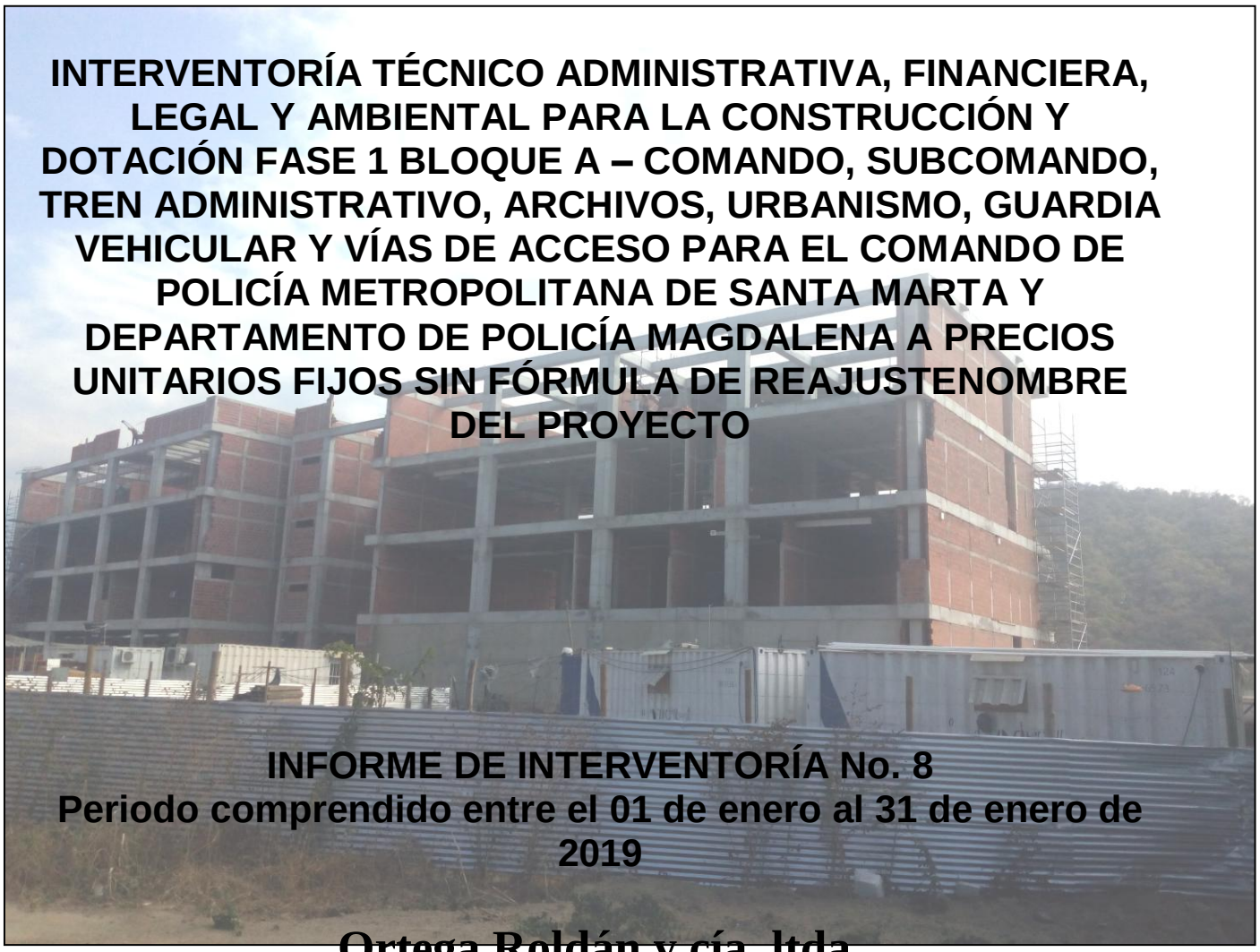
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA



INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VÍAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTENOMBRE DEL PROYECTO

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 8

Periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de enero de 2019

Ortega Roldán y cía. ltda.
Bogotá D.C.

Elaboró: Revisó:

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

INTRODUCCIÓN

1. DATOS DE LOS CONTRATOS

1.1. CONTRATO DE OBRA

1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3. CONTROL PRESUPUESTAL

4. CONTROL DE PLANOS

5. INFORME TÉCNICO

5.1. INFORMES DE SUPERVISION TECNICA

6. INFORMES DE LABORATORIO

7. INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

8. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

9. CONCLUSIONES - OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTAS DE COMITÉ

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

CONSTANCIA DE APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

INTRODUCCIÓN

Con base en las estrategias definidas por el mando institucional, acordes y en cumplimiento de la Política Integral de Seguridad y Defensa, para la prosperidad democrática definida por el gobierno nacional para el año en curso, se hace necesario llevar a cabo la construcción de la fase construcción y dotación fase 1 Bloque A – Comando, Subcomando, Tren Administrativo, Archivos, Urbanismo, Guardia Vehicular y Vías de Acceso para el Comando de la Metropolitana de Santa ;Marta y Departamento de Policía Magdalena, a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, donde se pretende reforzar el concepto de Seguridad y Defensa Nacional.

Se puede concluir y es claro que la seguridad y Defensa Nacional es un concepto amplio que no excluye a entidades distintas del sector defensa ni se limita a actividades bélicas, sino que abarca todo lo que este encaminado directamente o por conexidad, al mantenimiento del orden público y a garantizar la convivencia pacífica entre los asociados.

Por lo anterior, la Policía Nacional mediante los procesos de selección de menor cuantía PN DIRAF SA MC 032 2018 y PN DIRAF SA MC 036 2018, selecciono al contratista de obra Consorcio Bloques y contratista de interventoría Ortega Roldán y Cia Ltda, para llevar a cabo la construcción y la interventoría del proyecto.

En este sentido, se presenta el informe de interventoría N°8, para el período del 01 al 31 de Enero de 2019.

1. DATOS DE LOS CONTRATOS

1.1. CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA CIVIL		
NÚMERO	:	No. PN DIRAF 06-6-10048-18
OBJETO	:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA	:	CONSORCIO BLOQUES.
LOCALIZACIÓN	:	Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilómetro 12 de la vía alterna al Puerto.
VALOR CONTRATO	:	$ 10.214.049.886,64
VALOR ANTICIPO	:	$ 2.042.809.977,33
PLAZO INICIAL	:	Hasta el 15 de diciembre de 2018
FECHA DE INICIACIÓN	:	Junio 7 de 2018
PRORROGA No.1	:	3 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	:	Marzo 15 de 2019

1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA DE OBRA		
NÚMERO	:	PN DIRAF 06-3-10049-18
OBJETO	:	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA	:	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA.
LOCALIZACIÓN	:	Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilómetro 12 de la vía alterna al Puerto.
VALOR CONTRATO	:	$ 502.451.618,00
PLAZO INICIAL	:	Hasta el 15 de diciembre de 2018
FECHA DE INICIACIÓN	:	Junio 7 de 2018
PRORROGA No.1	:	3 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	:	Marzo 15 de 2018

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE LA FASE 1 BLOQUE A - COMANDO POLICIA NACIONAL SANTA MARTA - MAGDALENA

FECHA:	31 de enero de 2019				
PERIODO MENSUAL:	8	**DEL**	01-ene-19	**AL**	31-ene-19

ESTADO GENERAL DE LOS CONTRATOS

CONTRATISTA

CONTRATISTA: **CONSORCIO BLOQUES**

CONTRATO No. PN DIRAF 06-6-10048-18

OBJETO: CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

VALOR CONTRATO			**$10.214.049.886,64**
	ADICIONES		**$ 0,00**
		1 $	-
		2 $	-
		3 $	-
	VALOR FINAL:	$	10.214.049.886,64
ANTICIPO:		$	2.042.809.977,33
PLAZO:			6,23 MESES
	ADICIONES:		
		1	3 MESES
		2	
		3	
PLAZO FINAL:			9,23 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:			07-jun-18
FECHA DE SUSPENSIÓN:			N.A.
FECHA DE REINICIO:			N.A.
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:			15-mar-19

GARANTIAS DEL CONTRATO: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR
Buen Manejo del Anticipo	18-05-2018 / 15-06-2019	$ 2.042.809.977
Cumplimiento del contrato	18-05-2018 / 15-06-2019	$ 2.042.809.977
De Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	18-05-2018 / 15-04-2022	$ 510.702.494
Estabilidad de las obras	15-12-2018 / 15-12-2023	$ 2.042.809.977
Calidad y corrrecto funcionamiento bienes	15/12/2018 / 12-10-2024	$ 5.107.024.943
Responsabilidad Civil	18-05-2018 / 15-04-2019	$ 2.042.809.977

RESUMEN DE PAGOS

DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Anticipo	ago-18	$ 2.042.809.977,33
Acta Parcial 1	nov-18	$ 595.151.304,97
Acta Parcial 2	nov-18	$ 505.910.748,00
Acta Parcial 3	dic-18	$ 968.243.822,32
Acta Parcial 4	En Trámite	$ 909.626.924,12
Acta Parcial 5	En Trámite	$ 909.626.924,12
TOTAL		$ 3.888.559.723,53

INTERVENTOR

CONTRATISTA: ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA

CONTRATO No. PN DIRAF 06-3-10049-18

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

VALOR CONTRATO:			**$502.451.618,00**
	ADICIONES:		
		1 $	-
		2 $	-
		3 $	-
	VALOR FINAL:	$	502.451.618,00
ANTICIPO:			NO APLICA
PLAZO:			6,23 MESES
	ADICIONES:		
		1	3 MESES
		2	
PLAZO FINAL:			9,23 MESES
FECHA DE INICIACION:			07-jun-18
FECHA DE SUSPENSIÓN:			N.A.
FECHA DE REINICIO:			N.A.
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:			15-mar-19

GARANTIAS DEL CONTRATO: SEGUROS BOLIVAR S.A.

CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR
Cumplimiento	18-05-2018 / 15-06-2019	$ 100.490.324
Anticipo	NO APLICA	
Salarios, Prestaciones Sociales	15-12-2018 / 15-04-2023	$ 25.122.581
Calidad del servicio	03-10-2013 / 03-10-2017	$ 251.225.809
Responsabilidad Civil	NO APLICA	

RESUMEN DE PAGOS

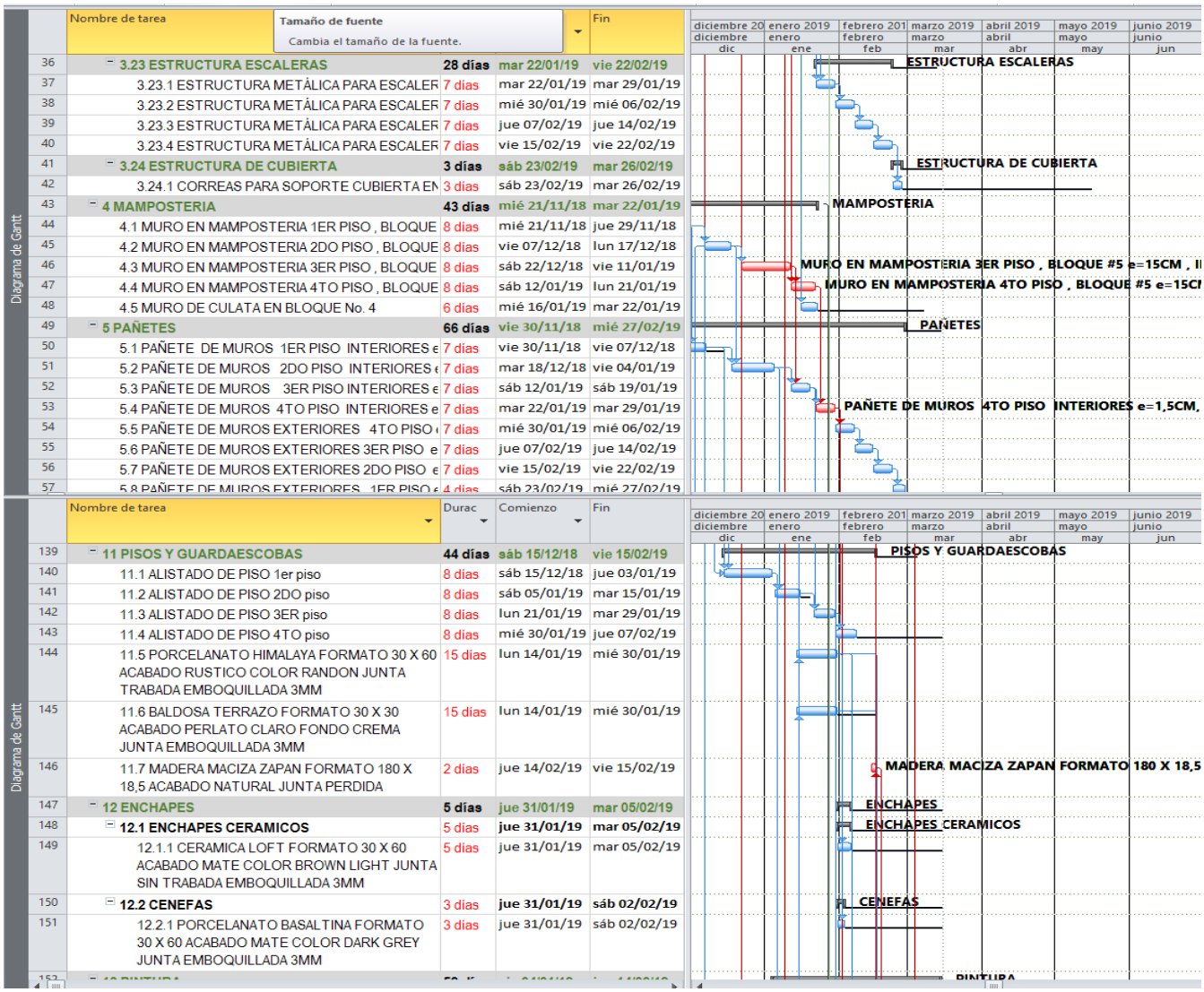
DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Acta 1	nov-18	$ 29.277.855,78
Acta 2	nov-18	$ 24.886.428,64
Acta 3	dic-18	$ 47.630.046,90
Acta 4	En Tramite	$ 44.746.552,53
Acta 5	En Tramite	$ 23.086.745,78
TOTAL		$ 169.627.629,63

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

Las actividades desarrolladas durante el presente mes fueron las siguientes:

Bloque Administrativo A

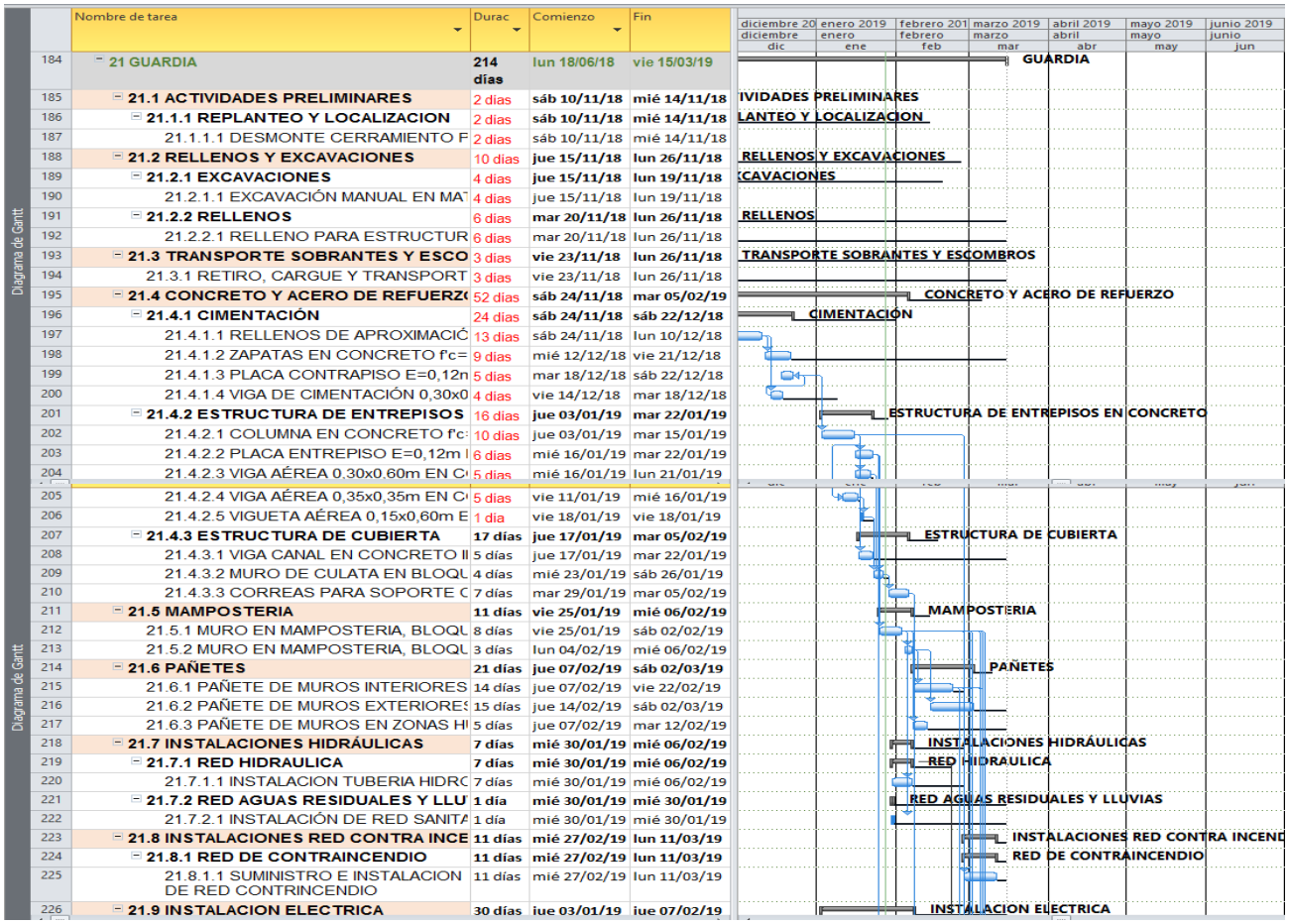
- Mampostería 2, 3 y 4 piso (80%)
- Pañetes internos Piso 1 (20%)
- Instalaciones eléctricas piso 1 (50%)
- Estructura metálica de escalera tramo 1 (50%)
- Instalaciones Aire Acondicionado suministro e instalación de tuberías (20%).
- Instalaciones de voz y datos, instalación de canaleta y cables UTP 1 y 2 piso (90%)



Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

Guardia:

- Columnas (100%)
- Vigas y viguetas intermedias y cubierta (80%)
- Instalación redes eléctricas, sanitarias y suministro en cimentación (90%)



3. CONTROL PRESUPUESTAL

Para el presente periodo se proyectó Acta Parcial de Corte No.5:

- Acta Parcial No.5

  Valor: $469.317.173,36

  Avance: 4.59%

  Actividades:

Bloque A:

  Mampostería

  Pañetes

Redes Eléctricas piso 1: tubería EMT salidas de iluminación y tomas

Instalaciones Aire Acondicionado: Ductos, tubería y accesorios de cobre

Instalaciones Voz y Datos: Instalación de bandejas y cable UTP pisos 1 a 3.

Guardia:

Vigas intermedias

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA EDIFICIO ADMINISTRATIVO A FASE 1 A

PROYECTO	ELABORACIÓN DE DISEÑO Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA SANTA MARTA, INCLUYE ESTUDIOS DE SUELO, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJÍSTICO BAJO CRITERIO DE BIOCLIMÁTICA Y SOSTENIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE VÍAS, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y/O NATURAL Y CLIMATIZACIÓN, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, TRAMITE DE LICENCIA Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN.

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	EJECUTADO	
						CANTIDAD	VALOR
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**8,054,757.50**		**3,082,221.72**
1.1	REPLANTEO Y LOCALIZACION	M2	2,050.00	3,929.15	8,054,757.50	784.45	3,082,221.72
2	**RELLENOS Y EXCAVACIONES**				**177,510,492.73**		**166,779,508.69**
2.1	**EXCAVACIONES**			-	-		
2.1.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA SIN CLASIFICAR. NO INCLUYE RETIRO	M3	1,975.00	8,877.85	17,533,753.75	1,714.94	15,224,980.08
2.2	**RELLENOS**			-	-		
2.2.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS EN SUBBASE GRANULAR. INCLUYE HUMEDECIMIENTO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN	M3	2,059.42	53,359.87	109,890,383.48	2,025.18	108,063,341.53
2.3	**TRANSPORTE SOBRANTES Y ESCOMBROS**			-	-		
2.3.1	RETIRO, CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN <15Km	M3	1,975.00	25,360.18	50,086,355.50	1,714.9	43,491,187.09
3	**CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO**				**2,303,550,405.24**		**1,735,193,374.30**
3.1	**CIMENTACIÓN**			-	-		
3.1.5	PEDESTALES EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	8.80	664,252.56	5,845,422.53	6.65	4,414,835.07
3.1.10	PLACA CIMENTACION ALIGERADA H=0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. INCLUYE CASETÓN EN ICOPOR. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	784.38	248,382.60	194,826,343.79	784.38	194,826,343.79
3.2	**ESTRUCTURA DE ENTREPISOS EN CONCRETO**	0		-	-		-
3.2.11	PLACA ENTREPISO ALIGERADA H=0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. INCLUYE CASETÓN EN ICOPOR. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	2,358.60	278,529.65	656,940,032.49	2,022.09	563,212,019.97
3.2.24	VIGA AÉREA 0,50x0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	397.54	314,977.23	125,216,048.01	131.27	41,347,060.98
3.2.28	VIGUETA AÉREA 0,15x0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	126.79	116,148.31	14,726,444.22	84.62	9,828,469.99
3.3	**ESTRUCTURA ESCALERAS**	0		-	-		-
3.3.2	ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESCALERA EN ACERO A572, GRADO 50. INCLUYE GALVANIZADO Y CONEXIONES (PLATINAS A36, ÁNGULOS, PERNOS, ETC.). NO INCLUYE ANCLAJES	KG	58,286.29	9,890.98	576,508,528.66	27,492.26	271,925,393.81
3.4	**ESTRUCTURA DE CUBIERTA**	0		-	-		-
3.4.7	PLACA CUBIERTA ALIGERADA H=0,60m EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO f'c=31,5MPa. INCLUYE CASETÓN EN ICOPOR. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	266.00	307,594.11	81,820,033.26	250.50	77,052,324.56
3.4.11	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO f'c=31,5MPa. INCLUYE IMPERMEABILIZACIÓN DE LA SUPERFICIE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	7.97	1,182,704.79	9,426,157.18	6.00	7,093,390.25
3.4.17	MURO DE CULATA EN BLOQUE No. 4	M2	146.52	35,985.41	5,272,582.27	310.03	11,156,628.63
3.8	**ACERO DE REFUERZO**			-	-		
3.8.2	SUMINISTRO, FIGURADO Y AMARRE ACERO DE REFUERZO ø=⅜" A 1", fy=60.000PSI	KG	155,318.51	2,818.34	437,740,369.47	143,927.45	405,636,484.08
3.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	16,308.92	2,997.76	48,890,228.02	29,705.29	89,049,342.14
3.9	**ANCLAJES**			-	-		-
3.9.5	ANCLAJE CON VARILLA ROSCADA A36 ø=¾", PROF=0,25m. INCLUYE ARANDELA Y TUERCA	UN	64.00	29,413.24	1,882,447.36	64.00	1,882,447.36
3.10	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**			-	-		-
3.10.1	DINTELES EN CONCRETO GROUTING DE 12 A 25 CM DE ALTO	ML	40.48	60,628.48	2,454,240.87	539.26	32,694,514.12
3.10.3	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA, EN CONCRETO GROUTING 20CM POR EL ANCHO DE MURO	M3	36.36	796,307.15	28,953,727.97	31.49	25,074,119.54

4	**MAMPOSTERIA**				**102,381,730.92**		**80,745,708.63**
4.1	MURO EN MAMPOSTERIA, BLOQUE #5 e=15CM	M2	2732.59	37,466.92	102,381,730.92	2,155.12	80,745,708.63
5	**PAÑETES**				**115,108,816.68**		**22,005,840.32**
5.1	PAÑETE DE MUROS INTERIORES e=1,5CM, INCLUYE FILOS	M2	3201.75	18,068.69	57,851,428.21	614.59	11,104,836.19
5.3	PAÑETE DE MUROS EXTERIORES e=1,5CM (IMPERMEABILIZADO)	M2	1953.76	22,881.08	44,704,138.86	476.42	10,901,004.13
8	**INSTALACION ELECTRICA**				**361,602,300.08**		**10,151,642.51**
8.1	**REDES DE MEDIA TENSIÓN**				-		
8.2.46	BANDEJA TIPO MALLA CABLOFIL 30X10	ML	135.00	82,133.03	11,087,959.05	123.60	10,151,642.51
10	**INSTALACIONES MECANICAS**				**443,960,287.68**		**139,103,064.13**
10.1	**INSTALACIONES AIRE ACONDICIONADO**			-	-		
10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1/4"	ML	50.00	65,635.71	3,281,785.50	12.52	821,759.09
10.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 3/8"	ML	350.00	73,548.82	25,742,087.00	174.33	12,821,765.79
10.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1/2"	ML	74.00	78,706.83	5,824,305.42	15.82	1,245,142.05
10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 5/8"	ML	341.00	84,665.18	28,870,826.38	176.14	14,912,924.81
10.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 3/4"	ML	252.00	100,368.07	25,292,753.64	86.15	8,646,709.23
10.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1"	ML	33.00	110,163.57	3,635,397.81	48.23	5,313,188.98
10.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1 1/4"	ML	56.00	125,024.88	7,001,393.28	35.46	4,433,382.24
10.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1 1/2"	ML	244.00	144,403.55	35,234,466.20	51.60	7,451,223.18
10.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO BRANCH ARBL 1621 O SIMILAR	UN	17.00	265,981.36	4,521,683.12	8.00	2,127,850.88
10.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO BRANCH ARBL 3321 O SIMILAR	UN	9.00	295,908.94	2,663,180.46	6.00	1,775,453.64
10.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO BRANCH ARBL 7121 O SIMILAR	UN	11.00	432,730.83	4,760,039.13	7.00	3,029,115.81
10.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO BRANCH ARBL 4521 O SIMILAR	UN	17.00	626,978.27	10,658,630.59	14.00	8,777,695.78
10.1.25	SUMINISTRO E INSTLACION DUCTO LAMINA DE VIDRIO (DUCTO GLASS METAL)	M2	1,469.00	94,306.35	138,536,028.15	718.37	67,746,852.65
11	**INSTALACIONES VOZ Y DATOS**				**489,500,799.88**		**50,162,792.45**
11.2	**CANALIZACIÓN TUBERÍA Y BANDEJA**			-	-		
11.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION	ML	202.65	24,740.19	5,013,599.50	76.00	1,880,254.44
11.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE CF54/100 INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN EN TECHO O MURO, ELEMENTOS DE TIERRA Y CABLES #6.	ML	33.60	112,190.71	3,769,607.86	31.00	3,477,912.01
11.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE CF54/150 INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN EN TECHO O MURO, ELEMENTOS DE TIERRA Y CABLES #6.	ML	162.75	122,906.87	20,003,093.09	62.00	7,620,225.94
11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE CF54/200 INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN EN TECHO O MURO, ELEMENTOS DE TIERRA Y CABLES #6.	ML	158.55	162,590.90	25,778,787.20	93.00	15,120,953.70
11.2.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE CF54/300 INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN EN TECHO O MURO, ELEMENTOS DE TIERRA Y CABLES #6.	ML	128.10	190,372.76	24,386,750.56	91.00	17,323,921.16
11.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA 2400	UN	428.00	11,395.65	4,877,338.20	24.00	273,495.60
11.3	**CABLEADO ESTRUCTURADO**			-	-		-
11.3.2	**COBRE**			-	-		-
11.3.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, UTP 500MHZ, 10G 4X2X23AWG, COLOR AZUL. CMR. (INCLUYE RJ45 Y/O VGA MACHO EN CASO DE SER NECESARIO)	ML	25,747.00	7,321.36	188,503,055.92	610.00	4,466,029.60

	OBRAS EXTRAS						
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**148,452,328**		**148,452,327.81**
OE1	LIMPIEZA Y DESCAPOTE	M2	10,038.58	6,000.00	60,231,480.00	10,038.58	60,231,480.00
OE2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POSTES DE MADERA Y TEJA DE ZINC	M2	780.00	35,000.00	27,300,000.00	780.00	27,300,000.00
OE3	PORTON METALICO EN MALLA ESLABONADA (incluye acceso peatonal)	UN	2.00	2,000,000.00	4,000,000.00	2.00	4,000,000.00
OE4	LLENO Y COMPACTACION DE VIA ACCESO OBRA	M3	625.00	53,359.87	33,349,918.75	625.00	33,349,918.75
1.2	CAMPAMENTO	UN	2.00	11,622,976.14	23,245,952.28	2.00	23,245,952.28
1.4	VALLA DE LICENCIA	UN	1.00	324,976.78	324,976.78	1.00	324,976.78
3.2	**ESTRUCTURA DE ENTREPISOS EN CONCRETO**				**149,887,688.49**		**142,747,939.07**
OE5	COLUMNA EN CONCRETO f'c=31.5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	127.43	1,176,235.49	149,887,688.49	121.36	142,747,939.07
14	**PISOS Y GUARDAESCOBAS**				**63,707,073.15**		**-**
6	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**515,471,114.63**		**35,063,033.75**
6.1.	**RED DE SUMINISTRO**						
6.3.	**RED AGUAS LLUVIAS**			-	-		
6.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 4" COLECTORES Y BAJANTES (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS)	ML	216.50	49,335.00	10,681,027.50	228.70	11,282,914.50
8.5	**SALIDAS ELÉCTRICAS**			-	-		
8.5.1	SALIDA PARA ILUMINACION, INCLUYE DUCTERIA EMT, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU	UN	431.00	135,980.79	58,607,720.49	168.00	22,844,772.72
8.5.2	SALIDA PARA INTERRUPTOR, INCLUYE DUCTERIA, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU	UN	10.00	63,729.84	637,298.40	4.00	254,919.36
8.5.9	SALIDA PARA SENSOR DE PRESENCIA, INCLUYE DUCTERIA, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO	UN	72.00	29,583.79	2,130,032.88	23.00	680,427.17
	PRESUPUSTO GUARDIA						
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**4,264,804.57**		**1,800,148.05**
1.1	REPLANTEO Y LOCALIZACION	M2	390.62	3,929.15	1,534,804.57	249.71	981,148.05
OE6	DESMONTE CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POSTES DE MADERA Y TEJA DE ZINC	M2	130.00	21,000.00	2,730,000.00	39.00	819,000.00
2	**RELLENOS Y EXCAVACIONES**		-		**18,387,399.17**		**12,343,360.33**
2.1	**EXCAVACIONES**		-				
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H<2m. NO INCLUYE RETIRO	M3	118.04	16,263.50	1,919,743.54	171.97	2,796,834.10
2.2	**RELLENOS**		-		-		-
2.2.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS EN SUBBASE GRANULAR. INCLUYE HUMEDECIMIENTO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN	M3	252.51	53,359.87	13,474,139.98	97.18	5,185,336.08
2.3	**TRANSPORTE SOBRANTES Y ESCOMBROS**		-		-		-
2.3.1	RETIRO, CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN <15Km	M3	118.04	25,360.18	2,993,515.65	171.97	4,361,190.15
3	**CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO**		-		**283,826,810.57**		**168,595,963.79**
3.1	**CIMENTACIÓN**		-				
3.1.1	RELLENOS DE APROXIMACIÓN O CONTRAPESOS EN CONCRETO CICLÓPEO	M3	34.30	342,487.00	11,747,304.10	26.56	9,096,454.72
3.1.2	ZAPATAS EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	7.00	634,380.89	4,440,666.23	6.64	4,212,289.11
3.1.13	PLACA CONTRAPISO E=0,12m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	122.00	86,028.75	10,495,507.50	120.11	10,332,913.16
3.1.18	VIGA DE CIMENTACIÓN 0,30x0,35m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	106.03	69,356.96	7,353,918.47	102.21	7,088,974.88
3.2	**ESTRUCTURA DE ENTREPISOS EN CONCRETO**		-		-		-
3.2.1	COLUMNA EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	9.74	1,211,626.26	11,801,239.77	7.49	9,072,657.43
3.2.13	PLACA ENTREPISO E=0,12m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	55.10	137,745.33	7,589,767.68	60.48	8,330,837.56
3.2.23	VIGA AEREA 0,30x0,60m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	185.00	247,531.34	45,793,296.98	153.18	37,916,849.90
OE7	VIGA AEREA 0,35x0,35m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	87.80	210,092.10	18,446,085.94	103.61	21,767,641.96
3.2.28	VIGUETA AEREA 0,15x0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML			-		-
OE8	VIGUETA AEREA 0,15x0,60m EN CONCRETO f'c=28 MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	164.00	116,149.31	19,048,486.84	136.13	15,811,405.57
3.4	**ESTRUCTURA DE CUBIERTA**		-		-		-
3.4.10	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	16.90	1,182,704.79	19,987,710.95	5.92	6,996,361.15
3.8.2	SUMINISTRO, FIGURADO Y AMARRE ACERO DE REFUERZO ø=⅜" A 1", fy=60.000PSI	KG	15,287.65	2,818.34	43,085,795.36	13,472.32	37,969,578.35

Nota: Datos aproximados de ejecución.

En el presente periodo, no se realizaron desembolsos de recursos con cargo al anticipo. El estado del mismo se aprecia en el cuadro siguiente:

VALOR ANTICIPO	$ 2.042.809.977,33

TRASLADO AL CONTRATISTA	27-ago-18

DESEMBOLSOS	VALOR	SALDO
28-ago-18	$ 774.130.922,55	$ 1.268.679.054,78
18-sep-18	$ 389.931.563,80	$ 878.747.490,98
09-oct-18	$ 307.306.894,00	$ 571.440.596,98
13-nov-18	$ 247.962.271,44	$ 323.478.325,54
21-nov-18	$ 61.353.639,20	$ 262.124.686,34
04-dic-18	$ 261.979.300,44	$ 145.385,90

CORTES DE OBRA

CORTE	FECHA	VALOR	%	SALDO
1	21-sep-18	$ 595.151.304,97	5,83%	$ 9.618.898.581,67
2	23-oct-18	$ 548.253.889,08	5,37%	$ 9.070.644.692,59
3	11-dic-18	$ 968.243.822,32	9,48%	$ 8.102.400.870,27
4	21-dic-18	$ 909.626.924,12	8,91%	$ 7.192.773.946,15
5	30-ene-18	$ 469.317.173,36	4,59%	$ 6.723.456.772,79

4. CONTROL DE PLANOS

Atendiendo el alcance previsto para la interventoría y dentro de la actividad de control de planos, a la fecha de elaboración del presente informe, se cuenta en obra con los siguientes planos:

FECHA	VERSIÓN	PLANO	MODIFICACIÓN
BLOQUE ADMINISTRATIVO A			
PLANOS SELLADOS POR CURADURIA			
2018		A – AA - 100, 101, 102, 103, 104, 200, 201, 202, 300, 301, 302 (arquitectónicos)	N.A.
2018		E – AA - 000, 001, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 500, 501, 502, 503, 504, 700 (estructurales)	N.A.
PLANOS SIN SELLO PARA CONSULTA			
2018		E – AA - PI-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		A – AA - CR-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		A – AA - CR-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		HD – AA – 100, 101, 102, 103, 104	N.A.
2018		H – DET - 500	N.A.
2018		INC – DET - 500	N.A.
2018		INC – AA – 100, 101, 102, 103	N.A.
2018		ELE – AA – 01, 02, 03, 04, 05. 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15	N.A.
2018		HS – AA – 100, 101, 102, 103	N.A.
EDFICIO GUARDIA			
2017		E-GU-500	N.A
2017		E-GU-100	N.A
2017		E-GU-101	N.A
2017		E-GU-102	N.A
PLANOS DIGITALES			
2019	V-0	A – AA - 100, 101, 102, 103, 104, 200, 201, 202, 300, 301, 302 (arquitectónicos)	ENERO 2019

5. INFORME TÉCNICO

Durante el presente mes las actividades ejecutadas para dar alcance al objeto contractual fueron las siguientes:

Bloque Administrativo A:

Mampostería:

Actividad que alcanza un avance del 90%, en muros de 1, 2, 3 y 4 piso. Se realiza seguimiento al proceso constructivo corroborando verticalidad, alineamiento, refuerzo horizontal y uniformidad de las pegas, en este sentido se requirió al contratista la corrección de algunas zonas donde se evidenció ausencia de mortero de pega en algunos bloques, situación que fue corregida posteriormente, se verificó la instalación del refuerzo en los elementos de confinamiento (columnetas y vigas), lo anterior conforme a planos entregados por la supervisión al inicio del contrato.

Pañete:

Se ha colocado revoque exterior sobre la mampostería ubicada en la fachada norte del edificio piso 1, se ha pañetado mampostería interna en zona de archivo ejes 3 a 5, en este sentido se ha solicitado al contratista incrementar el personal para esta actividad ya que el avance no ha sido el proyectado.

Redes Eléctricas:

Se avanza en la instalación de bandejas portacable, tubería EMT y salidas de iluminación y tomas en primer piso.

Redes de Voz y Datos:

Instalación de bandejas portacable de 10 a 30cm, en los pisos 1 a 3, instalación de cable UTP azul, instalación de tubería EMT y cajas 2400 de primer a tercer piso.

Instalaciones Aire Acondicionado:

Elaboración e instalación de ductos de extracción y para condensadora de aire, verificando dimensiones y ubicación conforme a planos de diseño, instalación de tuberías de cobre tipo K de diferentes diámetros, instalación de accesorios Branch conforme a la distribución requerida en diseño.

Redes hidrosanitarias:

Instalación de bajantes de aguas lluvias de cuarto a primer piso y puntos de desagüe en baño de segundo piso.

Guardia

Instalación de refuerzo en vigas y viguetas de cimentación, placa de contrapiso, en columnas y en vigas y viguetas intermedias, comprobando que cada uno de los elementos cumple lo requerido en planos de diseño, respecto a diámetros, cuantía, refuerzo de confinamiento y secciones, se hizo seguimiento al proceso de colocación de concreto corroborando el uso de vibrador para la compactación de material, se remitió al consultor observación respecto al diámetro del refuerzo de las vigas y viguetas 301 y 302 entre los ejes D-E y F-G ya que se consideró que pueden presentarse deflexiones importantes, observación que fue evaluada por la consultoría y resuelta por medio de comunicado GABP-JUPITER-DIRAF-162-2019.

5.1. INFORMES DE SUPERVISION TECNICA

INFORME SUPERVISION TECNICA				
	FORMATO DE CONTROL DE ACTIVIDADES		PERIODO: DICIEMBRE	
	ACTIVIDAD	DESCRIPCION - CONTROLES EXIGIDOS	ACTIVIDAD REALIZADA POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN	CUMPLE SI/NO
a)	CIMENTACION	Guardia: Se deberá garantizar una profundiad mínima de 2.25m desde el terreno natural hasta el nivel de desplante del relleno de aproximación	• Verificación de cotas y niveles de excavación en edificio Guardia. • Localización de ejes Guardia • Excavación hasta 2.25m conforme a planos. • Colocacion de concretos de aproximación •Zapatas. •Vigas de cimentación. • Placa de contrapiso.	SI
b)	LOCALIZACION Y REPLANTEO	Guardia: • Determinar como referencia planimétrica el sistema de coordenadas empleado en el levantamiento topográfico. • Determinar como referencia altimétrica el BM empleado en el levantamiento topográfico. • Verificar linderos, cabida del lote y aislamientos. • Identificar ejes extremos del proyecto. • Localizar ejes estructurales. • Demarcar e identificar convenientemente cada eje. • Establecer y conservar los sistemas de referencia planimétrica y altimétrica	• Seguimiento a replanteo de niveles según indicaciones de consultoria. • Ubicación vertices de la Guardia. • Seguimiento a la labor de la comisión topográfica • Verificación de cota fondo de excavación. • Verificación cota rasante de placa de cimentación. • Localización y ubicación de ejes • Localización y ubicación de columnas y vigas intermedias	SI
	RELLENOS DE APROXIMACION	• Verificar niveles para rellenos. • Verificar cotas y secciones transversales incluidas en los planos generales. • Aprobar y seleccionar el material de relleno. • Aprobar métodos para colocación y compactación del material. • Verificar niveles definitivos.	• Se corroboró la profundidad para el desplante de concreto de aproximación. • Seguimiento al proceso de elaboración de concreto para el ciclópeo. • Aprobación material petreo • Seguimiento al proceso de colocación, humedecimiento y compactacion de las capas de material, verificando el espesor de cada capa.	
d)	COLOCACION DE FORMALETAS	• Alineamiento, características geométricas, ubicación, tolerancias. • Acabado de las superficies y su verticalidad. • Resistencia y estabilidad ante posibles asentamientos. • Aprobacion de los cálculos de la cimbra. • Limpieza e impermebilidad. • Descimbrado.	• Se realizo verificación de nivel de vigas intermedias de Guarida • Se revisó verticalidad y alineamiento de los elementos instalados en las columnas de zona de Guardia • Se verificó que los elementos proporcionan estabilidad y resistencia.	SI
e)	COLOCACION DE ACEROS DE REFUERZO	• Grado del acero (fy), diámetro, numero de barras, ganchos y longitud. • Empalmes (Traslapos, conexiones mecánicas o soldadas). • Colocación, recubrimientos, distancia entre barras, sujeción. • Limpiea de las barras y la zona de vaciado y aspecto superficial.	• Se revisó y aprobó la instalación de refuerzo en columnas , vigas de cimentación, vigas y viguetas intermedias de Guardia. • Se verificó cumplimiento de recubrimientos y secciones de elementos vigas, viguetas y columnas.	SI
f)	COLOCACION DE CONCRETO	• Aprobación de los diseños de mezclas. • Medios y procedimientos de mezclado. • Medios y procedimientos de transporte. • Medios y procedimientos de colocación y compactación. • Medidas y procedimientos para toma de muestras. • Tiempo transcurrio entre mezclla y colocación. • Homogeneidad y consistencia de los concretos y morteros en estado fresco. • Provisiones para vaciado de acuerdo con el clima y el estado del tiempo. • Definición de juntas de construcción. • Preparación de superficies, de juntas de construcción y juntas de dilatación. • Sistemas y procedimientos de curo. • Compactar por medio de equipos manuales ó mecánicos. • Verificar condiciones finales de compactación y niveles definitivos.	• Revisión y análisis de resultados de las muestras de concreto de cada elemento. • Verificación del cumplimiento de especificaciones técnicas del material. • Seguimiento durante el proceso de colocación del material en vigas de cimentación, placa de contrapiso, columnas y vigas intermedias de Guardia • Se corroboró el uso de vibrador para la compactación de material. • Se evidenció la toma de cilindros para ensayos de compresión del material.	SI
g)	ALZADO DE MUROS	• Aprobación de los diseños de mezclas. • Medios y procedimientos de mezclado. • Alineamiento, plomo y características geométricas. • Celdas para inyección, limpieza, ventanas de inspección. • Espesor de juntas de pega. • Traba adecuada. • Tamaño y colocación de tuberias.	• Revisión de trazado de muros. • Verificación ubicación de columnetas conforme a planos de diseño. • Instalación de grafil horizontal • Confinamiento por medio de vigas a la altura especificacada en planos arquitectónicos. • Verificación de espesor de pegas	SI

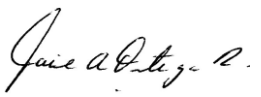


INGENIERO JAIME ORTEGA
SUPERVISOR TECNICO

ACERO DE REFUERZO EDIFICIO GUARDIA								
REVISION DE ELEMENTOS						PERIODO	ENERO	
REFUERZO VIGAS DE CIMENTACION								
ELEMENTO	SECCION	REF PPAL	ESTRIBOS	GANCHOS	TRASLAPOS	2 FILA	RECUBRIMIEN	REVISADO
VIGAS								
N 101	30X35	*#4*	*#3*		> 0.85m		>5cm	✓
N 102	30X35	#4 - #5	#3		> 0.75m		>5cm	✓
N 103	30X35	#4 - #5	#3		> 0.70m		>5cm	✓
N 104	30X35	*#4*	#3				>5cm	✓
N 105	30X35	*#4*	#3				>5cm	✓
N 106	30X35	*#4*	#3				>5cm	✓
N 107	30X35	#4 - #5	#3				>5cm	✓
N 108	30X35	#4 - #5	#3				>5cm	✓
N 109	30X35	#4 - #5 - #7	#3		>1.30m		>5cm	✓
N 110	30X35	#4 - #5 - #6 - #8	#3		>1.30m		>5cm	✓
N 111	30X35	#4 - #5 - #6 - #8	#3		>1.30m		>5cm	✓
N 112	30X35	#4 - #5 - #6 - #7	#3	-	>1.30m		>5cm	✓
N 113	30X35	#4 - #5	#3	-			>5cm	✓
N 114	30X35	#4 - #5	#3	-			>5cm	✓
N 115	30X35	#4 - #5 - #6	#3	-	>1.30m		>5cm	✓
N 116	30X35	#4 - #5 - #6	#3		>1.30m		>5cm	✓

VIGAS INTERMEDIAS								
ELEMENTO	SECCION	REF PPAL	ESTRIBOS	GANCHOS	TRASLAPOS	CANTIDAD	RECUBRIMIEN	REVISADO
VIGAS								
N 201	30X35	*#4*	*#3*		> 0.85m		>5cm	✓
N 202	30X35	*#4*	#3		> 0.85m		>5cm	✓
N 203	30X35	*#4*	#3		> 0.85m		>5cm	✓
N 204	30X35	*#4*	#3				>5cm	✓
N 205	30X35	*#4*	#3				>5cm	✓
N 206	30X35	*#4*	#3				>5cm	✓
N 207	30X35	*#4*	#3				>5cm	✓
N 208	30X35	*#4*	#3				>5cm	✓
N 209	30X35	#4 - #5 - #6	#3		>1.40m		>5cm	✓
N 210	30X35	#5 - #6	#3		>1.40m		>5cm	✓
N 211	30X35	#5 - #6	#3		>1.40m		>5cm	✓
N 212	30X35	#4 - #5 - #6	#3	-	>1.40m		>5cm	✓
N 213	30X35	#4 - #5	#3	-			>5cm	✓
N 214	30X35	#4 - #5	#3	-			>5cm	✓
N 215	30X35	#4 - #5 - #6	#3	-	>1.40m		>5cm	✓
N 216	30X35	#4 - #5 - #6	#3		>1.40m		>5cm	✓
N 217	30X35	#4	#3				>5cm	✓

COLUMNAS PISO 1								
ELEMENTO	SECCION	REF PPAL	ESTRIBOS	GANCHOS	TRASLAPOS	CANTIDAD	RECUBRIMIEN	REVISADO
COLUMNAS								
1N	0.3X0.3	4#5 + 4#5	#3	#3	N.A	7	>3.5cm	✓
2N	0.3X0.3	4#6 + 4#6	#3	#3	N.A	9	>3.5cm	✓



INGENIERO JAIME ORTEGA
SUPERVISOR TECNICO

6. INFORMES DE LABORATORIO

- **6.2 ENSAYOS AL CONCRETO**

El constructor desarrolla un plan de ensayos de laboratorio, el cual consiste en la toma muestras del concreto por fundida, los cuales son ensayados a diferentes edades, 7, 14 y/o 28 días, según los requerimientos de la NSR – 10.

Las muestras de concreto son ensayadas por el Laboratorio Contecon Urbar, quien realiza los ensayos de los cilindros en concreto rigiéndose por la Norma Técnica Colombiana 673:2010.

En los resultados entregados por el laboratorio, se especifica la ubicación de la toma de la muestra, la fecha de toma, la fecha de rotura, las dimensiones de los cilindros de ensayo, la resistencia nominal y la resistencia producto del ensayo. El registro de los resultados reposa en el archivo de la obra y con base en la información consignada en los mismos, se realiza el análisis de los resultados.

CONCRETOS 31.5 MPa.

Este concreto es utilizado para la cimentación, columnas, placas de entrepiso, escalera y placa de cubierta de edificio Administrativo bloque A

La muestra 12 tomada el día 19 de diciembre para placa de cubierta, a la edad de 28 días obtuvo una resistencia de 37,6Mpa, valor superior a la resistencia de diseño, se evalúa como “Cumple”.

CONCRETOS 28 MPa.

La muestra 13 tomada el día 26 de diciembre para las zapatas de la Guardia a la edad de 28 días obtuvo una resistencia de 35.2Mpa, valor superior a la resistencia de diseño, se evalúa como “Cumple”.

La muestra 14 tomada el día 02 de enero para las vigas y pedestales de la Guardia, a la edad de 14 días obtuvo una resistencia de 30,3Mpa, valor superior a la resistencia de diseño, se hará seguimiento a los 28 días.

La muestra 15 tomada el día 16 de enero para las columnas de la Guardia, a la edad de 7 días obtuvo una resistencia de 29,8Mpa, valor superior a la resistencia de diseño.

La muestra 16 tomada el día 16 de enero para la losa de cimentación de la Guardia, a la edad de 7 días obtuvo una resistencia de 37,1Mpa, valor superior a la resistencia de diseño.

La muestra 17 tomada el día 23 de enero para las vigas aéreas y columnas de la Guardia, a la edad de 7 días obtuvo una resistencia de 34,4Mpa, valor superior a la resistencia de diseño.

EVALUACION Y ACEPTACIÓN DEL CONCRETO

Según la "NSR-10 – Capítulo C.5.6 – Evaluación y aceptación del concreto", en el numeral C.5.6.3.3, se indica "El nivel de resistencia de una clase determinada de concreto se considera satisfactorio si cumple con los dos requisitos siguientes:
(a) Cada promedio aritmético de tres ensayos de resistencia consecutivos (véase C.5.6.2.4) es igual o superior a f´c.
(b) Ningún resultado del ensayo de resistencia es menor que f´c por más de 3.5 MPa cuando f´c es 35 MPa o menor; o por más de 0.10f´c cuando f´c es mayor a 35 MPa".

Para los ensayos de laboratorio del presente informe mensual, se obtienen los resultados de Resistencia Promedio a la Compresión Requerida, que se consignan en el cuadro siguiente.

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

RESULTADOS CONCRETOS 31.5 MPa.

ANÁLISIS DE RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO

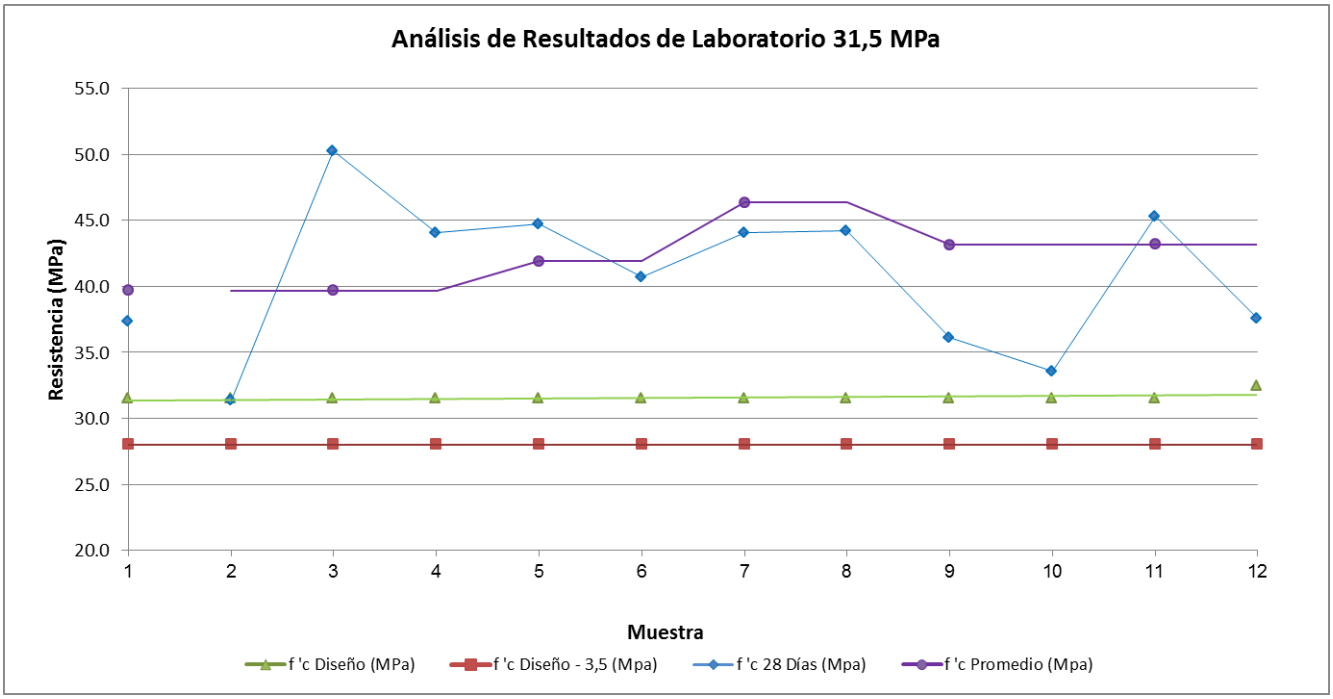
Muestra	Localización Muestra	Fecha Vaciado	Resistencia Nominal (Mpa)		Resistencia (Mpa) / Edad									Concepto
			Mpa	PSI	7 días			28 días			56 días			
1	Losa inferior Placa de cimentación	19-sep.-18	31.5	4500				38.1 36.6	37.4	5417.2				Cumple
2	Losa de cimentación Bloqe A	22-sep.-18	31.5	4500				31.7 31.0	31.4	4546.9				Cumple
3	Losa de cimentación Bloqe A	28-sep.-18	31.5	4500	16.7 17.8	17.3	2501.9	50.2 50.4	50.3	7295.4	50.2 50.4	50.3	7295.4	Cumple
4	Losa de cimentación Bloqe A	3-oct.-18	31.5	4500	44.2 43.1	43.7	6330.9	44.3 43.8	44.1	6388.9				Cumple
5	Columnas Primer piso	8-oct.-18	31.5	4500	44.4 43.9	44.2	6403.4	44.7 44.8	44.8	6490.4				Cumple
6	Losa de 2 piso	25-oct.-18	31.5	4500	33.0 30.9	32.0	4634.0	40.7 40.7	40.7	5903.0				Cumple
7	Columnas 2 piso	31-oct.-18	31.5	4500	40.4 40.0	40.2	5830.5	44.3 43.9	44.1	6396.2				Cumple
8	Losa de 3 piso	15-nov.-18	31.5	4500	26.8 26.4	26.6	3858.0	44.7 43.7	44.2	6410.7				Cumple
9	Columnas 3 piso	21-nov.-18	31.5	4500	26.3 25.7	26.0	3771.0	37.1 35.2	36.2	5243.1				Cumple
10	Losa cuarto piso	30-nov.-18	31.5	4500	25.9 26.6	26.3	3807.2	33.5 33.7	33.6	4873.3				Cumple
11	Columnasa 4 piso	5-dic.-18	31.5	4500	34.7 33.7	34.2	4960.3	47.3 43.4	45.4	6577.5				Cumple
12	Placa de cubierta	19-dic.-18	31.5	4500	33.6 36.3	35.0	5069.1	37.7 37.5	37.6	5453.4				Cumple

RESULTADOS CONCRETOS 28 MPa.

ANÁLISIS DE RESULTADOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Muestra	Localización Muestra	Fecha Vaciado	Resistencia Nominal		Resistencia (Mpa) / Edad									Concepto
			Mpa	PSI	7 días			28 días			56 días			
13	Zapatas Guardia	26-dic.-18	28	4000	34.4 34.6	34.5	5003.8	34.8 35.6	35.2	5105.3				Cumple
14	Vigas y pedestales Guardia	2-ene.-19	28	4000	29.6 30.9	30.3	4387.4							Cumple
15	Columnas Guardia	16-ene.-19	28	4000	32.2 27.3	29.8	4314.9							Cumple
16	Losa Cimentación Guardia	16-ene.-19	28	4000	36.9 37.3	37.1	5380.9							Cumple
17	Vigas aéreas y columnas Guardia	23-ene.-19	28	4000	34.2 34.5	34.4	4982.0							Cumple

Se presenta a continuación, la gráfica de análisis de resultados de laboratorio para concreto con resistencia de 31.5Mpa o 4500 Psi, empleado en el desarrollo del proyecto para el presente mes, a la fecha no se cuenta con resultados a los 28 días de los resultados de concretos de 28Mpa que generen una gráfica significativa.



7. INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

En el mes de Enero se realizó inspección de los elementos de protección personal de los trabajadores, y a su vez el suministro de dichos epp, dando cumplimiento a la ley 9 de Enero 24 de 1979, A continuación se evidencian los hallazgos y mejoras en cuanto a los epp de los trabajadores (ver imagen, 57, 58).

Durante el mes de enero se realizaron dos jornadas de orden y aseo, en la cual se reubicaron materiales y equipos, y se retiraron escombros y sobrantes de material. (ver imagen 59).

Se realizó inspección del equipo pluma grúa, para evaluar su funcionamiento, como también la supervisión del operario para observar su desempeño y las medidas preventivas que se toman para realizar la actividad. (ver imagen 60).

Se hizo el acompañamiento en el armado del andamio escalera para el acceso a la placa de la guardia, y se inspecciono el uso del arnés a los trabajadores que realizan esta actividad y así garantizar un trabajo seguro en alturas. (ver imagen 61).

Adicionalmente se adecuó sistema de purificación de agua con cartuchos de carbón granulado con rango de filtración a 1 micra seguido con filtro de cerámica con nitrato de plata con rango de 0.9 micras, con esto se mejora el suministro de agua para el consumo de los trabajadores. (ver imagen 62)
Para este mes ingreso el siguiente personal:

MEGA AIRES (TUBERIAS Y EQUIPOS ACONDICIONADOS)			
FECHA DE INGRESO	**NOMBRE**	**CEDULA**	**CARGO**
28/01/2019	DUVER VIANA LOPEZ	71.193.073	ENCARGADO
03/01/2019	WILMER ANTONIO VASQUEZ	71.752.400	INSTALADOR
03/01/2019	ABELARDO BEDOYA CORREA	1.040.321.796	INSTALADOR
03/01/2019	JOSE PABLO VIANA	71.175.237	INSTALADOR

SANTANDEREANA DE SERVICIOS DE CONSTRUCCION (CONAQOR)			
FECHA DE INGRESO	**NOMBRE**	**CEDULA**	**CARGO**
19/01/2019	EVERTH CUENCA	79.360.656	OFICIAL
18/01/2019	OBED SALAS	1.049.565.002	OFICIAL
18/01/2019	DELKIN FUERTE	1.049.565.898	OFICIAL
18/01/2019	REIMER LOPEZ	1.235.242.379	OFICIAL

MANUEL MARIA LOPEZ (ESTRUCTURA, MAMPOSTERIA)			
FECHA DE INGRESO	**NOMBRE**	**CEDULA**	**CARGO**
15/01/2019	MOISES CONRADO	12.558.086	OFICIAL
11/01/2019	HENRY CASTILLO	1.082.867.742	OFICIAL
11/01/2019	JUAN HINCAPIE	9.790.080	OFICIAL
11/01/2019	PEDRO ARBONA	91.004.175	OFICIAL

Por otra parte, en el mes de Enero se reportaron 15 charlas de 15 minutos, teniendo en cuenta los peligros asociados a las actividades que se ejecutan en el momento en obra.

Se destacaron los siguientes temas:

- Orden y aseo en el área de trabajo.
- Autocuidado – Trabajo seguro con precaución.
- Posturas prolongadas – Levantamiento de cargas.
- Inspecciones pre- operacionales básicas de herramientas y equipos.
- Uso adecuado de elementos de protección personal.
- Riesgo locativo.
- Señalización y demarcación en obra.
- Adecuado uso de equipo protección anti caídas.
- Exposición a altas temperaturas – Calor
- Riesgo físico – El ruido.
- Estilos de vida saludable.
- Prohibición de alcohol, cigarrillo y consumo de drogas en la obra.

REGISTRO DE ACCIDENTALIDAD

INFORMACION	
No DE TRABAJADORES EN OBRA	58
No DE ATENCIONES MEDICAS COMUNES REPORTADAS CON INCAPACIDAD	2
No DE ATENCIONES MEDICAS LABORALES REPORTADAS	1
ACCIDENTES	1
INCIDENTES	0

Se reporta un accidente de trabajo del señor Javier Alfonso Mercado Díaz CC.84 .451.369, con 1 día de incapacidad a causa de un golpe con alambre en la mano derecha ocasionándole una lesión leve.

PERSONAL DESVINCULADO EN EL MES DE ENERO

Fecha de Retiro 19 de Enero

ADALBERTO SALAS CHARRIS	12.554.990
JORGE CAMARGO JIMENEZ	1.082.882.905
DIYEISON MENDOZA PACHECO	1.082.868.533
FRANCISCO ALBERTO PEREZ	1.152.943.505
EUDER CONTRERAS FLOREZ	1.082.874.647
LEIDER PARRA GONZALEZ	1.063.948.304
TOMAS HERNANDEZ ESCORCIA	84.455.441

Fecha de Retiro 22 de Enero

MANUEL EDUARDO BALLESTAS	1.081.915.457

Fecha de Retiro de 23 Enero

JUAN CARLOS HINCAPIE RODRIGUEZ	

A continuación referencio listado de personal actual en obra:

bloques CONSORCIO NIT. 901.177.905-9		CONTROL DE INGRESO SEMANAL	
MES: FEBRERO del 2019			
FECHA DE INGRESO	**NOMBRE COMPLETO**	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD**	**CARGO**
ADMINISTRATIVO - CONSORCIO BLOQUES			
21/08/2018	MARQUEZ GONZALEZ JOSEPH ANTONIO	1,081,792,025	DIRECTOR
22/08/2018	SALGADO WILLIAM JAVIER	1,010,166,805	RESIDENTE TEC.
27/08/2018	GONZÁLEZ BIOJÓ JOSÉ GERARDO	1,082,968,269	RESIDENTE SST
22/08/2018	MARQUEZ ANAYA JESSICA MARIA	57,463,124	AUXILIAR CONTABLE
08/10/2018	MARQUEZ GONZALEZ JORGE ARMANDO	19,601,263	ALMACENISTA
26/11/2018	JOSE DAVID VARGAS BARRAZA	1,082,973,900	AYUDANTE OBRA

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

INTERVENTORÍA			
	NESTOR BENÍTEZ MARTÍNEZ	79,483,518	DIRECTOR INTERV.
	HERAZO GARCIA JULY TATIANA	57,297,921	RESIDENTE SST
	CASAS MORALES ADRIANA MARCELA	52,857,664	RESIDENTE TEC.
	JAIME ORTEGA	19,073,486	SUPERVISOR TÉCNICO
	ANTONIO OROZCO	79,059,286	ING. ELECTRICISTA
	GABRIEL JIMENEZ	79,671,374	ING MECÁNICO
ESTRUCTURAS - MANUEL MARIA			
14/11/2018	DANIELA ORTIZ ALZATE	1,088,308,944	ENCARGADO
01/09/2018	RICARDO LEON BUSTAMENTE MUÑOZ	3,391,567	ENCARGADO
03/09/2018	DEIBYS ENRIQUE GOMEZ PACHECO	72,051,323	AYUDANTE
07/09/2018	NELSON ENRIQUE ESCUDERO RODRIGUEZ	85,467,093	AYUDANTE
17/09/2018	JAVIER ALFONSO MERCADO DIAZ	84,451,369	AYUDANTE
18/09/2018	CARLOS MANUEL GUTIERREZ MANRIQUE	1,007,870,571	AYUDANTE
20/09/2018	JOSE GREGORIO JIMENEZ MEDINA	1,081,924,559	AYUDANTE
21/09/2018	JUAN CARLOS PADILLA PANTOJA	1,044,913,820	AYUDANTE
26/09/2018	FERNANDO LOPEZ MARTINEZ	12,619,851	AYUDANTE
09/11/2018	GILBERTO BARRAZA HENRIQUEZ	84,455,072	AYUDANTE
09/11/2018	JADER LORA PEREZ	73,186,232	OFICIAL
22/11/2018	ALIRIO CRIADO ZAMORA	85,152,038	OFICIAL
24/11/2018	WILMER ESPINOSA GARCIA	1,082,893,056	AYUDANTE
29/11/2018	DAIRO AREVALO PEREZ	1,065,138,610	AYUDANTE
29/11/2018	LEONAR AVILA VILLABONA	84,457,388	OFICIAL
29/11/2018	JOSE BARRIOS ORTEGA	19,563,102	OFICIAL
29/11/2018	CARLOS BARRIOS GUZMAN	73,226,156	OFICIAL
29/11/2018	RICHARD MERCADO DIAZ	1,007,654,854	AYUDANTE
29/11/2018	LUIS JIMENEZ MEDINA	1,081,926,738	AYUDANTE
29/11/2018	JHON VALERO TOVAR	1,126,251,214	AYUDANTE
30/11/2018	EDER CAMACHO DIAZ	15,045,312	AYUDANTE
10/01/2019	PEDRO PABLO ARBONA NAVARRO	91,004,175	OFICIAL
11/01/2019	HENRI JOSE CANTILLO TORO	1,082,867,742	OFICIAL
15/01/2019	MOISES ELIAS CONRADO MONTES	12,558,086	OFICIAL

MAXIPOREX			
19/09/2018	AMAURY ENRIQUE RAMOS CERPA	1,001,835,309	OFICIAL
19/09/2018	JOSE LUIS SAMPER DÍAZ	1,082,839,679	AYUDANTE
16/10/2018	ALVARO BERTEL CANOLE	92,503,242	OFICIAL
19/10/2018	DAGUIZ GUTIERREZ VASQUEZ	1,044,919,732	AYUDANTE
03/11/2018	DARIO GOMEZ JIMENEZ	1,048,320,027	AYUDANTE
03/11/2018	DIEGO OSPINO OSPINO	1,082,979,527	AYUDANTE
ABEL QUINTERO & CIA			
16/08/2018	ABEL QUINTERO	9,281,500	TOPOGRAFO
16/08/2018	RAMON ALANDETE AMARIS	8,699,106	AUX TOPOGRAF
16/08/2018	JHON GOMEZ JIMENEZ	8,643,211	AUX TOPOGRAF
MEGA AIRES			
03/01/2019	ABELARDO BEDOYA CORREA	1,040,321,796	INSTALADOR
14/12/2018	DUVAN VIANA LOPEZ	71,785,202	ENCARGADO
03/01/2019	DUBER VIANA LOPEZ	71,193,073	INSTALADOR
03/01/2019	FERNANDO GIRALDO VILLADA	1,020,400,577	INSTALADOR
03/01/2019	JOSE VIANA LOPEZ	71,175,237	INSTALADOR
17/12/2018	YEISON USUGA ZAPATA	1,017,238,042	INSTALADOR
03/01/2019	JOHAN CEBALLOS RUIZ	1,039,684,651	INSTALADOR
03/01/2019	ALVARO ALEJANDRO GOMEZ	1,128,475,144	ENCARGADO
03/01/2019	WILMAR ANTONIO VASQUEZ	71,752,400	INSTALADOR
SANTANDEREANA DE SERVICIOS - CONARQOR			
14/12/2018	DAYBERT HERNANDEZ MORENO	1,095,948,098	AYUDANTE
14/12/2018	MIGUEL GUALDRON MENDOZA	1,098,605,331	OFICIAL
14/12/2018	NELSON GONZALEZ TAPIAS	91,233,657	OFICIAL
18/01/2019	REIMER LOPEZ SULBARAN	1,235,242,379	OFICIAL
18/01/2019	DELKIN FUERTE ROJAS	1,049,565,898	OFICIAL
18/01/2019	OBED SALAS ROJAS	1,049,565,002	OFICIAL
18/01/2019	ALEXANDER RAMIREZ RESTREPO	79,600,191	ENCARGADO
19/01/2019	EVERTH CUENCA RODRIGUEZ	79,360,656	OFICIAL
CONTROL ZETA			
17/12/2018	KEVIN JOCHOLA HERNANDEZ	399,084	AYUDANTE
17/12/2018	HECTOR CASTAÑO SALAZAR	98,712,430	AYUDANTE
17/12/2018	JUAN CASTAÑO SALAZAR	1,128,436,526	OFICIAL
17/12/2018	ELKIN ALEJANDRO OROZCO GIRALDO	79,729,840	ENCARGADO

8. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

En desarrollo de las actividades de obra, la interventoría durante el presente mes realizó acompañamiento, seguimiento y verificación a:

- Se llevó a cabo un (1) comité de obra, en el sitio de obra, en conjunto con contratista e interventoría del bloque B, con el fin el realizar seguimiento a cada una de las actividades que se realizan en obra y revisar alcances del presupuesto de adición
- Se solicitó al contratista implementar las medidas pertinentes para dar mayor avance a la actividad de pañete sobre mampostería ya que el avance no ha sido el requerido.
- Se verificó que el refuerzo instalado en zapatas, vigas de cimentación, columnas, placa de contrapiso y vigas y viguetas intermedias en zona de Guardia dan cumplimiento a lo requerido en planos de diseño, respecto a las cuantías, diámetros, refuerzos de confinamiento y ganchos.
- Se corroboró el uso de vibrador y especificaciones del concreto usado en cada uno de los elementos vaciados para estructura de Guardia.
- Revisión de verticalidad, alineamiento y confinamiento de mampostería entre pisos 1 a 4 de edificio Administrativo Bloque A.
- Se corroboró que la instalación de ductería, tubería y accesorios de extracción y condensadoras, de aire acondicionado entre pisos 1 y 2, fue realizada conforme a planos de diseño.
- Se verificó que las bandejas y cables de redes de voz y datos instaladas en pisos 1 2 y 3 cumplen especificaciones indicadas en diseño, así como de ubicación de los puntos.
- La instalación de tubería EMT para salidas, tomas de iluminación y detección de humo, instalación de bandejas porta cable.

9. CONCLUSIONES - OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

Las obras ejecutadas durante este periodo cumplen con lo determinado y requerido en los planos de diseño estructural, así como por los parámetros establecidos en la NSR – 10.

Se solicitó al contratista tomar medidas necesarias para recuperar los atrasos que se presentan en las actividades de mampostería, pañetes, alistado de pisos y pintura.

Se está a la espera de aprobación del presupuesto para adición de actividades al contrato.

NÉSTOR A. BENÍTEZ M.
Director de Interventoría

Vbo. JAIME ANTONIO ORTEGA RESTREPO
Representante Legal

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

ANEXOS

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

REGISTRO FOTOGRAFICO

NOMBRE DEL PROYECTO:	**CONSTRUCCION FASE 1 BLOQUE A COMNADO POLICIA NACIONAL SANTA MARTA.**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	**Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilometro 12 de la vía alterna al Puerto**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BLOQUES**
CONTRATO No.:	**PN DIRAF 06-6-10048-18**
FECHA DEL REGISTRO FOTOGRÁFICO:	**DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2019.**

REGISTRO FOTOGRAFICO

Bloque Administrativo A



Imagen No. 1. Fachada occidental.



Imagen No. 2. Edificio Bloque A.



Imagen No. 3. Mampostería tercer piso.



Imagen No. 4. Mampostería tercer piso.



Imagen No. 5. Ductos de extracción aires primer piso.



Imagen No. 6. Fabricación de ductos en sitio.



Imagen No. 7. Instalación de elementos de fijación de bandejas.



Imagen No. 8. Mampostería 3 piso



Imagen No. 9.Planta de tercer piso.



Imagen No. 10. Planta de cuarto piso vigas de cubierta.



Imagen No. 11. Cuarto piso.



Imagen No. 12. Viga canal costado oriental Bloque A.



Imagen No. 13. Placa de cubierta.



Imagen No. 14. Fachada norte Bloque A.



Imagen No. 15. Fabricación de escalera metálica.



Imagen No. 16. Elemento platina base y columna.

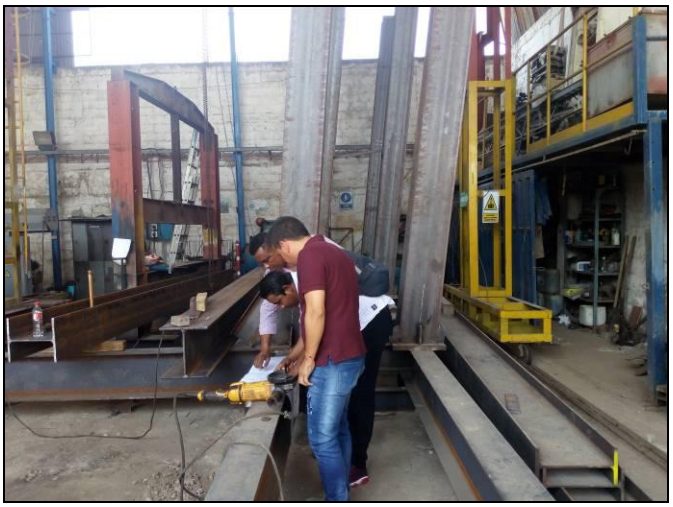


Imagen No. 17. Verificación de avance escalera metálica.



Imagen No. 18. Estructura metálica escalera.



Imagen No. 19. Instalación de accesorios Branch



Imagen No. 20. Elementos de confinamiento de mampostería



Imagen No. 21.Instalación de bandejas portacable y cables UTP vox y datos



Imagen No. 22. Tubería EMT, eléctrica y de voz y datos



Imagen No. 23. Mampostería alrededor de columnas en primer piso



Imagen No. 24. Instalación de salidas de iluminación primer piso.



Imagen No. 25. Pañete exterior fachada norte.



Imagen No. 26. Instalación de ductos de extracción y condensadoras



Imagen No. 27. Bloque administrativo A.



Imagen No. 28. Fachada norte Bloque A.

Guardia



Imagen No. 29. Cimentación Guardia.



Imagen No. 30. Instalación de refuerzo en vigas de cimentación y columnas.



Imagen No. 31. Rellenos con material de subbase.



Imagen No. 32. Compactación de material de relleno.



Imagen No. 33. Colocación de concreto en vigas de cimentación.



Imagen No. 34. Vaciado de vigas de cimentación.



Imagen No. 35. Desencofrado de vigas.



Imagen No. 36. Control de ejes en elementos de cimentación.



Imagen No. 37. Instalación de refuerzo en columna.



Imagen No. 38. Encofrado de columnas.



Imagen No. 39. Material de relleno para placa de contrapiso.



Imagen No. 40. Desagües zona de baño.



Imagen No. 41. Instalación de tuberías de desague.



Imagen No. 42. Colocación de concreto en columnas.



Imagen No. 43. Revisión de verticalidad de elementos.



Imagen No. 44. Malla de refuerzo para placa de contrapiso.



Imagen No. 45. Vaciado de placa de contrapiso.



Imagen No. 46. Instalación de formaleta para vigas intermedias.



Imagen No. 47. Instalación de refuerzo para vigas.



Imagen No. 48. Revisión de refuerzo de elementos vigas intermedias.



Imagen No. 49. Encofrado de vigas.



Imagen No. 50. Instalación de tubería redes de voz y datos.



Imagen No. 51. Vaciado de concreto en vigas intermedias.



Imagen No. 52. Colocación de concreto en elementos.

Registro fotográfico de ejecución de los proyectos.



Imagen No. 53. Jornada de vaciado de vigas y parte superior de columnas.



Imagen No. 54. Desencofrado de vigas.



Imagen No. 55. Curado de elementos.



Imagen No. 56. Encofrado para vigas de cubierta.

Seguridad Industrial



Imagen No .57. Hallazgo, deterioro en los elementos de protección personal



Imagen No.58. Mejoras, suministro de botas de seguridad nuevas



Imagen. No 59. Jornada de orden de material y aseo



Imagen No.60. Inspección del funcionamiento pluma grúa



Imagen No. 61. Supervisión de armado andamio escalera para acceso a placa de la guardia Trabajo seguro en alturas



Imagen No.62. instalación de filtro de agua para el consumo del personal

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

ACTAS DE COMITÉ

Ortega Roldán y cía. ltda.	ACTA DE COMITÉ	Código: FO-300 Versión:5-16-11-04 Página: de

Proyecto: Comando Santa Marta

Lugar de la reunión: Obra

Fecha: 10-01-2019 **Acta No.:** 06 obra

1. **Participantes:**

Nombre - entidad que representa	Firma
LISTADO ANEXO.	

2. **Lectura del acta anterior (observaciones):**

3. **Temas Desarrollados:**

(1) Voz y Datos: Se aclara por parte del S.I. Rubio que la bandeja por donde se instalará el cubleado de voz y datos, NO necesariamente debe ser marca Legrand, lo importante que es cumpla la especificación de galvanizado. Así mismo, el ing. Orozco del consorcio Bloques, indica que por parte del proveedor del cable, que para este caso es Legrand, suministrará la garantía de 25 años solicitado en el contrato.

(2) Por parte del supervisor del contrato, Arq. Cortidor se aclará que en cada contrato, Bloque A y Bloque B,

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

debe considerarse en la adición, el suministro de mobiliario, para de esta forma, se pueda coordinar, instalar y certificar las redes de voz y datos. Se aclara, que tiene prioridad la red. de voz y datos, es decir, que el mobiliario debe ajustarse a la red de voz y datos. El supervisor recomienda que el proveedor de mobiliario, sea el mismo para los dos bloques, para garantizar uniformidad del producto.

(3) Para los baños, se suprimirá los interruptores por sensores, para la iluminación

(4) El contratista del Bloque A (consorcio Bloques) el día de mñana entregará un comunicado, donde se indica que el diseño de apuntalamiento del edificio, no cumple con el nivel de riesgo de la edificación, para su tratado y revisión por parte de la consultoría.

(5) Se indica al supervisor del contrato, que del último oficio enviado de manera conjunta entre los 2 proyectos, recogiendo las observaciones a la consultoría, se recibió respuesta parcial, que no resuelve totalmente las inquietudes. Se presentará un nuevo comunicado, solicitando respuesta con plazo perentorio e indicando que de no obtener respuesta, será necesario la suspensión de los contratos.

(6) Se revisará el tema de los envolventes, para estudiar la posibilidad de utilizar otro tipo de material y/o proveedor.

(7) El arq. Nelson Cortador, informa al inicio de la reunión, que a partir de la fecha, ~~será~~ es designado como el supervisor de los proyectos de los bloques A y B, reemplazando al capitán Gustavo Quiroz, quien era el supervisor del proyecto del Bloque A.

ONSULTORIAS

LISTADO DE ASISTENCIA

CODIGO:	VERSION:	FECHA DE EMISION:
F-M-IN-03	01	Marzo 2009

PROYECTO / TEMA:

INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO POLICIA MAGDALAENA, FASE1-BLOQUE B E INFRESTRUCTURA DE SERVICIOS, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

COMITÉ DE OBRA No. 16

DIA	MES	AÑO
10	01	2019

HORA: 9:30 a.m.

PARTICIPANTES

NOMBRE	EMPRESA	CARGO	FIRMA
Jonna Toro Galeano	LOPECA S.A.S.	Inspectora de obra.	
Néstor A. Benítez M.	Ortega Roldán Ltda.	Director Interventr. Dg. A.	
PATRICIA CAVILAN	Ortega Roldan	Residente Interventoría	PATRICIA CAVILAN
Yuly Herazo	Ortega Roldan	Residente SST Interventoria	
Sergio Blanco Tovares	Lopeca S.A.S	RESIDENTE OBRA	
Alejandra Orozco G.	Control Zeta Colaborador	Ingeniera Sistemas	
Helena Olaya.	Consorcio Bloques.	Contadora.	
Sergio A Palacio V	Consorcio Bloques	R. legal	
Aydee R-Bio. Hoyos	Policia nacional	Ingeniera Electronica	
Bladimir Martinez Redondo	JAIME URIBE	ING. INTERVENTOR	
EDINSON CAMPO LACERA	JAIME URIBE	RESIDENTE INTERVENTORIA	
Luis Daniel Diaz	LOPECA SAS	RESIDENTE OBRA	
Nelson Cortina Pacheco	DIRAF-Naval	Supervisor	
LUIS EDUARDO CAYON GUARDIOLA	JAIME URIBE SAS	DIRECTOR INTERVENTORIA	

CONSULTORIAS	LISTADO DE ASISTENCIA		
	CODIGO: F-M-IN-03	VERSION: 01	FECHA DE EMISION: Marzo 2009

PROYECTO / TEMA:
INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION COMANDO POLICIA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO POLICIA MAGDALAENA, FASE1-BLOQUE B E INFRESTRUCTURA DE SERVICIOS, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.
COMITÉ DE OBRA No. 16

DIA	MES	AÑO
10	01	2019
HORA: 9:30 a.m.		

PARTICIPANTES

NOMBRE	EMPRESA	CARGO	FIRMA
Deivi Cortes R	Lopeca	Dr. Obra	
Dimas F Campo Del Prado	Const Jaime Uribe	Supervisor Tecnico	
JOSEPH MARQUEZ GONZALEZ	CONSORCIO BLOQUES	D.O.	
Jose Luis Rodriguez Castro	Constructora Jaime Uribe	Residente interventoria	
JEFFERSON RIVERA PAEZ	LOPECA	INSPECTOR Obra	
Gustavo A. Guerrero L.	Constructora electrica Q	Ing. de Obra	
JAIME EDUARDO URIBE	Consorcio Bloques CONST. JAIME URIBE	RESIDENTE DE OBRA RES INTERVENTORIA	JAIME, U.
Jose Gerardo Gonzalez Bioj6	Consorcio Bloques	Residente Seguridad Bloques	
Luis Alberto Muñoz	Ydcam Aires SAS	Secretr	
Maria Isabel Escobar Jimenez	Const Jaime Uribe SAS	Residente de interventoria HSEQ	

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

ENTIDAD CONTRATANTE	PN DIRAF
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA DE OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	PN DIRAF 06-3-10049-18
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA:	CONSORCIO BLOQUES
INTERVENTOR:	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA
INFORME MENSUAL N°	8
PERIODO	01 AL 31 DE ENERO DE 2019

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
15-ene-19	CB-0037-2018-I	Entrega de analisis de precios unitarioss y solicitud prorroga	Consorcio Bloques	Ortega Roldán
17-ene-19	C.OR.PN-001-19	Observaciones respuesta a oficio GABP-JUPITER-DIRAF-152-2018	Ortega Roldán	Policía Nacional
17-ene-19	C.OR.PN-002-19	Solicitud recursos adicionales contratos de obra 06-6-10048-18 e interventoría 06-3-10049-18	Ortega Roldán	Policía Nacional
17-ene-19	CB-0038-2018-I	Observación de revisión estructural elementos cubierta guardia y pernos de anclaje escalera metálica en cimentacion	Consorcio Bloques	Ortega Roldán
18-ene-19	C.OR.PN-003-19	Avance de obra	Ortega Roldán	Consorcio Bloques
18-ene-19	C.OR.PN-004-19	Entrega de Informe Mensual No.7	Ortega Roldán	Policía Nacional

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

CONSTANCIA DE APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

Ortega
Roldán y Cía. Ltda.
NIT 860.090.531-4

ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA

CERTIFICA

Que de acuerdo al artículo 50 de la Ley 789 de 2.002, bajo la gravedad de juramento certificamos que la sociedad se encuentra al día en sus obligaciones respecto a sus aportes a Caja de Compensación Familiar COMPENSAR y de seguridad social (E.P.S., Pensión y A.R.L.), correspondientes a las nóminas de Junio de 2.003 hasta Diciembre de 2.018.

I.C.B.F. y SENA correspondiente a las nóminas de Junio de 2003 hasta el mes de Abril de 2013, de acuerdo a la ley 1607 del 26 de Diciembre de 2012, modificada con la Ley 1819 de 2016 y decreto 862 del 26 de Abril de 2013.

Atentamente,

JAIME ANTONIO ORTEGA RESTREPO
Representante Legal

Bogotá D.C., 30 de enero de 2.019

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

COPIA DE BITÁCORA

oficinas para área administrativa del contratista consorcio bloques e Interventoría.
Se observa personal de mampostería realizando corte de bloques de una manera insegura ya que no tiene los epp adecuados ni un lugar específico con el equipo en condiciones optimas para realizar esta labor. se hace un llamado de atención y se suspende actividad de corte de bloque hasta que estos cumplan los estándares mínimos de seguridad.
atentamente. 10:35 Am Diego Residente SST Consorcio bloques.
Julyflorenzo Residente SST Interventoría

28/12/2018 Clima: Soleado
personal: 8 trabajadores ayudantes mampostería 3 ayudantes de control (voz y datos) y residente SST Interventoría para un total de 12 trabajadores en obra.
Se realizan actividades de descapote de ciclopeos y levante de muros en mampostería e instalación de redes de voz y datos.
atentamente
Julyflorenzo Residente SST Interventoría.

08-01-2019 Clima: soleado
Personal: Director de obra, inspector, residente SISO, almacenista, secretaria, encargada, Estructura: 5 oficiales, 23 ayudantes, Electricidad: 1 oficial, 2 ayudantes, Voz y Datos: 2 oficiales, 2 ayudantes, Aire Acondicionado: 2 oficiales, 6 ayudantes. Residente Interventoria, SISO interventorra.
Colocación y compactación de material de subbase para relleno de vigas de cimentación en zona de Guardia, inicio instalación de refuerzo en viga de cimentación.
Bloque A: mamposteria en 2 piso, colocación de refuerzo en columnetas y vigas de confinamiento, instalación tubería EMT primer piso, instalación ductos de aire en primer piso,

instalacion bandeja canalizacion voz y datos en primer piso
PATRICIA CAVILAN

09-01-2019 Clima: soleado
Personal: El mismo de ayer
Guardia: instalacion de refuerzo en vigas 101, 103 y 113, colocacion de material de relleno, compactacion del material
Bloque A:
Instalacion ductos de aire piso 1, instalacion de bandejas de Voz y Datos, instalacion tuberia EMT piso 1, mamposteria en piso 2, se solicita al contratista desinstalar ultimas 2 hiladas de bloque instalado en muro oficina 2 piso, y mejorar la calidad de la mano de obra ya que se observan pegas muy grandes o en algunas casos falta de pega, asi como las resanes pendientes bajo placas y en columnas, solicitadas en dras anteriores.
PATRICIA CAVILAN.

10-01-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dra 08 de enero
Se realiza comite de obra conjunto con contratista ca interventoria del Bloque B, se informa que el nuevo supervisor del contrato de Bloque A sera el arquitecto Nelson Cortidor.
Guardia: revision de refuerzo instalado en vigas de cimentacion se encuentra que los elementos cumplen lo indicado en planos de diseño.
Bloque A:
Mamposteria 3 piso, instalacion ductos de aire 1 piso, instalacion bandejas de voz y datos, 2 piso, instalacion de soportes para ductos de aire en 2 piso
PATRICIA CAVILAN

11-01-2019 Clima: soleado
Personal: El mismo del dia 08 de enero
Guardia: Encofrado de vigas de cimentación, relleno en subbase en area de cimentación
Bloque A: Mamposteria 3 piso y 2 piso, vaciado de elementos de confinamiento columnetas y vigas en mamposterra 2 piso, marcacion de nivel de sobrepiso con topografra redes electricas, voz y datos y aires.
PATRICIA OAVILAN

12-01-2019 Clima: soleado
Personal: Director de obra, inspector, residente siso, almacenista, secretaria, Estructura: encargada, 5 oficiales, 23 ayudantes, Voz y datos: 2 oficiales, 2 ayudantes, electricidad: 1 oficial, 2 ayudantes, Aire Acondicionado: 2 oficiales, 6 ayudantes, Interventoria: Residente, Residente siso
Se realiza segumiento al proceso de colocación de concreto en vigas de cimentación de zona de Guardia, se verifican condiciones previas; instalación de distanciadores de refuerzo, humedecimiento del terreno y formaleta, así como el uso de vibrador para la compactación del material
Edificio Bloque A: mamposteria 2 piso, elementos para confinamiento, instalacion tuberia EMT 1 piso, instalación ductos de Aire Acondicionado 2 piso
PATRICIA OAVILAN

14-01-2019 Clima: soleado
Personal: Director obra, inspector, residente siso, almacenista, secretaria, 1 ayudante, Estructura y mamposterra: 1 encargada, 7 oficiales, 23 ayudantes, Voz y datos: 2 oficiales, 2 ayudantes, electricidad: 1 oficial, 2 ayudantes, Aire Acondicionado: 2 oficiales, 6 ayudantes, Interventoria: 1 Residente, 1 Residente siso
Guardia: Se revisa refuerzo de confinamiento de columnas, observando que los elementos dan cumplimiento a lo indicado en planos de diseño, encofrado de columnas

Desencofrado de vigas de cimentacion, verificacion de vertices de columnas con estacion,
Bloque A:
Instalacion de accesorios de fijacion para tuberias de cobre 2 piso, mamposteria 2 piso, se solicita al contratista mejorar la mano de obra de esta actividad,
PATRICIA CAVILAN

15-01-2019 Clima: soleado
Personal: El mismo de ayer
Guardia: Colocacion y compactacion de material de subbase bajo placa de contrapiso, instalacion de malla de refuerzo placa de contrapiso, instalacion de redes de desagues
Bloque A:
Mamposteria 2 y 3 piso, construccion de elementos de confinamiento de muros, columnetas y vigas en 2 piso, instalacion de tuberia de cobre con recubrimiento en piso 2, instalacion ductos para condensadora 2 piso
PATRICIA CAVILAN

16-01-2019 Clima: soleado
Personal: El mismo del dia 14 de enero
Guardia: Se realiza seguimiento a la colocacion de concreto en vigas de cimentacion y placa de contrapiso, evidenciando el uso de vibrador para la compactacion de material y la toma de muestras del concreto utilizado, como tambien en columnas
Bloque A: mamposteria en 2 y 3 piso, instalacion redes tuberia EMT y salidas, instalacion bandejas portacables en 2 piso, armado de ductos de extraccion.
PATRICIA CAVILAN.

17-01-2019 Clima: soleado
Personal: El mismo del dia 14 de enero
Guardia: Desencofrado de vigas y columnas
Bloque A: instalacion de ductos de

BOSTON

tuberia EMT y salidas zona de circulacion, instalación tuberia de cobre y accesorios 2 piso, se realizó visita a taller de produccion de estructura metálica de escalera, corroborando su avance a nivel de 1 piso, conforme a planos de diseño, observando que se hace necesario aumentar los anclajes de la estructura a la cimentacion, solicitud remitida a la consultoria para análisis y aprobacion.
PATRICIA CAVILAN

18-01-2019 Clima: soleado
Personal: igual al dia 14 de ~~febrero~~ enero
Guardia: Encofrado de vigas intermedias, verificación de nivel (altura de vigas), inicia el armado de vigas nivel +3,95
Bloque A: Instalacion tuberia EMT y cajas bajo nivel de vigas 1 piso, instalacion tuberia de cobre AA en 2 piso, mamposteria 2 piso.
PATRICIA CAVILAN

19-01-2019 Clima: soleado
Personal: Director de obra, inspector, residente SISO, almacenista, secretaria, ayudante, Estructura: encargada, 7 oficiales, 22 ayudantes, Voz y Datos: 2 oficiales, 2 ayudantes, Electricidad: 1 oficial, 2 ayudantes. Aire A: 2 oficiales, 6 ayudantes, Interventoria: 1 residente, 1 residente SISO
Guardia: instalación de refuerzo en vigas intermedias
Bloque A: mamposteria 2 y 3 piso, instalacion de ductos en 3 piso, instalación tuberia de cobre 2 piso.
PATRICIA CAVILAN

21/01/2019 Clima: soleado.
Se reporta desvinculacion de personal, subcontratista Manuel Mejia, Adalberto Salas Charris, CC. 12554990, Jorge Camacho Jimenez, 1.082.882905, Diyeison Mendoza pacheco. 1082868533. Francisco Alberto perez 1152943505, Euder Contreras Florez 1082874647 Jeider Parra Gonzalez 1063948304

Tomas Hernandez Escorcia, 84,455,441.

July Hleazo
Residente SST Interventoria.

2/01/2019 Se reporta desvinculacion de personal Subcontratista
Maribel Maria Lopez, el señor Manuel Eduardo
Ballestas Mezq CC. 1081,915,457. July Hleazo
Suspendida actividad de corte Residente SST Interventoria
de bloque debido a que el operario
de la cortadora no cuenta con los guantes
adecuados para realizar esta actividad, se
le informo del residente SST de consorcio bloques
tomar medidas ya que el operario estaba
usando guantes de cannaza en mal estado.
July Hleazo
Residente SST Interventoria

23-01-2019 Clima: Soleado
Personal en obra: Director de obra, inspector, residente siso, almacenista, secretaria, ayudante, Estructura: encargada, 15 ayudantes 9 oficiales, Aire Acondicionado: 2 oficiales, 6 ayudantes, Voz y Datos: 1 ingeniero, 1 oficial, 2 ayudantes, Electricidad: 4 oficiales, 3 ayudantes

Bloque A:
Pañete sobre mamposterra externa fachada norte, instalacion de tuberra EMT y cajas en primer piso mamposterra piso 1 y piso 3, instalacion tuberra de cobre para refrigeracion 2 piso, cableado de voz y datos canaleta 2 piso

Cuarda:
Verificación de refuerzo instalado en vigas intermedias, corroborando que el refuerzo instalado da cumplimiento a lo requerido en planos de diseño, se verifica dimension de los elementos. Vaciado de concreto en vigas intermedias y columnas, se

corrobora el uso de vibrador para la compactacion del material.

PATRICIA CAVILAN

24-01-2019 Clima: soleado

Personal: El mismo de ayer

Guardia: descencofrado de vigas y columnas

Bloque A: pañetes sobre mamposterra piso 1, regatas para redes electricas piso 1, mamposterra 4 piso, instalación tuberia EMT para voz y datos, instalación tuberia cobre.

PATRICIA CAVILAN

25-01-2019 Clima: soleado

Personal: El mismo del dia 23 de enero

Guardia: instalación de formaleta para armado de vigas de cubierta.

Bloque A: instalación tuberia EMT y cajas para salidas de voz y datos, elaboración de ductos de extraccion de aires, instalación de tuberia de 1¼" redes electricas placa de primer piso, mamposterra 3 piso y 4 piso, instalación red sanitaria en baño 2 piso. pañete exterior fachada norte.

PATRICIA CAVILAN.

26-01-2019 Clima: soleado

Personal: El mismo del dia 23 de enero

Bloque A: mamposterra 4 piso, tuberra de red electrica piso 1, instalacion de cable azul UTP en 3 piso

PATRICIA CAVILAN

28-01-2019 Clima soleado

Personal: Director de Obra, inspector, residente siso, almacenista, secretarra, ayudante, Estructura: encargada, 8 oficiales, 14 ayudantes, Aire Acondicionado: encargado, 6 instaladores, Electricistas: 6 oficiales, 1 ayudante, Voz y Datos: 1 oficial, 2 ayudantes, encargado.

Guardia: no se adelantan actividades en esta zona.

Bloque A: regatas para tubería de redes electricas, mampostería en 4 piso, pañetes internos piso 1
PATRICIA CAVILAN

29-01-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo de ayer
Guardia: instalación de formaleta para vigas de cobierta
Bloque A: pañete interno piso 1, instalación tubería EMT, cajas 2400 de red electrica, mampostería 4 piso, elementos de confinamiento de mampostería, columnetas y vigas, se verifican cantidades de obra conforme a memorias presentadas por el contratista.
PATRICIA CAVILAN

30-01-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dia 28 de enero
Guardia: Instalación de formaleta
Bloque A: pañete 1 piso muros internos zona archivo, instalación tubería EMT y cajas (salidas y detección), tubería EMT de voz y datos piso 1, 2 y 3, instalación tuberías de cobre tipo K diferentes diámetros conforme a planos pisos 2 y 3.
PATRICIA CAVILAN

31-01-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dia 28 de enero
Guardia: Continúa instalación de formaleta para vigas
Bloque A: instalación tubería PVC redes electricas piso 1, pañete interno piso 1, instalación de bajantes aguas lluvias de 1 a 4 piso, instalación cable UTP en bandeja 2 y 3 piso
PATRICIA CAVILAN