CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	**FT 300** **VERSIÓN: 00** **23/05/2022**

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construccion del Colegio Gabriel Betancourt Mejia- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogota, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovacion y Desarrollo Urbano de Bogota.**				
SEMANA No.	11	**DEL**	**1 de agosto de 2022**	**AL**	**7 de agosto de 2022**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	76	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA	
Contratista	**Consorcio Colegio ERU 2022**
Contrato No.	**133 de 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022
Valor Inicial	$ 43.322.137.680,00
Plazo Inicial	17 MESES
Plazo Actualizado	
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022
Fecha de Terminación*	23 de octubre de 2023
No póliza contrato de obra	CBC-100035966
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Interventor	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	5/05/2022
Valor Inicial	$ 1.570.157.939,00
Plazo Inicial	17 MESES
Plazo Actualizado	N/A
Fecha de Iniciación	23/05/2022
Fecha de Terminación	22/10/2022
No póliza contrato de interventoria	15-45-101142718
Fecha aprobación	12/05/2022

** Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas*

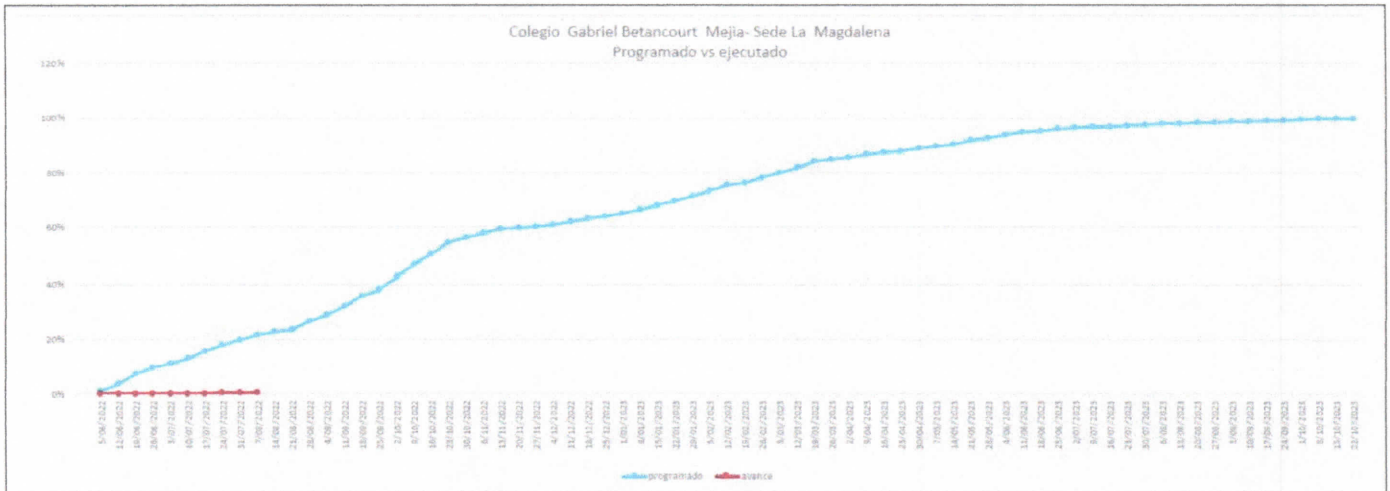
II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA			**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**		
AMPARO	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**	**AMPARO**	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**
CUMPLIMIENTO DE OBRA	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00	CUMPLIMIENTO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 314.031.787,80
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 4.332.213.768,00	CALIDAD DEL SERVICIO	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 314.031.787,80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 10.830.534.420,00	SALARIOS Y PRESTACIONES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 157.015.893,90
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00			
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/10/2023	$ 2.166.106.884,00			

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad
1,0	Apiques de inspección	3/08/2022	3/08/2022	N/A	N/A	100%	Se realiza lleno de apique en el módulo A de 8 m3 de rajón.
2,0	Adecuación y mejoramiento de terreno.	1/08/2022	EN PROCESO	N/A	N/A	24%	Se realiza actividad de adecuación y mejoramiento de terreno y nivelación en áreas libres, bloques G, M y N.
3,0	Construcción de preliminares de obra	2/08/2022	EN PROCESO	N/A	N/A	60%	Se da inicio de obra preliminar de construcción de mampostería en enfermería y baños.
4,0	Localización y Replanteo de Obras generales.	30/05/2022	EN PROCESO	$ 53.011.452,27	$ 6.520.408,63	12,30%	Se realiza control de niveles de descapote y excavación en bloques E,M, N y G. Se instalan niveletas en cada bloque.
6,0	Construcción de C.I.	29/07/2022	EN PROCESO	N/A	N/A	80%	Se realiza la construcción de C.I., para redes provisionales y reubicación de red existente.
7,0	Excavaciones Mecánicas en Material Común 0-2 M (Incluye cargue y retiro a botadero certificado)	30/05/2022	EN PROCESO	$ 348.215.787,828	$ 24.375.105	7,00%	Se realiza la excavación mecánica de los bloques E, M,N y G, con una prof. Aproximada de 0.30 mts. Teniendo en cuenta la cota -1.50 referente a la cota "0" del proyecto.
8,0	1.3.1 Descapote mecánico	30/05/2022	EN PROCESO	$ 53.478.877,026	$ 1.604.366	3,00%	Se realiza el descapote y retiro vegetal en la zona noroccidental del proyecto.

VALOR PROGRAMADO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**	**VALOR EJECUTADO**	**SEMANAL**	**ACUMULADO EJE.**
$ 35.226.978.110,00	$ 669.857.063,57	$ 7.711.472.059,64	$ 93.507.674	$ 32.499.880	$ 126.007.554
100%	**1,90%**	**21,89%**	**0,27%**	**0,09%**	**0,36%**



Seguimiento Ruta Critica						
Actividad	**Fecha Programada Inicio**	**Fecha Inicio Real**	**Tiempo de holgura**	**Tiempo de Ejecución**	**Atraso**	**OBSERVACIONES**
1.3.3 - Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina	6/06/2022		0	42	62	Actividad con corte de ejecución al día 07 de agosto del 2022 cuenta con 62 días de no inicio.
1.3.4 - Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	6/06/2022		0	42	62	Actividad con corte de ejecución al día 07 de agosto del 2022 cuenta con 62 días de no inicio.

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 11 comprendidos entre los días 1 de agosto al 7 de agosto se radicó el siguiente oficio:
El día 5 de agosto se entregó el informe mensual No. 2 con el número de oficio CCERU-22-106 con número de radicación 2022000637.

Aspecto Financiero

En este periodo no se presentó nada con tema financiero.

Aspecto Técnico

Durante este periodo se realizan las siguientes actividades relevantes:
1. El día 1 de agosto el Ing. Cesar Segura asesor geotecnista por parte del constructor, realizo visita técnica para revisión de los niveles de cimentación en la construcción de bloques, áreas libres y bloques M y N. Se hace instalación de cámara de seguimiento de la construcción del proyecto.
2. El día 2 de agosto se realizó visita en presencia del Ing. de suelos de interventoría, Ing. de suelos de interventoría por parte de la consultoría e Ing de suelos de la SED, tratando los temas específicos de suelos de fundación de bloques, áreas libres y boques M y N (bloques cercanos a vallao), quedando a la espera de la respuesta de Ing. de suelos por parte de la consultoría. Se da inicio a la construcción de mampostería en zona de enfermería. Se pañeta e impermeabiliza tanque para pruebas.
3. El día 4 de agosto se realiza la revisión preliminar de fallos de las áreas a intervenir por parte del constructor. Se inicia placa contrapiso baños provisionales de obra.
4. Se realiza refuerzo de cerramiento, para protección de colegio/obra. Se realiza reunión de constructor e interventoría, tratando los siguientes temas: Definición del sobreancho de excavación perimetral para conformación de talud de 45°(de acuerdo a recomendaciones estudio de suelos pag. 9) y se menciona nivel de relleno de 0.20 mts a 0.40 mts de acuerdo a respuesta videoconferencia dada por el Ing. de suelos de consultoría el día 25 de julio.

Aspecto SST-Ambiental

Actividades realizadas aspecto ambiental:
1. El día martes 2 de agosto del 2022 se consolidó las cantidades RCD y materiales, elaboración de informe mensual, generación de recibo de pago de la valla.
2. El día miércoles 3 de agosto del 2022 se elaboró el informe mensual
3. El día jueves 4 de agosto se asistió a comité y recorrido, protección de dos individuos arbóreos en el costado sur oriente, instalación de kit antiderrames y entrega de informe ambiental.
Se radicó el día jueves el alcance del documento de la valla con copia del recibo de pago.

Actividades aspecto SST:
Entre los días 2 y 3 de agosto se realizó la inspección de botiquín, camilla y extintores, actualización de la base de datos del personal en obra, instalación de la señalización interna de la obra (rutas de evacuación, obligación de epp), instalación de los equipos de emergencia, verificación de afiliaciones del personal nuevo, inducción al personal nuevo y verificación de entrega de dotación al personal nuevo.

Aspecto Social

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:
1. El día miércoles 3 de agosto se asistió y se participó en el comité social
2. El día jueves 4 de agosto se realizo verificación puntos satélites de información instalados en inmediaciones al proyecto.
3. El día viernes 5 de agosto se remitió reporte a interventoría del programa de generación de empleo, personal mano de obra No. calificada del proyecto.
Durante los días 3 y 5 de agosto se realizó la subsanación de ajustes del informe mensual de gestión social No. 2. Se garantizó punto de atención a la ciudadanía (PAC) conforme al horario establecido los días jueves entre la 1:00 pm y 5:00 pm

Aspecto PMT

Durante este periodo este componente se encuentra al día.

Plan de Manejo de Trafico*						
Identificación del PMT	**Doc. Aprobación**	**Fecha Inicio**	**Fecha Terminación**	**Prorroga No**	**Doc. Aprobación**	**Fecha Terminación**
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
De acuerdo a corte de programación con fecha del día 07/08/2022, el avance programado semanal es de 1.90% Vs avance ejecutado de 0,09%. Por consiguiente, desde el área técnica y administrativa se adelantan actividades de contratación para las actividades que a la fecha, aún no inician, en conjunto con estrategias de compra de materiales. El día 1 de agosto el vibrocompactador trabajo en zona de bloque B hasta las 10 am por daño interno. El día 5 se envió y se radicó el informe mensual No. 2. Se presenta precipitación en la madrugada del día sábado 6 de agosto, la cual afecto el seguimiento de las siguientes actividades: excavación, descapote y retiro de materiales. A la fecha no se cuenta con el aval de suelo de fundación en las áreas de los bloques a construir.	
	Firma