Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4520706
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	8 días de tiempo transcurrido *(31/01/2023 8:38:54 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	22-2023
Objeto del contrato	TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE UBICADO EN EL KILOMETRO 4 VIA CERRITOS ANTIGUO ZOOLÓGICO MATECAÑA LOCAL 1, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA SEDE DE LA PERSONERIA MUNICIPAL DE PEREIRA
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	8 Meses
Fecha de inicio de contrato	7 días de tiempo transcurrido *(1/02/2023 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/09/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

PERSONERIA MUNICIPAL DE PEREIRA

COLOMBIA, Pereira

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

SMP

COLOMBIA, Pereira
Número de documento 891480071

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
SMP	Bancolombia	Ahorros	70611512223

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Carolina Henao Villegas* ***Fecha de aprobación:*** *31/01/2023 3:02:55 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *JUAN FERNANDO LÓPEZ CORZO* ***Fecha de aprobación:*** *31/01/2023 3:39:39 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_4520706_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021? ☐Sí ☑No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☑Sí ☐No

Fecha de notificación de prorrogación 30/10/2023 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☑Sí ☐No

¿Pago de anticipos? ☐Sí ☑No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión
☐ Pago 001	12,5	2.580.000,00	-
☐ Pago 002	12,5	2.580.000,00	-
☐ Pago 003	12,5	2.580.000,00	-
☐ Pago 004	12,5	2.580.000,00	-
☐ Pago 005	12,5	2.580.000,00	-

Ver más

Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4520706

Proveedor SMP

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	26. ANEXO CLAUSULA CONTRATO ELECTORNICO 2023- SMP.pdf	26. ANEXO CLAUSULA CONTRATO ELECTORNICO 2023- SMP.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Cll 25 n 7-48 piso 3 y 4 Unidad Administrativa el Lago
Ubicación CO-RIS-66001 - Pereira
País COLOMBIA
Departamento Risaralda
Municipio Pereira
Dirección Cll 25 n 7-48 piso 3 y 4 Unidad Administrativa el Lago
Código postal 66001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Cll 25 n 7-48 piso 3 y 4 Unidad Administrativa el Lago	COLOMBIA > Risaralda > Pereira

1 CO1.PCONTR.4520706

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
20.640.000,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80111600	TOMAR EN ARRENDAMIENTO EL INMUEBLE UBICADO EN EL KILOMETRO 4 VIA CERRITOS ANTIGUO ZOOLÓGICO MATECAÑA LOCAL 1, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA SEDE DE LA PERSONERIA MUNICIPAL DE PEREIRA	1,00	UN	20.640.000,00	20.640.000,00	20.640.000,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
3.4. CDP 1105 y CONVENIENCIA ARRENDAMIENTO.pdf	3.4. CDP 1105 y CONVENIENCIA ARRENDAMIENTO.pdf	(detalle)
6. PROPUESTA ECONOMICA 2023.pdf	6. PROPUESTA ECONOMICA 2023.pdf	(detalle)
33. FO_CALIDAD TRIBUTARIA.pdf	33. FO_CALIDAD TRIBUTARIA.pdf	(detalle)
Autorización Tratamiento de Datos Personales - Sociedad de Mejoras.pdf	Autorización Tratamiento de Datos Personales - Sociedad de Mejoras.pdf	(detalle)
7. Hoja de Vida Función Pública SMP.pdf	7. Hoja de Vida Función Pública SMP.pdf	(detalle)
8. Certificado Existencia y Representación Legal - CAMARA COMERCIO ENERO 2023.pdf	8. Certificado Existencia y Representación Legal - CAMARA COMERCIO ENERO 2023.pdf	(detalle)
9. Registro Unico Tributario SMP- 2022-.pdf	9. Registro Unico Tributario SMP- 2022-.pdf	(detalle)
11. Ce´dula Ciudadani´a Representente Legal - AMCS.pdf	11. Ce´dula Ciudadani´a Representente Legal - AMCS.pdf	(detalle)
18. Certificado Aportes Parafiscales SMP 2023.pdf	18. Certificado Aportes Parafiscales SMP 2023.pdf	(detalle)
19. Ce´dula de ciudadania contador - Jorge Borrero.pdf	19. Ce´dula de ciudadania contador - Jorge Borrero.pdf	(detalle)
20. Tarjeta profesional Contador - Jorge Borrero.pdf	20. Tarjeta profesional Contador - Jorge Borrero.pdf	(detalle)
26. CERTIFICADO BANCARIO.pdf	26. CERTIFICADO BANCARIO.pdf	(detalle)
27. Certificado de inscripción Registro de Proponentes - Camara de Comercio.pdf	27. Certificado de inscripción Registro de Proponentes - Camara de Comercio.pdf	(detalle)
28. Cedula Contadora SMP DCQR (1).pdf	28. Cedula Contadora SMP DCQR (1).pdf	(detalle)
29. Tarjeta profesional Contadora SMP -DCQ-.pdf	29. Tarjeta profesional Contadora SMP -DCQ-.pdf	(detalle)
ANTECEDENTES COMPLETOS - REPRESENTANTE LEGAL - REVISOR FISCAL - CONTADOR.pdf	ANTECEDENTES COMPLETOS - REPRESENTANTE LEGAL - REVISOR FISCAL - CONTADOR.pdf	(detalle)
1. ESTUDIOS PREVIOS - CONTRATO ARRENDAMIENTO.pdf	1. ESTUDIOS PREVIOS - CONTRATO ARRENDAMIENTO.pdf	(detalle)
26. ANEXO CLAUSULA CONTRATO ELECTORNICO 2023- SMP.pdf	26. ANEXO CLAUSULA CONTRATO ELECTORNICO 2023- SMP.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JUAN FERNANDO LÓPE	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10014828	Guardar y notificar
Supervisor	JOHAN SEBASTIAN VILL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1225088367	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Expenditure Approver	JUAN FERNANDO LÓPEZ CORZO	7 días de tiempo transcurrido *(31/01/2023 3:39:41 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JUAN FERNANDO LÓPEZ CORZO
Supervisor	JOHAN SEBASTIAN VILLALBA HERNANDEZ	7 días de tiempo transcurrido *(31/01/2023 3:39:41 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	JUAN FERNANDO LÓPEZ CORZO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Funcionamiento

Fuente de los recursos:

	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	20.640.000
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
Total	20.640.000

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	1105	CDP	No validado	20.640.000 COP	20.640.000 COP	21-20-20-20-07	Editar

Saldo de CDP 20.640.000 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 20.640.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	1086	Presupuestal (CDP)	-	No validado	20.640.000 COP	20.640.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 20.640.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 20.640.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -