

CONTRATO No:	EDU-783-2021	Origen:		Presupuesto:	
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE - EDURM	Destino:			
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NTI: 891.818.821-3)				
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NTI: 891.817.874-7)				
SUPERVISOR:	BURSERENCIA DE PROYECTOS ECUAR 8 A.				
OBJETIVO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA				
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.468.796,00				
VALOR ADICIONES:					
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.468.796,00				
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021				
ADICION No. 1:	1 MESES				
ADICION No. 2:	10 MESES				
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2022				
FECHA DE INICIO:	28 DE NOVIEMBRE DE 2021				
FECHA DE SUSPENSIÓN:					
FECHA DE RENICIO:					
PERIODO PRESUPUESTO ACTA:	DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022				
% DE AVANCE PRESUPUESTO ACTA:	0,84%				
% DE AVANCE ACUMULADO:	22,34%				

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 8 FECHA: 01 DE DICIEMBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 97		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR		
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.1	9913	EDIL CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MES	0,00	\$ 4.004.860,00	\$ 27.089.358,00	14,00	\$ 85.308.502,00	8,00	\$ 37.318.144,00	1,00	\$ 4.004.860,00	8,00	\$ 41.064.027,00	8,00	\$ 23.324.486,00
1.2	CM-01	COMBOS TOPOGRAFIA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFIA, 1 TOPOGRAFO, CADENABROS, DIBUJANTES, LANCIA PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACION TOTAL Y NIVEL.	MES	6,00	\$ 6.434.213,00	\$ 80.805.278,00	16,00	\$ 134.947.408,00	10,00	\$ 84.342.130,00	1,00	\$ 6.434.213,00	11,00	\$ 82.776.343,00	8,00	\$ 42.171.088,00
1.3	1253	DESMONTE DE CERCAS EN ALAMBRE	ML	1.387,50	\$ 4.388,00	\$ 6.089.737,50	1.387,50	\$ 6.089.737,50	126,00	\$ 981.782,00	-	\$ -	126,00	\$ 981.782,00	1.260,50	\$ 8.627.945,50
1.4	1080	CERRAMIENTO EN TELA VERDE O MALLA DE LONA (POLISOMBRA) CON ALTURA DE 2,00 METROS, BASE PARA FUNCION DE ESTACIONES 0,20 X 0,20 X 0,50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACIONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION.	ML	2.660,00	\$ 21.958,00	\$ 64.778.100,00	2.660,00	\$ 64.778.100,00	503,00	\$ 11.044.874,00	100,00	\$ 2.195.800,00	603,00	\$ 13.240.674,00	2.347,00	\$ 91.536.426,00
1.6	CM-02	DESMONTE Y DESCAPOTE MECANICO DE MATERIAL EXISTENTE E = 0,25 M, INCLUYE RETIRO	M2	6.913,00	\$ 8.271,00	\$ 73.719.423,00	6.913,00	\$ 73.719.423,00	7.090,32	\$ 56.395.908,72	-	\$ -	7.090,32	\$ 56.395.908,72	1.662,98	\$ 15.323.516,28
1.8	197	DEMOLICION DE PLACA DE PISO, MURO, PLACA O LOSA DE ENTREPISO, EN CONCRETO REFORZADO ANCHO > 0,30 METROS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 94.550,00	\$ 106.993.200,00	1.704,00	\$ 106.993.200,00	559,95	\$ 36.080.222,90	-	\$ -	559,95	\$ 36.080.222,90	1.148,06	\$ 73.912.877,80
1.7	416	DESMONTE DE CUBIERTA EN LAMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL, ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 21.343,00	\$ 36.368.472,00	1.704,00	\$ 36.368.472,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.704,00	\$ 36.368.472,00
1.9	988	DEMOLICION DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.190,00	\$ 21.115,00	\$ 25.128.850,00	1.190,00	\$ 25.128.850,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.190,00	\$ 25.128.850,00
1.8	1029	DEMOLICION DE ANCLAV Y RETIRO DE MATERIAL	M2	542,80	\$ 19.447,00	\$ 8.211.142,20	542,80	\$ 8.211.142,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	542,80	\$ 8.211.142,20
1.10	3919	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALLA INFORMATIVA METALICA DE 4.00X2.50M	UND	1,00	\$ 3.207.502,00	\$ 3.207.502,00	1,00	\$ 3.207.502,00	1,00	\$ 3.207.502,00	-	\$ -	1,00	\$ 3.207.502,00	-	\$ -
		SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES				\$ 404.087.063,70		\$ 635.748.336,79		\$ 230.981.521,22		\$ 15.294.808,00		\$ 248.546.677,23		\$ 279.801.639,45
MOVIMIENTOS DE TIERRA																
2.1	377	EXCAVACION A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN VOLQUETA	M3	4.007,25	\$ 34.991,00	\$ 138.015.509,75	2.507,25	\$ 80.979.009,75	1.526,96	\$ 53.040.804,45	-	\$ -	1.526,96	\$ 53.040.804,45	978,30	\$ 33.836.205,30
2.2	199	RELLENO EN MATERIAL, SELECCIONADO COMPACTADO	M3	10.972,89	\$ 86.275,00	\$ 946.686.094,76	1.415,8400269	\$ 122.134.356,23	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.415,84	\$ 122.134.356,23
2.3	3013	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	839,75	\$ 112.398,00	\$ 94.362.981,44	94,08	\$ 108.330.454,14	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	94,08	\$ 108.330.454,14
2.4	3015	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	2.150,26	\$ 136.786,00	\$ 294.123.484,38	2.150,26	\$ 294.123.484,38	979,20	\$ 79.228.491,20	-	\$ -	979,20	\$ 79.228.491,20	1.971,08	\$ 214.688.013,18
2.5	206	RELLENO EN MATERIAL DE BALASTA COMPACTADO	M3	2.592,58	\$ 170.294,00	\$ 441.434.743,78	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
2.6	208	RELLENO EN MATERIAL DE BALASTA COMPACTADO	M3	2.558,89	\$ 178.455,00	\$ 448.970.044,95	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA				\$ 3.264.584.639,01		\$ 611.569.337,45		\$ 360.987.713,76		\$ 243.997.713,79		\$ 370.971.613,69		\$ -
OBRAS DE CIMENTACION EXISTENTE VIGAS																
3.1	377	EXCAVACION A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN VOLQUETA	M3	7.524,48	\$ 34.991,00	\$ 263.031.622,41	5.524,48	\$ 191.649.735,68	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5.524,48	\$ 191.649.735,68
3.2	199	RELLENO EN MATERIAL, SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4.653,02	\$ 86.275,00	\$ 401.430.300,50	1.358,50	\$ 117.204.587,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.358,50	\$ 117.204.587,50
3.3	1201	BOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0,10 METROS	M3	191,27	\$ 480.876,00	\$ 91.875.036,67	191,27	\$ 91.877.152,62	10,38	\$ 4.981.482,86	0,48	\$ 235.629,24	10,86	\$ 6.227.122,12	180,40	\$ 87.750.030,40
3.4	2621	CONCRETO PARA ZAPATA DE 28 MPA, 3M ³ ASIENTAMIENTO 8"	M3	91,60	\$ 513.750,00	\$ 47.058.369,50	91,60	\$ 47.058.369,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	91,60	\$ 47.058.369,50
3.5	2621	CONCRETO PARA CEMENTO CORRIDO DE 28 MPA, 3M ³ ASIENTAMIENTO 8"	M3	71,97	\$ 589.841,00	\$ 42.654.646,77	71,97	\$ 42.654.646,77	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	71,97	\$ 42.654.646,77
3.6	7652	VIGAS DE CIMENTACION DE 28MPa, 3M ³ ASIENTAMIENTO 8"	M3	44,83	\$ 616.174,00	\$ 27.623.060,42	44,83	\$ 27.623.060,42	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	44,83	\$ 27.623.060,42
3.7	2218,00	MURO DE CONTENCIÓN, MURO PARA SOPORTE O ESTRIBOS DE PUENTE, Y BOX CULVERT EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	2.420,20	\$ 873.002,00	\$ 1.628.799.440,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
3.8	3,08	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	207.396,18	\$ 7.177,00	\$ 1.486.503.965,83	149.399,18	\$ 1.072.237.880,63	15.990,00	\$ 111.874.120,00	-	\$ -	15.990,00	\$ 111.874.120,00	133.836,18	\$ 960.665.896,63
3.9	8229	COLUMNAS DE GRANA PARA ESTABILIZACION DE SUELO, D=0,5 M, INCLUYE EXCAVACION	ML	234,00	\$ 158.262,00	\$ 37.086.368,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL CIMENTACION DE ESTRUCTURAS				\$ 4.027.002.069,30		\$ 5.590.685.689,03		\$ 516.668.612,88		\$ 235.629,24		\$ 516.991.242,12		\$ 4.673.784.346,80
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS																
4.1	4,01	CONCRETO PARA ARCOS DE 28 MPA, 3M ³ AUTOCOMPACTANTE *	M3	310,68	\$ 974.830,00	\$ 308.740.832,40	310,68	\$ 308.740.832,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.2	4,02	CONCRETO PARA LOSA Y VIGAS DE CUBIERTA DE 28 MPA, 3M ³ ASIENTAMIENTO 8"	M3	248,77	\$ 940.363,00	\$ 233.938.078,91	248,77	\$ 233.938.078,91	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	248,77	\$ 233.938.078,91
4.3	4,03	CONCRETO PARA MUROS DE 28 MPA, 3M ³ ASIENTAMIENTO 8"	M3	57,09	\$ 838.365,00	\$ 47.801.686,95	57,09	\$ 47.801.686,95	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	57,09	\$ 47.801.686,95
4.4	8017	PLACA DE CONTRAPISO DE 28 MPA, 3M ³ ASIENTAMIENTO 8", E=0,12 METROS INCLUYE MALLA ELECTRODOLADA DE 6MM CADA 16 CENTIMETROS	M2	152,88	\$ 86.866,00	\$ 13.308.478,56	152,88	\$ 13.308.478,56	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	152,88	\$ 13.308.478,56
4.5	8018	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX CULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO	M3	324,61	\$ 927.318,00	\$ 301.920.771,77	324,61	\$ 301.920.984,18	61,03	\$ 58.984.217,34	-	\$ -	61,03	\$ 58.984.217,34	283,48	\$ 244.328.746,64
4.6	8019	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX CULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO	M3	3,84	\$ 927.318,00	\$ 3.580.901,12	3,84	\$ 3.580.901,12	-	\$ -	1,28	\$ 1.188.067,04	1,28	\$ 1.188.067,04	2,56	\$ 2.376.934,08
4.7	4,07	CONCRETO PARA TANQUE EMBAR, RELACION AG/C=0,40 ASIENTAMIENTO 8", 3M ³	M3	14,47	\$ 782.360,00	\$ 11.316.837,40	14,47	\$ 11.320.748,20	3,43	\$ 2.883.484,80	0,08	\$ 453.798,80	4,01	\$ 3.337.283,60	10,46	\$ 8.163.488,60
4.8	4,08	CONCRETO PARA LECHO DE BEGADO, CAJA BALDA, PALCA APOYO TANQUE Y HOMOGENEIZADOR DE ESTRUCTURA DE PTAR	M3	14,24	\$ 869.413,00	\$ 9.532.441,12	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.9	7367	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,20 X 0,20 MTS	ML	262,80	\$ 47.759,00	\$ 12.561.085,20	262,80	\$ 12.561.085,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	262,80	\$ 12.561.085,20
4.1	4,1	CONTENEDORES DE RAIZ RECTANGULAR DE 1,20 X 0,60 X 0,60 M, EN LEVANTE BLOQUE DE CONCRETO DE 1500PSI CM, INCLUYE DOVELAS DE REFUERZO, EXCAVACION DEL CONTENEDOR, Y REMATE EN BORDILLO REDONDO	UND	81,00	\$ 488.316,00	\$ 39.593.598,00	81,00	\$ 39.593.598,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	81,00	\$ 39.593.598,00
4.11	1682	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA PREFABRICADA DE CONCRETO REFORZADO PARA SUMIDERO, RESISTENTE AL PUNO PEATONAL, DE 0,40 X 0,40 X 0,08 METROS, TIPO TITAN O SIMILAR	ML	2.480,00	\$ 47.200,00	\$ 117.068.000,00	2.480,00	\$ 117.068.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.480,00	\$ 117.068.000,00
4.12	4,12	VISURTA EN CONCRETO SRC PARA CILLO BARRIS	ML	474,32	\$ 581.284,00	\$ 275.714.626,88	474,32	\$ 275.714.626,88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	474,32	\$ 275.714.626,88
4.13	1323	BARCELINA DE GATO, EN ACERO ASTM A-36, INCLUYE ACABADO EN PINTURA DE ESMALTE EPOXIDO	ML	8,00	\$ 54.341,00	\$ 271.708,00	8,00	\$ 271.708,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 271.708,00
4.14	3,06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	87.412,83	\$ 7.177,00	\$ 627.360.424,33	87.413,00	\$ 627.363.101,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	87.413,00	\$ 627.363.101,00
4.15	4,15	CONCRETO PARA RAMPA 28 MPA	M3	11,79	\$ 893.464,00	\$ 10.533.940,56	11,79	\$ 10.533.940,56	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,79	\$ 10.533.940,56
4.16	8601	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ESCALERA	M3	6,48	\$ 1.343.862,00	\$ 8.680.800,96	6,48	\$ 8.680.800,96	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,48	\$ 8.680.800,96
4.17	4,17	PUESTE METALICO RECTANGULAR	UND	1,00	\$ 108.927.184,00	\$ 108.927.184,00	1,00	\$ 108.927.184,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 108.927.184,00
4.18	7342	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE EN MEMBRANA BKA PLAN 12 NTR ESPESOR 1,2 MM O SIMILAR	M2	129,96	\$ 100.923,00	\$ 13.119.872,34	129,96	\$ 13.119.893,08	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	129,96	\$ 13.119.893,08
		SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS				\$ 2.144.727.352,43		\$ 2.135.204.672,63		\$ 86.277.712,34		\$ 1.640.735,84		\$ 80.916.445,18		\$ 2.074.288.234,75
OBRAS DE ACABADO																
5.1		LEVANTES DE MUROS														
5.1.1	8,1.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 11X18X39 LABO CON MORTERO DE PEGA 1:4	M2	367,80	\$ 60.280,00	\$ 21.967.324,48	367,80	\$ 21.967.450,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	367,80	\$ 21.967.450,00
5.1.2	123	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	84,05	\$ 42.371,00	\$ 3.561.485,83	84,05	\$ 3.561.262,85	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	84,05	\$ 3.561.262,85
5.1.3	8919	PH- DIENTES EN CONCRETO DE 0,10 X 0,20 METRO	ML	48,95	\$ 35.728,00	\$ 1.699.735,60	48,95	\$ 1.699.735,60	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	48,95	\$ 1.699.735,60
5.2		ACABADOS														
5.2.1	344	PAQUETE ALANADO BORRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	760,48	\$ 18.362,00	\$ 13.963.378,56	760,48	\$ 13.963.382,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	760,48	\$ 13.963.382,40
5.2.2	435	PAQUETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALANADO SOBRE MURO	M2	141,74	\$ 21.138,00	\$ 2.995.704,49	141,74	\$ 2.995.674,90	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	141,74	\$ 2.995.674,90
5.2.3	432	ETIQUETA PLASTICO BORRE MURO CON PAQUETE ALANADO	M2	818,96	\$ 6.782,00	\$ 5.546.087,06	818,96	\$ 7.985.123,18	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	818,96	\$ 7.985.123,18



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 7
CONTRATO # EDU-783-001

Proyecto	Edificio
Ubicación	Edificio
Fecha	Edificio
Cliente	Edificio

CONTRATO No.	EDU-783-001
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUM
CONTRATADA	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NT: 801.818.821-3)
INTERVENIOR	CONSORCIO MALLORQUIN (NT: 801.817.874-7)
SUPERVISOR	SUPERVISORIA DE PROYECTOS EDUMAR S.A.
OBJETO	INTERVENCIÓN ESTRUCTURAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PARQUE PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL	\$ 34.080.488.796,00
VALOR ADICIONES	\$ 34.080.488.796,00
VALOR ACUMULADO	\$ 34.080.488.796,00
PLAZO INICIAL	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1	8 MESES
ADICION No.2	10 MESES
PLAZO CONTRACTUAL	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE RESUMIO	
PERIODO PRESENTE ACTA	DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
% DE AVANCE PRESENTE ACTA	0,40%
% DE AVANCE ACUMULADO	13,24%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 6 FECHA: 01 DE DICIEMBRE 2022		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 07		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR		
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
5.2.4	5889	EDL. PINTURA INTERIOR PLÁSTICA MATE	M2	520.40	\$ 21.781,00	\$ 11.324.473,96	520.40	\$ 11.324.424.40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	520.40	\$ 11.324.424.40
5.2.5	6802	PIN. PINTURA EPÓXICA PARA MUROS	M2	400.83	\$ 25.738,00	\$ 10.308.938.30	400.83	\$ 10.308.841.14	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	400.83	\$ 10.308.841.14
5.2.6	5.2.7	ACABADO PARA CONCRETO EN PROTECTOR SUCIATO	M2	2.632.60	\$ 41.085,00	\$ 108.180.286.83	2.632.60	\$ 108.180.371.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.632.60	\$ 108.180.371.00
5.3		MESONES														
5.3.1	3100	MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI. E = 0.05 METROS, ANCHO = 0.80 METROS VARELLAS DE 3/8" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS. ACABADO A LA VISTA	ML	11.82	\$ 49.280,00	\$ 587.178.20	11.82	\$ 587.178.20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11.82	\$ 587.178.20
5.3.2	5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN RADIAL EN MAMPOSTERÍA Y LOSA DE CONCRETO PARA TAJUILLAS Y RECALZOS	ML	12.57	\$ 284.523,00	\$ 3.324.084.05	12.57	\$ 3.325.084.11	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12.57	\$ 3.325.084.11
5.3.3	5.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN RADIAL EN MAMPOSTERÍA Y LOSA DE CONCRETO PARA LOCALES COMERCIALES	ML	18.06	\$ 180.273,00	\$ 3.544.187.18	18.06	\$ 3.544.187.18	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	18.06	\$ 3.544.187.18
5.3		SUBTOTAL MAMPOSTERÍA Y ACABADOS		-	-	\$ 183.211.853.04	-	\$ 183.212.585.18	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ 183.212.585.18
5.4		PIBOS														
5.4.1	2091	PLANTILLA DE PIBO EN MORTERO 1:3 = E = 0.05 METROS	M2	928.94	\$ 25.071,00	\$ 23.314.525.74	928.94	\$ 23.314.525.74	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	928.94	\$ 23.314.525.74
5.4.2	470	PLANTILLA DE PIBO EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E = 0.05 MTS	M2	71.60	\$ 27.422,00	\$ 1.960.873.00	71.60	\$ 1.960.873.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	71.60	\$ 1.960.873.00
5.4.3	5.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIBO EN ACABADO PALLADIAN	M2	1.001.44	\$ 142.110,00	\$ 142.314.638.40	1.001.44	\$ 142.314.638.40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.001.44	\$ 142.314.638.40
5.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PIBO EPÓXIDO PARA PIBOS, CON MORTERO EPÓXIDO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE EPÓXIDO, MORTERO EPÓXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARRIZ POLIURETANO	M2	15.82	\$ 282.984,00	\$ 4.476.808.88	15.82	\$ 4.476.808.88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15.82	\$ 4.476.808.88
5.4.5	CM-31	PIBO ALLANADO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMIPULIDO, E= 8 CM, JUNTAS EN PVC COLOR NEGRO	M2	68.07	\$ 86.678,00	\$ 7.633.731.46	68.07	\$ 7.633.731.46	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	68.07	\$ 7.633.731.46
5.4.6	5.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EPÓXIDO PARA GUARDA ESCOBAS, CON MORTERO EPÓXIDO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE EPÓXIDO, MORTERO EPÓXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARRIZ POLIURETANO, E=0,2CM	M2	30.24	\$ 74.837,00	\$ 2.263.070.88	30.24	\$ 2.263.070.88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	30.24	\$ 2.263.070.88
5.4.7	5.4.7	MECANICADA ENCHAPA EN MOSAICO CERÁMICO PALLADIAN	ML	204.30	\$ 15.981,00	\$ 3.254.919.30	204.30	\$ 3.254.919.30	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	204.30	\$ 3.254.919.30
5.4		SUBTOTAL PIBOS		-	-	\$ 185.228.364.06	-	\$ 185.228.364.06	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ 185.228.364.06
5.5		ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS														
5.5.1	357	ENCHAPE EN CERÁMICA PARA MURO DE 0.20 X 0.20 METROS	M2	13.88	\$ 59.194,00	\$ 826.407.43	13.88	\$ 826.348.24	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	13.88	\$ 826.348.24
5.5.2	7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN MOSAICO PALLADIAN O EQUIVALENTE	M2	80.86	\$ 164.670,00	\$ 13.282.448.87	80.86	\$ 13.282.282.20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	80.86	\$ 13.282.282.20
5.5.3	7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO EN SISTEMA DE MALLA ABATIBLE O CORREDOZO EN ALUMINIO NEGRO MODULACIÓN SEGÚN PLANOS	M2	450.23	\$ 486.365,00	\$ 223.472.870.78	450.23	\$ 223.473.911.85	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	450.23	\$ 223.473.911.85
5.5		SUBTOTAL ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS		-	-	\$ 237.561.528.06	-	\$ 237.562.543.09	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ 237.562.543.09
5.6		CUBIERTAS EN CEMENTO Y REVESTIDOS														
5.6.1	8.01	MORTERO CEMENTOSO INCOMPONENTE DE ELEVADA ELASTICIDAD PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES DE CONCRETO	M2	878.50	\$ 86.595,00	\$ 86.714.302.50	878.50	\$ 86.714.302.50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	878.50	\$ 86.714.302.50
5.6.2	362	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	M2	878.50	\$ 30.004,00	\$ 26.368.518.00	878.50	\$ 26.368.518.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	878.50	\$ 26.368.518.00
5.6.3	3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA DE POLICARBONATO	M2	219.83	\$ 172.138,00	\$ 37.858.530.27	219.83	\$ 37.858.530.27	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	219.83	\$ 37.858.530.27
5.6.4	3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA DE POLICARBONATO	M2	172.36	\$ 172.138,00	\$ 29.868.876.04	172.36	\$ 29.868.876.04	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	172.36	\$ 29.868.876.04
5.6.5	3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LÁMINA DE POLICARBONATO	M2	48.44	\$ 171.141,00	\$ 8.260.070.04	48.44	\$ 8.260.070.04	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	48.44	\$ 8.260.070.04
5.6		SUBTOTAL CUBIERTA EN CEMENTO Y REVESTIDOS		-	-	\$ 116.184.389.24	-	\$ 116.184.389.24	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ 116.184.389.24
5.6.6	5.6.6	CIELO RASO INTERIOR EN MALLA DE ALUMINIO	M2	184.83	\$ 547.954,00	\$ 101.333.133.22	184.83	\$ 101.333.133.22	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	184.83	\$ 101.333.133.22
5.6.7	5.6.7	PANEL DE INSPECCIÓN CIELO RASO MARCO EN ALUMINIO BLANCO PVDF - 80 X 90 CM RH	UND	2.00	\$ 50.896,00	\$ 101.832.00	2.00	\$ 101.832.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.00	\$ 101.832.00
5.6.8	5.6.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	148.19	\$ 47.877,00	\$ 7.106.711.83	148.19	\$ 7.106.711.83	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	148.19	\$ 7.106.711.83
5.6.9	148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINIL TEX O SIMILAR	M2	86.12	\$ 15.055,00	\$ 1.295.536.60	86.12	\$ 1.295.536.60	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	86.12	\$ 1.295.536.60
5.6		SUBTOTAL CUBIERTA, APLACAMIENTOS Y CIELO RASO		-	-	\$ 414.837.011.54	-	\$ 414.837.011.54	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ 414.837.011.54
5.7		CUBIERTAS EN CEMENTO Y REVESTIDOS														
5.7.1	5.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOPE PUERTA MAGNÉTICO	UND	18.00	\$ 21.178,00	\$ 338.864.00	18.00	\$ 338.864.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	18.00	\$ 338.864.00
5.7.2	5.02	CERRAPUERTAS HIDRÁULICO AJUSTABLE	UND	14.00	\$ 87.050,00	\$ 1.258.700.00	14.00	\$ 1.258.700.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14.00	\$ 1.258.700.00
5.7.3	5.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCHRON LO BRONCE y vidrio COOL LITE 87167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM VORIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 225CM X 120CM	UND	10.00	\$ 5.187.810,00	\$ 51.878.100.00	10.00	\$ 51.878.100.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10.00	\$ 51.878.100.00
5.7.4	5.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCHRON LO BRONCE y vidrio COOL LITE 87167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM VORIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 225CM X 120CM	UND	6.00	\$ 4.671.088,00	\$ 28.030.088.00	6.00	\$ 28.030.088.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6.00	\$ 28.030.088.00
5.7.5	4217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD CON ESPESOR EN 70 MM. DE 0.80 X 2.05 METROS, EN ACERO LÁMINA CALIBRE 07 MM COLL. ROLLED, INCLUYE MARCO, JO MAGNÉTICO, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE GRADO DE CIERRE, 13 PASADORES Y PERILLO INTERIOR, 3 BISAGRAS EN CÁMARA QUE IMPIDEN EL DESMONTAJE DE LA PUERTA	UND	4.00	\$ 636.668,00	\$ 2.544.678.00	4.00	\$ 2.544.678.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4.00	\$ 2.544.678.00
5.7.6	5.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCHRON LO BRONCE y vidrio COOL LITE 87167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM VORIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 225CM X 120CM	UND	10.00	\$ 4.666.536,00	\$ 46.665.360.00	10.00	\$ 46.665.360.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10.00	\$ 46.665.360.00
5.7.7	5818	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA ABATIBLE LISA CON REJILLA BENCILLA	UND	1.00	\$ 784.808,00	\$ 784.808.00	1.00	\$ 784.808.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.00	\$ 784.808.00
5.7.8	778	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA / VENTANAS O ESTERA ENROLLABLE METÁLICA CON 3 RIELS, 2 PORTACANCAJOS, MECANISMO, RESORTES, CARBUCLA INCLUYE INSTALACIÓN CON SERVICIO DE ALBAÑILERÍA	M2	17.35	\$ 164.720,00	\$ 2.857.862.00	17.35	\$ 2.857.862.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	17.35	\$ 2.857.862.00
5.7.9	5.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA PANEL PIVOTANTE APARIENCIA CONCRETO GRIS	UND	2.00	\$ 5.188.187,00	\$ 10.376.314.00	2.00	\$ 10.376.314.00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.00	\$ 10.376.314.00
5.7.10	5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE VENTANERA DE FACHADA PERIFERÍA EN ALUMINIO NEGRO, CRISTALERÍA EN VORIO LAMINADO CRUDO 87167 4MM + PVB 0.78 CRUDO INCOLORO 4MM	M2	178.80	\$ 1.478.368,00	\$ 268.136.604.20	178.80	\$ 268.136.604.20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	178.80	\$ 268.136.604.20
5.7.11	5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE VORIO PIVOTANTE BENCILLA	M2	3.70	\$ 973.336,00	\$ 3.597.465.64	3.70	\$ 3.597.354.30	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3.70	\$ 3.597.354.30
5.7.12	2783	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRANDA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304	ML	20.84	\$ 284.021,00	\$ 6.127.387.84	20.84	\$ 6.127.387.84	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	20.84	\$ 6.127.387.84



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 7

CONTRATO No. 800-780-001

Proyecto	EDUM
Obra	01
Fase	000000
Valor	1.00

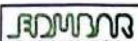
CONTRATO No.	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE - EDUM
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (MTI: 901.818.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (MTI: 901.817.874-7)
SUPERVISOR:	SUPERVISORIA DE PROYECTOS EDUM S.A.
OBJETO:	INTERVENCIÓN NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIUDAD DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR SOCIAL:	\$ 34.080.465.796,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796,00
PLANO SOCIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No.1:	6 MESES
ADICIÓN No.2:	10 MESES
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2022
FECHA DE INICIACIÓN:	20 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE RESUMIO:	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	0,00%
% DE AVANCE ACUMULADO:	22,34%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 6 FECHA: 01 DE DICIEMBRE 2022		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 07		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10		SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA				\$ 418.703.803,58		\$ 418.703.803,58		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 418.703.803,58
10.1	2177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRINAL GOTTA COLOR BLANCO, LÍNEA CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERÍA PUSH ANTIVANDÁLICA	UND	3,00	\$ 916.161,00	\$ 2.754.483,00	3,00	\$ 2.754.483,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 2.754.483,00
10.2	2178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA BÁTICA DE COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA DE FLUXÓMETRO REF. 02657, LÍNEA CORONA O SIMILAR	UND	14,00	\$ 1.059.192,00	\$ 14.828.688,00	14,00	\$ 14.828.688,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 14.828.688,00
10.3	CM-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL ALONGADO PARA PERSONAS CON NECESIDADES ESPECIALES, ALTA EFICIENCIA 4.8 LITROS O SIMILAR Y FLUXÓMETRO PARA SANITARIO, MANOS LIBRES CON SENSOR, INCRUSTADO EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.045.475,00	\$ 4.181.900,00	4,00	\$ 4.181.900,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 4.181.900,00
10.4	3305	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLOR A LA PARED, ESPECIAL PARA DISCAPACITADOS TIPO TOTO, INCLUYE GRIFERÍA	UND	2,00	\$ 482.366,00	\$ 964.732,00	2,00	\$ 964.732,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 964.732,00
10.5	10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE MESÓN PARA LAVAMANOS CUELLO BAJO GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONALES PUSH	UND	17,00	\$ 238.294,00	\$ 4.050.998,00	17,00	\$ 4.050.998,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	17,00	\$ 4.050.998,00
10.8	10.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LÍNEA INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA, SISTEMA DE DESCARGA CON SENSOR PARA LAVAMANOS DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	2,00	\$ 567.120,00	\$ 1.134.240,00	2,00	\$ 1.134.240,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 1.134.240,00
10.7	10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE POCETA LAVA TRAPEROS	UND	1,00	\$ 43.348,00	\$ 43.348,00	1,00	\$ 43.348,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 43.348,00
10.8	1948	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPEROS EN GRANITO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.35 METROS	UND	1,00	\$ 182.098,00	\$ 182.098,00	1,00	\$ 182.098,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 182.098,00
10.9	1022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO GRINAL O SIMILAR	UND	4,00	\$ 98.208,00	\$ 392.832,00	4,00	\$ 392.832,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 392.832,00
10.10	10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DE ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	\$ 179.351,00	\$ 717.404,00	4,00	\$ 717.404,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 717.404,00
10.11	10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA SANITARIOS Y ORINALES EN LAMINAS DE MP, FENOLICO	M2	80,16	\$ 655.531,00	\$ 30.436.744,96	80,16	\$ 30.436.744,96	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	80,16	\$ 30.436.744,96
10.12	10.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CON CRISTAL DE SEGURIDAD, - PMR 4 MM	M2	1,80	\$ 112.575,00	\$ 202.635,00	1,80	\$ 202.635,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,80	\$ 202.635,00
10.13	10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CORRIDO BAÑOS 4 MM	M2	11,30	\$ 112.575,00	\$ 1.272.087,50	11,30	\$ 1.272.087,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,30	\$ 1.272.087,50
10.14	3054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANO ELÉCTRICO 1AA ECO BRA TURBO DE SOBRESPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO CON SENSOR	UND	8,00	\$ 830.175,00	\$ 6.641.400,00	8,00	\$ 6.641.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 6.641.400,00
10.15	10.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERCHERO SANITARIO	UND	18,00	\$ 50.887,00	\$ 912.366,00	18,00	\$ 912.366,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	18,00	\$ 912.366,00
10.16	3039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE SOBRESPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO PARA ROLLO DE 200400 METROS, CERRADURA CON LLAVE	UND	18,00	\$ 141.214,00	\$ 2.541.852,00	18,00	\$ 2.541.852,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	18,00	\$ 2.541.852,00
10.17	3037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA TOALLAS DE PAPEL DE SOBRESPONER A LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304, CAPACIDAD 300 TOALLAS O DOS (2) PAQUETES, CERRADURA CON LLAVE	UND	8,00	\$ 179.348,00	\$ 1.434.782,00	8,00	\$ 1.434.782,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 1.434.782,00
10.18	CM-41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO, INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 429.756,00	\$ 1.719.024,00	4,00	\$ 1.719.024,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 1.719.024,00
10.19	CM-42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FLA EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 141.247,00	\$ 564.988,00	4,00	\$ 564.988,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 564.988,00
10.20	CM-43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL, EN POLIPROPILENO COLOR GRIS, DE SOBRESPONER EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.600.342,00	\$ 6.401.368,00	4,00	\$ 6.401.368,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 6.401.368,00
10.21	7919	EDU. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA ANTIVANDÁLICA GALVANIZADA EN CALIENTE MIL-5	UND	18,00	\$ 231.908,00	\$ 4.186.908,00	18,00	\$ 4.186.908,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	18,00	\$ 4.186.908,00
10.22	3035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALAR EN PARED, CON TORNILLOS ECONDICIONADOS, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, BOTÓN PULSADOR EN ABS RESISTENTE, CAPACIDAD 1.2 LTS, VENTANILLA DE DESCARGA SUPERIOR CON LLAVE, NIVEL DE JABÓN, PUSH FRONTAL	UND	19,00	\$ 188.271,00	\$ 3.556.149,00	19,00	\$ 3.556.149,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	19,00	\$ 3.556.149,00
11		SUBTOTAL APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				\$ 97.716.048,48		\$ 97.716.048,48	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ 97.716.048,48
11.1		PARQUEADERO														
11.1.1	CM-39	CONCRETO ASFALTICO MDC-10 PARA CICLOVIRUTA	M3	391,29	\$ 748.471,00	\$ 292.871.483,00	391,29	\$ 292.869.217,58	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	391,29	\$ 292.869.217,58
11.1.2	11.1.2	Aplicación de estabilización de suelo con sales cationicas de amonio, InCLuye Suministro del material de estabilización, Camarón, Maquinaria en un Espesor 30 cm. InCLuye los movimientos de tierra para disponer niveles irregulares	M2	4.855,00	\$ 51.855,00	\$ 240.454.025,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.1.3	11.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 30 X 30, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2	11.016,00	\$ 103.978,00	\$ 1.145.421.848,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.1.4	CM-38	LOSETA TÁCTIL, GUÍA TIPO A 58, PIEZA ALUJERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDEBILIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO, DIMENSIONES 20X20X6CM3	M2	972,00	\$ 95.436,00	\$ 95.682.708,00	972,00	\$ 95.682.708,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	972,00	\$ 95.682.708,00
11.1.5	CM-40	LOSETA TÁCTIL, ALBERTA, PIEZA ALUJERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDEBILIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO, DIMENSIONES 20X20X6CM3	M2	972,00	\$ 95.436,00	\$ 95.682.708,00	972,00	\$ 95.682.708,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	972,00	\$ 95.682.708,00
11.1.6	1845	ANILIN EN GRAMOQUIN, CON BORDE DE CONFINAMIENTO A AMBOS LADOS DE 0.15 X 0.30 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADO CON 2 VARILLAS D = 3/8" Y ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.32 METROS	M2	183,20	\$ 89.597,00	\$ 16.414.170,40	183,20	\$ 16.414.170,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	183,20	\$ 16.414.170,40
11.1.7	1752	DEMARCAÇÃO CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRÁFICO O PARQUEO	ML	7.440,00	\$ 2.875,00	\$ 21.380.000,00	7.440,00	\$ 21.380.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7.440,00	\$ 21.380.000,00
11.1.8	3872	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPELANTAS	UND	238,00	\$ 88.757,00	\$ 20.410.186,00	238,00	\$ 20.410.186,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	238,00	\$ 20.410.186,00
11.1.9	8897	SEÑALES DE TRANSITO 0.48 M	UND	8,00	\$ 1.987.888,00	\$ 1.590.310,40	8,00	\$ 1.597.888,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 1.597.888,00
11.1.10	3331	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE DEMARCAÇÃO VIAL, CEBRAS Y LINEAS CONTINUAS DE 0.40 METROS, INCLUYE MICROFISERA DE VIDRIO REFLECTIVA	M2	104,00	\$ 21.867,00	\$ 2.278.248,00	104,00	\$ 2.278.248,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	104,00	\$ 2.278.248,00
11.2		LÍNEA DEL TREN														
11.2.1	11.2.1	Aplicación de estabilización de suelo con sales cationicas de amonio para vía tren, InCLuye: extendido, nivelado y compactado al 90% del proctor modificado, suministro del material de estabilización, maquinaria en un Espesor 22 cm	M2	8.334,57	\$ 45.577,00	\$ 379.894.914,58	0,00	\$ 0,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	0,00	\$ -
11.2.2	11.2.2	EDU. CERRADURA ALUMINOTERMICA	UND	822,00	\$ 501.295,00	\$ 412.000.900,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.3	11.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIEL PERFIL 6862 - 118 LB/PI (INCLUYE ELEMENTOS DE FLUACIÓN Y TRANSPORTE)	ML	2.870,00	\$ 1.412.801,00	\$ 4.052.758.870,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.4	11.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RUEDAS	UND	31.184,00	\$ 55.772,00	\$ 1.738.184.048,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.5	11.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVESAS DE CONCRETO (INCLUYE PLACAS DE ABEYTO)	UND	3.868,00	\$ 400.321,00	\$ 1.560.091.488,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.6	11.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAFONOS	UND	31.184,00	\$ 13.311,00	\$ 415.090.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.7	11.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIAYAS (INCLUYE BANAS, AGUJAS Y PATINES)	UND	3,00	\$ 30.789.014,00	\$ 92.348.033,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL PAVIMENTOS				\$ 16.849.982.481,98		\$ 16.849.982.481,98	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ 16.849.982.481,98

DM

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.																ACTA PARCIAL DE OBRA No. 7		CONTRATO N° 800-785-001																																			
CONTRATO No. EDU-783-2021																EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR		CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO	
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE		SUPERVISOR		OBJETO		VALOR INICIAL		VALOR ADICIONAL		VALOR ACUMULADO		PLAZO SOCIAL		ADICION No. 1		ADICION No. 2		PLAZO CONTRACTUAL		FECHA DE INICIACION		FECHA DE SUSPENSIÓN		FECHA DE RENICIO		PERIODO PRESENTE ACTA		% DE AVANCE PRESENTE ACTA		% DE AVANCE ACUMULADO			
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUMAR																CONTRATANTE		CONTRATISTA		INTERVENIENTE																																	

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 8 FECHA: 01 DE DICIEMBRE 2022		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 97		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL									
13.B.4.2	13.54	Suministro e instalación equipo de bomba hidráulica para la estación Puerto Moché compuesto de 2 bombas centrifugas, con punto de trabajo Q= 3 lit/s, e una cámara de presión 15 m.c.a., 1,5 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye torque hidráulico de 200 lb, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y fletado. Para supe durante todo el proyecto.	UN	1,00	\$ 11.978.011,00	\$ 11.978.011,00	1,00	\$ 11.978.011,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 11.978.011,00									
13.B.5	13.55	Obras sanitarias	UN	1,00	\$ 442.153,00	\$ 442.153,00	1,00	\$ 442.153,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 442.153,00									
13.C.1		RED DE AGUAS NEGRAS Y VENTILACIÓN																							
13.C.1.1	274	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC, diámetro 4"	ML	411,00	\$ 47.744,00	\$ 19.622.784,00	411,00	\$ 19.622.784,00	27,50	\$ 1.312.000,00	-	\$ -	27,50	\$ 1.312.000,00	363,50	\$ 18.309.824,00									
13.C.1.2	3418	Suministro e instalación de tubería sanitaria PVC D=3"	ML	14,00	\$ 20.543,00	\$ 413.002,00	14,00	\$ 413.002,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 413.002,00									
13.C.1.3	3118	Suministro e instalación de tubería de sanitaria en PVC, diámetro de 2"	ML	118,00	\$ 33.817,00	\$ 3.990.406,00	118,00	\$ 3.990.406,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	118,00	\$ 3.990.406,00									
13.C.1.4	13.80	Suministro e instalación de tubería de sanitario PLADO PE 160PN10 83 MM	ML	348,00	\$ 22.548,00	\$ 7.776.438,00	348,00	\$ 7.776.438,00	310,00	\$ 6.927.260,00	-	\$ -	310,00	\$ 6.927.260,00	38,00	\$ 848.148,00									
13.C.1.5	13.81	Suministro e instalación de CODO SANIT. 80° X 4" CXC	UN	28,00	\$ 12.978,00	\$ 363.328,00	28,00	\$ 363.328,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	28,00	\$ 363.328,00									
13.C.1.6	13.82	Suministro e instalación de CODO SANIT. 80° X 4" CXC	UN	142,00	\$ 3.095,00	\$ 439.490,00	142,00	\$ 439.490,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	142,00	\$ 439.490,00									
13.C.1.7	13.83	Suministro e instalación de CODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	14,00	\$ 12.978,00	\$ 181.694,00	14,00	\$ 181.694,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 181.694,00									
13.C.1.8	13.84	Suministro e instalación de CODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	2,00	\$ 7.419,00	\$ 14.838,00	2,00	\$ 14.838,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 14.838,00									
13.C.1.9	13.85	Suministro e instalación de CODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	20,00	\$ 3.837,00	\$ 77.740,00	20,00	\$ 77.740,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	20,00	\$ 77.740,00									
13.C.1.10	13.86	Suministro e instalación de CODO PEAD 83 MM 90°	UN	11,00	\$ 35.450,00	\$ 390.050,00	11,00	\$ 390.050,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,00	\$ 390.050,00									
13.C.1.11	13.87	Suministro e instalación de YES SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 6.854,00	\$ 178.858,00	27,00	\$ 178.858,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	27,00	\$ 178.858,00									
13.C.1.12	13.88	Suministro e instalación de YES SANIT. PVC 3"	UN	5,00	\$ 13.302,00	\$ 66.510,00	5,00	\$ 66.510,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 66.510,00									
13.C.1.13	13.89	Suministro e instalación de YES SANIT. PVC 4"	UN	29,00	\$ 22.886,00	\$ 667.894,00	29,00	\$ 667.894,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	29,00	\$ 667.894,00									
13.C.1.14	13.90	Suministro e instalación de YES SANIT. REDUCIDA PVC 3" X 2"	UN	16,00	\$ 15.591,00	\$ 249.876,00	16,00	\$ 249.876,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	16,00	\$ 249.876,00									
13.C.1.15	13.91	Suministro e instalación de YES SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 2"	UN	6,00	\$ 24.187,00	\$ 145.122,00	6,00	\$ 145.122,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 145.122,00									
13.C.1.16	13.92	Suministro e instalación de YES SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 2"	UN	19,00	\$ 24.187,00	\$ 459.553,00	19,00	\$ 459.553,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	19,00	\$ 459.553,00									
13.C.1.17	13.93	Suministro e instalación de UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.158,00	\$ 172.452,00	28,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	28,00	\$ 172.452,00									
13.C.1.18	13.94	Suministro e instalación de BUJE SOLDADO SANIT. PVC 4" X 2"	UN	4,00	\$ 28.098,00	\$ 112.272,00	4,00	\$ 112.272,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 112.272,00									
13.C.1.19	13.95	Suministro e instalación de BUJE SOLDADO SANIT. PVC 3" X 2"	UN	10,00	\$ 8.511,00	\$ 85.110,00	10,00	\$ 85.110,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 85.110,00									
13.C.1.20	3429	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=4"	UN	6,00	\$ 12.478,00	\$ 74.874,00	6,00	\$ 74.874,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 74.874,00									
13.C.1.21	3437	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=4"	UN	3,00	\$ 34.821,00	\$ 104.463,00	3,00	\$ 104.463,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 104.463,00									
13.C.1.22	13.98	Suministro e instalación de BIFÓN CON TAPON SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 9.552,00	\$ 257.904,00	27,00	\$ 257.904,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	27,00	\$ 257.904,00									
13.C.1.23	13.99	Suministro e instalación de BIFÓN SIN CODO SANIT. PVC 2"	UN	38,00	\$ 6.003,00	\$ 228.114,00	38,00	\$ 228.114,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	38,00	\$ 228.114,00									
13.C.2		Obras civiles																							
13.C.2.1	1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	240,00	\$ 28.868,00	\$ 6.933.360,00	240,00	\$ 6.933.360,00	82,94	\$ 2.395.053,60	4,80	\$ 138.867,20	87,74	\$ 2.534.720,80	152,26	\$ 4.398.630,14									
13.C.2.2	1280	CONCRECIÓN DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	81,00	\$ 52.130,00	\$ 3.179.930,00	81,00	\$ 3.179.930,00	4,00	\$ 208.520,00	-	\$ -	4,00	\$ 208.520,00	87,00	\$ 2.971.410,00									
13.C.2.3	1281	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPUESTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BTFO, COMPACTADO AL 80% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	179,00	\$ 18.260,00	\$ 3.267.420,00	179,00	\$ 3.267.420,00	36,00	\$ 683.280,00	-	\$ -	36,00	\$ 683.280,00	143,00	\$ 2.714.140,00									
13.C.2.4	13.49	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPUESTERIA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M. H=0.9	UN	5,00	\$ 578.887,00	\$ 2.894.435,00	5,00	\$ 2.894.435,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 2.894.435,00									
13.C.2.5	3432	REGISTRO EN CONCRETO 60X60 CM	UN	19,00	\$ 474.016,00	\$ 9.006.304,00	19,00	\$ 9.006.304,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	19,00	\$ 9.006.304,00									
13.C.2.6	3539	POZO DE INSPECCIÓN DE DIÁMETRO DE CILINDRO DE 1.20 METROS, 1 METRO=41= 1.45 METROS, DE ELEMENTOS PREFABRICADOS DE CONCRETO CON CIERRE DE TAPA CIRCULAR CON BLOQUEO Y MARCO DE FUNCIÓN.	UN	6,00	\$ 1.677.738,00	\$ 10.066.434,00	6,00	\$ 10.066.434,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 10.066.434,00									
13.C.2.7	13.88	EMPALME DE TUBERIAS DE 160 MM (6") HASTA 300 MM (12") A POZO EXISTENTE EN MAMPUESTERIA	UN	1,00	\$ 3.228.187,00	\$ 3.228.187,00	1,00	\$ 3.228.187,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 3.228.187,00									
13.C.3		Obras sanitarias																							
13.C.3.1	3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	15,00	\$ 42.755,00	\$ 641.475,00	15,00	\$ 641.475,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 641.475,00									
13.C.3.2	299	PUNTO SANITARIO EN PVC, DIÁMETRO 2"	UN	26,00	\$ 68.098,00	\$ 1.770.498,00	26,00	\$ 1.770.498,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	26,00	\$ 1.770.498,00									
13.C.3.3	3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	6,00	\$ 42.765,00	\$ 256.590,00	6,00	\$ 256.590,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 256.590,00									
13.C.3.4	3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	5,00	\$ 42.765,00	\$ 213.825,00	5,00	\$ 213.825,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 213.825,00									
13.C.3.5	3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	32,00	\$ 42.765,00	\$ 1.368.480,00	32,00	\$ 1.368.480,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	32,00	\$ 1.368.480,00									
13.C.3.6	13.19	Puente del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 119.880,00									
13.C.4		Suministro e instalación de equipos de bombeo para EBAR incluye Tuberías y Accesorios																							
13.C.4.1	13.94	Suministro e instalación equipo de bombeo sumergible para la estación elevadora de aguas negras ubicada en la estación de Las Flores. Compuesto de 2 bombas centrifugas, con punto de trabajo Q= 3 lit/s, e una cámara de presión 14 m.c.a., 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye accesorios, válvulas, tablero eléctrico y sistema de bido. Para supe durante todo el proyecto. (No incluye las obras civiles de construcción de la EBAR y demás accesorios)	un	1,00	\$ 17.018.250,00	\$ 17.018.250,00	1,00	\$ 17.018.250,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 17.018.250,00									
13.C.5		Suministro e instalación de equipos para PTARD incluye Tuberías y Accesorios																							
13.C.5.1	13.95	PLANTA DE TRATAMIENTO PTARD	UN	1,00	\$ 77.814.565,00	\$ 77.814.565,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -									
13.D		RED DE AGUAS LLUVIAS																							
13.D.1		Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitarios de PVC de superficie interior y exterior. 12"																							
13.D.1.2	274	Suministro e instalación de tubería sanitaria en PVC, diámetro 4"	ML	271,00	\$ 47.744,00	\$ 12.938.024,00	131,00	\$ 6.254.454,00	24,00	\$ 1.145.856,00	-	\$ -	34,00	\$ 1.145.856,00	107,00	\$ 5.128.008,00									
13.D.1.3	944	Suministro e instalación de CODO SANIT. 80° X 4" CXC	UN	28,00	\$ 12.978,00	\$ 363.328,00	28,00	\$ 363.328,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	28,00	\$ 363.328,00									
13.D.1.4	945	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado DURAFORT O EQUIVALENTE D= 8" - 160 MM	ML	223,00	\$ 45.282,00	\$ 10.097.886,00	223,00	\$ 10.097.886,00	36,10	\$ 1.725.344,30	-	\$ -	36,10	\$ 1.725.344,30	184,90	\$ 8.372.841,80									
13.D.1.5	946	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado DURAFORT O EQUIVALENTE D= 8" - 200 MM	ML	67,00	\$ 63.598,00	\$ 3.625.066,00	67,00	\$ 3.625.066,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	67,00	\$ 3.625.066,00									
13.D.1.6	1214	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado DURAFORT O EQUIVALENTE D= 12" - 250 MM	ML	110,00	\$ 102.606,00	\$ 11.286.660,00	75,00	\$ 7.666.675,00	21,00	\$ 2.154.798,00	-	\$ -	21,00	\$ 2.154.798,00	64,00	\$ 5.540.888,00									
13.D.1.7	1043	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado DURAFORT O EQUIVALENTE D= 12" - 315 MM	ML	210,00	\$ 158.099,00	\$ 33.199.990,00	210,00	\$ 33.199.990,00	48,40	\$ 7.808.586,00	-	\$ -	48,40	\$ 7.808.586,00	161,60	\$ 25.389.063,40									
13.D.1.8	13.619	Suministro e instalación de CODO SANIT. 80° X 4" CXC	UN	36,00	\$ 12.978,00	\$ 506.064,00	36,00	\$ 506.064,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	36,00	\$ 506.064,00									
13.D.1.9	13.103	Suministro e instalación de CODO SANIT. 80° X 4" CXC	UN	7,00	\$ 84.135,00	\$ 448.973,00	7,00	\$ 448.973,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7,00	\$ 448.973,00									
13.D.1.10	13.630	Suministro e instalación de CODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	25,00	\$ 35.450,00	\$ 886.250,00	25,00	\$ 886.250,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	25,00	\$ 886.250,00									
13.D.1.11	13.106	Suministro e instalación de CODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	5,00	\$ 35.450,00	\$ 177.250,00	5,00	\$ 177.250,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 177.250,00									
13.D.1.12	13.730	Suministro e instalación de UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.158,00	\$ 172.452,00	28,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	28,00	\$ 172.452,00									



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 7

CONTRATO N° BW-788-881

Proyecto	OBRA
Ubicación	En
Antecedentes	Anterior
Observaciones	Por

CONTRATO No.	EDU-783-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE - EDURB
CONTRATISTA	CONSORCIO TREN MALLOQUIN (NIT. 901.818.821-3)
INTERVENIOR	CONSORCIO MALLOQUIN (NIT. 901.817.874-7)
SUPERVISOR	BURGHERNIA DE PROYECTOS EDURB S.A.
OBJETO	INTERVENCIÓN NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLOQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL	\$ 34.080.465.796,00
VALOR ADICIONAL	\$ 34.080.465.796,00
VALOR ACUMULADO	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
PLAZO INICIAL	8 MESES
ADICION No. 1	10 MESES
PLAZO CONTRACTUAL	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE RESCISO	
PERIODO PRESENTE ACTA	DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
% DE AVANCE PRESENTE ACTA	0,00%
% DE AVANCE ACUMULADO	22,34%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 8 FECHA: 01 DE DICIEMBRE 2022		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 07		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR		
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.D.1.13	13.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALICANTARILLADO PVC 180 MM (8")	UN	13,00	\$ 13.623,00	\$ 177.099,00	13,00	\$ 177.099,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	13,00	\$ 177.099,00
13.D.1.14	13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALICANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	7,00	\$ 91.804,00	\$ 642.628,00	7,00	\$ 642.628,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7,00	\$ 642.628,00
13.D.1.15	13.109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALICANTARILLADO PVC 250 MM (10")	UN	14,00	\$ 145.943,00	\$ 2.043.202,00	14,00	\$ 2.043.202,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 2.043.202,00
13.D.1.16	13.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALICANTARILLADO PVC 315 MM (12")	UN	27,00	\$ 169.098,00	\$ 4.584.836,00	27,00	\$ 4.584.836,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	27,00	\$ 4.584.836,00
13.D.1.17	13.111	VALVULA ANTI-RETORNO POCO DE PASEO 4"	UN	6,00	\$ 3.952.590,00	\$ 23.715.540,00	6,00	\$ 23.715.540,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 23.715.540,00
13.D.1.18	3579	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESILLA CUPULA EN ALUMINIO DE 6"x4"	UN	4,00	\$ 37.950,00	\$ 151.800,00	4,00	\$ 151.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 151.800,00
13.D.1.19	13.113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA EYECCIÓN DE LAS AGUAS LLUVIAS	ML	225,00	\$ 110.789,00	\$ 24.927.525,00	159,00	\$ 17.615.451,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	159,00	\$ 17.615.451,00
13.D.1.20	13.114	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESILLA PARA CÁRCAMO H.D. 70 X 30 CM	ML	183,00	\$ 571.659,00	\$ 104.615.427,00	183,00	\$ 104.615.427,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	183,00	\$ 104.615.427,00
13.D.2		Obras civiles														
13.D.2.1	1286	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DEBECOMPUSTA A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	308,00	\$ 28.889,00	\$ 11.497.822,00	353,00	\$ 10.187.817,00	79,00	\$ 2.283.875,45	2,00	\$ 85.511,44	82,01	\$ 2.386.198,89	270,99	\$ 7.628.630,11
13.D.2.2	1280	ORIENTACIÓN DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	100,00	\$ 52.130,00	\$ 5.213.000,00	88,00	\$ 4.687.442,00	16,83	\$ 886.921,90	-	\$ -	16,83	\$ 886.921,90	71,17	\$ 3.720.518,10
13.D.2.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPONTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BETO, COMPACTADO AL 80% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	299,00	\$ 16.940,00	\$ 5.075.020,00	295,00	\$ 5.029.700,00	16,57	\$ 371.438,80	-	\$ -	16,57	\$ 371.438,80	245,43	\$ 4.656.291,40
13.D.2.4	3432	REGISTRO EN CONCRETO 80X80 CM	UN	34,00	\$ 474.018,00	\$ 16.116.544,00	28,00	\$ 12.324.418,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	28,00	\$ 12.324.418,00
13.D.2.5	13.116	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO BIFÓNICO EN ZONA DURA 0.80M X 0.80M; (H=1.0)	UN	4,00	\$ 632.363,00	\$ 2.529.532,00	4,00	\$ 2.529.532,00	2,00	\$ 1.284.798,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.284.798,00	2,00	\$ 1.284.798,00
13.D.2.6	13.120	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO BIFÓNICO EN ZONA DURA 1.00M X 1.00M; (H=1.0)	UN	6,00	\$ 643.279,00	\$ 3.859.674,00	6,00	\$ 3.859.674,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 3.859.674,00
13.D.2.7	13.121	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO BIFÓNICO EN ZONA DURA 1.20M X 0.80M; (H=1.0)	UN	2,00	\$ 650.518,00	\$ 1.301.036,00	2,00	\$ 1.301.036,00	2,00	\$ 1.301.036,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.301.036,00	-	\$ -
13.D.2.8	13.130	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 119.880,00
13.E		RED SISTEMA CONTRAINCENDIOS														
13.E.1		Banqueta a instalación de tuberías y accesorios sistema contraincendio														
13.E.1.1	13.124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC C900 - ULFIM 4"	ML	143,00	\$ 98.544,00	\$ 14.091.782,00	108,00	\$ 10.842.752,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	108,00	\$ 10.842.752,00
13.E.1.2	13.125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 40 4"	ML	9,00	\$ 98.074,00	\$ 882.666,00	9,00	\$ 882.666,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 882.666,00
13.E.1.3	13.126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 40 2 1/2"	ML	2,00	\$ 62.108,00	\$ 124.216,00	2,00	\$ 124.216,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 124.216,00
13.E.1.4	13.127	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC C907 DR 18 (235 PS) (CAMXCAM) - ULFIM 4"	UN	13,00	\$ 362.588,00	\$ 4.673.644,00	6,00	\$ 3.443.292,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 3.443.292,00
13.E.1.5	13.128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° H.D. RANURADO MECÁNICA 2 1/2"	UN	5,00	\$ 23.983,00	\$ 117.815,00	5,00	\$ 117.815,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 117.815,00
13.E.1.6	13.129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPA CONCAVA H.D. RANURADA ROSCA MECÁNICA 4" X 2 1/2"	UN	5,00	\$ 12.403,00	\$ 62.015,00	5,00	\$ 62.015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 62.015,00
13.E.1.7	13.1301	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC C907 DR 18 (235 PS) (CAMXCAMXCAM) - ULFIM 4"	UN	2,00	\$ 1.641.364,00	\$ 3.282.728,00	2,00	\$ 3.282.728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 3.282.728,00
13.E.1.8	13.131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	5,00	\$ 118.471,00	\$ 592.355,00	5,00	\$ 592.355,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 592.355,00
13.E.1.9	13.132	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÍGIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 1 1/2"	UN	9,00	\$ 11.006,00	\$ 99.081,00	9,00	\$ 99.081,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 99.081,00
13.E.1.10	13.133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÍGIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	28,00	\$ 15.678,00	\$ 438.928,00	28,00	\$ 438.928,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	28,00	\$ 438.928,00
13.E.1.11	13.134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT ADAPTADOS BRIDA SERIE 4200 - PVC X ACERO IPS 4"	UN	6,00	\$ 531.343,00	\$ 3.188.058,00	4,00	\$ 2.126.372,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 2.126.372,00
13.E.1.12	13.135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR ASTM A536 PARA PVC C909/C907 SERIE 1100 - PVC X PVC 4"	UN	14,00	\$ 312.895,00	\$ 4.377.730,00	10,00	\$ 3.126.950,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 3.126.950,00
13.E.1.13	13.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRIDA HO RANURADA MECÁNICA 4"	UN	20,00	\$ 36.194,00	\$ 1.018.044,00	20,00	\$ 1.018.044,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	20,00	\$ 1.018.044,00
13.E.1.14	13.137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA REDUCTORA ANGULAR BR 100M ULFIM 2 1/2"	UN	5,00	\$ 300.951,00	\$ 1.504.755,00	5,00	\$ 1.504.755,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 1.504.755,00
13.E.1.15	7875	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.817,00	\$ 2.051.234,00	1,00	\$ 1.025.817,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.025.817,00
13.E.1.16	7892	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE BAMESA DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.817,00	\$ 2.051.234,00	1,00	\$ 1.025.817,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.025.817,00
13.E.1.17	1326	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES Y EXTINTORES - EQUIPO CONTRA INCENDIO	UN	5,00	\$ 760.318,00	\$ 3.848.580,00	5,00	\$ 3.848.580,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 3.848.580,00
13.E.1.18	13.141	PINTURA ANTICORROSIÓN Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 2 1/2" A 1 1/2"	ML	2,00	\$ 2.395,00	\$ 4.790,00	2,00	\$ 4.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 4.790,00
13.E.1.19	13.142	PINTURA ANTICORROSIÓN Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 4" A 4"	ML	8,00	\$ 4.770,00	\$ 42.930,00	8,00	\$ 42.930,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 42.930,00
13.E.2		Obras civiles														
13.E.2.1	1286	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DEBECOMPUSTA A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	81,00	\$ 28.889,00	\$ 1.782.228,00	81,00	\$ 1.782.228,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	81,00	\$ 1.782.228,00
13.E.2.2	1280	ORIENTACIÓN DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	18,00	\$ 52.130,00	\$ 938.080,00	18,00	\$ 938.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	18,00	\$ 938.080,00
13.E.2.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPONTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BETO, COMPACTADO AL 80% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	48,00	\$ 18.940,00	\$ 873.080,00	48,00	\$ 873.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	48,00	\$ 873.080,00
13.E.3		Obras sanitarias														
13.E.3.1	13.15	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 198.447,00	\$ 198.447,00	1,00	\$ 198.447,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 198.447,00
13.F		LÍNEA DE CONDUCCIÓN RED DE ACUEDUCTO														
13.F.1		Banqueta a instalación tuberías y accesorios conducción de red														
13.F.1.1	13.148	TUBERÍA PEAD 110 MM	ML	3.997,00	\$ 48.489,00	\$ 185.818.533,00	2.085,00	\$ 85.534.895,00	850,00	\$ 39.515.890,00	200,00	\$ 9.267.800,00	1.080,00	\$ 48.813.450,00	1.005,00	\$ 48.721.448,00
13.F.1.2	13.600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE 100PH10 83 MM	ML	55,80	\$ 22.345,00	\$ 1.246.030,00	55,80	\$ 1.229.030,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	55,80	\$ 1.229.030,00
13.F.1.3	1099	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC D=1"	UN	4,00	\$ 21.108,00	\$ 84.432,00	4,00	\$ 84.432,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 84.432,00
13.F.1.4	318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	32,00	\$ 33.817,00	\$ 1.082.144,00	32,00	\$ 1.082.144,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	32,00	\$ 1.082.144,00
13.F.1.5	13.152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 90°	UN	11,00	\$ 98.732,00	\$ 1.086.052,00	11,00	\$ 1.086.052,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,00	\$ 1.086.052,00
13.F.1.6	13.153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 45°	UN	27,00	\$ 98.732,00	\$ 2.665.764,00	12,00	\$ 1.184.734,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 1.184.734,00
13.F.1.7	13.154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 22.5°	UN	2,00	\$ 37.923,00	\$ 75.846,00	2,00	\$ 75.846,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 75.846,00
13.F.1.8	13.155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PE100 PH10 110 MM	UN	9,00	\$ 126.823,00	\$ 1.141.407,00	9,00	\$ 855.384,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 855.384,00
13.F.1.9	13.156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÁPIDAS PH 10 110 MM	UN	74,00	\$ 126.870,00	\$ 9.398.180,00	74,00	\$ 8.368.180,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	74,00	\$ 8.368.180,00
13.F.1.10	13.157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PE100 PH10 110MM3 MM	UN	3,00	\$ 60.841,00	\$ 182.523,00	3,00	\$ 182.523,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 182.523,00
13.F.1.11	13.158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PE100 PH10 83 MM	UN	2,00	\$ 28.085,00	\$ 56.170,00	2,00	\$ 56.170,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 56.170,00

		EDU-783-3021		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN SARAHÍ - EDUM/																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
--	--	--------------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CONTRATO No.	EDU-793-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANGUILLA Y LA REGION CANIBE - EDUM
CONTRATISTA	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (RNT: 801.818.881-3)
INVENTOR	CONSORCIO MALLORQUIN (RNT: 801.817.874-3)
SUPERVISOR	BUSBOGENCIA DE PROYECTOS EDUMAR S.A.
OBJETO	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANGUILLA
VALOR FISCAL:	\$ 34.080.468.796,00
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.468.796,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1	9 MESES
ADICION No.2	10 MESES
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE INICIACION:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSCRIPCION:	
FECHA DE RENUNCIO:	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	0,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	25,24%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 8 FECHA: 01 DE DICIEMBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 97		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR		
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.0.3.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPONERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BITÚM, COMPACTADO AL 80% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	457,00	\$ 16.980,00	\$ 8.673.860,00	457,00	\$ 8.673.860,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	457,00	\$ 8.673.860,00
13.0.4		Obras complementarias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.0.4.1	13.224	Proveer del sistema	UN	1,00	\$ 198.447,00	\$ 198.447,00	1,00	\$ 198.447,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 198.447,00
13.1		OBRAS PRELIMINARES		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.1.1		Señalización y demarcación de la obra		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.1.1.1	1274	SEÑALIZACIÓN DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	20,00	\$ 12.686,00	\$ 253.700,00	20,00	\$ 253.700,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	20,00	\$ 253.700,00
13.1.1.2	1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	220,00	\$ 1.714,00	\$ 377.080,00	220,00	\$ 377.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	220,00	\$ 377.080,00
13.1.1.3	1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2, VALLA DESPLEGABLE	UN	4,00	\$ 198.979,00	\$ 795.916,00	4,00	\$ 795.916,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 795.916,00
13.1.2		REDE DE AGUAS LLUVIAS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.1.2.1		Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisas		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.1.2.1.1	845	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 8" - 180 MM	ML	115,00	\$ 45.282,00	\$ 5.207.430,00	115,00	\$ 5.207.430,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	115,00	\$ 5.207.430,00
13.1.2.1.2	848	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMILAR D = 8" - 200 MM	ML	55,00	\$ 63.568,00	\$ 3.497.860,00	55,00	\$ 3.497.860,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	55,00	\$ 3.497.860,00
13.1.2.1.3	13.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 180 MM (8")	UN	10,00	\$ 13.623,00	\$ 136.230,00	10,00	\$ 136.230,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 136.230,00
13.1.2.1.4	13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	10,00	\$ 51.004,00	\$ 510.040,00	10,00	\$ 510.040,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 510.040,00
13.1.2.2		Obras civiles		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.1.2.2.1	1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	83,00	\$ 28.888,00	\$ 2.397.787,00	83,00	\$ 2.397.787,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	83,00	\$ 2.397.787,00
13.1.2.2.2	1289	CEMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	21,00	\$ 52.130,00	\$ 1.094.730,00	21,00	\$ 1.094.730,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	21,00	\$ 1.094.730,00
13.1.2.2.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPONERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BITÚM, COMPACTADO AL 80% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	62,00	\$ 18.980,00	\$ 1.178.760,00	62,00	\$ 1.178.760,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	62,00	\$ 1.178.760,00
13.1.2.2.4	13.12	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO BI-FÓNICO EN ZONA URBANA 0,80M X 0,80M, H=+1,0	UN	13,00	\$ 843.279,00	\$ 8.362.627,00	13,00	\$ 8.362.627,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	13,00	\$ 8.362.627,00
13.1.2.3		Obras complementarias		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.1.2.3.1	13.13	Proveer del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 119.880,00
13.1.2.3.2		SUBTOTAL INSTALACIONES MICRO-SANITARIAS		-	-	\$ 1.318.769.385,00	-	\$ 1.318.769.385,00	-	\$ -	-	\$ 138.787.430,81	-	\$ 14.112.860,84	-	\$ 153.900.297,68
14		INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y ACONDICIONADOS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1		EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.1.1	14.1,1	Suministro e instalación de sistema VRF para una capacidad de 114,000 btu/hr, con alimentación para 6 equipos internos y compresores rotativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, unidades internas de condensación de 95°F.	UN	1,00	\$ 19.224.987,00	\$ 19.224.987,00	1,00	\$ 19.224.987,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 19.224.987,00
14.1.2	14.1,2	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuestos para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.388.805,00	\$ 1.388.805,00	1,00	\$ 1.388.805,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.388.805,00
14.1.3	14.1,3	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 18.100 btu/hr, dispuestos para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.647.790,00	\$ 1.647.790,00	1,00	\$ 1.647.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.647.790,00
14.1.4	14.1,4	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil Cassete de 360° con una capacidad de enfriamiento de 36.000 btu/hr, dispuestos para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	2,00	\$ 2.928.130,00	\$ 5.856.260,00	2,00	\$ 5.856.260,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 5.856.260,00
14.1.5	14.1,5	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Via con una capacidad de enfriamiento de 24.000 btu/hr, dispuestos para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 2.180.782,00	\$ 2.180.782,00	1,00	\$ 2.180.782,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 2.180.782,00
14.1.6	14.1,6	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Via con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuestos para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.870.182,00	\$ 1.870.182,00	1,00	\$ 1.870.182,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.870.182,00
14.1.7	14.1,7	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr. Con condensadores Tipo inverter	UN	2,00	\$ 1.821.258,00	\$ 3.642.516,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.1.8	14.1,8	Suministro e instalación Controlador principal interno para el control de la unidades internas de las ventanas. Temperatura, capacidad del aire, encendido y apagado del equipo	UN	1,00	\$ 3.128.224,00	\$ 3.128.224,00	1,00	\$ 3.128.224,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 3.128.224,00
14.2		TUBERÍA DE COBRE AISLADA EN ARMARIOS DE CELDA CERRADAS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.2.1	14.2,1	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 1/8". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	39,00	\$ 63.644,00	\$ 2.482.116,00	39,00	\$ 2.482.116,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	39,00	\$ 2.482.116,00
14.2.2	14.2,2	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	8,00	\$ 36.116,00	\$ 210.714,00	8,00	\$ 210.714,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 210.714,00
14.2.3	14.2,3	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	23,00	\$ 30.505,00	\$ 697.015,00	23,00	\$ 697.015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	23,00	\$ 697.015,00
14.2.4	14.2,4	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 1/2". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	66,00	\$ 25.455,00	\$ 1.680.030,00	64,00	\$ 1.574.570,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	64,00	\$ 1.574.570,00
14.2.5	14.2,5	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/4". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	28,00	\$ 19.252,00	\$ 539.056,00	28,00	\$ 539.056,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	28,00	\$ 539.056,00
14.2.6	14.2,6	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/2". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	27,00	\$ 8.857,00	\$ 239.156,00	15,00	\$ 147.858,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 147.858,00
14.2.7	14.2,7	Accesorios de Soportaria. Incluye soporte en anillo y varillas a Trazo	OL	1,00	\$ 863.533,00	\$ 863.533,00	1,00	\$ 863.533,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 863.533,00
14.2.8	14.2,8	Suministro e instalación de Brindante y accesorios de conexión	UN	5,00	\$ 338.480,00	\$ 1.692.400,00	5,00	\$ 1.692.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 1.692.400,00
14.3		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.3.1	14.3,1	Suministro e instalación de tubería multitas EMT de 1/2" para señalización de comunicación de control de los equipos	ML	72,00	\$ 20.843,00	\$ 1.500.896,00	72,00	\$ 1.500.896,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	72,00	\$ 1.500.896,00
14.3.2	14.3,2	Suministro e instalación de Cable 3x18" para señal comunicación de control entre los equipos y el controlador principal	ML	90,00	\$ 11.786,00	\$ 1.060.040,00	90,00	\$ 1.060.040,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	90,00	\$ 1.060.040,00
14.4		SISTEMA DE EXTRACCIÓN		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14.4.1	14.4,1	Suministro e instalación de conducto en armario subterráneo	M2	159,62	\$ 88.754,00	\$ 14.184.063.75	68,62	\$ 8.481.802.88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	68,62	\$ 8.481.802.88
14.4.2	14.4,2	Suministro e instalación de conductos 1008 alita flex	UN	30,00	\$ 182.277,00	\$ 4.868.310,00	22,00	\$ 3.570.084,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	22,00	\$ 3.570.084,00
14.4.3	14.4,3	Suministro e instalación de extractor Hulse-Centrifugo de 600CFM	UN	2,00	\$ 2.660.884,00	\$ 5.321.728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

DDA



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA MODIFICATIVA No. 8
CONTRATO N° EDU-783-2021

Edición	000000
Revisión	00
Fecha	00/00/00
Carácter	00/00

CONTRATO No.	EDU-783-2021
CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR
CONTRATISTA	CONSORCIO TIEN MALLORQUIN (INT. 801.619.821-3)
INTERVENIOR	CONSORCIO MALLORQUIN (INT. 801.617.874-7)
SUPERVISOR	BURGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TIEN TURMICO-PASEO PRATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR MIOAL	\$ 34.080.468.796,00
VALOR ADICIONES	-
VALOR ACUMULADO	\$ 34.080.468.796,00
PLAZO INICIAL	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No. 1	6 MESES
ADICION No. 2	10 MESES
PLAZO CONTRACTUAL	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE INICIACION	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSION	-
FECHA DE FINICIO	-
PERIODO PRESENTE ACTA	DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
% DE AVANCE PRESENTE ACTA	0,84%
% DE AVANCE ACUMULADO	23,34%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 8 FECHA: 01 DE DICIEMBRE 2022		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 87		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR		
No.	ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
14.4.4	14.4.4	Suministro e instalación de extractor Hefco-Centrífugo de 240CFM	UN	2,00	\$ 1.149.525,00	\$ 2.299.050,00	2,00	\$ 2.299.050,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 2.299.050,00
14.4.5	14.4.5	Suministro e instalación de extractor Hefco-Centrífugo de 480CFM	UN	2,00	\$ 1.338.326,00	\$ 2.676.652,00	2,00	\$ 2.676.652,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 2.676.652,00
14.4.6	14.4.6	Suministro e instalación de extractor Hefco-Centrífugo de 360CFM	UN	1,00	\$ 1.338.326,00	\$ 1.338.326,00	1,00	\$ 1.338.326,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.338.326,00
14.4.7	14.4.7	Suministro e instalación de extractor Hefco-Centrífugo de 240CFM	UN	1,00	\$ 1.122.665,00	\$ 1.122.665,00	1,00	\$ 1.122.665,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.122.665,00
14.5	14.5	SISTEMA DE VENTILACION	UN	4,00	\$ 541.950,00	\$ 2.167.800,00	4,00	\$ 2.167.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 2.167.800,00
14.5.2	14.5.2	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 2800CFM de 8 Aspas, 5 Velocidades	UN	3,00	\$ 3.436.464,00	\$ 10.309.362,00	3,00	\$ 10.309.362,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 10.309.362,00
14.5.3	14.5.3	Suministro e instalación Tubera de Ventilación de 4"	ML	12,00	\$ 72.281,00	\$ 867.372,00	12,00	\$ 867.372,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 867.372,00
SUBTOTAL INSTALACIONES DE AERES ACONDICIONADOS						\$ 68.370.777,70		\$ 76.802.112,88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
15.1	15.1	PMT	GL	1,00	\$ 144.837.891	\$ 144.837.891	1,00	\$ 144.837.891,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 144.837.891,00
15.2	15.2	PMA	GL	1,00	\$ 163.449.300	\$ 163.449.300	1,00	\$ 163.449.300,00	0,8526103	\$ 138.058.989,39	0,1098185	\$ 26.121.726,28	0,8124258	\$ 132.796.424,87	0,19	\$ 30.658.873,33
15.3	15.3	Puestadad (malla/cable)	GL	1,00	\$ 40.000.000	\$ 40.000.000	1,00	\$ 40.000.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 40.000.000,00
15.4	15.4	CESTIP-CACIONES RETIL Y RETILAP	GL	1,00	\$ 80.870.800	\$ 80.870.800	1,00	\$ 80.870.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 80.870.800,00
15.5	15.5	Proveedores (mallas y cables)	GL	1,00	\$ 1.850.065.759	\$ 1.850.065.759	1,00	\$ 1.850.065.759,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.850.065.759,00
SUBTOTAL PROVISIONES						\$ 3.239.023.899,00		\$ 2.299.023.899,00	-	\$ -	105.884.894,39	\$ 26.121.726,28	\$ 132.796.424,87	-	\$ -	\$ 2.128.233.134,33
ITEM NO PREVISTOS																
16.1	NP 01	SUMINISTRO, RIEGO Y APLICACION DE EMULSION ASFALTICA TIPO CRL-1, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION.	M2		\$ 2.587	\$ -	9.901,00	\$ 25.813.887,00	3.032,02	\$ 7.843.835,74	-	\$ -	3.032,02	\$ 7.843.835,74	8.868,98	\$ 17.770.051,26
16.2	NP 02	SUMINISTRO, COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE MDC-18 TIPO HWAS 2013, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M3		\$ 801.881	\$ -	344,00	\$ 310.171.384,00	184,00	\$ 148.785.048,30	9,31	\$ 8.394.463,31	174,30	\$ 157.169.512,30	168,70	\$ 153.011.871,70
16.3	NP 03	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 40 X 40, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE BELLO	M2		\$ 108.527	\$ -	9.800,00	\$ 1.043.984.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9.800,00	\$ 1.043.984.800,00
16.4	NP 04	SUMINISTRO, COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE PEDRAPLEN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE DE MUROS DE CONTENCIÓN, CUMPLIENDO LA ESPECIFICACION HWAS ARTICULO 2121-13. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M3		\$ 223.768	\$ -	1.469,00	\$ 328.746.041,00	168,08	\$ 37.815.885,22	-	\$ -	168,08	\$ 37.815.885,22	1.300,92	\$ 289.930.175,78
16.5	NP 05	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T2100	M2		\$ 4.648	\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00	153,12	\$ 711.701,76	-	\$ -	153,12	\$ 711.701,76	13.096,88	\$ 60.874.299,24
16.6	NP 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE, NIVELACION, HUMECTACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE, SEGUN NORMA HWAS ARTICULO 220-13. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION	M3		\$ 177.282	\$ -	1.685,00	\$ 298.720.170,00	923,23	\$ 163.672.080,88	273,72	\$ 48.525.529,04	1.186,95	\$ 212.197.609,90	448,05	\$ 80.522.480,10
16.7	NP 07	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RCD (INCLUYE CARGUE EN OBRA)	M3		\$ 78.743	\$ -	4.843,00	\$ 386.195.348,00	1.904,28	\$ 151.853.000,04	-	\$ -	1.904,28	\$ 151.853.000,04	2.938,72	\$ 234.342.348,80
16.8	NP 08	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD 150 MM	ML		\$ 82.301	\$ -	601,00	\$ 65.967.181,00	801,00	\$ 65.967.181,00	-	\$ -	801,00	\$ 65.967.181,00	-	\$ -
16.9	NP 09	SUMINISTRO E INSTALACION DE RIEL PERFIL 54G1-R280V. PARA UN METRO LINEAL DE VIA (INCLUYE DOS METROS DE RIEL)	ML		\$ 1.436.538	\$ -	2.670,00	\$ 3.835.866.480,00	2.216,10	\$ 3.183.511.861,80	-	\$ -	2.216,10	\$ 3.183.511.861,80	453,90	\$ 652.044.618,20
16.10	NP 10	GESTION BOCO AMBIENTAL	GL		\$ 1.637.802.782	\$ -	1,00	\$ 1.637.802.782,00	0,5842139	\$ 924.127.438,00	0,0652680	\$ 108.802.637,08	0,6294819	\$ 1.021.030.075,08	0,3705181	\$ 608.672.708,34
16.11	NP 11	Suministro e instalación de aparatos cambiarios para el DTI-54G1-30-1A-CR-D o similar, incluye Motor electromecánico con caja de tierra.	UN		\$ 525.833.451	\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00
16.12	NP 12	Rd de soldadura electrolitica para el 54g1 LP con cable C.J, duraca CA (Incluye gases de nacionalización)	UN		\$ 2.311.531	\$ -	445,00	\$ 1.028.831.295,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	445,00	\$ 1.028.831.295,00
16.13	NP 13	Sistema de sujeción de riel 54G1 W-Tramix, para pie de perfil 141,5 mm, inclinación 0,3, con Adh 3 compuesto por: (barrido de perfil) (Incluye nacionalización y transporte).	UN		\$ 242.114	\$ -	6.360,00	\$ 1.537.423.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6.360,00	\$ 1.537.423.800,00
16.14	NP 14	Refracto secundario para muros en tierra reforzado con geotextil HDPE, 40-15cm	M2		\$ 110.841	\$ -	20.217,55	\$ 2.240.933.456,55	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	20.217,55	\$ 2.240.933.456,55
SUBTOTAL ITEM NO PREVISTOS						\$ -		\$ 14.878.932.961,88		\$ 4.894.287.993,81		\$ 163.882.730,81		\$ 4.848.110.723,42		\$ 8.826.882.135,35
CORTO DIRECTO						\$ 36.215.742.930,00		\$ 36.215.742.930,00		\$ 6.636.889.987,04		\$ 221.238.896,80		\$ 6.867.787.883,88		\$ 25.387.946.349,19
ADMINISTRACION (20%)						\$ 6.797.463.442,40		\$ 6.797.463.442,40		\$ 1.340.043.673,78		\$ 45.870.251,30		\$ 1.388.713.944,08		\$ 4.776.788.176,38
SUPERVISOR (5%)						\$ 786.472.287,80		\$ 786.472.287,80		\$ 156.086.799,01		\$ 6.636.887,80		\$ 178.723.636,80		\$ 610.736.660,70
UTILIDAD (5%)						\$ 1.310.787.148,00		\$ 1.310.787.148,00		\$ 261.827.948,38		\$ 11.061.428,84		\$ 292.889.376,10		\$ 1.607.787.787,81
VALOR TOTAL						\$ 34.080.468.796,00		\$ 34.080.468.796,00		\$ 7.327.636.687,18		\$ 387.987.176,84		\$ 7.816.133.833,99		\$ 26.468.541.983,91

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y aceptó el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los reportes presentados por éste.
2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad que le corresponde al Interventor y al Contratista de acuerdo a lo establecido en el contrato.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico, a los 6 días del mes de Diciembre de 2022

BLANCA LILIYAM TABARES MESA
CONSORCIO MALLORQUIN
REPRESENTANTE LEGAL

DIEGO RADA ALTAMIRA
EDUBAR S.A.
SUPERVISOR

RAFAEL LAFONT
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

ANSELMY CHALES ANIBAL
EDUBAR S.A.
REPRESENTANTE LEGAL

TIPO DE CONTRATACION

Orden/Contrato de Compra de Suministro	
Orden de Prestación de Servicios	
Contrato de Interventoría	
Contrato de Obra	X

ACTA No.

7

1. INFORMACION DEL CONTRATO:

No. del Contrato u Orden de Servicio	EDU-783-2021
Objeto	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
Contratante	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
Contratista	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
Prorroga No.1	6 MESES
Prorroga No.2	10 MESES
V.	\$ 34.080.465.796
Fecha de Firma del Contrato/Orden	25 DE OCTUBRE DE 2021
Fecha de Inicio del Contrato/Orden	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
Fecha Terminación del Contrato/Orden	30 DE ABRIL DE 2023

2. INFORMACION POLIZA:

Tipo de Póliza	CUMPLIMIENTO (No. 400036429)
Vigencias	Desde 20 DICIEMBRE DE 2021 Hasta 30 DE OCTUBRE DE 2023
Tipo de Póliza	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (No. 400036428)
Vigencias	Desde 20 DICIEMBRE DE 2021 Hasta 30 DE JULIO DE 2023
Tipo de Póliza	CALIDAD DEL SERVICIO (No. 400036429)
Vigencias	Desde 20 DICIEMBRE DE 2021 Hasta 30 DE ABRIL DE 2028
Tipo de Póliza	SALARIOS Y PRESTACIONES (No. 400036429)
Vigencias	Desde 20 DICIEMBRE DE 2021 Hasta 30 DE ABRIL DE 2026

3. VALOR ACTA DE RECIBO PARCIAL:

	VALOR(\$)	\$ 287.597.175,84
VALOR EN LETRAS	DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS MONEDA LEGAL	

Para constancia de lo anterior, se firma en Barranquilla a los (5) cinco días del mes de diciembre de 2022, quienes intervienen en la presente acta:

ANGELLY CRIALES ANIBAL
REPRESENTANTE LEGAL
EDUBAR S.A.

DIEGO RADA ALTAHONA
SUPERVISOR
EDUBAR S.A.

BENJAMIN FIGUEROA MOLINA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO TREN MALLORQUIN

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 02 Fecha: 24-06-2021

Datos Generales del Contrato

1. DENOMINACIÓN DEL CONTRATO		INFORME No. 07		
Contrato N°		EDU-783-2021		
Nombre del Supervisor		DIEGO RADA ALTAHONA		
2. DE LA ETAPA CONTRACTUAL				
Tipo de contrato	Contrato de obra		Otro:	
Nombre del contratista	CONSORCIO TREN MALLORQUIN			
Objeto del contrato	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.			
Plazo	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2023			
Valor del contrato	Contrato Inicial		\$ 34.080.465.796,00	
	Adición 1		\$	
	Adición 2		\$	
	Adición 3		\$	
	Total		\$ 34.080.465.796,00	
Fecha de inicio del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de terminación del contrato (dd-MM-yyyy)	Fecha de Suspensión (dd-MM-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-MM-yyyy)	
29-11-2021	30-04-2023	-	-	
3. GARANTÍAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (las solicitadas en el contrato):				
Amparos	Aseguradora	No de Póliza	Vigencia	
			Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)
Calidad del servicio	NACIONAL DE SEGUROS	400036429	20-12-2021	30-04-2028
Cumplimiento	NACIONAL DE SEGUROS	400036429	20-12-2021	30-10-2023
Anticipo				
Pago anticipado				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados				
Salarios y prestaciones	NACIONAL DE SEGUROS	400036429	20-12-2021	30-04-2026
Responsabilidad Civil Extracontractual	NACIONAL DE SEGUROS	400036428	20-12-2021	30-07-2023
Otros				
4. EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
Descripción		Valor		
Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)		\$ 34.080.465.796		
Adición No. 1		\$		
Adición No. 2		\$		
Adición No. 3		\$		
Valor Total del contrato		\$ 34.080.465.796		
Porcentaje del Anticipo		0 %	\$	
Porcentaje del Pago anticipado		0 %	\$	
Valor a Pagar en el Presente Informe		\$ 287.597.175,84		
Valor Ejecutado a la Fecha		\$ 7.615.123.832,99		
No. Factura o Cuenta de Cobro		07		

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 02 Fecha: 24-06-2021

Ejecución Contractual:

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Actividades del Contrato	Actividades Ejecutadas por el Contratista
1) Vincular para el desarrollo del presente contrato, a personas víctimas del conflicto, en una cantidad mínima del quince por ciento (15%) de la nómina requerida para el proyecto. 2) Vincular para el desarrollo del contrato y durante todo el plazo de ejecución de la obra, a mínimo dos (02) Mujeres de las registradas en el Centro de Oportunidades del Distrito de Barranquilla u otra Dependencia del DISTRITO que se encargue de proyectos relacionados con la mujer, de la nómina requerida para el proyecto. 3) Conformar frentes de trabajo, los cuales deben cumplir con los requisitos y capacidades establecidas en los términos de referencia del respectivo proceso de selección. 4) Visitar los sitios de las obras con el fin de verificar, entre otras, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras. 5) Validar, revisar, complementar, adicionar, modificar, corregir y ajustar los estudios y/o diseños, para lo cual contará con un plazo hasta de un (01) mes, a partir del acta de inicio del contrato. 6) Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: *Revisión de los estudios y/o diseños técnicos. *Levantamiento topográfico del objeto de intervención. *Vulnerabilidad ambiental. *Cantidades de obras. *Presupuesto de ejecución. *Especificaciones técnicas. *Programación de obras y *Socialización del resultado de esta primera etapa. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final. 7) Ejecutar adecuadamente las obras, para ello implementará todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra. 8) Constituir la garantía de cumplimiento que ampare la calidad de los materiales, la estabilidad de la obra y el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos que establece la ley. 9) Instalar vallas informativas sobre el proyecto, de acuerdo con el manual de comunicaciones del DISTRITO y la autorización escrita por parte del supervisor del contrato. 10) Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquinas cuando se requiera. 11) Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas, no podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del Supervisor del contrato y el concepto previo del Interventor, en caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras	El contratista ejecuto de manera parcial en concordancia con lo establecido en la programación de obras las siguientes actividades: • EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO) • COMISIÓN TOPOGRÁFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFÍA, 1 TOPOGRAFO, CADENEROS, DIBUJANTES, LANCHAS PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL. • CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA, (POLISOMBRA), CON ALTURA DE 2.00 METROS, BASE PARA FIJACION DE ESTACONES 0.20 X 0.20 X 0.50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION. • SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0.10 METROS • CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO. • "EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL." • "EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL." • TUBERÍAS PEAD 110 MM • "EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL." • CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA • RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO

Deft

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 02 Fecha: 24-06-2021

adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones. 12) Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los Aportes a Seguridad Social y Parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social. 13) Considerar los costos indirectos de los ensayos de control de calidad que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. 14) Realizar el control de calidad a las obras y/o materiales utilizados en la obra a través de un laboratorio; si el contratista no lo lleva a cabo, la Interventoría procederá a su ejecución y los costos serán descontados del Acta de Recibo de Obras. 15) Mantener en todo momento informada a la comunidad del alcance del proyecto y de las consecuencias que este tenga para ellos, a través de folletos y similares. El Contratista junto con la Interventoría, mantendrán cuando sea necesario o conveniente reuniones con los representantes de la Comunidad. 16) Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe dichos planes. Así mismo, deberá presentar en los casos que se requiera, el Plan de Manejo Ambiental y el Plan de Gestión Social. 17) Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados (señalización de obra, entre otros) de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial. Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002. 18) Dotar durante el plazo de ejecución de las obras, a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional de la Alcaldía Distrital de Barranquilla, EDUBAR S.A. y la del contratista. 19) Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato. 20) Mantener en el lugar de los trabajos a los residentes de obra exigidos, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra. 21) Suministrar la mano de obra requerida incluyendo operadores de los equipos necesarios para la ejecución de los trabajos. 22) Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución. 23) Asumir los gastos y riesgos que

- PMA
- SUMINISTRO, COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE MDC-19 TIPO INVIAS 2013, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE, NIVELACION, HUMECTACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE, SEGÚN NORMA INVIAS ARTICULO 220-13. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.
- GESTIÓN SOCIO AMBIENTAL

Las actividades listadas, fueron ejecutadas con las medidas de control pertinentes.

El contratista hizo seguimiento mensual a los diferentes componentes del proyecto haciendo trazabilidad de las mismas por medio de informes mensuales que fueron remitidos a interventoría:

- Informe de obra noviembre de 2022.
- Informe ambiental noviembre de 2022.
- Informe de Gestión Social noviembre de 2022.
- Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo noviembre de 2022.

El contratista remite los certificados de calibración de los equipos de topografía.

El contratista cumple con el pago de aporte a la Seguridad Social de todo el personal vinculado a la obra y remite los respectivos soportes.

Se realizaron comités de obra a lo largo del periodo donde asistieron representantes del Contratista de obra, La Interventoría, Supervisión EDUBAR S.A.

Se suscribió el acta parcial de obra No 7 con los debidos soportes.

Se han llevado a cabo reuniones con representantes de la comunidad con el fin de mantenerlos informados sobre el alcance del proyecto y aclarar cualquier duda que se tenga sobre el proyecto que nos compete.

DCA

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 02 Fecha: 24-06-2021

implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad. 24) Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta. 25) Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente. 26) Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el Interventor o el Supervisor del contrato. 27) Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el Artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993. 28) Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, a juicio del interventor o Supervisor de las Obras. 29) Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados, registro fotográfico, copia de la bitácora y esquemas de ubicación. 30) Presentar dentro de los cinco (05) días calendarios siguientes a la aprobación de los sitios a intervenir por parte de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, a través de EDUBAR SA, el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y el Plan de Manejo de Tráfico (PMT). Dichos planes deben ser aprobados por la Secretaría Distrital de Obras Públicas, a través de EDUBAR SA (PMA y PMT), Barranquilla Verde (PMA) y Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial (PMT). 30.1) En lo atinente al PMA, el cumplimiento de las normas ambientales aplicables a los procesos constructivos será de exclusivo costo y riesgo del contratista. Por lo tanto, el contratista por su cuenta y riesgo, deberá realizar todas las gestiones necesarias para el cumplimiento de las normas ambientales vigentes, incluyendo la tramitación y obtención de los Permisos y Concesiones, etc., necesarios para la ejecución de las actividades contractuales, entre otras explotación de fuentes de materiales, disposición de material sobrante de las excavaciones, explotación de zonas de préstamo y de disposición de materiales sobrantes, explotación de fuentes de agua bien sea superficial o subterránea, ocupación temporal o definitiva de cauces, vertimientos, etc, en el caso que se generen estas actividades. El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan. Deberá revisar y ajustar los Programas y actividades del Plan de Manejo Ambiental para el alcance del contrato, realizar y entregar durante el primer mes de inicio del contrato, un cronograma de implementación del PMA para que sea aprobado por la Interventoría y avalado por la Secretaría de Obras Públicas, a través de EDUBAR. Cualquier cambio o ajuste en el alcance del PMA deberá ser revisado y aprobado por la Interventoría y avalado por la Secretaría Distrital de Obras Públicas, a través de EDUBAR. 30.1.1 El contratista deberá presentar de manera mensual, en caso de haber producido residuos sólidos, el Certificado de Disposición de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), expedido por el gestor debidamente autorizado por la autoridad ambiental competente. 30.1.1) El contratista deberá presentar de manera mensual, en caso de haber producido residuos sólidos, el Certificado de Disposición de Residuos de Construcción

DLA

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 02 Fecha: 24-06-2021

y Demolición (RCD), expedido por el gestor debidamente autorizado por la autoridad ambiental competente. 30.2) En lo atinente al PMT, Se debe presentar ante la Secretaría de Obras Públicas, a través de EDUBAR para la aprobación, posteriormente se debe tramitar el permiso de cierre de vías por obras ante la Secretaría Distrital de Tránsito y Seguridad Vial, con todos los requisitos solicitados por esta secretaría en su manual de trámites. Vale la pena destacar que cualquier cambio en los cierres viales deberá tener su debido permiso de cierre de vías por obras. 31) Presentar dentro de los veinte (20) días siguientes a la suscripción del Acta de Inicio, el recibido del Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto de los presentes pliegos, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos, para lo cual atenderá a los siguientes lineamientos: a) Los productos solicitados en esta etapa, deben desarrollarse de manera particular para el proyecto. b) Atender al criterio de menor impacto social. c) Para la elaboración de los productos debe referirse a la particularidad que guarda el proyecto de infraestructura urbana; en este sentido el diagnóstico, los indicadores, variables y planes de gestión deben ser valorados en integralidad, tomando en consideración el contexto social. d) Identificar, definir y emitir concepto sobre los posibles impactos sociales (positivos y negativos) generados antes, durante y posterior a la ejecución del proyecto. f) Sensibilizar a la población del área de influencia acerca de los beneficios del futuro proyecto. g) Desarrollar las actividades de gestión social relacionadas en los presentes pliegos, sistematizando los resultados de las mismas, y realizando la retroalimentación permanente para el logro de los objetivos propuestos. h) El componente social desarrollado debe aportar a las demás áreas del contrato (técnica, ambiental, tránsito, etc.), en la mirada integral del proyecto. i) El personal social será el encargado de liderar las relaciones con la comunidad, en este sentido, deben acompañar las actividades que adelanta el Contratista. j) Los productos entregados deben garantizar calidad, cumplimiento y oportunidad. k) Considerar y manifestar las dificultades encontradas en el componente social de estudios sociales. 32) Implementar el Plan de Manejo Ambiental, el Plan de Manejo de Tráfico y Plan de Gestión Social aprobados por la Interventoría y avalados por la Secretaría Distrital de Obras Públicas, a través de EDUBAR. 33) Presentar la siguiente información detallada antes del inicio de los trabajos: Análisis de precios unitarios de cada ítem contenido en el presupuesto y cronograma de ejecución de los trabajos a realizar. Así mismo deberá presentar la siguiente información detallada al momento de suscribir el contrato: 33.1) ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS: El contratista deberá incluir en la organización de los trabajos, como mínimo lo siguiente: a) Organigrama General del Proyecto; 1. Frentes de Trabajo requeridos. Semanalmente el contrista se

D24

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN

Código: GC-FA-19

Versión: 02 Fecha: 24-06-2021

Distrito encargados del Alumbrado y Señalización de Vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano. 36) Ajustar algún estudio o diseño, si durante el curso de la ejecución se requiere debe realizarlos o ajustarlos, entregándole al interventor los documentos técnicos necesarios para su correspondiente revisión y aprobación. Estos Estudios y Diseños deberán cumplir con los requerimientos de contenido y metodología de las especificaciones particulares. 37) Elaborar y presentar, dentro del primer mes de ejecución de las obras, una vez se hayan revisado los estudios y diseños, de conformidad con lo establecido en el artículo 42 de la Ley 1523 de 2012, el estudio del riesgo, el cual deberá atender los lineamientos del Plan de Gestión del Riesgo del Distrito. Dicho plan deberá ser presentado a la Oficina de Gestión del Riesgo para su respectiva aprobación. 38) Antes del inicio de las obras de construcción de cualquier proyecto de infraestructura, el contratista deberá entregar al interventor y/o supervisor una copia de la evaluación de impacto ambiental y social, y del plan de gestión ambiental y social correspondiente a dicho proyecto de infraestructura. Y en caso de requerirlo el contratante, un plan de gestión de la construcción. 39) El contratista deberá cumplir con las normas ambientales y sociales en todos los aspectos correspondientes. Este deberá cumplir con el sistema de gestión ambiental y social desarrollado de acuerdo con las normas medio ambientales y sociales, o en su defecto, la norma ISO 14001. 40) En caso de desencadenarse un evento medio ambiental y social, EDUBAR S.A. podrá requerir al contratista para que éste proporcione un plan de acción correctivo medio ambiental y social una sola vez o periódicamente. 41) Las demás establecidas en la Ley y propias del presente contrato y las dispuestas en el Contrato Interadministrativo N° N°CD-12-2020-2435 suscrito entre EDUBAR y el DISTRITO DE BARRANQUILLA

Las actividades relacionadas anteriormente fueron ejecutadas durante el periodo correspondiente del 1 al 30 de noviembre de 2022.

DIEGO RADA ALTAHONA, quien actúa en nombre y representación de EDUBAR S.A., en calidad de supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los cinco (05) días del mes de diciembre de 2022.


DIEGO RADA ALTAHONA
SUPERVISOR

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	COMERCIO TREN MALLORQUIN (NIT. 901.818.831-3)
INTERVENIOR:	COMERCIO TREN MALLORQUIN (NIT. 901.818.831-3)
SUPERVISOR:	BURGUESÍA DE PROYECTOS EDUAR S.A.
OBJETO:	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465,796
VALOR ADICIONAL:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465,796
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No. 1:	6 MESES
ADICIÓN No. 2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE RESCISO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	30 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATORIA No. 6				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA No. 6			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
OBRAS PRELIMINARES															
5513	EDU CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MEB	6,00	\$ 4.064.893,00	\$ 27.989.358,00	14,00	\$ 65.308.502,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 65.308.502,00
CM-01	COMISION TOPOGRAFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFIA, 1 TOPOGRAFO, CADENOROS, DIBUJANTES, LANCHAS PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACION TOTAL Y NIVEL.	MEB	6,00	\$ 8.434.213,00	\$ 50.605.278,00	16,00	\$ 134.947.408,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	16,00	\$ 134.947.408,00
1232	DESMONTE DE CERCAS EN ALAMBRE	ML	1.387,50	\$ 4.380,00	\$ 6.009.737,50	1.387,50	\$ 6.009.737,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.387,50	\$ 6.009.737,50
1089	CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA, (POLISOMBRA), CON ALTURA DE 2,00 METROS, BASE PARA FUJACION DE ESTACIONES 0,30 X 0,30 X 0,50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACIONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTELLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION.	ML	2.950,00	\$ 21.950,00	\$ 64.776.100,00	2.950,00	\$ 64.776.100,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.950,00	\$ 64.776.100,00
CM-02	DESMONTE Y DESCAPOTE MECANICO DE MATERIAL EXISTENTE, E = 0,25 M, INCLUYE RETIRO	M2	8.913,00	\$ 8.271,00	\$ 73.719.423,00	8.913,00	\$ 73.719.423,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8.913,00	\$ 73.719.423,00
167	DEMOLICION DE PLACA DE PISO, MURO, PLACA O LOSA DE ENTREPISO, EN CONCRETO REFORZADO ANCHO > 0,30 METROS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 84.560,00	\$ 109.993.200,00	1.704,00	\$ 109.993.200,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.704,00	\$ 109.993.200,00
416	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL, ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 21.343,00	\$ 36.368.472,00	1.704,00	\$ 36.368.472,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.704,00	\$ 36.368.472,00
909	DEMOLICION DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.190,00	\$ 21.116,00	\$ 25.128.850,00	1.190,00	\$ 25.128.850,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.190,00	\$ 25.128.850,00
1029	DEMOLICION DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	542,80	\$ 11.447,00	\$ 6.211.142,20	542,80	\$ 6.211.142,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	542,80	\$ 6.211.142,20
2019	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALLA INFORMATIVA METALICA DE 4 00X2 50M	UND	1,00	\$ 3.207.502,00	\$ 3.207.502,00	1,00	\$ 3.207.502,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 3.207.502,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					\$ 404.087.062,70		\$ 525.748.336,70	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ 525.748.336,70
OBRAS DE CONTENCIÓN Y REFUERZO															
377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN VOLQUETA	M3	4.007,25	\$ 34.691,00	\$ 139.015.508,75	4.007,25	\$ 139.015.508,75	-	\$ -	1.800,00	\$ 52.036.500,00	-	\$ -	2.507,25	\$ 86.979.008,75
196	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	10.972,59	\$ 66.275,00	\$ 946.886.084,75	1.417.849,276	\$ 122.324.916,23	-	\$ -	2.200,993	\$ 190.521,00	-	\$ -	1.415.649,285	\$ 122.134.395,23
3013	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	836,76	\$ 112.369,00	\$ 94.362.661,44	964,06	\$ 108.330.458,14	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	964,06	\$ 108.330.458,14
3015	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	2.150,20	\$ 138.786,00	\$ 298.125.464,36	2.150,20	\$ 298.125.464,36	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.150,20	\$ 298.125.464,36
2 05	RELLENO EN MATERIAL DE SUBALIENTO COMPACTADO	M3	2.592,59	\$ 170.264,00	\$ 441.424.743,76	633,45	\$ 107.853.730,80	-	\$ -	633,45	\$ 107.853.730,80	-	\$ -	-	\$ -
2 09	RELLENO EN MATERIAL DE PALASTO COMPACTADO	M3	2.558,89	\$ 178.455,00	\$ 448.970.044,95	2.558,89	\$ 448.970.044,95	-	\$ -	2.558,89	\$ 448.970.044,95	-	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA					\$ 2.364.894.639,01		\$ 1.220.520.134,23	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ 611.569.327,48
OBRAS DE CONTENCIÓN Y REFUERZO															
377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN VOLQUETA	M3	7.524,48	\$ 34.691,00	\$ 261.031.622,41	7.524,48	\$ 261.031.736,88	-	\$ -	2.000,00	\$ 68.362.000,00	-	\$ -	5.524,48	\$ 191.669.736,88
196	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4.653,02	\$ 66.275,00	\$ 401.435.300,50	4.653,02	\$ 401.435.300,50	-	\$ -	3.254,52	\$ 264.234.713,00	-	\$ -	1.398,50	\$ 117.204.587,50
1201	BOLEADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0,10 METROS	M3	191,27	\$ 480.876,00	\$ 91.878.036,67	191,27	\$ 91.877.152,52	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	191,27	\$ 91.877.152,52
2021	CONCRETO PARA ZAPATA DE 28 MPA, 34" ASENTAMIENTO 6"	M3	91,50	\$ 513.753,00	\$ 47.008.399,50	91,50	\$ 47.008.399,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	91,50	\$ 47.008.399,50
3 06	CONCRETO PARA CIMENTO CORRIDO DE 28 MPA, 34" ASENTAMIENTO 6"	M3	71,97	\$ 598.941,00	\$ 42.954.646,77	71,97	\$ 42.954.646,77	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	71,97	\$ 42.954.646,77
7852	VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 28MPa, 34" ASENTAMIENTO 6"	M3	44,83	\$ 616.174,00	\$ 27.623.080,42	44,83	\$ 27.623.080,42	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	44,83	\$ 27.623.080,42
2218,00	MURO DE CONTENCIÓN, MURO PARA BOPORTE O ESTIBOS DE PUENTE, Y BOX CULVERT EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	2.420,20	\$ 873.002,00	\$ 1.628.799.440,40	2.420,20	\$ 1.628.799.440,40	-	\$ -	2.420,20	\$ 1.628.799.440,40	-	\$ -	-	\$ -
3 06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	207.399,19	\$ 7.177,00	\$ 1.488.503.986,63	207.399,19	\$ 1.488.503.986,63	-	\$ -	58.000,00	\$ 415.266.000,00	-	\$ -	149.399,19	\$ 1.073.237.986,63
8226	COLUMNAS DE GRAVA PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELO, D=0,5 M, INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	238,00	\$ 158.262,00	\$ 37.686.356,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS					\$ 4.027.022.069,30		\$ 3.989.337.742,43	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ 1.590.682.969,02
ESTABILIZACIÓN DE CONCRETO Y METALICAS															
4 01	CONCRETO PARA ARCOS DE 28 MPA, 34" AUTOCOMPACTANTE "	M3	316,68	\$ 974.830,00	\$ 308.740.832,40	316,68	\$ 308.740.832,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	316,68	\$ 308.740.832,40
4 02	CONCRETO PARA LOSA Y VIGAS DE CUBIERTA DE 28 MPA, 34" ASENTAMIENTO 6"	M3	248,77	\$ 840.363,00	\$ 209.930.078,91	248,77	\$ 209.930.078,91	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	248,77	\$ 209.930.078,91
4 03	CONCRETO PARA MUROS DE 28 MPA, 34" ASENTAMIENTO 6"	M3	57,09	\$ 838.355,00	\$ 47.861.686,95	57,09	\$ 47.861.686,95	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	57,09	\$ 47.861.686,95
8017	PLACA DE CONTRAPIE DE 28 MPA, 34" ASENTAMIENTO 6" E=0,12 METROS INCLUYE MALLA ELECTRODOLADA DE 6MM CADA 15 CENTIMETROS	M2	152,89	\$ 98.695,00	\$ 15.089.478,55	152,89	\$ 15.089.478,55	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	152,89	\$ 15.089.478,55
8019	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX CULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO	M3	324,51	\$ 927.318,00	\$ 300.923.771,77	324,51	\$ 300.923.984,18	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	324,51	\$ 300.923.984,18
8019	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX CULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO	M3	3,84	\$ 927.318,00	\$ 3.560.901,12	3,84	\$ 3.560.901,12	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,84	\$ 3.560.901,12
4 07	CONCRETO PARA TANQUE EBAR, RELACIÓN AC = 0,45 ASENTAMIENTO 6", 34"	M3	14,47	\$ 782.860,00	\$ 11.316.837,40	14,47	\$ 11.320.748,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,47	\$ 11.320.748,20
4 08	CONCRETO PARA LECHO DE BECADO, CAJA BALIDA, PALCA APOYO TANQUE Y HOMOGENIZADOR DE ESTRUCTURA DE PTAR	M3	14,24	\$ 699.413,00	\$ 9.932.441,12	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7267	BORDILLO EN CONCRETO DE 3500 PSI DE 0,22X0,22 MTS	ML	262,80	\$ 47.756,00	\$ 12.551.065,20	262,80	\$ 12.551.065,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	262,80	\$ 12.551.065,20
4 1	CONTENEDORES DE RAIZ RECTANGULAR DE 1,20 X 0,80 METROS, EN LEVANTE BLOQUE DE CONCRETO DE 1200X940 CM, INCLUYE DOVELAS DE REFUERZO, EXCAVACIÓN DEL CONTENEDOR, Y REMATE EN BORDILLO REDONDEADO	UND	81,00	\$ 488.318,00	\$ 39.553.598,00	81,00	\$ 39.553.598,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	81,00	\$ 39.553.598,00
1092	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PREFABRICADA DE CONCRETO REFORZADO PARA SUMIDERO, REBENTANTE AL PASEO PEATONAL, DE 0,40 X 0,40 X 0,09 METROS, TIPO TITAN O BILMAR	ML	2.480,00	\$ 47.200,00	\$ 117.068.000,00	2.480,00	\$ 117.068.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.480,00	\$ 117.068.000,00

2022



CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT. 901.819.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT. 901.819.814-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.463.796
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACION:	26 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSION:	
FECHA DE RENOVACION:	
FECHA DE FINALIZACION:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	02 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 6			
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.12	VOLETA EN CONCRETO GRC PARA CIELO BASOS	ML	474.32	\$ 581.284,00	\$ 275.714.626,88	474.32	\$ 275.714.626,88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	474.32	\$ 275.714.626,88
1329	ESCALERA DE GATO, EN ACERO ASTM A-36, INCLUYE ACABADO EN PINTURA DE ESMALTE EPOXIDO	ML	5,00	\$ 54.941,00	\$ 271.705,00	5,00	\$ 271.705,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 271.705,00
3.08	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	87.412,63	\$ 7.177,00	\$ 627.363.424,33	87.413,00	\$ 627.363.101,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	87.413,00	\$ 627.363.101,00
15	CONCRETO PARA RAMPA 28 MPa	M3	11,79	\$ 893.484,00	\$ 10.533.940,56	11,79	\$ 10.533.940,56	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	11,79	\$ 10.533.940,56
5801	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ESCALERA	M3	6,45	\$ 1.345.862,00	\$ 8.680.809,90	6,45	\$ 8.680.809,90	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,45	\$ 8.680.809,90
4.17	PUNTE METALICO RETRACTIL	UNO	1,00	\$ 106.927.184,00	\$ 106.927.184,00	1,00	\$ 106.927.184,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 106.927.184,00
7242	IMPERMEABILIZACION DE TANQUE EN MEMBRANA BKA PLAN 12 NTR ESPESOR 1.2 MM O SIMILAR	M2	129,96	\$ 100.923,00	\$ 13.115.872,34	129,96	\$ 13.115.963,06	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	129,96	\$ 13.115.862,08
SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS					\$ 2.144.727.282,43		\$ 2.135.204.672,93		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 2.135.204.672,93
MISEROS Y PISOS															
LEVANTES DE MUROS															
5.1.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 11X18X39 LISO CON MORTERO DE PEGA 1:4	M2	357,80	\$ 80.250,00	\$ 21.557.323,48	357,80	\$ 21.557.450,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	357,80	\$ 21.557.450,00
133	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO. 4 DE 0.10 X 0.20 X 0.40 MTS	M2	84,05	\$ 42.371,00	\$ 3.561.485,93	84,05	\$ 3.561.282,55	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	84,05	\$ 3.561.282,55
9610	PHI. DIENTES EN CONCRETO DE 6.10 X 0.20 METRO	ML	48,95	\$ 38.726,00	\$ 1.895.735,60	48,95	\$ 1.895.735,60	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	48,95	\$ 1.895.735,60
ACABADOS															
344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	780,45	\$ 18.362,00	\$ 13.953.375,90	780,45	\$ 13.953.382,90	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	780,45	\$ 13.953.382,90
435	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	141,74	\$ 21.135,00	\$ 2.995.704,49	141,74	\$ 2.995.674,90	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	141,74	\$ 2.995.674,90
432	ESTUCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	818,39	\$ 9.782,00	\$ 7.989.087,08	818,39	\$ 7.989.123,18	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	818,39	\$ 7.989.123,18
5898	EDU. PINTURA INTERIOR PLASTICA MATE	M2	520,40	\$ 21.781,00	\$ 11.324.473,36	520,40	\$ 11.324.424,40	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	520,40	\$ 11.324.424,40
6522	PHI. PINTURA EPOXICA PARA MUROS	M2	400,53	\$ 25.736,00	\$ 10.308.936,30	400,53	\$ 10.308.841,14	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	400,53	\$ 10.308.841,14
5.2.7	ACABADO PARA CONCRETO EN PROTECTOR SILICATO	M2	2.632,60	\$ 41.065,00	\$ 108.180.266,83	2.632,60	\$ 108.180.371,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2.632,60	\$ 108.180.371,00
MESONES															
3100	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, E = 0.05 METROS, ANCHO < 0.80 METROS VARILLAS DE 3/8" A CADA 0.15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA	ML	11,92	\$ 49.280,00	\$ 587.179,20	11,92	\$ 587.179,20	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	11,92	\$ 587.179,20
5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON RADIAL EN MAPOSTERIA Y LOSA DE CONCRETO PARA TAQUILLAS Y RECAUDOS	ML	12,57	\$ 264.523,00	\$ 3.324.094,05	12,57	\$ 3.325.054,11	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	12,57	\$ 3.325.054,11
5.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON RADIAL EN MAPOSTERIA Y LOSA DE CONCRETO PARA LOCALES COMERCIALES	ML	19,06	\$ 180.273,00	\$ 3.544.167,18	19,06	\$ 3.544.167,18	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	19,06	\$ 3.544.167,18
SUBTOTAL MAPOSTERIA Y ACABADOS					\$ 189.211.853,04		\$ 189.212.695,18		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 189.212.695,18
PISOS															
2091	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:3 E = 0.05 METROS	M2	929,94	\$ 25.071,00	\$ 23.314.525,74	929,94	\$ 23.314.525,74	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	929,94	\$ 23.314.525,74
470	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E = 0.05 MTS	M2	71,50	\$ 27.422,00	\$ 1.960.673,00	71,50	\$ 1.960.673,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	71,50	\$ 1.960.673,00
5.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN ACABADO PALLADIAN	M2	1.001,44	\$ 142.110,00	\$ 142.314.638,40	1.001,44	\$ 142.314.638,40	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1.001,44	\$ 142.314.638,40
5.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PISO EPOXIDO PARA PISOS, CON MORTERO EPOXIDO, INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE, APLICACION DE CAPA IMPRIMANTE EPOXIDO, MORTERO EPOXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARNIZ POLIURETANO	M2	15,82	\$ 282.984,00	\$ 4.476.808,88	15,82	\$ 4.476.808,88	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	15,82	\$ 4.476.808,88
CM-31	PISO ALLANADO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMIPULIDO, E=8 CM, JUNTAS EN PVC COLOR NEGRO	M2	86,07	\$ 86.676,00	\$ 7.633.731,46	86,07	\$ 7.633.731,46	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	86,07	\$ 7.633.731,46
5.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE EPOXIDO PARA GUARDA ESCOBAS, CON MORTERO EPOXIDO, INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE, APLICACION DE CAPA IMPRIMANTE EPOXIDO, MORTERO EPOXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARNIZ POLIURETANO, E=8CM	M2	30,24	\$ 74.837,00	\$ 2.263.070,88	30,24	\$ 2.263.070,88	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	30,24	\$ 2.263.070,88
5.07	MEDIACAPA ENCHAPA EN MOSAICO CERAMICO PALLADIAN	ML	204,30	\$ 15.981,00	\$ 3.264.918,30	204,30	\$ 3.264.918,30	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	204,30	\$ 3.264.918,30
SUBTOTAL PISOS					\$ 185.228.364,98		\$ 185.228.364,98		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 185.228.364,98
ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS															
357	ENCHAPE EN CERAMICA PARA MURO DE 9.20 X 9.20 METROS	M2	13,96	\$ 59.194,00	\$ 826.407,43	13,96	\$ 826.348,24	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	13,96	\$ 826.348,24
7.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN MOSAICO PALLADIAN O EQUIVALENTE	M2	80,86	\$ 164.670,00	\$ 13.282.448,87	80,86	\$ 13.282.282,20	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	80,86	\$ 13.282.282,20
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO EN SISTEMA DE MALLA ABATIBLE O CORRUEZO EN ALUMINIO NEGRO MODULACION SEGUN PLANOS	M2	450,23	\$ 498.355,00	\$ 223.472.670,78	450,23	\$ 223.473.911,85	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	450,23	\$ 223.473.911,85
SUBTOTAL ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS					\$ 237.581.525,08		\$ 237.582.542,08		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 237.582.542,08
CUBIERTA, ACABAMIENTOS Y CIELO RASO															
5.01	MORTERO CEMENTOSO BICOMPONENTE DE ELEVADA ELASTICIDAD PARA IMPERMEABILIZACION DE SUPERFICIES DE CONCRETO	M2	879,50	\$ 98.595,00	\$ 86.714.302,50	879,50	\$ 86.714.302,50	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	879,50	\$ 86.714.302,50
362	IMPERMEABILIZACION CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	M2	879,50	\$ 30.004,00	\$ 26.388.518,00	879,50	\$ 26.388.518,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	879,50	\$ 26.388.518,00
3691	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	218,93	\$ 172.138,00	\$ 37.658.830,27	218,93	\$ 37.658.830,27	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	218,93	\$ 37.658.830,27
3691	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	172,36	\$ 172.138,00	\$ 29.688.878,04	172,36	\$ 29.688.878,04	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	172,36	\$ 29.688.878,04
3691	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	48,44	\$ 171.141,00	\$ 8.290.070,04	48,44	\$ 8.290.070,04	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	48,44	\$ 8.290.070,04

PUB

CONTRATO No:	EDU-795-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATADA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.619.921-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.617.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIÓN NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.085.483,798
VALOR ADICIONAL:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.085.483,798
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No.1:	6 MESES
ADICIÓN No.2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE TÉRMINO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	03 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 6		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
8.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL PARA CIELO RASO POLICARBONATO INCLUYE PANEL MICROCELL COLOR OPAL 12 MM ANCHO 900 MM, INCLUYE PERIFLERÍA PERIMETRAL EN ALUMINIO, TERMO SELLO, CONECTOR DE PC, TAPAS Y SILICONA	M2	263,24	\$ 441.401,00	\$ 116.194.399,24	263,24	\$ 116.194.399,24	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	263,24	\$ 116.194.399,24
8.07	CIELO RASO INTERIOR EN MALLA DE ALUMINIO	M2	164,93	\$ 547.954,00	\$ 101.333.133,22	164,93	\$ 101.333.133,22	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	164,93	\$ 101.333.133,22
8.08	PANEL DE INSPECCIÓN CIELO RASO MARCO EN ALUMINIO BLANCO PVPF - 80 X 80 CM. RH	UND	2,00	\$ 50.996,00	\$ 101.932,00	2,00	\$ 101.932,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	2,00	\$ 101.932,00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	148,19	\$ 47.977,00	\$ 7.106.711,63	148,19	\$ 7.106.711,63	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	148,19	\$ 7.106.711,63
148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2	66,12	\$ 15.055,00	\$ 1.296.536,60	66,12	\$ 1.296.536,60	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	66,12	\$ 1.296.536,60
SUBTOTAL CUBIERTA, AJUSTAMIENTO Y CIELO RASO			-		\$ 414.957.011,54		\$ 414.957.011,54		\$ -		\$ -	\$ -	-		\$ 414.957.011,54
CARPINTERÍA METÁLICA															
8.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOPE PUERTA MAGNÉTICO	UND	16,00	\$ 21.179,00	\$ 338.664,00	16,00	\$ 338.664,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	16,00	\$ 338.664,00
8.02	CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO AJUSTABLE	UND	14,00	\$ 97.050,00	\$ 1.358.700,00	14,00	\$ 1.358.700,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	14,00	\$ 1.358.700,00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE 5T167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 225CM X 120CM	UND	10,00	\$ 5.187.610,00	\$ 51.876.100,00	10,00	\$ 51.876.100,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	10,00	\$ 51.876.100,00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE 5T167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 265CM X 90CM	UND	6,00	\$ 4.671.668,00	\$ 28.030.008,00	6,00	\$ 28.030.008,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	6,00	\$ 28.030.008,00
4217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD CON ESPESOR EN 70 MM DE 0.90 X 2.05 METROS, EN ACERO LÁMINA CALIBRE 0.7 MM COIL ROLLED, INCLUYE MARCO, JO MÁGICO, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE GRADO DE CIERRE, 13 PASADORES Y PESTILLO INTERIOR, 3 BISAGRAS EN CÁMARA QUE IMPIDEN EL DESMONTAJE DE LA PUERTA.	UND	4,00	\$ 638.689,00	\$ 2.554.676,00	4,00	\$ 2.554.676,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	4,00	\$ 2.554.676,00
8.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE 5T167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 220CM X 100CM	UND	10,00	\$ 4.568.539,00	\$ 45.685.390,00	10,00	\$ 45.685.390,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	10,00	\$ 45.685.390,00
5616	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA ABATIBLE LISA CON REJILLA SENCILLA	UND	1,00	\$ 764.908,00	\$ 764.908,00	1,00	\$ 764.908,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	1,00	\$ 764.908,00
775	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA / VENTANAS O ESTERA ENROLLABLE METÁLICA, CON 2 RIELES, 2 PORTACAMADOS, MECANISMO, RESORTES, CARREOLA, INCLUYE INSTALACIÓN CON SERVICIO DE ALBAÑILERÍA	M2	17,35	\$ 164.720,00	\$ 2.857.490,20	17,35	\$ 2.857.490,20	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	17,35	\$ 2.857.490,20
9.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA PANEL PIVOTANTE APARIENCIA CONCRETO GRC	UND	2,00	\$ 5.186.157,00	\$ 10.378.314,00	2,00	\$ 10.378.314,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	2,00	\$ 10.378.314,00
9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE VENTANERA DE FACHADA PERIFLERÍA EN ALUMINIO NEGRO, CRISTALERÍA EN VIDRIO LAMINADO GRUPO 5T167 4MM + PVB 0.76 GRUPO INCOLORO 4MM	M2	179,90	\$ 1.479.356,00	\$ 266.136.504,20	179,90	\$ 266.136.504,20	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	179,90	\$ 266.136.504,20
9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE VIDRIO PIVOTANTE SENCILLA	M2	3,70	\$ 973.339,00	\$ 3.597.460,94	3,70	\$ 3.601.354,30	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	3,70	\$ 3.601.354,30
2783	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304	ML	20,84	\$ 294.021,00	\$ 6.127.397,64	20,84	\$ 6.127.397,64	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	20,84	\$ 6.127.397,64
SUBTOTAL CARPINTERÍA METÁLICA			-		\$ 419.703.603,98		\$ 419.708.100,14		\$ -		\$ -	\$ -	-		\$ 419.708.100,14
APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS															
2177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL GOTTA COLOR BLANCO, LÍNEA CORONA O BIMALAR, INCLUYE GRIFERÍA PUSH ANTIVANDÁLICA	UND	3,00	\$ 918.161,00	\$ 2.754.483,00	3,00	\$ 2.754.483,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	3,00	\$ 2.754.483,00
2173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA BÁTICA DE COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA DE FLUJÓMETRO REF. 02857, LÍNEA CORONA O BIMALAR	UND	14,00	\$ 1.059.192,00	\$ 14.828.688,00	14,00	\$ 14.828.688,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	14,00	\$ 14.828.688,00
CM-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL ALONGADO PARA PERSONAS CON NECESIDADES ESPECIALES, ALTA EFICIENCIA 4.8 LITROS O BIMALAR Y FLUJÓMETRO PARA SANITARIO, MANOS LIBRES CON SENSOR, INCRUSTADO EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.046.475,00	\$ 4.181.800,00	4,00	\$ 4.181.800,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	4,00	\$ 4.181.800,00
3365	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR A LA PARED, ESPECIAL PARA DISCAPACITADOS TIPO TOTO INCLUYE GRIFERÍA	UND	2,00	\$ 482.366,00	\$ 964.732,00	2,00	\$ 964.732,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	2,00	\$ 964.732,00
10.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE MISON PARA LAVAMANOS CUELLO BAJO GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONALES PUSH	UND	17,00	\$ 238.284,00	\$ 4.050.998,00	17,00	\$ 4.050.998,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	17,00	\$ 4.050.998,00
10.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LÍNEA INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA, SISTEMA DE DESCARGA CON SENSOR PARA LAVAMANOS DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	2,00	\$ 567.120,00	\$ 1.134.240,00	2,00	\$ 1.134.240,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	-	2,00	\$ 1.134.240,00



CONTRATO No:	EDU-785-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.619.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.619.821-3)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.280.463.798
VALOR ADICIONALES:	\$ 34.280.463.798
VALOR ACUMULADO:	
FECHA CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE RENICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	02 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 6		
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE POCETA LAVA TRAPEROS	UND	1,00	\$ 43.348,00	\$ 43.348,00	1,00	\$ 43.348,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 43.348,00
1948	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPEROS EN GRANITO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.35 METROS	UND	1,00	\$ 182.099,00	\$ 182.099,00	1,00	\$ 182.099,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 182.099,00
1022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAPLATOS TIPO ORIVAL O SIMILAR	UND	4,00	\$ 98.208,00	\$ 392.832,00	4,00	\$ 392.832,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 392.832,00
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DE ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	\$ 179.351,00	\$ 717.404,00	4,00	\$ 717.404,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 717.404,00
10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA SANITARIOS Y ORINALES EN LAMINAS DE HPL FENOLICO	M2	80,18	\$ 655.531,00	\$ 38.436.744,98	80,18	\$ 38.436.744,98	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	80,18	\$ 38.436.744,98
10.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CON CRISTAL DE SEGURIDAD - PNR 4 MM	M2	1,80	\$ 112.575,00	\$ 202.635,00	1,80	\$ 202.635,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,80	\$ 202.635,00
10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CORRIDO BAÑOS 4 MM	M2	11,30	\$ 112.575,00	\$ 1.272.097,50	11,30	\$ 1.272.097,50	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	11,30	\$ 1.272.097,50
3064	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANO ELÉCTRICO 1AA ECO SIRA TURBO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO CON SENSOR	UND	8,00	\$ 830.175,00	\$ 6.641.400,00	8,00	\$ 6.641.400,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 6.641.400,00
10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERCHERO SANITARIO	UND	18,00	\$ 50.887,00	\$ 912.366,00	18,00	\$ 912.366,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	18,00	\$ 912.366,00
3039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO PARA ROLLO DE 200400 METROS, CERRADURA CON LLAVE	UND	18,00	\$ 141.214,00	\$ 2.541.852,00	18,00	\$ 2.541.852,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	18,00	\$ 2.541.852,00
3037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA TOALLAS DE PAPEL DE SOBREPONER A LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304, CAPACIDAD 300 TOALLAS O DOS (2) PAQUETES, CERRADURA CON LLAVE	UND	8,00	\$ 178.348,00	\$ 1.434.782,00	8,00	\$ 1.434.782,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 1.434.782,00
CM-41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO, INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 428.758,00	\$ 1.719.024,00	4,00	\$ 1.719.024,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 1.719.024,00
CM-42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FUA EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 141.247,00	\$ 564.988,00	4,00	\$ 564.988,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 564.988,00
CM-43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL, EN POLIPROPILENO COLOR GRIS, DE SOBREPONER EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.600.342,00	\$ 6.401.368,00	4,00	\$ 6.401.368,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 6.401.368,00
7919	EDU SUMINISTRO E INSTALACION DE CAÑECA ANTIVANDALICA GALVANIZADA EN CALIENTE MEL-S	UND	18,00	\$ 231.606,00	\$ 4.168.908,00	18,00	\$ 4.168.908,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	18,00	\$ 4.168.908,00
3035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALAR EN PARED, CON TORNILLOS ESCONDIDOS, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, BOTÓN PULSADOR EN ABS RESISTENTE, CAPACIDAD 1.2 LTS, VENTANILLA DE DESCARGA SUPERIOR CON LLAVE, NIVEL DE JABÓN, PUSH FRONTAL	UND	19,00	\$ 165.271,00	\$ 3.159.149,00	19,00	\$ 3.159.149,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	19,00	\$ 3.159.149,00
SUBTOTAL APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS					\$ 97.716.048,46		\$ 97.716.048,46		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 97.716.048,46
PARTICULARES															
CM-38	CONCRETO ASFALTICO MDC-10 PARA CICLORRUTA	M3	391,29	\$ 748.471,00	\$ 292.871.463,00	391,29	\$ 292.899.217,58	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	391,29	\$ 292.899.217,58
11.1.2	Aplicación de estabilización de suelo con sales catenarias de amono, incluye: Suministro del material de estabilización, Cemento, Maquinaria en un Espesor 30 cm, incluye los movimientos de tierra para alcanzar niveles arquitectónicos	M2	4.655,00	\$ 51.655,00	\$ 240.454.026,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
11.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 30 X 30, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2	11.018,00	\$ 103.978,00	\$ 1.145.421.648,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
CM-39	LOSETA TÁCTIL GUÍA TIPO A 58, PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO DIMENSIONES 20X20X8CM	M2	972,00	\$ 96.439,00	\$ 95.682.708,00	972,00	\$ 95.682.708,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	972,00	\$ 95.682.708,00
CM-40	LOSETA TÁCTIL ALERTA, PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO DIMENSIONES 20X20X8CM	M2	972,00	\$ 96.439,00	\$ 95.682.708,00	972,00	\$ 95.682.708,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	972,00	\$ 95.682.708,00
1845	ANDÉN EN GRAMOQUÍN, CON BORDE DE CONFINAMIENTO A AMBOS LADOS DE 0.15 X 0.30 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADO CON 2 VARRILLAS D=3/8" Y ESTRIBOS D=1/4" A CADA 0.32 METROS	M2	183,20	\$ 89.597,00	\$ 16.414.170,40	183,20	\$ 16.414.170,40	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	183,20	\$ 16.414.170,40
1752	DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRAFICO O PARQUEO	ML	7.440,00	\$ 2.875,00	\$ 21.390.000,00	7.440,00	\$ 21.390.000,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	7.440,00	\$ 21.390.000,00
3872	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOPELANTAS	UND	238,00	\$ 85.757,00	\$ 20.419.186,00	238,00	\$ 20.419.186,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	238,00	\$ 20.419.186,00
8597	SEÑALES DE TRANSITO D=48 CM	UND	8,00	\$ 1.957.889,00	\$ 1.567.889,00	8,00	\$ 1.567.889,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 1.567.889,00
3331	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE DEMARCACIÓN VIAL, DEBRAS Y LINEAS CONTINUAS DE 0.40 METROS, INCLUYE MICROESFERA DE VIDRIO REFLECTIVA	M2	104,00	\$ 21.887,00	\$ 2.278.248,00	104,00	\$ 2.278.248,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	104,00	\$ 2.278.248,00
LINEA DEL TREN															
11.2.1	Aplicación de estabilización de suelo con sales catenarias de amono para vía tren, incluye: extendido, nivelado y compactado al 95% del proctor modificado, suministro del material de estabilización, maquinaria en un Espesor 22 cm	M2	8.334,57	\$ 45.677,00	\$ 378.864.514,58	8.257,00	\$ 285.175.289,00	-	\$ -	8.257,00	\$ 285.175.289,00	\$ -	\$ -	0,00	\$ -
11.2.2	SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA	UND	822,00	\$ 801.295,00	\$ 658.664.490,00	822,00	\$ 658.664.490,00	-	\$ -	822,00	\$ 658.664.490,00	\$ -	\$ -	-	\$ -
11.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIEL PERAL, 68R2 - 118 LB/YD (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TRANSPORTE)	ML	2.870,00	\$ 1.412.801,00	\$ 3.772.178.670,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -

DDK

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.818.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.817.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIÓN NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.485.798
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.485.798
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	20 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No.1:	6 MESES
ADICIÓN No.2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE RESCISO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	02 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 6			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
11.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUJECCIONES	UND	31.184,00	\$ 55.772,00	\$ 1.739.194.048,00	31.184,00	\$ 1.739.194.048,00	-	\$ -	31.184,00	\$ 1.739.194.048,00		\$ -	-	\$ -	
11.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVESAS DE CONCRETO (INCLUYE PLACAS DE ASIENTO)	UND	3.698,00	\$ 400.221,00	\$ 1.500.061.458,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	-	\$ -	
11.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIRAFONDOS	UND	31.184,00	\$ 13.311,00	\$ 415.090.224,00	31.184,00	\$ 415.090.224,00	-	\$ -	31.184,00	\$ 415.090.224,00		\$ -	-	\$ -	
11.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIAS (INCLUYE RANAS, AGUJAS Y PATINES)	UND	3,00	\$ 30.786.011,00	\$ 92.358.033,00	3,00	\$ 92.358.033,00	-	\$ -	3,00	\$ 92.358.033,00		\$ -	-	\$ -	
	SUBTOTAL PAVIMENTOS		-		\$ 10.549.582.461,98		\$ 9.736.775.189,98		\$ -		\$ 3.190.482.084,00		\$ -		\$ 546.293.105,99	
	ORDENAMIENTO Y EXTENSIONES															
CM-02	ENTRANCAMIENTO DE BICICLETAS EN ACERO GALVANIZADO COLOR NEGRO ESPACIO PARA 3 CELDAS DE PARQUEO, SEGÚN DISEÑO Y DIMENSIONES	UND	62,00	\$ 238.031,00	\$ 14.757.922,00	62,00	\$ 14.757.922,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	62,00	\$ 14.757.922,00	
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCA EN CONCRETO REFORZADO CON SUPERFICIE EN MADERA	UND	148,00	\$ 1.010.608,00	\$ 149.569.984,00	148,00	\$ 149.569.984,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	148,00	\$ 149.569.984,00	
12.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COBERTURA VEGETAL	M2	7.427,10	\$ 27.359,00	\$ 203.188.028,90	7.427,10	\$ 203.188.028,90	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	7.427,10	\$ 203.188.028,90	
12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS EN CONCRETO ARQUITECTONICAS	UND	30,00	\$ 10.807.797,00	\$ 318.233.910,00	30,00	\$ 318.233.910,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	30,00	\$ 318.233.910,00	
7942	PLACA DE CONTRAPIE 3000 PBI E = 0.15 METROS	M2	85,50	\$ 91.335,00	\$ 7.809.142,50	85,50	\$ 7.809.142,50	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	85,50	\$ 7.809.142,50	
12.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORDILLO EN CONCRETO A LA VISTA FUNDIDO EN SITIO DE 20X30	ML	9.820,00	\$ 74.634,00	\$ 740.369.280,00	9.820,00	\$ 740.369.280,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	9.820,00	\$ 740.369.280,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.20 X 0.80 TIPO TITAN REF. ABO O SIMILAR, INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN MATERIAL SELECCIONADO Y BOLDADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	918,40	\$ 84.232,00	\$ 77.358.888,80	918,40	\$ 77.358.888,80	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	918,40	\$ 77.358.888,80	
	SUBTOTAL SUBTOTAL PAVIMENTOS		-		\$ 1.511.296.936,20		\$ 1.511.296.936,20		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 1.511.296.936,20	
	INSTALACIONES Y VEREDAS															
	OBRAS PRELIMINARES															
	SEÑALIZACIÓN Y BORNEOS DE 18 OBRAS															
1274	SEÑALIZACIÓN DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	100,00	\$ 12.685,00	\$ 1.268.500,00	100,00	\$ 1.268.500,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	100,00	\$ 1.268.500,00	
1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	8.241,00	\$ 1.714,00	\$ 14.125.074,00	8.241,00	\$ 14.125.074,00	-	\$ -	2.960,00	\$ 5.073.440,00		\$ -	5.261,00	\$ 9.051.634,00	
1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2 VALLA DESPLEGABLE	UN	10,00	\$ 198.979,00	\$ 1.989.790,00	10,00	\$ 1.989.790,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 1.989.790,00	
	RED DE ACUEDUCTO															
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN tubería y accesorios A.P.															
272	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1/2"	ML	97,00	\$ 19.098,00	\$ 1.852.506,00	97,00	\$ 1.852.506,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	97,00	\$ 1.852.506,00	
870	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	42,00	\$ 20.344,00	\$ 854.448,00	42,00	\$ 854.448,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	42,00	\$ 854.448,00	
1908	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1"	ML	99,00	\$ 21.108,00	\$ 2.089.692,00	99,00	\$ 2.089.692,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	99,00	\$ 2.089.692,00	
2171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1 1/4"	ML	73,00	\$ 27.439,00	\$ 2.003.047,00	73,00	\$ 2.003.047,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	73,00	\$ 2.003.047,00	
4149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1 1/2"	ML	99,00	\$ 28.191,00	\$ 2.790.909,00	99,00	\$ 2.790.909,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	99,00	\$ 2.790.909,00	
13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 2"	ML	101,00	\$ 15.787,00	\$ 1.594.487,00	101,00	\$ 1.594.487,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	101,00	\$ 1.594.487,00	
13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1/2"	UN	117,00	\$ 1.005,00	\$ 117.585,00	117,00	\$ 117.585,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	117,00	\$ 117.585,00	
13.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	25,00	\$ 1.186,00	\$ 29.150,00	25,00	\$ 29.150,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	25,00	\$ 29.150,00	
13.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	66,00	\$ 1.983,00	\$ 130.878,00	66,00	\$ 130.878,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	66,00	\$ 130.878,00	
13.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/4"	UN	47,00	\$ 4.307,00	\$ 202.429,00	47,00	\$ 202.429,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	47,00	\$ 202.429,00	
13.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/2"	UN	7,00	\$ 6.311,00	\$ 44.177,00	7,00	\$ 44.177,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	7,00	\$ 44.177,00	
13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	15,00	\$ 10.145,00	\$ 152.180,00	15,00	\$ 152.180,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	15,00	\$ 152.180,00	
13.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1/2"	UN	31,00	\$ 924,00	\$ 28.644,00	31,00	\$ 28.644,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	31,00	\$ 28.644,00	
13.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 3/4"	UN	11,00	\$ 1.411,00	\$ 15.521,00	11,00	\$ 15.521,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	11,00	\$ 15.521,00	
13.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1"	UN	41,00	\$ 2.547,00	\$ 104.427,00	41,00	\$ 104.427,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	41,00	\$ 104.427,00	
13.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1 1/4"	UN	39,00	\$ 6.241,00	\$ 243.399,00	39,00	\$ 243.399,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	39,00	\$ 243.399,00	
13.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1 1/2"	UN	13,00	\$ 9.408,00	\$ 122.317,00	13,00	\$ 122.317,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	13,00	\$ 122.317,00	
13.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 2"	UN	7,00	\$ 13.145,00	\$ 91.980,00	7,00	\$ 91.980,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	7,00	\$ 91.980,00	
13.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1 1/2"	UN	10,00	\$ 5.244,00	\$ 52.440,00	10,00	\$ 52.440,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 52.440,00	
13.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1"	UN	3,00	\$ 7.003,00	\$ 21.009,00	3,00	\$ 21.009,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 21.009,00	
13.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1 1/4"	UN	8,00	\$ 4.371,00	\$ 34.968,00	8,00	\$ 34.968,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	8,00	\$ 34.968,00	
13.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1"	UN	6,00	\$ 4.108,00	\$ 24.648,00	6,00	\$ 24.648,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	6,00	\$ 24.648,00	
13.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1/2"	UN	3,00	\$ 4.108,00	\$ 12.324,00	3,00	\$ 12.324,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 12.324,00	
13.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1"	UN	33,00	\$ 2.771,00	\$ 91.443,00	33,00	\$ 91.443,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	33,00	\$ 91.443,00	
13.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 3/4"	UN	8,00	\$ 2.771,00	\$ 18.828,00	8,00	\$ 18.828,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	8,00	\$ 18.828,00	
13.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1/2"	UN	10,00	\$ 2.771,00	\$ 27.710,00	10,00	\$ 27.710,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 27.710,00	
13.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 1" X 3/4"	UN	8,00	\$ 1.560,00	\$ 12.720,00	8,00	\$ 12.720,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	8,00	\$ 12.720,00	
13.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 1" X 1/2"	UN	39,00	\$ 1.560,00	\$ 60.840,00	39,00	\$ 60.840,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	39,00	\$ 60.840,00	
13.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BLUE SOLDADO PVC A.P. 3/4" X 1/2"	UN	23,00	\$ 801,00	\$ 18.423,00	23,00	\$ 18.423,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	23,00	\$ 18.423,00	
13.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC 1/2"	UN	68,00	\$ 535,00	\$ 36.344,00	68,00	\$ 36.344,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	68,00	\$ 36.344,00	

Dda

CONTRATO NO:	EDU-785-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.819.821-3)
INTERVENIENTE:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.817.874-7)
SUPERVISOR:	SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIÓNES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.468.796
VALOR ADICIONES:	\$ 34.080.468.796
VALOR ACUMULADO:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
PLAZO CONTRACTUAL:	30 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	6 MESES
ADICIÓN No.1:	10 MESES
ADICIÓN No.2:	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	02 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 6			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC 1 1/2"	UN	7,00	\$ 2.344,00	\$ 16.408,00	7,00	\$ 16.408,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	7,00	\$ 16.408,00
13.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC 2"	UN	6,00	\$ 3.425,00	\$ 20.550,00	6,00	\$ 20.550,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 20.550,00
	Accesorios red de agua potable														
13.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1/2"	UN	9,00	\$ 10.018,00	\$ 90.171,00	9,00	\$ 90.171,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 90.171,00
13.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1"	UN	5,00	\$ 17.688,00	\$ 88.445,00	5,00	\$ 88.445,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 88.445,00
13.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1 1/4"	UN	9,00	\$ 21.913,00	\$ 197.217,00	9,00	\$ 197.217,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 197.217,00
13.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1/2"	UN	8,00	\$ 3.911,00	\$ 31.288,00	8,00	\$ 31.288,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 31.288,00
13.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1"	UN	5,00	\$ 9.335,00	\$ 46.675,00	5,00	\$ 46.675,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 46.675,00
13.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1 1/4"	UN	17,00	\$ 15.991,00	\$ 265.047,00	17,00	\$ 265.047,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	17,00	\$ 265.047,00
13.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUOTADORA HK COMPLETO - BOLA CODERE 2"	UN	2,00	\$ 377.178,00	\$ 754.352,00	2,00	\$ 754.352,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 754.352,00
13.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR TELEMÁTICO PARA AGUAS LIMPIAS 1/2"	UN	6,00	\$ 527.879,00	\$ 3.167.274,00	6,00	\$ 3.167.274,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 3.167.274,00
	Obras civiles														
13.45	INSTALACIÓN Y MONTAJE DE APARATO SANITARIO	UN	26,00	\$ 34.027,00	\$ 884.702,00	26,00	\$ 884.702,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	26,00	\$ 884.702,00
13.46	Instalación de Lavamanos con grifería	UN	15,00	\$ 15.745,00	\$ 236.175,00	15,00	\$ 236.175,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	15,00	\$ 236.175,00
13.47	Instalación de urin	UN	3,00	\$ 15.745,00	\$ 47.235,00	3,00	\$ 47.235,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	3,00	\$ 47.235,00
13.48	Instalación de lavabos	UN	6,00	\$ 15.745,00	\$ 94.470,00	6,00	\$ 94.470,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 94.470,00
13.49	Instalación de lavabos	UN	2,00	\$ 15.745,00	\$ 31.490,00	2,00	\$ 31.490,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 31.490,00
13.49	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M, H=1.0	UN	1,00	\$ 578.867,00	\$ 578.867,00	1,00	\$ 578.867,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 578.867,00
	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPLETA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	33,00	\$ 28.899,00	\$ 953.337,00	33,00	\$ 953.337,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	33,00	\$ 953.337,00
1290	CEMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	8,00	\$ 52.130,00	\$ 465.170,00	8,00	\$ 465.170,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 465.170,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE 8/10, COMPACTADO AL 80% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	25,00	\$ 18.980,00	\$ 474.500,00	25,00	\$ 474.500,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	25,00	\$ 474.500,00
	Suministro e instalación de equipos de bombeo para suministro de A.P. + Tuberías y Accesorios														
13.53	Suministro e instalación equipo de bombeo hidráulico para la estación Las Flores compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 20 m.c.a. 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidroacumulador de 300 lt, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto	UN	1,00	\$ 12.971.189,00	\$ 12.971.189,00	1,00	\$ 12.971.189,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 12.971.189,00
13.54	Suministro e instalación equipo de bombeo hidráulico para la estación Puerto Moreno compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 15 m.c.a. 1.5 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidroacumulador de 300 lt, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto	UN	1,00	\$ 11.978.011,00	\$ 11.978.011,00	1,00	\$ 11.978.011,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 11.978.011,00
	Obras complementarias														
13.55	Prueba de sistema	UN	1,00	\$ 442.153,00	\$ 442.153,00	1,00	\$ 442.153,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 442.153,00
	RED DE AGUAS NEGRAS Y VENTILACIÓN														
	Suministro e instalación de tuberías sanitarias y accesorios de PVC de superficie interior y exterior lisas														
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4"	ML	411,00	\$ 47.744,00	\$ 19.822.764,00	411,00	\$ 19.822.764,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	411,00	\$ 19.822.764,00
3418	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC D=2"	ML	14,00	\$ 29.543,00	\$ 413.602,00	14,00	\$ 413.602,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	14,00	\$ 413.602,00
318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	118,00	\$ 33.817,00	\$ 3.980.408,00	118,00	\$ 3.980.408,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	118,00	\$ 3.980.408,00
13.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DEAD PE100/PI10 93 MM	ML	348,00	\$ 22.346,00	\$ 7.776.408,00	348,00	\$ 7.776.408,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	348,00	\$ 7.776.408,00
13.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 4" CXG	UN	28,00	\$ 12.975,00	\$ 363.328,00	28,00	\$ 363.328,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	28,00	\$ 363.328,00
13.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 2" CXG	UN	142,00	\$ 3.095,00	\$ 439.490,00	142,00	\$ 439.490,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	142,00	\$ 439.490,00
13.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 4" CXG	UN	14,00	\$ 12.975,00	\$ 181.664,00	14,00	\$ 181.664,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	14,00	\$ 181.664,00
13.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 3" CXG	UN	2,00	\$ 7.418,00	\$ 14.836,00	2,00	\$ 14.836,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 14.836,00
13.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 2" CXG	UN	20,00	\$ 3.637,00	\$ 72.740,00	20,00	\$ 72.740,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	20,00	\$ 72.740,00
13.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DEAD 93 MM 90°	UN	11,00	\$ 35.460,00	\$ 390.060,00	11,00	\$ 390.060,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	11,00	\$ 390.060,00
13.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 6.654,00	\$ 179.658,00	27,00	\$ 179.658,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	27,00	\$ 179.658,00
13.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 3"	UN	5,00	\$ 13.302,00	\$ 66.510,00	5,00	\$ 66.510,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 66.510,00
13.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 4"	UN	29,00	\$ 22.686,00	\$ 657.894,00	29,00	\$ 657.894,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	29,00	\$ 657.894,00
13.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 3" X 2"	UN	16,00	\$ 15.951,00	\$ 248.976,00	16,00	\$ 248.976,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	16,00	\$ 248.976,00
13.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 3"	UN	6,00	\$ 24.187,00	\$ 145.122,00	6,00	\$ 145.122,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 145.122,00
13.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 2"	UN	19,00	\$ 24.187,00	\$ 459.553,00	19,00	\$ 459.553,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	19,00	\$ 459.553,00
13.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	28,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	28,00	\$ 172.452,00
13.74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 4" X 2"	UN	4,00	\$ 28.086,00	\$ 112.272,00	4,00	\$ 112.272,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 112.272,00
13.75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 3" X 2"	UN	10,00	\$ 8.151,00	\$ 81.510,00	10,00	\$ 81.510,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	10,00	\$ 81.510,00
3429	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=2"	UN	6,00	\$ 12.479,00	\$ 74.874,00	6,00	\$ 74.874,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 74.874,00

004

CONTRATO No:	EDU-788-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.818.881-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.817.974-7)
SUPERVISOR:	BURGUEÑA DE PROYECTOS EDUAR S.A.
OBJETO:	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.485.798
VALOR ADICIONAL:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.485.798
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No. 1:	6 MESES
ADICIÓN No. 2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	03 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 6	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
3427	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=4"	UN	3,00	\$ 34.621,00	\$ 104.463,00	3,00	\$ 104.463,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 104.463,00
13.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN CON TAPÓN SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 9.552,00	\$ 257.804,00	27,00	\$ 257.804,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	27,00	\$ 257.804,00
13.79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SIN CODO SANIT. PVC 2"	UN	38,00	\$ 6.003,00	\$ 228.114,00	38,00	\$ 228.114,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	38,00	\$ 228.114,00
Obras civiles															
1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DECOMPUSTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	240,00	\$ 28.688,00	\$ 6.933.360,00	240,00	\$ 6.933.360,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	240,00	\$ 6.933.360,00
1290	ORIENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	81,00	\$ 52.130,00	\$ 3.179.930,00	81,00	\$ 3.179.930,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	81,00	\$ 3.179.930,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BITO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	179,00	\$ 18.980,00	\$ 3.387.420,00	179,00	\$ 3.387.420,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	179,00	\$ 3.387.420,00
13.48	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M H=0.10	UN	5,00	\$ 576.687,00	\$ 2.884.435,00	5,00	\$ 2.884.435,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 2.884.435,00
3432	REGISTRO EN CONCRETO. Ø20X80 CM	UN	19,00	\$ 474.916,00	\$ 9.006.304,00	19,00	\$ 9.006.304,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	19,00	\$ 9.006.304,00
3538	POZO DE INSPECCIÓN DE DIÁMETRO DE CILINDRO DE 1.20 METROS, 1 METRO H=1.45 METROS, DE ELEMENTOS PREFABRICADOS DE CONCRETO CON CIERRE DE TAPA CIRCULAR CON BLOQUEO Y MARCO DE FUNDICIÓN	UN	8,00	\$ 1.877.739,00	\$ 10.086.434,00	8,00	\$ 10.086.434,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 10.086.434,00
13.88	EMPALME DE TUBERÍAS DESDE 180 MM (8") HASTA 300 MM (12") A POZO EXISTENTE EN MAMPOSTERÍA	UN	1,00	\$ 3.228.187,00	\$ 3.228.187,00	1,00	\$ 3.228.187,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 3.228.187,00
Obras sanitarias															
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	15,00	\$ 42.765,00	\$ 641.475,00	15,00	\$ 641.475,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 641.475,00
288	PUNTO SANITARIO EN PVC DE DIÁMETRO 2"	UN	26,00	\$ 68.096,00	\$ 1.770.496,00	26,00	\$ 1.770.496,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	26,00	\$ 1.770.496,00
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	6,00	\$ 42.765,00	\$ 256.590,00	6,00	\$ 256.590,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 256.590,00
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	5,00	\$ 42.765,00	\$ 213.825,00	5,00	\$ 213.825,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 213.825,00
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	32,00	\$ 42.765,00	\$ 1.368.480,00	32,00	\$ 1.368.480,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	32,00	\$ 1.368.480,00
13.13	Puntos de inspección	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 119.880,00
Suministro e instalación de equipos de bombeo para EBAR incluye tuberías y accesorios															
13.94	Suministro e instalación equipo de bombeo sumergible para la estación elevadora de aguas negras ubicada en la estación de Las Flores. Compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 14 m.c.a., 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand by. Incluye accesorios, válvulas, tablero eléctrico y sistema de agua. Para cumplir demanda total del proyecto. (No incluye las obras civiles de construcción de la EBAR y demás accesorios)	un	1,00	\$ 17.018.250,00	\$ 17.018.250,00	1,00	\$ 17.018.250,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 17.018.250,00
Suministro e instalación de equipos para PTARD incluye tuberías y accesorios															
13.85	PLANTA DE TRATAMIENTO PTARD	UN	1,00	\$ 77.814.565,00	\$ 77.814.565,00	1,00	\$ 77.814.565,00	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 77.814.565,00	-	\$ -
RED DE AGUAS LLUVIAS															
Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitarios de PVC de superficie interior y exterior las															
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4"	ML	271,00	\$ 47.744,00	\$ 12.938.624,00	271,00	\$ 12.938.624,00	-	\$ -	-	\$ -	140,00	\$ 6.884.180,00	-	\$ -
844	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE DE D=4" - 110 MM	ML	73,00	\$ 36.608,00	\$ 2.672.236,00	73,00	\$ 2.672.236,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	73,00	\$ 2.672.236,00
845	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D=6" - 160 MM	ML	223,00	\$ 45.282,00	\$ 10.087.886,00	223,00	\$ 10.087.886,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	223,00	\$ 10.087.886,00
846	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMILAR D=8" - 200 MM	ML	57,00	\$ 53.598,00	\$ 3.025.086,00	57,00	\$ 3.025.086,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	57,00	\$ 3.025.086,00
1214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D=10" - 250 MM	ML	110,00	\$ 102.609,00	\$ 11.286.990,00	110,00	\$ 11.286.990,00	-	\$ -	-	\$ -	36,00	\$ 3.581.318,00	-	\$ -
1043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D=12" - 315 MM	ML	210,00	\$ 158.089,00	\$ 33.198.690,00	210,00	\$ 33.198.690,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	210,00	\$ 33.198.690,00
13.610	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 4" CXC	UN	39,00	\$ 12.976,00	\$ 506.064,00	39,00	\$ 506.064,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	39,00	\$ 506.064,00
13.103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 160MM (8") CXC	UN	7,00	\$ 64.139,00	\$ 448.973,00	7,00	\$ 448.973,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7,00	\$ 448.973,00
13.630	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	25,00	\$ 12.976,00	\$ 324.400,00	25,00	\$ 324.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	25,00	\$ 324.400,00
13.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 160MM (8") CXC	UN	5,00	\$ 36.872,00	\$ 176.360,00	5,00	\$ 176.360,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5,00	\$ 176.360,00
13.730	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	28,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	28,00	\$ 172.452,00
13.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	13,00	\$ 13.623,00	\$ 177.099,00	13,00	\$ 177.099,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	13,00	\$ 177.099,00
13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	7,00	\$ 81.604,00	\$ 571.228,00	7,00	\$ 571.228,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7,00	\$ 571.228,00
13.109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 250 MM (10")	UN	14,00	\$ 145.943,00	\$ 2.043.202,00	14,00	\$ 2.043.202,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 2.043.202,00
13.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 315 MM (12")	UN	27,00	\$ 189.088,00	\$ 4.584.838,00	27,00	\$ 4.584.838,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	27,00	\$ 4.584.838,00
13.111	VALVULA ANTI-RETORNO PICO DE PATO 6"	UN	6,00	\$ 3.052.590,00	\$ 18.315.540,00	6,00	\$ 18.315.540,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 18.315.540,00
3579	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CÚPULA EN ALUMINIO DE 6"x6"	UN	4,00	\$ 37.608,00	\$ 150.432,00	4,00	\$ 150.432,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 150.432,00

2024

CONTRATO No:	EDU-785-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.818.821-9)
INTERVENIO:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.818.821-9)
SUPERVISOR:	BURGENSIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONAL:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	26 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No. 1:	6 MESES
ADICIÓN No. 2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	02 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 5 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 6			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA EYECCIÓN DE LAS AGUAS LLUVIAS	ML	225,00	\$ 110.788,00	\$ 24.927.525,00	225,00	\$ 24.927.525,00	-	\$ -	86,00	\$ 7.312.074,00	\$ -	\$ -	158,00	\$ 17.615.451,00
13.114	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA CÁRCAMO H.D. 70 X 30 CM	ML	183,00	\$ 571.669,00	\$ 104.815.427,00	183,00	\$ 104.815.427,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	183,00	\$ 104.815.427,00
Obras civiles															
1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	398,00	\$ 28.888,00	\$ 11.497.822,00	398,00	\$ 11.497.822,00	-	\$ -	45,00	\$ 1.300.008,00	\$ -	\$ -	353,00	\$ 10.197.817,00
1280	CIMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	100,00	\$ 52.130,00	\$ 5.213.000,00	100,00	\$ 5.213.000,00	-	\$ -	12,00	\$ 625.560,00	\$ -	\$ -	88,00	\$ 4.587.440,00
1281	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPONERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BITO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	299,00	\$ 18.980,00	\$ 5.675.020,00	299,00	\$ 5.675.020,00	-	\$ -	34,00	\$ 845.320,00	\$ -	\$ -	265,00	\$ 5.029.700,00
3432	REGISTRO EN CONCRETO, 80X80 CM	UN	34,00	\$ 474.016,00	\$ 16.116.544,00	34,00	\$ 16.116.544,00	-	\$ -	8,00	\$ 3.792.128,00	\$ -	\$ -	26,00	\$ 12.324.416,00
13.118	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 0.80M X 0.80M, H=1.0	UN	4,00	\$ 632.383,00	\$ 2.529.532,00	4,00	\$ 2.529.532,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 2.529.532,00
13.120	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 1.00M X 1.00M, H=1.0	UN	8,00	\$ 643.278,00	\$ 5.146.224,00	8,00	\$ 5.146.224,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	8,00	\$ 5.146.224,00
13.121	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 1.20M X 0.80M, H=1.0	UN	2,00	\$ 650.518,00	\$ 1.301.036,00	2,00	\$ 1.301.036,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 1.301.036,00
13.130	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 119.880,00
RED SISTEMA CONTRA INCENDIOS															
Suministro e instalación de tuberías y accesorios sistema contraincendio															
13.124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC C900 - UL/FM 4"	ML	143,00	\$ 95.544,00	\$ 14.001.792,00	143,00	\$ 14.001.792,00	-	\$ -	35,00	\$ 3.449.040,00	\$ -	\$ -	108,00	\$ 10.552.752,00
13.125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 40 4"	ML	9,00	\$ 98.074,00	\$ 882.666,00	9,00	\$ 882.666,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 882.666,00
13.126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 40 2 1/2"	ML	2,00	\$ 62.108,00	\$ 124.216,00	2,00	\$ 124.216,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 124.216,00
13.127	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC C907 DR 18 (235 PSI) (CAMXCAM) - UL/FM 4"	UN	13,00	\$ 382.588,00	\$ 4.973.644,00	13,00	\$ 4.973.644,00	-	\$ -	4,00	\$ 1.530.352,00	\$ -	\$ -	9,00	\$ 3.443.292,00
13.128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° H.D. RANURADO MECÁNICO 2 1/2"	UN	5,00	\$ 23.583,00	\$ 117.915,00	5,00	\$ 117.915,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 117.915,00
13.129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPA CONCAVA H.D. RANURADA/ROSCADA MECÁNICA 4" X 2 1/2"	UN	5,00	\$ 12.403,00	\$ 62.015,00	5,00	\$ 62.015,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 62.015,00
13.130	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC C907 DR 18 (235 PSI) (CAMXCAM) - UL/FM 4"	UN	2,00	\$ 1.641.364,00	\$ 3.282.728,00	2,00	\$ 3.282.728,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 3.282.728,00
13.131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	5,00	\$ 118.471,00	\$ 592.355,00	5,00	\$ 592.355,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 592.355,00
13.132	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÍGIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 1 1/2"	UN	9,00	\$ 11.009,00	\$ 99.081,00	9,00	\$ 99.081,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 99.081,00
13.133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÍGIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	28,00	\$ 15.678,00	\$ 438.928,00	28,00	\$ 438.928,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	28,00	\$ 438.928,00
13.134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT ADAPTADOS BRIDA SERIE 4200 - PVC X ACERO IPS 4"	UN	6,00	\$ 531.343,00	\$ 3.188.058,00	6,00	\$ 3.188.058,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.062.688,00	\$ -	\$ -	4,00	\$ 2.125.370,00
13.135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICCIÓN ASTM A536 PARA PVC C900/C907 SERIE 1100 - PVC X PVC 4"	UN	14,00	\$ 312.695,00	\$ 4.377.730,00	14,00	\$ 4.377.730,00	-	\$ -	4,00	\$ 1.250.780,00	\$ -	\$ -	10,00	\$ 3.126.950,00
13.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	26,00	\$ 39.194,00	\$ 1.019.044,00	26,00	\$ 1.019.044,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	26,00	\$ 1.019.044,00
13.137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA REDUCTORA ANGULAR BR 1/2X1M UL/FM 2 1/2"	UN	5,00	\$ 300.951,00	\$ 1.504.755,00	5,00	\$ 1.504.755,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 1.504.755,00
7875	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.817,00	\$ 2.051.634,00	2,00	\$ 2.051.634,00	-	\$ -	1,00	\$ 1.025.817,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ 1.025.817,00
7922	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE BIASES DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.817,00	\$ 2.051.634,00	2,00	\$ 2.051.634,00	-	\$ -	1,00	\$ 1.025.817,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ 1.025.817,00
1325	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES Y EXTINTORES - EQUIPO CONTRA INCENDIO	UN	5,00	\$ 788.318,00	\$ 3.941.590,00	5,00	\$ 3.941.590,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	5,00	\$ 3.941.590,00
13.141	PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 2 1/2" A 1 1/2"	ML	2,00	\$ 2.395,00	\$ 4.790,00	2,00	\$ 4.790,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 4.790,00
13.142	PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 6" A 4"	ML	9,00	\$ 4.775,00	\$ 42.930,00	9,00	\$ 42.930,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	9,00	\$ 42.930,00
Obras civiles															
1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	61,00	\$ 28.888,00	\$ 1.782.228,00	61,00	\$ 1.782.228,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	61,00	\$ 1.782.228,00
1280	CIMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	18,00	\$ 52.130,00	\$ 938.340,00	18,00	\$ 938.340,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	18,00	\$ 938.340,00
1281	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPONERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BITO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	48,00	\$ 18.980,00	\$ 911.040,00	48,00	\$ 911.040,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	48,00	\$ 911.040,00
Obras complementarias															
13.15	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 198.447,00	\$ 198.447,00	1,00	\$ 198.447,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	1,00	\$ 198.447,00
LÍNEA DE CONDUCCIÓN RED DE ACUEDUCTO															
Suministro e instalación tubería y accesorios conducción de red															
13.148	TUBERÍA PEAD 110 MM	ML	3.697,00	\$ 46.488,00	\$ 185.816.533,00	2.955,00	\$ 85.534.895,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	2.955,00	\$ 85.534.895,00
13.600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10.63 MM	ML	65,00	\$ 22.346,00	\$ 1.452.390,00	55,00	\$ 1.229.030,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	55,00	\$ 1.229.030,00
1985	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC D=4"	ML	4,00	\$ 21.108,00	\$ 84.432,00	4,00	\$ 84.432,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	4,00	\$ 84.432,00
318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	32,00	\$ 33.817,00	\$ 1.082.144,00	32,00	\$ 1.082.144,00	-	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ -	32,00	\$ 1.082.144,00

DNA

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANGULLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 8 CONTRATO N° EDU-783-2021		Estado: PLANEADO Validación: SI Fecha: 15/03/2021 Página: 1 de 1
CONTRATO No:	EDU-783-2021			
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANGULLA Y LA REGIÓN CARIBE - EDUBAR S.A.			
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.818.821-3)			
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.817.974-7)			
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.			
OBJETO:	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANGULLA.			
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.485.796			
VALOR ADICIONES:	\$ 34.080.485.796			
VALOR ACUMULADO:				
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021			
FECHA DE INICIACIÓN:	20 DE NOVIEMBRE DE 2021			
ADICIÓN No. 1:	6 MESES			
ADICIÓN No. 2:	10 MESES			
FECHA DE SUSPENSIÓN:				
FECHA DE REINICIO:				
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023			
FECHA PRESENTE ACTA:	02 DE DICIEMBRE DE 2022			

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 8 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATORIA No. 8						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATORIA No. 8	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEJORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEOAD 110 MM 90°	UN	11,00	\$ 98.732,00	\$ 1.086.052,00	11,00	\$ 1.086.052,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,00	\$ 1.086.052,00
13.153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEOAD 110 MM 45°	UN	27,00	\$ 98.732,00	\$ 2.665.764,00	27,00	\$ 2.665.764,00	-	\$ -	15,00	\$ 1.480.980,00	-	\$ -	12,00	\$ 1.184.784,00
13.154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEOAD 110 MM 22,5°	UN	2,00	\$ 97.623,00	\$ 195.846,00	2,00	\$ 195.846,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 195.846,00
13.155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PE100 PN10 110 MM	UN	8,00	\$ 108.923,00	\$ 855.384,00	8,00	\$ 855.384,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 855.384,00
13.156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIDIDAS PN10 110 MM	UN	74,00	\$ 128.570,00	\$ 9.506.180,00	74,00	\$ 9.506.180,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	74,00	\$ 9.506.180,00
13.157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PE100, PN10 110X83 MM	UN	3,00	\$ 60.841,00	\$ 182.523,00	3,00	\$ 182.523,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 182.523,00
13.158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PE100, PN10 83 MM	UN	2,00	\$ 28.085,00	\$ 56.170,00	2,00	\$ 56.170,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 56.170,00
13.159	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	7,00	\$ 1.953,00	\$ 13.671,00	7,00	\$ 13.671,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7,00	\$ 13.671,00
13.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	2,00	\$ 10.146,00	\$ 20.292,00	2,00	\$ 20.292,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 20.292,00
13.161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 2.540,00	\$ 10.160,00	4,00	\$ 10.160,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 10.160,00
13.162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 2"	UN	9,00	\$ 10.680,00	\$ 96.120,00	9,00	\$ 96.120,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 96.120,00
13.163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 1.858,00	\$ 7.432,00	4,00	\$ 7.432,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 7.432,00
13.164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR CON BALDA ROSCA PN10 83MM X 2"	UN	3,00	\$ 29.058,00	\$ 88.974,00	3,00	\$ 88.974,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 88.974,00
Acorrosamiento de tuberías de red															
13.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANQUE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 126.426,00	\$ 379.278,00	3,00	\$ 379.278,00	-	\$ -	3,00	\$ 379.278,00	-	\$ -	-	\$ -
13.166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANQUE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 72.446,00	\$ 2.173.380,00	30,00	\$ 2.173.380,00	-	\$ -	30,00	\$ 2.173.380,00	-	\$ -	-	\$ -
13.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANQUE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 118.936,00	\$ 356.808,00	3,00	\$ 356.808,00	-	\$ -	3,00	\$ 356.808,00	-	\$ -	-	\$ -
13.168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANQUE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 42.918,00	\$ 1.287.540,00	30,00	\$ 1.287.540,00	-	\$ -	30,00	\$ 1.287.540,00	-	\$ -	-	\$ -
2028	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE COMPUERTA D = 4" (100 MM)	UN	8,00	\$ 542.423,00	\$ 4.339.384,00	8,00	\$ 4.339.384,00	-	\$ -	8,00	\$ 4.339.384,00	-	\$ -	-	\$ -
13.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO EN Y EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 1.148.896,00	\$ 1.148.896,00	1,00	\$ 1.148.896,00	-	\$ -	1,00	\$ 1.148.896,00	-	\$ -	-	\$ -
13.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA REDUCTORA DE PRESIÓN EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 4.432.868,00	\$ 4.432.868,00	1,00	\$ 4.432.868,00	-	\$ -	1,00	\$ 4.432.868,00	-	\$ -	-	\$ -
13.172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN DE DESMONTAJE AUTOPORTANTE BRIDAS ANSI 4"	UN	3,00	\$ 812.468,00	\$ 2.437.404,00	3,00	\$ 2.437.404,00	-	\$ -	3,00	\$ 2.437.404,00	-	\$ -	-	\$ -
13.173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN BENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 2"	UN	3,00	\$ 32.871,00	\$ 98.013,00	3,00	\$ 98.013,00	-	\$ -	3,00	\$ 98.013,00	-	\$ -	-	\$ -
13.174	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN BENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 1"	UN	3,00	\$ 40.384,00	\$ 121.092,00	3,00	\$ 121.092,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 121.092,00
13.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN NIPLE PASAMURO BXB HD L= 35 CM Ø 4"	UN	10,00	\$ 321.874,00	\$ 3.218.740,00	10,00	\$ 3.218.740,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 3.218.740,00
13.176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA MARPOSA CONCÉNTRICA BXB DN 50MM	UN	1,00	\$ 763.756,00	\$ 763.756,00	1,00	\$ 763.756,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 763.756,00
13.177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 2"	UN	1,00	\$ 771.805,00	\$ 771.805,00	1,00	\$ 771.805,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 771.805,00
13.178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 1"	UN	3,00	\$ 701.853,00	\$ 2.105.559,00	3,00	\$ 2.105.559,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 2.105.559,00
13.179	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HIDRANTE MEGA DE 2 BALIDAS BARRIL HÚMEDO DOS BALIDAS DE 2 1/2" BRIDA ANSI 4"	UN	3,00	\$ 3.283.281,00	\$ 9.849.783,00	3,00	\$ 9.849.783,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 9.849.783,00
13.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO EN BRONCE Ø2"	UN	3,00	\$ 534.608,00	\$ 1.603.824,00	3,00	\$ 1.603.824,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 1.603.824,00
13.181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 2"	UN	3,00	\$ 158.362,00	\$ 475.086,00	3,00	\$ 475.086,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 475.086,00
13.182	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MACRODETECTOR TELEMÁTICO PARA AGUAS LIMPIAS 2"	UN	3,00	\$ 2.208.422,00	\$ 6.625.266,00	3,00	\$ 6.625.266,00	-	\$ -	3,00	\$ 6.625.266,00	-	\$ -	-	\$ -
13.183	CAJA MEDIDOR CON TAPA REGISTRO PARA EXTERIOR	UN	3,00	\$ 43.074,00	\$ 129.222,00	3,00	\$ 129.222,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 129.222,00
Obras civiles															
13.184	EMPALME A RED DE ACUEDUCTO PROYECTADA SEGÚN FACTIBILIDAD EN 110 MM PEOAD. INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, TORNILLERÍA, EMPAQUES Y PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA TOPO	UN	1,00	\$ 5.381.135,00	\$ 5.381.135,00	1,00	\$ 5.381.135,00	-	\$ -	1,00	\$ 5.381.135,00	-	\$ -	-	\$ -
13.185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO OPERADOR PARA VÁLVULAS DE 110 MM	UN	4,00	\$ 20.421,00	\$ 81.684,00	4,00	\$ 81.684,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 81.684,00
13.186	GRUPE CON PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA (PHD), D=110MM INCLUYE CAMISAS+ TUBERÍA AC ØCH 40	M	25,00	\$ 1.790.523,00	\$ 44.763.075,00	25,00	\$ 44.763.075,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	25,00	\$ 44.763.075,00
583	CORTE Y PERFORADO DE PAVIMENTO CON DISCO DE DIAMANTE	M2	1.188,00	\$ 9.633,00	\$ 11.444.004,00	1.188,00	\$ 11.444.004,00	-	\$ -	820,80	\$ 7.906.755,40	-	\$ -	367,20	\$ 3.537.257,60
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	22,00	\$ 11.447,00	\$ 251.834,00	476,00	\$ 5.471.686,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	476,00	\$ 5.471.686,00
7791	DEMOLICIÓN DE CUNETA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	14,00	\$ 11.437,00	\$ 160.118,00	14,00	\$ 160.118,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 160.118,00
13.180	DEMOLICIÓN DE BORDILLO CON MONA (CUALQUIER ESPESOR Y TIPO, OGIA)	M2	11,00	\$ 4.232,00	\$ 46.552,00	11,00	\$ 46.552,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,00	\$ 46.552,00
1285	EXCAVACIÓN EN ZARZA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUERTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	1.362,00	\$ 28.889,00	\$ 39.348.818,00	1.362,00	\$ 39.348.818,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.362,00	\$ 39.348.818,00
1280	CEMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	341,00	\$ 52.130,00	\$ 17.778.330,00	341,00	\$ 17.778.330,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	341,00	\$ 17.778.330,00
1291	RELLENO DE ZARZA Y OBRAS DE MAMPONERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BITO, COMPACTADO AL 80% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1.022,00	\$ 18.980,00	\$ 19.397.560,00	1.022,00	\$ 19.397.560,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1.022,00	\$ 19.397.560,00

DDA

CONTRATO No:	EDU-763-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.818.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.817.874-7)
SUPERVISOR:	SUPERVISORIA DE PROYECTOS EDUAR S.A.
OBJETO:	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA
VALOR INICIAL:	\$ 34.085.485.798
VALOR ADICIONAL:	
VALOR ACUMULADO:	
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No. 1:	6 MESES
ADICIÓN No. 2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	02 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 6	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
613	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO 3000 PSI E = 0.15 MTS, PASADRES D = 34" - LONGITUD 0.38 METROS A CADA 0.30 METROS Y D = 12" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTA Y ANTIISO.	M2	580,00	\$ 100.991,00	\$ 58.574.780,00	90,00	\$ 9.089.190,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	90,00	\$ 9.089.190,00
13.185	Reconstrucción de pavimento asfáltico e = 0.15 m	m2	62,00	\$ 79.474,00	\$ 4.927.368,00	62,00	\$ 4.927.368,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	62,00	\$ 4.927.368,00
1811	ANDÉN EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA E= 0.10 METROS	M2	22,00	\$ 58.770,00	\$ 1.314.940,00	286,78	\$ 15.945.440,80	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	286,78	\$ 15.945.440,80
13.187	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS DE CONCRETO, PC = 21.0 MPA (2500 PSI) (PREPARADO EN OBRA)	M2	14,00	\$ 48.238,00	\$ 675.304,00	14,00	\$ 675.304,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	14,00	\$ 675.304,00
125	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.30 MTS	ML	11,00	\$ 51.761,00	\$ 569.371,00	161,00	\$ 8.333.621,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	161,00	\$ 8.333.621,00
13.188	CAMISA EN TUBERÍA DE ACERO AL CARBONO (SEGUNDA) PARA CRUCE DE VÍA CON TUBERÍA DE POLIÉTILENO DE 110MM	ML	190,00	\$ 115.942,00	\$ 22.028.980,00	190,00	\$ 22.028.980,00	-	\$ -	37,00	\$ 4.288.854,00		\$ -	153,00	\$ 17.738.126,00
13.200	CAJA DE MAMPOSTERÍA PARA ESTACIÓN REGULADORA DE PRESIÓN	UN	1,00	\$ 10.778.924,00	\$ 10.778.924,00	1,00	\$ 10.778.924,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 10.778.924,00
13.201	CAJA DE MAMPOSTERÍA PARA TUBERÍAS ENTRE 250 MM (10") Y 400 MM (16")	UN	3,00	\$ 3.890.574,00	\$ 10.981.722,00	3,00	\$ 10.981.722,00	-	\$ -	3,00	\$ 10.981.722,00		\$ -	-	\$ -
13.203	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	1,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 196.447,00
13.204	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE DE AGUA POTABLE EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 666.485,00	\$ 15.995.160,00	24,00	\$ 15.995.160,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	24,00	\$ 15.995.160,00
13.205	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ALCANTARILLADO EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 763.087,00	\$ 18.314.088,00	24,00	\$ 18.314.088,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	24,00	\$ 18.314.088,00
13.206	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ADUCCIÓN Y CONDUCCIÓN DE AGUA EN TRAMO VIAL	UN	12,00	\$ 8.374.615,00	\$ 100.495.380,00	12,00	\$ 100.495.380,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	12,00	\$ 100.495.380,00
13.600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PIEDRADO 100(PN10) 63 MM	ML	2.762,00	\$ 22.348,00	\$ 61.719.652,00	2.762,00	\$ 61.719.652,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2.762,00	\$ 61.719.652,00
670	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 34"	ML	4,00	\$ 20.344,00	\$ 81.376,00	4,00	\$ 81.376,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	4,00	\$ 81.376,00
13.210	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PIEDRADO 63 MM 45°	UN	15,00	\$ 31.743,00	\$ 476.145,00	15,00	\$ 476.145,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	15,00	\$ 476.145,00
13.173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN BENDILLO TORNEILLO METÁLICO 110 MM X 2"	UN	48,00	\$ 24.245,00	\$ 1.163.760,00	48,00	\$ 1.163.760,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	48,00	\$ 1.163.760,00
13.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 34"	UN	95,00	\$ 1.168,00	\$ 110.770,00	95,00	\$ 110.770,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	95,00	\$ 110.770,00
13.213	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÁPIDAS PN 10 63 MM	UN	20,00	\$ 38.052,00	\$ 761.040,00	20,00	\$ 761.040,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	20,00	\$ 761.040,00
13.214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 34"	UN	48,00	\$ 1.304,00	\$ 68.912,00	48,00	\$ 68.912,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	48,00	\$ 68.912,00
13.215	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 34"	UN	48,00	\$ 1.143,00	\$ 54.864,00	48,00	\$ 54.864,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	48,00	\$ 54.864,00
13.216	Accesorios de sistema de riego	UN	3,00	\$ 273.657,00	\$ 821.571,00	3,00	\$ 821.571,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	3,00	\$ 821.571,00
13.217	BUNILLO (ADICIÓN Y EXPULSIÓN) 34"	UN	45,00	\$ 19.443,00	\$ 874.935,00	45,00	\$ 874.935,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	45,00	\$ 874.935,00
13.218	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAYONETA RIEGO 34"	UN	45,00	\$ 31.397,00	\$ 1.412.665,00	45,00	\$ 1.412.665,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	45,00	\$ 1.412.665,00
1285	Obras civiles EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	610,00	\$ 28.889,00	\$ 17.622.290,00	610,00	\$ 17.622.290,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	610,00	\$ 17.622.290,00
1290	CEMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	153,00	\$ 52.130,00	\$ 7.975.890,00	153,00	\$ 7.975.890,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	153,00	\$ 7.975.890,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERÍA CON MATERIAL RELOCIONADO, DE BITO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	457,00	\$ 18.980,00	\$ 8.673.860,00	457,00	\$ 8.673.860,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	457,00	\$ 8.673.860,00
13.224	Obras complementarias Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	1,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 196.447,00
1274	SEÑALIZACIÓN Y ACCESORIOS DE LA OBRA SEÑALIZACIÓN DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	20,00	\$ 12.695,00	\$ 253.700,00	20,00	\$ 253.700,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	20,00	\$ 253.700,00
1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	220,00	\$ 1.714,00	\$ 377.080,00	220,00	\$ 377.080,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	220,00	\$ 377.080,00
1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2, VALLA DESPLEGABLE	UN	4,00	\$ 188.979,00	\$ 795.916,00	4,00	\$ 795.916,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	4,00	\$ 795.916,00
845	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 6" - 160 MM	ML	115,00	\$ 45.282,00	\$ 5.207.430,00	115,00	\$ 5.207.430,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	115,00	\$ 5.207.430,00
846	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 8" - 200 MM	ML	55,00	\$ 63.598,00	\$ 3.497.690,00	55,00	\$ 3.497.690,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	55,00	\$ 3.497.690,00
13.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	10,00	\$ 13.623,00	\$ 136.230,00	10,00	\$ 136.230,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 136.230,00
13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	10,00	\$ 51.804,00	\$ 518.040,00	10,00	\$ 518.040,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	10,00	\$ 518.040,00
1285	Obras civiles EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	83,00	\$ 28.889,00	\$ 2.387.787,00	83,00	\$ 2.387.787,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	83,00	\$ 2.387.787,00

DMA

CONTRATO No:	EDU-793-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANGUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.811.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.811.821-3)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANGUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.798
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No.1:	6 MESES
ADICIÓN No.2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE REINICIO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	03 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN MODIFICATIVA No. 6			
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1290	CIMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	21,00	\$ 52.130,00	\$ 1.094.730,00	21,00	\$ 1.094.730,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	21,00	\$ 1.094.730,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE BITO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	62,00	\$ 18.960,00	\$ 1.178.760,00	62,00	\$ 1.178.760,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	62,00	\$ 1.178.760,00
13.12	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICA EN ZONA DURA 0,60" X 0,60" H=1,0	UN	13,00	\$ 843.279,00	\$ 8.362.627,00	13,00	\$ 8.362.627,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	13,00	\$ 8.362.627,00
	Obras simplemente														
13.13	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.860,00	\$ 119.860,00	1,00	\$ 119.860,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 119.860,00
	SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 1.315.760.355,00		\$ 1.203.619.609,00		\$ -		\$ 169.504.983,49		\$ -		\$ 1.034.111.698,39
EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO															
14.1.1	Bombas e instalación de sistema VRP para una capacidad de 114,800 btu/hr, con alimentación para 8 equipos internos y compresores rotativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 50°F	UN	1,00	\$ 18.224.967,00	\$ 18.224.967,00	1,00	\$ 18.224.967,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 18.224.967,00
14.1.2	Bombas e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRP con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante	UN	1,00	\$ 1.396.805,00	\$ 1.396.805,00	1,00	\$ 1.396.805,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 1.396.805,00
14.1.3	Bombas e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 18.100 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRP con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante	UN	1,00	\$ 1.647.790,00	\$ 1.647.790,00	1,00	\$ 1.647.790,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 1.647.790,00
14.1.4	Bombas e instalación de equipos tipo fan coil Casella de 360° con una capacidad de enfriamiento de 36.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRP con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante	UN	2,00	\$ 2.628.130,00	\$ 5.856.260,00	2,00	\$ 5.856.260,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2,00	\$ 5.856.260,00
14.1.5	Bombas e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Via con una capacidad de enfriamiento de 24.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRP con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante	UN	1,00	\$ 2.180.762,00	\$ 2.180.762,00	1,00	\$ 2.180.762,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 2.180.762,00
14.1.6	Bombas e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Via con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRP con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante	UN	1,00	\$ 1.670.192,00	\$ 1.670.192,00	1,00	\$ 1.670.192,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 1.670.192,00
14.1.7	Bombas e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr. Con condensadores Tipo Inverter	UN	2,00	\$ 1.621.258,00	\$ 3.642.516,00	2,00	\$ 3.642.516,00	-	\$ -	2,00	\$ 3.642.516,00		\$ -	-	\$ -
14.1.8	Bombas e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr. Con condensadores Tipo Inverter	UN	1,00	\$ 3.128.224,00	\$ 3.128.224,00	1,00	\$ 3.128.224,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 3.128.224,00
TUBERÍA DE COBRE AISLADA EN ARMALOX DE GELDA CERRADAS															
14.2.1	Bombas e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 1/8". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	39,00	\$ 63.644,00	\$ 2.482.116,00	39,00	\$ 2.482.116,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	39,00	\$ 2.482.116,00
14.2.2	Bombas e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/4". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	6,00	\$ 35.119,00	\$ 210.714,00	6,00	\$ 210.714,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	6,00	\$ 210.714,00
14.2.3	Bombas e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	23,00	\$ 30.305,00	\$ 697.015,00	23,00	\$ 697.015,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	23,00	\$ 697.015,00
14.2.4	Bombas e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/2". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	66,00	\$ 25.456,00	\$ 1.680.030,00	66,00	\$ 1.680.030,00	-	\$ -	12,00	\$ 305.460,00		\$ -	54,00	\$ 1.374.570,00
14.2.5	Bombas e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	28,00	\$ 19.252,00	\$ 538.058,00	28,00	\$ 538.058,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	28,00	\$ 538.058,00
14.2.6	Bombas e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/4". Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra	ML	27,00	\$ 9.557,00	\$ 258.139,00	27,00	\$ 258.139,00	-	\$ -	12,00	\$ 118.284,00		\$ -	15,00	\$ 147.855,00
14.2.7	Accesorios de Soportes. Incluye soporte en ángulo y varillas a Techo	GL	1,00	\$ 663.533,00	\$ 663.533,00	1,00	\$ 663.533,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 663.533,00
14.2.8	Bombas e instalación de tubería de cobre y accesorios de conexión	UN	5,00	\$ 338.480,00	\$ 1.692.400,00	5,00	\$ 1.692.400,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	5,00	\$ 1.692.400,00
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS															
14.3.1	Bombas e instalación de tubería metálica EMF de 1/2" para canalizado de comunicación de control de los equipos	ML	72,00	\$ 20.843,00	\$ 1.500.696,00	72,00	\$ 1.500.696,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	72,00	\$ 1.500.696,00
14.3.2	Bombas e instalación de Cable 3x18 para señal comunicación de control entre los equipos y el controlador principal	ML	90,00	\$ 11.758,00	\$ 1.058.040,00	90,00	\$ 1.058.040,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	90,00	\$ 1.058.040,00
SISTEMA DE EXTRACCIÓN															
14.4.1	Bombas e instalación de conducto en tubería perforada	M2	159,52	\$ 68.794,00	\$ 14.164.063,70	159,52	\$ 14.164.063,70	-	\$ -	64,00	\$ 5.662.918,00		\$ -	95,52	\$ 8.481.602,88
14.4.2	Bombas e instalación de rejillas de extracción 100% alérgica	UN	30,00	\$ 162.277,00	\$ 4.868.310,00	30,00	\$ 4.868.310,00	-	\$ -	8,00	\$ 1.298.318,00		\$ -	22,00	\$ 3.570.092,00
14.4.3	Bombas e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 500CFM	UN	2,00	\$ 2.860.664,00	\$ 5.721.728,00	2,00	\$ 5.721.728,00	-	\$ -	2,00	\$ 5.721.728,00		\$ -	-	\$ -
14.4.4	Bombas e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 540CFM	UN	2,00	\$ 1.149.525,00	\$ 2.299.050,00	2,00	\$ 2.299.050,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2,00	\$ 2.299.050,00
14.4.5	Bombas e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 495CFM	UN	2,00	\$ 1.338.326,00	\$ 2.676.652,00	2,00	\$ 2.676.652,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	2,00	\$ 2.676.652,00
14.4.6	Bombas e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 380CFM	UN	1,00	\$ 1.338.326,00	\$ 1.338.326,00	1,00	\$ 1.338.326,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 1.338.326,00
14.4.7	Bombas e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 260CFM	UN	1,00	\$ 1.122.665,00	\$ 1.122.665,00	1,00	\$ 1.122.665,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -	1,00	\$ 1.122.665,00

DM

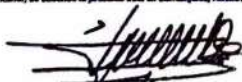
CONTRATO No:	EDU-789-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUÍN (NIT. 901.817.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUÍN (NIT. 901.817.814-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796
VALOR ADICIONES:	
VALOR ACUMULADO:	\$ 34.080.465.796
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
ADICIÓN No. 1:	8 MESES
ADICIÓN No. 2:	10 MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN:	
FECHA DE RESCISO:	
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 30 DE ABRIL DE 2023
FECHA PRESENTE ACTA:	02 DE DICIEMBRE DE 2022

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 6 (3 DE NOVIEMBRE 2022)		MODIFICATIVA No. 6						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 6	
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
SISTEMA DE VENTILACION															
14.5.1	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 7945CFM de 3 Aspas, 5 Velocidades	UN	4,00	\$ 541.968,00	\$ 2.167.944,00	4,00	\$ 2.167.944,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 2.167.944,00
14.5.2	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 26000CFM de 8 Aspas, 5 Velocidades	UN	3,00	\$ 3.436.464,00	\$ 10.309.392,00	3,00	\$ 10.309.392,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 10.309.392,00
14.5.3	Suministro e instalación Tubera de Ventilación de 4"	ML	12,00	\$ 72.281,00	\$ 867.372,00	12,00	\$ 867.372,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 867.372,00
SUBTOTAL INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS							\$ 95.271.132,88		\$ -		\$ -		\$ 18.769.020,00		\$ 79.502.112,88
ADICIONES															
15.1	PMT	GL	1,00	\$ 144.837.891	\$ 144.837.891	1,00	\$ 144.837.891,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 144.837.891,00
15.2	PMA	GL	1,00	\$ 163.449.300	\$ 163.449.300	1,00	\$ 163.449.300,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 163.449.300,00
15.3	Publicidad Institucional	GL	1,00	\$ 40.000.000	\$ 40.000.000	1,00	\$ 40.000.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 40.000.000,00
15.4	CERTIFICACIONES RETIE Y RETIAP	GL	1,00	\$ 80.670.800	\$ 80.670.800	1,00	\$ 80.670.800,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 80.670.800,00
15.5	Provisión Instalaciones Voz y Datos	GL	1,00	\$ 1.850.065.768	\$ 1.850.065.768	1,00	\$ 1.850.065.768,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 1.850.065.768,00
SUBTOTAL PROVISIONES							\$ 2.259.023.859,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 2.259.023.859,00
MODIFICACIONES DEL MONTO															
NP 01	SUMINISTRO, RECIBO Y APLICACIÓN DE EMULSION ASFALTICA TIPO CRL-1, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN	M2		\$ 2.587	\$ -	9.901,00	\$ 25.813.887,00		\$ -		\$ -		\$ -	9.901,00	\$ 25.813.887,00
NP 02	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE MDC-18 TIPO INVIAS 2013, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M3		\$ 901.861	\$ -	344,00	\$ 310.171.384,00		\$ -		\$ -		\$ -	344,00	\$ 310.171.384,00
NP 03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 40 X 40, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2		\$ 106.527	\$ -	9.800,00	\$ 1.043.964.800,00		\$ -		\$ -		\$ -	9.800,00	\$ 1.043.964.800,00
NP 04	SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE PEDRAPLEN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE DE MUROS DE CONTENCIÓN, CUMPLIENDO LA ESPECIFICACIÓN INVIAS ARTICULO 2121-13, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M3		\$ 223.789	\$ -	1.489,00	\$ 328.748.041,00		\$ -		\$ -		\$ -	1.489,00	\$ 328.748.041,00
NP 05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2		\$ 4.648	\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00		\$ -		\$ -		\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00
NP 06	Suministro, transporte, recepción, humedecido, conformación y compactación de material seleccionado para mejoramiento de la subrasante, según Norma INVIAS artículo 220-13. Incluye todo lo necesario para su correcta colocación	M3		\$ 177.282	\$ -	1.685,00	\$ 298.720.170,00		\$ -		\$ -		\$ -	1.685,00	\$ 298.720.170,00
NP 07	TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RCD (INCLUYE CARGUE EN OBRA)	M3		\$ 79.743	\$ -	4.643,00	\$ 368.195.349,00		\$ -		\$ -		\$ -	4.643,00	\$ 368.195.349,00
NP 08	Suministro e instalación Tuberia PEAD 180 MM	ML		\$ 82.381	\$ -	801,00	\$ 65.967.181,00		\$ -		\$ -		\$ -	801,00	\$ 65.967.181,00
NP 09	Suministro e instalación de red perfil 54G1-R260V Para un metro lineal de vía (incluye dos metros de red)	ML		\$ 1.436.538	\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00		\$ -		\$ -		\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00
NP 10	GESTIÓN SOCIO AMBIENTAL	GL		\$ 1.837.902.782	\$ -	1,00	\$ 1.837.902.782,00		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 1.837.902.782,00
NP 11	Suministro e instalación de aparato cambiavías para red DTI-54G1-30-1/4-CR-D o similar, incluye Motor electrohidráulico con caja de tierra	UN		\$ 525.833.451	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00	3,00	\$ 1.577.500.353,00
NP 12	Kil de soldadura aluminotérmica para red 54g1 LP con cable C.J. dureza CA (incluye gastos de nacionalización)	UN		\$ 2.311.531	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	445,00	\$ 1.028.831.298,00	445,00	\$ 1.028.831.298,00
NP 13	Sistema de sujeción de red 54G1 W-Transvia; para pie de carril 141,5 mm; inclinación 0,0, con Adit. 3 compuesto por (sevento de carril) (incluye nacionalización y transporte)	UN		\$ 242.114	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	8.350,00	\$ 1.537.423.900,00	8.350,00	\$ 1.537.423.900,00
NP 14	Relevo seleccionado para muros en tierra reforzado con geotextil HDPE, 4515cm	M2		\$ 110.841	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	20.217,56	\$ 2.240.833.458,56	20.217,56	\$ 2.240.833.458,56
SUBTOTAL ITEM NO PREVISTOS							\$ 7.994.443.854,00		\$ -		\$ -		\$ 6.384.489.007,56		\$ 14.378.932.861,56
COSTO DIRECTO					\$ 25.215.742.920,00		\$ 25.215.742.920,00		\$ -		\$ 6.384.489.007,56		\$ 6.384.489.007,56		\$ 26.316.748.920,00
ADMINISTRACIÓN (20%)					\$ 5.043.148.584,00		\$ 5.043.148.584,00		\$ -		\$ 1.276.897.801,56		\$ 1.276.897.801,56		\$ 6.320.046.385,56
PREVISTO (0%)					\$ 786.472.387,80		\$ 786.472.387,80		\$ -		\$ 191.534.670,33		\$ 191.534.670,33		\$ 978.007.058,13
UTILIDAD (5%)					\$ 1.260.787.145,00		\$ 1.260.787.145,00		\$ -		\$ 316.224.450,38		\$ 316.224.450,38		\$ 1.577.011.595,38
VALOR TOTAL					\$ 34.080.465.796,00		\$ 34.080.465.796,00		\$ -		\$ 8.068.633.709,83		\$ 8.068.633.709,83		\$ 34.080.465.796,00

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por este.

2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 02 días del mes de Diciembre de 2022



BENJAMÍN FAJARDO MOLINA
CONSORCIO TREN MALLORQUÍN
REPRESENTANTE LEGAL



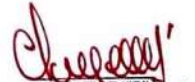
BLANCA LALLYM TABARES MERA
CONSORCIO MALLORQUÍN
REPRESENTANTE LEGAL



DEGO RAÚL ALTHOUS
EDUAR S.A.
SUPERVISOR



RAFAEL LAFONT
ALCALDIA DISTRICTAL DE BARRANQUILLA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS



AMELTY CRUZADO ARBAL
EDUAR S.A.
REPRESENTANTE LEGAL

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS

Código: IP-FM-34

Versión: 01 Fecha: 07-09-2021

**ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS No. 5
CONTRATO EDU-783-2021 DE 2021**

CONTRATO DE OBRA ☒ CONTRATO DE INTERVENTORIA ☐ CONTRATO DE SUMINISTRO ☐

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. -EDUBAR S.A.- NIT: 800.091.140-4
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN NIT: 901.518.821-3
SUPERVISOR:	DIEGO RADA ALTAHONA
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN NIT: 901.517.974-7
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	TREINTA Y CUATRO MIL OCHENTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$ 34.080.465.796)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	25 DE OCTUBRE DE 2021
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
PRORROGA N.1:	6 MESES
PRORROGA N.2:	10 MESES
FECHA DE TERMINACION:	30 DE ABRIL DE 2023

En la ciudad de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario siendo las 3:00 PM horas del día jueves, 1 de diciembre de 2022, se reunieron **ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL** quien actúa en nombre y representación de la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGIÓN CARIBE S.A. - EDUBAR S.A., en calidad de Representante Legal, **DIEGO RADA ALTAHONA** en calidad de Supervisor del Contrato de EDUBAR S.A., **RAFAEL LAFONT DE SALES** quien actúa en nombre y representación de la Secretaría Distrital de Obras Públicas, en calidad de Supervisor, **BLANCA LILLYAM TABARES MESA** quien actúa en nombre y representación legal del CONSORCIO MALLORQUIN, en calidad de Interventor y **BENJAMIN FIGUEROA MOLINA** quien actúa en nombre y representación legal del CONSORCIO TREN MALLORQUIN, con el fin de pactar y definir los precios y cantidades de los ítems no previstos, que resultan necesarios para el cumplimiento del objeto contractual.

fo.
dra

FORMATO ACTA DE ACUERDO DE PRECIOS
Código: IP-FM-34
Versión: 01 Fecha: 07-09-2021

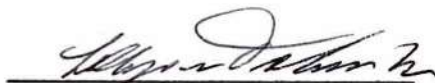
La Interventoría recibió, revisó y aprobó los precios unitarios de obra los cuales no estarán sujetos a modificaciones, así:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP11	Suministro e instalación de aparato cambiavías para riel DTI-54G1-30-1/4-CR-D o similar, incluye Motor electrohidráulico con caja de tierra.	UN	\$ 525.833.451
NP12	Kit de soldadura aluminotérmica para riel 54g1 LP con crisol CJ, dureza CA (Incluye gastos de nacionalización)	UN	\$ 2.311.531
NP13	Sistema de sujeción de riel 54G1 W-Tranvía; para pie de carril 141,5 mm; inclinación 0:0; con Adk 3 compuesto por: (asiento de carril) (Incluye nacionalización y transporte).	UN	\$ 242.114
NP14	Relleno seleccionado para muros en tierra reforzado con geocelda HDPE, e=15cm	M2	\$ 110.841

1. Documentos

- Se anexa y hace parte de la presente acta, el análisis de precio unitario (A.P.U.) en un (1) folio para cada ítem.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en la ciudad de Barranquilla, Atlántico a los 1 días del mes de diciembre del año 2022.



BLANCA LILLYAM TABARES MESA
 REPRESENTANTE LEGAL
 INTERVENTORIA



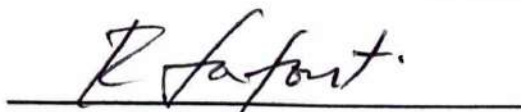
ANGELLY MELISSA CRIALES ANIBAL
 REPRESENTANTE LEGAL
 EDUBAR S.A.



BENJAMIN FIGUEROA MOLINA
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONTRATISTA DE OBRA



DIEGO RADA ALTAHONA
 SUPERVISOR DEL CONTRATO
 EDUBAR S.A.



RAFAEL LAFONT DE SALES
 SUPERVISOR
 SECRETARIO DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA S.A.



CONTRATO: EDU-783-2021

OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

FECHA: jueves, 1 de diciembre de 2022

JUSTIFICACIÓN

Estas obras no previstas fueron motivadas por la generación de obra no contemplada para poder cumplir con el objeto del contrato y ajustarse a las condiciones reales dando cumplimiento a especificaciones y atendiendo lo requerido de acuerdo con el proceso constructivo

OBRA QUE SE REQUIERE EJECUTAR:

No	ACTIVIDAD DE OBRA NO PREVISTA	Unidad	Cantidad Presupuestada	Valor Unitario presentado por el constructor	Valor Unitario sugerido por la Interventoría	Valor Unitario acordado	JUSTIFICACIÓN
NP-11	Suministro e instalación de aparato camblevías para riel DTI-54G1-30-1/4-CR-D o similar, incluye Motor electrohidráulico con caja de tierra.	UN	3	\$ 547.206.244	\$ 525.833.451	\$ 525.833.451	Debido a que cambiaron las características físicas del riel 54R2 a riel 54G1 el cual se modificó mediante los diseños presentados a la entidad.
NP-12	Kit de soldadura aluminotérmica para riel 54g1 LP con crisol CJ, dureza CA (incluye gastos de nacionalización)	UN	445	\$ 2.507.030	\$ 2.311.531	\$ 2.311.531	Debido a que cambiaron las características físicas del riel 54R2 a riel 54G1 el cual se modificó mediante los diseños presentados a la entidad.
NP-13	Sistema de sujeción de riel 54G1 W-Tranvía; para pie de carril 141,5 mm; inclinación 0:0; con Adk 3 compuesto por: (asiento de carril) (incluye nacionalización y transporte).	UN	6670	\$ 279.540	\$ 242.114	\$ 242.114	Debido a que cambiaron las características físicas del riel 54R2 a riel 54G1 el cual se modificó mediante los diseños presentados a la entidad.
NP-14	Relleño seleccionado para muros en tierra reforzado con geocelda HDPE, e=15cm	M2	39726	\$ 123.642	\$ 110.841	\$ 110.841	De acuerdo a las condiciones del suelo se requirió mejorar la estructura de soporte de la vía mediante muros en tierra reforzados con geoceldas, según diseño e=15cm


BENJAMIN FIGUEROA MOLINA
Representante Legal
Consortio Tren Mallorquín


KATYNA CHIQUILLO VERGEL
Directora de Interventoría
Consortio Mallorquín



		MEMORIAS DE CÁLCULO, CANTIDADES DE OBRA ACTA No. 7							
FECHA		30/11/2022		EDICION: 1		Hoja 1 de 1			
PROYECTO: TREN MALLORQUIN		CONTRATISTA CONSORCIO TREN MALLORQUIN		OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.					
OBRAS PRELIMINARES		ITEM: 5513		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)			Unidad MES		
		DIMENSIONES							
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	INSTALACIONES DE CAMPAMENTO MES DE NOVIEMBRE				1,00	1,00	9,00	
TOTAL ACTA PARCIAL:			1,00 MES		ACUMULADO TOTAL:		9,00 MES		

Vo. Bo. CONSTRUCTOR 	Vo. Bo. INTERVENTORIA 	APRUEBA:	RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:	NOTAS:
---	--	----------	------------------------------	--------





FECHA:

30/11/2022

EDICION: 1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

CONTRATISTA	
-------------	--

TREN MALLORQUIN

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA

OBRAS PRELIMINARES

ITEM:

CM-01

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

United

COMISIÓN TOPOGRÁFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFÍA, 1 TOPOÓGRAFO, CADENEROS, DIBUJANTES, LANCHAS PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL.

MES

DIMENSIONES

ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	COMISION TOPOGRAFICA MES DE NOVIEMBRE				1,00	1,00	11,00	
		TOTAL ACTA PARCIAL: 1,00 MES		ACUMULADO TOTAL: 11,00 MES					

Yon Bo. CONSTRUCTOR

Vo.Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

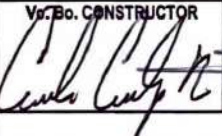
RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

NOTAS:

REGISTRO FOTOGRAFICO



		MEMORIAS DE CÁLCULO, CANTIDADES DE OBRA ACTA No. 7							
FECHA:		30/11/2022		EDICION:1		Hoja 1 de 1			
PROYECTO: TREN MALLORQUIN		CONTRATISTA CONSORCIO TREN MALLORQUIN			OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.				
OBRAS PRELIMINARES		ITEM: 1069			DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA, (POLISOMBRA), CON ALTURA DE 2.00 METROS, BASE PARA FIJACION DE ESTACONES 0.20 X 0.20 X 0.50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION.		Unidad ML		
		DIMENSIONES							
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7		INSTALACION DE POLISOMBRA PARA CERRAMIENTO PREDIO COLINDANTE AL EDIFICIO ADMINISTRATIVO.	100,00				100,00	603,00	
TOTAL ACTA PARCIAL:			100,00 ML		ACUMULADO TOTAL:		603,00 ML		

Vo.Bo. CONSTRUCTOR 	Vo.Bo. INTERVENTORIA 	APRUEBA:	RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:	NOTAS:
---	---	----------	------------------------------	--------

REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA

30/11/2022

EDICION: 1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS

ITEM:

1201

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

Unidad

SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0.10 METROS

M3

DIMENSIONES

ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	CAJA VALVULAS EBAR	1,20	1,20	0,10		0,14	10,52	
7	25-nov-2022	DESCOLE DE RED AGUAS LLUVIAS CIÉNAGA	2,48	1,40	0,10		0,35	10,87	
		TOTAL ACTA PARCIAL:	0,49 M3	ACUMULADO TOTAL:		10,87 M3			

Vo. 80 ~~CONFIDENTIAL~~

Vo.Ba. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

NOTAS:

REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA:

30/11/2022

EDICION:1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

CONTRATISTA	
-------------	--

TREN MALLORQUIN

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLOQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS

ITEM:

8619

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

Unidad

CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO.

M3

			DIMENSIONES						
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	28-nov-2022	PLACA - DESCOLE CIENAGA	2,15	1,10	0,20	1,00	0,47	0,47	SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS
7	29-nov-2022	MURO Y ALETAS DESCOLE CIENAGA	3,75	0,20	0,75	1,00	0,56	1,04	SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS
7	30-nov-2022	DENTELLON DESCOLE CIENAGA	3,10	0,20	0,40	1,00	0,25	1,28	SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS
		TOTAL ACTA PARCIAL:	1,28 M3	ACUMULADO TOTAL:		1,28 M3			

Vo.Bo. CONSTRUCTOR

Vo.Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

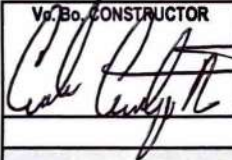
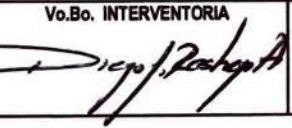
NOTAS:

REGISTRO FOTOGRAFICO



		MEMORIAS DE CÁLCULO, CANTIDADES DE OBRA ACTA No. 7			
FECHA: 30/11/2022		EDICION: 1		Hoja 1 de 1	
PROYECTO: TREN MALLORQUIN		CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN		OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.	
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS		ITEM: 4,07		DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: CONCRETO PARA TANQUE EBAR, RELACIÓN A/C < 0,45 ASENTAMIENTO 9", 3/4"	
				Unidad M3	

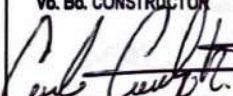
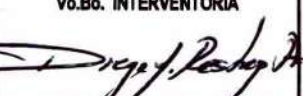
			DIMENSIONES						
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	PLACA - CAJA DE VAVULAS	0,90	0,90	0,20	1,00	0,16	3,59	SISTEMA DE AGUAS NEGRAS
7	26-nov-2022	MURO 1 - CAJA DE VALCULAS	0,90	0,15	0,95	2,00	0,26	3,84	SISTEMA DE AGUAS NEGRAS
7	27-nov-2022	MURO 2 - CAJA DE VALCULAS	0,60	0,15	0,95	2,00	0,17	4,01	SISTEMA DE AGUAS NEGRAS
7	26-nov-2022	DESCUENTO DE APOYO DE TAPA	0,65	0,05	0,05	-4,00	-0,01	4,01	SISTEMA DE AGUAS NEGRAS
TOTAL ACTA PARCIAL:			0,58 M3			ACUMULADO TOTAL: 4,01 M3			

Vo.Bo. CONSTRUCTOR 	Vo.Bo. INTERVENTORIA 	APRUEBA:	RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:	NOTAS:
---	--	-----------------	-------------------------------------	---------------

REGISTRO FOTOGRAFICO



		MEMORIAS DE CÁLCULO, CANTIDADES DE OBRA ACTA No. 7							
FECHA:		30/11/2022		EDICION: 1		Hoja 1 de 1			
PROYECTO: TREN MALLORQUIN		CONTRATISTA CONSORCIO TREN MALLORQUIN			OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.				
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		ITEM: 1285			DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.		Unidad M3		
		DIMENSIONES							
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	EXCAVACIÓN CAJA DE VALVULAS	2,00	2,00	1,20		4,80	87,74	
TOTAL ACTA PARCIAL:			4,80 M3		ACUMULADO TOTAL:		87,74 M3		

Vo. Bo. CONSTRUCTOR 	Vo.Bo. INTERVENTORIA 	APRUEBA:	RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:	NOTAS:
--	--	-----------------	-------------------------------------	---------------

REGISTRO FOTOGRAFICO	
 2 nov. 2022 9:10:54 a. m. 11°2'45"N -74°49'46"W 12 Calle 106 Riomar Barranquilla Atlántico	 3 nov. 2022 11:09:51 a. m. 11°2'45"N -74°49'46"W 12 Calle 106 Riomar Barranquilla Atlántico

FECHA:

30/11/2022

EDICION 1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

ITEM:

1285

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.

Unidad

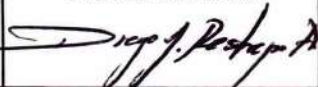
M3

			DIMENSIONES						
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	ALETA DESCOLE CIÉNAGA MALLORQUIN			0,75	3,58	2,68	81,73	RED AGUAS LLUVIAS
7	25-nov-2022	EXCAVACIÓN DENTELLON		3,10		0,09	0,28	82,01	RED AGUAS LLUVIAS
TOTAL ACTA PARCIAL:			2,96 M3		ACUMULADO TOTAL:		82,01 M3		

Vo. Bo. CONSTRUCTOR



Vo. Bo. INTERVENTORIA



APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

NOTAS:

REGISTRO FOTOGRAFICO



30/11/2022

Hoja 1 de 1

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ITEM:

13.148

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

United

TUBERÍAS PEAD 110 MM

ML

ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	INSTALACIÓN TUB. DESDE EL K1+350 AL K1+445	95,00				95,00	945,00	LINEA DE CONDUCCIÓN RED DE ACUEDUCTO
7	30-nov-2022	INSTALACIÓN TUB. DESDE EL K1+529 AL K1+634	105,00				105,00	1.050,00	LINEA DE CONDUCCIÓN RED DE ACUEDUCTO
TOTAL ACTA PARCIAL: 200,00 ML				ACUMULADO TOTAL: 1.050,00 ML					

TOTAL ACTA PARCIAL: 200,00 ML

ACUMULADO TOTAL:	1.050.00 ML
------------------	-------------

Vo.Bø. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

NOTAS:

REGISTRO FOTOGRAFICO



Hoja 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TIEN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

Unitad

CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA

863

ACUMULADO TOTAL: 280.49 M3

NOTAS:

FECHA:

30/11/2022

EDICION: 1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

CONTRATISTA	
-------------	--

TREN MALLORQUIN

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

INSTALACIONES HIDROSANITARIAS

ITEM:

1291

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

United

RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO

103

			DIMENSIONES						
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	LLENO TUB. "110 mm" DESDE EL. K1+350 AL K1+445	95,00	0,40	0,70		26,60	446,99	LINEA DE CONDUCCION
7	30-nov-2022	LLENO TUB. "110 mm" DESDE EL. K1+529 AL K1+634	105,00	0,40	0,70		29,40	476,39	LINEA DE CONDUCCION
		TOTAL ACTA PARCIAL:	56,00 M3	ACUMULADO TOTAL:		476,39 M3			

VgrBo. CONSTRUCTOR

Vo.Bø. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

NOTAS:

C. E. [Signature] J. R. [Signature]

REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA:

30/11/2022

EDICION:1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

PROVISIONES

ITEM:

15,2

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

PMA

Unidad

GL

DIMENSIONES

ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	30-nov-2022	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO - PASO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUIN				0,1598155	0,1598155	0,8124258	
TOTAL ACTA PARCIAL:			0,1598155 GL			ACUMULADO TOTAL:			0,8124258 GL

Vo. Bo. CONSTRUCTOR

Vo.Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

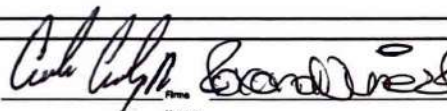
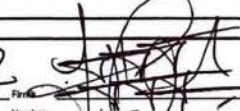
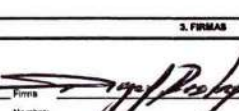
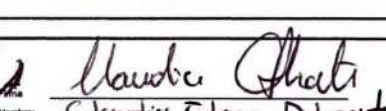
NOTAS:

REGISTRO FOTOGRAFICO

SOPORTE MEDIANTE PREACTA DEL PMA

		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TRIN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.																	
PLAN DE INVERSIÓN SOCIO-AMBIENTAL CORRIJIDO TRIN MALLORQUÍN		Es la versión 1	PLAN DE INVERSIÓN SOCIO-AMBIENTAL, No. (No. versión actualizada)		1	FECHA		30	09	2023									
1. DATOS DEL PROYECTO																			
PROVISIONES CONTRACTUALES		VALOR INICIAL		VALOR ACTUALIZADO		DETALLE PROVISIONES		VALOR SOCIO-AMBIENTAL COMPLEJADO		No. CONTRATO DE OBRA / AÑO		2021							
AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SOSTENIBILIDAD		\$ 183.448.300		\$ 183.448.300		SOCIAL		\$ 27.531.682											
		VALOR ADICIÓN MODIFICATORIA N°				AMBIENTAL		\$ 105.897.456											
						- ARQUEOLOGÍA		\$ 30.000.000		No. CONTRATO DE		EDU-793							
						- (El proyecto tiene asignados recursos para la vigilancia de la gestión pública (Veedurías Ciudadanas) ?				SI		No							
2. COSTOS DE ACTIVIDADES SOCIOAMBIENTALES DEL CONTRATO DE OBRA																			
NOMBRES DEL RESUMO O ÍTEM				MEDIDA A EJECUTAR				DESCRIPCIÓN DE COSTOS											
CÓDIGO / FICHA	PROGRAMA	PROYECTO	ACTIVIDAD	CONTROL PREVENCIÓN	INTERVENCIÓN	CORRECCIÓN	COMUNICACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (\$)	VALOR BÁSICO GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL (\$)	ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 87		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
												CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
PQB-4.2-18	Gestión social	Información y Divulgación	Reuniones informativas de Inicio de obras para socialización del proyecto	X				UND	4	\$ 614.000	\$ 2.456.000	4	\$ 2.456.000,00	0,00	\$ -	4,00	\$ 2.456.000,00	0,00	\$ -
			Reuniones informativas de Avance de Obra para socialización del proyecto.	X				UND	4	\$ 614.000	\$ 2.456.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	4,00	\$ 2.456.000,00
			Reuniones Informativas de Clave de Obra.	X				UND	4	\$ 614.000	\$ 2.456.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	4,00	\$ 2.456.000,00
			Reunión de Comité de Participación Ciudadana (una por mes)	X				UND	4	\$ 183.600	\$ 734.400	4	\$ 734.400,00	0,00	\$ -	4,00	\$ 734.400,00	0,00	\$ -
			Reuniones informativas con la comunidad, problemáticas puntuales	X				UND	4	\$ 183.600	\$ 734.400	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	4,00	\$ 734.400,00
PQB-4.3-18	Gestión social	Información y Divulgación	Capacitación al personal de obra en temas socioambientales (una por mes)	X				UND	4	\$ 105.000	\$ 680.000	4	\$ 680.000,00	0,00	\$ -	4,00	\$ 680.000,00	0,00	\$ -
			Servicio de cuña radial, para socialización de PMT frentes de obra.	X				UND	25	\$ 37.523	\$ 938.075	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	25,00	\$ 938.075,00
PQB-4.1-18	Gestión social	Atención al usuario	Dotación del Punto Atención - Sistema de Atención al Usuario	X				Global	1	\$ 5.878.240	\$ 5.878.240	1	\$ 5.878.240,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 5.878.240,00	0,00	\$ -
			Dotación del Punto de Atención al Usuario - Móvil	X				Global	1	\$ 1.895.187	\$ 1.895.187	0	\$ -	1,00	\$ 1.895.187,00	1,00	\$ 1.895.187,00	0,00	\$ -
PQB-4.1	Gestión social	Educación ambiental y sostenibilidad	Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Cuidado y manejo de los recursos hídricos	X				Global	1	\$ 1.328.000	\$ 1.328.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.328.000,00
PQB-4.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Economía circular y aprovechamiento de residuos sólidos	X				Global	1	\$ 1.341.250	\$ 1.341.250	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.341.250,00
PQB-4.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales de protección y cuidado de la fauna y flora de la Ciénaga de Mallorquín	X				Global	1	\$ 1.197.100	\$ 1.197.100	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.197.100,00
PQB-4.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Manejo de residuos sólidos dirigida a la población infantil residente en el área de influencia del proyecto.	X				Global	1	\$ 2.877.750	\$ 2.877.750	1	\$ 2.877.750,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 2.877.750,00	0,00	\$ -
PQB-4.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Protección en movilidad y tránsito del sector con respecto a las intervenciones del proyecto	X				Global	1	\$ 1.148.500	\$ 1.148.500	0	\$ -	1,00	\$ 1.148.500,00	1,00	\$ 1.148.500,00	0,00	\$ -
PQB-4.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Turismo a las madres cabezas de familia ubicadas en el área de influencia del proyecto	X				Global	1	\$ 1.148.500	\$ 1.148.500	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.148.500,00
PQB-4.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales comunidad de pescadores cuidado y protección de las especies acuáticas y el recurso hídrico	X				Global	1	\$ 800.400	\$ 800.400	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 800.400,00
PQB-7	Gestión social	Socio económico	Prestación de servicios para la gestión socioeconómica en políticas objetivos identificados en torno al subproyecto del tran lejamar en el proyecto de recuperación integral de la ciénaga de mallorquín. Todo lo anterior está ligado al eje principal que se compone por tres pilares fundamentales y complementarios que son: Validar a través del reconocimiento, sensibilizar para generar apropiación y comprometer por medio de la acción.	X				Global	0	\$ 161.685.850,00	\$ -	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -
TOTAL INVERSIÓN SOCIAL												\$ 27.531.682	\$ 12.766.399	\$ 2.844.987	\$ 15.531.677	\$ 12.906.729			
DAGA-1.1.3-03	Gestión Ambiental	Cumplimiento de los requisitos legales	Pago de trámites, Documentos conexos, permisos ambientales y resoluciones emitidas por la autoridad ambiental	X				Global	1	\$ 36.897.799	\$ 36.897.799	0,825	\$ 22.901.861,00	0,375	\$ 13.788.719,00	1,00	\$ 36.897.799,00	0,00	\$ -
			Elaborar, la Geodatosase de acuerdo a la resolución 2182 de 2016, para el Plan de Manejo Ambiental, el contenido debe tener, metodologías asociadas, cartografía base, fotografías, leyas e información reales	X				UND	1	\$ 24.216.000	\$ 24.216.000	1	\$ 24.216.000,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 24.216.000,00	0,00	\$ -
			Tala de árbol de 3 a 22 m de altura, de 15 a 30 cm de diámetro de fuste en promedio, con motosierra, con extracción mecánico del tope, y sargue. El precio incluye el transporte de los materiales y disposición final.	X				UND	16	\$ 731.830	\$ 13.169.340	0	\$ -	13,00	\$ 8.211.180,00	13,00	\$ 8.211.180,00	0,00	\$ 3.658.160,00
PBSE 5.8.13 FICHA PBSE 4.3.13	Gestión Ambiental	PROYECTO PROTECCIÓN DE FLORA Y FAUNA	Elaboración del Plan de Manejo de Flora y Fauna silvestre		X			UND	1	\$ 20.015.000	\$ 20.015.000	1	\$ 20.015.000,00	0,00	\$ -	1,00	\$ 20.015.000,00	0,00	\$ -
			Mantenimiento de pozo séptico de capacidad de 0.6 m³, incluye transporte y disposición final de residuos líquidos		X			Mes	4	\$ 792.837	\$ 3.171.348	4	\$ 3.171.348,00	0,00	\$ -	4,00	\$ 3.171.348,00	0,00	\$ -
			Asuilar y Mantenimiento de baño portátil, incluye transporte y disposición final de residuos líquidos		X			Mes	4	\$ 1.199.399	\$ 4.799.994	4	\$ 4.799.994,00	0,00	\$ -	4,00	\$ 4.799.994,00	0,00	\$ -

CC

		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CENAMA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE SAN RAFAEL.																			
PLAN DE INVERSIÓN SOCIO-AMBIENTAL CONSORCIO TREN MALLORQUÍN		Es la versión 1		PLAN DE INVERSIÓN SOCIO-AMBIENTAL, No. (No. versión actualizada)		1		FECHA		25		05		2022							
1. DATOS DEL PROYECTO																					
PROVISIONES CONTRACTUALES:		VALOR INICIAL		VALOR ACTUALIZADO		DETALLE PROVISIONES		VALOR SOCIO-AMBIENTAL COMPLETADO		No. CONTRATO DE OBRA / AÑO		2021									
AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SOSTENIBILIDAD		\$ 163,448,300		\$ 163,448,300		SOCIAL		\$ 27,257,802													
		VALOR ACTUAL MODIFICADO N°1				AMBIENTAL		\$ 105,287,498													
						- ARQUEOLOGÍA		\$ 30,000,000		No. CONTRATO DE		2021-793									
2. COSTOS DE ACTIVIDADES SOCIOAMBIENTALES DEL CONTRATO DE OBRA																					
NOMBRE DEL ÍTEM O ÍTEM										MEDIDA A EJECUTAR		DESCRIPCIÓN DE COSTOS		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 67		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
CÓDIGO / FICHA	PROGRAMA	PROYECTO	ACTIVIDAD	CONTROL	PREVENCIÓN	MITIGACIÓN	COMPENSACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (\$)	VALOR BÁSICO GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL (\$)	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
PQH - 3.2 - 10	Gestión Ambiental	Manejo de residuos sólidos domésticos	Suministro e instalación de pozos sépticos de capacidad de 0.5 m3.			X		UND	1	\$ 981,878	\$ 981,878	1	\$ 981,878.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 981,878.00	0.00	\$ -		
			Suministro e instalación de punto ecológico de 55 litros, con estructura de soporte metálica.			X		UND	1	\$ 584,877	\$ 584,877	1	\$ 584,877.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 584,877.00	0.00	\$ -		
			Recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos convencionales			X		M3	5	\$ 92,958	\$ 314,790	4.84	\$ 304,716.72	0.16	\$ 10,073.28	5.00	\$ 314,790.00	0.00	\$ -		
PMSE 4.2.12	Gestión Ambiental	Recomposición de áreas afectadas conservación forestal	compensación forestal actividades en el marco de la aprobación del aprovechamiento forestal y PMA.				X	Global	0	\$ 24,000,000	\$ -	0	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -		
PMIT - 5.1 - 15	Gestión Ambiental	Implementación de tipo informativo, preventivo y de seguridad	Grupo de señales para áreas de trabajo y zonas de almacenamiento de materiales.	X				UND	1	\$ 1,888,822	\$ 1,888,822	1	\$ 1,888,822.00	0.00	\$ -	1.00	\$ 1,888,822.00	0.00	\$ -		
MP	Gestión Ambiental	Seguimiento y monitoreo ambiental	Monitoreos Ambientales	X				Global	0	\$ 35,000,000	\$ -	0	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -		
TOTAL INVERSIÓN AMBIENTAL											\$ 105,287,498	\$ 72,987,187	\$ 23,277,941	\$ 102,239,348	\$ 2,688,150						
PIIA ARQUEO.	Gestión Arqueológica	Seguimiento y monitoreo	Elaboración, seguimiento, monitoreo y control Plan de Monitoreo Arqueológico		X			Und	1	\$ 30,000,000	\$ 30,000,000	0.00	\$ 16,000,000.00	0.00	\$ -	0.00	\$ 16,000,000.00	0.00	\$ 16,000,000.00		
TOTAL INVERSIÓN MONITOREO ARQUEOLÓGICO											\$ 30,000,000	\$ 16,000,000	\$ -	\$ 16,000,000.00	\$ 16,000,000.00						
VALOR TOTAL INVERSIÓN SOCIOAMBIENTAL DEL PROYECTO											\$ 163,448,300	\$ -	\$ 106,648,686.72	\$ 28,121,728.28	\$ 132,799,425.09	\$ 30,658,878.89					
3. FIRMAS																					
Firma				Firma				Firma				Firma									
Nombre:	Carlos López			Nombre:	María Guadalupe			Nombre:	Rafael			Nombre:	Claudia Glara Arzate								
Director de obra Contralista	Profesional Social Contralista			Director y/o Asesor Interventoría	Profesional Socioambiental Interventoría																
Matrícula Profesional No.:	Matrícula Profesional No.:			Matrícula Profesional No.:	Matrícula Profesional No.:																
NOTA:																					
1. Las actividades, cantidades y precios consignados en el presente Plan de Inversión Socioambiental son responsabilidad del Contratista y del Interventor, de acuerdo a sus competencias respectivas. 2. La aprobación del Plan de Inversión Socioambiental implica la aceptación de los recursos asignados como el cumplimiento de las obligaciones contractuales de la Gestión Social y Ambiental.																					

FECHA:

11/30/2022

EDICION:1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ACTIVIDADES:

SOCIOAMBIENTALES

ITEM:

PGS-6.1-18

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

Dotación del Punto de Atención al Usuario - Móvil

REGISTRO FOTOGRAFICO



PGS-6.1-18 Punto de atención Al Usuario Movil

Observacion: Esta actividad esta soportada en el los anexos del informe socio ambiental entregado a interventoria.

OBSERVACIONES

TOTALES

Vo. Bo. COORDINADOR Vo. Bo. INTERVENTORIA ABRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

TOTAL 1,00

		MEMORIAS DE CANTIDADES ACTIVIDADES SOCIOAMBIENTALES ACTA No. 07										
FECHA:		30/11/2022		EDICION 1		Hoja 1 de 1						
PROYECTO: TREN MALLORQUIN		CONTRATISTA CONSORCIO TREN MALLORQUIN		OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.								
ACTIVIDADES: SOCIOAMBIENTALES		ITEM: DAGA-1.3 - 03		DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD: Pago de trámites, Documentos conexos, permiso ambientales y resoluciones emitidas por la autoridad ambiental								
REGISTRO FOTOGRAFICO				LOCALIZACION O ESQUEMA	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
				LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)				m1	m2	und
  RESOLUCION No. 3148 DE 24 NOV. 2022 POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE SEGUIMIENTO A LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL PARA EL PROYECTO TREN TURISTICO PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO PRESENTADO POR EL CONSORCIO TREN MALLORQUIN CONFORMADO POR LAS SOCIEDADES AMBIENTAL Y CONSTRUCCIONES S.A.S. E INGECON S.A. ARTICULO TERCERO: Ordénase a las Sociedades denominadas AMBIENTAL Y CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con Nit N° 901.222.335 - 3, ubicada en la Carrera 10 No. 97 A-13 OF 604 TORRE B de Bogotá D.C., y la Sociedad INGECON S.A., identificada con Nit N° 822.000.138 - 1 y ubicado en la Calle 110 No. 9-25 OF 911 de Bogotá D.C., quienes conforman el Consorcio denominado TREN DE MALLORQUIN, la cancelación de los costos de seguimiento por el total de seis (6) visitas, para lo cual deberán cancelar tomando como base que cada visita corresponde a 299,92 UVT. (Ecuivalente en pesos colombianos a ONCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS MIL (\$11.366.330), para un valor total de 179.952 UVT (equivalente en pesos colombianos a SESENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS MIL (\$68.161.980), en la cuenta de Ahorro No 0270 0008 8016 del Banco DAVIVIENDA, Número de Convenio: 1173707, Referencia N° 1 Número de Identificación (Cédula o Nit del Usuario) y Referencia N° 2 Número de Recibo o Factura indicada por la Subdirección Administrativa y Financiera del Establecimiento Público Ambiental Barranquilla Verde, en un término de Cinco (5) días hábiles a partir de la expedición de la presente providencia.				Resolucion 3148-PMA				Global	0,375			0,375
Observacion: Esta actividad esta soportada en el los anexos del informe socio ambiental entregado a interventoría. El pago correspondiente a la Resolución 3148 del 24 de noviembre de 2022, es por un valor de \$68.161.980 el cual para la presente acta se dispone de \$13.755.778 que equivale a un 0,375 y \$54.406.202 se pagan mediante el NP10 Plan Gestión Socio Ambiental												
				OBSERVACIONES			TOTALES			0,375		
Vo. Bo. INTERVENTORIA				APRUEBA:			RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:			TOTAL 0,375		

FECHA:

11/30/2022

EDICION 1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ACTIVIDADES:

SOCIOAMBIENTALES

ITEM:

DAGA-1.3-03

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:

Tala de árbol de 3 a 22 m de altura, de 15 a 30 cm de diámetro de fuste en promedio, con motosierra, con extracción mecánica del tocón, y cargue. El precio incluye el transporte de los materiales y disposición final.

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION O ESQUEMA

DIMENSIONES

LONG
(m)

ANCHO
(m)

ALTURA
(m)

UND

CANT.

TOTALES

m1

m2

und

Aprovechamiento Almédro

und

3,00

3,00

Aprovechamiento Trupitio

und

10,00

10,00

Observacion: Esta actividad esta soportada en el los anexos del informe socio ambiental entregado a interventoria.

OBSERVACIONES

TOTALES

13,00

Vo.Bo. CONSTRUCCION

Vo.Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

TOTAL 13,00

FECHA:

11/30/2022

EDICION 1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ACTIVIDADES:

SOCIOAMBIENTALES

ITEM:

PGH - 3.2 - 10

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:

Recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos convencionales

REGISTRO FOTOGRAFICO



Observacion: Esta actividad esta soportada en el los anexos del Informe socio ambiental entregado a Interventoria, que corresponden a: - 0,68 m3 distribuidos así: 0,16 m3 en la presente acta y 0,52 m3 en el NP10 - Plan de Gestión Socio Ambiental

LOCALIZACION O ESQUEMA

DIMENSIONES

LONG
(m)

ANCHO
(m)

ALTURA
(m)

UND

CANT.

TOTALES

m1

m2

und

Recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos convencionales octubre

m3

0,16

0,16

OBSERVACIONES

TOTALES

0,16

Vo. Bo. CONSTRUCTOR

Vo. Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

TOTAL

0,16

Hoja 1 de 1

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

Unidad

M3

			DIMENSIONES						
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	25-nov-2022	ASFALTO APLICADO EN PARQUEADERO			0,08	116,42	9,31	174,30	
		TOTAL ACTA PARCIAL:	9,31	M3		ACUMULADO TOTAL:		174,30	M3

NOTAS:

Prof. Roshko

REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA:

30/11/2022

EDICION:1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ITEM NO PREVISTOS

ITEM:

NP 06

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

SUMINISTRO, TRANSPORTE, NIVELACION, HUMECTACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE, SEGÚN NORMA INVIAS ARTICULO 220-13. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.

Unidad

M3

			DIMENSIONES						
ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	11-nov-2022	VOLUMEN DE LLENO DE LA CAJA DE VÁLVULAS	2,00	2,00	1,20		4,80	912,73	
7	11-nov-2022	DESCUENTO DE LA CAJA DE VÁLVULAS	1,90	1,19	1,50	-1,00	-3,39	909,34	
7	21-nov-2022	MATERIAL DE LLENO SELECCIONADO K2+230 - K2+540	310,00	3,00	0,10		93,00	1.002,34	MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE A PUERTO MOCHO
7	23-nov-2022	MATERIAL DE LLENO SELECCIONADO K0+437,9 -	372,10	3,00	0,10		111,63	1.113,97	MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE A PUERTO MOCHO
7	23-nov-2022	MATERIAL DE LLENO SELECCIONADO K1+012 - K1+200	188,00	6,00	0,06		67,68	1.181,65	MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE A PUERTO MOCHO *
TOTAL ACTA PARCIAL:			273,72 M3			ACUMULADO TOTAL: 1.196,95 M3			

V.B. CONSTRUCTOR

V.B. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

NOTAS:

[Handwritten signatures]

REGISTRO FOTOGRAFICO



FECHA:

30/11/2022

EDICION:1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA	
-------------	--

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ITEM NO PREVISTOS

ITEM:

NP 10

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

United

GESTIÓN SOCIO AMBIENTAL

GL

DIMENSIONES

ACTA No:	FECHA DE MEDICIÓN	LOCALIZACION O ESQUEMA	LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)	CANT.	TOTALES	ACUMULADO	OBSERVACIONES :
7	30-nov-2022	Gestión Socioambiental				0,0652680	0,0652680	0,6294819	
		TOTAL ACTA PARCIAL:	0,0652680 GL		ACUMULADO TOTAL:		0,6294819 GL		

VerBo. CONSTRUCTOR

Vo.Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

NOTAS:

REGISTRO FOTOGRAFICO

SOPORTE MEDIANTE PREACTA DEL PISA

		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIÉNAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.															
PLAN DE INVERSIÓN SOCIO-AMBIENTAL CONSORCIO TREN MALLORQUÍN		Es la versión 2	PLAN DE INVERSIÓN SOCIO-AMBIENTAL, No. (No. versión actualizada)	2	FECHA		28	09	2022								
1. DATOS DEL PROYECTO																	
PROVISIONES CONTRACTUALES:		VALOR INICIAL	VALOR ACTUALIZADO	DETALLE PROVISIONES		VALOR SOCIO-AMBIENTAL COMPILADO		No. CONTRATO DE OBRA / AÑO									
AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SOSTENIBILIDAD		\$ 1.637.902.782	\$ 1.637.902.782	SOCIAL		\$ 1.090.581.593		2021									
		VALOR ADICION MODIFICATIVA N°5		AMBIENTAL		\$ 168.779.016											
		\$ -		PROTOCOLO DE FLORA Y FAUNA		\$ 378.542.173		No. CONTRATO DE INTERVENTORIA / AÑO									
				¿El proyecto tiene asignados recursos para la vigilancia de la gestión pública (Veedurías Ciudadanas) ?		Si ☐ No ☐		EDU-783									
2. COSTOS DE ACTIVIDADES SOCIOAMBIENTALES DEL CONTRATO DE OBRA																	
NOMBRE DEL INSUMO O ÍTEM				MEDIDA A EJECUTAR	DESCRIPCIÓN DE COSTOS												
CÓDIGO / FICHA	PROGRAMA	PROYECTO	ACTIVIDAD	CONTROL PREVENCIÓN MITIGACIÓN CORRECCIÓN COMPENSACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (\$)	VALOR BÁSICO GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL (\$)	ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 07		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR		
									CANTIDAD AD	VALOR TOTAL	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL	
PGS-6.2-19	Gestión social		Reunión de Comité de Participación Ciudadana (una por mes)	X	UND	13	\$ 183.600	\$ 2.386.800	2	\$ 367.200,00	1,00	\$ 183.600,00	3,00	\$ 550.800,00	10,00	\$ 1.836.000,00	
			Reuniones informativas con la comunidad, problemáticas puntuales	X	UND	13	\$ 183.600	\$ 2.386.800	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	13,00	\$ 2.386.800,00	
			Capacitación al personal de obra en temas socioambientales (una por mes)	X	UND	13	\$ 165.000	\$ 2.145.000	2	\$ 330.000,00	1,00	\$ 165.000,00	3,00	\$ 495.000,00	10,00	\$ 1.650.000,00	
PGS-6.2-19	Gestión social	Información y Divulgación	Servicio de cuña radial, para socialización de PMT frentes de obra.	X	UND	77	\$ 37.523	\$ 2.889.271	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	77,00	\$ 2.889.271,00	
PGS-6.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Cuidado y manejo de los recursos hídricos	X	Global	1	\$ 1.328.000	\$ 1.328.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.328.000,00	
PGS-6.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales -Economía circular y aprovechamiento de residuos sólidos	X	Global	1	\$ 1.241.250	\$ 1.241.250	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.241.250,00	
PGS-6.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales de protección y cuidado de la fauna y flora de la Ciénaga de Mallorquín	X	Global	1	\$ 1.197.100	\$ 1.197.100	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.197.100,00	
PGS-6.1	Gestión social	Educación ambiental y sostenibilidad	Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Manejo de residuos sólidos dirigida a la población infantil residente en el área de influencia del proyecto.	X	Global	1	\$ 2.877.750	\$ 2.877.750	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 2.877.750,00	
PGS-6.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Precaución en movilidad y tránsito del sector con respecto a las intervenciones del proyecto	X	Global	1	\$ 1.149.500	\$ 1.149.500	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.149.500,00	
PGS-6.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales - Turismo a las madres cabezas de familia ubicadas en el área de influencia del proyecto	X	Global	1	\$ 1.149.500	\$ 1.149.500	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 1.149.500,00	
PGS-6.1	Gestión social		Capacitación a la comunidad sobre temas socio ambientales comunidad de pescadores cuidado y protección de las especies pequeñas y el recurso hídrico	X	Global	1	\$ 500.400	\$ 500.400	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 500.400,00	
PGS-7	Gestión social	Socio_economico	Prestación de servicios para la gestión socioeconómica en públicos objetivos identificados en torno al subproyecto del tren tajarar en el proyecto de recuperación integral de la ciénaga de mallorquín. Todo lo anterior está ligado al eje principal que se compone por tres pilares fundamentales y complementarios que son: Visibilizar a través del reconocimiento, sensibilizar para generar apropiación y comprometer por medio de la acción.	X	Global	1	\$ 151.885.650,00	\$ 151.885.650,00	0	\$ -	0,33	\$ 50.122.264,50	0,33	\$ 50.122.264,50	0,67	\$ 101.763.385,50	
PGS-7	Gestión social	Subprograma 1	Acompañamiento e implementación de estrategias para el fortalecimiento de los miembros de las asociaciones (Trenchos artesanales) en el marco de la atención a la modificación de las actividades económicas de la zona.	X	Global	1	\$ 919.444.572,00	\$ 919.444.572,00	1	#####	0,00	\$ -	1,00	\$ 919.444.572,00	0,00	\$ -	
TOTAL INVERSIÓN SOCIAL								\$ 1.090.581.593		\$ 897.200		\$ 50.470.865		\$ 970.612.637		\$ 119.968.957	
DAQA-1.3 - 03	Gestión Ambiental	Cumplimiento de los requisitos legales	Pago de trámites, Documentos conexos, permiso ambientales y resoluciones emitidas por la autoridad ambiental	X	Global	1	\$ 60.000.000	\$ 60.000.000	0	\$ -	0,907	\$ 54.408.202,00	0,91	\$ 54.408.202,00	0,09	\$ 5.593.798,00	

CCB



INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURÍSTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

1 DE 1
28 09 2022

PLAN DE INVERSIÓN SOCIO-AMBIENTAL CONSORCIO TREN MALLORQUÍN

Es la versión 2

PLAN DE INVERSIÓN SOCIO-AMBIENTAL, No. (No. versión actualizada)

2

FECHA

28 09 2022

1. DATOS DEL PROYECTO

PROVISIONES CONTRACTUALES:	VALOR INICIAL	VALOR ACTUALIZADO	DETALLE PROVISIONES	VALOR SOCIO-AMBIENTAL COMPILADO	No. CONTRATO DE OBRA / AÑO	
AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SOSTENIBILIDAD	\$ 1.637.902.782	\$ 1.637.902.782	SOCIAL	\$ 1.090.581.593		2021
			AMBIENTAL	\$ 168.779.016		
			PROTOCOLO DE FLORA Y FAUNA	\$ 378.542.173	No. CONTRATO DE INTERVENTORIA / AÑO	EDU-783
			¿El proyecto tiene asignados recursos para la vigilancia de la gestión pública (Veedurías Ciudadanas)?		SI ☐ No ☐	

2. COSTOS DE ACTIVIDADES SOCIOAMBIENTALES DEL CONTRATO DE OBRA

NOMBRE DEL INSUMO O ÍTEM				MEDIDA A EJECUTAR				DESCRIPCIÓN DE COSTOS				ACUMULADO ANTERIOR				PRESENTE ACTA No. 07				NUEVO ACUMULADO				POR EJECUTAR			
CÓDIGO / FICHA	PROGRAMA	PROYECTO	ACTIVIDAD	CONTROL	PREVENCIÓN	MITIGACIÓN	CORRECCIÓN	COMPENSACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (\$)	VALOR BÁSICO GESTIÓN SOCIOAMBIENTAL (\$)	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL	CANTIDAD AD	VALOR TOTAL					
PGH - 3.2 - 10	Gestión Ambiental	Manejo de residuos líquidos domésticos	Mantenimiento de pozo séptico de capacidad de 0.5 m3. Incluye transporte y disposición final de residuos líquidos			X			Mes	13	\$ 792.837	\$ 10.306.881	2	\$ 1.585.674,00	1,00	\$ 792.837,00	3,00	\$ 2.378.511,00	10,00	\$ 7.928.270,00							
			Alquiler y Mantenimiento de baño portátil. Incluye transporte y disposición final de residuos líquidos			X			Mes	13	\$ 1.199.998	\$ 15.599.948	2	\$ 2.399.992,00	1,00	\$ 1.199.998,00	3,00	\$ 3.599.988,00	10,00	\$ 11.999.980,00							
			Recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos convencionales			X			M3	35	\$ 62.958	\$ 2.203.530	0	\$ -	0,52	\$ 32.738,16	0,52	\$ 32.738,16	34,48	\$ 2.170.791,84							
PSSE 4.2.12	Gestión Ambiental	Recuperación de áreas afectadas compensación forestal	compesacion forestal activiades en el marco de la aporbecion del aprovechamiento forestar y PMA					X	Global	1	\$ 35.668.657	\$ 35.668.657	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 35.668.657,00							
NP	Gestión Ambiental	Seguimiento y monitoreo ambiental	Monitoreos Ambientales	X					Global	1	\$ 45.000.000	\$ 45.000.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 45.000.000,00							
TOTAL INVERSION AMBIENTAL													\$ 168.779.016		\$ 3.985.666		\$ 56.431.773		\$ 60.417.439		\$ 108.361.577						
M-FAUNA	Protocolo de flora y Fauna	Seguimiento y monitoreo Protocolode flora y fauna	Ayudantes de campo	X					Hombre/mes	13	\$ 1.850.000	\$ 24.050.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	13,00	\$ 24.050.000,00							
M-FAUNA	Protocolo de flora y Fauna	Seguimiento y monitoreo Protocolode flora y fauna	Señalización preventiva	X					Global	1	\$ 12.000.000	\$ 12.000.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 12.000.000,00							
M-FAUNA	Protocolo de flora y Fauna	Seguimiento y monitoreo Protocolode flora y fauna	Materiales para ahuyentamiento(Tambores, ganchos herpetológicos,bolsas de tela,)	X					Global	1	\$ 15.000.000	\$ 15.000.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 15.000.000,00							
M-FAUNA	Protocolo de flora y Fauna	Seguimiento y monitoreo Protocolode flora y fauna	Diseño de pasos de fauna tipo pasos arborícolas	X					Global	1	\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 4.000.000,00							
M-FAUNA	Protocolo de flora y Fauna	Seguimiento y monitoreo Protocolode flora y fauna	Atencion por medico veterinario o Zootecnista con experiencia en animales Exoticos	X					Mes	13	\$ 3.500.000	\$ 45.500.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	13,00	\$ 45.500.000,00							
M-FAUNA	Protocolo de flora y Fauna	Seguimiento y monitoreo Protocolode flora y fauna	Profesional Biologo con experiencia en animales Exoticos	X					Mes	13	\$ 7.030.000	\$ 91.390.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	13,00	\$ 91.390.000,00							
M-FLORA	Protocolo de flora y Fauna	Seguimiento y monitoreo Protocolode flora y fauna	RESCATE Y TRASLADO DE BRINZALES	X					Global	1	\$ 15.077.000	\$ 15.077.000	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 15.077.000,00							
M-FLORA	Protocolo de flora y Fauna	Seguimiento y monitoreo Protocolode flora y fauna	Diseño y construccion de Vivero de un area de 96 m2 (12 m x 8m)	X					Global	1	\$ 171.525.173	\$ 171.525.173	0	\$ -	0,00	\$ -	0,00	\$ -	1,00	\$ 171.525.173,00							
TOTAL INVERSION PLAN DE MANEJO DE FLORA Y FAUNA													\$ 378.542.173		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 378.542.173						
VALOR TOTAL INVERSION SOCIOAMBIENTAL PISA N°2													\$ 1.637.902.782		\$ 4.682.666,00		\$ 108.902.837,00		\$ 1.031.030.078,00		\$ 808.872.706,34						
Administracion										22%			\$ 360.338.612														
Imprevistos										3%		30%	\$ 49.137.083														
Utilidad										5%			\$ 81.598.139														
													\$ 2.129.273.617														

3. FIRMAS

Firma

Nombre:

Director de obra Contratista

Matricula Profesional No.:

Firma

Nombre:

Profesional Social Contratista

Matricula Profesional No.:

Firma

Nombre:

Profesional Ambiental Contratista

Matricula Profesional No.:

Firma

Nombre:

Director y/o Residente Interventor/a Profesional Socioambiental Interventor/a

Matricula Profesional No.:

Firma

Nombre:

Profesional Socioambiental Interventor/a

Matricula Profesional No.:

NOTA:

- Las actividades, cantidades y precios consignados en el presente Plan de Inversión Socioambiental son responsabilidad del Contratista y del Interventor, de acuerdo a sus competencias respectivas.
- La aprobación del Plan de Inversión Socioambiental esta sujeta tanto a los recursos asignados como al cumplimiento de las obligaciones contractuales de la Gestión Social y ambiental

		MEMORIAS DE CANTIDADES ACTIVIDADES SOCIOAMBIENTALES ACTA No. 07										
FECHA:		30/11/2022		EDICION:1		Hoja 1 de 1						
PROYECTO: TREN MALLORQUIN		CONTRATISTA CONSORCIO TREN MALLORQUIN		OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.								
ACTIVIDADES: SOCIOAMBIENTALES		ITEM: PGS-6.2-19		DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD: Reunión de Comité de Participación Ciudadana (una por mes)								
REGISTRO FOTOGRAFICO				LOCALIZACION O ESQUEMA	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
					LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)			ml	m2	und
				Reunion comiter de participacion Ciudadana Noviembre				UND	1,00			1,00
												
Observacion: Esta actividad esta soportada en el los anexos del informe socio ambiental entregado a interventoria.												
				OBSERVACIONES			TOTALES					
Vo. Bo. CONSTRUCTOR		Vo.Bo. INTERVENTORIA		APRUEBA:		RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:						
										TOTAL 1,00		

FECHA:

30/11/2022

EDICION:1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ACTIVIDADES:

SOCIOAMBIENTALES

ITEM:

PGH - 3.2 - 1

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

Alquiler y Mantenimiento de baño portátil, Incluye transporte y disposición final de residuos líquidos

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION O ESQUEMA

DIMENSIONES

LONG
(m)

ANCHO
(m)

ALTURA
(m)

UND

CANT.

TOTALES

ml

m2

und

Alquiler y Mantenimiento de baño portátil, Incluye transporte y disposición final de residuos líquidos Noviembre

Mes

1,00

1,00

Observacion: Esta actividad esta soportada en el los anexos del Informe socio ambiental entregado a Interventoria.

OBSERVACIONES

TOTALES

1,00

Vo.Bo. CONSTRUCTOR

Vo.Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

TOTAL

1,00

FECHA:

30/11/2022

EDICION:1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ACTIVIDADES:

SOCIOAMBIENTALES

ITEM:

PGH - 3.2 - 1

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:

Mantenimiento de pozo séptico de capacidad de 0.5 m3, incluye transporte y disposición final de residuos líquidos

REGISTRO FOTOGRAFICO



Mantenimiento de pozo séptico Noviembre

Observacion: Esta actividad esta soportada en el los anexos del informe socio ambiental entregado a interventoria.

OBSERVACIONES

TOTALES

Vo. Bo. CONSTRUCTOR

Vo. Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

TOTAL

1,00

FECHA:

30/11/2022

EDICION:1

Hoja 1 de 1

PROYECTO:

TREN MALLORQUIN

CONTRATISTA

CONSORCIO TREN MALLORQUIN

OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

ACTIVIDADES:

SOCIOAMBIENTALES

ITEM:

PGH - 3.2 - 10

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

Recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos convencionales

REGISTRO FOTOGRAFICO



Transporte, recoleccion y disposicion final de Residuos solidos Noviembre

Observacion: Esta actividad esta soportada en el los anexos del informe socio ambiental entregado a interventoria, que corresponden a: - 0,68 m3 distribuidos así: 0,52 m3 en la presente acta y 0,16 m3 del PMA -

Vo.Bo. CONSTRUCTOR

Vo.Bo. INTERVENTORIA

APRUEBA:

RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:

OBSERVACIONES

TOTALES

0,52

TOTAL

0,52

		MEMORIAS DE CANTIDADES ACTIVIDADES SOCIOAMBIENTALES ACTA No. 07										
FECHA:		30/11/2022		EDICION:1		Hoja 1 de 1						
PROYECTO:		CONTRATISTA:		OBJETO DEL CONTRATO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.								
TREN MALLORQUIN		CONSORCIO TREN MALLORQUIN										
ACTIVIDADES:		ITEM:		DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD:								
SOCIOAMBIENTALES		DAGA-1. 3 - 03		Pago de trámites, Documentos conexos, permiso ambientales y resoluciones emitidas por la autoridad ambiental								
REGISTRO FOTOGRAFICO				LOCALIZACION O ESQUEMA	DIMENSIONES			UND	CANT.	TOTALES		
					LONG (m)	ANCHO (m)	ALTURA (m)			ml	m2	und
  RESOLUCION No. 3148 DE 24 NOV. 2022 POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE SEGUIMIENTO A LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL PARA EL PROYECTO TREN TURISTICO PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO PRESENTADO POR EL CONSORCIO TREN MALLORQUIN CONFORMADO POR LAS SOCIEDADES AMBIENTAL Y CONSTRUCCIONES S.A.S. E INGECON S.A. ARTÍCULO TERCERO: Ordénese a las Sociedades denominadas AMBIENTAL Y CONSTRUCCIONES S.A.S., identificada con Nit N.º 901.222.335 - 3, ubicada en la Carrera 10 No. 97 A-13 OF 604 TORRE B de Bogotá D.C., y la Sociedad INGECON S. A., identificada con Nit N.º 822.000.136 - 1 y ubicado en la Calle 110 No. 9-25 OF 911 de Bogotá D.C., quienes conforman el Consorcio denominado TREN DE MALLORQUIN, la cancelación de los costos de seguimiento por el total de seis (6) visitas, para lo cual deberán cancelar tomando como base que cada visita corresponde a 298,92 UVT. (Ecuivalente en pesos colombianos a ONCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS M/L. (\$11.360.330), para un valor total de 179.352 UVT (equivalente en pesos colombianos a SESENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS M/L. (\$68.161.980), en la cuenta de Ahorro No 0270.0006.8016 del Banco DAVIVIENDA, Número de Convenio: 1173707, Referencia N° 1 Número de Identificación (Cedula o Nit del Usuario) y Referencia N° 2 Número de Recibo o Factura indicada por la Subdirección Administrativa y Financiera del Establecimiento Público Ambiental Barranquilla Verde, en un término de Cinco (5) días hábiles a partir de la ejecutoria de la presente providencia.				Resolucion 3148-PMA				Global	0,907			0,907
Observación: Esta actividad esta soportada en el los anexos del informe socio ambiental entregado a interventoria. El pago correspondiente a la Resolución 3148 del 24 de noviembre de 2022, es por un valor de \$68.161.980 el cual para la presente acta se dispone de \$54.406.202 que equivale a un 0,907 y \$13.755.778 se pagan mediante el PMA - Capítulo Provisiones												
Vo.Bo. CONEJUNTO				OBSERVACIONES				TOTALES				0,907
Vo.Bo. INTERVENTORIA				RESPONSABLE DE LOS CALCULOS:								
APRUEBA:								TOTAL				0,907