RECURSOS A ADMINISTRAR

CÓDIGO CONTRATACION:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TECHOS PARA LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**TECHOS**				**$ 177.829.072**
1.1	Mantenimiento general en techos, incluye limpieza, retiro de tejas, retiro de impermeabilización, impermeabilización con fieltro, cambio de tablilla y tejas de barro hasta un máximo de 20% donde sea necesario y cargue y botada de escombros.	m2	1677	$ 65.175	$ 109.298.475
1.2	Mantenimiento de canoas, incluye retiro de material vegetal, limpieza, anticorrosivo alquidico 2M-2E, y esmalte de acabado.	m	315	$ 18.223	$ 5.740.245
1.3	Suministro, transporte e instalación de canoas metálicas Cal 24 con desarrollo de 80cm, unida por soldaduras electricas, anticorrosivo alquidico y esmalte de acabado, retiro de las existentes y disposición final, equipo para trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	180	$ 119.023	$ 21.424.140
1.4	Suministro, transporte e instalación con calor de ruanas en Foil de aluminio de 30cm. Incluye mortero e impermeabilizante acrilico, retiro de las existentes y disposición final, equipo para trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m	280	$ 29.946	$ 8.384.880
1.5	Limpieza de cubiertas en policarbonato, domos, carpas etc. por ambas caras, incluye lavado a presión con ácido e hidrolavadora, elementos de seguridad para trabajo en alturas, entrega a satisfacción	m2	316	$ 23.958	$ 7.568.334
1.6	Mantenimiento de terrazas, incluye limpieza e impermebilizacion con manto asfaltico con acabado en gravilla y refuerzo en poliester, retiro del existe y disposición final. Equipo para trabajo en alturas y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	410	$ 44.997	$ 18.449.535
1.7	Retiro de tubería de aguas lluvias colgadas o expuestas e instalación de tuberia ventilación d=3". Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la supervisión. Incluye también el suministro, transporte e instalación de tuberia ventilación d=3", para bajantes, con accesorios y cuelgas. También incluye la aplicación de pintura para exterior de la tubería instalada con el mismo color de la tuberia retirada.	m	43	$ 71.963	$ 3.094.409
1.8	Retiro de tubería de aguas lluvias colgadas o expuestas e instalación de tuberia ventilación d=4". Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la interventoría, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos oficiales o donde lo indique la supervisión. Incluye también el suministro, transporte e instalación de tuberia ventilación d=3", para bajantes, con accesorios y cuelgas. También incluye la aplicación de pintura para exterior de la tubería instalada con el mismo color de la tuberia retirada.	m	43	$ 89.978	$ 3.869.054
COSTO DIRECTO					**$ 177.829.072**
PORCENTAJE DE AU					**30,50%**
COSTOS INDIRECTOS					**$ 54.170.767**
TOTAL CONTRATO					**$ 231.999.839**