AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES

INFORME FINAL DE OBRA.

CONTRATO DE OBRA No. 010-043-2022

OBJETO

"MANTENIMIENTO LOCATIVAS A TODO COSTO DE LA SEDE VACAIONAL DE SANTA VERÓNICA Y LEVANTAMIENTO DE MUROS DE ENCERRAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORTE"

CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

NIT. 900509251-3

TELÉFONO: 3003961584 – 3104452625

BARRANQUILLA – ATLÁNTICO

2022

INFORME DE AVANCE No. 3 - FINAL

DATOS DEL CONTRATO.

OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO LOCATIVAS A TODO COSTO DE LA SEDE VACAIONAL DE SANTA VERÓNICA Y LEVANTAMIENTO DE MUROS DE ENCERRAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORTE.

CONTRATANTE: AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 171.283.535,00

VALOR ADICIÓN: $ 85.630.354,00

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 256.913.889,00

VALOR PRESENTE ACTA: $ 62.371.540,00

AVANCE DE OBRA: 100%

FECHA DE INICIO: 02 DE AGOSTO DE 2022

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: HASTA EL 30 DE OCTUBRE DE 2022

PLAZO ADICIONAL: HASTA EL 10 DE DICIEMBRE DE 2022

INFORME FINAL DE OBRA.

En el presente informe se observa el avance de obra del proyecto, en primera instancia observamos las condiciones iniciales del lugar intervenido, según consta en las siguientes imágenes:



Img. 1 estado inicial del lugar intervenido.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ACTA DE CANTIDADES N°3 FINAL

	CONTRATANTE	**AGENCIA LOGISTICA DE LAS FUERZAS MILITARES**		
	CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA BAYITH SAS**	**VALOR**	**$ 256.913.889**
	NIT	**900.509.251-3**	**% DE AVANCE**	**100%**
	CONTRATO N°	**010-043-2022**		
	OBJETO	**MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES LOCATIVAS Y OPERATIVAS DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES REGIONAL NORTE**		
	FECHA	**9/12/2022**		

	CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACOMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACOMULADO TOTAL	
ITEM	**DESCRIPCIÓN DEL BIEN Y/O SERVICIO**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO OFERTA**	**VALOR TOTAL OFERTA**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL OFERTA**	**CANT**	**VR PARCIAL**	**CANT**	**VR PARCIAL**	**CANT**	**VR PARCIAL**
	EXTERIOR DE LA CABAÑA CEDE SANTA VERONICA												
1	Desmonte, demolicion y disposicion final de escombros a todo costo de prefabricados tipos bolillos existentes con medida de 100 metros lineales de prefabricados ubicados en la pared alrededor de la infraestructura	ML	100	$ 11.196	$ 1.119.600	120	$ 1.343.520,00	60,00	$ 671.760	60,00	$ 671.760	120,00	$ 1.343.520
2	Suministro e Instalación a todo costo de vidrios templados, especificacion de los vidrios a instalar son de 10 mm de espesor y medidas de 0.875 x 0.90 metros, dilatación en silicona, color transparente con base y dos laterales de aluminio y tope de vidrios con silicona ubicado en la pared alrededor de la infraestructura	MT	100	$ 331.024	$ 33.102.400	0	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
3	Suministro e Instalación a todo costo de perfiles en aluminio tipo F en la fachada principal ubicado en la pared alrededor de la infraestructura medidas 1.75 de ancho x 90 centimetros de altura	MT	100	$ 36.023	$ 3.602.300	0	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
4	Suministro y aplicación a todo costo de pintura en general tipo 1 superlavables para exteriores, color blanco (fachada del inmueble de toda la cabaña), antes de pintar se debe preparar la pared con sellador, resanar grietas, fisuras y juntas, incluye alquiler de andamios	MT2	200	$ 18.985	$ 3.797.000	495,61	$ 9.409.129,92	100,00	$ 1.898.500	395,61	$ 7.510.630	495,61	$ 9.409.130
5	Instalación a todo costo de Viga de amarre para prefabricados de encerramiento de la infraestructura de la cabaña, la viga de amarre debe ser en concreto de 300 psi, con refuerzos en varillas de 1/4 y estribos a cada 0,20 mts incluye formaleteria	MT	100	$ 44.494	$ 4.449.400	120	$ 5.339.280,00	60,00	$ 2.669.640	60,00	$ 2.669.640	120,00	$ 5.339.280
	PRIMER PISO CEDE SANTA VERONICA									0,00			
6	Demolición y disposicion final de escombros a todo costo de piso terraza a la entrada de habitaciones primer piso	MT2	90	$ 11.196	$ 1.007.640	90	$ 1.007.640,00	90,00	$ 1.007.640	0,00	$ -	90,00	$ 1.007.640
7	Construcción a todo costo de plantilla piso terraza entrada de habitaciones primer piso, medidas de plantilla concreto de 3000 psi, 15 centímetros de espesor, con malla en hierro de 3/8 cruzados y separacion cada 15 centimetros.	MT2	90	$ 37.970	$ 3.417.300	90	$ 3.417.300,00	90,00	$ 3.417.300	0,00	$ -	90,00	$ 3.417.300
8	Instalación de Enchape piso con zocalos de la terraza entrada de habitaciones primer piso- ceramica o enchape trafico 1, pared estructurada maya, color azul marino de una sola cara o cara unica de medidas 30 por 45 centimetros, trafico residencial, incluido pegante para ceramica y boquilla Enchape , producto nacional	MT2	90	$ 53.548	$ 4.819.320	90	$ 4.819.320,00	90,00	$ 4.819.320	0,00	$ -	90,00	$ 4.819.320
	ALCOBA SEGUNDO PISO- COCINA CEDE SANTA VERONICA									0,00			
9	Demolición y disposicion final de escombros de enchape en habitación ubicada en el 2do piso, arriba de la cocina de la cabaña -	MT2	45	$ 11.196	$ 503.820	45	$ 503.820,00	0,00	$ -	45,00	$ 503.820	45,00	$ 503.820
10	Construcción Plantilla de nivelacion concreto 3000 psi de 7 centimetro de grosor en el 2do piso, habitación ubicada arriba de la cocina de la cabaña	MT2	45	$ 32.129	$ 1.445.805	45	$ 1.445.805,00	0,00	$ -	45,00	$ 1.445.805	45,00	$ 1.445.805
11	Suministro e Instalación de enchape y zocalo 2do piso habitación ubicada arriba de la cocina de la cabaña - especificaciones ceramica o enchape trafico 1, pared estructurada maya blanco de una sola cara o cara unica de medidas 50 por 50 centimetros y espesor minimo de 6 a 8 mm, resistencia a la abrasion, trafico residencial, incluido pegante para ceramica y boquilla, producto nacional	MT2	45	$ 88.598	$ 3.986.910	45	$ 3.986.910,00	0,00	$ -	45,00	$ 3.986.910	45,00	$ 3.986.910
12	Demolición de enchape y dispocicon final de escombros, baños 2do piso habitación ubicada arriba de la cocina de la cabaña, de 18 M2	MT2	18	$ 11.196	$ 201.528	18	$ 201.528,00	0,00	$ -	18,00	$ 201.528	18,00	$ 201.528
13	Suministro e Instalación de enchape y zocalo BAÑOS 2do piso, habitación ubicada arriba de la cocina de la cabaña - especificaciones ceramica o enchape trafico 1, pared estructurada maya blanco de una sola cara o cara unica de medidas 30 por 45 centimetros, trafico residencial, incluido pegante para ceramica y boquilla Enchape , producto nacional 18 M2 - trafico 1	MT2	18	$ 54.522	$ 981.396	18	$ 981.396,00	0,00	$ -	18,00	$ 981.396	18,00	$ 981.396
14	Suministro e Instalación de dos 2 combos sanitarios baños 2do piso, habitación ubicada arriba de la cocina de la cabaña, tipo combo sanitario sin mueble de 4.8 litros descarga unica mas lavamanos con pedestal y accesorios blancos dimensiones minimas 43 centimetros de ancho, alto 70 centimetros, capacidad 250 gramos hecho en materiales de porcelana sanitaria	GLB	2	$ 618.236	$ 1.236.472	2	$ 1.236.472,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.236.472	2,00	$ 1.236.472
15	Suministro e instalación de dos 02 puertas de baños 2do piso habitación ubicada arriba de la cocina, puertas en madera entamboradas, medidas de 80 de centimetros de ancho por 2,05 metros de alto con sus respectivos marcos, bisagras y cerraduras.	UND	2	$ 438.120	$ 876.240	2	$ 876.240,00	0,00	$ -	2,00	$ 876.240	2,00	$ 876.240
16	Mantenimiento preventivo y correctivo cielo rasos 2do piso habitación ubicada arriba de la cocina y balcón de la habitación, la habitación tiene 36 M2 y el balcón 7 metros de largo x 2 metros de ancho- tipo de cielo raso asbelto cemento, incluye cambio de cintas soportes, masillados y pintura en general	GLB	1	$ 6.717.840	$ 6.717.840	1	$ 6.717.840,00	1,00	$ 6.717.840	0,00	$ -	1,00	$ 6.717.840
17	Instalación a todo costo de perfilaria o parrilla en acero galvanizado liviano de ángulos perimetrales principales de 2,44 x 2,44 y omegas galvanizadas e instalación de lámina de yeso cartón para la habitación ubicada en el 2do piso arriba de la cocina y súper board en el balcón de la habitación, la habitación tiene 36 M2 y el balcón 7 metros de largo x 2 de ancho	GLB	1	$ 1.801.160	$ 1.801.160	1	$ 1.801.160,00	1,00	$ 1.801.160	0,00	$ -	1,00	$ 1.801.160
	KIOSKOS CEDE SANTA VERONICA									0,00			
18	Mantenimiento a todo costo de kioscos, suministro y cambio de tejas en barro tipo colonial en mal estado, resane de muros y columnas agrietadas, parte eléctrica, cambio de listones de madera y pintura tipo .1, de medida 14 metros de largo x 6 metros de ancho a todo costo	GLB	1	$ 6.036.320	$ 6.036.320	1	$ 6.036.320,00	1,00	$ 6.036.320	0,00	$ -	1,00	$ 6.036.320
19	Mantenimiento a todo costo kioscos, suministro y cambio de tejas en barro tipo colonial en mal estado, resane de muros y columnas agrietadas, parte eléctrica, cambio de listones de madera y pintura tipo .1, de medida 12 metros de largo x 6 metros de ancho a todo costo	GLB	1	$ 5.014.040	$ 5.014.040	1	$ 5.014.040,00	1,00	$ 5.014.040	0,00	$ -	1,00	$ 5.014.040
20	Mantenimiento a todo costo kioscos, suministro y cambio de tejas en barro tipo colonial en mal estado, resane de muros y columnas agrietadas, parte eléctrica, cambio de listones de madera y pintura tipo .1, de medida 6 metros de largo x 4 metros de ancho a todo costo	GLB	1	$ 3.018.160	$ 3.018.160	1	$ 3.018.160,00	1,00	$ 3.018.160	0,00	$ -	1,00	$ 3.018.160
21	Mantenimiento de Kiosco suministro y cambio de tejas en mal estado, resane de muros y columnas agrietadas, parte eléctrica cambio de listones de madera de medidas y pintura tipo .1, medidas de 3 metros x 3 ancho	GLB	1	$ 1.947.200	$ 1.947.200	1	$ 1.947.200,00	1,00	$ 1.947.200	0,00	$ -	1,00	$ 1.947.200
22	Pintura general tipo 1 para interiores (10 habitaciones, sala de estar, bakón, 10 baños, el lobi del primer piso, la cocina, escaleras), antes de pintar se debe preparar la pared con sellador, resanar grietas, fisuras y juntas	MT2	1.494	$ 18.985	$ 28.363.590	1494	$ 28.363.590,00	1494,00	$ 28.363.590	0,00	$ -	1494,00	$ 28.363.590
23	Arreglo a todo costo , impermeabilización en resina o emulsion faltica o sika 1 para evitar resumen al interior de la fachada, pintura en general de fachada o pared Norte que da al lote de la cabaña, antes de pintar se debe preparar la pared con sellador, resanar grietas, fisuras y juntas	MT2	84	$ 20.932	$ 1.758.288	84	$ 1.758.288,00	0,00	$ -	84,00	$ 1.758.288	84,00	$ 1.758.288
24	Mantenimiento a todo costo de cambio de enchapes especificaciones ceramica o enchape trafico 1, pared estructurada maya blanco de una sola cara o cara unica de medidas 30 por 45 centimetros, trafico residencial, incluido pegante para ceramica y boquilla Enchape , producto nacional, iluminación, cableado eléctrico, lámparas, toma corrientes e interruptores y suministro a dos 2 baños que pertenecen a la piscina, total metros cuadrados para intervenir 40 metros cuadrados	GLB	2	$ 963.864	$ 1.927.728	2	$ 1.927.728,00	2,00	$ 1.927.728,0	0,00	$ -	2,00	$ 1.927.728,0

25	Suministro e instalación de dos 2 combos sanitarios para los Baños ubicados en la piscina, tipo combo sanitario sin mueble de 4.8 litros descarga unica mas lavamanos con pedestal y accesorios blancos dimensiones minimas 43 centimetros de ancho, alto 70 centimetros, capacidad 250 gramos hecho en materiales de porcelana sanitaria	GLB	2	$ 618.236	$ 1.236.472	2	$ 1.236.472,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.236.472	2,00	$ 1.236.472
26	Arreglo o mantenimiento a Baño habitación No 4 (remover e instalar piso o enchape por fuga de agua potable), medida 3 M2 , ceramica o enchape trafico 1, pared estructurada maya blanco de una sola cara o cara unica de medidas 30 por 45 centimetros, trafico residencial, incluido pegante para ceramica y boquilla Enchape , producto nacional	GLB	1	$ 496.536	$ 496.536	1	$ 496.536,00	1,00	$ 496.536	0,00	$ -	1,00	$ 496.536
27	Remoción y cambio de enchape, disposicion final de escombros, iluminación y suministro de regaderas nuevas de 8 pulgadas incluye brazo, tipo de chorro lluvia, color metalico o plateado, acabado cromo, Ducha salida a la Playa, el espacio tiene 4 m de ancho x 2 de largo	GLB	1	$ 1.314.360	$ 1.314.360	1	$ 1.314.360,00	1,00	$ 1.314.360	0,00	$ -	1,00	$ 1.314.360
28	Mantenimiento y reparación a todo costo de Cascada Piscina, fundición de losa en metaldeck para habilitar una cascada de agua que caerá en la piscina y se alimentará por medio de tubería de esa misma agua para que al mismo tiempo oxigene el agua, se construirá 18 M2 de losa reforzado con varillas de media 1/2 y 3/8 tres octavos en espacios de 15 centimetros, incluida tubería eléctrica de 1/2 en emt/imc y pvc o 1/4, codos uniones, cableado electrico de diferentes calibres material cobre e iluminación apropiada para el lugar	GLB	1	$ 1.557.760	$ 1.557.760	1	$ 1.557.760,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.557.760	1,00	$ 1.557.760
29	Suministro e instalación de portón en madera, acabado rustico, puerta salida a la playa de vaiven dividida en dos 2, medidas del porton completo 2 m de ancho x 2 metros de alto en madera Roble o cedro, con sus respectiva bisagras de 8" pulgadas hechas en Acero cold-roll, galvanizado, zincado, calibre 1,7mm. con tornillos y cerrojo acordes al portón	GLB	1	$ 1.119.640	$ 1.119.640	1	$ 1.119.640,00	1,00	$ 1.119.640	0,00	$ -	1,00	$ 1.119.640
30	Suministro e instalación de Puerta Cocina en madera roble o cedro de medidas 2 metros x 2 metros con su respectivo marco, bisagras y cerradura de seguridad	GLB	1	$ 550.084	$ 550.084	1	$ 550.084,00	0,00	$ -	1,00	$ 550.084	1,00	$ 550.084
	MURO DE ENCERRAMIENTO SEDE ADMINISTRATIVA MALAMBO									0,00			
31	Construcción Viga cimentación en concreto de 300 psi, de 40 centímetros de ancho por 40 centímetros de alto con varillas de media 1/2 corrugadas, con aros o estribos en varillas de 3/8 tres octavo amarados con alambre quemado, distancias de 0,15 metro impermeabilizado con sika 1	ML	62	$ 32.908	$ 2.040.296	74,00	$ 2.435.192,00	74,00	$ 2.435.192	0,00	$ -	74,00	$ 2.435.192
32	Levante y construccion de un sobrecimiento, de altura de 15 centimetros, en concreto con una resistencia a la compresión de 21 MPa (210 Kg/cm2); sobre este se colocarán dos hiladas de bloques en concreto de 0,20 m x 0,20 m x 0,40 m, Estos bloques deben cumplir lo especificado en la norma NTC 4024 y se deben pegar con mortero 1:6. para soporte de malla galvanizada eslabonada de huecos de diametros	ML	75	$ 43.130	$ 3.234.750	74,00	$ 3.191.620,00	74,00	$ 3.191.620	0,00	$ -	74,00	$ 3.191.620
33	Construcción Viga de cierre o de amarre en concreto de 3000 psi, de 30 centímetros de ancho por 30 centímetros de alto con varillas de media 1/2 corrugadas, con aros o estribos de 3/8 tres octavo amarados con alambre quemado, distancia de 0,15 metro	ML	62	$ 44.494	$ 2.758.628	74,00	$ 3.292.556,00	74,00	$ 3.292.556	0,00	$ -	74,00	$ 3.292.556
34	Realización a todo costo de Columnas o tubos verticales en tubería galvanizada para cerramiento de diámetro de 2" pulgadas por tres 3 metros de altura separados cada dos 2 metros, tubo construido en ACERO COLD ROLLED CON RECUBRIMIENTO Galvanizado 60, acabado galvanizado para soportar malla galvanizada; En los cambios de nivel el tubo debe ser de una longitud igual a la altura normal, más desnivel y tener en el extremo superior una deflexión adicional que permita la continuación de la malla. Los tubos deben quedar empotrados en pedestales de concreto de 3000 psi a la vista con una resistencia a la compresión de 21 MPa (210 Kg/cm2)	ML	30	$ 107.096	$ 3.212.880	108,00	$ 11.566.368,00	108,00	$ 11.566.368	0,00	$ -	108,00	$ 11.566.368
35	Instalación a todo costo de Malla eslabonada de acero galvanizado calibre 2.5 mm, huecos 2.1/4 X 2.1/4 de pulgadas, con un recubrimiento en pvc	M2	135	$ 67.178	$ 9.069.030	155,40	$ 10.439.461,20	155,40	$ 10.439.461	0,00	$ -	155,40	$ 10.439.461
	OBRAS ADICIONALES									0,00			
	EXTERIOR DE LA CABAÑA CEDE SANTA VERONICA									0,00			
3	Suministros e instalación a todo costo de prefabricados en concreto tipo Balaustres, incluye suministro y aplicación de pintura.	ML		$ 205.689	$ -	120,00	$ 24.682.620,00	60,00	$ 12.341.310	60,00	$ 12.341.310	120,00	$ 24.682.620
4	Construcción a todo costo de viga superior para confinamiento de prefabricados de encerramiento de la infraestructura de la cabaña, la viga de amarre debe ser en concreto de 3000 psi, con refuerzos en varillas de 1/4 y estribos a cada 0.20 mts, incluye formaletería.	ML		$ 44.494	$ -	120,00	$ 5.339.280,00	60,00	$ 2.669.640	60,00	$ 2.669.640	120,00	$ 5.339.280
1	**MURO DE ENCERRAMIENTO SEDE ADMINISTRATIVA MALAMBO**									0,00			
1,5	Excavacion Manual incluye Retiro	M3		$ 41.500		11,84	$ 491.360,00	11,84	$ 491.360	0,00	$ -	11,84	$ 491.360
1,6	Instalación Porton Metalico Ancho 4 m x 2.5 Altura	UN		$ 4.500.000		1,00	$ 4.500.000,00	1,00	$ 4.500.000	0,00	$ -	1,00	$ 4.500.000
2	**IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA.**									0,00			
2,1	IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA CON MANTO ASFALTICO 3MM. INCLUYE PINTURA REFLECTIVA DE ALUMINIO CON BASE ASFALTICA.	M2		$ 55.000		20,00	$ 1.100.000,00	20,00	$ 1.100.000	0,00	$ -	20,00	$ 1.100.000
3	**CAMBIO DE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO.**									0,00			
3,1	CAMBIO DE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO # 7 EN MAL ESTADO. INCLUYE TEJA DE FIBROCEMENTO, DESMONTE Y RETIRO DE LA ACTUAL EN MAL ESTADO E INSTALACIÓN DE LA NUEVA.	M2		$ 65.000		20,00	$ 1.300.000,00	20,00	$ 1.300.000	0,00	$ -	20,00	$ 1.300.000
4	**MANTENIMIENTO GENERAL ESTRUCTURA EN CONCRETO**									0,00			
4,1	DEMOLICION DE ECHAPE TIPO COLONIAL DE COLUMNAS, INCLUYE RETIRO	M2		$ 20.000		80,00	$ 1.600.000,00	80,00	$ 1.600.000	0,00	$ -	80,00	$ 1.600.000
4,2	REPARACION DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 3000 PSI, (NO INCLUYE ACERO)	UND		$ 200.000		10,00	$ 2.000.000,00	10,00	$ 2.000.000	0,00	$ -	10,00	$ 2.000.000
4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE TIPO COLONIAL O SIMILAR SOBRE COLUMNAS	M2		$ 80.625		80,00	$ 6.450.000,00	0,00	$ -	80,00	$ 6.450.000	80,00	$ 6.450.000
4,4	REPARACION DE VIGAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML		$ 90.000		5,00	$ 450.000,00	5,00	$ 450.000	0,00	$ -	5,00	$ 450.000
5	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL.**									0,00			
5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL CON LÁMINA DE 20MM DE ESPESOR, RESANE JUNTA PERDIDA CON CINTA MALLA. INCLUYE LAMINA DE DRYWALL, ESTRUCTURA Y/O PERFILERIA, MASILLADO DE JUNTAS Y PINTURA DE ACABADO A TRES MANOS.	M2		$ 55.000		300,00	$ 16.500.000,00	300,00	$ 16.500.000	0,00	$ -	300,00	$ 16.500.000
6	**ADECUACIÓN ELÉCTRICA**									0,00			
6,1	DESMONTE DE TABLEROS 24 Y 8 CIRCUITO TRIFASICO, INCLUYE RETIRO.	GBL		$ 625.000		1,00	$ 625.000,00	1,00	$ 625.000	0,00	$ -	1,00	$ 625.000
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 42 CIRC TRIFASICO.	UND		$ 2.055.000		1,00	$ 2.055.000,00	1,00	$ 2.055.000	0,00	$ -	1,00	$ 2.055.000
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 20 AMP	UND		$ 25.000		40,00	$ 1.000.000,00	40,00	$ 1.000.000	0,00	$ -	40,00	$ 1.000.000
6,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE NEGRO #12	ML		$ 10.000		200,00	$ 2.000.000,00	200,00	$ 2.000.000	0,00	$ -	200,00	$ 2.000.000
6,3	MUNISTRO E INSTALACION DE CABLE NEGRO #10	ML		$ 9.500		30,00	$ 285.000,00	30,00	$ 285.000	0,00	$ -	30,00	$ 285.000
6,4	SUMINISTRO E ISNTALACION DE INTERRUPTOR SENCILLO BLANCO S23	UND		$ 22.500		10,00	$ 225.000,00	10,00	$ 225.000	0,00	$ -	10,00	$ 225.000
6,5	SUMISITRO E INSTALACION DE TOMA DOBLE POLO A TIERRA BLANCO EN HABITACIONES Y KIOSKO.	UND		$ 28.750		20,00	$ 575.000,00	20,00	$ 575.000	0,00	$ -	20,00	$ 575.000
6,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA 1"	ML		$ 45.000		15,00	$ 675.000,00	15,00	$ 675.000	0,00	$ -	15,00	$ 675.000
6,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VARILLA SOLIDA DE COBRE CU.-CU 5/8" POLO A TIERRA, INCLUYE RESANE DE PISO AFECTADO	UND		$ 810.000		1,00	$ 810.000,00	1,00	$ 810.000	0,00	$ -	1,00	$ 810.000
6,8	SUMINISTRO DE CINTA MACARA (NEGRO, BLANCO Y ROJO)	GBL		$ 250.000		1,00	$ 250.000,00	1,00	$ 250.000	0,00	$ -	1,00	$ 250.000
7	**ADECUACIÓN PARED PISCINA**									0,00			
7,1	DEMOLICION DE ENCHAPE TIPO TABLETA DE MURO , INCLUYE RETIRO	M2		$ 20.000		100,00	$ 2.000.000,00	100,00	$ 2.000.000	0,00	$ -	100,00	$ 2.000.000
7,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO EXTERIOR ALLANADO 1:4 E:0,05 PARA MURO FACHADA PISCINA	M2		$ 29.000		100,00	$ 2.900.000,00	100,00	$ 2.900.000	0,00	$ -	100,00	$ 2.900.000
7,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO, PARA MURO DE FACHADA PISCINA	M2		$ 25.000		100,00	$ 2.500.000,00	100,00	$ 2.500.000	0,00	$ -	100,00	$ 2.500.000
8	**REUBICACIÓN MIRADOR**									0,00			
8,1	DEMOLICION DE MURO EXISTENTE EN BLOQUE #5, INCLUYE RETIRO	M2		$ 65.000		6,00	$ 390.000,00	6,00	$ 390.000	0,00	$ -	6,00	$ 390.000
8,2	CONSTRUCCION DE MIRADOR, INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES Y TRANSPORTES. (SEGÚN DISEÑO)	GBL		$ 7.144.000		1,00	$ 7.144.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 7.144.000	1,00	$ 7.144.000
9	**REUBICACIÓN ASADOR**									0,00			
9,1	DEMOLICION DE ASADOR EXISTENTE, INCLUYE RETIRO	GBL		$ 1.641.600		1,00	$ 1.641.600,00	1,00	$ 1.641.600	0,00	$ -	1,00	$ 1.641.600
9,2	EXCAVACACION MANUAL PARA VIGA CIMIENTO, INCLUYE RETIRO	ML		$ 42.500		8,00	$ 340.000,00	8,00	$ 340.000	0,00	$ -	8,00	$ 340.000
9,3	CONSTRUCCION DE VIGA CIMIENTO EN CONCRETO DE 21 MPA, REFORZADA CON 4 BARRAS DE 1/2 Y E 3/8 @15, IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1	ML		$ 86.000		6,90	$ 593.400,00	6,90	$ 593.400	0,00	$ -	6,90	$ 593.400
9,4	CONSTRUCCION DE PLACA INFERIOR Y SUPERIOR E: 10 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA.	M2		$ 350.000		4,60	$ 1.610.000,00	4,60	$ 1.610.000	0,00	$ -	4,60	$ 1.610.000
9,5	LEVANTE DE MUROS DE ASADOR EN LADRILLO TOLETE COMÚN 6X12X25CM H: 2,00, MORTERO DE PEGA 1:4	M2		$ 90.000		13,20	$ 1.188.000,00	13,20	$ 1.188.000	0,00	$ -	13,20	$ 1.188.000
				$ 147.721.893,00			**$ 221.572.996,12**		**$ 167.781.241,20**		**$ 53.791.754,92**		**$ 221.572.996,12**
		ADMINISTRACION	5%	$ 7.386.095			$ 11.078.650		$ 8.389.062,06		$ 2.689.587,75		$ 11.078.649,81
		IMPREVISTOS	5%	$ 7.386.095			$ 11.078.650		$ 8.389.062,06		$ 2.689.587,75		$ 11.078.649,81
		UTILIDAD	5%	$ 7.386.095			$ 11.078.650		$ 8.389.062,06		$ 2.689.587,75		$ 11.078.649,81
		IVA	19%	$ 1.403.358			$ 2.104.943		$ 1.593.922,00		$ 511.021,67		$ 2.104.943,46
		TOTAL		**$ 171.283.535**			**$ 256.913.889,00**		**$ 194.542.349**		**$ 62.371.540**		**$ 256.913.889,00**

Nombre del oferente: CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.
Nombre del representante Legal: Edgardo Ruiz Guerrero
C.C. 72.274.612

REGISTRO FOTOGRÁFICO

AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES.	
	
	







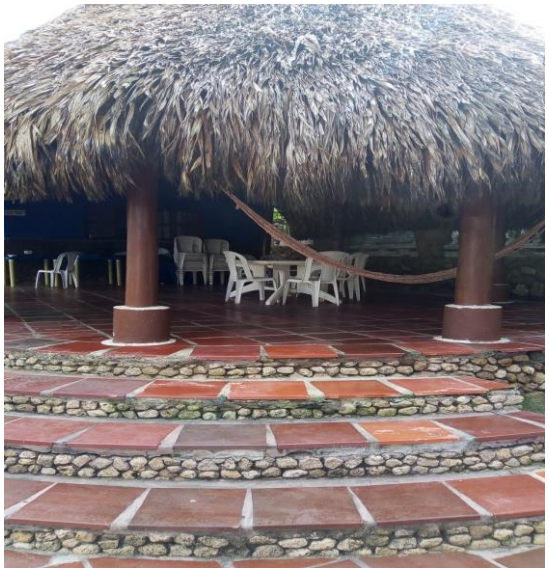










EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
R.L. CONSTRUCTORA BAYITH S.A.S.
NIT: 900.509.251-3