REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

MUNICIPIO DE PAIPA

ACTA TÉCNICA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES E INCLUSIÓN DE NUEVOS ÍTEMS

CONTRATO	No 394 DE 2022	DE FECHA OCTUBRE DE 2022
OBJETO	"REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO BIOMEDICO PARA OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TERAPEUTICOS A CARGO DE LA UNIDAD DE NEGOCIO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA"	
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO SERA DE DOS (02) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, LA CUAL NO PODRA SER ANTERIOR AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO.	
PLAZO ADICIONAL 1:	QUINCE (15) DÍAS MÁS.	
FECHA SUSPENSION 1:	22 DE DICIEMBRE DE 2022	
PRORROGA 1 A SUSPENSION No 1	22 DE ENERO DE 2023	
FECHA DE REINICIO	06 DE FEBRERO DE 2023	
PLAZO TOTAL	EL PLAZO DE EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO SERA DE DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, LA CUAL NO PODRA SER ANTERIOR AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO.	
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SIESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($279,273,656,00) M/CTE	
VALOR TOTAL	DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SIESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($279,273,656,00) M/CTE	
FECHA ACTA INICIO	25 DE OCTUBRE DE 2022.	
FECHA TERMINACION	24 DE DICIEMBRE DE 2022	
FECHA DE TERMINACION REAL	23 DE FEBRERO DE 2023	

En las oficinas de la alcaldía del Municipio de Paipa, Departamento de Boyacá se reunieron **JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA**, secretario de Infraestructura Pública y Movilidad en calidad de Supervisor, **ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S R/L JOHN CARLOS CAMARGO AVILA**, en calidad de contratista y **JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN** en calidad de interventor, para suscribir el acta de modificación de cantidades e inclusión de nuevos ítems en el contrato de No 394 de 2022, previos las siguientes consideraciones:

PRIMERO: que mediante contrato de obra 394 de 2022, el contratista se obliga a ejecutar por el sistema de precios unitarios, el contrato cuyo objeto es: "**REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO BIOMEDICO PARA OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TERAPEUTICOS A CARGO DE LA UNIDAD DE NEGOCIO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA**"

SEGUNDO: que se realizó suspensión al contrato de obra el 22 de diciembre de 2022 por 1 mes y prorroga a la suspensión por 15 días calendario el 22 de enero de 2023

TERCERO: Se identificó en obra la necesidad de adicionar cantidades de obra del contrato 394 de 2022 y la inclusión de los ítems no previstos para lograr cumplir cabalmente con el objeto contractual.

CUARTO: Que no existiendo dentro de los precios del contrato lo correspondiente a los ítems de construcción se hace necesario, fijar el precio unitario correspondiente a los ítems que se relacionan.

QUINTO: Que una vez revisados y aprobados los análisis de precios unitarios presentados por el contratista y avalados por la interventoría y presentados a la supervisión bajo todos los requerimientos.

SEXTO: Que una vez revisados y aprobado el modificatorio, es necesario adicionar quince (15) días al contrato de obra.

Que estos ítems son necesarios para cumplir los objetivos del contrato de obra.

ACUERDAN:

PRIMERO: Fijar el siguiente precio unitario, según estudio de mercado, para cada uno de los ítems, los cuales se anexan.

No.	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD REQUERIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1					
13.00	ITEM NO PREVISTOS				
13.01	DESMONTE DE POLICARBONATO INCLUYE DESMONTE DE PERFILES ALTURA MAYOR A 4 M	Metro Cuadrado	120.99	13,800.00	1,669,662.00
13.02	LIMPIEZA DE CANALES	Metro lineal	22.72	7,510.00	170,663.00
13.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PARA PISCINA DE PISO 0.305X0.305 CM	Metro Cuadrado	104.50	188,626.00	19,711,417.00
13.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PARED 0.3X0.60CM	Metro Cuadrado	177.66	94,850.00	16,851,051.00
13.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PISOS DE BAÑO 0.40X0.40 CM	Metro Cuadrado	37.57	105,200.00	3,952,364.00
13.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PISOS DE GIMNASIO 0.90X.0.24 CM	Metro Cuadrado	59.26	168,496.00	9,985,073.00
13.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 8 mm ALTA RESISTENCIA CON FILTRO UV INCLUYE CONECTORES HCP	Metro Cuadrado	120.99	162,000.00	19,600,380.00
13.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN LACA PARA MADERA INCLUYE RESANES	Metro Cuadrado	4.58	22,360.00	102,409.00
13.09	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2'' CON TRES ENTREPAÑOS	Metro lineal	18.80	480,000.00	9,024,000.00
13.10	MEDIA CAÑA EN CONCRETO	Metro lineal	8.52	45,100.00	384,252.00
13.11	PISO EN MADERA SPC CON ESTRUCTURA INCLUYE REMATES DE BORDES	Metro Cuadrado	5.84	230,000.00	1,343,200.00
13.12	GUARDA ESCOBA EN SPC	Metro lineal	81.01	65,000.00	5,265,650.00
13.13	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIÁTICO Y RESANES	Metro Cuadrado	17.16	6,995.00	120,034.00
13.14	GUARDAESCOBA ENCHAPE	Metro lineal	56.70	39,999.78	2,267,988.00
13.15	BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	Metro lineal	9.15	61,339.00	561,252.00
13.16	PUERTA EN ALUNIO 50% ACRILICO Y 50% PERSIANA INCLUYE MARCO	Metro Cuadrado	13.72	895,300.00	12,283,516.00

SEGUNDO: Aprobar el modificatorio N°1 de obra acorde a las consideraciones establecidas en el presente documento las cuales se relacionan en la siguiente tabla.

CONTRATUAL						MAYORES Y MENORES			BALANCE GENERAL		
No.	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD TOTAL	V. UNITARIO	V/TOTAL	(+)	(-)	VALOR TOTAL	CANTIDAD REQUERIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1											

1.01	DESMONTE DE CIELO FALSO (INCLUYE CORTE Y TRASIEGO)	Metro Cuadrado	117	$ 8,425.00	$ 985,725	147.85		1,245,636.00	264.85	8,425.00	2,231,361.00
1.02	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	Metro lineal	156.21	$ 1,818.00	$ 283,990	3.64		6,618.00	159.85	1,818.00	290,607.00
1.03	DEMOLICIÓN ENCHAPE CERAMICO	Metro Cuadrado	224.05	$ 7,204.00	$ 1,614,056		-41.68	-300,263.00	182.37	7,204.00	1,313,793.00
1.04	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE	Unidad	7	$ 36,077.00	$ 252,539		-4.00	-144,308.00	3.00	36,077.00	108,231.00
1.05	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	Metro Cuadrado	16.5	$ 10,252.00	$ 169,158		-3.66	-37,522.00	12.84	10,252.00	131,636.00
1.06	DEMOLICIÓN PAÑETES	Metro Cuadrado	210.12	$ 4,595.00	$ 965,501		-16.45	-75,588.00	193.67	4,595.00	889,914.00
1.07	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, LADRILLO Y BLOQUE	Metro lineal	28.38	$ 1,593.00	$ 45,209	0.00		0.00	28.38	1,593.00	45,209.00
1.08	DESMONTE APARATO SANITARIO	Unidad	1	$ 17,764.00	$ 17,764	3.00		53,292.00	4.00	17,764.00	71,056.00
1.09	DESMONTE DE MUEBLE RECEPCIÓN	Unidad	1	$ 89,119.00	$ 89,119	0.00		0.00	1.00	89,119.00	89,119.00
1.10	DESMONTE DE LUMINARIAS	Unidad	38	$ 8,415.00	$ 319,770	37.00		311,355.00	75.00	8,415.00	631,125.00
1.11	DESMONTE DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO	Metro lineal	4.8	$ 62,095.00	$ 298,056	15.02		932,667.00	19.82	62,095.00	1,230,723.00
1.12	DEMOLICIÓN PLACAS DE PISO E = 10 cm.	Metro Cuadrado	76.05	$ 46,789.00	$ 3,558,303		-71.47	-3,344,010.00	4.58	46,789.00	214,294.00
1.13	DESMONTE DE PISO EN MADERA	Metro Cuadrado	63.6	$ 15,409.00	$ 980,012		-1.62	-24,963.00	61.98	15,409.00	955,050.00
1.14	CARGUE MANUAL Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE 5 Km)	Metro Cúbico	186.76	$ 33,400.00	$ 6,237,784		-81.76	-2,730,784.00	105.00	33,400.00	3,507,000.00
2.00											
2.01	TAPONAMIENTO DE PUNTO SANITARIO	Unidad	1	$ 25,520.00	$ 25,520	3.00		76,560.00	4.00	25,520.00	102,080.00
2.02	PUNTO DE DESAGUES D=2"	Unidad	12	$ 43,930.00	$ 527,160		-2.00	-87,860.00	10.00	43,930.00	439,300.00
2.03	SALIDA SANITARIA PVC 3"	Unidad	3	$ 119,703.00	$ 359,109	0.00		0.00	3.00	119,703.00	359,109.00
3.00											

3.01	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.12 MTS	Metro Cuadrado	53.73	$ 257,232.00	$ 13,821,075		-52.68	-13,550,982.00	1.05	257,232.00	270,094.00
3.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO CICLOPEO DE 17.5 MPA (2500) , 40% RAJON PARA BASES	Metro Cúbico	5.34	$ 445,332.00	$ 2,378,073		-5.34	-2,378,073.00	0.00	445,332.00	0.00
3.03	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	Metro Cúbico	12.46	$ 56,883.00	$ 708,762		-10.70	-608,648.00	1.76	56,883.00	100,114.00
3.04	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, ENSAMBLAJE Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA	Kilogramo	475.44	$ 17,929.00	$ 8,524,164		-29.15	-522,630.00	446.29	17,929.00	8,001,533.00
4.00											
4.01	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	Metro Cuadrado	15.08	$ 36,947.00	$ 557,161		-9.32	-344,346.00	5.76	36,947.00	212,815.00
4.02	MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM	Metro Cuadrado	23.31	$ 143,828.00	$ 3,352,631		-19.70	-2,833,412.00	3.61	143,828.00	519,219.00
4.03	MURO EN DRY WALL 1/2" DOBLE CARA E=0,10 M	Metro Cuadrado	19.08	$ 56,194.00	$ 1,072,182	1.57		88,225.00	20.65	56,194.00	1,160,406.00
5.00											
5.01	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Metro Cuadrado	30.16	$ 20,113.00	$ 606,608		-28.34	-570,002.00	1.82	20,113.00	36,606.00
5.02	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Metro lineal	107	$ 7,979.00	$ 853,753		-99.75	-795,905.00	7.25	7,979.00	57,848.00
5.03	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	Metro Cuadrado	249.98	$ 23,657.00	$ 5,913,777	70.10		1,658,356.00	320.08	23,657.00	7,572,133.00
5.04	PAÑETE LISO MUROS 1:4 PARA ANCHOS MENORES A 0,60 METROS	Metro lineal	15.25	$ 12,067.45	$ 184,029		-3.75	-45,253.00	11.50	12,067.45	138,776.00
6.00											
6.01	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	Unidad	13	$ 83,222.00	$ 1,081,886		-5.00	-416,110.00	8.00	83,222.00	665,776.00
6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADO PARA DESINFECIÓN DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE CON PEDAL A PISO (INCLUYE GRIFERIA)	Metro lineal	4	$ 1,449,645.00	$ 5,798,580		-4.00	-5,798,580.00	0.00	1,449,645.00	0.00
6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	Unidad	4	$ 45,754.00	$ 183,016		-1.00	-45,754.00	3.00	45,754.00	137,262.00
6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS	Unidad	9	$ 174,207.50	$ 1,567,868		-5.00	-871,038.00	4.00	174,207.50	696,830.00

	AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INC. GRIFERIA										
7.00											
7.01	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	Metro Cuadrado	1541.07	$ 12,641.00	$ 19,480,666		-741.00	-9,366,981.00	800.07	12,641.00	10,113,685.00
7.02	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Metro lineal	466.6	$ 6,961.00	$ 3,248,003		-111.91	-779,006.00	354.69	6,961.00	2,468,997.00
7.03	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS BAJO PLACA	Metro Cuadrado	464.38	$ 22,292.00	$ 10,351,959		-199.53	-4,447,923.00	264.85	22,292.00	5,904,036.00
7.04	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Metro Cuadrado	431.24	$ 14,036.00	$ 6,052,885		-178.74	-2,508,795.00	252.50	14,036.00	3,544,090.00
7.05	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS PARA ANCHOS MENORES A 0,60 METROS	Metro lineal	530.7	$ 7,583.00	$ 4,024,298		-188.38	-1,428,486.00	342.32	7,583.00	2,595,813.00
8.00											
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	Metro Cuadrado	183.96	$ 52,374.00	$ 9,634,721		-183.96	-9,634,721.00	0.00	52,374.00	0.00
8.02	BOCA PUERTA EN GRANITO SIN PULIR	Metro lineal	5.01	$ 45,852.00	$ 229,719		-5.01	-229,719.00	0.00	45,852.00	0.00
8.03	REMATES BOCEL ALUMINIO "WINGS"	Metro lineal	10.02	$ 8,763.00	$ 87,805		-10.02	-87,805.00	0.00	8,763.00	0.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA ATLANTIS O SIMILAR 20*20	Metro Cuadrado	114.99	$ 53,357.00	$ 6,135,521		-114.99	-6,135,521.00	0.00	53,357.00	0.00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINÍLICO ANTIBACTERIAL (NO INCLUYE MEDIA CAÑA EN PVC)	Metro Cuadrado	55.72	$ 258,268.00	$ 14,390,693		-55.72	-14,390,693.00	0.00	258,268.00	0.00
9.00											
9.01	DIVISIÓN PARA BATERIA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF. 304 SATINADO	Metro Cuadrado	14.85	$ 587,608.00	$ 8,725,979		-14.85	-8,725,979.00	0.00	587,608.00	0.00
9.02	BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN	Metro lineal	64.92	$ 193,954.00	$ 12,591,494		-44.12	-8,557,250.00	20.80	193,954.00	4,034,243.00

	ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia mayor a 1 ml)										
10.00											
10.01	CIELO RASO EN DRYWALL ½	Metro Cuadrado	310.18	$ 60,056.00	$ 18,628,170	76.76		4,609,899.00	386.94	60,056.00	23,238,069.00
10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 6 mm	Metro Cuadrado	13.91	$ 105,437.00	$ 1,466,629		-13.91	-1,466,629.00	0.00	105,437.00	0.00
11.00											
11.01	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	Unidad	59	$ 133,918.00	$ 7,901,162	6.00		803,508.00	65.00	133,918.00	8,704,670.00
11.02	SALIDA TOMA GFCI CABLE12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	Unidad	44	$ 180,080.00	$ 7,923,520		-37.00	-6,662,960.00	7.00	180,080.00	1,260,560.00
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL CUADRADO LED 48 W	Unidad	59	$ 206,506.00	$ 12,183,854	6.00		1,239,036.00	65.00	206,506.00	13,422,890.00
12.00											
12.01	ASEO GENERAL ENTREGA	Metro Cuadrado	844.47	$ 5,397.00	$ 4,557,605		-90.92	-490,695.00	753.55	5,397.00	4,066,909.00
12.02	CONSTRUCCION DE JARDINES	Metro Cuadrado	52.93	$ 73,283.00	$ 3,878,869		-52.93	-3,878,869.00	0.00	73,283.00	0.00
13.00	**ITEM NO PREVISTOS**										
13.01	DESMONTE DE POLICARBONATO INCLUYE DESMONTE DE PERFILES ALTURA MAYOR A 4 M	Metro Cuadrado		$ 13,800.00		120.99		1,669,662.00	120.99	13,800.00	1,669,662.00
13.02	LIMPIEZA DE CANALES	Metro lineal		$ 7,510.00		22.72		170,663.00	22.72	7,510.00	170,663.00
13.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PARA PISCINA DE PISO 0.305X0.305 CM	Metro Cuadrado		$ 188,626.00		104.50		19,711,417.00	104.50	188,626.00	19,711,417.00
13.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PARED 0.3X0.60CM	Metro Cuadrado		$ 94,850.00		177.66		16,851,051.00	177.66	94,850.00	16,851,051.00
13.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PISOS DE BAÑO 0.40X0.40 CM	Metro Cuadrado		$ 105,200.00		37.57		3,952,364.00	37.57	105,200.00	3,952,364.00
13.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PISOS DE GIMNASIO	Metro Cuadrado		$ 168,496.00		59.26		9,985,073.00	59.26	168,496.00	9,985,073.00

	0.90X.0.24 CM										
13.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 8 mm ALTA RESISTENCIA CON FILTRO UV INCLUYE CONECTORES HCP	Metro Cuadrado		$ 162,000.00		120.99		19,600,380.00	120.99	162,000.00	19,600,380.00
13.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN LACA PARA MADERA INCLUYE RESANES	Metro Cuadrado		$ 22,360.00		4.58		102,409.00	4.58	22,360.00	102,409.00
13.09	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2´´ CON TRES ENTREPAÑOS	Metro lineal		$ 480,000.00		18.80		9,024,000.00	18.80	480,000.00	9,024,000.00
13.10	MEDIA CAÑA EN CONCRETO	Metro lineal		$ 45,100.00		8.52		384,252.00	8.52	45,100.00	384,252.00
13.11	PISO EN MADERA SPC CON ESTRUCTURA INCLUYE REMATES DE BORDES	Metro Cuadrado		$ 230,000.00		5.84		1,343,200.00	5.84	230,000.00	1,343,200.00
13.12	GUARDA ESCOBA EN SPC	Metro lineal		$ 65,000.00		81.01		5,265,650.00	81.01	65,000.00	5,265,650.00
13.13	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIÁTICO Y RESANES	Metro Cuadrado		$ 6,995.00		17.16		120,034.00	17.16	6,995.00	120,034.00
13.14	GUARDAESCOBA ENCHAPE	Metro lineal		$ 39,999.78		56.70		2,267,988.00	56.70	39,999.78	2,267,988.00
13.15	BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	Metro lineal		$ 61,339.00		9.15		561,252.00	9.15	61,339.00	561,252.00
13.16	PUERTA EN ALUNIO 50% ACRILICO Y 50% PERSIANA INCLUYE MARCO	Metro Cuadrado		$ 895,300.00		13.72		12,283,516.00	13.72	895,300.00	12,283,516.00
	COSTOS DIRECTOS				**214,825,892.00**			**0.00**			**214,825,892.00**
	ADMINISTRACION	22%			47,261,696.00			0.00			47,261,696.00
	IMPREVISTOS	3%			6,444,777.00			0.00			6,444,777.00
	UTILIDAD	5%			10,741,295.00			0.00			10,741,295.00
	COSTO TOTAL OBRA				**279,273,660.00**			**0.00**			**279,273,660.00**

TERCERO: Que los nuevos precios unitarios no modifican el valor total del contrato.

CUARTO: Adicionar quince (15) días calendario al plazo inicialmente pactado, con el fin de permitir una correcta y adecuada ejecución de las actividades por ejecutar.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron en Paipa, a los siete (07) días del mes de febrero de 2023.

ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S
R/L JOHN CARLOS CAMARGO AVILA
CONTRATISTA

JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN
INTERVENTOR

JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y MOVILIDAD
SUPERVISOR

Elaboro: Javier Flechas
Apoyo Técnico

ACTA DE APROBACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA
CONTRATO 394 DE 2022

CONTRATO	No 394 DE 2022	DE FECHA OCTUBRE DE 2022
OBJETO	"REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO BIOMEDICO PARA OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TERAPEUTICOS A CARGO DE LA UNIDAD DE NEGOCIO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA"	
PLAZO INICIAL	EL PLAZO DE EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO SERA DE DOS (02) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, LA CUAL NO PODRA SER ANTERIOR AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO.	
PLAZO ADICIONAL 1:	QUINCE (15) DÍAS MÁS.	
FECHA SUSPENSION 1:	22 DE DICIEMBRE DE 2022	
PRORROGA 1 A SUSPENSION No 1	22 DE ENERO DE 2023	
FECHA DE REINICIO	06 DE FEBRERO DE 2023	
PLAZO TOTAL	EL PLAZO DE EJECUCION DEL PRESENTE CONTRATO SERA DE DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO, LA CUAL NO PODRA SER ANTERIOR AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE LEGALIZACION DEL CONTRATO.	
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SIESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($279,273,656,00) M/CTE	
VALOR TOTAL	DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL SIESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($279,273,656,00) M/CTE	
FECHA ACTA INICIO	25 DE OCTUBRE DE 2022.	
FECHA TERMINACION	24 DE DICIEMBRE DE 2022	
FECHA DE TERMINACION REAL	23 DE FEBRERO DE 2023	

En Paipa a los siete (07) días del mes de febrero de 2023, en las instalaciones de la Alcaldía Municipal, se reunieron: **JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA**, secretario de Infraestructura Pública y Movilidad en calidad de Supervisor, **ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S R/L JOHN CARLOS CAMARGO AVILA**, en calidad de contratista y **JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN** en calidad de interventor, con el fin de suscribir la presente **ACTA TÉCNICA DE APROBACIÓN DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA** de acuerdo a las siguientes consideraciones:

1. Que se suscribió el contrato de obra 394 de 2022 con la firma del contratista **ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S R/L JOHN CARLOS CAMARGO AVILA**, cuyo objeto es "REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO BIOMEDICO PARA OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TERAPEUTICOS A CARGO DE LA UNIDAD DE NEGOCIO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA".

2. Que, una vez se realizó comité de obra el día 06 de febrero de 2023 en el cual se identificó la necesidad de modificar cantidades de obra del contrato 394 de 2022 de acuerdo al juste realizado por el contratista de obra y aprobado por el interventor, con el fin de ajustar las mismas para lograr cumplir cabalmente con el objeto contractual.

ACUERDAN

PRIMERO: Establecer y Aprobar las mayores y menores cantidades de obra acorde a las consideraciones establecidas en el presente documento las cuales se relacionan en la siguiente tabla;

CONTRATUAL				**MAYORES Y MENORES**		**BALANCE GENRERAL**		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANT TOTAL**	**(+)**	**(-)**	**CANTIDAD REQUERIDA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1								
1.01	DESMONTE DE CIELO FALSO (INCLUYE CORTE Y TRASIEGO)	Metro Cuadrado	117	147.85		264.85	8,425.00	2,231,361.00

1.02	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	Metro lineal	156.21	3.64		159.85	1,818.00	290,607.00
1.03	DEMOLICIÓN ENCHAPE CERAMICO	Metro Cuadrado	224.05		-41.68	182.37	7,204.00	1,313,793.00
1.04	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE	Unidad	7		-4.00	3.00	36,077.00	108,231.00
1.05	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	Metro Cuadrado	16.5		-3.66	12.84	10,252.00	131,636.00
1.06	DEMOLICIÓN PAÑETES	Metro Cuadrado	210.12		-16.45	193.67	4,595.00	889,914.00
1.08	DESMONTE APARATO SANITARIO	Unidad	1	3.00		4.00	17,764.00	71,056.00
1.10	DESMONTE DE LUMINARIAS	Unidad	38	37.00		75.00	8,415.00	631,125.00
1.11	DESMONTE DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO	Metro lineal	4.8	15.02		19.82	62,095.00	1,230,723.00
1.12	DEMOLICIÓN PLACAS DE PISO E = 10 cm.	Metro Cuadrado	76.05		-71.47	4.58	46,789.00	214,294.00
1.13	DESMONTE DE PISO EN MADERA	Metro Cuadrado	63.6		-1.62	61.98	15,409.00	955,050.00
1.14	CARGUE MANUAL Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE 5 Km)	Metro Cúbico	186.76		-81.76	105.00	33,400.00	3,507,000.00
2.00								
2.01	TAPONAMIENTO DE PUNTO SANITARIO	Unidad	1	3.00		4.00	25,520.00	102,080.00
2.02	PUNTO DE DESAGUES D=2"	Unidad	12		-2.00	10.00	43,930.00	439,300.00
3.00								
3.01	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.12 MTS	Metro Cuadrado	53.73		-52.68	1.05	257,232.00	270,094.00
3.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO CICLOPEO DE 17.5 MPA (2500) , 40% RAJON PARA BASES	Metro Cúbico	5.34		-5.34	0.00	445,332.00	0.00
3.03	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	Metro Cúbico	12.46		-10.70	1.76	56,883.00	100,114.00
3.04	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, ENSAMBLAJE Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA	Kilogramo	475.44		-29.15	446.29	17,929.00	8,001,533.00
4.00								
4.01	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	Metro Cuadrado	15.08		-9.32	5.76	36,947.00	212,815.00
4.02	MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM	Metro Cuadrado	23.31		-19.70	3.61	143,828.00	519,219.00
4.03	MURO EN DRY WALL 1/2" DOBLE CARA E=0,10 M	Metro Cuadrado	19.08	1.57		20.65	56,194.00	1,160,406.00
5.00								
5.01	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Metro Cuadrado	30.16		-28.34	1.82	20,113.00	36,606.00
5.02	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Metro lineal	107		-99.75	7.25	7,979.00	57,848.00
5.03	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	Metro Cuadrado	249.98	70.10		320.08	23,657.00	7,572,133.00

5.04	PAÑETE LISO MUROS 1:4 PARA ANCHOS MENORES A 0,60 METROS	Metro lineal	15.25		-3.75	11.50	12,067.45	138,776.00
6.00								
6.01	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	Unidad	13		-5.00	8.00	83,222.00	665,776.00
6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADO PARA DESINFECIÓN DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE CON PEDAL A PISO (INCLUYE GRIFERIA)	Metro lineal	4		-4.00	0.00	1,449,645.00	0.00
6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	Unidad	4		-1.00	3.00	45,754.00	137,262.00
6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INC. GRIFERIA	Unidad	9		-5.00	4.00	174,207.50	696,830.00
7.00								
7.01	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	Metro Cuadrado	1541.07		-741.00	800.07	12,641.00	10,113,685.00
7.02	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Metro lineal	466.6		-111.91	354.69	6,961.00	2,468,997.00
7.03	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS BAJO PLACA	Metro Cuadrado	464.38		-199.53	264.85	22,292.00	5,904,036.00
7.04	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Metro Cuadrado	431.24		-178.74	252.50	14,036.00	3,544,090.00
7.05	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS PARA ANCHOS MENORES A 0,60 METROS	Metro lineal	530.7		-188.38	342.32	7,583.00	2,595,813.00
8.00								
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	Metro Cuadrado	183.96		-183.96	0.00	52,374.00	0.00
8.02	BOCA PUERTA EN GRANITO SIN PULIR	Metro lineal	5.01		-5.01	0.00	45,852.00	0.00
8.03	REMATES BOCEL ALUMINIO "WINGS"	Metro lineal	10.02		-10.02	0.00	8,763.00	0.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA ATLANTIS O SIMILAR 20*20	Metro Cuadrado	114.99		-114.99	0.00	53,357.00	0.00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINÍLICO ANTIBACTERIAL (NO INCLUYE MEDIA CAÑA EN PVC)	Metro Cuadrado	55.72		-55.72	0.00	258,268.00	0.00
9.00								
9.01	DIVISIÓN PARA BATERIA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF. 304 SATINADO	Metro Cuadrado	14.85		-14.85	0.00	587,608.00	0.00
9.02	BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia mayor a 1 ml)	Metro lineal	64.92		-44.12	20.80	193,954.00	4,034,243.00
10.00								
10.01	CIELO RASO EN DRYWALL 1/2	Metro Cuadrado	310.18	76.76		386.94	60,056.00	23,238,069.00

10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 6 mm	Metro Cuadrado	13.91		-13.91	0.00	105,437.00	0.00
11.00								
11.01	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	Unidad	59	6.00		65.00	133,918.00	8,704,670.00
11.02	SALIDA TOMA GFCI CABLE12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	Unidad	44		-37.00	7.00	180,080.00	1,260,560.00
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL CUADRADO LED 48 W	Unidad	59	6.00		65.00	206,506.00	13,422,890.00
12.00								
12.01	ASEO GENERAL ENTREGA	Metro Cuadrado	844.47		-90.92	753.55	5,397.00	4,066,909.00
12.02	CONSTRUCCION DE JARDINES	Metro Cuadrado	52.93		-52.93	0.00	73,283.00	0.00

SEGUNDO: Se deja constancia que estas mayores y menores cantidades no afectan el valor total del contrato de obra Nº 394 de 2022.

TERCERO: ajustar cantidades de obra relacionadas de acuerdo a la pertinencia y necesidad de las actividades por ejecutar.

CUARTO: se anexa y forma parte del presente documento sabana de mayores y menores cantidades.

Para constancia se firma la presente acta a los siete (07) días del mes de febrero de 2023.

ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S
R/L JOHN CARLOS CAMARGO AVILA
CONTRATISTA

JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN
INTERVENTOR

JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y MOVILIDAD
SUPERVISOR

Elaboro: Natalia López- Apoyo Técnico

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE BOYACA

MUNICIPIO DE PAIPA

CONTRATO	394 de 2022
OBJETO:	REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO BIOMEDICO PARA OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TERAPEUTICOS A CARGO DE LA UNIDAD DE NEGOCIO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA
CONTRATISTA:	ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S - R/L JOHN CAMARGO AVILA
INTERVENTORIA	JDS DAVID SARMIENTO CONSTRUCCIONES - R/L JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN
SUPERVISOR	JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA

V. INICIAL		$ 279,273,660.00	**FECHA DE INICIACIÓN REAL**	07 DE DICIEMBRE DE 2021
V. ADICIONAL		$ 0.00	**FECHA TERMINACION SEGÚN CONTRATO**	23 DE FEBRERO 2023
VALOR TOTAL		$279,273,660.00	**FECHA TERMINACION PRORROGA 1**	

BALANCE DE CONTRATO No 394

CONTRATUAL						MAYORES Y MENORES			BALANCE GENERAL		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANT TOTAL**	**V/UNITARIO**	**V/TOTAL**	**(+)**	**(-)**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD REQUERIDA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1											
1.01	DESMONTE DE CIELO FALSO (INCLUYE CORTE Y TRASIEGO)	Metro Cuadrado	117	$ 8,425.00	$ 985,725	147.85		1,245,636.00	264.85	8,425.00	2,231,361.00
1.02	DEMOLICIÓN GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	Metro lineal	156.21	$ 1,818.00	$ 283,990	3.64		6,618.00	159.85	1,818.00	290,607.00
1.03	DEMOLICIÓN ENCHAPE CERAMICO	Metro Cuadrado	224.05	$ 7,204.00	$ 1,614,056		-41.68	-300,263.00	182.37	7,204.00	1,313,793.00
1.04	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE	Unidad	7	$ 36,077.00	$ 252,539		-4.00	-144,308.00	3.00	36,077.00	108,231.00
1.05	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	Metro Cuadrado	16.5	$ 10,252.00	$ 169,158		-3.66	-37,522.00	12.84	10,252.00	131,636.00
1.06	DEMOLICIÓN PAÑETES	Metro Cuadrado	210.12	$ 4,595.00	$ 965,501		-16.45	-75,588.00	193.67	4,595.00	889,914.00
1.07	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, LADRILLO Y BLOQUE	Metro lineal	28.38	$ 1,593.00	$ 45,209	0.00		0.00	28.38	1,593.00	45,209.00
1.08	DESMONTE APARATO SANITARIO	Unidad	1	$ 17,764.00	$ 17,764	3.00		53,292.00	4.00	17,764.00	71,056.00
1.09	DESMONTE DE MUEBLE RECEPCIÓN	Unidad	1	$ 89,119.00	$ 89,119	0.00		0.00	1.00	89,119.00	89,119.00
1.10	DESMONTE DE LUMINARIAS	Unidad	38	$ 8,415.00	$ 319,770	37.00		311,355.00	75.00	8,415.00	631,125.00
1.11	DESMONTE DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO	Metro lineal	4.8	$ 62,095.00	$ 298,056	15.02		932,667.00	19.82	62,095.00	1,230,723.00
1.12	DEMOLICIÓN PLACAS DE PISO E = 10 cm.	Metro Cuadrado	76.05	$ 46,789.00	$ 3,558,303		-71.47	-3,344,010.00	4.58	46,789.00	214,294.00
1.13	DESMONTE DE PISO EN MADERA	Metro Cuadrado	63.6	$ 15,409.00	$ 980,012		-1.62	-24,963.00	61.98	15,409.00	955,050.00
1.14	CARGUE MANUAL Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE 5 Km)	Metro Cúbico	186.76	$ 33,400.00	$ 6,237,784		-81.76	-2,730,784.00	105.00	33,400.00	3,507,000.00
2.00											
2.01	TAPONAMIENTO DE PUNTO SANITARIO	Unidad	1	$ 25,520.00	$ 25,520	3.00		76,560.00	4.00	25,520.00	102,080.00
2.02	PUNTO DE DESAGUES D=2"	Unidad	12	$ 43,930.00	$ 527,160		-2.00	-87,860.00	10.00	43,930.00	439,300.00
2.03	SALIDA SANITARIA PVC 3"	Unidad	3	$ 119,703.00	$ 359,109	0.00		0.00	3.00	119,703.00	359,109.00
3.00											
3.01	PLACA MACIZA 21 MPa - (3000 PSI) E=0.12 MTS	Metro Cuadrado	53.73	$ 257,232.00	$ 13,821,075		-52.68	-13,550,982.00	1.05	257,232.00	270,094.00
3.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO CICLOPEO DE 17,5 MPA (2500) , 40% RAJON PARA BASES	Metro Cúbico	5.34	$ 445,332.00	$ 2,378,073		-5.34	-2,378,073.00	0.00	445,332.00	0.00
3.03	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	Metro Cúbico	12.46	$ 56,883.00	$ 708,762		-10.70	-608,648.00	1.76	56,883.00	100,114.00
3.04	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, ENSAMBLAJE Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA	Kilogramo	475.44	$ 17,929.00	$ 8,524,164		-29.15	-522,630.00	446.29	17,929.00	8,001,533.00
4.00											
4.01	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	Metro Cuadrado	15.08	$ 36,947.00	$ 557,161		-9.32	-344,346.00	5.76	36,947.00	212,815.00
4.02	MURO CARA DOBLE EN ETEBOARD 10 MM	Metro Cuadrado	23.31	$ 143,828.00	$ 3,352,631		-19.70	-2,833,412.00	3.61	143,828.00	519,219.00
4.03	MURO EN DRY WALL 1/2" DOBLE CARA E=0,10 M	Metro Cuadrado	19.08	$ 56,194.00	$ 1,072,182	1.57		88,225.00	20.65	56,194.00	1,160,406.00

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE BOYACA

MUNICIPIO DE PAIPA

CONTRATO	394 de 2022
OBJETO:	REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO BIOMEDICO PARA OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TERAPEUTICOS A CARGO DE LA UNIDAD DE NEGOCIO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA
CONTRATISTA:	ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S - R/L JOHN CAMARGO AVILA
INTERVENTORIA	JDS DAVID SARMIENTO CONSTRUCCIONES - R/L JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN
SUPERVISOR	JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA

V. INICIAL		$ 279,273,660.00	**FECHA DE INICIACIÓN REAL**	07 DE DICIEMBRE DE 2021
V. ADICIONAL		$ 0.00	**FECHA TERMINACION SEGÚN CONTRATO**	23 DE FEBRERO 2023
VALOR TOTAL		$279,273,660.00	**FECHA TERMINACION PRORROGA 1**	

BALANCE DE CONTRATO No 394

CONTRATUAL						MAYORES Y MENORES			BALANCE GENERAL		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANT TOTAL**	**V/UNITARIO**	**V/TOTAL**	**(+)**	**(-)**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD REQUERIDA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1											
5.00											
5.01	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Metro Cuadrado	30.16	$ 20,113.00	$ 606,608		-28.34	-570,002.00	1.82	20,113.00	36,606.00
5.02	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Metro lineal	107	$ 7,979.00	$ 853,753		-99.75	-795,905.00	7.25	7,979.00	57,848.00
5.03	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:3	Metro Cuadrado	249.98	$ 23,657.00	$ 5,913,777	70.10		1,658,356.00	320.08	23,657.00	7,572,133.00
5.04	PAÑETE LISO MUROS 1:4 PARA ANCHOS MENORES A 0.60 METROS	Metro lineal	15.25	$ 12,067.45	$ 184,029		-3.75	-45,253.00	11.50	12,067.45	138,776.00
6.00											
6.01	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	Unidad	13	$ 83,222.00	$ 1,081,886		-5.00	-416,110.00	8.00	83,222.00	665,776.00
6.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVADO PARA DESINFECIÓN DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE CON PEDAL A PISO (INCLUYE GRIFERIA)	Metro lineal	4	$ 1,449,645.00	$ 5,798,580		-4.00	-5,798,580.00	0.00	1,449,645.00	0.00
6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	Unidad	4	$ 45,754.00	$ 183,016		-1.00	-45,754.00	3.00	45,754.00	137,262.00
6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INC. GRIFERIA	Unidad	9	$ 174,207.50	$ 1,567,868		-5.00	-871,038.00	4.00	174,207.50	696,830.00
7.00											
7.01	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	Metro Cuadrado	1541.07	$ 12,641.00	$ 19,480,666		-741.00	-9,366,981.00	800.07	12,641.00	10,113,685.00
7.02	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Metro lineal	466.6	$ 6,961.00	$ 3,248,003		-111.91	-779,006.00	354.69	6,961.00	2,468,997.00
7.03	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS BAJO PLACA	Metro Cuadrado	464.38	$ 22,292.00	$ 10,351,959		-199.53	-4,447,923.00	264.85	22,292.00	5,904,036.00
7.04	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	Metro Cuadrado	431.24	$ 14,036.00	$ 6,052,885		-178.74	-2,508,795.00	252.50	14,036.00	3,544,090.00
7.05	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS PARA ANCHOS MENORES A 0.60 METROS	Metro lineal	530.7	$ 7,583.00	$ 4,024,298		-188.38	-1,428,486.00	342.32	7,583.00	2,595,813.00
8.00											
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	Metro Cuadrado	183.96	$ 52,374.00	$ 9,634,721		-183.96	-9,634,721.00	0.00	52,374.00	0.00
8.02	BOCA PUERTA EN GRANITO SIN PULIR	Metro lineal	5.01	$ 45,852.00	$ 229,719		-5.01	-229,719.00	0.00	45,852.00	0.00
8.03	REMATES BOCEL ALUMINIO "WINGS"	Metro lineal	10.02	$ 8,763.00	$ 87,805		-10.02	-87,805.00	0.00	8,763.00	0.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA ATLANTIS O SIMILAR 20*20	Metro Cuadrado	114.99	$ 53,357.00	$ 6,135,521		-114.99	-6,135,521.00	0.00	53,357.00	0.00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINÍLICO ANTIBACTERIAL (NO INCLUYE MEDIA CAÑA EN PVC)	Metro Cuadrado	55.72	$ 258,268.00	$ 14,390,693		-55.72	-14,390,693.00	0.00	258,268.00	0.00
9.00											
9.01	DIVISIÓN PARA BATERIA SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF. 304 SATINADO	Metro Cuadrado	14.85	$ 587,608.00	$ 8,725,979		-14.85	-8,725,979.00	0.00	587,608.00	0.00
9.02	BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia mayor a 1 ml)	Metro lineal	64.92	$ 193,954.00	$ 12,591,494		-44.12	-8,557,250.00	20.80	193,954.00	4,034,243.00
10.00											
10.01	CIELO RASO EN DRYWALL 1/2	Metro Cuadrado	310.18	$ 60,056.00	$ 18,628,170	76.76		4,609,899.00	386.94	60,056.00	23,238,069.00
10.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 6 mm	Metro Cuadrado	13.91	$ 105,437.00	$ 1,466,629		-13.91	-1,466,629.00	0.00	105,437.00	0.00

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE BOYACA

MUNICIPIO DE PAIPA

CONTRATO	394 de 2022
OBJETO:	REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO BIOMEDICO PARA OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TERAPEUTICOS A CARGO DE LA UNIDAD DE NEGOCIO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA
CONTRATISTA:	ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S - R/L JOHN CAMARGO AVILA
INTERVENTORIA	JDS DAVID SARMIENTO CONSTRUCCIONES - R/L JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN
SUPERVISOR	JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA

V. INICIAL		$ 279,273,660.00	**FECHA DE INICIACIÓN REAL**	07 DE DICIEMBRE DE 2021
V. ADICIONAL		$ 0.00	**FECHA TERMINACION SEGÚN CONTRATO**	23 DE FEBRERO 2023
VALOR TOTAL		$279,273,660.00	**FECHA TERMINACION PRORROGA 1**	

BALANCE DE CONTRATO No 394

CONTRATUAL						MAYORES Y MENORES			BALANCE GENERAL		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANT TOTAL**	**V/UNITARIO**	**V/TOTAL**	**(+)**	**(-)**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD REQUERIDA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1											
11.00											
11.01	SALIDA LAMPARA TOMA PVC COMPLETA	Unidad	59	$ 133,918.00	$ 7,901,162	6.00		803,508.00	65.00	133,918.00	8,704,670.00
11.02	SALIDA TOMA GFCI CABLE12AWG THHN. PVC Ø 1/2 INCLUYE TOMA	Unidad	44	$ 180,080.00	$ 7,923,520		-37.00	-6,662,960.00	7.00	180,080.00	1,260,560.00
11.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL CUADRADO LED 48 W	Unidad	59	$ 206,506.00	$ 12,183,854	6.00		1,239,036.00	65.00	206,506.00	13,422,890.00
12.00											
12.01	ASEO GENERAL ENTREGA	Metro Cuadrado	844.47	$ 5,397.00	$ 4,557,605		-90.92	-490,695.00	753.55	5,397.00	4,066,909.00
12.02	CONSTRUCCION DE JARDINES	Metro Cuadrado	52.93	$ 73,283.00	$ 3,878,869		-52.93	-3,878,869.00	0.00	73,283.00	0.00
13.00	**ITEM NO PREVISTOS**										
13.01	DESMONTE DE POLICARBONATO INCLUYE DESMONTE DE PERFILES ALTURA MAYOR A 4 M	Metro Cuadrado		$ 13,800.00		120.99		1,669,662.00	120.99	13,800.00	1,669,662.00
13.02	LIMPIEZA DE CANALES	Metro lineal		$ 7,510.00		22.72		170,663.00	22.72	7,510.00	170,663.00
13.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PARA PISCINA DE PISO 0.305X0.305 CM	Metro Cuadrado		$ 188,626.00		104.50		19,711,417.00	104.50	188,626.00	19,711,417.00
13.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PARED 0.3X0.60CM	Metro Cuadrado		$ 94,850.00		177.66		16,851,051.00	177.66	94,850.00	16,851,051.00
13.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PISOS DE BAÑO 0.40X0.40 CM	Metro Cuadrado		$ 105,200.00		37.57		3,952,364.00	37.57	105,200.00	3,952,364.00
13.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PISOS DE GIMNASIO 0.90X.0.24 CM	Metro Cuadrado		$ 168,496.00		59.26		9,985,073.00	59.26	168,496.00	9,985,073.00
13.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 8 mm ALTA RESISTENCIA CON FILTRO UV INCLUYE CONECTORES HCP	Metro Cuadrado		$ 162,000.00		120.99		19,600,380.00	120.99	162,000.00	19,600,380.00
13.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN LACA PARA MADERA INCLUYE RESANES	Metro Cuadrado		$ 22,360.00		4.58		102,409.00	4.58	22,360.00	102,409.00
13.09	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2'' CON TRES ENTREPAÑOS	Metro lineal		$ 480,000.00		18.80		9,024,000.00	18.80	480,000.00	9,024,000.00
13.10	MEDIA CAÑA EN CONCRETO	Metro lineal		$ 45,100.00		8.52		384,252.00	8.52	45,100.00	384,252.00
13.11	PISO EN MADERA SPC CON ESTRUCTURA INCLUYE REMATES DE BORDES	Metro Cuadrado		$ 230,000.00		5.84		1,343,200.00	5.84	230,000.00	1,343,200.00
13.12	GUARDA ESCOBA EN SPC	Metro lineal		$ 65,000.00		81.01		5,265,650.00	81.01	65,000.00	5,265,650.00
13.13	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIÁTICO Y RESANES	Metro Cuadrado		$ 6,995.00		17.16		120,034.00	17.16	6,995.00	120,034.00

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE BOYACA

MUNICIPIO DE PAIPA

CONTRATO	394 de 2022
OBJETO:	REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CENTRO BIOMEDICO PARA OPTIMIZAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS TERAPEUTICOS A CARGO DE LA UNIDAD DE NEGOCIO DEL INSTITUTO TERMAL DE PAIPA
CONTRATISTA:	ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S - R/L JOHN CAMARGO AVILA
INTERVENTORIA	JDS DAVID SARMIENTO CONSTRUCCIONES - R/L JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN
SUPERVISOR	JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA

V. INICIAL		$ 279,273,660.00	**FECHA DE INICIACIÓN REAL**	07 DE DICIEMBRE DE 2021
V. ADICIONAL		$ 0.00	**FECHA TERMINACION SEGÚN CONTRATO**	23 DE FEBRERO 2023
VALOR TOTAL		$279,273,660.00	**FECHA TERMINACION PRORROGA 1**	

BALANCE DE CONTRATO No 394

CONTRATUAL						MAYORES Y MENORES			BALANCE GENERAL		
No.	**DESCRIPCIÓN**	**UN**	**CANT TOTAL**	**V/UNITARIO**	**V/TOTAL**	**(+)**	**(-)**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD REQUERIDA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1											
13.14	GUARDAESCOBA ENCHAPE	Metro lineal		$ 39,999.78		56.70		2,267,988.00	56.70	39,999.78	2,267,988.00
13.15	BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	Metro lineal		$ 61,339.00		9.15		561,252.00	9.15	61,339.00	561,252.00
13.16	PUERTA EN ALUNIO 50% ACRILICO Y 50% PERSIANA INCLUYE MARCO	Metro Cuadrado		$ 895,300.00		13.72		12,283,516.00	13.72	895,300.00	12,283,516.00
	COSTOS DIRECTOS				**214,825,892.00**			**0.00**			**214,825,892.00**
	ADMINISTRACION	22%			47,261,696.00			0.00			47,261,696.00
	IMPREVISTOS	3%			6,444,777.00			0.00			6,444,777.00
	UTILIDAD	5%			10,741,295.00			0.00			10,741,295.00
	COSTO TOTAL OBRA				**279,273,660.00**			**0.00**			**279,273,660.00**
	SUBTOTAL MANO DE OBRA				**279,273,660.00**			**0.00**			**279,273,660.00**

JOSÉ UBALDO CASTRO ACOSTA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

SUPERVISOR

JDS DAVID SARMIENTO CONSTRUCCIONES

R/L JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN

INTERVENTOR

ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO S.A.S

R/L JOHN CAMARGO AVILA

CONTRATISTA

ANALICES DE PRECIOS DEL MERCADO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	PROVEEDOR 01	N° ANEXO	PROVEEDOR 02	N° ANEXO	PROMEDIO
13.03	BOQUILLA	kg	$ 2,265	ANEXO 01	$ 1,785	ANEXO 02	$ 2,025.00
13.03	ENCHAPE ALTO TRAFICO 0,305X0.305 CM	M2	$ 145,300	ANEXO 01	$ 160,642	ANEXO 02	$ 152,971.00
13.04	ENCHAPE ALTO TRAFICO PARED 0.3X0.60CM	M2	$ 65,120	ANEXO 01	$ 62,202	ANEXO 02	$ 63,660.89
13.05	ENCHAPE ALTO TRAFICO PISOS ANTIDESLIZANTE 0.40X0.40 CM	M2	$ 72,450	ANEXO 01	$ 74,587	ANEXO 02	$ 73,518.37
13.06	ENCHAPES ALTO TRAFICO PISOS 0.90X.0.24 CM	M3	$ 140,360	ANEXO 01	$ 127,240	ANEXO 02	$ 133,800.00
13.07	LAMINA POLICARB 6MM 2.10 x 11.80 MTRS PES AZUL POLI	M2	$ 1,213,739	ANEXO 03	$ 1,138,518	ANEXO 04	$ 1,176,128.25
13.07	CONECTORES HCP	ML	$ 182,500	ANEXO 03	$ 177,500	ANEXO 04	$ 180,000.00
13.09	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2'' CON TRES ENTREPAÑOS	ML	$ 451,200	ANEXO 05	$ 447,411	ANEXO 06	$ 449,305.25
13.11	PISO EN MADERA SPC CON ESTRUCTURA INCLUYE REMATES DE BORDES	M2	$ 210,640	ANEXO 06	$ 218,418	ANEXO 07	$ 214,529.00
13.12	GUARDA ESCOBA EN SPC	ML	$ 60,600	ANEXO 06	$ 57,024	ANEXO 07	$ 58,812.00
13.16	PUERTA EN ALUNIO 50% ACRILICO Y 50% PERSIANA INCLUYE MARCO	M2	$ 780,300	ANEXO 08	$ 749,374	ANEXO 09	$ 764,837.00

Elaboró
CONTRATISTA
ALCA INGENIERIA Y DESARROLLOS S.A.S
R/L JOHN CAMARGO AVILA
Residente de obra

Aprobó
INTERVENTORIA
JDS DAVID SARMIENTO CONSTRUCCIONES
R/L JUAN DAVID SARMIENTO FARFAN
Residente de interventoría

ambientes cerámicos
Lo mejor en pisos y decoración

NIT. 830.514.610-0

DATOS DEL CLIENTE	
Nombre:	ALCA INGENIERIA Y DESARROLLLO
NIT:	900.505.216-0
Ciudad:	TUNJA
Dirección:	CALLE 48A Nº3-64 LAS QUINTAS
Teléfono:	3112705299
Correo:	alcaingesas@gmail.com

COTIZACIÓN No:	81
Fecha :	24/01/2023
Validez:	27/01/2023

CODIGO	PRODUCTO	CANT MT2	PRECIO UND	TOTAL
108	PS/PD AQUA AZUL 40*40 CAJA 1,76MT2	51.04	$ 72,450.00	$ 3,697,848.00
235	MADERA TAMPA ALMENDRA 24X90-1	12.56	$ 140,360.00	$ 1,762,921.60
140	CER IMP DAKAR EXT TURQUESA 30.5	68.9	$ 145,300.00	$ 10,011,170.00
12	BOQUILLA KG	23	$ 2,265.00	$ 52,095.00
453	PISA BLANCO SATIN PARED 30*60	35.6	$ 65,120.00	$ 2,318,272.00
TOTAL				**$ 17,842,306.60**
ASESOR COMERCIAL	**OSCAR IVAN PABON H**			**3134400913**

ESTA ES UNA COTIZACION

ALFAGRES S.A.®
NIT 860.032.550-7

Avenida Caracas No. 35-55
Teléfono 3 31 15 15
Bogotá D.C - Colombia
www.alfa.com.co

Fecha: 25.11.2022	Hora: 17:13:30

CONTRATO N° 57897711

DATOS DEL CLIENTE

Nombre: ALCA INGENIERÍA Y DESARROLLO SAS	
NIT o CC: 9005052167	
Domicilio: CL 49 a 9 65 los heroes	
Teléfono: 3133146502	FAX:
Contacto: ALCA INGENIERÍA Y DESARROLLO SAS	
Ciudad: TUNJA	

DATOS DE ENTREGA

Dirección: Biomedico,Piscinas municipales
Barrio: TUNJA
Teléfono: 3112705299
Contacto: DESARROLLO SAS ALCA INGENIERÍA Y
Ciudad: PAIPA

DATOS DEL VENDEDOR

Asesor: YESICA REYES	
Teléfono:	FAX:

DATOS PUNTO DE VENTA

Dirección:
Punto de venta: Tienda Tunja
Ciudad:

CÓDIGO	UNIDAD EMP	DESCRIPCIÓN	UN	CAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	% DSCTO	FECHA SALIDA BODEGA	FECHA DE ENTREGA	No CAJAS	VALOR TOTAL
135046500	1.86	(N)CER IMP DAKAR EXT TURQUESA 30.5	M2	1	,000	0.	0%	0 .0 .202	0 .0 .202		. 0 . 0
225026963	1.30	(N)M D R M M DR 0	M2	1	, 00	. 0	0%	0 .0 .202	0 .0 .202		. .
1		(N) D 0 0 M	M2	1	,720	.	0%	0 .0 .202	0 .0 .202		. .
0	1.	(N) R D 0 0	M2	1	0	62. 0	0%	0 .0 .202	0 .0 .202		. .
10 00	1.0			1	0,000	1.	0%	0 .0 .202	0 .0 .202		5. 00

Forma de pago: Anticipado	Peso Bruto: 3.858,101 KG	SUBTOTAL	. .0
		TRANSPORTE	
		IVA	
		TOTAL	. . 0

OBSERVACIONES

Actividad principal industrial 2392 municipio Soacha, no efectuar retención de ICA en Bogotá somos grandes contribuyentes de la DIB Res. DD1-32117 del 25/10/2019, responsable del impuesto a las ventas "somos grandes contribuyentes por la DIAN según resolución 9061 del 10/12/2020"

* POR FAVOR GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE ALFAGRES S.A. CON SELLO DE CRUCE RESTRINGIDO Y/O HACER SUS PAGOS POR CONSIGNACION O TRANSFERENCIA BANCARIA A LA CUENTA CORRIENTE No. 0560008969999211 DEL BANCO DAVIVIENDA A ORDEN DE ALFAGRES S.A.

Pregunte por nuestras pinturas ALFA
1.750 opciones de color para
decorar sus espacios.



"Para mayor información técnica acerca de los productos alfa. Visite nuestra página

Su ahorro en esta compra fue de:
$ 734.877

De conformidad con la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015 sobre protección de datos personales, Alfagres S.A. en Reorganización quiere informarle que los datos por usted suministrados serán usados única y exclusivamente en relación con nuestra actividad comercial, para la cual hemos sido contratados por usted. Siendo así usted autoriza a Alfagres S.A. en Reorganización para recaudar, almacenar, utilizar y actualizar sus datos personales con fines exclusivamente comerciales. De todas formas, usted está autorizado para solicitar darse de baja o ser excluido de nuestra base de datos, o hacer las modificaciones que usted considere, por lo cual le rogamos darnos sus instrucciones a través del correo electrónico: francy.cangrejo@alfa.com.co.

Junto con este contrato se hace entrega del manual de uso de instalación y mantenimiento de nuestros productos.

Línea de servicio al cliente:
018000914900 Gratuita Nacional
3311531 Bogotá

AUTORIZO QUE EN MI AUSENCIA LA MERCANCIA LE SEA ENTREGADA REAL Y MATERIALMENTE A _____
IDENTIFICADO CON CC _____

FIRMA CLIENTE

CLIENTE

ALFA®
Primero en pisos

ALUMINIOS DE BOYACÁ

ELSA GÓMEZ GARCIA
NIT. 46.452.853-2
Carrera 14 No 18 - 77 Tunja - Boyacá Tel. 7 40722

COTIZACIÓN No. 3690

CLIENTE ALCA INGENIERIA Y DESARROLLO
NIT 900505216 7
DIRECCIÓN CALL 48A 3 64 **CIUDAD** Tunja
TELÉFONO 3123173146

FECHA COTIZACIÓN
21/01/23

Referencia	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	IVA	Total
LPP6210	LAMINA POLICARB 6MM 2.10 x 11.80 MTRS PES AZUL POLI	6,00	1.213.739	19%	6.282.434
CONP1180	CONECTOR POLICARBONATO 11,80 AZUL	5,00	182.500	19%	182.500
URE210	U REMATE 2.10 CRUDO 6MM	12,00	11.765	19%	141.180
CIP02	CINTA POLICARBONATO X METROS	26,00	2.521	19%	65.546
CAPUTO01	CAPUCHONA - TORNILLO	250,00	756	19%	189.000
TORCON	TORNILLO CONECTOR	100,00	378	19%	37.800
SILICO SIS	SILICONA SISTA F121 POLICARBONATO	2,00	26.891	19%	53.782

Observaciones

SUBTOTAL	**5.631.316**
IVA	**1.320.925**
DESCUENTO	**0**
TOTAL	**6.952.242**

Vendedor _____ **Cliente** _____

SOLUCIONES INTEGRALES DEC
NIT: 7174917-0
infosoluciones.dec@gmail.com
TEL: 3143147892
CARRERA 2 CON CALLE 73 #02-04
COEDUCADORES TUNJA BOYACA

COTIZACION
Versión: 0021
FECHA: 03/02/2023

INFORMACION DEL PROYECTO

PROYECTO:	**PISCINAS ITP**	**No ORDEN: 0365**	
		CIUDAD	**PAIPA**
FORMA DE PAGO:	**A DEFINIR**	**FECHA DE INICIO:**	
PERSONA CONTACTO:	**JHON CAMARGO AVILA**		

INFORMACION DEL CLIENTE

CONTRATANTE:	**ALCA INGENIERIA Y DESARRALLO**	**NIT :**	**900505216**
DIRECCION:	**CENTRO BIOMEDICO**	**TELEFONO:**	**608-7405030**
E-MAIL		**CEL:**	
CONTACTO:	3133146502	**COTIZACION:**	**365**

CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	LAMINA POLICARB 6MM 2.10 x 11.80 MTRS PES AZUL POLI	UND	6	$ 1,138,518	$ 6,831,108.00
1	CONECTORES HCP	UND	5	$ 177,500	$ 887,500.00

NOTA:		
	Subtotal	$ 6,486,225.21
	IVA 19%	$ 1,232,382.79
	costo total	$ 7,718,608.00

INOXIDABLES
COCINAS INDUSTRIALES

Dirección: Cra 16 # 29 - 08 Barrio 20 de Julio
Celular 3225375239 -3125156548
Correo Electrónico: dycinoxidablesycocinasindustriales@gmail.com

FECHA: 03 DE FEBRERO DE 2023

NIT:
RAZON SOCIAL: ALCA INGENIERIA SAS
CONTACTO JHON CAMARGO
EMAIL:
DIRECCION: PISINAS MUNICIPASLES
TELEFONO: 3133146502

COTIZACION:	AC-028
FORMA DE PAGO	60% anticipo y 40% contra entrega
VALIDA: TIEMPO TRABAJO	10 dias a convenir

Atendiendo su amable solicitud estamos enviando cotización de los productos requeridos, para nosotros es un placer poner nuestra compañía a su servicio:

MUEBLE COMPLETO				
REFERENCIA	DESCRIPCION	CANTIDAD/ METROS	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
00213	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2´´ CON TRES ENTREPAÑOS METRO LINEAL	13.5	$ 451200	$ 6.091.200
TOTAL:				$ 6.091.200

los pagos se pueden consignar a las cuentas ahorro a la mano bancolombia 03125156548 o ahorros davivienda 0550488405351732

Cordialmente.

ALEJANDRO DE AVILA
D&C INOXIDABLES Y COCINAS INDUSTRIALES

ESPACIO
Taller Estudio

+578-7473379
310 958 3736
galeanojuan@yahoo.es - jespaciointerior@hotmail.com
Av. Colón 26-109 Barrio las Nieves, Tunja

02 de febrero de 2023

Sr:

CENTRO BIOMEDICO ITP

Ciudad

Ref: Cotización_4535

Respetados señores:

Lo saludo y adjunto cotización para la realización de los trabajos de suministro e instalación de Carpintería en madera y acero inoxidable para el proyecto de construcción de centro biomédico. Teniendo en cuenta las siguientes especificaciones técnicas y económicas:

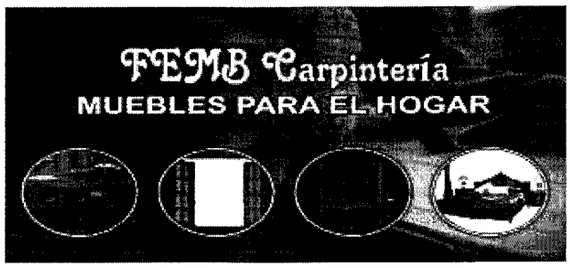
BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2´´ CON TRES ENTREPAÑOS	UNI	CAN	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2´´ CON TRES ENTREPAÑOS	ML	15.6	$ 447.411,00	$ 6.979.611,60
PISO EN MADERA SPC CON ESTRUCTURA INCLUYE REMATES DE BORDES	M2	8.5	$ 210.640,00	$ 2.785.050,00
GUARDA ESCOBA EN SPC	UND	55,00	$ 60.600,00	$ 866.758,00
TOTAL PRESUPUESTO				$ 10.631.419,60

NOTAS GENERALES

- **Tiempo de entrega:** 30 días a partir de la autorización
- **Forma de pago:** Según cortes de obra
- Los precios de la propuesta incluyen el IVA por suministro.
- **Validez de la propuesta:** 30 días

Cordialemte;

JUAN MARIO GALEANO NIÑO
Artista Plástico
Gerente General Espacio Interior



Tunja, 03 de febrero de 2023

Señores
Centro biomédico
Tunja
Asunto: **COTIZACIÓN**
Cordialmente dirijo a ustedes para saludarlos y enviar la cotización solicitada.

DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V7R UNITARIO	VALOR TOTAL
PISO EN MADERA SPC CON ESTRUCTURA INCLUYE REMATES DE BORDES	M2	12.5	$ 218.418,00	$ 2.730.225,00
GUARDA ESCOBA EN SPC	ML	55.00	$ 57.024,00	$ 3.136.320,00
			VALOR TOTAL	$ 5.866.545,00

OBSERVACIONES:

Forma de pago:

- Anticipo del 50%
- A los 20 días el 50% del saldo
- Saldo contra entrega

Validez de la cotización 15 días hábiles

Atentamente,

FABIO ENRIQUE MOLANO BERNAL

CELULAR 3223878600

COTIZ
DISMADEKOR.xlsx

AVA

ALUMINIO-VIDRIO-ACCESORIOS

SOLUCIONES

Nit. 9350943-4

02/febrero/2023

Centro biomédico de paipa

ITEM	CONCEPTO					
PUERTA EN ALUNIO 50% ACRILICO Y 50% PERSIANA INCLUYE MARCO	M2	8,50	$	780.300,00	$	6.632.550,00

EL TOTAL DE TODO EL PRESUPUESTO ES: $ 6.632.550,00

Nota.

1. vigencia cotización 15 días
2. forma de pago contado
3. plazo de entrega: 40 días hábiles
4. Los valores pueden variar dependiendo diseño

ANGEL TELLEZ
GERENTE

NUESTRO OBJETIVO ES BRINDAR TRANQUILI

ESTRUCTURAS Y DIVIOFICINAS

RÉGIMEN SIMPLIFICADO NIT: 19307258-1
TODO LO RELACIONADO EN DIVIOFICINAS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS Y ALUMINIO

ORNAMENTACIÓN EN ALUMINIO, CUBIERTAS EN POLICARBONATO, FACHADAS FLOTANTES, GARAJES LEVADIZOS, DIVIBAÑOS EN ACRÍLICO Y VIDRIO Ttemplado

CARRERA 13ª # 21ª - 25 TUNJA – BOYACA CEL 3112509340
EMAIL: estructurasydivioficinas@gmail.com

Tunja, 02 de febre de 2023

Señor (es):

CENTRO BIOMEDICO

Ref. Cotización.
Suministro e instalación de ítem de referencia
Nota: teniendo en cuenta que son cantidades aproximadas tomadas de planos de diseño.

CANTIDAD	DESCRIPCION	UNID	VALOR UNITARIO	TOTAL
8,50	PUERTA EN ALUNIO 50% ACRILICO Y 50% PERSIANA INCLUYE MARCO	M2	$ 749.374,00	$ 6.369.679,00
			TOTAL	$ 6.396.679,00

VIGENCIA DE LA COTIZACIÓN: 20 días calendario

TIEMPO DE ENTREGA: Dependiendo del estado actual de la obra.

FORMA DE PAGO:

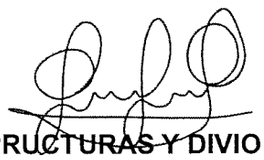
50% inicio y firma del contrato, 25% avance de obra y 25% saldo a la entrega.

OBSERVACIONES:

Los cambios que se requieran o se modifique al diseño tendrán que ser informados antes de su respectiva fabricación.

Los valores anteriores incluyen Iva

Muy cordialmente,



ESTRUCTURAS Y DIVIO FICINAS
CARLOS CASTAÑEDA
C.C. 19.307.258

CARRERA 13ª # 21ª – 25 TUNJA – BOYACÁ CEL 3112509340
EMAIL: estructurasydivioficinas@gmail.com

Gobernación de Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.01

ITEM	DESMONTE DE POLICARBONATO INCLUYE DESMONTE DE PERFILES ALTURA MAYOR A 4 M

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.40	3,615.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.40	6,207.00
							SUBTOTAL	**9,822.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		9,822.00	2.00	196.00
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.		DIA		25,125.00	0.15	3,782.00
					SUBTOTAL	**3,978.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**13,800.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro lineal
NUMERAL	13.02

ITEM	LIMPIEZA DE CANALES

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.25	2,259.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.25	3,879.00
							SUBTOTAL	**6,138.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		6,138.00	2.00	123.00
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.		DIA		25,125.00	0.05	1,249.00
					SUBTOTAL	**1,372.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**7,510.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

Gobernación de Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.03

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PARA PISCINA DE PISO 0.305X0.305 CM

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.80	7,230.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.80	12,414.00
							SUBTOTAL	**19,644.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
AGUA	Litro		21.00	3.00	63.00
BOQUILLA	Kilogramo		2,025.00	0.70	1,418.00
ENCHAPE ALTO TRAFICO 0.305X0.305 CM	Metro cuadrado		152,971.00	1.05	160,620.00
PEGACOR	Kilogramo		1,385.00	4.50	6,233.00
				SUBTOTAL	**168,334.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		19,644.00	0.03	648.00
						-
					SUBTOTAL	**648.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**188,626.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

Gobernación de Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.04

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PARED 0.3X0.60CM

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.80	7,230.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.80	12,414.00
							SUBTOTAL	**19,644.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
AGUA	Litro		21.00	3.00	63.00
BOQUILLA	Kilogramo		2,025.00	0.70	1,418.00
ENCHAPE ALTO TRAFICO PARED 0.3X0.60CM	Metro cuadrado		63,660.89	1.05	66,844.00
PEGACOR	Kilogramo		1,385.00	4.50	6,233.00
				SUBTOTAL	**74,558.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		19,644.00	0.03	648.00
					SUBTOTAL	**648.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	94,850.00

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	0.00

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.05

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PISOS DE BAÑO 0.40X0.40 CM

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.80	7,230.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.80	12,414.00
							SUBTOTAL	**19,644.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
AGUA	Litro		21.00	3.00	63.00
BOQUILLA	Kilogramo		2,025.00	0.70	1,418.00
ENCHAPE ALTO TRAFICO PISOS ANTIDESLIZANTE 0.40X0.40 CM	Metro cuadrado		73,518.37	1.05	77,194.00
PEGACOR	Kilogramo		1,385.00	4.50	6,233.00
				SUBTOTAL	**84,908.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		19,644.00	0.03	648.00
					SUBTOTAL	**648.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**105,200.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.06

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPES PISOS DE GIMNASIO 0.90X.0.24 CM

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.80	7,230.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.80	12,414.00
							SUBTOTAL	**19,644.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
AGUA	Litro		21.00	3.00	63.00
BOQUILLA	Kilogramo		2,025.00	0.70	1,418.00
ENCHAPES ALTO TRAFICO PISOS 0.90X.0.24 CM	Metro cuadrado		133,800.00	1.05	140,490.00
PEGACOR	Kilogramo		1,385.00	4.50	6,233.00
				SUBTOTAL	**148,204.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		19,644.00	0.03	648.00
						-
					SUBTOTAL	**648.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**168,496.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.07

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA LAMINA POLICARBONATO Cal. 8 mm ALTA RESISTENCIA CON FILTRO UV INCLUYE CONECTORES HCP

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.60	5,422.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.60	9,311.00
							SUBTOTAL	**14,733.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
TORNILLO AUTOPERFORANTE 3/4	UNIDAD		54.00	3.00	162.00
LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR 6 mm CRISTAL 2.10*11.80 INCLUYE FILTRO UV	Metro cuadrado		1,176,128.25	0.12	141,135.00
CONECTORES HCP	Metro lineal		180,000.00	0.02	3,600.00
				SUBTOTAL	**144,897.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		14,733.00	3.30	486.00
ANDAMIO TUBULAR NORMALIZADO, TIPO MULTIDIRECCIONAL, DE ACERO GALVANIZADO EN CALIENTE, SEGÚN ISO 9001.		DIA		25,125.00	0.08	1,884.38
					SUBTOTAL	**2,370.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**162,000.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.08

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EN LACA PARA MADERA INCLUYE RESANES

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE CARPINTERIAS 1 (D)	HH					10,845.10	0.60	6,507.00
AUXILIAR DE PINTURA 1 (C)	HH					10,392.41	0.08	831.00
OFICIAL CARPINTERIAS (D)	HH					18,621.17	0.60	11,173.00
OFICIAL PINTURA ©	HH					17,845.35	0.08	1,428.00
							SUBTOTAL	19,939.00

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
DISOLVENTE THINER	GALÓN		20,966.67	0.01	210.00
LACA MADERA MATE 7402	Litro		12,875.00	0.12	1,545.00
LIJA	UNIDAD		1,195.00	0.05	60.00
				SUBTOTAL	1,815.00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		19,939.00	3.04	606.00
					SUBTOTAL	606.00

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	22,360.00

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	0.00

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro lineal
NUMERAL	13.09

ITEM	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2´´ CON TRES ENTREPAÑOS

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE INSTALACIONES 1	HH					9,941.22	1.00	9,941.22
OFICIAL INSTALACIONES (B)	HH					17,069.53	1.00	17,069.53
							SUBTOTAL	**27,011.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
BARANDA EN ACERO INOXIDABLE EN TUBO DE 1 1/2´´ CON TRES ENTREPAÑOS	Metro lineal		449,305.25	1.00	449,305.00
				SUBTOTAL	**449,305.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		27,011.00	3.04	821.00
EQUIPO DE SOLDADURA 400		Hora		19,084.00	0.15	2,863.00
					SUBTOTAL	**3,684.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**480,000.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

Gobernación de Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro lineal
NUMERAL	13.10

ITEM	MEDIA CAÑA EN CONCRETO

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	1.03	9,308.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	1.03	15,983.00
							SUBTOTAL	**25,291.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
CONCRETO 1:2:4 17.5 MPa (2500 PSI)	Metro Cúbico		450,245.66	0.04	18,010.00
				SUBTOTAL	**18,010.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		25,291.00	7.11	1,799.00
					SUBTOTAL	**1,799.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**45,100.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.11

ITEM	PISO EN MADERA SPC CON ESTRUCTURA INCLUYE REMATES DE BORDES

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE CARPINTERIAS 1 (D)	HH					10,845.10	0.50	5,423.00
OFICIAL CARPINTERIAS (D)	HH					18,621.17	0.50	9,311.00
							SUBTOTAL	**14,734.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
PISO EN MADERA SPC CON ESTRUCTURA INCLUYE REMATES DE BORDES	Metro Cuadrado		214,529.00	1.00	214,529.00
				SUBTOTAL	**214,529.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		14,734.00	5.00	737.00
					SUBTOTAL	**737.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**230,000.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro lineal
NUMERAL	13.12

ITEM	GUARDA ESCOBA EN SPC

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE CARPINTERIAS 1 (D)	HH					10,845.10	0.20	2,169.00
OFICIAL CARPINTERIAS (D)	HH					18,621.17	0.20	3,724.00
							SUBTOTAL	5,893.00

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
GUARDA ESCOBA EN SPC	Metro lineal		58,812.00	1.00	58,812.00
				SUBTOTAL	58,812.00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		5,893.00	5.00	295.00
					SUBTOTAL	295.00

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	65,000.00

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	0.00

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.13

ITEM	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIÁTICO Y RESANES

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.25	2,259.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.25	3,879.00
							SUBTOTAL	6,138.00

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
ACIDO MURIATICO	GALÓN		17,700.00	0.03	531.00
AGUA	litro		21.00	10.00	210.00
				SUBTOTAL	741.00

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		6,138.00	1.89	116.00
					SUBTOTAL	116.00

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	6,995.00

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	0.00

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro lineal
NUMERAL	13.14

ITEM	GUARDAESCOBA ENCHAPE

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.40	3,615.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	0.40	6,207.00
							SUBTOTAL	**9,822.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
AGUA	Litro		21.00	1.00	21.00
BOQUILLA	Kilogramo		2,025.00	0.40	810.00
ENCHAPE ALTO TRAFICO PISOS ANTIDESLIZANTE 0.40X0.40 CM	Metro cuadrado		73,518.37	0.37	27,193.78
PEGACOR	Kilogramo		1,385.00	1.20	1,662.00
				SUBTOTAL	**29,686.78**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		9,822.00	5.00	491.00
					SUBTOTAL	**491.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**39,999.78**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro lineal
NUMERAL	13.15

ITEM	BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	HH					9,037.33	0.50	4,519.00
OFICIAL OBRA 1 (A)	HH					15,517.89	2.00	31,036.00
							SUBTOTAL	**35,555.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
CEMENTO GRIS	Kilogramo		730.00	6.00	4,380.00
DILATACION BRONCE	Metro lineal		12,961.00	0.36	4,666.00
GRANITO BLANCO # 3	bulto		20,230.00	0.04	910.00
MORTERO 1:3	Metro Cúbico		470,829.15	0.01	3,767.00
MARMOLINA BTO 48 KG	bulto		16,597.00	0.07	1,245.00
MINERAL	Kilogramo		8,133.33	0.20	1,627.00
AGUA	litro		21.00	3.43	72.00
				SUBTOTAL	**16,667.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		35,555.00	1.00	356.00
PULIDORA		dia		43,805.88	0.20	8,761.00
					SUBTOTAL	**9,117.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**61,339.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL

GOBERNACIÓN DE Boyacá	FORMATO	VERSION: 1
		CODIGO: E-DE-FP-F-011
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS		FECHA: 01/Nov/2019

AÑO BASE PRECIO	2022
UNIDAD	Metro Cuadrado
NUMERAL	13.16

ITEM	PUERTA EN ALUNIO 50% ACRILICO Y 50% PERSIANA INCLUYE MARCO

1. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	VR DIARIO	F. PREST.	PRESTAC.	SUBTOTAL	RENDIM	SUBTOTAL	CANT	VR TOTAL
AUXILIAR DE INSTALACIONES 1	HH					9,941.22	4.60	45,730.00
OFICIAL INSTALACIONES (B)	HH					17,069.53	4.60	78,520.00
							SUBTOTAL	**124,250.00**

2. INSUMOS (MATERIALES)

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
PUERTA EN ALUNIO 50% ACRILICO Y 50% PERSIANA INCLUYE MARCO	Metro Cuadrado		764,837.00	1.00	764,837.00
				SUBTOTAL	**764,837.00**

3. TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TARIFA M3/	VOLUMEN	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

4. EQUIPO

DESCRIPCION	TIPO	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (%M.O)		Porcentaje		124,250.00	5.00	6,213.00
					SUBTOTAL	**6,213.00**

5. OTROS COSTOS ( )

DESCRIPCION	UNIDAD	Incremento Distancia	VR UNITARIO	CANT	VR TOTAL
				SUBTOTAL	-

VALOR UNITARIO	**895,300.00**

INFORMACION GENERAL	
Cantidad meta	
Valor total de la actividad	**0.00**

R/L JOHN CAMARGO AVILA
INGENIERO CIVIL