ADRIANA RODRIGUEZ INGENIERIA	**ACTA DE REUNIÓN**	**VERSION: 1** **CODIGO: FA-001** **PAGINA: 1 de 1**

Acta No:	4	**Fecha (dd/mm/aaaa)**	27-01-2023
Tema	Comité de obra contrato N° 253-SG-2022		
Responsable	Adriana Rodríguez	**Área:**	Técnica
Ubicación	SEDE SECCIONAL META – VILLAVICENCIO DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES	**Empresa:**	INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES
Hora Inicio:	10:10 am	**Hora Fin:**	11:45 am

1. ANTES DE LA REUNIÓN

Objetivo	Realizar seguimiento al avance físico, financiero, presupuestal, SST, ambiental, y otros a la ejecución del contrato de obra N° 253-SG-2022 cuyo objeto es REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS SEDE SECCIONAL META – VILLAVICENCIO DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES con el fin de cumplir con estándares de calidad, costos eficientes y tiempos de entrega de acuerdo con las condiciones pactadas.
Agenda	1. Presentación ante la supervisión del residente de obra. 2. Lectura de compromisos acta anterior 3. Aspectos Administrativos y Técnicos 4. Gestión de SST y AMBIENTAL 5. Varios

Participantes		
Nombre	**Empresa**	**Firma**
María Claudia Peralta	Instituto Medicina Legal y ciencias forenses (INMLy CF)	
Alexander Hernández	Instituto Medicina Legal y ciencias forenses (INMLy CF)	
Adriana Rodríguez	Contratista Adriana Rodríguez	
José Luis Nivia	Contratista Adriana Rodríguez (residente de obra)	

2. DESARROLLO DE LA REUNION

Descripción de los puntos tratados en la reunión	
1.	El contratista realiza la presentación del residente de obra, Arquitecto José Luis Nivia, previamente el contratista realizo la solicitud de cambio del profesional residente por medio de oficio 0253-SG-2022-10 del 25 de enero y fue aprobado por oficio N° 022-GNGEI-SAF-2023 con fecha del 26 de enero, cumpliendo con los requisitos establecidos en el pliego de condiciones.
2.	**LECTURA DE COMPROMISOS ACTA ANTERIOR**

No.	**Descripción**	**Responsable**	**Fecha de Finalización dd/mm/aaaa**	**CUMPLIDO S/N**

1.	Entregar el cronograma y programación de acuerdo a las actividades contratadas inicialmente ajustando la fecha al inicio de ejecución de actividades en campo	Contratista	24/01/2023	NO
2.	Presentar la propuesta técnica y económica de recalce de placa para instalación de tablón granito	Contratista	27/01/2023	SI
3.	Entrega de plano de diseño de redes hidrosanitarias	Contratista	24/01/2023	SI
4.	Envío de modificatoria y balance de acuerdo al ajuste de actividades de mayor y menor cantidad, y no previstas	Contratista	27/01/2023	SI (PARCIAL)
5.	Definir y/o aprobar el cambio del ítem 9.5 de pintura a base de aceite por pintura a base agua	Arq. María Claudia Peralta	24/01/2023	SI
6.	Envío de especificaciones y planos de luminarias y redes eléctricas a cambiar, incluye especificaciones de montaje de aire acondicionado	Ing. Hugo colmenares	24/01/2023	SI
7.	Definir y/o aprobar la mayor cantidad de los guardacamillas de 5 ml a 7,32 ml	Arq. María Claudia Peralta	23/01/2023	SI
8.	Revisión de viabilidad de diseñar y construir filtro francés y propuesta económica	Contratista Grupo de trabajo (INMLy CF)	27/01/2023	SI

Compromiso 1

La Contratista manifiesta que se han encontrado muchas actividades que requieren modificatoria y obras no previstas por lo que no se ha podido consolidar la información para realizar el respectivo balance, adicionalmente durante la ejecución se han evidenciado actividades de obra que necesariamente se requieren incluir en la solicitud de modificación, ítems necesarios técnicamente para garantizar un adecuado y completo desarrollo del contrato, específicamente en lo relacionado con la estructura de piso del área de la sala de necropsias, entre otras; adicionalmente se proyectan otras actividades adicionales no previstas solicitadas por la Entidad, relacionadas con el cambio de instalaciones eléctricas: tuberías, cableado y aparatos (tomas e interruptores y lámparas) que han generado algunos retrasos en la definición y entrega por parte del Instituto al Contratista, para la consolidación final de la solicitud del modificatorio, afectando también el ajuste en el cronograma de obra.

La Arq. Claudia aclara que la modificación del cronograma y documentos previos solicitados se ajusten de acuerdo al inicio de las actividades en campo, si bien es cierto se firmó acta de inicio, debido a retrasos en la entrega de instalaciones se dio inicio de actividades en obra el 28 de diciembre-22 por parte de la dirección seccional Meta, en donde de la fecha de acta de inicio a intervención de instalaciones se organizó cuadrillas de trabajo, así como materiales a utilizar en obra.

La contratista manifiesta que entregará el cronograma y programación de acuerdo a las actividades contratadas inicialmente ajustando la fecha al inicio de ejecución de actividades en campo.

Compromiso 2

El contratista presenta propuesta de excavación, demolición y construcción placa de contrapiso en toda el área por medio de oficio enviado el día 23 de enero-23, en donde expone la necesidad de realizar el retiro del material de relleno existente, ya que el mismo no cumple con las condiciones técnicas que aseguren una estabilidad de la placa y por ende del piso en granito pulido a instalar, ya que se encontró en sitio un material de relleno sobrante de excavación sin la adecuada compactación;

	también se expone en el mismo documento la demolición completa de la placa del área que cubre la sala de necropsias ya que la misma no cuenta con espesores constantes (4 a 11 cm), sin ningún tipo de refuerzo y que también se vio afectada por la intervención en cuanto a demolición de placa para excavaciones para el retiro de tubería existente e instalación de la nueva tubería. **Compromiso 3** El contratista presenta por medio de correo electrónico el rediseño de las redes sanitarias realizado por el Ingeniero Fredy García, a lo cual la supervisión solicita detalles en el mismo (cortes y detalles), tal y como se había solicitado ya en varias oportunidades sugerencia atendida por el Ingeniero para realizar la nueva entrega del documento. **Compromiso 4** De acuerdo a las actividades modificadas y no previstas, se envía documento borrador del acta de solicitud de modificación donde se incluyen mayores y menores cantidades, ítems modificados e ítems no previstos, a lo cual la supervisión solicita se presente el documento consolidado para poder ser revisado de manera completa. **Compromiso 5:** La arquitecta María Claudia, da aprobación a la modificación del ítem *9.5 Suministro e instalación de pintura lavable a base de aceite, acabado semi-brillante a tres manos para muros y cielos rasos (color blanco),* modificando a pintura vinilo tipo 1., previa consulta con la supervisora líder-Arq. Edith Mancera,Coordinadora del Grupo de Infraestructura. **Compromiso 6:** El Ingeniero Hugo Colmenares - Coordinador Grupo Nacional de servicios técnicos especializados, vía correo electrónico, el día 23 de enero-23 envía esquema de la ubicación de las luminarias a instalar, junto con el modelo de análisis de precios unitarios y cotización de las mismas. **Compromiso7:** Teniendo en cuenta la consulta previa realizada por la Ing. Adriana (Contratista) al proveedor Deco Depot, en relación la compra de los metros lineales de guardacamillas en PVC contratados por la Entidad (5,00 ml), la Ing. Adriana en el comité pasado celebrado 20 de nero-23 informó que de acuerdo con lo informado por dicho proveedor el metraje mínimo a suministrar es de 7,32 ml, que corresponde a una tira completa del elemento solicitado. Por lo anterior, la Arq. Claudia solicita se revise la necesidad en las áreas de morgue, de una mayor cantidad de guardacamillas y sus accesorios (terminales), es decir solicitando que se revise en obra las secciones deterioradas y/o faltantes para así mismo ser reemplazadas, para así establecer la necesidad de ser incluida la mayor cantidad en el modificatorio. **Compromiso8:** El contratista presenta un prediseño del filtro francés solicitado por la supervisión, el cual al ser revisado por la misma no es aceptado ya que no cumple técnicamente con lo solicitado por la supervisión, dando claridad en cuanto a las especificaciones y localización de la misma para así mismo proceder el contratista a presentar de nuevo el diseño.
2.	**ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y TÉCNICOS** Se procede a dar seguimiento y lectura a cada uno de los ítems contratados, para verificar su avance y dar observaciones sobre las mayores y menores cantidades, así como actividades no previstas:

ITEM	DESCRIPCIÒN	OBSERVACIÒN EN REUNION	% AVANCE
I.	**PRELIMINARES**		
1.1	Demolición de piso en mortero epóxico y demolición de afinado espesor entre 3 cm. y 6 cm. Incluye demolición de mediacaña, cargue y retiro de escombros hasta botadero autorizado. Incluye todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución. (Sala de necropsias y servicios anexos)	Este ítem se lleva a 0, es decir se constituye como una menor cantidad, teniendo en cuenta que no se encontró piso en mortero, sino una placa en concreto simple.	
1.2	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor entre 0,10 m. y 0,15 m). Incluye cortes con pulidora, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución. (Sala de necropsias y servicios anexos)	De acuerdo a la demolición realizada, se han encontrado espesores desde 0,4 a 0,11 mts placa de contrapiso, por lo cual este Ítem deberá ser modificado; de acuerdo a previa autorización, se da inicio la demolición de resto faltante de la de placa existente en contrapiso en el área de la sala de necropsias. (20 mts2) aprox.	100
1.3	Desmonte y reinstalación de aparatos sanitarios (lavamanos, lavamanos quirúrgico, sanitario orinales etc.). Incluye taponamiento provisional de puntos hidráulicos y sanitarios, traslado hasta lugar de depósito temporal dentro de la sede indicado por el Instituto, reinstalación, conexión a puntos hidráulicos y sanitarios, suministro de elementos de conexión, (sifones, accesorios, acoples) y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Se realiza desmonte de 3 lavamanos quirúrgicos, quedando pendientes por desmontar 2 unidades.	40
1.4	Desmonte y reinstalación de mesas de necropsias. Incluye retiro hasta sitio de depósito temporal dentro de la sede indicado por el Instituto. Incluye taponamiento temporal de puntos hidráulicos y sanitarios, chazos expansivos de acero inoxidable 3/8" x 2", conexiones a puntos hidráulicos y sanitarios, elementos de conexión (sifones, canastillas de acero inoxidable, accesorios de PVC, tornillos) y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Se realiza desmonte de 7 mesas de necropsias. Queda pendiente su reinstalación.	50
1.5	Desmonte y reinstalación de superficies de trabajo en acero inoxidable (1,20 m. x 0,60 m.). Incluye desmonte, traslado hasta sitio de depósito temporal dentro de la sede indicado por el Instituto, elementos de instalación, tornillos, sellado de juntas y demás elementos y materiales necesarios para su	Se realiza el desmonte de 6 mesas de trabajo, se incluye en el acta modificatoria una menor cantidad (1).	50

	correcta instalación y funcionamiento.		
1.6	Demolición de cárcamos en concreto de 0,40 m. de ancho por 0,30 m. de profundidad. Incluye retiro de rejilla y su traslado hasta lugar de depósito temporal indicado por el Instituto. Incluye desmonte de marco metálico. Incluye cargue y retiro de escombros de demolición a botadero autorizado. Incluye todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución.	Se da inicio a la demolición de cárcamos en concreto localizados en la sala de necropsias.	50
1.7	Demolición de sobre piso en concreto, espesor existente 0,12 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado. Incluye todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución. (Bajo mesas de necropsia).	Actividad que cuenta con una menor cantidad correspondiente a 5,10 m2.	100
1.8	Pase de viga de cimentación longitud 0,40 m. y diámetro 4 pulgadas. Incluye retiro de escombros a botadero autorizado. Incluye todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución.	Se mantiene la cantidad contratada, a la fecha se ha realizado la actividad en 4 secciones de pase viga.	50
1.9	Raspado de estuco y pintura craquelada hasta encontrar pañete, en muros de oficinas anexas a sala de necropsias. Incluye limpieza de pañete, cargue y retiro de escombros hasta botadero autorizado y todos los trabajos y elementos necesarios para su correcta ejecución.	Según condiciones contractuales se ejecutará la actividad en 200 m2, debido al avanzado estado de deterioro en muros se debe incluir mayores cantidades, las cuales se presentarán en el acta de modificación de condiciones iniciales. Se avanza en las nuevas zonas de trabajo correspondiente a la oficina de mantenimiento y central de evidencias.	100
1.10	Desmonte de cielorraso en PVC, dry wall o fibra mineral, incluye retiro de material a botadero autorizado	Actividad que se modificará en menores cantidades, de acuerdo con lo verificado en sitio.	90
1.11	Desmonte y posterior reinstalación de lámparas de iluminación ubicadas en cielorraso. Incluye retiro hasta el sitio de depósito temporal dentro de la sede del Instituto.	Se ha realizado el desmonte 32 luminarias. Debido a la solicitud del supervisor (In. Hugo Colmenares) de incluir la actividad de suministro e instalación de luminarias nuevas se deberá llevar a menores cantidades, incluyendo la reinstalación de 3 luminarias, distribuidas as: 1 Lampará en el cuarto de almacenamiento de residuos peligroso, 1 luminaria en el cuarto de almacenamiento de químicos y una luminaria en el cuarto de insumos.	40
1.12	Retiro de impermeabilización de viga canales, desarrollo entre 0,80 y 1,50 m. incluye cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado	Ítem que será llevado a cero en el acta de modificación debido a que no será ejecutado, teniendo en cuenta que esta actividad fue ejecutada en otro contrato).	
2	**RELLENOS Y CONCRETOS**		
2.1	Excavaciones en tierra, recebo o cualquier material para instalaciones sanitarias. Incluye cargue y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado. Incluye todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución.	Se realiza excavaciones en 14 m2.	40

	2.2	Base en recebo compactado B200 para soporte o base de tubería sanitaria, de 15 cm. de espesor y 15 cm de espesor sobre cota clave de tubería. Incluye disposición y apisonamiento manual de material, nivelación o endientado y todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Este ítem se proyecta a aumentar (mayores cantidades)porque se requiere cambiar el material no adecuado encontrado en las excavaciones, se propone el retiro de una capa de espesor de 30cms del material existente, e instalar material de relleno compactado de acuerdo a la propuesta presentada.	0
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO			
	3.1	Placa de contrapiso espesor de 12 a 15 cm. en concreto de 3000 PSI, para reposición de placa en sitios de demolición. Incluye refuerzo en varilla corrugada de 1/2" cada 30 cm en ambos costados, malla electro soldada de 4mm (0.15*0.15), puente de adherencia epóxico Sikadur 32 o similar mínimo cada 30 cm. en ambos costados. Incluye todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se presenta propuesta a la supervisión de realizar la construcción de placa de contrapiso en toda la zona de la sala de necropsias y en las demás áreas se continua de acuerdo a lo pactado contractualmente, el ítem se modificará de acuerdo a las condiciones presentadas en obra, en donde se requiere modificar espesor y refuerzo.	0
	4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**		
	4.1	Caja de inspección en mampostería, dimensiones de 0,70 m. x 0,70 m. x 0,70 m, medidas internas, placa de piso en concreto 3000 psi e= 0.15 m con refuerzo 60000 psi en varillas de 1/2" cada 15 cm en ambos sentidos, muros en ladrillo tolete cocido, tapa en lámina alfajor de 1/8" (doblada en C de 1") de 0.76 x 0.76 m en dos hojas de 0.76 x 0.36 m con contramarco de 1,1/4" espesor 3/16"embebido con uñas de anclaje , bisagras de pistón laterales de apertura 180° cada hoja, dos manijas retractiles cada tapa, tapa luz en platina de 1" de 1/8", anticorrosivo y dos manos de pintura esmalte. Incluye retiro de sobrantes a botadero autorizado. Incluye todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	De acuerdo a solicitud del Ing. Especialista Hidrosanitario se plantea la necesidad de aumentar altura de las mismas ya que están quedando al nivel del terreno, con lo cual se busca mitigar el ingreso de aguas de escorrentía superficiales, también realiza observación de realizar un recubrimiento con pintura epóxica en las mimas. Se incluirá en el acta modificatoria el pañete impermeabilizado para las cajas de inspección, el sellado de muros y posterior aplicación de pintura epóxica.	50

	4.2	Trampa de grasas y pozo de bombeo en concreto de 4000 psi de 2.05 largo, 1.10 ancho y 1.50 alto con dos cavidades de 0,80*0,80 m libres cada una y altura de 1,35 m. Placa de piso y muros e= 0.15 m con refuerzo 60000 psi en varillas de 1/2" cada 15 cm en ambos sentidos, tuberías de entrega y salida en PVC 4" y tapas en lámina alfajor de 1/8" (doblada en "C" de 1")de 0.86 x 0.86 m en dos hojas de 0.86 x 0.43 m, con contramarco en ángulo de 1,1/4" espesor 3/16"embebido con uñas de anclaje, con dos bisagras de pistón laterales de apertura 180° cada hoja, dos manijas retractiles cada tapa, tapa luz en platina de 1" de 1/8", anticorrosivo y dos manos de pintura esmalte.	Ítem que se llevara a cero en el acta modificatoria ya que no se ejecutara, teniendo en cuenta que no es necesario ya que se lograron dejar en sitio los niveles y pendientes de la tubería suficientes para el adecuado funcionamiento de las redes sanitarias.	
	4.3	Construcción de cárcamo en concreto reforzado con malla electrosoldada m 84, de 0,40 m. de ancho x 0,15 m. de profundidad (medidas internas), muros en ladrillo= 0.15 m. incluye, pañete impermeabilizado esmaltado 1:3, mediacañas en todos sus vértices. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantiene las condiciones iniciales.	
	4.4	Construcción de red hidráulica en tubería PVC RDE 9, de ½". Incluye accesorios, limpiador, soldadura PVC, abrazaderas tipo pera o trapecio (para tramos descolgados) y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, instalación y funcionamiento	De acuerdo a la solicitud del Arquitecto Almeiro Barbosa, supervisor, se solicita modificar el diámetro de la red hidráulica planteada en ½" por una red en 1"., por lo cual será modificadas las especificaciones del ítem en el acta de modificación.	
	4.5	Construcción de punto hidráulico AF de 1/2". Incluye tubería PVCP, RDE 9, accesorios, limpiador, soldadura, regatas, resanes, cargue y retiro escombros a botadero autorizado y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.6	Suministro e instalación llave de jardín 1/2" x 3/4". Incluye todos los materiales y trabajos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Se incluirá en el acta modificatoria con mayor cantidad (2).	

	4.7	Suministro e instalación de registro de corte hidráulico (Válvula de bola de 1/2 "), metálico tipo Grival. Incluye instalación en muro, conexiones, regata para instalación de tapa, tapa registro plástica 15 x 15 cm., cinta teflón, pruebas de presión, accesorios PVC, limpiadores, soldadura y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, instalación y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.8	Punto Sanitario de 2" (codo o sifón). Incluye tubería PVCS, accesorios, limpiador, soldadura PVC y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.9	Punto Sanitario de 3" (sifón). Incluye tubería PVCS, accesorios, limpiador, soldadura PVC y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.10	Punto sanitario de 4" (tapón de inspección roscado). Incluye tubería PVCS, accesorios, limpiador, soldadura PVC, Tapón de inspección de aluminio tipo colregilla o similar, y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento. (Según diseño)	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.11	Punto Sanitario de 4" (codo). Incluye tubería PVCS, accesorios, limpiador, soldadura y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.12	Red sanitaria en tubería PVCS 2". Incluye tubería, instalación y nivelación o pendientado, accesorios, limpiador, soldadura PVC, retiro de sobrantes a botadero autorizado y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.13	Red de reventilación en tubería PVC de 2" incluye regatas en muros, tubería, accesorios, limpiador, soldadura PVC, protección tipo cuello de ganso sobre cubierta, retiro de sobrantes a botadero autorizado y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se replantea el punto de salida de la tubería de ventilación, por lo cual se incluirá en el acta de modificación de condiciones iniciales con una mayor cantidad correspondiente a 7 ml.	

	4.14	Red sanitaria en tubería PVCS 3", incluye tubería, instalación y nivelación o pendientado, accesorios, limpiador, soldadura PVC. Incluye retiro de sobrantes a botadero autorizado y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.15	Red sanitaria en tubería PVCS 4", incluye tubería, instalación y nivelación o pendientado, accesorios, limpiador, soldadura PVC. Incluye retiro de sobrantes a botadero autorizado y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.16	Red sanitaria en tubería PVCS 6", incluye tubería, instalación y nivelación o pendientado, accesorios, limpiador, soldadura PVC. Incluye retiro de sobrantes a botadero autorizado y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	4.17	Revisión, ajuste y diseño final de redes sanitarias, desagües de mesas de necropsias, desagües a cajas, trampa de grasas, tanque de pozo séptico y red principal incluyendo ubicación de redes sanitarias existentes de acuerdo con los niveles encontrados en la excavación, al diseño propuesto por la entidad y a las características del lugar.	Se realiza entrega previa del rediseño, pero se reciben observaciones por parte de la supervisión, por lo que se presentara de acuerdo a las sugerencias realizadas por la supervisión.	30
	5	**PAÑETES**		
	5.1	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas por humedad o deterioradas. Incluye filos, dilataciones, medidas inferiores a un metro, carteras de vanos, puertas y ventanas, resanes de regatas. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	Se presentara en el acta modificatoria como un ítem con mayores cantidades, ya que en vista de la necesidad presentada de instalación de pañete en la zona exterior de las instalaciones esta aumenta de 10 m2 a 83,41 m2, donde también se incluyen muros del cuarto de almacenamiento de sustancias químicas debido a la afectación de los muros. Lo anterior debido al alto grado de deterioro por humedades que presentan los muros en sus caras exterior e interior.	100
	6	**BASES Y PISOS**		

	6.1	Suministro e instalación de piso en tablón de granito vibro prensado de 0.30 m. x 0.30 m. ó 0.33 m. 0.33 m. a junta perdida, color blanco Huila Grano 1. Incluye corte con pulidora, juntas en PVA con cemento blanco concretero y marmolina blanca o carbonato de calcio, destrocado, pulido, sellado, brillado y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	Se mantienen condiciones iniciales.	
	6.2	Construcción de guarda escoba media caña en granito pulido de 0,10 m. x 0,10 m., R=0,02 m. embebida en muros y piso, con terminado a ras de muro y piso, espesor mínimo de 2.5 cm. color igual o similar al color del piso. Incluye dilatación en PVC, cortes con pulidora, pulida, sellada y brillada y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	Se mantienen condiciones iniciales.	
	6.3	Suministro e instalación de piso tablón de gres grafilado, color y tamaño igual al existente (para andén). Incluye dilataciones o franjas en granito lavado, de grano, medidas y color iguales a las existentes. Incluye material de pega, boquilla y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado. Se deben homologar las características del piso existente en apariencia e instalación.	Se mantienen condiciones iniciales, en cuanto a especificaciones del item, pero en el acta de modificación se incluirán mayores cantidades ya que a solicitud de la supervisión y del director de la seccional Meta, se incluirá la reposición de una sección de tablón localizado en la zona de ingreso a las instalaciones, en la zona de portería. Cabe anotar que no se contempló la demolición del tablón existente, por lo cual se incluirá en el acta de modificación como una actividad no prevista.	
	7	**IMPERMEABILIZACIÓN**		
	7.1	Reparación de humedades en mampostería existente, con Sika Imper Mur (Resina acuosa de impregnación) a dos manos. Incluye retiro de pintura y estuco dañados con espátula y grata metálica, hasta una altura de 0.90 centímetros desde el nivel de guardaescoba para humedades inferiores. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado y todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	Se incluirá en el acta de modificación como una actividad modificada en cuanto a sus especificaciones y cantidades, ya que la especificación indica la aplicación de la resina hasta una altura de 0,90 cm pero debido al estado de deterioro de muros en algunas zonas se ve la necesidad de aplicarla en áreas mayores a 0,90cm, se dará en m2 según condiciones iniciales.	100

	7.2	Impermeabilización de viga canal con paraguas ultra gris, desarrollo entre 0.80 m y 1.50 m. con imprimante primercor. Incluye retiro e instalación de rejillas existentes, todos los materiales y trabajos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Actividad que será llevada a cero (0) en el acta de modificación ya que no se presenta la necesidad de ejecución.	
	8	**CIELORRASOS**		
	8.1	Suministro e instalación de cielo raso en PVC sistema GSP plano - tipo decorline E=9 mm de altura y ancho lámina 25 cm incluye claraboyas de inspección de 60 x 60 en PVC con marco y contramarco en aluminio blanco cada 3 metros aproximadamente en los dos sentidos; se debe instalar seccionado en tramos no superiores a 3 metros. Incluye claraboyas de inspección, remates laterales, uniones y todos los elementos necesarios para su perfecta instalación y funcionamiento. (Bahía de descargue de cuerpos y pasillo)	Ítem que será llevado a cero (0) en el acta de modificación ya que se solicito al Arquitecto Almeiro Barbosa en su momento la modificación del ancho de la lámina a 30 cm, y el mismo aprobó dicho cambio, esto debido a la falta de comercialización de la lamina con el ancho de 25 cm, en su momento se presentó la cotización del ítem.	
	8.2	Suministro e instalación de cielorraso en lámina de súper board 6mm. Incluye perfilería de soporte con estructura de acero galvanizado, rolado en frio calibre 26. Masillado, juntas de control plásticas ("Z" y "U"), lijado, claraboyas de inspección de 0,60*0,60 m y todos los materiales, accesorios y obras necesarias para su correcta instalación y funcionamiento. (Morgue)	En el acta de modificación se presentará en 0 cantidades ya que desde la visita inicial a las instalaciones se determino que solo se instalará PVC en las instalaciones de la morgue. LO anterior previa solicitud y aprobación por parte de la supervisión (Arq. Almeiro Barbosa).	
	9	**ESTUCO Y PINTURA**		
	9.1	Suministro y aplicación de estuco zócalo para muros hasta una altura de 90 cm. Incluye lijado, filos, dilataciones, carteras y medidas inferiores a un metro. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado.	En reunión de obra con el supervisor Arq. Barbosa solicito que se llevara el estuco plástico a 0 y reemplazarlo por estuco zócalo, debido al deterioro presentado en muros, previo a este comité se solicita a la arquitecta María Claudia Peralta si se autoriza proceder con la aplicación del mismo en las áreas de central de evidencias, almacenamiento de evidencias y cuarto de mantenimiento, ya que a la fecha ya se ejecutó con las cantidades contractuales y con el fin de dar avance a la obra. A solicitud de la supervisión se hará modificación del ítem en cuanto a las especificaciones ya que una vez se dio inicio a las labores se observo la necesidad de aplicación de estuco zócalo en áreas superiores a 0,90 cm, también se incluirán en la modificación mayores cantidades.	
	9.2	Estuco plástico para muros. Incluye filos, dilataciones, carteras y medidas inferiores a un metro. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	Se modifica el ítem en menores cantidades, se lleva a cero (0)	

	9.3	Suministro e instalación de pintura Koraza 5 años para exteriores, dos manos, color a escoger, incluye filos y dilataciones. Incluye medidas inferiores a 1.00 m (portería)	Actividad ejecutada en los muros exteriores de las instalaciones de la morgue, dando un área total cubierta de 326,36 m2, pero a solicitud de la supervisión se intervendrá la zona de ingreso al edificio administrativo y exterior zona de laboratorios con el fin de cubrir la cantidad contratada.	90
	9.4	Suministro e instalación de pintura epóxica poliamida, recubrimiento protector para muros interiores en zonas asépticas, de dos componentes (componente A, pintura epóxica, componente B catalizador poliamídico, acabado semibrillante, tres manos, color blanco (área morgue y servicios anexos). Incluye resanes con estuco plástico, filos, dilataciones, carteras y medidas inferiores a 1.00 m. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	9.5	Suministro e instalación de pintura lavable a base de aceite, acabado semi-brillante a tres manos para muros y cielos rasos (color blanco). Incluye medidas menores a 1.00 m., incluye filos y dilataciones. Incluye resanes en estuco plástico y todos los materiales y trabajos necesarios para su correcta ejecución.	Condiciones iniciales a ser modificadas, pues en comité se replantea la aplicación de este tipo de pintura a lo que la supervisión solicita realizar la aplicación de pintura en vinilo tipo en las áreas indicadas, también se incluirá en el acta de modificación mayores cantidades con el fin de cubrir todas las áreas.	
	9.6	Mantenimiento de marcos y puertas metálicas. Incluye anticorrosivo, lijada y pintura en esmalte semimate a dos manos, color a escoger. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	El portón contemplado en este ítem es de ingreso a la morgue, pero el portón tiene un problema en las correas inferiores, dentro de este ítem se requeriría ajustar e incluir el cambio de esas correas y contratar el personal especializado para realizar dicha actividad. La Arq. Claudia manifiesta que este ítem no se modifica, no obstante se solicita su revisión y propuesta por parte del Contratista para la mejora de la puerta metálica de acceso a la morgue, esto en razón a lo evidenciado por el Contratista en cuento a la necesidad del reemplazo de una sección inferior por mal estado.	
	10	**VARIOS**		
	10.1	Suministro e instalación de rejilla metálica de 0,20 m. de ancho para cárcamo, en tubo cuadrado de acero inoxidable de 1" x 1" y marco en ángulo de acero inoxidable en 1,1/4", con uñas de anclaje en el mismo material, incluye instalación de marco en placa de contrapiso, y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	10.2	Suministro e instalación de marco para rejillas de cárcamos, de 40 cm. de ancho, en ángulo de acero inoxidable de 1,1/4" x 1,1/4" x 1/4", con uñas de anclaje, incluye nivelación y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	

	10.3	Suministro e instalación de protectores guarda camillas para áreas de circulación de la sala de necropsias: guarda camillas IPC. Ref 700, con estructura de soporte en aluminio completa y plástico de alto impacto y jumper interior para amortiguar golpes, dimensiones de 7 3/4" (197 mm) ancho x 1 " (25mm), color igual o similar a existente, anclaje de soporte de aluminio a muro, con chazos expansivos de 1,1/2" de largo x 5/8" mínimo 8 unidades por metro lineal y máximo cada 34 cm de distancia y con tornillo de 3/16". Incluye todos los materiales, accesorios y trabajos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en sitio.	La contratista manifiesta que se requiere que se defina la aprobación de los guardacamillas debido a que la empresa que suministra los elementos solo suministra por unidades de 3,66 ml y la cantidad contratada corresponde a 5 ml por lo que se subiría la cantidad a 7,32 ml, la Arq. Claudia a manifiesta que una vez evaluada la solicitud se proceda con la verificación en obra del estado de los guardacamillas existentes para hacer la reposición de los mismos.	
	10.4	Suministro e instalación terminales para guardacamillas IPC Ref. 700, color a escoger, ancladas a riel en aluminio con mínimo dos (2) tornillos. Incluye todos los materiales, accesorios y trabajos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	10.5	Suministro e instalación de tragante metálica - aluminio tipo cúpula de 5" x 3"para instalación en sifones de cárcamos. Incluye todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	10.6	Suministro e instalación de rejilla de ventilación plana 20 x 20 cm aluminio, incluye cortes con pulidora, regatas, remates estucado y pintura de los resanes	Se mantienen condiciones iniciales.	
	10.7	Suministro e instalación de esquineros en ángulo de aluminio cepillado color natural 2"x 2", espesor 3/16" H=1.0 m, anclados a los muros mediante chazos expansivos ¼, "tornillo avellanado 8X2". Incluye todos los materiales y trabajos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Se mantienen condiciones iniciales.	
	11	**SISTEMA ELECTROMECANICO**		

	11.1	Suministro e instalación de tablero de protección y distribución eléctrico bipolar en material polimérico tapa y visor, sistema encufable mediante contacto tipo cuchilla uso de sobreponer, para alimentación sistema de bombas eyectoras aguas residuales sala de necropsia; (incluye kit de barrajes de neutro y tierra y borneras de conexión)	La ejecución de todo el sistema electromecánico no se va a realizar debido a que no se va requiere la instalación del sistema de bombeo, por lo cual se presentara como una cantidad cero (0) en el acta de modificación de condiciones iniciales.	
	11.2	Suministro e instalación de interruptor bipolar termo magnético encufable de 2X30 Amp. ICC 16kA		
	11.3	Suministro e instalación de conductores, acometida en cable de cobre calibre 2x10F+10N+10T AWG LSZH de interconexión entre tablero cuarto frio y tablero de control sistema de bombas eyectoras; (incluye terminales de ojo, marcación y demás elementos consumibles para su correcta instalación)		
	11.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit IMC de 3/4" interconexión tablero cuarto frio y tablero sistema de bombas eyectoras; (incluye, uniones, elaboración de roscas con terraja, cajas de aluminio inyectado 2400, boquillas terminales, soportaría necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).		
	11.5	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit PVC de 1" para interconexión de tablero de control bombas eyectoras y caja de inspección ubicación bombas; (incluye, uniones, calas de paso, boquillas terminales, terminales campana y demás elementos consumibles para su correcta instalación).		
	11.6	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de conduleta LR o LL en aluminio inyectado para tubería de 3/4", tapa y empaque, circuitos de distribución; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación).		

11.7	Suministro e instalación de electrobomba sumergible fabricada en acero inoxidable, motor bobinado en cobre, impulsor en acero inoxidable, flotador incorporado, alto rendimiento, para trabajo continuo, drenaje aguas residuales marca Pedrollo, Barnes o similar, voltaje 120V ó 220V, 3500-3600 rpm, presión 11PSI, 1HP, altura máxima elevación 12 mts, caudal máximo 400 l/min, diámetro descarga de 1" a 1 1/2"; (incluye un flotador adicional para control de nivel, y cheque de bola en bronce de 2" elementos de fijación y todos los elementos consumibles para su correcta instalación)		
11.8	Suministro e instalación de tablero de fuerza y control por arranque directo, automático alternante, tipo intemperie y con sirena de rebose, para el sistema de bombas eyectoras compuesto para dos bombas de 1HP cada una, dotado de totalizadores, contactores, protección térmica, control de encendido local, (tablero), indicadores de parada y de marcha, incluye conexionado de acometidas de fuerza y control (cableado de control, coraza metálica, ducteria necesaria) norma RETIE.		

El contratista manifiesta que ya se cuenta con el acta de modificación, pero debido a que se debe incluir el capítulo de obras eléctricas, estas deberán ser creadas, lo que requiere de personal idóneo para la elaboración correcta de los respectivos análisis de precios unitarios, cotizaciones y diseño, por lo cual se deberá realizar un comité con el ingeniero Hugo Colmenares-Coordinador Grupo Nacional de servicios técnicos especializados, para socializar la propuesta presentada por el contratista, dicho comité se organiza para el día 27 de enero de 2023 a las 3:00 pm a través de la plataforma meet.google.com

A continuación, se relacionan los ítems no previstos a la fecha del presente comité, cabe aclarar que aun no se incluyen instalaciones eléctricas y actividades y cantidades para la construcción del filtro francés y mejoras locativas en el edificio administrativo.

Demolición de piso en concreto simple, espesor 0,7-11 cm incluye demolición de afinado, piso epoxico y demolición de mediacaña, cargue y retiro de escombros hasta botadero autorizado. Incluye todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución. (Sala de necropsias y servicios anexos)

Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor hasta 11 cm). Incluye cortes con pulidora, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado. Incluye todos los trabajos necesarios para su correcta ejecución. (Sala de necropsias y servicios anexos)

Demolición tablón de gres grafilado, Incluye dilataciones o franjas en granito lavado (Incluye cargue y retiro de escombros hasta botadero autorizado

Demolición piso en granito pulido (Incluye cargue y retiro de escombros hasta botadero autorizado)

Demolición guarda escoba en granito pulido (Incluye cargue y retiro de escombros hasta botadero autorizado)

Demolición enchape pisos (Incluye cargue y retiro de escombros hasta botadero autorizado)

	Demolición cajas de inspección e: hasta 15 cm con recubrimiento en epoxico, demolición tapas en concreto reforzado (Incluye cargue y retiro lodos hasta botadero autorizado) Retiro tubería sanitaria existente (Incluye embalaje cargue y disposición hasta sitio autorizado) Sonde, lavado y limpieza de cajas de inspección (retiro y disposición de lodos en sitio autorizado) Desmonte y reinstalación de guarda camillas. Desmonte y reinstalación de muebles y elementos existentes (estantería metálica, gabinetes, mesas, puestos de trabajo) - Incluye embalaje y traslado a sitio de almacenamiento indicado por la Entidad. Desmonte aire acondicionado sala de necropsias (No incluye disposición final) Pañete mortero 1:4 para muros (cajas de inspección) y sellado de muros y recubrimiento con pintura epoxica Construcción canal aguas lluvias, concreto 3000 psi, espesor pared y base canal 3-5 cm Suministro e instalación de grifería para mesas de necropsias. La supervisora reitera la necesidad de realizar el acta parcial de obra para el cobro de las actividades ejecutadas, a lo que el contratista manifiesta que una vez se realice la revisión y aprobación del acta de modificación se procederá a realizar el cobro. La supervisora manifiesta que en la modificatoria se presente las respectivas justificaciones y soportes de las actividades no previstas realizadas. La Arq. María Claudia solicita a la contratista cuantificar las actividades referente a reparación y pintura de muros de oficinas localizadas en el primer piso del edificio administrativo, así como el mantenimiento de la estructura soporte de cubierta y cambio de cubierta de policarbonato a vidrio templado e: 6mm localizada al ingreso del edificio administrativo, cuantificación del desmonte, suministro e instalación de cielo raso en drywall , revisión de goteras desde la parte interna del edificio en zona del tercer piso y eterboard deteriorado en los balcones del mismo edificio y demolición e instalación de muro en granito lavado.
3.	**GESTION SST Y AMBIENTAL** Interviene la Arq. María Claudia recordando el compromiso de la normatividad vigente en SST en las áreas de trabajo, así mismo se mitiguen todos los riesgos para prevenir accidentes laborales. También se recuerda entregar los soportes de disposición final de escombros, los cuales deberán ser incluidos en los informes mensuales. La contratista manifiesta que se verificó la normatividad de trabajo seguro en alturas, teniendo en cuenta que la resolución 4272 de 2021 "*Toda actividad que realiza un trabajador que ocasione la suspensión y/o desplazamiento, en el que se vea expuesto a un riesgo de caída, mayor a 2.0 metros, con relación del plano de los pies del trabajador al plano horizontal inferior más cercano a él",* de acuerdo a esto no se hace necesarios certificados de trabajos en alturas.
4.	**VARIOS** -La supervisión presenta observaciones al informe mensual, las cuales son atendidas por el contratista y residente de obra para incluir en la corrección del mismo. -La supervisión solicita la entrega del diseño del filtro francés, y aclara que esta actividad será incluida en el acta de modificación de condiciones iniciales como un ítem no previsto. -La supervisión da visto bueno para iniciar con la actividad de excavación de relleno en el área total de la sala de necropsias debido a la calidad del material hallado ya que se puede ver afectada la calidad de la obra, ya que el existente es material de excavación sin compactación. -La supervisión aprueba las correcciones realizadas al acta de espacios interiores, la cual fue presentada nuevamente por medio de oficio 0253-SG-2022-10 del 25 de enero. -Respecto a incluir el capítulo de redes eléctricas en el acta modificatoria se deberá realizar comité con el Ing. Hugo Colmenares para definir el alcance del mismo.

5. COMPROMISOS

No.	Descripción	Responsable	Fecha de Finalización dd/mm/aaaa
1.	Entregar el cronograma y programación de acuerdo a las actividades contratadas inicialmente ajustando la fecha al inicio de ejecución de actividades en campo	Contratista	31/01/2023
2.	Entrega de rediseño de redes hidrosanitarias de acuerdo a las observaciones realizadas.	Contratista	31/01/2023
3.	Envío de modificatoria y balance de acuerdo al ajuste de actividades de mayor y menor cantidad, y obras no previstas.	Contratista	02/02/2023
6.	Realizar comité con el ingeniero Hugo Colmenares	Ing. Hugo colmenares/ Contratista	27/01/2023
8.	Entrega diseño filtro francés.	Contratista/	31/01/2023

6. EVALUACIÓN DE LA REUNIÓN

¿Logramos alcanzar nuestra meta en esta reunión?	Sí	**X**	No	

Aprobó	
	
Por el contratista	Por la entidad.