2022 CONSORCIO COLEGIOS ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	FT 300 VERSIÓN: 00 23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	10	**DEL**	5 de septiembre de 2022	**AL**	11 de septiembre de 2022
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	111	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista	**Consorcio Colegio ERU 2022**	**Interventor**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**133 de 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/08/2022
Valor inicial	$ 43,322,137,680.00	**Valor inicial**	$ 1,670,167,939.00
Plazo inicial	17 MESES	**Plazo inicial**	17 MESES
Plazo Actualizado	N/A	**Plazo Actualizado**	N/A
Fecha de iniciación	23 de mayo de 2022	**Fecha de iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	23 de octubre de 2023	**Fecha de Terminación**	22/10/2022
No póliza contrato de obra	CBC-100035966	**No póliza contrato de Interventoria**	15-45-10114271B
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACION DE PÓLIZAS

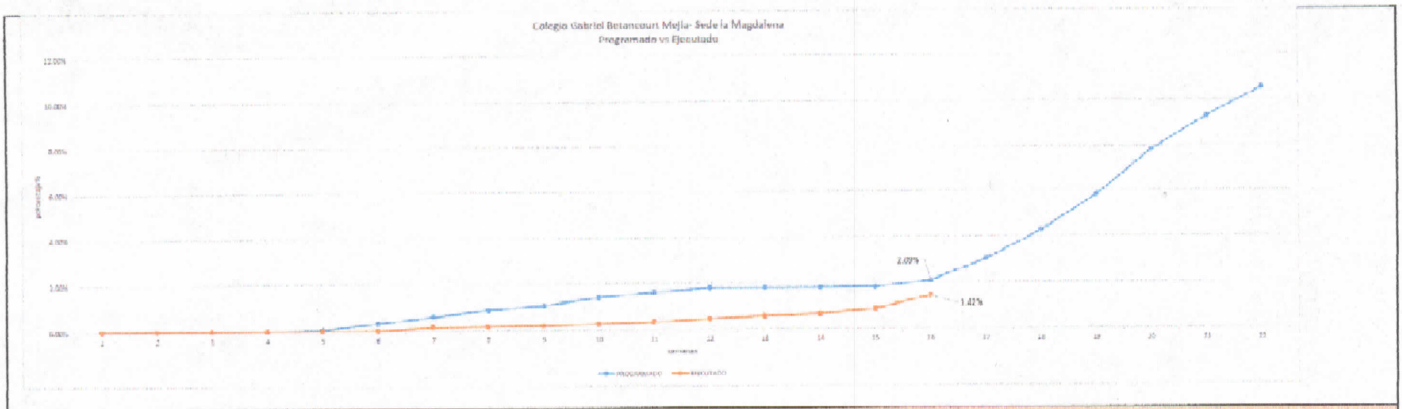
CONTRATO DE OBRA

AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DE OBRA	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,636.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 4,332,213,768.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 10,830,534,420.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,636.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/10/2023	$ 2,100,100,864.00	A la fecha no presenta ninguna novedad

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

No	Ubicación de la actividad	Fecha de Inicio	Fecha de terminación	Valor total actividad costo directo	Valor programado acumulado a la semana	Valor Avance semana	Valor ejecutado acumulado	%avance	Descripción de la Actividad
1.1.1	Localización y Replanteo de Obras generales.	20/06/2022	EN PROCESO	$ 95,888,542.00	$ 43,087,499.39		$ 44,228,869.02	0.00%	Durante esta semana no se avanzo en la actividad
1.3.1	Descapote mecánico E=0.15 m. (Incluye cargue y retiro a botadero)	20/06/2022	EN PROCESO	$ 99,592,209.00	$ 75,701,867.74		$ 58,529,468.27	0.00%	Se ha intervenido un área total de 10808.46m2, con un valor acumulado de $58,529,468.27, el área restante obedece a la zona del colegio que actualmente se encuentra en funcionamiento, reportando un atraso de 0.06% con respecto al valor total del presupuesto, no imputable al contratista.
1.3.2	Excavaciones Mecánicas en Material Común 0-2 M (Incluye cargue y retiro a botadero certificado)	27/06/2022	EN PROCESO	$ 604,331,401.00	$ 473,924,638.07		$ 152,993,710.45	0.00%	Se continúa con la intervención del bloque J y bloque L, sin embargo no se reportara en avance toda vez que se encuentra pendiente por conciliar cantidad con Interventoria (330.36m3). Se ha intervenido la totalidad de los módulos que se encontraban dentro del area que fue asignada a esta etapa de obra, el área restante obedecen a la zona del colegio que actualmente se encuentra en funcionamiento, que será contemplada su intervención más adelante. Bloque I (Los ejes del G al H) - Bloque K - Bloque P - Bloque Q La presente actividad con respecto a la programación reporta un atraso de más del 0.0% con respecto al valor total del presupuesto, no imputable al contratista, toda vez que no requiere de su intervención, cuyo rubro si puede ser usado en las zonas donde se ha identificado que es necesario realizar un mejoramiento del terreno.
1.3.4	Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	6/09/2022	EN PROCESO	$ 269,821,467.00	$ 40,390,260.35	$ 119,355,191.20	$ 146,061,141.69	44.23%	Se presenta un avance con relación a la cantidad total de la actividad, se compactó la segunda capa de 25 cm del bloque A, La primera y segunda capa del bloque B con un espesor total de 50cm, la primera capa de los bloques C y D.
2.1.2	Suministro y colocacion Concreto limpieza 1,500 PSI (10.5 Mpa)	15/09/2022	EN PROCESO	$ 232,947,620.00	$ 0.00	$ 14,610,180.46	$ 16,847,193.46	6.27%	Se instalo concreto de limpieza en el bloque A con un espesor de 5cm, no se reporta la totalidad de la actividad.
2.1.6	Suministro e instalación de Geotextil tejido 2,400	12/09/2022	EN PROCESO	$ 83,557,394.00	$ 4,545,503.76	$ 12,505,994.10	$ 20,437,825.65	14.97%	Se presenta un avance con relación a la cantidad total de la actividad, se instaló el geotextil del bloque B, C, y D.
2.3.1	Suministro e instalación de Acero de refuerzo figurado fy= 420 Mpa	12/09/2022	EN PROCESO	$ 1,968,908,032.00		$ 53,106,374.44	$ 53,106,374.44	2.70%	Se inicia con el armado del Acero del bloque A se tiene avance en las vigas de cimentación de la 1 a la 6, armado de parrilla inferior y viguetas.
26.1	Aseo Permanente en Obra	23/05/2022	EN PROCESO	$ 46,448,640.00	$ 10,042,949.12	$ 864,480.00	$ 8,388,680.00	1.22%	Se realiza aseo permanente de obra, durante la presente semana.

VALOR PROGRAMADO	SEMANAL	ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	SEMANAL	ACUMULADO EJE.
$ 35,226,978,112.40	$ 99,160,770.77	$ 735,263,158.47	$ 300,448,153.72	$ 200,142,220.20	$ 500,590,373.92
100.00%	0.28%	2.09%	0.85%	0.57%	1.42%



Seguimiento Ruta Crítica

Actividad	Fecha Programada Inicio	Fecha Inicio Real	Tiempo de holgura	Tiempo de Ejecución	Atraso	OBSERVACIONES

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 15 comprendidos entre los días 5 de septiembre al 11 de septiembre del 2022 se radicaron los siguientes oficios:
1. El día 7 de septiembre se radicó el oficio No. CCERU-22-174 con relación a las consultas estructurales de planos de simulación. Se radica el oficio No. CCERU-22-175 con respecto a la programación de compras del CONSORCIO COLEGIO ERU 2022
2. El día 9 de septiembre del 2022 se radica en No. de oficio CCERU-22-176 con respecto a tramitar la carta a Enel Codensa. Se radica el oficio No. CCERU-22-181 con respecto a la entrega de trazabilidad del estado de servicios públicos
3. El día 10 de septiembre del 2022 se hace entrega y radicación del ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2 con No. de oficio CCERU-22-182

Aspecto Financiero

Durante la semana no se presento nada en el aspecto financiero.

Aspecto Técnico

Durante la semana se radicaron los siguientes oficios técnicos.
1. El día 8 de septiembre del 2022 se radicaron los APU no previstos V2 con No. De oficio CCERU-22-176
2. El día 9 de septiembre del 2022 se radica la entrega del acta de mayores y menores cantidades en No. de oficio CCERU-22-177. Se hizo entrega de los resultados de laboratorio del Bloque A, Bloque B, Bloque C y Bloque D, en los No de oficios CCERU-22-179 y CCERU-22-180

Actividades realizadas
1. Se continúa con la extendida de base granular del bloque A segunda capa, se toma densidad
2. El día 6 de septiembre del 2022, dando resultados mayores al 95% razón por la que se procede a fundir el concreto pobre de esta zona
3. El día 7 de septiembre del 2022, una vez fundida se inicia con el armado del acero de la cimentación de este bloque.

Durante la semana se sobrellevaron las dos capas de base del bloque B, donde por sugerencia de la interventoría, la primera capa se toma con densímetro y la segunda capa por método del cono, esta segunda se toma el día sábado 10 de septiembre, razón por la que se programa fundida para el 12 de septiembre de 2022.
Respecto a los bloques C y D se extiende el geotextil y se instaló la primera capa de base granular, donde se toman densidades con densímetro, dando resultados mayores al 95%, por lo que se procede a instalar la segunda capa.

Aspecto SST Ambiental

Durante la semana se radicaron los siguientes oficios técnicos.
1. El día 8 de septiembre del 2022 se radicaron los APU no previstos V2 con No. De oficio CCERU-22-176
2. El día 9 de septiembre del 2022 se radica la entrega del acta de mayores y menores cantidades en No. de oficio CCERU-22-177. Se hizo entrega de los resultados de laboratorio del Bloque A, Bloque B, Bloque C y Bloque D, en los No de oficios CCERU-22-179 y CCERU-22-180

Actividades realizadas:
1. Se continúa con la extendida de base granular del bloque A segunda capa, se toma densidad
2. El día 6 de septiembre del 2022, dando resultados mayores al 95% razón por la que se procede a fundir el concreto pobre de esta zona
3. El día 7 de septiembre del 2022, una vez fundida se inicia con el armado del acero de la cimentación de este bloque.

Durante la semana se sobrellevaron las dos capas de base del bloque B, donde por sugerencia de la interventoría, la primera capa se toma con densímetro y la segunda capa por método del cono, esta segunda se toma el día sábado 10 de septiembre, razón por la que se programa fundida para el 12 de septiembre de 2022.
Respecto a los bloques C y D se extiende el geotextil y se instaló la primera capa de base granular, donde se toman densidades con densímetro, dando resultados mayores al 95%, por lo que se procede a instalar la segunda capa.

Aspecto Social

1. El día 9 de septiembre del 2022 se remitió a interventoría piezas de informativos No 13 y No 14 para revisión y aval, referente a convocatoria del comité de participación No.y asignación nombré del proyecto la Magdalena. Se realiza asistencia y participación en comité de seguimiento social virtual y seguimiento técnico
2. El día 10 de septiembre del 2022 se realizaron las siguientes actividades:

a. Verificación puntos satelitales de información
b. Atención requerimiento efectuado un comité técnico del 8 de septiembre del 2022, referido al cambio de polisombra verde instalada en la zona de bicicletero del Colegio Gabriel Betancourt Mejía sede la Magdalena.
c. Se realizó visita al colegio y entabla comunicación con el coordinador de la jornada de la mañana, para obtener autorización de ingreso de personal y generar el respectivo cambio, frente al tema de coordinar indaga sobre de donde surge la solicitud, porque a término personal, él considera que no es necesario otra polisombra, con ella se hace más visible la zona, se notifica a interventoría.
d. Se realizó capacitación al personal en obra, frente a los mecanismos de atención al ciudadano y recomendaciones para tener adecuada convivencia con la comunidad educativa y demás vecinos del sector. Se efectuó y remitió a interventoría el reporte de generación de empleo con relación mano de obra no calificada vigente.

Entre el 5 y 9 de septiembre del 2022 se garantizó la atención a la ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (línea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00: pm.

Aspecto PMT

El día 30 de agosto se dio respuesta al oficio GNG8ERV-BTA-ERU-16-2021-136, acerca de la actualización del PMT, radicó con No. de oficio CCERU-22-162.

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	20226120170842?* 20226120174665?*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	20226120170842?* 20226120174665?*	8/07/2022	6/07/2023			

* Opcional dependiendo de los requerimientos del contrato

OBSERVACIONES

De acuerdo a corte de programación con fecha del día 11/09/2022, el avance programado semanal acumulado es de 2.09% Vs avance ejecutado semanal acumulado de 1.42%, es de aclarar que cerca del 0.8% obedece a un rubro de excavación que debe ser utilizado en el mejoramiento del terreno, es de tener en cuenta que con respecto a la semana anterior se está reduciendo el atraso, adicionalmente desde el área técnica y administrativa se adelantan actividades de contratación para las actividades que a la fecha, aún no inician, en conjunto con estrategias de compra de materiales. Al realizar el corte de programación con el plan de contingencia no se presentan actividades de ruta crítica.

DIRECTOR DE OBRA

Firma