REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

3300.

Barranquilla, 28 de diciembre de 2022

Señor:
**IVAR MANUEL TORREGROZA REYES**
Pagaduría Regional Norte
Aeronáutica Civil
Barranquilla

**Asunto:** REMISIÓN CUENTA DE COBRO ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2 DEL CONTRATO No. 22000884 H4 2022.

Cordial Saludo,

Para el trámite correspondiente, me permito anexar la cuenta de cobro y documentos soporte del pago acta de recibo final del contrato de obra No. 22000884 H4 de 2022, conforme a la Circular No. 021 del 28 de mayo de 2021, correspondiente al contratista ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES & EQUIPOS S.A.S.

1. Factura electrónica ARCE-17.
2. Formato 65 acta de recibo parcial.
3. Anexo cuadro de cantidades acta recibo parcial.
4. Certificación liquidación IVA recibo parcial.
5. Copia Registro Presupuestal principal RP No. 19022
6. Formato 62 informe de supervisión y ejecución contractual.
7. Certificado de pago de seguridad social y aportes legales.
8. Planilla de seguridad social.

Agradeciendo su atención.

**HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ**
Supervisor del Contrato

Proyectó: Hernando De La Hoz Pertuz - Supervisor del Contrato - Infraestructura Regional Norte

Espacio para
Logo Corporativo

**ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES & EQUIPOS S.A.S.**
NIT 900.449.918-9
CR 17 31 307
Tel: (035) 3462114
Barranquilla - Colombia
arquirecturayconstruccegsas@gmail.com

Factura electrónica de venta
**No. ARCE-17**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Señores** | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL | | |
| **NIT** | 899.999.059-3 | **Teléfono** | (605) 3348479 |
| **Dirección** | VIA AEROPUERTO KM 7 | **Ciudad** | Soledad - Colombia |

| **Fecha y hora Factura** | |
|---|---|
| **Generación** | 17/12/2022, 11:58 |
| **Expedición** | 17/12/2022, 11:58 |
| **Vencimiento** | 20/12/2022 |

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Bruto |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ACTA PARCIAL 2 REALIZAR LA ROCERIA Y LIMPIEZA DE LOS LOTES RESTITUIDOS DEL AEROPUERTO DE TOLU. 22000884 H4 | 1.00 | 12,622,775.00 | 12,622,775.00 |
| 2 | ADMINISTRACION | 1.00 | 378,683.25 | 378,683.25 |
| 3 | IMPREVISTOS | 1.00 | 631,138.75 | 631,138.75 |
| 4 | UTILIDAD | 1.00 | 378,683.25 | 378,683.25 |

**Total ítems:** 4

**Valor en Letras:**
Catorce millones ochenta y tres mil doscientos treinta pesos m/cte con siete cent.

**Condiciones de Pago:**
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2022-12-20 por $ 14,083,230.07

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 14,011,280.25 |
| IVA 19% | 71,949.82 |
| **Total a Pagar** | **14,083,230.07** |

**Observaciones:**
24-12-00-400;22000884 H4 DE 2022;cesar.delahoz@aerocivil.gov.co

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764023598748 aprobado en 20211230 prefijo ARCE desde el número 12 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 7*1000
**CUFE:** 7ce8d8c444b7f26aacb7e4aac2a9dc9314bf81aafdd61e9a48a9bbbeab1b60fc8dc738e17961e5ef9789e92ab3046726

Elaborado por software Siigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Siigo. Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

# CONDICIONES GENERALES

| | |
|---|---|
| ***NÚMERO DE CONTRATO*** | 22000884 H4 2022 |
| ***CLASE DE CONTRATO*** | CONTRATO DE OBRA |
| ***CONTRATANTE*** | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL |
| ***CONTRATISTA*** | ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS NIT: 900449918-9 |
| ***OBJETO*** | REALIZAR LA LIMPIEZA DE LOS LOTES DE PROPIEDAD DEL AEROCIVIL DEL AEROPUERTO GOLFO DE MORROSQUILLO DE TOLÚ |
| ***VALOR INICIAL*** | CINCUENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS ML ($ 56.364.581) |
| ***VALOR ACTA PARCIAL 1*** | CATORCE MILLONES OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA PESO M/L $14.083.230 INCLUIDO IVA |
| ***VALOR ACTA PARCIAL 2*** | CATORCE MILLONES OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA PESO M/L $14.083.230 INCLUIDO IVA |
| ***PLAZO*** | SEIS (6) MESES |
| ***CDP SIIF*** | No. 8922 expedido el 2022-02-14 |
| ***RP SIIF*** | No. 19022 expedido el 2022-03-16 |
| ***SUSPENSIÓN*** | Mayo 12 de 2022 |
| ***PRORROGA DE SUSPENSIÓN*** | Agosto 16 de 2022 |
| ***LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIÓN*** | Agosto 29 de 2022 |
| **FECHA LEGALIZACIÓN** | Marzo 17 de 2022 |
| **SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR** | HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ- Auxiliar II Infraestructura |

En la ciudad de Soledad, el día treinta (30) de noviembre de 2022 se reunieron con el fin de recibir parcialmente a la ejecución del presente contrato: **LIZETH PARRA MANJARREZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.045.686.534 de la ciudad de Barranquilla, obrando en calidad de representante legal del contratista **ARQUITECTURA CONSTRUCCCIONES Y EQUIPOS SAS - Nit: 9004449918-9** y **HERNANDO PERTUZ DE LA HOZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 72.123.220 en calidad de supervisor designado por la U.A.E.A.C.

## CONDICIONES LEGALES

**FECHA ACTA DE INICIO:** Marzo 23 de 2022

**SUSPENSIONES:** Acta de Mayo 12 e 2022 y Agosto 16 de 2022

**LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES:** Acta Agosto 29 de 2022

**PRÓRROGAS:** No hubo

**ADICIONES EN VALOR:** No hubo

**TERMINACIÓN CONTRACTUAL**: Sin exceder el 30 de diciembre 2022

**ACTIVIDADES EJECUTADAS:**

| ÍTEM DE PAGO | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNTARIO OFRECIDO SIN AIU OFRECIDO | VALOR UNITARIO OFRECIDO + AIU OFRECIDO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOLÚ** | | | | | | |
| 1,1 | ROCERÍA: ZONAS DE SEGURIDAD Y DEMÁS ÁREAS DEL AEROPUERTO CON RETIRO DE MATERIAL VEGETAL FUERA DEL SITIO, INCLUYENDO LA LIMPIEZA DE LAS ÁREAS PERIMETRALES INTERNAS (DESDE LAS ZONAS DE SEGURIDAD HASTA EL CERRAMIENTO). | Ha | 50,0 | $ 59.723 | $ 66.293 | $ 3.314.627 |
| 1,2 | LIMPIEZA DE GUARDA FUEGOS DE CERRAMIENTO INTERNOS Y EXTERNOS Y LIMPIEZA DEL CERRAMIENTO A UNA ALTURA 2.5 MTS. | ML | 3.600,0 | $ 855 | $ 948 | $ 3.414.582 |
| 1,3 | LIMPIEZA DE CANALES INCLUYE EL DESMONTE DE MALEZA, EVACUACIÓN DE SEDIMENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CANALES. | ML | 4.800,0 | $ 900 | $ 999 | $ 4.795.200 |
| 1,4 | APLICACIÓN DE MATAMATELEZAS (COMBATRAN O SIMILAR) | Ha | 50,0 | $ 44.809 | $ 49.737 | $ 2.486.872 |
| Subtotal | | | | | | **$ 14.011.280** |
| | | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 14.011.280** |
| | | | | | **SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)** | **$ 14.083.230** |
| | | | | | **VALOR TOTAL (POR ROCERÍA)** | **$ 14.083.230** |

# CONDICIONES FINANCIERAS

**VALOR DEL CONTRATO**

$56.364.581 Incluido IVA**.**

**VALOR FINAL DEL CONTRATO**

$56.364.581 Incluido IVA**.**

**FORMA DE PAGO:**

La Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil pagará el valor del contrato estipulada en el Formulario 1- Formulario de Presupuesto Oficial - oferta económica, mediante CUATRO (4) PAGOS previa certificación de recibo a satisfacción de cada uno de las cuatro (4) ciclos de rocerías definidos por parte del Supervisor del Contrato, donde se recibe el CUMPLIMIENTO a satisfacción del objeto contractual, acompañado de la factura comercial presentada por el contratista atendiendo lo siguiente:

Para la gestión de cada pago, se deberá cumplir la totalidad de requerimientos y documentos entregados por parte del CONTRATISTA definidos dentro del “Formato 8. Especificaciones Técnicas”, previo visto bueno del SUPERVISOR del contrato y adicionalmente para el pago final se deberá acompañar del Acta de Recibo Final a Satisfacción por parte del Supervisor del Contrato, las garantías actualizadas a que se haya lugar debidamente aprobadas por la Entidad.

El mantenimiento, será pagado por precios unitarios y cantidades efectivamente ejecutadas, recibidas a satisfacción por el supervisor conforme a lo establecido en el contrato.

El CONTRATISTA DE MANTENIMIENTO y el SUPERVISOR deberán elaborar y radicar el acta de satisfacción máximo dentro de los cinco (5) días calendario del mes siguiente de la ejecución.

El contratista deberá acreditar el pago a los sistemas de salud, ARL, pensiones y aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, si es persona jurídica mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal cuando éste exista, de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante Legal, durante un lapso equivalente al que exija el respectivo régimen de contratación para que se hubiere constituido la sociedad, el cual en todo caso no será inferior a los seis (6) meses anteriores a la celebración del contrato.
En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de su constitución (Art. 50, inciso 3 Ley 789 de 2002).”

## DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

**ANTICIPO**:

No hubo anticipo

## ACTAS DE RECIBO PARCIAL

| ACTA No | V/R BRUTO | V/R NETO | V/R IVA | VR OTROS DESCTOS |
|---|---|---|---|---|
| Acta N° 1 | $14.083.230 | $14.011.280 | $71.949,82 | |
| Acta N° 2 | $14.083.230 | $14.011.280 | $71.949,82 | |

## VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

El valor ejecutado es de $28.166.460 y pendiente por pago es de $28.198.121

## BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $56.364.581 | | |
| VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL | $00.000.000 | | |
| VALOR CONTRATOS REAJUSTES | $00.000.000 | | |
| VALOR TOTAL EJECUTADO | | $28.166.460 | |
| VALOR NO EJECUTADO | | $28.198.121 | |
| VALOR PAGADO | | | $14.083.230 |
| VALOR DESCUENTOS | | | $00.000.000 |
| VALOR PENDIENTE PAGO | | | $42.281.351 |
| TOTALES | $56.364.581 | $56.364.581 | $56.364.581 |

## CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

## CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

Si los bienes utilizados en la ejecución del contrato son importados, el supervisor debe:

1. Certificar que verificó el documento de declaración de importación con la autorización de levante, para constatar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y aduaneras del proceso de importación de estos.
2. Anexar al acta copia del certificado de declaración de importación.

## GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la cláusula 18.1 del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Parcial N° 2 por los que en ella intervinieron.

**LIZETH PARRA MANJARREZ**
Representante Legal
ARQUITECTURA, CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS

**HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ**
Supervisor del Contrato

Reviso: Dr. Alan Hernandez Coordinador administrativo y financiero
Aprobó: Dr. Edelberto Echeverria -Abogado

**ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2**

**CONTRATO N° 22000884 H4 2022**

**23200C1459 REALIZAR LA LIMPIEZA DE LOS LOTES DE PROPIEDAD DEL AEROCIVIL DEL AEROPUERTO GOLFO DE MORROSQUILLO DE TOLÚ**

| | | | CANTIDADES CONTRACTUALES | | | | ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 1 | | | ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 2 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM DE PAGO | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNTARIO OFRECIDO SIN AIU OFRECIDO | VALOR UNITARIO OFRECIDO + AIU OFRECIDO | VALOR TOTAL | VALOR UNTARIO OFRECIDO SIN AIU OFRECIDO | VALOR UNITARIO OFRECIDO + AIU OFRECIDO | VALOR TOTAL | VALOR UNTARIO OFRECIDO SIN AIU OFRECIDO | VALOR UNITARIO OFRECIDO + AIU OFRECIDO | VALOR TOTAL |
| **TOLÚ** | | | | | | | | | | | | |
| 1,1 | ROCERÍA: ZONAS DE SEGURIDAD Y DEMÁS ÁREAS DEL AEROPUERTO CON RETIRO DE MATERIAL VEGETAL FUERA DEL SITIO, INCLUYENDO LA LIMPIEZA DE LAS ÁREAS PERIMETRALES INTERNAS (DESDE LAS ZONAS DE SEGURIDAD HASTA EL CERRAMIENTO). | Ha | 50,0 | $ 59.723 | $ 66.293 | $ 3.314.627 | $ 59.723 | $ 66.293 | $ 3.314.627 | $ 59.723 | $ 66.293 | $ 3.314.627 |
| 1,2 | LIMPIEZA DE GUARDA FUEGOS DE CERRAMIENTO INTERNOS Y EXTERNOS Y LIMPIEZA DEL CERRAMIENTO A UNA ALTURA 2.5 MTS. | ML | 3.600,0 | $ 855 | $ 948 | $ 3.414.582 | $ 855 | $ 948 | $ 3.414.582 | $ 855 | $ 948 | $ 3.414.582 |
| 1,3 | LIMPIEZA DE CANALES INCLUYE EL DESMONTE DE MALEZA, EVACUACIÓN DE SEDIMENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CANALES. | ML | 4.800,0 | $ 900 | $ 999 | $ 4.795.200 | $ 900 | $ 999 | $ 4.795.200 | $ 900 | $ 999 | $ 4.795.200 |
| 1,4 | APLICACIÓN DE MATAMATELEZAS (COMBATRAN O SIMILAR) | Ha | 50,0 | $ 44.809 | $ 49.737 | $ 2.486.872 | $ 44.809 | $ 49.737 | $ 2.486.872 | $ 44.809 | $ 49.737 | $ 2.486.872 |
| Subtotal | | | | | | **$ 14.011.280** | | | **$ 14.011.280** | | | **$ 14.011.280** |
| | | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 14.011.280** | | | **$ 14.011.280** | | | **$ 14.011.280** |
| | | | | | **SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)** | **$ 14.083.230** | | | **$ 14.083.230** | | | **$ 14.083.230** |
| | | | | | **VALOR TOTAL (POR ROCERÍA)** | **$ 14.083.230** | | | **$ 14.083.230** | | | **$ 14.083.230** |

| | DESCRIPCION | | PORCENTAJE |
|---|---|---|---|
| **NOTA 1:** Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. | | | |
| **NOTA 2:** Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. | **ADMINISTRACIÓN** | **A=** | 3% |
| **NOTA 3:** El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%). | **IMPREVISTO** | **I=** | 5% |
| | **UTILIDAD** | **U=** | 3% |
| | **TOTAL A.I.U** | **A.I.U.=** | 11% |

**LISETH PARRA MANJAREZ**
Representante Legal
ARQUITECTURA, CONSTRUCCIONES & EQUIPOS S.A.S

**HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ**
Supervisor del Contrato
AERONAUTICA CIVIL - REGIONAL NORTE

| AERONÁUTICA CIVIL<br>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | FORMATO | | |
|---|---|---|---|
| | **LIQUIDACION IVA**<br>**ACTA DE RECIBO PARCIAL** | | |
| | **Clave: GSAP-1.0-12-035** | **Versión: 01** | **Fecha de aprobación:** 16/07/2020 |

| | |
|---|---|
| **TIPO DE ACTA PARCIAL:** | **ACTA PARCIAL N° 2** |
| **CONTRATO No.** | **22000884 H4 2022** |
| **CONTRATISTA:** | **ARQUITECTURA, CONSTRUCCIONES & EQUIPOS S.A.S – NIT. 900.449.918-9** |
| **INTERVENTOR:** | **NO APLICA** |
| **SUPERVISOR:** | **HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **COSTO TOTAL BRUTO OBRA**<br>(Costo Directo + A.I.U.) | | | $ 56.045.124 | | |
| Porcentaje estimado para el A.I.U. | | | 11,0% | | |
| **COSTO DIRECTO**<br>Costo Total Bruto<br>1 + % A. I.U. | $ | 12.622.775 | 12.622.775 | $ 50.491.103 | $ (37.868.328) |
| **UTILIDAD**<br>(Costo Directo x 5% estimado Utilidad) | | | 378.684 | $ 2.524.555,00 | $ (2.145.872) |
| **IVA OBRA**<br>Utilidad x 19% estimado para el IVA | | | 71.949 | $ 479.664,00 | $ (407.715) |
| **COSTO TOTAL BRUTO ESTUDIOS** | | | | | |
| **IVA ESTUDIOS**<br>19% estimado para el IVA | | | | | |
| **TOTAL IVA** | | | 71.949 | 479.664,00 | $ (407.715) |

**LIZETH PARRA MANJAREZ**
REPRESENTANTE LEGAL
ARQUITECTURA, CONSTRUCCIONES & EQUIPOS SAS
CONTRATISTA

**HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ**
SUPERVISOR DEL CONTRATO
UNIDAD ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL
DIRECCION REGIONAL NORTE

SIIF Nación

Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

| | | |
|---|---|---|
| Usuario Solicitante: | MHgsierra | GOLBY LUCIA SIERRA MENDOZA |
| Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: | 24-12-00-400 | RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE |
| Fecha y Hora Sistema: | 2022-03-16-4:25 p. m. | |

## REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

**Con base en el CDP No: 8922 de fecha 2022-02-14. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 19022 | **Fecha Registro:** | 2022-03-16 | **Unidad / Subunidad Ejecutora:** | | 24-12-00-400 RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE | | | |
| **Vigencia Presupuestal** | Actual | **Estado:** | Generado | | | **Tipo de Moneda:** | COP-Pesos | **Tasa de Cambio:** | 0,00 |
| **Valor Inicial:** | 56.364.581,00 | **Valor Total Operaciones:** | 0,00 | | | **Valor Actual:** | 56.364.581,00 | **Saldo x Obligar:** | 56.364.581,00 |

**TERCERO ORIGINAL**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación: NIT** | 900449918 | **Razón Social:** | ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES & EQUIPOS S.A.S | **Medio de Pago:** | Abono en cuenta |

**CUENTA BANCARIA**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 467216412 | **Banco:** | BANCO DE BOGOTA S. A. | **Tipo:** | Corriente | **Estado:** | Activa |

**ORDENADOR DEL GASTO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación:** | 72262815 | **Nombre:** | JOAQUIN ALBERTO BUITRAGO ROMERO | **Cargo:** | DIRECTOR REGIONAL ATLANTICO |

| **CAJA MENOR** | | | | **VIÁTICOS** | | | | **DOCUMENTO SOPORTE** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación:** | | **Fecha de Registro:** | | **Genera Viáticos:** | No | **Num. Solicitud de Comisión:** | | **Número:** | 22000884-H4-2022 | **Tipo:** | CONTRATO DE OBRA | **Fecha:** | 2022-03-16 |

**ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO**

| DEPENDENCIA | POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO | FUENTE | RECURSO | SITUAC. | FECHA OPERACIÓN | VALOR INICIAL | VALOR OPERACIÓN | VALOR ACTUAL | SALDO X OBLIGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 42000 ATO - TOLU | C-2403-0600-48-0-2403025-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO | Propios | 20 | CSF | | 56.364.581,00 | 0,00 | | |
| | | | | | **Total:** | 56.364.581,00 | 0,00 | 56.364.581,00 | 56.364.581,00 |

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | 23200C1459 REALIZAR LA LIMPIEZA DE LOS LOTES DE PROPIEDAD DEL AEROCIVIL DEL AEROPUERTO GOLFO DE MORROSQUILLO DE TOLU. PLAZO JECUCION 6 MESES SIN EXCEDER DICIEMBRE 31-2022. |

**PLAN DE PAGOS**

| DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC | | POSICION DEL CATALOGO DE PAC | | FECHA | VALOR A PAGAR | SALDO POR OBLIGAR | LINEA DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 40000 | UAEAC - RAT - REG. ATLANTICO | 9-1 | INVERSION PROPIOS CSF | 2022-12-31 | 56.364.581,00 | 56.364.581,00 | NINGUNO |

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

**CONTENIDO DEL INFORME**


1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 1
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 2
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 2
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 3
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO 4


## 1. CONDICIONES DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| Número de Contrato: | 22000884-H4-2022 |
| Nombre del Contratista: | ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS NIT: 900449918-9 |
| Periodo informe: | Septiembre 29 2022 a Noviembre 30 de 2022 |
| Nombre de Supervisor: | Hernando de La Hoz Pertuz |
| Nombre del Interventor: | N/A |
| Área perteneciente: | Aeropuerto Golfo de Morrosquillo de Tolú |

## 2. OBJETO DEL CONTRATO

23200C1459 REALIZAR LA LIMPIEZA DE LOS LOTES DE PROPIEDAD DEL AEROCIVIL DEL AEROPUERTO GOLFO DE MORROSQUILLO DE TOLÚ.

## 3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

### 3.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS:

#### a. OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

| ÍTEM DE PAGO | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNTARIO OFRECIDO SIN AIU OFRECIDO | VALOR UNITARIO OFRECIDO + AIU OFRECIDO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOLÚ** | | | | | | |
| 1,1 | ROCERÍA: ZONAS DE SEGURIDAD Y DEMÁS ÁREAS DEL AEROPUERTO CON RETIRO DE MATERIAL VEGETAL FUERA DEL SITIO, INCLUYENDO LA LIMPIEZA DE LAS ÁREAS PERIMETRALES INTERNAS (DESDE LAS ZONAS DE SEGURIDAD HASTA EL CERRAMIENTO). | Ha | 50,0 | $ 59.723 | $ 66.293 | $ 3.314.627 |
| 1,2 | LIMPIEZA DE GUARDA FUEGOS DE CERRAMIENTO INTERNOS Y EXTERNOS Y LIMPIEZA DEL CERRAMIENTO A UNA ALTURA 2.5 MTS. | ML | 3.600,0 | $ 855 | $ 948 | $ 3.414.582 |
| 1,3 | LIMPIEZA DE CANALES INCLUYE EL DESMONTE DE MALEZA, EVACUACIÓN DE SEDIMENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CANALES. | ML | 4.800,0 | $ 900 | $ 999 | $ 4.795.200 |
| 1,4 | APLICACIÓN DE MATAMATELEZAS (COMBATRAN O SIMILAR) | Ha | 50,0 | $ 44.809 | $ 49.737 | $ 2.486.872 |
| Subtotal | | | | | | **$ 14.011.280** |
| | | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 14.011.280** |
| | | | | | **SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)** | **$ 14.083.230** |
| | | | | | **VALOR TOTAL (POR ROCERÍA)** | **$ 14.083.230** |

### b. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

No se presentaron entrega de productos y/o bienes.

## 4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presentaron observaciones.

## 5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

No se presentaron observaciones adicionales.

### 5.1 ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | ¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo? | NO |
| 2 | Tipo de riesgo | NO |
| 3 | ¿Cómo se materializó el riesgo? | NO |
| 4 | ¿Cómo se mitigó el riesgo? | NO |
| 5 | ¿Fue oportuna la mitigación? | NO |
| **OBSERVACIONES:** No se presentaron ningún tipo de riesgo | | |

**5.2 VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES FRENTE AL SGSST**

**5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL (NO APLICA).**

**5.2.2. CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (NO APLICA).**

**5.3 PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II**

(El supervisor del contrato deberá publicar el informe inmediatamente anterior en la plataforma de SECOP II una vez esta esté operando en la Aerocivil, e informarlo en la matriz relacionada a continuación, deberán relacionar tantos informes hayan sido pactados en el contrato)

| NÚMERO DE INFORME | PUBLICACIÓN EN SECOP II | |
|---|---|---|
| | SI | NO |
| 1 | X | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |

**NOTA:** este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

**6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.**

**6.1. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:**

El avance se encuentra en un 24.98%.

**6.2. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.**

El avance se encuentra en un 49,96%.

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO

**ÍTEM 1.1. ROCERÍA: ZONAS DE SEGURIDAD Y DEMÁS ÁREAS DEL AEROPUERTO CON RETIRO DE MATERIAL VEGETAL FUERA DEL SITIO, INCLUYENDO LA LIMPIEZA DE LAS ÁREAS PERIMETRALES INTERNAS (DESDE LAS ZONAS DE SEGURIDAD HASTA EL CERRAMIENTO).**

| **- ROCERÍA ZONAS DE SEGURIDAD:** | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |

| **- ROCERÍA CABECERA 17:** | |
|---|---|
|  |  |

**ÍTEM 1.2. LIMPIEZA DE GUARDAFUEGOS DE CERRAMIENTO INTERNOS Y EXTERNOS Y LIMPIEZA DEL CERRAMIENTO A UNA ALTURA 2.5 MTS.**

| **- LIMPIEZA DE GUARDAFUEGOS Y ÁREA ESTADIO:** | |
|---|---|
|  |  |





**- LIMPIEZA DE CERRAMIENTO**





**ÍTEM 1.3. LIMPIEZA DE CANALES INCLUYE EL DESMONTE DE MALEZA, EVACUACIÓN DE SEDIMENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CANALES**









**ÍTEM 1.4. APLICACIÓN DE MATAMALEZAS (COMBATRAN O SIMILAR)**





**HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ**
Supervisor del Contrato

Barranquilla, noviembre 30 de 2022

**CONTENIDO DEL INFORME**

CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: 22000884 H4 DE 2022

Nombre del Contratista: ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS

Periodo informe: entre el 29 de Septiembre hasta el 30 de Noviembre de 2022

Nombre de Supervisor: HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ.

OBJETO DEL CONTRATO

**REALIZAR ROCERIA Y LIMPIEZA DE LOS LOTES DE PROPIEDAD DE LA AEROCIVIL DEL AEROPUERTO GOLFO DE MORROSQUILLO DE TOLU**.

### 1.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

Se realizaron las obras preliminares, ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL (INCLUYE LIMPIEZA DE MALLAS Y DISPOSICIÓN FINAL) LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL), SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REPELENTE - INSECTICIDA MEDIANTE FUMIGACIÓN, LIMPIEZA DE CERRAMIENTO EN MALLA (INCLUYE CAMBIO DE ALAMBRE PÚA EN MAL ESTADO), y demás actividades descritas en el cuadro de cantidades acta de recibo PARCIAL 2

### 1.2. OBLIGACIONES CUMPLIDAS

| ÍTEM DE PAGO | DESCRIPCIÓN | UND. | CANT. | VALOR UNTARIO OFRECIDO SIN AIU OFRECIDO | VALOR UNITARIO OFRECIDO + AIU OFRECIDO | ACTA PARCIAL 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOLÚ** | | | | | | |
| 1,1 | ROCERÍA: ZONAS DE SEGURIDAD Y DEMÁS ÁREAS DEL AEROPUERTO CON RETIRO DE MATERIAL VEGETAL FUERA DEL SITIO, INCLUYENDO LA LIMPIEZA DE LAS ÁREAS PERIMETRALES INTERNAS (DESDE LAS ZONAS DE SEGURIDAD HASTA EL CERRAMIENTO). | Ha | 50,0 | $ 59.723 | $ 66.293 | $ 3.314.627 |
| 1,2 | LIMPIEZA DE GUARDA FUEGOS DE CERRAMIENTO INTERNOS Y EXTERNOS Y LIMPIEZA DEL CERRAMIENTO A UNA ALTURA 2.5 MTS. | ML | 3.600,0 | $ 855 | $ 948 | $ 3.414.582 |
| 1,3 | LIMPIEZA DE CANALES INCLUYE EL DESMONTE DE MALEZA, EVACUACIÓN DE SEDIMENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CANALES. | ML | 4.800,0 | $ 900 | $ 999 | $ 4.795.200 |
| 1,4 | APLICACIÓN DE MATAMATELEZAS (COMBATRAN O SIMILAR) | Ha | 50,0 | $ 44.809 | $ 49.737 | $ 2.486.872 |
| | | | | | | **$ 14.011.280** |
| | | | | | | **$ 14.011.280** |

| | |
|---|---|
| **SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)** | **$ 14.083.230** |
| **VALOR TOTAL (POR ROCERÍA)** | **$ 14.083.230** |
| **VALOR TOTAL** | **$ 14.083.230** |

**- ROCERÍA ZONAS DE SEGURIDAD:**







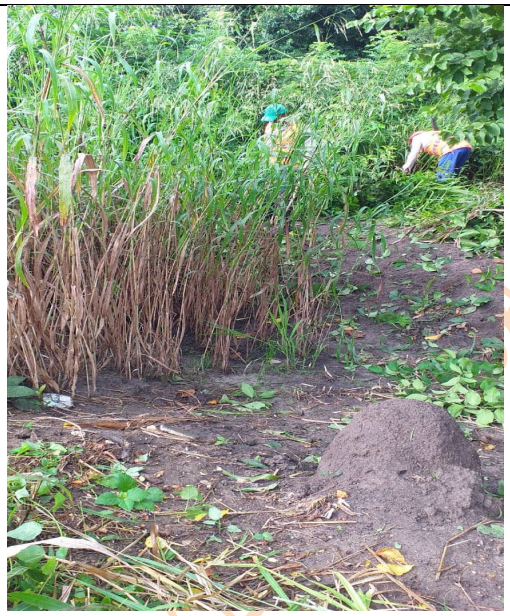


ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES & EQUIPOS SAS

| - ROCERÍA CABECERA 17: | |
|---|---|
|  |  |

**ÍTEM 1.2. LIMPIEZA DE GUARDAFUEGOS DE CERRAMIENTO INTERNOS Y EXTERNOS Y LIMPIEZA DEL CERRAMIENTO A UNA ALTURA 2.5 MTS.**

| - LIMPIEZA DE GUARDAFUEGOS Y ÁREA ESTADIO: | |
|---|---|
|  |  |

| | |
|---|---|
|  |  |

| - LIMPIEZA DE CERRAMIENTO | |
|---|---|
|  |  |

ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS

**ÍTEM 1.3. LIMPIEZA DE CANALES INCLUYE EL DESMONTE DE MALEZA, EVACUACIÓN DE SEDIMENTO Y RECONSTRUCCIÓN DE CANALES**









**ÍTEM 1.4. APLICACIÓN DE MATAMALEZAS (COMBATRAN O SIMILAR)**





**LIZETH PARRA MANJARREZ.L.**
Arquitectura Construcciones y equipos S.A.S.

ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES

**FORMATO 6**
**PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES**
**ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002**

Barranquilla, Noviembre 30 de 2022

Señores
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**
Ciudad

**CERTIFICACION**

Yo **LIZETH MARIA PARRA MANJARREZ**, identificado con la cedula de ciudadanía **No. 1.045.686.534** expedida en Barranquilla, representante legal **ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS S.A.S.** con **NIT No. 900449918-9**, manifiesto bajo la gravedad de juramento: que dentro de los seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del Proceso no tuve personal a cargo y por ende no estoy obligado a efectuar el pago de aportes legales y seguridad social.

En constancia, se firma en Barranquilla, a los treinta (30) días del mes de Noviembre de 2022.

Atentamente,

**LIZETH MARIA PARRA MANJARREZ**
**C.C No. 1.045.686.534 de Barranquilla**
**REP. LEGAL**

ARQUITECTURA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS SAS

aportes en línea

# Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 900449918 | 9 | GLOBAL CONSTRUCCIONES &EQUIPOS S.A.S | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | PRINCIPAL | CR 17 31 307 | BARRANQUILLA-ATLANTICO | 3031621 | Si |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2022-11 | 2022-12 | 1822903292 | 9444391121 | E | 2022/12/06 | 2022/12/20 | BANCOLOMBIA | 14 | $314,600 |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombres | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Días | IBC | Aporte |
| 1 | CC | 8710029 | ECHEVERRIA LEMUS JAIME | 230201 | 30 | $1,000,000 | $160,000 | EPS010 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | CCF07 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | 14-11 | 30 | $1,000,000 | $69,600 | 30 | $0 | $0 |
| **Total** | | | **Afiliados( 1)** | | | $1,000,000 | $160,000 | | | $1,000,000 | $40,000 | | | $1,000,000 | $40,000 | | | $1,000,000 | $69,600 | | $0 | $0 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $160,000 | $2,500 | $0 | $162,500 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 1 | $160,000 | $2,500 | $0 | $162,500 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $69,600 | $1,100 | $0 | $70,700 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 1 | $69,600 | $1,100 | $0 | $70,700 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $40,000 | $700 | $0 | $40,700 |
| COMFAMILIAR ATLANTICO | CCF07 | 890,101,994 | 9 | 1 | $40,000 | $700 | $0 | $40,700 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 1 | $40,000 | $700 | $0 | $40,700 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 1 | $40,000 | $700 | $0 | $40,700 |
| TOTAL | | | | 1 | $309,600 | $5,000 | $0 | $314,600 |