



Instituto Nacional de Vías
República de Colombia



ANÁLISIS DEL SECTOR PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DOCE HORAS DIURNAS DE LUNES A DOMINGO TODOS LOS DÍAS DEL MES CON ARMA Y SERVICIO CON RADIO DE COMUNICACIONES Y MONITOREO DE ALARMAS EN LAS INSTALACIONES DE LA SEDE TERRITORIAL BOYACA

(Este documento ha sido elaborado siguiendo los parámetros del Decreto 1082 de 2015 y el Documento G-EES-02 *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector* elaborado por Colombia Compra Eficiente)





1. ASPECTOS GENERALES

En Colombia el sector de Vigilancia y seguridad privada ha cobrado mucho auge, esto debido a incursión de empresas extranjeras que empezaron a regir en nuestro país y a prestar dicho servicio, creándose así de igual manera empresas colombianas con el mismo objeto, lo que generó en el Estado Colombiano la necesidad de regularlas.

Es por ello que se crean Instituciones Estatales con el fin de ejercer control sobre las mismas, y actualmente con la creación de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, organismo del orden nacional, de carácter técnico, adscrito al Ministerio de Defensa Nacional, con autonomía administrativa y financiera, se lleva a cabo el control, inspección y vigilancia sobre los servicios de vigilancia y seguridad privada.

La vigilancia y seguridad privada en Colombia, es una herramienta importante ya que genera entre la población la percepción de mayor seguridad, y la reacción rápida y oportuna en caso de algún incidente, luego entonces la contratación de estos servicios se hace necesaria en la medida que permite una medida más efectiva contra la violencia o el crimen y mayor seguridad de la población, sin dejar de lado las acciones que adelanta la fuerza pública

1.1 ASPECTOS ECONOMICOS

El comportamiento de los servicios de vigilancia y seguridad privada en Colombia presenta una tendencia positiva a lo largo del tiempo, en el sentido de reportar información a la Supervigilancia:

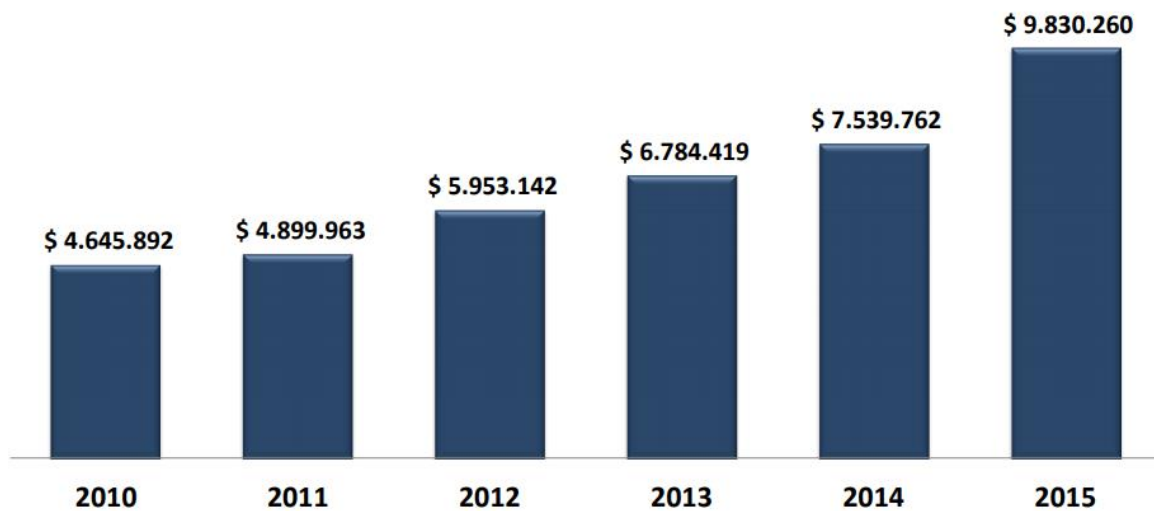
Tipo de servicio	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Arrendadoras	0	0	16	17	18	11	17	19	19	21
Blindadoras	17	22	14	13	17	16	21	30	28	29
Cooperativas	34	44	49	46	47	39	46	48	49	49
Empresas asesoras	0	0	13	14	13	8	12	19	20	21
Empresas de vigilancia	439	425	525	525	527	430	509	567	538	603
Escuelas de capacitación	52	51	62	64	68	55	64	79	78	86
Transportadoras de valores	6	7	6	7	7	6	8	8	8	7
Comercializadoras de equipos tecnológicos										200
Total	548	549	685	686	697	565	677	770	740	1.016

Fuente: Reporte Estados Financieros 2015, Página web SuperVigilancia a 31-08-2016

En cuanto a los ingresos operaciones del sector, han aumentado con el transcurso del tiempo pasando de \$ 4.645.892 (millones) en el 2010 a \$ 9.830.260 (millones) para el 2015 significando la expansión del sector y la preocupación de las empresas por ser más eficientes con los recursos, disminuir los costos y mejorar su operatividad.

Cabe recalcar que los ingresos del sector están siendo afectados los bajos precios de los hidrocarburos y la devaluación del precio toda vez que el desempleo aumenta por consiguiente la tasa de personas ocupadas disminuye afectando las oportunidades de progreso de la población y llegando a afectar la percepción de seguridad en las grandes ciudades del país.

TOTAL INGRESOS OPERACIONALES DEL SECTOR

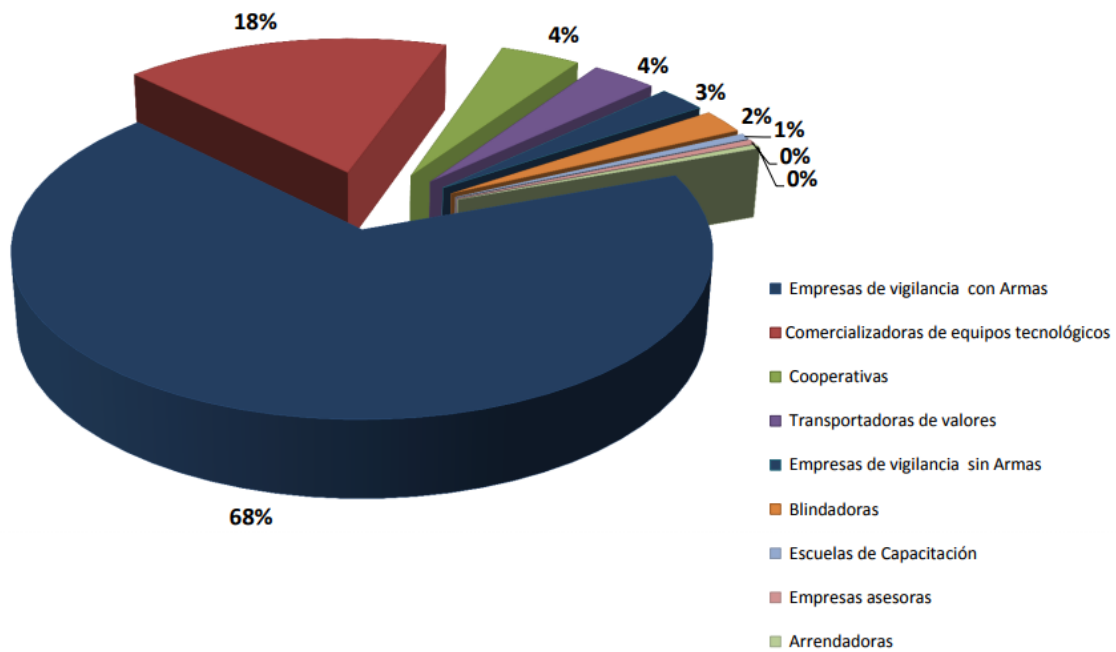


Fuente: Reporte Estados Financieros 2015 - Página web SuperVigilancia,

En cuanto a los ingresos operacionales se puede observar que han aumentado considerablemente en los últimos años, con base en el aumento de la percepción de inseguridad por parte de los ciudadanos de las grandes ciudades. Así mismo se puede decir que la expiación del sector de la vigilancia armada en Colombia tiene sus cimientos en brindar protección a personas o establecimientos que por su calidad y condiciones, poseen un riesgo más alto comparado con personas del común.

La situación de seguridad en Colombia ha generado que bandas criminales migren hacia las grandes ciudades, así como las intermedias, incrementando la percepción de seguridad e sus habitantes y por ende disparando los índices de robo y hurto entre otros crímenes; sin embargo, el gobierno ha apoyado en mayor medida a las fuerzas armadas para que sean estas quienes establecen el control y cuenten con las herramientas adecuadas para proteger a la totalidad de la población.

PARTICIPACION DE INGRESOS OPERACIONALES POR TIPO DE SERVICIO 2015

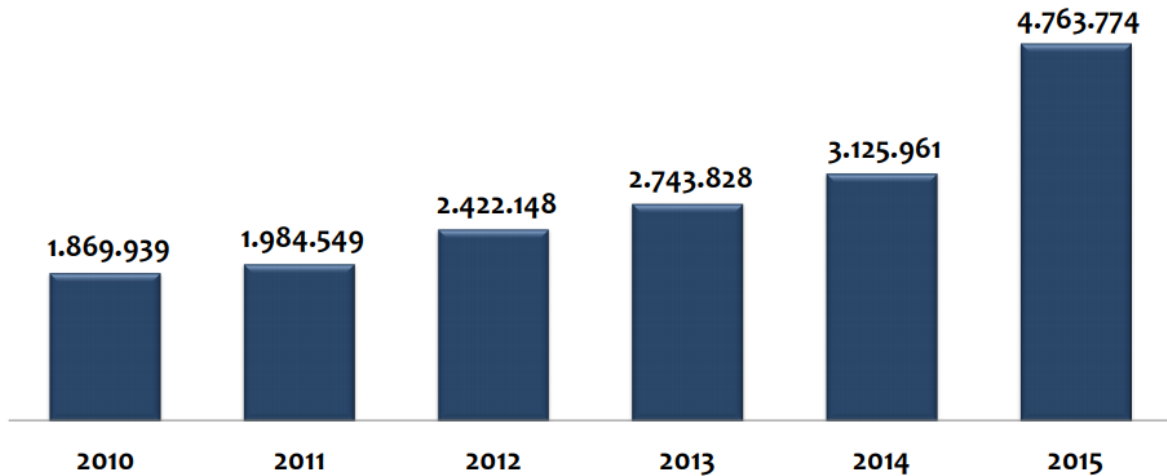


Fuente: Reporte Estados Financieros 2015, Página web SuperVigilancia a 31-08-2015

Como se puede observar en el grafico anterior uno de los subsectores que jalona el crecimiento económico es la vigilancia armada con más del 68% de los ingresos operacionales del sector, seguido por el subsector de las empresas comercializadoras de equipos tecnológicos con el 18%

El comportamiento nominal de los subsectores ha incrementado con el paso del tiempo lo cual significa planeación y solidez en el manejo de las utilidades para la reinversión y expansión del negocio.

TOTAL ACTIVOS 2010-2015



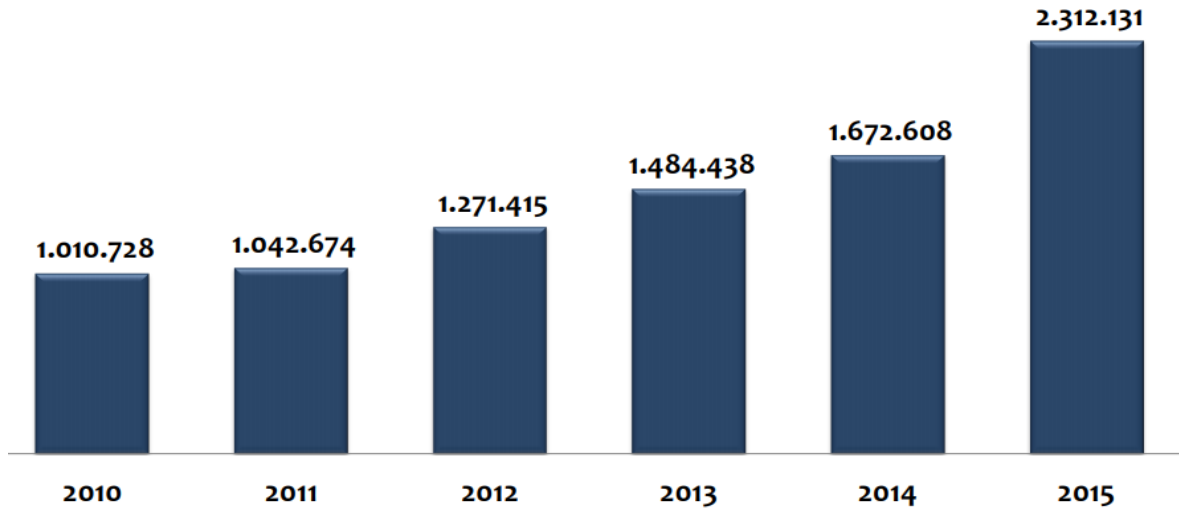
Fuente: Reporte Estados Financieros 2015, Página web SuperVigilancia a 31-08-2015 SuperVigilancia

Los activos del sector se han comportado de manera positiva, mostrando significativos signos de reinversión por parte de sus accionistas; este comportamiento tiene como base la situación actual del país, en donde el impulso que ha dado el sector de la construcción privada y el aumento de la percepción de inseguridad de los centros urbanos del país generan que las necesidades de servicio de seguridad aumenten de año a año.

De esta manera se ratifica que el sector ha tenido sustanciales incrementos en sus activos además de mostrar compromiso por parte de sus accionistas en el sentido de guardar utilidades para la reinversión en el negocio, apalancando la mayor parte de la operación con recursos propios lo que a pesar de tener mayores riesgos, también permite obtener mejores beneficios en rentabilidad y manejo de proveedores.

El patrimonio del sector se encuentra en un óptimo crecimiento desde el año 2010 como se puede observar en la siguiente gráfica, en donde se evidencia que los inversionistas han optado por apostar al mercado colombiano. Sin embargo sectores del mercado colombiano han propuesto que en Colombia no se permita la inversión extranjera para este sector, ya que según los defensores de la teoría no solo se afectaría el sector de la vigilancia como tal si no el de la seguridad y defensa por cuenta de la abstención para la compra de bienes para la protección así como se estaría poniendo en riesgo la seguridad en los centros penitenciarios del país al subcontratar este servicio.

TOTAL PATRIMONIO 2010-2015



Fuente: Reporte Estados Financieros 2015, Página web SuperVigilancia a 31-08-2015 SuperVigilancia

El aumento en el patrimonio ha aumentado significativamente en donde para el año 2010 se contaba con 1.010.728 millones y para el 2015 de 2.312.131, de esta manera el sector ha tenido un comportamiento constante de incremento.

2. ESTUDIO DE LA OFERTA

2.1 ANALISIS DEL SECTOR DE LAS CARACTERISTICAS DE LAS EMPRESAS QUE PUEDEN OFRECER SUS SERVICIOS PARA DESARROLLAR EL CONTRATO QUE SE PRETENDE CELEBRAR

Una vez consultada la base de datos del Registro Único Empresarial y Social (RUES), encontramos un total de 100 registros mercantiles de establecimientos dedicados al servicio de vigilancia, tal como se observa en el pantallazo a continuación.



Razón Social Nombre Razón Social Palabra Clave Número de Identificación Matricula Mercantil Registro Nacional de Turismo

Los resultados de la consulta por nombre siempre se mostrarán en orden alfabético, y retorna todos aquellos comerciantes cuya razón social o sigla inicie con las palabras ingresadas.
Instrucciones adicionales para la consulta de Homonimia y Condiciones de Uso

Razón social:

Tipo Id.	Número Identificación	Razón Social ^	Cámara de Comercio RM	Categoría	RM	RUP	ESAL	RNT
		VIGILANCIA BARRETO Y GARZON EN LIQUIDACION	BOGOTA	Persona Jurídica	<input type="button" value="RM"/>			
NIT	900390398 - 2	VIGILANCIA ORPAR'D SECURITY LIMITADA	CALI	Persona Jurídica	<input type="button" value="RM"/>			
		VIGILANCIA "OSPINAS"	PASTO	Establecimiento	<input type="button" value="RM"/>			
		VIGILANCIA "SERVIG"	BARRANQUILLA	Establecimiento	<input type="button" value="RM"/>			
		VIGILANCIA & TECNOLOGIA	MONTERIA	Establecimiento	<input type="button" value="RM"/>			
NIT	900672099 - 6	VIGILANCIA & TECNOLOGIA S.A.S.	MONTERIA	Persona Jurídica	<input type="button" value="RM"/>			
		VIGILANCIA -VIPORB- BUGA	BUGA	Establecimiento	<input type="button" value="RM"/>			
NIT	800068695 -	VIGILANCIA 2.000 LIMITADA	BARRANQUILLA	Persona Jurídica	<input type="button" value="RM"/>			
		VIGILANCIA 2.000 LIMITADA	BARRANQUILLA	Establecimiento	<input type="button" value="RM"/>			
NIT	900460275 - 6	VIGILANCIA 365 LTDA	BOGOTA	Persona Jurídica	<input type="button" value="RM"/>			

Página 1 de 10 Mostrando 1 - 10 de 100

- Registro Mercantil - Registro Unico de Proponentes - Entidad Sin Animo de Lucro - Registro Nacional de Turismo



3. ESTUDIO DE LA DEMANDA.

3.1 EXPERIENCIA DE LA ENTIDAD EN LA CONTRATACIÓN DE PROCESOS SIMILARES

Como parte del análisis de la demanda, que busca recopilar la experiencia adquirida por la entidad a lo largo de los procesos similares que se han adelantado, así como las lecciones aprendidas; situaciones estas que han sido un parámetro indispensable a la hora de la estructuración de los nuevos procesos de selección.

3.1.1 Consultando el mercado

Con el fin de establecer el precio del contrato que pretende celebrarse, se solicitó cotización al proveedor del servicio (COOPVIGSAN CTA) y el correspondiente estudio de mercado arrojó el siguiente resultado con la única cotización que llegó de COOPVIGSAN CTA LTDA:

El valor de los siete (7) meses y once (11) días (11) días es de \$ 23.293.209.00, así:
VIGENCIA 2017: \$ 1.029.307.00 (11 días)



VIGENCIA 2018: \$ 3.180.558 por 7 meses, para un valor de \$22.263.906.00

3.1.2 Análisis de consumos y precios históricos en el INVIAS

Como parte del análisis de la demanda, que busca recopilar la experiencia adquirida por la entidad a lo largo de los procesos similares que se han adelantado, así como las lecciones aprendidas; situaciones estas que han sido un parámetro indispensable a la hora de la estructuración de los nuevos procesos de selección.

No. de contrato	Valor del contrato	vigencia del Contrato	Oferentes que han participado en los procesos de selección	Contratista	Objeto del contrato
2039/2016	\$ 83.606.115	12 meses y 21 días,	COOPERATIVA DE VIGILANCIA DE SANTANDER COOPVIGSAN CTA ECOSS LTDA	COOPERATIVA DE VIGILANCIA DE SANTANDER COOPVIGSAN CTA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DOCE HORAS DIURNAS DE LUNES A DOMINGO TODOS LOS DIAS DEL MES CON ARMA Y SERVICIO CON RADIO DE COMUNICACIONES Y MONITOREO DE ALARMAS EN LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL BOYACA
1209/2016	\$ 6.063.430	2 meses	GUARDACOL LTDA ECOSS LTDA	ECOSS LTDA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DOCE HORAS DIURNAS DE LUNES A DOMINGO TODOS LOS DIAS DEL MES CON ARMA Y SERVICIO CON RADIO DE COMUNICACIONES Y MONITOREO DE ALARMAS EN LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL BOYACA
1741/2014	\$ 60.336.333	21 meses y 11 días,	GUARDACOL LTDA ECOSS LTDA	GUARDACOL LTDA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DOCE HORAS DIURNAS DE LUNES A DOMINGO TODOS LOS DIAS DEL MES CON ARMA Y SERVICIO CON RADIO DE COMUNICACIONES Y MONITOREO DE ALARMAS EN LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL BOYACA
3391/2013	\$ 33.396.635	12 meses y 15 días,	GUARDACOL LTDA	GUARDACOL LTDA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DOCE HORAS DIURNAS DE LUNES A DOMINGO TODOS LOS DIAS DEL MES CON ARMA Y SERVICIO CON RADIO DE COMUNICACIONES Y MONITOREO DE ALARMAS EN LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL BOYACA
1866/2011	\$ 63.991.931	24 meses	COBASEC LTDA	COBASEC LTDA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DOCE HORAS DIURNAS DE LUNES A DOMINGO TODOS LOS DIAS DEL MES CON ARMA Y SERVICIO CON RADIO DE COMUNICACIONES Y MONITOREO DE ALARMAS EN LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL BOYACA
1317/2010	\$ 29.518.967	11 meses y 15 días,	GUARDACOL LTDA	GUARDACOL LTDA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA DOCE HORAS DIURNAS DE LUNES A DOMINGO TODOS LOS DIAS DEL MES CON ARMA Y SERVICIO CON RADIO DE COMUNICACIONES Y MONITOREO DE ALARMAS EN LAS INSTALACIONES DEL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS TERRITORIAL BOYACA

Elaboró: Guillermo Emiro Guatibonza Cely