2022 CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	FT 300 VERSIÓN: 00 23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	15	**DEL**	29 de agosto de 2022	**AL**	4 de septiembre de 2022
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	104	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**		ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ	

CONTRATO DE OBRA	
Contratista	**Consorcio Colegio ERU 2022**
Contrato No.	**133 de 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022
Valor Inicial	$ 43,322,137,680.00
Plazo Inicial	17 MESES
Plazo Actualizado	N/A
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022
Fecha de Terminación*	23 de octubre de 2023
No póliza contrato de obra	CBC-100035966
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Interventor	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	5/05/2022
Valor Inicial	$ 1,570,157,939.00
Plazo Inicial	17 MESES
Plazo Actualizado	N/A
Fecha de Iniciación	23/05/2022
Fecha de Terminación	22/10/2023
No póliza contrato de interventoría	15-45-101142718
Fecha aprobación	12/05/2022

* Se pueden adicionar días de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE PÓLIZAS

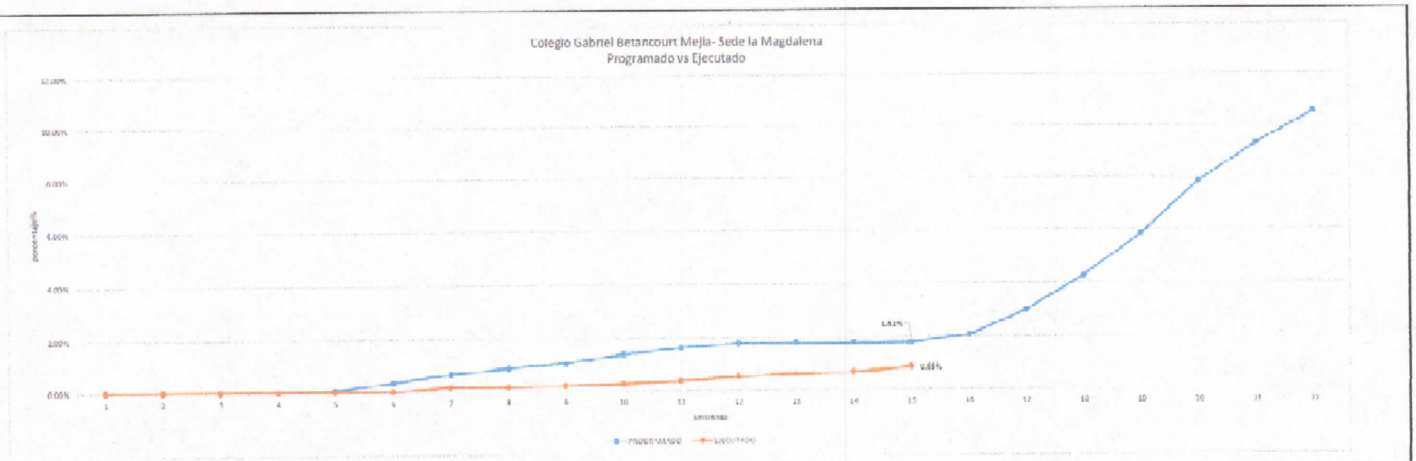
CONTRATO DE OBRA

AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DE OBRA	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 4,332,213,768.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 10,830,534,420.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/06/2022 hasta 23/10/2023	$ 2,166,106,884.00	A la fecha no presenta ninguna novedad

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor total actividad costo directo	Valor programado total	Valor ejecutado semanal	%avance	Descripción de la Actividad
1.3.1	Descapote mecánico E=0.15 m (Incluye cargue y retiro a botadero)	20/06/2022	EN PROCESO	$ 96,532,269.00	$ 75,701,867.74	$ 962,091.65	1.00%	Con el avance de descapote de la presente semana se intervino un área total de 10000.46m2.
1.3.2	Excavaciones Mecánicas en Material Común 0-2 M (Incluye cargue y retiro a botadero certificado)	27/06/2022	EN PROCESO	$ 604,331,461.00	$ 473,924,635.07	$ 20,517,536.05	4.72%	Se continúa con la excavación en los bloques B, C y D donde se han evidenciado la necesidad de mejorar el terreno. Se presenta avance de igual manera en el bloque J.
1.3.4	Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	7/09/2022	EN PROCESO	$ 269,821,457.00		$ 26,705,456.40	9.90%	Se presenta un avance con relación a la cantidad total de la actividad, se compactó la primera capa de 25 cm del bloque A.
2.1.6	Suministro e instalación de Geotextil tejido 2,400	12/09/2022	EN PROCESO	$ 83,557,394.00		$ 7,931,031.55	9.49%	Se presenta un avance con relación a la cantidad total de la actividad, se instaló el geotextil del bloque A.

VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO EJE.
$ 35,226,978,112.40	$ 627,684.32	$ 636,112,387.70	$ 236,331,236.07	$ 64,116,915.65	$ 300,448,153.72
100.00%	0.00%	1.81%	0.67%	0.18%	0.85%



Seguimiento Ruta Crítica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución	Atraso	OBSERVACIONES

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 15 comprendidos entre los días 29 de agosto al 04 de septiembre del 2022 se radicaron los siguientes oficios:
1. El día 29 de agosto del 2022 se radicó el oficio CCERU-22-153 con respecto a la ubicación piezómetros
2. El día 30 de septiembre se dio respuesta y se radicó los siguientes oficios:
a. Oficio GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-125, se radicó con No. de oficio CCERU 22-155 con relacion a las cartillas de acero del Bloque C
b. Oficio GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-114, se radicó con No. de oficio CCERU-22-156 con relacion a la aprobacion de los aceros ingresados a la obra
c. Oficio GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-113, se radico con No. de oficio CCERU-22-157 y No. de oficio CCERU-22-164 con respecto a los certificados de calidad laboratorio
d. Oficio GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-112, se radicó con No. de oficio CCERU-22-158 con respecto a la aprobacion de acero de refuerzo cimentacion
e. Oficio GNGSERV BTA ERU-16-2021-111, se radicó con No. de oficio CCERU-22-159 con respecto al geotextil
f. Oficio GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-138, se radicó con No. de oficio CCERU-22-165 y No. de oficio CCERU 22-167 con respeto al informe preliminar electrico
3. El día 30 de septiembre se radicó el No. de oficio CCERU-22-160 con respecto a la propuesta de sistema cerrado para corte de ladrillo.

1. El día 30 de agosto del 2022 se realizó el desembolso y pago proveedores por parte de la fiducia por un valor de $1.337.202.663.

Aspecto Técnico

1. El día 1 de septiembre 2022, se realiza la toma de densidades de la primera capa de base del bloque A dando resultados mayores al 95%, razón por la que se continúa con la extendida de la segunda capa de base de este mismo bloque. Simultáneamente se adelanta el mejoramiento del terreno de los bloques B y C.
Ingresa personal de estructura, la cual se encuentra organizando el acero para su posterior instalación.

Aspecto SST Ambiental

Se realizaron las siguientes actividades en el aspecto SST:
1. El día 29 de agosto del 2022 se realizó preoperacional de vibrocompactador y retroexcavadora. Se realizó charla de uso de equipos.
2. El día 30 de agosto del 2022 se realizó preoperacional de vibrocompactador y retroexcavadora, orden y aseo en obra.
3. El día 31 de agosto del 2022 se realizó preoperacional de vibrocompactador y retroexcavadora, charla de uso adecuado de epp y arreglo de señalización.
4. El día 1 de septiembre del 2022 se realizo induccion, preoperacional de vibrocompactador y retroexcavadora.
5. El día 2 de septiembre se realizó preoperacional de vibrocompactador y retroexcavadora, charla y recomendaciones del uso del celular en obra.
6. El día 3 de septiembre se realizó preoperacional de vibrocompactador y retroexcavadora.

Se realizaron las siguientes actividades en el aspecto Ambiental:
1. El día 30 de agosto del 2022 se hicieron los ajustes a demarcación y señalización de materiales y mejoras en punto ecológico.
2. El día 31 de agosto del 2022 se reciben observaciones del informe mensual por parte de la interventoria y se inicia con la subsanación de ello.
3. El día 1 de septiembre del 2022 se realiza recolección de vales para consolidado de cantidades finales de salida, recorrido ambiental en compañía de interventoria, contratista y ERU. Se solicita por parte de interventoria ajustes en el punto ecológico al respaldo del baño, estas se ejecutaron el mismo día. Se solicita la evacuación de agua de los apiques y ajustes en la protección de los sumideros que se encuentran cerca a la nueva entrada. Estas actividades se encuentran pendientes. Por parte de la ERU no se generan observaciones.
4. El día 2 de septiembre del 2022 se continúa con subsanación del informe mensual No. 3

Aspecto Social

Se realizaron las siguientes actividades:
1. El día 29 de agosto del 2022 se realizó verificación de puntos satelitales de información.
2. El día 01 de septiembre del 2022 se atendió requerimiento efectuado por Coordinación del Colegio Gabriel Betancourt Mejía sede la Magdalena, referente al accidente de un estudiante por causa de una lámina de zinc doblado, se verifica en sitio que la lámina fue desprendida hacia el colegio. Se propone por parte del contratista CONSORCIO COLEGIO ERU, hacer uso de una malla estabonada del colegio y aislar esta zona, actividad aprobada por el rector y efectuada por el consorcio al mismo día. Se realiza la atención de ajustes al informe mensual social No. 3
3. Se sigue realizando la atención de ajustes al informe mensual social No. 3. Se efectuó mesa de trabajo por parte de las áreas SST y Social de contratista e interventoria, con el objeto de definir criterios para reporte de personal mano de obra no calificada de la localidad (MONCL). Se efectuó y remitió a interventoría reporte de generación de empleo mano de obra calificada vigente. Se atendió observación de interventoria, respecto al acta de reunión para programación del Comité de participación ciudadana No. 3

Entre el día 29 de agosto y 2 de septiembre del 2022 se garantizó la Atención a la Ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (linea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00: pm

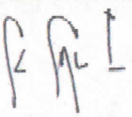
Aspecto PMT

El día 30 de agosto se dio respuesta al oficio GNGSERV-BTA-ERU-16-2021-136, acerca de la actualización del PMT, radicó con No. de oficio CCERU-22-162.

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobacion	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
De acuerdo a corte de programación con fecha del día 04/09/2022, el avance programado semanal acumulado es de 1.81% Vs avance ejecutado semanal acumulado de 0,85%. Reduciendo el atraso con respecto a la semana anterior, adicionalmente desde el área técnica y administrativa se adelantan actividades de contratación para las actividades que a la fecha, aún no inician, en conjunto con estrategias de compra de materiales. Al realizar el corte de programación con el plan de contingencia no se presentan actividades de ruta crítica. La actividad de aseo permanente en obra, se realizará su respectivo avance de manera mensual.	
	Firma