INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA INSTALACION DEL TANQUE DE LA ZONA INDUSTRIAL DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

ANALISIS DEL COSTO DE LA INTERVENTORIA

1. COSTOS HONORARIOS

COSTOS DE PERSONAL						
	PERSONAL	CANT.	SALARIO BASICO MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL (%)	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	VALOR MENSUAL
-	Ing. Director de linterventoria	1	$4.500.000,00	20%	4,0	$3.600.000,00
-	Especialista Hidraulico	1	$3.500.000,00	20%	3,0	$2.100.000,00
-	Ingeniero Civil Residente	1	$3.500.000,00	50%	4,0	$7.000.000,00
-	Especialista en Estructuras	1	$3.500.000,00	20%	3,0	$2.100.000,00
-	Ingeniero Ambiental	1	$2.800.000,00	20%	3,0	$1.680.000,00
-	Profesional SISOMA	1	$2.500.000,00	50%	3,0	$3.750.000,00
	SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL					$ 20.230.000
	4. PERSONAL ADMINISTRATIVO					
-	Auxiliar Administrativo	1	$ 1.078.288	50%	3,00	$ 1.617.431
	SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO					$ 1.617.431
	VALOR TOTAL MENSUAL ANTES DE MULTIPLICADOR			A		$ 21.847.431
	FACTOR MULTIPLICADOR			B		2,22
	VALOR PROVISIÓN COSTOS DE PERSONAL ANTES DE IVA			C=A*B		$ 48.501.298

COSTOS DIRECTOS RELACIONADOS						
CONCEPTO		CANT	VALOR	APLICACIÓN MENSUAL		VALOR PARCIAL
-	Edición de informes y planos (en medio fisico y en medio digital, incluido el Ploteado Bond)	1	$ 300.000	4,00		$ 1.200.000
-	Arrendamiento oficina, dotación y otros servicios públicos	1	$ 800.000	4,00		$ 3.200.000
-	Vehiculo (incluye conductor e insumos a todo costo)	1	$ 3.000.000	4,00		$ 12.000.000
			SUMA	A		$ 16.400.000
			FACTOR MULTIPLICADOR	B		1,00
			VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS ANTES DE IVA	C=A*B		$ 16.400.000

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO		
CONCEPTO		Vr. PARCIAL
-	PROVISION COSTOS DE PERSONAL	$ 48.501.298
-	PROVISION COSTOS DIRECTOS	$ 16.400.000

VALOR (ANTES DE IVA)		$ 64.901.298
IVA	19%	$ 12.331.247
VALOR TOTAL (INCLUIDO IVA)		$ 77.232.544

CARLOS ANTONIO BONETT CARDONA
Profesional Universitario 01