ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

ACTA No. **TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS**

PROYECTO 7590

CONTRATISTA : CONSORCIO ARTCO **CONTRATO No. 917 DE 2022**

SUPERVISOR SUBDIRECCION DE PARTICIPACION Y RELACIONES CON LA COMUNIDAD

Mediante la presente Acta, Pablo Velasquez Arango, Represenante Legal del contratista y Juanita Soto, Supervisora dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades del proyecto, el dia 26 del mes de enero del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
		CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
	Pintura de fachadas incluyendo alturas >1.50mts con marcos (Norma NTC 1335) (incluye mano de obra, andamios, transporte e insumos).	20000	$ 34.479	689.580.000,00	4.142,92	-	142.843.738,68	-	24.142,92	832.423.738,68
	Pintura de ornamentación en fachada (cumplir norma NTC 1283). (incluye mano de obra, andamios e insumos).Segundos pisos y superiores.	8000	$ 46.449	371.592.000,00		4.113,71	-	191.077.715,79	3.886,29	180.514.284,21
NP	Remarcos en fachadas incluyendo alturas > 1,50 mts (Norma NTC 1335) (incluye mano de obra, andamios, transporte e insumos).	10126,88	$ 16.885	170.992.368,80	5.924,11	-	100.028.597,35	-	16.050,99	271.020.966,15
	Jornadas de embellecimiento con color de las fachadas de los primeros pisos por propietarios y/o arrendatarios (incluye kit, apoyo técnico y social y registro audiovisual) KIT	1752	$ 325.091	569.559.432,00		798,09		259.451.876,19	953,91	310.107.555,81
	Intervención arte urbano con muralismo en asocio con las mesas de grafitti. (Inlcuye mano de obra, insumos, transport y equipos)	720	$ 240.291	173.009.520,00	706,34	-		-	1.426,34	342.736.664,94
NP	1/8 de vinilo para intervención de remarcos en primeros pisos	423	$ 20.000	8.460.000,00		227,00		4.540.000,00	196,00	3.920.000,00
	Caracterización técnica (Incluye apoyo técnico y social, logística y registro fotográfico)	1752	$ 61.823	108.313.896,00		787,00		48.654.701,00	965,00	59.659.195,00
	Capacitación en trabajo en alturas (Incluye tallerista, apoyo social, apoyo técnico, materiales para desarrollar el taller y logística)	100	$ 644.177	64.417.700,00	10,00	-		-	110,00	70.859.470,00
	Evento de graduación curso de trabajo seguro en alturas (Incluye material de apoyo, papelería certificaciones, apoyo técnico y social)	100	$ 57.447	5.744.700,00	10,00	-		-	110,00	6.319.170,00
COSTOS DIRECTOS							242.872.336,03	503.724.292,98		2.077.561.044,79
COSTOS INDIRECTOS				-			-	-		-
	Porcentaje (%)									
	ADMINISTRACIÓN			-			-	-		-
	IMPREVISTOS			-			-	-		-
	UTILIDAD			-			-	-		-
	IVA SOBRE UTILIDAD			-			-	-		-
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				-			242.872.336,03	503.724.292,98		2.077.561.044,79
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS			-			242.872.336,03	503.724.292,98		2.077.561.044,79
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS			-			-	-		-
	ADMINISTRACIÓN			-			-	-		-
	IMPREVISTOS			-			-	-		-
	UTILIDAD			-			-	-		-
	IVA 16% SOBRE UTILIDAD			-			-	-		-

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

ACTA No. _____ **TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS**

PROYECTO 7590

CONTRATISTA : CONSORCIO ARTCO **CONTRATO No. 917 DE 2022**

SUPERVISOR SUBDIRECCION DE PARTICIPACION Y RELACIONES CON LA COMUNIDAD

Mediante la presente Acta, Pablo Velasquez Arango, Represenante Legal del contratista y Juanita Soto, Supervisora dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades del proyecto, el dia 26 del mes de enero del año 2023, en las condiciones que se detallan a continuación:

MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
		CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				-			**242.872.336,03**	**503.724.292,98**		**2.077.561.044,79**

DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS	**2.077.561.044,79**

NOTA : La supervision aprueba y valida el balance de mayores y menores cantidades actualizadas y los ítems no previstos de la presente acta

EL CONTRATISTA:

Firma: _____

Nombre: Pablo Velasquez Arango

REP. LEGAL CONTRATISTA

26/01/2023

FECHA DE ELABORACIÓN

APROBADO POR LA SUPERVISION

Firma: _____

Nombre: JUANITA MARIA SOTO OCHOA

SUPERVISION - SUBDIRECCION DE PARTICIPACION Y RELACIONES CON LA COMUNIDAD