INFORME DE GESTIONES ADELANTADAS AL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE COMODATO Nº ENV-11-09-0830-22 DEL CENTRO AGROINDUSTRIAL PANTANILLO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO

Fecha: 20 de enero de 2023.

Desde que inicio el comodato con el Municipio de Envigado, dentro del contrato establecido se definieron unos compromisos para ser cumplidos por la Cooperativa durante la ejecución del mismo, a continuación, se realiza un breve informe de los resultados obtenidos durante el tiempo de ejecución:

Se inició con la ***creación espacios de socialización con los diversos actores implicados en el proyecto, buscando la aceptación y participación de la comunidad*** donde se realizaron diferentes actividades de acercamiento con los productores y se les dio a conocer el proyecto, los beneficios que ofrece la cooperativa a sus asociados y se escucharon las inquietudes por parte de ellos, se actualizó la valla que queda sobre la entrada principal de la vereda Pantanillo y conduce hacia el Centro Agroindustrial, como una forma de visibilizarlo y que las personas tuvieran conocimiento sobre la reactivación de este.

Se realizó una actividad de socialización dirigida a todos los productores agropecuarios el día 26 de febrero de 2022, en la ludoteca de la vereda pantanillo. Se contó con la participación de aproximadamente 12 productores de la región, el acompañamiento de funcionarios de la secretaria de Medio ambiente del municipio de Envigado, miembros del concejo de administración de la Cooperativa Alagro, funcionarios de la Cooperativa Financiera de Antioquia y funcionarios de Colpensiones.

	
Fotografía Nueva Valla Centro Agroindustrial	*Fotografía tomada en Reunión de socialización Feb 26 de 2022*



Fotografía tomada Reunión de socialización Feb 26/2022

La Cooperativa realizó ***compra de fruta y verdura a productores de la vereda Pantanillo – Envigado dando cumplimiento los compromisos de comprar a los productores de la zona de influencia del proyecto, los productos requeridos para la operación de la planta y ajustar a la lista de precios concertada y con las características de calidad definidas, de acuerdo al comportamiento del mercado.***

Para realizar las compras se logró ***identificar los productos a transformar teniendo en cuenta la demanda y el consumo.*** Basados en los equipos del Centro agroindustrial y el diagnóstico inicial de productos de la zona junto con la demanda de algunos sectores en los que tiene presencia la cooperativa, se decidió iniciar operación con la producción de pulpas congeladas desde el 4 de marzo de 2022. A la fecha se han producido aprox. 5.311 kilos de pulpas de diferentes sabores, vendidos principalmente al PAE de Rionegro, Clínicas de Oriente (El Carmen y la Ceja) y el PAE de Envigado. El abastecimiento de las frutas para la elaboración de estas pulpas se ha hecho de productores del oriente y la fruta pequeña de residentes de la vereda y se ha limpiado, clasificado y empacado la fruta y verdura para ser entregada al cliente final.

A continuación, se nombra los productores a quienes se les ha realizado compras:

PRODUCTOR	PRODUCTO	VEREDA – MUNICIPIO
Francisco Javier Ríos Llanos	Tomate chonto	Pantanillo, Env.
Francisco Javier Ríos Llanos	Tomate cherry	Pantanillo, Env.
Omar Osvaldo Zapata Hincapié	Tomate chonto	Pantanillo, Env.
Diego Armando Patiño Hincapié	Fresa	Pantanillo, Env.
Maria Ofelia Ríos Gallego	Fresa	Pantanillo, Env.
Maria Elena Posada Hincapié	Fresa	Pantanillo, Env.
Berta del Socorro Ríos Gallego	Fresa	Pantanillo, Env.
Maria Ofelia Ríos Gallego	Tomate de árbol	Pantanillo, Env.
Marco Aurelio Gallego Soto	Mora	Pantanillo, Env.

Compras desde el mes de marzo de 2022 de 25.9 Toneladas de Tomate Chonto a 5 productores locales entregan en el Centro Agroindustrial, el cual es seleccionado y organizado de acuerdo a los parámetros exigidos por el cliente final lo cual ha representado para los productores compras de aproximadamente $59.570.000. Este tomate es entregado a Grupo éxito y se ha entregado al PAE del Municipio de Rionegro. Es importante rescatar que ***los precios siempre se han acordado con los productores donde se llega a un mutuo acuerdo y se establece una rentabilidad justa para ellos.***

Compras desde el mes de noviembre de 2022 de 1.351 unidades de Cofre de Tomate Cherry x 500g a 3 productores, el cual se etiqueta y se hace revisión de calidad en la planta, lo cual ha representado para los productores compras de aproximadamente $4.458.300 los cuales también han sido entregados al Grupo éxito.

Desde el mes de marzo de 2022 Se ha hecho producción 8.6 Toneladas de pulpa de fruta, donde representa para los 3 productores a los que se les compra de la zona en compra de fruta como 3 toneladas de fresa y 1.7 toneladas de mora que llevan a la planta un valor de $26.229.020. Las pulpas que se producen son entregadas a clientes como Clínica del Oriente (La Ceja y El Carmen) y NUTRISER Envigado.



Fotografía tomada en visita del 8 de junio 2022, con grupo éxito al productor Francisco Javier Ríos



Fotografía tomada de pesaje y selección de tomate en Centro Agroindustrial





Fotografía tomada de Compra de fresa a productores locales



Fotografía tomada en entrega de producto en CEDI Éxito (Tomate chonto, fresa, tomate cherry)



Fotografía tomada en el área de recibo de canastillas en CEDI Éxito.

Para la Cooperativa ha sido prioridad cumplir con el ***Pago oportuno (máximo a 8 días) de los insumos y productos adquiridos a los productores*** *como esta establecido dentro de los compromisos y lo cual se ha cumplido a cabalidad.*

Otro de los puntos a tener en cuenta es ***Emplear dos residentes de la zona para laborar en el Centro Agroindustrial Pantanillo, los cuales podrán aumentar según requerimiento de operación, de acuerdo con las políticas de contratación de Alagro, perfil de los aspirantes y el programa de ejecución del proyecto.***

Desde el inicio del comodato, han laborado con la Cooperativa habitantes de la zona en la producción de pulpas, pesaje y selección de tomate tomate y fruta, también encargados de transporte para la entrega de los productos; de acuerdo a la necesidad se tiene dos personas vinculadas y otras personas que laboran por días; a continuación, se especifica quienes han sido vinculados y las funciones que cumplen en la Cooperativa:

Nombre	Vereda	Función	Fecha ingreso/salida	Tipo de contrato
Maria Eugenia Ríos	Perico	Operaria	Del 10-08 al 27- 10	Por días
Luz Miriam Echeverri	Pantanillo	Operaria	Del 24-08 / actualmente	Por días
Ana Sofia Gallego Múnera	Pantanillo	Operaria	Del 24-08 al 02-09	Por días
Maria del Carmen Gallego Rendón	Pantanillo	Operaria	Del 04-11 / actualmente	Por días
Andrés Loaiza Velásquez	Pantanillo	Auxiliar de bodega	Del 04-04 / actualmente	Vinculado
Natalia Catalina Vargas	Perico	Operaria	Del 04-04 al 31-07	Vinculada
Dana Lizarralde	Rionegro	Ing. Agropecuaria	Hasta 31-07	Prestación de servicios
Maria Victoria Ríos	Pantanillo	Líder de planta	Del 22-07 / actualmente	Vinculada
Juan Pablo Buitrago	Pantanillo	Transporte	Desde 27-05 / actualmente	Independiente
Sebastián Gallego	Pantanillo	Transporte	Desde 24-08 / actualmente	Independiente









Recepción de tomate chonto (foto 1y 2). Envió de pulpas (foto 3 y 4)

Desde que la Cooperativa recibió el Centro Agroindustrial se comenzó a analizar las ***adecuaciones requeridas para iniciar operación,*** se inició con un aseo locativo y se contrató la empresa y el personal idóneo para la reparación y mantenimiento de la maquinaria, todas estas reparaciones se han hecho según la necesidad y sostenibilidad del proyecto.

La empresa contratada para la reparación de los equipos del Centro está ubicado a su vez en el Municipio de Envigado (NASA) quienes realizaron diagnóstico y procedieron a reparar y realizar el mantenimiento de los mismos, teniendo actualmente a punto, Los enfriadores, La cava de congelación, despulpadora, selladora, tiqueteadora laser, licuara industrial.









Fotografía de adecuaciones de planta y equipos

Durante el 2022 se realizó ***Acompañamiento con los profesionales de Alagro y practicantes afines, la asistencia técnica municipal dirigida a los productores agrícolas y pecuarios vinculados en el proyecto,*** en cuanto a los productores de leche del municipio de Envigado, con los cuales no se ha logrado aún llegar a un acuerdo por diversos temas logísticos y que se seguirán revisando en búsqueda de formalizar en algún momento una relación comercial. En cuanto a los productores e frutas y verduras se les ha hecho acompañamiento y especialmente en lo de tomate chonto se ha hecho una labor de costeo desde la siembra hasta la cosecha de los productos.

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">Visita técnica a productores de leche de la vereda Pantanillo y Perico.</td></tr>
</table>

Dentro de los compromisos establecidos se encuentra también ***dictar Capacitaciones técnicas para este año 2022, en 5 áreas dictada por profesionales en:***

✓*Asociatividad y trabajo solidario.*
✓*Educación financiera.*
✓*Buenas prácticas agrícolas.*
✓*Innovación y transformación de productos.*
✓*Buenas prácticas de manufactura.*

Se tiene la disposición y convenio con la Cooperativa Financiera de Antioquia -CFA- para realizar estas charlas y acompañamiento, se han realizado convocatorias y se esta tratando de formar un grupo significativo para comenzar con las capacitaciones ya que por temas de logística se debe garantizar una asistencia mínima a los mismos y además donde se cuenta con una ***promotora social para el acompañamiento y fortalecimiento de la red de productores.***

En cuando al ***Acceso al almacén agropecuario, con insumos agropecuarios a precios diferenciales y ventas a crédito****.* Este ítem se irá consolidando en la medida que se generen alianzas con productores lácteos que se asocien a la Cooperativa, ya se están generando estrategias para este año tener insumos y precios diferenciales en cuanto a insumos para los productores de frutas, verduras y hortalizas.

Finalmente se han desarrollado *encuentros esporádicos con los productores con el fin de fomentar la participación y realizar acuerdos que realmente apalanquen la producción agrícola de la zona y potencien el aprovechamiento de las instalaciones del Centro Agroindustrial Pantanillo,* además ya se participó el 17 de diciembre de 2022 en MERCATODOS – Mercado campesino del municipio de Envigado, invitados por el supervisor del proyecto Jaid Betancurt. A continuación, se anexan fotografías de evidencias.





Fotografía Reunión en Escuela Pantanillo con productores agrícolas






Fotografía tomada en Mercatodos campesinos – Municipio de Envigado

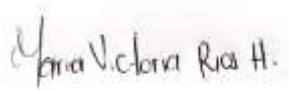
Desde el Centro Agroindustrial se ha transformado y comercializado productos que se encuentran dentro del siguiente portafolio.

..\Desktop\Centro Agroindustrial.pdf

Hasta la fecha se han entregado nueve informes escritos al supervisor del contrato, se han realizado cuatro reuniones presenciales y dos virtuales de evaluación de avances, desde la Cooperativa se pretende que durante este año se pueda beneficiar un porcentaje mayor de productores, continuando con el ejercicio de comercialización actual y abriendo nuevos mercados e incluso líneas de productos que nos permita garantizar la compra de sus cosechas a un precio justo y además garantizar el buen uso de todos los activos que se encuentran en el Centro Agroindustrial.

Quedando atentos a dudas e inquietudes y agradeciendo su amabilidad.

Cordialmente,



Maria Victoria Ríos Hincapié
Jefe de producción Centro Agroindustrial Pantanillo
Cooperativa Alagro