

 Banca de Desarrollo Territorial				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020				
				INFORME SUPERVISION No.		32		
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”								
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA				PERIODO		15-nov-22 14-dic-22		
CONTRATISTA: FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL - FINDETER S.A. NIT				899.999.034-1				
1. ASPECTOS GENERALES								
Fecha de Iniciación				15-abr-20				
Valor del Contrato				\$ 47.905.721.138				
Adición No. 1				\$ 19.535.132.538				
Adición No. 2				\$ 0				
Valor total de contrato				\$ 67.440.853.676,00				
Plazo Inicial				25 MESES		15/04/2020 al 14/05/2022		
Suspensión del contrato				al				
Ampliación en plazo				18 MESES		15/05/2022 al 14/11/2023		
Fecha de Terminación:				14/11/2023				
OBSERVACIONES: Se tramitó ampliación de 18 meses sin costos adicionales de Asistencia Técnica para el SENA para atender el desarrollo de los proyectos en curso.								
2. ESTADO ECONOMICO								
2.1 ESTADO DE CUENTA		%	FORMA DE PAGO	PAGADO	%	POR EJECUTAR	%	Notas
RECURSOS GIRADOS A FIDEICOMISO		%		GIRADO	%		%	Notas
Giro de Recursos		100,00%	67.440.853.676	67.440.853.676	100%	0	0%	
Estampilla Pro Uiversidad				1.348.817.074	100%			2% a Ministerio de
TOTALES		100%	67.440.853.676	68.789.670.750				
EJECUCION DE LOS RECURSOS				EJECUTADO				
Estampilla Pro Uiversidad		2,00%	1.348.817.074	1.348.817.074	100%	0		
Recursos para intervención		90,91%	61.312.920.575	5.610.907.714	9%	55.702.012.861		
Asistencia Técnica		6,45%	4.352.896.475	2.437.662.026	56%	2.437.662.026		
Asistencia Técnica - Adicion 1		2,63%	1.775.036.626	1.363.645.025	77%	411.391.601		
TOTALES		100%	67.440.853.676	10.761.031.839	15,96%	58.551.066.488	86,82%	
2.2 RENDIMIENTOS FINANCIEROS		CAUSADOS		ACUMULADO	REND			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-20		50.748.551	50.748.551	0,08%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jun-20		25.266.922	76.015.473	0,04%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jul-20		-	76.015.473	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ago-20		-	76.015.473	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	sep-20		23.881	76.039.354	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	oct-20		32.233	76.071.587	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	nov-20		22.582	76.094.169	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	dic-20		155.735	76.249.904	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ene-21		424.344	76.674.248	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	feb-21		83.179	76.757.427	0,00%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	mar-21		6.791.766	83.549.193	0,01%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	abr-21		28.880.578	112.429.771	0,04%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-21		47.953.522	160.383.293	0,07%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jun-21		97.195.247	257.578.540	0,14%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jul-21		67.233.185	324.811.725	0,10%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ago-21		39.790.579	364.602.304	0,06%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	sep-21		38.312.204	402.914.508	0,06%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	oct-21		43.339.941	446.254.449	0,06%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	nov-21		52.137.861	498.392.310	0,08%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	dic-21		52.149.133	550.541.443	0,08%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	ene-22		70.630.935	621.172.378	0,10%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	feb-22		73.699.820	694.872.198	0,11%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	mar-22		80.462.480	775.334.678	0,12%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	abr-22		96.452.508	871.787.186	0,14%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-22		116.666.064	988.453.250	0,17%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jun-22		114.282.497	1.102.735.747	0,17%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	jul-22		143.124.243	1.245.859.990	0,21%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045699	ago-22		155.678.693	1.401.538.683	0,23%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045699	sep-22		143.663.483	1.545.202.166	0,21%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045699	oct-22		172.961.149	1.718.163.315	0,26%			
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045699	nov-22		170.136.466	1.888.299.781	0,25%			
Fondo de Inversión colectiva	may-20		-	1.888.299.781	0,00%			
Fondo de Inversión colectiva	jun-20		89.546.820	1.977.846.601	0,13%			
Fondo de Inversión colectiva	jul-20		196.104.469	2.173.951.069	0,29%			

 Banca de Desarrollo Territorial				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020			
				INFORME SUPERVISION No.		32	
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”							
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA				PERIODO		15-nov-22 14-dic-22	
Fondo de Inversión colectiva	ago-20	132.044.700	2.305.995.769	0,20%			
Fondo de Inversión colectiva	sep-20	157.611.053	2.463.606.821	0,23%			
Fondo de Inversión colectiva	oct-20	75.447.431	2.539.054.252	0,11%			
Fondo de Inversión colectiva	nov-20	88.075.245	2.627.129.497	0,13%			
Fondo de Inversión colectiva	dic-20	70.873.423	2.698.002.920	0,11%			
Fondo de Inversión colectiva	ene-21	100.865.589	2.798.868.509	0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	feb-21	4.023.974	2.802.892.483	0,01%			
Fondo de Inversión colectiva	mar-21	- 104.507.585	2.698.384.898	-0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	abr-21	74.679.252	2.773.064.149	0,11%			
Fondo de Inversión colectiva	may-21	- 24.375.453	2.748.688.697	-0,04%			
Fondo de Inversión colectiva	jun-21	-	2.748.688.697	0,00%			
Fondo de Inversión colectiva	jul-21	34.420.998	2.783.109.695	0,05%			
Fondo de Inversión colectiva	ago-21	101.106.907	2.884.216.602	0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	sep-21	15.403.704	2.899.620.305	0,02%			
Fondo de Inversión colectiva	oct-21	- 33.830.110	2.865.790.195	-0,05%			
Fondo de Inversión colectiva	nov-21	- 23.261.446	2.842.528.749	-0,03%			
Fondo de Inversión colectiva	dic-21	99.718.849	2.942.247.598	0,15%			
Fondo de Inversión colectiva	ene-22	128.787.459	3.071.035.057	0,19%			
Fondo de Inversión colectiva	feb-22	78.475.220	3.149.510.277	0,12%			
Fondo de Inversión colectiva	mar-22	94.080.508	3.243.590.785	0,14%			
Fondo de Inversión colectiva	abr-22	144.033.350	3.387.624.134	0,21%			
Fondo de Inversión colectiva	may-22	59.220.625	3.446.844.760	0,09%			
Fondo de Inversión colectiva	jun-22	121.838.464	3.568.683.224	0,18%			
Fondo de Inversión colectiva	jul-22	135.049.035	3.703.732.259	0,20%			
Fondo de Inversión colectiva	ago-22	234.197.973	3.937.930.232	0,35%			
Fondo de Inversión colectiva	sep-22	300.208.975	4.238.139.207	0,45%			
Fondo de Inversión colectiva	oct-22	257.579.965	4.495.719.172	0,38%			
Fondo de Inversión colectiva	nov-22	280.203.698	4.775.922.871	0,42%			
TOTALES		4.775.922.871		6,28%			
OBSERVACIONES							
3. PROGRAMACION							
PLAZOS DEL CONTRATO	%	MESES	Transcurrido	%	Faltante	%	Notas
Tiempo de ejecucion		44,0	32,00	73%	12,00	27%	
OBSERVACIONES:							
4. RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS							
ACTIVIDAD/ PRODUCTO			ESTADO				
Informe No.1	15-04-2020 al 14 -05-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.2	15-05-2020 al 14 -06-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.3	15-06-2020 al 14 -07-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.4	15-07-2020 al 14 -08-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.5	15-08-2020 al 14 -09-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.6	15-09-2020 al 14 -10-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.7	15-10-2020 al 14 -11-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.8	15-11-2020 al 14 -12-2020		Revisado y Aprobado				
Informe No.9	15-12-2020 al 14 -01-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.10	15-01-2020 al 14 -02-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.11	15-02-2020 al 14 -03-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.12	15-03-2020 al 14 -04-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.13	15-04-2020 al 14 -05-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.14	15-05-2020 al 14 -06-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.15	15-06-2020 al 14 -07-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.16	15-07-2020 al 14 -08-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.17	15-08-2020 al 14 -09-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.18	15-09-2020 al 14 -10-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.19	15-10-2020 al 14 -11-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.20	15-11-2020 al 14 -12-2021		Revisado y Aprobado				
Informe No.21	15-12-2020 al 14 -01-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.22	15-1-2022 al 14 -02-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.23	15-2-2022 al 14 -03-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.23	15-3-2022 al 14 -04-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.24	15-4-2022 al 14 -05-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.25	15-5-2022 al 14 -06-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.26	15-5-2022 al 14 -06-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.27	15-6-2022 al 14 -07-2022		Revisado y Aprobado				
Informe No.28	15-7-2022 al 14 -08-2022		Revisado y Aprobado				

				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020			
				INFORME SUPERVISION No.		32	
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”							
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA			PERIODO	15-nov-22		14-dic-22	
Informe No.29		15-8-2022 al 14 -09-2022		Revisado y Aprobado			
Informe No.30		15-9-2022 al 14 -10-2022		Revisado y Aprobado			
Informe No.31		15-10-2022 al 14 -11-2022		Revisado y Aprobado			
5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO							
5.1 ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES							
5.1.1 OBLIGACIONES							
a) Realizar la revisión y análisis de la documentación e información técnica y jurídica recibida de los proyectos priorizados por parte del SENA.				Revisada información magnetica de los proyectos priorizados .		100%	
				Revisión física		100%	
b) Efectuar la preparación y planeación de los proyectos priorizados, tomando en consideración los criterios, procedimientos y anexos remitidos por el SENA, con el fin elaborar los estudios y documentos previos requeridos para iniciar el proceso de convocatoria e iniciar la ejecución de los proyectos y el proceso de contratación de la interventoría requerida.				Definición de criterios y procedimientos		100%	
c)Elaborar los estudios y documentos previos y términos de referencia para la contratación de la revisión y ajuste de los estudios, diseños, la ejecución de obras e interventorías para la ejecución de los proyectos indicados por el SENA con cargo a los recursos administrados; los cuales se presentarán al SENA para sus observaciones.				ALCANCE PROYECTOS	PROYECTOS	EJECUCION	69%
				CONSULTORIAS DISEÑO	13	100%	
				EJECUCION OBRA	8	62%	
				INTERVENTORIA DISEÑO	13	100%	
				INTERVENTORIA OBRA	8	62%	
d) Dar respuesta a las observaciones que formulen los posibles oferentes dentro de los procesos de contratación; trasladando al SENA en caso de ser necesario las observaciones presentadas por corresponder a su competencia o interés, para que realice un pronunciamiento sobre las mismas.				No aplica en el período			CUMPLE
e) Poner a disposición las instalaciones adecuadas para garantizar el cierre de las convocatorias que se deriven del contrato interadministrativo.				Findeter dispone a traves de BBVA las instalaciones para el efecto.			CUMPLE
f) Llevar a cabo la evaluación de las propuestas (en los requerimientos jurídicos, técnicos y financieros), que se presenten en el marco de las convocatorias y establecer conforme a dicha evaluación el orden de				No aplica en el período			N.A
g) Poner a disposición la plataforma tecnológica (página web de la entidad seleccionada), para informar a la comunidad e interesados de los procesos de contratación, de acuerdo con el Manual Operativo				Findeter tiene a disposición del SENA, la plataforma web https://www.findeter.gov.co/			CUMPLE
h) Convocar a través de la Fiducia al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA a los Comités Técnicos y/o Fiduciarios, con el fin de aprobar la recomendación de elegibilidad para la selección de los contratistas, de conformidad con lo establecido en el comité Técnico.				Atendido			CUMPLE
i) Gestionar ante la Fiducia la celebración, legalización y perfeccionamiento de los contratos de interventoría, consultoría y obra, producto de las convocatorias.				No aplica en el período			CUMPLE
j) Asistir a las reuniones y atender los requerimientos solicitados por el SENA.				CUMPLE			CUMPLE
k) Incluir al SENA como beneficiario en todas las pólizas de los contratos derivados que se celebren.				CUMPLE			CUMPLE
5.1.2 PROYECTOS EN PROCESO DE ESTRUCTURACION PARA PRIORIZACION O CONTRATACION							
5.1.2.1 PROYECTOS EN EJECUCION CONSULTORIA Y OBRA GRUPO 1							
PROYECTOS	TOTAL DISEÑO	TOTAL OBRA	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA	TOTAL PROYECTO	AVANCE DISEÑO	AVANCE OBRA
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	199.380.509	1.889.363.336	106.493.621	236.148.241	2.431.385.707	100%	100,00%
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	197.560.489	1.136.740.720	104.311.805	239.731.765	1.678.344.779	100%	100,00%
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	188.525.250	1.136.875.355	107.100.000	210.021.491	1.642.522.096	100%	100,00%
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	147.588.930	653.389.472	104.605.934	164.077.707	1.069.662.043	100%	100,00%
5.1.2.2 PROYECTOS EN EJECUCION CONSULTORIA Y OBRA GRUPO 2							
PROYECTOS	TOTAL DISEÑO	TOTAL OBRA	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA	TOTAL PROYECTO	AVANCE DISEÑO	AVANCE OBRA
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	241.857.874	5.596.013.411	119.116.890	323.128.251	6.280.116.426	100,00%	59,13%
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	243.335.999	3.602.972.266	131.855.910	297.109.750	4.275.273.925	100,00%	55,90%
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	210.350.479	2.002.813.375	103.515.499	196.736.859	2.513.416.212	100,00%	86,34%
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	244.565.825	864.483.654	132.114.244	125.340.075	1.366.503.798	69,59%	0%
5.1.2.3 PROYECTOS EN REESTRUCTURACION TERMINACION ANTICIPADA Y NUEVA CONVOCATORIA)							
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	419.884.492	8.719.895.591	222.380.554	405.000.000	9.767.160.637	72,85%	0%
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	82.220.500		46.255.492	-	128.475.992	100,00%	0%
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	184.043.817	2.659.423.950	124.393.652	270.000.000	3.237.861.419	100,00%	0%

Findeter Banca de Desarrollo Territorial 				SENA 		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020			
				INFORME SUPERVISION No.		32			
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”									
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA				PERIODO	15-nov-22	14-dic-22			
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	242.835.948	9.446.237.591	124.393.652	405.000.000	10.218.467.191	94,41%	0%		
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	328.981.911	7.403.280.246	163.897.705	405.000.000	8.105.376.884	90,67%	0%		

NOTA: El proyecto de Popayán resultó inviable por tanto se liquida a nivel de diagnóstico y vulnerabilidad. Los recursos no ejecutados se reintegran al fondo del proyecto.

Se gestiona la incorporacion de la Intervención Sede San Jacinto.

Se abre convocatoria para el proyecto Centro de Industria y Servicios del Meta.

5.1.2.4 PROYECTOS QUE NO FUERON PRIORIZADOS							
CENTRO DE ATENCION AGRIPECUARIA PIEDECUESTA	NO PRIORIZADO						
CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DESARROLLO PECUARIO DEL HUILA - PITALITO	NO PRIORIZADO					-	

OBSERVACIONES:- El proyecto de Popayán liquidado en etapa de consultoría, una vez que se determino que su intervención era inviable frente al costo-beneficio de los resultados funcionales del proyecto.

El porcentaje reportado corresponde al cierre de las actividades ejecutadas.

Se suspenden los contratos derivados en Torre Oriental y Torre Occidental en espera de respuestas por el Institutio Distrital de Patrimonio .

Se incorpor proyecto de San Jacinto para contratación de obras. En tramite de aprobacion en el Fideicomiso.

5.1.4 CONTRATACIONES DIRECTAS: Durante el periodo no se realizaron Contrataciones Directas				
--	--	--	--	--

5.2 ACTIVIDADES CONTRACTUALES

5.2.1 OBLIGACIONES		
a) Realizar la supervisión a la interventoría de los contratos de la revisión y ajuste de los estudios, diseños y obras	CUMPLE	
b) Realizará el control y seguimiento de los proyectos, a través de las herramientas tecnológicas, que	CUMPLE	
c) Elaborar el Plan Operativo del Contrato Interadministrativo, una vez recibidas por Parte del SENA las actividades a ejecutar para dar cumplimiento al objeto del contrato	CUMPLE	
d) Gestionar las modificaciones, y recomendar la aplicación de cláusulas de apremio, entre otros, que se deriven de la ejecución de los contratos que suscriba FINDETER producto de las convocatorias, así como las demás funciones que se establezcan en el respectivo Manual Operativo	CUMPLE	
e) Cumplir las funciones establecidas en el Manual Operativo	CUMPLE	
f) Designar un Gestor del Contrato Interadministrativo e informar al SENA con la debida antelación	CUMPLE	
g) Dar un manejo seguro a todos los documentos relacionados con aspectos jurídicos, financieros, técnicos y administrativos que se generen con ocasión del desarrollo de los contratos, con sujeción a las normas de retención documental y archivo vigentes.	CUMPLE	

5.2.2 CONTRATOS DE CONSULTORIA Y OBRA				
SEDE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CONSULTORIAS DISEÑO	EJECUCION OBRA
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO GEOTEC SENA	-
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	ANTIOQUIA	CALDAS	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	SANTANDER	GIRON	CONSORCIO GEOTEC	-
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	VALLE DEL CAUCA	CALI	CONSORCIO GEOTEC	-
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	NARIÑO	PASTO	CONSORCIO ECI 2021	
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	TOLIMA	ESPINAL	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	CAUCA	POPAYAN	CONSORCIO GEOTEC SENA	-
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	CORDOBA	MONTERIA	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S - CIVITARQ SAS	
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	VALLE DEL CAUCA	BUGA	CONSORCIO REFORZAMIENTO VALLE 2 D INGELEC	
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	QUINDIO	ARMENIA	CIVILIZACION TECNICA Y ARQUITECTURA S.A.S - CIVITARQ SAS	
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	CUNDINAMARCA	MOSQUERA	CONSORCIO SAN ANDRÉS MOSQUERA	
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	META	VILLAVICENCIO	CONSORCIO GEOTEC SENA	-
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO INGENIERÍA ESTRUCTURAL	

5.2.3 CONTRATOS DE INTERVENTORIA				
SEDE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	INTERVENTORIA DISEÑO	INTERVENTORIA OBRA
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-
RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	ANTIOQUIA	CALDAS	INGENIERIA MÁSTER SAS	
CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	SANTANDER	GIRON	CONSORCIO KNIGHT	-
COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	VALLE DEL CAUCA	CALI	CONSORCIO KNIGHT	-
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	NARIÑO	PASTO	CONSORCIO INTERMOS	
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	TOLIMA	ESPINAL	ARQUITECTURA URBANA LTDA	
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	CAUCA	POPAYAN	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	CORDOBA	MONTERIA	RM INGENIEROS S.A.S	
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	VALLE DEL CAUCA	BUGA	CONSORCIO SENA BUGA 2020	
CENTRO PARA EL DESARROLLO TENOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA	QUINDIO	ARMENIA	CONSORCIO INTER CGR	
CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	CUNDINAMARCA	MOSQUERA	INGENIERÍA MÁSTER S.A.S	
CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	META	VILLAVICENCIO	CONSORCIO NUEVO MIDDLE	-
COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE OCCIDENTAL ASCENSOR AVENIDA CRA. 30 No. 15-63	DISTRITO_CAPITAL	BOGOTA	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS	

5.2.4 ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO				
Se realiza seguimiento semanal mediante reuniones tecnicas virtualescada miercoles.		Noviembre	16-23-30	Diciembre 7-14
5.2.5. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTION				

				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020	
				INFORME SUPERVISION No.	32
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”					
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA			PERIODO	15-nov-22	14-dic-22
5.2.5.1 Presentaciones del proyecto ante comunidades beneficiarias			CUMPLE		
5.2.5.2 Otras si aplican					
1. Derivado del giro de recursos por valor de \$ 46.947.606.715 realizado el día 21 de mayo de 2020 y su valor contractual de \$ 47.905.721.138, genero una diferencia por valor de \$ 958.114.423 que corresponde, según lo informado por el SENA, a la aplicación de una deducción del 2% por concepto de contribución Pro-Universidad Nacional. Ante esto, y de acuerdo a la condición contractual, se presenta una reducción en el valor disponible para la ejecución de proyectos. 2. El SENA realizo el proceso de exención de GMF de la cuenta de ahorros por medio de la inscripción de la misma ante el Ministerio de Hacienda con su respectivo cargue de documentos. Para dar por finalizado este proceso hace falta el certificado emitido por el Ministerio, donde se evidencie que la cuenta queda exenta. 3. Se incorporan los recursos por 19.535.132.538 para un total de 67.440.853.676 4. Findeter brindo acompañamiento para evaluar condición del Centro de Gestión Administrativa de la Av Caracas con Calle 13 en Bogota, y el Centro de Dosquebradas en Risaralda. 5. FINDETER brindo apoyo para la evaluar conficion del Centro de Maicao y Centro de Yumbo. 6. FINDETER brinda apoyo para evaluar la condición del Centro del SENA en San Andres y Santa Rosa de Osos, 7. Formalizada ampliación de plazo por 18 meses para ejecución de proyectos y actividades en desarrollo. 8. Terminados y entregados los proyectos de Buga. Montería y Armenia. 9. Terminado y entregado proyecto de la Granja en Espinal. 10. Se incorpora el proyecto de intervención en la Sede de San Jacinto. -Bolívar					
5.2.5. CIERRE Y LIQUIDACION DE CONTRATACION DERIVADA Y CTO INTERADMINISTRATIVO					
a) FINDETER apoyará las gestiones pertinentes para la entrega y recibo de las obras terminadas al SENA, los planos récord y manuales de mantenimiento elaborados por los contratistas correspondientes, liquidará los contratos suscritos en desarrollo del objeto contractual y presentará un informe final al cual anexará la información y documentos recopilados en desarrollo de su ejecución.			En liquidación Buga, Armenia y Montería y Espinal		
2.5.2 Relación de contratos derivados liquidados			No aplica para el presente periodo		
OBSERVACIONES					
7. AVANCE DE LA GESTION DEL PROYECTO					
7.1 GESTION CONTRACTUAL				ESTADO	
Gestion legal		Contrato suscrito y formalizado		SI	
Gestion Administrativa		Acta de inicio		SI	
		Acta de Modificación		SI	Adición de \$ 19.535.132.538
		Actas de avance		N.A	
		Actas de liquidación		N.A	
OBSERVACIONES					
7.2 GESTION DEL TALENTO HUMANO			CONCEPTO		
7.2.1 DEL CONTRATANTE					
Personal Directivo	Carlos Alfonso Mayorga Prieto			Director Advo y Financiero (e) - Ordenador del Gasto	
Personal de Supervisión	Jose Samuel Gomez Estrella			Coordinador Grupo de Construcciones	
Personal de Apoyo a la Supervisión	Oscar Fernando Moreno			Ing Grupo de Construcciones	
	Néstor Alfonso Gómez Arenas			Arq. - Contratista Grupo de Construcciones	
	Ricardo Londoño Blandón			Economista - Contratista Grupo de Construcciones.	
Delegados Comité Fiduciario	Wilson Rojas Moreno			Director Administrativo y Financiero	
	Oscar Castro Anaya			Coordinador Grupo de Tesorería	
	Victor Daniel Guevara			Coordinador Grupo Contabilidad	
Delegado Comité Técnico	Jose David Garcia Barco			Ing Grupo de Construcciones	
Delegados Comité Financiero	Oscar Castro Anaya			Coordinador Grupo de Tesorería	
	Victor Daniel Guevara Cardona			Coordinador Grupo Contabilidad	
	Yaneth López Chaparro			Coordinadora Grupo de Presupuesto	
Personal de Ejecución- Operación				No aplica	
Personal de Soporte				No aplica	
Personal de Ejecución - Investigación				No aplica	
Personal de Ejecución - Capacitación				No aplica	
7.2.2 DEL CONTRATISTA - FINDETER					
Personal Directivo	Juan Jose Oyuela soler		1	Vicepresidente Técnico	
	Wilmar Enrique Sepulveda Diaz		1	Gerente de infraestructura	
Personal de Asesoría Asistencia Técnica	Topógrafo		1	Jorge Andres Castillo Torres	
	Ingeniero de Suelos		1	Jorge Andres Castillo Torres	
	Asesor Estructura		1	Guillermo Alberto Arcila Diaz	
	Asesor Hidrosanitario		1	Julian Alberto Bayona Romero	
	Asesor eléctrico y de voz y datos		1	Jorge Enrique Zuluaga villegas	
	Asesor en Instalaciones mecánicas		1	Jorge Enrique Zuluaga villegas	
	Asesor en Presupuesto y programación		1	Ivan Dario Mantilla Rosas	
Personal Asistencia Tecnica	Coordinación		1	Leonardo Alfonso Martinez Otero	
Personal Asistencia Tecnica	Supervisión Inventario		1	Maria Alejandro Rodriguez Villareal	
	Supervisión Inventario		1	Olga Maria Muñoz Muñoz	
	Supervisión Inventario		1	Yerson Arias Rivera	
	Supervisión Inventario		1	Giovanni Andres Vanegas Prada	
Personal Asistencia Tecnica	Contratacion Derivada		1	Ivan Alirio Ramirez Rusinqui	
	Contratacion Derivada		1	Ana Maria Giraldo Ruiz	
	Contratacion Derivada		1	Daniela Esther Alvear Petro	
	Contratacion Derivada		1	Paula Andrea Rodriguez Delgado	
Personal Asistencia Tecnica	Negocios Fiduciarios		1	Edymer Esneider Franco Martinez	
	Negocios Fiduciarios		1	Alvaro Fernandez Ospina	
	Contratacion Derivada		1	Jeymi Nataly Gonzalez Cardenas	
Personal Asistencia Tecnica	Abogado del Programa		1	Maria Alejandra Oliveros	
	Profesional aAdministrativo		1	Lury Mireya Bustos Solano	
OBSERVACIONES :					
7.3 GESTION DE LOGISTICA		7.4 GESTION SOCIAL		7.5 GESTION AMBIENTAL	
7.6 GESTION DE SST-					

 Banca de Desarrollo Territorial				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020	
				INFORME SUPERVISION No.	32
OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"					
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA				PERIODO	15-nov-22 14-dic-22
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
7.4 GESTION EMPRESAS PUBLICAS	OBSERVACIONES:				
CUMPLE					



JOSE SAMUEL GOMEZ ESTRELLA
Supervisor



NESTOR ALFONSO GOMEZ ARENAS
Arq. Apoyo a la Supervisión