La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230214158972122388 **Nro Matrícula: 230-27221**

Impreso el 14 de Febrero de 2023 a las 05:14:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 230 - VILLAVICENCIO DEPTO: META MUNICIPIO: VILLAVICENCIO VEREDA: VILLAVICENCIO
FECHA APERTURA: 20-01-1984 RADICACIÓN: SN CON: CERTIFICADO DE: 20-01-1984
CODIGO CATASTRAL: **50001010500720013000**COD CATASTRAL ANT: 010500720013000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: FERNANDEZ DE MONTOYA LUCILA X

A: MONTOYA HERNANDEZ LUIS FELIPE X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 05-05-1989 Radicación: 3908

Doc: ESCRITURA 2100 DEL 25-04-1989 NOTARIA PRIMERA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ DE MONTOYA LUCILA

DE: MONTOYA HERNANDEZ LUIS FELIPE

A: FERNANDEZ DE MONTOYA LUCILA X

A: MONTOYA HERNANDEZ LUIS FELIPE X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 14-07-1992 Radicación: 7471

Doc: ESCRITURA 2524 DEL 10-07-1992 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $959,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION POR SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ DE MONTOYA LUCILA

DE: MONTOYA HERNANDEZ LUIS FELIPE

A: MONTOYA FERNANDEZ CARLOS NORBERTO X

A: MONTOYA FERNANDEZ NOHORA MARIA **CC# 21223450** X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 24-08-1992 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 3221 DEL 20-08-1992 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $8,325,968

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA FERNANDEZ CARLOS NORBERTO

DE: MONTOYA FERNANDEZ NOHORA MARIA CC# 21223450

A: LOZANO RUMIE MARIA ABILENE **CC# 21238780** X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 24-08-1992 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 3221 DEL 20-08-1992 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 RENUNCIA A LA CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230214158972122388 **Nro Matrícula: 230-27221**

Impreso el 14 de Febrero de 2023 a las 05:14:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: LOZANO RUMIE MARIA ABILENE **CC# 21238780** X

A: MONTOYA FERNANDEZ CARLOS NORBERTO

A: MONTOYA FERNANDEZ NOHORA MARIA **CC# 21223450**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 24-08-1992 Radicación: 9143

Doc: ESCRITURA 3221 DEL 20-08-1992 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $8,262,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO RUMIE MARIA ABILENE CC# 21238780 X

A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 27-06-1997 Radicación: 1997-10777

Doc: OFICIO 1197 DEL 13-06-1997 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 402 EMBARGO HIPOTECARIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO

A: LOZANO RUMIE MARIA ABILENE **CC# 21238780** X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 04-12-2008 Radicación: 2008-230-6-23811

Doc: OFICIO 2136 DEL 04-12-2008 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO

VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DEL EMBARGO COMUNICADO CON OFICIO NO. 1197 DEL 13/06/1997 DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DELC TO DE VILLAVICENCIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO **NIT# 8999992844**

A: LOZANO RUMIE MARIA ABELINE X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 19-12-2008 Radicación: 2008-230-6-24076

Doc: ESCRITURA 6954 DEL 11-12-2008 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE LA HIPOTECA CONSTITUIDA MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NO. 3221 DEL 20/08/1992

DE LA NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO **NIT# 89999992844**

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230214158972122388 **Nro Matrícula: 230-27221**

Impreso el 14 de Febrero de 2023 a las 05:14:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: LOZANO RUMIE MARIA ABILENE **CC# 21238780 X**

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 18-02-2009 Radicación: 2009-230-6-2985

Doc: ESCRITURA 704 DEL 17-02-2009 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $90,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO RUMIE MARIA ABILENE CC# 21238780

A: AGUILERA REINA PABLO ESNEYDER **CC# 79513199 X**

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 18-02-2009 Radicación: 2009-230-6-2985

Doc: ESCRITURA 704 DEL 17-02-2009 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGUILERA REINA PABLO ESNEYDER CC# 79513199 X

A: BANCO CAJA SOCIAL BCSC

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 18-02-2009 Radicación: 2009-230-6-2985

Doc: ESCRITURA 704 DEL 17-02-2009 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA ART 60 LEY 9 DEL 89

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AGUILERA REINA PABLO ESNEYDER **CC# 79513199 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2011-230-3-979 Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

---

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE VILLAVICENCIO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230214158972122388 **Nro Matrícula: 230-27221**

Impreso el 14 de Febrero de 2023 a las 05:14:07 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-230-1-17177 **FECHA: 14-02-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GEORGE ZABALETA TIQUE

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública