

**Ortega Roldán
y cía. Ltda.**

**INFORME DE
INTERVENTORÍA**

**Código: FO-311
Versión: 4-03-01-05**



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**

**INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA,
LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y
DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO,
TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA
VEHICULAR Y VÍAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE
POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y
DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA A PRECIOS
UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE NOMBRE
DEL PROYECTO**

**INFORME DE INTERVENTORÍA No. 3
Periodo comprendido entre el 01 de agosto al 31 de agosto
de 2018**

**Ortega Roldán y cía. Ltda.
Bogotá D.C.**

Elaboró:

Revisó:

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

INTRODUCCIÓN

1. DATOS DE LOS CONTRATOS

1.1. CONTRATO DE OBRA

1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3. CONTROL PRESUPUESTAL

4. CONTROL DE PLANOS

5. INFORME TÉCNICO

6. INFORMES DE LABORATORIO

7. INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

8. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

9. CONCLUSIONES - OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTAS DE COMITÉ

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

CONSTANCIA DE APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

COPIA DE BITÁCORA

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

INTRODUCCIÓN

Con base en las estrategias definidas por el mando institucional, acordes y en cumplimiento de la Política Integral de Seguridad y Defensa, para la prosperidad democrática definida por el gobierno nacional para el año en curso, se hace necesario llevar a cabo la construcción de la fase construcción y dotación fase 1 Bloque A – Comando, Subcomando, Tren Administrativo, Archivos, Urbanismo, Guardia Vehicular y Vías de Acceso para el Comando de la Metropolitana de Santa ;Marta y Departamento de Policía Magdalena, a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, donde se pretende reforzar el concepto de Seguridad y Defensa Nacional.

Se puede concluir y es claro que la seguridad y Defensa Nacional es un concepto amplio que no excluye a entidades distintas del sector defensa ni se limita a actividades bélicas, sino que abarca todo lo que este encaminado directamente o por conexidad, al mantenimiento del orden público y a garantizar la convivencia pacífica entre los asociados.

Por lo anterior, la Policía Nacional mediante los procesos de selección de menor cuantía PN DIRAF SA MC 032 2018 y PN DIRAF SA MC 036 2018, selecciono al contratista de obra Consorcio Bloques y contratista de interventoría Ortega Roldán y Cia Ltda, para llevar a cabo la construcción y la interventoría del proyecto.

En este sentido, se presenta el informe de interventoría N°3, para el período del 01 al 31 de Agosto de 2018.

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

1. DATOS DE LOS CONTRATOS

1.1. CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA CIVIL	
NÚMERO	: No. PN DIRAF 06-6-10048-18
OBJETO	: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA	: CONSORCIO BLOQUES.
LOCALIZACIÓN	: Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilómetro 12 de la vía alterna al Puerto.
VALOR CONTRATO	: \$ 10.214.049.886,64
VALOR ANTICIPO	: \$ 2.042.809.977,33
PLAZO PREVISTO	: Hasta el 15 de diciembre de 2018
FECHA DE INICIACIÓN	: Junio 7 de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN	: Diciembre 15 de 2018

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

1.2.CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA DE OBRA	
NÚMERO	: PN DIRAF 06-3-10049-18
OBJETO	: INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA	: ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA.
LOCALIZACIÓN	: Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilómetro 12 de la vía alterna al Puerto.
VALOR CONTRATO	: \$ 502.451.618,00
PLAZO	: Hasta el 15 de diciembre de 2018
FECHA DE INICIACIÓN	: Junio 7 de 2018
FECHA DE TERMINACIÓN	: Diciembre 15 de 2018

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE LA FASE 1 BLOQUE A - COMANDO POLICIA NACIONAL SANTA MARTA - MAGDALENA

FECHA:	31 de agosto de 2018				
PERIODO MENSUAL:	3	DEL	01-ago-18	AL	31-ago-18

ESTADO GENERAL DE LOS CONTRATOS			
CONTRATISTA		INTERVENTOR	
CONTRATISTA:	CONSORCIO BLOQUES		
CONTRATO No.	PN DIRAF 06-6-10048-18		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE		
VALOR CONTRATO	\$10.214.049.886,64		
ADICIONES	\$ 0,00		
1 \$	-		
2 \$	-		
3 \$	-		
VALOR FINAL:	\$	10.214.049.886,64	
ANTICIPO:	\$	2.042.809.977,33	
PLAZO:	6,23 MESES		
ADICIONES:			
1			
2			
3			
PLAZO FINAL:	6,23 MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	07-jun-18		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A.		
FECHA DE REINICIO:	N.A.		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	15-dic-18		
GARANTIAS DEL CONTRATO: SEGUROS DEL ESTADO S.A.			
CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	
Buen Manejo del Anticipo	18-05-2018 / 15-06-2019	\$ 2.042.809.977	
Cumplimiento del contrato	18-05-2018 / 15-06-2019	\$ 2.042.809.977	
De Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	18-05-2018 / 15-04-2022	\$ 510.702.494	
Estabilidad de las obras	15-12-2018 / 15-12-2023	\$ 2.042.809.977	
Calidad y correcto funcionamiento bienes	15/12/2018 / 12-10-2024	\$ 5.107.024.943	
Responsabilidad Civil	18-05-2018 / 15-04-2019	\$ 2.042.809.977	
RESUMEN DE PAGOS			
DESCRIPCION	FECHA	VALOR	
Anticipo	ago-18	\$ 2.042.809.977,33	
TOTAL			

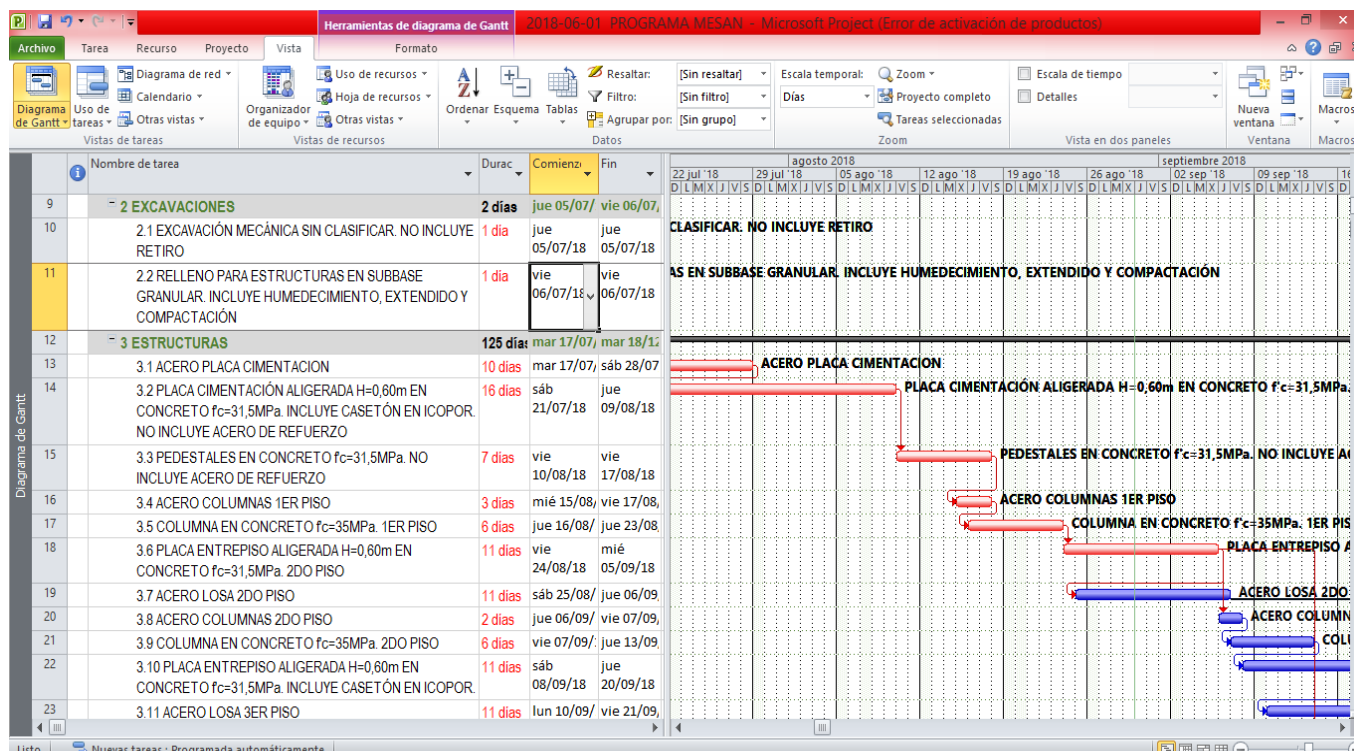
CONTRATISTA:	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA		
CONTRATO No.	PN DIRAF 06-3-10049-18		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE		
VALOR CONTRATO:	\$502.451.618,00		
ADICIONES:			
1 \$	-		
2 \$	-		
3 \$	-		
VALOR FINAL:	\$	502.451.618,00	
ANTICIPO:	NO APLICA		
PLAZO:	6,23 MESES		
ADICIONES:			
1			
2			
PLAZO FINAL:	6,23 MESES		
FECHA DE INICIACION:	07-jun-18		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N.A.		
FECHA DE REINICIO:	N.A.		
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	15-dic-18		
GARANTIAS DEL CONTRATO: SEGUROS BOLIVAR S.A.			
CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	
Cumplimiento	18-05-2018 / 15-06-2019	\$ 100.490.324	
Anticipo	NO APLICA		
Salarios, Prestaciones Sociales	15-12-2018 / 15-04-2023	\$ 25.122.581	
Calidad del servicio	03-10-2013 / 03-10-2017	\$ 251.225.809	
Responsabilidad Civil	NO APLICA		
RESUMEN DE PAGOS			
DESCRIPCION	FECHA	VALOR	
TOTAL			

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

Para el presente periodo según programación entregada por el contratista y avalada por la interventoría, las actividades desarrolladas son:

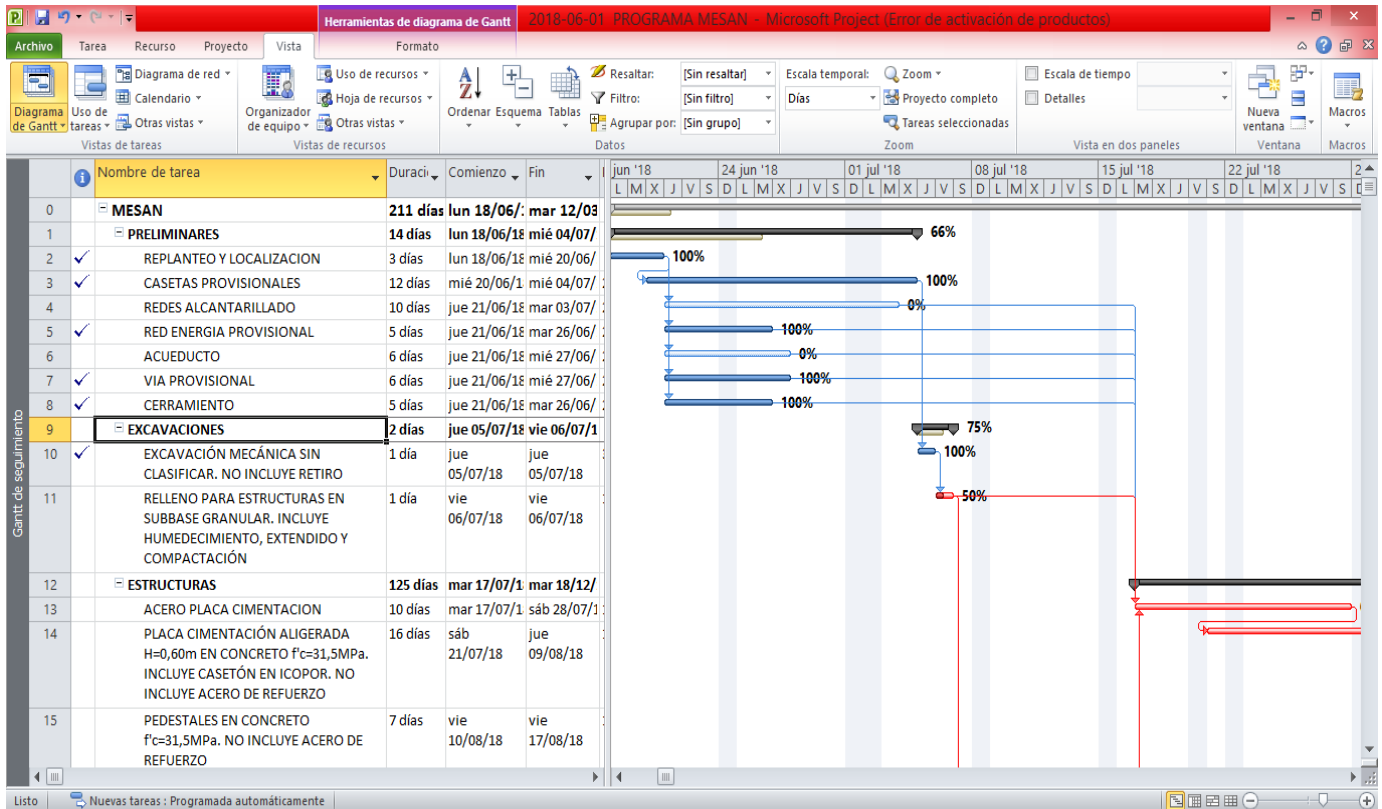
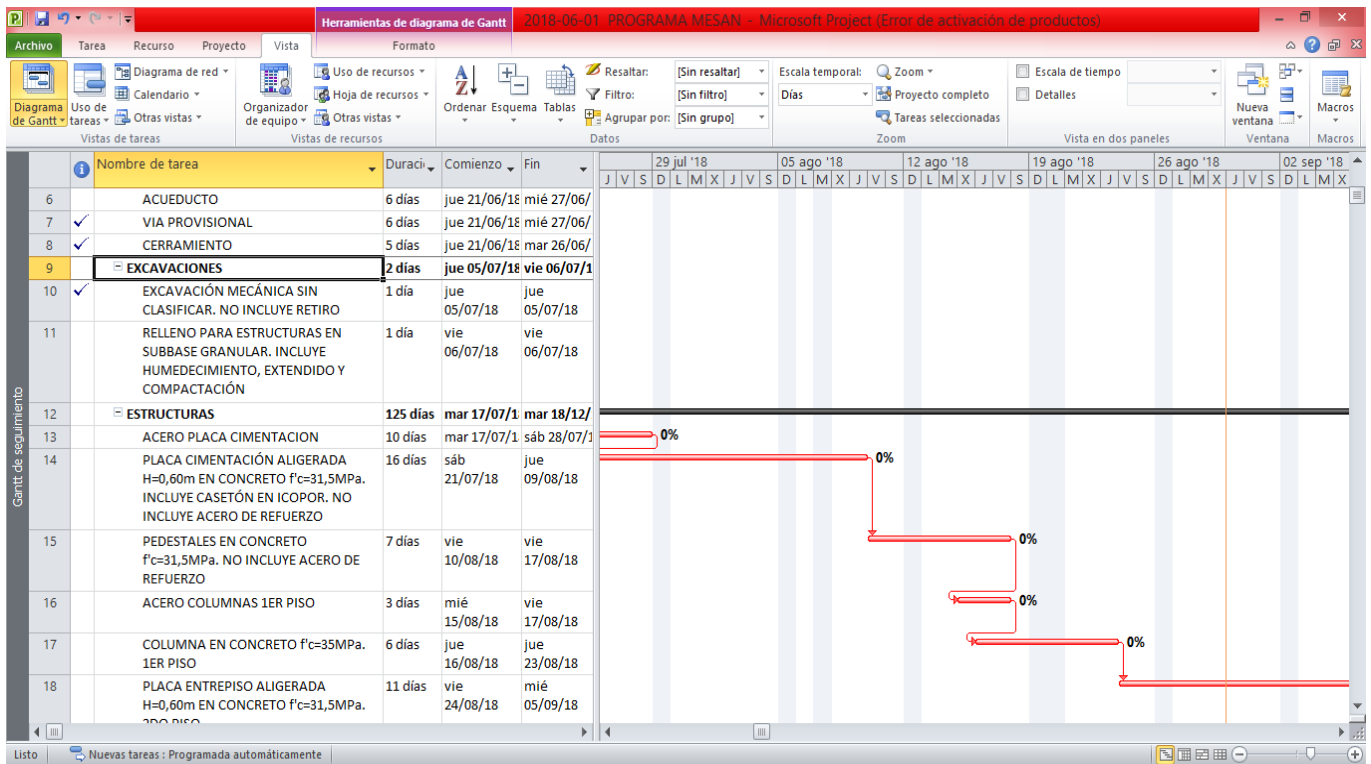
- Placa de cimentación
- Pedestales en concreto
- Columnas de primer piso
- Placa de entrepiso aligerada



Sin embargo en obra no se ha logrado recuperar el atraso acumulado y se avanza en las siguientes actividades de obra:

- Excavación mecánica sin clasificar (Ejecutado:100%)
- Relleno para estructuras en sub-base (Ejecutado: 50%)

Ortega Roldan y Cía. Ltda.



Ortega Roldan y Cía. Ltda.

Al respecto de la información anterior, es importante aclarar que se han presentado diferentes situaciones que han impedido el normal desarrollo de los trabajos tendientes a la construcción del bloque A, por los siguientes aspectos:

- El lote donde se desarrolla el proyecto, se encuentra localizado dentro de un predio de mayor extensión, el cual no ha sido desarrollado y en este sentido el lote no contaba con un acceso conformado, haciendo las averiguaciones para solicitar los permisos se consultó ante la oficina de Planeación de la ciudad de Santa Marta, para determinar la ubicación y adecuación de un acceso, en la medida de lo posible, sobre las zonas de cesión o vías proyectadas, del desarrollo del predio en mayor extensión y la respectiva autorización de ocupación y/o intervención. Sin embargo, se pudo constatar, que los trámites de entrega y recibo por parte del Distrito no ha sido culminado. En consecuencia, el día 12 de julio de 2018, se realizó en Santa Marta, una reunión con los propietarios del predio de mayor extensión, para coordinar y obtener la autorización para adecuar y conformar un acceso al predio de la Policía, para que el contratista de obra, procediera de conformidad.
- El contratista solicitó incluir dentro del presupuesto las actividades preliminares, entonces fue necesario llevar a cabo varias reuniones, para aclarar al contratista, que estas actividades preliminares hacen parte y deben estar incluidos dentro de la estructura de costos de la Administración del contrato.
- Se propuso la coordinación, a nivel de topografía, entre el proyecto de la construcción del bloque A y el desarrollo del Plan Parcial, para verificar la planimetría y altimetría de las vías e infraestructura del Plan Parcial, con la planimetría y altimetría del proyecto de la Policía Nacional. En este sentido, el día 23 de julio de 2018, se trasladó a la entidad, el resultado del replanteo topográfico coordinado con el Plan Parcial y las inquietudes frente a las cotas del terreno, como también la aclaración sobre las recomendaciones de cimentación consignadas en el estudio de suelos, información relevante para el inicio de los trabajos de construcción de cimentación del bloque A.
- El día 26 de julio de 2018, en reunión celebrada en la ciudad de Santa Marta, se realiza la presentación del contratista e interventoría del contrato para la construcción del bloque B. Se inicia la coordinación entre los dos contratistas, para las actividades preliminares, tendientes a minimizar los inconvenientes por trabajos simultáneos y lograr definir la disposición del cerramiento provisional de obra, en construcción por parte del contratista Consorcio Bloques.
- El día 27 de julio de 2018, en comité celebrado en las instalaciones de DIRAF Bogotá, se aclara la profundidad de desplante de los bloques A y B., la cual es de 2.35 metros.
- El 31 de julio de 2018, en comité celebrado en las instalaciones de la DIRAF Bogotá, por parte de la consultoría se informa el punto y localización de la placa certificada, desde la cual se vinculó la topografía del proyecto. En esta misma reunión, se expone a

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

la consultoría y entidad contratante, las observaciones a nivel de los presupuestos contractuales, de los bloques A y B (de manera independiente y separada), para su respectiva aclaración y definición del alcance físico de los dos proyectos, en ejecución.

- El día 1 de agosto de 2018, se realizan los trabajos de verificación de la topografía, a partir de la información entregada por la consultoría y su verificación con la altimetría del Plan Parcial y el resultado de la misma, es informada a la entidad el día 6 de agosto de 2018.

- El día 10 de agosto de 2018, en comité celebrado en las instalaciones de DIRAF Bogotá, se define el procedimiento a seguir, para la identificación y formalización de las mayores cantidades de obra, ya identificadas en los dos proyectos, para su ejecución y posterior formalización y el alcance físico a considerar, para el contrato de obra 06-6-10048-18, que es la construcción del bloque A, para efectos de presentación del balance de obra y solicitud de modificación del contrato.

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

3. CONTROL PRESUPUESTAL

Durante el presente periodo se ha dado avance e inversión presupuestal a las siguientes actividades:

- Localización y Replanteo
- Excavaciones
- Rellenos
- Transporte de sobrantes y escombros

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA EDIFICIO ADMINISTRATIVO A FASE 1 A							
PROYECTO	ELABORACIÓN DE DISEÑO Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA SANTA MARTA, INCLUYE ESTUDIOS DE SUELO, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJÍSTICO BAJO CRITERIO DE BIOCLIMÁTICA Y SOSTENIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE VÍAS, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y/O NATURAL Y CLIMATIZACIÓN, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, TRAMITE DE LICENCIA Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN.						
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	EJECUTADO	
						CANTIDAD	VALOR
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				2,948,001.95		4,126,746.95
1.1	REPLANTEO Y LOCALIZACION	M2	750.29	3,929.15	2,948,001.95	1,050.29	4,126,746.95
2	RELLENOS Y EXCAVACIONES				72,617,030.54		164,702,180.20
2.1	EXCAVACIONES			-	-		
2.1.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA SIN CLASIFICAR. NO INCLUYE RETIRO	M3	244.80	8,877.85	2,173,297.68	1,600	14,204,560.00
2.2	RELLENOS			-	-		
2.2.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS EN SUBBASE GRANULAR. INCLUYE HUMEDECIMIENTO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN	M3	816.00	53,359.87	43,541,653.92	2,060	109,921,332.20
2.3	TRANSPORTE SOBRANTES Y ESCOMBROS			-	-		
2.3.1	RETIRO, CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN <15Km	M3	1,060.80	25,360.18	26,902,078.94	1,600	40,576,288.00

Nota: Datos aproximados de ejecución.

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

4. CONTROL DE PLANOS

Atendiendo el alcance previsto para la interventoría y dentro de la actividad de control de planos, a la fecha de elaboración del presente informe, se cuenta en obra con los siguientes planos:

FECHA	VERSIÓN	PLANO	MODIFICACIÓN
PLANOS SELLADOS POR CURADURIA			
2018		A – AA - 100, 101, 102, 103, 104, 200, 201, 202, 300, 301, 302 (arquitectónicos)	N.A.
2018		E – AA - 000, 001, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 500, 501, 502, 503, 504, 700 (estructurales)	N.A.
PLANOS SIN SELLO PARA CONSULTA			
2018		E – AA - PI-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		A – AA - CR-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		A – AA - CR-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		HD – AA – 100, 101, 102, 103, 104	N.A.
2018		H – DET - 500	N.A.
2018		INC – DET - 500	N.A.
2018		INC – AA – 100, 101, 102, 103	N.A.
2018		ELE – AA – 01, 02, 03, 04, 05. 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15	N.A.
2018		HS – AA – 100, 101, 102, 103	N.A.

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

5. INFORME TÉCNICO

Las actividades de carácter técnico desarrolladas durante el presente mes fueron las siguientes:

El día 1 de agosto se realizó replanteo de niveles desde un punto cercano al punto A11-TN-6 indicado por la consultoría, debido que este último no se halló en buen estado, se realizó el traslado de la cota encontrada, verificando el nivel 0,0 en la cota 27,6 en uno de los vértices del lote y desde allí se ubicaron los puntos de referencia para los niveles de terreno existente en la zona de huella del edificio Bloque A.

Se realizó la construcción de cerramiento provisional de obra, se instaló campamento y provisionales eléctrica y de internet entre los días 3 y 29 de agosto.

Se realizó excavación para cimentación conforme a lo indicado en estudio de suelos y planos de diseño, alcanzando un nivel de excavación en la cota 26.4, con profundidades de excavación que van entre 1.43 y 2.10 metros de profundidad conforme a los niveles del terreno. Se realizó perfilado de la excavación y configuración del talud que garantiza la estabilidad de la excavación. Posteriormente se procedió a la compactación del fondo de la excavación usando vibro-compactador.

Se procedió a la colocación de material de relleno con el material de subbase analizado y verificado conforme a requisitos de la norma INV-220, en capas de 30 cm, humedecidas y compactadas, realizando ensayos de compactación en cada una de las capas y verificando su cumplimiento de acuerdo a las normas, proceso que se llevará a cabo entre las cotas 26.40 y 28.75 ó niveles -1.25 y 1.10 respecto al nivel cero del proyecto. A la fecha se han colocado y compactado 3 capas de material, cumpliendo cada una con los ensayos de densidad.

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

6. INFORMES DE LABORATORIO

• 6.1 ENSAYOS AL MATERIAL DE SUB-BASE

Durante el presente periodo se han realizado ensayos de densidad de las capas de material de sub-base colocadas y compactadas, a continuación se muestran las imágenes de los formatos de resultados de la segunda y tercer capa, se está a la espera de la entrega de los resultados formales de estos ensayos:

USANDO EL DENSIMETRO NUCLEAR

Cliente: Concepción Bolognes
Obra: _____
Sector: _____
Fecha: 21-08-18 Ciudad: Santa Marta

Densidad No.	1	2	3	4	5	6	7
Abcisas o Localización	3 Capa	→	→	→			
Profundidad metros	15cm	→	→	→			
Tipo de Material	Rellevo	→	→	→			
Densidad Humeda (WD) grs/c.c	2230	2300	2225	2275			
Humedad %	4.1	3.8	5.3	4.3			
Densidad Seca (DD) grs/c.c	2142	2216	2114	2182			
Maxima Densidad (Proctor) grs/c.c	2.10	2.10	2.10	2.10			
% De Compactación del Terreno							
Humedad Optima %							
% De Compactación Especificado	102.0	103.5	100.7	103.9			

OBSERVACIONES

Vo Laboratorista

DENSIDAD EN EL TERRENO
USANDO EL DENSIMETRO NUCLEAR

Cliente: Concepción Bolognes
Obra: _____
Sector: Sector Burela Bolognes A
Fecha: 29-08-18 Ciudad: _____

Densidad No.	1	2	3	4	5	6	7
Abcisas o Localización	2 Capa	→	→	→			
Profundidad metros	15cm	→	→	→			
Tipo de Material	Subbase	→	→	→			
Densidad Humeda (WD) grs/c.c	2346	2250	2201	2226			
Humedad %	4.7	4.8	3.7	4.7			
Densidad Seca (DD) grs/c.c	2242	2147	2123	2127			
Maxima Densidad (Proctor) grs/c.c	2.12	2.12	2.12	2.12			
% De Compactación del Terreno							
Humedad Optima %							
% De Compactación Especificado	103.3	98.9	97.8	98.0			

OBSERVACIONES

Vo Laboratorista

AV. del Río No. 4 - 62 Teléfono 4234643 - Fax 43192600 - Celular 300.83.2222

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

7. INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

En el anexo # 2 del Ítem 1 del Contrato de Obra Describe Las Especificaciones Técnicas Generales de Construcción. Donde informa que solo tendrá acceso a la obra el personal autorizado por el contratista, y la policía nacional tiene toda la autoridad de verificar que el personal que esta en obra son los mismos que figuran en el listado del personal que se le suministra al Comandante del Comando de policía Metropolitana de Santa Marta, siempre que se realice una modificación se les debe reportar la novedad y actualizarlo. Todo trabajador debe portar un carné para el ingreso a la obra. En este Ítem se siguen presentando inconsistencias, ya que el contratista NO ha presentado en su totalidad los documentos correspondientes a las afiliaciones de seguridad social del personal que se encuentra en obra. El vigilante no tiene control del ingreso de personal, ya que no cuenta con el listado actualizado y a su vez el personal que labora para el proyecto no cuenta con carné que los identifique como trabajadores del contratista.

En el Art 29 de la norma 2400 de 1979 informa que se debe mantener las zonas de trabajo en perfectas condiciones de aseo e higiene, esto con el fin de crear ambientes sanos que no perjudiquen la salud de los trabajadores. En este caso ya se ha notificado al contratista acerca de esta novedad que se evidencia que estas condiciones de aseo e higiene NO son favorables en la obra ya que no cuentan con puntos ecológicos para la recolección de la basura y desechos que ya son visibles en la obra, creando así un ambiente insalubre. (ver fotografía # 1, en registro fotográfico)

De otra parte se solicitó al profesional del área de Seguridad y Salud en el Trabajo de Consorcio Bloques las señalizaciones informativas y preventivas que requieren las actividades que se están llevando a cabo en la obra, como lo es la excavación, donde todo el perímetro de esta debería estar señalizada restringiendo el paso a personal no autorizado, como también la demarcación del sendero peatonal. (ver fotografía # 2 en registro fotográfico).

En los artículos 17, 23, 24, 25, 28 de la Norma 2400 de 1979, se determina que por cada 15 trabajadores, debe haber un baño separado por sexos y un lavamanos. Se solicita ajustar lo

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

existente en obra, para dar cumplimiento a lo previsto, como también proporcionar un punto de hidratación para el personal, y el suministro de agua potable para las actividades que se realizaran y un sitio que preste los servicios de comedor y/o casino.

Por último, se evidencia que la obra cuenta con escasa iluminación, poniendo en riesgo de caída al personal de vigilancia en los turnos nocturnos. En el Capítulo III Artículo 79 de la Norma 2400 de 1979, se determina el suministro de una iluminación adecuada, dependiendo a la clase de labor que este ejerciendo el trabajador, satisfaciendo las condiciones de seguridad para todo el personal.

El contratista suministró los campamentos propios y para la interventoría, con las condiciones para poder desempeñar labores, dotada de luz, aire acondicionado, aún queda pendiente la instalación de la provisional de acueducto o suministro de agua potable.

8. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

En el presente periodo las actividades desarrolladas por la Interventoría fueron:

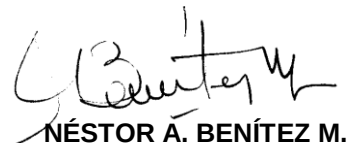
- Se llevó a cabo cuatro (4) comités de seguimiento, en las instalaciones de la DIRAF en Bogotá, con el fin de aclarar varias inquietudes con el apoyo de la consultoría y verificar el estado del proyecto.
- Se requirió al contratista el inicio inmediato de las actividades preliminares (construcción de cerramiento y campamento de obra), así como excavaciones, rellenos y cimentación.
- Se verificó y aprobó el nivel de excavación, corroborando cotas con comisión de topografía.
- Se realizó seguimiento y control a la actividad de colocación, humedecimiento, compactación y toma de densidades del material de sub-base instalado para relleno, comprobando que el material cumple lo requerido en la norma INV-220.
- Se solicitó al contratista el cumplimiento de los requisitos de afiliación del personal administrativo y operativo, la entrega de documentos previo al ingreso de personal y maquinaria, señalización y demarcación de la excavación y sendero de circulación peatonal, estado de trámites de permisos ambientales, etc.
- De manera conjunta con el contratista, se revisó y ajustó, el balance de mayores y menores cantidades de obra, para lograr la construcción del bloque A, incluyendo el mobiliario, para solicitar a la entidad contratante, el respectivo modificadorio de los contratos de obra e interventoría

Ortega Roldan y Cía. Ltda.

9. CONCLUSIONES - OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

Se realiza junto al contratista la verificación y balance del presupuesto de las obras no previstas en el contrato, que se requieren para terminación del Bloque administrativo A, con el fin de presentar modificatorio, contemplando las mayores cantidades de obra e incluyendo las actividades no previstas en el contrato.

Se recomienda a la entidad contratante, requerir a los responsables de la consultoría, que dio origen a los contratos de obra e interventoría tratados en el presente informe, para que las inquietudes y/u observaciones identificadas, sean resueltas a la mayor brevedad posible y brindando solución efectiva, para su implementación en obra.



NÉSTOR A. BENÍTEZ M.
Director de Interventoría



Vbo. JAIME ANTONIO ORTEGA RESTREPO
Representante Legal

**Ortega
Roldan y Cía. Ltda.**

ANEXOS

**Ortega
Roldan y Cía. Ltda.**

REGISTRO FOTOGRAFICO

NOMBRE DEL PROYECTO:	CONSTRUCCION FASE 1 BLOQUE A COMNADO POLICIA NACIONAL SANTA MARTA.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilometro 12 de la vía alterna al Puerto
CONTRATISTA:	CONSORCIO BLOQUES
CONTRATO No.:	PN DIRAF 06-6-10048-18
FECHA DEL REGISTRO FOTOGRÁFICO:	DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2018.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Imagen No. 1. Ubicación punto de referencia topográfico de consultoría.



Imagen No. 2. Replanteo topográfico.



Imagen No. 3. Localización y replanteo de niveles.



Imagen No. 4. Construcción de cerramiento.



Imagen No. 5. Cerramiento provisional proyecto.



Imagen No. 6. Ubicación contenedores para campamento.

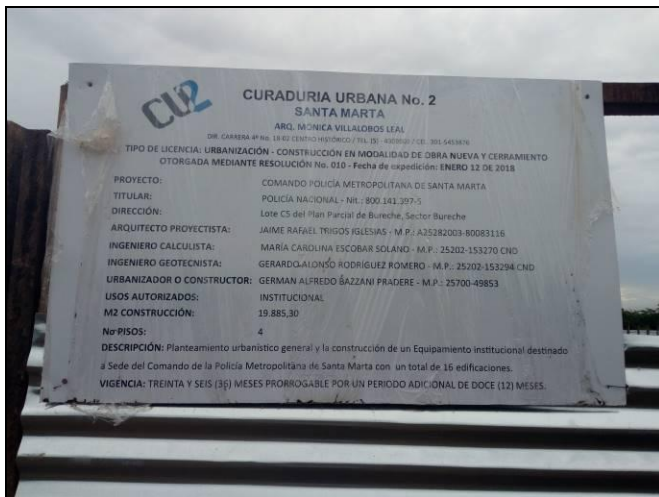


Imagen No. 7. Instalación valla de licencia.



Imagen No. 8. Inicio actividad de excavación.



Imagen No. 9. Nivelación de terreno zona de obra.



Imagen No. 10. Avance en la actividad de excavación.



Imagen No. 11. Ubicación de niveles de excavación.



Imagen No. 12. Cargue y transporte proveniente de la excavación.



Imagen No. 13. Verificación nivel de excavación.



Imagen No. 14. Control de niveles.



Imagen No. 15. Compactación de terreno en el fondo de la excavación.



Imagen No. 16. Colocación de material de sub-base para relleno.



Imagen No. 17. Compactación capa de sub-base de 30cm de espesor.



Imagen No. 18. Suministro de material para relleno.



Imagen No. 19. Ensayos de densidad por capa de material.



Imagen No. 20. Seguimiento durante ensayos del material.



Imagen No. 21. Presencia de residuos en obra por falta de punto ecológico.



Imagen No. 22. Falta señalización informativa y preventiva general de la obra .

**Ortega
Roldan y Cía. Ltda.**

ACTAS DE COMITÉ

**Ortega Roldán
y cía. Ltda.**

ACTA DE COMITÉ

**Código: FO-300
Versión: 5-16-11-04
Página: 1 de 1**

Proyecto: COMANDO SANTA MARTA

Lugar de la reunión: INTERVENCIÓN BLOQUE A - BOGOTÁ

Fecha: Ago 3/18

Acta No.: 9

1. Participantes:

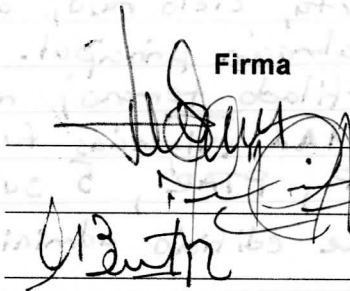
Nombre - entidad que representa

Firma

CONSORCIO BLOQUES

Constructora Jaime Uribe/Interv

Ortega Roldán - Interventor Bloque A



obraj@j@gmail.com

2. Lectura del acta anterior (observaciones):

3. Temas Desarrollados:

- ① Se hace una revisión preliminar de los presupuestos (cantidades) entregados por la consultoría en días pasados, para identificar el alcance de acuerdo a las actividades, encontrando lo siguiente: Fase 1A (bloque B): cimentación con relleno insuficiente, estructura, mampostería, redes y salidas eléctricas, instalaciones mecánicas, redes voz y datos, rack y gabinetes, puesta a tierra, carpintería, pisos, enchapes, pintura, cubierta, cielo raso, aparatos sanitarios y accesorios. No incluye red hidrosanitaria, ni red contra incendio.

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

(punto fijo) cimentación con relleno insuficiente, estructura, mampostería, red de suministro, red sanitaria, red aguas lluvias, equipos agua potable, red contra incendio, equipo red contra incendio, instalaciones mecánicas, carpintería, pisos, enchufes, pintura, cubierta, cielo raso, aparatos sanitarios y accesorios, tanque de almacenamiento principal.

(perfilado terreno) movimiento de tierra 2200 m³.
Fase 1AA (vigencias futuras).

PTAP, PTAR, 5 subestaciones con mobiliario y equipos, tanque edificio administrativo, pozo profundo, 5 garitas, infraestructura voz y datos, tanque para guardia, alumbrado público, vía en concreto.

Fase 1B (bloque A). cimentación con relleno insuficiente, estructura, mampostería, puesta a tierra, redes y salidas eléctricas, red voz y datos, gabinetes, carpintería, pisos, enchufes, pintura, cubierta, cielo raso, aparatos sanitarios, mobiliario, equipos mecánicos, equipos voz y datos, equipos audio y video, equipos control de acceso, NO incluye red contra incendio ni red hidrosanitaria.

Fase 1BB (vigencias futuras). GUARDIA cimentación con relleno insuficiente, estructura, mampostería, redes y salidas eléctricas, redes hidráulicas, redes sanitarias, red contra incendio, red voz y datos, instalaciones mecánicas rack y gabinetes, carpintería, pisos, enchufes, pintura, cubierta, cielo raso, aparatos sanitarios.

URBANISMO campamento, cercamiento provisional, valla, andenes, rampa, red de suministro 4", red sanitaria 10", red lluvias 14", red contra incendio, paisajismo, cercamiento en mampostería, mobiliario, equipos mecánicos, voz y datos,

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

equipos eléctricos, equipos control de acceso, pabellón de
banderas, escuela policía nacional, mobiliario urbano.

OBSERVACIONES GENERALES:

La actividad de relleno para cimentación en los 4
presupuestos, ~~se~~ es insuficiente para el relleno de 2,35 m.
requerido en el estudio de suelos.

Se cuenta con las memorias de Fase 1B y 1BB, pero
se encuentran incompletas. No se pudo verificar el relleno
para cimentación. Algunas memorias no es clara de donde
se obtienen las medidas.

La localización y replanteo de la fase 1, está en las
vigencias futuras del contratista del bloque A.

La actividad de campamento y cercamiento provisional
de todo el predio, está en las vigencias futuras del
contratista del bloque A.

La red contraincendio, incluido en el urbanismo de
la vigencia ~~de~~ futura del contratista del bloque A, no
tiene memoria de cantidades para identificar su localización.

Los andenes de las zonas de la PTAR y PTAP, que
son objeto del contratista del bloque B, las ejecuta
el contratista del Bloque A.

Las cantidades de localización y replanteo de las diferentes
estructuras, no coinciden con las áreas de las mismas.

En las vigencias futuras del contratista del bloque B,
se incluyen subestaciones eléctricas y garitos que
no se encuentran identificados ni localizados en los
planos entregados.

Se identifican que hay actividades de vigencias futuras,
que deben realizarse en la presente vigencia y también
se identificó que hay muchas actividades que se
cruzan entre los dos contratos.

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

Se define que es necesario contar con el acompañamiento de la consultoría, para aclarar el alcance de los físicos de los presupuestos proyectados y la entrega de la información técnica pertinente, como por ejemplo, planos de las subestaciones, planos de las góndolas, planos del urbanismo y sus detalles, y demás información relevante, planos de la red de alcantarillado, red de suministro.

En este momento puede darse inicio al proceso de cimentación de las bases, sin embargo en desarrollo de esta actividad, deben ejecutarse de manera simultánea, obras de infraestructura de servicios, como por ejemplo, para redes de suministro y desagüe, redes de voz y datos, redes eléctricas, que estén consideradas en las vigencias actuales y que para el efecto, debe contar con un mediotiempo previo.

A la fecha, los participantes dejan constancia, que no se ha recibido la información respecto del presupuesto completo de Fase 1, con valores, para poder promover establecer un presupuesto más cercano a la realidad, para aquellas actividades que no estén contempladas.

Se insiste en que la consultoría debe entregar la información completa y definida para cada contrato, con una secuencia lógica constructiva para evitar reprocesos constructivos.

Proyecto: COMANDO SANTA MARTA.

Lugar de la reunión: DIZAF BOGOTÁ.

Fecha: Agosto 10/18.

Acta No.: 10

1. Participantes:

Nombre - entidad que representa

Firma

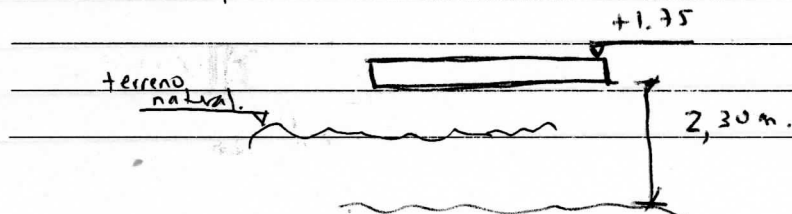
Jorge Acosta Plaza
Nelson Cortés PUEB
M. Daniel Silva JARRA
JAIME URIBE S
Leonel Aldana Moreno
JAIME EDUARDO URIBE
Néstor A. Benítez M. - Ortega Roldán

[Firma] PT
[Firma]
[Firma]
[Firma]
[Firma]
[Firma]
[Firma]

2. Lectura del acta anterior (observaciones):

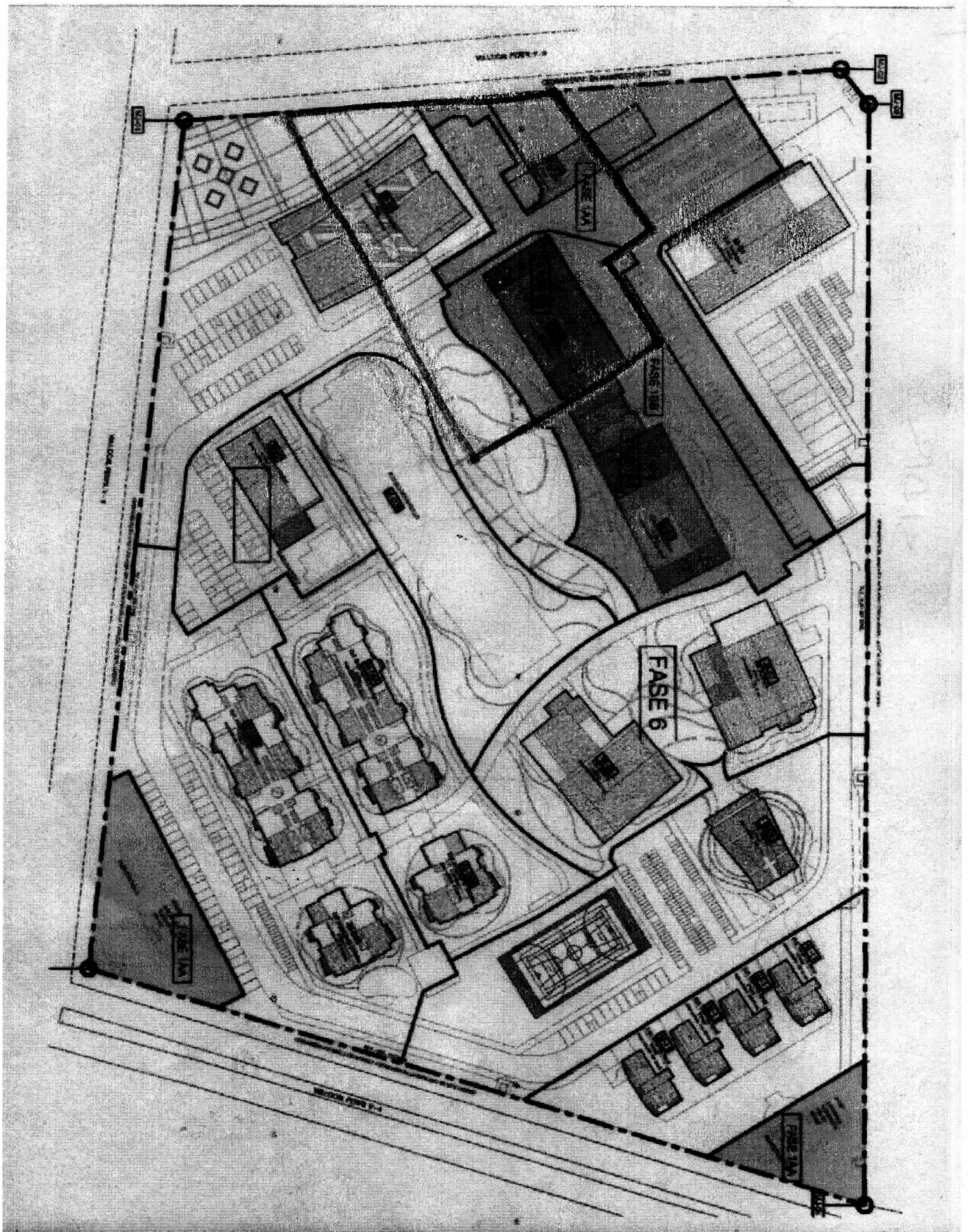
3. Temas Desarrollados:

- ① Por parte del supervisor, se informa que el la Directiva Administrativa y Financiera solicita un informe detallado de lo identificado en cuanto a presupuestos (contratación y vigencia de obras).
- ② Por parte del mayor Silva, se acuerda que la altura del desplante indicada en el estudio de suelo, de 2.30 metros, es a partir del nivel inferior de la placa de cimentación.



CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

- ③ La actividad de provisional, como se manifestó en la reunión anterior con el profesional eléctrico de la policía, se realizará aérea.
- ④ Se aclara que en el tema de mayores y menores cantidades de obra, una diferencia igual o menor al 10%, se maneja en el proyecto, una diferencia superior al 10% se infiere a la supervisión del contrato.
- ⑤ Para cantidades no contempladas se seguirá el siguiente procedimiento: i) si la actividad está incluida dentro de los presupuestos de vigencias futuras, se incluye dentro del presupuesto contractual; ii) el valor a tomar es el siguiente, se revisará el valor de la consultoría y el valor de esta actividad dentro de un presupuesto contractual y se toma el menor de ellos. Si el valor no está incluido en ninguno de los 2 presupuestos contractuales, se toma el valor de la consultoría.
- ⑥ Por el bloque A, el balance a revisar y ajustar es la ejecución y terminación del bloque A, incluyendo las actividades que no fueron incluidas.
- ⑦ El censo provisional de obra, es una actividad preliminar, incluida dentro de la administración y su ubicación es para el área que donde se realizará la obra (adjudicatario).



Proyecto: Comando Santa Marta.

Lugar de la reunión: DIEAF - Bogotá.

Fecha: Agosto 22/18.

Acta No.: 11

1. Participantes:

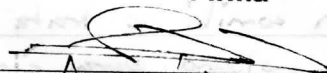
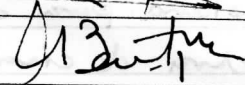
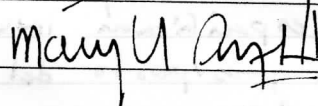
Nombre - entidad que representa

Firma

C.T. Gustavo César Walter

Néstor A. Benítez M. Ortega Roldán Ltda.

Consorcio Bloques



2. Lectura del acta anterior (observaciones):

3. Temas Desarrollados:

① Por parte de la supervisión del contrato, se solicita al contratista e interventoría, es iniciar y gestionar el trámite de modificación del contrato de obra.

② El contratista remite hasta que no cuenta con los despachos de las vigas A-108 a A-113. Se trasladará la observación de a la consultoría.

③ En la presente acta, se adjunta copia de las comunicaciones de interventoría 037/038/040/041/042, dirigidas y enviadas al contratista, mediante correo electrónico y se solicita al

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

contratista, brindar respuesta a los mismos en un plazo no mayor a 3 días hábiles.

- ④ Por parte del supervisor del contrato, se hace entrega del comunicado No. S-2013-019349 / DIRAF-GUJEP-29, mediante la cual se le hizo entrega al supervisor, de la atención de las observaciones técnicas del consultor.

- ⑤ En comité se trata el tema referente al material de relleno para cimentación, el cual en los planos de estructura de cimentación, se indica que el material es de especificación INV-220-A, mientras que el material del presupuesto del ítem 2.2.2 relleno en subbase granular, pero no se cuenta con la especificación técnica de este ítem. En desarrollo del comité, se estableció comunicación telefónica con la ing. Cordina Escobar, profesional que estuvo en el cargo de diseñar estructural para la consultoría, quién manifestó que se pondrá en contacto con el suelista, para aclarar este punto.

Agosto 29 / 2018.

Proyecto Comando Santa Marta Bloque A.

Comité #. 12

Asistentes: Listado Anexos.

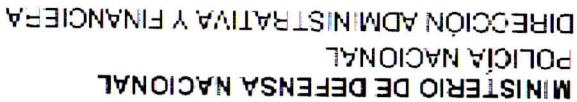
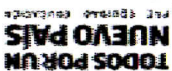
TEMAS TRATADOS.

1) Despiece vigas A-108 a A-113. Esta información será entregada inicialmente por vía correo electrónico el día de hoy y posteriormente se hará vía comunicó.

2) Relleno cimentación. Se expone en comité, los motivos y justificación, para utilizar sub base en el relleno de cimentación, del material (concreto) enviado por correo electrónico a la consultoría, el pasado viernes. En cambio del material mezclado en obra 60%. 40%.

La consultoría manifiesta en comité que aprueba la utilización de relleno en material de sub base para la cimentación.

3) Se entrega al auxiliar al señor Cesar Frenniger, el listado de especificaciones técnicas que no se encuentra en la información entregada (copia adjunta). Estas especificaciones serán entregadas a la interventoría el próximo viernes, vía correo electrónico inicialmente y posteriormente, de manera formal por comunicó.



Area Investigativa DIRAF
ACTA No. _____ DIRAF - GUSEP

REUNION Adaracion Observaciones Bloque A y B Fase 1 Comando Santa Marta

[illegible]

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	Nesh A. Benítez M.	Oficina de Asesoría	Director de Asesoría	ortizad@demilitar.gub.uy	2120365	
	Jonathan Piedrahíta	Cons. Jurídica	Intendente	obraj@demilitar.gub.uy	2554463	
	DAIWE CURIBE S	"	R. LEGAL	"	"	
	ELIANA LEIVA	Asesoría	D. Jurídica	ayudante@demilitar.gub.uy	2120365	
	Carla Fuenmayor	Comunicación	Directora	carlaf@demilitar.gub.uy	2120365	
	Héctor García	Comunicación	Director	gerencia@demilitar.gub.uy	2120365	
	Flora García	Asesoría	Asesor	florag@demilitar.gub.uy	2120365	
	Ana Milena Olarte A	Asesoría	Asesor	am.olarte@demilitar.gub.uy	2120365	

Carrera 59 N° 26 - 21. CAN, Bogotá
Teléfonos 3159154
draf.arini-gusep@policia.gov.co
www.dclia.gov.co



LISTADO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS FALTANTES DEL PRESUPUESTO CONTRCATUAL BLOQUE A.

2.2.2 RELLENO PARA ESTRUCTURAS EN SUBBASE GRANULAR. INCLUYE HUMEDECIMIENTO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN

3.3.2 ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESCALERA EN ACERO A572, GRADO 50. INCLUYE GALVANIZADO Y CONEXIONES (PLATINAS A36, ÁNGULOS, PERNOS, ETC.). NO INCLUYE ANCLAJES

3.3.5 DESCANSOS ESCALERAS H=0,10m CON LÁMINA COLABORANTE CAL.22, EN CONCRETO $f'c=31,5MPa$. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

3.3.6 CAJÓN EN LÁMINA DE ACERO E- $\frac{3}{8}$ " (A36) PARA PASOS ESCALERAS. INCLUYE GALVANIZADO Y LLENO EN CONCRETO

3.4.7 PLACA CUBIERTA ALIGERADA H=0,60m EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO $f'c=31,5MPa$. INCLUYE CASETÓN EN ICOPOR. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

3.4.17 MURO DE CULATA EN BLOQUE No. 4

3.4.19 CORREAS PARA SOPORTE CUBIERTA EN ACERO A500, GRADO C. INCLUYE GALVANIZADO, CONTRAVIENTOS, TEMPLETES Y CONEXIONES. NO INCLUYE ANCLAJES

3.9.1 ANCLAJE CON VARILLA ROSCADA A36 $\phi=\frac{1}{2}$ ", PROF=0,12m. INCLUYE ARANDELA Y TUERCA

3.9.5 ANCLAJE CON VARILLA ROSCADA A36 $\phi=\frac{3}{4}$ ", PROF=0,25m. INCLUYE ARANDELA Y TUERCA

3.9.10 CONCRETO FLUIDO $f'c=31,5MPa$ PARA NIVELACIÓN ANCLAJES

8.1.24 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTAS CAPTADORAS DE 600 MM EN ALUMINIO DE 1X ϕ 5/8"

8.1.25 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR EN ALUMINIO TIPO ALAMBRÓN DE 8 mm DE DIÁMETRO EN ALUMINIO.

8.1.26 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAPA UNIVERSAL CRUZ; CONECTOR BIMETALICO

8.1.27 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASACABLES TIPO DEXON, PARA SOPORTE DE CONDUCTOR

8.1.28 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 7 HILOS AWG NO. 2/0

8.1.29 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTRODO CERTIFICADO RETIE H=2,44 m Y 5/8 COBRE-COBRE 99%, PARA PUESTA A TIERRA

8.1.30 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLADOR TIPO DEHN PARA ALAMBRON DE 8 MM DE DIÁMETRO

8.1.34 CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCIÓN 30X30cm CON TAPA EN CONCRETO

8.2.84 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE COBRE AWG 3N4 FASES + 1N10TIERRA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO

8.2.54 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE COBRE AWG 3#10+1#10+1#12T, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO

8.2.61 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT Ø 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION

8.2.64 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE COBRE 2#10+1#12T, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO

8.4.48 PROTECCION TERMOMAGNETICA MONOPOLAR ENCHUFABLE DE 30A /10KA

8.4.50 PROTECCIÓN TERMOMAGNETICA BIPOLAR TIPO RIEL DIN 20A /25KA

8.4.51 PROTECCION TERMOMAGNETICA MONOPOLAR MONOPOLAR TIPO RIEL DIN 20A /25KA

8.4.52 TABLERO TIPO MINIPRAGMA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR TRIFASICO DE 6 CIRCUITOS

8.5.9 SALIDA PARA SENSOR DE PRESENCIA, INCLUYE DUCTERIA, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

8.5.10 SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 60X60 VCP ECOLIGHTING 120VAC 36W, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

8.5.11 SUMINISTRO E INSTALACION DE BALA LED 28W MARCA PHILIPS 120VAC 2000lm, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

8.5.12 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA DE EMERGENCIA, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

8.5.14 SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

8.5.16 SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DE PRESENCIA, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

8.5.17 SALIDA PARA TOMACORRIENTE, INCLUYE DUCTERIA, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

12.1.1.2 ALUMINIO EXTRUIDO VF-3831 Y VC-3825 ACABADO ALUMINIO NATURAL VIDRIO TEMPLADO DE 5MM COOL LITE ST 136 INCOLORO OPALIZADO V-M5

12.1.4.1 VIDRIO TEMPLADO PISO -TECHO EN VIDRIO LAMINADO 5 + 5 COOL LITE ST 136 INCOLORO CON SERIGRAFIA INCLUYE PIE DE AMIGO DOBLE ACERO INOXIDABLE SATINADO 10CM ALTO + HERRAJES ACERO INOXIDABLE V-N...

12.1.7.2 ALUMINIO EXTRUIDO VF-3831 Y VC-3825 ACABADO ALUMINIO NATURAL VIDRIO TEMPLADO DE 5MM COOL LITE ST 136 INCOLORO OPALIZADO V-M5

12.1.12.3 ALUMINIO EXTRUIDO VF-3831 ACABADO ALUMINIO NATURAL VIDRIO TEMPLADO DE 5MM COOL LITE ST 136 INCOLORO OPALIZADO V-M4

12.4.1.1 PASAMANOS REDONDO 2" HORIZONTALES REDONDO 1" POR 3 UNIDADES BALAUSTRÉ REDONDO 2" CADA 2MTS ALUMINIO SATINADO NATURAL (ALTURA TOTAL 100CM) B N...

29.1.2 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE SWITCH CATALYST 2960XR-48 PTOS. INCLUYE 2 MÓDULOS SFP+ 10G, CABLE FLEXYSTACK PLUS, GARANTÍA EXTENDIDA POR 3 AÑOS Y ALIMENTACIÓN. PUESTO EN SITIO.

29.1.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELÉFONOS IP 8851 (INCLUYE FUENTE DE PODER Y LICENCIA)

29.1.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELÉFONOS IP 3905 (INCLUYE FUENTE DE PODER Y LICENCIA)

29.2.1 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE CÁMARA DE SEGURIDAD INFRARED IP DOME 5M IP66 AVF

29.2.2 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN DE CÁMARA DE SEGURIDAD INFRARED IP BULLET 1080P IP66 AVF SMBPKG

29.2.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POE SINGLE PORT MIDSPAN 15.4W AC IN

29.3.1 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN LECTOR BIOMÉTRICO SUPREMA INCLUYE LICENCIA SDK

29.3.3 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN ESTACIÓN DE EMERGENCIA ROJO CON BOTÓN DE ENCLAVAMIENTO Y STROPPER

29.3.4 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFIGURACIÓN IR NO-TOUCH REQUEST-TO-EXIT SENSOR WITH SPANISH MESSAGE. GREEN ILLUMINATED RING TURNS RED AND 3A RELAY IS TRIGGERED WHEN HAND IS PASSED IN FRONT OF THE PLATE. "SALIDA SIN TOCAR" PRINTED ON PLATE.

29.3.5 SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE ELECTRO IMAN DE 600LBS MAG-LOCK SURFACE MOUNT, 12/2 INCLUYE CABLE ENCAUCHETADO Y ZLBRACKET PARA INWARD DOOR (600LBS), kit de alimentación (transformador 12Vdc, powers supply charger 6 12 o 24vdc con regulador de salida, Batería Seca Recargable 12V7AH y gabinete)

29.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDEO BEAM EPSON POWERLITE U32+

29.4.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELÓN PROYECCIÓN TECHO-PARED TLM180-E-SLR TRAULUX W100& 1.80X1.80MT. UNID.

**Ortega
Roldan y Cía. Ltda.**

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

ENTIDAD CONTRATANTE	PN DIRAF
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA DE OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	PN DIRAF 06-3-10049-18
OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA:	CONSORCIO BLOQUES
INTERVENOR:	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA
INFORME MENSUAL N°	3
PERIODO	01 AL 31 DE AGOSTO DE 2018

[illegible]

**Ortega
Roldan y Cía. Ltda.**

CONSTANCIA DE APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	860090531-4	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA		CLL 93 No 14-20 of 506	2180969	ortegaroldanltda@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLADOS UPC
					8 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2018-09	2018-08	E	07/09/2018	29721541	\$2.544.400

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	28.000	0		0		0	0	0	0	28.000	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	202.900	0		0		0	0	0	0	202.900	3
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	62.600	0		0		0	0	0	0	62.600	2
EPS044	MEDIMAS EPS SAS	901097473-5	71.000	0		0		0	0	0	0	71.000	2

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	592.000	0	0	0	0	0	0		592.000	2
230301	Porvenir	800224808-8	408.800	0	0	0	0	0	0		408.800	3
25-14	Colpensiones	900336004-7	331.300	0	0	0	0	0	0		331.300	2

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	483.300				483.300	0	0	483.300			4.833	483.300	8

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	364.500	0	0	364.500	8

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	364.500	364.500
Pensión	3	1.332.100	1.332.100
Riesgos Laborales	1	483.300	483.300
CCF	1	364.500	364.500
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	9	2.544.400	2.544.400

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	860090531-4	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA	CLL 93 No 14-20 of 506	2180969	ortegaroldanltda@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D. C.	

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLADOS UPC
					8 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2018-09	2018-08	E	07/09/2018	29721541	\$2.544.400

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE						INFORMACIÓN NOVEDADES														PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES								
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subjeto Exonerado	Código de Exoneración	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SE	LMA	UMC	AMP	ACT	RL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN	
1	CC	1095484540	GONZALEZ VARGAS CLAUDIA ESPERANZA	1	0		S															25-14	781.242	125.000	0	0	0	0	0	EPS037	781.242	31.300	14-23	781.242	1	4.100	CCF24	781.242	31.300	0	0	0	0	0
2	CC	19073486	ORTEGA RESTREPO JAIME ANTONIO	1	1		S																	0	0	0	0	0	0	EPS037	781.242	31.300	14-23	781.242	1	4.100	CCF24	781.242	31.300	0	0	0	0	0
3	CC	19449070	GARCIA PEREZ VICTOR HUGO	1	0		S															230301	781.242	125.000	0	0	0	0	0	EPS008	781.242	31.300	14-23	781.242	1	4.100	CCF24	781.242	31.300	0	0	0	0	0
4	CC	37890386	MUÑOZ NEIRA ALBA LUCIA	1	0		S	X														230201	700.000	112.000	0	0	0	0	0	EPS044	700.000	28.000	14-23	700.000	5	48.800	CCF24	700.000	28.000	0	0	0	0	0
5	CC	37897439	GUERRERO SALAZAR SANDRA LORENA	1	0		S	X														230301	1.073.334	171.800	0	0	0	0	0	EPS044	1.073.334	43.000	14-23	1.073.334	5	74.800	CCF24	1.073.334	43.000	0	0	0	0	0
6	CC	52857664	CASAS MORALES ADRIANA MARCELA	1	0		S															230201	3.000.000	480.000	0	0	0	0	0	EPS008	3.000.000	120.000	14-23	3.000.000	5	208.800	CCF24	3.000.000	120.000	0	0	0	0	0
7	CC	57297921	HERAZO GARCIA JULY TATIANA	1	0		S	X														230301	700.000	112.000	0	0	0	0	0	EPS005	700.000	28.000	14-23	700.000	5	48.800	CCF24	700.000	28.000	0	0	0	0	0
8	CC	79483518	BENITEZ MARTINEZ NESTOR ALBERTO	1	0		S															25-14	1.288.800	206.300	0	0	0	0	0	EPS008	1.288.800	51.600	14-23	1.288.800	5	89.800	CCF24	1.288.800	51.600	0	0	0	0	0

**Ortega
Roldan y Cía. Ltda.**

COPIA DE BITÁCORA

31/03/18 Día Fiesta del mar en la Ciudad de Sta Rita, este día no se labora en la ciudad de Bayama se lleva a cabo Reunión para tratar de solucionar el tema de las cotas de niveles. con el Sr. J. J. Ojeda en este comité la Consultoría propone que el arranque del levantamiento se inició en la placa certificada A-11-TN-6 con ASANA = 36,33 y coordenada 11°13'26.3 latitud 79°04' Gps1 cota 29,102 Gps2 cota 31,531 se acoto que el consorcio Bloyes también realiza su arranque desde un Bm Certificado según los señores de Montaña (M.BARRE) S.A.S. esta unificada a la Red de Estaciones GNSS de operación Continua "Red MAGNA ECO" en tiempo Real; como consecuencia de esta información entregada se propuso que el topógrafo de el consorcio Bloyes realizara una cartera de niveles arrancando en el mismo punto del de arranque el Consultor y una vez echo esto se evaluarán los resultados. este levantamiento se lleva acabo el día de mañana con presencia del director de obra del consorcio Arq: Hugo Rodríguez y la residente de Interventoría Ing. Patricia Gavilán.

PATRICIA GAVILÁN

Arq: Hugo Rodríguez
Director de Obra.

01/04/18 siendo las 7:30 A.M. se procedió a la localización de Bm entregado por la Interventoría y esta a su vez recibida de parte del Consultor, nos encontramos con que el Bm entregado ya no existe, pero se encontró otro muy cercano con una diferencia de 12 cm. el 1733016.102 1719.2 - 9412003.697 cota 36,459, se tomó este como punto de partida hacia Nuevos al punto señalado como Nivel 00, cota 27,60 lo cual al final arroja como conclusión que se mantiene la distancia con el

Entre las cotas del Consultor y las cotas de
 Martha VEBARRE S.A.S, en consecuencia se procedió
 a transmitir la información obtenida a el señor
 Julio Cabezas representante de Martha VEBARRE
 a lo cual despues de escuchar los primeros si
 ejercicio que asumiramos esas cotas, que ellos
 acomodaban su urbanismo a mejores niveles ya
 que para el estado claro que es el mismo nivel
 con cota distinta. tambien se le entrego esta infor-
 mación a la Interceptor Ing. Nestor Ventes
 para proceder a actuar en definitiva si se
 muestran los niveles de la Consultoria o se mo-
 difican.

" CARTERA TOPOGRAFICA "

" TOPO GRAFO ABEL QUINTERO "

NIVELACION DESDE EL BM M-11, UBICADO SOBRE
 EL PUENTE 11 DE NOVIEMBRE Y QUE APARECE
 CON UNA COTA DE 36.45 HASTA EL GPS 2
 COLOCADO POR LA CONSULTORIA.

ABCS	V +	ALT. INSTR	V -	V I	COTA
BM M-11	1,21	37,669			36,459
C # 1 A	0,078	34,357	3,39		34,279
C # 2 A	1,005	32,445	2,917		31,44
C # 3 A	0,635	31,177	1,903		30,542
C # 4 A	1,512	31,089	1,6		29,577
C # 5 A	1,085	29,879	2,295		28,794
C # 6 A	2,135	30,687	1,327		28,552
C # 7 A	2,24	32,092	0,835		29,852
C # 8 A	1,801	33,071	0,822		31,27
C # 9 A	0,455	30,716	2,81		30,261
C # 10 A	2,35	32,116	0,95		29,766
C # 11 A	1,75	33,381	0,485		31,631
MOJ- GPS2	0,522	31,949	1,954		31,427
C # 12 A	0,791	29,057	3,683		28,266
C # 13 A	1,445	29,257	1,245		27,812
ESQ.EDIF.				0,525	28,735
MOJON 1				2,002	27,255

PATRICIA OAVILA

[Handwritten signature]
 1.00 DE 0

02/04/10 Se dio inicio a la construcción del cerramiento provisional de obra, el contratista Jesus Ceballos hizo presencia en obra con 1 encargado y 4 obreros, se realizó inducción al personal de obra por parte de SISO del Consorcio y se verificó documentación para ingreso a trabajar.

personal en obra:

contratista:

1 Ingeniero

1 maestro

4 obreros.

Consorcio Bloques:

1 DIRECTOR DE OBRA.

1 RESIDENTE SISO

INTERVENTOR/A

1 RESIDENTE DE INT.

• SE SIGUE A LA ESPERA DE QUE LA CONSULTORA NOS DEFINA LA COTA DE NIVEL OO PARA PROCEDER A COMENZAR NUESTRO PROYECTO.

PATRICIA CAVALAN


Ing. Ricardo
ABARCA ROCHA

03/04/10 se siguió con la construcción del cerramiento provisional de obra;
Ingreso a trabajar:
contratista

1 Ingeniero

1 maestro

4 obreros.

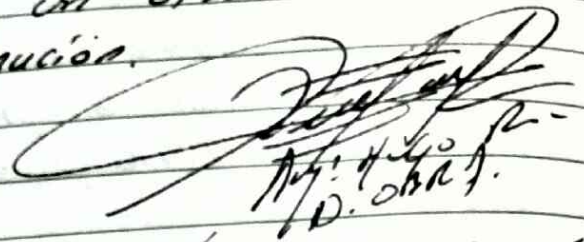
Consorcio Bloques:

1 DIRECTOR DE OBRA.

• se sigue a la espera de que la Consultora nos defina la cota de nivel oo para proceder a comenzar nuestro

proyecto el día de hoy se pretende publicar por parte del Consorcio Bloques un oficio solicitando formalmente esta información.

PATRICIA CAVALI


Arg: Hugo R.
D. OBRAS.

4/08/18 Se siguió con el cerramiento provisional de obra:

Ingreso a trabajar:

* Contratista:

1 Ingeniero

1 Maestro de obra.

4 OBREROS.

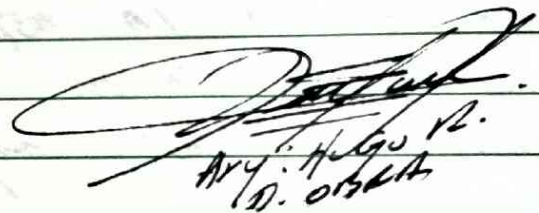
* Consorcio Bloques:

1 DIRECTOR DE OBRAS

1 RESIDENTE SISO

* INTERVENTORIA.

1 RESIDENTE


Arg: Hugo R.
D. OBRAS.

5/08/18 Domingo NO SE LABORA.

6/08/18 Se siguió con el cerramiento provisional de obra:

Ingreso A TRABAJAR:

* contratista

1 Ingeniero

1 Maestro de obra.

4 obreros.

* Consorcio Bloques:

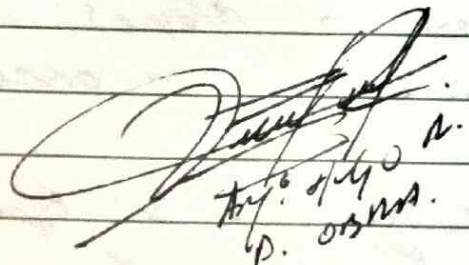
1 Director de obra.

1 Residente SISO.

* INTERVENTORIA:

1 RESIDENTE.

PATRICIA CAVALI


Arg: Hugo R.
D. OBRAS.

02/03/18 Se siguió con la construcción del cerramiento provisional de obra:

Ingreso a tubular.

* contrahista:

1 Ingeniero

1 maestro de obra.

4 obreros.

* consorcio bloques.

1 DIRECTOR DE OBRA.

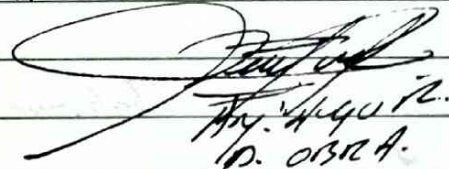
1 RESIDENTE SISO.

* INTERVENCIONISTA.

1 RESIDENTE

• Se sigue a la espera de que la Consultoría nos defina la cota de nivel 00, para poder dar inicio al proyecto.

• En el Intersección Público edificio donde se nos indica que la obra de excavaciones para dar comienzo a la cimentación, no se puede iniciar ya que esta actividad no está dentro del alcance del contrato.


Mr. Aguilar.
D. OBRA.

03/03/18 Se siguió con la construcción del cerramiento provisional de obra:

Ingreso a tubular:

* contrahista:

1 Ingeniero

1 maestro de obra.

4 obreros.

* consorcio bloques

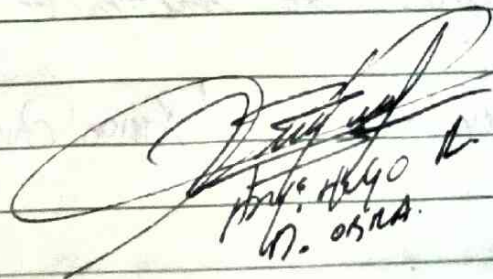
1 DIRECTOR DE OBRA

1 RESIDENTE SISO

* INTERVENCIONISTA:

1 RESIDENTE

PATRICIA CAVALLA


Mr. Aguilar.
D. OBRA.

09/09/18 se sigue con la construcción del Cerro mienta provisional
de obra. 11/0

Ingreso A trabajar:

* Contratista

1 Ingeniero.

1 Muestrero de obra.

4 obreros.

* Consorcio Bloques:

1 Director de obra.

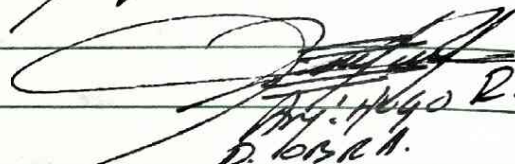
1 Residente SISO

* Interventoria:

1 Residente.

El día de hoy llegaron 2 Buños portátiles
y 2 containers tipo oficinas para personal
del Consorcio Administrativo y para la Interventoria.

PATRICIA CAVILAN


Ing. Hugo R.
D. OBRAS.

10/09/18. Se sigue con la construcción del Cerro mienta provisional de obra:

Ingreso A trabajar:

* Contratista:

1 Ingeniero

1 muestrero de obra.

4 obreros.

* Consorcio Bloques:

1 director de obra.

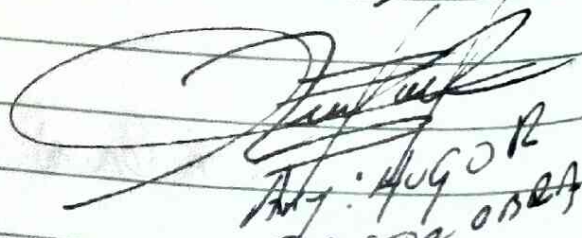
1 Residente SISO

* Interventoria.

1 Residente

El día de hoy llegó el tercer container el cual
será bodega de materiales (almacén de obra).

ADRIANA CASAS PATRICIA CAVILAN


Ing. Hugo R.
D. OBRAS

11/03/18

Se sigue con la Construcción del Camioneto provisional el cual se terminó el día de hoy, adicionalmente se instalaron unos reflectores solares para dar algo de iluminación durante la noche.

se ingreso a trabajar:

* contratista:

1 Ingeniero

1 maestro de obra

4 obreros.

* consorcio bloques:

1 DIRECTOR DE OBRAS.

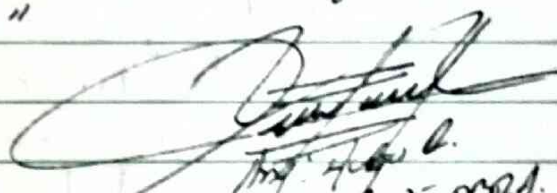
1 Residente SISO.

* Interventoría:

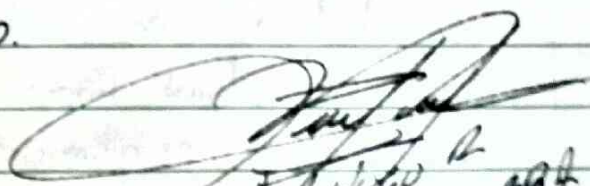
1 Residente.

también a partir del día de hoy se instalo la seguridad privada con un vigilante armado las 24 horas, la Empresa contratada para tal fin "E- SECURITY LTDA"

PATUCIA CAMILO


Ing. Hugo B.
DIRECTOR DE OBRAS.

12/03/18 Domingo NO SE LABORO.


Ing. Hugo B.
DIRECTOR DE OBRAS.

13/03/18

Hizo presencia en obra

consorcio bloques:

1 DIRECTOR DE OBRAS.

1 Residente SISO

Interventoría: 1 Residente

1 Residente SISO

El día de hoy con no se ha dado inicio a las

que se lleve a cabo el día de hoy en la
ciudad de Bogotá entre el Interventor Jey Resto-
Bratis y el Capten Quirós por parte de la policía
Nacional, con el fin de determinar los lineamientos
a seguir y si se debe comenzar ejecución de
bloqueo administrativo.

PATRICIA CAVILAN


Hoy: 14/09/12.
D. 10/12/12.

14/09/12. Tipo presencia en obra:

* CONSORCIO BLOQUES:

1 DIRECTOR DE OBRA

1 PRESIDENTE SISOTIA.

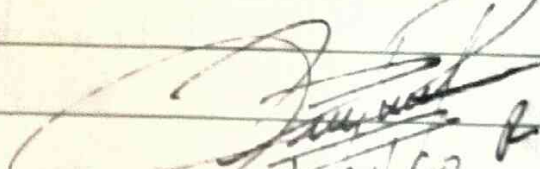
* INTERVENTORIA

1 PRESIDENTE

1 PRESIDENTE SISO

Con preocupación se observa que aún no se ha dado
inicio a la actividad de excavación, replanteo y
localización de ejes, al día de hoy aunque ~~anque~~
están ubicadas los contenedores para campamento de
obra, estos no se encuentran dotados para su uso, no
se cuenta con electricidad, aún no se ha instalado la
provisional eléctrica, que permita hacer uso de los
computadores, se solicita además contar con un
juego de planos impresos para consulta en obra,
así como la programación y la licencia de construcción.
Se requiere también entregar a esta interventoría copia
de los hojas de vida y afiliaciones a parafiscales del
personal profesional y de mano de obra no calificada
que participará en el proyecto. La interventoría reitera
la urgencia en el inicio de estas actividades con
el fin de no seguir acumulando atrasos en obra.

PATRICIA CAVILAN
Presidente Interventoría


Hoy: 14/09/12.
D. 10/12/12.

15/03/18 Hizo presencia en obra:

* Consorcio Olegués:

1 DIRECTOR DE OBRA

1 RESIDENTE SISO

* INTERVENTORIA:

1 RESIDENTE

1 RESIDENTE SISO

Aun no se da inicio a la actividad de excavación, no se han localizado los ejes y no hay presencia de personal de obra para estas actividades, en reunión con el director de obra del consorcio manifiesta no saber la fecha de inicio de estas actividades ni los pormenores del contrato, así mismo la interventoría solicita nuevamente la dotación del campamento de obra y la instalación de las provisionales de acueducto y de energía ya que no se ha podido hacer presencia continua en obra.

TATIANA PAVLAN

La interventoría aclara que la arquitecta Morisad Duque por parte del contratista hace presencia en obra trayendo consigo los siguientes planos para disposición y consulta en el sitio de obra:

- Planos con sello de curaduría:

A-AA-100	E-AA-000	E-AA-500
A-AA-101	E-AA-001	E-AA-501
A-AA-102	E-AA-100	E-AA-502
A-AA-103	E-AA-101	E-AA-503
A-AA-104	E-AA-102	E-AA-504
A-AA-200	E-AA-103	
A-AA-201	E-AA-104	E-AA-700
A-AA-202	E-AA-105	
A-AA-300	E-AA-106	
A-AA-301	E-AA-107	
A-AA-302	E-AA-108	

- Planos sin sello:

A-AA-PI-500	A-AA-CR-500
A-AA-PI-502	A-AA-CR-502
A-AA-PI-504	A-AA-CR-504
A-AA-PI-506	A-AA-CR-506

ELE-AA-06

ELE-AA-06

ELE- AA- 07

ELE-AA-08

ELE-AA-09

ELE-AA-10

ELE-AA-11

ELE-AA-12

ELE-AA-13

ELE-AA-1A

ELE-AA-15

HS-AA-100

HS-AA-101

HS-AA-102

HS-AA-103

1

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

14901

11-9-92
-BBA

10-000000

1990

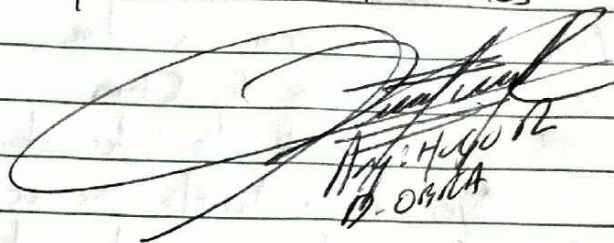
51. Mr. A.

$$f^* = f^{\text{th}}$$

100

a la actividad de excavación para cimentación del bloque A, el día de hoy se realizó replanteo de niveles y ubicación del nivel 0,0 (27,60). La interventoría solicita al contratista la instalación de provisional eléctrica y de agua potable con el fin de hacer uso del campamento e instalar los equipos de cómputo.

PATRICIA BAVILAN


Ing. Hugo R.
D. OSA

17/08/18

Hizo presencia en obra:

1 Director de Obra

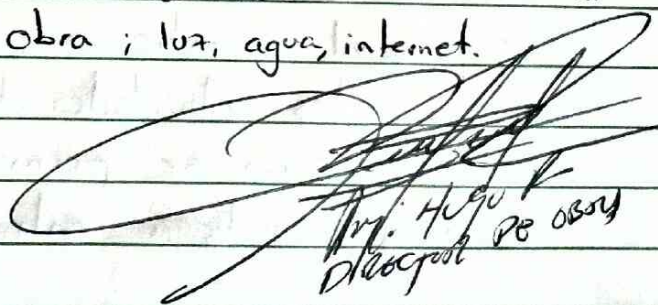
1 Residente de Interventoría

Se avanza en la actividad de excavación mecánica para cimentación; se solicita al contratista contar con equipo de nivelación para realizar control de la profundidad de excavación se requiere que de manera urgente se haga el ingreso del maestro o inspector de obra.

Aún el campamento no cuenta con las condiciones para hacer uso de él, se reitera la necesidad de contar con las provisionales de obra; luz, agua, internet.

Clima: Soleado

PATRICIA BAVILAN


Ing. Hugo R.
D. OSA

18/08/18

Hizo presencia en obra:

1 Director de Obra

1 Residente de Interventoría

Clima: Soleado

No se realizan labores de excavación debido a daño en la máquina, se solicita al contratista la sustitución o reparación inmediata ya que la actividad de excavación no ha avanzado lo necesario, según programación esta actividad

terdata 1 día en ejecutarse

Patricia Carrion

[Signature]
Hugo P.
Director de obra

19/08/2018 Hizo presencia en obra:

1 Director de Obra

1 Residente de Interventoría

Ayer en la tarde se reinició la actividad de excavación, alcanzando aparentemente la profundidad requerida, se solicita que estos niveles sean entregados el día martes.
Clima: lluvioso

Patricia Carrion

[Signature]
Hugo P.
Director de obra

21/08/2018 Hizo presencia en obra:

1 Director de obra

1 Residente de Interventoría

1 Residente HSECA, SISO

La interventoría solicita la entrega de niveles de excavación previo a la colocación de material de relleno, en obra no se cuenta ni con materiales, ni herramientas ni personal maestro o inspector, oficial, ayudante, que realicen las actividades de nivelación, la interventoría aclara que no se permitirá la colocación de material hasta que se haga entrega del nivel de excavación.

22

21/08/2018

En el día de hoy Se encontró que el personal en obra no usaban los elementos adecuados para estar laborando (EPP) como lo son, el casco, botas punta de acero, como tampoco se cuenta con la documentación necesaria del personal para el ingreso a la obra que son: el certificado de Afiliación a ops certificado de Afiliación ARL.

Certificado de Afiliación a fondo de pensión,
Cédula de ciudadanía, exámenes de Ingreso.
Por otra parte no se encuentran Señalizaciones
de Ingreso y Salida tanto de personal, como
de maquinaria.

No se encuentran Puntos de Acopio de material
Como tampoco punto ecológico.

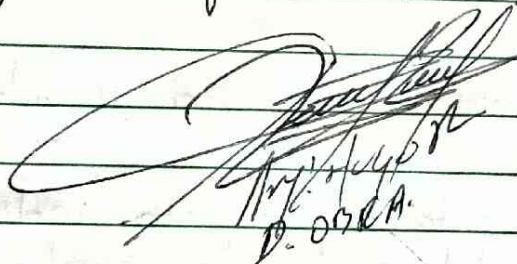
Se solicita la documentación de la maquinaria
Permiso de movilización (Rut+)

Tarjeta de registro de Maquinaria.

Certificado de servicio.

Las condiciones de trabajo no son las
adecuadas ya que no se encuentra con
energía eléctrica, servicio de Internet, Agua.
y esto dificulta efectuar las labores.

Patricia Gavilán



Julio Hernández
Presidente SSO
Interventoría

22/08/2018

Hizo presencia en obra:

1 Director de Obra

1 Residente de Obra

1 Residente de Interventoría

1 Residente SSO Interventoría

Se realiza excavación del material entre los dos
Bloques A y B y retiro de material, se solicita
al contratista contar con el personal y las
herramientas para verificar la profundidad de
la excavación

El día de hoy hizo presencia el contratista
Hernán Alarte y presentó al Inspector Javier
Salgado y la Secretaria Jessica Riquelme.
Hizo entrega de la dotación de superpersonal
(lepp) y quedó en radical la documentación

de su personal en horas de la tarde.

23/08/2018 Personal en obra:

- 1 Director de Obra
- 1 Inspector de Obra
- 1 Secretaria
- 1 Representante del Consorcio
- 1 Comisión de Topografía
- 1 Residente de Interventoría
- 1 Residente SISO Interventoría

Junto a comisión topográfica y contratista se realiza control y verificación del nivel de excavación, observando que la misma está en la cota indicada para la compactación del suelo de fundación.

Se solicita al contratista con carácter urgente el envío del ensayo de granulometría del material que se tiene en obra para relleno con el fin de que la consultoría emita concepto de aprobación del mismo.

El día de hoy seguimos a la espera de la documentación del representante del Consorcio y su personal.

Siendo las 3:45 pm recibí los documentos de afiliación a seguridad social del personal que opera en la obra, quedando pendiente los certificados de trabajo en altura; como también la presencia del SISO y su documentación.

Fátima Cevallos

Juli Henao
Residente SISO
Interventoría

12/0

19

SISO

Interventoría

BOSTON

27/08/2018

27 Agosto / 2018

El día de hoy me reuni con el Señor Jose Gerardo Gonzalez en nuevo residente SST. del Consorcio, queda estipulado aquí que los temas tratados fueron:

Señalización en obra restrictivas e Informativas.
Documentos completos del personal que ingresa
Certificado de eps, ArL, AFP, Certificado
Trabajo en alturas, Exámenes de laquero.

Documentación de la maquinaria.

el residente se compromete que el día viernes 31 de Agosto entregara la documentación solicitada completa del personal actual en obra.

José Gerardo González
Residente SST Consorcio

Juli Fleury
Residente SST Interventor

28/8/2018

Clima: nublado 4:00pm.

En el día de hoy se solicitó al residente Siso de Consorcio bloques, crear un nuevo acceso para el ingreso de personal de obra, proveedores y vehículos particulares; ya que cuenta solo con una entrada y esta siendo usado por el personal y la maquinaria pesada que labora en la obra, esta observación y recomendación se hace para evitar accidentes ya que solo hay una puerta de entrada y salida para todos.

Por otra parte se le recuerda solucionar lo mas pronto posible la penalización de la excavación ya que se está poniendo riesgo al personal de vigilancia que circula en las noches por la obra ejerciendo su labor; esto también debido a la poca iluminación que hay en obra; se recomienda colocar mas puntos de iluminación.

PATRICIA GAVILAN

Juli Fleury
Residente SISO Interventor

29/08/2018

Personal en obra:

Administrativo: 1 Director de Obra, 1 Inspector de Obra,
1 Residente SISO, 1 residente Interventoría, 1 residente SISO interventoría,
Operativo: 1 operario minicargador, 1 operario vibrocompactador

Clima: Solcado

Se coloca 2 capa de material de relleno subbase, espesor
30cm, se humedece y se compacta, se realizan
pruebas de densidad.

PATRICIA CAUILLAN

30/08/2018

Personal en obra:

1 Director de Obra, 1 Inspector de Obra, 1 residente SISO, 1 Secretaria,
1 residente de interventoría, 1 residente SISO interventoría,
1 operario minicargador, 1 operario vibrocompactador, 3 volquetes

Clima: Solcado

Colocación de 3 capa de material de relleno, se humedece y
se compacta

PATRICIA CAUILLAN

31/08/2018

Personal en obra:

1 Director de Obra, 1 Inspector, 1 residente SISO, 1 Secretaria, 1 Residente
Interventoría, 1 residente SISO interventoría,
1 operario minicargador

Clima: Solcado

Se toman ensayos de densidad a la capa de material
de relleno #3, evidenciando en los resultados que los
porcentajes de compactación son superiores al 100%, en el
transcurso del día no se provee de material para relleno
a la obra, sólo hasta el final de la tarde llegan unos
viajes de material, lo que atrasa la actividad de relleno
para cimentación, la interventoría manifiesta su preocupación
por las demoras en la terminación de esta actividad, ya
que a una semana de haber iniciado la actividad aún
no se alcanza el 50% de esta, en este sentido
recomendamos se tomen las medidas necesarias para
que el proveedor de material haga entrega de