Pensilvania, 16 de FEBRERO de 2023.

Rector
JUAN CARLOS LOAIZA SERNA
Rector IES CINOC
Ordenador del gasto OPS-196-22
Cr.5 No.6-02 piso 1 Área administrativa
Pensilvania - Caldas

CINOC **ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA IES-CINOC**

RADICADO 215 **FECHA** 16/02/2023 **HORA** 11:35:34 a. m.
ASUNTO INFORME SUPEVISION OPS N. 196-2022, FABIO ALNSO GIRALDO VELASQUEZ **No FOLIOS** 16
ORIGEN DIANA CRISTINA MURILLO DUQUE **DESTINO** RECTORIA
Recibido por:

REFERENCIA: OPS-196-22 PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. **MC 099-2022**. - " contratar las adecuaciones por medio de obras civiles para los dos (2) proyectos académicos tipo pecuario que requieren intervención de la infraestructura física en el Centro de Transformación Tecnológico LA GRANJA CTT SAN JOSÉ DEL IES CINOC para el año 2022. ´´. *dependencia de ejecución:* vicerrectoría académica del IES CINOC.

Asunto: *Entrega de docuemtacion para acta parcial no.2 al 90% antes de entrega final y liquidacion del contrato de obra.*

Cordial saludo

Por medio de la presente, relaciono los documentos que se estan presentando como requisitos para acta parcial de ejecucion del contratode obra civil en referencia:

1. Informe unico de supervision de contratista no.2 al 90% de ejecucio.
2. Informe tecnico y financiero de ejecucion de obra por el supervisor de apoyo al contrato.
3. cuenta de cobro No.2 del contratista de obra.
4. Oficio de autorizacion del contratista para descuentos de planilla de seguridad social, pension y riego laborales efectuados por la entidad contratante.
5. Planilla de planilla pago salud del contratista en periodo de ejecucion.
6. Informe de ejecucion de obra con evidencia fotografica.

Atentamente:

DIANA CRISTINA MURILLO DUQUE
coordinadora CTT granja san JOSÉ IES CINOC
dependencia de ejecución: vicerrectoría académica del IES CINOC
Supervisora de Apoyo del contrato-196-22

CINOC	**COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS**
	FORMATO ÚNICO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONTRATISTAS
Versión:	Código:

Fecha de elaboración de Informe	DIA	MES	AÑO
	15	2	2023

Contrato de Prestación de Servicios No.	OPS N°196 DE 2022 del 06/12/22
Informe de supervision N°2	2
Fecha de Inicio del Contrato:	12/12/2022
Perido de Seguimiento del Supervisor:	Del 31/1/2023 al 06/02/2023
Fecha de incial Finalización del Contrato:	23/12/2022
Fecha de Finalización del Contrato adicion :	17/2/2023
Valor Inicial del Contrato:	$ 27.425.598
Valor adicion N°1 al Contrato:	-
Valor Total del Contrato:	$ 27.425.598
Valor Parcial Acta NO.1 - 52,33% :	$ 14.351.225
Valor Parcial Acta NO.2 37,41%:	$ 10.260.367
Valor restante del contrato 10,16% :	$ 2.814.006

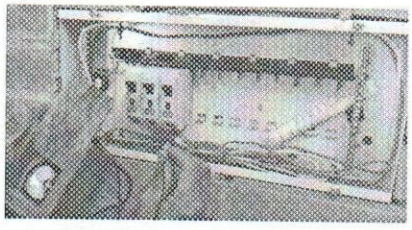
Entrega Parcial	Entrega Final
x	

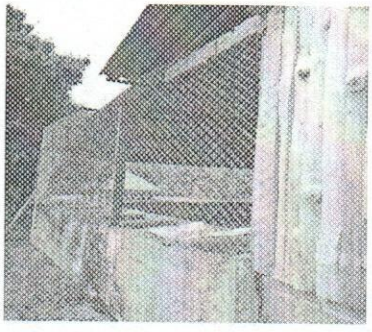
Objeto del Contrato:	contratar las adecuaciones por medio de obras civiles para los dos (2) proyectos académicos tipo pecuario que requieren intervención de la infraestructura física en el Centro de Transformación Tecnológico LA GRANJA CTT SAN JOSÉ DEL IES CINOC para el año 2022.
Nombre o Razòn Social del Proveedor:	FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ
Número de Identificación:	CC .4.487.536
Fecha de entrega informe Contratista relacionando actividades:	15/2/2023

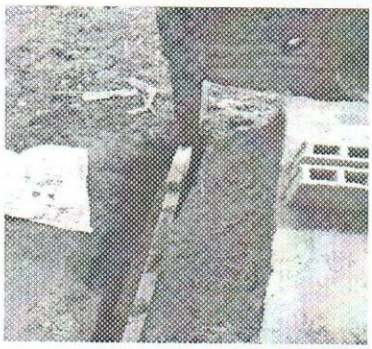
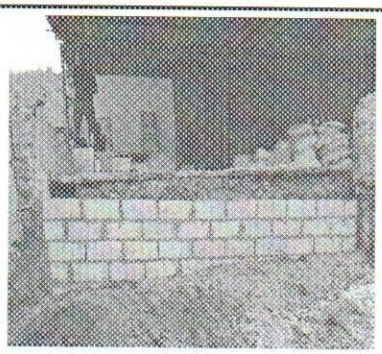
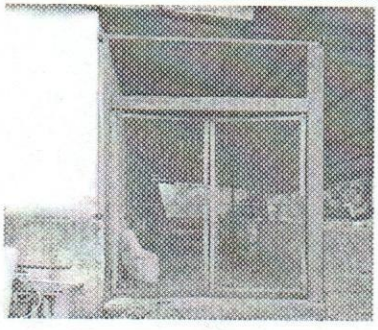
Otro si:	001-2023	31/01/2023	15 dias habiles adicionales hasta el 17/02/2023	**Valor:** N/A	N/A

Descripción general de las actividades desarrolladas dentro del mes identificadas por el Supervisor

LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.1 ZONA AVICOLA

Relación de actividades especificas del contrato	Avances mes informado	Relación de Evidencias a anexar
ZONA AVICOLA suministro e instalación general eléctrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas.	GLB 1 Se suministran e instalación general electrica al 100% de ejecución de actividad	
ZONA AVICOLA Suministro e instalación general de sistema de agua potable, tanques de almacenamiento de 250litos incluye los accesorios y mano de obra	GLB 1 Se suministran e instalación generl del sistema agua - acometida, almacenamiento y punto d esuministro de agua potable proyecto avicola	

AD1 AVICOLA Construccion de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral area afectada	M2 – 4,8, construccion d emuro estructural y/o cemento para division de espacio laboral de avicola, incluye zarpa en concreto como fundamento del muro	
LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.2 BIOINSUMOS		
BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO suministro e instalacion Columna metalica rectangular 10x10cm por calibre 16-18 por 2.50 metros de altura	UND -5 - se suministra e instala el sistema de cerramiento perimetral en malla eslabona con los elementos correctos para correcta adecuación y funcionalidad del cerramiento perimetral	
BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO, ajuste de cubierta existente, adecuacion, sumininistro e instalación de sisterna estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta e incluye sustitucion como recorrido de cubierta	M2- 20 , se adecua e instalación estructura en periferia para entramado de cubierta con adecuación de la misma	
BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 1,50 m. inc. postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral.	ML-23 - se suministra e instala el sistema de cerramiento perimetral en malla eslabona con los elementos correctos para correcta adecuación y funcionalidad del cerramiento perimetral	

BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de viga de cimentacion (15*15)CM para cerramiento periemtral y soporte de muro en ladrillo farol y/o etsructural (12*20*30)cm	ML - 5 construcción de viga de cimentación para cerramiento de muro perimetral en bioninsumos incluye el movimiento de suelos como excavación	
BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral area afectada	M2 - 10, construcción de muro estructural en cemento para cerramiento de perímetro existe apoyado sobre viga de construcción en anterior items	
BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO ADECUACION Y/O AJUSTE puerta melaica en tuberia y perfileria metalica de 8*4 cm calibre 18 para estructura de acceso a dos naves con malla eslabonada de 2 pulghadas de diametro	M2 - 1,ajuste de puerta donde incluye el perfil perimetral, parala correcta instalación y funcionalidad	

LOS ANEXOS SOPORTES DE PRESENTA ACTA parcial no.2 DE OPS 196 CORRESPONDEN A LA SIGUIENTE DOCUMENTACION PRESENTADA POR EL CONTRATISTA: Informe de ejecucion de obra con evidencia fotografica,, copia de planilla pago salud, cuenta de cobro, la informacion hace parte integral de este informe de supervision elaborado por el ingeniro de apoyo tecnico del ops como supervision asignado

Observaciones presentadas por el supervisor:

Por lo anterior, en el presente ACTA PARCIAL NO.2 finaliza proyecto No.1 - avícola; se efectuaron los balances y cuenta de cobro de TRES (3) ítems correspondientes al subproyecto pecuario – avícola, Y SEIS (6) ITEM subproyecto pecuario - bioinsumos generando un valor directo de $8´171,033 y valor indirecto de $2´089,333 después de IVA sobre utilidad generando un cobro parcial antes de liquidación de $10´260,337, obteniendo el 90% de ejecución con respeto al valor total del contrato de $27´425.598, NOTA: El proyecto agropecuario - avícola y BIOS insumos, se entrega en su al 90% antes de la entrega final a satisfacción de los proyectos para proceder con liquidación del 10% del saldo del contrato como se establece la forma de pago de manera contractual.

ACTA DE SUSPENSIÓN No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS IES-CINOC Y FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ. ACUERDAN:PRIMERA: Aprobar la suspensión de la OPS 196 de la MC 099 a partir del veintidós (22) de diciembre de 2022 y hasta la solicitud de reinicio del supervisor sin superar el 31 de enero del 2023. Nota 1: El presente contrato quedaría con un (1) día de ejecución para la culminación de las actividades pendientes.

ACTA DE REINICIO No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022, DE LA MINIMA CUANTÍA No. 099-2022, SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS IES-CINOC Y FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ (22/12/2022). acuerdan PRIMERA: Aprobar el reinicio de la OPS 196 de la MC 099 a partir del treinta y uno (31) de enero de 2023. SEGUNDA: las demás clausulas permanecen indemnes.

OTRO SI No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022, DE LA MÍNIMA CUANTÍA 099 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS IES-CINOC Y FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ, CLAUSULA PRIMERA: –modificar a la orden de prestación de servicios No. OPS-196-2022 la cláusula VI: "Tiempo Requerido para su Ejecución" concediendo 15 días calendario más para la entrega, la cual quedará así: QUINTA: Plazo de ejecución: La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo adicional para la ejecución del presente contrato será desde la suscripción del acta de inicio y hasta el **17 de febrero del 2023**, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización.

ANEXO: INFORME TECNICO DEL SUPERVISION DE APOYO CON EVALUACION FINANCIERA

FIRMA DE SUPERVISOR

DIANA CRISTINA MURILLO DUQUE

Coordinadora de CTT La Granja del IES CINOC – Supervisora del Contrato **OPS-196-22**
Colegio Integrado del Oriente de Caldas – IES CINOC
Pensilvania - Caldas

Rector
DIANA CRISTINA MURILLO DUQUE
Coordinadora CTT La Granja IES CINOC
Supervisora del contrato
Cr.5 No.6-02 piso 1 Área administrativa
Pensilvania - Caldas

15 de FEBERERO de 2023

REFERENCIA: OPS-196-22 PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA NO. **MC 099-2022**. - ¨ contratar las adecuaciones por medio de obras civiles para los dos (2) proyectos académicos tipo pecuario que requieren intervención de la infraestructura física en el Centro de Transformación Tecnológico LA GRANJA CTT SAN JOSÉ DEL IES CINOC para el año 2022. ´´. *dependencia de ejecución:* vicerrectoría académica del IES CINOC.

Asunto: *Informe tecnico de supervision de apoyo de actividades de obra civil ´como acta parcial no.2 al 90%.*

Cordial saludo

Para el presente informe tecnico de jecucion de acta parcial no.2 al 90%, se establece la siguiente informacion general de la orden prestacional del servicio establecdido mediante OPS-196-22 como referencia, con los cambios correspondientes a lo contractual:

Figura: Tabla general de datos del contrato.

NOMBRE DEL CONTRATANTE	**FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ**	MAESTRO DE OBRA CIVIL Y/O TECNOLOGO EN OBRAS CIVILES **FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ**
OBJETO DE LA ORDEN	CONTRATAR LAS ADECUACIONES POR MEDIO DE OBRAS CIVILES PARA LOS DOS (2) PROYECTOS ACADÉMICOS TIPO PECUARIO QUE REQUIEREN INTERVENCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN EL CENTRO DE TRANSFORMACIÓN TECNOLÓGICO LA GRANJA CTT SAN JOSÉ DEL IES CINOC PARA EL AÑO 2022.	
NO ORDEN	C-196-22	FECHA 06/12/22
VALOR TOTAL OFERTADO – FORMA DE PAGO	**$ 27´425.598,42** VALOR OFERTADO VEINTISIETE MILLONES CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($27.425.598,42) M/L	El valor total del contrato Se realizará en pagos parciales de la siguiente manera, tres (3) pagos parciales del 30% cada uno hasta el 90% del valor total del contrato en calidad de ejecución de obra y el 10% restante se pagará una vez se entregue la obra a entera satisfacción y se liquide el respectivo contrato como acta final de obra y entrega a satisfacción.
INFORMACION PRESUPUESTAL DE LA PRESTACION DEL SERVICIO CDP- RUBRO PRESUPUESTAL	**$27.436.946** CDP: 20221130 (16/11/2022) Rubro: G52220200703 INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y TENCNÓLOGICA	La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será treinta (30) días calendario, contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización, sin exceder el 23 de diciembre de 2022.

FECHA DE INCIO Y TERMINACION OPS	La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo para la ejecución del presente contrato será treinta (30) días calendario, contado a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización, sin exceder el 23 de diciembre de 2022.	
FECHAS DE ESTIMINADA DE EJECUCION DE OBRA CONTRACTUAL	**FECHA INICIAL** 12/Diciembre/2022 **FECHA DE TERMINACION INCIAL – VER OTRO SI 001-2023** 23/Diciembre/2022	
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022	**Acuerdan clausula PRIMERA:** Aprobar la suspensión de la OPS 196 de la MC 099 a partir del veintidós (22) de diciembre de 2022 y hasta la solicitud de reinicio del supervisor sin superar el 31 de enero del 2023.Nota 1: El presente contrato quedaría con un (1) día de ejecución para la culminación de las actividades pendientes.	
ACTA DE REINICIO No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022	**ACTA DE REINICIO No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022, DE LA MINIMA CUANTÍA No. 099-2022, SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS IES-CINOC Y FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ (22/12/2022). acuerdan PRIMERA:** Aprobar el reinicio de la OPS 196 de la MC 099 a partir del treinta y uno (31) de enero de 2023. SEGUNDA: las demás clausulas permanecen indemnes.	
OTRO SI No. 001 DEL31/01/2023 CON PRORROGA EN TIEMPO DE EJECUCION	**OTRO SI No. 001 A LA ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 196-2022, DE LA MÍNIMA CUANTÍA 099 SUSCRITA ENTRE EL INSTITUTO DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS IES-CINOC Y FABIO ALONSO GIRALDO VELASQUEZ, CLAUSULA PRIMERA:** --modificar a la orden de prestación de servicios No. OPS-196-2022 la cláusula VI: "Tiempo Requerido para su Ejecución" concediendo 15 días calendario más para la entrega, la cual quedará así: QUINTA: Plazo de ejecución: La vigencia del contrato es temporal y, por lo tanto, su duración debe ser por tiempo limitado y el indispensable para ejecutar el objeto contractual convenido, en base a esto el plazo adicional para la ejecución del presente contrato será desde la suscripción del acta de inicio y hasta el 17 de febrero del 2023, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización.	
SUPERVISION GENERAL DEL OPS	DIANA CRISTINA MURILLO DUQUE	COORDINADORA CTT GRANJA SAN JOSÉ IES CINOC
SUPERVISION DE APOYO TÉCNICO	JORGE MARIO SOTO ROMAN	Ingeniero civil contratista IES CINOC.

DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEL SERVICIO: La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), cumple con lo establecidos en las OPS como compromisos administrativos para disminuir los riesgos de inversión en la ejecución como recursos financieros en actividades de obra civil por lo anterior se entrega un análisis de las actividades ejecutadas y valor de los mismo que hacen parte del control y seguimiento de obra civil.

RESUMEN GENERAL TECNICO Y FINANCIERO

La responsabilidad en supervisión, administración, control y seguimiento tanto técnico como financiero por parte de los profesionales adscritos al IES CINOC (Institución de Educación Superior – Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas), cumple con lo establecido en el objeto de la orden prestacional del servicio, donde se relaciona las siguientes actividades y su estado de ejecución PARA PRESENTE ACTA PARCIAL NO.2 DE CIERRE DE PROYECTO AGROPECUARIO NO.1 AVICOLA, EJECUCION AL 89.74%:

LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.1 ZONA AVICOLA

ITEMS	RELACION DE ACTIVDAES ESPECIFICAS EFECTUADAS EN OBRA	UNIDADES Y CANTIDADES	ENTREGA DE SERVICIO Y/O PRODUCTO
1.3	ZONA AVICOLA suministro e instalación general eléctrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas.	GL-1	Se suministran e instalación general eléctrica al 100% de ejecución de actividad
1.4	ZONA AVICOLA Suministro e instalación general de sistema de agua potable, tanques de almacenamiento de 250litos incluye los accesorios y mano de obra	GL-1	Se suministran e instalación general del sistema agua - acometida, almacenamiento y punto de suministro de agua potable proyecto avícola
AD1 – ITEM 5 BIOSINSUMOS	Construcción de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral	M2-4.8	construcción de muro estructural y/o cemento para división de espacio laboral de avícola, incluye zarpa en concreto como fundamento del muro

LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.2 BIOINSUMOS

ITEMS	RELACION DE ACTIVDAES ESPECIFICAS EFECTUADAS EN OBRA	UNIDADES Y CANTIDADES	ENTREGA DE SERVICIO Y/O PRODUCTO
2.1	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO, ajuste de cubierta existente,	UND - 5	se suministra e instala el sistema de cerramiento perimetral en malla eslabona con los elementos

	adecuación, suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta e incluye sustitución como recorrido de cubierta		correctos para correcta adecuación y funcionalidad del cerramiento perimetral
2.2	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO, ajuste de cubierta existente, adecuación, suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta e incluye sustitución como recorrido de cubierta	M2 - 20	se adecua e instalación estructura en periferia para entramado de cubierta con adecuación de la misma
2.3	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 1,50 m. inc. postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral.	ML- 23	se suministra e instala el sistema de cerramiento perimetral en malla eslabona con los elementos correctos para correcta adecuación y funcionalidad del cerramiento perimetral
2.4	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construcción de viga de cimentación (15*15)CM para cerramiento perimetral y soporte de muro en ladrillo farol y/o estructural (12*20*30)cm	ML - 5	construcción de viga de cimentación para cerramiento de muro perimetral en bioninsumos incluye el movimiento de suelos como excavación
2.5	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construcción de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral área afectada	M2 -10	construcción de muro estructural en cemento para cerramiento de perímetro existe apoyado sobre viga de construcción en anterior items
2.9	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO ADECUACION Y/O AJUSTE puerta metálica en tubería y perfilería metálica de 8*4 cm calibre 18 para estructura de acceso a dos naves con malla eslabonada de 2 pulgadas de diámetro	M2 - 1	ajuste de puerta donde incluye el perfil perimetral, parala correcta instalación y funcionalidad

Nota: *Las actividades de obra civil se efectuaron con respecto a los análisis de precios unitarios cumpliendo con las especificaciones planteadas y hacen parte de la cuenta de cobro del contratista como apoyo a la supervisión en control y seguimiento, por lo anterior la supervisión revisa, elabora y establece las condiciones de cobro de presente acta.*

DESCRIPCIÓN FINANCIERA DEL EJECUCION DEL CONTRATO: Por lo anterior, en el presente ACTA PARCIAL NO.2 finaliza proyecto No.1 - avícola; se efectuaron los balances y cuenta de cobro de TRES (3) ítems correspondientes al subproyecto pecuario – avícola, Y SEIS (6) ITEM subproyecto pecuario - bioinsumos generando un valor directo de $8´171,033 y valor indirecto de $2´089,333 después de IVA sobre utilidad generando un cobro parcial antes de liquidación de $10´260,337, obteniendo el 90% de ejecución con respeto al valor total del contrato de $27´425.598, NOTA: El proyecto agropecuario - avícola y BIOS insumos, se entrega en su al 90% antes de la entrega final a satisfacción de los proyectos para proceder con liquidación del 10% del saldo del contrato como se establece la forma de pago de manera contractual.

Figura: Tabla de descripción de actividades, cantidad y valor unitario contractual del OPS-196-22

LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.1 ZONA AVICOLA

CAPITULO DE ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL		ZONA AVICOLA - SISTEMAS CON SISTEMA SUMINISTRO DE AGUA				COSTOS ADICIONALES		MAYORES Y MENORES			PROYECCION TOTAL	
											CITY 2 PISCARICIS	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD REAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	V/ TOTAL	(+/-)	CANT	V/ TOTAL	CANT	V/TOTAL
1	ZONA VICOLA suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta, suministro de teja en zinc incluye tres unidades de translucida y sistema de canal de recoleccion	M2	94.00	$ 74.056,47	$ 6.961.308	0	$ -	+	0.00	$ 0	94	$ 6.961.308
2	ZONA AVICOLA Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h= 2.0 m incluye postes, templetes y demás accesonos para su correcta instalacion	M2	40.00	$ 89.351,13	$ 3.574.045	10	$ 893.511,30	+	10.00	$ 893.511	50	$ 4.467.557
3	ZONA AVICOLA suministro e instalación general electrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas	GLB	1.00	$ 1.451.749,67	$ 1.451.750	0	$ -	+	0.00	$ 0	1	$ 1.451.750
4	ZONA AVICOLA Suministro e instalación general de sistema de agua potable, tanques de almacenamiento de 250ltos incluye los accesorios y mano de obra	GLB	1.00	$ 796.882,40	$ 796.882	0	$ -	+	0.00	$ 0	1	$ 796.882
AD1	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral area afectada	M2	0.00	$ 65.041,00	$ -	5	$ 312.196,80	+	4.80	$ 312.197	4.80	$ 312.197

LISTADO DE CHEQUEO DE ACTIVIDADES EN SUBPROYECTO NO.2 BIOINSUMOS

CAPITULO DE ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL		ZONA AVICOLA - SISTEMAS CON SISTEMA SUMINISTRO DE AGUA				COSTOS ADICIONALES		MAYORES Y MENORES			PROYECCION TOTAL	
											CITY 2 PISCARICIS	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD REAL	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	V/ TOTAL	(+/-)	CANT	V/ TOTAL	CANT	V/TOTAL
1	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO suministro e instalacion Columna metalica rectangular 10x10cm por calibre 16-18 por 2.50 metros de altura	UND	5.00	$ 203.709,89	$ 1.018.549	0	$ -	+	0.00	$ 0	5	$ 1.018.549
2	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO, ajuste de cubierta existente, adecuacion, suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta e incluye sustitucion como recorrido de cubierta	M2	20.00	$ 60.464,14	$ 1.209.283	0	$ -	+	0.00	$ 0	20	$ 1.209.283
3	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h= 2.0 m. inc. 3 Hiladas de Ladrillo farol y/o estructural a la vista, postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral	ML	16.00	$ 91.070,03	$ 1.457.120	10	$ 910.700,30	+	10.00	$ 910.700	26	$ 2.367.821
4	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de viga de cimentacion (15*15)CM para cerramiento perimetral y soporte de muro en ladrillo farol y/o estructural (12*20*30)cm	ML	5.00	$ 75.316,13	$ 376.581	3	$ 225.948,39	+	3.00	$ 225.948	8.00	$ 602.529
5	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral area afectada	M2	6.00	$ 65.041,00	$ 390.246	4	$ 260.164,00	+	4.00	$ 260.164	10	$ 650.410
6	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO mortero de nivelación relación no.1:6 para evacuación de aguas superficiales en lavado sobre pica de contenplno existente	M3	1.50	$ 311.858,78	$ 467.788	-2	$ (467.788,17)	+	-1.50	$ -467.788	0	$ 0
7	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Suministro e instalacion de Sistema de tratamiento lo almacenamiento de aguas organicas para tratamiento sobre sistema septico anaerobico y con infiltracion de sobrantes	GLB	1.00	$ 1.240.000,00	$ 1.240.000	-1	$ (1.240.000,00)	+	-1.00	$ -1.240.000	0	$ 0
8	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO suministro e instalacion general electrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas.	GLB	1.00	$ 1.593.008,00	$ 1.593.008	0	$ -	+	0.00	$ 0	1	$ 1.593.008
9	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO puerta metalica en tuberia y perfileria metalica de 8*4 cm calibre 18 para estructura de acceso a dos naves con malla eslabonada de 2 pulgadas de diametro	M2	5.00	$ 260.771,00	$ 1.303.855	-4	$ (912.698,50)	+	-3.50	$ -912.699	150	$ 391.157

TABLA DE RESUMEN – PROYECTOS PECUARIOS AVICOLA Y BIOINSUMO

TABAL RESUMEN DE COSTOS DEL SUBPROGRAMAS DEL PROYECTO AGROPECUARIA LA GRANJA CTT SAN JOSE IES CINOC			
NO.	PROYECTO AGROPECUARIO	VALOR DIRECTO	PORCENTAJE
PECUARIO 1	ZONA AVICOLA – SISTEMAS CON SISTEMA SUMINITRO DE AGUA	$ 13.989.694	64,11%
PECUARIO 2	BIOINSUMOS AGROPECUARIOS Y BENEFICIADERO	$ 7.832.757	35,89%
SUMATORIA PROYECTO AGROPECUARIO		$ 21.822.450	100%
VALOR INDIRECTO		$ 5.455.613	
VALOR DIRECTO + INDIRECTO ANTES DE IVA		$ 27.278.063	

Figura: Tabla de balance financiero de actividades ejecutadas de OPS-196-22.

CAPITULO DE ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL.		ZONA AVICOLA - SISTEMAS CON SISTEMA SUMINITRO DE AGUA	PROYECCION TOTAL CTT 2 PECUARIOS			EJECUCION ACTA NO.2 - AL 90% GENERAL CONTATO AL 15/02/2023	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANT	VITOTAL	PORCETAJE	CANTIDAD	VALOR
3	ZONA AVICOLA suministro e instalación general eléctrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas.	GLB	1	$ 1.451.750	10,38%	1,00	$ 1.451.750
4	ZONA AVICOLA Suministro e instalación general de sistema de agua potable, tanques de almacenamiento de 250litos incluye los accesorios y mano de obra	M2	1	$ 796.882	5,70%	1,00	$ 796.882
AD1	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral area afectada	M2	4,80	$ 312.197	4%	4,80	$ 312.197
BIOINSUMOS AGROPECUARIOS Y BENEFICIADERO DE CAFÉ							
1	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO suministro e instalacion Columna metalica rectangular 10x10cm por calibre 16-18 por 2.50 metros de altura	UND	5	$ 1.018.549	13%	5,00	$ 1.018.549
2	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO, ajuste de cubierta existente, adecuacion, suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta e incluye sustitucion como recorrido de cubierta	M2	20	$ 1.209.283	15%	20,00	$ 1.209.283
3	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 2.0 m. inc. 3 Hiladas de Ladrillo farol y/o estructural a la vista, postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral.	ML	23	$ 2.094.611	27%	23,00	$ 2.094.611
4	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de viga de cimentacion (15*15)CM para cerramiento perimetral y soporte de muro en ladrillo farol y/o etsructural (12*20*30)cm	ML	5,00	$ 376.581	5%	5,00	$ 376.581
5	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construccion de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral area afectada	M2	10	$ 650.410	8%	10,00	$ 650.410
9	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO puerta melaica en tuberia y perfileria metalica de 8*4 cm calibre 18 para estructura de acceso a dos naves con malla eslabonada de 2 pulghadas de diametro	M2	1,00	$ 260.771	3%	1,00	$ 260.771

DESCRIPCION DE AREA:	PROYECTO PECUARIOS EN LA CTT LA GRANJA IES CINOC
AVICOLA	$ 2.560.829
BIOINSUMOS	$ 5.610.205
VALOR DIRECTO DE OBRA CIVIL	$ 8.171.033,46

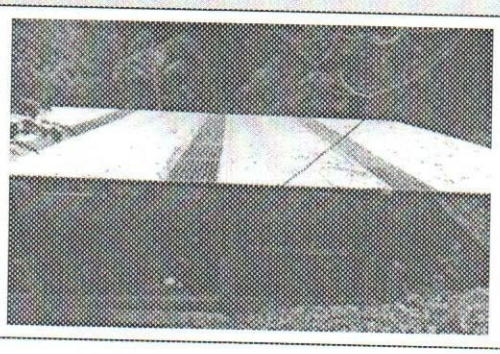
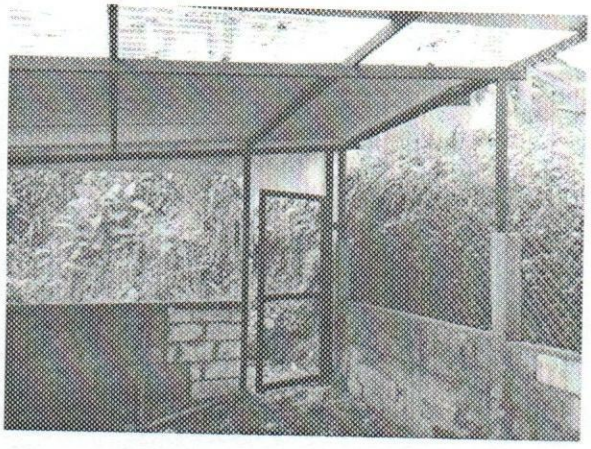
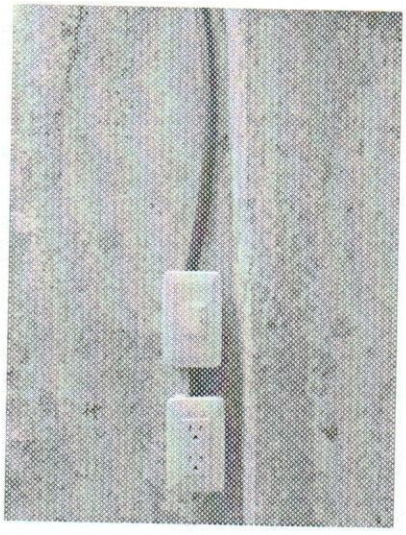
TABLA RESUMEN DE PAGO A EFECTUAR EN ACTA PARCIAL 2 ANTES DE ENTREGA FINAL PARA LIQUIDACION PROYECTOS AVICOLA Y BIOINSUMOS – AL 89.74% TOTAL DE EJECUCION

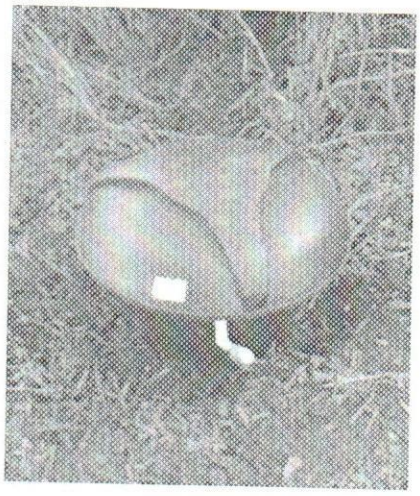
DESCRIPCION DE AREA:		PROYECTO PECUARIOS EN LA CTT LA GRANJA IES CINOC
AVICOLA		$ 2.560.829
BIOINSUMOS		$ 5.610.205
VALOR DIRECTO DE OBRA CIVIL		$ 8.171.033,46
20,00%	ADMINISTRACION	$ 1.634.207
3,00%	UTILIDAD	$ 245.131
2,00%	IMPREVISTOS	$ 163.421
25,00%	TOTAL AIU%	$ 2.042.758
19,00%	IVA SOBRE UTILIDAD	$ 46.575
TOTAL AIU% INDIRECTO		$ 2.089.333
VALOR TOTAL: DIRECTO + INDIRECTO		$ 10.260.367

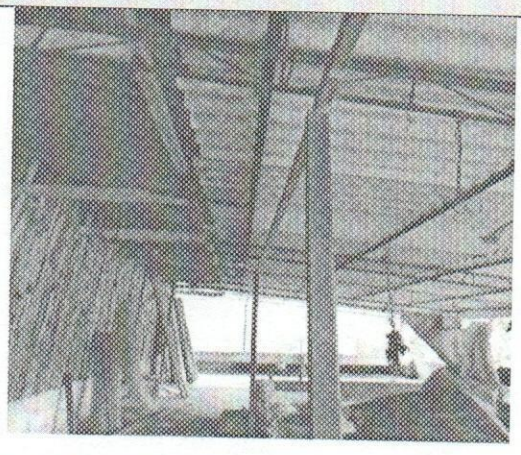
Gracias por la atención prestada estaré atento a cualquier, aclaracion, y/o inquietud.

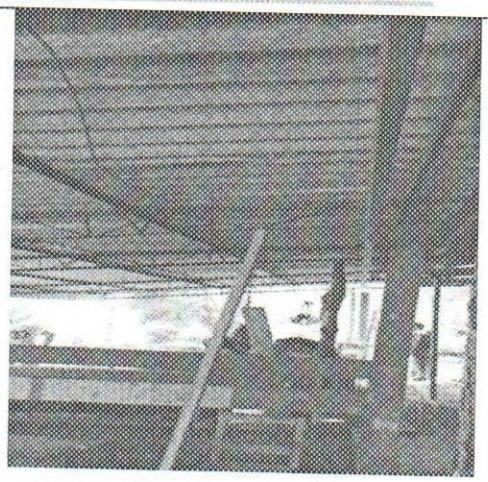
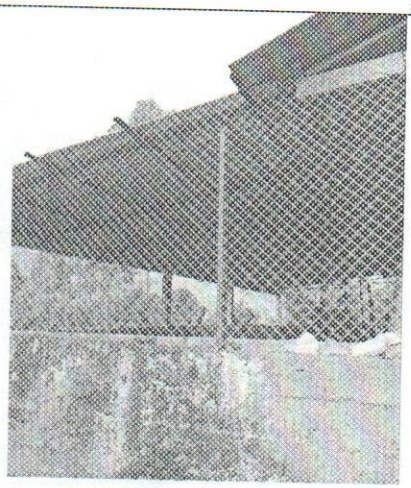
Elaboro:

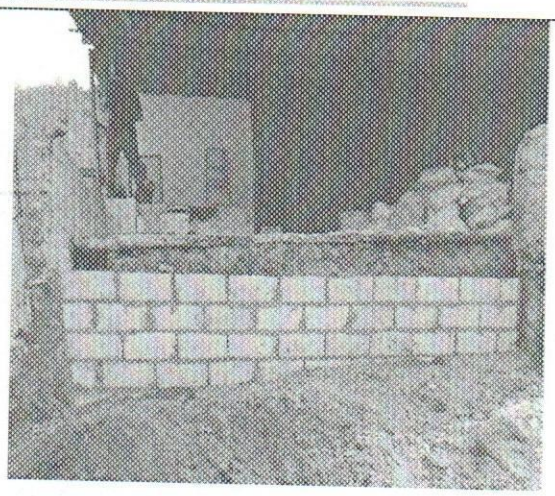
JORGE MARIO SOTO ROMÁN
Ingeniero CIVIL – Área planeación e infraestructura (Talento Humano)
Supervisor de Apoyo del contrato OPS-196-22
contratista prestación de servicios C-015 del 2023

ITEMS	RELACION DE ACTIVDAES ESPECIFICAS EFECTUADAS EN OBRA P1- AVICOLA	REGISTRO FOTOGRAFICO
1.1	ZONA VICOLA suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta, suministro de teja en zinc incluye tres unidades de translucida y sistema de canal de recolección	
1.2	ZONA AVICOLA Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 2.0 m. incluye postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación.	
1.3	ZONA AVICOLA suministro e instalación general eléctrica incluye acometida, puntos tres tomas dobles corrientes, tres puntos en techo iluminación, incluye lámparas.	

1.4	ZONA AVICOLA Suministro e instalación general de sistema de agua potable, tanques de almacenamiento de 250litos incluye los accesorios y mano de obra	
AD1 – ITEM 5 BIOSINSUMOS	Construcción de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral	

ITEMS	RELACION DE ACTIVDAES ESPECIFICAS EFECTUADAS EN OBRA P2 - BIOINSUMOS	REGISTRO FOTOGRAFICO
2.1	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO, ajuste de cubierta existente, adecuación, suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta e incluye sustitución como recorrido de cubierta	

2.2	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO, ajuste de cubierta existente, adecuación, suministro e instalación de sistema estructura en periferia metálica de para entramado y/o estructura de cubierta e incluye sustitución como recorrido de cubierta	
2.3	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Suministro e instalación De cerramiento en malla eslabonada de 2" x 2" h = 1,50 m. inc. postes, templetes y demás accesorios para su correcta instalación y funcionamiento como cerramiento perimetral.	
2.4	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construcción de viga de cimentación (15*15)CM para cerramiento perimetral y soporte de muro en ladrillo farol y/o estructural (12*20*30) cm	

2.5	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO Construcción de muro estructural y/o cemento para cerramiento perimetral área afectada	
2.9	BIOINSUMOS Y BENEFICIADERO ADECUACION Y/O AJUSTE puerta metálica en tubería y perfilería metálica de 8*4 cm calibre 18 para estructura de acceso a dos naves con malla eslabonada de 2 pulgadas de diámetro	

JORGE MARIO SOTO ROMÁN
Ingeniero CIVIL – Área planeación e infraestructura (Talento Humano)
Supervisor de Apoyo del contrato OPS-196-22
contratista prestación de servicios C-015 del 2023