

	ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO VALOR ESTIMADO	Código	F10-10-18
		Versión	01
		Fecha	27/12/2021

Nombre del proyecto	N/A
Objeto	“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, PREDIAL, SOCIAL Y CONTABLE AL CONTRATO DG-069 DE 2022 DE CONCESIÓN DE LA OPERACIÓN TÉCNICA, TECNOLÓGICA, LOGÍSTICA, JURÍDICA, CONTABLE, REGULATORIA, PREDIAL, AMBIENTAL, ETC EN LOS TÉRMINOS ALLÍ ESTABLECIDOS, SUSCRITO ENTRE DISPAC Y DISPOWER S.A.S. E.S.P.”

I. Metodología.

Se realizó una búsqueda de procesos de contratación de interventoría a infraestructura eléctrica en la página web de la Unidad de Planificación Minero Energética – UPME con el fin de realizar un análisis de los valores del mercado, encontrándose los siguientes:

ENTIDAD	OBJETO	PLAZO	VALOR CONTRATO AL MES	VALOR CONTRATO AL MES INDEXADO	VALOR MENSUAL
UPME	INTERVENTORÍA DERIVADA DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA UPME 04-2019 LA LOMA – SOGAMOSO	Se definen pagos mensuales durante la duración del proyecto	\$24.779.700	\$ 31.225.932	\$ 31.225.932
UPME	INTERVENTORÍA DERIVADA DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA UPME 09-2029 NUEVA S/E SAHAGUN Y LINEAS ASOCIADAS	Se definen pagos mensuales durante la duración del proyecto	\$23.523.100	\$ 29 642 437	\$ 29 642 437
UPME	INTERVENTORÍA DERIVADA DE LA CONVOCATORIA PÚBLICA UPME 10-2019 LINEA DE TRANSMISIÓN RIO CORDOBA – BONDA	Se definen pagos mensuales durante la duración del proyecto	\$24.289.500	\$30.608.210	\$30.608.210

Una vez revisados los precios del mercado mediante la búsqueda de procesos de interventoría de obras de infraestructura eléctrica en la página web de la UPME, los cuales se indexaron a precios 2023 para hacer los valores comparables, se puede observar que los cálculos arrojan un valor promedio mensual de VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$28.385.956,00) M/CTE.

Por otra parte, se solicitó cotización para prestar los servicios de interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental, predial, social y contable al contrato DG-069 de 2022 de concesión de la operación técnica, tecnológica, logística, jurídica, contable, regulatoria, predial,

	ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO VALOR ESTIMADO	Código	F10-10-18
		Versión	01
		Fecha	27/12/2021

ambiental, etc en los términos allí establecidos, suscrito entre DISPAC y DISPOWER S.A.S. E.S.P, a las siguientes firmas con experiencia en interventoría de obras de infraestructura eléctrica: SEGEN INGENIERÍA S.A.S y PROINCELECT S.A.S., recibiendo respuesta el 2 de febrero de 2023.

La cotización presentada por la firma SEGEN INGENIERÍA S.A.S fue por un valor mensual de \$25.496.800,00 incluidos impuestos, discriminada así:

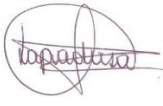
CONCEPTO	CANTIDAD	TIEMPO EN MESES	DEDICACIÓN EN MESES	SALARIO BASE	PRIMA REGIONAL	FM	VALOR PARCIAL
PERSONAL							
Ingeniero residente	1	1	100%	\$ 3,248,000.00	\$ 1,160,000.00	1.75	\$ 6,844,000.00
Tecnico electricista	1	1	100%	\$ 1,160,000.00	\$ 406,000.00	1.75	\$ 2,436,000.00
Coordinador HSEQ	1	1	100%	\$ 2,320,000.00	\$ 638,000.00	1.75	\$ 4,698,000.00
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL							\$ 13,978,000.00
CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO		VALOR PARCIAL	
GASTOS DE UBICACIÓN Y PRELIMINARES	UND	1.00		\$ 1,044,000.00		\$ 1,044,000.00	
PAPELERÍA, FOTOCOPIAS, COMUNICACIONES	UND	1.00		\$ 1,044,000.00		\$ 1,044,000.00	
EDICIÓN DE INFORMES	UND	1.00		\$ 1,044,000.00		\$ 1,044,000.00	
TRANSPORTES Y DESPLAZAMIENTOS LOCALES	UND	1.00		\$ 3,364,000.00		\$ 3,364,000.00	
GASTOS OFICINA CENTRAL	UND	1.00		\$ 274,801.68		\$ 274,802.00	
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS							\$ 6,770,802.00
ADMINISTRACIÓN COSTOS INDIRECTOS (10%)							\$ 677,080.00
COSTOS INDIRECTOS							\$ 7,447,882.00
TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS							\$ 21,425,882.00
IVA (19%)							\$ 4,070,918.00
TOTAL COSTOS OFERTA							\$ 25,496,800.00

Mientras que la cotización presentada por la firma PROINCELECT S.A.S. fue por un valor mensual de \$36.600.000 incluido IVA.

Se adjuntan las propuestas recibidas (ver Anexos 1 y 2).

II. Estimación del valor a contratar.

Por lo anterior y con base en el análisis de precios del mercado establecido con procesos de entidades con objetos similares, se puede establecer que si bien el valor promedio mensual de los servicios de las interventorías es de \$28.385.956,00 para los procesos consultados en la UPME, se estima el valor del objeto a contratar en \$ 25.496.800,00 mensual, que corresponde al valor cotizado por SEGEN INGENIERÍA S.A.S al ser más conveniente en el precio, adicionalmente, las actividades que se desarrollarán corresponden al mismo rango de las descritas en el estudio del mercado y se ajustan a las tarifas promedios para este tipo de procesos, por lo que se propone a la firma SEGEN INGENIERÍA S.A.S. por su amplia experiencia en interventoría de obras de infraestructura eléctrica; dentro de esta experiencia, SEGEN INGENIERÍA S.A.S. ha ejecutado contratos de interventoría con DISPAC por 1.033,18 SMMLV de acuerdo con lo reportado en su RUP los cuales se culminaron de forma satisfactoria para DISPAC.

ELABORÓ	REVISÓ
 PATRICIA DUQUE SÁNCHEZ Contratista.	ANA MARÍA SANTOS YEPES Representante Legal Suplente