CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	FT 300 VERSIÓN: 00 23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construccion del Colegio Gabriel Betancourt Mejia- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogota, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovacion y Desarrollo Urbano de Bogota.**				
SEMANA No.	12	**DEL**	8 de agosto de 2022	**AL**	14 de agosto de 2022
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	83	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista	**Consorcio Colegio ERU 2022**	**Interventor**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**133 de 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43.322.137.680,00	**Valor Inicial**	$ 1.570.157.939,00
Plazo Inicial	17 MESES	**Plazo Inicial**	17 MESES
Plazo Actualizado		**Plazo Actualizado**	N/A
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022	**Fecha de Iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	23 de octubre de 2023	**Fecha de Terminación**	22/10/2022
No póliza contrato de obra	CBC-100035966	**No póliza contrato de interventoria**	15-45-101142718
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

** Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas*

II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

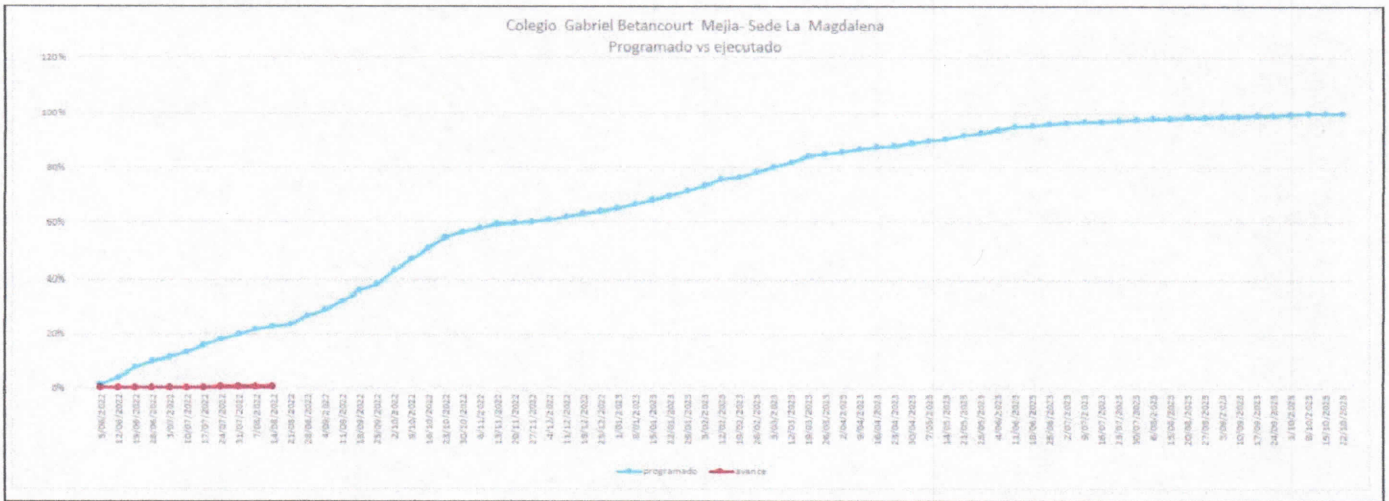
CONTRATO DE OBRA

AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DE OBRA	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00	A la fecha no presenta ninguna novedad
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 4.332.213.768,00	A la fecha no presenta ninguna novedad
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 10.830.534.420,00	A la fecha no presenta ninguna novedad
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8.664.427.536,00	A la fecha no presenta ninguna novedad
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/10/2023	$ 2.166.106.884,00	A la fecha no presenta ninguna novedad

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor programado	Valor ejecutado	%avance	Descripción de la Actividad
1,0	Localización y Replanteo de Obras generales.	30/05/2022	EN PROCESO	$ 53.011.452,27	$ 6.118.773,46	11,54%	Se realiza control de niveles de descapote y excavación en bloque G, H y zona de rampa. Se instalan niveletas en cada bloque.
2,0	1.3.1 Descapote mecánico	30/05/2022	EN PROCESO	$ 53.478.877,03	$ 3.964.709	7,41%	Se realiza en su totalidad el descapote y retiro vegetal en la zona noroccidental del proyecto. Corresponidente a la primera fase.
3,0	Excavaciones Mecánicas en Material Común 0-2 M (Incluye cargue y retiro a botadero certificado)	30/05/2022	EN PROCESO	$ 348.215.788,000	$ 37.754.240	10,84%	Se realiza la excavación mecánica de los bloques G, H y zona de rampa con una prof. Aproximada de 0.30 mts. Teniendo en cuenta la cota -1.50 referente a la cota "0" del proyecto.
4,0	Suministro y colocación Concreto limpieza 1,500 PSI (10.5 Mpa)	6/06/2022	12/02/2023	$ 66.063.945,032	$ 1.576.374	2%	Se realiza la fundida de caja y piso para desagüe de cárcamo de limpieza.
5,0	Obras preliminares	8/08/2022	10/08/2022	No aplica	No aplica	100,00%	Se realiza la construcción del comedor para obra.

VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO EJE.
$ 35.226.978.110,00	$ 298.390.169,82	$ 8.009.862.229,45	$ 126.007.554	$ 49.414.096	$ 175.421.650
100%	**0,85%**	**22,74%**	**0,36%**	**0,14%**	**0,50%**



Seguimiento Ruta Critica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución	Atraso	OBSERVACIONES
1.3.3 - Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina	6/06/2022		0	42	69	Actividad con corte de ejecución al día 14 de agosto del 2022 cuenta con 69 días de no inicio.
1.3.4 - Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	6/06/2022		0	42	69	Actividad con corte de ejecución al día 14 de agosto del 2022 cuenta con 69 días de no inicio.
2.1.1 - Suministro y colocacion Concreto ciclópeo rajón 60% concreto 40% de 2,500 PSI (17.5 Mpa)	6/06/2022		0	77	69	Actividad con corte de ejecución al día 14 de agosto del 2022 cuenta con 69 días de no inicio.
2.1.2 - Suministro y colocacion Concreto limpieza 1,500 PSI (10.5 Mpa)	6/06/2022		0	77	69	Actividad con corte de ejecución al día 14 de agosto del 2022 cuenta con 69 días de no inicio.
2.1.3 - Suministro y colocacion Concreto para vigas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa)	6/06/2022		0	77	69	Actividad con corte de ejecución al día 14 de agosto del 2022 cuenta con 69 días de no inicio.

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 12 comprendidos entre los días 8 de agosto al 14 de agosto se radicó el siguiente oficio:
El día 8 de agosto se entregó y radico a las entidades de interventoría, ERU y aseguradora del CONSORCIO COLEGIO ERU, el oficio CCERU-2022-113 sobre el presunto incumplimiento No. 2 mediante el radicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_052 del 8 de julio del 2022.
Se dio respuesta al oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_088, con respecto al plan de contingencia, se enviaron los siguientes documentos:
1. Programación digital en formato project
2. Programación oficial con correcciones solicitados
3. Justificación de modificación de programación

Aspecto Financiero

El día 8 de agosto se envía y se radica a interventoría el ACTA PARCIAL DE OBRA No.1 con los siguientes documentos:
1. Factura
2. Resolución autorización facturación
3. Acta parcial de obra
4. Registro único tributario (RUT)
5. Registro de información tributaria (RIT)
6. Certificado de paz y salvo aportes al sistema de seguridad social y parafiscales de pagos seguridad social
7. Planillas de pago seguridad social
8. Certificación Bancaria
9. Copia del contrato de obra
10. Copia de acta de inicio
11. Pólizas primer pago
12. Informe mensual

Aspecto Técnico

Durante la semana se radicaron los siguientes oficios:
1. El día 10 de agosto se envió y radico a interventoría el oficio CCERU-22-116 sobre la caracterización de material granular - INVIAS con anexos adjuntos y el oficio CCERU-.22-114 con respecto a la información topográfica de cubicación de bloques A, B y C.
2. El día 11 de agosto se envió y se radicó a interventoría el oficio CCERU-22-118 con relación a las cartillas de acero de cimentación de bloque A y B y arranque de escaleras con anexos adjuntos.
Los días 10 y 12 de agosto de 2022, se recibe en obra 46733.12 Kg correspondiente acero recto, figurado y malla electrosoldada, para cimentación de los bloques A y B, con números de remisión:
•103-RVC-60302146
•103-RVC-60302144
•103-RVC-60302145
•103-RVC-60302151
•103-RVC-60302152
•103-RVC-60302153
•103-RVC-60302154
•103-RVC-60302155
•103-RVC-60302157

Aspecto SST-Ambiental

Actividades aspecto SST:

1. El día 9 de agosto se realizó la socialización de conformación de ecopas y se realizó comité de convivencia en obra
2. El día 10 de agosto se verificó el centro de acopio de hierro
3. El día 11 de agosto se hizo inspección del proceso del sendero peatonal para obra
En los días comprendido del 9, 10 y 11 de agosto se estuvo realizando la inducción de las recomendaciones al ingreso de obra para visitantes.

Actividades aspecto ambiental:

1. El día martes 9 de agosto se realizó recorrido con la interventoría con respecto a los compromisos que salieron del comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_104. Inicio de ajustes de las observaciones del informe ambiental.
2. El día 10 de agosto se siguió con los ajustes del informe del componente ambiental.
3. El día 11 de agosto se realizó capacitación del personal sobre el manejo de residuos y kit antiderrames. Se realizó comité de obra, mesa de trabajo con interventoría donde se dio aprobación del informe 2 componente ambiental
4. El día 12 de agosto se hizo limpieza de sumideros, señalización de acopio de materiales y residuos, adecuación y mejoras en los puntos ecológicos

Aspecto Social

En el día 11 de agosto se realizaron las siguientes actividades:
1. Actualización puntos satélites de información, instalación de volante No. 12
2. Asistencia y participación en comité de seguimiento social efectuada con par de interventoría.
3. Asistencia y participación en comité de seguimiento técnico.
4. Se realizó actualización de puntos satélites de información de instalación del volante No. 12 referentes a la reunión del comité de participación ciudadana No. 2 (generación de empleo)
5. Se confirmó con el recto del Colegio Gabriel Betancourt Mejía, sede la Magdalena, la vigencia de la programación a comité de participación ciudadana No. 2
El día 12 de agosto se efectuó convocatoria a reunión de comité de participación No. 2, la cual se remitió a la dirección local de Educación de Kennedy, Rector, integrantes del comité de participación ciudadana, docentes y administrativos de los conjuntos residenciales Ciudad Tintal:
•SM5SL1
•SM5S2
•SM5SL3
•SM6SL1
•SM6SL2
•SM3 SL1
•SM1SL1
Igualmente se remitió a interventoría el consolidado de generación de empleo, con la relación de personal mano de obra No. calificada en la localidad contratada al 12 de agosto de 2022.
Entre los días 8 y 12 de agosto del 2022 se garantizó punto de atención a la ciudadanía (PAC) conforme al horario establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00 pm

Aspecto PMT

Durante este periodo este componente se encuentra al día.

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
De acuerdo a corte de programación con fecha del día 14/08/2022, el avance programado semanal es de 0.85% Vs avance ejecutado semanal de 0,14%. Por consiguiente, desde el área técnica y administrativa se adelantan actividades de contratación para las actividades que a la fecha, aún no inician, en conjunto con estrategias de compra de materiales. El día 11 de agosto 20222, en comité técnico con los especialistas de ERU, SED, interventoría y constructor se define el suelo de fundación con parámetros de relleno de 0.50 m, se debe realizar el mejoramiento de terreno a nivel de fallos y material contaminado encontrado. El fleje de las vigas de cimentación la dimensión de base fue ajustada de 0.06 m a 0.075m , por temas de figuración, dicho cambio fue autorizado por el Ing. estructural de la consultoría. El día 13 de agosto 2022, no se adelantaron actividades de excavación mecánica, retiro de material y adecuación y conformación de terreno, ya que por fuertes precipitaciones en horario de madrugada el terreno presentaba saturación. Adicional, tampoco se pudo identificar fallos ni mejora de terreno en conjunto con interventoría.	
	Firma