MODIFICACIÓN 02
AL CONTRATO NO. 4600095805 DE 2022

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN - SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS.
CONTRATISTA	SIMELC ELECTROMECANICA SAS.
NIT:	900006268-9
OBJETO:	ADECUACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE LAS ESTRATEGIAS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE.
VALOR INICIAL:	SETENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS PESOS M.L ($73.268.300) IVA INCLUIDO
DURACIÓN:	DOS (2) MESES SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA 2022
FECHA DE INICIO: FECHA DE TERMINACIÓN:	02/12/2022 30/01/2023

HISTÓRICO DE MODIFICACIONES:

MODIFICACIÓN 01:	AMPLIACIÓN 01: POR EL TERMINO DE TREINTA DÍAS (30) DÍAS CALENDARIO, COMPRENDIDOS ENTRE EL PRIMERO (01) DE ENERO Y EL (30) DE ENERO DEL 2023, AMBAS FECHAS INCLUSIVE.
MODIFICACIÓN ACTUAL:	**ADICIÓN N° 1: POR VALOR DE VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL PESOS ($28.203.000) EQUIVALENTES AL 33,18%, DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO.** **AMPLIACIÓN N° 2: UN (1) MES Y UN (1) DÍA DESDE EL (31) DE ENERO HASTA EL (28) DE**

FEBRERO DE 2023, AMBAS FECHAS INCLUSIVE.

OTROSÍ N° 1:

- INCLUSIÓN ACTIVIDADES ADICIONALES AL ANEXO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS.

- MODIFICACIÓN A LA FORMA DE PAGO DEL ESTUDIO PREVIO 3447.

EVELYN TATIANA BELTRÁN SIERRA identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.032.414.163, en calidad de Secretaría de Suministros y Servicios Encargada del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, según Resolución No. 202350004052 del 24 de enero de 2023 y acta de posesión No. 2062 del 24 de enero de 2023 y **MAURICIO VALENCIA ESCOBAR** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.128.447.479, Secretario de Desarrollo Económico del Distrito Especial De Ciencia, Tecnología e Innovación e Medellin, según decreto de nombramiento No. 948 del 3 de noviembre de 2022, y Acta de Posesión No. 295 del 8 de noviembre de 2022, de conformidad con la delegación del señor Alcalde del DISTRITO de Medellín, mediante Decretos 883 de 2015, 834 de 2021 y 835 de 2021, quienes en adelante se denominarán **EL DISTRITO DE MEDELLÍN** y de otra parte **FABIO VARGAS SANDOVAL**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.602.181, quien obra en nombre de SIMELC ELECTROMECANICA SAS. en calidad de Representante Legal y que en adelante se denominará el Contratista, han convenido celebrar la presente modificación al contrato No. **4600095805 DEL 2022**, previa recomendación del Comité Interno de Planeación- CIP de la Secretaría de Desarrollo Económico según acta N° 005 del 18 de enero de 2023 y Comité Interno de Planeación-CIP de la Secretaría de Suministros y Servicios según acta Extraordinaria No. 007 del 30 de enero de 2023, la cual se regirá por las siguientes cláusulas, previas las siguientes:

Enlace Astrea: https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/index.html, ubicación de la norma citada.

CONSIDERACIONES

1. Actualmente se encuentra en ejecución el Contrato No. **4600095805 DEL 2022** cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS PARA LA ESTRUCTURACIÓN DE LAS ESTRATEGIAS DE LOS CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE".

2. La Secretaría de Desarrollo Económico desde el contrato No. **4600095805 del 2022,** viene ejecutando el contrato de los Centros del Valle del Software (CVS) que se encuentran definidos en el Plan de Desarrollo de Medellín (PDM- 2020-2023) como espacios de ciudad pensados para impulsar la creación de emprendimientos y empresas de base tecnológica, el diseño y aceleración de modelos de negocio Business Process Outsourcing-BPO- en los territorios, el fortalecimiento de spin-off públicas y privadas; y la creación de la Red Futuro para generar conexiones entre oferta y demanda de personas, empresas e instituciones, que permiten captar talento de alto potencial, y tener una oferta constante de formación especializada en TIC, formación para el emprendimiento de base tecnológica y Cultura Digital, soportado transversalmente en vigilancia periódica de las industrias digitales, la identificación de oportunidades de negocio, la articulación con el ecosistema CTI+E de la ciudad, y el acceso a mercados y capital inteligente nacional e internacional.

3. La Secretaría de Desarrollo Económico brinda la oferta programática a través de los Centros del Valle del Software, los cuales deben estar en óptimas condiciones para brindar un servicio continuo en temáticas relacionadas con la industria 4.0 a los ciudadanos de Medellín.

4. Por otro lado, actualmente, desde la supervisión, técnicamente se identificó la necesidad de realizar actividades adicionales en los Centros del Valle del Software, las cuales se encuentran dentro del alcance del presente contrato, tales actividades tienen que ver con la adecuación que permita la dotación de internet en el CVS de Robledo, reparación de la obstrucción del cárcamo del CVS Buenos Aíres con el fin de evitar filtraciones que puedan afectar su infraestructura física y cerramientos para garantizar la seguridad de los CVS San Antonio de Prado, Manrique y Popular.

5. La Secretaría de Desarrollo económico con el fin de continuar brindando la oferta programática a través de los Centros del Valle del Software, considera necesario contar con escenarios óptimos para que los ciudadanos, emprendedores e instituciones puedan recibir y aplicar las temáticas relacionadas con la cuarta revolución industrial, por lo tanto, se hace necesario realizar la adición No.1 por el valor de VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL PESOS ($28.203.000), y ampliación del plazo de ejecución del contrato por un (01) mes y un (01) día, desde el treinta (31) y uno de enero hasta el veintiocho (28) de febrero de 2023, ambas fechas inclusive y otrosí No 1, modificando las especificaciones técnicas incluyendo las cinco actividades adicionales que implica la adecuación de los espacios físicos, así mismo modificar la forma de pago del del estudio previo 3447, con el fin de que el contratista pueda desarrollar las actividades que se detallan a continuación, las cuales se enmarcan dentro del alcance contractual:

Actividades para incluir dentro de las especificaciones técnicas:

• Con el fin de gestionar la acometida de la fibra óptica para la dotación de internet del **CVS Robledo**, se tenía planeado hacer uso de las tuberías y ductos para ubicar el cable de internet disponibles en el parque biblioteca La Quintana; luego de que Tigo Une realizará la visita técnica el 12 de enero de 2023, se encontró con que dichos ductos se encuentran obstruidos por las raíces de un árbol cercano. De esta manera, es necesario que el contratista realice dicha acometida vía aérea, conectando el cable de la fibra óptica desde un poste preexistente, hasta la fachada del inmueble donde quedará el Centro de Valle del Software, para poder llegar hasta el rack de telecomunicaciones a fin de dotar de internet en la sede.

• En medio de la intervención para la adecuación para el **CVS Buenos Aires**, se evidenció a través de visita técnica del 28 de diciembre de 2022, que en la parte superior del inmueble se presenta una obstrucción en el cárcamo existente; si bien este cárcamo no hace parte directa de la intervención realizada, si afecta el correcto avance de las adecuaciones y la futura operación del CVS, teniendo en cuenta que si no se realiza su correcta desobstrucción, las filtraciones ocasionadas por este, amenazan con deteriorar el espacio. Dicho lo anterior, es menester que el contratista realice su reparación a la mayor brevedad posible, a fin de evitar daños a la infraestructura.

• En el marco de la dotación de las tres sedes de los CVS **(San Antonio de Prado, Manrique y Popular 1),** teniendo en cuenta los condicionantes técnicos de la edificación existente, se encuentra que las ubicaciones de las condensadoras de aire están en algunas áreas expuestas, las cuales podrían ser objeto de vandalismo. Es por ello, que, en la visita técnica del 28 de diciembre de 2022, con el propósito de resguardar los elementos antes relacionados que hacen parte de la dotación de los citados CVS y brindar soluciones en condiciones de seguridad, se hace necesario que el contratista realice un cerramiento metálico en cada una de ellas, a fin de evitar el hurto de los elementos antes mencionados.

Presupuesto de las actividades adicionales a incluir en especificaciones Técnicas:

Con base en las necesidades técnicas antes expuestas, se presentan una relación de las actividades adicionales y sus precios unitarios de la siguiente manera:

Infraestructura/CVS	Actividad adicional	Justificación Técnica	Cronograma Proyectado para la Ejecución	Cantidad	Precio Unitario	Subtotal
Robledo	Realizar acometida vía aérea, conectando el cable de la fibra óptica	Imposibilidad técnica de realizar dotación de internet a través de tuberías y ductos	25-02-2023 a 27-02-2023	60	$ 80.000	$ 4.800.000

	desde un poste preexistente, hasta la fachada del inmueble donde quedará el Centro de Valle del Software	prexistentes en el suelo, contiguos a la sede.				
Buenos Aires	Desobstrucción del cárcamo existente	Obstrucción en el cárcamo existente por lluvias generadas al inicio del año 2023, con potencial de afectaciones por filtraciones que afecta la futura operación del CVS.	02-02-2023 a 13-02-2023	Global	$ 5.000.000	$ 5.000.000
San Antonio de Prado	Realizar un cerramiento metálico para la seguridad de la condensadora.	Seguridad, para evitar la vandalización/hurto de la condensadora expuesta	18-02-2023 a 19-02-2023		$ 4.800.000	$ 4.800.000
Manrique	Realizar un cerramiento metálico para la seguridad de la condensadora.	Seguridad, para evitar la vandalización/hurto de la condensadora expuesta.	16-02-2023 a 17-02-2023	2	$ 2.800.000	$ 5.600.000
Popular 1	Realizar un cerramiento metálico para la seguridad de la condensadora.	Seguridad, para evitar la vandalización/hurto de la condensadora expuesta.	23-02-2023 a 24 -02-2023	1	$ 3.500.000	$ 3.500.000
SUBTOTAL				$ 23.700.000		
IVA				$ 4.503.000		
TOTAL				$ 28.203.000		

6. Dicho lo anterior, la Secretaría de Desarrollo Económico con el fin brindar la oferta programática a través de los Centros del Valle del Software y garantizar espacios adecuados para la prestación de los servicios continuos a los ciudadanos, emprendedores e instituciones, en aras de que puedan recibir temáticas, desarrollar proyectos productivos y fortalecer sus emprendimientos en asuntos relacionados con la industria 4.0. En ese sentido, desde la supervisión se identificó la necesidad de intervenir los CVS enunciados en el presente anexo de modificación en el numeral 5.

7. Con el propósito de incluir estas actividades adicionales y realizar pagos parciales por los servicios prestados al contratista, se solicita otrosí N° 1 al anexo de las especificaciones técnicas y a la forma de pago establecida en el estudio previo 34447, así:

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Anexo de especificaciones técnicas iniciales:

ITEM	ELEMENTO	ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD
1	MESAS DE JUNTAS RECTANGULARES CON GROMET DE CONECTIVIDAD CON RUEDAS	MESAS DE JUNTAS RECTANGULARES CON GROMET DE CONECTIVIDAD CON RUEDAS. Medidas aproximadas de 2.10 x 1.10 x 0.73 de alto compuesta por (2) superficies 2.10 x 0.55 en 36mm estructura metalica con canaleta y conectividad al centro base en tubo caudrado de 1"x 1" con puntos de nivelacion terminado en pintura epoxica colores deseados. (incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	2
2	SILLA ERGONÓMICA CON DESCANZA BRAZOS	SILLA ERGONOMICA CON DESCANZA BRAZOS. Mecanismo syncro con bloqueo en cuatro posiciones, sistema anti-golpe y regulacion de tension - Espaldar en malla autoportante de poliester - Apoyo lumbar espuma poliuretano. Asiento interno madera laminada contrachapada, tapizado en pranna negra, Espuma asiento poliuretano inyectado densidad minimo 50 mm estructura nylon y polipropileno inyectado - Base nylon inyectado o aluminio - Apoyabrazos soporte en nylon Pad poliuretano regulable en altura ancho y giro rodachinas en nylon con recubrimiento en poliuretano. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	20
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION Montante en Drywall doble cara perimetral sobre montante en divisiones existentes a una altura de 0.50 terminado en color blanco T1 con vigas para instalacion de division interna plegable en tableros machinbriados color blanco con cerradura desmonte reubicacion de paneleria existente y fabricacion de puerta nueva igual a la existentes (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

4	PERSIANAS TIPO SCREEN (1) 1.90 x 1.20 (1) 1.90 x 0.50	PERSIANAS TIPO SCREEN (1) 1.90 x 1.20 (1) 1.90 x 0.50. Mecanismos internos en aluminio y la tela fabricada de hilo vidrio recubierto de PVC y tejido screen normal polyscreen o screen de poliester de hilo de poliester recubierto de PVC el primero rebaja totalmente la temperatura su pricipal novedad esta tela es perfecta para combatir los rayos UV su composicion es de 42% de fibra de vidrio y 58% de poliester de ultima generacion (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
5	PUNTO DE VOZ Y DATOS	PUNTO DE VOZ Y DATOS Incluye datos corriente normal y regulada y ounto de datos incluye toma doble de corriente normal y toma corriente regulada con cable doble para corriente y para voz y datos categoria 6 con todo lo necesario para puesta en funcionamiento (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación) UN 2 6 ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO. Medidas aproximadas de 0.35 panel led de 1800 lumenes 24 w luz fria incluye todos los elementos necesarios para su funcionamiento cable acoples cinta y mano de obra. (Incluído adecuación, suministro	UN	2
6	ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO	LUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO. Medidas aproximadas de 0.35 panel led de 1800 lumenes 24 w luz fria incluye todos los elementos necesarios para su funcionamiento cable acoples cinta y mano de obra. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	12

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

7	CIELO RAZO EN DRYWALL	CIELO RAZO EN DRYWALL (38 m2 aproximadamente) Estructura en lamina galvanizada calibre 20 y tableros en lamina preca de 1/2 con perforaciones para lamparas y aire acondicionado todo terminado en color blanco (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación). Verificar medidas en sitio.	UN	1
8	SOPORTE PARA TV FLOTANTE	SOPORTE PARA TV FLOTANTE. Fabricado en su totalidad en platina de 1/8 con roscas milimetricas y sus respectivos tornillos gancho en forma de C para fijacio,n terminado en pintura epoxica colores deseados. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	3
9	PELÍCULA FROSTER TIPO AMERICANA	PELICULA FROSTER TIPO AMERICANA. (Area aproximada 6,3 m2, validar medidas en sitio) Con imagen corporativa logos y emblemas de la corporacion, debidamente instalada según diseños suministrados por le entidad. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
10	TABLEROS EN FÓRMICA PIZARRON 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm	TABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	7
11	ABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	TABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion terminado en color blanco (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

12	TABLEROS EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	TABLEROS EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM. Medidas aproximadas de 1.70 x 1.80 de alto cantos de 8mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
13	MONITOR INDUSTRIAL PARA CARTELERA DIGITAL SAMSUNG LED 55"	LED 55" Resolucion 4K ultra HD, 350 nits contraste 4000 certificacion contra el polvo IP 5X operación 16 horas x 7 dias, alta voces 10Wx2, Wifi, 8GB de almacenamiento, sensor de temperatura, garantia 3 añños reproductor integrado (player) Magic info S6 para reproduccion de contenidos via remota o USB (no requiere pc adicionales o externos instalacion vertical u horizontal vesa 200 x 200. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	3
14	LICENCIA	LICENCIA Unificada de Magic info, para gestion de cartelera digital y administracion de contenidos de forma remota, se requiere por cada monitor una licencia o player hasta cinco licencias de prueba durante sesenta dias por sevidor, incluye un año de soporte tecnico con la fabrica para obtener acceso a versiones nuevas y actualizadas, al año siguiente se recomienda una nueva licencia por monitor el tiempo de emitir las licencias es de ocho a diez dias de recibido el equipo nota para versiones muy antiguas de los monitores sera responsabilidad del cliente. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación) la cual presenta una vigencia de un año.	UN	3

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

15	PELÍCULA VINILO TIPO AMERICANA	PELICULA VINILO TIPO AMERICANA Medidas aproximadas de 4.70 de frente x 2.70 de alto Con imagen corporativa logos y emblemas de la corporacion debidamente instalada según diseños suministrados por le entidad (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
				59

Se modifica y quedará así:

ITEM	ELEMENTO	ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD
1	MESAS DE JUNTAS RECTANGULARES CON GROMET DE CONECTIVIDAD CON RUEDAS	MESAS DE JUNTAS RECTANGULARES CON GROMET DE CONECTIVIDAD CON RUEDAS. Medidas aproximadas de 2.10 x 1.10 x 0.73 de alto compuesta por (2) superficies 2.10 x 0.55 en 36mm estructura metalica con canaleta y conectividad al centro base en tubo caudrado de 1"x 1" con puntos de nivelacion terminado en pintura epoxica colores deseados. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	2
2	SILLA ERGONÓMICA CON DESCANZA BRAZOS	SILLA ERGONOMICA CON DESCANZA BRAZOS. Mecanismo syncro con bloqueo en cuatro posiciones, sistema anti-golpe y regulacion de tension - Espaldar en malla autoportante de poliester - Apoyo lumbar espuma poliuretano. Asiento interno madera laminada contrachapada, tapizado en pranna negra, Espuma asiento poliuretano inyectado densidad minimo 50 mm estructura nylon y polipropileno inyectado - Base nylon inyectado o aluminio - Apoyabrazos soporte en nylon Pad poliuretano regulable en altura ancho y giro rodachinas en nylon con recubrimiento en poliuretano. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	20
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION Montante en	UN	1

		Drywall doble cara perimetral sobre montante en divisiones existentes a una altura de 0.50 terminado en color blanco T1 con vigas para instalacion de division interna plegable en tableros machinbriados color blanco con cerradura desmonte reubicacion de paneleria existente y fabricacion de puerta nueva igual a la existentes (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)		
4	PERSIANAS TIPO SCREEN (1) 1.90 x 1.20 (1) 1.90 x 0.50	PERSIANAS TIPO SCREEN (1) 1.90 x 1.20 (1) 1.90 x 0.50. Mecanismos internos en aluminio y la tela fabricada de hilo vidrio recubierto de PVC y tejido screen normal polyscreen o screen de poliester de hilo de poliester recubierto de PVC el primero rebaja totalmente la temperatura su pricipal novedad esta tela es perfecta para combatir los rayos UV su composicion es de 42% de fibra de vidrio y 58% de poliester de ultima generacion (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
5	PUNTO DE VOZ Y DATOS	PUNTO DE VOZ Y DATOS Incluye datos corriente normal y regulada y ounto de datos incluye toma doble de corriente normal y toma corriente regulada con cable doble para corriente y para voz y datos categoria 6 con todo lo necesario para puesta en funcionamiento (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación) UN 2 6 ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO. Medidas aproximadas de 0.35 panel led de 1800 lumenes 24 w luz fria incluye todos los elementos necesarios para su funcionamiento cable acoples cinta y mano de obra. (Incluído adecuación, suministro	UN	2
6	ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO	LUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO. Medidas aproximadas de 0.35 panel led de 1800 lumenes 24	UN	12

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		w luz fria incluye todos los elementos necesarios para su funcionamiento cable acoples cinta y mano de obra. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)		
7	CIELO RAZO EN DRYWALL	CIELO RAZO EN DRYWALL (38 m2 aproximadamente) Estructura en lamina galvanizada calibre 20 y tableros en lamina preca de 1/2 con perforaciones para lamparas y aire acondicionado todo terminado en color blanco (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación). Verificar medidas en sitio.	UN	1
8	SOPORTE PARA TV FLOTANTE	SOPORTE PARA TV FLOTANTE. Fabricado en su totalidad en platina de 1/8 con roscas milimetricas y sus respectivos tornillos gancho en forma de C para fijacio,n terminado en pintura epoxica colores deseados. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	3
9	PELÍCULA FROSTER TIPO AMERICANA	PELICULA FROSTER TIPO AMERICANA. (Area aproximada 6,3 m2, validar medidas en sitio) Con imagen corporativa logos y emblemas de la corporacion, debidamente instalada según diseños suministrados por le entidad. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
10	TABLEROS EN FÓRMICA PIZARRON 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm	TABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	7
11	ABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	TABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion terminado en color blanco (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
12	TABLEROS EN VIDRIO	TABLEROS EN VIDRIO	UN	1

	TEMPLADO DE 8MM	TEMPLADO DE 8MM. Medidas aproximadas de 1.70 x 1.80 de alto cantos de 8mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)		
13	MONITOR INDUSTRIAL PARA CARTELERA DIGITAL SAMSUNG LED 55"	LED 55" Resolucion 4K ultra HD, 350 nits contraste 4000 certificacion contra el polvo IP 5X operación 16 horas x 7 dias, alta voces 10Wx2, Wifi, 8GB de almacenamiento, sensor de temperatura, garantia 3 añños reproductor integrado (player) Magic info S6 para reproduccion de contenidos via remota o USB (no requiere pc adicionales o externos instalacion vertical u horizontal vesa 200 x 200. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	3
14	LICENCIA	LICENCIA Unificada de Magic info, para gestion de cartelera digital y administracion de contenidos de forma remota, se requiere por cada monitor una licencia o player hasta cinco licencias de prueba durante sesenta dias por sevidor, incluye un año de soporte tecnico con la fabrica para obtener acceso a versiones nuevas y actualizadas, al año siguiente se recomienda una nueva licencia por monitor el tiempo de emitir las licencias es de ocho a diez dias de recibido el equipo nota para versiones muy antiguas de los monitores sera responsabilidad del cliente. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación) la cual presenta una vigencia de un año.	UN	3
15	PELÍCULA VINILO TIPO AMERICANA	PELICULA VINILO TIPO AMERICANA Medidas aproximadas de 4.70 de frente x 2.70 de alto Con imagen corporativa logos y emblemas de la corporacion debidamente instalada según diseños suministrados por le entidad (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1

16	SEDE: CVS ROBLEDO	Red de ducto para Acometida de datos. Suministro transporte e instalación de tubería ¾" IMC Roscada en fachada, como tubería EMT para interior, hasta llegar al rack de comunicaciones. Nota.: Se pagarán cantidades realmente suministradas. Incluye: suministro, transporte, mano de obra, accesorios de ductos, anclajes. NO incluye suministro e instalación de cable.	UN	1
17	SEDE: CVS BUENOS AIRES	Interconexión por desagüe de agua lluvia. interconectar cajas de inspección de aguas lluvias hasta garantizar el correcto funcionamiento del cárcamo. NOTA: Las actividades establecidas son conforme inspección visual exterior en sitio, incluye mano de obra y accesorios para la adecuación.	UN	1
18	SEDE: CVS MANRIQUE	Suministro e instalación de protector antivandálico para equipo exterior (manejadora) de aire acondicionado para la sede CVS MANRIQUE. Incluye transporte, mano de obra, en atención a los requerimientos y planos técnicos enviados por la SDE.	UN	1
19	SEDE: CVS SAN ANTONIO	Suministro e instalación de protector antivandálico para equipo exterior (manejadora) de aire acondicionado para la sede CVS. Incluye transporte, mano de obra, en atención a los requerimientos y planos técnicos enviados por la SDE.	UNO	1
20	SEDE: CVS POPULAR	Suministro e instalación de protector antivandálico para equipo exterior (manejadora) de aire acondicionado para la sede CVS. Incluye transporte, mano de obra, en atención a los requerimientos y planos técnicos enviados por la SDE.	UN	1
				64

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

8. El pago se realiza después de la verificación por parte del supervisor de la recepción de los bienes adquiridos e instalados a entera satisfacción en los lugares requeridos de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas. Además, el contratista deberá presentar factura de conformidad con lo establecido en el estatuto tributario, la cual estará acompañada de los documentos que deberán ser presentados teniendo en cuenta las formas establecidas y los plazos de radicación definidos por el COMFIS Distrital.

9. Con el fin de realizar el pago de los servicios prestados conforme la propuesta presentada por el contratista y aceptada por la Secretaría de Desarrollo Económico y con base en el PAC disponible desde la Secretaría de Hacienda, se hace necesario modificar la forma de pago. De la siguiente manera:

Modificación a la forma de pago estudio previo 34447

" (...)

FORMA DE PAGO: El Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación, realizará un pago único del 100%.

El pago se realiza después de la verificación por parte del supervisor de la recepción de los bienes adquiridos e instalados a entera satisfacción en los lugares requeridos de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas. Además, el contratista deberá presentar factura de conformidad con lo establecido en el estatuto tributario, la cual estará acompañada de los que deberán ser presentados teniendo en cuenta las formas establecidas y los plazos de radicación definidos por el COMFIS municipal.

Adicionalmente y con el fin de dar cumplimiento a lo establecido al artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, el contratista deberá acreditar que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales, relativos al sistema de seguridad social integral, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

Fecha de recepción de facturación:

Las fechas de corte para la recepción de facturación serán establecidas por la Unidad de Contaduría de la Subsecretaría Financiera Secretaría de Hacienda.

Se debe tener en cuenta lo dispuesto en la Circular No. 202260000016 de 2022, cuyo asunto es #Cronograma cierre de facturación electrónica, documentos equivalentes o documentos

para no obligados a facturas de proveedores y contratistas, en Monitor o taquillas del Distrito ubicadas en el hall de la Tesorería".

(...)"

Se modifica y quedará así:

FORMA DE PAGO: El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, cancelará al **CONTRATISTA** el valor del presente contrato en dos pagos parciales discriminados así:

Primer pago: por valor de cinco millones setecientos doce mil pesos ($5.712.000) IVA incluido, una vez cumplida, entregada y recibida a satisfacción la siguiente actividad:

- Acometida para fibra óptica CVS Robledo

Segundo pago: por valor de noventa y cinco millones setecientos cincuenta y nueve mil trescientos pesos ($95.759.300) IVA incluido, una vez cumplidas, entregadas y recibidas a satisfacción, las siguientes actividades:

- Mesas de juntas rectangulares con gromet de conectividad con ruedas
- Sillas ergonómicas con descansa brazo
- Suministro e instalación
- Persianas tipo screen (1) 1.90 x 1.20 (1) 1.90 x 0.50
- Punto de voz y datos
- Iluminación led redondas marco negro
- Cielo razo en drywall
- Soporte para tv flotante
- Película froster tipo americana
- Tableros en formica pizarrón 0.86 x 2.00 en 15 mm cantos termoforrados de 2 mm con seis tocetos en acero de 15 mm
- Tableros en vidrio templado de 8 mm
- Monitor industrial para cartelera digital Samsung Led 55"
- Licencia
- Película vinilo tipo americana
- Adecuación carcamo CVS Buenos Aires
- Cerramiento condensadora CVS Manrique
- Cerramiento condensadora CVS San Antonio de Prado
- Cerramiento condensadora CVS Popular

10. La verificación jurídica, técnica y financiera fue analizada y el ordenador del gasto certifica que han sido cumplidos los requisitos legales para la modificación, sin perjuicio de la validación realizada por los apoyos designados por la secretaría de suministros y servicios.

11. Por las anteriores consideraciones, la Secretaría de Desarrollo Económico, como dependencia ordenadora del gasto, solicitó a la Secretaría de Suministros y Servicios la modificación contractual.

De conformidad con lo anterior, las partes

MODIFICAN:

PRIMERO: VALOR. Adicionar el valor del Contrato No. **4600095805 del 2022,** en la suma de VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL PESOS ($28.203.000) para un valor total del contrato de CIENTO UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS PESOS ($101.471.300) de conformidad con lo expuesto en las consideraciones y en el escrito de justificación que hace parte de la presente modificación.

SEGUNDO: DURACIÓN. Ampliar el plazo de ejecución del Contrato No. **4600095805 del 2022**, por el término de UN (1) MES Y UN (1) DÍA DESDE EL (31) DE ENERO HASTA EL (28) DE FEBRERO DE 2023, AMBAS FECHAS INCLUSIVE de conformidad con lo expuesto en las consideraciones y en el escrito de justificación que hace parte de la presente modificación.

TERCERO: OTROSÍ NO. 01. MODIFICACIÓN A LA FORMA DE PAGO DEL ESTUDIO PREVIO 3447. De la Siguiente manera:

FORMA DE PAGO: El Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, cancelará al **CONTRATISTA** el valor del presente contrato en dos pagos parciales discriminados así:

Primer pago: por valor de cinco millones setecientos doce mil pesos ($5.712.000) IVA incluido, una vez cumplida, entregada y recibida a satisfacción la siguiente actividad:

- Acometida para fibra óptica CVS Robledo

Segundo pago: por valor de noventa y cinco millones setecientos cincuenta y nueve mil trescientos pesos ($95.759.300) IVA incluido, una vez cumplidas, entregadas y recibidas a satisfacción, las siguientes actividades:

- Mesas de juntas rectangulares con gromet de conectividad con ruedas

- Sillas ergonómicas con descansa brazo
- Suministro e instalación
- Persianas tipo screen (1) 1.90 x 1.20 (1) 1.90 x 0.50
- Punto de voz y datos
- Iluminación led redondas marco negro
- Cielo razo en drywall
- Soporte para tv flotante
- Película froster tipo americana
- Tableros en formica pizarrón 0.86 x 2.00 en 15 mm cantos termoforrados de 2 mm con seis tocetos en acero de 15 mm
- Tableros en vidrio templado de 8 mm
- Monitor industrial para cartelera digital Samsung Led 55"
- Licencia
- Película vinilo tipo americana
- Adecuación carcamo CVS Buenos Aires
- Cerramiento condensadora CVS Manrique
- Cerramiento condensadora CVS San Antonio de Prado
- Cerramiento condensadora CVS Popular

CUARTO: INCLUSIÓN ACTIVIDADES ADICIONALES AL ANEXO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS. De la siguiente manera:

ITEM	ELEMENTO	ESPECIFICACIONES	UNIDAD	CANTIDAD
1	MESAS DE JUNTAS RECTANGULARES CON GROMET DE CONECTIVIDAD CON RUEDAS	MESAS DE JUNTAS RECTANGULARES CON GROMET DE CONECTIVIDAD CON RUEDAS. Medidas aproximadas de 2.10 x 1.10 x 0.73 de alto compuesta por (2) superficies 2.10 x 0.55 en 36mm estructura metalica con canaleta y conectividad al centro base en tubo caudrado de 1"x 1" con puntos de nivelacion terminado en pintura epoxica colores deseados. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	2
2	SILLA ERGONÓMICA CON DESCANZA BRAZOS	SILLA ERGONOMICA CON DESCANZA BRAZOS. Mecanismo syncro con bloqueo en cuatro posiciones, sistema anti-golpe y regulacion de tension - Espaldar en malla autoportante de poliester - Apoyo lumbar espuma poliuretano. Asiento interno madera laminada contrachapada, tapizado en pranna negra, Espuma asiento poliuretano inyectado densidad	UN	20

		minimo 50 mm estructura nylon y polipropileno inyectado - Base nylon inyectado o aluminio - Apoyabrazos soporte en nylon Pad poliuretano regulable en altura ancho y giro rodachinas en nylon con recubrimiento en poliuretano. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)		
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION Montante en Drywall doble cara perimetral sobre montante en divisiones existentes a una altura de 0.50 terminado en color blanco T1 con vigas para instalacion de division interna plegable en tableros machinbriados color blanco con cerradura desmonte reubicacion de paneleria existente y fabricacion de puerta nueva igual a la existentes (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
4	PERSIANAS TIPO SCREEN (1) 1.90 x 1.20 (1) 1.90 x 0.50	PERSIANAS TIPO SCREEN (1) 1.90 x 1.20 (1) 1.90 x 0.50. Mecanismos internos en aluminio y la tela fabricada de hilo vidrio recubierto de PVC y tejido screen normal polyscreen o screen de poliester de hilo de poliester recubierto de PVC el primero rebaja totalmente la temperatura su pricipal novedad esta tela es perfecta para combatir los rayos UV su composicion es de 42% de fibra de vidrio y 58% de poliester de ultima generacion (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
5	PUNTO DE VOZ Y DATOS	PUNTO DE VOZ Y DATOS Incluye datos corriente normal y regulada y ounto de datos incluye toma doble de corriente normal y toma corriente regulada con cable doble para corriente y para voz y datos categoria 6 con todo lo necesario para puesta en funcionamiento (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación) UN 2 6 ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO	UN	2

		ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO. Medidas aproximadas de 0.35 panel led de 1800 lumenes 24 w luz fria incluye todos los elementos necesarios para su funcionamiento cable acoples cinta y mano de obra. (Incluído adecuación, suministro		
6	ILUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO	LUMINACION LED REDONDAS MARCO NEGRO. Medidas aproximadas de 0.35 panel led de 1800 lumenes 24 w luz fria incluye todos los elementos necesarios para su funcionamiento cable acoples cinta y mano de obra. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	12
7	CIELO RAZO EN DRYWALL	CIELO RAZO EN DRYWALL (38 m2 aproximadamente) Estructura en lamina galvanizada calibre 20 y tableros en lamina preca de 1/2 con perforaciones para lamparas y aire acondicionado todo terminado en color blanco (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación). Verificar medidas en sitio.	UN	1
8	SOPORTE PARA TV FLOTANTE	SOPORTE PARA TV FLOTANTE. Fabricado en su totalidad en platina de 1/8 con roscas milimetricas y sus respectivos tornillos gancho en forma de C para fijacio,n terminado en pintura epoxica colores deseados. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	3
9	PELÍCULA FROSTER TIPO AMERICANA	PELICULA FROSTER TIPO AMERICANA. (Area aproximada 6,3 m2, validar medidas en sitio) Con imagen corporativa logos y emblemas de la corporacion, debidamente instalada según diseños suministrados por le entidad. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
10	TABLEROS EN FÓRMICA PIZARRON 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm	TABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro,	UN	7

		transporte e instalación)		
11	ABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	TABLEROS EN FORMICA PIZARRON. Medidas aproximadas de 0.86 x 2,00 en 15 mm cantos termoformados de 2mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion terminado en color blanco (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
12	TABLEROS EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM	TABLEROS EN VIDRIO TEMPLADO DE 8MM. Medidas aproximadas de 1.70 x 1.80 de alto cantos de 8mm con seis tocetos en acero de 15mm y su respectiva tapa de fijacion, terminado en color blanco. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
13	MONITOR INDUSTRIAL PARA CARTELERA DIGITAL SAMSUNG LED 55"	LED 55" Resolucion 4K ultra HD, 350 nits contraste 4000 certificacion contra el polvo IP 5X operación 16 horas x 7 dias, alta voces 10Wx2, Wifi, 8GB de almacenamiento, sensor de temperatura, garantia 3 añños reproductor integrado (player) Magic info S6 para reproduccion de contenidos via remota o USB (no requiere pc adicionales o externos instalacion vertical u horizontal vesa 200 x 200. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	3
14	LICENCIA	LICENCIA Unificada de Magic info, para gestion de cartelera digital y administracion de contenidos de forma remota, se requiere por cada monitor una licencia o player hasta cinco licencias de prueba durante sesenta dias por sevidor, incluye un año de soporte tecnico con la fabrica para obtener acceso a versiones nuevas y actualizadas, al año siguiente se recomienda una nueva licencia por monitor el tiempo de emitir las licencias es de ocho a diez dias de recibido el equipo nota para versiones muy antiguas de los monitores sera responsabilidad del cliente. (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación) la cual presenta una vigencia de un año.	UN	3

15	PELÍCULA VINILO TIPO AMERICANA	PELÍCULA VINILO TIPO AMERICANA Medidas aproximadas de 4.70 de frente x 2.70 de alto Con imagen corporativa logos y emblemas de la corporacion debidamente instalada según diseños suministrados por le entidad (Incluído adecuación, suministro, transporte e instalación)	UN	1
16	SEDE: CVS ROBLEDO	Red de ducto para Acometida de datos. Suministro transporte e instalación de tubería ¾" IMC Roscada en fachada, como tubería EMT para interior, hasta llegar al rack de comunicaciones. Nota.: Se pagarán cantidades realmente suministradas. Incluye: suministro, transporte, mano de obra, accesorios de ductos, anclajes. NO incluye suministro e instalación de cable.	UN	1
17	SEDE: CVS BUENOS AIRES	Interconexión por desagüe de agua lluvia. interconectar cajas de inspección de aguas lluvias hasta garantizar el correcto funcionamiento del cárcamo. NOTA: Las actividades establecidas son conforme inspección visual exterior en sitio, incluye mano de obra y accesorios para la adecuación.	UN	1
18	SEDE: CVS MANRIQUE	Suministro e instalación de protector antivandálico para equipo exterior (manejadora) de aire acondicionado para la sede CVS MANRIQUE. Incluye transporte, mano de obra, en atención a los requerimientos y planos técnicos enviados por la SDE.	UN	1
19	SEDE: CVS SAN ANTONIO	Suministro e instalación de protector antivandálico para equipo exterior (manejadora) de aire acondicionado para la sede CVS. Incluye transporte, mano de obra, en atención a los requerimientos y planos técnicos enviados por la SDE.	UNO	1

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

20	SEDE: CVS POPULAR	Suministro e instalación de protector antivandálico para equipo exterior (manejadora) de aire acondicionado para la sede CVS. Incluye transporte, mano de obra, en atención a los requerimientos y planos técnicos enviados por la SDE.	UN	1
				64

QUINTO: GARANTÍAS. EL CONTRATISTA deberá ampliar las garantías del Contrato No. **4600095805 DE 202**, de conformidad con lo establecido en el presente documento.

SEXTO: IMPUTACIÓN DE GASTOS. Los gastos que demande la legalización de la presente MODIFICACIÓN correrán a cargo del CONTRATISTA y los que implique para EL DISTRITO DE MEDELLÍN el cumplimiento de la misma serán con cargo a la siguiente imputación presupuestal:

Fondo	Centro Gestor	Posición Presupuestaria	Certificado De Disponibilidad Presupuestal	Solicitud de pedido	Número De Registro Presupuestal	Fecha de elaboración	Contrato Marco		Valor Total
							Número	*Posición*	
110090123	*75100000*	*2320202008*	*40000112567*	*9014830*	*4700054878*	*30.01.2023*	*4600095805*	30	*$11.850.000*
								IVA	*$2.251.500*
								SUBTOTAL	*$14.101.500*
110090123	75100000	*2320202008*	*40000112567*	*9014830*	*4700054878*	*30.01.2023*	*4600095805*	*40*	*$11.850.000*
								IVA	*$2.251.500*
								SUBTOTAL	*$14.101.500*
								TOTAL	*$28.203.000*

SEPTIMO: En lo demás, la presente MODIFICACIÓN, queda sometida a las cláusulas establecidas en el Contrato No. **4600095805 DE 2022.**

OCTAVO: PUBLICACIÓN. La presente MODIFICACIÓN, una vez perfeccionada, deberá ser publicada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP, que administra la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, conforme a lo establecido en la Ley y decretos reglamentarios.

NOVENO: Hacen parte integrante de la presente MODIFICACIÓN, los siguientes documentos: a) Solicitud de modificación e informe del supervisor, b) Certificados de

los Comités Internos de Planeación, c) Aceptación del contratista o asociado, d) Justificación, e) Certificados de disponibilidad, f) registro presupuestal.

Para constancia, se firma en Medellín a los 30 días del mes de enero de 2023

EVELYN TATIANA BELTRÁN SIERRA
Secretaría de Suministros y Servicios (E)
Distrito Especial de Medellín

MAURICIO VALENCIA ESCOBAR
Secretario de Desarrollo Económico
Distrito Especial de Medellín

FABIO VARGAS SANDOVAL
Contratista

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Jair Francisco Palacios Valencia Apoyo Jurídico Secretaría de Suministros y Servicios	Duber Alexis Londoño Chavarría Revisor Jurídico Secretaría de Suministros y Servicios	Evelyn Tatiana Beltrán Sierra Subsecretaria de Ejecución de la Contratación. Secretaría de Suministros y Servicios
Nory Marcela Blandón Manyoma Apoyo Administrativo, financiero y contable Secretaría de Suministros y Servicios	Robinson Alexander Saldarriaga Arboleda Revisor Financiero Secretaría de Suministros y Servicios	