MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA



INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VÍAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTENOMBRE DEL PROYECTO

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 11
Periodo comprendido entre el 01 al 30 de abril de 2019

Ortega Roldán y cía. ltda.
Bogotá D.C.

Elaboró: Revisó:

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

INTRODUCCIÓN

1. DATOS DE LOS CONTRATOS

1.1. CONTRATO DE OBRA

1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

3. CONTROL PRESUPUESTAL

4. CONTROL DE PLANOS

5. INFORME TÉCNICO

5.1. INFORMES DE SUPERVISION TECNICA

6. INFORMES DE LABORATORIO

7. INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

8. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

9. CONCLUSIONES - OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

ANEXOS

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTAS DE COMITÉ

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

CONSTANCIA DE APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

INTRODUCCIÓN

Con base en las estrategias definidas por el mando institucional, acordes y en cumplimiento de la Política Integral de Seguridad y Defensa, para la prosperidad democrática definida por el gobierno nacional para el año en curso, se hace necesario llevar a cabo la construcción de la fase construcción y dotación fase 1 Bloque A – Comando, Subcomando, Tren Administrativo, Archivos, Urbanismo, Guardia Vehicular y Vías de Acceso para el Comando de la Metropolitana de Santa ;Marta y Departamento de Policía Magdalena, a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, donde se pretende reforzar el concepto de Seguridad y Defensa Nacional.

Se puede concluir y es claro que la seguridad y Defensa Nacional es un concepto amplio que no excluye a entidades distintas del sector defensa ni se limita a actividades bélicas, sino que abarca todo lo que este encaminado directamente o por conexidad, al mantenimiento del orden público y a garantizar la convivencia pacífica entre los asociados.

Por lo anterior, la Policía Nacional mediante los procesos de selección de menor cuantía PN DIRAF SA MC 032 2018 y PN DIRAF SA MC 036 2018, selecciono al contratista de obra Consorcio Bloques y contratista de interventoría Ortega Roldán y Cia Ltda, para llevar a cabo la construcción y la interventoría del proyecto.

En este sentido, se presenta el informe de interventoría N°11, para el período del 01 al 30 de Abril de 2019.

1. DATOS DE LOS CONTRATOS

1.1. CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA CIVIL		
NÚMERO	:	No. PN DIRAF 06-6-10048-18
OBJETO	:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA	:	CONSORCIO BLOQUES.
LOCALIZACIÓN	:	Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilómetro 12 de la vía alterna al Puerto.
VALOR CONTRATO INICIAL	:	$ 10.214.049.886,64
VALOR ADICIÓN	:	$ 5.107.024.943,32
VALOR ANTICIPO CONTR INICIAL	:	$ 2.042.809.977,33
VALOR ANTICIPO CONTR ADICIONAL	:	$ 1.021.404.988,66
PLAZO INICIAL	:	Hasta el 15 de diciembre de 2018
FECHA DE INICIACIÓN	:	Junio 7 de 2018
PRORROGA No.1	:	3 meses
PRORROGA No.2	:	5.5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	:	Agosto 31 de 2019

1.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA DE OBRA		
NÚMERO	:	PN DIRAF 06-3-10049-18
OBJETO	:	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA	:	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA.
LOCALIZACIÓN	:	Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilómetro 12 de la vía alterna al Puerto.
VALOR CONTRATO INICIAL	:	$ 502.451.618,00
VALOR ADICIÓN	:	$ 251.225.809,00
VALOR ACTUALIZADO	:	$ 753.677.427,00
PLAZO INICIAL	:	Hasta el 15 de diciembre de 2018
FECHA DE INICIACIÓN	:	Junio 7 de 2018
PRORROGA No.1	:	3 meses
PRORROGA No.2	:	5.5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	:	Agosto 31 de 2019

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE LA FASE 1 BLOQUE A - COMANDO POLICIA NACIONAL SANTA MARTA - MAGDALENA

FECHA:	30 de abril de 2019				
PERIODO MENSUAL:	11	**DEL**	01-abr-19	**AL**	30-abr-19

ESTADO GENERAL DE LOS CONTRATOS

CONTRATISTA

CONTRATISTA:	**CONSORCIO BLOQUES**		
CONTRATO No.	PN DIRAF 06-6-10048-18		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE		
VALOR CONTRATO			**$10.214.049.886,64**
	ADICIONES		**$ 5.107.024.943,32**
		1 $	-
		2 $	-
		3 $	-
	VALOR FINAL:	$	15.321.074.829,96
ANTICIPO:		$	3.064.214.965,99
PLAZO:			6,23 MESES
	ADICIONES:		
		1	3 MESES
		2	5.5 MESES
		3	
PLAZO FINAL:			14,73 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:			07-jun-18
FECHA DE SUSPENSIÓN:			N.A.
FECHA DE REINICIO:			N.A.
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:			31-ago-19

GARANTIAS DEL CONTRATO: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR
Buen Manejo del Anticipo	18-05-2018 / 01-03-2020	$ 3.064.214.965
Cumplimiento del contrato	18-05-2018 / 01-03-2020	$ 3.064.214.965
De Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	18-05-2018 / 31-12-2022	$ 766.053.742
Estabilidad de las obras	31-08-2019 / 31-08-2024	$ 4.596.322.448
Calidad y corrrecto funcionamiento bienes	31-08-2019 / 31-08-2024	$ 7.660.537.414
Responsabilidad Civil	18-05-2018 / 31-12-2019	$ 766.053.742

RESUMEN DE PAGOS

DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Anticipo	ago-18	$ 3.064.214.965,99
Acumulado Acta 6	mar-19	$ 4.397.168.768,50
Acta Parcial 7	En Trámite	$ 871.520.035,31
Acta Parcial 8	En Trámite	$ 735.402.735,24
Acta parcial 1 adicional	En Trámite	$ 104.340.514,25
TOTAL		$ 6.108.432.053,30

INTERVENTOR

CONTRATISTA:	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA		
CONTRATO No.	PN DIRAF 06-3-10049-18		
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE		
VALOR CONTRATO:			**$502.451.618,00**
	ADICIONES:		
		1 $	251.225.809,00
		2 $	-
		3 $	-
	VALOR FINAL:	$	753.677.427,00
ANTICIPO:			NO APLICA
PLAZO:			6,23 MESES
	ADICIONES:		
		1	3 MESES
		2	5.5 MESES
PLAZO FINAL:			14,73 MESES
FECHA DE INICIACION:			07-jun-18
FECHA DE SUSPENSIÓN:			N.A.
FECHA DE REINICIO:			N.A.
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:			31-ago-19

GARANTIAS DEL CONTRATO: SEGUROS BOLIVAR S.A.

CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR
Cumplimiento	18-05-2018 / 01-03-2020	$ 150.735.485
Anticipo	NO APLICA	
Salarios, Prestaciones Sociales	15-12-2018 / 31-12-2022	$ 37.683.871
Calidad del servicio	15-03-2019 / 31-08-2024	$ 376.838.714
Responsabilidad Civil	NO APLICA	

RESUMEN DE PAGOS

DESCRIPCION	FECHA	VALOR
Acumulado Acta 6	mar-19	$ 216.306.419,77
Acta 7	En Trámite	$ 42.871.990,71
Acta 8	En Trámite	$ 36.176.077,57
Acta 1 adicion	En Trámite	$ 5.132.739,78
TOTAL		300.487.227,83

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

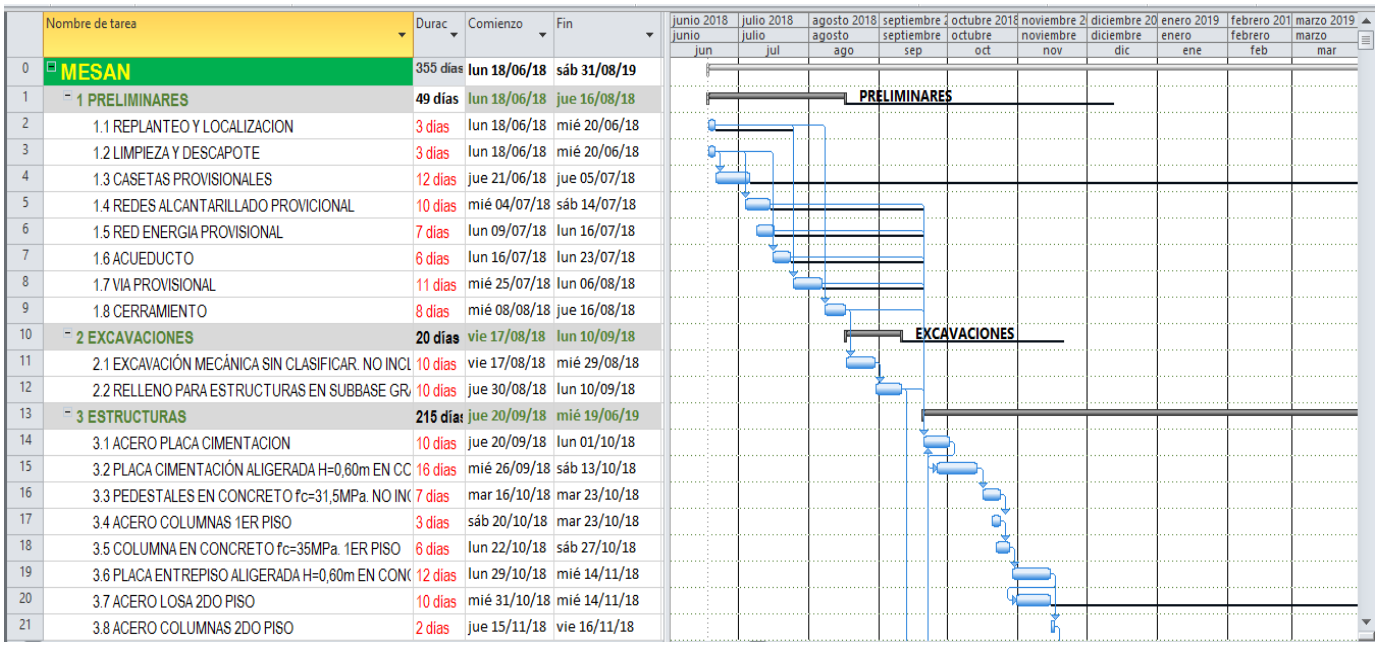
Durante el presente periodo las actividades ejecutadas corresponden a la construcción del Bloque administrativo A, Guardia y urbanismo del comando de policía:

Bloque Administrativo A

- Pañete de muros exteriores (90%)
- Cableado estructurado (cable, patch cord, salidas, patch panel) (60%)
- Alistado de pisos (95%)
- Red contra incendio 1 piso (90%)
- Suministro de condensadoras (90%)
- Suministro de switch catalyst y teléfonos IP (0%)

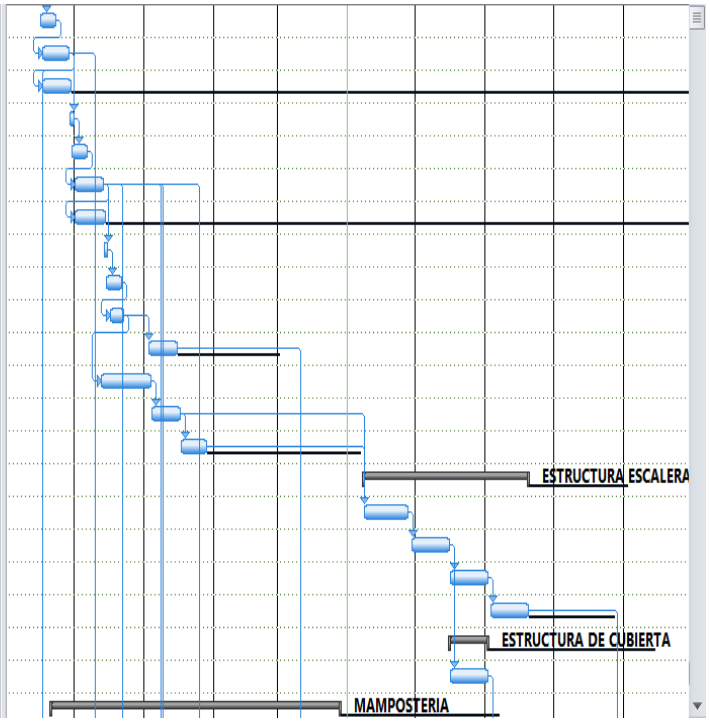
Actividades que presentan atrasos:

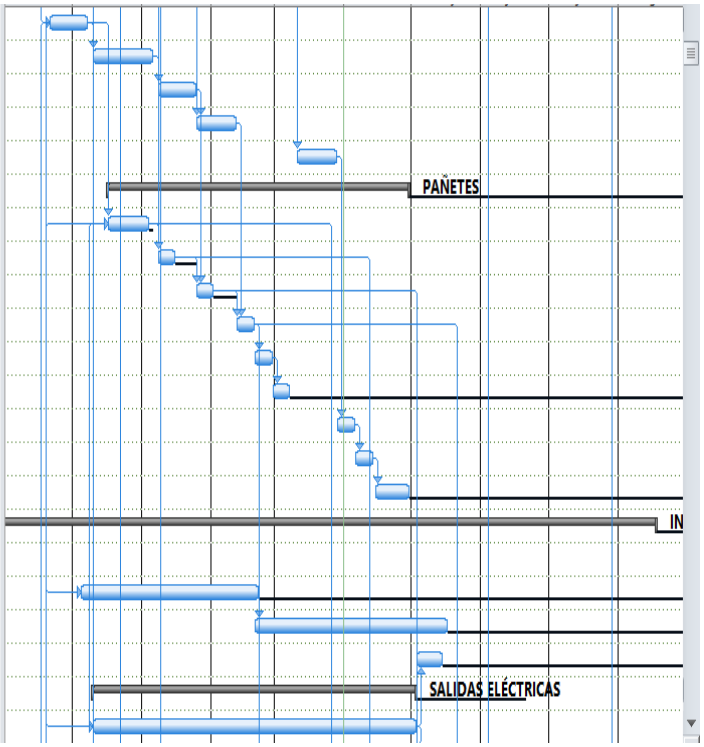
- Suministro e instalación de equipos voz y datos



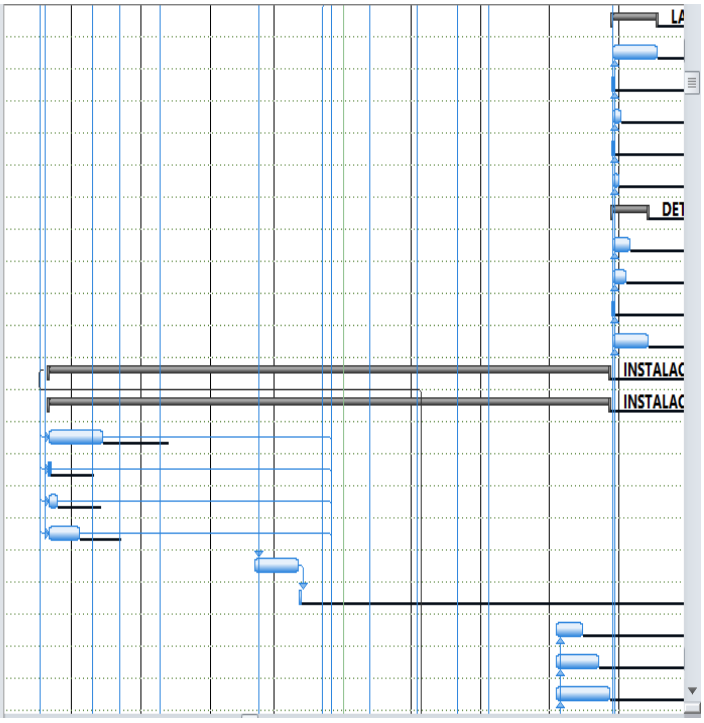
	Nombre de tarea	Durac	Comienzo	Fin
0	MESAN	355 días	lun 18/06/18	sáb 31/08/19
1	1 PRELIMINARES	49 días	lun 18/06/18	jue 16/08/18
2	1.1 REPLANTEO Y LOCALIZACION	3 días	lun 18/06/18	mié 20/06/18
3	1.2 LIMPIEZA Y DESCAPOTE	3 días	lun 18/06/18	mié 20/06/18
4	1.3 CASETAS PROVISIONALES	12 días	jue 21/06/18	jue 05/07/18
5	1.4 REDES ALCANTARILLADO PROVICIONAL	10 días	mié 04/07/18	sáb 14/07/18
6	1.5 RED ENERGIA PROVISIONAL	7 días	lun 09/07/18	lun 16/07/18
7	1.6 ACUEDUCTO	6 días	lun 16/07/18	lun 23/07/18
8	1.7 VIA PROVISIONAL	11 días	mié 25/07/18	lun 06/08/18
9	1.8 CERRAMIENTO	8 días	mié 08/08/18	jue 16/08/18
10	2 EXCAVACIONES	20 días	vie 17/08/18	lun 10/09/18
11	2.1 EXCAVACIÓN MECÁNICA SIN CLASIFICAR. NO INCL	10 días	vie 17/08/18	mié 29/08/18
12	2.2 RELLENO PARA ESTRUCTURAS EN SUBBASE GR/	10 días	jue 30/08/18	lun 10/09/18
13	3 ESTRUCTURAS	215 días	jue 20/09/18	mié 19/06/19
14	3.1 ACERO PLACA CIMENTACION	10 días	jue 20/09/18	lun 01/10/18
15	3.2 PLACA CIMENTACIÓN ALIGERADA H=0,60m EN CC	16 días	mié 26/09/18	sáb 13/10/18
16	3.3 PEDESTALES EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO IN(	7 días	mar 16/10/18	mar 23/10/18
17	3.4 ACERO COLUMNAS 1ER PISO	3 días	sáb 20/10/18	mar 23/10/18
18	3.5 COLUMNA EN CONCRETO f'c=35MPa. 1ER PISO	6 días	lun 22/10/18	sáb 27/10/18
19	3.6 PLACA ENTREPISO ALIGERADA H=0,60m EN CON(	12 días	lun 29/10/18	mié 14/11/18
20	3.7 ACERO LOSA 2DO PISO	10 días	mié 31/10/18	mié 14/11/18
21	3.8 ACERO COLUMNAS 2DO PISO	2 días	jue 15/11/18	vie 16/11/18

22	3.9 COLUMNA EN CONCRETO fc=35MPa. 2DO PISO	6 días	vie 16/11/18	jue 22/11/18
23	3.10 PLACA ENTREPISO ALIGERADA H=0,60m EN CON	10 días	sáb 17/11/18	mié 28/11/18
24	3.11 ACERO LOSA 3ER PISO	11 días	sáb 17/11/18	jue 29/11/18
25	3.12 ACERO COLUMNAS 3ER PISO	2 días	jue 29/11/18	vie 30/11/18
26	3.13 COLUMNA EN CONCRETO fc=35MPa. 3ER PISO	6 días	vie 30/11/18	jue 06/12/18
27	3.14 PLACA ENTREPISO ALIGERADA H=0,60m EN CON	10 días	sáb 01/12/18	jue 13/12/18
28	3.15 ACERO LOSA 4TO PISO	11 días	sáb 01/12/18	vie 14/12/18
29	3.16 ACERO COLUMNAS 4TO PISO	2 días	vie 14/12/18	sáb 15/12/18
30	3.17 COLUMNA EN CONCRETO fc=35MPa. 4TO PISO	6 días	sáb 15/12/18	vie 21/12/18
31	3.18 PLACA ZONA DE CIRCULACIÓN ALIGERADA H=0,2	6 días	lun 17/12/18	sáb 22/12/18
32	3.19 PLACA CUBIERTA ALIGERADA H=0,60m EN CONC	10 días	jue 03/01/19	mar 15/01/19
33	3.20 ACERO LOSA CUBIERTA	10 días	jue 13/12/18	jue 03/01/19
34	3.21 VIGA AÉREA 0,50x0,60m EN CONCRETO fc=31,5M	10 días	vie 04/01/19	mié 16/01/19
35	3.22 VIGUETA AÉREA 0,15x0,60m EN CONCRETO fc=3	10 días	jue 17/01/19	lun 28/01/19
36	**3.23 ESTRUCTURA ESCALERAS**	**60 días**	lun 08/04/19	mié 19/06/19
37	3.23.1 ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESCALERA T	15 días	lun 08/04/19	sáb 27/04/19
38	3.23.2 ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESCALERA T	15 días	lun 29/04/19	mié 15/05/19
39	3.23.3 ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESCALERA T	15 días	jue 16/05/19	sáb 01/06/19
40	3.23.4 ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESCALERA T	15 días	lun 03/06/19	mié 19/06/19
41	**3.24 ESTRUCTURA DE CUBIERTA**	**15 días**	jue 16/05/19	sáb 01/06/19
42	3.24.1 CORREAS PARA SOPORTE CUBIERTA EN AC	15 días	jue 16/05/19	sáb 01/06/19
43	**4 MAMPOSTERIA**	**98 días**	mié 21/11/18	jue 28/03/19
44	4.1 MURO EN MAMPOSTERIA 1ER PISO , BLOQUE #5	15 días	mié 21/11/18	vie 07/12/18
45	4.2 MURO EN MAMPOSTERIA 2DO PISO , BLOQUE #5	15 días	lun 10/12/18	sáb 05/01/19
46	4.3 MURO EN MAMPOSTERIA 3ER PISO , BLOQUE #5	15 días	mar 08/01/19	jue 24/01/19
47	4.4 MURO EN MAMPOSTERIA 4TO PISO , BLOQUE #5	15 días	vie 25/01/19	lun 11/02/19
48	4.5 MURO DE CULATA EN BLOQUE No. 4	15 días	lun 11/03/19	jue 28/03/19
49	**5 PAÑETES**	**101 días**	lun 17/12/18	lun 29/04/19
50	5.1 PAÑETE DE MUROS 1ER PISO INTERIORES e=1,	7 días	lun 17/12/18	jue 03/01/19
51	5.2 PAÑETE DE MUROS 2DO PISO INTERIORES e=1	7 días	mar 08/01/19	mar 15/01/19
52	5.3 PAÑETE DE MUROS 3ER PISO INTERIORES e=1,	7 días	vie 25/01/19	vie 01/02/19
53	5.4 PAÑETE DE MUROS 4TO PISO INTERIORES e=1,	7 días	mar 12/02/19	mar 19/02/19
54	5.5 PAÑETE DE MUROS EXTERIORES FACHADA EST	7 días	mié 20/02/19	mié 27/02/19
55	5.6 PAÑETE DE MUROS EXTERIORES FACHADA OES	7 días	jue 28/02/19	jue 07/03/19
56	5.7 PAÑETE DE MUROS EXTERIORES FACHADA NOR	7 días	vie 29/03/19	vie 05/04/19
57	5.8 PAÑETE DE MUROS EXTERIORES FACHADA SUF	7 días	sáb 06/04/19	sáb 13/04/19
58	5.9 PAÑETE DE MUROS EXTERIORES CUBIERTA e=	10 días	lun 15/04/19	lun 29/04/19
59	**6 INSTALACION ELECTRICA**	**274 días**	mar 11/09/18	sáb 17/08/19
60	6.1 REDES DE MEDIA TENSIÓN	8 días	mar 11/09/18	mié 19/09/18
61	6.2 ACOMETIDAS	57 días	mié 05/12/18	jue 21/02/19
62	6.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT Ø	70 días	mié 20/02/19	jue 16/05/19
63	6.4 TABLEROS ELÉCTRICOS Y PROTECCIONES	10 días	vie 03/05/19	mar 14/05/19
64	**6.5 SALIDAS ELÉCTRICAS**	**110 días**	lun 10/12/18	jue 02/05/19
65	6.5.1 SALIDA PARA ILUMINACION, TOMACORRIENT	110 días	lun 10/12/18	jue 02/05/19

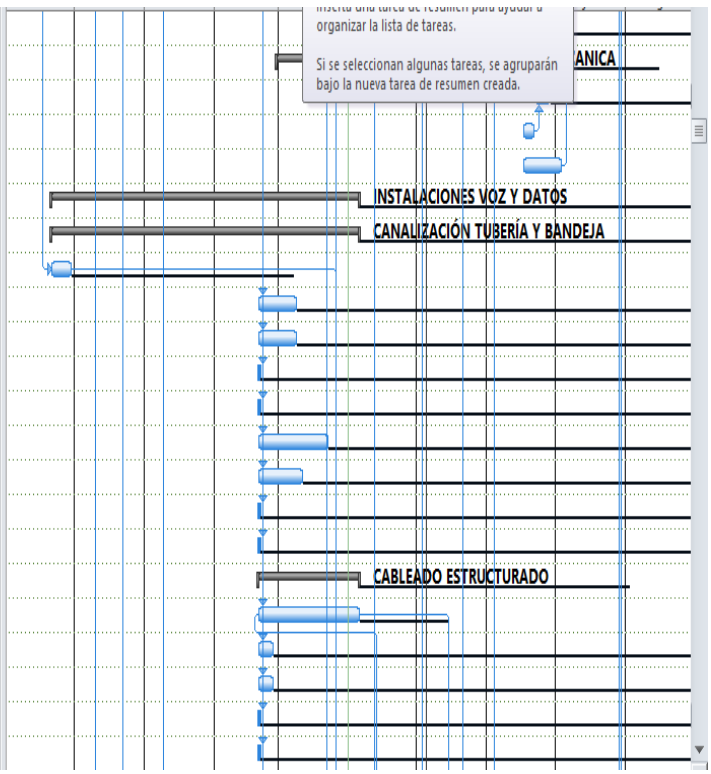




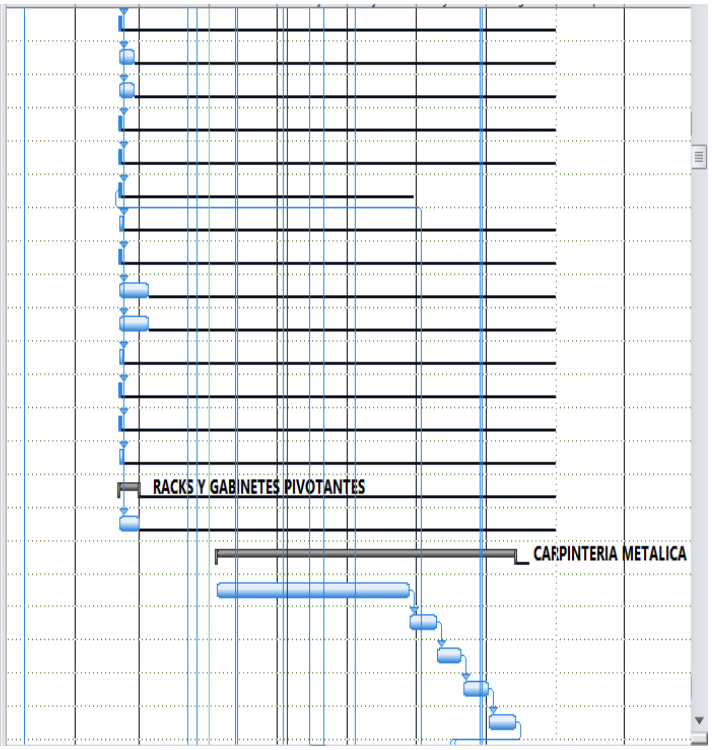
66	**6.6 LAMPARAS**	18 días	lun 29/07/19	sáb 17/08/19
67	6.6.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED	18 días	lun 29/07/19	sáb 17/08/19
68	6.6.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE BALA LED 2(	1 día	lun 29/07/19	lun 29/07/19
69	6.6.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA D	4 días	lun 29/07/19	jue 01/08/19
70	6.6.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPT	1 día	lun 29/07/19	lun 29/07/19
71	6.6.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DE	3 días	lun 29/07/19	mié 31/07/19
72	**6.7 DETECCIÓN DE INCENDIOS**	14 días	**lun 29/07/19**	**mar 13/08/19**
73	6.7.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE DETECTOR	7 días	lun 29/07/19	lun 05/08/19
74	6.7.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE DETECTOR	6 días	lun 29/07/19	sáb 03/08/19
75	6.7.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA TIP	1 día	lun 29/07/19	lun 29/07/19
76	6.7.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACION I	14 días	lun 29/07/19	mar 13/08/19
77	**7 INSTALACIONES MECANICAS**	**199 días**	mié 21/11/18	sáb 27/07/19
78	**7.1 INSTALACIONES AIRE ACONDICIONADO**	199 días	**mié 21/11/18**	**sáb 27/07/19**
79	7.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBF	20 días	mié 21/11/18	vie 14/12/18
80	7.1.2 SUMINISTRO E INSTALACION TUBO PVC SAN	1 día	mié 21/11/18	mié 21/11/18
81	7.1.3 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE PV	4 días	mié 21/11/18	sáb 24/11/18
82	7.1.4 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE PV	12 días	mié 21/11/18	mar 04/12/18
83	7.1.5 SUMINISTRO E INSTLACION DUCTO LAMINA	17 días	mié 20/02/19	lun 11/03/19
84	7.1.6 SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIEN	1 día	mar 12/03/19	mar 12/03/19
85	7.1.7 INSTALACION CONDENSADORA VOLUMEN VA	10 días	jue 04/07/19	lun 15/07/19
86	7.1.8 INSTALACION FANCOIL DESNUDO. INCLUYE I	16 días	jue 04/07/19	lun 22/07/19
87	7.1.9 INSTALACION EVAPORADORAS TIPO CASSET	21 días	jue 04/07/19	sáb 27/07/19



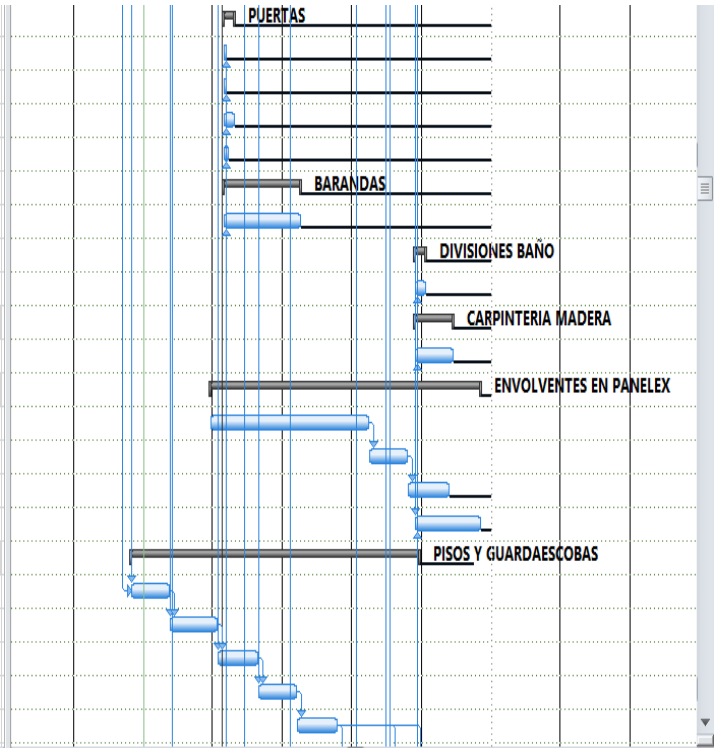
88	7.1.10 INSTALACION EVAPORADORAS TIPO PARED	2 días	jue 04/07/19	vie 05/07/19
89	**7.2 INSTALACIONES VENTILACION MECANICA**	22 días	**jue 28/02/19**	**mar 26/03/19**
90	7.2.1 SUMINISTRO E INSTALACION PERSIANAS RE.	6 días	sáb 22/06/19	vie 28/06/19
91	7.2.2 INSTALACION INSTALACION VENTILADORES	5 días	lun 17/06/19	vie 21/06/19
92	7.2.3 INSTALACION VENTILADORES INTERIORES. I	15 días	lun 17/06/19	mié 03/07/19
93	**8 INSTALACIONES VOZ Y DATOS**	**105 días**	mié 21/11/18	vie 05/04/19
94	**8.1 CANALIZACIÓN TUBERÍA Y BANDEJA**	105 días	**mié 21/11/18**	**vie 05/04/19**
95	8.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PV	8 días	mié 21/11/18	jue 29/11/18
96	8.1.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EM	15 días	mié 20/02/19	vie 08/03/19
97	8.1.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA I	15 días	mié 20/02/19	vie 08/03/19
98	8.1.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA METÁI	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
99	8.1.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA METÁI	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
100	8.1.6 SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA P(	27 días	mié 20/02/19	vie 22/03/19
101	8.1.7 SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA 2400	17 días	mié 20/02/19	lun 11/03/19
102	8.1.8 ELEMENTO CORTAFUEGOS EZD 33 (INCLUY	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
103	8.1.9 ELEMENTO CORTAFUEGOS EZD 44 (INCLUY	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
104	**8.1.10 CABLEADO ESTRUCTURADO**	38 días	**mié 20/02/19**	**vie 05/04/19**
105	8.1.10.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE	38 días	mié 20/02/19	vie 05/04/19
106	8.1.10.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCI	6 días	mié 20/02/19	mar 26/02/19
107	8.1.10.3 SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE PATCH	6 días	mié 20/02/19	mar 26/02/19
108	8.1.10.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCI	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
109	8.1.10.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCI	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19



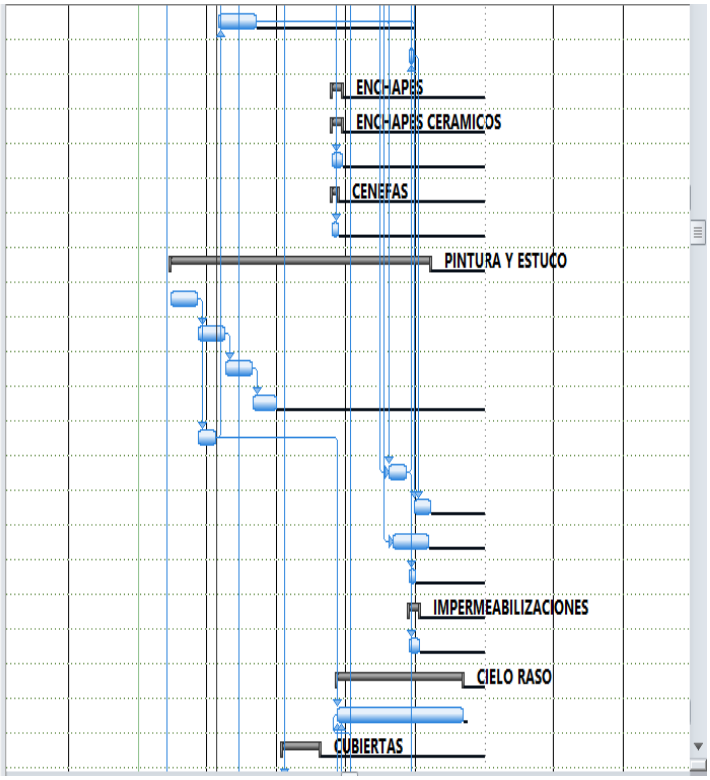
110	8.1.10.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCI	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
111	8.1.10.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCI	6 días	mié 20/02/19	mar 26/02/19
112	8.1.10.8 SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE PATCH	6 días	mié 20/02/19	mar 26/02/19
113	8.1.10.9 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCI	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
114	8.1.10.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATC	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
115	8.1.10.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATC	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
116	8.1.10.12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALI	2 días	mié 20/02/19	jue 21/02/19
117	8.1.10.13 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALI	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
118	8.1.10.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALI	11 días	mié 20/02/19	lun 04/03/19
119	8.1.10.15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VELCRO	11 días	mié 20/02/19	lun 04/03/19
120	8.1.10.16 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABL	2 días	mié 20/02/19	jue 21/02/19
121	8.1.10.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALI	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
122	8.1.10.18 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATC	1 día	mié 20/02/19	mié 20/02/19
123	8.1.10.19 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABL	2 días	mié 20/02/19	jue 21/02/19
124	**8.1.11 RACKS Y GABINETES PIVOTANTES**	8 días	**mié 20/02/19**	**jue 28/02/19**
125	8.1.11.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCI	8 días	mié 20/02/19	jue 28/02/19
126	9 CARPINTERIA METALICA Y PVC	110 días	jue 04/04/19	mar 13/08/19
127	9.1 FABRICACION VENTANERIA	70 días	jue 04/04/19	jue 27/06/19
128	9.2 VENTANERIA PISO 1	10 días	vie 28/06/19	mar 09/07/19
129	9.3 VENTANERIA PISO 2	10 días	mié 10/07/19	sáb 20/07/19
130	9.4 VENTANERIA PISO 3	10 días	lun 22/07/19	jue 01/08/19
131	9.5 VENTANERIA PISO 4	10 días	vie 02/08/19	mar 13/08/19



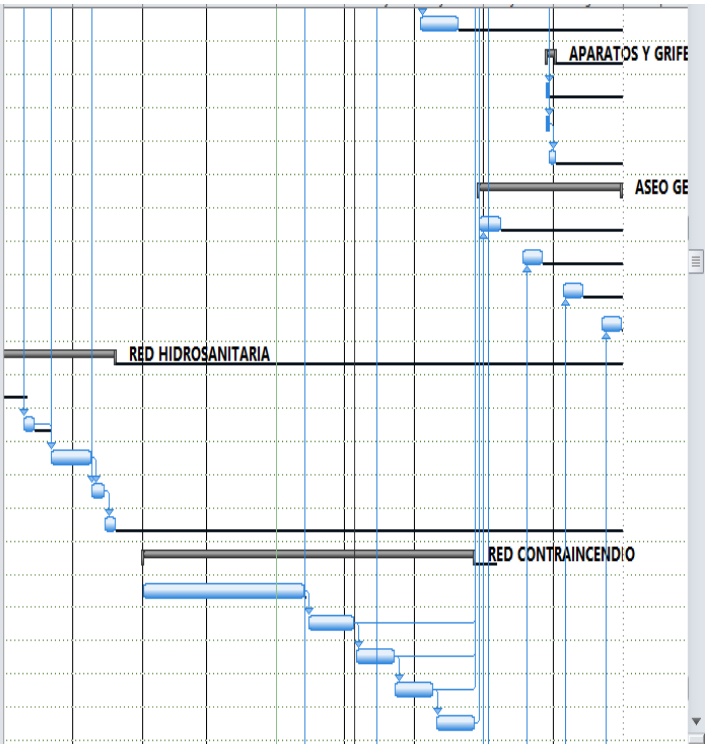
132	**9.6 PUERTAS**	5 días	**lun 06/05/19**	**vie 10/05/19**
133	9.6.1 MARCO EN LAMINA CAL 18 AL MISMO ANCHO	1 día	lun 06/05/19	lun 06/05/19
134	9.6.2 MARCO EN LAMINA CAL 18 AL MISMO ANCHO	1 día	lun 06/05/19	lun 06/05/19
135	9.6.3 PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO 5	5 días	lun 06/05/19	vie 10/05/19
136	9.6.4 PUERTA CORTA FUERGO CON SISTEMA ANT	2 días	lun 06/05/19	mar 07/05/19
137	**9.7 BARANDAS**	30 días	**lun 06/05/19**	**sáb 08/06/19**
138	9.7.1 PASAMANOS REDONDO 2" HORIZONTALES R	30 días	lun 06/05/19	sáb 08/06/19
139	**9.8 DIVISIONES BAÑO**	5 días	**lun 29/07/19**	**vie 02/08/19**
140	9.8.1 DIVISION DUCHA EN VIDRIO LAMINADO 5 + 5 II	5 días	lun 29/07/19	vie 02/08/19
141	10 CARPINTERIA MADERA	15 días	lun 29/07/19	mié 14/08/19
142	10.1 PUERTAS EN MADERA	15 días	lun 29/07/19	mié 14/08/19
143	11 ENVOLVENTES EN PANELEX	102 días	mar 30/04/19	lun 26/08/19
144	11.1 FABRICACION DE PANELEX	60 días	mar 30/04/19	lun 08/07/19
145	11.2 INSTLACION ENVOLVENTES EN PANELEX FACHA	15 días	mar 09/07/19	jue 25/07/19
146	11.3 INSTLACION ENVOLVENTES EN PANELEX FACHA	15 días	vie 26/07/19	lun 12/08/19
147	11.4 INSTLACION ENVOLVENTES EN PANELEX ESCAL	25 días	lun 29/07/19	lun 26/08/19
148	12 PISOS Y GUARDAESCOBAS	106 días	mar 26/03/19	mar 30/07/19
149	12.1 ALISTADO DE PISO 1er piso	15 días	mar 26/03/19	jue 11/04/19
150	12.2 ALISTADO DE PISO 2DO piso	15 días	vie 12/04/19	jue 02/05/19
151	12.3 ALISTADO DE PISO 3ER piso	15 días	vie 03/05/19	lun 20/05/19
152	12.4 ALISTADO DE PISO 4TO piso	15 días	mar 21/05/19	jue 06/06/19
153	12.5 PORCELANATO HIMALAYA FORMATO 30 X 60 AC	15 días	vie 07/06/19	lun 24/06/19



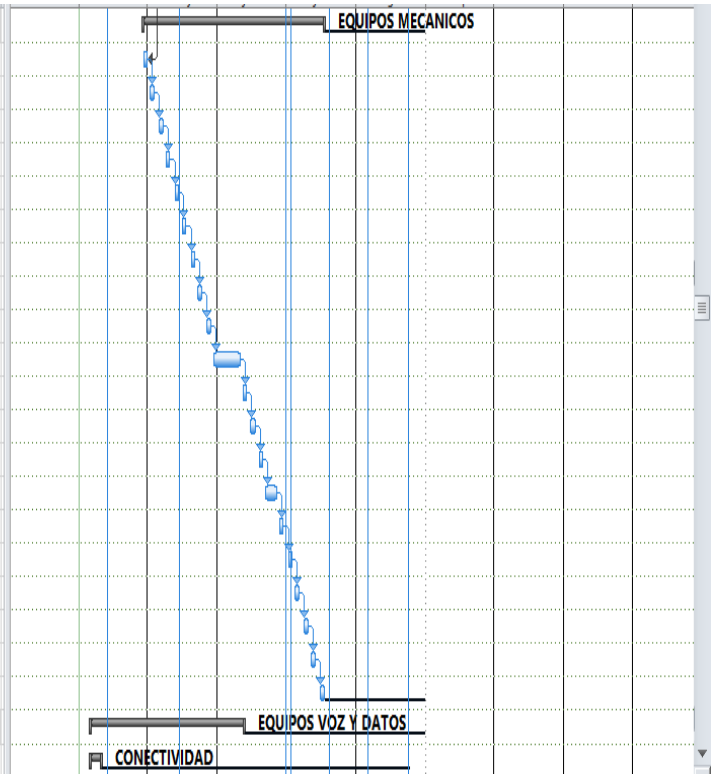
154	12.6 BALDOSA TERRAZO FORMATO 30 X 30 ACABAD(	15 días	lun 06/05/19	mié 22/05/19
155	12.7 MADERA MACIZA ZAPAN FORMATO 180 X 18,5 AC	2 días	lun 29/07/19	mar 30/07/19
156	13 ENCHAPES	5 días	mar 25/06/19	sáb 29/06/19
157	13.1 ENCHAPES CERAMICOS	5 días	mar 25/06/19	sáb 29/06/19
158	13.1.1 CERAMICA LOFT FORMATO 30 X 60 ACABAD	5 días	mar 25/06/19	sáb 29/06/19
159	13.2 CENEFAS	3 días	mar 25/06/19	jue 27/06/19
160	13.2.1 PORCELANATO BASALTINA FORMATO 30 X	3 días	mar 25/06/19	jue 27/06/19
161	14 PINTURA Y ESTUCO	96 días	lun 15/04/19	mié 07/08/19
162	14.1 ESTUCO INTERIOR PISO 1	8 días	lun 15/04/19	vie 26/04/19
163	14.2 ESTUCO INTERIOR PISO 2	10 días	sáb 27/04/19	mié 08/05/19
164	14.3 ESTUCO INTERIOR PISO 3	10 días	jue 09/05/19	lun 20/05/19
165	14.4 ESTUCO INTERIOR PISO 4	10 días	mar 21/05/19	vie 31/05/19
166	14.5 VINILO 1era mano MANOS SOBRE PAÑETE TIPO	7 días	sáb 27/04/19	sáb 04/05/19
167	14.6 VINILO 2da mano SOBRE PAÑETE TIPO 1 PARA IN	7 días	sáb 20/07/19	sáb 27/07/19
168	14.7 VINILO 3ra mano SOBRE PAÑETE TIPO 1 PARA IN	7 días	mié 31/07/19	mié 07/08/19
169	14.8 KORAZA TRES MANOS SOBRE PAÑETE TIPO 1 P	14 días	lun 22/07/19	mar 06/08/19
170	14.9 PINTURA EPOXICA TRES MANOS TIPO 1 PARA Z	3 días	lun 29/07/19	mié 31/07/19
171	15 IMPERMEABILIZACIONES	5 días	lun 29/07/19	vie 02/08/19
172	15.1 POLIUREA APLICADA POR MEDIO DE EQUIPO DE	5 días	lun 29/07/19	vie 02/08/19
173	16 CIELO RASO	48 días	jue 27/06/19	mié 21/08/19
174	16.1 CIELO RASO	48 días	jue 27/06/19	mié 21/08/19
175	17 CUBIERTAS	15 días	lun 03/06/19	mié 19/06/19



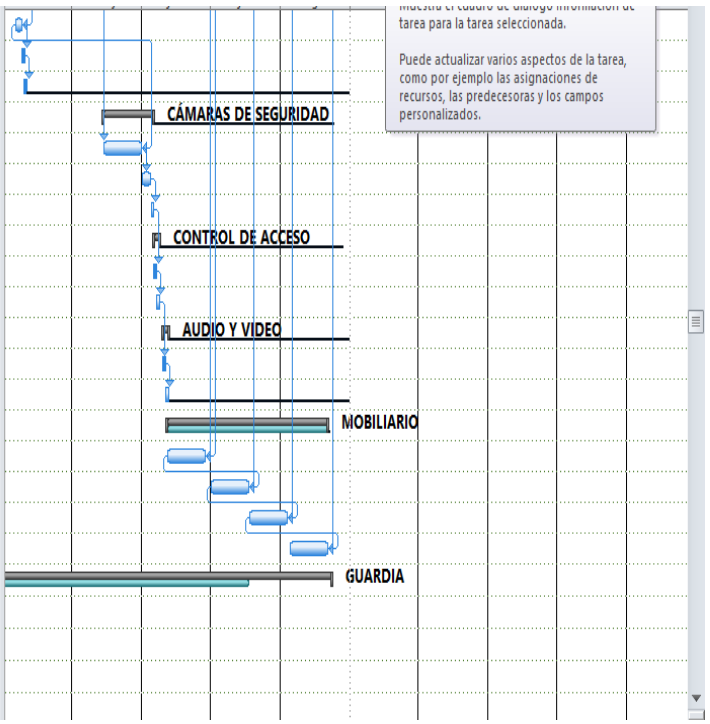
176	17.1 PANEL DE 5 TRAPECIOS TERMO ACUSTICOS TII	15 días	lun 03/06/19	mié 19/06/19
177	18 APARATOS Y GRIFERIAS	4 días	lun 29/07/19	jue 01/08/19
178	18.1 MONTECARLO ALONGADO NOVO HET,CORONA	1 día	lun 29/07/19	lun 29/07/19
179	18.2 LAVAMANOS PONTUS 80 CM, CORONA, REF.: 01	1 día	lun 29/07/19	lun 29/07/19
180	18.3 GRIFERIA Y ACCESORIOS	3 días	mar 30/07/19	jue 01/08/19
181	19 ASEO GENERAL	54 días	sáb 29/06/19	vie 30/08/19
182	19.1 LIMPIEZA Y ASEO GENERAL 4TO PISO	8 días	sáb 29/06/19	lun 08/07/19
183	19.2 LIMPIEZA Y ASEO GENERAL 3ER PISO	8 días	jue 18/07/19	vie 26/07/19
184	19.3 LIMPIEZA Y ASEO GENERAL 2DO PISO	8 días	lun 05/08/19	mar 13/08/19
185	19.4 LIMPIEZA Y ASEO GENERAL 1ER PISO	8 días	jue 22/08/19	vie 30/08/19
186	20 RED HIDROSANITARIA	98 días	mar 11/09/18	sáb 19/01/19
187	20.1 RED HIDROSANITARIA PISO 1	3 días	mar 11/09/18	jue 13/09/18
188	20.2 RED HIDROSANITARIA PISO 2	5 días	lun 10/12/18	vie 14/12/18
189	20.3 RED HIDROSANITARIA PISO 3	5 días	sáb 22/12/18	mar 08/01/19
190	20.4 RED HIDROSANITARIA PISO 4	5 días	mié 09/01/19	lun 14/01/19
191	20.5 RED HIDROSANITARIA CUBIERTA	5 días	mar 15/01/19	sáb 19/01/19
192	21 RED CONTRAINCENDIO	121 días	vie 01/02/19	mié 26/06/19
193	21.1 FABRICACION DE RED RCI	60 días	vie 01/02/19	vie 12/04/19
194	21.2 RED CONTRAINCENDIO PISO 1	15 días	lun 15/04/19	sáb 04/05/19
195	21.3 RED CONTRAINCENDIO PISO 2	15 días	lun 06/05/19	mié 22/05/19
196	21.4 RED CONTRAINCENDIO PISO 3	15 días	jue 23/05/19	sáb 08/06/19
197	21.5 RED CONTRAINCENDIO PISO 4	15 días	lun 10/06/19	mié 26/06/19



198	22 EQUIPOS MECANICOS	69 días	lun 29/04/19	mié 17/07/19
199	22.1 SUMINISTRO CONDENSADORA VOLUME	2 días	lun 29/04/19	mar 30/04/19
200	22.2 SUMINISTRO FANCOIL DESNUDO 12000	2 días	jue 02/05/19	vie 03/05/19
201	22.3 SUMINISTRO FANCOIL DESNUDO 48000	2 días	lun 06/05/19	mar 07/05/19
202	22.4 SUMINISTRO FANCOIL DESNUDO 54000	2 días	jue 09/05/19	vie 10/05/19
203	22.5 SUMINISTRO EVAPORADOR CASSETTE	2 días	lun 13/05/19	mar 14/05/19
204	22.6 SUMINISTRO EVAPORADOR CASSETTE	2 días	jue 16/05/19	vie 17/05/19
205	22.7 SUMINISTRO EVAPORADOR PARED 1V	2 días	lun 20/05/19	mar 21/05/19
206	22.8 SUMINISTRO EVAPORADOR CASSETTE	2 días	jue 23/05/19	vie 24/05/19
207	22.9 SUMINISTRO EVAPORADOR CASSETTE	2 días	lun 27/05/19	mar 28/05/19
208	22.10 SUMINISTRO EVAPORADOR CASSETTI	10 días	jue 30/05/19	lun 10/06/19
209	22.11 SUMINISTRO EVAPORADOR CASSETTI	2 días	mié 12/06/19	jue 13/06/19
210	22.12 SUMINISTRO EVAPORADOR CASSETTI	2 días	sáb 15/06/19	lun 17/06/19
211	22.13 SUMINISTRO DESHUMIFICADOR PORT	2 días	mié 19/06/19	jue 20/06/19
212	22.14 SUMINISTRO TERMOSTATO DE CONTF	4 días	sáb 22/06/19	mié 26/06/19
213	22.15 SUMINISTRO CONTROL REMOTO INAL	2 días	vie 28/06/19	sáb 29/06/19
214	22.16 SUMINISTRO CONTROL CENTRAL SIST	2 días	mar 02/07/19	mié 03/07/19
215	22.17 SUMINISTRO EXTRACTOR AXIAL DE PF	2 días	vie 05/07/19	sáb 06/07/19
216	22.18 SUMINISTRO VENTILADOR HELICOCEN	2 días	mar 09/07/19	mié 10/07/19
217	22.19 SUMINISTRO VENTILADOR HELICOCEN	2 días	vie 12/07/19	sáb 13/07/19
218	22.20 SUMINISTRO VENTILADOR HELICOCEN	2 días	mar 16/07/19	mié 17/07/19
219	23 EQUIPOS VOZ Y DATOS	55 días	sáb 06/04/19	mié 12/06/19
220	23.1 CONECTIVIDAD	4 días	sáb 06/04/19	mié 10/04/19



221	23.1.1 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFI	2 días	sáb 06/04/19	lun 08/04/19
222	23.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEI	1 día	mar 09/04/19	mar 09/04/19
223	23.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEI	1 día	mié 10/04/19	mié 10/04/19
224	23.2 CÁMARAS DE SEGURIDAD	19 días	mié 15/05/19	mié 05/06/19
225	23.2.1 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFI	15 días	mié 15/05/19	vie 31/05/19
226	23.2.2 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFI	3 días	sáb 01/06/19	mar 04/06/19
227	23.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PO	1 día	mié 05/06/19	mié 05/06/19
228	23.3 CONTROL DE ACCESO	3 días	jue 06/06/19	sáb 08/06/19
229	23.3.1 SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CONFI	1 día	jue 06/06/19	jue 06/06/19
230	23.3.2 SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE ELE	2 días	vie 07/06/19	sáb 08/06/19
231	23.4 AUDIO Y VIDEO	3 días	lun 10/06/19	mié 12/06/19
232	23.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VID	1 día	lun 10/06/19	lun 10/06/19
233	23.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEI	2 días	mar 11/06/19	mié 12/06/19
234	24 MOBILIARIO	61 días	mié 12/06/19	mié 21/08/19
235	24.1 MOBILIARIO PISO 1	15 días	mié 12/06/19	vie 28/06/19
236	24.2 MOBILIARIO PISO 2	15 días	lun 01/07/19	mié 17/07/19
237	24.3 MOBILIARIO PISO 3	15 días	jue 18/07/19	sáb 03/08/19
238	24.4 MOBILIARIO PISO 4	15 días	lun 05/08/19	mié 21/08/19
239	25 GUARDIA	229 días	sáb 10/11/18	vie 23/08/19
240	25.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES	2 días	sáb 10/11/18	mié 14/11/18
241	25.1.1 REPLANTEO Y LOCALIZACION	2 días	sáb 10/11/18	mié 14/11/18
242	25.1.1.1 DESMONTE CERRAMIENTO PRO	2 días	sáb 10/11/18	mié 14/11/18
243	25.2 RELLENOS Y EXCAVACIONES	10 días	sáb 15/12/18	sáb 05/01/19

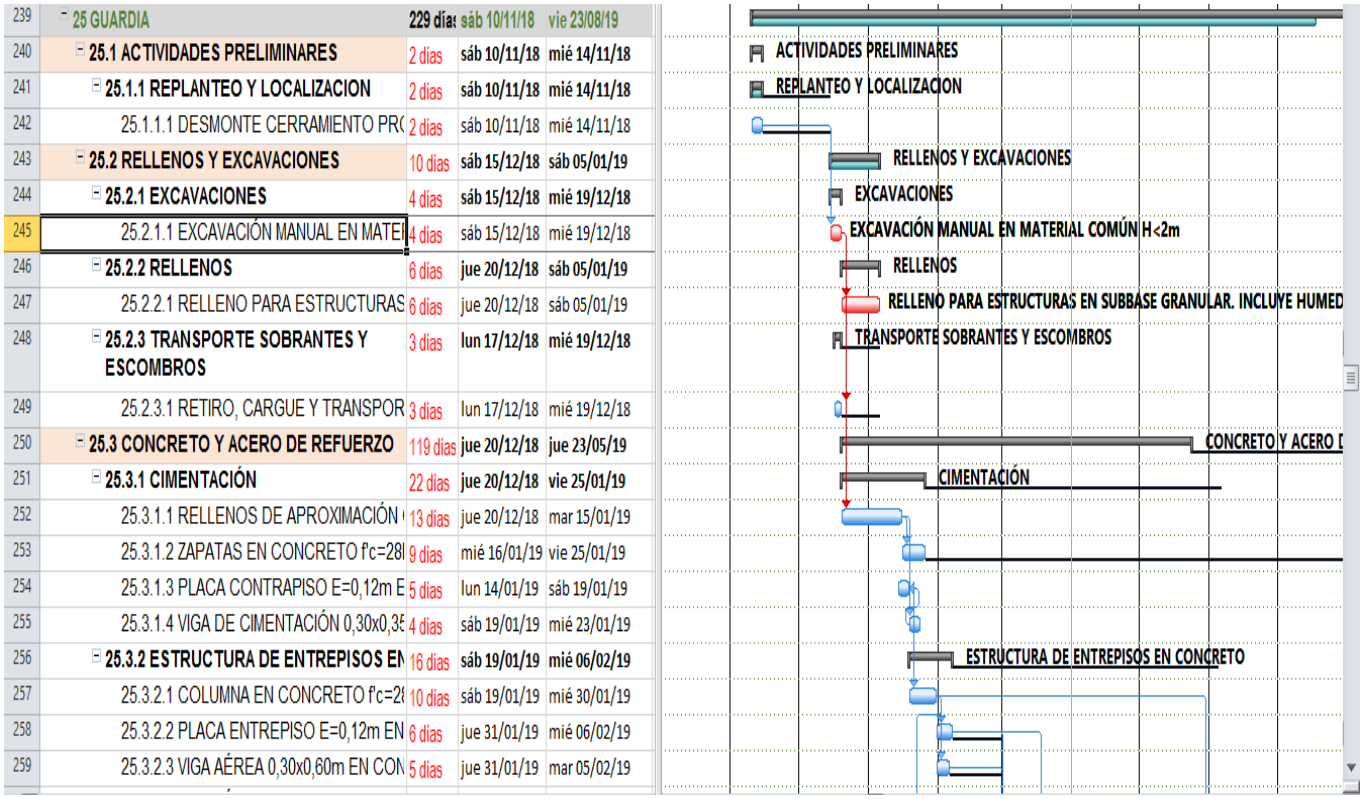


Guardia:

- Pañete muros interiores, exteriores, zonas húmedas (95%)
- Redes hidráulicas, sanitarias y aguas lluvias (80%)
- Alimentación baja tensión, salidas eléctricas (20%)
- Suministro e instalación de patch cord (0%)
- Pisos en baldosa (0%)

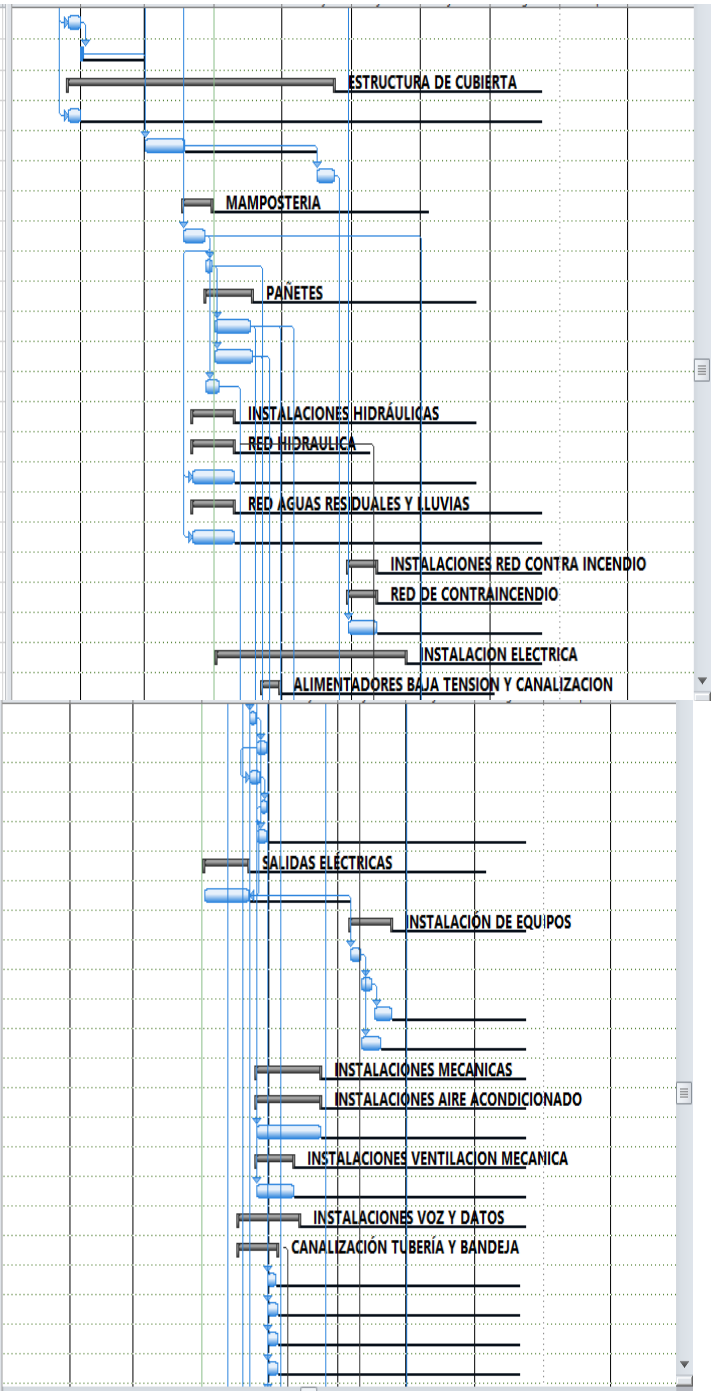
Actividades que presentan atrasos

- Salidas para iluminación, tomas y sensores
- Pisos y guardaescobas
- Instalaciones voz y datos

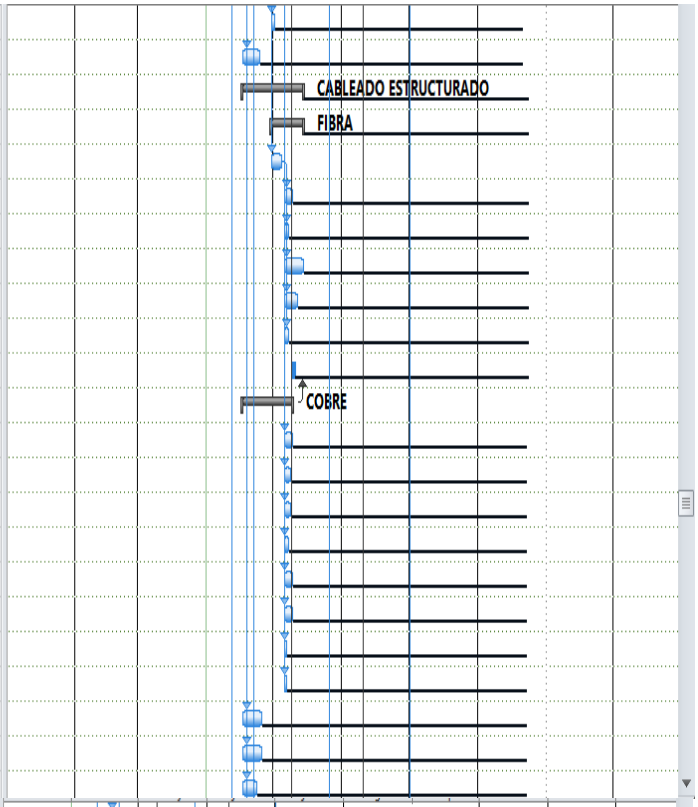


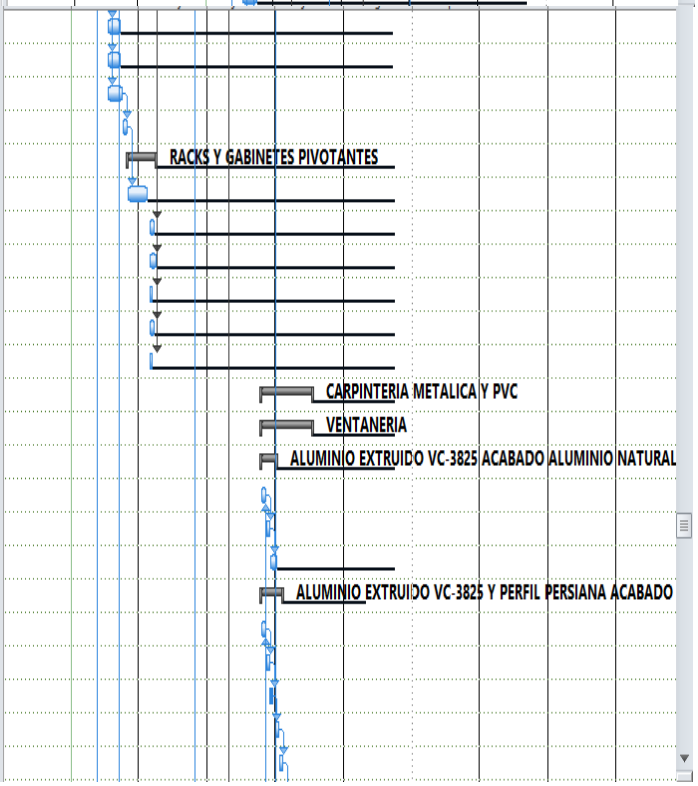
239	25 GUARDIA	229 días	sáb 10/11/18	vie 23/08/19
240	25.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES	2 días	sáb 10/11/18	mié 14/11/18
241	25.1.1 REPLANTEO Y LOCALIZACION	2 días	sáb 10/11/18	mié 14/11/18
242	25.1.1.1 DESMONTE CERRAMIENTO PRO	2 días	sáb 10/11/18	mié 14/11/18
243	25.2 RELLENOS Y EXCAVACIONES	10 días	sáb 15/12/18	sáb 05/01/19
244	25.2.1 EXCAVACIONES	4 días	sáb 15/12/18	mié 19/12/18
245	25.2.1.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATEI	4 días	sáb 15/12/18	mié 19/12/18
246	25.2.2 RELLENOS	6 días	jue 20/12/18	sáb 05/01/19
247	25.2.2.1 RELLENO PARA ESTRUCTURAS	6 días	jue 20/12/18	sáb 05/01/19
248	25.2.3 TRANSPORTE SOBRANTES Y ESCOMBROS	3 días	lun 17/12/18	mié 19/12/18
249	25.2.3.1 RETIRO, CARGUE Y TRANSPOR	3 días	lun 17/12/18	mié 19/12/18
250	25.3 CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO	119 días	jue 20/12/18	jue 23/05/19
251	25.3.1 CIMENTACIÓN	22 días	jue 20/12/18	vie 25/01/19
252	25.3.1.1 RELLENOS DE APROXIMACIÓN	13 días	jue 20/12/18	mar 15/01/19
253	25.3.1.2 ZAPATAS EN CONCRETO f'c=28I	9 días	mié 16/01/19	vie 25/01/19
254	25.3.1.3 PLACA CONTRAPISO E=0,12m E	5 días	lun 14/01/19	sáb 19/01/19
255	25.3.1.4 VIGA DE CIMENTACIÓN 0,30x0,3	4 días	sáb 19/01/19	mié 23/01/19
256	25.3.2 ESTRUCTURA DE ENTREPISOS EN	16 días	sáb 19/01/19	mié 06/02/19
257	25.3.2.1 COLUMNA EN CONCRETO f'c=2(	10 días	sáb 19/01/19	mié 30/01/19
258	25.3.2.2 PLACA ENTREPISO E=0,12m EN	6 días	jue 31/01/19	mié 06/02/19
259	25.3.2.3 VIGA AÉREA 0,30x0,60m EN CON	5 días	jue 31/01/19	mar 05/02/19

260	25.3.2.4 VIGA AÉREA 0,35x0,35m EN CON	5 días	sáb 26/01/19	jue 31/01/19
261	25.3.2.5 VIGUETA AÉREA 0,15x0,60m EN	1 día	vie 01/02/19	vie 01/02/19
262	**25.3.3 ESTRUCTURA DE CUBIERTA**	**97 días**	**sáb 26/01/19**	**jue 23/05/19**
263	25.3.3.1 VIGA CANAL EN CONCRETO IMP	5 días	sáb 26/01/19	jue 31/01/19
264	25.3.3.2 MURO DE CULATA EN BLOQUE	15 días	vie 01/03/19	lun 18/03/19
265	25.3.3.3 CORREAS PARA SOPORTE CUI	7 días	jue 16/05/19	jue 23/05/19
266	**25.4 MAMPOSTERIA**	**11 días**	**lun 18/03/19**	**sáb 30/03/19**
267	25.4.1 MURO EN MAMPOSTERIA, BLOQUE	8 días	lun 18/03/19	mié 27/03/19
268	25.4.2 MURO EN MAMPOSTERIA, BLOQUE	3 días	jue 28/03/19	sáb 30/03/19
269	**25.5 PAÑETES**	**18 días**	**jue 28/03/19**	**mié 17/04/19**
270	25.5.1 PAÑETE DE MUROS INTERIORES e	14 días	lun 01/04/19	mar 16/04/19
271	25.5.2 PAÑETE DE MUROS EXTERIORES e	15 días	lun 01/04/19	mié 17/04/19
272	25.5.3 PAÑETE DE MUROS EN ZONAS HUM	5 días	jue 28/03/19	mar 02/04/19
273	**25.6 INSTALACIONES HIDRÁULICAS**	**15 días**	**vie 22/03/19**	**mar 09/04/19**
274	**25.6.1 RED HIDRAULICA**	**15 días**	**vie 22/03/19**	**mar 09/04/19**
275	25.6.1.1 INSTALACION TUBERIA HIDROS	15 días	vie 22/03/19	mar 09/04/19
276	**25.6.2 RED AGUAS RESIDUALES Y LLUVIA**	**15 días**	**vie 22/03/19**	**mar 09/04/19**
277	25.6.2.1 INSTALACIÓN DE RED SANITARI	15 días	vie 22/03/19	mar 09/04/19
278	**25.7 INSTALACIONES RED CONTRA INCENI**	**11 días**	**jue 30/05/19**	**mar 11/06/19**
279	**25.7.1 RED DE CONTRAINCENDIO**	**11 días**	**jue 30/05/19**	**mar 11/06/19**
280	25.7.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE	11 días	jue 30/05/19	mar 11/06/19
281	**25.8 INSTALACION ELECTRICA**	**69 días**	**mar 02/04/19**	**lun 24/06/19**
282	**25.8.1 ALIMENTADORES BAJA TENSION**	**7 días**	**lun 22/04/19**	**lun 29/04/19**
283	25.8.1.1 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CAI	3 días	lun 22/04/19	mié 24/04/19
284	25.8.1.2 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CAI	4 días	jue 25/04/19	lun 29/04/19
285	25.8.1.3 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CAI	5 días	lun 22/04/19	vie 26/04/19
286	25.8.1.4 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CAI	2 días	sáb 27/04/19	lun 29/04/19
287	25.8.1.5 SUMINISTRO Y TENDIDO DE CAI	4 días	jue 25/04/19	lun 29/04/19
288	**25.8.2 SALIDAS ELÉCTRICAS**	**14 días**	**mar 02/04/19**	**lun 22/04/19**
289	25.8.2.1 SALIDA PARA ILUMINACION, TOM	14 días	mar 02/04/19	lun 22/04/19
290	**25.8.3 INSTALACIÓN DE EQUIPOS**	**16 días**	**jue 06/06/19**	**lun 24/06/19**
291	25.8.3.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE	4 días	jue 06/06/19	lun 10/06/19
292	25.8.3.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE	5 días	mar 11/06/19	sáb 15/06/19
293	25.8.3.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE	7 días	lun 17/06/19	lun 24/06/19
294	25.8.3.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE	8 días	mar 11/06/19	mié 19/06/19
295	**25.9 INSTALACIONES MECANICAS**	**25 días**	**jue 25/04/19**	**jue 23/05/19**
296	**25.9.1 INSTALACIONES AIRE ACONDICIOI**	**25 días**	**jue 25/04/19**	**jue 23/05/19**
297	25.9.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION RE	25 días	jue 25/04/19	jue 23/05/19
298	**25.9.2 INSTALACIONES VENTILACION ME**	**15 días**	**jue 25/04/19**	**sáb 11/05/19**
299	25.9.2.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE	15 días	jue 25/04/19	sáb 11/05/19
300	**25.10 INSTALACIONES VOZ Y DATOS**	**21 días**	**mié 17/04/19**	**mar 14/05/19**
301	**25.10.1 CANALIZACIÓN TUBERÍA Y BANDE**	**13 días**	**mié 17/04/19**	**sáb 04/05/19**
302	25.10.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION D	4 días	mar 30/04/19	vie 03/05/19
303	25.10.1.2 SUMINISTRO E INSTALACION D	5 días	mar 30/04/19	sáb 04/05/19
304	25.10.1.3 SUMINISTRO E INSTALACION D	5 días	mar 30/04/19	sáb 04/05/19
305	25.10.1.4 SUMINISTRO E INSTALACION D	5 días	mar 30/04/19	sáb 04/05/19

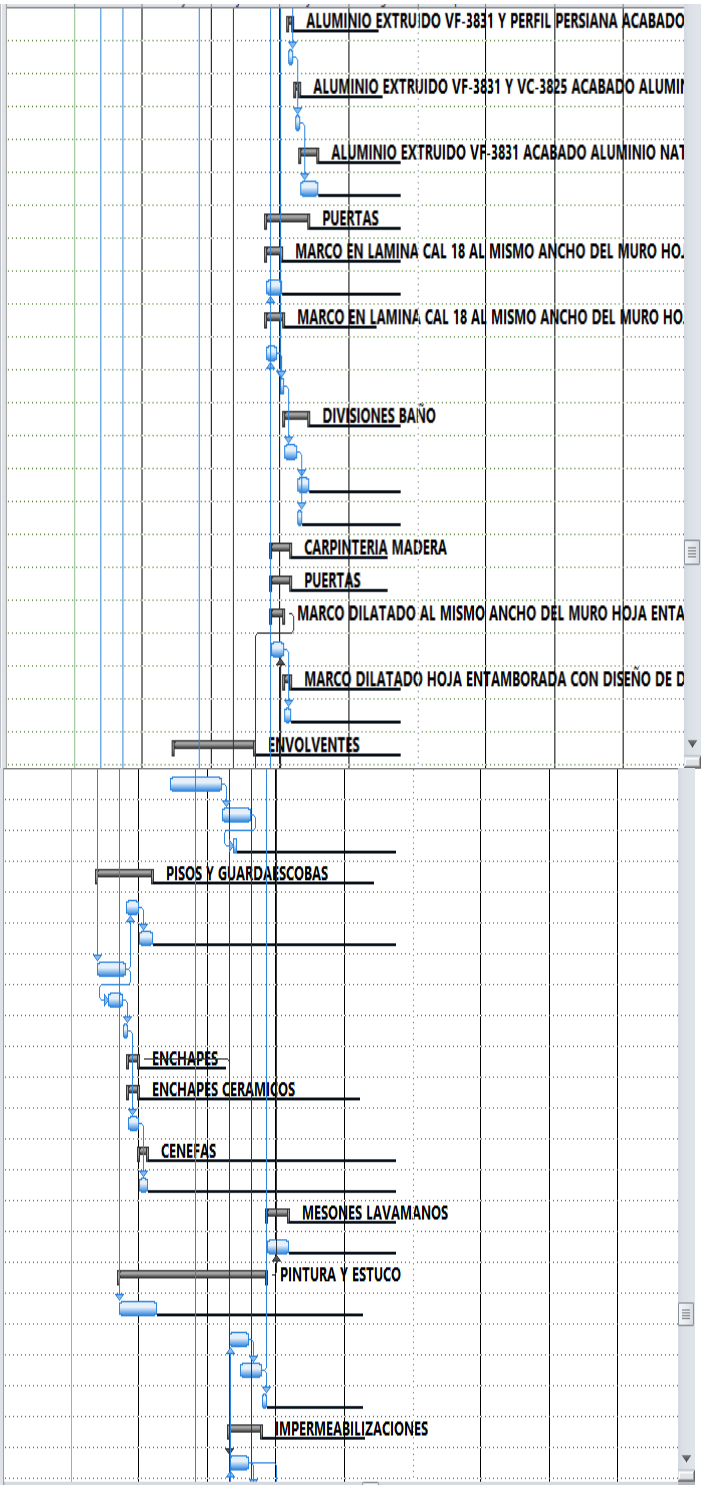


306	25.10.1.5 SUMINISTRO E INSTALACION D	2 días	mar 30/04/19	mié 01/05/19
307	25.10.1.6 SUMINISTRO E INSTALACION D	4 días	mié 17/04/19	mié 24/04/19
308	**25.10.2 CABLEADO ESTRUCTURADO**	**21 días**	**mié 17/04/19**	**mar 14/05/19**
309	**25.10.2.1 FIBRA**	**13 días**	**mar 30/04/19**	**mar 14/05/19**
310	25.10.2.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	5 días	mar 30/04/19	sáb 04/05/19
311	25.10.2.1.2 SUMINISTRO E IINSTALACIÓ	4 días	lun 06/05/19	jue 09/05/19
312	25.10.2.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	2 días	lun 06/05/19	mar 07/05/19
313	25.10.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	8 días	lun 06/05/19	mar 14/05/19
314	25.10.2.1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	6 días	lun 06/05/19	sáb 11/05/19
315	25.10.2.1.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	2 días	lun 06/05/19	mar 07/05/19
316	25.10.2.1.7 CERTIFICACIÓN DE FIBRA	1 día	vie 10/05/19	vie 10/05/19
317	**25.10.2.2 COBRE**	**17 días**	**mié 17/04/19**	**jue 09/05/19**
318	25.10.2.2.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	4 días	lun 06/05/19	jue 09/05/19
319	25.10.2.2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	3 días	lun 06/05/19	mié 08/05/19
320	25.10.2.2.3 SUMINISTRO E INSTLACIÓN	3 días	lun 06/05/19	mié 08/05/19
321	25.10.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	2 días	lun 06/05/19	mar 07/05/19
322	25.10.2.2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	4 días	lun 06/05/19	jue 09/05/19
323	25.10.2.2.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	4 días	lun 06/05/19	jue 09/05/19
324	25.10.2.2.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	1 día	lun 06/05/19	lun 06/05/19
325	25.10.2.2.8 SUMINISTRO E INSTLACIÓN	1 día	lun 06/05/19	lun 06/05/19
326	25.10.2.2.9 SUMINISTRO E INSTALACIÓ	5 días	mié 17/04/19	jue 25/04/19
327	25.10.2.2.10 SUMINISTRO E INSTALACI	5 días	mié 17/04/19	jue 25/04/19
328	25.10.2.2.11 SUMINISTRO E INSTALACI	3 días	mié 17/04/19	mar 23/04/19
329	25.10.2.2.12 SUMINISTRO E INSTALACI	2 días	mié 17/04/19	lun 22/04/19
330	25.10.2.2.13 SUMINISTRO E INSTALACI	2 días	mié 17/04/19	lun 22/04/19
331	25.10.2.2.14 SUMINISTRO E INSTALACI	3 días	mié 17/04/19	mar 23/04/19
332	25.10.2.2.15 SUMINISTRO E INSTALACI	2 días	mié 24/04/19	jue 25/04/19
333	**25.10.3 RACKS Y GABINETES PIVOTANTE**	**11 días**	**vie 26/04/19**	**mié 08/05/19**
334	25.10.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN D	8 días	vie 26/04/19	sáb 04/05/19
335	25.10.3.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN D	2 días	lun 06/05/19	mar 07/05/19
336	25.10.3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN D	3 días	lun 06/05/19	mié 08/05/19
337	25.10.3.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN D	1 día	lun 06/05/19	lun 06/05/19
338	25.10.3.5 SISTEMA DE TIERRAS DE TELE	2 días	lun 06/05/19	mar 07/05/19
339	25.10.3.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN D	1 día	lun 06/05/19	lun 06/05/19
340	**25.11 CARPINTERIA METALICA Y PVC**	**20 días**	**mar 25/06/19**	**mié 17/07/19**
341	**25.11.1 VENTANERIA**	**20 días**	**mar 25/06/19**	**mié 17/07/19**
342	**25.11.1.1 ALUMINIO EXTRUIDO VC-3825**	**6 días**	**mar 25/06/19**	**lun 01/07/19**
343	25.11.1.1.1 GU-V9	2 días	mar 25/06/19	mié 26/06/19
344	25.11.1.1.2 GU-V10	2 días	jue 27/06/19	vie 28/06/19
345	25.11.1.1.3 GU-V11	2 días	sáb 29/06/19	lun 01/07/19
346	**25.11.1.2 ALUMINIO EXTRUIDO VC-3825**	**9 días**	**mar 25/06/19**	**jue 04/07/19**
347	25.11.1.2.1 GU-V1	2 días	mar 25/06/19	mié 26/06/19
348	25.11.1.2.2 GU-V3	2 días	jue 27/06/19	vie 28/06/19
349	25.11.1.2.3 GU-V5	1 día	sáb 29/06/19	sáb 29/06/19
350	25.11.1.2.4 GU-V7	2 días	lun 01/07/19	mar 02/07/19
351	25.11.1.2.5 GU-V8	2 días	mié 03/07/19	jue 04/07/19

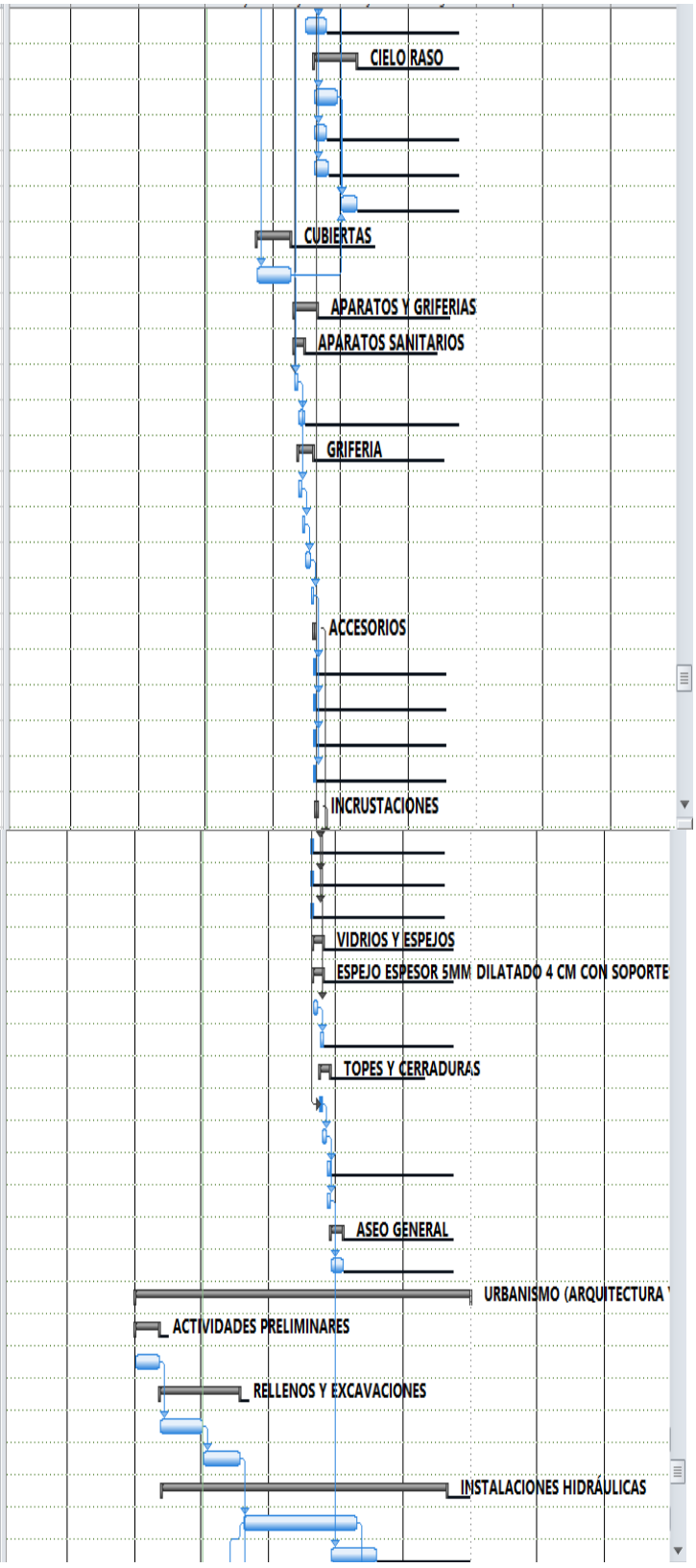


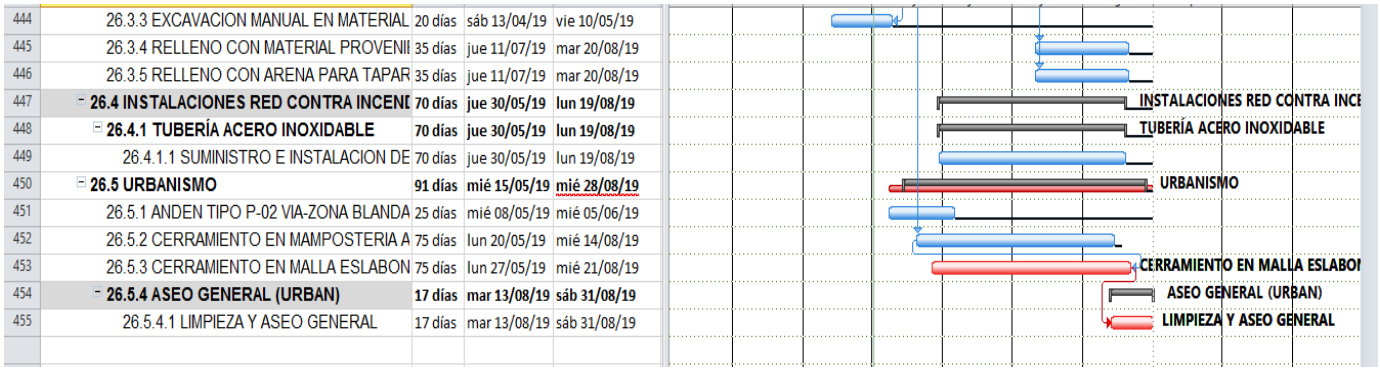


352	**25.11.1.3 ALUMINIO EXTRUIDO VF-3831**	**2 días**	**vie 05/07/19**	**sáb 06/07/19**
353	25.11.1.3.1 GU-V2	2 días	vie 05/07/19	sáb 06/07/19
354	**25.11.1.4 ALUMINIO EXTRUIDO VF-3831**	**2 días**	**lun 08/07/19**	**mar 09/07/19**
355	25.11.1.4.1 GU-V4	2 días	lun 08/07/19	mar 09/07/19
356	**25.11.1.5 ALUMINIO EXTRUIDO VF-3831**	**7 días**	**mié 10/07/19**	**mié 17/07/19**
357	25.11.1.5.1 GU-V6	7 días	mié 10/07/19	mié 17/07/19
358	**25.11.2 PUERTAS**	**17 días**	**mar 25/06/19**	**sáb 13/07/19**
359	**25.11.2.1 MARCO EN LAMINA CAL 18 AL**	**6 días**	**mar 25/06/19**	**lun 01/07/19**
360	25.11.2.1.1 GU-P1	6 días	mar 25/06/19	lun 01/07/19
361	**25.11.2.2 MARCO EN LAMINA CAL 18 AL**	**7 días**	**mar 25/06/19**	**mar 02/07/19**
362	25.11.2.2.1 GU-P2	5 días	mar 25/06/19	sáb 29/06/19
363	25.11.2.2.2 GU-P5	2 días	lun 01/07/19	mar 02/07/19
364	**25.11.2.3 DIVISIONES BAÑO**	**10 días**	**mié 03/07/19**	**sáb 13/07/19**
365	25.11.2.3.1 CABINA EN ACERO INOXID/	5 días	mié 03/07/19	lun 08/07/19
366	25.11.2.3.2 DIVISION ORINAL EN ACER	5 días	mar 09/07/19	sáb 13/07/19
367	25.11.2.3.3 DIVISION DUCHA EN VIDRIC	2 días	mar 09/07/19	mié 10/07/19
368	**25.12 CARPINTERIA MADERA**	**8 días**	**jue 27/06/19**	**vie 05/07/19**
369	**25.12.1 PUERTAS**	**8 días**	**jue 27/06/19**	**vie 05/07/19**
370	25.12.1.1 MARCO DILATADO AL MISMO A	**5 días**	**jue 27/06/19**	**mar 02/07/19**
371	25.12.1.1.1 GU-P3	5 días	jue 27/06/19	mar 02/07/19
372	25.12.1.2 MARCO DILATADO HOJA ENTAI	**3 días**	**mié 03/07/19**	**vie 05/07/19**
373	25.12.1.2.1 GU-P4	3 días	mié 03/07/19	vie 05/07/19
374	**25.13 ENVOLVENTES**	**31 días**	**mié 15/05/19**	**mié 19/06/19**
375	25.13.1 PANELEX F80 TIPO 1-8MM PERFOR	20 días	mié 15/05/19	jue 06/06/19
376	25.13.2 HUNTER DOUGLAS WOODBRISE 1	11 días	vie 07/06/19	mié 19/06/19
377	25.13.3 ESQUINERO EN LAMINA CALIBRE 1	2 días	mié 12/06/19	jue 13/06/19
378	**25.14 PISOS Y GUARDAESCOBAS**	**18 días**	**vie 12/04/19**	**lun 06/05/19**
379	25.14.1 ENCHAPE DE PISO EN PORCELAN	5 días	jue 25/04/19	mar 30/04/19
380	25.14.2 ENCHAPE DE PISO EN PORCELAN	5 días	mié 01/05/19	lun 06/05/19
381	25.14.3 BALDOSA TERRAZO FORMATO 30	8 días	vie 12/04/19	mié 24/04/19
382	25.14.4 BALDOSA TERRAZO FORMATO 30	3 días	mié 17/04/19	mar 23/04/19
383	25.14.5 PISO EN CONCRETO ESMALTADO	2 días	mié 24/04/19	jue 25/04/19
384	**25.15 ENCHAPES**	**4 días**	**vie 26/04/19**	**mar 30/04/19**
385	**25.15.1 ENCHAPES CERAMICOS**	**4 días**	**vie 26/04/19**	**mar 30/04/19**
386	25.15.1.1 CERAMICA FORMATO 30 X 60 A	4 días	vie 26/04/19	mar 30/04/19
387	**25.16 CENEFAS**	**4 días**	**mié 01/05/19**	**sáb 04/05/19**
388	25.16.1 ENCHAPE DE PISO EN PORCELAN	4 días	mié 01/05/19	sáb 04/05/19
389	**25.17 MESONES LAVAMANOS**	**9 días**	**jue 27/06/19**	**sáb 06/07/19**
390	25.17.1 LAVAMANOS CORRIDO PIEDRA NA	9 días	jue 27/06/19	sáb 06/07/19
391	**25.18 PINTURA Y ESTUCO**	**57 días**	**lun 22/04/19**	**mié 26/06/19**
392	25.18.1 ESTUCO	15 días	lun 22/04/19	mié 08/05/19
393	25.18.2 VINILO TRES MANOS SOBRE PAÑE	8 días	lun 10/06/19	mar 18/06/19
394	25.18.3 KORAZA TRES MANOS SOBRE PAÑ	8 días	sáb 15/06/19	lun 24/06/19
395	25.18.4 PINTURA EPOXICA TRES MANOS T	2 días	mar 25/06/19	mié 26/06/19
396	**25.19 IMPERMEABILIZACIONES**	**13 días**	**lun 10/06/19**	**lun 24/06/19**
397	25.19.1 POLIUREA APLICADA POR MEDIO I	8 días	lun 10/06/19	mar 18/06/19



398	25.19.2 POLIUREA APLICADA POR MEDIO D	8 días	sáb 15/06/19	lun 24/06/19
399	**25.20 CIELO RASO**	**17 días**	**mié 19/06/19**	**lun 08/07/19**
400	25.20.1 CIELO RASO EN LAMINA BUILDCO I	10 días	mié 19/06/19	sáb 29/06/19
401	25.20.2 CIELO RASO EN LAMINA DE YESO I	5 días	mié 19/06/19	lun 24/06/19
402	25.20.3 CIELO RASO EN LAMINA DE YESO I	6 días	mié 19/06/19	mar 25/06/19
403	25.20.4 CIELO RASO HUNTER DOUGLAS M	7 días	lun 01/07/19	lun 08/07/19
404	**25.21 CUBIERTAS**	**14 días**	**vie 24/05/19**	**sáb 08/06/19**
405	25.21.1 PANEL DE 5 TRAPECIOS TERMO A	14 días	vie 24/05/19	sáb 08/06/19
406	**25.22 APARATOS Y GRIFERIAS**	**10 días**	**lun 10/06/19**	**jue 20/06/19**
407	**25.22.1 APARATOS SANITARIOS**	**5 días**	**lun 10/06/19**	**vie 14/06/19**
408	25.22.1.1 ORINAL ARRECIFE, CORONA, F	2 días	lun 10/06/19	mar 11/06/19
409	25.22.1.2 TAZA BÁLTICO ALONGADO, CC	3 días	mié 12/06/19	vie 14/06/19
410	**25.22.2 GRIFERIA**	**6 días**	**mié 12/06/19**	**mar 18/06/19**
411	25.22.2.1 LAVAMANOS DE MESA PUSH, C	2 días	mié 12/06/19	jue 13/06/19
412	25.22.2.2 AMUR DUCHA MONOCONTROL	1 día	vie 14/06/19	vie 14/06/19
413	25.22.2.3 FLUXOMETRO MANUAL DE PAL	2 días	sáb 15/06/19	lun 17/06/19
414	25.22.2.4 FLUXOMETRO MANUAL DE PAL	1 día	mar 18/06/19	mar 18/06/19
415	**25.22.3 ACCESORIOS**	**1 día**	**mié 19/06/19**	**mié 19/06/19**
416	25.22.3.1 DISPENSADOR DE JABÓN LIQU	1 día	mié 19/06/19	mié 19/06/19
417	25.22.3.2 DISPENSADOR DE TOALLAS, S	1 día	mié 19/06/19	mié 19/06/19
418	25.22.3.3 DISPENSADOR DE PAPEL HIGI	1 día	mié 19/06/19	mié 19/06/19
419	25.22.3.4 DISPENSADOR DE AIRE AIRFL	1 día	mié 19/06/19	mié 19/06/19
420	**25.22.4 INCRUSTACIONES**	**1 día**	**jue 20/06/19**	**jue 20/06/19**
421	25.22.4.1 PERCHA PARA TOALLAS LENA	1 día	jue 20/06/19	jue 20/06/19
422	25.22.4.2 DISPENSADOR DE JABÓN LEN	1 día	jue 20/06/19	jue 20/06/19
423	25.22.4.3 PORTARROLLO NILO CORONA	1 día	jue 20/06/19	jue 20/06/19
424	**25.23 VIDRIOS Y ESPEJOS**	**4 días**	**vie 21/06/19**	**mar 25/06/19**
425	**25.23.1 ESPEJO ESPESOR 5MM DILATAD**	**4 días**	**vie 21/06/19**	**mar 25/06/19**
426	25.23.1.1 GU-E1	2 días	vie 21/06/19	sáb 22/06/19
427	25.23.1.2 GU-E2	2 días	lun 24/06/19	mar 25/06/19
428	**25.24 TOPES Y CERRADURAS**	**5 días**	**lun 24/06/19**	**vie 28/06/19**
429	25.24.1 MANIJA EN TUBULAR 1 1/2"DE ACEI	1 día	lun 24/06/19	lun 24/06/19
430	25.24.2 MANIJA YALE BARI CON PLACA CUA	2 días	mar 25/06/19	mié 26/06/19
431	25.24.3 MANIJA YALE ASIS BAÑO SEGURO I	2 días	jue 27/06/19	vie 28/06/19
432	25.24.4 TOPE PUERTA YALE EN PSO HECH	2 días	jue 27/06/19	vie 28/06/19
433	**25.25 ASEO GENERAL**	**5 días**	**sáb 29/06/19**	**jue 04/07/19**
434	25.25.1 LIMPIEZA Y ASEO GENERAL	5 días	sáb 29/06/19	jue 04/07/19
435	**26 URBANISMO (ARQUITECTURA Y PASAJISM**	**129 días**	**lun 01/04/19**	**sáb 31/08/19**
436	**26.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES**	**10 días**	**lun 01/04/19**	**jue 11/04/19**
437	26.1.1 REPLANTEO Y LOCALIZACION	10 días	lun 01/04/19	jue 11/04/19
438	**26.2 RELLENOS Y EXCAVACIONES**	**29 días**	**vie 12/04/19**	**sáb 18/05/19**
439	26.2.1 RELLENO EN MATERIAL NUEVO NO	14 días	vie 12/04/19	mié 01/05/19
440	26.2.2 EXCAVACION Y PERFILACION DE TE	15 días	jue 02/05/19	sáb 18/05/19
441	**26.3 INSTALACIONES HIDRÁULICAS**	**108 días**	**sáb 13/04/19**	**mar 20/08/19**
442	26.3.1 SUMINISTRO E INSTALACION TUBER	45 días	lun 20/05/19	mié 10/07/19
443	26.3.2 POZO DE INSPECCION CILINDRICO	18 días	sáb 29/06/19	vie 19/07/19





444	26.3.3 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL	20 días	sáb 13/04/19	vie 10/05/19
445	26.3.4 RELLENO CON MATERIAL PROVENII	35 días	jue 11/07/19	mar 20/08/19
446	26.3.5 RELLENO CON ARENA PARA TAPAR	35 días	jue 11/07/19	mar 20/08/19
447	**26.4 INSTALACIONES RED CONTRA INCENI**	**70 días**	**jue 30/05/19**	**lun 19/08/19**
448	**26.4.1 TUBERÍA ACERO INOXIDABLE**	**70 días**	**jue 30/05/19**	**lun 19/08/19**
449	26.4.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE	70 días	jue 30/05/19	lun 19/08/19
450	**26.5 URBANISMO**	**91 días**	**mié 15/05/19**	**mié 28/08/19**
451	26.5.1 ANDEN TIPO P-02 VIA-ZONA BLANDA	25 días	mié 08/05/19	mié 05/06/19
452	26.5.2 CERRAMIENTO EN MAMPOSTERIA A	75 días	lun 20/05/19	mié 14/08/19
453	26.5.3 CERRAMIENTO EN MALLA ESLABON	75 días	lun 27/05/19	mié 21/08/19
454	**26.5.4 ASEO GENERAL (URBAN)**	**17 días**	**mar 13/08/19**	**sáb 31/08/19**
455	26.5.4.1 LIMPIEZA Y ASEO GENERAL	17 días	mar 13/08/19	sáb 31/08/19

Urbanismo:

- Replanteo y localización (40%)
- Rellenos (10%)
- Construcción de cerramiento (10%)

3. CONTROL PRESUPUESTAL

Para el presente periodo se proyectó Acta Parcial de Corte No.8:

Acta Parcial No.8

Valor: $735.402.735,24

Avance: 7.19%

Actividades:

Bloque A:

Pañetes internos y externos

Dilataciones

Correas soporte de cubierta

Cableado eléctrico, salidas iluminación

Suministro de equipos aire acondicionado

Suministro de equipos de voz y datos

Alistado de pisos

Instalación de pisos y guardaescobas

Estructura de escalera

Pintura interior y fachadas

Impermeabilización cubierta

Cielorasos

Cubierta tipo sándwich

Guardia:

Pañetes internos y externos

Cielo raso

Cubierta tipo sandwich

PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA EDIFICIO ADMINISTRATIVO A FASE 1 A							
PROYECTO	**ELABORACIÓN DE DISEÑO Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA SANTA MARTA, INCLUYE ESTUDIOS DE SUELO, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJÍSTICO BAJO CRITERIO DE BIOCLIMÁTICA Y SOSTENIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE VÍAS, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y/O NATURAL Y CLIMATIZACIÓN, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, TRAMITE DE LICENCIA Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN.**						
ITEM	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VR. TOTAL**	**EJECUTADO**	
						CANTIDAD	**VALOR**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**8,054,757.50**		**3,082,221.72**
1.1	REPLANTEO Y LOCALIZACION	M2	2,050.00	3,929.15	8,054,757.50	784.45	3,082,221.72
2	**RELLENOS Y EXCAVACIONES**				**177,510,492.73**		**166,779,508.69**
2.1	**EXCAVACIONES**			-	-		
2.1.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA SIN CLASIFICAR. NO INCLUYE RETIRO	M3	1,975.00	8,877.85	17,533,753.75	1,714.94	15,224,980.08
2.2	**RELLENOS**			-	-		
2.2.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS EN SUBBASE GRANULAR. INCLUYE HUMEDECIMIENTO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN	M3	2,059.42	53,359.87	109,890,383.48	2,025.18	108,063,341.53
2.3	**TRANSPORTE SOBRANTES Y ESCOMBROS**			-	-		
2.3.1	RETIRO, CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN <15Km	M3	1,975.00	25,360.18	50,086,355.50	1,714.9	43,491,187.09
3	**CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO**				**2,303,550,405.24**		**2,078,865,491.36**
3.1	**CIMENTACIÓN**			-	-		
3.1.5	PEDESTALES EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	8.80	664,252.56	5,845,422.53	6.65	4,414,835.07
3.1.10	PLACA CIMENTACIÓN ALIGERADA H=0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. INCLUYE CASETÓN EN ICOPOR. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	784.38	248,382.60	194,826,343.79	784.38	194,826,343.79
3.2	**ESTRUCTURA DE ENTREPISOS EN CONCRETO**	0		-	-		-
3.2.11	PLACA ENTREPISO ALIGERADA H=0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. INCLUYE CASETÓN EN ICOPOR. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	2,358.60	278,529.65	656,940,032.49	2,022.09	563,212,019.97
3.2.24	VIGA AÉREA 0,50x0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	397.54	314,977.23	125,216,048.01	131.27	41,347,060.98
3.2.28	VIGUETA AÉREA 0,15x0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	126.79	116,148.31	14,726,444.22	84.62	9,828,469.99
3.3	**ESTRUCTURA ESCALERAS**	0		-	-		-
3.3.2	ESTRUCTURA METÁLICA PARA ESCALERA EN ACERO A572, GRADO 50. INCLUYE GALVANIZADO Y CONEXIONES (PLATINAS A36, ÁNGULOS, PERNOS, ETC.). NO INCLUYE ANCLAJES	KG	58,286.29	9,890.98	576,508,528.66	49,816.25	492,731,482.97
3.3.5	DESCANSOS ESCALERAS H=0,10m CON LÁMINA COLABORANTE CAL.22, EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	136.92	83,579.66	11,443,727.05	103.32	8,635,450.47
3.3.6	CAJÓN EN LÁMINA DE ACERO E=¾" (A36) PARA PASOS ESCALERAS. INCLUYE GALVANIZADO Y LLENO EN CONCRETO	M2	50.22	558,408.22	28,043,260.81	40.00	22,336,328.80
3.4	**ESTRUCTURA DE CUBIERTA**	0		-	-		-
3.4.7	PLACA CUBIERTA ALIGERADA H=0,60m EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO f'c=31,5MPa. INCLUYE CASETÓN EN ICOPOR. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	266.00	307,594.11	81,820,033.26	250.50	77,052,324.56
3.4.11	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO f'c=31,5MPa. INCLUYE IMPERMEABILIZACIÓN DE LA SUPERFICIE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	7.97	1,182,704.79	9,426,157.18	6.00	7,093,390.25
3.4.15	VIGA CINTA 0,15x0,20m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	101.40	47,179.62	4,784,013.47	101.40	4,784,013.47
3.4.16	COLUMNETA DE CONFINAMIENTO 0,15x0,33m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	59.67	73,751.75	4,400,766.92	147.05	10,845,194.84
3.4.17	MURO DE CULATA EN BLOQUE No. 4	M2	146.52	35,985.41	5,272,582.27	310.03	11,156,628.63
3.4.19	CORREAS PARA SOPORTE CUBIERTA EN ACERO A500, GRADO C. INCLUYE GALVANIZADO, CONTRAVIENTOS, TEMPLETES Y CONEXIONES. NO INCLUYE ANCLAJES	KG	4,781.41	11,046.88	52,819,662.50	4,388.02	48,473,895.03
3.8	**ACERO DE REFUERZO**			-	-		
3.8.2	SUMINISTRO, FIGURADO Y AMARRE ACERO DE REFUERZO ø=¾" A 1", fy=60.000PSI	KG	155,318.51	2,818.34	437,740,369.47	146,839.36	413,843,228.95
3.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	16,308.92	2,997.76	48,890,228.02	29,705.29	89,049,342.14
3.9	**ANCLAJES**			-	-		-
3.9.1	ANCLAJE CON VARILLA ROSCADA A36 ø=½", PROF=0,12m. INCLUYE ARANDELA Y TUERCA	UN	804.00	11,412.05	9,175,288.20	488.00	5,569,080.40
3.9.5	ANCLAJE CON VARILLA ROSCADA A36 ø=¾", PROF=0,25m. INCLUYE ARANDELA Y TUERCA	UN	64.00	29,413.24	1,882,447.36	64.00	1,882,447.36
3.10	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**			-	-		-
3.10.1	DINTELES EN CONCRETO GROUTING DE 12 A 25 CM DE ALTO	ML	40.48	60,628.48	2,454,240.87	539.26	32,694,514.12
3.10.3	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA, EN CONCRETO GROUTING 20CM POR EL ANCHO DE MURO	M3	36.36	796,307.15	28,953,727.97	35.67	28,402,683.43
3.10.6	BORDILLO EN CONCRETO GROUTING 15CM DE ANCHO POR 15CM DE ALTO	ML	9.40	42,908.36	403,338.58	249.06	10,686,756.14

4	**MAMPOSTERIA**				**102,381,730.92**		**85,499,511.44**
4.1	MURO EN MAMPOSTERIA, BLOQUE #5 e=15CM	M2	2732.59	37,466.92	102,381,730.92	2,282.00	85,499,511.44
5	**PAÑETES**				**115,108,816.68**		**89,146,291.18**
5.1	PAÑETE DE MUROS INTERIORES e=1,5CM, INCLUYE FILOS	M2	3201.75	18,068.69	57,851,428.21	2,532.07	45,751,187.89
5.3	PAÑETE DE MUROS EXTERIORES e=1,5CM (IMPERMEABILIZADO)	M2	1953.76	22,881.08	44,704,138.86	1,487.83	34,043,088.61
5.5	PAÑETE DE MUROS EN ZONAS HUMEDAS e=1,5CM (IMPERMEABILIZADO)	M2	309.14	22,535.50	6,966,624.47	167.09	3,765,344.02
5.8	DILATACION REDONDA DE 1 X 1CM EN PAÑETE DE FACHADA AL CONTORNO DEL EDIFICIO ACABADO PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE IMPERMEABILIZADO	ML	1227.39	4,551.63	5,586,625.15	1,227.40	5,586,670.66
8	**INSTALACION ELECTRICA**				**361,602,300.08**		**139,055,719.52**
8.1	**REDES DE MEDIA TENSIÓN**				-		
8.2.20	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE COBRE AWG 3N12FASES + 1N12 TIERRA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	316.00	34,492.11	10,899,506.76	279.55	9,642,269.35
8.2.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION	ML	1,540.00	19,959.10	30,737,014.00	1,477.00	29,479,590.70
8.2.46	BANDEJA TIPO MALLA CABLOFIL 30X10	ML	135.00	82,133.03	11,087,959.05	135.00	11,087,959.05
8.2.64	SUMINISTRO Y TENDIDO DE CABLE DE COBRE 2#10+1#12T, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	2,694.00	40,906.27	110,201,491.38	1,418.96	58,044,242.10
8.4	**TABLEROS ELÉCTRICOS Y PROTECCIONES**			-	-		
8.6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO SIMPLEX DIRECCIONAL (TYCO), INCLUYE SOPORTE PARA DETECTOR TIPO BASE, TUBERÍA METÁLICA, CABLEADO PARA SISTEMA DE DETECCION Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	98.00	363,213.12	35,594,885.76	70.00	25,424,918.40
8.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIRENA TIPO HORN/STROBE, MULTI CANDELA, SIMPLEX (TYCO).	UN	13.00	323,179.30	4,201,330.90	8.00	2,585,434.40
8.6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACION MANUAL TIPO PULL STATION, DUAL ACTION, SIMPLEX (TYCO)	UN	13.00	348,913.19	4,535,871.47	8.00	2,791,305.52
10	**INSTALACIONES MECANICAS**				**443,960,287.68**		**214,885,318.41**
10.1	**INSTALACIONES AIRE ACONDICIONADO**			-	-		
10.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1/4"	ML	50.00	65,635.71	3,281,785.50	12.52	821,759.09
10.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 3/8"	ML	350.00	73,548.82	25,742,087.00	174.33	12,821,765.79
10.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1/2"	ML	74.00	78,706.83	5,824,305.42	15.82	1,245,142.05
10.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 5/8"	ML	341.00	84,665.18	28,870,826.38	176.14	14,912,924.81
10.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 3/4"	ML	252.00	100,368.07	25,292,753.64	86.15	8,646,709.23
10.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1"	ML	33.00	110,163.57	3,635,397.81	48.23	5,313,188.98
10.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1 1/4"	ML	56.00	125,024.88	7,001,393.28	35.46	4,433,382.24
10.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE TIPO K 1 1/2"	ML	244.00	144,403.55	35,234,466.20	87.60	12,649,750.98
10.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO BRANCH ARBL 1621 O SIMILAR	UN	17.00	265,981.36	4,521,683.12	16.00	4,255,701.76
10.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO BRANCH ARBL 3321 O SIMILAR	UN	9.00	295,908.94	2,663,180.46	9.00	2,663,180.46
10.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO BRANCH ARBL 7121 O SIMILAR	UN	11.00	432,730.83	4,760,039.13	10.00	4,327,308.30
10.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION ACCESORIO BRANCH ARBL 4521 O SIMILAR	UN	17.00	626,978.27	10,658,630.59	17.00	10,658,630.59
10.1.19	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE PVC RDE 21 DE 1"	ML	139.50	85,608.23	11,942,348.09	139.50	11,942,348.09
10.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA DE PVC RDE 21 DE 1 1/2"	ML	371.00	109,093.41	40,473,655.11	96.87	10,567,878.63
10.1.25	SUMINISTRO E INSTLACION DUCTO LAMINA DE VIDRIO (DUCTO GLASS METAL)	M2	1,469.00	94,306.35	138,536,028.15	718.37	67,746,852.65
10.1.30	INSTALACION FANCOIL DESNUDO. INCLUYE MATERIALES, PRUEBAS DE MONTAJE Y ARRANQUE	UN	10.00	800,833.36	8,008,333.60	10.00	8,008,333.60
10.1.31	INSTALACION EVAPORADORAS TIPO CASSETTE. INCLUYE MATERIALES, PRUEBAS DE MONTAJE Y ARRANQUE	UN	47.00	720,648.11	33,870,461.17	47.00	33,870,461.17
11	**INSTALACIONES VOZ Y DATOS**				**489,500,799.88**		**328,683,716.21**
11.2	**CANALIZACIÓN TUBERÍA Y BANDEJA**			-	-		
11.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION	ML	132.30	23,622.01	3,125,191.92	24.00	566,928.24
11.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC Ø 1" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION	ML	26.78	24,844.60	665,338.39	8.00	198,756.80
11.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC Ø 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION	ML	60.38	24,899.86	1,503,453.55	35.00	871,495.10
11.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION	ML	202.65	24,740.19	5,013,599.50	100.00	2,474,019.00
11.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT Ø 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION	ML	91.88	30,533.67	2,805,433.60	46.00	1,404,548.82
11.2.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT Ø 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION	ML	134.93	33,085.21	4,464,187.39	85.00	2,812,242.85
11.2.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE CF54/100 INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN EN TECHO O MURO, ELEMENTOS DE TIERRA Y CABLES #6.	ML	33.60	112,190.71	3,769,607.86	31.00	3,477,912.01
11.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE CF54/150 INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN EN TECHO O MURO, ELEMENTOS DE TIERRA Y CABLES #6.	ML	162.75	122,906.87	20,003,093.09	62.00	7,620,225.94
11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE CF54/200 INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN EN TECHO O MURO, ELEMENTOS DE TIERRA Y CABLES #6.	ML	158.55	162,590.90	25,778,787.20	93.00	15,120,953.70
11.2.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE CF54/300 INCLUYE TODOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN EN TECHO O MURO, ELEMENTOS DE TIERRA Y CABLES #6.	ML	128.10	190,372.76	24,386,750.56	91.00	17,323,921.16
11.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA 2400	UN	428.00	11,395.65	4,877,338.20	24.00	273,495.60
11.2.25	ELEMENTO CORTAFUEGOS EZD 33 (INCLUYE PLACAS SELLANTES Y ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN)	UN	7.00	2,219,755.71	15,538,289.97	7.00	15,538,289.97
11.2.26	ELEMENTO CORTAFUEGOS EZD 44 (INCLUYE PLACAS SELLANTES Y ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN)	UN	7.00	5,348,134.76	37,436,943.32	7.00	37,436,943.32

11.3	**CABLEADO ESTRUCTURADO**			-	-		-
11.3.2	**COBRE**			-	-		-
11.3.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A, UTP 500MHZ, 10G 4X2X23AWG, COLOR AZUL. CMR. (INCLUYE RJ45 Y/O VGA MACHO EN CASO DE SER NECESARIO)	ML	25,747.00	7,321.36	188,503,055.92	20,565.00	150,563,768.40
11.3.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD 10G, 9FT (2,7 METROS), AZUL. (DATOS)	UN	183.00	75,975.03	13,903,430.49	150.00	11,396,254.50
11.3.2.8	SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE PATCH CORD 10G, 9FT (2,7 METROS), ROJO. (VOZ)	UN	183.00	75,975.03	13,903,430.49	150.00	11,396,254.50
11.3.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CÁMARAS (INCLUYE CAJA 2400, FACEPLATE SENCILLO, JACK RJ45 CAT 6A, MARCACIÓN, CERTIFICACIÓN.	UN	24.00	141,628.79	3,399,090.96	24.00	3,399,090.96
11.3.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA CONTROL DE ACCESOS (INCLUYE CAJA 2400, FACEPLATE SENCILLO, JACK RJ45 CAT 6A, MARCACIÓN, CERTIFICACIÓN.	UN	15.00	141,628.79	2,124,431.85	11.00	1,557,916.69
11.3.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DOS SERVICIOS VOZ Y DATOS (INCLUYE CAJA 2400, FACEPLATE DOBLE, 2 JACK RJ45 CAT 6A, MARCACIÓN, CERTIFICACIÓN.	UN	183.00	207,177.10	37,913,409.30	126.00	26,104,314.60
11.3.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VELCRO PARA ORGANIZACIÓN CADA 7 CABLES UTP.	ML	1,660.50	3,536.67	5,872,640.54	919.00	3,250,199.73
11.4	**RACKS Y GABINETES PIVOTANTES**			-	-		-
11.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL ANGULADO CAT 6A 24 PUERTOS, 1U.	UN	16.00	993,511.52	15,896,184.32	16.00	15,896,184.32
12	**CARPINTERIA METALICA Y PVC**				**584,058,347.22**		**-**
13	**CARPINTERIA MADERA**				**539,735,467.94**		**24,084,241.51**
13.4	**ENVOLVENTES**			-	-		-
13.4.7	HUNTER DOUGLAS WOODBRISE 100 MATERIAL LENGA LONGITUD 90CM TEÑIDO TABACO SISTEMA FIJO INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	M2	49.02	818,356.83	40,115,851.81	29.43	24,084,241.51
14	**PISOS Y GUARDAESCOBAS**				**371,869,756.76**		**302,020,911.54**
14.1	PORCELANATO HIMALAYA FORMATO 30 X 60 ACABADO RUSTICO COLOR RANDON JUNTA TRABADA EMBOQUILLADA 3MM	M2	779.66	123,939.70	96,630,826.50	506.30	62,750,422.23
14.2	PORCELANATO HIMALAYA FORMATO 10 X 60 ACABADO RUSTICO COLOR RANDON JUNTA TRABADA EMBOQUILLADA 3MM	ML	509.35	30,123.87	15,343,593.18	178.00	5,362,048.86
14.31	BALDOSA TERRAZO FORMATO 30 X 30 ACABADO PERLATO CLARO FONDO CREMA JUNTA EMBOQUILLADA 3MM	M2	1,960.84	106,443.05	208,717,790.16	1,960.48	208,678,938.45
14.32	BALDOSA TERRAZO FORMATO 10 X 30 ACABADO PERLATO CLARO FONDO CREMA JUNTA EMBOQUILLADA 3MM	ML	636.68	42,049.17	26,771,865.56	600.00	25,229,502.00
16	**PINTURA**				**96,650,489.28**		**52,601,180.00**
16.1	VINILO TRES MANOS SOBRE PAÑETE TIPO 1 PARA INTERIORES BLANCO LISO	M2	3,201.75	15,110.81	48,381,035.92	2,000.00	30,221,620.00
16.2	KORAZA TRES MANOS SOBRE PAÑETE TIPO 1 PARA EXTERIORES BLANCO LISO	M2	1,952.89	22,379.56	43,704,863.74	1,000.00	22,379,560.00
17	**IMPERMEABILIZACIONES**				**49,091,903.93**		**34,298,822.00**
17.1	POLIUREA APLICADA POR MEDIO DE EQUIPO DE INYECCION DE ALTA PRESION PARA PLACAS EN CONCRETO DE CUBIERTAS	M2	286.26	171,494.11	49,091,903.93	200.00	34,298,822.00
18	**CIELO RASO**				**271,800,477.26**		**68,611,452.00**
18.1	CIELO RASO EN LAMINA BUILDCO FIBRA MINERAL 60 X 60 TIPO DESCOLGADA INCLUYE FIJACIONES ESTRUCTURA SUMINISTRO E INSTALACION	M2	1,986.84	57,176.21	113,599,981.08	1,200.00	68,611,452.00
19	**CUBIERTAS**				**57,547,547.82**		**56,379,967.70**
19.1	PANEL DE 5 TRAPECIOS TERMO ACUSTICOS TIPO SANDWICH (LAMINAS METALICAS PREPINTADAS CON NUCLEO EN ESPUMA DE POLIURETANO ESPESOR 18MM) EN LINEA CONTINUA JUNTAS TRASLAPADAS INCLUYE FIJACIONES ACCESORIOS DE REMATE SUMINISTRO E INSTALACION	M2	520.48	110,566.30	57,547,547.82	509.92	56,379,967.70

	OBRAS EXTRAS						
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**148,452,328**		**148,452,327.81**
OE1	LIMPIEZA Y DESCAPOTE	M2	10,038.58	6,000.00	60,231,480.00	10,038.58	60,231,480.00
OE2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POSTES DE MADERA Y TEJA DE ZINC	M2	780.00	35,000.00	27,300,000.00	780.00	27,300,000.00
OE3	PORTON METALICO EN MALLA ESLABONADA (incluye acceso peatonal)	UN	2.00	2,000,000.00	4,000,000.00	2.00	4,000,000.00
OE4	LLENO Y COMPACTACION DE VIA ACCESO OBRA	M3	625.00	53,359.87	33,349,918.75	625.00	33,349,918.75
1.2	CAMPAMENTO	UN	2.00	11,622,976.14	23,245,952.28	2.00	23,245,952.28
1.4	VALLA DE LICENCIA	UN	1.00	324,976.78	324,976.78	1.00	324,976.78
3.2	**ESTRUCTURA DE ENTREPISOS EN CONCRETO**				**149,887,688.49**		**142,747,939.07**
OE5	COLUMNA EN CONCRETO f'c=31.5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	127.43	1,176,235.49	149,887,688.49	121.36	142,747,939.07
14	**PISOS Y GUARDAESCOBAS**				**63,707,073.15**		**62,538,583.41**
14.40	ALISTADO DE PISO SOBRE PLACA PARA NIVELACION Y POSTERIOR ENCHAPE EN MORTERO 5CM COMO MAXIMO DE ESPESOR	M2	2,580.20	24,690.75	63,707,073.15	2,532.88	62,538,583.41
6	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**515,471,114.63**		**312,064,976.05**
6.1.	**RED DE SUMINISTRO**						
6.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-P RDE 21 2" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS)	ML	20.00	30,532.00	610,640.00		
6.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-P RDE 21 1" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS)	ML	70.00	13,524.00	946,680.00	21.70	293,470.80
6.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-P RDE 13.5 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y	ML	22.00	10,742.27	236,329.94	22.00	236,329.94
6.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-P RDE 9 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS)	ML	20.00	9,361.60	187,232.00	20.00	187,232.00
6.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRAULICO PVC-P DUCHA 1/2"	UN	1.00	24,555.00	24,555.00	1.00	24,555.00
6.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRAULICO PVC-P LAVAMANOS / LAVAPLATOS / POCETA / ASEO 1/2"	UN	5.00	22,499.00	112,495.00	5.00	112,495.00
6.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRAULICO PVC-P SANITARIO DE TANQUE 1/2"	UN	5.00	19,619.00	98,095.00	5.00	98,095.00
6.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO PESADO CORTINA TIPO RED WHITE, ROSCAR 1/2"	UN	4.00	45,837.00	183,348.00	4.00	183,348.00
6.2.	**RED AGUAS RESIDUALES**			-	-		-
6.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-S 4" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS)	ML	69.00	49,807.00	3,436,683.00	53.30	2,654,713.10
6.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-S 2" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS)	ML	31.00	28,954.00	897,574.00	31.00	897,574.00
6.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-VENT 4" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS)	ML	16.00	40,810.00	652,960.00		-
6.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-VENT 2" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS)	ML	33.70	24,850.00	837,445.00	33.70	837,445.00
6.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA 4"	UN	6.00	56,884.00	341,304.00	6.00	341,304.00
6.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA 2"	UN	14.00	26,445.00	370,230.00	6.00	158,670.00
6.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA SIFÓN 2"	UN	6.00	45,835.00	275,010.00	6.00	275,010.00
6.3.	**RED AGUAS LLUVIAS**			-	-		
6.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PVC-S 4" COLECTORES Y BAJANTES (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS)	ML	216.50	49,335.00	10,681,027.50	228.70	11,282,914.50
6.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA SIFÓN 4" (INCLUYE TRAGANTE TIPO CUPULA)	UN	12.00	99,153.00	1,189,836.00	12.00	1,189,836.00
7.2	**VÁLVULAS Y ELECTROVÁLVULAS HI-FOG**			-	-		-
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE CONTROL MODELO SVA -20 CÓDIGO D00016 CON INDICADOR DE PASO DE	UN	4.00	5,494,335.00	21,977,340.00	4.00	21,977,340.00
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE BOLA DE ACERO INOXIDABLE PARA TUBERÍA DE 12 MM CON LIMIT SWITCH	UN	4.00	1,180,017.74	4,720,070.96	4.00	4,720,070.96
7.3	**BOQUILLAS NEBULIZADORAS HI-FOG**				-		-
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOQUILLA NEBULIZADORA CERRADA MODELO 1N1MC 6MC 10PA CÓDIGO C20034 PARA	UN	46.00	677,535.00	31,166,610.00	46.00	31,166,610.00
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOQUILLA NEBULIZADORA CERRADA 2000 MODELO C20 79C/0 PARA ALTA PRESIÓN	UN	120.00	324,735.00	38,968,200.00	76.00	24,679,860.00
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOQUILLA NEBULIZADORA ABIERTA MARCA HI-FOG MODELO 4S 1MC 8MB 1000 PARA ALTA	UN	2.00	526,335.00	1,052,670.00		-
7.4	**TUBERÍA ACERO INOXIDABLE**				-		-
7.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	46.00	354,911.85	16,325,945.26	18.00	6,388,413.36
7.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	30.00	265,277.48	7,958,324.36	30.00	7,958,324.36
7.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	601.15	124,620.60	74,915,676.57	18.92	2,357,821.84
7.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	10.00	112,905.01	1,129,050.09	10.00	1,129,050.09
7.5	**GABINETES CONTRA INCENDIOS**				-		-
7.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DEVANADERA CODIGO AZ0500, CON 22 METROS DE MANGUERA DE ALTA PRESIÓN DE 1/2"	UN	4.00	4,093,575.00	16,374,300.00	4.00	16,374,300.00
7.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LANZA CODIGO D70010.A CONSTRUIDA EN ACERO INOXIDABLE Y CABEZAL HI-FOG DE	UN	4.00	5,754,004.05	23,016,016.20	4.00	23,016,016.20
7.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PROTECTORA PARA LA VÁLVULA EN CHAPA DE 1 MM DE ESPESOR DE 350 * 350 *120 MM	UN	4.00	914,982.50	3,659,930.00	4.00	3,659,930.00
8.5	**SALIDAS ELÉCTRICAS**			-	-		-
8.5.1	SALIDA PARA ILUMINACION, INCLUYE DUCTERIA EMT, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU	UN	431.00	135,980.79	58,607,720.49	379.00	51,536,719.41
8.5.2	SALIDA PARA INTERRUPTOR, INCLUYE DUCTERIA, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU	UN	10.00	63,729.84	637,298.40	8.00	509,838.72
8.5.9	SALIDA PARA SENSOR DE PRESENCIA, INCLUYE DUCTERIA, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO	UN	72.00	29,583.79	2,130,032.88	63.00	1,863,778.77
8.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 60X60 VCP ECOLIGHTING 120VAC 26W, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN,	UN	325.00	349,120.59	113,464,191.75	200.00	69,824,118.00
8.5.17	SALIDA PARA TOMACORRIENTE, INCLUYE DUCTERIA, CABLEADO, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU	UN	489.00	65,324.48	31,943,670.72	400.00	26,129,792.00

	PRESUPUSTO GUARDIA						
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**4,264,804.57**		**1,800,148.05**
1.1	REPLANTEO Y LOCALIZACION	M2	390.62	3,929.15	1,534,804.57	249.71	981,148.05
OE6	DESMONTE CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POSTES DE MADERA Y TEJA DE ZINC	M2	130.00	21,000.00	2,730,000.00	39.00	819,000.00
2	**RELLENOS Y EXCAVACIONES**		-		**18,387,399.17**		**12,343,360.33**
2.1	**EXCAVACIONES**		-				
2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H<2m. NO INCLUYE RETIRO	M3	118.04	16,263.50	1,919,743.54	171.97	2,796,834.10
2.2	**RELLENOS**		-		-		-
2.2.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS EN SUBBASE GRANULAR. INCLUYE HUMEDECIMIENTO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN	M3	252.51	53,359.87	13,474,139.98	97.18	5,185,336.08
2.3	**TRANSPORTE SOBRANTES Y ESCOMBROS**		-		-		-
2.3.1	RETIRO, CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN <15Km	M3	118.04	25,360.18	2,993,515.65	171.97	4,361,190.15
3	**CONCRETO Y ACERO DE REFUERZO**		-		**283,826,810.57**		**249,178,587.33**
3.1	**CIMENTACIÓN**		-				
3.1.1	RELLENOS DE APROXIMACIÓN O CONTRAPESOS EN CONCRETO CICLÓPEO	M3	34.30	342,487.00	11,747,304.10	26.56	9,096,454.72
3.1.2	ZAPATAS EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	7.00	634,380.89	4,440,666.23	6.64	4,212,289.11
3.1.13	PLACA CONTRAPISO E=0,12m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	122.00	86,028.75	10,495,507.50	120.11	10,332,913.16
3.1.18	VIGA DE CIMENTACIÓN 0,30x0,35m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	106.03	69,356.96	7,353,918.47	102.21	7,088,974.88
3.2	**ESTRUCTURA DE ENTREPISOS EN CONCRETO**		-		-		-
3.2.1	COLUMNA EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	9.74	1,211,626.26	11,801,239.77	7.49	9,072,657.43
3.2.13	PLACA ENTREPISO E=0,12m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	55.10	137,745.33	7,589,767.68	60.48	8,330,837.56
3.2.23	VIGA AEREA 0,30x0,60m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	185.00	247,531.34	45,793,296.98	153.18	37,916,849.90
OE7	VIGA AEREA 0,35x0,35m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	87.80	210,092.10	18,446,085.94	103.61	21,767,641.96
3.2.28	VIGUETA AEREA 0,15x0,60m EN CONCRETO f'c=31,5MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML			-		-
OE8	VIGUETA AEREA 0,15x0,60m EN CONCRETO f'c=28 MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	164.00	116,149.31	19,048,486.84	136.13	15,811,405.57
3.4	**ESTRUCTURA DE CUBIERTA**		-		-		-
3.4.10	VIGA CANAL EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	16.90	1,182,704.79	19,987,710.95	5.92	6,996,361.15
3.4.13	VIGA CINTA 0,15x0,20m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	97.00	47,179.62	4,576,423.14	97.00	4,576,423.14
3.4.14	CANCELETA DE CONFINAMIENTO 0,15x0,33m EN CONCRETO f'c=28MPa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ML	33.31	73,751.75	2,456,670.79	110.75	8,168,006.31
3.4.17	MURO DE CULATA EN BLOQUE No. 4	M2	116.40	35,985.41	4,188,701.72	81.44	2,930,471.86
3.4.19	CORREAS PARA SOPORTE CUBIERTA EN ACERO A500, GRADO C, INCLUYE GALVANIZADO, CONTRAVIENTOS, TEMPLETES Y	KG	4,687.39	11,046.88	51,781,034.84	3,630.16	40,101,963.99
3.8	**ACERO DE REFUERZO**		-		-		-
3.8.2	SUMINISTRO, FIGURADO Y AMARRE ACERO DE REFUERZO ø=⅜" A 1", fy=60.000PSI	KG	15,287.65	2,818.34	43,085,795.36	16,605.06	46,798,704.80
3.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	1,644.72	2,997.76	4,930,461.50	1,330.75	3,989,281.65
3.9	**ANCLAJES**		-		-		-
3.9.1	ANCLAJE CON VARILLA ROSCADA A36 ø=½", PROF=0,12m. INCLUYE ARANDELA Y TUERCA	UN	330.00	11,412.05	3,765,976.50	330.00	3,765,976.50
3.10	**ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**		-		-		-
3.10.2	ANTEPECHO EN CONCRETO GROUTING DE 12CM	ML	10.81	83,152.04	898,873.55		-
3.10.3	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO DE MAMPOSTERIA, EN CONCRETO GROUTING 20CM POR EL ANCHO DE MURO	M3	7.14	796,307.15	5,685,633.05	3.81	3,036,319.16
3.10.4	MARCO EN CONCRETO APOYADO SOBRE MURO Y ANCLADO A VIGA ALREDEDOR DE VENTANAS VOLADIZO 15CM GROSOR 15CM	ML	91.32	57,985.40	5,295,226.73	89.42	5,185,054.47
4	**MAMPOSTERIA**		-		**18,344,928.04**		13,508,237.16
4.1	MURO EN MAMPOSTERIA, BLOQUE #5 e=15CM	M2	484.38	37,466.92	18,148,226.71	360.54	13,508,237.16
4.4	MURO EN MAMPOSTERIA, BLOQUE #5 e=30CM	M2	5.25	37,466.92	196,701.33		-
5	**PAÑETES**		-		**21,031,349.44**		20,083,509.65
5.1	PAÑETE DE MUROS INTERIORES e=1,5CM, INCLUYE FILOS	M2	347.75	18,068.69	6,283,386.95	323.03	5,836,687.37
5.3	PAÑETE DE MUROS EXTERIORES e=1,5CM (IMPERMEABILIZADO)	M2	496.71	22,881.08	11,365,261.25	502.30	11,493,182.50
5.5	PAÑETE DE MUROS EN ZONAS HUMEDAS e=1,5CM (IMPERMEABILIZADO)	M2	134.83	22,535.50	3,038,461.47	107.04	2,412,267.53
5.8	DILATACIÓN REDONDA DE 1 X 1CM EN PAÑETE DE FACHADA AL CONTORNO DEL EDIFICIO ACABADO PINTURA KORAZA SOBRE	ML	75.63	4,551.63	344,239.78	75.00	341,372.25
6	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**		-		**12,609,565.61**		2,962,515.00
6.3.	**RED AGUAS LLUVIAS**		-		-		
6.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION PVC-S 4" COLECTORES Y BAJANTES (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS)	ML	72.45	49,335.00	3,574,320.75	50.00	2,466,750.00
6.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA SANITARIA SIFON 4" (INCLUYE TRAGANTE TIPO CUPULA)	UN	5.00	99,153.00	495,765.00	5.00	495,765.00
7	**INSTALACIONES RED CONTRA INCENDIO**		-		**53,613,717.54**		34,583,268.39
7.4	**TUBERÍA ACERO INOXIDABLE**		-		-		
7.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	8.43	459,203.92	3,871,089.05	8.43	3,871,089.05
7.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	37.31	358,439.57	13,373,380.36	37.31	13,373,380.36
7.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	2.50	206,041.11	515,102.78	2.50	515,102.78
7.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	27.00	178,546.58	4,820,757.66	24.76	4,420,813.32
7.5	**GABINETES CONTRA INCENDIOS**		-		-		-
7.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DEVANADERA CODIGO A20500, CON 22 METROS DE MANGUERA DE ALTA PRESIÓN DE 1/2"	UN	1.00	4,912,286.47	4,912,286.47	1.00	4,912,286.47
7.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LANZA CODIGO D70010.A CONSTRUIDA EN ACERO INOXIDABLE Y CABEZAL ULFOG DE	UN	1.00	6,468,686.95	6,468,686.95	1.00	6,468,686.95
7.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA PROTECTORA PARA LA VÁLVULA EN CHAPA DE 1 MM DE ESPESOR DE 350 * 350 *120 MM	UN	1.00	1,021,909.47	1,021,909.47	1.00	1,021,909.47

8	**INSTALACION ELECTRICA**		-		**110,359,760.96**		-
18	**CIELO RASO**		-		**75,526,104.03**		50,725,610.00
18.11	CIELO RASO HUNTER DOUGLAS MULTICELL COLOR GRIS MODULO 5 X 20 ALUMINIO	ML	270.51	253,628.05	68,608,923.81	200.00	50,725,610.00
19	**CUBIERTAS**		-		**33,692,868.60**		**33,692,868.60**
19.1	PANEL DE 5 TRAPECIOS TERMO ACUSTICOS TIPO SANDWICH (LAMINAS METALICAS PREPINTADAS CON NUCLEO EN ESPUMA	M2	304.73	110,566.30	33,692,868.60	304.73	33,692,868.60
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**8,045,727,996.19**	**-**	**4,728,676,284.12**
ADMINISTRACION		**20.00%**			1,609,145,599.24	-	945,735,256.82
IMPREVISTOS		**1.00%**			80,457,279.96	-	47,286,762.84
UTILIDAD		**5.00%**			402,286,399.81	-	236,433,814.21
IVA / UTILIDAD		**19.00%**			76,434,415.96	-	44,922,424.70
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**2,168,323,694.97**	**-**	**1,274,378,258.57**
TOTAL COSTOS OBRA					**10,214,051,691.16**	**-**	**6,003,054,542.70**
TOTAL OBRA					**10,214,051,691.16**	**-**	**6,003,054,542.70**

Para el presente periodo se proyectó Acta Parcial de Corte No.1 del contrato adicional N°1:

Acta Parcial No.1 del adicional N°1

Valor: $104.340.514,25

Avance: 1.29%

Actividades:

Urbanismo

Replanteo

Excavaciones

Tubería de acero inoxidable

Cerramiento

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL	EJECUTADO	
						CANTIDAD	VALOR
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**5,928,701**		
1.10	REPLANTEO Y LOCALIZACION	M2	1,508.90	3,929.15	5,928,700.98	1,479.00	5,811,212.85
2	**RELLENOS Y EXCAVACIONES**				**25,310,846**		
2.4	**MOVIEMIENTO DE TIERRA**						
2.4.1	RELLENO EN MATERIAL NUEVO NO SELECCIONADO	M3	89.00	43,374.31	3,860,313.59		
2.4.2	EXCAVACION Y PERFILACION DE TERRENO	M3	425.00	37,200.14	15,810,059.50	30.00	1,116,004.20
OE1	CARGUE DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION Y PERFILACION	M3	425.00	13,271.70	5,640,472.50		
6	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**139,687,116**		
6.2.	**RED AGUAS RESIDUALES**			-	-		
6.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-ALC 250mm	ML	381.06	127,918.00	48,743,830.62		
6.2.19	POZO DE INSPECCION CILINDRICO DIAMETRO 1.50M, PLACA DE FONDO, PAREDES Y TAPA SUPERIOR EN CONCRETO f´c=21MPa	UN	8.00	2,863,210.78	22,905,686.24		
6.2.20	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN SIN CLASIFICAR. INCLUYE TRASIEGO, REPALEO Y DISPOSICION FINAL	M3	919.68	37,419.00	34,413,505.92		
6.2.21	RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION. INCLUYE COMPACTACION	M3	550.46	17,219.00	9,478,370.74		
6.2.22	RELLENO CON ARENA PARA TAPAR TUBERIAS ENTERRADAS. INCLUYE COMPACTACION MANUAL	M3	345.22	69,943.00	24,145,722.46		
7	**INSTALACIONES RED CONTRA INCENDIO**				**137,099,494**		
7.4	**TUBERÍA ACERO INOXIDABLE**				-		
7.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ACERO INOXIDABLE CON SOLDADURA EN CALIDAD 1.4404 EN 10217-7	ML	335.16	354,911.85	118,952,255.65	150.00	53,236,777.50
OE2	SUMINISTRO E INSTALACION RECUBRIMIENTO DE TUBERIA DE 38 MM EN POLIURETANO, DE ACUERDO CON EL MANUAL DE	ML	335.16	54,145.00	18,147,238.20		
24	**PAISAJISMO Y URBANISMO**				**564,412,834**		
24.2	**URBANISMO**				-		
24.2.2	ANDEN TIPO P-02 VIA-ZONA BLANDA TRAMO CONFORMADO POR SARDINEL 80 X 20 X 50 TIPO A 10 EN UN COSTADO BORDILLO 80 X	M2	303.41	152,367.80	46,229,251.80		
24.2.20	CERRAMIENTO EN MAMPOSTERIA ACABADO PINTURA SOBRE PAÑETE, ANTEPECHO Y COLUMNETAS Y TUBERIA REDONDA 2"	ML	160.70	734,208.30	117,987,274.10	30.00	22,026,249.05
OE3	CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA SOBRE ANTEPECHO EN MAMPOSTERIA ACABADO PINTURA SOBRE PAÑETE	ML	759.35	442,234.38	335,808,752.43		
OE4	CONTRAPESOS EN CONCRETO CICLÓPEO	M3	188.00	342,487.00	64,387,556.00		
25	**ASEO GENERAL**				**2,102,874**		
25.1	LIMPIEZA Y ASEO GENERAL	M2	292.22	7,196.20	2,102,873.56		
COSTO DIRECTO					**874,541,864.30**		**82,190,243.60**
ADMINISTRACIÓN		**20%**			**174,908,372.86**		**16,438,048.72**
IMPREVISTOS		**1.00%**			**8,745,418.64**		**821,902.44**
UTILIDAD		**5%**			**43,727,093.21**		**4,109,512.18**
IVA SOBRE UTILIDAD		**19%**			**8,308,147.71**		**780,807.31**
COSTO TOTAL					**1,110,230,896.72**		**104,340,514.26**

Nota: Datos aproximados de ejecución.

En el presente periodo, no se realizaron desembolsos de recursos con cargo al anticipo del contrato principal. El anticipo del contrato adicional, no se ha desembolsado por parte de la entidad contratante. El estado de los mismos se aprecia en el cuadro siguiente:

PROYECTO COMANDO SANTA MARTA

CONTRATO OBRA	PN DIRAF 06-06-10048-18
	CONSORCIO BLOQUES

CONTRATO INTERVENTORIA	PN DIRAF 06-03-10049-18
	ORTEGA ROLDÁN Y CIA LTDA
VALOR CONTRATO PRINCIPAL	$ 10.214.049.886,64
VALOR CONTRATO ADICIONAL	$ 5.107.024.943,32
VALOR ACTUALIZADO CONTRATO	$ 15.321.074.829,96

OBJETO: CONSTRUCCIÓN BLOQUE A	
VALOR ANTICIPO CONTRATO PRINCIPAL	$ 2.042.809.977,33
TRASLADO AL CONTRATISTA	27-ago-18

DESEMBOLSOS	VALOR	SALDO
28-ago-18	$ 774.130.922,55	$ 1.268.679.054,78
18-sep-18	$ 389.931.563,80	$ 878.747.490,98
09-oct-18	$ 307.306.894,00	$ 571.440.596,98
13-nov-18	$ 247.962.271,44	$ 323.478.325,54
21-nov-18	$ 61.353.639,20	$ 262.124.686,34
04-dic-18	$ 261.979.300,44	$ 145.385,90

RENDIMIENTOS	VALOR	MES
07-sep-18	$ 306.159,99	AGOSTO
10-oct-18	$ 1.062.612,93	SEPTIEMBRE
09-nov-18	$ 548.592,08	OCTUBRE

CORTES DE OBRA

CORTE	FECHA	VALOR	%	SALDO
1	21-sep-18	$ 595.151.304,97	5,83%	$ 9.618.898.581,67
2	23-oct-18	$ 505.910.748,00	4,95%	$ 9.112.987.833,67
3	11-dic-18	$ 968.243.822,32	9,48%	$ 8.144.744.011,35
4	21-dic-18	$ 909.626.924,12	8,91%	$ 7.235.117.087,23
5	30-ene-19	$ 469.317.173,36	4,59%	$ 6.765.799.913,87
6	25-feb-19	$ 948.918.795,73	9,29%	$ 5.816.881.118,14
7	29-mar-19	$ 871.520.035,31	8,53%	$ 4.945.361.082,83
8	24-abr-19	$ 735.402.735,24	7,20%	$ 4.209.958.347,59

CORTE	FECHA	VALOR	%	SALDO
1 adicional	24-abr-19	$ 104.340.514,25	1,02%	$ 5.002.684.429,07

4. CONTROL DE PLANOS

Atendiendo el alcance previsto para la interventoría y dentro de la actividad de control de planos, a la fecha de elaboración del presente informe, se cuenta en obra con los siguientes planos:

FECHA	VERSIÓN	PLANO	MODIFICACIÓN
BLOQUE ADMINISTRATIVO A			
PLANOS SELLADOS POR CURADURIA			
2018		A – AA - 100, 101, 102, 103, 104, 200, 201, 202, 300, 301, 302 (arquitectónicos)	N.A.
2018		E – AA - 000, 001, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 500, 501, 502, 503, 504, 700 (estructurales)	N.A.
PLANOS SIN SELLO PARA CONSULTA			
2018		E – AA - PI-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		A – AA - CR-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		A – AA - CR-500, 502, 504, 506	N.A.
2018		HD – AA – 100, 101, 102, 103, 104	N.A.
2018		H – DET - 500	N.A.
2018		INC – DET - 500	N.A.
2018		INC – AA – 100, 101, 102, 103	N.A.
2018		ELE – AA – 01, 02, 03, 04, 05. 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15	N.A.
2018		HS – AA – 100, 101, 102, 103	N.A.
EDFICIO GUARDIA			
2017		E-GU-500	N.A
2017		E-GU-100	N.A
2017		E-GU-101	N.A
2017		E-GU-102	N.A
PLANOS DIGITALES			
2019	V-0	A – AA - 100, 101, 102, 103, 104, 200, 201, 202, 300, 301, 302 (arquitectónicos)	ENERO 2019
2017	V-0	U-104, U-100	N.A

5. INFORME TÉCNICO

En el presente informe se describen resumidamente las actividades diarias de obra realizadas en el presente mes y que fueron objeto de revisión y acompañamiento por parte de la interventoría

Bloque Administrativo A:

Pañete:

Pañetes sobre estructura (columnas y vigas); actividad que alcanza el 90% realizando previamente la adecuación de la superficie como puente de adherencia entre el concreto y el pañete, se terminó la actividad de pañete sobre muros de acceso a oficinas entre 3 y 4 piso

Instalación de baldosa piso Terrazo;

Actividad que alcanza el 70% de avance, durante el mes se instaló baldosa en los pisos 3 y 4, se realizó la actividad de destroncado de baldosa entre primer y cuarto piso, se verificó que las superficies presentan un acabado uniforme sin vacíos que generen desprendimiento de las piezas.

Estuco:

Esta actividad alcanza un 60% de ejecución, se ha colocado estuco plástico sobre pañete en zonas internas desde 1 a 4 piso, corroborando un acabado adecuado para la colocación de pintura

Pintura Koraza:

Se colocó primera mano de pintura sobre fachada occidental

Redes Eléctricas:

Se realizó instalación de cableado .de salidas de iluminación entre primer y cuarto piso, según plano de diseño de circuitos las salidas de iluminación requerían cable #10, sin embargo el concepto del ingeniero electricista por parte del contratista es que este cable debe ser #12, concepto que fue avalado por el ingeniero encargado de la parte eléctrica de la supervisión.

Estructura metálica escalera:

Instalación de anclajes de 1” de columnas a cimentación, instalación de columnas HEA y vigas IPE de primer módulo.

Estructura metálica cubierta:

Instalación de platinas ancladas a viga cinta y columnetas de confinamiento en muro de culata y cuchillas de cubierta, instalación de correas galvanizadas y pintadas según perfil indicado en planos de diseño

Guardia:

Pañete:

La actividad alcanza el 90% de ejecución, tanto en muros internos como de fachada, con las debidas dilataciones a la estructura principal.

Urbanismo:

Replanteo y Localización:

Localización de alineamiento y vértices del cerramiento perimetral del proyecto.

Excavaciones:

Para cimentación del cerramiento, contrapesos en concreto ciclópeo y viga.

Cimentación:

Instalación de refuerzo y colocación de concreto de 3000PSI en viga de cimentación y contrapesos en concreto ciclópeo en el tramo ubicado frente a la guardia, se verificaron niveles de cotas y dimensiones de los elementos de acuerdo a lo indicado en planos de diseño



6. INFORMES DE LABORATORIO

- **6.2 ENSAYOS AL CONCRETO**

El constructor desarrolla un plan de ensayos de laboratorio, el cual consiste en la toma muestras del concreto por fundida, los cuales son ensayados a diferentes edades, 7, 14 y/o 28 días, según los requerimientos de la NSR – 10.

Las muestras de concreto son ensayadas por el Laboratorio Contecon Urbar, quien realiza los ensayos de los cilindros en concreto rigiéndose por la Norma Técnica Colombiana 673:2010.

En los resultados entregados por el laboratorio, se especifica la ubicación de la toma de la muestra, la fecha de toma, la fecha de rotura, las dimensiones de los cilindros de ensayo, la resistencia nominal y la resistencia producto del ensayo. El registro de los resultados reposa en el archivo de la obra y con base en la información consignada en los mismos, se realiza el análisis de los resultados.

CONCRETOS 31.5 MPa.

Este concreto es utilizado para la cimentación, columnas, placas de entrepiso, escalera y placa de cubierta de edificio Administrativo bloque A

Después de haber realizado el correspondiente análisis a los resultados de las pruebas realizadas, se concluye que estos cumplen con la resistencia de diseño.

Durante el presente periodo no se requirió el uso de este material.

CONCRETOS 28 MPa.

Este concreto es utilizado para la cimentación, columnas, vigas intermedias y placa de cubierta de la Guardia

Después de haber realizado el correspondiente análisis a los resultados de las pruebas realizadas, se concluye que todos los resultados cumplen con la resistencia de diseño.

Durante el presente periodo no se requirió el uso de este material.

Durante el presente periodo no se ha requerido el uso de concreto para estructuras.

7. INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

Para el mes de Abril 2019 se dio ingreso al siguiente personal:

DISEÑO Y ACABADOS E CONTRERAS

FECHA DE INGRESO	NOMBRE	No IDENTIFICACION	CARGO
03/04/2019	JOSE OLIVO ORTEGA MORENA	12.455.968	OFICIAL
03/04/2019	FREDY LACHE ROSAS	1.098.699.868	AYUDANTE
11/04/2019	JORGE VILORIA RUIZ	85.465.878	AYUDANTE

SANTANDEREANA DE SERVICIOS (ELECTRICOS)

FECHA DE INGRESO	NOMBRE	No IDENTIFICACION	CARGO
11/04/2019	CARLOS BENITEZ BRAVO	92.527.591	OFICIAL
12/04/2019	CARLOS MOSQUERA CETRE	11.709.049	OFICIAL

SERVIMAI (INSTALACION DE CUBIERTA)

FECHA DE INGRESO	NOMBRE	No IDENTIFICACION	CARGO
9/04/2019	LENNY MARCHAN MIRANDA	1.221.979.003	INSTALADOR
9/04/2019	EDGARDO WEEBER AGULAR	1.082.980.716	INSTALADOR
12/04/2019	DANIEL LOPEZ GRACIANO	1.082.908.855	INSTALADOR
15/04/2019	FABIAN GUERRA	1.082.969.713	INSTALADOR
24/04/2019	LEONARDO VASQUEZ PEÑA	1.083.014.381	INSTALADOR
24/04/2019	JORGE SIERRA GOMEZ	1.082.850.610	INSTALADOR
26/04/2019	EDILBERTO PINTO PINTO	15.208.888	INSTALADOR

MANUEL MARIA LOPEZ (PINTURA)

FECHA DE INGRESO	NOMBRE	No IDENTIFICACION	CARGO
23/04/2019	JHORDAN BARRIOS SILVA	1.082.910.948	OFICIAL
23/04/2019	JAVIER ANAYA NIETO	7.601.778	OFICIAL
23/04/2019	WILSON VALLE VILORIA	85.473.979	OFICIAL
23/04/2019	KEVIN DE JESUS DE AVILA HERNANDEZ	1.004.272.041	OFICIAL
23/04/2019	OSCAR BARROS DIAS	1.007.783.144	OFICIAL
23/04/2019	WILLINTON OVIEDO NIETO	80.498.466	OFICIAL

HABITAR (ESTRUCTURA ESCALERA)

FECHA DE INGRESO	NOMBRE	No IDENTIFICACION	CARGO
3/04/2019	FAGID TERAN PEREZ	1192788060	INSTALADOR
3/04/2019	JUAN GARIZAO CANTILLO	1082966964	INSTALADOR
3/04/2019	JAINER MARINO CADENA	7631996	INSTALADOR
11/04/2019	VICENTE RAMON BECERRIT	837708031973105	INSTALADOR

DESVINCULACION DE PERSONAL

FECHA DE RETIRO: 28 DE ABRIL 2019 MANUEL MARIA

HENRY JOSE CANTILLO TORO	1.082.867.742	OFICIAL
RAFAEL RUA GUTIERREZ	77.173.877	OFICIAL

FECHA DE RETIRO: 27 DE ABRIL 2019 MANUEL MARIA

BLAS DANIEL CHARRIS JULIO	1.082.887.658	OFICIAL
DEIBYS ENRIQUE SERPA BARROS	1.082.886.099	AYUDANTE
DEYMER ALVEAR NAVARRO	1.068.348.377	OFICIAL
DONALDO JESUS DE LA HOZ LAZO	1.004.352.770	AYUDANTE

FECHA DE RETIRO: 12 DE ABRIL DE 2019 SANTANDEREANA DE SERVICIOS

OBED SALAS ROJAS	1.049.565.002	OFICIAL
EVERTH CUENCA RODRIGUEZ	79.360.656	OFICIAL

FECHA DE RETIRO: 11 DE ABRIL DE 2019 DISEÑOS Y ACABADOS E CONTRERAS

JOSE FRANCISCO MORENO RODRIGUEZ 19.618.892 AYUDANTE

REGISTRO DE ACCIDENTALIDAD

INFORMACION	
No Trabajadores en Obra	55
No Atenciones Médicas Comunes Reportadas con Incapacidad	0
No Atenciones Médicas Laborales Reportadas	0
Incidentes	0
Accidentes	0

Para el mes de Abril 2019 no se presentaron accidentes e incidentes laborales que generaran reportes de atención médica ante las administradoras de riesgos laborales.

En este mes se realizaron 11 charlas de 15 minutos abarcando temas con referencia a la obra teniendo en cuenta los peligros asociados a las actividades que se ejecutan a diario por parte de todo el personal operativo, temas tales como:

- Uso adecuado de elementos de protección personal

- Trabajo seguro en alturas
- Uso correcto de equipo de protección anti caídas
- Uso adecuado de máquinas manuales – eléctricas
- Excesos de cargas-posturas inadecuadas
- Riesgo físico: Ruido
- Cuidado con instalaciones eléctricas
- Sistema de accesos: Andamios multidireccionales y colgantes
- Importancia de equipo de protección anti caídas
- Cuidado en las excavaciones
- Orden y aseo en el lugar de trabajo

Se evidencio por parte del contratista CONSORCIO BLOQUES la entrega de elementos de protección personal a sus trabajadores, como lo son Botas de Seguridad Industrial, cascos, guantes de carnaza, tapabocas, tapa oídos de inserción, gafas de seguridad industrial y camisas manga larga. (Imagen 41)
A pesar de esto aún se observa personal con falta de estos elementos de protección personal, recordemos que el Residente de SST del contratista también debe velar por los trabajadores de los sub contratistas. (Imagen 42)

MEJORAS DE LOS HALLAZGOS EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ENCONTRADOS EN EL MES ANTERIOR

Se evidencio la entrega nueva dotación y elementos de protección personal a los trabajadores que corresponde al Contratista Consorcio Bloques, quedando aun faltando el resto de la población trabajadora que corresponden a los subcontratistas, cabe resaltar que el Residente de SST del contratista es responsable del personal en general del proyecto (Imagen 43).
El área de carga y descargue mejoro su señalización ya que demarcaron el área y separaron la zona para la circulación del personal. (Imagen 44).

HALLAZGOS EN SST

Aún se observa la falta de andamios para trabajos seguros en alturas, realizan estas actividades usando andamios incompletos, como también lo está el acceso a la cubierta con piezas faltantes. (Imagen 46)
Se observa que el agua de consumo humano que está suministrando el contratista, no obtiene el tratamiento adecuado para que cumpla con las condiciones óptimas para acceder a su

consumo, como tampoco se evidencia el mantenimiento a los tanques de almacenamiento del agua, por lo tanto la interventoría solicito mejorar la calidad del agua o en su defecto que el contratista presente una caracterización por un laboratorio acreditado por el IDEAM para corroborar si el agua es apta o no para su consumo

Varios trabajadores han manifestado su inconformidad por el agua suministrada por el contratista, el tratamiento del agua (imagen 45).

La interventoría tiene los soportes de los formatos pre operacional, inspecciones, inducciones, charlas, entregadas por el Residente SST del contratista Consorcio Bloques.

LISTADO ACTUAL DE PERSONAL DE OBRA

bloques CONSORCIO NIT. 901.177.905-9		**CONTROL DE INGRESO SEMANAL**	
MES: MARZO del 2019			
FECHA DE INGRESO	**NOMBRE COMPLETO**	**DOCUMENTO DE IDENTIDAD**	**CARGO**
ADMINISTRATIVO - CONSORCIO BLOQUES			
21/08/2018	MARQUEZ GONZALEZ JOSEPH ANTONIO	1.081.792.025	DIRECTOR
22/08/2018	SALGADO WILLIAM JAVIER	1.010.166.805	RESIDENTE TEC.
27/08/2018	GONZÁLEZ BIOJÓ JOSÉ GERARDO	1.082.968.269	RESIDENTE SST
22/08/2018	MARQUEZ ANAYA JESSICA MARIA	57.463.124	AUXILIAR CONTABLE
08/10/2018	MARQUEZ GONZALEZ JORGE ARMANDO	19.601.263	ALMACENISTA
26/11/2018	JOSE DAVID VARGAS BARRAZA	1.082.973.900	AYUDANTE OBRA
INTERVENTORÍA			
	NESTOR BENÍTEZ MARTÍNEZ	79.483.518	DIRECTOR INTERV.
	HERAZO GARCIA JULY TATIANA	57.297.921	RESIDENTE SST
	CASAS MORALES ADRIANA MARCELA	52.857.664	RESIDENTE TEC.
	JAIME ORTEGA	19.073.486	SUPER. TEC
	ANTONIO OROZCO	79.059.286	ING.ELECTRICISTA
	GABRIEL JIMENEZ	79.671.374	ING. MECANICO

ESTRUCTURAS - MANUEL MARIA			
14/11/2018	DANIELA ORTIZ ALZATE	1.088.308.944	ENCARGADO
01/09/2018	RICARDO LEON BUSTAMENTE MUÑOZ	3.391.567	ENCARGADO
26/09/2018	FERNANDO LOPEZ MARTINEZ	12.619.851	AYUDANTE
30/11/2018	EDER CAMACHO DIAZ	15.045.312	AYUDANTE
12/02/2019	RONEL ALBERTO ALTAMAR	1.082.858.339	OFICIAL
12/02/2019	YEISON JAVIER GIL RUIZ	108.288.593	OFICIAL
13/02/2019	YIMAR ALBERTO OLIVERO ATENCIO	1.101.445.226	OFICIAL
23/02/2019	HENRY FLOREZ HERNANDEZ	1.085.181.564	OFICIAL
23/02/2019	SANDRO ZAMBRANO FLOREZ	79.479.807	OFICIAL
12/03/2019	ANUAR LUIS SIMONDS CASERES	84.453.770	OFICIAL
23/04/2019	JHORDAN BARRIOS SILVA	1.082.910.948	OFICIAL
23/04/2019	JAVIER ANAYA NIETO	7.601.778	OFICIAL
23/04/2019	WILSON VALLE VILORIA	85.473.979	OFICIAL
23/04/2019	KEVIN DE JESUS DE AVILA HERNANDEZ	1.004.272.041	OFICIAL
23/04/2019	OSCAR BARROS DÍAZ	1.007.783.144	OFICIAL
MENCO CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS			
23/04/2019	WILLINTON OVIEDO NIETO	80498466	OFICIAL
11/01/2019	HENRI JOSE CANTILLO TORO	1.082.867.742	OFICIAL
11/02/2019	ALCIBIADES AVELINO AVILA VILLABONA	1.082.859.845	OFICIAL
12/02/2019	ALEXANDER LAZO DE LEON	4.978.348	AYUDANTE
12/02/2019	EUDIS LAZO DE LEON	85.472.954	OFICIAL
MEGA AIRES			
03/01/2019	ABELARDO BEDOYA CORREA	1.040.321.796	INSTALADOR
14/12/2018	DUVAN VIANA LOPEZ	71.785.202	ENCARGADO
17/12/2018	YEISON USUGA ZAPATA	1.017.238.042	INSTALADOR
03/01/2019	WILMAR ANTONIO VASQUEZ	71.752.400	INSTALADOR

SANTANDEREANA DE SERVICIOS - CONARQOR			
14/12/2018	NELSON GONZALEZ TAPIAS	91.233.657	OFICIAL
11/04/2019	CARLOS BENITEZ BRAVO	92.527.591	OFICIAL
12/04/2019	CARLOS MOSQUERA CETRE	11.709.049	OFICIAL
ATLANTIS DEL CARIBE			
27/04/2019	EDILBERTO HERRERA GOMEZ	80120676	ENCARGADO
CONTROL ZETA			
17/12/2018	KEVIN JOCHOLA HERNANDEZ	399.084	AYUDANTE
17/12/2018	HECTOR CASTAÑO SALAZAR	98.712.430	AYUDANTE
17/12/2018	JUAN CASTAÑO SALAZAR	1.128.436.526	OFICIAL
17/12/2018	ELKIN ALEJANDRO OROZCO GIRALDO	79.729.840	ENCARGADO
DISEÑO Y ACABADOS E CONTRERAS			
04/03/2019	JORGE GOMEZ LANDINEZ	91.294.696	OFICIAL
09/03/2019	ALFONSO GUTIERREZ OSORIO	85.478.719	OFICIAL
03/04/2019	JOSE OLIVO ORTEGA MORENA	12.455.968	OFICIAL
03/04/2019	FREDDY LACHE ROSAS	1.098.699.868	AYUDANTE
11/04/2019	JORGE VILORIA RUIZ	85.465.878	AYUDANTE
HABITAR GERENCIA INTEGRAL			
03/04/2019	FAGID TERAN PEREZ	1192788060	INSTALADOR
03/04/2019	JUAN GARIZAO CANTILLO	1082966964	INSTALADOR
03/04/2019	JAINER MARINO CADENA LASCARRO	7631996	INSTALADOR
11/04/2019	VICENTE RAMON BECERRIT	837708310031975	INSTALADOR
SERVIMAI			
09/04/2019	LENNY MARCHAN MIRANDA	1.221.979.003	INSTALADOR
09/04/2019	EDGARDO WEEBER AGUILAR	1.082.980.716	INSTALADOR
12/04/2019	DANIEL LOPEZ GRACIANO	1.082.908.855	INSTALADOR
15/04/2019	FABIAN GUERRA GUERRA	1.082.969.713	INSTALADOR
24/04/2019	LEONARDO VASQUEZ PEÑA	1.083.014.381	INSTALADOR
24/04/2019	JORGE SIERRA GOMEZ	1.082.850.610	INSTALADOR
26/04/2019	EDILBERTO PINTO PINTO	15.208.888	INSTALADOR

HIDRINCO SA			
12/03/2019	MANUEL DAVID SAAVEDRA SEGURA	79.967.489	DIRECTOR DE OBRA
12/03/2019	OSCAR OBANDO REYES	1.030.612.235	ING. RESIDENTE
12/03/2019	LUIS FELIPE ORTIZ CASALLAS	1.030.624.625	INSTALADOR
12/03/2019	EDILSON RAMIREZ RAVE	1.073.680.170	INSTALADOR
12/03/2019	BRONYS JESUS MAJUL LOPEZ	17.902.300	INSTALADOR
12/03/2019	LUIS CABALLERO RODRIGUEZ	80.365.591	AUX INSTALADOR
12/03/2019	ALEJANDRO CHAVEZ MORA	79.214.334	AUX INSTALADOR
12/03/2019	DAVIDSON PENAGOS REYES	1.073.718.226	AUX INSTALADOR
12/03/2019	JUAN CASTIBLANCO ORTIZ	1.030.668.266	AUX INSTALADOR

8. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante el mes de abril, cada una de las actividades desarrolladas, fueron objeto de verificación y seguimiento con el fin de dar cumplimiento a las especificaciones y normas aplicables como se indica a continuación:

- Verificación del proceso constructivo de las actividades que se desarrollan en obra como son; instalación de baldosa en pisos, estructura de escalera, estructura de soporte de cubierta, cableado de salidas de iluminación y equipos de aire, estuco sobre pañete, construcción de cimentación para cerramiento frontal. Comprobando que las actividades cumplen los requerimientos técnicos y de normas aplicables.

- Se realizó control a los materiales empleados en las actividades de obra durante el periodo; baldosas, estucos, cementos, arenas, agregados, pinturas, cables, correas de cubierta y columnas y vigas de acero para escalera, comprobando que estos cumplen con especificaciones y diseños.

- Se llevaron a cabo dos (2) comités de seguimiento, uno en Bogotá y uno en Santa Marta, con el fin de hacer seguimiento y control de las obras ejecutadas y viabilizar aquellas que presentan situaciones especiales.

- Se llevó a cabo reunión con el ingeniero Julio Cabezuelo, en representación de la empresa que adelanta el Plan Parcial Bureche, con el fin de analizar posibles soluciones al diseño y construcción de la vía de acceso hacia el comando.

- Se hace seguimiento a la programación contractual, evidenciando que se presenta atraso de dos semanas en la actividad de instalación de pisos y guardaescobas en zona de guardia, como consecuencia de la demora en la respuesta de la actividad de ventaneria por parte de la consultoría, responsable de los diseños del proyecto.

- Se revisó y aprobó Acta Parcial de obra No.8 y Acta parcial N° del contrato adicional.

- Se realiza control semanal de egresos e ingresos de personal de subcontratistas, con el fin de verificar que el personal cuente con las afiliaciones correspondientes a seguridad social.

- Seguimiento a cada una de las actividades que se realizan diariamente para analizar y prevenir posibles actos inseguros o situaciones que ponen en riesgo la integridad del personal que labora y visita la obra.

- Control y seguimiento diario al uso de EPP del personal, orden, aseo y señalización de áreas de trabajo.

- Revisión de manera conjunta con el contratista, del ajuste al balance de obra para presentar el modificatorio del contrato de obra.

9. CONCLUSIONES - OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

Las obras ejecutadas durante este periodo cumplen con lo determinado y requerido en los planos de diseño estructural, así como por los parámetros establecidos en la NSR – 10.

Por parte de la Consultoría, se han presentado demoras en la solución de las observaciones presentadas, situación que ha empezado a afectar la programación de obra, porque la solución al tema de ventaneria, se dio a finales del presente mes, para que el contratista de obra pueda dar inicio al proceso de contratación y fabricación de la misma. Así mismo, esa demora en la solución a implementar, no ha permitido terminar la revisión de las cantidades de obra, para la actualización del balance de obra y la respectiva solicitud de modificación de los contratos.

NÉSTOR A. BENÍTEZ M.
Director de Interventoría

Vbo. JAIME ANTONIO ORTEGA RESTREPO
Representante Legal

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

ANEXOS

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

REGISTRO FOTOGRAFICO

NOMBRE DEL PROYECTO:	**CONSTRUCCION FASE 1 BLOQUE A COMNADO POLICIA NACIONAL SANTA MARTA.**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	**Santa Marta – Magdalena, Sector de Gaira, Distrito de Santa Marta, Kilometro 12 de la vía alterna al Puerto**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BLOQUES**
CONTRATO No.:	**PN DIRAF 06-6-10048-18**
FECHA DEL REGISTRO FOTOGRÁFICO:	**DEL 01 AL 30 DE ABRIIL DE 2019.**

REGISTRO FOTOGRAFICO

Bloque Administrativo A



Imagen No. 1. Fachada norte primera semana de abril.



Imagen No. 2. Pañete sobre estructura vigas y columnas.



Imagen No. 3. Fachada sur.



Imagen No. 4. Dinteles en mampostería pañetados.



Imagen No. 5. Instalación de baldosa 4 piso.



Imagen No. 6. Instalación de baldosa primer piso zona archivos.



Imagen No. 7. Pisos y bordillos de tercer piso



Imagen No. 8. Colocación de lechada sobre baldosa piso



Imagen No. 9. Estuco sobre pañete zonas de primer piso.



Imagen No. 10. Pañete sobre columnas y estucos en paredes 2 piso.



Imagen No. 11. Pañetes y dilataciones fachada norte.



Imagen No. 12. Pintura koraza sobre fachada.



Imagen No. 13. Pañetes sobre muros de culata.



Imagen No. 14. Instalación de refuerzo para viga cintas.



Imagen No. 15. Anclaje de platinas para soporte de correas.



Imagen No. 16. Instalación correas de cubierta.



Imagen No. 17. Instalación de anclajes de 1” de columnas a cimentación de escalera.



Imagen No. 18. Instalación de columnas HEA primer tramo de escalera.



Imagen No. 19. Zona de escalera de emergencia Bloque A



Imagen No. 20. Pintura epóxica sobre estructura de escalera



Imagen No. 21. Izado de columnas primer tramo de escaleras



Imagen No. 22. Muro de culata cubierta fachada sur



Imagen No. 23. Instalación de cableado para salidas de iluminación



Imagen No. 24. Verificación de cable suministrado .



Imagen No. 25. Cableado de salidas de iluminación.



Imagen No. 26. Instalación de vigas IPE para entrepiso zona escalera



Imagen No. 27. Estructura de escalera.



Imagen No. 28. Costados sur occidental Bloque A.

Guardia



Imagen No. 29. Mampostería zona de alojamiento.



Imagen No. 30. Mampostería sobre vigas intermedias.



Imagen No. 31. Mampostería en cuchillas de cubierta.



Imagen No. 32. Pañete sobre cuchillas de cubierta.



Imagen No. 33. Pañetes internos



Imagen No. 34. Fachada occidental.

Registro fotográfico de ejecución de los proyectos.

Urbanismo (Cerramiento)



Imagen No. 35. Ubicación de estacas durante replanteo de cerramiento.



Imagen No. 36. Excavación y encofrado de viga y ciclópeo de contrapesos de cimentación.



Imagen No. 37. Armado de refuerzo viga de cimentación cerramiento.



Imagen No. 38. Ciclópeos de cimentación.



Imagen No. 39. Primer tramo de cerramiento



Imagen No. 40. Desnivel de cimentación para cerramiento conforme a plano de urbanismo.

Seguridad Industrial



Imagen No. 41. Entrega de dotación al personal consorcio Bloques.



Imagen No. 42. Falta de dotación de personal de la actividad de pañetes.



Imagen No. 43. Personal sin dotación.



Imagen No. 44. Demarcación de zona de circulación.



Imagen No. 45. Sistema de tratamiento de agua



Imagen No. 46. Andamios incompletos.

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

ACTAS DE COMITÉ

Ortega Roldán y cía. ltda.	ACTA DE COMITÉ	Código: FO-300 Versión:5-16-11-04 Página: de

Proyecto: Bomardo Santa Marta.

Lugar de la reunión: DIRAF – Bogotá.

Fecha: Abril 4/19. **Acta No.:** 21

1. Participantes:

Nombre - entidad que representa	Firma
Laura Bernal - Int. Jaime Unbe SAS.	
Néstor A. Benítez M - Ortega Roldán	
MY. DANIEL ELIAS SILVA IBARRA	
ARQ NELSON CASTELLANOS PEREZ	

2. Lectura del acta anterior (observaciones):

3. Temas Desarrollados:

① Se presenta a la supervisión el análisis de los precios de ventanería, y se concluye lo siguiente:
i) La evaluación económica presentada por la consultoría no considero el valor de la cotización como costo directo, situación que afecta el presupuesto presentado por ellos. Haciendo el ajuste respectivo, la propuesta económica de la consultoría para la ventanería de los bloques A y B, asciende a la suma total de $ 1.120 millones de pesos.

ii)

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

ii) Por parte de la interventoría del bloque B, se realizó la solicitud de una cotización para la ventanería de los bloques A y B, por un valor total (incluido AIU) de $1.211 millones de pesos.

iii) Por parte de la interventoría del bloque A, con base en el APU presentado por el contratista (con sus respectivas cotizaciones) se tiene que el valor para la ventanería de los bloques A y B, asciende a la suma de $1.032 millones de pesos.

Se aclara que las cotizaciones y evaluaciones se hacen conforme a la especificación entregada el 15 de marzo/19; para el consultor Perfil T-262 sección 5"x2" espesor de pared 3. mm y vidrio templado gris de 6 mm.

2) Las condiciones contractuales iniciales para los ítems de ventanería y puertas ventana proyectadas son: para los bloques A y B son:

- Bloque A: 398,05 m2 ventanería y 58,21 m2 puerta ventana, con un costo directo de $120'340.221,56 y costo total de $152'771.911,27
- Bloque B: 407,31 m2 ventanería y 60,59 m2 puerta ventana, con un costo directo de $122'377.349,29 y costo total de $155'419.233,59.

Para los bloques A y B, el costo contractual inicial para ventanería y puertas ventana es $308'191.144,86. (total área 924,16 m2)

3) Una vez realizado el respectivo análisis, verificando cantidades de materiales, precios de mercado, rendimientos y demás, se tiene que el valor a reconocer por m2 de ventanería en costo directo es:

- Módulo Fijo - Convedera $565.178,16
- Módulo Fijo - Persiana $580.442,28

Ortega Roldán y cía. ltda.	ACTA DE COMITÉ	Código: FO-300 Versión:5-16-11-04 Página: de

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

- Módulo Fijo - Fijo $ 680.835,52
- Módulo Fijo - Puerta $ 640.912,65

4) Una vez verificadas las cantidades reales obtenidas de planos, para la ventanería son: módulo fijo-corredera 1176 m2; módulo fijo-persiana 24 m2; módulo fijo-fijo 336 m2 y módulo fijo-puerta 136 m2 para un area total de 1.672 m2 aprox.

5) Se entregará a la supervisión los Análisis de Precios Unitarios y un balance del capítulo de ventanería, el día de mañana viernes 5 de abril/19.

6) Se concluye que de acuerdo a las cantidades reales a ejecutar y los valores definidos en el numeral 3), se presenta un incremento de $724 millones de pesos aprox. respecto a las cantidades contractuales iniciales.

Ortega Roldán y cía. ltda.	ACTA DE COMITÉ	Código: FO-300 Versión:5-16-11-04 Página: de

4. **Compromisos Pactados:**

Compromisos	Responsable	Fecha a entregar
Entega APU's ventanería	Interventoría	
Balance capítulo ventanería.	Bkge A y B	viernes 5/my/19.

5. **Fecha próximo comité:** _____

Ortega Roldán y cía. ltda.	ACTA DE COMITÉ	Código: FO-300 Versión:5-16-11-04 Página: de

Proyecto: COMANDO SANTA MARTA.

Lugar de la reunión: SANTA MARTA.

Fecha: 23/abril/19. **Acta No.:** 09 obra.

1. Participantes:

Nombre - entidad que representa	Firma
CONSORCIO BLOQUES - MARYSOL OSORIO	
ARQ NELSON CARRICO PAEZ	
Ortega Roldan – Interventoria	
Néstor A. Benítez M. - Ortega Roldán.	
JOSEPH MARQUEZ GONZALEZ CB.	

2. Lectura del acta anterior (observaciones):

3. Temas Desarrollados:

(1) Se realiza recorrido en obra por parte del supervisor, para verificar avances y estado del proyecto.

(2). En los planos eléctricos (PZS-26 Elec_ meson_ iluminación-administrativo AB), los circuitos de iluminación se proyectan en 3#10 + 1#10 + 1#12 TIERRA, cuando por práctica general, en este tipo de circuitos, se utiliza es 3#12 + 1#12 TIERRA. Además, al verificar el tema presupuestal, la instalación conforme a lo proyectado en planos, arroja un costo directo de $53 millones

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

aprox, mientras que en cable #12, ~~serían~~ tendría un costo de $ 44 millones aprox, lo que equivale a una diferencia cercana al 17%. Por tal motivo, se ~~consultó~~ consultó telefónicamente el pasado 12 de abril, al interventor Rubio (ing. electricista de la DIRAF) y al supervisor del contrato la posibilidad de utilizar en los circuitos de iluminación, cable #12, la cual fue verificada y autorizada. En consecuencia, para el bloque A, los circuitos de iluminación a instalar serán 3 #12 + 1 #12 TIERRA (ítem 8.2.20).

③ CERRAMIENTO: Se define en el presente comité, que para el cerramiento perimetral, proyectado en malla eslabonada, se construya por módulos alternos, de cerramiento con tubo y cerramiento en mampostería con bloque SPLIT, utilizando la misma cimentación. Se solicita al contratista, presentar el APU respectivo. Por parte del contratista, se manifiesta que aproximadamente hace 3 meses, se realizó el levantamiento planimétrico y altimétrico para el cerramiento perimetral, que sirvió para calcular los volúmenes de movimiento de tierra, incluidos en el modificatorio para el contrato adicional. Sin embargo, como consecuencia de la explotación no formal de arena, que se presenta en el predio, ~~las~~ se identificaron nuevas cárcavas, que requieren la ejecución de rellenos, para la construcción del cerramiento.

④ MOBILIARIO: Por parte del contratista, se presenta muestra del mobiliario a suministrar, para un tipo M-2, sobre el cual se hacen las siguientes observaciones: i) la superficie del mueble será en una sola pieza. ii) El mueble se apoyará en los extremos, con soporte tipo C, para que la cajonera quede libre y en la parte media y/o esquinera, se apoyará sobre la división de oficina abierta.

Ortega Roldán y cía. ltda.	ACTA DE COMITÉ	Código: FO-300 Versión:5-16-11-04 Página: de

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

Los colores de las superficies y de las divisiones, como los detalles de las cajoneras, serán definidas en DIDAF-BOGOTA, en una próxima reunión a celebrar en la presente semana.

De otra parte, la distribución de los muebles en la oficinas de piso 4, sobre la fachada norte (AA-M4 y AA-M1) limita la utilización y acceso al mueble archivador. Por tal motivo, se reubicará el mueble M-1, girandolo para permitir el libre acceso al mueble M-4, como se verificó en la oficina COORD. DERECHOS HUMANOS. Dicha verificación se realizará en los siguientes pisos, teniendo en cuenta que la ducteria para el cableado estructurado y red electrica ya se encuentra instalado.

(5) Se aclara al contratista que en el cuarto piso, en la oficina de Gerencia y Habitación, como acabado de piso se instalará en madera, de especificación del item 14,33 y 14,34 para guardaescoba.

Ortega Roldán y cía. ltda.	ACTA DE COMITÉ	Código: FO-300 Versión:5-16-11-04 Página: de

Proyecto: COMANDO SANTA MARTA.

Lugar de la reunión: SANTA MARTA.

Fecha: Abril 23/19. **Acta No.:** 09-A-obra.

1. **Participantes:**

Nombre - entidad que representa	Firma
ARQUITECTO CARLOS POEZ-PONDA	
JULIO A. CABEZUELO ARENAS	
Héster A. Benítez M. Ortega Roldán	
JAIME E. URIBE (INTERV. BLD)	JAIME E. URIBE

2. **Lectura del acta anterior (observaciones):**

3. **Temas Desarrollados:**

(1) El plan parcial sufrió modificación y se encuentra en trámite de índole ambiental. Se encuentra suspendido por falta de personal de la entidad ambiental y se espera que se reanude en mayo. Se puede proyectar una vía de 8 metros de ancho ~~de~~ para acceso y con control para ingreso.
El desarrollador solicita los planos en archivo acad, para la ubicación del acceso (guardia) para actualizar el plano de plan parcial. Así mismo informa, que

CONTINUACION TEMAS DESARROLLADOS

el desarrollo se proyecta iniciar en la zona adyacente al estadio, toda vez que en la zona de influencia del armando, tiene limitantes actuales por tema de servicios públicos.
En proceso del desarrollo, se estableció que por tema de cesión de predios para el estadio y policía nacional, el Distrito se comprometía a realizar inversión en infraestructura vial y de servicios públicos para equipamento de los terrenos cedidos.
El Distrito ha realizado inversión en zonas adyacentes del estadio.
El acceso a partir de la doble calzada proyectada, provee una vía de ~~acceso~~ salida y una vía de ingreso a la doble calzada, atendiendo requerimientos técnicos normales.
No se consideraron especificaciones y/o requerimientos especiales para la policía nacional, aclarando que por parte de la policía nacional nunca se solicitó algo al respecto.
Se propone presentar al desarrollador, una alternativa sobre la vía de acceso proyectada, incorporando las necesidades de la policía nacional, como también si hay requerimientos especiales en la zona verde frente a la guardia (tipo de vegetación y/o arborización y otros) para que se ajuste el plan parcial.
La información será remitida por en medio magnético por correo electrónico a jcabezuelo@montenaurbamed.com

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

ENTIDAD CONTRATANTE	PN DIRAF
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORÍA DE OBRA
NÚMERO DE CONTRATO:	PN DIRAF 06-3-10049-18
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN FASE 1 BLOQUE A – COMANDO, SUBCOMANDO, TREN ADMINISTRATIVO, ARCHIVOS, URBANISMO, GUARDIA VEHICULAR Y VIAS DE ACCESO PARA EL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA MAGDALENA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA:	CONSORCIO BLOQUES
INTERVENTOR:	ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA
INFORME MENSUAL N°	11
PERIODO	01 AL 30 DE ABRIL DE 2019

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
03-abr-19	C.OR.PN-022-19	Temas por resolver por parte de la consultoria	Ortega Roldán	Policía Nacional
03-abr-19	C.OR.PN-023-19	Respuesta modificación fecha de entrega	Ortega Roldán	Consorcio Bloques
04-abr-19	C.OR.PN-024-19	Revisión APU´s no previstos	Ortega Roldán	Consorcio Bloques
05-abr-19	C.OR.PN-025-19	Entrega análisis de precios unitarios capítulo ventanería y anexos	Ortega Roldán	Policía Nacional
10-abr-19	S-2019-010650/DIRAF-GUSEP-43	Análisis capítulo ventanería contratos MESAN bloque A y B	Policia Nacional	Ortega Roldán
12-abr-19	CB-0064-2019-I	Observación de Peril de estructura de guardia y solicitud de homologación perfil comercial	Consorcio Bloques	Ortega Roldán
12-abr-19	C.OR.PN-027-19	Correas edificio de Guardia	Ortega Roldán	Policía Nacional
16-abr-19	C.OR.PN-029-19	Divisiones de oficina	Ortega Roldán	Policía Nacional
16-abr-19	C.OR.PN-030-19	Soliciuts APU´s y balance divisiones de oficina Blque A	Ortega Roldán	Consorcio Bloques
30-abr-19	S-2019-012548/DIRAF-GUSEP-43	Entrega de balance de mayores y menores cantidades e ítems no previstos	Policia Nacional	Ortega Roldán

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

CONSTANCIA DE APORTES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL.

Ortega
Roldán y Cía. Ltda.
NIT 860.090.531-4

ORTEGA ROLDAN Y CIA LTDA

CERTIFICA

Que de acuerdo al artículo 50 de la Ley 789 de 2.002, bajo la gravedad de juramento certificamos que la sociedad se encuentra al día en sus obligaciones respecto a sus aportes a Caja de Compensación Familiar COMPENSAR y de seguridad social (E.P.S., Pensión y A.R.L.), correspondientes a las nóminas de Junio de 2.003 hasta Febrero de 2.019.

I.C.B.F. y SENA correspondiente a las nóminas de Junio de 2003 hasta el mes de Abril de 2013, de acuerdo a la ley 1607 del 26 de Diciembre de 2012, modificada con la Ley 1819 de 2016 y decreto 862 del 26 de Abril de 2013.

Atentamente,

JAIME ANTONIO ORTEGA RESTREPO
Representante Legal

Bogotá D.C., 7 de mayo de 2.019

Ortega
Roldan y Cía. Ltda.

COPIA DE BITÁCORA

Se informa al notario del personal.

Sergio Gomez	1082051323	Ayudal Manel Alada
Carlos Calderon	1001870571	Ayudal Manel Alada
Jose Jimenez Medina	1081926559	Ayudal Manelalarin
Juan Avila Rubio	1004913820	Ayudale Manelalarin
Luis Jimenez Medina	1081926738	Ayudale Manelalarin
Dairo Arevalo Perez	1083138610	Ayudale Manelalarin
Jhon Ruiz Calloso	886813	Oficial Diseño y Acabados
Luis Castillo Cueva	1082046080	Ayudale Diseño y Acabados
Oscar Osorio Gonzalez	1130269629	Ayudal Diseño y Acabados
Daner Garda Caicedo	1082866431	Oficial Diseño y Acabados
Jose vega Caicedo	84466557	oficial Diseño y Acabados
Anthony Lopez Garcia	1004554868	Ayudale Diseño y Acabados
Ricardo Garcia Caicedo	84466557	oficial Diseño y Acabados
Rafael Florez Moreno	9159474	oficial Diseño y Acabados
Luis Garcia Caicedo	7601842	oficial Diseño y Acabados

Atl July Flores

01/04/2019 Se observa trabajadores de Manel alarcia con vestimenta no apropiada para trabajo en obra civil.. como lo son pantalones de tela, ya esta observacion se ha manifestado en reiteradas ocasiones haciendo enfasis a esto este el residente de SST constructora Atl July Flores.

Clima: Soleado

Personal: Director de obra, inspector, residente siso, almacenista, secretaria, ayudante, Mamposteria: 15 oficiales, 10 ayudantes, Electricos: 1 oficiales, Pisos: 6 Oficiales, 4 Ayudantes, Interventoria: residente, residente siso. Instalaciones hidrosanitarias: 1

Bloque A: mamposterra sobre viga cobierta para soporte de cubierta, pañete fachadas norte y sur sobre vigas, instalacion de baldosa en pisos de oficinas 3 y 4 piso, mamposterra sobre dinteles de puertas de acceso 3 y 4 piso.

PATRICIA CAVIEDES

02-04-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dia de ayer
Guardia: continúa la actividad de mamposteria en zona de alojamiento y vaciado de elementos de confinamiento
Bloque A: pañetes sobre dinteles en puertas de acceso 3 y 4 piso en fachadas norte y sur, instalacion de baldosa, 4 piso vaciado de viga confinamiento para muro de colata en cubierta, en pañete de fachada sur bajo viga de circulación se realiza remate de gotero según detalle de diseño.
PATRICIA CAVILAN.

03-04-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dia 01
Guardia: Instalacion tubería PVC bajantes de ALL de cubierta, tubería para salidas de puntos hidráulicos mamposteria
Bloque A: mamposteria sobre dintel en puerta de acceso de primer piso, pañetes sobre vigas de fachadas norte y sur y sobre muro de colata cara externa, instalacion de baldosa Terrazo, zona de oficinas en 4 piso, destroncado de piso, zona de archivo P.1
PATRICIA CAVILAN

04-04-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dia 01
Guardia: Vaciado de elementos de confinamiento de mamposteria, previa verificación del refuerzo. y anclaje
Bloque A: Instalacion de refuerzo para confinamiento de muro cuchilla para cubierta, instalacion baldosa Terrazo en oficinas 4 piso, pañetes sobre estructura de fachadas norte y sur, alistado de superficie para anclajes de columnas de escalera, revision de alineamientos
PATRICIA CAVILAN

05-04-2019 Clima: soleado

Personal: el mismo del dia 01

Guardia: pañete sobre mampostería externa, muro en bloque H5 sobre vigas intermedias, instalación y anclaje de refuerzo de elementos de confinamiento

Bloque A: Destroncado de baldosa en primer piso, instalación de piso terrazo en 4 piso, armado de viga cinta en cuchilla de cubierta, pañete sobre estructura fachadas norte y sur, instalación de bajantes ALL y tubería de ventilación en Guardia.

PATRICIA AVILAN

8-04-2019 Clima: Soleado

continua el mismo de ayer (personal).

El dia de hoy se le hizo un llamado de atención al residente de SST Consorcio bloques a causa de la via de acceso a la cubierta ya que faltan piezas en el andamio, quiere decir que no es seguro para pasar, ellos insisten en q es algo temporal pq creen los trabajos en esa área no estan terminados.

all polyplazo

Residente SST Ingeniería.

Continúa actividad de instalación de baldosa Terrazo en 4 piso, pañetes sobre vigas de fachadas norte y sur, pañete en zona de guardia PATRICIA AVILAN

9/04/209. Clima: Soleado.

Ingresa 3 personas Instalaciones de perfiles cubierta Servimal.

Jerry Marchan - Edgardo weeber (instaladores)

Wilder pinto (encargado)

el dia de hoy continua el acceso a la cubierta de manera insegura ya que faltan partes al andamio para poder pasar sin que este se tambalee

aparte de esto, el personal de Raul Acuña Lopez se encuentra sin caso de epp, sin gafas para los paneteadores, con la mezcla en la cara, exponiendo la vista a que le caigan particulas de este, como tambien personal caminando por las vigas de cubierta sin arnes y en presencia del residente SST de consorcio bloques que no les dice nada, y siempre tiene una explicacion o excusa para justificarlo.
att Judy Hurtado
Residente SST Interventoria.

Actividades en ejecución: Bloque A: Destroncado de baldosa, Terrato 1piso, replanteo ubicación de estacas cada 20m eje de cerramiento, pañetes sobre vigas de fachadas, Guardia: pañetes internos y de fachadas
PATRICIA CAVILAN

10-04-2019 Clima: Soleado
Personal: Director de obra, inspector, residente SISO, secretaria, almacenista, ayudante, Mamposteria y Pañetes: 1encargada, 16 oficiales, 10 ayudantes, Pisos: 3oficiales, 2Ayudantes, Electricistas: 1 oficiales, 2 ayudantes, Escalera: 5oficiales, Cubierta: 3oficiales
Se avanza en la actividad de pañetes internos y de fachada en zona de Guardia, asi como en fachadas norte y sur de edificio Bloque A, el dia de hoy no se contó con servicio de energia por tal razón no se avanzó en actividades como perforaciones para anclajes de escalera, destroncado de baldosa de piso.
PATRICIA CAVILAN

11-04-2019 Clima: Soleado
Personal: el mismo de ayer.
A la fecha se cuenta con un avance del 55.0% de ejecución, Guardia: pañete sobre mamposteria interna, Bloque A: Pañete fachadas norte y sur. El dia de hoy no hubo servicio de energia desde las

11am, no se cuenta con servicio de internet desde hace 2 semanas.
ESTEFANIA GAVILAN

12-04-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dia 10 de abril
Guardia: paniete sobre mamposteria interior y exterior, dilataciones en estructura
Bloque A instalación de baldosa en 4 piso, desmanchado de baldosas instaladas en 2 piso, panete sobre estructura de fachada norte, vaciado de viga cinta sobre cuchilla entre eje C y D.
Se realizo consulta a supervisión del contrato respecto al calibre de cable a instalar para red de iluminacion, ya que en cuadro de circuitos se muestra #10, sin embargo el concepto del ingeniero electricista de obra es que este debe ser #12, en este sentido el ing electricista por parte de supervision tambien manifiesta que el cable debe ser #12 para iluminación.
ESTEFANIA GAVILAN

13-04-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dia 10 de abril
Ingreso de Daniel Adolfo Lopez Graciano CC 1082908855 instalacion platinas cubierta.
Pendiente Estructura

Paniete sobre estructura de fachada norte, se realizan perforaciones para anclajes adicionales de escalera, instalación de baldosa en 4 piso
En zona de guardia se realizan paniete sobre mamposteria.

15/04/2019 Clima. Soleado
personal: Director de obra, Inspector, Residente SISO, Secretaria, almacenista, ayudante, Mampostería y paneta, Supervisores y 12 oficiales, pesos, 2 Ayudantes y 2 oficiales, Electricista 3 oficiales (~~y 2 ayudantes~~), Escalera 2 Instaladores.
Instalación de baldosa Terraza en primer piso zona de archivo, destroncado de baldosa en 3 piso
PATRICIA CAVILAN

16-04-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo de ayer.
Se continua con perforaciones e instalación de anclajes de 1" para base de escalera a una profundidad de 40cm, instalación de platinas para soporte de correas de cubierta en viga cinta.
PATRICIA CAVILAN
Se observa en vo operador de winche realizando esta actividad sin autorización ya que no. Se han presentado los documentos q' certifique que consta con experiencia para desempeñar esta labor, se le solicita esta información al residente SST del contratista Consorcio Bloques haciendo caso omiso a esto. ~~Art~~ Julio Blanco Residente SST Interventoría

17-04-2019 Clima: soleado
Personal: El mismo del día 15 de abril
Guardia: instalación de refuerzo en columnetas de confinamiento y viga cinta de cuchillas de cubierta
Bloque A: cableado de salidas de iluminación. se verifica diámetro de cable instalado
PATRICIA CAVILAN

18-04-2019 Clima: soleado
Personal: Director de obra, residente SISO, inspector, almacenista, secretaria, Pañetes: Encargada, 14 oficiales, 5 ayudantes, Electricistas: 3 oficiales, Escalera: 5 oficiales

BOSTON

Estructura cubierta. 4 oficiales, Pisos 4 oficiales, 1 ayudantes.
Interventoría Director.
Se realizó comité de seguimiento, con el fin de verificar avance y estado de la obra a la fecha
Ingreso personal Manuel Alaña lopez
Jaime Antonio Amaya, Jhordan Coronado Ramos.
Ing Julio Alcazar,
Residente SST Interventoría

23/04/2019 Ingreso de personal Manuel alaña lopez, Wilinton oviedo, Oscar Manuel Barrios.
Ingreso de personal Monco constructores Wilson valle viloria.
Traslado de personal de Manuel Alaña lopez a Consorcio Bloques.
Nelson Enrique Oseudes, Jaime Alfonso mercado, Jader lora, Alfinado Quiroz Wilmer Espinoza, Richard mercado, Jhon valero, Donaldo Rafael de la hoz Colmenares.
En hrs de la tarde Ingreso de personal Manuel Alaña lopez al cargo de pintor Kevin de Jesus de Avila.
Se realizó reunión con la participación de contratistas, interventorías, supervisión y el ing. Julio Cabezuelo; representante del plan parcial Bureche para tratar temas referentes a la vía de acceso al comando.
PATRICIA OBREGON

24/04/2019 Clima: Soleado
Personal: El mismo del dia 22
Se realiza actividad de excavación para cimentación de cerramiento, contrapesas en ciclopeo y viga, se verifica nivel de acabado según plano, armado de refuerzo de viga.
Bloque: Colocación de estuco sobre pañete en 1 piso

BOSTON

pañete sobre viga fachada norte,
PATRICIA CAVILAN

25-04-2019 Clima: soleado
Personal: El mismo del dra 22
Bloque A: instalacion de correas de cubierta, se observa que algunos elementos por la manipulacion y transporte presentan rallaires, pintura epoxica sobre estructura de escalera, estuco sobre pañete 1 y 2 piso, Guardia armado de viga cinta sobre cuchilla Cerramiento: vaciado de viga y ciclopeo
PATRICIA CAVILAN

26-04-2019 Clima: Soleado
Personal: el mismo del dra 22
Guardia: pañete sobre mamposteria de vigas intermedias y cuchillas, "localizacion" ubicacion almacenamiento tramo de cerramiento hacia edificio de atencion a ciudadano. Se realizó consulta al supervisor respecto al detalle que se muestra en renders del acceso en un costado del edificio de atencion al ciudadano y frente a este se aclaró que no se dejará ningun acceso y el cerramiento va contra el edificio.
Bloque A: destroncado de piso 4 nivel
PATRICIA CAVILAN

27-04-2019 Clima: soleado
Personal: el mismo del dra 22
Bloque A: instalacion de columnas escalera y vigas IPE piso 1, destroncado de piso en baldosa 4 nivel, estuco sobre muros internos de 2 piso
Guardia: pañete sobre parte externa de vigas cobierta
Traslado de escalera de acceso a placas superiores
PATRICIA CAVILAN

29/04/2019 Clima: Soleado
Personal: Director de obra, inspector, residente sup, almacenista, secretaria, Mamposteria y Pañetes: encargado, 11 oficiales, 2 ayudantes, Electricidad 3 oficiales, Estructura 4 instaladores, Estructura cubierta: 4 instaladores. Pisos: 4 oficiales, 1 ayudante
Bloque A: estuco sobre pañetes muros de 3 piso, pañete sobre muros de cuchillas de cubierta
Guardia: pañete sobre viga de cubierta fachada oriental (zona externa)
PATRICIA GAVILAN

30-04-2019 Clima: Soleado
Personal: El mismo de ayer
El dia de hoy el personal manifiesta su inconformidad con el agua de consumo humano suministrado por el Contratista consorcio Bloques, ya que esta generando malestar gastrointestinal, brotes en la piel etc, Se le solicita al residente SST del contratista el cambio de la calidad del agua o en su defecto la caracterizacion del Ideam que certifique si el agua es apta o no apta para el consumo humano. Según el decreto 1575 del 2007.
Atte Judy Pleazo
Residente SST Interventoria.
Bloque A: estuco en muros de 4 piso, instalación de correas de cubierta
Cerramiento: vaciado de concreto para viga de cimentacion y para ciclopeos de contrapeso
Guardia: pañetes
PATRICIA GAVILAN