Pereira, 11 de febrero de 2023

Doctor
CARLOS ALBERTO MAYA LÓPEZ
Alcalde Municipal
Ciudad

Ref. ANALISIS DE LA PROPUESTA PRESENTADA

1. **IDONEIDAD DEL PROPONENTE:**

Para la ejecución del presente contrato presentó propuesta con sus correspondientes anexos ENNUER ALEXANDER GIRALDO VALDES, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 18521084, expedida en DOSQUEBRADAS.

Revisada la Hoja de vida y anexos se pudo verificar:

A. **Perfil del proponente**:

Administrador Ambiental, Magister en Desarrollo Regional y Planificación del territorio, Especialista en Sistemas de Información Geográfica

Aporta los siguientes soportes:

-Acta de grado No.70 del 24 de noviembre de 1999 del Colegio Colombo Británico Bachiller Académico

- Acta de grado No. 22002 del 11 de julio de 2008, mediante el cual se otorga el título de Administrador Ambiental.

- Acta de grado No. 10587 del 14 de diciembre de 2013, de la Universidad Autónoma de Manizales, mediante la cual otorga el título de Magister en Desarrollo Regional y Planificación del Territorio.

- Acta de grado No. 4009 del 19 de marzo de 2015, Facultad de Ciencias e Ingeniería de la Universidad de Manizales, mediante la cual otorga el título de Especialista en Sistemas de información Geográfica.

-Matricula Profesional No. AA00100218521084 del Consejo Profesional de Administracción Ambiental

B. Experiencia

• Alcaldía de Pereira - Secretaria de Planeación. Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 2093 de 2022, Cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para apoyar el manejo de la información geográfica y estadística para la gestión territorial de la Secretaría de Planeación Municipal. En el periodo comprendido entre el 25/01/2022 al 24/07/2022. Por un total de seis (06) meses.

• Alcaldía de Pereira - Secretaria de Planeación. Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 592 de 2018, Cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para apoyar el manejo de la información geográfica y estadística para la gestión territorial de la Secretaría de Planeación Municipal. En el periodo comprendido entre el 09/01/2018 al 08/08/2018. Por un total de siete (7) meses.

• Alcaldía de Pereira - Secretaria de Planeación. Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 996 de 2017, Cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para apoyar el manejo de la información geográfica y estadística para la gestión territorial de la Secretaría de Planeación Municipal. En el periodo comprendido entre el 27/01/2017 al 26/12/2017. Por un total de once (11) meses.

• Alcaldía de Pereira - Secretaria de Planeación. Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. 1802 de 2016, Cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para apoyar la elaboración de cartografías y simulaciones de proyectos urbanísticos en el marco del proyecto Actualización, revisión e implementación del Plan de Ordenamiento Territorial de Pereira. En el periodo comprendido entre el 13/05/2016 al 31/12/2016. Por un total de siete (7) meses y diecinueve (19) días.

• ALCALDÍA DE PEREIRA- Secretaria de Planeación: Contrato de Prestación de Servicios profesionales No. 246 de 2015. Cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales de apoyo en el manejo de información geográfica y análisis espaciales basado en los sistemas de información Geográfica, dentro del proceso de concertación y aprobación del Plan de Ordenamiento Territorial del municipio

de Pereira, y en el desarrollo de los instrumentos de planificación intermedia. En el periodo comprendido entre el 23/01/2015 al 22/08/2015. Para un total de siete (7) meses.

TOTAL EXPERIENCIA CERTIFICADA - Relacionada con el Area a Contratar: Tres (3) años, dos (2) meses y diecinueve (19) días.

Nota 1: Los soportes de experiencia correspondientes a esta entidad reposan en el archivo documental de la Secretaría de Planeación.

Nota 2: La experiencia antes relacionada, se encuentra debidamente acreditada con los certificados que se adjuntan en la hoja de vida

CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD: La SECRETARIA DE PLANEACION del Municipio de Pereira, hace constar que **ENNUER ALEXANDER GIRALDO VALDES, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 18521084, expedida en DOSQUEBRADAS, es idóneo**(a) para realizar el acompañamiento a la Administración Municipal en el desarrollo de las actividades correspondientes a **" PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS, APOYANDO EL ANALISIS Y GENERACIÓN DE INFORMACIÓN CARTOGRAFICA PARA EL PROCESO DE REVISIÓN DEL POT EN SU ETAPA DE SOCIALIZACIÓN CONCERTACIÓN Y ADOPCIÓN EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "FORMULACIÓN REVISIÓN E IMPLEMENTACION DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA"."** toda vez que posee la formación y experiencia requerida para desarrollar el objeto a contratar, de conformidad con el perfil definido en los estudios previos; los que son acordes con los exigidos en las normas de contratación

CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES: La SECRETARIA DE PLANEACION del Municipio de Pereira, hace constar que una vez consultados los antecedentes Judiciales, Fiscales y Disciplinarios del proponente**,** no se encontró ninguna imposibilidad o inhabilidad para contratar, lo que es acorde con las normas de contratación.

Las páginas web consultadas fueron:

ANTECEDENTES JUDICIALES https://antecedentes.policia.gov.co
ANTECEDENTES FISCALES: www.contraloriagen.gov.co

ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS: www.procuraduria.gov.co/
Igualmente, se verificó en la página www.libretamilitar.mil.co, que el proponente tiene Definida su situacion militar.

2. ANALISIS TÉCNICO Y ECONOMICO

Para la realización de la actividad ya descrita, **ENNUER ALEXANDER GIRALDO VALDES,** presentó propuesta por valor de **TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($ 32.872.000),** para un periodo de **SIETE (07) MESES**, si el periodo a ejecutar es menor al plazo efectivamente establecido, este será desde el momento de suscripción del acta de inicio y el valor será prorrateado.

Una vez analizada con su correspondiente Hoja de Vida, se concluye que cumple con los requisitos exigidos para la contratación teniendo en cuenta que dicho valor, se ajusta al presupuesto oficial fijado por el Municipio de Pereira en losestudios previos.

3. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS:

Para la presente contratación el Municipio de Pereira cuenta con Certificado(s) de Disponibilidad Presupuestal **No. 3122 de fecha 10-FEB-2023**, expedido por la subsecretaria de Asuntos Financieros correspondiente a la vigencia fiscal 2023.

NOTA: LEY DE TRANSPARENCIA Y DEL DERECHO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA NACIONAL: Todas las actuaciones que se deriven del presente documento se harán con sujeción a lo dispuesto en la Ley 1712 de 2014.

CONCLUSIÓN:

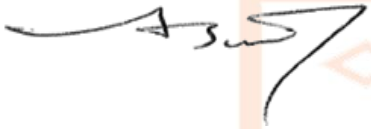
De acuerdo con lo anteriormente expuesto, es viable e imprescindible celebrar el contrato de PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES con **ENNUER ALEXANDER GIRALDO VALDES, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 18521084, expedida en DOSQUEBRADAS**, por valor de **TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($ 32.872.000)**, por el periodo de **SIETE (07) MESES**, quien cumple con todos los requisitos exigidos para esta contratación en el Estudio Previo.

Nota: Si el periodo a ejecutar es menor al plazo efectivamente establecido, este será desde el momento de suscripción del acta de inicio y el valor será prorrateado.

Cordialmente,



MONICA MARCELA TOBON ZAPATA
Subsecretaria De Ordenamiento Territorial Y Desarrollo Urbano
02459989073051-2689977-005971960



GERARDO ANTONIO BUCHELLI LOZANO
Secretario De Planeacion
02459989081144-2689977-005972334

Elaboró: Redactor: Nelly Johanna Rendon Ocampo / CONTRATISTA

Revisó: Natalia Vallejo Becerra / CONTRATISTA