENCIA RF-120, PUERTA METÁLICA REVESTIDA EN MATERIAL AISLANTE DE ALTA DENSIDAD Y BAJA CONDUCTIVIDAD, HERMÉTICAS,, INCLUYE MARCO Y CERRADURA ANTIPÁNICO, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS	Un	3	2.621.770	$ 7.865.310,00			3	$ 7.865.310,00
16		CUBIERTAS								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
16.1		CUBIERTAS EN TEJA DE BARRO								$ -
16.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO PARA INTEGRACIÓN DE MANTO DE CUBIERTA, MATERIAL NUEVO EN EDIFICIO DE CONSERVACIÓN FALDONES A1,A3,A4,A5,A6 Y A7 (108P), TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	m²	712,26	78.187	$ 55.689.473,00			712,26	$ 55.689.473,00
16.1.2		REINTEGRACIÓN DE TEJA DE BARRO EN EL MANTO DE CUBIERTA CON MATERIAL REUTILIZADO. FALDON A-2 (185P),TEJA CERAMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M (70%-30%)	m²	126,6	59.628	$ 7.548.905,00			126,6	$ 7.548.905,00
16.1.3		INTEGRACIÓN PLACA DE FIBROCEMENTO 20 MM, PARA MANTO DE CUBIERTA (109P)	m²	865	83.061	$ 71.847.765,00			865	$ 71.847.765,00
16.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA M-084 GALVANIZADA COMO SOPORTE DE TEJA EN EL MANTO DE CUBIERTA (111P), INCLUYE AMARRES.	m²	865	20.284	$ 17.545.660,00			865	$ 17.545.660,00
16.1.5		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PROTECCIÓN DE SUPERFICIES EN TEJA NUEVA Y REUTILIZADA (245P), CON HIDRÓFUCO TIPO HIDROPROTECCIÓN O SIMILAR.	m²	865	16.186	$ 14.000.890,00			865	$ 14.000.890,00
16.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE EN TEJA DE BARRO TEJA CERÁMICA DIMENSIONES 0,175 M X 0,16M X 0,45M, EN DOBLE HILERA, INCLUYE SOPORTES, AMARRES Y MATERIAL DE PEGA.	ml	91,5	16.515	$ 1.511.123,00			91,5	$ 1.511.123,00
16.2		IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS								$ -
16.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO CON FOIL DE ALUMINIO DE 0,03M (110P), ZONAS DE JARDINERAS Y PLACAS EXPUESTAS.	m²	160	96.426	$ 15.428.160,00			160	$ 15.428.160,00
16.2.2		AFINADO EN MORTERO DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	m²	201,4	55.807	$ 11.239.530,00			201,4	$ 11.239.530,00
16.2.3		EJECUCIÓN DE MEDIA CAÑA EN MORTERO CEMENTO IMPERMEABILIZADO, E: 2 A 4 CMS,, CON PENDIENTE Y RADIO DE 7 A 15 CMS, ZONA DE JARDINERAS, EXTERIORES Y NIVELACIONES DE PISOS, EN JARDINERAS,	ml	460,7	27.628	$ 12.728.220,00			460,7	$ 12.728.220,00
16.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA DRENANTE COMPUESTA POR LAMINA SIKA DRENANTE 32T Y GEOTEXTIL SIKA PP1800/2500 O SIMILAR, PARA JARDINERAS Y ZONAS VERDES SOBRE PLACAS.	m²	160	27.777	$ 4.444.320,00			160	$ 4.444.320,00
16.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIKA FLEX 1ª PLUS O SIMILAR EN JUNTAS DE INDUCCIÓN DE FISURAS CADA 1.00 X 2.00 EN PLACAS DE CONTRAPISO, TERRAZA Y PATIO.	ml	361,8	6.867	$ 2.484.481,00			361,8	$ 2.484.481,00
16.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA PARA IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO TIPO PVC TIPO SARNAFIL G 476-15 CON CAPA PROTECTORA INCLUYE SISTEMA DE FIJACIÓN	m²	564,9	177.938	$ 100.517.176,00			564,9	$ 100.517.176,00
16.2.7		ALISTADOS EN MORTEROS DE CEMENTO IMPERMEABILIZADO E. 3 CMS, PARA CONTROL DE FISURAS, SOBRE IMPERMEABILIZACIÓN, EN PVC PARA RECIBIR PISO DE ACABADO, INCLUYE GRAFIL.	m²	564,9	32.990	$ 18.636.051,00			564,9	$ 18.636.051,00
16.3		CUBIERTAS ACRILICAS								$ -
16.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TRASLUCIDA EN POLICARBONATO LISO TRANSPARENTE (114P), SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA DE CORREDORES, INCLUYE SOPORTES DE APOYO, CONECTORES Y REMATES.	m²	222,4	263.684	$ 58.643.322,00			222,4	$ 58.643.322,00
16.4.		ACCESORIOS Y OTROS								$ -
16.4.1		CANALES REINTEGRADAS EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, SEGÚN DEIMENSIONES DEFINIDAS EN EL ESTUDIO HIDROSANITARIO	ml	86,34	61.633	$ 5.321.393,00			86,34	$ 5.321.393,00
16.4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHES Y REMATES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, DESARROLLO 30 Y 50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	68,2	49.143	$ 3.351.553,00			68,2	$ 3.351.553,00
16.4.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTES METÁLICA TIPO CÚPULA 3 Y 4 PG,PARA DESAGUES EN JARDINERAS Y TERRAZAS, INCLUYE EMBOQUILLE.	un	45	48.476	$ 2.181.420,00			45	$ 2.181.420,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
16.4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 19*50 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	57,5	129.456	$ 7.443.720,00			57,5	$ 7.443.720,00
16.4.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 20, PARA MARQUESINA, DESARROLLO 15*30 CMS, INCLUYE DOBLECES, UNIONES Y PINTURA.	ml	56,6	118.080	$ 6.683.328,00			56,6	$ 6.683.328,00
17		PINTURAS								$ -
17.1		PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA Y OTROS								$ -
17.1.1		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO+ESTUCO 3 MANOS, (138A Y 139), COLOR BLANCO.	m²	1430,4	14.170	$ 20.268.768,00			1430,4	$ 20.268.768,00
17.1.2		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS GENERAL DE CIELORRASOS (249P), EN VINILO SOBRE SUPERFICIES DE PAÑETES EXISTENTES	m²	644,8	41.135	$ 26.523.848,00			644,8	$ 26.523.848,00
17.1.3		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS EN VINILO PARA DECORACIONES EN YESO (251)	ml	70,8	21.481	$ 1.520.855,00			70,8	$ 1.520.855,00
17.1.4		SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE HIDRÓFUGO PARA PROTECCIÓN DE MUROS EXTERIORES.	m²	458,1	20.442	$ 9.364.480,00			458,1	$ 9.364.480,00
18		APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS								$ -
18.1		APARATOS SANITARIOS								$ -
18.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA BÁLTICO COMPACTA ENTRADA POSTERIOR 113121001 CORONA O SIMILAR, CON VÁLVULA TIPO PUSH. INCLUYE ACCESORIOS, Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	17	1.379.397	$ 23.449.749,00			17	$ 23.449.749,00
18.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO FLUXÓMETRO REF TAZA ADRIÁTICO ENTRADA POSTERIOR 751250001 CORONA O SIMILAR, CON SISTEMA DE PUSH DE EMPORTRAR ALTURA TAZA 43 CMS , CON VÁLVULA DE DESCARGA 0.78 A 1,10 DE ALTURA INCLUYE ACCESORIOS , Y GRIFERÍA, PARA BAÑOS DISCAPACIDAD,	Un	3	1.900.072	$ 5.700.216,00			3	$ 5.700.216,00
18.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA Y TANQUE REF MONTECARLO HET 029161001 CORONA O SIMILAR, ALONGADO ONE PIECE, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA,, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, PROFESORES Y SERVICIOS	Un	8	559.181	$ 4.473.448,00			8	$ 4.473.448,00
18.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDALICA REF O88621001 CORONA O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN BOTELLA EN ACERO Y GRIFERÍA PARA BAÑOS GENERALES.	Un	8	874.021	$ 6.992.168,00			8	$ 6.992.168,00
18.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	un	22	274.426	$ 6.037.372,00			22	$ 6.037.372,00
18.1.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS AQUAPRO BLANCO CON SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR REF 801201001, PARA BAÑOS ADMINISTRACIÓN, SERVICIOS Y PRIVADOS, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	8	362.337	$ 2.898.696,00			8	$ 2.898.696,00
18.1.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH MESA , CORONA O SIMILAR REF 947120001, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	22	247.996	$ 5.455.912,00			22	$ 5.455.912,00
18.1.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTI VANDÁLICA TIPO PUSH REF GRIVAL O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	1	353.595	$ 353.595,00			1	$ 353.595,00
18.1.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA DE EMERGENCIA LABORATORIOS TIPO MIXTO CON PEDAL, REF. ANSI Z358 O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS.	Un	3	3.578.239	$ 10.734.717,00			3	$ 10.734.717,00
18.1.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA ACERO INOXIDABLE LABORATORIOS 45*30 PROFUNDIDAD 20 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	Un	14	644.544	$ 9.023.616,00			14	$ 9.023.616,00
18.2		ACCESORIOS								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
18.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD; EJE PARA SOPOR TE DEL ROLLO DE 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM. CAPACIDAD DE ROLLO 250 MTS, DIÁMETRO 0.27 M.	Un	28	168.490	$ 4.717.720,00			28	$ 4.717.720,00
18.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE , DISPENSADOR DE AIRE, CON SISTEMA DE SENSOR PARA USO DE MANOS LIBRES. CARCASA DEL SECADOR CONFORMADO DE EMBUTICIÓN EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE., CHASIS ELABORADO EN PLÁSTICO INYECTADO. VOLTAJE 110V, FRECUENCIA 50/60HZ, POTENCIA 1800 W, VELOCIDAD DEL AIRE 90M/S, VELOCIDAD MÁXIMA DEL MOTOR 25000 RPM, CORRIENTE DE AIRE 320 KM/H. AIRE CALIENTE	Un	4	1.159.522	$ 4.638.088,00			4	$ 4.638.088,00
18.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JAJBON LIQUIDO, ACCIONADO POR VÁLVULA DE PUSH DOSIFICADORA, CAPACIDAD.2 LTS CON CARCASA EN ACERO, VISOR DE VERIFICADOR DE NIVEL, ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 SATINADO, DISEÑADO PARA INSTALACIÓN EN MURO, DIMENSIONES 12*21 CMS.	Un	21	221.897	$ 4.659.837,00			21	$ 4.659.837,00
18.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TAPARREGISTRO 20*20 CMS EN ACERO INOXIDABLE TIPO 304. CON CERRADURA.	Un	18	84.647	$ 1.523.646,00			18	$ 1.523.646,00
18.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN LLAVES PARA MAGUERA 1/2".	Un	4	54.404	$ 217.616,00			4	$ 217.616,00
18.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLAS SIFONES DE PISO 3" Y 4 "EN ALUMINIO, REF COLREJILLAS O SIMILAR.	Un	32	50.089	$ 1.602.848,00			32	$ 1.602.848,00
18.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGO BARRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA DISCAPACITADOS, COMPUESTAS POR UNA BARRA ANGULAR EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 48 CMS ALTO 29,6 CMS, UNA BARRA RECTA HORIZONTAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ANCHO 1 MT, Y UNA BARRA RECTA VERTICAL EN ACERO INOXIDABLE REFORZADA A MURO ARGO 60 CMS, REF SOCODA O SIMILAR, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN A MURO.	Un	3	582.878	$ 1.748.634,00			3	$ 1.748.634,00
18.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA VESTIER EN ACERO INOXIDABLE TIPO 502 , SOBRE POYO EN BLOQUE ESTRUCTURAL.	Un	1	217.248	$ 217.248,00			1	$ 217.248,00
18.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CORTINERO TIPO HOSPITALARIO EN ACERO INOXIDABLE TIPO LISO , DE 3/4 DE DIÁMETRO	Un	1	33.416	$ 33.416,00			1	$ 33.416,00
18.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO GANSO MONOCONTROL LABORATORIOS	Un	14	269.578	$ 3.774.092,00			14	$ 3.774.092,00
19		CERRADURAS Y VIDRIOS								$ -
19.1		CERRADURAS								$ -
19.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 1 ESPECIAL PARA PUERTAS DE ACCESO EN LÁMINA PUERTAS TIPO A, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	3	175.611	$ 526.833,00			3	$ 526.833,00
19.1.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD 2 ESPECIAL , CON MANIJA DE HIERRO, PARA PUERTA EN LAMINA EXISTENTE A2, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	1	176.637	$ 176.637,00			1	$ 176.637,00
19.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE EMBUTIR E35E YALE O SIMILAR CON MANIJA ALUMINIO SATINADO PARA PUERTAS EN MADERA EXISTENTES, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	17	145.194	$ 2.468.298,00			17	$ 2.468.298,00
19.1.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD SENCILLA , PARA PUERTAS EN LAMINA METÁLICA, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	11	154.662	$ 1.701.282,00			11	$ 1.701.282,00
19.1.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD CON MANIJÓN HIERRO, PUERTA ACCESO A COMUNIDAD, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	1	268.774	$ 268.774,00			1	$ 268.774,00
19.2		HERRAJES								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
19.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZO HIDRÁULICO (CIERRAPUERTA HIDRAULICO AJUSTABLE HASTA 80KG)	Un	40	180.029	$ 7.201.160,00			40	$ 7.201.160,00
19.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPES PARA PUERTAS TIPO CAZUELA CON INSTALACIÓN A PISO	Un	127	20.552	$ 2.610.104,00			127	$ 2.610.104,00
19.3		VIDRIOS, ESPEJOS y OTROS								$ -
19.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTINA TIPO BLACKOUT EN VENTANAS DE FACHADA PARA CONTROL DE LUZ, EN MATERIAL LAVABLE BLANCO. (SALÓN POLIVALENTE, 156B) DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	24,8	186.472	$ 4.624.506,00			24,8	$ 4.624.506,00
19.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DE LETRAS EN FACHADA (157P), FACHADA NORTE Y FACAHDA OCCIDENTAL, INCLUYE ESCUDO DISTRITO.	Un	2	4.094.106	$ 8.188.212,00			2	$ 8.188.212,00
19.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TIPO C, EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON HERRAJES DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	14	594.510	$ 8.323.140,00			14	$ 8.323.140,00
19.3.4		CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE VIDRIERAS EN COLORES (213P), INCLUYE PROCEDIMIENTO DE LIMPIEZA , REMOCIÓN DE PINTURA, CAMBIO DE VIDRIOS MARTILLADOS DE COLORES CON FALTANTES MAYOR AL 10% , UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	Un	38,6	112.665	$ 4.348.869,00			38,6	$ 4.348.869,00
19.3.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERFIL DE ALUMINIO DE 4*4, EN SISTEMA FLOTANTE, INCLUYE SOPORTES ANCLAJES A MURO SEGÚN SITIO.	m²	21,9	62.690	$ 1.372.911,00			21,9	$ 1.372.911,00
19.3.6		VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 4 MM DE ESPESOR X 1 M2	m²	137,8	33.730	$ 4.647.994,00			137,8	$ 4.647.994,00
19.3.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS TIPO D EN VIDRIOS ESPECIALES, VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO., CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE E IMPRESIÓN DIGITAL EN GRIS 30*20, SEGÚN EMBLEMA DEL COLEGIO, INCLUYE CERRADURA INFERIOR EN ZÓCALO Y MANIJAS EN ACERO H. 20 CM , DIMENSIONES VARIABLES UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	m²	33,65	673.092	$ 22.649.546,00			33,65	$ 22.649.546,00
19.3.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN DUCHA VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCOLORO, CON HERRAJES Y DILATADORES DE SUJECIÓN EN ACERO INOXIDABLE, H. 2,10, CERRAMIENTO DUCHA ENFERMERIA.	m²	1,02	567.245	$ 578.590,00			1,02	$ 578.590,00
19.3.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISOS Y SEÑALÉTICA	Un	1	23.534.492	$ 23.534.492,00			1	$ 23.534.492,00
20		EQUIPOS Y DOTACIONES								$ -
20.1		EQUIPOS MECÁNICOS								$ -
20.1.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATAFORMA 3 PARADAS - PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA CAPACIDAD 450 KG, EQUIPO NORMA NTC 5926-1 ACABADOS DE PANELES DE CABINA, TECHO Y PUERTAS DE HALL EN LAMINA CR Y PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON CUARTO DE MÁQUINAS EN EL PRIMER NIVEL CON UNIDAD MOTRIZ HIDRÁULICO, ENTRADA A 180°, UNA PUERTA DE HALL POR CADA UNO DE LOS NIVELES, VEL 12 M/MIN,	Un	1	86.893.371	$ 86.893.371,00			1	$ 86.893.371,00
20.2		EQUIPOS DE COCINA								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
20.2.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 1 CON POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 2,31 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELO DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	6.609.133	$ 6.609.133,00			1	$ 6.609.133,00
20.2.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 3 (LICUADORA) CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO ,60 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	2.495.457	$ 2.495.457,00			1	$ 2.495.457,00
20.2.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS PEDESTAL No 5 CON VÁLVULA AUTOMÁTICA , FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 TIPO 304, FLUJO DE AGUA ACTIVADO CON EL PIE, POR MEDIO DE VÁLVULA DE PRESIÓN ANTI-RETORNO CON PULSADOR DE BRONCE CROMADA, AHORRADOR DE AGUA, GRIFO EN BRONCE CROMADO, CON FORMA DE CUELLO DE CISNE, POZUELO CON SALPICADERO A LA PARED Y TAPA FRONTAL DIMENSIONES: FRENTE 0.45 M FONDO 0.45 MT ALTURA 0.85 M, INCLUYE REJILLA, TUBERÍA HIDRÁULICA, DRENAJE, ACCESORIOS PARA LA INSTALACIÓN.	Un	1	1.805.676	$ 1.805.676,00			1	$ 1.805.676,00
20.2.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 6,7,8 CON DOS POZUELO, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, POZUELOS DE 0.50 MTS DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	8.470.153	$ 8.470.153,00			1	$ 8.470.153,00
20.2.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA AUTOSERVICIO ZONA CALIENTE Y FRÍOS No 14, CUBIERTA FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16, CON BORDE FRONTAL REDONDEADO. MUEBLE, PISO, LATERALES Y ENTREPAÑO EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 TIPO 430. INCLUYE AZAFATES SIN TAPA. LARGO: 2.00 / ANCHO: 0.76 MTS (SOLO CUBIERTA) / ALTURA 0.85 MTS.	Un	1	27.439.824	$ 27.439.824,00			1	$ 27.439.824,00
20.2.6		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 15 ENTREGA, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES:INCLUYE S CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	2.629.769	$ 2.629.769,00			1	$ 2.629.769,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
20.2.7		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 16. DESCOMIDE CON SHUT, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,4 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, INCLUYE TRAMPA DE GRASAS MEDIANA BAJA , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, . SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO.	Un	1	4.758.745	$ 4.758.745,00			1	$ 4.758.745,00
20.2.8		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 17 CON DOS POZUELOS, CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: DE LARGO X 0.40 MTS DE ANCHO X 0.25 MTS DE PROFUNDIDAD, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS.	Un	1	6.101.354	$ 6.101.354,00			1	$ 6.101.354,00
20.2.9		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL LIMPIOS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 4,72 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	6.369.978	$ 6.369.978,00			1	$ 6.369.978,00
20.2.10		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL ENTRADA Y SALIDA DE BANDEJAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,40 MTS / ANCHO 0.70 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, ENTREPAÑO DESARMABLE EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20.	Un	1	2.879.117	$ 2.879.117,00			1	$ 2.879.117,00
20.2.11		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESA INDUSTRIAL No 19 CON POCETA LAVAOLLAS CUBIERTA ACERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE 16 CON DIMENSIONES: LARGO 1,20 MTS / ANCHO 1,00 MTS / ALTURA 0.914 MTS, INCLUYE SALPICADERO A LA PARED DE 0.185 MTS Y CARTERA FRONTAL DE BORDES RECTOS. PATAS EN TUBO DE ACERO INOX DE 1 5/8 DE DIÁMETRO CON BASES NIVELADORAS EN EL MISMO MATERIAL, CON REFUERZOS EN CUBIERTA Y ENTREPAÑOS, EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20. INCLUYE TRAMPA DE GRASAS , GRIFERÍA Y ACCESORIOS HIDRÁULICOS, . SE DEBEN DEJAR LAS HIDRÁULICAS POR ENCIMA DEL SALPICADERO ENTRE 1.10 A 1.15 MTS DE ALTURA, PARA GRIFO DE PARED). INCLUYE PUENTE REMOVIBLE PARA PRELAVADO	Un	1	2.754.443	$ 2.754.443,00			1	$ 2.754.443,00
20.2.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARMARIO LAVA TRAPEROS 0.85X0.55 REF AHT8555-AS03 O SIMILAR, CERO INOXIDABLE TIPO 304 CALIBRE, ENTREPAÑOS Y PUERTAS.	Un	1	5.528.431	$ 5.528.431,00			1	$ 5.528.431,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
20.2.13		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE EXTRACCIÓN, INCLUYE CAMPANA, DUCTOS DE EXTRACCIÓN, HONGO DE SALIDA.	Un	1	25.769.126	$ 25.769.126,00			1	$ 25.769.126,00
20.2.14		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO DE 20X20 C.22 REFERENCIA: DUC2020 FABRICADA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADA (METRO LINEAL) CAL.22, DE EXTRACCIÓN QUE GARANTICE LA REGULACION DEL TRANSPORTE DE VAPOR, HUMO, OLOR Y GASES, CON SELLADO POR MEDIO DE EMPAQUE PARA MAYOR HERMETICIDAD Y AJUSTE CON TORNILLERÍA. INCLUYE ACABADOS Y SISTEMAS DE FIJACIÓN	Un	9,94	685.033	$ 6.809.228,00			9,94	$ 6.809.228,00
20.2.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR1.0WC 1004RPM 5.0HP 3 PH 208V REFEREMCIA: DU240HFA (4800-6300). S SIMILAR, CARCASA CONSTRUIDA EN ALUMINIO DE GRAN CALIBRE. INTERRUPTOR DE DESCONEXIÓN RESISTENTE A LA INTEMPERIE. CAÑO DE ENGRASE SOLDADO A LA CARCASA. ALTA TEMPERATURA FUNCIONAMIENTO (300 ° F). EL VENTILADOR DE ESCAPE MANEJA 6300 CFM @ -1,000" WC ESP, DIMENSIONES: DIÁMETRO 1.10 / BASE 0.84 / ALTURA 0.95 MTS.	Un	1	16.878.979	$ 16.878.979,00			1	$ 16.878.979,00
20.2.16		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REFRIGERACION : UNIDAD CONDENSADORA PARA -MEDIA – BAJA TEMPERATURA , ENSAMBLADO CON COMPRESOR HERMETICO - TRIFASICO-, VÁLVULAS DE SERVICIO, ENSAMBLADO CON PANEL CONDENSADOR POR AIRE FORZADO,BOTELLA DE LIQUIDO,CONTROLES DE PRESIÓN,VALVULAS SOLENOIDE,FILTROS SECADORES,MIRILLA, (REFRIGERANTE - 507-) ECOLOGICO (EQUIPOS FULL ACCESORIOS)	Un	1	8.551.767	$ 8.551.767,00			1	$ 8.551.767,00
20.2.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EVAPORADORES CUBICOS TIPO BAJA Y MEDIA SILUETA	Un	1	5.274.097	$ 5.274.097,00			1	$ 5.274.097,00
20.2.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELECTRICO DUPLEX DE FUERZA Y MANDO PARA CUARTOS FRIOS (1 CONSERVACION- 1 CONGELACION)	Un	1	3.564.822	$ 3.564.822,00			1	$ 3.564.822,00
20.2.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELERIA DE 80-100 mm, CAL 28 CON POLIURETANO INYECTADO, PERFILERIA SANITARIA, REMATES EXTERNOS, PUERTAS, CORTINAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN.	Un	1	20.188.107	$ 20.188.107,00			1	$ 20.188.107,00
20.2.20		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS TIPO L, VALVULAS Y CONSUMIBLES PARA INSTALACIÓN, CUARTOS FRIOS	Un	1	12.885.002	$ 12.885.002,00			1	$ 12.885.002,00
20.2.21		INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA EQUIPO DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN	Un	1	1.881.728	$ 1.881.728,00			1	$ 1.881.728,00
20.3		DOTACIONES								$ -
20.3.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETERO / CICLO PARQUEADERO (10 PUESTOS, SEGÚN TIPO IDRD O SIMILAR, EN TUBO RED ESTRUCTURAL 1 ½ , GALVANIZADO CAL 20, INCLUYE DADOS EN CONCRETO DE ANCLAJE A PISO	un	2	1.249.973	$ 2.499.946,00			2	$ 2.499.946,00
20.3.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CAL.18, CILINDRO / BOTE MICRO PERFORADO Y CON PIVOTE. INCLUYE ANCALE A PISO. LOCALIZACIÓN A DEFINIR CON GESTOR DEL PROYECTO.	un	6	1.275.259	$ 7.651.554,00			6	$ 7.651.554,00
20.3.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASTAS PARA BANDERAS, EN TUBO RED, ESTRUCTURAL DE 2 ½, GALVANIZADO. INCLUYE DADO DE SOPORTE EN CONCRETO, MECANISMO DE POLEAS, GANCHO Y ESFERA REPUJADA SUPERIOR EN ACERO INOXIDABLE 304 R:80 MM.	un	3	975.237	$ 2.925.711,00			3	$ 2.925.711,00
20.3.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MULTIFUNCIONAL PARA TABLEROS DE BALONCESTO Y MICROFÚTBOL EN TUBERÍA AGUA NEGRA DE 1 ½, 2 Y 3 PULGADAS. INCLUYE 2 TABLEROS EN ACRÍLICO CRISTAL 10MM. 2 AROS METÁLICOS. 2 MALLAS PARA BALONCESTO Y 1 JUEGO DE 2 MALLAS PARA MICROFÚTBOL.	un	6	8.517.608	$ 51.105.648,00	-1	$ (8.517.608,00)	5	$ 42.588.040,00
21		OBRAS EXTERIORES								$ -
21.1		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y REEMPLAZOS								$ -

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
21.1.1		EXCAVACIÓN A MÁQUINA o MANO MATERIAL COMÚN ANDENES	m³	40	61.420	$ 2.456.800,00			40	$ 2.456.800,00
21.1.2		CONCRETO FC: 24 MPA ANDENES EXTERIORES PARA RESTITUCIÓN DE EXCAVACIONES	m³	15	752.394	$ 11.285.910,00			15	$ 11.285.910,00
21.1.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIERRA COMUN PARA JARDINES	m³	284,52	52.251	$ 14.866.455,00			284,52	$ 14.866.455,00
22		INSTALACIONES ELECTRICAS, VOZ Y DATOS. COMUNICACION Y PUESTA A TIERRA								$ -
22.1		SALIDAS DE ILUMINACIÓN Y LUMINARIAS								$ -
22.1.1		Salida para Luminaria Rectangular de 120x30 [cm] 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	332	168.236	$ 55.854.352,00			332	$ 55.854.352,00
22.1.2		Salida para Luminaria cuadrada de 60x60 [cm], 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	44	86.239	$ 3.794.516,00			44	$ 3.794.516,00
22.1.3		Salida para Luminaria LED redonda 18 W, 100-240 VAC. Incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	17	72.245	$ 1.228.165,00			17	$ 1.228.165,00
22.1.4		Salida para Luminaria Lineal hermética, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	63	85.478	$ 5.385.114,00			63	$ 5.385.114,00
22.1.5		Salida para Luminaria de emergencia, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	29	210.950	$ 6.117.550,00			29	$ 6.117.550,00
22.1.6		Salida para Luminaria Led Minicontinuum 40W, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	70	108.961	$ 7.627.270,00			70	$ 7.627.270,00
22.1.7		Salida para Luminaria Led Sylflood 100W DL 60°, 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	246.164	$ 1.230.820,00			5	$ 1.230.820,00
22.1.8		Salida para Luminaria Led Wall Pack 30W 120-277 VAC, incluye caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	27	249.104	$ 6.725.808,00			27	$ 6.725.808,00
22.1.9		Salida para interruptor sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	86	77.430	$ 6.658.980,00			86	$ 6.658.980,00
22.1.10		Salida para interruptor doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	5	87.300	$ 436.500,00			5	$ 436.500,00
22.1.11		Salida para interruptor triple Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	1	115.884	$ 115.884,00			1	$ 115.884,00
22.1.12		Salida para interruptor conmutable sencillo Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	2	111.543	$ 223.086,00			2	$ 223.086,00
22.1.13		Salida para interruptor conmutable doble Legrand linea arquea a similar; 250 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	6	181.237	$ 1.087.422,00			6	$ 1.087.422,00
22.1.14		Salida para sensor de presencia 5m de campo de visión; 120-277 VAC, incluye tubería EMT diámetro de ¾", alambre 12 AWG HFFR-LS, caja octogonal, soporte y accesorios. (No incluye aparato)	un	4	56.134	$ 224.536,00			4	$ 224.536,00
22.1.15		Suministro e instalacion de luminaria Rectangular de 120x30 [cm], Temperatura 6500K, flujo luminoso 3200 lm, IP 20, FP>0,9, IRC>80, TDH<20%, 30000 horas, 36 W a 120-277 VAC, incluye accesorios deinstalacion según apliqué (tornillos-guayas etc.)	un	63	126.016	$ 7.939.008,00	-29,206036	$ (3.680.427,83)	33,793964	$ 4.258.580,00

							MayorMenor	#¡REF!				
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.											

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.2.4		Salida para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	26	137.945	$ 3.586.570,00			26	$ 3.586.570,00
22.2.5		Salida esclava para tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI sobrepuesta, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	4	107.991	$ 431.964,00			4	$ 431.964,00
22.2.6		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R para secamanos sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	5	129.443	$ 647.215,00			5	$ 647.215,00
22.2.7		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R en techo con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	1	210.950	$ 210.950,00			1	$ 210.950,00
22.2.8		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	191	73.173	$ 13.976.043,00			191	$ 13.976.043,00
22.2.9		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R sobrepuesta con polo a tierra, incluye tubería EMT diámetro de ¾", cable 12 AWG, caja, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	43	182.840	$ 7.862.120,00			43	$ 7.862.120,00
22.2.10		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	187	73.173	$ 13.683.351,00			187	$ 13.683.351,00
22.2.11		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en piso con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	3	402.504	$ 1.207.512,00			3	$ 1.207.512,00
22.2.12		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R en techo con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	1	196.351	$ 196.351,00			1	$ 196.351,00
22.2.13		Salida para tomacorriente regulada NEMA 5-15R para rack con polo a tierra ubicada en canaleta metalica según muebleria, incluye canaleta metálica con división, cable 12 AWG, troquel, soportes y accesorios. (No Incluye aparato)	un	5	187.044	$ 935.220,00			5	$ 935.220,00
22.2.14		Suministro e instalacion de tomacorriente normal NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	379	11.876	$ 4.501.004,00			379	$ 4.501.004,00
22.2.15		Suministro e instalacion de tomacorriente regulada NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	238	17.975	$ 4.278.050,00			238	$ 4.278.050,00
22.2.16		Suministro e instalacion de tomacorriente con proteccion de falla a tierra GFCI, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	26	48.831	$ 1.269.606,00			26	$ 1.269.606,00
22.2.17		Suministro e instalacion de tomacorriente normal (Intemperie) NEMA 5-15R con polo a tierra, incluye accesorios de instalacion según apliqué (Tornillos, tapa frontal etc.)	un	32	22.392	$ 716.544,00			32	$ 716.544,00
22.3		SUBESTACIÓN Y ACOMETIDA DE MEDIA TENSIÓN								$ -
22.3.1		Celda de media tensión de entrada / salida con seccionadores en SF6 para operación bajo carga.	un	2	10.730.625	$ 21.461.250,00			2	$ 21.461.250,00
22.3.2		Celda de media tensión de protección para transformador de 225kVA con seccionadores en SF6, incluye fusibles tipo HH de 40A.	un	1	14.624.219	$ 14.624.219,00			1	$ 14.624.219,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.3.3		Suministro e instalación de Transformador SECO de 225kVA. Según norma Codensa CTS 518-2 de las siguientes caracteristicas: Características: - Conexión D y 5, - Clase F - Potencia nominal: 225 kVA. - Tensión primaria: 11.4 kV. - Tensión secundaria: 208/120 V. Incluye bornes para conexión a tierra y accesorios de conexión.	un	1	28.136.661	$ 28.136.661,00			1	$ 28.136.661,00
22.3.4		DPS trifásicos para uso interior 10kA, 15kV (Juego de 3 unidades)	un	1	413.174	$ 413.174,00			1	$ 413.174,00
22.3.5		Suministro e instalación de elementos que componen la boveda del transformador (Barrera removible, cerradura antipanico, entre otros)	un	1	882.309	$ 882.309,00			1	$ 882.309,00
22.3.6		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548 (cuarto de tableros)	un	1	4.457.932	$ 4.457.932,00			1	$ 4.457.932,00
22.3.7		Suministro e instalación de puerta Celosia CTS-548, con chapa antipanico (cuarto de celdas de media tensión)	un	1	4.457.932	$ 4.457.932,00			1	$ 4.457.932,00
22.3.8		Lámina de alfajor x 40 cm, calibre 20 para recubrimiento de cárcamos.	ml	10	362.579	$ 3.625.790,00			10	$ 3.625.790,00
22.3.9		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, para acometida en media tensión. Desde punto de afloramiento (CD15336) hasta celda de entrada en SF6 (Colegio)	ml	75	176.080	$ 13.206.000,00			75	$ 13.206.000,00
22.3.10		Prueba de cable de M.T. (VLF) por ente certificador, incluye informe de pruebas	un	1	1.449.287	$ 1.449.287,00			1	$ 1.449.287,00
22.3.11		Suministro y tendido de un banco de 6ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura cruce de vía) para acometida de media tensión.	ml	20	477.139	$ 9.542.780,00			20	$ 9.542.780,00
22.3.12		Suministro y tendido de un banco de 4ø6" PVC-TDP subterráneos y accesorios (zona dura) para ingreso al predio de acometida de media tensión.	ml	36	345.445	$ 12.436.020,00			36	$ 12.436.020,00
22.3.13		Construcción de caja de Inspección doble en mampostería con espesor de pared de 25 cm, según norma CS-276 CODENSA ESP.	un	3	3.197.098	$ 9.591.294,00			3	$ 9.591.294,00
22.3.14		Ducteria en IMC 1Ø6" y accesorios de sujecion, en punto de afloramiento.	ml	8	614.691	$ 4.917.528,00			8	$ 4.917.528,00
22.3.15		Suministro e instalación de cable de aluminio tríplex, aislado XLPE, 3x185mm2 AWG. 15kV, desde celda de protección hasta transformador	ml	5	177.066	$ 885.330,00			5	$ 885.330,00
22.3.16		Suministro e instalación de terminal premoldeado tipo exterior 15kV	jg	1	1.931.810	$ 1.931.810,00			1	$ 1.931.810,00
22.3.17		Suministro e instalación de terminal premoldeado uso interior 15kV	jg	3	1.596.021	$ 4.788.063,00			3	$ 4.788.063,00
22.4		TGA´S - EQUIPOS DE MEDIDA - TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN - REGULADORES DE TENSIÓN (Suministro y mano de obra de las siguientes salidas. Incluye soporteria y accesorios de conexión. La tuberia sera EMT a la vista o bajo dry wall y PVC embebida en muro y placa. Todo el cableado será de bajo contenido de halógenos (HF), no propagadores a la llama (FR Flame Retardant) y de baja emisión de humos (LS-Low Smoke).)								$ -
22.4.1		Tablero General de Acometidas 1 (TGA1) (10 circuitos trfásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x630A - 16 kA -Protecciòn para T.COC caja moldeada de 3x100A de 16 kA -Protecciòn TN-AP1 caja moldeada de 3x32A - 16 kA -Protecciòn T-TEC caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protecciòn TN-OFI caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn TN-AP2 caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn T-INFO caja moldeada de 3x40A - 16 kA -Protecciòn TN-ID caja moldeada de 3x20A - 16 kA -Protecciòn TTSC caja moldeada de 3x125A - 16 kA -Protecciòn T-C.TE caja moldeada de 3x15A - 16 kA -Protecciòn T-A.POL caja moldeada de 3x125A - 16 kA	un	1	7.636.168	$ 7.636.168,00			1	$ 7.636.168,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		#¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.4.2		Tablero comedor (T-COM) (6 circuitos monofásico ref:TML-6BO+kid puerta TMLEP-AZ) Incluye: -Protecciòn enchufable de 1x40A - 10kA -Protecciòn enchufable de 1x20A - 6kA	un	1	156.238	$ 156.238,00			1	$ 156.238,00
22.4.3		Tablero Normal Aulas Piso 1 (TN-AP1) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	822.035	$ 822.035,00			1	$ 822.035,00
22.4.4		Tablero Tecnología (T-TEC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	807.192	$ 807.192,00			1	$ 807.192,00
22.4.5		Tablero Oficinas (TN-OFI) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	896.249	$ 896.249,00			1	$ 896.249,00
22.4.6		Tablero Normal Aulas Piso 2 (TN-AP2) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -12 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	866.563	$ 866.563,00			1	$ 866.563,00
22.4.7		Tablero Informática (T-INFO) (24 circuitos trifásico ref:TWC-24MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -17 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	990.741	$ 990.741,00			1	$ 990.741,00
22.4.8		Tablero Normal Idiomas (TN-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	687.157	$ 687.157,00			1	$ 687.157,00
22.4.9		Tablero Cuartos Técnicos (T-C.TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -1 Protecciones enchufables de 2x30A - 6kA	un	1	636.282	$ 636.282,00			1	$ 636.282,00
22.4.10		Tablero Aula Polivalente (T-A.POL) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -5 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	627.785	$ 627.785,00			1	$ 627.785,00
22.4.11		Tablero Bombas (T. BOMBAS) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	716.010	$ 716.010,00			1	$ 716.010,00
22.4.12		Tablero Bombas de Suministro (TB. SUM) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	671.328	$ 671.328,00			1	$ 671.328,00
22.4.13		Tablero Bombas Eyectoras (TB. EYEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	716.006	$ 716.006,00			1	$ 716.006,00
22.4.14		Tablero Control de Sistema de Incendio (T.INC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	716.010	$ 716.010,00			1	$ 716.010,00
22.4.15		Tablero Seguridad y Control (T.S&C) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA	un	1	716.010	$ 716.010,00			1	$ 716.010,00
22.4.16		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 1 (TN.ZC1) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 10kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 10kA	un	1	669.050	$ 669.050,00			1	$ 669.050,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		#¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.4.17		Tablero Normal Zonas Comunes Piso 2 (TN.ZC2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -2 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	128.546	$ 128.546,00			1	$ 128.546,00
22.4.18		Tablero Cocina (T.COC) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA -Protecciones enchufables de 3x40A - 6kA	un	1	2.973.143	$ 2.973.143,00			1	$ 2.973.143,00
22.4.19		Tablero General de Emergencia (TGE) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x100A - 10kA -Protecciòn TTBCI caja moldeada de 3x40A - 10kA -Protecciòn TTREF caja moldeada de 3x63A - 10kA -Protecciòn TTSC caja moldeada de 3x125A - 10kA	un	1	2.808.687	$ 2.808.687,00			1	$ 2.808.687,00
22.4.20		Tablero Regulado Piso 1 (TR-P1) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protecciòn para TR-AP1 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protecciòn para TR-TEC caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protecciòn para TR-OFI caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	1	2.552.663	$ 2.552.663,00			1	$ 2.552.663,00
22.4.21		Tablero Regulado Aulas Piso 1 (TR-AP1) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	128.628	$ 128.628,00			1	$ 128.628,00
22.4.22		Tablero Regulado Tecnología (TR-TEC) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -8 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	672.313	$ 672.313,00			1	$ 672.313,00
22.4.23		Tablero Regulado Oficina (TR-OFI) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -10 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	701.998	$ 701.998,00			1	$ 701.998,00
22.4.24		Tablero Regulado Piso 2 (TR-P2) (3 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x50A de 10kA -Protecciòn para TR-AP2 caja moldeada de 3x40A de 10kA -Protecciòn para TR-INFO caja moldeada de 3x40A de 10KA -Protecciòn para TR-ID caja moldeada de 3x40A de 10kA	un	1	2.622.477	$ 2.622.477,00			1	$ 2.622.477,00
22.4.25		Tablero Regulado Aulas Piso 2 (TR-AP2) (6 circuitos trifásico ref:TWS-6BO) Incluye: -4 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	104.768	$ 104.768,00			1	$ 104.768,00
22.4.26		Tablero Regulado Informática (TR-INFO) (18 circuitos trifásico ref:TWC-18MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -14 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	896.249	$ 896.249,00			1	$ 896.249,00
22.4.27		Tablero Regulado Idiomas (TR-ID) (12 circuitos trifásico ref:TWC-12MBO) Incluye: -Protecciòn principal caja moldeada de 3x40A - 10kA -9 Protecciones enchufables de 1x20A - 6kA	un	1	687.155	$ 687.155,00			1	$ 687.155,00
22.4.28		Tablero Bomba Contraincendio (T-BCI) (2 circuitos trifásico de fabricación) Incluye: -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA -Protecciòn para BCI JOKEY caja moldeada de 3x20A de 10 kA	un	1	1.673.250	$ 1.673.250,00			1	$ 1.673.250,00
22.4.29		Grupo de Medida para Tablero General de Acometidas 1 (TGA) (AE-319) -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x350A de 16 kA	un	1	4.943.683	$ 4.943.683,00			1	$ 4.943.683,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.4.30		Grupo de Medida para Bomba Contraincendio (BCI) (AE-319) -Protecciòn principal de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	1	3.323.513	$ 3.323.513,00			1	$ 3.323.513,00
22.4.31		Transferencia Automatica Bomba Contraincendio (TT.BCI) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x32A de 10 kA	un	1	5.032.720	$ 5.032.720,00			1	$ 5.032.720,00
22.4.32		Transferencia Automatica Tablero de Refrigeracion (TT.REF) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x63A de 10 kA	un	1	6.124.420	$ 6.124.420,00			1	$ 6.124.420,00
22.4.33		Transferencia Automatica Tablero de Servicios Comunes (TT.SC) -2 Protecciones de caja moldeada de 3x125A de 10 kA	un	1	6.599.757	$ 6.599.757,00			1	$ 6.599.757,00
22.4.34		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 15 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	1	6.044.941	$ 6.044.941,00			1	$ 6.044.941,00
22.4.35		Regulador de tension trifasico (3F + 1N + 1T) de 20 kVA - 208/120 V - 60 Hz - Ef>95%	un	1	7.700.575	$ 7.700.575,00			1	$ 7.700.575,00
22.5		GRUPO ELECTRÓGENO (ACOMETIDAS DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)								$ -
22.5.1		Suministro e instalación de un grupo motor-generador cabinado para suministro de energía en caso de falla del suministro normal Potencia Stand By (Garantizar potencia a 2640 m.s.n.m.) : 60 kVA (Sistemas escenciales), Voltaje de generación: 208/120 VAC. Incluye Accesorios: Silenciadores, acoples flexibles, panel de control, Baterías, pre-calentador de camisas de motor, accesorios de conexión, soportería, sensores combustible para pruebas	un	1	45.621.841	$ 45.621.841,00			1	$ 45.621.841,00
22.5.2		Ducto de escape Ø requerido y fabricado en lámina cold rolled 16 con flanches, tornillos y empaques desde el equipo hasta la salida dispuesta en coordinación con la arquitectura, incluyendo accesorios tales como codos, uniones, derivaciones, etc. Incluye Recubrimiento térmico para silenciador y ducto de escape con fibra cerámica de 1" y fibra de vidrio AW 2" soportada con malla y recubrimiento final con foil de aluminio de 0.5 mm en los sitios requeridos de acuerdo a la visita de Obra.	un	1	6.025.173	$ 6.025.173,00			1	$ 6.025.173,00
22.5.3		Salida para tomacorriente normal NEMA 6-20R 208VAC (2F+T) en piso con polo a tierra para calentador de camisas de planta eléctrica.	un	1	319.455	$ 319.455,00			1	$ 319.455,00
22.5.4		Salida para tomacorriente normal NEMA 5-15R 120VAC en piso con polo a tierra para cargador de baterías de planta eléctrica.	un	1	350.375	$ 350.375,00			1	$ 350.375,00
22.6		ALIMENTADORES DE BAJA TENSIÓN, BANDEJA PORTACABLE Y CAJAS DE PASO (ALIMENTADORES DESDE TGA´S DE HASTA ARMARIOS Y EQUIPOS DE MEDIDA Suministro de materiales y mano de obra para la instalación de los siguientes conductores, tendido de tubería horizontal y vertical en ducto.)								$ -
22.6.1		Alimentador desde Transformador hasta MEDIDA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	10	489.169	$ 4.891.690,00			10	$ 4.891.690,00
22.6.2		Alimentador desde MEDIDA hasta TGA 3(3x400+1x400)CU+2CUT	ml	10	489.169	$ 4.891.690,00			10	$ 4.891.690,00
22.6.3		Alimentador desde TGA hasta TN-ATP1 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	20	34.887	$ 697.740,00			20	$ 697.740,00
22.6.4		Alimentador desde TGA hasta T-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	50	23.840	$ 1.192.000,00			50	$ 1.192.000,00
22.6.5		Alimentador desde TGA hasta TN-OFI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	60	34.887	$ 2.093.220,00			60	$ 2.093.220,00
22.6.6		Alimentador desde TGA hasta TN-AP2 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	32	34.887	$ 1.116.384,00			32	$ 1.116.384,00
22.6.7		Alimentador desde TGA hasta T-INFO 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	41	50.383	$ 2.065.703,00			41	$ 2.065.703,00
22.6.8		Alimentador desde TGA hasta TN-ID 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	74	34.887	$ 2.581.638,00			74	$ 2.581.638,00
22.6.9		Alimentador desde TGA hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	20	230.662	$ 4.613.240,00			20	$ 4.613.240,00
22.6.10		Alimentador desde TGA hasta T-C.TE 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	17	24.287	$ 412.879,00			17	$ 412.879,00
22.6.11		Alimentador desde TGA hasta T-A.POL 1(3x2+1x2)CU+14CUT	ml	90	74.965	$ 6.746.850,00			90	$ 6.746.850,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO* #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.6.12		Alimentador desde TGA hasta T.COC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	90	230.662	$ 20.759.580,00			90	$ 20.759.580,00
22.6.13		Alimentador desde T.COC hasta TT-REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	74.965	$ 749.650,00			10	$ 749.650,00
22.6.14		Alimentador desde T.COC hasta T-COM 1(3x4+1x4)CU+14CUT	ml	36	50.569	$ 1.820.484,00			36	$ 1.820.484,00
22.6.15		Alimentador desde TTSC hasta T. BOMBAS_1 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	25	50.569	$ 1.264.225,00			25	$ 1.264.225,00
22.6.16		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.EYEC_1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	24.287	$ 242.870,00			10	$ 242.870,00
22.6.17		Alimentador desde T. BOMBAS_1 hasta TB.TRAT 1(3x4+1x4)CU+12CUT	ml	10	50.569	$ 505.690,00			10	$ 505.690,00
22.6.18		Alimentador desde TTSC hasta T.BOMBAS_2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	25	24.287	$ 607.175,00			25	$ 607.175,00
22.6.19		Alimentador desde T. BOMBAS_2 hasta TB.SUM 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	24.287	$ 242.870,00			10	$ 242.870,00
22.6.20		Alimentador desde TTSC hasta T.D.INC. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	10	24.287	$ 242.870,00			10	$ 242.870,00
22.6.21		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC1 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	11	24.287	$ 267.157,00			11	$ 267.157,00
22.6.22		Alimentador desde TTSC hasta TN-ZC2 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	14	24.287	$ 340.018,00			14	$ 340.018,00
22.6.23		Alimentador desde TTSC hasta T.SEG. Y CONT. 1(3x8+1x8)CU+14CUT	ml	10	24.287	$ 242.870,00			10	$ 242.870,00
22.6.24		Alimentador desde TRANSFORMADOR hasta MEDIDA BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	10	34.887	$ 348.870,00			10	$ 348.870,00
22.6.25		Alimentador desde MEDIDA BCI hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	80	34.887	$ 2.790.960,00			80	$ 2.790.960,00
22.6.26		Alimentador desde TTBCI hasta T-BCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	10	34.887	$ 348.870,00			10	$ 348.870,00
22.6.27		Alimentador desde T-BCI hasta BCI JOKEY 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	10	24.287	$ 242.870,00			10	$ 242.870,00
22.6.28		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TGE 1(3x300+1x300)CU+8CUT	ml	10	343.108	$ 3.431.080,00			10	$ 3.431.080,00
22.6.29		Alimentador desde PLANTA ELÉCTRICA hasta TTBCI 1(3x6+1x6)CU+12CUT	ml	80	34.887	$ 2.790.960,00			80	$ 2.790.960,00
22.6.30		Alimentador desde TGE hasta TT.REF 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	80	74.965	$ 5.997.200,00			80	$ 5.997.200,00
22.6.31		Alimentador desde TGE hasta TTSC 1(3x4/0+1x4/0)CU+8CUT	ml	10	230.662	$ 2.306.620,00			10	$ 2.306.620,00
22.6.32		Alimentador desde TN-AP1 hasta REGULADOR P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	10	74.965	$ 749.650,00			10	$ 749.650,00
22.6.33		Alimentador desde REGULADOR P1 hasta TR-P1 1(3x2+1x2)CU+12CUT	ml	10	74.965	$ 749.650,00			10	$ 749.650,00
22.6.34		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-AP1 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	74.965	$ 749.650,00			10	$ 749.650,00
22.6.35		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-TEC 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	31	24.287	$ 752.897,00			31	$ 752.897,00
22.6.36		Alimentador desde TR-P1 hasta TR-OFI 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	64	24.287	$ 1.554.368,00			64	$ 1.554.368,00
22.6.37		Alimentador desde TN-AP2 hasta REGULADOR P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	74.965	$ 749.650,00			10	$ 749.650,00
22.6.38		Alimentador desde REGULADOR P2 hasta TR-P2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	74.965	$ 749.650,00			10	$ 749.650,00
22.6.39		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-AP2 1(3x2+1x2)CU+10CUT	ml	10	74.965	$ 749.650,00			10	$ 749.650,00
22.6.40		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-INFO 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	31	24.287	$ 752.897,00			31	$ 752.897,00
22.6.41		Alimentador desde TR-P2 hasta TR-ID 1(3x8+1x8)CU+12CUT	ml	64	24.287	$ 1.554.368,00			64	$ 1.554.368,00
22.6.42		Bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	ml	256	59.003	$ 15.104.768,00			256	$ 15.104.768,00
22.6.43		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	6	102.881	$ 617.286,00			6	$ 617.286,00
22.6.44		Curva de 90° verical para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	2	102.881	$ 205.762,00			2	$ 205.762,00
22.6.45		Te (T) para bandeja portacable tipo escalera de 40 centimetros	un	3	123.211	$ 369.633,00			3	$ 369.633,00
22.6.46		Bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	ml	6	77.816	$ 466.896,00			6	$ 466.896,00
22.6.47		Curva de 90° horizontal para bandeja portacable tipo escalera de 30 centimetros	un	2	105.378	$ 210.756,00			2	$ 210.756,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.6.48		Suministro e instalación de linea de continuidad de tierra para bandeja portacable, cable 6 AWG-Desnudo (Incluye accesorios de instalacion)	ml	262	13.350	$ 3.497.700,00			262	$ 3.497.700,00
22.7		SISTEMA INTEGRAL DE PROTECCION CONTRA RAYOS (SIPRA)								$ -
22.7.1		Terminales de captación de aluminio, de 5/8"x0,60 m, punta redondeada (tipo blunt), con rosca tipo unC y mínimo 5 hilos para garantizar la correcta fijación a la base. La terminal debe contar con una base universal en aluminio para fijación a la cubierta, que permita fijación a superficie vertical u horizontal de acuerdo a las condiciones de montaje por medio de adhesivo epóxico o chazos de anclaje. La base debe llevar integrado un conector que permita la fijación del conductor del enmallado en cubierta en diferentes direcciones. Todo el sistema de captación, terminal, base y accesorios de conexión deben contar con certificación UL.	un	32	128.478	$ 4.111.296,00			32	$ 4.111.296,00
22.7.2		Alambrón en aluminio 8 mm (instalado expuesto sobre cubierta)	ml	405,5	6.988	$ 2.833.634,00			405,5	$ 2.833.634,00
22.7.3		Soporte plástico para alambrón en aluminio 8 mm con masilla pegamento Sika Flex 11 FC Sika o similar	un	420	6.988	$ 2.934.960,00			420	$ 2.934.960,00
22.7.4		Juntas de dilatación en alambrón de aluminio 8 mm, incluye conectores lineales en ambos extremos de la junta de dilatación.	un	2	24.282	$ 48.564,00			2	$ 48.564,00
22.7.5		Puntos de unión para el enmallado de alambrón con conector lineal aluminio-aluminio en la cubierta.	un	10	24.282	$ 242.820,00			10	$ 242.820,00
22.7.6		Bajantes sistema de apantallamiento en tubería ø1" PVC, por un costado de las columnas (Cubierto).	ml	234	7.732	$ 1.809.288,00			234	$ 1.809.288,00
22.7.7		Alambrón en aluminio 8 mm dentro de las tuberia de 1Ø1" (bajantes).	ml	250	11.428	$ 2.857.000,00			250	$ 2.857.000,00
22.7.8		Conector bimetálico cable cu 2/0 awg desnudo y alambrón en aluminio 8mm, instalado en la caja de inspección	un	18	39.592	$ 712.656,00			18	$ 712.656,00
22.7.9		Electrodos de puesta a tierra de 5/8" (14.3 mm), longitud 2.4 m, con alma de acero, recubrimiento electrodepositado de cobre electrolítico de 95% de pureza con espesor mínimo de 254 mm, resistente a la corrosión y buena resistencia a la fatiga. Normas RETIE, certificado UL y certificación de producto RETIE. Debe estar identificado con el nombre del fabricante, la marca registrada o ambos, sus dimensiones y referencia del fabricante, dentro de los primeros 30 cm desde la parte superior. La cabeza de la varilla debe quedar a 30 cm de la superficie del suelo.	un	18	212.053	$ 3.816.954,00			18	$ 3.816.954,00
22.7.10		Cajas de inspección para el acceso a los electrodos y conexiones en puntos de unión a bajantes y demás lugares indicados en planos. Se deberán instalar cámara de inspección en concreto de .30x.30 de acuerdo a norma AE-281.	un	3	237.250	$ 711.750,00			3	$ 711.750,00
22.7.11		Barraje equipotencial de tierras en acero inoxidable para puntos de conexión de equipos en cobre, con cinco huecos, tornillos de 5/16"x1, tuerca, arandela de presión en acero, incluye soportes, chazos para instalación y caja plástica con tapa registrable de 12x12 cm (interiores)	un	1	401.623	$ 401.623,00			1	$ 401.623,00
22.7.12		Unión por reacción exotérmica para unión de conductores. Capacidad de 115 gr. Incluye molde (cable 2/0 pasante a varilla), carga, chispero, pinzas y demás accesorios de instalación. Los moldes utilizados deben garantizar una vida útil mínima de 50 soldaduras.	un	18	40.208	$ 723.744,00			18	$ 723.744,00
22.7.13		Cable de cobre 2/0 AWG desnudo enterrado en terreno natural mínimo 0,60 m, para malla de puesta a tierra incluye excavación, llenos y compactación del terreno	ml	193	37.680	$ 7.272.240,00			193	$ 7.272.240,00
22.7.14		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 1+2, Trifásico12.5kA(10/350), 230V, Para régimenes de neutro TNC	un	2	2.305.723	$ 4.611.446,00			2	$ 4.611.446,00
22.7.15		Protector contra sobretensiones transitorias, tipo 2, 3 polos, Trifásico , 40kA(8/20),120V , para régimenes de neutro TNC	un	6	3.281.501	$ 19.689.006,00			6	$ 19.689.006,00
22.7.16		Protector DPS contra sobretensiones transitorias (supresor), Tipo 3 / Clase III, 3 polos (3P), (L1-L2-L3-PEN), 8 kA (8/20), 6 kV (Uoc), 120 / 208 V, config red TNC, 3 módulos	un	5	1.114.359	$ 5.571.795,00			5	$ 5.571.795,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.8		SISTEMA DE PUESTA A TIERRA								$ -
22.8.1		ELECTRODOS DE PUESTA A TIERRA DE 5/8" (14.3 MM), LONGITUD 2.4 M, CON ALMA DE ACERO, RECUBRIMIENTO ELECTRODEPOSITADO DE COBRE ELECTROLÍTICO DE 95% DE PUREZA CON ESPESOR MÍNIMO DE 254 MM, RESISTENTE A LA CORROSIÓN Y BUENA RESISTENCIA A LA FATIGA. NORMAS RETIE, CERTIFICADO UL Y CERTIFICACIÓN DE PRODUCTO RETIE. DEBE ESTAR IDENTIFICADO CON EL NOMBRE DEL FABRICANTE, LA MARCA REGISTRADA O AMBOS, SUS DIMENSIONES Y REFERENCIA DEL FABRICANTE, DENTRO DE LOS PRIMEROS 30 CM DESDE LA PARTE SUPERIOR. LA CABEZA DE LA VARILLA DEBE QUEDAR A 30 CM DE LA SUPERFICIE DEL SUELO.	un	6	212.053	$ 1.272.318,00			6	$ 1.272.318,00
22.8.2		CAJAS DE INSPECCIÓN PARA EL ACCESO A LOS ELECTRODOS Y CONEXIONES EN PUNTOS DE UNIÓN A INDICADOS EN PLANOS. SE DEBERÁN INSTALAR CÁMARA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE .30X.30 DE ACUERDO A NORMA AE-281.	un	3	237.250	$ 711.750,00			3	$ 711.750,00
22.8.3		BARRAJE EQUIPOTENCIAL DE TIERRAS EN ACERO INOXIDABLE PARA PUNTOS DE CONEXIÓN DE EQUIPOS EN COBRE, CON CINCO HUECOS, TORNILLOS DE 5/16"X1, TUERCA, ARANDELA DE PRESIÓN EN ACERO, INCLUYE SOPORTES, CHAZOS PARA INSTALACIÓN Y CAJA PLÁSTICA CON TAPA REGISTRABLE DE 12X12 CM (INTERIORES)	un	1	401.623	$ 401.623,00			1	$ 401.623,00
22.8.4		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO X (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS (2 MOLDES).	un	75	40.208	$ 3.015.600,00			75	$ 3.015.600,00
22.8.5		UNIÓN POR REACCIÓN EXOTÉRMICA PARA UNIÓN DE CONDUCTORES. CAPACIDAD DE 115 GR. INCLUYE MOLDE TIPO T (CABLE 2/0 PASANTE A VARILLA), CARGA, CHISPERO, PINZAS Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. LOS MOLDES UTILIZADOS DEBEN GARANTIZAR UNA VIDA ÚTIL MÍNIMA DE 50 SOLDADURAS.	un	6	40.208	$ 241.248,00			6	$ 241.248,00
22.8.6		CABLE DE COBRE 2/0 AWG DESNUDO ENTERRADO EN TERRENO NATURAL MÍNIMO 0,60 M, PARA MALLA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE EXCAVACIÓN, LLENOS Y COMPACTACIÓN DEL TERRENO	ml	275	37.680	$ 10.362.000,00			275	$ 10.362.000,00
22.9		SALIDAS DE COCINA								$ -
22.9.1		SALIDA PARA TOMACORRIENTE TRIFASICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	2	350.540	$ 701.080,00			2	$ 701.080,00
22.9.2		SALIDA PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICA SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ¾", CABLE 10 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	3	345.907	$ 1.037.721,00			3	$ 1.037.721,00
22.9.3		SALIDA PARA TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R SOBREPUESTA CON POLO A TIERRA, INCLUYE TUBERÍA IMC DIÁMETRO DE ⅜", CABLE 12 AWG, CAJA, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	6	266.627	$ 1.599.762,00			6	$ 1.599.762,00
22.9.4		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE TRIFÁSICA 50 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	2	23.804	$ 47.608,00			2	$ 47.608,00
22.9.5		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE BIFÁSICA 20 A - 250 V, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	3	19.170	$ 57.510,00			3	$ 57.510,00
22.9.6		SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE NORMAL NEMA 5-15R CON POLO A TIERRA, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION SEGÚN APLIQUÉ (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	6	11.876	$ 71.256,00			6	$ 71.256,00
22.10		REDES DE VOZ-DATOS								$ -
22.10.1		CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS274 PARA INGRESO RED DE COMUNICACIONES	un	1	772.242	$ 772.242,00			1	$ 772.242,00

MayorMenor #¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.10.2		RACK PRINCIPAL, GABINETE DE PISO CON CHAPA. 17 UNIDADES 60X60X90 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	1.308.570	$ 1.308.570,00			1	$ 1.308.570,00
22.10.3		RACK 02 SECUNDARIO EN AULA 2. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	231.517	$ 231.517,00			1	$ 231.517,00
22.10.4		RACK 03 SECUNDARIO EN ATEN. PADRES GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	231.517	$ 231.517,00			1	$ 231.517,00
22.10.5		RACK 01 SECUNDARIO EN SALA DE TECNOLOGÍA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	231.517	$ 231.517,00			1	$ 231.517,00
22.10.6		RACK 04 SECUNDARIO EN EMISORA -IDIOMAS. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	231.517	$ 231.517,00			1	$ 231.517,00
22.10.7		RACK 05 SECUNDARIO EN AULA 07 . GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	231.517	$ 231.517,00			1	$ 231.517,00
22.10.8		RACK 06 SECUNDARIO EN S. INFORMÁTICA. GABINETE EN PARED CON CHAPA DE 6 UNIDADES 60X55 [CM] PUERTAS DESMONTABLES IP 20	un	1	231.517	$ 231.517,00			1	$ 231.517,00
22.10.9		SWITCH 24 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	12	532.878	$ 6.394.536,00			12	$ 6.394.536,00
22.10.10		SWITCH 48 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	1	1.484.724	$ 1.484.724,00			1	$ 1.484.724,00
22.10.11		SWITCH 16 PUERTOS GIGABIT RJ45 10/100/1000	un	1	363.581	$ 363.581,00			1	$ 363.581,00
22.10.12		PATCH PANEL 48 PUERTOS CAT 6A	un	11	177.490	$ 1.952.390,00			11	$ 1.952.390,00
22.10.13		PATCH PANEL 24 PUERTOS CAT 6A	un	11	135.890	$ 1.494.790,00			11	$ 1.494.790,00
22.10.14		PATCH PANEL 16 PUERTOS CAT 6A	un	1	115.758	$ 115.758,00			1	$ 115.758,00
22.10.15		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MULTITOMA DE 8 SALIDAS CON CABLE DE 1.8 M, Y SUPRESOR DE 13 KA	un	7	58.482	$ 409.374,00			7	$ 409.374,00
22.10.16		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED, TECHO O PISO, PARA PUNTO DE DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	50	326.720	$ 16.336.000,00			50	$ 16.336.000,00
22.10.17		SALIDA SOBREPUESTA EN PARED PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS, INCLUYE TUBERÍA EMT DIÁMETRO DE ¾", CURVA, CABLE UTP CAT6A, CAJA, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	2	410.994	$ 821.988,00			2	$ 821.988,00
22.10.18		SALIDA PARA PUNTO DE DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	144	406.795	$ 58.578.480,00			144	$ 58.578.480,00
22.10.19		SALIDA PARA PUNTO DE VOZ Y DATOS UBICADA EN CANALETA PERIMETRAL O CANALETA EN MUEBLE, INCLUYE CANALETA METÁLICA CON DIVISIÓN, CABLE UTP CAT6A, TROQUEL, PONCHADO DE LA SALIDA, PEINADO EN EL RACK, SOPORTES Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE APARATO)	un	43	341.064	$ 14.665.752,00			43	$ 14.665.752,00
22.10.20		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, FACE PLATE SENCILLO, PONCHADO DE LA SALIDA, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	194	138.138	$ 26.798.772,00			194	$ 26.798.772,00
22.10.21		SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE VOZ Y DATOS SEGÚN DISPOSICION EN PLANOS, INCLUYE JACK DE DATOS, JACK DE VOZ, FACE PLATE DOBLE, PONCHADO DE LAS SALIDAS, ACCESORIOS SEGÚN APLIQUE (TORNILLOS, TAPA FRONTAL ETC.)	un	45	127.408	$ 5.733.360,00			45	$ 5.733.360,00
22.10.22		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 5FT (1,5 METROS)(SWITCH-PATCH PANEL)	un	429	61.204	$ 26.256.516,00			429	$ 26.256.516,00
22.10.23		SUMINISTRO DE INSTALACIÓN DE PATCH CORE 10G, MOD 8, 7FT (2 METROS)(PUESTO DE TRABAJO)	un	251	98.552	$ 24.736.552,00			251	$ 24.736.552,00
22.10.24		SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DERTIFICACIÓN DE PUNTO DE CABLEADO	un	1	1.509.888	$ 1.509.888,00			1	$ 1.509.888,00
22.10.25		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA VERTICAL METÁLICA DE 12X5 CM CON DIVISIÓN.(INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECIÓN PARA INSTALACIÓN Y ACCESORIOS)	ml	191	185.874	$ 35.501.934,00			191	$ 35.501.934,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.10.26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LINEA DE CONTINUIDAD DE TIERRA PARA BANDEJA PORTACABLE, CABLE 6 AWG-DESNUDO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION)	ml	262	13.350	$ 3.497.700,00			262	$ 3.497.700,00
22.10.27		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE GROUNDING A BOUNDING QUE INCLUYE: · 1 Barraje vertical de 5/8" x 72". · 8 Tornillos con cabeza hexagonal de 1/4" x 1/2" de acero inoxidable. · 3 Aisladores blancos delrin. · 4 Arandela en acero inoxidable de 5/16". · 8 Arandela en acero inoxidable de 1/4". · 3 Tornillo de cabeza hexagonal con arandela # 12-24 x 5/8". · 4 Tuerca Hexagonal en acero inoxidable de 5/16". · 1 Terminal de compresión de cuerpo largo con dos perforaciones.	un	7	207.578	$ 1.453.046,00			7	$ 1.453.046,00
22.11		SEGURIDAD Y CONTROL - CCTV - CONTROL DE ACCESOS								$ -
22.11.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, DETECTOR DE PRESENCIA PIR DE PARED INTEGRADO.	un	33	311.436	$ 10.277.388,00			33	$ 10.277.388,00
22.11.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	27	91.724	$ 2.476.548,00			27	$ 2.476.548,00
22.11.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOTON DE PANICO DE MESA.	un	2	80.198	$ 160.396,00			2	$ 160.396,00
22.11.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIRENA DE INTRUSIÓN	un	1	122.514	$ 122.514,00			1	$ 122.514,00
22.11.5		SUMINISTRO E INSTALACIÓN, PANEL DE INTRUSION CON CAPACIDAD DE 16 ZONAS, INCLUYE TECLADO, FUENTE DE ALIMENTACION, BATERIA 12V-7A	un	1	1.062.630	$ 1.062.630,00			1	$ 1.062.630,00
22.11.6		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA TIPO MINIDOMO 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	22	438.925	$ 9.656.350,00			22	$ 9.656.350,00
22.11.7		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED TIPO BALA 2MP H.265, F2.8MM, IP-POE.	un	13	418.699	$ 5.443.087,00			13	$ 5.443.087,00
22.11.8		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PTZ, ZOOM 25X DWDR IR100M IP66, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	1	2.021.236	$ 2.021.236,00			1	$ 2.021.236,00
22.11.9		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN CAMARA DE SEGURIDAD EN RED 2MP IP-POE TIPO PANORÁMICA 180°	un	1	2.134.520	$ 2.134.520,00			1	$ 2.134.520,00
22.11.10		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 32 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 4T	un	1	3.613.218	$ 3.613.218,00			1	$ 3.613.218,00
22.11.11		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN NVR EN RED DE 16 CANALES, H.265, 160MBPS, INCLUYE DISCO DURO 2T	un	1	1.942.659	$ 1.942.659,00			1	$ 1.942.659,00
22.11.12		SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDEO WALL 1X2. MONITORES INDUSTRIALES 32" 24/7, INCLUYE SOPORTE DE MONTAJE	un	2	3.282.791	$ 6.565.582,00			2	$ 6.565.582,00
22.11.13		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE JOYSTICK CON CAPACIDAD DE CONTROLDE 1 PTZ	un	1	1.039.645	$ 1.039.645,00			1	$ 1.039.645,00
22.11.14		SWITCH ETHERNET POE 24 PUERTOS 10/100MBPS 1 PUERTO 1GBPS, ADMINISTRABLE WEB CAPA 2	un	2	2.665.683	$ 5.331.366,00			2	$ 5.331.366,00
22.11.15		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACION DE KIT EXTENSOR USB USB CAT5, TRANSMISOR Y RECEPTOR	un	2	1.487.123	$ 2.974.246,00			2	$ 2.974.246,00
22.11.16		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN LECTORA DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE DE 125KHZ.	un	4	442.194	$ 1.768.776,00			4	$ 1.768.776,00
22.11.17		SUMINISTRO E INSTALACIÓN RETENEDOR MAGNETICO 300L, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE.	un	5	291.137	$ 1.455.685,00			5	$ 1.455.685,00
22.11.18		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR MAGNETICO DE APERTURA PUERTA DE SOBREPONER	un	5	91.724	$ 458.620,00			5	$ 458.620,00
22.11.19		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PULSADOR DE APERTURA DE MESA.	un	3	68.246	$ 204.738,00			3	$ 204.738,00
22.11.20		SUMINISTRO Y CONFIGURACIÓN DE TARJETAS DE PROXIMIDAD DE CORTO ALCANCE.	un	10	23.401	$ 234.010,00			10	$ 234.010,00
22.11.21		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TABLERO DE CONTROL DE ACCESO PARA CUATRO (4) MECANISMOS (3 PUERTAS + 1 REGISTRO).	un	1	3.279.428	$ 3.279.428,00			1	$ 3.279.428,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
22.11.22		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACION DE TRABAJO PROCESADOR 1X INTEL XEON E-2224G, MEMORIA RAM 8GB, DISCO DURO 1TB SATA 7.2K RPM, TARJETA DE VIDEO NVIDIA P620 2GB GDDR5, WINDOWS 10 PRO 64-BITS, MARCA DELL, LENOVO O SUPERIOR. . INCLUYE PANTALLA 21", KIT TECLADO Y MOUSE. INCLUYE SOFTWARE DE CONTROL DE ACCESO PARA 4 MECANISMOS Y DEMÁS LICENCIAS DE SOFTWARE APLICABLES.	un	1	7.275.580	$ 7.275.580,00			1	$ 7.275.580,00
22.11.23		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN PANEL DE CONTROL DE INCENDIOS, PANTALLA LCD, 250 ELEMENTOS DIRECCIONABLES.	un	1	2.997.892	$ 2.997.892,00			1	$ 2.997.892,00
22.11.24		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN TECLADO REMOTO DETECCION DE INCENDIOS	un	1	619.187	$ 619.187,00			1	$ 619.187,00
22.11.25		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO , INCLUYE BASE	un	82	199.068	$ 16.323.576,00			82	$ 16.323.576,00
22.11.26		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO/TERMOVELOCIMÉTRICO, INCLUYE BASE	un	8	219.463	$ 1.755.704,00			8	$ 1.755.704,00
22.11.27		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ANUNCIADOR SONORO-ESTROBO CONVENCIONAL	un	13	237.938	$ 3.093.194,00			13	$ 3.093.194,00
22.11.28		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN MANUAL	un	11	280.289	$ 3.083.179,00			11	$ 3.083.179,00
22.11.29		SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN MODULO DE CONTROL	un	3	243.614	$ 730.842,00			3	$ 730.842,00
22.11.30		SUMINISTRO, INSTALACIÓN PROTECTOR DE ESTACIÓN MANUAL	un	11	337.659	$ 3.714.249,00			11	$ 3.714.249,00
22.11.31		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 4X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	2848	3.135	$ 8.928.480,00			2848	$ 8.928.480,00
22.11.32		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE 8X22AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	180	3.486	$ 627.480,00			180	$ 627.480,00
22.11.33		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR 2X16AWG, LIBRE DE HALOGENOS	ml	1004	5.055	$ 5.075.220,00			1004	$ 5.075.220,00
22.11.34		SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CAT 6A, LIBRE DE HALOGENOS, INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ml	2480	3.745	$ 9.287.600,00			2480	$ 9.287.600,00
22.11.35		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".DETECCION DE INCENDIOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	640	15.492	$ 9.914.880,00			640	$ 9.914.880,00
22.11.36		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	420	15.492	$ 6.506.640,00			420	$ 6.506.640,00
22.11.37		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".ACCESOS, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	150	15.492	$ 2.323.800,00			150	$ 2.323.800,00
22.11.38		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 3/4".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	270	15.492	$ 4.182.840,00			270	$ 4.182.840,00
22.11.39		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	160	21.522	$ 3.443.520,00			160	$ 3.443.520,00
22.11.40		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	100	21.522	$ 2.152.200,00			100	$ 2.152.200,00
22.11.41		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/4".INTRUSION, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	40	33.360	$ 1.334.400,00			40	$ 1.334.400,00
22.11.42		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 1 1/2".CCTV, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	120	36.901	$ 4.428.120,00			120	$ 4.428.120,00
22.11.43		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA EMT 2"., INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN	ml	55	50.502	$ 2.777.610,00			55	$ 2.777.610,00
23		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y DE GAS								$ -
23.1		ACOMETIDA Y CONEXIONES								$ -
23.1.1.		Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1", incluye accesorios	ml	79,26	14.074	$ 1.115.505,00			79,26	$ 1.115.505,00
23.1.2.		Suministro e instalación Medidor totalizador 1"	un	3	265.885	$ 797.655,00			3	$ 797.655,00
23.1.3.		Conexión a a red existente	un	1	122.592	$ 122.592,00			1	$ 122.592,00
23.1.4.		Suministro e instalación Niple pasamuros acero inoxidable. 1"	un	2	282.110	$ 564.220,00			2	$ 564.220,00
23.1.5.		Suministro e instalación Valvula cortina tipo pesado 1"	un	2	121.667	$ 243.334,00			2	$ 243.334,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		#¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.1.6.		Suministro e instalación Flotador mecanico 1"	un	3	155.090	$ 465.270,00			3	$ 465.270,00
23.1.7.		Suministro e instalación Cheque hidro 1"	un	1	131.515	$ 131.515,00			1	$ 131.515,00
23.1.8.		Suministro e instalación Caja en mampostería para medidor totalizador	un	1	854.716	$ 854.716,00			1	$ 854.716,00
23.1.9.		Suministro e instalación Caja para 2 medidores	un	1	147.948	$ 147.948,00			1	$ 147.948,00
23.2		CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE								$ -
23.2.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion agua potable bomba centrifuga 20A-5MW o similar, 5.0 hp (1titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=5,64 L/s (89,4 GPM), CDT: 37 m.c.a . incluye tablero de control y tanque hidroacumulador de 100 L	un	1	9.355.545	$ 9.355.545,00			1	$ 9.355.545,00
23.2.2.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 2"	un	2	32.048	$ 64.096,00			2	$ 64.096,00
23.2.3.		Suministro e instalación Unión flexible borracha (succión) Acero - Inox de 2.1/2"	un	4	148.754	$ 595.016,00			4	$ 595.016,00
23.2.4.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2.1/2"	un	4	499.109	$ 1.996.436,00			4	$ 1.996.436,00
23.2.5.		Suministro e instalación Válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 2.1/2"	un	2	214.937	$ 429.874,00			2	$ 429.874,00
23.2.6.		Suministro e instalación Tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 2.1/2"	ml	2	59.016	$ 118.032,00			2	$ 118.032,00
23.2.7.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 3"	un	2	443.034	$ 886.068,00			2	$ 886.068,00
23.2.8.		Suministro e instalación Copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 2"	un	3	24.456	$ 73.368,00			3	$ 73.368,00
23.2.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	6	67.175	$ 403.050,00			6	$ 403.050,00
23.2.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	3	638.910	$ 1.916.730,00			3	$ 1.916.730,00
23.2.11.		Suministro e instalación Tuberia recirculación Acero - Inox tipo 304/34L ASTM A 312 1.1/2"	ml	1	27.918	$ 27.918,00			1	$ 27.918,00
23.2.12.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 2"	un	1	330.049	$ 330.049,00			1	$ 330.049,00
23.2.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	1	179.130	$ 179.130,00			1	$ 179.130,00
23.2.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	1	24.456	$ 24.456,00			1	$ 24.456,00
23.2.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	4	115.311	$ 461.244,00			4	$ 461.244,00
23.2.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	86.548	$ 173.096,00			2	$ 173.096,00
23.2.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	1	376.720	$ 376.720,00			1	$ 376.720,00
23.2.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	1	24.456	$ 24.456,00			1	$ 24.456,00
23.2.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	6	19.380	$ 116.280,00			6	$ 116.280,00
23.2.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	1	116.350	$ 116.350,00			1	$ 116.350,00
23.2.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	3	38.884	$ 116.652,00			3	$ 116.652,00
23.2.22.		Suministro e instalación Niple pasamuro Acero - Inox unión roscada 2.1/2"	un	2	360.511	$ 721.022,00			2	$ 721.022,00
23.2.23.		Suministro e instalación Válvula cortina 2.1/2"	un	1	501.990	$ 501.990,00			1	$ 501.990,00
23.2.24.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 2.1/2"	ml	2	38.884	$ 77.768,00			2	$ 77.768,00
23.2.25.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	1	153.349	$ 153.349,00			1	$ 153.349,00
23.2.26.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	2	160.539	$ 321.078,00			2	$ 321.078,00
23.2.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 1/2"	un	2	9.361	$ 18.722,00			2	$ 18.722,00
23.2.28.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	2	6.525	$ 13.050,00			2	$ 13.050,00
23.3		CUARTO DE BOMBAS RECIRCULACIÓN AGUA LLUVIA								$ -
23.3.1.		Suministro, montaje e instalacion equipo de bombeo a presion red de recirculación bomba de alta presion HE 1.5 30-1 o similar, 3.0 hp (2titular+1suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=3,09 L/s (49,1 GPM), CDT: 39,6 m.c.a . incluye tablero de control, tanque hidroacumulador de 100 L y accesorios. Incluye unidad de tratamiento de agua lluvia de 1 L/s	un	1	26.583.507	$ 26.583.507,00			1	$ 26.583.507,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.3.2.		Suministro e instalación copa concentrica cuerpo en bronce rosca NPT 3" x 1.1/2"	un	3	34.827	$ 104.481,00			3	$ 104.481,00
23.3.3.		Suministro e instalación unión flexible borracha (succión) Acero - inox de 3"	un	6	186.375	$ 1.118.250,00			6	$ 1.118.250,00
23.3.4.		Suministro e instalación válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 3"	un	6	685.129	$ 4.110.774,00			6	$ 4.110.774,00
23.3.5.		Suministro e instalación válvula de pie (succión) cuerpo en bronce con canastilla metálica en latón rosca 3"	un	3	465.351	$ 1.396.053,00			3	$ 1.396.053,00
23.3.6.		Suministro e instalación tubería succión Acero -Inox tipo 304/34L ASTM A 312 3"	ml	3	66.554	$ 199.662,00			3	$ 199.662,00
23.3.7.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox unión roscada 4"	un	4	690.573	$ 2.762.292,00			4	$ 2.762.292,00
23.3.8.		Suministro e instalación copa excentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1.1/2"	un	3	26.783	$ 80.349,00			3	$ 80.349,00
23.3.9.		Suministro e instalación Unión universal Acero - Inox rosca NPT 2.1/2"	un	3	67.175	$ 201.525,00			3	$ 201.525,00
23.3.10.		Suministro e instalación Cheque cortina cuerpo en bronce rosca npt 2.1/2"	un	3	638.910	$ 1.916.730,00			3	$ 1.916.730,00
23.3.11.		Suministro e instalación tubería recirculación Acero - Inox. Tipo 304/34L ASTM A312 1.1/2"	ml	1	27.918	$ 27.918,00			1	$ 27.918,00
23.3.12.		Suministro e instalación niple pasa muro Acero - Inox. Unión roscada 2"	un	1	330.049	$ 330.049,00			1	$ 330.049,00
23.3.13.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1.1/2"	un	1	179.130	$ 179.130,00			1	$ 179.130,00
23.3.14.		Suministro e instalación Copa concentrica acero. Inox unión soldada de 2 1/2" x 1.1/2"	un	1	24.456	$ 24.456,00			1	$ 24.456,00
23.3.15.		Suministro e instalación Válvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	115.311	$ 230.622,00			2	$ 230.622,00
23.3.16.		Suministro e instalación Cheque hidro cuerpo en bronce rosca NPT 1"	un	2	86.548	$ 173.096,00			2	$ 173.096,00
23.3.17.		Suministro e instalación Válvula de alivio 1"	un	1	376.720	$ 376.720,00			1	$ 376.720,00
23.3.18.		Suministro e instalación Copa concentrica Acero - Inox unión soldada 2.1/2" x 1"	un	1	24.456	$ 24.456,00			1	$ 24.456,00
23.3.19.		Suministro e instalación Tubería descarga PVC - P RDE 21 2"	ml	7	19.380	$ 135.660,00			7	$ 135.660,00
23.3.20.		Suministro e instalación Unión transición brida acero inoxidable a PVC 2.1/2"	un	1	116.350	$ 116.350,00			1	$ 116.350,00
23.3.21.		Suministro e instalación Tubería lavado PVC - P RDE 21 3"	ml	10	49.420	$ 494.200,00			10	$ 494.200,00
23.3.22.		Suministro e instalación Válvula cortina 3"	un	1	688.620	$ 688.620,00			1	$ 688.620,00
23.3.23.		Suministro e instalación Tubería rebose PVC - P RDE 21 3"	ml	2	49.420	$ 98.840,00			2	$ 98.840,00
23.3.24.		Suministro e instalación Válvula flotador control piloto rosca NPT 1"	un	1	153.349	$ 153.349,00			1	$ 153.349,00
23.3.25.		Suministro e instalación Flotadora HK completa bola cobre 1"	un	1	160.539	$ 160.539,00			1	$ 160.539,00
23.3.26.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 2 "	un	4	8.407	$ 33.628,00			4	$ 33.628,00
23.3.27.		Suministro e instalación Soporte tipo pera 1"	un	3	6.525	$ 19.575,00			3	$ 19.575,00
23.4		CUARTO DE BOMBAS RCI								$ -
23.4.1.		Equipo de bombeo RCI pentair aurora single inline fire pump-serie 911 listada y certificada, para un punto de operación de Q=150 gpm, CDT=100 PSI y una potencia de 20 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño. adicionalmente se tiene una bomba jockey aurora pvm(x)2 series listada y certificada, para un punto de operación de Q=7.5 gpm, CDT=110 PSI y una potencia de 1.0 HP o similar, que cumpla las condiciones de diseño	un	1	55.664.394	$ 55.664.394,00			1	$ 55.664.394,00
23.4.2.		Suministro e instalación Manometro de glicerina 0-300 listado y certificado	un	6	67.983	$ 407.898,00			6	$ 407.898,00
23.4.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta tipo vastago ascendente (os&y) 2.1/2"	un	1	239.865	$ 239.865,00			1	$ 239.865,00
23.4.4.		Suministro e instalación Placa antivortice de 13cmx13cm	un	1	926.786	$ 926.786,00			1	$ 926.786,00
23.4.5.		Suministro e instalación Succión bomba principal Tubo acero inoxidable ø2. 1/2"	ml	1	30.952	$ 30.952,00			1	$ 30.952,00
23.4.6.		Suministro e instalación Valvula compuerta ø1.1/2"	un	1	672.272	$ 672.272,00			1	$ 672.272,00
23.4.7.		Suministro e instalación Succion bomba jockey Tubo acero inoxidable ø1.1/2"	ml	1	20.330	$ 20.330,00			1	$ 20.330,00
23.4.8.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø2. 1/2"	un	2	542.319	$ 1.084.638,00			2	$ 1.084.638,00
23.4.9.		Suministro e instalación Valvula cheque ø2. 1/2"	un	1	304.706	$ 304.706,00			1	$ 304.706,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.4.10.		Suministro e instalación Valvula de alivio ø2"	un	1	1.209.577	$ 1.209.577,00			1	$ 1.209.577,00
23.4.11.		Suministro e instalación Descarga val alivio Tubo Acero Inox. ø2.1/2"	ml	1	30.952	$ 30.952,00			1	$ 30.952,00
23.4.12.		Suministro e instalación Valvula mariposa de control automático ø3"	un	1	539.752	$ 539.752,00			1	$ 539.752,00
23.4.13.		Suministro e instalación Medidor de flujo ul/fm ø3"	un	1	214.908	$ 214.908,00			1	$ 214.908,00
23.4.14.		Suministro e instalación Cabezal de prueba ø2.1/2"	un	1	2.019.330	$ 2.019.330,00			1	$ 2.019.330,00
23.4.15.		Suministro e instalación Valvula cheque ø1.1/2"	un	1	276.739	$ 276.739,00			1	$ 276.739,00
23.4.16.		Suministro e instalación Registro ø1.1/2"	un	1	176.628	$ 176.628,00			1	$ 176.628,00
23.4.17.		Suministro e instalación Universal ø 1/2"	un	4	20.151	$ 80.604,00			4	$ 80.604,00
23.4.18.		Suministro e instalación Valvula de corte ø1/2"	un	8	50.615	$ 404.920,00			8	$ 404.920,00
23.4.19.		Suministro e instalación Línea de censado en tubería de cobre 1/2"	ml	6	28.712	$ 172.272,00			6	$ 172.272,00
23.4.20.		Suministro e instalación accesorios cobre 1/2"	un	9	5.783	$ 52.047,00			9	$ 52.047,00
23.4.21		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø2.1/2"	un	1	107.973	$ 107.973,00			1	$ 107.973,00
23.4.22.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø3"	un	1	437.521	$ 437.521,00			1	$ 437.521,00
23.4.23.		Suministro e instalación Niple pasa muro Acero Inox ø1.1/2"	un	1	142.219	$ 142.219,00			1	$ 142.219,00
23.4.24.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 3"	ml	2	66.175	$ 132.350,00			2	$ 132.350,00
23.4.25.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2 1/2"	ml	2	30.952	$ 61.904,00			2	$ 61.904,00
23.4.26.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 3"	un	4	27.618	$ 110.472,00			4	$ 110.472,00
23.4.27.		Suministro e instalación Accesorios acero listado UL-FM 2.1/2"	un	3	25.239	$ 75.717,00			3	$ 75.717,00
23.5		REDES DE AGUA FRÍA PRESIÓN DE AGUA POTABLE								$ -
23.5.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	14,3	46.508	$ 665.064,00			14,3	$ 665.064,00
23.5.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	21,9	35.219	$ 771.296,00			21,9	$ 771.296,00
23.5.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	41,8	25.050	$ 1.047.090,00			41,8	$ 1.047.090,00
23.5.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	26,4	21.894	$ 578.002,00			26,4	$ 578.002,00
23.5.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	43,8	19.764	$ 865.663,00			43,8	$ 865.663,00
23.5.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	116,8	16.956	$ 1.980.461,00			116,8	$ 1.980.461,00
23.5.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	198,7	13.309	$ 2.644.498,00			198,7	$ 2.644.498,00
23.5.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	2	485.547	$ 971.094,00			2	$ 971.094,00
23.5.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	3	276.025	$ 828.075,00			3	$ 828.075,00
23.5.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 11/4"	un	4	145.798	$ 583.192,00			4	$ 583.192,00
23.5.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	2	122.034	$ 244.068,00			2	$ 244.068,00
23.5.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	19	92.488	$ 1.757.272,00			19	$ 1.757.272,00
23.5.13.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	18	53.938	$ 970.884,00			18	$ 970.884,00
23.5.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	2	332.425	$ 664.850,00			2	$ 664.850,00
23.5.15.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	1	436.974	$ 436.974,00			1	$ 436.974,00
23.5.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	35	11.219	$ 392.665,00			35	$ 392.665,00
23.6		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA POTABLE								$ -
23.6.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico lavamanos 1/2"	un	34	43.335	$ 1.473.390,00			34	$ 1.473.390,00
23.6.2.		Punto hidráulico lavaplatos1/2"	un	9	44.350	$ 399.150,00			9	$ 399.150,00
23.6.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico vertederos 1/2"	un	14	44.350	$ 620.900,00			14	$ 620.900,00
23.6.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1 1/4"	un	3	75.859	$ 227.577,00			3	$ 227.577,00
23.6.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico lavavajillas 1/2"	un	1	43.335	$ 43.335,00			1	$ 43.335,00
23.6.6.		Suministro e instalación Punto hidráulico poceta 1/2"	un	1	43.335	$ 43.335,00			1	$ 43.335,00
23.6.7.		Suministro e instalación Punto hidráulico Ducha 1/2"	un	1	42.973	$ 42.973,00			1	$ 42.973,00
23.6.8.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	1	83.493	$ 83.493,00			1	$ 83.493,00
23.7		REDES DE AGUA RECIRCULACIÓN								$ -
23.7.1.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	30,4	46.508	$ 1.413.843,00			30,4	$ 1.413.843,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		*ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO* #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.7.2.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 2", incluye accesorios y soportes	ml	107,9	35.219	$ 3.800.130,00			107,9	$ 3.800.130,00
23.7.3.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	15,6	25.050	$ 390.780,00			15,6	$ 390.780,00
23.7.4.		Suministro e instalación de tubería rde 21 pvc-p 1 1/4", incluye accesorios y soportes	ml	33,1	21.894	$ 724.691,00			33,1	$ 724.691,00
23.7.5.		Suministro e instalación de tubería rde 13.5 pvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	44,5	19.764	$ 879.498,00			44,5	$ 879.498,00
23.7.6.		Suministro e instalación de tubería rde 11 pvc-p 3/4", incluye accesorios y soportes	ml	79,8	16.956	$ 1.353.089,00			79,8	$ 1.353.089,00
23.7.7.		Suministro e instalación de tubería rde 9 pvc-p 1/2", incluye accesorios y soportes	ml	174,3	13.309	$ 2.319.759,00			174,3	$ 2.319.759,00
23.7.8.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2 1/2"	un	2	485.547	$ 971.094,00			2	$ 971.094,00
23.7.9.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 2"	un	6	276.025	$ 1.656.150,00			6	$ 1.656.150,00
23.7.10.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	3	122.034	$ 366.102,00			3	$ 366.102,00
23.7.11.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 3/4"	un	6	92.488	$ 554.928,00			6	$ 554.928,00
23.7.12.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1/2"	un	6	53.938	$ 323.628,00			6	$ 323.628,00
23.7.13.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 3/4"	un	1	332.425	$ 332.425,00			1	$ 332.425,00
23.7.14.		Suministro e instalación valvula expulsora de aire 1"	un	2	436.974	$ 873.948,00			2	$ 873.948,00
23.7.15.		Señalización en llave mangueras de "PRECAUCIÓN, AGUA NO POTABLE, NO BEBER", incluye pictografía	un	22	12.455	$ 274.010,00			22	$ 274.010,00
23.7.16.		Suministro e instalación tapa registro	un	17	11.219	$ 190.723,00			17	$ 190.723,00
23.8		PUNTOS HIDRÁULICOS RED RECIRCULACIÓN								$ -
23.8.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de tanque 1/2"	un	9	47.337	$ 426.033,00			9	$ 426.033,00
23.8.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Orinal de fluxometro 3/4"	un	8	43.156	$ 345.248,00			8	$ 345.248,00
23.8.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Llave manguera 1/2"	un	20	43.335	$ 866.700,00			20	$ 866.700,00
23.8.4.		Suministro e instalación Punto hidráulico Sanitarios de fluxometro 1 1/2"	un	19	96.578	$ 1.834.982,00			19	$ 1.834.982,00
23.8.5.		Suministro e instalación Punto hidráulico Pocetas de aseo 1/2"	un	2	43.886	$ 87.772,00			2	$ 87.772,00
23.9		REDES DE AGUA CALIENTE PRESIÓN DE AGUA POTABLE								$ -
23.9.1.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1", incluye accesorios y soportes	ml	2,7	62.272	$ 168.134,00			2,7	$ 168.134,00
23.9.2.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 3/4", incluye accesorios	ml	13,1	31.265	$ 409.572,00			13,1	$ 409.572,00
23.9.3.		Suministro e instalación de tubería rde 11 cpvc-p 1/2", incluye accesorios	ml	7,9	27.205	$ 214.920,00			7,9	$ 214.920,00
23.9.4.		Suministro e instalación Registro compuerta pesado red white 1"	un	1	122.034	$ 122.034,00			1	$ 122.034,00
23.9.5.		Suministro e instalación tapa registro	un	1	11.219	$ 11.219,00			1	$ 11.219,00
23.10		PUNTOS HIDRÁULICOS RED AGUA CALIENTE								$ -
23.10.1.		Suministro e instalación Punto hidráulico Calentador 1/2"	un	1	83.493	$ 83.493,00			1	$ 83.493,00
23.10.2.		Suministro e instalación Punto hidráulico Lavaplatos 1/2"	un	5	77.860	$ 389.300,00			5	$ 389.300,00
23.10.3.		Suministro e instalación Punto hidráulico Vertedero 1/2"	un	1	77.860	$ 77.860,00			1	$ 77.860,00
23.11		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS RESIDUALES								$ -
23.11.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	10	55.808	$ 558.080,00			10	$ 558.080,00
23.11.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	72,5	42.383	$ 3.072.768,00			72,5	$ 3.072.768,00
23.11.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	19,3	25.388	$ 489.988,00			19,3	$ 489.988,00
23.11.4.		CONEXIÓN DOMICILIARIA A LA RED PÚBLICA POZO A POZO	un	1	2.042.376	$ 2.042.376,00			1	$ 2.042.376,00
23.12		RED DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES								$ -
23.12.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	201,8	42.157	$ 8.507.283,00			201,8	$ 8.507.283,00
23.12.2.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	138,7	32.744	$ 4.541.593,00			138,7	$ 4.541.593,00
23.12.3.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 2", incluido accesorios y soportes	ml	116,5	29.366	$ 3.421.139,00			116,5	$ 3.421.139,00
23.12.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3"	un	2	46.911	$ 93.822,00			2	$ 93.822,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.12.5.		Suministro e instalación Junta de expansión 4"	un	4	53.540	$ 214.160,00			4	$ 214.160,00
23.12.6.		Suministro e instalación Junta de expansión 6"	un	1	104.999	$ 104.999,00			1	$ 104.999,00
23.12.7.		Suministro e instalación tapa registro	un	11	11.219	$ 123.409,00			11	$ 123.409,00
23.13		SALIDAS SANITARIAS								$ -
23.13.1.		Suministro e instalación Salida sanitaria sanitario 4"	un	28	51.894	$ 1.453.032,00			28	$ 1.453.032,00
23.13.2.		Suministro e instalación Salida sanitaria orinales 2"	un	8	43.899	$ 351.192,00			8	$ 351.192,00
23.13.3.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavamanos 2"	un	34	43.899	$ 1.492.566,00			34	$ 1.492.566,00
23.13.4.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 4"	un	4	76.159	$ 304.636,00			4	$ 304.636,00
23.13.5.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavaplatos 2"	un	9	43.899	$ 395.091,00			9	$ 395.091,00
23.13.6.		Suministro e instalación Salida sanitaria lavavajillas 2"	un	1	43.899	$ 43.899,00			1	$ 43.899,00
23.13.7.		Suministro e instalación Salida sanitaria vertedero 2"	un	14	38.641	$ 540.974,00			14	$ 540.974,00
23.13.8.		Suministro e instalación Sifon de piso 3"	un	43	45.057	$ 1.937.451,00			43	$ 1.937.451,00
23.13.9.		Suministro e instalación Sifon de piso 2"	un	5	29.734	$ 148.670,00			5	$ 148.670,00
23.13.10.		Suministro e instalación Salida sanitaria duchas 3"	un	1	45.057	$ 45.057,00			1	$ 45.057,00
23.14		RED DE VENTILACIONES								$ -
23.14.1.		Suministro e instalación Tubería pvc L 4", incluido accesorios	ml	20,4	32.353	$ 660.001,00			20,4	$ 660.001,00
23.14.2.		Suministro e instalación Tubería pvc L 3", incluido accesorios	ml	30,9	20.615	$ 637.004,00			30,9	$ 637.004,00
23.14.3.		Suministro e instalación Tubería pvc L 2", incluido accesorios	ml	81,1	19.035	$ 1.543.739,00			81,1	$ 1.543.739,00
23.14.4.		Suministro e instalación Valvula de aireación 2"	un	2	44.141	$ 88.282,00			2	$ 88.282,00
23.15		TUBERÍA ALCANTARILLADO AGUAS LLUVIAS								$ -
23.15.1.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 250 mm 10", incluido accesorios	ml	35,3	110.921	$ 3.915.511,00			35,3	$ 3.915.511,00
23.15.2.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 200 mm 8"	ml	15,4	55.808	$ 859.443,00			15,4	$ 859.443,00
23.15.3.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 160 mm 6"	ml	63,5	42.383	$ 2.691.321,00			63,5	$ 2.691.321,00
23.15.4.		Suministro e instalación Tubería alcantarillado novafort o similar 110 mm 4"	ml	7,2	25.388	$ 182.794,00			7,2	$ 182.794,00
23.16		RED DE DESAGUES AGUAS LLUVIAS								$ -
23.16.1.		Suministro e instalación tubería pvc sanitaria 4", incluido accesorios y soportes	ml	625,3	42.157	$ 26.360.772,00			625,3	$ 26.360.772,00
23.16.2.		Suministro e instalación Tubería pvc sanitaria 3", incluido accesorios y soportes	ml	127,5	32.744	$ 4.174.860,00			127,5	$ 4.174.860,00
23.16.3.		Suministro e instalación Junta de expansión 4" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	20	53.541	$ 1.070.820,00			20	$ 1.070.820,00
23.16.4.		Suministro e instalación Junta de expansión 3" (solo verticales: una cada dos pisos)	un	6	46.911	$ 281.466,00			6	$ 281.466,00
23.16.5.		Suministro e instalación Tragante 4"	un	10	40.288	$ 402.880,00			10	$ 402.880,00
23.16.6.		Suministro e instalación Tragante 3"	un	17	27.092	$ 460.564,00			17	$ 460.564,00
23.16.7.		Suministro e instalación Sifón 4"	un	70	76.159	$ 5.331.130,00			70	$ 5.331.130,00
23.16.8.		Suministro e instalación Sifón 3"	un	3	45.057	$ 135.171,00			3	$ 135.171,00
23.16.9.		Suministro e instalación Geotextil T 2100	m2	13	6.842	$ 88.946,00			13	$ 88.946,00
23.17		RED DE PROTECCION CONTRA INCENDIO								$ -
23.17.1.		Suministro e instalación Tuberia PVC C-900 6", incluido accesorios y pintura	ml	10	569.245	$ 5.692.450,00			10	$ 5.692.450,00
23.17.2.		Suministro e instalación Tuberia PVC C-900 4", incluido accesorios y pintura	ml	107	118.315	$ 12.659.705,00			107	$ 12.659.705,00
23.17.3.		Suministro e instalación Tuberia Blazemaster 2 1/2", incluido accesorios y pintura	ml	81	208.264	$ 16.869.384,00			81	$ 16.869.384,00
23.17.4.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 6", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	3	297.851	$ 893.553,00			3	$ 893.553,00
23.17.5.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 4", incluido accesorios, soportes, coupling y pintura	ml	36	152.249	$ 5.480.964,00			36	$ 5.480.964,00
23.17.6.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	83	83.226	$ 6.907.758,00			83	$ 6.907.758,00
23.17.7.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 2", incluido accesorios, soportes, coupling strap y pintura	ml	770	54.692	$ 42.112.840,00			770	$ 42.112.840,00
23.17.8.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 10 - 1.1/2", incluido accesorios, soportes, coupling, strap y pintura	ml	33	43.531	$ 1.436.523,00			33	$ 1.436.523,00
23.17.9.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1.1/4", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	333	61.591	$ 20.509.803,00			333	$ 20.509.803,00
23.17.10.		Suministro e instalación Tuberia acero al carbon SCH 40 - 1", incluido accesorios, soportes y pintura	ml	64	56.503	$ 3.616.192,00			64	$ 3.616.192,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.17.11.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300 CHD 6"	un	11	363.463	$ 3.998.093,00			11	$ 3.998.093,00
23.17.12.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 6"	un	2	478.692	$ 957.384,00			2	$ 957.384,00
23.17.13.		Suministro e instalación Restrictores Bell Restrainer serie 300CHD 4"	un	20	281.303	$ 5.626.060,00			20	$ 5.626.060,00
23.17.14.		Suministro e instalación Restrictores Tuf Grip Hexagonal HD con Kit 4"	un	18	247.453	$ 4.454.154,00			18	$ 4.454.154,00
23.17.15.		Suministro e instalacion cheque ul/fm 2 1/2"	un	2	542.898	$ 1.085.796,00			2	$ 1.085.796,00
23.17.16.		Suministro e instalación Válvula de prueba y drenaje ul/fm 1"	un	2	624.256	$ 1.248.512,00			2	$ 1.248.512,00
23.17.17.		Suministro e instalación Valvula mariposa supervisada 2 1/2"	un	2	532.151	$ 1.064.302,00			2	$ 1.064.302,00
23.17.18.		Suministro e instalación Sensor de flujo 2 1/2"	un	2	390.682	$ 781.364,00			2	$ 781.364,00
23.17.19.		Suministro e instalación Manometro dial	un	2	89.513	$ 179.026,00			2	$ 179.026,00
23.17.20.		Suministro e instalación Reg. P/d red white para linea de drenaje 2.1/2"	un	2	533.914	$ 1.067.828,00			2	$ 1.067.828,00
23.17.21.		Suministro e instalacion rociador tipo pendiente k= 5.6 respuesta rápida 1/2"	un	258	64.572	$ 16.659.576,00			258	$ 16.659.576,00
23.17.22.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 4"	un	8	129.612	$ 1.036.896,00			8	$ 1.036.896,00
23.17.23.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2 1/2"	un	9	128.371	$ 1.155.339,00			9	$ 1.155.339,00
23.17.24.		Suminsitro e instalación soporte cuatro vías sismoresistentes 2"	un	8	127.905	$ 1.023.240,00			8	$ 1.023.240,00
23.17.25.		Suministro e instalacion siamesa 6" x 2-1/2" x 2-1/2" x 2-1/2" con cheque integrado	un	1	2.476.822	$ 2.476.822,00			1	$ 2.476.822,00
23.17.26.		Suministro e instalacion siamesa 2-1/2"	un	1	460.454	$ 460.454,00			1	$ 460.454,00
23.17.27.		Suministro e instalación Toma fija para bomberos 2.1/2"	un	11	182.026	$ 2.002.286,00			11	$ 2.002.286,00
23.17.28.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 6"	un	1	426.814	$ 426.814,00			1	$ 426.814,00
23.17.29.		Suministro e instalación Transición PVC C-900 a Acero 4"	un	3	385.241	$ 1.155.723,00			3	$ 1.155.723,00
23.17.30.		Suministro e instalación Transición Blazemaster a Acero 2.1/2"	un	3	540.919	$ 1.622.757,00			3	$ 1.622.757,00
23.17.31.		Suministro e instalación Válvula expulsora de aire 1"	un	5	436.974	$ 2.184.870,00			5	$ 2.184.870,00
23.17.32.		Suministro e instalación Extintor portatil multiproposito ABC 10 lb	un	18	77.886	$ 1.401.948,00			18	$ 1.401.948,00

							MayorMenor	#¡REF!			

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.17.33.		Suministro e instalación Extintor portatil CO2 lb	un	3	266.192	$ 798.576,00			3	$ 798.576,00
23.17.34.		Suministro e instalación Extintor clase C 10 lb	un	4	271.327	$ 1.085.308,00			4	$ 1.085.308,00
23.17.35.		Suministro e instalación Extintor clase K 10 lb	un	1	245.649	$ 245.649,00			1	$ 245.649,00
23.17.36.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 1/2"	un	2	394.554	$ 789.108,00			2	$ 789.108,00
23.17.37.		Suministro e instalación Conjunto de separacion sismica 2 "	un	4	329.056	$ 1.316.224,00			4	$ 1.316.224,00
23.17.38.		Suministro e instalación Registro 1"	un	5	122.034	$ 610.170,00			5	$ 610.170,00
23.17.39.		Suministro e instalación Caja/gabinete rociadores de repuesto (contiene 6 rociadores de respuesta rápida K=5.6 TEMP. 135°F Tipo pendent)	un	1	484.208	$ 484.208,00			1	$ 484.208,00
23.18		RED DE GAS								$ -
23.18.1.		Suministro e instalación Tuberia HG gas 1 1/2", incluido accesorios	ml	1,9	85.117	$ 161.722,00			1,9	$ 161.722,00
23.18.2.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1 1/4", incluido accesorios	ml	49,4	152.057	$ 7.511.616,00			49,4	$ 7.511.616,00
23.18.3.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1", incluido accesorios	ml	19,6	37.188	$ 728.885,00			19,6	$ 728.885,00
23.18.4.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 3/4", incluido accesorios	ml	51,9	38.648	$ 2.005.831,00			51,9	$ 2.005.831,00
23.18.5.		Suministro e instalación Tubería Cobre L gas 1/2", incluido accesorios	ml	19,2	33.524	$ 643.661,00			19,2	$ 643.661,00
23.18.6.		Suministro e instalación Valvula bola de 1 1/4" para gas	un	1	168.025	$ 168.025,00			1	$ 168.025,00
23.18.7.		Suministro e instalación Valvula bola de 3/4" para gas	un	5	60.059	$ 300.295,00			5	$ 300.295,00
23.18.8.		Suministro e instalación Valvula bola de 1/2" para gas	un	2	44.554	$ 89.108,00			2	$ 89.108,00
23.18.9.		Suministro e instalación Regulador primera etapa (media presion)	un	1	309.184	$ 309.184,00			1	$ 309.184,00
23.18.10.		Suministro e instalación Regulador asociado sin venteo	un	7	61.840	$ 432.880,00			7	$ 432.880,00
23.19		PUNTOS DE GAS								$ -
23.19.1.		Suministro e instalación Punto de gas Azafates (baño maria) 3/4"	un	1	59.456	$ 59.456,00			1	$ 59.456,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.19.2.		Suministro e instalación Punto de gas sarten basculante 3/4"	un	1	59.456	$ 59.456,00			1	$ 59.456,00
23.19.3.		Suministro e instalación Punto de gas cocina industrial - Estufa enana 3/4"	un	2	59.151	$ 118.302,00			2	$ 118.302,00
23.19.4.		Suministro e instalación Punto de gas horno combi 3/4"	un	1	59.456	$ 59.456,00			1	$ 59.456,00
23.19.5.		Suministro e instalación Punto Calentador de acumulación a gas 37,85L 1/2"	un	1	77.899	$ 77.899,00			1	$ 77.899,00
23.19.6.		Suministro e instalación Punto de gas estufa de 4 quemadores 1/2"	un	1	53.930	$ 53.930,00			1	$ 53.930,00
23.20		OBRAS EN MAMPOSTERIA Y CONCRETO								$ -
23.20.1.		Cajas de inspeccion agua residual 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Profundidad maxima de 1.70m	un	10	305.232	$ 3.052.320,00			10	$ 3.052.320,00
23.20.2.		Cajas de inspeccion agua lluvia 80 cm x 80 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Profundidad maxima de 1.35m	un	1	442.793	$ 442.793,00			1	$ 442.793,00
23.20.3.		Cajas de inspeccion agua lluvia 60 cm x 60 cm en ladrillo recocido concreto común, mortero impermeabilizado, malla electrosoldada, marco, tapa y manija para tapa. Pprodundidad maxima de 1.70m	un	11	305.232	$ 3.357.552,00			11	$ 3.357.552,00
23.20.4.		Carcamo en concreto común de 15 cm x 10 cm,acero figurado, formaleta, malla electrosoldada e incluye rejilla metálica	ml	42,8	205.486	$ 8.794.801,00			42,8	$ 8.794.801,00
23.20.5.		Trampa de grasas fabricada in situ 70cm x 70 cm	un	1	350.886	$ 350.886,00			1	$ 350.886,00
23.20.6.		Placa de protección para tubería de descarga con acero figurado y formaleta	ml	7	166.798	$ 1.167.586,00			7	$ 1.167.586,00
23.20.7.		Carcamo concreto gas 1 1/4" con acero figurado y formaleta	ml	3	137.300	$ 411.900,00			3	$ 411.900,00
23.20.8.		Carcamo concreto gas 1" con acero figurado y formaleta	ml	3	137.300	$ 411.900,00			3	$ 411.900,00
23.21		EXCAVACIONES Y RELLENOS								$ -
23.21.1.		Excavación manual (incluye retiro)	m3	423,32842	53.200	$ 22.521.072,00			423,32842	$ 22.521.072,00
23.21.2.		Relleno arena de peña	m3	49,4	72.120	$ 3.562.728,00			49,4	$ 3.562.728,00
23.21.3.		Relleno con material seleccionado procedente de la excavación	m3	395,2	21.398	$ 8.456.490,00			395,2	$ 8.456.490,00
23.21.4.		Relleno grava 3/4"	m3	0,4	76.837	$ 30.735,00			0,4	$ 30.735,00
23.22		POZO EYECTOR AGUAS RESIDUALES								$ -
23.22.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba IHM QT25 o similar, 0.5 HP (1 titular + 1 suplencia). Incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	2	6.440.211	$ 12.880.422,00			2	$ 12.880.422,00

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		#¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
23.22.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 2", incluido accesorios	ml	39	24.118	$ 940.602,00			39	$ 940.602,00
23.22.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 2"	un	4	276.025	$ 1.104.100,00			4	$ 1.104.100,00
23.22.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 2" cuerpo en bronce rosca npt.	un	4	300.898	$ 1.203.592,00			4	$ 1.203.592,00
23.22.5.		Suministro e instalación Unión universal 2" pvc rosca npt.	un	4	46.597	$ 186.388,00			4	$ 186.388,00
23.22.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 2"	un	6	8.938	$ 53.628,00			6	$ 53.628,00
23.23		POZO EYECTOR AGUAS LLUVIAS								$ -
23.23.1.		Suministro, montaje e instalación equipo sumergible agua residual motobomba Barnes NE 4 75-4 o similar, 7.5 HP (1 titular + 1 suplencia) que cumpla las condiciones del sistema, Q=35,33 l/s (560,0 GPM), CDT: 7 M.C.A. incluye tablero de control y accesorios especificados por el fabricante.	un	1	6.440.211	$ 6.440.211,00			1	$ 6.440.211,00
23.23.2.		Suministro e instalación Tuberia pvc-p rde=21 4", incluido accesorios	ml	40	90.075	$ 3.603.000,00			40	$ 3.603.000,00
23.23.3.		Suministro e instalación Valvula compuerta cuerpo en bronce rosca NPT 4"	un	2	1.534.919	$ 3.069.838,00			2	$ 3.069.838,00
23.23.4.		Suministro e instalación Cheque cortina sello nitrilo 4" cuerpo en bronce rosca npt.	un	2	1.836.486	$ 3.672.972,00			2	$ 3.672.972,00
23.23.5.		Suministro e instalación Unión universal 4" pvc rosca npt.	un	2	210.179	$ 420.358,00			2	$ 420.358,00
23.23.6.		Suministro e instalación Abrazaderas 4"	un	2	11.043	$ 22.086,00			2	$ 22.086,00
24		ASEO GENERAL DE OBRA								$ -
24.1		GENERAL Y FINAL								$ -
24.1.1		ASEO FINAL	m²	7481,98	9.226	$ 69.028.747,00			7481,98	$ 69.028.747,00
24.1.2		ASEO GENERAL DE OBRA	mes	14	1.621.353	$ 22.698.942,00			14	$ 22.698.942,00
										$ -
										$ -
										$ -

							MayorMenor	#¡REF!			
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.					**ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1**					***ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO***
					FECHA			**30/07/2022**			
CONTRATO No: 136				**CONTRATO INICIAL**			**#¡REF!**		**#¡REF!**	
ITEM	**GRUPO AJUSTE**	**DESCRIPCIÓN**	**UN.**	**CANTIDAD**	**Vr UNITARIO**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**	**CANTIDAD**	**Vr PARCIAL**
										$ -
										$ -
										$ -
										$ -
										$ -
										$ -
										-
						9.782.698.005		**$ (7.706.293,18)**		**9.782.698.005**
						-				

MayorMenor	#¡REF!

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO SAN FRANCISCO POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE LOS MARTIRES, DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES ENTREGADOS POR LA EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ.

ACTA DE MAYORES Y MENORES N°1

FECHA 30/07/2022

CONTRATO No: 136

				CONTRATO INICIAL			#¡REF!		ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO #¡REF!	
ITEM	GRUPO AJUSTE	DESCRIPCIÓN	UN.	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL	CANTIDAD	Vr PARCIAL
		TOTAL COSTO DIRECTO OBRA				**9.782.698.005**		**$ (7.706.293,18)**		**9.782.698.005**
		VALOR AIU (%)			21,52%	$ 2.105.236.611		**$ (1.658.394,00)**	21,52%	$ 2.105.236.611
		IVA SOBRE UTILIDAD (19%)			1,50%	$ 146.740.470		**$ (24.876,00)**	1,50%	$ 146.740.470
					5,00%	$ 489.134.900		**$ (1.244,00)**	5,00%	$ 489.134.900
		VALOR TOTAL				**12.523.809.986**		**$ (9.390.807,18)**		**12.523.809.986**

JUSTIFICACION

Elaboró:

CONTRATISTA: SEGUNDISALVO PARDO BARRETO

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Aprobó:

INTERVENTORÍA
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL