

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

INFORME N o 1



JULIO DEL 2021

Jorge Enrique Lora Gordon
Director de Interventoría

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

TABLA DE CONTENIDO:

1. Información General de la Obra Pública

- 1.1. Descripción general de la Obra Pública
- 1.2. Localización de la Obra Pública
- 1.3. Información básica de los contratos
 - 1.3.1. Contrato de Obra
 - 1.3.2. Contrato de Interventoría

2. Informe Técnico del Seguimiento al Contrato de Obra Pública

- 2.1. Control de ejecución
 - 2.1.1. Análisis de cada una de las actividades de obra programadas de conformidad con el cronograma vigente vs actividades de obra efectivamente ejecutadas
- 2.2. Control y seguimiento a licencias, permisos, servicios públicos
- 2.3. Seguimiento al estado del tiempo
- 2.4. Control del material en obra
- 2.5. Control de ensayos de laboratorio
- 2.6. Control de equipos en obra
- 2.7. Control de entrega y cambios de estudios y diseños

3. Informe de monitoreo y seguimiento social, ambiental y de salud y seguridad en el trabajo, de los contratos de ejecución de Obra Pública

- 3.1. Informe social
 - 3.1.1. Actividades de la interventoría tendientes al monitoreo y seguimiento social, de los contratos de ejecución de obra pública
 - 3.1.2. Relación de las actividades del contratista de obra del componente social
 - 3.1.3. Otras actividades propias de gestión social de la obra
 - 3.1.4. Consolidado de gestión social
 - 3.1.5. Observaciones, recomendaciones y conclusiones de la interventoría
- 3.2. Informe ambiental
 - 3.2.1. Programas del Plan de Acción ambiental de la Obra Pública
 - 3.2.2. Programa de capacitaciones y/o inducciones realizadas
 - 3.2.3. Plan de monitoreo y seguimiento (Formato indicadores)
 - 3.2.4. Seguimiento al presupuesto ambiental (Formato vigente)
 - 3.2.5. Observaciones y recomendaciones de la interventoría
- 3.3. Informe de Salud y Seguridad en el Trabajo – SST
 - 3.3.1. Charlas y/o capacitaciones de seguridad
 - 3.3.2. Inspecciones de seguridad.
 - 3.3.3. Permisos para tareas de alto riesgo.
 - 3.3.4. Entrega de EPPs.
 - 3.3.5. Entrega de dotación.
 - 3.3.6. Accidentes e incidentes laborales.
 - 3.3.7. Enfermedad general.
 - 3.3.8. Pago de seguridad social.
 - 3.3.9. Indicadores SST.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- 3.3.10.** Orden y aseo
- 3.3.11.** Personal del proyecto.
- 3.3.12.** Conclusiones
- 3.3.13.** Registro fotográfico.

4. Informe administrativo de seguimiento al contrato de obra pública

- 4.1.** Control del personal del contratista de obra asociado al proyecto (administrativo y técnico) y de su pago de seguridad social integral
- 4.2.** Control del cumplimiento de las responsabilidades del contratista de obra frente a la subcontratación
- 4.3.** Informe de la materialización de riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación
- 4.4.** Control a los compromisos definidos en los comités de obra
- 4.5.** Correspondencia enviada y recibida
- 4.6.** Copia de la Bitácora

5. Informe Financiero y Contable

- 5.1.** Seguimiento financiero a la ejecución del contrato de obra
- 5.2.** Relación de pagos y amortización de anticipo (si aplica) del contrato de obra
- 5.3.** Control de inversión del anticipo y de los rendimientos financieros generados en el contrato de obra (si aplica)
- 5.4.** Relación de las obligaciones en materia de impuestos y contribuciones.
- 5.5.** Relación de los imprevistos causados, demostrados y facturados.

6. Informe Jurídico

- 6.1.** Relación de reclamaciones
- 6.2.** Relación de sanciones
- 6.3.** Control al estado de las garantías del contrato de Obra

7. Registro Fotográfico del avance de la obra

8. Recomendaciones y conclusiones generales de la Interventoría sobre el desarrollo del contrato de Obra

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

El proyecto consiste en la construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de transporte y obras complementarias, se enmarca dentro de los programas y proyectos de construcción, mejoramiento, mantenimiento y conservación de la infraestructura de uso público del municipio de Medellín que adelanta la secretaria de Infraestructura Física.

A través del mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura física relacionada con los espacios públicos, se determina el equilibrio y el desarrollo territorial mejorando la calidad de vida para transformar a Medellín en una ciudad más equitativa que genere para los habitantes el acceso y disfrute de servicios públicos esenciales y que promueva los derechos de su población y potencie sus capacidades en igualdad de oportunidades.

Estas intervenciones buscan acondicionar los paseos urbanos, andenes, parques urbanos, vías y demás infraestructura física de uso público, bajo los mejores estándares de seguridad y accesibilidad universal mediante la construcción, mejoramiento y mantenimiento de las obras físicas sobre la infraestructura y mobiliario urbano que los componen.

El proyecto a ejecutar busca mantener y mejorar las condiciones de seguridad vial y peatonal mediante la construcción, adecuación y mantenimiento del espacio público y los elementos para la seguridad vial en la infraestructura de transporte y obras complementarias.

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:

La Zona de Intervención que agrupo los diferentes puntos a intervenir comprende toda la zona urbana y rural del Municipio de Medellín



Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Existen direcciones en la base de datos de la SIF, que obedecen a una planeación inicial y sobre las cuales se pretende realizar las intervenciones. Sin embargo, desde la fecha del acta de inicio del proyecto, la Secretaría de Infraestructura Física se asigna más puntalmente las zonas a intervenir, incluyendo medidas, hecha semana a semana, mediante recorridos entre el contratista la SIF e interventoría, estos tramos autorizados para ejecución durante el mes de julio son los siguientes:

N°	CODIGO ANTE	BARRIO	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	UND	DEFENSA VIAL	PASAMANOS	BARANDA	OBSERVACIONES
1	BP2022.00089	POPULAR	CL 120 CR 42C-61	INSTALACIÓN	m		39,00		Se le dará línea al muro con la instalación del pasamanos
2	BP2016.00036	GRANIZAL	CL 105 CR 38A-24	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m		13,00		
			CL 105 CR 38A-16 HASTA 38A-08	INSTALACIÓN	m		4,00		
			CL 105 CR 38A-04	INSTALACIÓN	m	6,00	4,00		En esquina, se empalma con pasamanos
3	BP2017.00071	LA SALLE	CR 42B CL 93	INSTALACIÓN	m	1,50			Defensa vial, de no ser posible se instalan solo los paralelos
4	BP2016.00011	MOSCU N° 2	CR 43D CL 100-12	INSTALACIÓN	m		13,60		
			CR 43D CL 101	INSTALACIÓN	m	8,40			
5	BP2016.00005	VILLA DEL SOCORRO	CL 106 CR 43-20	INSTALACIÓN	m		27,00		
6	BP2017.00047	PLAYON DE LOS COMUNEROS	CL 123 CR 48-62	INSTALACIÓN	m	18,50			
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m		9,00		
7	BP2017.00042	PLAYON DE LOS COMUNEROS	CR 50B CL 124-19	INSTALACIÓN	m	14,00			
8	BP2017.00001	ORIENTE		INSTALACIÓN	m		123,50		
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m		10,70		
			CL 84AA CR 22A-128	INSTALACIÓN	m		7,00		

Cód. FO-ADQU-273	Formato FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

9	BP2017.00001	ORIENTE	CR 23B CL 84E-270	INSTALACIÓN	m	4,50			Se desinstala la parte que está en mal estado y se instala nueva
10	BP2017.00001	ORIENTE	CR 22B CL 86B-03	INSTALACIÓN	m			13,00	Tipo pingüino, ambos costados del puente
11	BP2017.00030	LA SALLE	CR 31C CL 93B	INSTALACIÓN	m	48,00	17,50		El pasamanos se hará en el parque infantil
12	BP2016.00048	LA SALLE	CL 93B CR 31F-06	INSTALACIÓN	m	6,40			
13	BP2016.00022	LAS GRANJAS	CR 31BB CL 89A-06	INSTALACIÓN	m		15,00		
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m	2,00			
14	BP2017.00012	LAS GRANJAS	CL 88 CR 44A-18	INSTALACIÓN	m	20,00			
15	BP2022.00101	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-75	INSTALACIÓN	m		10,20		Acceso peatonal, se instalan 5,10m en cada costado
			CR 41 CL 68-69	INSTALACIÓN	m		5,10		
16	BP2017.00003	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 64-81	INSTALACIÓN	m	10,20			
17	BP2017.00051	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 65BB Y CL 66	INSTALACIÓN	m	95,00			Se dejan accesos peatonales de 2,00m y vehicular de 3,50m
18	BP2017.00002	LA MANSIÓN	CL 66D Y CR 41A	INSTALACIÓN	m		14,40		Pasamanos 2"
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m		9,00		
19	BP2017.00006	VILLA HERMOSA	CL 66D CR 36-23	INSTALACIÓN	m	8,70			Se retira la que está en mal estado y se instala nueva
20	BP2016.00049	VILLA HERMOSA	CL 66C CR 36A-03	INSTALACIÓN	m	14,20			
21	BP2017.00007	VILLA HERMOSA	CL 66C CR 37-55	INSTALACIÓN	m	7,60			
22	BP2017.00008	VILLA HERMOSA	CR 39A CL 65AA-61	INSTALACIÓN	m	13,90			

Cód. FO-ADQU-273	Formato FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

23	BP2018.00074	SAN MIGUEL	CL 63A CR 39-51 Y 39-57	INSTALACIÓN	m		4,50		
24	BP2017.00058	LA LIBERTAD	CR 23 CL 56BB-94	INSTALACIÓN	m	15,70			
25	BP2017.00035	VILLA TURBAY	CL 55H CR 4	INSTALACIÓN	m		72,50		
26	BP2016.00016	LAS ESTANCIAS	CL 51B CR 01-48	INSTALACIÓN	m	10,50			
27	BP2017.00022	ENCISO	CL 58A CR 31-10	INSTALACIÓN	m	14,80			
28	B2015.81041	LOS MANGOS	CL 59 CR 27B-08	RETIRO E INSTALACION	m	5,00			Se retira la que está en mal estado y se instala nueva (CURVA)
	D2015.81041		CL 59 CR 27B-08	INSTALACIÓN	m	5,00			Se instala nueva (RECTA)
29	BP2017.00064	EL PINAL	CR 25AA CL 56-58	INSTALACIÓN	m		11,90		Se retira el pasamanos y se instala defensa vial
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m		7,55		
30	BP2017.00045	BOMBONA N°2	CL 45 CR 12	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m		45,80		
31	BP2016.00035	BOMBONA N°2	CR 9A CL 44AA-15	INSTALACIÓN	m		21,00		
32	BP2017.00010	BOMBONA N°2	CL 44B CR 10A-04	RETIRO E INSTALACION	m		6,70		
33		LORETO	CL 31 CR 30-07	INSTALACIÓN	m	12,00			CURVA
34	BP2017.00060	LORETO	CR 27 CL 38B-25	INSTALACIÓN	m	8,00			se instala un tramo de 8.00m de defensa vial y se instalan 10.00m en paralelos distribuidos (parroquia Simón Apóstol)
35	BP2017.00061	EL SALVADOR	CR 34F CL 34B	INSTALACIÓN	m		43,50		
36	BP2021.00057	LAS PALMAS	CL 42 CR 39B-20	INSTALACIÓN	m	10,00			RECTA
				INSTALACIÓN	m	5,00			CURVA

Cód. FO-ADQU-273	Formato FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

									Se dividen los 15.00m en 3 tramos de 5.00m respetando los accesos (RECTA)
			CR 39 CL 39C-33	INSTALACIÓN	m	15,00			
37	BP2017.00038	LAS PALMAS	CR 39 CL 39D-13	INSTALACIÓN	m	10,00			CURVA

TOTAL	m	389,90	535,45	13,00
--------------	----------	---------------	---------------	--------------

1.3. INFORMACIÓN BÁSICA DE LOS CONTRATOS:

1.3.1.CONTRATO DE OBRA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4000109016
OBJETO:	Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de transporte y obras complementarias.
CONTRATISTA:	EXPANSSION S.A.S.
CÉDULA O NIT:	901.058.054-6
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	JONATHAN CASTILLO GARZON
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	
TELÉFONOS DE CONTACTO:	
EMAIL:	direcciondeproyectos@expanssion.co
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	24 de junio de 2022
PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21-11-2022
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: Ampliación 2: Ampliación 3: Ampliación 4: Ampliación 5: Ampliación 6: TOTAL AMPLIACIONES:
SUSPENSIONES A LA FECHA	Suspensión 1: Suspensión 2: Suspensión 3: Suspensión 4: Suspensión 5: Suspensión 6: TOTAL SUSPENSIONES:

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

PLAZO ACTUAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	21-11-2022
VALOR INICIAL:	\$2.750.846.093
ADICIONES A LA FECHA:	Adición 1: Adición 2: Adición 3: Adición 4: Adición 5: Adición 6: TOTAL ADICIONES:
VALOR ACTUAL:	\$2.750.846.093
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N.A

1.3.2.CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600094302
OBJETO:	Interventoría a la construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de transporte y obras complementarias
CONTRATISTA:	GERARDO DÍAZ MANJARRES
CÉDULA O NIT:	70.077.994
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL:	GERARDO DÍAZ MANJARRES
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	Carrera 46 # 49A-33 Local 7 Edificio Gaspar de Rodas – Avenida Oriental - Centro Medellín Colombia
TELÉFONOS DE CONTACTO:	
EMAIL:	gerencia@gedima.com.co
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	21 de junio de 2022
PLAZO INICIAL:	5.5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	03-12-2022
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: Ampliación 2: Ampliación 3: Ampliación 4: Ampliación 5: Ampliación 6: TOTAL AMPLIACIONES:
SUSPENSIONES A LA FECHA	Suspensión 1: Suspensión 2: Suspensión 3: Suspensión 4: Suspensión 5: Suspensión 6: TOTAL SUSPENSIONES:
PLAZO ACTUAL:	5.5 meses

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	03-12-2022
VALOR INICIAL:	
ADICIONES A LA FECHA:	Adición 1: Adición 2: Adición 3: Adición 4: Adición 5: Adición 6: TOTAL ADICIONES:
VALOR ACTUAL:	\$350.000.000
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	

2. INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA:

2.1. CONTROL DE EJECUCIÓN:

Durante este período, se iniciaron actividades con instalación de pasamanos, en el barrio de la Popular, sin embargo, el contratista sólo inicia actividades 20 días después de la suscripción del acta de inicio, argumentando que, tenían retrasos con los proveedores.

2.1.1. ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS:

Según el cronograma de la obra, al corte del informe, el contratista tiene un atraso del 3% y un avance financiero de \$ 71.052.484, las actividades y porcentajes ejecutadas a la fecha se resumen en el siguiente cuadro:

BARRIO	OBRA Y/O ACTIVIDAD	CANTIDAD	DIRECCION	% AVANCE Programado	% AVANCE Ejecutado
La popular CL 120 CR 42C-61	Pasamanos	42,06	CL 120 CR 42C-61	100%	95%
Santa Cruz calle 106 #43-20	Pasamanos	22,86	calle 106 #43-20	100%	85%
CR 43D CL 100-12 Moscú	Pasamanos	14,6	CR 43D CL 100	100%	85%
CR 22A CL 84A Oriente	Pasamanos	123	CR 22A CL 84A	50%	20%

2.2. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO:

Mediante el siguiente cuadro, se expresa el estado del tiempo ocurrido durante este período como sigue:

FECHA	MAÑANA	TARDE	NOCHE
1 DE JULIO DE 2022			
2 DE JULIO DE 2022			
3 DE JULIO DE 2022			
4 DE JULIO DE 2022			
5 DE JULIO DE 2022			
6 DE JULIO DE 2022			
7 DE JULIO DE 2022			
8 DE JULIO DE 2022			
9 DE JULIO DE 2022			
10 DE JULIO DE 2022			
11 DE JULIO DE 2022			
12 DE JULIO DE 2022			
13 DE JULIO DE 2022			
14 DE JULIO DE 2022			
15 DE JULIO DE 2022			
16 DE JULIO DE 2022			
17 DE JULIO DE 2022			
18 DE JULIO DE 2022			
19 DE JULIO DE 2022			
20 DE JULIO DE 2022			
21 DE JULIO DE 2022			
22 DE JULIO DE 2022			
23 DE JULIO DE 2022			
24 DE JULIO DE 2022			
25 DE JULIO DE 2022			
26 DE JULIO DE 2022			
27 DE JULIO DE 2022			
28 DE JULIO DE 2022			
29 DE JULIO DE 2022			
30 DE JULIO DE 2022			
31 DE JULIO DE 2022			
	TIEMPO SECO		
	LLUVIAS MODERADAS		
	LLUVIAS FUERTES		

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Días de lluvia 4

% de lluvias 13%

2.3. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA:

Se reciben los certificados de calidad de los materiales a usar, de la tubería y pintura.

2.4. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO:

En este periodo no se realizaron ensayos de laboratorio.

2.5. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA:

En la actividad de instalación de pasamanos se usó maquina soldar y herramientas menores.

2.6. CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

Durante este período no se presentaron cambios en los estudios y diseños

3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:

3.1. INFORME SOCIAL:

3.1.1. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA TENDIENTES AL MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:

Para el mes de julio, la interventoría social del contrato “Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en el municipio de Medellín”, ha realizado acciones de seguimiento, evaluación y acompañamiento de las actividades previas adelantadas por el contratista, en términos de socialización y sensibilización a la comunidad con respecto a la ejecución del proyecto.

Así mismo, desde el área social se vienen ejecutando actividades propias del objeto contractual, bajo parámetros de respeto y manejo de la información; y la interventoría verifica que el contratista cumpla con las actividades programadas el Plan de manejo socioambiental PASAO siguiendo las directrices de la guía de manejo socio ambiental de Medellín.

Las actividades ejecutadas por la gestión social en este periodo fueron:

- Acciones de la etapa antes del inicio de la obra.
- Construcción del PASAO con sus respectivos ajustes.
- Reconocimiento del terreno.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- Acompañamiento para registro de actas de entorno.
- Recorridos sociales.
- Estrategias para desarrollar procesos permanentes de información e interlocución con la comunidad.
- Estructuración de piezas de divulgación de acuerdo al manual de imagen de la Alcaldía de Medellín.
- Socialización inicio de obra en diferentes frentes.
- Atención PQRS.
- Comités Ciudadano de obra.
- Formación y capacitación a trabajadores y comunidad.
- Acciones de sostenibilidad y calidad de la obra.

-Acciones de la etapa antes del inicio de la obra:

Durante este periodo el contratista realizó una primera entrega del Plan de Acción Socio ambiental en Obra, el cual fue revisado por la interventoría y a su vez se solicitó realizar unos ajustes al documento inicial en temas del componente social.

Para los últimos días de junio de 2022 y la primera semana del mes de julio del año en curso, se realizan los primeros acercamientos e ingreso del componente social por parte del contratista e interventoría al territorio en sectores donde se dio inicio al proyecto, a través de recorridos sociales, lo que ha permitido conocer algunos aspectos la dinámica social, hacer relacionamiento comunitario y acompañar al área técnica para el levantamiento de las actas de entorno. Se aclara que para este proyecto no se realizan actas de vecindad debido a que el componente técnico así lo determinó, puesto que las actividades constructivas no colocan en riesgo físico las viviendas cercanas a la obra.

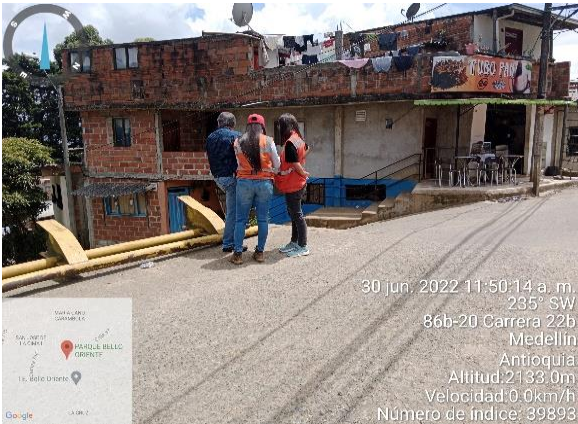
En cuanto a las actas de entorno se buscó realizar un inventario descriptivo para proteger el espacio público, registrando el estado en que se encontraron calles – pavimento, andenes, zonas verdes, sumideros, escaleras, entre otros aspectos del entorno; se dejó registro de acuerdo a los formatos de la SIF de los sitios públicos donde se iba a ejecutar el proyecto, se tuvo en cuenta los lugares utilizados para el ingreso de materiales y la evacuación de escombros si se requiere, así como otros espacios públicos que pudieran verse afectados por la ejecución de la obra.

Para la actividad del levantamiento de actas de entorno se contó con representantes de la comunidad y con el acompañamiento de la interventoría, con el fin de evidenciar las características del espacio público en los sectores a intervenir y documentar la respectiva información. En este sentido, se orientó al profesional social del contratista para que se acompañara el levantamiento de las actas de entorno en temas de avanzada y en estrategias de comunicación e interlocución con la comunidad; aclarando que no se debe socializar con circulares por no tratarse de actas de vecindad.

Durante este proceso, la interventoría con la supervisión de la SIF, orientaron y asesoraron al contratista para definir las acciones llevadas a cabo en territorio, estableciendo los elementos básicos para el ingreso y reconocimiento de los diferentes sectores, así como las labores para cumplir con los objetivos de la Gestión social.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Registro fotográfico acciones sociales antes del inicio de la obra.

Actas de entorno Barrio Bello Oriente	Actas de entorno Barrio las Granjas
	
Acompañamiento 30 de junio 2022	Acompañamiento 30 de junio 2022

- Programa información y comunicación a la comunidad:

A través de este programa se desarrollaron las siguientes actividades:

En los últimos días del mes de junio de 2022 e inicio de la primera semana de julio, se realizaron acciones del programa, direccionadas a desarrollar un proceso permanente de información e interlocución con la comunidad en las zonas de influencia del proyecto. Estas actividades contaron con el acompañamiento y aprobación de interventoría y supervisión de la SIF.

Como estrategia se implementó realizar recorridos sociales preliminares para el conocimiento del terreno y sus dinámicas sociales, partiendo del relacionamiento comunitario e institucional con líderes de las juntas de acción comunal y juntas administradoras locales de los sectores o comunas donde se ejecutará la obra.

Estas acciones permitieron generar acercamiento con algunos líderes comunitarios y naturales de los diferentes sectores, por medio de los cuales se informó sobre los beneficios del proyecto y sus características, solicitando su vinculación al proyecto como parte activa, lo cual posibilita generar sentido de pertenencia y apropiación de la obra. También permitieron brindar atención a la comunidad, escuchar sus inquietudes, atender sugerencias e informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios. Finalmente, se pudo percibir que las comunidades aceptan y apoyan el proyecto.

En este programa la interventoría asesora y apoya al contratista con el fin de que se implementen estrategias que permitan desarrollar un proceso permanente de información e interlocución con la comunidad en los diferentes tramos del proyecto.

Cód. FO-ADQU-273	Formato FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

Registro fotográfico recorridos sociales – Atención a la comunidad.

Recorridos sociales – atención a la comunidad	Recorridos sociales – atención a la comunidad
	
Sector Granizal	Sector Moscú No 2

- Piezas de divulgación implementadas en el periodo.

Siguiendo las directrices de interventoría y el componente social y de comunicaciones de la SIF, mediante una política de imagen institucional, el contratista elaboró las piezas comunicacionales con el fin de informar a las comunidades del área de influencia de la obra sobre el estado inicial de la obra y los puntos a intervenir, haciendo énfasis en las fechas de inicios de la obra, siempre buscando llegar a la comunidad de una manera clara, veraz y oportuna.

El contratista diseñó las piezas de divulgación según el manual de imagen de la Alcaldía para posterior revisión por parte de interventoría, siguiendo sus directrices e instrucciones, para su debida aprobación.

En el periodo se elaboraron las siguientes piezas; según los diseños y con los ajustes requeridos por interventoría, así:

Valla tijeras: Para su diseño se tuvo en cuenta aspectos relacionados con el tamaño e información general del proyecto; inicialmente se acordó, entre la supervisión social, contratista e interventoría elaborar 3 piezas para ubicar en los tramos intervenidos.

Volantes, circulares y afiches informativos: En el mes de julio de 2022 se elaboraron circulares informativas teniendo en cuenta aspectos relacionados con el tamaño, sectores a intervenir y fechas de inicio de obra. Todas estas piezas fueron elaboradas por el contratista con la debida revisión y solicitud de ajustes por parte de interventoría.

Para este periodo se imprimió un total de 1.020 circulares informativas para socializar en los siguientes tramos, así:

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

-Semana 1:0 circulares
 -Semana 2: 120 circulares
 -Semana 3: 300 circulares
 -Semana 4: 150 circulares
 -Semana 5: 210 circulares
 -Semana 6: 30 circulares
 -Pendiente por socializar: 220 circulares, las cuales se distribuirán en los siguientes barrios, así: en la carrera 63C número 102 - 40; la Salle (30), en la carrera 31C con calle 93B; calle 93B con carrera 31F-06; las Granjas (40). en la carrera 31BB con calle 89A-06; calle 88 con carrera 44A -18; San miguel (30), en la calle 63A con carrera 39-51 y 39-57, la Libertad (30) en la carrera 23con calle 56bb-94, en Villa Turbay (30) en la calle 55h con carrera 4, las Estancias (30), en la calle 51b con carrera 01-48, en Enciso (30), en la calle 58a con carrera 31-10.

En este programa la interventoría instruye, orienta y asesora en el proceso de elaboración de las piezas de divulgación de acuerdo al manual de imagen de la alcaldía de Medellín, atiende instrucciones de la SIF y le transmite al contratista para lograr el producto final con el cual se logre socializar a la comunidad.

- Actividades a desarrollar en el programa de información y comunicación.

Cartelera informativa: Para el periodo reportado aún no se han instalado en ningún tramo donde se está ejecutando la obra; debido a que se realizaron los ajustes del diseño de acuerdo a los requerimientos de interventoría y aprobación final de la SIF. Estas se instalarán en dos (2) de los frentes intervenidos.

Buzón: Para el periodo reportado aún no se han instalado en ningún tramo donde se está ejecutando la obra; debido a que se realizaron los ajustes del diseño de acuerdo a los requerimientos de interventoría, se está a la espera de la aprobación final de la SIF; Se instalarán dos (2) Buzones de sugerencias en los sectores intervenidos, generando un mecanismo de participación de la comunidad por medio de las PQRS.

Oficina de Información y Atención a la Comunidad: Por tratarse de un proyecto de riesgo social bajo y de acuerdo a la guía de manejo socio ambiental de la Alcaldía de Medellín 2014, no se cuenta con un punto para la atención a la comunidad, por lo que se implementó realizar recorridos sociales semanales en los diferentes frentes de la obra; garantizando que la comunidad esté informada acerca del proyecto y generando los mecanismos de participación para los ciudadanos. Inicialmente se había pactado hacerlos los días miércoles, pero por las dinámicas y necesidades del proyecto se han efectuado en diferentes días. Todas las acciones fueron concertadas, aprobadas y acompañadas por interventoría.

- Subprograma de resolución de conflictos.

Durante el periodo de ejecución del proyecto se han presentado algunos conflictos con la comunidad, los cuales han tenido una atención oportuna y una mediación del componente social tanto del contratista como de la interventoría.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

En el barrio granizal se presentó un conflicto entre dos vecinos, razón por la cual entre el componente social del contratista e interventoría abordaron la situación, orientando e informando acerca de los beneficios del proyecto a los residentes de las viviendas, también se les aclaró los diseños del proyecto y el sitio de instalación de los pasamanos y el miércoles 6 de julio de 2022 se registran los compromisos y los acuerdos en un acta de reunión.

Registro fotográfico Atención para resolución de conflictos.

Recorridos sociales – atención a la comunidad	Recorridos sociales – atención a la comunidad
	
Sector Granizal	Sector Granizal

Así mismo, en los recorridos sociales como estrategias para la atención a la comunidad se recibieron 5 PQRS (sugerencias) como parte del mecanismo de participación comunitaria, las cuales fueron atendidas y registradas en acta de reunión externa (formato SIF), y su estado son cerradas.

La interventoría suministra los formatos aportados por la SIF para la atención a la comunidad y recepción de PQRS, así como las pautas para la atención y respuesta.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Registro fotográfico Atención a PQRS.

Atención PQRS	Atención PQRS
	
Sector Popular # 2	Sector Bello Oriente

- Programa de participación comunitaria.

Con el acompañamiento y aprobación de interventoría, durante el mes de julio de 2022 el área social implementó acciones para cumplir con el objetivo del programa, garantizando la participación de la comunidad, mediante acciones de información, consulta, concertación y cogestión permanentes, en los diferentes tramos de la obra.

El contratista con aprobación y acompañamiento de la interventoría, implementó estrategias (socializaciones con circulares informativas y recorridos sociales) para informar a la comunidad ubicada en el área de influencia directa del proyecto, acerca de las diferentes actividades a desarrollar y el lugar y fecha de inicio. Igualmente, se comunicó el inicio del proyecto, las características técnicas, los programas socio ambientales y los espacios para atender a los ciudadanos. Por medio del relacionamiento comunitario se logró reducir las falsas expectativas del proyecto que se generan por falsa información de terceros.

Por su parte, la interventoría orientó al contratista para identificar e implementar estrategias viables que permitan suplir las reuniones informativas; las cuales, debido a las características del proyecto y en conjunto con la SIF se establece que no se realizarán, sin embargo, se recalca la importancia de cumplir el objetivo del programa para garantizar que la comunidad pueda conocer y participar del desarrollo de la obra.

- Reunión de Inicio:

Por medio de la socialización con circulares se generaron espacios de participación ciudadana y el cumplimiento de los objetivos que se plantearon en la gestión social; permitiendo con esta actividad que la comunidad conociera, ajustara y aclarara las dudas con respecto a las generalidades del proyecto.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Las socializaciones se realizaron con mínimo 3 días de anticipación, se tuvo en cuenta a los residentes, representantes de las Juntas de Acción Comunal, de las Juntas Administradoras Locales, de las Organizaciones comunitarias, comerciales, así mismo, a la administración municipal, como contratante, e interventoría.

En el proceso de socialización se difundieron 800 circulares de las 1.020 circulares informativas impresas.

Registro fotográfico Socialización reunión de inicio.

Socialización reunión de Inicio.	Socialización reunión de Inicio.
 <p>09 de julio de 2022 9:37:56 a. m. GMT-05:00</p>	 <p>12/07/2022</p>
Sector Popular N 2	Sector Granizal

- Comité Ciudadano de Obra.

Durante el proceso de socialización y recorridos sociales se conformó el comité ciudadano de obra (CCO); contando actualmente con 10 ciudadanos inscritos en la planilla según el formato de la SIF. En el proceso de conformación del CCO se orientó a cada integrante sus funciones y como actuarán como representante de la comunidad.

El CCO se realizó el día viernes 29 de julio de 2022 a las 2:00 pm, en el barrio Bello Oriente. La convocatoria se realizó con 3 días de anticipación según lo establecido en la guía de manejo socio ambiental 2014; para la invitación a los integrantes se utilizaron las herramientas TIC (correos electrónicos, teléfonos y por WhatsApp). En esta ocasión no se utilizó la e-card solicitada por la SIF; sin embargo, se tendrá en cuenta para los próximos comités ciudadanos;

La asistencia fue de 14 personas entre integrantes del CCO y profesionales de la obra; en la reunión se brindó la información general del proyecto y los avances de las actividades de cada uno de los componentes y finalmente se estableció un espacio para la atención de dudas e inquietudes.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Se utilizó una presentación en power point, la cual fue supervisada y aprobada por interventoría con el VB de la SIF. Por último, se realizó capacitación como parte del programa de formación, capacitación y de sostenibilidad y calidad de la obra en el tema: Autocuidado vial.

Registro fotográfico Comité Ciudadano de Obra.

Reunión CCO	Reunión CCO.
 <p>29 jul. 2022 2:58:23 p. m. 352° N Número de índice: 43007</p>	 <p>29 jul. 2022 2:17:57 p. m. #84b192 Carrera 23b Medellín Antioquia</p>
CCO componente SST.	CCO componente social.

- Programa vinculación de mano de obra.

Desde el área social se ha buscado maximizar la generación de empleo en las comunas donde se viene desarrollando el proyecto, teniendo en cuenta la importancia de beneficiar a la comunidad mediante la empleabilidad de personas locales, especialmente de mano de obra no calificada, ya que esta política tiene por objetivo impactar positivamente a la zona de influencia del proyecto, mediante la adquisición de bienes, servicios y mano de obra.

Debido a que el proyecto es itinerante y tiene actividades específicas de soldadura y pintura, los perfiles ocupacionales requeridos son de mano de obra califica. Se aclara que las condiciones iniciales contractuales por parte de la SIF corresponden a una contratación del 50% de mano de obra no calificada frente al total de trabajadores vinculados y en relación a la contratación de mano de obra femenina el personal del contratista ha vinculado al 40% en relación al 15% establecido.

Por su parte, la interventoría brinda instrucciones con el fin de que el contratista maximice la generación de empleo en las comunas y/o sectores donde se va a desarrollar el proyecto.

Cuadro empleabilidad

“CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS PARA LA SEGURIDAD VIAL.”

ITEM	Total a la fecha.
Personal activo al 31 de julio de 2022.	Total: 15 personas del contratista de los cuales: 12 son de mano de obra calificada y 3 de mano de obra no calificada.
Porcentaje de empleabilidad mano de obra no calificada local	Se cumple con los acuerdos y requerimientos contractuales en el tema de vinculación de mano de obra no calificada local con un 100 % en relación al 50 % los pliegos del contrato, (3 trabajadores de mano de obra no calificada vs 3 Trabajadores de mano de obra no calificada residentes en comuna 10 (1) y 8 (2) Ocupación ayudantes.
Porcentaje de empleabilidad femenina	Se cumple con los acuerdos y requerimientos contractuales en el tema de vinculación de mano de obra femenina con un 40 % en relación al 15 % los pliegos del contrato, (5 mujeres contratadas vs 15 personas contratadas.
Personas con discapacidad del contratista.	0 Personas.
Personas en el rango de edad de 18 a 28 años.	0 Personas.
Persona que trabajan por primera vez.	0 Personas.

Contrato N°: 460004290. Datos empleabilidad solo contratista Expanssion S.A.S.

- **Programa de formación y capacitación.**

Durante el periodo el contratista garantizó al personal en obra un espacio semanal en el que recibieron formación relacionada con temas sociales y ambientales. Para el periodo se brindó formación y capacitación a trabajadores y comunidad por medio del CCO, de acuerdo a lo establecido en el PASAO, así:

- **Formación y capacitación a trabajadores.**

En el periodo se realizaron tres temas de capacitación en los tres frentes de trabajo, así:
 Formación a trabajadores en temas sociales 3 Frentes: Relaciones con la comunidad.
 Formación a trabajadores en temas ambientales 3 frentes: Rotulación de sustancias químicas.
 Formación a trabajadores en temas de SST 3 frentes: Política de no drogas, alcohol y tabaco.
 Los trabajadores mostraron una actividad positiva frente a la actividad.

Registro fotográfico capacitación a trabajadores.

Capacitación trabajadores	Capacitación trabajadores

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Etiquetado sustancias química	Relaciones con la comunidad

- **Capacitación comité ciudadano de obra.**

El día 29 de julio de 2022 en el barrio Bello Oriente a las 2:00 pm se realizó una capacitación al personal del CCO, en el tema fue autocuidado vial; participaron 14 personas entre ciudadanos y profesionales del proyecto.

La interventoría da instrucciones al contratista en temas de logística, convocatoria, y presentación en power point.

Registro fotográfico capacitación comité ciudadano de obra

Capacitación trabajadores	Capacitación trabajadores
	
Tema: Autocuidado vial.	Tema: Autocuidado vial.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- **Programa de sostenibilidad y calidad de la obra.**

Como parte del proceso de sostenibilidad; en el mes de julio 2022 se realizó una capacitación articulada el CCO en el tema de autocuidado vial; en aras de que los integrantes sirvan de multiplicadores para apropiación del espacio público y que las acciones de la comunidad permitan la permanencia de las obras en el tiempo. Estas acciones actúan como elementos transversales al proyecto en ejecución; contempladas desde la planeación, para que realmente se desarrollen con eficiencia y cumplan su objetivo.

- **Fase de verificación.**

Por los lineamientos de la guía socio ambiental 2014 de la Alcaldía de Medellín, es importante establecer esta fase que permite un plan de monitoreo y seguimiento, para la verificación de la gestión social. En el mes de julio de 2022, se implementó con el objetivo de verificar y garantizar el cumplimiento de las acciones, propuestas para la gestión social en obra.

- **Monitoreo y seguimiento por programa:**

A continuación, se presentan los indicadores de acuerdo a las actividades programadas entre el 28 de junio 2022 al 31 julio de 2022:

Acciones antes del inicio de la obra.

Indicador	% Proceso Resultante	Observaciones
Acompañamiento actas de vecindad realizadas 0 / Actas de vecindad proyectadas 0 = 0%	0%	Por las características del proyecto no se requiere realizar actas de vecindad
Acompañamiento actas de entorno realizadas 34 / Actas de entorno proyectadas 34 = 100%	100%	Se levantó la totalidad del inventario para actividad de actas de entorno, de las direcciones reportadas por la SIF.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Programa Información y comunicación a la Comunidad.

Indicador	% Proceso Resultante	Observaciones
Circulares impresas aprobadas 1.500 / Circulares proyectadas 1.500 = 100%	100%	Se utilizan para socializar inicio de obra en los diferentes tramos del proyecto.
Cartelera adquirida 1/ cartelera proyectada 1 = 100%	100%	Se adquiere la cartelera con el diseño aprobado, se instalará con su información para el 10 de agosto de 2022.
Buzones adquiridos 2 / buzones proyectados 2 = 100%	100%	Se adquieren los buzones con el diseño aprobado, se instalará para el 10 de agosto de 2022.
Vallas tijeras adquiridas 3 / vallas tijeras proyectadas 3 = 100%	100%	Se adquieren las vallas tijeras con el diseño aprobado, se instalará para el 10 de agosto de 2022.

Subprograma Resolución de Conflictos.

Indicador	% Proceso Resultante	Observaciones
PQRS atendidas 5/PQRS presentadas 5 = 100%	100%	Se recibieron # 5 PQRS, tipología sugerencias.
Conflictos resueltos 1/ conflictos presentados = 100%	100%	Por diseño del proyecto se presenta en Granizal conflicto entre dos vecinos, se dejó registrado en el informe situación y como se resolvió.

Programa de Participación comunitaria.

Indicador	% Proceso Resultante	Observaciones
Número de reuniones realizadas de inicio 1 / Número de reuniones de inicio programadas = 100%	100%	La reunión de inicio se sustituye por socialización puerta a puerta en los diferentes sectores donde se iniciara el proyecto para julio 2022.
CCO realizados 1/ CCO proyectados 1 = 100%	100%	Se realiza el 29 de julio 2022 en el barrio Bello Oriente.

Programa Contratación Mano de Obra.

Indicador	% Proceso Resultante	Observaciones
Porcentaje de mano de obra local, no calificada, contratada: $\# \text{ de mano de obra local no calificada contratada } 3 / \# \text{ total de mano de obra no calificada contratada } 3 = 100\%$	100%	Se cumple con las exigencias de las condiciones contractuales del 50% de mano de obra no calificada local.
Porcentaje de mano de obra femenina, contratada: $\# \text{ de mano de obra femenina contratada } 6 / \# \text{ total de mano de obra contrata por el contratista } 15 = 100\%$	100%	Se cumple con las exigencias de las condiciones contractuales del 15% de mano de obra no calificada local.

Programa formación y capacitación.

Indicador	% Proceso Resultante	Observaciones
Porcentaje de capacitaciones comunidad: $\# \text{ de capacitaciones realizadas con comunidad } 1 / \# \text{ de capacitaciones con comunidad proyectadas } 1 = 100\%.$	100%	La capacitación se implementa en el CCO, y se articula al programa de sostenibilidad y calidad de la obra.
Porcentaje de capacitaciones trabajadores: $\# \text{ de capacitaciones realizadas con trabajadores } 1 / \# \text{ de capacitaciones con trabajadores proyectadas } 1 = 100\%.$	100%	Se realiza el tema de relaciones con comunidad en dos frentes e trabajo.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- Conclusiones y recomendaciones:

- Se observa que la comunidad ha sido altamente receptiva frente al avance de la obra y frente a las diversas actividades que desde lo social se han emprendido, mostrando gran interés en participar del comité ciudadano de obra y en las demás actividades planteadas desde el área de comunicaciones y social de la SIF y del proyecto, como mecanismo de participación y apropiación de la obra.
- Así mismo, se evidencia que los miembros del comité ciudadano de obra y en general los líderes de los diferentes sectores intervenidos son personas muy comprometidas y empoderadas con su cargo y por ende con su sector. Esto es un hecho positivo para resaltar, ya que demuestra el alto grado de compromiso que desde las organizaciones comunitarias se tiene frente a la obra y la comunidad en general.
- Hasta la fecha, las sugerencias presentadas por la comunidad del área de influencia del proyecto han tenido respuesta oportuna y clara.
- El acompañamiento permanente en obra, además de la continua comunicación entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante, ha permitido soluciones a las inquietudes presentadas en el menor tiempo posible.
- Las reuniones internas del equipo de profesionales que ejecuta la obra, propicia no solo un ambiente de trabajo agradable, sino que permite retroalimentar cotidianamente la labor de cada uno de los profesionales, aportando al adecuado desarrollo del proyecto.
- Continuar con el trabajo en equipo, con la interventoría, la supervisión del contrato y con las demás áreas que integran el presente contrato.

3.1.2.RELACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA DEL COMPONENTE SOCIAL:

El presente informe da cuenta de las actividades que fueron realizadas por la gestión social del contratista durante el periodo ejecutado, haciendo especial énfasis en los Programas que contiene la guía de manejo socio ambiental 2014 de la Alcaldía de Medellín (Decreto 1382 de 2914), igualmente en el PASAO.

El informe contiene las siguientes acciones y programas:

1. Etapa antes del inicio de la obra.
2. Programa de Información y comunicación a la comunidad.
3. Programa de Participación comunitaria.
4. Programa de Manejo de la contratación de mano de obra local.
5. Programa de Formación y capacitación.
6. Programa Sostenibilidad y Calidad de la Obra.

1. Acciones sociales antes del inicio de la obra.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Las acciones ejecutadas por el contratista antes del inicio de la obra fueron las siguientes:

El 28 de junio de 2022 se entrega el PASAO a interventoría para su eventual revisión y aprobación, o realizar ajustes si fueran del caso; por parte de la interventoría se solicitó hacer un primer ajuste en temas del área social.

Para los últimos días de junio de 2022 y la primera semana del mes de julio del año en curso, se realizan los primeros acercamientos e ingreso del componente social por parte del contratista e interventoría al territorio donde se va a ejecutar el proyecto, lo que permite conocer algunos aspectos la dinámica social, hacer relacionamiento comunitario y acompañar al área técnica para el levantamiento de las actas de entorno.

Para esta actividad se buscó realizar un inventario descriptivo del espacio público, registrando el estado en que se encontraron las calles – pavimento, andenes, zonas verdes, sumideros, escaleras, entre otros aspectos del entorno; se dejó registro de acuerdo a los formatos de la SIF de los sitios públicos donde se iba a ejecutar el proyecto, se tuvo en cuenta los lugares utilizados para el ingreso de materiales y la evacuación de escombros si se requiere, así como otros espacios públicos que pudieran verse afectados por la ejecución de la obra.

Para el levantamiento de actas de entorno no se contó con un representante de la Alcaldía de Medellín, pero fue acompañada por representantes de la comunidad, en los sectores donde se fueron elaborando.

Las acciones se realizaron en los siguientes sectores así:

- 28 de junio de 2022:
- Comuna 1:

Barrio Popular 2:

En los sectores de la calle 120 con carrera 42 c 61 y en la calle 105 con la carrera 38 a 24.

Barrio Granizal:

En la calle 105 con carrera 38 a 04 y en la calle 105 con carrera 39 a.

Barrio Moscú 2

Entre carrera 43 d con calle 101.

- Comuna 2:

Barrio el Playón de los comuneros:

En la calle 123 con carrera 48 – 48 A.

Barrio Villa el socorro en la calle 106 con la 43 – 20 y calle 106 con carrera 43.

- 29 de junio de 2022:
- Comuna 3:

Barrio la Salle:

En la carrera 42b con calle 93.

Carrera 43d con calle 00 – 12.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Barrio Bello oriente:

Entre la carrera 22a con calle 84a.

Calle 84aa con carrera 22a 128.

Carrera 23 b con calle 84 e 270.

Carrera 22b con calle 86 b 03.

Barrio las granjas:

Carrera 31bb con calle 89ª 06 - Calle 88 con carrera 44A 18.

Durante la segunda semana del proyecto, a través de recorridos sociales, se continuó identificando características de la dinámica del territorio, con el fin de ajustar el Plan social de acuerdo a la guía de manejo socio ambiental 2014, buscando prevenir, controlar y reducir los impactos negativos que puedan obstaculizar la inserción y adopción del proyecto en la comunidad.

Para la tercera y cuarta semana de julio de 2022, se realizan los ajustes del PASAO en su versión 3 solicitado por la interventoría.

- **Actas de entorno.**

Durante este periodo se realizó acompañamiento para levantar las actas de entorno, en los siguientes sectores:

- Popular # 2: Calle 120 con carrera 42c-61
- Granizal: calle 105 con carrera 38A-24, y 105, carrera 38A -16, hasta la 38A - 08, calle 105 con carrera 38A-04, calle 105 con carrera 38A -04, la Salle: carrera 42b con calle 93
- Moscú N° 2: carera 43d con calle 100-12, carrera 43d con cl 101
- Villa del socorro calle 106 con carrera 43-20
- Playón de los comuneros calle 123 con carrera 48-62, carrera 50B con calle 124-19,
- Bello Oriente: carrera 22A con calle 84A, calle 84AA, carrera 22A-128, carrera 23b con calle 84e -270, carrera 22b con cl 86b - 03, la Salle carrera 31c con calle 93b, calle 93b con carrera 31f-06, carrera 31bb con cl 89A- 06, calle 88 con carrera 44A-18
- Manrique oriental carrera 41 con calle 68-75, carrera 41 con calle 68-69
- Villa hermosa carrera 41 con calle 64-81, 41 con calle 65bb y calle 66, 66d y carrera 41a, con calle 66d con carrera 36-23, calle 66c con carrera 36a-03, calle 66c con carrera 37-55, carrera 39A con calle 65AA – 61
- San Miguel calle 63A con carrera 39-51 y 39-57
- La Libertad: carrera 23 con calle 56bb-94, calle 55h con carrera 4
- las Estancias calle 51B con carrera 01-48
- Enciso: calle 58A con carrera 31-10.

Cód. FO-ADQU-273	Formato FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

Registro fotográfico acciones sociales antes del inicio de la obra.

Reconocimiento del terreno	Reconocimiento del terreno
	
Barrio Villa Hermosa 6 julio 2022	Barrio Villa Hermosa 6 julio 2022

- Programa información y comunicación a la comunidad:

Se desarrollaron las siguientes actividades:

- **Procesos permanentes de información con la comunidad:**

En los últimos días del mes de junio de 2022 e inicio de la primera semana de julio, con acompañamiento y aprobación de interventoría y supervisión de la SIF, se realizaron acciones del programa direccionadas a desarrollar un proceso permanente de información y participación con la comunidad en las zonas de influencia del proyecto.

Como estrategias se implementan recorridos sociales preliminares para el conocimiento del terreno y sus dinámicas sociales, partiendo del relacionamiento comunitario e institucional con líderes de las juntas de acción comunal y juntas administradoras locales de los sectores y/o comunas donde se ejecutará la obra.

- **Recorridos sociales:**

A continuación, Se registra el relacionamiento comunitario realizado:

-28 de junio de 2022: Junta de acción comunal Barrio Popular 2 – comuna 1 Medellín.
Presidente Johnny Rivera. Numero de contacto: 3136137267

Conclusión: Se logró establecer relacionamiento comunitario, informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente acepta y apoya el proyecto.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- 28 de junio de 2022: Junta de acción comunal barrio Granizal – comuna 1 Medellín.
Mesa directiva William Alcaraz. Numero de contacto: 3136137267
Se logró establecer relacionamiento comunitario, informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente acepta y apoya el proyecto.

-28 de junio de 2022: Junta de acción comunal barrio Moscú 2 – comuna 1 Medellín.
Mesa directiva Fredy Builes. Numero de contacto: 3137959350
Conclusión: Se logró establecer relacionamiento comunitario, informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente acepta y apoya el proyecto.

-28 de junio de 2022: Junta de acción comunal barrio Playón – comuna 2 Medellín.
Mesa directiva Ancízar no registra apellido. Numero de contacto: 3127364814
Conclusión: Se logró establecer relacionamiento comunitario, informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente acepta y apoya el proyecto.

-30 de junio de 2022: Junta de acción comunal barrio La Salle - Manrique – comuna 3 Medellín.
Mesa directiva Nilson Bolívar. Numero de contacto: 3042841733.
Conclusión: Se logró establecer relacionamiento comunitario, informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente acepta y apoya el proyecto.

-Junta de acción comunal barrio Bello Oriente - Manrique – comuna 3 Medellín.
Mesa directiva Alirio Agudelo. Numero de contacto: 3042841733
Mesa directiva Jairo Sánchez. Numero de contacto: 3015438385
Conclusión: Se logró establecer relacionamiento comunitario, informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente acepta y apoya el proyecto.

Durante los días 6 y 7 de julio de 2022, el componente social del contratista, interventoría y la SIF, realizaron recorridos con la parte técnica, con el fin de continuar registrando las actas de entorno y definir nuevos tramos para ejecutar en el proyecto. El componente social generó un acercamiento con la comunidad en los Barrios: Manrique oriental comuna 3; Barrio Villa Hermosa, Enciso, Pinar de la comuna 8: el Vergel, los cauces de Oriente - Bombona, Loreto, el Salvador: (Quintas del Salvador) de la comuna 9; y el barrio las Palmas de la comuna 10.

Igualmente, en día 7 de julio de 2022, en el barrio Villa del Socorro se tuvo relacionamiento comunitario con las siguientes personas:

Se atendieron dos ciudadanas las cuales solicitan no registrar sus datos personales ni permitir registro fotográfico, solicitan información de dónde acudir a la Alcaldía por temas de riesgos por deslizamientos; se orientan que son temas relacionados con el Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres – DAGRD y es la instancia municipal encargada de liderar el proceso de la gestión del riesgo de desastres y responsable de formular, ejecutar y hacer seguimiento a las políticas, estrategias, planes y programas para el conocimiento, la reducción del riesgo.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

El 14 de julio de 2022, los sectores atendidos fueron el barrio Popular 2 en la comuna 1 y Villa del socorro en la comuna 2, generando un proceso de información con los ciudadanos, así:

-En el barrio Popular se tuvo relacionamiento comunitario con las siguientes personas:
Presidente Junta de Acción comunal Popular 2: con el señor Johnny Rivera se atiende una petición de información en relación a unos pasamanos que instaló la Alcaldía de Medellín en proyectos anteriores, los cuales fueron quitados por ciudadanos del sector, uno para ubicarlo en otro lugar para beneficio de su vivienda, y otro por hurto; se asesora acerca de las acciones a tomar: el hurto es un tema de denuncia ante la entidad competente (fiscalía), y el otro tema se debe atender directamente con la Alcaldía municipal; se aclaró que no son temas de responsabilidad del proyecto actual en ejecución; tomando como base la situación relatada por el líder se recalca la importancia que la comunidad se apropie de los proyectos ejecutados por la Alcaldía para beneficio de los ciudadanos y la importancia de que las organizaciones comunales se conviertan en multiplicadores de los temas de sostenibilidad con el fin de que se genere sentido de pertenencia con las obras del espacio público; finalmente, manifiesta ser informado y acepta con firma del registro del acta elaborada por el componente social.

Otro tema abordado con el líder es con respecto a las actividades de pintura que se iniciarán el día viernes 15 de julio de 2022 con el fin de informar a la comunidad que no se deben estacionar vehículos ni motos cerca de la obra por el riesgo de fogueo con la pintura, acepta y expresa convertirse en multiplicador de la información con la comunidad. Finalmente se brindó igual información a los ciudadanos del sector.

-Empresa de transporte Cooptransnor: Se establece contacto personal con el señor Juan Pablo Mesa Quintero identificado con cedula de ciudadanía 1000443815, coordinador de transporte de la ruta de transporte público, con el fin de socializarle el proyecto y sus beneficios; igualmente para solicitarle que el día viernes 15 de julio de 2022 no estacionen vehículos al lado de la obra porque se van a realizar labores de pinturas y con la brisa puede generar afectaciones en los buses fogueando la pintura; finalmente manifiesta estar informado, acepta y firma el acta registrada por el componente social.

El 27 de julio de 2022, en el barrio villa hermosa se tiene relacionamiento comunitario con el señor Publio Quintero miembro de la JAC, se informa del objeto del contrato, beneficios y posibles afectaciones por su ejecución y que acciones se tienen desde la obra para controlar o mitigar posibles afectaciones; igualmente el señor Quintero solicita que la Alcaldía implemente una defensa vial en la dirección carrera 40 con calle 65aa – 63 (esquina tienda); el sector presenta antecedentes de accidentes con caída de vehículos por la pendiente de la calle; se registra la petición en acta de reunión, se orienta sobre cómo se procesa la petición sin generar ningún tipo de expectativas, hasta que no se tenga respuesta de la Alcaldía por medio de la secretaria de infraestructura; para el día 28 de julio de 2022, se le da respuesta positiva por aprobación de la alcaldía frente a su solicitud.

-El día 28: en el barrio Bello Oriente se tuvo relacionamiento comunitario con las siguientes personas:

Presidente Junta de Acción comunal: con el señor Jairo Sánchez (número telefónico de contacto: 3145022738); se realizó recorrido para conocer los nuevos tramos a ejecutar para

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

instalación de pasamanos en la zona, aprobados por las SIF a través de sugerencias de la comunidad, se le informa de la aprobación de los elementos viales; dejando claro que se debe contar primero con la visita técnica del contratista e interventoría para análisis de su viabilidad.

Los pasamanos requeridos por la comunidad son en las siguientes direcciones:

-Carrera 22 con calle 84AA – 303 interior 128, son unas escaleras de acceso; la medida - extensión requerida de instalación son 11 metros lineales.

- Carrera 23 b con calle 23 número 23- 04 interior 150; se requiere pasamanos, ya existen antecedentes de caídas de personas por existir un volado en las características del terreno en la dirección referenciada; la medida - extensión requerida de instalación son aproximadamente 30 metros lineales.

Como logros se tiene que la actividad permitió generar acercamiento con algunos líderes comunitarios y naturales de los diferentes sectores, para informar de los beneficios del proyecto, además de su identificación, para que se vinculen al proyecto como parte activa y se comience a generar sentido de pertenencia y apropiación de la obra.

Los recorridos sociales es la estrategia implementada por el contratista para brindar espacios para la atención a la comunidad, la cual fue aprobada por interventoría con la supervisión de la SIF, los cuales permitieron brindar atención a la comunidad, escuchar sus inquietudes, atender sugerencias, e informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente se pudo percibir que la comunidad acepta y apoya el proyecto. Así mismo, estas actividades han permitido generar acercamiento con algunos líderes comunitarios y naturales de los diferentes sectores, su identificación y motivación para que se vinculen al proyecto como parte activa y buscando generar sentido de pertenencia y apropiación de la obra.

En relación a las acciones del contratista, en la etapa antes del inicio de la obra no fue necesario implementar volantes o circulares informativas por lo que se consultó con el área técnica del proyecto si era necesario el levantamiento de actas de vecindad y se concluye que el impacto o riesgo de afectación a los predios (viviendas) es bajo, por lo que se determina solo realizar actas de entorno con el fin de proteger el espacio público, para esta última actividad no es necesario generar piezas de divulgación.

Cód. FO-ADQU-273	Formato FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

Registro fotográfico recorridos sociales – Atención a la comunidad.

Recorridos sociales – atención a la comunidad	Recorridos sociales – atención a la comunidad
	
Sector Granizal	Sector Moscú # 2

- Piezas de divulgación implementadas en el periodo.

Siguiendo las directrices de interventoría y cumpliendo con la política de imagen institucional, el contratista implementó de manera clara, veraz y oportuna piezas de divulgación para informar sobre el estado inicial y actual de la obra, sitios de intervención y fechas de inicios de la obra.

El contratista diseñó las piezas de divulgación, según el manual de imagen de la alcaldía y las envió a interventoría, siguiendo sus directrices e instrucciones para su debida aprobación.

En el periodo se elaboraron las siguientes piezas; según los diseños y con los ajustes requeridos por interventoría, así:

Valla tijeras: Para su diseño se tuvo en cuenta aspectos relacionados con el tamaño e información general del proyecto; se determinó elaborar 3 de estas piezas, para ubicar en los diferentes tramos donde se ejecute la obra.

Volantes, circulares y afiches informativos: En cuanto a estas piezas en el mes de julio de 2022 solo se elaboran circulares informativas; teniendo en cuenta aspectos relacionados con el tamaño, información requerida para comunicar el inicio de obra y frentes a intervenir. El contratista para su elaboración realiza los ajustes requeridos y son aprobadas por interventoría.

Se imprimieron en el periodo un total de 1.020 circulares informativas para socializar en los siguientes tramos, así:

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

-Semana 1: del 28 de junio de 2022 al 2 de julio de 2022, total: 0.

-Semana 2: del 5 al 9 de julio de 2022, total: 120 circulares socializadas, donde se informó al barrio Popular número 2 acerca del inicio de obra.

-Semana 3: del 11 al 16 de julio de 2022, total: 300 circulares socializadas, distribuidas así: Granizal (120) para socializar en las siguientes direcciones calle 105 con carrera 38a-24; calle 105 con carrera 38a-16 hasta 38a-08; calle 105 con carrera 38a-04 y calle 105 con carrera 38a-04; Moscu número 2 (60) en la carrera 43D con calle 100-12 y carrera 43D con calle 101; Villa del socorro (60) en la calle 106 con carrera 43-20; y Playón de los comuneros (60) en la calle 123 con carrera 48-62 y carrera 50B con calle 124-19. donde se informó el inicio de obra.

-Semana 4: del 18 al 23 de julio de 2022, total: 150 circulares; de las cuales se socializaron 150 en el barrio Bello Oriente en las direcciones: carrera 22A con calle 84A; calle 84AA con carrera 22A-128; carrera 23B con calle 84E-270; carrera 22B con calle 86B-03.

-Semana 5: del 25 al 30 de julio 2022: total 210 circulares; de las cuales se socializaron 150 en el barrio Villa Hermosa y la Mansión en las direcciones: carrera 41 con calle 64-81, carrera 41 con calle 65bb y cl 66, la Mansión: calle 66d y carrera 41A, calle 66d carrera 36-23, calle 66c con carrera 36a-03, calle 66c con carrera 37-55, carrera 39A con calle 65aa – 61 y 60 en Manrique Oriental, carrera 41 con calle 68-75; carrera 41 con calle 68-69.

De las 1.020 circulares impresas, actualmente están pendiente por socializar 220, las cuales se distribuirán en los siguientes barrios, así: Belalcázar (30), en la carrera 63C número 102 - 40; la Salle (30), en la carrera 31C con calle 93B; calle 93B con carrera 31F-06; las Granjas (40). en la carrera 31BB con calle 89A-06; calle 88 con carrera 44A -18; San miguel (30), en la calle 63A con carrera 39-51 y 39-57, la Libertad (30) en la carrera 23 con calle 56bb-94, en Villa Turbay (30) en la calle 55h con carrera 4, las Estancias (30), en la calle 51b con carrera 01-48, en Enciso (30), en la calle 58a con carrera 31-10.

El proceso de divulgación durante el mes de julio de 2022 se desarrolló de la siguiente manera:

-Las reuniones informativas: Para este periodo correspondía la reunión de inicio, por tratarse de un proyecto itinerante, de bajo impacto social, tipo 3, se sustituye por socialización puerta a puerta, con el fin de comunicarle a la comunidad el inicio de obra, para esto se concertó y aprobó por parte de la interventoría con VB de la SIF, se registra el cambio en el PASAO, y la modificación normativamente se sustenta en el decreto 1382 de 2014: “guía de manejo socio ambiental 2014, que en la página 74 reza: “El PASAO elaborado por el contratista o ejecutor de la obra, debe particularizar cada uno de los programas, teniendo en cuenta las condiciones ambientales y sociales del área de influencia del proyecto, una vez evaluados los posibles impactos identificados por la entidad contratante en la etapa de planeación. De la valoración de estos resultados, puede ocurrir que alguno de los programas no aplique, ante lo cual el contratista presentará la justificación correspondiente para sustentar su decisión”.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Tabla no.1. Relación de las piezas de divulgación implementadas en el periodo.

Tipo de pieza distribuida	No. de piezas entregadas	Asunto de la socialización	Observaciones	Diseño de la pieza
CIRCULAR DE OBRA	1.020	Inicio de Obra	Estado: Diseño aprobado. Total circulars socializadas: total: 800 Actualmente están pendiente por socializar 220.	
VALLAS TIJERAS	3	Información general del proyecto.	Estado: Diseño, Pendiente aprobación por la SIF Se realizó el diseño, se aplican ajustes por solicitud de interventoría	
TIC Tecnologías de la información y la comunicación	3	Atención e información a la comunidad.	Estado: aprobado. Correo electrónico. Celular WhatsApp	Correo: expanssion.med2022@gmail.com Teléfono: 3106312641 WhatsApp: 3106312641.

Fuente: Elaboración Propia, EXPANSSION S.A.S julio de 202

- Actividades a desarrollar en el programa de información y comunicación.

Cartelera informativa: Para el periodo reportado aún no se han instalado en ningún tramo donde se está ejecutando la obra; debido a que se realizaron los ajustes del diseño de acuerdo a los requerimientos de interventoría, se está a la espera de la aprobación final de la SIF.

Se instalarán 2 carteleras informativas en los sectores donde se encuentre la obra en ejecución.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Buzón: Para el periodo reportado aún no se han instalado en ningún tramo donde se está ejecutando la obra; debido a que se realizaron los ajustes del diseño de acuerdo a los requerimientos de interventoría, se está a la espera de la aprobación final de la SIF; Se instalarán 2 Buzones de sugerencias en los sectores donde se encuentre la obra en ejecución, generando un mecanismo más de participación de la comunidad por medio de las PQRS.

Oficina de Información y Atención a la Comunidad: Por tratarse de un proyecto de riesgo social bajo, de acuerdo a la guía de manejo socio ambiental de la Alcaldía de Medellín 2014, no requiere de contar con un punto para la atención a la comunidad, por lo que se implementó durante el mes de julio 2022, recorridos sociales semanales en los diferentes frentes de la obra, inicialmente se había pactado hacerlos los días miércoles, pero por las dinámicas y necesidades del servicio del proyecto se han efectuado en diferentes días; garantizando así que la comunidad esté informada del mismo, y generando los mecanismos de participación para los ciudadanos. Todas las acciones fueron concertadas, aprobadas y apoyadas por interventoría.

Tabla No.2. Relación Actividades a desarrollar en el programa de información y comunicación.

Tipo de Actividad	No. de actividades	Función	Observaciones	Diseño de la pieza
Cartelera Informativa	2 Cantidad. Actualización mensual.	Informar a la comunidad de diferentes temas del proyecto.	Estado: Diseño, Pendiente aprobación por la SIF Se realizó el diseño, se aplican ajustes por solicitud de interventoría	
Buzón de sugerencias	2 Cantidad. Revisión semanal.	Mecanismo de participación comunitaria Atención PQRS	Estado: Diseño, Pendiente aprobación por la SIF Se realizó el diseño, se aplican ajustes por solicitud de interventoría	

Tipo de Actividad	No. de actividades	Función	Observaciones	Diseño de la pieza
Recorridos Sociales	1 semanal	Atención a la comunidad	Se realizaron 6 en el mes	No aplica, se utiliza como fuente de verificación registro fotográfico y acta de reunión externa de la SIF.

- **Subprograma de resolución de conflictos.**

Para este periodo se presentan conflictos relacionados con la comunidad; el día martes 28 de junio de 2022, en el barrio Granizal – comuna 1; se resuelve la siguiente diferencia entre dos ciudadanas Clara Acevedo (segundo piso) y Gloria Henao (primer piso almacén), lo anterior debido a que el proyecto de acuerdo a su diseño impactará en forma directa al implementar una defensa vial en la carrera 38 numero 105 – 5; por consiguiente el acceso no convencional a las viviendas del segundo piso, impidiendo su ingreso; por tal motivo, los residentes para su ingreso deberán desplazarse por el andén que da al frente del almacén del primer piso, inicialmente la señora Gloria Henao y su esposo presentaron oposición; por parte del componente social desde el contratista e interventoría se estableció contacto con la señora Henao, se abordó la situación, orientando e informando de los beneficios del proyecto para los residentes ubicados en la dirección incluyendo la señora Gloria Henao, se concertó y finalmente se llegó a un acuerdo permitiendo el desplazamiento por el andén de los vecinos del segundo piso, solucionando el conflicto. El día miércoles 6 de julio de 2022 se registra compromisos y acuerdos en acta de reunión.

Registro fotográfico Atención para resolución de conflictos.

Recorridos sociales – atención a la comunidad Atención	Recorridos sociales – atención a la comunidad
	
Sector Granizal	

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

En los recorridos sociales se recepcionaron 5 PQRS (sugerencias) como parte del mecanismo de participación comunitaria, las cuales fueron atendidas y registradas en acta de reunión externa (formato SIF), y su estado son cerradas.

Registro fotográfico Atención a PQRS.

Atención PQRS	Atención PQRS
	
Sector Moscú N 2	Sector Villa Hermosa

Tabla No 3. Relación tipo de PQRS recibidas por el Contratista.

Periodo del reporte	Nombre ciudadano	Barrio	Tipo de PQRS	Total recibidas	Estado de las PQRS		Observaciones
					Abiertas	Cerradas	
14/07/22	Johnny Rivera	Popular # 2	Sugerencia	1		X	Solicitud para colocar un pasamanos en la Kra 42C # 119 - 23a, ya existen accidentes de caídas de personas. Se aprueba por la SIF.
19/07/22	Fredy Builes	Moscú # 2	Sugerencia	1		X	Solicitud para que se anexe 80 cms al pasamano que se estaba instalando en el sector Kra 43D # 100 -17, se aprueba por a SIF.
21/07/22	Jairo Sánchez	Bello Oriente	Sugerencia	1		X	Solicitud para colocar un pasamanos en la Kra 23B # 23 – 04, ya existen accidentes de caídas de personas. Se aprueba por la SIF.
21/07/22	Yanelly Palacios	Bello Oriente	Sugerencia	1		X	Solicitud para colocar un pasamanos en la Kra 22 # 84 AA – 303 – INT 128, ya existen accidentes de caídas de personas. Aprueba por la SIF.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Periodo del	Nombre ciudadano	Barrio	Tipo de	Total recibid	Estado de las PQRS		Observaciones
27/07/22	Publio Quintero	Villa Hermosa	Sugerencia	1		X	Solicitud de que se instale una defensa vial en la; Kra 40 # 65AA - 63 existen antecedentes de accidentes vehicular por la pendiente de la calle, es aprobada por la SIF.
Periodo reportado: Julio 2022				5	0	5	Se realiza cierre, se deja en acta de reunión externa.

- **Programa de participación comunitaria.**

Durante el mes de julio de 2022, el área social, implemento acciones con el acompañamiento y aprobación de interventoría, para cumplir con el objetivo del programa logrando garantizar la participación de la comunidad, mediante acciones de información y participación en los diferentes tramos de la obra.

- **Reuniones Informativas.**

El contratista, con aprobación y acompañamiento de la interventoría, implementó estrategias (socializaciones con circulares informativas y recorridos sociales) para informar a la comunidad, ubicada en el área de influencia directa del proyecto sobre las diferentes actividades a desarrollar, cuándo y dónde se iban a iniciar; igualmente se comunicó el inicio del proyecto, las características técnicas, los programas socio ambientales y los espacios para atender a los ciudadanos, para suplir la oficina de atención a la comunidad. Por medio del relacionamiento comunitario se logró reducir las falsas expectativas y especulaciones que se generan en ocasiones por falsa información de terceros.

- **Reunión de Inicio.**

Por tratarse de un proyecto itinerante, de bajo impacto y riesgo social, tipo 3, se sustituye por socialización puerta a puerta, con el apoyo de circulares informativas, con el fin de comunicarle a la comunidad el inicio de obra, para esto se concertó y aprobó por parte de la interventoría con VB de la SIF, se registró el cambio del programa en el PASAO y la modificación normativamente se sustenta en el decreto 1382 de 2014: “guía de manejo socio ambiental 2014 de la Alcaldía de Medellín, que en la página 74 reza: “El PASAO elaborado por el contratista o ejecutor de la obra, debe particularizar cada uno de los programas, teniendo en cuenta las condiciones ambientales y sociales del área de influencia del proyecto, una vez evaluados los posibles impactos identificados por la entidad contratante en la etapa de planeación. De la valoración de estos resultados, puede ocurrir que alguno de los programas no aplique, ante lo cual el contratista presentará la justificación correspondiente para sustentar su decisión”.

Por medio de la socialización con circulares como estrategia para suplir la reunión de inicio se generaron espacios de participación ciudadana, convirtiéndose esta actividad en un elemento proactivo, permitiendo el logro del cumplimiento de los objetivos que se plantearon en la gestión

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

social y que la comunidad conociera, ajustara, y aclarara las dudas con respecto a las generalidades del proyecto.

Las socializaciones se realizaron con mínimo 3 días de anticipación, teniendo en cuenta a los residentes, representantes de las Juntas de Acción Comunal, de las Juntas Administradoras Locales, de las Organizaciones comunitarias, comerciales, así mismo, a la administración municipal, como contratante, e interventoría.

En el proceso de socialización se difundieron 800 circulares de las 1.020 circulares informativas impresas, en los siguientes tramos, así:

-Semana 1: del 28 de junio de 2022 al 2 de julio de 2022, total: 0.

-Semana 2: del 5 al 9 de julio de 2022, total: 120 circulares socializadas, donde se informó al barrio Popular número 2, del inicio de obra.

-Semana 3: del 11 al 16 de julio de 2022, total: 300 circulares socializadas, distribuidas así: Granizal (120) para socializar en las siguientes direcciones calle 105 con carrera 38a-24; calle 105 con carrera 38a-16 hasta 38a-08; calle 105 con carrera 38a-04 y calle 105 con carrera 38a-04; Moscu número 2 (60) en la carrera 43D con calle 100-12 y carrera 43D con calle 101; Villa del socorro (60) en la calle 106 con carrera 43-20; y Playón de los comuneros (60) en la calle 123 con carrera 48-62 y carrera 50B con calle 124-19. donde se informó el inicio de obra.

-Semana 4: del 18 al 23 de julio de 2022, total: 150 circulares; de las cuales se socializaron 150 en el barrio Bello Oriente en las direcciones: carrera 22A con calle 84A; calle 84AA con carrera 22A-128; carrera 23B con calle 84E-270; carrera 22B con calle 86B-03.

-Semana 5: del 25 al 30 de julio 2022: total 210 circulares; de las cuales se socializaron 150 en el barrio Villa Hermosa y la Mansión en las direcciones: carrera 41 con calle 64-81, carrera 41 con calle 65bb y cl 66, la Mansión: calle 66d y carrera 41A, calle 66d carrera 36-23, calle 66c con carrera 36a-03, calle 66c con carrera 37-55, carrera 39A con calle 65aa – 61 y 60 en Manrique Oriental, carrera 41 con calle 68-75; carrera 41 con calle 68-69.

Para el mes de agosto de 2022 se tiene programado socializar inicialmente 220, como parte de la estrategia para sustituir la reunión de inicio, en los siguientes sectores, así: Belalcázar (30), en la carrera 63C número 102 - 40; la Salle (30), en la carrera 31C con calle 93B; calle 93B con carrera 31F-06; las Granjas (40). en la carrera 31BB con calle 89A-06; calle 88 con carrera 44A -18.

San miguel (30), en la calle 63A con carrera 39-51 y 39-57, la Libertad (30) en la carrera 23 con calle 56bb-94, en Villa Turbay (30) en la calle 55h con carrera 4, las Estancias (30), en la calle 51b con carrera 01-48, en Enciso (30), en la calle 58a con carrera 31-10.

Esta proyección para agosto de 2022 puede aumentar si se presentan nuevos puntos a ejecutar por el proyecto.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Registro fotográfico Socialización reunión de inicio.

Socialización reunión de Inicio.	Socialización reunión de Inicio.
	
Sector Villa del Socorro	Sector Playón de los Comuneros

- Comité Ciudadano de Obra.

Durante el proceso de socialización se conformó el comité ciudadano de obra (CCO); contando actualmente con 10 ciudadanos inscritos en la planilla según formato de la SIF. En el proceso de conformación del CCO se orientó a cada integrante sus funciones, y como actuarán como representante de la comunidad.

El CCO se realizó el día viernes 29 de julio de 2022 a las 2:00 pm, en el barrio Bello Oriente en ubicado en la carrera 22 número 84AA – 220 interior 103; en un salón privado que denomina el internado, pero que no cumple esa función, de propiedad de un sacerdote.

La convocatoria se realizó con 3 días de anticipación de acuerdo a la guía de manejo socio ambiental 2014; para invitar a los integrantes se contó con las tecnologías de la información y comunicación TIC, utilizando correos electrónicos, teléfonos y por WhatsApp. En esa ocasión no se utilizó la e –card que es lo que recomienda la SIF; para lo cual se tendrá en cuenta para los próximos comités ciudadanos

La asistencia fue de 14 personas entre integrantes del CCO y profesionales del proyecto; en la reunión se brindó la información general del proyecto y avances generales de cada área; la elaboración de la presentación fue supervisada y aprobada por interventoría con el VB de la SIF. Por último, se realizó capacitación como parte del programa de formación y capacitación en el tema: Autocuidado vial.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Registro fotográfico Comité Ciudadano de Obra.

Reunión CCO	Reunión CCO.
 <p>29 jul. 2022 2:58:23 p. m. 352° N Número de índice: 43007</p>	 <p>29 jul. 2022 2:17:57 p. m. #84b192 Carrera 23b Medellín Antioquia</p>
CCO componente SST.	CCO componente social.
 <p>29 jul. 2022 3:03:47 p. m. 94° E Número de índice: 43022</p>	 <p>29 jul. 2022 2:32:12 p. m. 170° S Número de índice: 42996</p>
CCO componente Ambiental-	CCO componente técnico.

- Programa vinculación de mano de obra.

Desde el área social se ha buscado maximizar la generación de empleo en las comunas donde se viene y se va a desarrollar el proyecto.

A la fecha, la mano de obra no calificada contratada para el proyecto representa el 100 % de la mano de obra local en relación al 50 % que exigen las condiciones iniciales contractuales por parte de la SIF. En relación a la contratación de mano de obra femenina, actualmente se cuenta con una vinculación femenina del 40% en relación al 15 % que exigen los pliegos; estos porcentajes hacen referencia al personal del contratista.

Cuadro empleabilidad

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

“CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS PARA LA SEGURIDAD VIAL.”	
ITEM	Total, a la fecha.
Personal activo a 31/07/2022.	Total: 15 personas del contratista de los cuales: 12 son de mano de obra calificada y 3 de mano de obra no calificada.
Porcentaje de empleabilidad mano de obra no calificada local	Se cumple con los acuerdos y requerimientos contractuales en el tema de vinculación de mano de obra no calificada local con un 100 % en relación al 50 % los pliegos del contrato , (3 trabajadores de mano de obra no calificada vs 3 Trabajadores de mano de obra no calificada residentes en comuna 10 (1) y 8 (2). Ocupación ayudantes.
Porcentaje de empleabilidad femenina	Se cumple con los acuerdos y requerimientos contractuales en el tema de vinculación de mano de obra femenina con un 40 % en relación al 15 % los pliegos del contrato , (5 mujeres contratadas vs 15 personas contratadas.
Personas con discapacidad del contratista.	0 Personas.
Personas en el rango de edad de 18 a 28 años.	0 Personas.
Persona que trabajan por primera vez.	0 Personas.

Contrato N°: 460004290. DATOS EMPLEABILIDAD SOLO CONTRATISTA EXPANSSION S.A.S.

28 DE JUNIO AL 31 DE JULIO DE 2022

FECHA:

	Contratante SIF	Contratista Obra	Interventoría	Total
Mano de Obra				
Profesionales		6	5	12
Tecnólogos		2	1	3
Operadores		0	0	0
Soldadores – cerrajeros		3	0	3
Administrativos		1	1	1
No calificada: ayudantes		3	0	3
Trabajadores activos	0	15	7	22
Retiros		1	0	0
M.O. Generada	0	14	7	21

	Contratista EDU	Contratista s Obra	Interventoría	Total
Género				
Hombres	0	9	2	11
Mujeres	0	6	5	11
Total	0	15	7	22

Registro fotográfico inducción vinculación mano de obra.



- Programa de formación y capacitación.

Durante el periodo se garantizó al personal en obra un espacio semanal en el que recibieron formación relacionada con temas sociales y ambientales, Para el periodo se brindó formación y capacitación a trabajadores y comunidad por medio del CCO, de acuerdo establecido en el PASAO, así:

- Formación y capacitación a trabajadores.

En el periodo se realizaron tres temas de capacitación en los tres frentes de trabajo, así:

- Formación a trabajadores en temas sociales 3 Frentes: Relaciones con la comunidad.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- Formación a trabajadores en temas ambientales 3 frentes: Rotulación de sustancias químicas.
- Formación a trabajadores en temas de SST 3 frentes: Política de no drogas, alcohol y tabaco.

Los trabajadores mostraron una actividad positiva frente a la actividad.

Registro fotográfico capacitación a trabajadores.

<p>Capacitación trabajadores</p>  <p>Etiquetación sustancias química</p>	<p>Capacitación trabajadores</p>  <p>Relaciones con la comunidad</p>
<p>Capacitación trabajadores</p>  <p>Política de no drogas, alcohol y tabaco</p>	<p>Capacitación trabajadores</p>  <p>Política de no drogas, alcohol y tabaco</p>

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- **Capacitación Comité Ciudadano de Obra.**

El día 29 de julio de 2022 en el barrio Bello Oriente a las 2:00 pm se realizó capacitación con el CCO, el tema fue autocuidado vial; participaron 14 personas entre ciudadanos y profesionales del proyecto.

Registro fotográfico capacitación comité ciudadano de obra.

Capacitación trabajadores	Capacitación trabajadores
 <p>29 jul. 2022 3:25:06 p. m. 157 Calle 84aa Medellín Antioquia</p>	 <p>29 jul. 2022 3:21:56 p. m. 157 Calle 84aa Medellín Antioquia</p>
Tema: Autocuidado vial.	Tema: Autocuidado vial.

- **Programa de sostenibilidad y calidad de la obra.**

En el mes de julio 2022 se implementó una capacitación articulada al CCO; buscando que los integrantes sirvan de multiplicadores para apropiación del espacio de público y que las acciones de la comunidad permitan la permanencia de las obras en el tiempo, estas acciones actúan como elementos transversales al proyecto para que se desarrollen con eficiencia y cumplan su objetivo; el tema de la capacitación fue autocuidado vial.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Registro fotográfico capacitación - Sostenibilidad.

Capacitación	Capacitación
 29 jul. 2022 3:25:06 p. m. 157 Calle 84aa Medellín Antioquia	 29 jul. 2022 3:21:56 p. m. 157 Calle 84aa Medellín Antioquia
Tema: Autocuidado vial.	Tema: Autocuidado vial.

- Seguimiento al presupuesto ejecutado.

A continuación, se relaciona lo ejecutado en el mes de julio 2022 del presupuesto de la gestión social:

GESTIÓN SOCIAL					
ITEM	Presupuesto total	Cantidad obra	valor unitario	Cantidad y valor ejecutado en julio	Valor ejecutado a julio 2022
Programa de participación comunitaria					
Logística reuniones comunidad inicio, avance y finalización (incluye video beam+ refrigerios para 30 personas) Observación: Reunión de inicio se remplace por socialización puerta a puerta.	\$ 900.000	3	\$ 300.000,00	1. \$300.000	\$300.000
Logística reuniones Comité Ciudadano de Obra (incluye video beam+ refrigerios para 15 personas)	\$ 345.000	3	\$ 115.000,00	25 x \$10.000 \$250.000	\$250.000
Programa de formación y capacitación					
Logística para talleres de capacitación con comunidad (materiales para el desarrollo del taller, + refrigerios +video beam).	\$ 1.920.000	12	\$ 160.000,00	1 \$160.000,	\$160.000
Actividades de sostenibilidad y apropiación de obras (actividad asociada de acuerdo al objeto de contrato.	\$ 2.000.000	2	\$ 1.000.000,00	0 \$0.00	\$0.00
Programa de información y comunicación a la comunidad					
Afiche según manual de identidad (50x35 cm, bond 90 gr, tintas 4x0, incluye producción y diseño)	\$ 4.500.000	1.000	\$ 4.500	0 \$0.00	\$0.00

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Volantes según manual de identidad (14x21 cm, bond 90 gr, tintas 4x1). Incluye producción y diseño gráfico. (Aplica para inicio de obra, avance y finalización de obra).	4.200.000	6.000,	\$ 700,00	0 \$0.00	\$0.00
Circular según manual de identidad Incluye producción y diseño gráfico. (Aplica para información de actividades de obra).	\$ 1.250.000	5.000,00	\$ 250	1500 x \$500 = \$750.000	\$750.000
Cartelera informativa (corcho con marco de madera y banner en adhesivo full color.) 120x80 (incluye diseño y producción).	\$300.000	2,00	\$150.000	1 \$ 190.000	\$190.000
Buzón de sugerencias 24cm de Ancho 16cm De Alto por 15c de fondo, Material en Acrílico, Impresión Adhesivo en inkjet.	\$ 220.000	2,00	\$ 110.000	2 x \$160.000 = \$320.000	\$320.000
Valla tijera 1x1 en lámina galvanizada calibre 26, decorada con adhesivo ambas caras. (según manual de identidad gráfica) Incluye producción y diseño.	\$5.760.000	16,00	\$360.000	3 x \$365.000= \$1.095.000	\$1.095.000
Lona volquetas, resistente a la intemperie tamaño 150x80 cm impresión inkjet. (Incluye producción y diseño)	\$ 400.000	10,00	\$ 40.000	0 \$0.00	\$0.00
Imantado para vehículos Foto Vinilo impreso a 720 Dpi 0,5x0,3 (Según manual de obra).	\$ 360.000	6,00	\$60.000	0 \$0.00	\$0.00
Valor ejecutado Gestión social mes de Julio de 2022					\$3.065.000

- **Fase de verificación.**

Por lineamientos de la guía socio ambiental 2014 de la Alcaldía de Medellín, es importante establecer esta fase que permite un plan de Monitoreo y Seguimiento, para la verificación de la Gestión social, en el mes de julio de 2022, se implementó con el objetivo de verificar y garantizar el cumplimiento de las acciones, propuestas para la Gestión social en obra.

- **Monitoreo y seguimiento por programa.**

Se presentan a continuación los indicadores de acuerdo a las actividades programadas entre el 28 de junio 2022 al 31 julio de 2022.

Acciones antes del inicio de la obra.

Indicador	% proceso resultante	observaciones
Acompañamiento actas de vecindad realizadas 0 / Actas de vecindad proyectadas 0 = 0%	0%	Por las características del proyecto no se requiere realizar actas de vecindad,

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Acompañamiento actas de entornos realizadas 34 / Actas de entorno proyectadas 34 = 100%	100%	Se levantó la totalidad del inventario para actividad de actas de entorno, de las direcciones reportadas por la SIF.
---	-------------	--

Programa Información y comunicación a la Comunidad.

INDICADOR	PROCESO RESULTANTE	OBSERVACIONES
Circulares impresas aprobadas 1.500 / Circulares proyectadas 1.500 =100%	100%	Se utilizan para socializar inicio de obra en los diferentes tramos del proyecto.
Cartelera adquirida 1/ cartelera proyectada 1 = 100%	100%	Se adquiere la cartelera con el diseño aprobado, se instalara con su información para el 9 de agosto de 2022.
Buzones adquiridos 2 / buzones proyectados 2 = 100%	100%	Se adquieren los buzones con el diseño aprobado, se instalara para el 9 de agosto de 2022.
Vallas tijeras adquiridas 3 / vallas tijeras proyectadas 3 = 100%	100%	Se adquieren las vallas tijeras con el diseño aprobado, se instalara para el 9 de agosto de 2022.

Subprograma Resolución de Conflictos.

INDICADOR	PROCESO RESULTANTE	OBSERVACIONES
PQRS atendidas 5/PQRS presentadas 5 = 100%	100%	Se recibieron # 5 PQRS, tipología sugerencias.
Conflictos resueltos 1/ conflictos presentados = 100%	100%	Por diseño del proyecto se presenta en Granizal conflicto entre dos vecinos, se dejó registrado en el informe situación y como se resolvió.

Programa de Participación comunitaria.

INDICADOR	PROCESO RESULTANTE	OBSERVACIONES
		La reunión de inicio se sustituye

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Número de reuniones realizadas de inicio 1 / Número de reuniones de inicio programadas = 100%	100%	por socialización puerta a puerta en los diferentes sectores donde se iniciara el proyecto para julio 2022.
CCO realizados 1/ CCO proyectados 1 = 100%	100%	Se realiza el 29 de julio 2022 en el barrio Bello Oriente.

Programa Contratación Mano de Obra.

INDICADOR	PROCESO RESULTANTE	OBSERVACIONES
Porcentaje de mano de obra local, no calificada, contratada: # de mano de obra local no calificada contratada 3 / # total de mano de obra no calificada contratada 3 = 100%	100%	Se cumple con las exigencias de las condiciones contractuales del 50% de mano de obra no calificada local.
Porcentaje de mano de obra femenina, contratada: # de mano de obra femenina contratada 6 / # total de mano de obra contrata por el contratista 15 = 100%	100%	Se cumple con las exigencias de las condiciones contractuales del 15% de mano de obra no calificada local.

Programa formación y capacitación.

INDICADOR	PROCESO RESULTANTE	OBSERVACIONES
Porcentaje de capacitaciones comunidad: # de capacitaciones realizadas con comunidad 1 / # de capacitaciones con comunidad proyectadas 1 = 100%.	100%	La capacitación se implementa en el CCO, y se articula al programa de sostenibilidad y calidad de la obra.
Porcentaje de capacitaciones trabajadores: # de capacitaciones realizadas con trabajadores 1 / # de capacitaciones con trabajadores proyectadas 1 = 100%.	100%	Se realiza el tema de relaciones con comunidad en dos frentes de trabajo.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- **Conclusiones**

- El contratista ha trabajado en equipo con la interventoría social acatando sus recomendaciones y sugerencias.
- El contratista resalta la disposición y el trabajo en equipo con la interventoría social.
- El contratista gestiona la producción de piezas de divulgación y procesos a desarrollar en el programa de información y comunicación a la comunidad de manera oportuna los procesos de socialización.
- El contratista apoya procesos de inducción e ingreso de personal al contrato.

- **Recomendaciones.**

Continuar con el trabajo en equipo, con la interventoría, la supervisión del contrato y con las demás áreas que integran el presente contrato.

- **Anexos.**

- Actas de reunión:
- Con líderes.
- Solicitudes comunidad.
- CCO.
- Capacitaciones.

3.1.3.OTRAS ACTIVIDADES PROPIAS DE GESTIÓN SOCIAL DE LA OBRA:

GESTIÓN SOCIAL EN OBRA - APLICACIÓN GMSA																											
Mes 1	Mes 2	Mes 3	PERIODO DEL INFORME			CARTELERA	BUZÓN	PIEZAS COMUNICACIONALES	REUNIÓN INICIO		REUNIÓN AVANCE		REUNIÓN FINAL		COMITÉ CIUDADANO DE OBRA – CCO		RECORRIDOS CON COMUNIDAD		PQRS ATENDIDAS	PQRS X ATENDER	CONTRATACIÓN DE M.O.	CONTRATACIÓN DE M.O. LOCAL	CAPACITACIONES		ACTIVIDADES DE SOSTENIBILIDAD		INFORMES
			Reunione	Asistente	Reunione				Asistente	Reunione	Asistente	# CCO	Asistente	Recorrido	Asistente	Reunione	Asistente	Reunione					Asistente	Reunione	Asistente	Actividad	
0	0		800	9	800	N/A	N/A	N/A	N/A	1	14	9	19	0	0	15	3	1	14	0	0	1					

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

3.1.4. CONSOLIDADO DE GESTIÓN SOCIAL:

3.1.5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Se han ejecutado 173 ml de pasamanos, sin embargo, no se han recibido pues tienen defectos de adherencia en la pintura, se ejecutarán ensayos.

Se recomienda al contratista aumentar el número de personal a fin de no presentar atrasos.

En estos momentos los tramos asignados por la SIF dan un valor de \$ 601.963.000 que corresponde al 22% del valor del contrato, se recomienda mayor asignación de tramos, de tal forma que, cobijen el 100% por parte de la SIF, pues el contratista ha basado su programación física y financiera de acuerdo a estas asignaciones.

3.2. INFORME AMBIENTAL:

3.2.1. PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA:

Información General del Proyecto:

Entidad contratante:	Municipio de Medellín – Secretaría de Infraestructura Física.
Objeto del proyecto:	Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de transporte y obras complementarias.
Interventor:	Gerardo Díaz Manjarres.
Contratista:	Expanssion S.A.S
Periodo reportado:	Informe Mensual no. 01 julio del 2022.

La Interventoría Gerardo Díaz Manjarres, viene realizando el seguimiento a las actividades establecidas del contratista Expanssion S.A.S, dentro del PASAO, del mes de Julio del 2022, dando el debido seguimiento al cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y La Guía de Manejo Socio - Ambiental para la Construcción de Obras de Infraestructura Pública del Municipio de Medellín.

Ubicación del proyecto:

El proyecto se está ejecutando a nivel de la ciudad de Medellín.

Para este mes reportado solo se trabajó en los siguientes frentes de obra:

COMUNA	BARRIO	DIRECCIÓN
01 POPULAR	POPULAR	CL 120 CR 42C- 61
02 SANTA CRUZ	VILLA DEL SOCORRO	CL 106 CR 43-20
01 POPULAR	MOSCU N° 2	CR 43D CL 100-12
03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22A CL 84A

Descripción de las actividades ejecutadas en el periodo reportado:

A continuación se relacionan las actividades desarrolladas.

En este periodo de tiempo comprendido del mes de julio del 2022, se ha realizado actividades administrativas y de campo, las cuales se describen a continuación:

- Seguimiento a la implementación de los diferentes programas ambientales de la guía de manejo Socioambiental en los diferentes frentes de obra.
- Seguimiento a las diferentes jornadas de orden y aseo en los frentes de obra intervenidos con las actividades de instalación de pasamanos.
- Seguimiento a la demarcación de recipientes que contienen sustancias químicas.
- Acompañamiento a la divulgación de hojas de seguridad de las sustancias químicas empleadas en las actividades de pintura de los pasamanos.
- Control y seguimiento a los cerramientos perimetrales (balizas y cinta peligro).
- Seguimiento a la protección de los diferentes sumideros ubicados en los frentes de obra.
- Seguimiento a la separación de los residuos sólidos generados en obra.
- Revisión del documento el PASAO.
- Acompañamiento a las capacitaciones ambientales impartidas al personal de obra.
- Elaboración de informes semanales.
- Elaboración de informe mensual correspondiente al mes de julio del 2022.
- Elaboración de los diferentes formatos ambientales para el respectivo informe mensual de julio del 2022.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- Revisión de informe mensual de julio del 2022, del contratista Expanssion S.A.S, con respecto a las actividades ambientales y sus respectivos formatos.

Se describen las actividades realizadas para los diferentes programas ambientales.

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS:

Debido a la dinámica del proyecto que es por días (3 o 5 días) en un frente de obra , el contratista realizo la implementación de punto ecológico por medio de bolsas de colores en los diferentes frentes a intervenir, teniendo en cuenta el código de colores expedido por la Resolución 2184 de 2019.

Se describen de la siguiente manera:

- Bolsa de color negro: Residuos no aprovechables.
- Bolsa de Color verde: Orgánico.
- Bolsa de color blanco: Residuos aprovechables.
- Bolsa de Color Rojo: Residuos peligrosos.

Es de mencionar que en la oficina principal que tiene el contratista Expanssion, ubicada en el sector de Laureles, se cuenta con un punto ecológico para la disposición de los residuos generados por el personal técnico del proyecto.

Para este periodo, se generó la siguiente cantidad de residuos sólidos, los cuales se describe de la siguiente manera:

Residuos sólidos: Los residuos sólidos generados en los frentes de obra fueron mínimos, ya que el personal de obra, no genero mayores residuos, y a estos se les hizo la disposición final por medio de las diferentes rutas que tiene empresas Varias a nivel de ciudad.

Residuos reciclables: Los residuos reciclables producto en su mayoría de corte de pasamanos se dispusieron en las diferentes chatarrerías cercanas a los diferentes frentes de obra.

Frente de obra	Cantidad en Kilogramos de residuos reciclables	Disposición final
Popular	18 Kilogramos	Chatarrería.

Cód. FO-ADQU-273	Formato FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

Villa del Socorro	6	Chatarrería.
Moscú	0	Reutilizados por el mismo personal de soldadura, elaboración de bancos para el personal de obra.

Residuos RESPEL: Se generaron residuos respel, producto de las latas de pintura utilizadas para la actividad de pintura de pasamanos, al igual que los demás recipientes que contienen sustancias químicas (anticorrosivos, thinner, entre otros), estos se almacenan bajo techo en la oficina principal del contratista, para cuando se tenga una cantidad máxima se dispondrán con empresa certificada para esta actividad.

Jornadas de orden y aseo: en todos los frentes de obra intervenidos se realizó jornadas de orden y aseo una vez finalizadas las actividades diarias, al igual que para las zonas utilizadas como bodegas.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 1: Revisión a implementación parcial de punto ecológico por medio de caja de cartón para el acopio temporal de las colillas producidas por las actividades de implementación de pasamanos.	Fotografía # 2: Actividad de orden y aseo en las bodegas que se tienen en los frentes de obra.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 3: Se realizó acompañamiento a las actividades de orden y aseo en los frentes de obra.	Fotografía # 4: Se realizó implementación de bolsas, para los puntos ecológicos que se tienen en los diferentes frentes de obra.

PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS:

Para dar el respectivo cumplimiento de este programa, el contratista expansión en el mes de julio del 2022, genero una serie de medidas para este programa, con el debido acompañamiento de la interventoría ambiental:

- El vehículo que se encargó de transportar los diferentes materiales y herramienta menor, conto en todo momento con la documentación de SOAT y Tecno mecánica vigente,
- El ruido generado por las actividades de corte de tubería, actividades de soldadura y pintura de pasamanos, se debió al uso de maquinaria menor (pulidora, cortadora, compresores), las cuales se utilizaron en horario diurno, para no presentar incomodidades a las comunidades aledañas, se hace la observación de que el personal que manipulo esta maquinaria contaba con la protección auditiva para este tipo de actividad.
- Para la actividad de pintura de los diferentes pasamanos se protegió con plásticos los entornos más cercanos a las viviendas evitando afectaciones del material particulado al medio intervenido

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 5: Se protegieron postes y/o parales por medio de plástico de color negro para la actividad de pintura de pasamanos.	Fotografía # 6: Se realizó protección de fachadas de viviendas por medio de plásticos de color negro para la actividad de pintura de pasamanos.

PROGRAMAS DE USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN:

Debido a la dinámica del proyecto y duración en tiempo de las actividades para cada frente de obra, el contratista realiza convenios en los diferentes sectores a intervenir con personal de las comunidades, para alquileres por días de zonas de bodegas, para la protección de maquinaria menor, herramientas, pinturas, entre otros.

Los materiales como la tubería galvanizada, electrodos de soldadura, pinturas, sustancias químicas, permanecen bajo techo en condiciones óptimas de orden y aseo.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 7: Electrodo de soldadura.	Fotografía # 8: Se realizó, acompañamiento a la actividad de corte e instalación de tubos para pasamanos.
	
Fotografía # 9: Tubería galvanizada para instalación de pasamanos.	Fotografía # 10: se utilizaron sustancias químicas, debidamente rotuladas para las actividades de pintura de pasamanos.

PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO:

Para este periodo de tiempo reportado, no se llevaron a cabo actividades que pudiesen afectar el suelo o pavimentos existentes, no se presentaron derrames de sustancias químicas, sin embargo se realizó la implementación de algunas medidas para la protección de suelos y pavimentos existentes, las cuales se describen a continuación:

- Se realizó protección de pavimentos existentes y suelos, por medio de plásticos de color negro, para las actividades de aplicación de anticorrosivos y pintura de los pasamanos.
- Por medio de plásticos y/o tabloncillos se protegieron algunas zonas verdes para el acopio temporal de las pinturas.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- Para algunos sectores se realizó limpieza de pavimentos por medio de cepillos eléctricos, debido a la infiltración de pintura en algunos tramos de los pavimentos existentes.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 11: Actividad de corte de plástico para protección de pavimentos existentes.	Fotografía # 12: Se realizó, acompañamiento a la actividad de aplicación de anticorrosivo en pasamanos instalado, se evidencia protección de pavimentos existentes por medio de plásticos negros.
	
Fotografía # 13: Se realizó acompañamiento a la actividad de limpieza de pavimentos que resultaron manchados con la actividad de pintura de los pasamanos.	Fotografía # 14: Se realizó, seguimiento a la protección del suelo, para los acopios temporales de las pinturas, por medio de tabloncillos y plástico de color negro.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS PELIGROSAS:

Las sustancias químicas que se manipularon para este periodo de tiempo reportado fueron las siguientes:

- Thinner.
- Anticorrosivo.
- Wash Primer.
- Pinturas.

Es de anotar que el contratista realizó la divulgación de las fichas de seguridad de estas sustancias al personal de obra.

Durante este mes no se presentaron derrames de sustancias químicas, los residuos RESPEL generados por la manipulación de estas sustancias químicas, son acopiados en la oficina central del contratista, para posteriormente realizar una disposición final con una empresa certificada para esta actividad, algunos recipientes fueron rotulados en campo para poder ser identificados por el personal de obra y evitar incidentes o accidentes.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
<p>Fotografía # 15: Revisión de recipientes que contienen sustancias químicas y su respectiva rotulación de fábrica.</p>	<p>Fotografía # 16: Se realizó, revisión de todos los productos químicos a utilizar en la actividad de pasamanos, estos se encontraron en óptimas condiciones (nuevos).</p>

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 17: Se evidencio que los recipientes que contienen sustancias químicas, tales como el anticorrosivo, viene con su respectiva ficha técnica de fábrica.	Fotografía # 18: Se realizó, acompañamiento a la implementación del punto de divulgación de las fichas de seguridad de los productos químicos, actividad realizada por la Residente ambiental del contratista.
	
Fotografía # 19: Fichas de seguridad de las sustancias químicas, implementadas en la bodega.	Fotografía # 20: Se realizó, seguimiento a las rotulaciones in sitio de los recipientes que contienen sustancias químicas.

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y EQUIPO EN OBRA:

La maquinaria utilizada en obra por el contratista, fue la siguiente:

- Camión tipo furgón para el traslado de herramientas, equipos.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- Compresores.
- Pistolas reguladoras para compresores.
- Pulidoras.
- Cortadoras.
- Taladros.
- Sierra Circular.

Toda esta maquinaria y herramienta menor se operaron con personal calificado para ello, además se verificó en campo las condiciones de cada una para evitar incidentes o accidentes con el personal de obra.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 21: Se realizó, revisión de los equipos a utilizar (pulidora), la cual se encuentra en buenas condiciones.	Fotografía # 22: Se realizó, revisión de la documentación, hojas de mantenimiento de los diferentes soldadores, utilizados en las actividades de instalación de pasamanos.
	
Fotografía # 23: Se realizó, revisión al orden de las cajas de herramientas utilizadas por el personal de obra.	Fotografía # 24: Se realizó revisión del compresor a utilizar para las actividades de pintura de los pasamanos ya instalados (compresor en buen estado).

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 25: Se realizó, revisión de cortadora, esta se evidencio en buen estado.	Fotografía # 26: Se realizó revisión de las herramientas menores, antes de iniciar actividades, las cuales se encontraron en buenas condiciones (pistola para compresor).

PROGAMA DE PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN EN CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS.

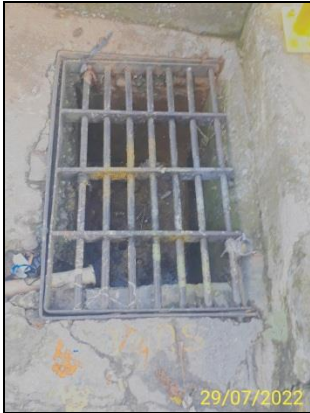
Para este periodo de tiempo reportado no se llevó a cabo actividades constructivas cerca a fuentes hídricas.

Se realizó aseo de algunos sumideros ubicados en los diferentes frentes de obra, es de anotar que al personal de obra se le dio capacitación sobre el NO vertimiento de ninguna sustancia química a los sumideros que se encuentren cercanos a los frentes de obra.

El contratista en cada zona de bodega que alquila, va incluido el servicio de unidad sanitaria el cual es cancelado una vez que se terminen las actividades de instalación y pintura de los pasamanos, este servicio es para el personal de obra (alquilan los baños de las viviendas que les prestan el servicio de bodegaje), cumpliendo así con lo estipulado por la legislación nacional, en cuanto al suministro de 1 unidad sanitaria por cada 15 trabajadores, esta medida se tomó así debido a las necesidades del proyecto, puesto que se maneja un mínimo de personal por cada frente de obra.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 27: Se realizó seguimiento al aseo de los diferentes sumideros ubicados en los perímetros de las instalaciones de pasamanos.	Fotografía # 28: Sumidero en buenas condiciones, limpio, sin colmataciones.

PROGRAMA PARA LA GESTIÓN DE LA FAUNA Y LA FLORA:

En los perímetros de obra intervenidos con la instalación y pintura de pasamanos, no se intervino zonas verdes, jardines ni individuos arbóreos.

Fauna: solo se ha evidenciado fauna doméstica, (perros, gatos), en los sectores intervenidos, pero no se ha presentado incidentes o accidentes con esta fauna doméstica.

PROGRAMA PARA EL USO EFICIENTE Y EL AHORRO DE ENERGÍA Y AGUA:

Se está llevando a cabo un buen manejo del uso eficiente de los recursos energéticos e hídricos, se mencionan las medidas implementadas:

- Se trabaja en horarios diurnos por los que no se requiere usar demasiado recurso energético.
- el contratista cuenta con zonas de bodegas temporales (viviendas de las cuales se llegan a acuerdos para bodegas) de las cuales se pueden suministrar recursos hídricos y energéticos, para las actividades de instalación y pintura de pasamanos.

Se garantiza el uso eficiente del agua y energía, ya que ambos son regulados por las redes de acueducto y de energía de Empresas Públicas de la ciudad de Medellín.

	
<p>Fotografía # 29: Se realizó, revisión de las conexiones de tomas de energía, las cuales se realizan en condiciones seguras.</p>	<p>Fotografía # 30: El recurso hídrico es captado por medio de las diferentes bodegas que el contratista ha tenido en los frentes de obra.</p>

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES:

Debido a la dinámica del proyecto (duración por días en los frentes de obra a intervenir), el contratista realiza convenios con la gente de los diferentes sectores a intervenir, para el alquiler de acopios temporales, campamentos o zonas de bodegas para guardar las herramientas, equipos, cambio de ropa de los trabajadores, zonas de baños, para este periodo de tiempo reportado el contratista conto con zonas de bodegas en los siguientes frentes:

COMUNA	BARRIO	DIRECCIÓN
01 POPULAR	POPULAR	CL 120 CR 42C- 61
02 SANTA CRUZ	VILLA DEL SOCORRO	CL 106 CR 43-20
01 POPULAR	MOSCU N° 2	CR 43D CL 100-12
03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22A CL 84A

Es de anotar que una vez terminadas las actividades en cada frente de obra, el contratista cancela todos estos servicios y emite paz y salvos con los diferentes propietarios que le prestaron el servicio.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Nota: Para el próximo informe de Agosto, se anexaran estos paz y salvos.

Se relaciona registro fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 31: Se realizó, seguimiento a la implementación de cerramientos preventivos y delimitación del frente de obra.	Fotografía # 32: En cada frente de obra a intervenir el contratista alquila una zona de bodega para acopios temporales de herramienta, pinturas entre otros.
	
Fotografía # 33: Desde el componente Ambiental del contratista, se realizó inducción y capacitación en la parte ambiental al personal de obra a ingresar, estas inducciones y capacitaciones se realizan en la oficina central del contratista en el sector de Laureles.	Fotografía # 34: Se evidencio demarcación y señalización de algunas zonas de trabajo. (Bello oriente).

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Observación general: Los respectivos indicadores de cada programa y las debidas capacitaciones, se adjuntan en los respectivos anexos de este informe.

La Inversión ambiental: se anexara en el informe del mes de agosto del 2022.

Anexos – Formatos del contratista entregados a la interventoría		
Nombre del Anexo	Cumplimiento	
	Si	NA
Informe Mensual del Contratista	X	
Automotores utilizados en obra	X	
Consumo de agua y energía	X	
Control de sustancias químicas	X	
Resumen Plan de acción Socioambiental en Obra Pública	X	
Maquinaria y equipo	X	
Planillas de escombro		X
Planilla de residuos sólidos	X	
Registro de Capacitaciones	X	
Registro de tala y trasplante		X
Suministro de material de construcción		X

Anexos

Anexos de Interventoría y Contratista:

Anexo # 1: Gestión de Residuos sólidos.

Anexo # 2: Informe mensual del contratista.

Anexo # 3: Capacitaciones.

Anexo # 4: Control de Sustancias químicas.

Anexo # 5: Indicadores de Gestión Ambiental.

Anexo # 6: Maquinaria y equipo.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Anexo # 7: Consumo de Agua y energía.

Anexo # 8: Resumen formato PASAO.

Anexo # 9: Formato de campamentos.

Anexo # 10: Formato de Orden y Aseo.

Anexo # 11: Formato de Sumideros.

Anexo # 12: Lista de chequeo.

3.2.2. PROGRAMA DE CAPACITACIONES Y/O INDUCCIONES REALIZADAS

3.2.3. PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO (FORMATO INDICADORES)

3.2.4. SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AMBIENTAL (FORMATO VIGENTE)

3.2.5. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Desde la interventoría Ambiental se le recomienda al Contratista Expansion lo siguiente:

- Cumplir e implementar todos los Subprogramas mencionados en el PASAO en los diferentes frentes de obra.
- Se recomienda al contratista que entregue la información solicitada a tiempo (informes mensuales, memorias de actas del Plan de Manejo Ambiental, registros fotográficos).
- Se le recomienda al contratista implementar la rotulación de los recipientes que contengan ACPM y Gasolina, al igual se debe de garantizar que se cumpla todo lo estipulado en el Plan de Manejo Ambiental.
- Se le recomienda al contratista que debe de pasar mensualmente la inversión ambiental soportada memorias.
- Se le recomienda al contratista realizar la disposición final de los RESPEL generados en los frentes de obra.
- Se le recomienda al contratista seguir con la implementación de alquileres de unidades sanitarias en todos los frentes de obra a intervenir.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

3.3. INFORME DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO - SST:

La interventoría deberá verificar y garantizar que el contratista cumpla con la normatividad y requisitos legales vigentes asociados a la Seguridad y Salud en el Trabajo durante la ejecución de las obras. La seguridad y salud en el trabajo es uno de los aspectos más importantes de la actividad laboral ya que es fundamental para el desarrollo de cada una de las actividades, minimiza y prioriza los riesgos latentes brindando soluciones para una mejor calidad de vida. Se implementan programas con el fin de desarrollar procesos lógicos y por etapas que tiene como objetivo anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y salud en el trabajo. A continuación, se relacionan las actividades realizadas por Seguridad y Salud en el Trabajo

3.3.1. Charlas y/o Capacitaciones de seguridad. SST

Se realizan charlas y/o capacitaciones de seguridad con todo el personal, se deja constancia de la asistencia y participación del personal en el proyecto y registro fotográfico. Las charlas y/o capacitaciones son dictadas por el Coord. HSEQ donde se exponen temas de interés en Seguridad y Salud en el Trabajo como uno de los mecanismos de intervención al personal para evitar los accidentes de trabajo y fomentar una cultura de seguridad y autocuidado.

3.3.2. Inspecciones de seguridad.

INSPECCIÓN DE HERRAMIENTAS MANUALES:

La Inspección de seguridad de herramientas es una técnica básica para la prevención de riesgos laborales, cuyo objetivo es identificar las posibles deficiencias y controlar las medidas preventivas existentes, durante la ejecución de los trabajos, teniendo en cuenta los cometidos de los trabajadores, su exposición a los peligros de accidente, deficiencias de las instalaciones, máquinas y equipos y en general las condiciones materiales de trabajo.

INSPECCIÓN DE HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS

Se realizan inspecciones para identificar deficiencias de los equipos y herramientas de trabajo y son evidenciadas en formatos diseñados por la organización. Las inspecciones ayudan a descubrir si el equipo se ha desgastado hasta llegar al límite de su condición; si su capacidad es deficiente o se ha usado inadecuadamente.

En el área de la seguridad e higiene es de vital importancia que se realicen, las cuales permiten que los procesos sean controlados, y evitar que se presenten desviaciones las cuales podrían desencadenar en accidentes de trabajo o enfermedades profesionales.

INSPECCIÓN DE EQUIPOS EMERGENCIA

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

La inspección o control periódico de extintores es una tarea de fundamental para asegurar las condiciones de prevención contra incendio en las instalaciones.

La importancia del botiquín de Primeros Auxilios es atender aquellos accidentes que suceden en cualquier momento y lugar; es indispensable que esté correctamente equipado con elementos que puedan ayudar en una situación de emergencia. Se realizan inspección de botiquín y extintor

3.3.3. Permiso de tareas de alto riesgo

Se realizan permisos de tareas de alto riesgo en el cual aplica:

TRABAJO EN CALIENTE: El sistema de Permisos para Trabajos en Caliente busca reducir las lesiones y controlar las pérdidas, promoviendo actitudes positivas de seguridad y de salud; estimula la cooperación y la participación de todos los trabajadores implicados en este tipo de tareas.

Se realizan permisos durante el mes de julio para el cumplimiento de las actividades en campo.

3.3.4. Entrega de elementos de protección personal.

De acuerdo a las actividades que se ejecutaron se realizó la entrega de los elementos de protección personal acorde a las necesidades en el desarrollo de actividades y cada trabajador cuenta con una planilla de registro de entrega de los EPP. y se hará reposición una vez se identifique que requieran cambios.

Se realiza entrega de los siguiente EPP:

- Guantes de vaqueta
- Gafas lente oscuro
- Careta de seguridad

3.3.5. Entrega de dotación.

Se realiza entrega de dotación los cuales son:

- Camisa manga larga
- Pantalón
- Botas de seguridad con platina
- Casco de seguridad

3.3.6. Accidentes e incidentes laborales.

Durante el mes de julio no se presentaron accidentes laborales por parte del contratista.

3.3.7. Enfermedad general.

En el mes de julio no se presentaron incapacidades de origen común

3.3.8. Pago de seguridad social.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Durante la ejecución del proyecto se realiza pago de la Seguridad social integral correspondiente al mes julio del personal que está en el proyecto

3.3.9. Indicadores SST.

Durante la ejecución del proyecto se les da cumplimiento al 100% a todas las actividades planteadas en los indicadores de seguridad, realizando seguimiento y desarrollo al cronograma.

3.3.10. Orden y aseo.

Al terminar las actividades diarias, se deja limpia el área de trabajo y se dispone de los residuos sólidos en el acopio ubicado al lado de la instalación temporal. Se realiza inspección de cierre a la subestación verificando orden y aseo y delimitación de áreas.

3.3.11. Personal del proyecto.

Se adjunta el perfil sociodemográfico.

3.3.12. Conclusión.

Con base en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista las actividades que se realizan en el contrato están encaminadas en la prevención y protección de los trabajadores con el fin de garantizar áreas y condiciones adecuadas para prevenir accidentes e incidentes laborales.

Se acata recomendaciones para el buen desarrollo y cumplimiento de actividades con el uso de los elementos de protección personal e inspecciones de áreas, herramientas y equipos.

3.3.13. Registro fotográfico.

	
Fotografía # 1: Inducción al personal nuevo	Fotografía # 2: Delimitación de área de trabajo

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 3: Entrega de epp y uso correcto de epp	Fotografía # 4: Se realizó la instalación de extintor en obra
	
Fotografía # 5: Acompañamiento en trabajos en caliente.	Fotografía # 6: Acompañamiento en actividad de corte de tubos
	
Fotografía # 7: Se realizó preoperacional y revisión de los equipos a utilizar	Fotografía # 8: Revisión de documentos de ingreso del personal



Fotografía # 9: Reunión con la supervisión



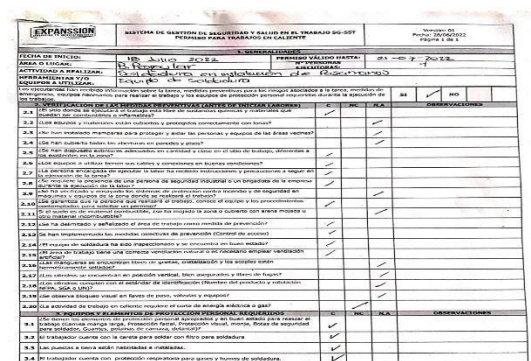
Fotografía # 10: Divulgación de políticas



Fotografía # 11: Acompañamiento en aplicación de pintura



Fotografía # 12: Acompañamiento en aplicación de anti corrosivo



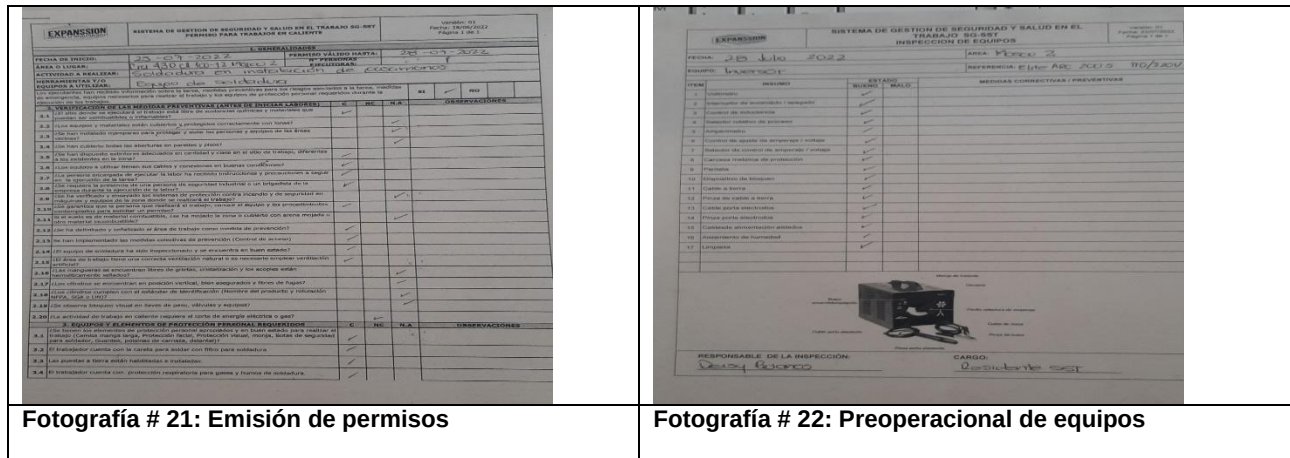
Fotografía # 13: Revisión de permisos de trabajo



Fotografía # 14: Acompañamiento en actividad de soldadura

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

 <p>Fotografía # 15: Acompañamiento en actividad de soldadura</p>	 <p>Fotografía # 16: Delimitación de área de trabajo</p>
 <p>Fotografía # 17: Acompañamiento en aplicación de pintura</p>	 <p>Fotografía # 18: Acompañamiento en corte de tubería</p>
 <p>Fotografía # 19: Instalación de botiquín y extintor</p>	 <p>Fotografía # 20: Entrega de epp</p>



Fotografía # 21: Emisión de permisos

Fotografía # 22: Preoperacional de equipos

4. INFORME ADMINISTRATIVO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

4.1. CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DE SU PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Julio	9438497132	1.355.600	4.127.000	1.301.800	6.784.400

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EGRESO	TELEFONO	EPS	PENSIÓN
Charles Alberto Fernández Calle	1063306580	Operativo obra	8/07/2022		3024358082	NUEVA EPS	PORVENIR
Alexis Antonio Barcasnegras Navas	72131391	Operativo obra	8/07/2022		3215860596	NUEVA EPS	PORVENIR
Darwin Esneider Martínez Hurtado	1039596873	Operativo obra	8/07/2022		3234801260	NUEVA EPS	PORVENIR
Darwin Alberto Pascuales Fernández	78302613	Operativo obra	13/07/2022		3193774221	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Jorge Alberto Guzmán Durango	1045419323	Operativo obra	15/07/2022		3023365507	SALUD TOTAL	COLFONDOS
Alba Luz Areiza Cuervo	1045079301	Operativo obra	15/07/2022		3017617660	SALUD TOTAL	PROTECCION
Kevin Alexander González Salazar	1007559030	Operativo obra	15/07/2022		3235139142	SURA EPS	PORVENIR
Ricardo Andrés Maya Londoño	1037631136	Operativo obra	15/07/2022		3148651376	SURA EPS	PORVENIR
Emilio Antonio Guzmán Durango	1045422784	Operativo obra	25/07/2022		3206363839	SALUD TOTAL	PORVENIR
Kendry Alejandro García Lugo	5097004	Operativo obra	25/07/2022		3006558522	SALUD TOTAL	PORVENIR

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

Darío de Jesús Herrera	15480606	Operativo obra	2/08/2022		3225792800	SALUD TOTAL	PENSIONADO
Wilmer de Jesús Chavarría Valderrama	71718726	Operativo obra	2/08/2022		3023726433	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Néstor Noel Colmenares Martínez	4895136	Operativo obra	2/08/2022		3174175972	SALUD TOTAL	PORVENIR
Cristian Camilo López Arango	1017124063	Operativo obra	3/08/2022		3504871215	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Juan Fernando López Arango	1152201692	Operativo obra	3/08/2022		3205610310	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Giovanni Andrés Ciro	1020467108	Tecnólogo No 2	22/06/2022	25/07/2022	3217751348	SURA	PENSIONADO
Paula Andrea Villa	44007869	Tecnólogo No 1	22/06/2022		3217686071	SURA	PROTECCION
Gerardo Alfonso Tacue	10518106	residente técnico de obra	22/06/2022	25/07/2022	3114305270	SURA	PROTECCION
Carlos Raúl Barrientos	71535949	Esp. En Vías	22/06/2022		3123098362	ALIANSA LUD	PORVENIR
Leidy Katherine Valencia	1037595968	Residente ambiental	22/06/2022		3128937391	SURA	PROTECCION
Gerley Eduardo Camacho	71701057	residente social	22/06/2022		3106312641	SALUD TOTAL	PROTECCION
Gloria Arzayus	38287594	Directora de obra	22/06/2022		3214253590	ALIANSA LUD	PORVENIR
Deisy Bolaños Burgos	52975095	Residente SST	22/06/2022		3132384819	COMPENSAR	PORVENIR
Víctor Gonzalo Rendón	98628074	residente técnico de obra	25/06/2022		3117496364	SURA	PROTECCION
Edwin Andrés Cruz Rosero	1122338574	Tecnólogo N° 2	1/08/2022		3125505871	SURA	PORVENIR

4.2. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA FRENTE A LA SUBCONTRATACIÓN:

No aplica, pues no existen subcontratos dentro del proyecto.

4.3. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZA EL MONITOREO
Incumplimiento o retrasos con los tiempos de entrega del bien y/o servicio.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
El proveedor no entrega los bienes y/o servicios de acuerdo con las especificaciones técnicas definidas en los documentos del proceso.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
No aplicación durante la ejecución del contrato las	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

políticas públicas de la Alcaldía de Medellín, otras entidades o el Gobierno establecidas en los documentos del proceso de contratación.			
El recurso humano suministrado por el proveedor para la ejecución del contrato es insuficiente para cumplir con el objeto contractual.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Peligros físicos en el desarrollo de las actividades a ejecutar.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Las actividades y obligaciones a realizar por parte del Contratista no son ejecutadas de manera satisfactoria.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Cambios en la situación política, situaciones de orden público, sistema de gobierno o en las condiciones sociales, ejemplo: huelgas, asonadas, paros, actos terroristas, etc.	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Errores en la elaboración de las facturas y/o cuentas de cobro y sus soportes anexos, que ocasionen demora en la radicación.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
No cumplimiento de los protocolos de bioseguridad establecidos en los documentos del proceso, que generan nuevos contagios de COVID-19	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Variación de la inflación o en factores económicos que incidan en los salarios y los servicios requeridos para el proceso de contratación.	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Accidentes, Incidentes, Sucesos y demás que sufra el proveedor o su equipo de trabajo en la ejecución del contrato	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Perjuicios ocasionados por la deficiente colocación de señalización preventiva en obra, falta o deficiencia en la señalización de aproximación e iluminación, equipos de radio para cierres parciales, temporales y demás señalización necesaria, y de seguridad industrial y de señalización y dotación de los operarios y trabajadores ,etc.,	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

por parte del Contratista			
Falta de disponibilidad de los elementos necesarios para desarrollar el contrato de interventoría	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Inconvenientes generales (transporte, vías de acceso, ubicación, disponibilidad in situ) para acceder a los lugares en donde se ejecuta el contrato de interventoría	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Fallas o errores en los conceptos que emita el interventor	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Vencimiento del término de ejecución del contrato de interventoría sin haber finalizado el seguimiento de la totalidad del proyecto	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Inadecuada programación y coordinación de actividades propias de la interventoría y la entidad	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Inadecuada programación y coordinación de actividades propias de la interventoría y la entidad	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos

4.4. COMITÉS DE OBRA:

Anexo al presente informe se relacionan los comités de obra realizado durante este período.

4.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:

Correspondencia Enviada

Fecha	No. Radicado	Destinatario	Asunto
13/06/2022	GDM-001-2022	Supervisor	Entrega de Hojas de Vida del Personal Profesional y Técnico en la Interventoría.
13/06/2022	GDM-002-2022	Jonathan Castillo Garzón	Lista de chequeo documentos inicio de obra.
15/06/2022	GDM-003-2022	Jonathan Castillo Garzón	Respuesta sobre profesionales propuestos.
16/06/2022	GDM-004-2022	Jonathan Castillo Garzón	Aprobación personal administrativo de obra.
21/06/2022	GDM-005-2022	Jonathan Castillo Garzón	Solicitud de ejecución de tramos en diferentes frentes indicados.
24/06/2022	GDM-006-2022	Jonathan Castillo Garzón	Actualización de tramos a intervenir.
25/06/2022	GDM-007-2022	Jonathan Castillo Garzón	Solicitudes varias.
24/06/2022	GDM-008-2022	Jonathan Castillo Garzón	Profesionales aprobados del contratista.
24/06/2022	GDM-009-2022	Jonathan Castillo Garzón	Respuesta oficio EXP-SIF-001-2022.
21/06/2022	GDM-010-2022	Jonathan Castillo Garzón	Respuesta oficio EXP-SIF-001-2022.

Cód. FO-ADQU-273	Formato FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5		

21/06/2022	GDM-011-2022	Jonathan Castillo Garzón	Respuesta oficio EXP-SIF-004-2022 y aclaraciones varias.
08/07/2022	GDM-012-2022	Jonathan Castillo Garzón	Actualización de frentes a ejecutar
14/07/2022	GDM-013-2022	Jonathan Castillo Garzón	Actualización de frentes a ejecutar

Correspondencia recibida

Fecha	No. Radicado	Destinatario	Asunto
06/06/2022	EXP-SIF-001-2022	Interventoría	Requerimiento según capital de trabajo y flujo de caja.
23/06/2022	EXP-SIF-002-2022	Interventoría	Respuesta oficio GDM-002-2022, lista de chequeo.
23/06/2022	EXP-SIF-003-2022	Interventoría	Observaciones según recorrido de entrega.
01/07/2022	EXP-SIF-005-2022	Interventoría	Respuesta oficio GDM-010-2022 y GDM-011-2022.
27/07/2022	EXP-SIF-006-2022	Interventoría	Solicitud verificación cambio de material para pintura de tubería galvanizada.
27/07/2022	EXP-SIF-007-2022	Interventoría	Actividad no prevista Retiro de Pintura.

4.6. COPIA DE LA BITÁCORA:



1

OBJETO: Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de transporte y obras complementarias.

Nº DE CONTRATO: 4600094302 de 2022.

CONTRATISTA: Expansion S.A.S.

NIT: 901.058.054-G

INTERVENTORA: Gerardo Díaz Manjarrés.

NIT: 30097.994-1

CONTRATANTE: Secretaría de Infraestructura de Medellín - SIF

VALOR DEL CONTRATO: \$2.750.846.000 Dos mil setecientos cincuenta millones ochocientos cuarenta y seis mil noventa y tres pesos.

PLAZO: 5 meses.

Este documento es la comunicación escrita entre contratista, interventoría y S.I.F. para el contrato cuyo objeto es mencionado en el encabezado, para el cual intervienen los profesionales contratados y que pueden firmar como se especifica en la siguiente relación:

INTERVENTORÍA:

CONTRATISTA:

- Ing. Jorge Enrique Los Gordan
Director de obra.

Ing. Glorina Arzopas
Directora de obra

- Tec. Alejandro Arango.
tecnólogo civil.

Ing. Gerardo Alonso Bae
Residente de obra

Nataly Ariaspuet.

- Nataly Ariaspuet
Residente Social Interventoría.

Tec. Paula Andrea Villa.
Tecnólogo civil.

- Elizabeth Cristina Galvis
Profesional Ambiental

Tec. Givani Andrés
Tecnólogo civil.

- Margarita Gaudio Ros.
Profesional Ssr.

Leidy Katherine Valencia Valencia
Residente ambiental

2

- CONTRATISTA:

- Gerkin Eduardo Canacho.
Residente social.

- Ing. Daisy Bobbio
Profesional SPT.

- SUPERVISIÓN SPT.

- Arq. Freddy León Bermúdez B.
Supervisor del contrato.



3

Martes 21/Junio/2022

Se realiza recorrido en compañía del supervisor de la SIF, Personal del contratista ejecutor del Proyecto e interventoría, se realiza entrega de las direcciones, Puntos de intervención e ítem a ejecutar en sitio. Se visitan los barrios: Popular, La Salle, Villa del Solorro, Masw N°2, Granizal y Playón de los comuneros.

Personal:

Coordinador SIF: Fredy Bermudez

Ing Jorge Lora (Interventoría)

Tec. Civil Alejandra Arango (Interventoría)

Ing Carlos Raul Barrientos (Ejecutor)

Arg Gloria Arzayus (Ejecutor)

Clima: Día Soleado

Miércoles 22/Junio/2022

Se realiza comité técnico por parte del contratista ejecutor e interventoría para dar inicio a las actividades.

Personal:

Interventoría

Ing Jorge Lora

Tec. Civil Alejandra Arango

Contratista

Ing Carlos Raul Barrientos

Tec. Civil Paula Villa

Tec. Civil Giovanni Andres

Ing Gerardo Alonso Tave

Clima: Día Soleado

Jueves 23/Junio/2022

Se realiza recorrido en compañía del supervisor de la SIF, Personal del contratista ejecutor del Proyecto e interventoría, se realiza entrega de las direcciones, Puntos de intervención e ítem a ejecutar en sitio. Se visitan los barrios: Oriente, La Salle, Los Granjos, Manrique Oriental, Villa Hermosa, La mansión, San Miguel, Villa Turbay, Las Estancias y Enuso.

Personal:

Interventoría

Ing Jorge Lora

Tec. Civil Alejandra Arango.

Contratista

Tec. Civil Paula Villa

Tec. Civil Giovanni Andres

Ing Gerardo Alonso Tave

Clima: Día Soleado

4

Viernes 24/Junio/2022

No hubo actividades en campo.

Martes 28/Junio/2022

Se dan inicio a la realización de actos de entorno y de vecindad en los puntos de intervención.

Personal:

Interventoría

Prof. Social Nataly Arroyave

Tec. Civil Alejandra Arango

Clima: Se presentan lluvias en la tarde.

Contratista

Prof. Social Gerlein Camacho

Tec. Civil Giovanni Andres

Miércoles 29/Junio/2022

No hubo actividades en campo.

Jueves 30/Junio/2022

Realización de actos de vecindad y entorno en los puntos de intervención.

Personal: Interventoría

Tec. Civil Alejandra Arango

Prof. Social Nataly Arroyave

Clima: Día soleado.

Contratista

Ing. Gerardo Tacue

Prof. Social Gerlein Camacho

Viernes 01/Julio/2022

No hubo actividades en campo.

Martes 05/Julio/2022

Se realiza comité de obra.

Personal: Interventoría

Dir. Ing. Jorge Iba

Tec. Civil Alejandra Arango

Prof. Social Nataly Arroyave

Freddy Bermudez (S.I.F.)

Contratista

Res. Gerardo Tacue

Prof. Social Gerlein Camacho

Miércoles 06/Julio/2022

Realización de actos de vecindad y entorno en los puntos de intervención.

Personal: Interventoría

Tec. Civil Alejandra Arango

Contratista

Tec. Civil Paula Vilb



5

Prof. Social Nataly Arroyave Prof. Social Gerkin Camacho
Prof. Social S.I.F. Luisa Castañeda

Jueves 07/Julio/2022

Se realiza recorrido en compañía del Supervisor de la SIF, Personal del contratista ejecutor del Proyecto e interventoría. Se realiza entrega de las direcciones, Puntos de intervención e ítem a ejecutar en sitio. Se visitan los barrios: Los Mangos, El Pinal, Bombona N°2, Loreto, El Salvador y Las Palmas.

Personal: Fredy Bermudez coordinador S.I.F

Luisa Castañeda Prof. Social S.I.F

Interventoría

Contratista

Dir. Ing Jorge Iora

Res. Ing Gerardo Tawe

Tec. Civil Alejandra Arango

Tec. Civil Paula Villa

Prof. Social Nataly Arroyave

Prof. Social Gerkin Camacho

Clima: Día Soleado.

Viernes 08/Julio/2022

No hubo actividades en campo

Lunes 11/Julio/2022

Se inician actividades en campo, instalación de Platinas y corte de tubería metálica en sitio.

Personal operativo 1 oficial; 2 ayudantes

Herramienta: Taladro

Pulidora

Herramienta menor

Personal: Int

Contratista

Director Int.

Directora obra.

Tec. Civil

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. SST

Prof. Social

Prof. Social

visitante: Fredy Bermudez - Supervisor S.I.F

Clima: Día Soleado

Marques 12/Julio/2022

Actividades en obra: Corte de tubería metálica, instalación y soldadura

Personal operativo: 1 oficial; 2 ayudantes

Herramienta: Taladro; Pulidora; Herramienta menor



6

Personal Int	Contratista
Director Int	Tec. Civil
Tec. Civil	Prof. SST
Prof. SST	Prof. Ambiental
Prof. Ambiental	Prof. Social
Prof. Social	
Clima: Día soleado	

Miércoles 13/Julio/2022

Se realiza recorrido en compañía del supervisor de la S.I.F, Personal del contratista e interventoría, se hace entrega de Puntos de intervención e ítem a ejecutar en los barrios: Monteclaro, Kennedy, Mirador del Doce, Picacho y Castilla.

Actividades en obra: Instalación y soldadura de Parales verticales. Se trasladó Personal Para instalación de Platinas en la dirección Cl 106 CR 43-20 barrio Villa Del Socorro.

Personal operativo: 1 oficial; 3 ayudantes

Herramienta: Pulidora

Maquina de soldadura

Herramienta menor

Taladro.

Personal Int	Contratista
Director Int	Directora obra
Tec. Civil	2 Tec. Civiles
Prof. SST	Prof. SST
Prof. Social	Prof. Social
Prof. Ambiental	Prof. Ambiental
visitante: Fredy Bermudez - Supervisor S.I.F	
Clima: Día soleado	

Jueves 14/Julio/2022

Actividades en obra: Instalación y soldadura de Parales verticales

Personal operativo: 1 oficial, 3 ayudantes.

Herramienta: Pulidora

Maquina de soldadura

Herramienta menor

Personal Int	Contratista
Director Int	Tec. Civil
Tec. Civil	Prof. SST



7

Prof. SST

Clima: Lluvias en la mañana de 7:00 a.m a 8:00 a.m. Tarde soleada.

Viernes 15/Julio/2022

Actividades en obra. Soldadura y Pulida de Parales verticales, se masilla y se aplica anticorrosivo en Parte del tramo del Pasamanos instalado.

Personal operativo. 1 oficial 3 ayudantes

Herramienta: Pulidora

Maquina de soldadura

Herramienta menor

Personal Int

Director int

Tec. Civil

Prof. SST

Contratista

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Clima: Día soleado

Lunes 18/Julio/2022

Actividades en obra. Soldadura, Pulida y aplicación de masilla. en el Frente de obra de Cl 120 CR42G-61. Barrio Popular.

En la visita de la Ing Luz Marina Aranzazu Alzate de la SIF se llega a un acuerdo con el supervisor del contrato Arquitecto Fredy Bermudez, contratista e interventoria, Para instalar de forma Provisional un Pasamanos Para cerrar el area de acceso a las escaleras, estas aun no estan terminadas y asi se evitara que la comunidad ingrese y se pueda generar un accidente. Este quedara a una altura de 1.70m y 0.60m sobresalen en voladizo Autoriza:

Se traslada Personal Para intervencion en la direccion Cl 106 CR43-20 barrio Villa del Socorro. Instalacion y soldadura de Parales verticales, instalacion de Platinas.

Personal operativo. 1 oficial 3 ayudantes

Herramienta: Pulidora

Cortadora

Maquina de soldadura

Herramienta menor

Personal Int

Director Int

Contratista

Tec. Civil



8

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. SST

Prof. Ambiental

Clima: Día soleado

Martes 19/Julio/2022

Actividades en obra. Cl 120 cr 420-61, aplicación de anti corrosivo y aplicación de pintura.

En Cl 106 cr 43-20, instalación y soldadura de Parales verticales.

Personal operativo: 1 oficial 3 ayudantes.

Herramienta: Pulidora

Cortadora

Maquina de soldadura

Pistola Para Pintar

Herramienta menor

Personal Int

Contratista

Director Int

Tec. Civil

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Ambiental

Prof. Social

Clima: Día Soleado

Jueves 21/Julio/2022

Actividades en obra: En Cl 120 cr 420-61, aplicación de pintura e instalación de Pasamanos Provisional en escaleras.

En Cl 106 cr 43-20, soldadura de Parales verticales y aplicación de masilla. Se presenta inconveniente con personal operativo, se solicita a la SST del ejecutor tomar medidas al respecto, el oficial y uno de los ayudantes se presentan a laborar en estado de alcoholamiento, no solamente eso sino que toman durante su jornada laboral. Se les hace llamado de atención y se retiran de la obra.

Personal operativo. 2 ayudantes

Herramientas: maquina de soldadura

Pulidora

Herramienta menor.

Personal Int

Contratista

Director Int

Tec. Civil

Tec. Civil

Prof. SST



9

Ref. SST
Prof. Ambiental
Prof. Social
Visitante: Fredy Bermudez - Supervisor SIF
Clima: Dío soleado

Prof. Ambiental

Viernes 22/Julio/2022

Actividades en obra. En el 106 CR 43-20, aplicación de soldadura, masilla y anticorrosivo.

Personal operativo 1 oficial 3 ayudantes

Herramienta: Pulidora

Maquina de soldar

Equipo de Pintura

Herramienta menor

Personal Int

Director Int

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Contratista

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Clima: lluvias leves desde las 8:15 a.m hasta 9:00 a.m.

Tarde soleada.

Sabado 23/Julio/2022

Se Presentan en obra Personal tecnico Por Parte del contratista
geowtor e interventoria, el personal operativo no se presenta en el
Frente de obra, debido a la ausencia de personal operativo la interventoria
se retira a las 11:00 a.m.

Se Presentan lluvias en la mañana de manera intermitente desde el
inicio de la jornada laboral hasta las 10:00 a.m

Personal Int

Tec. Civil

Contratista

Tec. Civil



10

Lunes 25/Julio/2022

Actividades en obra. En el 106 Cr43-20, aplicación de antisísmico y pintura.

En Cr43d el 100-12, instalación y soldadura de Parales.

Se inician actividades en Frente de obra ubicado en el barrio Oriente, Cr 22A y Cl 84A, dicha intervención se realiza sin enviar un cronograma de actividades, una programación y sin tener la documentación del Personal revisada por interventoría, esto debido a que los documentos no se entregaron por parte del contratista. Se realiza recorrido por parte del área técnica de interventoría y se evidencia personal operativo en obra, aun sin autorización.

Personal operativo: 2 oficiales 5 ayudantes

Herramienta: Cortadora

Rulidora

Equipo de Pintura

Maquina de soldar

Herramienta menor

Personal Int

Director Int

Tec. civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Contratista

Tec. civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Clima: Se presentan lluvias intermitentes durante el día.

Martes 26/Julio/2022

Actividades en obra. En el 106 Cr43-20, aplicación de Pintura.

En Cr43d el 100-12, estructura de pasamanos y soldadura de Parales verticales. En Cr 22A y Cl 84A, estructura de pasamanos y soldadura de Parales verticales.

Personal operativo: 2 oficiales 4 ayudantes

Herramienta: Cortadora

Rulidora

Equipo de Pintura

Maquina de soldar

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec civil

Contratista

Ing Residente

Tec. Civil



11

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Clima: Se presentan lluvias desde las 11:30 a.m hasta 12:10 p.m

Miércoles 27/Julio/2022

Se realiza recorrido con supervisión, Personal del contratista e interventoría, se hace entrega de Puntos de intervención e ítem a ejecutar.

Actividades en obra, en CR43d CI 100-12 soldadura y pulido de estructura, aplicación de masilla. En CR22A CI 84A estructura de pasamanos.

Personal operativo: 2 oficiales 5 ayudantes

Herramienta: Cortadora

Pulidora

Equipo de Pintura

Máquina de soldar

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Clima: Día soleado

Contratista

Ing Residente

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Jueves 28/Julio/2022

Actividades en obra. En CR43d CI 100-12, aplicación de anticorrosivo.

En CR22A CI 84A, estructura de pasamanos.

Personal operativo: 2 oficiales 5 ayudantes.

Herramienta: Cortadora

Pulidora

Equipo de soldar

Equipo de Pintura

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. SST

Contratista

Ing Residente

Tec. Civil

Prof. SST



12

Prof. Ambiental
Prof. Social
Clima: Día soleado

Prof. Ambiental
Prof. Social

Viernes 29/Julio/2022

Se realiza recorrido en los diferentes frentes de obra por parte del Personal técnico del contratista e interventoría, se evidencian desprendimientos de pintura en Pasamanos, se solicitan pruebas de pintura y así determinar que lo ocasiona, también se solicita la corrección de la pintura ya aplicada. En el barrio Oriente se realiza socialización con la comunidad.

Actividades en obra: en cr 43d cl 100-12, aplicación de Pintura.

En cr 22A cl 84A, estructura de Pasamanos

Personal operativo: 2 oficiales 6 ayudantes

Herramientas: Cortadora

Pulidora

Equipo de Pintura

Maquina de Soldar

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Visitante: profesional social por parte de la SIT

Clima: Día Soleado

Contratista

Ing Residente

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Sábado 30/Julio/2022

Actividad en obra: estructura de Pasamanos, soldadura de Parales verticales en cr 22A cl 84A

Personal operativo: 2 oficiales 4 ayudantes

Herramienta: Cortadora

Pulidora

Equipo de Pintura

Maquina de Soldar

Herramienta menor



13

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Clima: Día soleado

Contratista

Ing Residente

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Lunes 1/08/2022

Actividad en obra. en cr 22A Cl 84A, estructura de pasamanos, soldadura y pulida de barcos verticales, aplicación de masilla.

Personal operativo: 2 Oficiales y ayudantes

Herramienta: Cortadora

Pulidora

Equipo de Pintura

Equipo de soldadura

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Social

Prof. Ambiental

Clima: Día soleado

Contratista

Ing Residente

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Social

Martes 2/08/2022

Actividad en obra. en cr 22A Cl 84A, estructura de pasamanos, soldadura, pulida y aplicación de masilla.

A solicitud de la comunidad se agregan 2 tramos mas en el mismo Barrio para la instalación de pasamanos.

Se realizan pruebas de pintura y procedimiento para determinar que es lo que causa el desprendimiento de pintura en los tramos ya intervenidos. Se le hace observación al contratista con respecto al rendimiento y la aplicación de la soldadura, esta no se está aplicando de manera continua y se dejan vacíos, también se debe corregir los espacios tan grandes de los barcos.

Personal operativo: 2 Oficiales y ayudantes

Herramienta: Cortadora; Equipo de soldadura

Pulidora; Herramienta menor

Equipo de Pintura



14

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Clima: Día soleado

Contratista

Ing Residente

Tec. Civil

Prof. Social

Prof. Ambiental

Prof. SST

Miércoles 3/08/2022

Actividades en obra. En cr 22A Cl 84A, en los tramos de Prueba se aplica pintura y se esperan los resultados de cada tramo.

Estructura de pasamanos, corte, soldadura, pulida y aplicación de masilla. Se inicia con la instalación de platinas en el tramo aduonado en la dirección cr 23B Cl 83B-02. Se inician actividades en el frente de obra ubicado en cr 63 Cl 101C-57 Belarcazar, instalación de Platinas.

Personal operativo 2 oficiales y ayudantes

Se realiza recorrido con supervisión para entrega de direcciones, puntos de intervención e ítem a realizar.

Herramienta: Cortadora

Pulidora

Equipo de pintura

Equipo de soldadura

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Clima: Día soleado

Contratista

Ing Residente

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Jueves 4/08/2022

Actividades en obra. En cr 63 Cl 101C-57 estructura de pasamanos

En cr 22A Cl 84A. y cr 23B Cl 83B-02, estructura de pasamanos, corte y soldadura de Paralelos.

Personal operativo: 2 oficiales y ayudantes.



15

Herramienta: Cortadora
Pulidora
Equipo de Pintura
Equipo de Soldar
Herramienta menor

Personal Int	Contratista
Ing Director	Ing Residente
Tec. Civil	Tec. Civil
Prof. SST	Prof. SST
Prof. Ambiental	Prof. Ambiental
Prof. Social	Prof. Social

Clima: Día soleado

Viernes 5/08/2022

Actividades en obra. estructura de pasamanos, corte, soldadura
Se inician actividades en 2 frentes de obra.
Frentes de obra activos.

- Cr 63 Cl 101C-57 - Belarcazar
- Cr 22A Cl 84A; Cr 23B Cl 83B-02 - Oriente
- Cr 41 Cl 68-75; Cr 41 Cl 68-69 - Manrique Oriental
- Cl 66D Cr 41A - La Mansión

Personal operativo: 3 oficiales Ayudantes

Herramienta: Cortadora
Pulidora
Equipo de Pintura
Equipo de soldar
Herramienta menor

Personal Int	Contratista
Ing Director	Ing Residente
Tec. Civil	2 Tec. Civil
Prof. SST	Prof. SST
Prof. Ambiental	Prof. Ambiental
Prof. Social	Prof. Social

Clima: Día soleado

Sábado 6/08/2022

Actividades en obra. estructura de pasamanos, corte,
soldadura, pulida y aplicación de masilla.
Frentes de obra activos.



16

- Cr 63 Cl 101C-57 — Belarcuar
- Cr 22A Cl 84A; Cr 23 B Cl 83B-02 — Oriente
- Cr 41 Cl 68-75; Cr 41 Cl 68-69 — Manrique Oriental
- Cl 660 Cr 41A — La Mansión

Personal operativo: 3 oficiales 4 ayudantes
Herramienta: Cortadora

Polidora

Equipo de Pintura

Equipo de soldar

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Contratista

Ing Residente

2 Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

visitante: Fredy Bermudez Arg. SIF

Clima: Lluvias desde el inicio de la jornada hasta las 10:30am

Lunes 8/08/2022

Actividades en obra. Estructura de pasamanos, soldadura, Polida y aplicación de masilla. Nuevamente se le sugiere al contratista la corrección de soldadura y el rendimiento del Personal ubicado en Oriente Cr 22A Cl 84A, dicho personal no muestra un buen desempeño en las actividades y esto causa retrocesos.

Frentes de obra activos.

- Cr 63 Cl 101C-57 — Belarcuar
- Cr 22A Cl 84A; Cr 23 B Cl 83B-02 — Oriente
- Cr 41 Cl 68-75; Cr 41 Cl 68-69 — Manrique Oriental
- Cl 660 Cr 41A — La Mansión

Personal operativo: 3 oficiales 5 ayudantes

Herramienta: Cortadora

Polidora

Equipo de Pintura

Equipo de soldar

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Contratista

Ing Residente



17

Tec. Civil	2 Tec. Civil
Prof. SST	Prof. SST
Prof. Ambiental	Prof. Ambiental
Prof. Social	Prof. Social

Clima: Día Soleado

Martes 9/08/2022

Actividades en obra. Instalación de pletinas, estructura de pasamanos, soldadura y pulida.

Se inicia nuevo frente de obra en el barrio El Salvador CR34F034B

Frentes de obra activos

- Cr 63 Cl 101C-57 - Belarazar

- Cr 41 Cl 68-75; Cr 41 Cl 68-69 - Manrique Oriental

- Cr 22A Cl 84A; Cr 23B Cl 83B-02 - Oriente

Personal operativo: 4 oficiales 5 ayudantes

Herramienta: Cortadora

Pulidora

Equipo de Pintura

Equipo de soldar

Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. Ambiental

Prof. SST

Prof. Social

Clima: Día soleado

Contratista

Ing Residente

2 Tec. Civil

Prof Ambiental

Prof. SST

Prof. Social

Miércoles 10/08/2022

Actividades en obra. se suspenden actividades en Belarazar,

El propietario de la vivienda donde se guarda la herramienta

falleció, por ende no es posible trabajar en dicho frente de

obra. En los demás frentes de obra hay actividad de soldadura

pulida y aplicación de masilla.

Frentes de obra activos.

- Cr 41 Cl 68-75; Cr 41 Cl 68-69 - Manrique Oriental

- Cr 34F Cl 34B - El Salvador

- Cr 22A Cl 84A; Cr 23B Cl 83B-02 - Oriente

Personal operativo: 4 oficiales 3 ayudantes



18

Herramienta: Cortadora
Pulidora
Equipo de Pintura
Equipo de Soldar
Herramienta menor

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. Ambiental

Prof. Social

Contratista

Ing Residente

2 Tec. Civil

Prof. Social

Prof. Ambiental

Prof. SST

Clima: Día soleado

Jueves 11/08/2022

Actividades en obra. Instalación de platinas, corte, soldadura y pulida. Se inician actividades en dos frentes de obra nuevos, ubicados en el barrio bombona N°2.

Frentes activos.

- Cr 34F Cl 34B - El Salvador

- Cl 44B Cr 10A-04 - Bombona N°2

- Cr 9A Cl 44AA-15 - Bombona N°2

- Cr 41 Cl 68-75; Cr 41 Cl 68-69 - Monrique Oriental

- Cr 22A Cl 84A; Cr 23B Cl 83B-02 - Oriente.

- Cr 63 Cl 1010-57 - Belarcazar

Personal operativo: 6 oficiales 7 ayudantes

Herramienta: Cortadora

Pulidora

Equipo de Pintura

Equipo de soldar

Herramienta menor.

Personal Int

Ing Director

Tec. Civil

Prof. Ambiental

Prof. Social

Contratista

Ing Residente

Arg. Directora

2 Tec. Civil

Prof. SST

Prof. Ambiental

Prof. Social

Clima: Día soleado

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

5.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

Debe contener el detalle de:

- Relación de la Imputación del gasto (información establecida desde el contrato, se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR027C - Rendición de la Cuenta por Contrato)

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110070122	741000	2320202005	200027	4000109016	0070007302	5100008329

Incluir la información de reservas o cambios presupuestales (si es el caso)

- Relación de los pagos realizados (tenga en cuenta si existen, anticipos, pagos anticipados, pagos por recursos a administrar, honorarios. Se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR029 - Historial de Pagos del Contrato); se relacionan de manera acumulativa:

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos: insertar el informe que se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR189 - Informe financiero de contratos. (Estas cifras representan el acumulado de la ejecución del contrato por proyectos):

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación Grupo de Compras	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto por pedido	Valor Facturado por proyecto del pedido	Saldo por proyecto del pedido
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Cuadro con la relación de las cantidades pagadas por cada una de las actas, incluyendo el acumulado y los valores restantes por ejecutar a la fecha, incluyendo tanto las actas facturadas y canceladas, como aquellas que se encuentren proyectadas con Visto bueno de la Interventoría o en trámite de pago.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES			ACTA # 1		ACTA # N		Acumulado a la fecha		Restante a la Fecha	
		Cantidad	Vr. Unitario	Vr total	Cantidad	Vr total	Cantidad	Vr total	Cantidad	Vr total	Cantidad	Vr total
CONTRATO INICIAL												
1,1												
1,2												
1,3												
OBRA EXTRA PACTADA												
OE 1.xx												
OE 2.xx												
OE 3.xx												
TOTAL COSTO DIRECTO												
AU												
TOTAL												

5.2. RELACIÓN DE PAGOS Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (SI APLICA) DEL CONTRATO DE OBRA:

No aplica, no hay anticipos.

5.3. CONTROL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO Y DE LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA:

No aplica.

5.4. RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES:

N/A

5.5. RELACIÓN DE LOS IMPREVISTOS CAUSADOS, DEMOSTRADOS Y FACTURADOS:

Durante este período, no se evidenciaron imprevistos.

6. INFORME JURÍDICO:

6.1. RELACIÓN DE RECLAMACIONES:

Se presenta reclamación por parte del contratista, referente al flujo de caja y el capital de trabajo en la etapa de contratación mediante oficio EXP-SIF-001-2022, para lo cual se dio respuesta mediante oficio GDM-010-2022 de lo cual la interventoría expone lo siguiente:

1. El Programa de trabajo que se pide dentro de la lista de chequeo, solicitada por esta interventoría al contratista, corresponde al plan de cómo se van a ejecutar los recursos financieros y actividades físicas dentro del contrato, mes a mes, y semana a semana con respecto al valor inicial del contrato e ítems. este es diferente al capital de trabajo

Página 100 de 108

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

que exigen los requisitos para la licitación del proyecto, el cual corresponde al 10% del valor del contrato de la referencia, como lo rezan los documentos del contrato:

“3.7. CAPITAL DE TRABAJO

Para el presente proceso de selección los proponentes acreditarán
 $CT = AC - PC \geq CTd$ ”

Teniendo en cuenta que, este contrato no tiene pago de anticipo, según el numeral 8.3 de los pliegos de condiciones, el contratista debe tener liquidez para iniciar la ejecución del contrato y en su defecto tener recursos para ejecutar todo el proyecto, el cual ustedes licitaron y ganaron.

- No obstante, la interventoría le solicitará aclaración de lo solicitado por ustedes a la Secretaría de Infraestructura Física, ya que, ese acto se celebró en el momento de la contratación y en ninguna parte de los documentos contractuales se autoriza dar anticipo por materiales para la obra.

6.2. RELACION DE SANCIONES:

A la fecha, no se presentan sanciones.

6.3. CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA:

Se presenta cuadro sobre las condiciones iniciales en cuanto a las pólizas como sigue.

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	15-44-101263045	Estabilidad	21-11-2022	21-11-2027	21-07-2022	\$275.084.609
		Todo riesgo	N/A	N/A	N/A	N/A
		Manejo de anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
		Cumplimiento	21-06-2022	21-05-2023	21-07-2022	\$275.084.609
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	21-06-2022	21-11-2025	21-07-2022	\$137.542.305
		Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
	10-40-101079099	Responsabilidad civil frente a terceros	21-06-2022	21-11-2022	21-07-2022	\$400.000.000

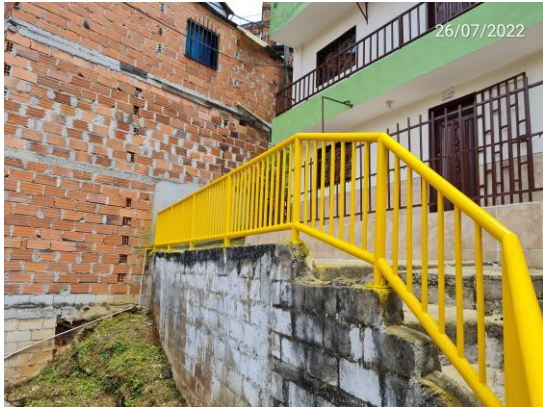
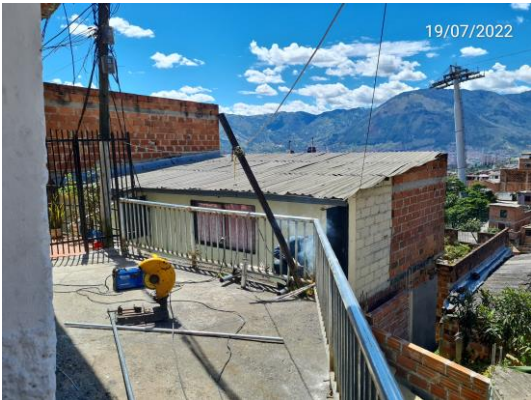
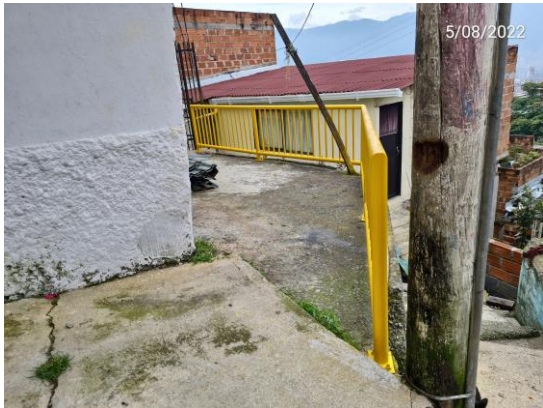
Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:

A continuación, se muestran fotografías de los frentes en ejecución durante el presente período:

	
Fotografía # 1: frente de obra en barrio popular cl 120 cr 42c-61	Fotografía # 2: frente de obra en barrio popular cl 120 cr 42c-61
	
Fotografía # 3: frente de obra en barrio popular cl 120 cr 42c-61	Fotografía # 4: frente de obra en barrio popular cl 120 cr 42c-61

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 5: frente de obra en barrio villa del socorro cl 106 cr 43-20	Fotografía # 6: frente de obra en barrio villa del socorro cl 106 cr 43-20
	
Fotografía # 7: frente de obra en barrio villa del socorro cl 106 cr 43-	Fotografía # 8: frente de obra en barrio villa del socorro cl 106 cr 43-

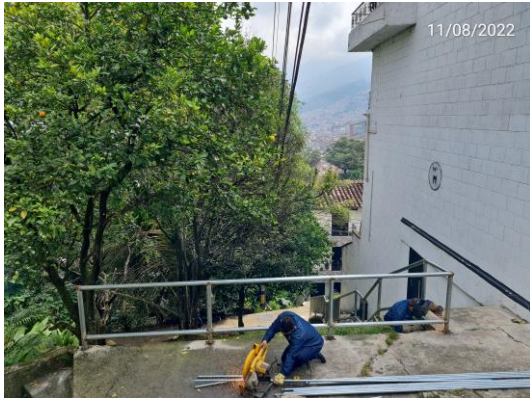
Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 9: frente de obra en barrio oriente cr 22a cl 84a	Fotografía # 10: frente de obra en barrio oriente cr 22a cl 84a
	
Fotografía # 11: frente de obra en barrio oriente cr 22a cl 84a	Fotografía # 12: frente de obra en barrio oriente cr 22a cl 84a

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 13: frente de obra en barrio oriente cr 22a cl 84a	Fotografía # 14: frente de obra en barrio oriente cr 22a cl 84a
	
Fotografía # 15: frente de obra en barrio el salvador cr 34 f cl 34b	Fotografía # 16: frente de obra en barrio el salvador cr 34 f cl 34b

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	



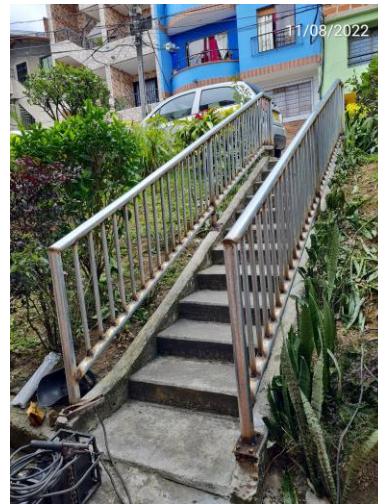
Fotografía # 17: frente de obra en barrio el salvador cr 34 f cl 34b



Fotografía # 18: frente de obra en barrio el salvador cr 34 f cl 34b



Fotografía # 19: frente de obra en barrio Manrique oriental cr 41 cl 68-75



Fotografía # 20: frente de obra en barrio Manrique oriental cr 41 cl 68-69

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

	
Fotografía # 21: frente de obra en barrio la mansión cl 66d y cr 41a	Fotografía # 22: frente de obra en barrio la mansión cl 66d y cr 41a
	
Fotografía # 23: frente de obra en barrio Belalcázar cr 63 cl 101c-57	Fotografía # 24: frente de obra en barrio Belalcázar cr 63 cl 101c-57

8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA:

Se realizan las siguientes recomendaciones Tanto para el contratista como para la supervisión del contrato de la siguiente manera:

- Se recomienda al contratista que, aumente el número de personal para evitar retrasos en el cronograma.

Cód. FO-ADQU-273	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-ADQU Informe Parcial y/o Final de Interventoría de Obra Pública	

- Se debe actualizar el cronograma de obra semana a semana, dado que, se asignan nuevos frentes por parte de la SIF.
- Se recomienda a la SIF entregar mayor numero de frentes, pues los entregados para la ejecución hasta la fecha del presente informe, no superan los 600 millones de pesos, de los 2720 millones del contrato de obra.

Atentamente,



Jorge Enrique Lora Gordon

Interventor

Matricula profesional:

TP # 13202092618 BOLIVAR

Fecha de elaboración: 05 agosto de 2022