	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-08
		Versión: 3
	INFORME DE SUPERVISION	Fecha de aprobación: 22/01/2016
		Página 1 de 3

Seguimiento	X	Final
Fecha:	13 de junio	de 2019

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número: Contrato de prestación de servicios 076 de 2019

Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales como enlace entre el operador regional del Programa "POT Modernos" y la Administración Municipal de Apartadó en el proceso de Revisión y Ajuste del Plan de Ordenamiento Territorial.

Valor del contrato: Ochenta y un Millón Quince Mil Quinientos Cuarenta y Cuatro Pesos (\$81.015.544).

Plazo del contrato: Siete (07) meses

ASISTENTES A LA REUNIÓN

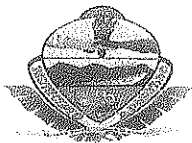
Interventor (es)	Juan David Cartagena Álzate – Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial.		
Supervisor (es)	Juan David Cartagena Álzate – Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial.		
Por parte del contratista:	Marcela Restrepo Restrepo – Contratista		
Lugar donde se realiza la reunión	Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial.		
Hora de inicio (a.m./p.m.)	08:00 am	Hora de finalización (a.m./p.m.)	10:00 am

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Actividad u obligaciones específicas	Estado de avance de las actividades (%)	Justificación / Observación
Apoyar el equipo técnico del operador regional en la formulación, coordinación y desarrollo de agendas territoriales, en todas sus etapas de convocatoria, preparación logística, desarrollo y reporte. Incluye reuniones, talleres, eventos, medios de comunicación, entre otros.	57,14%	La contratista gestionó y entrego la información solicitada por el consorcio y el DNP para la culminación del Modelo de Ocupación Territorial.
Acompañar las visitas técnicas en las que participen integrantes del equipo consultor y sea designado por el interventor del presente contrato.	57,14%	La contratista atendió la visita por parte del consorcio para concertar la metodología de talleres y cronograma de ejecución de POT.

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-08
		Versión: 3
	INFORME DE SUPERVISION	Fecha de aprobación: 22/01/2016
		Página 2 de 3

Actividad u obligaciones específicas	Estado de avance de las actividades (%)	Justificación / Observación
Gestionar la información según solicitudes y guías metodológicas del equipo consultor. Incluye búsqueda y gestión documental, aplicación de instrumentos (sondeos, encuestas, talleres), contacto a grupos de interés en el territorio para levantamiento y/o validación de información, desarrollo de informes y reportes temáticos.	57,14%	La contratista ejecuta esta función de manera transversal y permanente con el contrato, específicamente este mes trabajo con la información para consolidar el MOT
Realizar un total de 20 talleres comunitarios de socialización y concertación durante la etapa de formulación del Plan de Ordenamiento Territorial.	35,00%	Durante el periodo, la contratista realizó 07 talleres participativos con los siguientes grupos: Corregimiento Churidó, Concejo Municipal, Concejo Territorial de Planeación, Corregimiento El Reposo, Corregimiento Puerto Girón, Comuna Pueblo Nuevo, Comunidades Indígenas.
Sistematizar el proceso de socialización y concertación con las comunidades y sectores en la etapa de formulación del Plan de Ordenamiento Territorial.	35,00%	La contratista sistematizó los 07 talleres realizados.
Acompañar el Consejo Territorial de Planeación en la discusión de la etapa de formulación del Plan de Ordenamiento Territorial.	0%	No programado para el reporte realizado.
Revisar los documentos presentados por el Consorcio producto de la Revisión del Plan de Ordenamiento Territorial y socializarlos con el equipo de gobierno local.	57,14%	Se realizaron ajustes al documento de MOT luego de definir y concertar las apuestas de desarrollo. En la actualidad el documento esta siendo terminado por parte del consorcio.
Coordinar la realización de un evento tipo foro en el cual se presente y socialice con todos los actores del desarrollo local el Modelo de Ocupación del Municipio y la Visión de Desarrollo del Municipio de Apartadó.	100%	Realizado en periodos anteriores.

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Código: F-ADM-CC-08
	MUNICIPIO DE APARTADO	Versión: 3
	INFORME DE SUPERVISION	Fecha de aprobación: 22/01/2016
		Página 3 de 3

Actividad u obligaciones específicas	Estado de avance de las actividades (%)	Justificación / Observación
Coordinar la realización de un evento de cierre del proceso de Ajuste y Revisión del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Apartadó.	0%	No programado para el reporte realizado.
Atender continuamente los grupos de interés en procesos de sensibilización sobre el sentido, importancia y gobierno del proceso de formulación del POT.	57,14%	La contratista ejecuta esta función de manera transversal y permanente con el contrato.
Asistir a las reuniones y mesas de trabajo que le sean designadas.	57,14%	La contratista cumple con esta actividad de manera transversal a la ejecución del contrato.
Presentar informes y reportes de las actividades realizadas.	57,14%	Durante este mes, la contratista atendió y dio respuesta a las PQRS recibidas con referencia al POT.
Datos Generales:		

Compromisos adquiridos en la supervisión

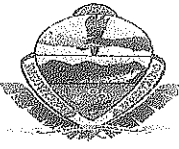
Compromiso

Fecha de entrega Responsable

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Balance General del Contrato

Pagos realizados al contratista

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-08
		Versión: 3
	INFORME DE SUPERVISION	Fecha de aprobación: 22/01/2016
		Página 4 de 3

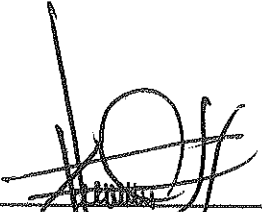
Concepto	Valor
Valor inicial del contrato	\$81.015.544
Valor Adiciones	0
Valor Total del Contrato	\$81.015.544
Valor pagado	\$34.720.947
Valor causado que no se ha pagado	\$11.573.649
Valor total ejecutado (cantidad y porcentaje)	\$46.294.596 (57,14%)
Valor saldo por ejecutar	\$34.720.948
Tiempo ejecutado (cantidad y porcentaje)	4 mes es (57,14%)

Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Fecha	Valor
Acta 01	22-03-2019	\$11.573.649
Acta 02	30-04-2019	\$11.573.649
Acta 03	07-06-2019	\$11.573.649
Total		\$34.720.947

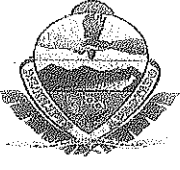
Fecha de la próxima reunión 09 de julio de 2019

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los

14 días del mes de junio de 2019


JUAN DAVID CARTAGENA ALZATE
 Secretario de Planeación y O.T
 SUPERVISOR


MARCELA RESTREPO RESTREPO
 CONTRATISTA

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-09
		Versión: 3
	ACTA DE PAGO	Fecha de aprobación: 22/01/2016
		Página 1 de 2

No: 004 Fecha: 13 de junio de 2019

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el interventor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de Contrato: Prestación de Servicios **No. Contrato:** 076 de 2019
Profesionales
No. Compromiso 163 del 07/02/2019 **Rubro Presupuestal:** 2331041712000200000006101
Presupuestal

Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales como enlace entre el operador regional del Programa "POT Modernos" y la Administración Municipal de Apartadó en el proceso de Revisión y Ajuste del Plan de Ordenamiento Territorial.

Interventor(es) y/o supervisor(es): Juan David Cartagena Álzate – Secretario de Planeación y Ordenamiento Territorial.

Contratista: Marcela Restrepo Restrepo

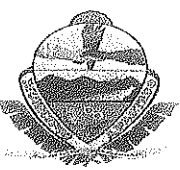
Valor del contrato: Ochenta y un Millón Quince Mil Quinientos Cuarenta y Cuatro Pesos (\$81.015.544).

Duración del contrato: Siete (07) meses.

CONSIDERANDO:

Que entre el Municipio de Apartadó - Antioquia y Marcela Restrepo Restrepo se celebró el Contrato de Prestación de Servicios N° 076 del 07 de febrero de 2019, cuyo objeto es la Prestación de servicios profesionales como enlace entre el operador regional del Programa "POT Modernos" y la Administración Municipal de Apartadó en el proceso de Revisión y Ajuste del Plan de Ordenamiento Territorial, por un valor de Ochenta y un Millón Quince Mil Quinientos Cuarenta y Cuatro Pesos (\$81.015.544), y un plazo de siete (07) meses.

- Que mediante acta se fijó como fecha de inicio del contrato el día 07 de febrero de 2019, quedando como fecha de terminación 07 de septiembre de 2019.
- Que el Contratista presentó cuenta de cobro 010, por concepto del tercer pago correspondiente al periodo comprendido entre el 08 de mayo y 07 de junio de 2019.
- Que el interventor y/o supervisor recibe a satisfacción el servicio y/o suministro por parte del contratista.
- Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de él y de sus empleados, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-ADM-CC-09
		Versión: 3
	ACTA DE PAGO	Fecha de aprobación: 22/01/2016
		Página 1 de 2

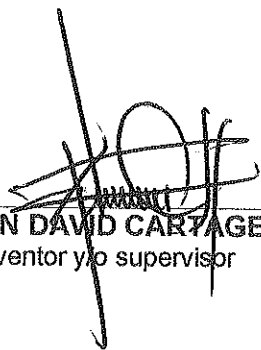
- Que en el desarrollo del contrato se efectuará el siguiente pago:

Descripción	Valor Contrato	Valor Pagado	Valor Acta	Saldo
Pago Acta N° 004	\$81.015.544	\$34.720.947	\$11.573.649	\$34.720.948

NOMBRE DE RUBRO	NUMERO DE RUBRO	VALOR DE RUBRO
Revisión y ajuste del POT del Municipio de Apartadó.	2331041712000200000006101	\$11.573.649

ACUERDAN:

Pagar al Contratista la suma de Once Millones Quinientos Setenta y Tres Mil Seiscientos Cuarenta y Nueve Pesos (\$11.573.649) correspondientes al Acta de Pago No. 004 según tabla adjunta.


JUAN DAVID CARTAGENA ÁLZATE
 Interventor y/o supervisor