CCERU-22-104 . 05-08-22

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	INFORME SEMANAL	FT 300
		VERSIÓN: 00
		23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	***Construccion del Colegio Gabriel Betancourt Mejia- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogota, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovacion y Desarrollo Urbano de Bogota.***				
SEMANA No.	9	**DEL**	**17 de julio de 2022**	**AL**	**24 de julio de 2022**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	62	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	**Consorcio Colegio ERU 2022**	**Interventor**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**133 de 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43.322.137.680,00	**Valor Inicial**	$ 1.570.157.939,00
Plazo Inicial	17 MESES	**Plazo Inicial**	17 MESES
Plazo Actualizado		**Plazo Actualizado**	N/A
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022	**Fecha de Iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	23 de octubre de 2023	**Fecha de Terminación**	22/10/2022
No póliza contrato de obra	CBC-100035966	**No póliza contrato de interventoría**	15-45-101142718
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

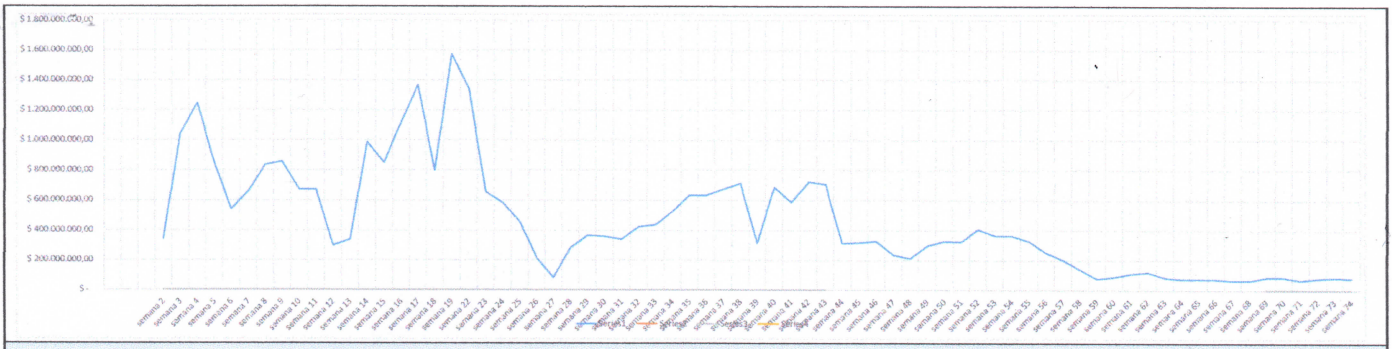
II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
AMPARO	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**	**AMPARO**	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO DE OBRA	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00	CUMPLIMIENTO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 314.031.787,80
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 4.332.213.768,00	CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 314.031.787,80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 10.830.534.420,00	SALARIOS Y PRESTACIONES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 157.015.893,90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00			
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/10/2023	$ 2.166.106.884,00			

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad
1,0	Redes preliminares	5/07/2022	no aplica	no aplica	no aplica	90%	Se continúa con la excavación de aguas lluvias y negras existentes para conexión de baños/obra.
2,0	Descapote mecánico E=0.15 m. (Incluye cargue y retiro a botadero)	16/07/2022	EN PROCESO	$ 53.478.877,03	$ 1.604.366,31	3,00%	Se realiza la actividad con una retroexcavadora 220, y de manera paralela se realiza el respectivo material de capa vegetal.
3,0	Reforzamiento cerramiento perimetral	13/07/2022	15/07/2022	no aplica	no aplica	80%	Se realiza reforzamiento en lámina teja de zinc a nivel perimetral sobre la crr 94 y vía de ciclorruta.
4,0	Obras preliminares	13/07/2022	17/07/2022	no aplica	no aplica	80%	Se realiza replanteo para zona de preliminares.
5,0	Localización y Replanteo de Obras generales.	30/05/2022	EN PROCESO	$ 53.011.452,27	$ 4.784.427,10	5,00%	Se realiza control de niveles de descapote y excavacion en bloques y plaza de banderas
6,0	*Señalización PMT*	*15/07/2022*	*no aplica*	*no aplica*	*no aplica*	*100%*	Se realiza la instalación de señalización informativa, según instrucción PMT aprobada.
7,0	Construcción de cárcamo	16/07/2022	16/07/2022	no aplica	no aplica	100%	Se realiza fundida de 4,50 m3, con concreto de 3000 PSI acelerado.
8,0	Excavaciones Mecanicas en Material Comun 0-2 M (Inlcuye cargue y retiro a botadero certificado)	30/05/2022	EN PROCESO	$ 348.215,788	$ 6.964.316	2,00%	Se realiza excavacion mecanica en zona de plazoleta de banderas con prof. Aprox de 0.60 m, llegandoal nivel -1.30mts.
9,0	Suministro y colocacion Concreto limpieza 1,500 PSI (10.5 Mpa)	6/07/2022	EN PROCESO	$ 66.063.945,032	$ 660.639	1,00%	Se realiza fundida de concreto pobre en cajas de inspeccion de aguas lluvias y negras, para redes

VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO EJE.
$ 35.226.978.110,00	$ 857.839.613,50	$ 6.371.030.151,93	$ 59.962.677,97	$ 14.013.749	$ 73.976.426
100%	2,44%	18,09%	0,17%	0,04%	0,21%



Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución	Atraso	OBSERVACIONES
1.3.2 - Excavaciones Mecanicas en Material Comun 0-2 M (Inlcuye cargue y retiro a botadero certificado)	30/05/2022	21/07/2022	0	35	52	Actividad con corte de ejecución al día 24 de julio del 2022 cuenta con atraso de 52 días de inicio.
1.3.3 - Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina	6/06/2022		0	42	48	Actividad con corte de ejecución al día 24 de julio del 2022 cuenta con 48 días de no inicio.
1.3.4 - Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	6/06/2022		0	42	48	Actividad con corte de ejecución al día 24 de julio del 2022 cuenta con 48 días de no inicio.

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Se radicaron los siguientes oficios a interventoría:
1. El día 22 de julio se radicó el oficio CCERU-087 con las respectivas correcciones de los informes semanales 1 y 8 comprendidos en el periodo del 23 de mayo al 17 de julio del 2022.
2. Se radicó Los APU, con sus respectivas correcciones el día 21 de julio en el oficio CCERU-085.
3. Se *solicitó corregir el excel enviado para el trámite de la valla por vía correo electrónico.*
4. Se respondió el oficio GNGSER_BTA_ERU_16_2021_031 respecto a la hoja de vida del profesional eléctrico, el cual se radicó el día 21 de julio en el oficio CCERU-083.

Aspecto Financiero

Se tramitó la carta de tarjeta de firmas a la fiduciaria el día 21 de julio en el oficio CCERU-084.

Aspecto Técnico

A nivel general, se continúa con la actividad de descapote y retiro de material.
Se inicia el día 21 de julio la actividad de excavación mecánica en zona de plazoleta de banderas con una profundidad de 0,60 m.
El día sábado 23 de julio se ingresó un vibrocompactador.

Aspecto SST-Ambiental

Durante este periodo se realiza:
1. Se realiza el cerramiento de protección con polisombra de 15 individuos arbóreos el día 18 de julio que se encuentran en el interior de la institución.
2. El día 19 de julio se hizo la instalación provisional del punto ecológico en frente de obra, adicionalmente se realiza capacitación al personal en cuanto al manejo adecuado de residuos sólidos así como también frente al manejo de derrames en caso de que se presente alguna situación en obra.
3. El día 21 de julio se asiste a comité integral y mesa de trabajo entre la interventoría y contratista. Se realizó entrega virtual con la profesional ambiental de interventoría con respecto a la documentación necesaria para el trámite ante la Secretaria Distrital de Ambiente, para instalación de la valla, esta se procesó a través de la plataforma mega la cual la interventoría tiene acceso. Estamos a la espera de *observaciones y/o ajustes y realizar la radicación formal a la interventoría; Se realizó revisión de las observaciones del informe mensual ambiental No.1, allí se dejan claras algunas solicitudes por la interventoría* y se solicitan ajustes al informe por parte del contratista.

Aspecto Social

Se realizaron las siguientes actividades:
1. El día 19 de julio se realizó la instalación del punto satelital de información Colegio Gabriel Betancourt Mejia, Sede B. Se realizó capacitación a personal en obra, respecto a los mecanismos de atención al ciudadano y recomendaciones para manejar adecuada convivencia con la comunidad.
2. Se entregaron los volantes Número 7 MONC y Número 8 Comerciantes a la comunidad del lugar de intervención los días 19 y 21 de julio por medios de los oficios CCERU-077/CCERU-071/CCERU-070/CCERU-069/CCERU-068/CCERU-067.
3. El día 21 de julio se realizó la asistencia al comité integral y se garantizó Punto de Atención a la Ciudad (PAC) conforme al horario establecido los días jueves entre las 1:00 pm a 5:00 pm.
4. Se remitió en el oficio CCERU-078 a la Alcaldía Local de Kennedy, con volante No. 7 generación de empleo y volante No. 8 información para comerciantes del sector.

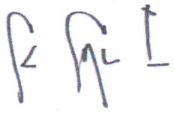
Aspecto PMT

Durante este periodo este componente se encuentra al día.

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
De acuerdo a corte de programación con fecha del día 24/07/2022, el avance programado semanal es de 2.44% Vs avance ejecutado semanal es de 0,04%. Por consiguiente, desde el área técnica y administrativa se adelantan actividades de contratación para las actividades que a la fecha, aún no inician. De acuerdo a la reunión técnica del día 21 de julio 2022, se realizan los videos para el área de geotecnia con las siguientes observaciones: Confirmación de suelo de fundación, aclaración de clase de material INVIAS / IDU. Revisión de prof. de relleno (0,20), (0,50), aclaración de relleno en bloque M y N (vallado) y confirmar % de proctor. Se radicó por medio del oficio CCERU-086 la reprogramación de obra. El día 21 de julio 2022, se entregó por medio de correo electrónico a interventoría las cartillas de acero NN. 1, correspondiente a cimentación de vigas y columnas completas de bloque A.	
	Firma