INFORME No. 3



SEPTIEMBRE DE 2022

Jorge Enrique Lora Gordon
Director de Interventoría

TABLA DE CONTENIDO:

1. **Información General de la Obra Pública**
   - **1.1.** Descripción general de la Obra Pública
   - **1.2.** Localización de la Obra Pública
   - **1.3.** Información básica de los contratos
     - **1.3.1.** Contrato de Obra
     - **1.3.2.** Contrato de Interventoría

2. **Informe Técnico del Seguimiento al Contrato de Obra Pública**
   - **2.1.** Control de ejecución
     - **2.1.1.** Análisis de cada una de las actividades de obra programadas de conformidad con el cronograma vigente vs actividades de obra efectivamente ejecutadas
   - **2.2.** Control y seguimiento a licencias, permisos, servicios públicos
   - **2.3.** Seguimiento al estado del tiempo
   - **2.4.** Control del material en obra
   - **2.5.** Control de ensayos de laboratorio
   - **2.6.** Control de equipos en obra
   - **2.7.** Control de entrega y cambios de estudios y diseños

3. **Informe de monitoreo y seguimiento social, ambiental y de salud y seguridad en el trabajo, de los contratos de ejecución de Obra Pública**
   - **3.1.** Informe social
     - **3.1.1.** Actividades de la interventoría tendientes al monitoreo y seguimiento social, de los contratos de ejecución de obra pública
     - **3.1.2.** Relación de las actividades del contratista de obra del componente social
     - **3.1.3.** Otras actividades propias de gestión social de la obra
     - **3.1.4.** Consolidado de gestión social
     - **3.1.5.** Observaciones, recomendaciones y conclusiones de la interventoría
   - **3.2.** Informe ambiental
     - **3.2.1.** Programas del Plan de Acción ambiental de la Obra Pública
     - **3.2.2.** Programa de capacitaciones y/o inducciones realizadas
     - **3.2.3.** Plan de monitoreo y seguimiento (Formato indicadores)
     - **3.2.4.** Seguimiento al presupuesto ambiental (Formato vigente)
     - **3.2.5.** Observaciones y recomendaciones de la interventoría
   - **3.3.** Informe de Salud y Seguridad en el Trabajo – SST
     - **3.3.1.** Charlas y/o capacitaciones de seguridad
     - **3.3.2.** Inspecciones de seguridad.
     - **3.3.3.** Permisos para tareas de alto riesgo.
     - **3.3.4.** Entrega de EPPs.
     - **3.3.5.** Entrega de dotación.
     - **3.3.6.** Accidentes e incidentes laborales.
     - **3.3.7.** Enfermedad general.
     - **3.3.8.** Pago de seguridad social.
     - **3.3.9.** Indicadores SST.
     - **3.3.10.** Orden y aseo

3.3.11. Personal del proyecto.
3.3.12. Conclusiones
3.3.13. Registro fotográfico.

4. Informe administrativo de seguimiento al contrato de obra pública

4.1. Control del personal del contratista de obra asociado al proyecto (administrativo y técnico) y de su pago de seguridad social integral
4.2. Control del cumplimiento de las responsabilidades del contratista de obra frente a la subcontratación
4.3. Informe de la materialización de riesgos previsibles del contrato de obra y su mitigación
4.4. Control a los compromisos definidos en los comités de obra
4.5. Correspondencia enviada y recibida
4.6. Copia de la Bitácora

5. Informe Financiero y Contable

5.1. Seguimiento financiero a la ejecución del contrato de obra
5.2. Relación de pagos y amortización de anticipo (si aplica) del contrato de obra
5.3. Control de inversión del anticipo y de los rendimientos financieros generados en el contrato de obra (si aplica)
5.4. Relación de las obligaciones en materia de impuestos y contribuciones.
5.5. Relación de los imprevistos causados, demostrados y facturados.

6. Informe Jurídico

6.1. Relación de reclamaciones
6.2. Relación de sanciones
6.3. Control al estado de las garantías del contrato de Obra

7. Registro Fotográfico del avance de la obra

8. Recomendaciones y conclusiones generales de la Interventoría sobre el desarrollo del contrato de Obra

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA:

El proyecto consiste en la construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de trasporte y obras complementarias, se enmarca dentro de los programas y proyectos de construcción, mejoramiento, mantenimiento y conservación de la infraestructura de uso público del municipio de Medellín que adelanta la secretaria de Infraestructura Física.

A través del mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura física relacionada con los espacios públicos, se determina el equilibrio y el desarrollo territorial mejorando la calidad de vida para transformar a Medellín en una ciudad más equitativa que genere para los habitantes el acceso y disfrute de servicios públicos esenciales y que promueva los derechos de su población y potencie sus capacidades en igualdad de oportunidades.

Estas intervenciones buscan acondicionar los paseos urbanos, andenes, parques urbanos, vías y demás infraestructura física de uso público, bajo los mejores estándares de seguridad y accesibilidad universal mediante la construcción, mejoramiento y mantenimiento de las obras físicas sobre la infraestructura y mobiliario urbano que los componen.

El proyecto a ejecutar busca mantener y mejorar las condiciones de seguridad vial y peatonal mediante la construcción, adecuación y mantenimiento del espacio público y los elementos para la seguridad vial en la infraestructura de trasporte y obras complementarias.

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:

La Zona de Intervención que agrupo los diferentes puntos a intervenir comprende toda la zona urbana y rural del Municipio de Medellín



Existen direcciones en la base de datos de la SIF, que obedecen a una planeación inicial y sobre las cuales se pretende realizar las intervenciones. Sin embargo, desde la fecha del acta de inicio del proyecto, la Secretaría de Infraestructura Física se asigna más puntalmente las zonas a intervenir, incluyendo medidas, hecha semana a semana, mediante recorridos entre el contratista la SIF e interventoría, estos tramos autorizados para ejecución durante el mes de Septiembre son los siguientes:

CODIGO ANTE	COMUNA	BARRIO	DIRECCIÓN	DESCRIPCIÓN	UND
BP2022.00 089	01 POPULAR	POPULAR	CL 120 CR 42C-61	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.036	01 POPULAR	GRANIZAL	CL 105 CR 38A-24	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2016.00.036	01 POPULAR	GRANIZAL	CL 105 CR 38A-16 HASTA 38A-08	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.036	01 POPULAR	GRANIZAL	CL 105 CR 38A-04	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.071	03 MANRIQUE	LA SALLE	CR 42B CL 93	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.011	01 POPULAR	MOSCU N° 2	CR 43D CL 100-12	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.011	01 POPULAR	MOSCU N° 2	CR 43D CL 101	INSTALACIÓN	m

BP2016.00.005	02 SANTA CRUZ	VILLA DEL SOCORRO	CL 106 CR 43-20	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.047	02 SANTA CRUZ	PLAYON DE LOS COMUNEROS	CL 123 CR 48-62	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.047	02 SANTA CRUZ	PLAYON DE LOS COMUNEROS	CL 123 CR 48-62	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.042	02 SANTA CRUZ	PLAYON DE LOS COMUNEROS	CR 50B CL 124-19	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22A CL 84A	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22A CL 84A	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CL 84AA CR 22A-128	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 23B CL 83B- 02	INSTALACIÓN	m
			CR 22 CL 84AA- 331	INSTALACIÓN	
BP2017.00001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 23B CL 84E- 270	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22B CL 86B-03	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	LA SALLE	CR 31C CL 93B	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	LA SALLE	CL 93B CR 31F-06	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	LAS GRANJAS	CR 31BB CL 89A-06	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00 001	03 MANRIQUE	LAS GRANJAS	CL 88 CR 44A-18	INSTALACIÓN	m
BP2022.00.101	03 MANRIQUE	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-75	INSTALACIÓN	m
BP2022.00.101	03 MANRIQUE	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-69	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.003	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 64-81	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 051	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 65BB Y CL 66	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.002	08 VILLA HERMOSA	LA MANSIÓN	CL 66D Y CR 41A	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.002	08 VILLA HERMOSA	LA MANSIÓN	CL 66D Y CR 41A	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.006	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CL 66D CR 36-23	INSTALACIÓN	m
BP2016.00.049	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CL 66C CR 36A-03	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.007	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CL 66C CR 37-55	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.008	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 39A CL 65AA-61	INSTALACIÓN	m
BP2018.00.074	08 VILLA HERMOSA	SAN MIGUEL	CL 63A CR 39-51 Y 39-57	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.058	08 VILLA HERMOSA	LA LIBERTAD	CR 23 CL 56BB-94	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.035	08 VILLA	VILLA TURBAY	CL 55H CR 4	INSTALACIÓN	m

	HERMOSA				
BP2016.00.016	08 VILLA HERMOSA	LAS ESTANCIAS	CL 51B CR 01-48	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.022	08 VILLA HERMOSA	ENCISO	CL 58A CR 31-10	INSTALACIÓN	m
B2015.810.41	08 VILLA HERMOSA	LOS MANGOS	CL 59 CR 27B-08	RETIRO E INSTALACION	m
D2015.810.41	08 VILLA HERMOSA	LOS MANGOS	CL 59 CR 27B-08	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.064	08 VILLA HERMOSA	EL PINAL	CR 25AA CL 56-58	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.064	08 VILLA HERMOSA	EL PINAL	CR 25AA CL 56-58	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.045	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CL 45 CR 12	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2016.00.035	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CR 9A CL 44AA-15	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.010	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CL 44B CR 10A-04	RETIRO E INSTALACION	m
	09 BUENOS AIRES	LORETO	CL 31 CR 30-07	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.060	09 BUENOS AIRES	LORETO	CR 27 CL 38B-25	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.061	09 BUENOS AIRES	EL SALVADOR	CR 34F CL 34B	INSTALACIÓN	m
BP2021.00.057	10 LA CANDELARIA	LAS PALMAS	CL 42 CR 39B-20	INSTALACIÓN	m
BP2021.00.057	10 LA CANDELARIA	LAS PALMAS	CL 42 CR 39B-20	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.038	10 LA CANDELARIA	LAS PALMAS	CR 39 CL 39C-33	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.038	10 LA CANDELARIA	LAS PALMAS	CR 39 CL 39D-13	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.032	07 ROBLEDO	MONTECLARO	CL 70B CR 94A-36	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.032	07 ROBLEDO	MONTECLARO	CL 70B CR 94A-36	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.032	07 ROBLEDO	MONTECLARO	CL 76 CR 89C-66	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00.032	07 ROBLEDO	MONTECLARO	CL 76 CR 89C-66	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

BP2017.00.014	06 DOCE DE OCTUBRE	KENNEDY	CR 75B CL 89-35	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.072	06 DOCE DE OCTUBRE	MIRADOR DEL DOCE	CL 101C CR 84-09	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.072	06 DOCE DE OCTUBRE	MIRADOR DEL DOCE	CR 84 CL 101A-28	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.070	06 DOCE DE OCTUBRE	PICACHO	CR 84 CL 98B	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.070	06 DOCE DE OCTUBRE	PICACHO	CL 94B CR 83C-21	INSTALACIÓN	m
BP2017.00.070	06 DOCE DE OCTUBRE	PICACHO	CL 83B CR 94B	INSTALACIÓN	m
BP2017.00 056	05 CASTILLA	CASTILLA	CR 68 CL 95-30	INSTALACIÓN	m
	05 CASTILLA	BELARCAZAR	CR 63 CL 101C-57	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
				INSTALACIÓN	m
BP2017.00062	13 SAN JAVIER	SANTA ROSA DE LIMA	CR 87 CL 49DD-85	MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
				INSTALACIÓN	m
BP2016.00030	13 SAN JAVIER	ANTONIO NARIÑO	CR 103A CL 45B-03	INSTALACIÓN	m
			CR 103A CL 47B-12	INSTALACIÓN	m
BP2022.00124	13 SAN JAVIER	LA PRADERA	CR 94 CL48 Y CL 48A	INSTALACIÓN	m
	12 LA AMERICA	CAMPO ALEGRE	CR 96 CL 40-03	INSTALACIÓN	m
BP2016.00003	13 SAN JAVIER	VEINTE DE JULIO	CR 103 CL 39B-07	INSTALACIÓN	m
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
				INSTALACIÓN	m
BP2017.00050	60 SAN CRISTOBAL	LA LOMA	CR 131B CL 56-137	INSTALACIÓN	m
			CR 131B CL 56-154	INSTALACIÓN	m
	60 SAN CRISTOBAL	SAN CRISTOBAL	CR 129A CL 63-91	INSTALACIÓN	m
BP2017.00034	60 SAN CRISTOBAL	TRAVESIAS	CL 65 CR 137-52	INSTALACIÓN	m
			CL 65 CR 137-35	INSTALACIÓN	m
BP2017.00029	60 SAN CRISTOBAL	LA LOMA	CL 59 CR 131-28	INSTALACIÓN	m
BP2017.00028	16 BELÉN	NUEVA VILLA DEL ABURRÁ	CL 32 CR 81-72	INSTALACIÓN	m
				MANTENIMIENTO (PINTURA)	m
BP2017.00041	14 EL POBLADO	LA AGUACATALA	CL 10SUR CR 43A-07	INSTALACIÓN	m
	14 EL POBLADO	EL TESORO	CR 29 CL 6-24	INSTALACIÓN	m
	14 EL POBLADO	EL TESORO	CR 29 CL 6-24	INSTALACIÓN	m
BP2018.MA00486	04 ARANJUEZ	LA PIÑUELA	CR 46A CL 89-07	INSTALACIÓN	m
			CL 89 CR 46A-09 (INT 124)	INSTALACIÓN	m
			CL 89 CR 46A-09 (INT 148)	INSTALACIÓN	m

			CL 89 CR 46A-15	INSTALACIÓN	m
	09 BUENOS AIRES	CAICEDO	CL 51 CR 32	INSTALACIÓN	m
	AURES 1		Calle 76BB #86A-03	INSTALACIÓN	m
	AURES 1		Carrera 87 #76AD-04	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 93A #88-40	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 93 #85-63	INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Calle 86 Carrera 93	INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Calle 86 Carrera 92F	INSTALACIÓN	m
			Calle 86 carrera 92D	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 92B #85-63	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 86 #92A-70 (tienda)	INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Colegio Fe y Alegria	INSTALACIÓN	m
	ROBLEDO		Carrera 80 #96B-40	INSTALACIÓN	m
	12 De Octubre		Calle 97 #80-03	INSTALACIÓN	m
	12 De Octubre		Carrera 80 #97-15	INSTALACIÓN	m
	PICACHO		Carrera 83AA #94B-64	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	PROGRESO 2		Calle 104DD #83A	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
	PICACHO		Calle 97 #86-18	INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	m
				INSTALACIÓN	
	San Javier		Calle 43# 107 a-30	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Calle 34b -77 cra 112 c	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Calle34b cra 112b	INSTALACIÓN	m
	San Javier	Unidad altos de San Javier	Callle 39b No 112-62	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Cra 109 No 35d 29	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Calle 35d # 107 a 20	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Cra 107 35 cc	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Calle 48 b # 107 b-55	INSTALACIÓN	m
	San Javier		Cra 108# 48-5	INSTALACIÓN	m
	San Javier	Pradera	Cra 99# 48 cc-63	INSTALACIÓN	m
	Juan XXIII	La Quiebra	Cra 99 AB # 49 A-64	INSTALACIÓN	m
	Juan XXIII	La Quiebra	Calle 94 a # 99 AB -13	INSTALACIÓN	m
	El Corazón		Cra 107 c # 34 b-85	INSTALACIÓN	m
	El Corazón		Cra 111 c # 340 -61	INSTALACIÓN	m
	Betania		Calle 35 # 107	INSTALACIÓN	m
	Betania		Calle 34 # 98-53	INSTALACIÓN	m
	Betania		Cra 106 # 34 -09	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Calle 65bb # 39 a-36	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Cra 66d # 36 -46	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Calle 66d # 39 -46	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Calle 66 # 39a -03	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Cra 41 # 66 -4	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa		Calle 60 # 45d -28	INSTALACIÓN	m

	Villa Hermosa	Cra 31 # 58a -13	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa	Calle 58a cra 31	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa	Cra 27 calle 57	INSTALACIÓN	m
	Villa Hermosa	Calle 57 C # 27-03	INSTALACIÓN	m

1.3. INFORMACIÓN BÁSICA DE LOS CONTRATOS:

1.3.1. CONTRATO DE OBRA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4000109016
OBJETO:	Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de trasporte y obras complementarias.
CONTRATISTA:	EXPANSSION S.A.S.
CÉDULA O NIT:	901.058.054-6
NOMBRE REPRESENTENTE LEGAL:	JONATHAN CASTILLO GARZON
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	
TELÉFONOS DE CONTACTO:	
EMAIL:	direcciondeproyectos@expanssion.co
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	24 de junio de 2022
PLAZO INICIAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	21-11-2022
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: Ampliación 2: Ampliación 3 Ampliación 4: Ampliación 5: Ampliación 6 TOTAL AMPLIACIONES:
SUSPENSIONES A LA FECHA	Suspensión 1: Suspensión 2: Suspensión 3 Suspensión 4: Suspensión 5: Suspensión 6 TOTAL SUSPENSIONES:
PLAZO ACTUAL:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	21-11-2022
VALOR INICIAL:	$2.750.846.093
ADICIONES A LA FECHA:	Adición 1: Adición 2: Adición 3 Adición 4: Adición 5:

	Adición 6 TOTAL ADICIONES:
VALOR ACTUAL:	$2.750.846.093
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	N.A

1.3.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

NÚMERO DEL CONTRATO:	4600094302
OBJETO:	Interventoría a la construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de trasporte y obras complementarias
CONTRATISTA:	GERARDO DÍAZ MANJARRES
CÉDULA O NIT:	70.077.994
NOMBRE REPRESENTENTE LEGAL:	GERARDO DÍAZ MANJARRES
DIRECCIÓN CONTRACTUAL:	*Carrera 46 # 49A-33 Local 7 Edificio Gaspar de Rodas – Avenida Oriental - Centro Medellín Colombia*
TELÉFONOS DE CONTACTO:	
EMAIL:	*gerencia@gedima.com.co*
FECHA INICIO DEL CONTRATO:	21 de junio de 2022
PLAZO INICIAL:	5.5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	03-12-2022
AMPLIACIONES A LA FECHA:	Ampliación 1: Ampliación 2: Ampliación 3 Ampliación 4: Ampliación 5: Ampliación 6 TOTAL AMPLIACIONES:
SUSPENSIONES A LA FECHA	Suspensión 1: Suspensión 2: Suspensión 3 Suspensión 4: Suspensión 5: Suspensión 6 TOTAL SUSPENSIONES:
PLAZO ACTUAL:	5.5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	03-12-2022
VALOR INICIAL:	
ADICIONES A LA FECHA:	Adición 1: Adición 2: Adición 3 Adición 4: Adición 5: Adición 6 TOTAL ADICIONES:
VALOR ACTUAL:	$350.000.000
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:	

2. INFORME TÉCNICO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA:

2.1. CONTROL DE EJECUCIÓN:

Durante este período, se ejecutaron actividades de pasamanos y defesas en los sitios relacionados a continuación:

Pasamanos

POPULAR CL 120 CR 42C- 61	POPULAR
POPULAR CR 43D CL 100-12	MOSCU
VILLA DEL COSCORRO CL 106 CR 43-20	SANTA CRUZ
BELLO ORIENTE CR 22A CL 84A	MANRIQUE
	MANRIQUE
	BELLO ORIENTE
	BELALCAZAR
MANRIQUE ORIENTAL CR 41 CL 68-75 / 69	MANRIQUE
cra 41A-66-62	VILLA HERMOSA
EL SALVADOR CR 34F CL 34B	BUENOS AIRES
BOMBONA N° 2 CR 9A CL 44AA-15	BUENOS AIRES

Defensas viales

CR 41 CL 64-81	VILLA HERMOSA
CR 41 CL 65BB Y CL 66	VILLA HERMOSA
CL 66D CR 36-23	VILLA HERMOSA
CL 66C CR 36A-03	VILLA HERMOSA
CL 66C CR 37-55	VILLA HERMOSA
CR 39A CL 65AA-61	VILLA HERMOSA
CR 23 CL 56BB-94	VILLA HERMOSA
CL 51B CR 01-48	VILLA HERMOSA
CL 58A CR 31-10	VILLA HERMOSA

2.1.1. ANÁLISIS DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA PROGRAMADAS DE CONFORMIDAD CON EL CRONOGRAMA VIGENTE VS ACTIVIDADES DE OBRA EFECTIVAMENTE EJECUTADAS:

Según el cronograma de la obra, el cual está plasmado de acuerdo con los frentes entregados, al corte del presente informe se muestra la información resumida mediante en el siguiente cuadro:

TIPO DE AVANCE (%)	OBRA
REAL FINANCIERO	17.44%
PROGRAMADO FINANCIERO	13,59%
ATRASO FINANCIERO	3.85%
REAL FÍSICO	20.02%
PROGRAMADO FÍSICO	18.7%
ATRASO FÍSICO	2,3%
LINEAL TIEMPO TRASCURRIDO	46%

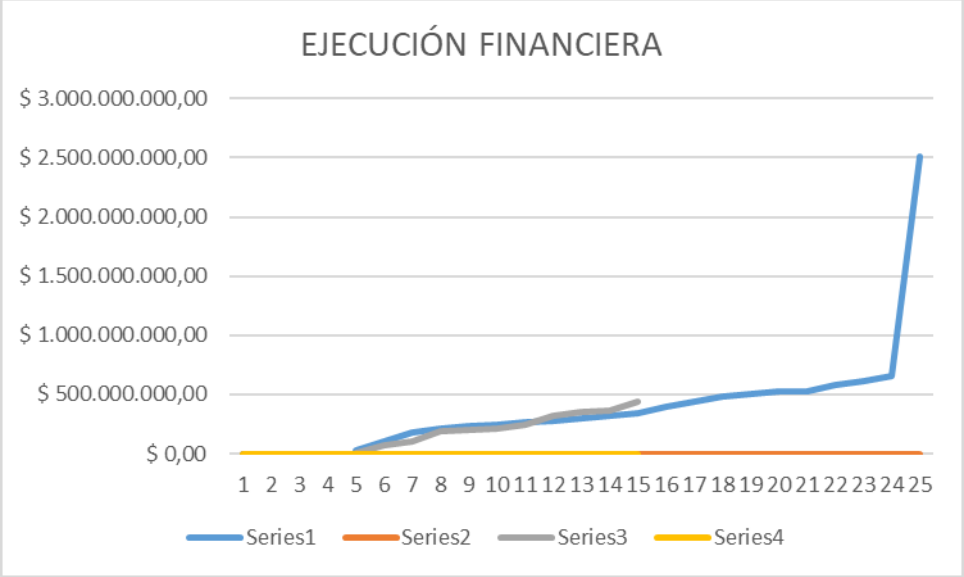
Se resume además la ejecución activa frente por frente como sigue:

N°	COMUNA	BARRIO	DIRECCIÓN	UND	DEFENSA VIAL			PASAMANOS		
					Proy	Ejec	Estado u obervaciones	Proy	Ejec	Estado u obervaciones
1	01 POPULAR	POPULAR	CL 120 CR 42C-61	m				42,10	46,06	Repintado
								100%	100%	
								$ 12.799.472,06	$ 14.003.412,90	
4	01 POPULAR	MOSCU N° 2	CR 43D CL 100-12	m				13,60	14,87	Repintado
								100%	100%	
								$ 4.134.746,32	$ 4.520.858,66	
5	02 SANTA CRUZ	VILLA DEL SOCORRO	CL 106 CR 43-20	m				27,00	22,86	Repintado
								100%	100%	
								$ 8.208.687,54	$ 6.950.022,12	
8	03 MANRIQUE	ORIENTE	CR 22A CL 84A	m				375,31	330,00	
								100%	82%	En ejecución
								$ 114.103.797,08	$ 100.328.403,29	
11	03 MANRIQUE	LA SALLE	CR 31C CL 93B	m	48,00	53,16	Terminado	17,50	18,64	Terminada
					100%	100%		100%	100%	
					$ 13.392.103,04	$ 14.831.754,12		$ 5.320.445,63	$ 5.667.034,66	
13	03 MANRIQUE	LAS GRANJAS	CR 31BB CL 89A-06	m				15,00	10,44	Terminado
								100%	100%	
								$ 4.560.381,97	$ 3.174.025,85	
14	03 MANRIQUE	LAS GRANJAS	CL 88 CR 44A-18	m	20,00	9,20				
					100%	100%				
					$ -	$ -				
15	03 MANRIQUE	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-75	m				10,20	9,59	Terminado
								100%	100%	
								$ 3.101.059,74	$ 2.915.604,20	
15	03 MANRIQUE	MANRIQUE ORIENTAL	CR 41 CL 68-69	m				5,10	7,09	Terminado
								100%	100%	
								$ 1.550.529,87	$ 2.155.540,54	
16	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 64-81	m	10,20	42,92				

					100%	100%				
17	08 VILLA HERMOSA	VILLA HERMOSA	CR 41 CL 65BB Y CL 66	m	95,00	49,09	Falta tramo de la curva			
					100%	80%				
					$ 26.505.203,94	$ 13.696.215,38				
18	08 VILLA HERMOSA	LA MANSIÓN	CL 66D Y CR 41A	m				14,40	17,14	Terminado
								100%	100%	
								$ 4.377.966,69	$ 5.210.996,46	
23	08 VILLA HERMOSA	SAN MIGUEL	CL 63A CR 39-51 Y 39-57	m				4,50	3,34	
								100%	100%	
								$ 1.368.114,59	$ 1.015.445,05	
25	08 VILLA HERMOSA	VILLA TURBAY	CL 55H CR 4	m				322,50	85,00	
								100%	100%	
								$ 98.048.212,30	$ 25.842.164,48	
31	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CR 9A CL 44AA-15	m				21,00	22,56	Terminado
								100%	100%	
								$ 6.384.534,75	$ 6.858.814,48	
32	09 BUENOS AIRES	BOMBONA N°2	CL 44B CR 10A-04	m				6,70	6,87	Terminado
								100%	100%	
								$ 2.036.970,61	$ 2.088.654,94	
35	09 BUENOS AIRES	EL SALVADOR	CR 34F CL 34B	m				91,66	91,78	Terminado
								100%	100%	
								$ 27.866.974,08	$ 27.903.457,13	
43	05 CASTILLA	BELARCAZAR	CR 63 CL 101C-57	m						
				m				119,30	119,30	falta pintura
								100%	90%	

									$ 36.270.237,92	$ 36.270.237,92		

Finalmente se presenta curva de la inversión programada vs la ejecutada durante este período como sigue:



2.2. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO:

Mediante el siguiente cuadro, se expresa el estado del tiempo ocurrido durante este período como sigue:

CUADRO DE LLUVIAS													
Septiembre DE 2022	MAÑANA					TARDE						NOCHE	TOTAL HORAS LLUVIAS
	7:00	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00 - 6:00	
01/09/2022		1		1			1			1			4
02/09/2022											1		1
03/09/2022	1	1		1		1		1		1	1		7
04/09/2022													0
05/09/2022													0
06/09/2022													0
07/09/2022													0
08/09/2022							1	1	1	1	1		5
09/09/2022													0
10/09/2022													0

11/09/2022													0
12/09/2022							1	1					2
13/09/2022			1	1	1			1	1				5
14/09/2022						1	1	1					3
15/09/2022			1	1	1								3
16/09/2022		1		1						1			3
17/09/2022				1	1								2
18/09/2022													0
19/09/2022													0
20/09/2022				1	1	1							3
21/09/2022							1	1	1	1			4
22/09/2022			1		1			1					3
23/09/2022													0
24/09/2022													0
25/09/2022													0
26/09/2022													0
27/09/2022													0
28/09/2022				1		1	1						3
29/09/2022							1	1	1				3
30/09/2022			1	1	1								3
TOTAL HORAS DE LLUVIA													54

2.3. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA:

Se reciben los certificados de calidad de los materiales a usar, de la tubería y pintura.

2.4. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO:

En este periodo no se realizaron ensayos de laboratorio.

2.5. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA:

En la actividad de instalación de pasamanos y defensas viales, se usó maquina soldar y herramientas menores.

2.6. CONTROL DE ENTREGA Y CAMBIOS DE ESTUDIOS Y DISEÑOS:

Durante este período no se presentaron cambios en los estudios y diseños

3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:

3.1. INFORME SOCIAL:

3.1.1. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA TENDIENTES AL MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA:

Para el mes de septiembre, desde la gestión social del contrato "Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en el municipio de Medellín", se continuó con las labores de socialización del proyecto y atención de inquietudes por parte de la comunidad con respecto a las actividades de la obra.

Así mismo, desde la interventoría social se han realizado acciones de seguimiento, evaluación y acompañamiento de las actividades realizadas por el contratista, velando por el cumplimiento de lo consignado en el Plan de manejo socioambiental PASAO y siguiendo las directrices de la guía de manejo socio ambiental de Medellín de acuerdo a los siguientes programas:

- Programa de información y comunicación a la comunidad.
- Programa de participación comunitaria.
- Programa de manejo de la contratación de mano de obra local.
- Programa de formación y capacitación.
- Programa Sostenibilidad y Calidad de la Obra.

3.1.1.1 Programa información y comunicación a la comunidad:

A través de este programa se desarrollaron las siguientes actividades:

- **Procesos permanentes de información con la comunidad:**

En el mes de septiembre de 2022, por parte del contratista se implementaron acciones direccionadas a desarrollar un proceso permanente de información e interlocución con la comunidad en las zonas de influencia del proyecto, contando siempre con el acompañamiento y aprobación de interventoría y supervisión de la SIF.

Como estrategia de atención a la comunidad se implementaron recorridos sociales, partiendo del relacionamiento comunitario e institucional con líderes de las juntas de acción comunal y juntas administradoras locales de los sectores y comunas donde se viene ejecutando la obra y donde se proyecta ejecutar.

- **Recorridos sociales:**

A continuación, Se registra el relacionamiento comunitario realizado:

- El 2 de septiembre de 2022, se realiza recorrido social en el barrio Cauces de Oriente (Buenos aires - Bomboná), se establece contacto con dos lideres comunitarios Luz Ángela Quiroz CC. 32.421.605 , teléfono 2695118 y el señor Argiro Quiroz CC. 3.644.121, celular 3206479235; quienes agradecen en nombre de la comunidad por la implementación del proyecto en el sector; igualmente, solicitan que se instalen nuevos pasamanos en la carrera 9 numero 44 – 54 y 44 – 48; se revisa lo solicitud y se pudo determinar que el metraje para el pasamanos es corto y a su vez ya se había terminado la ejecución del proyecto en el sector, lo cual generaría más gastos en relación al tema logístico y tiempo para regresar nuevamente al sector; por lo anterior, se le enruta a los lideres -as para que dirijan la PQRS a través de la alcaldía municipal para que se tenga en cuenta en nuevos proyectos; se registra y firma acta de reunión, se informan y es aceptado por los lideres.

- El 2 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; no se presentan inquietudes ni PQRS por parte de la comunidad.

- El 5 de septiembre de 2022 en el barrio Manrique (san José la cima) se generó un proceso permanente de información e interlocución con los ciudadanos, no se presentó solicitudes e inquietudes por parte de la comunidad ni ciudadanos.

-El 5 de septiembre de 2022 en el barrio Manrique (las granjas) se generó un proceso permanente de información e interlocución con los ciudadanos, no se presentó solicitudes e inquietudes por parte de la comunidad ni ciudadanos.

- El 5 de septiembre de 2022 en el Buenos Aires Bomboná se generó un proceso permanente de información e interlocución con los ciudadanos, no se presentaron solicitudes e inquietudes
- El 10 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Villa Turbay; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

-El 12 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.
-El 13 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Bello Oriente; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

-El 14 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Villa Hermosa; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 16 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Villa Turbay; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad; igualmente se acompañó el recorrido del sector con el área de comunicaciones de la SIF por parte del componente del contratista e interventoría.

- El 20 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el corregimiento de San Cristóbal; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 20 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; se presentan inconformismo por parte de la comunidad por los incumplimientos del contratista en cuanto el pago de bodega donde se guardan los materiales y la toma de energía desde una vivienda para ejecutar las actividades constructivas.

- El 22 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Villa Hermosa; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 29 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el corregimiento de San Cristóbal; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 29 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; se pone el contratista a paz y salvo con temas de pago de energía y bodegaje.

- El 29 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Villa Turbay; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- **Logros de los recorridos y atención a la comunidad durante el mes de septiembre del 2022:**

- Esos acercamientos con la comunidad permitieron continuar generando contacto permanente con líderes comunitarios y naturales de los diferentes sectores donde se viene ejecutando el proyecto; con el fin de seguir difundiendo el proyecto y sus beneficios, así como la atención de dudas e inquietudes.

- Así mismo, se conocen necesidades reales y sentidas de la comunidad que tienen relación con el objeto y naturaleza del proyecto en ejecución, buscando por medio del componente social generar espacios de discernimientos para posibles soluciones viables ya sean a través de la obra actual, o por medio de otros proyectos de la alcaldía, siempre teniendo la precaución de no generar expectativas o compromisos de cumplimiento a las solicitudes por no estar al alcance del objeto contractual del proyecto.

- Se resuelven situaciones concretas del proyecto en la parte constructiva concomo el permiso concedido por la ciudadana.

- Se resuelven alertas sociales en temas de seguridad en el barrio Villa Turbay para lograr la ejecución del proyecto en este sector sin dificultades.

- Se logró socializar los beneficios del proyecto y su identificación, para que los lideres y la comunidad se vinculen al proyecto como parte activa y se comience a generar sentido de pertenencia y apropiación de la obra.

- Los recorridos sociales permitieron brindar atención a la comunidad, escuchar sus inquietudes, atender sugerencias, e informar de las generalidades del proyecto y sus beneficios, finalmente se pudo percibir que la comunidad acepta y apoyan el proyecto.

Registro fotográfico recorridos sociales – Atención a la comunidad

Recorridos sociales – atención a la comunidad	Recorridos sociales – atención a la comunidad





Sector Belalcázar - Villa Turbay

- **Piezas de divulgación implementadas en el periodo.**

La interventoría social, siguiendo las directrices del componente social y de comunicaciones de la SIF, solicitó al contratista elaborar las piezas comunicacionales con el fin de informar a las comunidades del área de influencia de la obra sobre el estado inicial de la obra, puntos a intervenir y fechas de inicios de obra, siempre buscando llegar a la comunidad de una manera clara, veraz y oportuna.

Durante este periodo el contratista diseñó las piezas de divulgación según el manual de imagen de la alcaldía, previa revisión y ajustes por parte de interventoría y aprobación del área de comunicaciones de la SIF. Se elaboraron y se instalaron las siguientes piezas de divulgación, así:

- **Valla tijeras:**

Para el mes de septiembre de 2022, se ubicaron en el barrio Belalcázar, Villa Turbay y en el Barrio el Salvador.

- **Volantes, circulares y afiches informativos**

Durante el mes de septiembre de 2022 la interventoría social solicitó al contratista la elaboración de circulares informativas como mecanismo para socializar el inicio de obra en los diferentes tramos intervenidos; teniendo en cuenta aspectos relacionados con el tamaño, estilo y cantidades.

Se imprimieron en el periodo un total de 1.700 circulares informativas para socializar en los siguientes tramos, así:

- Carrera 131B con calle 56 -137. (San Javier la Loma)
- Carrera 131B con calle 56 -154. (San Javier la Loma)
- Carrera 129A Calle 63 -91. (San Cristóbal)
- Calle 65 con carrera 137 – 35 (San Cristóbal Travesías).

Es importante resaltar que se realiza socialización puerta a puerta en el área de influencia directa e indirecta del proyecto; la actividad se ejecuta con compañía, apoyo y supervisión de interventoría.

Registro Fotográfico

Piezas de divulgación – Circulares informativas	Piezas de divulgación – Circulares informativas
	
Sector San Cristóbal	Sector Travesías

- **Proceso de divulgación:**

- **Reuniones informativas:**

Las reuniones con comunidad se sustituyeron por socializaciones puerta a puerta, con el fin de comunicarle a la comunidad el inicio de obra, debido a que el proyecto es tipo 3 y de bajo impacto social, además por ser de carácter itinerante.

El cambio fue concertado y aprobado por parte de la interventoría con el visto bueno de la SIF, este cambio se registró en el PASAO y la modificación normativamente se sustenta en el decreto 1382 de 2014 de la guía de manejo socio ambiental, que en la página 74 reza: “El PASAO elaborado por el contratista o ejecutor de la obra, debe particularizar cada uno de los programas, teniendo en cuenta las condiciones ambientales y sociales del área de influencia del proyecto, una vez evaluados los posibles impactos

identificados por la entidad contratante en la etapa de planeación. De la valoración de estos resultados, puede ocurrir que alguno de los programas no aplique, ante lo cual el contratista presentará la justificación correspondiente para sustentar su decisión".

Tabla No.1. Relación de las piezas de divulgación implementadas en el periodo.

Tipo de pieza distribuida	No. de piezas entregadas	Asunto de la socialización	Observaciones	Diseño de la pieza
CIRCULAR DE OBRA	1.700	Inicio de Obra	Estado: Diseño aprobado. Total, circulares socializadas: total: 1.700	
VALLAS TIJERAS	3	Información general del proyecto.	Instaladas en el periodo en los sectores de Belalcázar, Villa Turbay y el Salvador.	
TIC	3	Atención e información a la comunidad.	Estado: aprobado. Correo electrónico. Celular WhatsApp	Correo: expanssion.med2022@gmail.com Teléfono: 3106312641 WhatsApp: 3106312641.

Fuente: Elaboración Propia, EXPANSSION S.A.S – septiembre de 2022

- **Cartelera informativa:**

Actualmente se encuentra ubicada en el barrio Villa Turbay y semanalmente se actualizó la cartelera informativa, con temas de información general del proyecto.

- **Buzón:**

Actualmente se encuentran ubicados en los barrios Belalcázar y Villa Turbay, se revisan cada 8 días; para el mes de setiembre 2022 no se reportan PQRS por este medio de atención a la comunidad.

- **Oficina de Información y Atención a la Comunidad:**

Por tratarse de un proyecto de riesgo social bajo y de acuerdo a la guía de manejo socio ambiental de la alcaldía de Medellín, no se requiere contar con un punto para la atención a la comunidad, por lo que se implementó para este proyecto realizar recorridos sociales semanales en los diferentes frentes de la obra, garantizando que la comunidad esté informada sobre las actividades que se realizan en el marco de la ejecución del proyecto. Todas las acciones son concertadas, aprobadas y acompañadas por interventoría.

Tabla No.2. Relación Actividades a desarrollar en el programa de información y comunicación.

Tipo de Actividad	No. de actividades	Función	Observaciones	Diseño de la pieza
Cartelera Informativa	1 Cantidad. Actualización Semanal.	Informar a la comunidad de diferentes temas del proyecto.	Instalada en Villa Turbay.	
Buzón de sugerencias	2 Cantidad. Revisión semanal.	Mecanismo de participación comunitaria Atención PQRS	Instalado en los barrios Belalcázar y Villa Turbay	
Recorridos Sociales	1 semanal	Atención a la comunidad	Se realizaron 19 en el mes	No aplica, se utiliza como fuente de verificación registro fotográfico y acta de reunión externa de la SIF.

Fuente: Elaboración Propia, EXPANSSION S.A.S – septiembre de 2022

- **Subprograma de resolución de conflictos.**

Para este periodo se presentan conflictos relacionados con la comunidad, así:

- El 26 de septiembre de 2022 Se atiende inconformismo verbal por parte de la comunidad de Belalcázar por demora en pagos del contratista en temas de alquiler de bodega y toma de energía. Para el día 30 de septiembre de 2022 el contratista queda a paz y salvo cancelando el total de la deuda por arriendo de bodega y suministro d energía; los paz y salvos son generados por el área ambiental y SST del contratista.

- En los recorridos sociales y página web de la alcaldía de Medellín, se presentaron 2 PQRS, las cuales fueron atendidas y registradas en acta de reunión externa (formato SIF), y su estado son cerradas.

- **Recepción de PQRS:**

- **Villa Turbay:** Tipología sugerencias, para el 29 de septiembre de 202, por medio del líder comunitario, solicitan instalación de pasamanos por ambos lados de las escalas en sectores de las carreras 4 y 5, aducen accidente y personas de tercera edad, finalmente, por medio de interventoría y la SIF, se aprueba favorablemente la solicitud de la comunidad.

-**Belalcázar:** El 22 de septiembre de 2022, por medio de la página web de la Alcaldía de Medellín, el señor Pedro Luis Cardona identificado con CC. 98475750, interpone una queja manifestando que el contratista en el sector de Belalcázar toma la energía por contrabando para el desarrollo de las actividades técnicas; finalmente, se pudo demostrar que Expanssión durante el tiempo de operación en Belalcázar contrató el suministro de la energía con la señora Alba Serna Úsuga identificada con CC 43.187.635, quien a la vez es la vicepresidente de la JAC del sector, se suscribe acta con firmas donde se certifica lo aquí registrado, igualmente se trató de contactar al señor Pedro Cardona y no lo conocen en el barrio. Se cierra PQRS.

Registro fotográfico Atención a PQRS

Atención PQRS	Atención PQRS

	
Sector Belalcázar	Sector Villa Turbay

Tabla no.3. Relación tipo de PQRS recibidas por el Contratista.

Periodo del reporte	Nombre ciudadano	Barrio	Tipo de PQRS	Total, recibidas	Estado de las PQRS		Observaciones
					Abiertas	Cerradas	
22/09/22	Pedro Luis Cardona	Belalcázar	Queja	1		x	Queja manifestando que el contratista en el sector de Belalcázar toma la energía por contrabando para el desarrollo de las actividades técnicas, finalmente se pudo demostrar que Expanssión durante el tiempo de operación en Belalcázar contrato el suministro de la energía con la señora Alba Serna Úsuga identificada con CC 43.187.635, quien a la vez es la vicepresidente de la JAC del sector, se suscribe acta con firmas donde se certifica lo aquí registrado, igualmente se trató de contactar al señor Pedro Cardona y no lo conocen en el barrio. Se cierra PQRS.
29/09/22	Estefanía Parra	Villa Turbay	Sugerencia	1		X	por medio del líder comunitario, solicitan instalación de pasamanos por ambos lados de las escalas en sectores de las carreras 4 y 5, aducen accidente y personas de tercera edad, finalmente por medio de interventoría y la SIF, se aprueba favorablemente la solicitud de la comunidad.
Periodo reportado: septiembre 2022				**2**	**0**	**2**	Se realiza cierre, se deja en acta de reunión externa.

3.1.1.2 Programa de participación comunitaria.

En el periodo del presente informe, desde el área social se implementaron acciones en aras de garantizar la participación de la comunidad, mediante espacios de información, comunicación, divulgación y gestión

comunitaria, por medio del cual se atienden inquietudes, sugerencias y peticiones de la comunidad y de las instituciones involucradas en el proceso.

- **Reuniones Informativas.**

Desde el área social de la interventoría y la supervisión se aprobó la estrategia de implementar socializaciones mediante la entrega de circulares informativas y recorridos sociales para informar a la comunidad ubicada en el área de influencia directa del proyecto sobre las diferentes actividades a desarrollar, fecha y lugares; igualmente se comunicó el inicio del proyecto, las características técnicas, los programas socio ambientales y los espacios para atender a los ciudadanos. Así mismo, por medio del relacionamiento comunitario, se logró reducir las falsas expectativas y especulaciones que se generan en ocasión de la ejecución del proyecto.

- **Reunión de Inicio.**

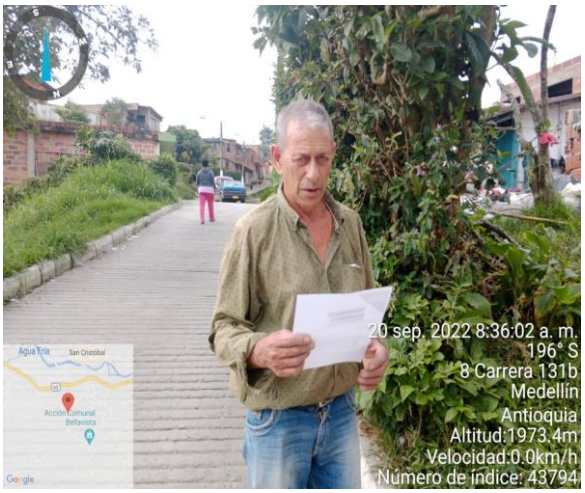
Por tratarse de un proyecto itinerante, de bajo impacto y riesgo social tipo 3, se sustituyó la reunión de inicio por socializaciones puerta a puerta con el apoyo de circulares informativas, con el fin de comunicarle a la comunidad el inicio de obra; actividad concertada y aprobada por parte de la interventoría con el VoBo de la SIF; este cambio se registra en el PASAO y la modificación normativamente se sustenta en el decreto 1382 de 2014: “guía de manejo socio ambiental de la Alcaldía de Medellín.

Por medio de esta metodología se han generado espacios de participación ciudadana, convirtiéndose esta actividad en un elemento proactivo que permite el logro del cumplimiento de los objetivos que se plantearon en la Gestión social; ha permitido además que la comunidad conozca, ajuste y aclare dudas con respecto a las generalidades del proyecto.

Las socializaciones se realizan con mínimo 3 días de anticipación, teniendo en cuenta a los residentes, representantes de las Juntas de Acción Comunal, de las Juntas Administradoras Locales, de las Organizaciones comunitarias, comerciales, así mismo, a la administración municipal como contratante e interventoría.

Registro fotográfico Socialización reunión de inicio

Socialización reunión de Inicio.	Socialización reunión de Inicio.

	
Sector San Cristóbal	Sector San Cristóbal

3.1.1.3 Programa vinculación de mano de obra.

En el proyecto “Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en el municipio de Medellín” se ha aplicado la política de contratación de mano de obra local, teniendo en cuenta la importancia de beneficiar a la comunidad mediante la empleabilidad de personas locales, especialmente de mano de obra no calificada. Esta política tiene por objetivo impactar positivamente las zonas de influencia del proyecto, mediante la adquisición de bienes, servicios y mano de obra.

El proyecto es itinerante y requiere para los perfiles ocupacionales en su mayor porcentaje mano de obra califica, la mano de obra no calificada local representa a la fecha el 100% en relación al 50% que exigen las condiciones iniciales contractuales por parte de la SIF.

	EXPANSSION S.A.S	RARDO DÍAZ MANJARRÉS	Total

AM – Calle 44 No. 52 – 165
ión a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



En relación a la contratación de mano de obra femenina, actualmente representa el 31% en relación al 15% que solicita la SIF.

	ANSSION S.A.S	DÍAZ MANJARRÉS	Total

Calle 44 No. 52 – 165
a Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

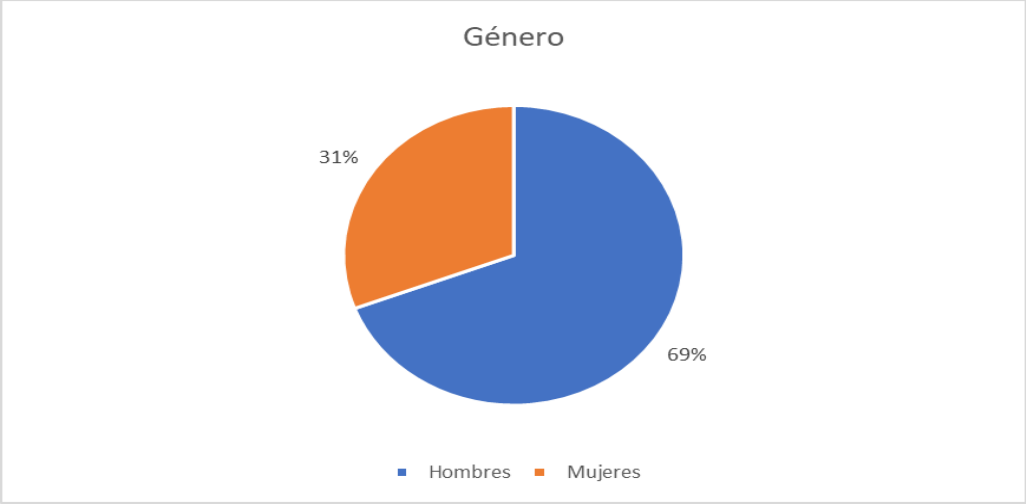


Tabla No 4. Empleabilidad

"CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS PARA LA SEGURIDAD VIAL."	
ÍTEM	**Total a la fecha.**
Personal activo a 30/09/2022.	Total: 28 personas del contratista de los cuales: 15 son de mano de obra calificada y 7 de mano de obra no calificada y 6 personas de interventoría, todo mano de obra calificada.

"CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE ELEMENTOS PARA LA SEGURIDAD VIAL."	
ÍTEM	**Total a la fecha.**
Porcentaje de empleabilidad mano de obra no calificada local	Se cumple con los acuerdos y requerimientos contractuales en el tema de vinculación de mano de obra no calificada local con un 100**%** en relación al 50% los pliegos del contrato, (7 trabajadores de mano de obra no calificada vs 7 Trabajadores de mano de obra no calificada residentes en comuna 7,8 y 10, Ocupaciones ayudantes.
Porcentaje de empleabilidad femenina	Se cumple con los acuerdos y requerimientos contractuales en el tema de vinculación de mano de obra femenina con un 31**%** en relación al 15% que exigen los pliegos del contrato, (8 mujeres contratadas vs 28 personas contratadas.
Personas con discapacidad del contratista.	0 personas.
Personas en el rango de edad de 18 a 28 años.	0 personas.
Persona que trabajan por primera vez.	0 personas.

3.1.1.4 Programa de formación y capacitación.

Durante el periodo se garantizó al personal en obra un espacio semanal en el que recibieron formación relacionada con temas sociales y ambientales.

- **Formación y capacitación a trabajadores.**

Para el mes de septiembre de 2022, en los sectores de Belalcázar y Villa Turbay por parte de los profesionales del contratista: social, SST y ambiental brindaron capacitación a los trabajadores, con los siguientes temas:

-Lavada de manos
-Protección del suelo
-Prevención de sustancias psicoactivas.

Registro fotográfico capacitación a trabajadores

Capacitación trabajadores	Capacitación trabajadores
	
Tema: Prevención de sustancias psicoactivas	Tema: Prevención de sustancias psicoactivas

- **Seguimiento al presupuesto ejecutado**

A continuación, se relaciona lo ejecutado en el mes de septiembre 2022 del presupuesto de la gestión social:

GESTIÓN SOCIAL					
ITEM	**Presupuesto total**	**Cantidad obra**	**valor unitario**	**Cantidad y valor ejecutado en sep.**	**Valor ejecutado a sep 2022**
Programa de participación comunitaria					
Logística reuniones comunidad inicio, avance y finalización (incluye video beam+ refrigerios para 30 personas) **Observación: Reunión** de inicio se remplaza por socialización puerta a puerta.	$ 900.000	3	$ 300.000,00	0	$0.00
Logística reuniones Comité Ciudadano de Obra (incluye video beam+ refrigerios para 15 personas)	$ 345.000	3	$ 115.000,00	0	$0.000
Programa de formación y capacitación					
Logística para talleres de capacitación con comunidad (materiales para el desarrollo del taller, + refrigerios +video beam).	$ 1.920.000	12	$ 160.000,00	0	$0.00
Actividades de sostenibilidad y apropiación de obras (actividad asociada de acuerdo al objeto de contrato.	$ 2.000.000	2	$ 1.000.000,00	0 $0.00	$0.00
Programa de información y comunicación a la comunidad					
Afiche según manual de identidad (50x35 cm, bond 90 gr, tintas 4x0, incluye producción y diseño)	$ 4.500.000	1.000	$ 4.500	0 $0.00	$0.00
Volantes según manual de identidad (14x21 cm, bond 90 gr, tintas 4x1). Incluye producción y diseño gráfico. (Aplica para inicio de obra, avance y finalización de obra).	4.200.000	6.000,	$ 700,00	0 $0.00	$0.00
Circular según manual de identidad Incluye producción y diseño gráfico. (Aplica para información de actividades de obra).	$ 1.250.000	5.000,00	$ 250	1.700 $250	$425.000
Cartelera informativa (corcho con marco de madera y banner en adhesivo full color.) 120x80 (incluye diseño y producción).	$300.000	2,00	$150.000	$0.00	$0.00

Buzón de sugerencias 24cm de Ancho 16cm De Alto por 15c de fondo, Material en Acrílico, Impresión Adhesivo en inkjet.	$ 220.000	2,00	$ 110.000	$0.00	$0.00
Valla tijera 1x1 en lámina galvanizada calibre 26, decorada con adhesivo ambas caras. (según manual de identidad gráfica) Incluye producción y diseño.	$5.760.000	16,00	$360.000	$0.00	$0.00
Lona volquetas, resistente a la intemperie tamaño 150x80 cm impresión inkjet. (Incluye producción y diseño)	$ 400.000	10,00	$ 40.000	0 $0.00	$0.00
Imantado para vehículos Foto Vinilo impreso a 720 Dpi 0,5x0,3 (Según manual de obra).	$ 360.000	6,00	$60.000	$0.00	$0.00
Valor ejecutado Gestión social mes de septiembre de 2022					$425.000

- **Fase de verificación**

Por lineamientos de la guía socio ambiental 2014 de la alcaldía de Medellín, es importante establecer esta fase que permite un plan de monitoreo y seguimiento, para la verificación de la Gestión social. En el mes de agosto de 2022, se implementó con el objetivo de verificar y garantizar el cumplimiento de las acciones propuestas para la Gestión social en obra.

- **Monitoreo y seguimiento por programa**

Se presentan a continuación los indicadores de acuerdo a las actividades programadas entre el 1 al 30 de septiembre de 2022.

Acciones antes del inicio de la obra.

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Acompañamiento actas de vecindad realizadas 0 / Actas de vecindad proyectadas 0 = 0%	**0%**	Por las características del proyecto no se requiere realizar actas de vecindad,
Acompañamiento actas de entornos realizadas 0 / Actas de entorno proyectadas 0 = 0%	**0%**	En este periodo el proceso de realización de actas de entorno estuvo a cargo del área técnica del proyecto

Programa Información y comunicación a la Comunidad

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Circulares impresas aprobadas 1.700 / Circulares proyectadas 1.700 =100%	**100%**	Se utilizan para socializar inicio de obra en los diferentes tramos del proyecto.
Carteleras adquiridas 1/ carteleras proyectadas 1 = 100%	**100%**	Se instala cartelera en el Barrio Villa Turbay
Buzones revisados 2 / buzones proyectados 2 = 100%	**100%**	Se realiza revisión semanal de Buzón de sugerencias (2), no se presentan PQRS por este medio.
Vallas tijeras adquiridas 3 / vallas tijeras proyectados 3 = 100%	**100%**	Se instalan 3, en los barrios Belalcázar, Villa Turbay y el Salvador.

Subprograma Resolución de Conflictos

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
PQRS atendidas 2/PQRS presentadas 2 = 100%	**100%**	Se recibieron # 2 PQRS, tipología sugerencias (1), y queja (1) estado cerradas
Conflictos resueltos 1/ conflictos presentados 1 = 100%	**100%**	Malestar en Belalcázar por dineros adeudados por pagos de bodega y energía, se resuelve situación el 30 de septiembre 2022, a paz y salvo en el sector.

Programa de Participación comunitaria

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Número de reuniones realizadas de inicio 1 / Número de reuniones de inicio programadas 1 = 100%	**100%**	La reunión de inicio se sustituye por socialización puerta a puerta en los diferentes sectores donde se iniciará el proyecto
CCO realizados 0/ CCO proyectados 0 = 0%	**0%**	No se presenta actividad en el periodo.

Programa Contratación Mano de Obra

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Porcentaje de mano de obra local, no calificada, contratada: # de mano de obra local no calificada contratada 7 / # total de mano de obra no calificada contratada 7 = 100%	**100%**	Se cumple con las exigencias de las condiciones contractuales del 50% de mano de obra no calificada local.
Porcentaje de mano de obra femenina, contratada: # de mano de obra femenina contratada 8 / # total de mano de obra contrata por el contratista 15 = 100%	**100%**	Se cumple con las exigencias de las condiciones contractuales del 15% de mano de obra no calificada local.

Programa formación y capacitación

Indicador	% Proceso resultante	Observaciones
Porcentaje de capacitaciones comunidad: # de capacitaciones realizadas con comunidad 0 / # de capacitaciones con comunidad proyectadas 0 = 0%.	**0%**	No se presenta actividad en el periodo.
Porcentaje de capacitaciones trabajadores: # de capacitaciones realizadas con trabajadores 1 / # de capacitaciones con trabajadores	**100%**	Se realiza en el tema: prevención de sustancias psicoactivas.

proyectadas 1 = 100%.		

- **Conclusiones**

- Se destaca que el contratista ha trabajado en equipo con la Interventoría Social acatando sus recomendaciones y sugerencias.

- Se resalta la disposición por parte del contratista para trabajar en equipo con la Interventoría Social.

- Se destaca la gestión oportuna en la producción de piezas de divulgación y procesos a desarrollar para los procesos de socialización.

- **Recomendaciones.**

Se recomienda continuar trabajando de forma articulada entre la Interventoría, contratista y supervisión del contrato y con las demás áreas que integran el presente contrato.

3.1.2. RELACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA DEL COMPONENTE SOCIAL:

El presente informe da cuenta de las actividades que fueron realizadas por la gestión social del contratista durante el periodo ejecutado, haciendo especial énfasis en los Programas que contiene la guía de manejo socio ambiental 2014 de la Alcaldía de Medellín (Decreto 1382 de 2014), igualmente en el PASAO.

El informe contiene las siguientes acciones y programas:

1. Programa de Información y comunicación a la comunidad.
2. Programa de Participación comunitaria.
3. Programa de Manejo de la contratación de mano de obra local.
4. Programa de Formación y capacitación.
5. Programa Sostenibilidad y Calidad de la Obra.

3.1.2.1 Programa información y comunicación a la comunidad:

Se desarrollaron las siguientes actividades:

- **Procesos permanentes de información con la comunidad:**

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

En el mes de septiembre de 2022, por parte del contratista se implementaron acciones direccionadas a desarrollar un proceso permanente de información e interlocución con la comunidad en las zonas de influencia del proyecto, contando siempre con el acompañamiento y aprobación de interventoría y supervisión de la SIF.

Como estrategia de atención a la comunidad se implementaron recorridos sociales, partiendo del relacionamiento comunitario e institucional con líderes de las juntas de acción comunal y juntas administradoras locales de los sectores y comunas donde se viene ejecutando la obra y donde se proyecta ejecutar.

- **Recorridos sociales**:

A continuación, Se registra el relacionamiento comunitario realizado:

- El 2 de septiembre de 2022, se realiza recorrido social en el barrio Cauces de Oriente (Buenos aires - Bomboná), se establece contacto con dos lideres comunitarios Luz Ángela Quiroz CC. 32.421.605 , teléfono 2695118 y el señor Argiro Quiroz CC. 3.644.121, celular 3206479235; quienes agradecen en nombre de la comunidad por la implementación del proyecto en el sector; igualmente, solicitan que se instalen nuevos pasamanos en la carrera 9 numero 44 – 54 y 44 – 48; se revisa lo solicitud y se pudo determinar que el metraje para el pasamanos es corto y a su vez ya se había terminado la ejecución del proyecto en el sector, lo cual generaría más gastos en relación al tema logístico y tiempo para regresar nuevamente al sector; por lo anterior, se le enruta a los lideres -as para que dirijan la PQRS a través de la alcaldía municipal para que se tenga en cuenta en nuevos proyectos; se registra y firma acta de reunión, se informan y es aceptado por los lideres.

- El 2 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; no se presentan inquietudes ni PQRS por parte de la comunidad.

- El 5 de septiembre de 2022 en el barrio Manrique (san José la cima) se generó un proceso permanente de información e interlocución con los ciudadanos, no se presentó solicitudes e inquietudes por parte de la comunidad ni ciudadanos.

-El 5 de septiembre de 2022 en el barrio Manrique (las granjas) se generó un proceso permanente de información e interlocución con los ciudadanos, no se presentó solicitudes e inquietudes por parte de la comunidad ni ciudadanos.

- El 5 de septiembre de 2022 en el Buenos Aires Bomboná se generó un proceso permanente de información e interlocución con los ciudadanos, no se presentaron solicitudes e inquietudes

- El 10 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Villa Turbay; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

-El 12 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

-El 13 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Bello Oriente; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

-El 14 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Villa Hermosa; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 16 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Villa Turbay; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad; igualmente se acompañó el recorrido del sector con el área de comunicaciones de la SIF por parte del componente del contratista e interventoría.

- El 20 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el corregimiento de San Cristóbal; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 20 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; se presentan inconformismo por parte de la comunidad por los incumplimientos del contratista en cuanto el pago de bodega donde se guardan los materiales y la toma de energía desde una vivienda para ejecutar las actividades constructivas.
- El 22 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Villa Hermosa; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 29 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el corregimiento de San Cristóbal; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

- El 29 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio Belalcázar; se pone el contratista a paz y salvo con temas de pago de energía y bodegaje.

- El 29 de septiembre de 2022 se realiza recorrido social por el barrio de Villa Turbay; no se presentan inquietudes ni sugerencias por parte de la comunidad.

Registro fotográfico recorridos sociales – Atención a la comunidad

Recorridos sociales – atención a la comunidad	Recorridos sociales – atención a la comunidad

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	
Sector Caunces de Oriente	Sector San José La Cima

- **Piezas de divulgación implementadas en el periodo.**

Para este periodo el contratista implementó de manera clara, veraz y oportuna piezas de divulgación para informar sobre el estado inicial y actual de la obra, sitios de intervención y fechas de inicios de la obra, siguiendo las directrices de interventoría y cumpliendo con la política de imagen institucional.

El contratista diseñó las piezas de divulgación, según el manual de imagen de la alcaldía y las envió a interventoría, siguiendo sus directrices e instrucciones para su debida aprobación.

En el periodo se elaboraron las siguientes piezas; según los diseños y con los ajustes requeridos por interventoría, así:

- **Valla tijeras:**

Para el mes de septiembre de 2022, se ubicaron en el barrio Belalcázar, Villa Turbay y en el Barrio el Salvador.

Piezas de divulgación – Vallas tijeras	Piezas de divulgación – Vallas tijeras

	
Sector Villa Turbay	Sector Villa Turbay

- **Volantes, circulares y afiches informativos**

Durante el mes de septiembre de 2022 el contratista elaboró las circulares informativas como mecanismo para socializar el inicio de obra en los diferentes tramos intervenidos; teniendo en cuenta aspectos relacionados con el tamaño, estilo y cantidades. En total se imprimieron en el periodo un total de 1.700 circulares informativas para socializar en los siguientes tramos, así:

- Carrera 131B con calle 56 -137. (San Javier la Loma)
- Carrera 131B con calle 56 -154. (San Javier la Loma)
- Carrera 129A Calle 63 -91. (San Cristóbal)
- Calle 65 con carrera 137 – 35 (San Cristóbal Travesías).

Piezas de divulgación – Circulares informativas	Piezas de divulgación – Circulares informativas

	
Sector San Cristóbal	Sector San Cristóbal

- **Proceso de divulgación:**

- **Reuniones informativas:**

Las reuniones con comunidad se sustituyeron por socializaciones puerta a puerta, con el fin de comunicarle a la comunidad el inicio de obra, debido a que el proyecto es tipo 3 y de bajo impacto social, además por ser de carácter itinerante.

El cambio fue concertado y aprobado por parte de la interventoría con el visto bueno de la SIF, este cambio se registró en el PASAO y la modificación normativamente se sustenta en el decreto 1382 de 2014 de la guía de manejo socio ambiental, que en la página 74 reza: “El PASAO elaborado por el contratista o ejecutor de la obra, debe particularizar cada uno de los programas, teniendo en cuenta las condiciones ambientales y sociales del área de influencia del proyecto, una vez evaluados los posibles impactos identificados por la entidad contratante en la etapa de planeación. De la valoración de estos resultados, puede ocurrir que alguno de los programas no aplique, ante lo cual el contratista presentará la justificación correspondiente para sustentar su decisión”.

- **Cartelera informativa:**

Actualmente se encuentra ubicada en el barrio Villa Turbay y semanalmente se actualizó la cartelera informativa, con temas de información general del proyecto.

- **Buzón:**

Actualmente se encuentran ubicados en los barrios Belalcázar y Villa Turbay, se revisan cada 8 días; para el mes de setiembre 2022 no se reportan PQRS por este medio de atención a la comunidad

- **Oficina de Información y Atención a la Comunidad:**

Por tratarse de un proyecto de riesgo social bajo y de acuerdo a la guía de manejo socio ambiental de la alcaldía de Medellín, no se requiere contar con un punto para la atención a la comunidad, por lo que se implementó para este proyecto realizar recorridos sociales semanales en los diferentes frentes de la obra, garantizando que la comunidad esté informada sobre las actividades que se realizan en el marco de la ejecución del proyecto. Todas las acciones son concertadas, aprobadas y acompañadas por interventoría.

- **Subprograma de resolución de conflictos.**

Para este periodo se presentan conflictos relacionados con la comunidad, así:

El 26 de septiembre de 2022 Se atiende inconformismo verbal por parte de la comunidad de Belalcázar por demora en pagos del contratista en temas de alquiler de bodega y toma de energía. Para el día 30 de septiembre de 2022 el contratista queda a paz y salvo cancelando el total de la deuda por arriendo de bodega y suministro d energía; los paz y salvos son generados por el área ambiental y SST del contratista.

En los recorridos sociales y página web de la alcaldía de Medellín, se presentaron 2 PQRS, las cuales fueron atendidas y registradas en acta de reunión externa (formato SIF), y su estado son cerradas.

- **Recepción de PQRS:**

- Villa Turbay: Tipología sugerencias, para el 29 de septiembre de 202, por medio del líder comunitario, solicitan instalación de pasamanos por ambos lados de las escalas en sectores de las carreras 4 y 5, aducen accidente y personas de tercera edad, finalmente, por medio de interventoría y la SIF, se aprueba favorablemente la solicitud de la comunidad.

-Belalcázar: El 22 de septiembre de 2022, por medio de la página web de la Alcaldía de Medellín, el señor Pedro Luis Cardona identificado con CC. 98475750, interpone una queja manifestando que el contratista en el sector de Belalcázar toma la energía por contrabando para el desarrollo de las actividades técnicas; finalmente, se pudo demostrar que Expanssión durante el tiempo de operación en Belalcázar contrató el suministro de la energía con la señora Alba Serna Úsuga identificada con CC 43.187.635, quien a la vez es la vicepresidente de la JAC del sector, se suscribe acta con firmas donde se certifica lo aquí registrado, igualmente se trató de contactar al señor Pedro Cardona y no lo conocen en el barrio. Se cierra PQRS.

1.1.1.2 Programa de participación comunitaria.

En el periodo del presente informe, desde el área social se implementaron acciones en aras de garantizar la participación de la comunidad, mediante espacios de información, comunicación, divulgación y gestión

comunitaria, por medio del cual se atienden inquietudes, sugerencias y peticiones de la comunidad y de las instituciones involucradas en el proceso.

- **Reuniones Informativas.**

Desde el área social se adoptó la estrategia de implementar socializaciones mediante la entrega de circulares informativas y recorridos sociales para informar a la comunidad ubicada en el área de influencia directa del proyecto sobre las diferentes actividades a desarrollar, fecha y lugares; igualmente se comunicó el inicio del proyecto, las características técnicas, los programas socio ambientales y los espacios para atender a los ciudadanos. Así mismo, por medio del relacionamiento comunitario, se logró reducir las falsas expectativas y especulaciones que se generan en ocasión de la ejecución del proyecto.

- **Reunión de Inicio.**

Por tratarse de un proyecto itinerante, de bajo impacto y riesgo social tipo 3, se sustituyó la reunión de inicio por socializaciones puerta a puerta con el apoyo de circulares informativas, con el fin de comunicarle a la comunidad el inicio de obra; actividad concertada y aprobada por parte de la interventoría con el VoBo de la SIF; este cambio se registra en el PASAO y la modificación normativamente se sustenta en el decreto 1382 de 2014: “guía de manejo socio ambiental de la Alcaldía de Medellín.

Por medio de esta metodología se han generado espacios de participación ciudadana, convirtiéndose esta actividad en un elemento proactivo que permite el logro del cumplimiento de los objetivos que se plantearon en la Gestión social; ha permitido además que la comunidad conozca, ajuste y aclare dudas con respecto a las generalidades del proyecto.

Las socializaciones se realizan con mínimo 3 días de anticipación, teniendo en cuenta a los residentes, representantes de las Juntas de Acción Comunal, de las Juntas Administradoras Locales, de las Organizaciones comunitarias, comerciales, así mismo, a la administración municipal como contratante e interventoría.

Registro fotográfico Socialización reunión de inicio.

Socialización reunión de Inicio.	Socialización reunión de Inicio.

	
Sector San Javier La Loma	Sector San Javier La Loma

3.3.1.3 Programa vinculación de mano de obra.

En el proyecto "Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en el municipio de Medellín" se ha aplicado la política de contratación de mano de obra local, teniendo en cuenta la importancia de beneficiar a la comunidad mediante la empleabilidad de personas locales, especialmente de mano de obra no calificada. Esta política tiene por objetivo impactar positivamente las zonas de influencia del proyecto, mediante la adquisición de bienes, servicios y mano de obra.

El proyecto es itinerante y requiere para los perfiles ocupacionales en su mayor porcentaje mano de obra califica, la mano de obra no calificada local representa a la fecha el 100% en relación al 50% que exigen las condiciones iniciales contractuales por parte de la SIF.

En relación a la contratación de mano de obra femenina, actualmente representa el 37% en relación al 15% que solicita la SIF.

3.2.1.4 Programa de formación y capacitación.

Durante el periodo se garantizó al personal en obra un espacio semanal en el que recibieron formación relacionada con temas sociales y ambientales.

- **Formación y capacitación a trabajadores.**

En el mes de septiembre desde el componente social se dictó una charla sobre prevención y manejo de sustancias psicoactivas a los trabajadores de la obra, como mecanismo para prevenir estas acciones en obra.

Registro fotográfico capacitación a trabajadores

Capacitación trabajadores	Capacitación trabajadores
	
Tema: Prevención de sustancias psicoactivas	Tema: Prevención de sustancias psicoactivas

- **Anexos.**

Anexo No 1. Atención a comunidad
Anexo No 2. Atención PQRS
Anexo No 3. Capacitaciones

3.1.3. OTRAS ACTIVIDADES PROPIAS DE GESTIÓN SOCIAL DE LA OBRA:

GESTIÓN SOCIAL EN OBRA - APLICACIÓN GMSA																					
PERIODO DEL INFORME	CARTELERA	BUZÓN	PIEZAS COMUNICACIONALES	REUNIÓN INICIO		REUNIÓN AVANCE		REUNIÓN FINAL		COMITÉ CIUDADANO DE OBRA – CCO		RECORRIDOS CON COMUNIDAD		PQRS ATENDIDAS	PQRS X ATENDER	CONTRATACIÓN DE M.O.	CONTRATACIÓN DE M.O. LOCAL	CAPACITACIONES		ACTIVIDADES DE SOSTENIBILIDAD		INFORMES
				# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# Reuniones	# Asistentes	# CCO	# Asistentes	# Recorridos	# Asistentes					# Recorridos	# Asistentes	# Actividades	# Asistentes	

Mes 1	1	2	1500	1	1500	N/A	N/A	N/A	N/A	1	14	9	19	0	0	15	3	1	14	0	0	1
Mes 2	1	2	4200	2	4200	N/A	N/A	N/A	N/A	1	14	18	36	4	0	27	12	1	14	0	0	2
Mes 2	1	2	5900	2	5900	N/A	N/A	N/A	N/A	1	14	37	74	6	0	28	14	1	14	0	0	3

3.1.4. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Se han ejecutado 946 ml de pasamanos y 225 ml de defensas viales, sin embargo, no es suficiente cantidad que represente la inversión solicitada dela interventoría de 600 millones mensuales.

Se ha solicitado al contratista el aumento de personal, por ende aumento de recursos sin obtener respuesta positiva, incumpliendo con lo siguiente:

a. No se ha actualizado del cronograma de obra de acuerdo a los recorridos realizados por la SIF, de las entregas parciales de frentes, solicitado mediante oficio 023, condicionado a una inversión mensual de 600 millones de pesos, pues, a la fecha el cronograma aportado por usted se encuentra desactualizado y no refleja la realidad del proyecto.
b. No se ha Incrementado el personal mínimo de 24 personas, o hasta 36 como lo sugiere la interventoría en el oficio 023, por su puesto, ello va acorde al aumento de recursos en materiales.

3.2. INFORME AMBIENTAL:

3.2.1. PROGRAMAS DEL PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA PÚBLICA:

Información General del Proyecto:

Entidad contratante:	Municipio de Medellín – Secretaría de Infraestructura Física.
Objeto del proyecto:	Construcción, adecuación y mantenimiento de elementos para la seguridad vial en la infraestructura de transporte y obras complementarias.
Interventor:	Gerardo Díaz Manjarrez.
Contratista:	Expanssion S.A.S

Periodo reportado:	Informe Mensual No. 03 - Del 01 al 30 de septiembre del 2022.

La Interventoría Gerardo Díaz Manjarrez, viene realizando el seguimiento a las actividades establecidas del contratista Expanssion S.A.S, dentro del PASAO, del mes de septiembre del 2022, dando el debido seguimiento al cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y La Guía de Manejo Socio - Ambiental para la Construcción de Obras de Infraestructura Pública del Municipio de Medellín.

Ubicación del proyecto:

El proyecto se está ejecutando a nivel de la ciudad de Medellín.

Descripción de las actividades ejecutadas en el periodo reportado:

A continuación, se relacionan las actividades desarrolladas.

En este periodo de tiempo comprendido del mes de septiembre del 2022, se ha realizado actividades administrativas y de campo, las cuales se describen a continuación:

- Seguimiento a la implementación de los diferentes programas ambientales de la guía de manejo Socioambiental en los diferentes frentes de obra.
- Seguimiento a las diferentes jornadas de orden y aseo en los frentes de obra intervenidos con las actividades de instalación de pasamanos.
- Seguimiento a la demarcación de recipientes que contienen sustancias químicas.
- Seguimiento a la protección del suelo y pavimentos existentes.
- Acompañamiento a la divulgación de hojas de seguridad de las sustancias químicas empleadas en las actividades de pintura de los pasamanos.
- Control y seguimiento a los cerramientos perimetrales (balizas y cinta peligro).
- Seguimiento a la separación de los residuos sólidos generados en obra.
- Acompañamiento a las capacitaciones ambientales impartidas al personal de obra.
- Acompañamiento a los diferentes comités de obra llevados a cabo en Las instalaciones de La SIF – Alcaldía de Medellín.
- Elaboración de informes semanales.
- Elaboración de informe mensual correspondiente al mes de septiembre del 2022.
- Elaboración de los diferentes formatos ambientales para el respectivo informe mensual de septiembre del 2022.
- Revisión de informe mensual de septiembre del 2022, del contratista Expanssion S.A.S, con respecto a las actividades ambientales y sus respectivos formatos.

Se describen las actividades realizadas para los diferentes programas ambientales.

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS:

Debido a la dinámica del proyecto que es por días (5 a 10 días) en un frente de obra, el contratista realizó la implementación de punto ecológico por medio de bolsas de colores en los diferentes frentes a intervenir, teniendo en cuenta el código de colores expedido por la Resolución 2184 de 2019.

Se describen de la siguiente manera:

- Bolsa de color negro: Residuos no aprovechables.
- Bolsa de Color verde: Orgánico.
- Bolsa de color blanco: Residuos aprovechables.
- Bolsa de Color Rojo: Residuos peligrosos.

Es de mencionar que en la oficina principal que tiene el contratista Expanssion, ubicada en el sector de Laureles, se cuenta con un punto ecológico para la disposición de los residuos generados por el personal técnico del proyecto.

Para este periodo, se generó la siguiente cantidad de residuos sólidos, los cuales se describe de la siguiente manera:

Residuos sólidos: Los residuos sólidos generados en los frentes de obra fueron mínimos, ya que el personal de obra, no genero mayores residuos, y a estos se les hizo la disposición final por medio de las diferentes rutas que tiene empresas Varias a nivel de ciudad.

Residuos reciclables: Los residuos reciclables producto en su mayoría de corte de pasamanos se dispusieron en las diferentes chatarrerías cercanas a los diferentes frentes de obra, con una cantidad aproximada de 35 Kilogramos generados.

Residuos RESPEL: Se generaron residuos respel, producto de las latas de pintura utilizadas para la actividad de pintura de pasamanos, al igual que los demás recipientes que contienen sustancias químicas (anticorrosivos, thinner, entre otros), estos se almacenan bajo techo en la oficina principal del contratista, para cuando se tenga una cantidad máxima se dispondrán con empresa certificada para esta actividad.

Jornadas de orden y aseo: En todos los frentes de obra intervenidos se realizó jornadas de orden y aseo una vez finalizadas las actividades diarias, al igual que para las zonas utilizadas como bodegas.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 1: Se continúa con la implementación de bolsas de colores en los diferentes frentes de obra que tiene el contratista, para la separación en la fuente de	**Fotografía # 2:** Se evidencia implementación de bolsas de colores para la separación en la fuente de los residuos sólidos.

los residuos sólidos generados.	
	
Fotografía # 3: Instalación de bolsas de colores en los frentes de obra.	**Fotografía # 4:** Se evidencia implementación de bolsa de color roja para la separación de los RESPEL, originados por la actividad de pintura de pasamanos.

PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS:

Para dar el respectivo cumplimiento de este programa, el contratista expanssión en el mes de septiembre del 2022, genero una serie de medidas para este programa, con el debido acompañamiento de la interventoría ambiental:

- El vehículo que se encargó de transportar los diferentes materiales y herramienta menor, conto en todo momento con la documentación de SOAT y Tecno mecánica vigente,
- El ruido generado por las actividades de corte de tubería, actividades de soldadura y pintura de pasamanos, se debió al uso de maquinaria menor (pulidora, cortadora, comprensores), las cuales se utilizaron en horario diurno, para no presentar incomodidades a las comunidades aledañas, se hace la observación de que el personal que manipulo esta maquinaria contaba con la protección auditiva para este tipo de actividad.
- Para la actividad de pintura de los diferentes pasamanos se protegió con plásticos los entornos más cercanos a las viviendas evitando afectaciones del material particulado al medio intervenido.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 5: El vehículo que transporta el personal técnico cuenta con su debida documentación vigente, (SOAT, Tecno mecánica).	**Fotografía # 6:** Todos los vehículos que son utilizados para este contrato cuentan con sus debidos imanes de identificación del contrato.

PROGRAMAS DE USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN:

Debido a la dinámica del proyecto y duración en tiempo de las actividades para cada frente de obra, el contratista realiza convenios en los diferentes sectores a intervenir con personal de las comunidades, para alquileres por días de zonas de bodegas, para la protección de maquinaria menor, herramientas, pinturas, entre otros.

Los materiales como la tubería galvanizada, electrodos de soldadura, pinturas, sustancias químicas, permanecen bajo techo en condiciones óptimas de orden y aseo.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 7: Electrodos de soldadura, en buenas condiciones.	**Fotografía # 8:** Se realizó, acompañamiento a la actividad de corte e instalación de tubos para pasamanos.

PROGRAMA PARA LA PROTECCIÓN DEL SUELO:

Para este periodo de tiempo reportado, no se llevaron a cabo actividades que pudiesen afectar el suelo o pavimentos existentes, no se presentaron derrames de sustancias químicas, sin embargo, se realizó la implementación de algunas medidas para la protección de suelos y pavimentos existentes, las cuales se describen a continuación:

- Se realizó protección de pavimentos existentes y suelos, por medio de plásticos de color negro, para las actividades de aplicación de anticorrosivos y pintura de los pasamanos.
- Por medio de plásticos y/o tablones se protegieron algunas zonas verdes para el acopio temporal de las pinturas.
- Para algunos sectores se realizó limpieza de pavimentos por medio de cepillos eléctricos, debido a la infiltración de pintura en algunos tramos de los pavimentos existentes.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 09: Se evidencia implementación de plástico en pavimento existente, para la actividad de aplicación de pintura en pasamanos.	**Fotografía # 10:** Se evidencia implementación de plástico en pavimento existente, para la actividad de aplicación de pintura en pasamanos.
	
Fotografía # 11: Seguimiento a la protección de pavimentos existentes, por medio de cartón para el acopio temporal de las pinturas.	**Fotografía # 12:** Se evidencia protección de pavimentos existentes, para la actividad de pintura de pasamanos.

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS PELIGROSAS:

Las sustancias químicas que se manipularon para este periodo de tiempo reportado fueron las siguientes:

- Thinner.
- Anticorrosivo.
- Wash Primer.
- Pinturas.

Es de anotar que el contratista realizo la divulgación de las fichas de seguridad de estas sustancias al personal de obra.

Durante este mes no se presentaron derrames de sustancias químicas, los residuos RESPEL generados por la manipulación de estas sustancias químicas, son acopiados en la oficina central del contratista, para posteriormente realizar una disposición final con una empresa certificada para esta actividad, algunos recipientes fueron rotulados en campo para poder ser identificados por el personal de obra y evitar incidentes o accidentes.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía # 13: Seguimiento a la rotulación de los recipientes que contienen sustancias químicas.</td><td>Fotografía # 14: Todos los recipientes que contienen sustancias químicas, tienen su respectiva ficha de seguridad de fábrica.</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
</table>

Fotografía # 15: Se evidencia implementación de rotulación de los recipientes que contienen sustancias químicas.	**Fotografía # 16:** Se realizó acompañamiento a la rotulación de algunos recipientes que contenían sustancias químicas en campo.

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA, VEHÍCULOS Y EQUIPO EN OBRA:

La maquinaria utilizada en obra por el contratista, fue la siguiente:

- Camión tipo furgón para el traslado de herramientas, equipos.
- Compresores.
- Pistolas reguladoras para compresores.
- Pulidoras.
- Cortadoras.
- Taladros.
- Sierra Circular.

Toda esta maquinaria y herramienta menor se operaron con personal calificado para ello, además se verifico en campo las condiciones de cada una para evitar incidentes o accidentes con el personal de obra.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

	
Fotografía # 17: Se realizó revisión de pistola de compresor, la cual se evidencio en buen estado.	**Fotografía # 18:** Revisión de compresor, el cual se encontró en buen estado.
	

Fotografía # 19: Se realizó revisión de los equipos de soldadura, los cuales se encontraron en buen estado.	**Fotografía # 20:** Revisión de la maquinaria menor, esta se encontró en buen estado.
	
Fotografía # 21: Toda la maquinaria menor se operó con personal idóneo para esta actividad.	**Fotografía # 22:** Todos los compresores de soldadura se encontraron en buenas condiciones.

PROGAMA DE PREVENCIÓN DE LA CONTAMINACIÓN EN CUERPOS DE AGUA Y REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS.

Para este periodo de tiempo reportado no se llevó a cabo actividades constructivas cerca a fuentes hídricas.

El contratista en cada zona de bodega que alquila, va incluido el servicio de unidad sanitaria el cual es cancelado una vez que se terminen las actividades de instalación y pintura de los pasamanos, este servicio es para el personal de obra (alquilan los baños de las viviendas que les prestan el servicio de bodegaje), cumpliendo así con lo estipulado por la legislación nacional, en cuanto al suministro de 1 unidad sanitaria por cada 15 trabajadores, esta medida se tomó así debido a las necesidades del proyecto, puesto que se maneja un mínimo de personal por cada frente de obra.

Se relaciona registro Fotográfico de este programa:

Fotografía # 23: Se realiza revisión de las diferentes unidades sanitarias alquiladas por el contratista en cada frente de obra a intervenir.	**Fotografía # 24:** Revisión de orden y aseo a las diferentes unidades sanitarias alquiladas en los frentes de obra a intervenir.

PROGRAMA PARA LA GESTIÓN DE LA FAUNA Y LA FLORA:

En los perímetros de obra intervenidos con la instalación y pintura de pasamanos, no se afectaron zonas verdes, jardines ni individuos arbóreos.

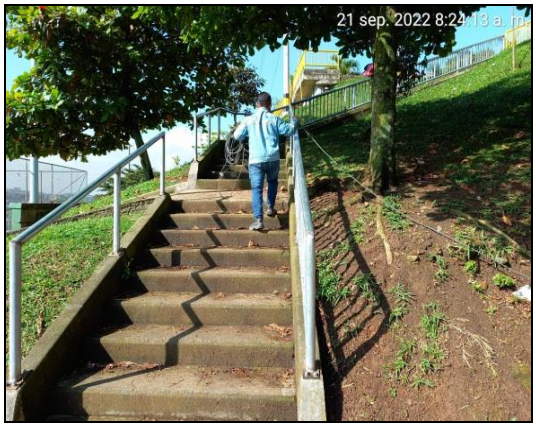
Fauna: solo se ha evidenciado fauna doméstica, (perros, gatos), en los sectores intervenidos, pero no se ha presentado incidentes o accidentes con esta fauna doméstica.

PROGRAMA PARA EL USO EFICIENTE Y EL AHORRO DE ENERGÍA Y AGUA:

Se está llevando a cabo un buen manejo del uso eficiente de los recursos energéticos e hídricos, se mencionan las medidas implementadas:

- Se trabaja en horarios diurnos por los que no se requiere usar demasiado recurso energético.
- el contratista cuenta con zonas de bodegas temporales (viviendas de las cuales se llegan a acuerdos para bodegas) de las cuales se pueden suministrar recursos hídricos y energéticos, para las actividades de instalación y pintura de pasamanos.

Se garantiza el uso eficiente del agua y energía, ya que ambos son regulados por las redes de acueducto y de energía de Empresas Públicas de la ciudad de Medellín.



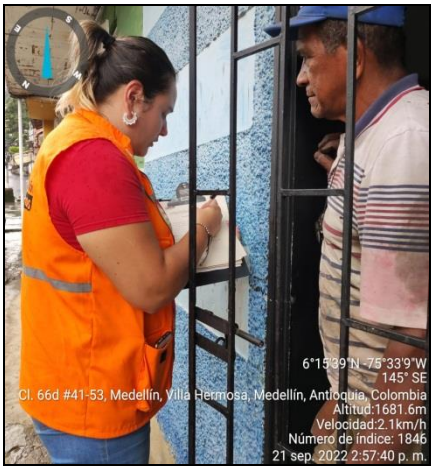
Fotografía # 25: Se realizó, revisión de las conexiones que utiliza el contratista, las cuales se encontraron en condiciones seguras.

PROGRAMA PARA EL MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES:

Debido a la dinámica del proyecto (duración por días en los frentes de obra a intervenir), el contratista realiza convenios con la gente de los diferentes sectores a intervenir, para el alquiler de acopios temporales, campamentos o zonas de bodegas para guardar las herramientas, equipos, cambio de ropa de los trabajadores, zonas de baños, entre otros.

Es de anotar que una vez terminadas las actividades en cada frente de obra, el contratista cancela todos estos servicios y emite paz y salvos con los diferentes propietarios que le prestaron el servicio.

Se relaciona registro fotográfico de este programa:

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía # 26: Se evidencia orden y aseo en zona de acopio temporal de herramientas en bodega alquilada en el sector de Belalcázar.</td><td>Fotografía # 27: Revisión de la demarcación de frente en el sector de Villa hermosa, por medio de balizas y malla naranja.</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía # 28: Acompañamiento de la realización de cierre de acta de paz y salvo del sector de San José de La Cima.</td><td>Fotografía # 29: Se realizó acompañamiento al levantamiento de actas de paz y salvos de las bodegas alquiladas.</td></tr>
</table>

Capacitaciones:

Se realizó capacitaciones y charlas informativas al personal de obra, sobre orden y aseo, manejo de residuos, almacenamiento adecuado de las herramientas, protección del suelo, entre otros.



Fotografía # 30: Se realizó, acompañamiento a la capacitación de personal de obra, sobre protección del suelo.

Anexos – Formatos del contratista entregados a la interventoría		
Nombre del Anexo	**Cumplimiento**	
	Si	**NA**
Informe Mensual del Contratista	**X**	
Automotores utilizados en obra	**X**	
Consumo de agua y energía	**X**	
Control de sustancias químicas	**X**	
Resumen Plan de acción Socioambiental en Obra Pública	**X**	
Maquinaria y equipo	**X**	
Planillas de escombro		**X**
Planilla de residuos sólidos	**X**	
Registro de Capacitaciones	**X**	
Registro de tala y trasplante		**X**
Suministro de material de construcción		**X**

3.2.2. PLAN DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO (FORMATO INDICADORES):

Los respectivos indicadores se pueden evidenciar en los anexos del componente ambiental.

3.2.3. SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO AMBIENTAL (FORMATO VIGENTE):

La inversión ambiental se puede observar a detalle en los respectivos anexos de la gestión ambiental de este informe.

3.2.4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Desde la interventoría Ambiental se le recomienda al Contratista Expanssion lo siguiente:

- Cumplir e implementar todos los Subprogramas mencionados en el PASAO en los diferentes frentes de obra.
- Se recomienda al contratista que entregue la información solicitada a tiempo (informes mensuales, memorias de actas del Plan de Manejo Ambiental, registros fotográficos).
- Se le recomienda al contratista que debe de pasar mensualmente la inversión ambiental soportada memorias.
- Se le recomienda al contratista realizar la disposición final de los RESPEL generados en los frentes de obra.
- Se le recomienda al contratista seguir con la implementación de alquileres de unidades sanitarias en todos los frentes de obra a intervenir.

Anexos

Anexos de Interventoría y Contratista:

Anexo # 1. Entrega de Material Reciclable.
Anexo # 2. Planilla de Residuos
Anexo # 3. Indicadores Gestión Ambiental
Anexo # 4. Documentos del vehículo utilizado en obra.
Anexo # 5. Automotores utilizados en obra
Anexo # 6. Control de sustancias químicas
Anexo # 7. Hojas de seguridad.
Anexo # 8. Maquinaria y equipos.
Anexo # 9. Procedimientos de equipos
Anexo # 10. Paz y salvo de Baños y bodegas
Anexo # 11. Consumo de agua y energía
Anexo # 12. Registro de Capacitaciones.

Anexo # 13: Formato de campamentos.

Anexo # 14: Formato de Orden y Aseo.

Anexo # 15: Lista de chequeo.

3.3. INFORME DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO - SST:

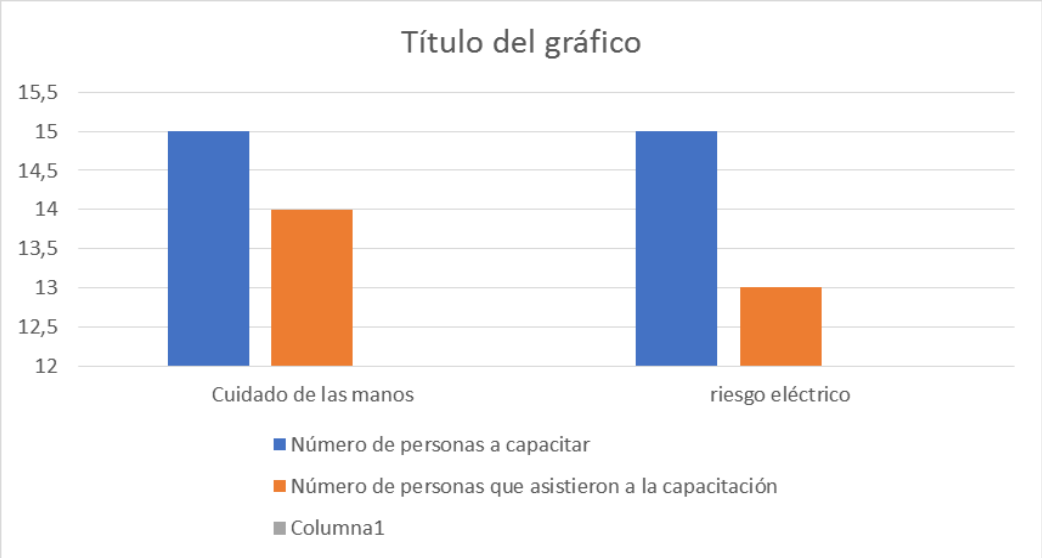
La seguridad y salud en el trabajo es uno de los aspectos más importantes de la actividad laboral ya que es fundamental para el desarrollo de cada una de las actividades, minimiza y prioriza los riesgos latentes brindando soluciones para una mejor calidad de vida. Se implementan programas con el fin de desarrollar procesos lógicos y por etapas que tiene como objetivo anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y salud en el trabajo. A continuación, se relacionan las actividades realizadas por Seguridad y Salud en el Trabajo.

3.3.1 CHARLAS Y/O CAPACITACIONES DE SEGURIDAD:

Se realizan charlas y/o capacitaciones de seguridad con todo el personal, se deja constancia de la asistencia y participación del personal en el proyecto y registro fotográfico. Las charlas y/o capacitaciones son dictadas por el Coord. HSEQ donde se exponen temas de interés en Seguridad y Salud en el Trabajo como uno de los mecanismos de intervención al personal para evitar los accidentes de trabajo y fomentar una cultura de seguridad y autocuidado.
Tabla 1Tabla de indicador de charlas y/o Capacitaciones de seguridad realizadas

Tema de capacitación	Número de personas a capacitar	Número de personas que asistieron a la capacitación	% personal capacitada	Meta de personal a capacitar
Cuidado de las manos	15	14	99%	100%
Riesgo Eléctrico	15	13	98%	100%

Figura 1 Grafica de indicador de charlas y/o capacitaciones de seguridad realizadas



Anexo 1: Asistencias a charlas y/o capacitaciones.

3.2 INSPECCIONES DE SEGURIDAD

INSPECCIÓN DE EQUIPOS EMERGENCIA:

INSPECCIÓN DE EQUIPOS EMERGENCIA
La inspección o control periódico de extintores es una tarea de fundamental para asegurar las condiciones de prevención contra incendio en las instalaciones.

La importancia del botiquín de Primeros Auxilios es atender aquellos accidentes que suceden en cualquier momento y lugar; es indispensable que esté correctamente equipado con elementos que puedan ayudar en una situación de emergencia. Se realizan inspección de botiquín y extintor.

Anexo 2: Inspecciones de seguridad

3.3 PREOPERACIONALES

Durante el periodo se garantiza la realización pre operacional de equipos, con el objeto de identificar potenciales fallas, corregir conductas, falta de suministro de equipos como medida preventiva para evitar accidentes.

Se realizaron pre operacional A los siguientes equipos:

- Pulidora
- Disco de corte
- Inversor
- Taladro

Anexo 3: Preoperacionales.

3.4 PERMISO DE TAREAS DE ALTO RIESGO

Se realizan permisos de tareas de alto riesgo en el cual aplica:
TRABAJO EN CALIENTE: El sistema de Permisos para Trabajos en Caliente busca reducir las lesiones y controlar las perdidas, promoviendo actitudes positivas de seguridad y de salud; estimula la cooperación y la participación de todos los trabajadores implicados en este tipo de tareas.

Se realizan permisos durante el mes de julio para el cumplimiento de las actividades en campo.
Anexo 4: Permisos de tareas de alto riesgo.

3.5 ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y/O DOTACION

De acuerdo a las actividades que se ejecutaron se realizó la entrega de los elementos de protección personal acorde a las necesidades en el desarrollo de actividades y cada trabajador cuenta con una planilla de registro de entrega de los EPP. y se hará reposición una vez se identifique que requieran cambios.
Se realiza entrega de los siguiente EPP:

- Guantes de vaqueta
- Gafas lente oscuro
- Careta de seguridad

ENTREGA DE DOTACIÓN: Se realiza entrega de dotación los cuales son:

- Camisa manga larga
- Pantalón
- Botas de seguridad con platina
- Casco de seguridad

Anexo 5: Registro de reposición de EPPs

3.6 ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES

Durante el mes de septiembre no se presentaron accidentes laborales por parte del contratista.

3.7 ENFERMEDAD GENERAL

En el mes de septiembre no se presentaron incapacidades de origen común

3.8 PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

Durante la ejecución del proyecto se realiza pago de la Seguridad social integral correspondiente al mes julio del personal que está en el proyecto.

Anexo 6: Planilla de pago de seguridad social.

3.9 INDICADORES SST

Durante la ejecución del proyecto se les da cumplimiento al 100% a todas las actividades planteadas en los indicadores de seguridad, realizando seguimiento y desarrollo al cronograma, adicionalmente se garantiza el cumplimiento de los indicadores de la resolución 0312.

Anexo 7: Indicadores de gestión SST

3.10 AUSENTISMO

Se lleva control del ausentismo del personal contratista por cualquier origen que pueda afectar las labores cotidianas (enfermedad de origen común y origen laboral).
Anexo 8: indicador de ausentismo.

3.11 PERFIL SOCIODEMOGRAFICO

El perfil sociodemográfico resume las características sociales y demográficas de un grupo de trabajadores.

Antes de tener el perfil, se debe organizar la información de los trabajadores que fue recolectada y se deben generar gráficos y tablas que resuman la información. Posteriormente, se toman las características más relevantes de la población y se establece el perfil.

Anexo 9: Perfil sociodemográfico.

3.12 PERSONAL DEL PROYECTO

Durante el periodo se garantiza que al ingreso del personal a la obra cuente con cobertura al sistema de seguridad integral, por medio de la afiliación a la EPS, ARL, CCF, FPC. Dando cumplimiento a la ley 100 de 1993 y otras normas aplicables y de este modo tener cobertura vigente ante un potencial evento de la que se requiera asistencia a cada una de las entidades.

Al personal que ingreso a la obra se le garantizo la práctica del Examen médico ocupacional de ingreso dando cumplimiento a la resolución 2346 del 2007. Adicionalmente se le deberá brindar una inducción con el objeto de informar, capacitar a los trabajadores en referencia a los riesgos de exposición, actos y condiciones inseguras, reporte de AT, dando cumplimiento a la normatividad legal vigente como decreto 1295 del 2004, decreto 2646 de 2008 y resolución 0312 del 2019 entre otras.

Anexo 10: Personal del proyecto.

3.13 CONCLUSIÓN

Con base en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista las actividades que se realizan en el contrato están encaminadas en la prevención y protección de los trabajadores con el fin de garantizar áreas y condiciones adecuadas para prevenir accidentes e incidentes laborales.

Se acata recomendaciones para el buen desarrollo y cumplimiento de actividades con el uso de los elementos de protección personal e inspecciones de áreas, herramientas y equipos.

3.14. REGISTRO FOTOGRAFICO

	 	
Inducciones de seguridad	Entrega de EPPs y Dotación	Áreas de trabajo
		
Áreas de trabajo	Uso de equipos eléctricos	Equipos eléctricos

		
Capacitación al personal	Señalización de áreas	Inspección a botiquín
		
Preoperacional de equipos eléctricos	Entrega y/o reposición de EPPs	Áreas de trabajo

		
Orden y aseo	Señalización de áreas de trabajo	Trabajo en caliente

4. INFORME ADMINISTRATIVO DE SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:

4.1. CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA ASOCIADO AL PROYECTO (ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO) Y DE SU PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
Septiembre	9438497132	1.355.600	4.127.000	1.301.800	8.132.800

NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE EGRESO	TELEFONO	EPS	PENSIÓN
Charles Alberto Fernández Calle	1063306580	Operativo obra	8/07/2022		3024358082	NUEVA EPS	PORVENIR
Alexis Antonio Barcasnegras Navas	72131391	Operativo obra	8/07/2022		3215860596	NUEVA EPS	PORVENIR
Darwin Esneider Martínez Hurtado	1039596873	Operativo obra	8/07/2022		3234801260	NUEVA EPS	PORVENIR
Darwin Alberto Pascuales Fernández	78302613	Operativo obra	13/07/2022		3193774221	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Jorge Alberto Guzmán Durango	1045419323	Operativo obra	15/07/2022		3023365507	SALUD TOTAL	COLFONDOS
Alba Luz Areiza Cuervo	1045079301	Operativo obra	15/07/2022		3017617660	SALUD TOTAL	PROTECCION
Kevin Alexander González Salazar	1007559030	Operativo obra	15/07/2022		3235139142	SURA EPS	PORVENIR
Ricardo Andrés Maya Londoño	1037631136	Operativo obra	15/07/2022		3148651376	SURA EPS	PORVENIR
Emilio Antonio Guzmán Durango	1045422784	Operativo obra	25/07/2022		3206363839	SALUD TOTAL	PORVENIR
Kendry Alejandro García Lugo	5097004	Operativo obra	25/07/2022		3006558522	SALUD TOTAL	PORVENIR

Darío de Jesús Herrera	15480606	Operativo obra	2/08/2022		3225792800	SALUD TOTAL	PENSIONADO
Wilmer de Jesús Chavarría Valderrama	71718726	Operativo obra	2/08/2022		3023726433	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Néstor Noel Colmenares Martínez	4895136	Operativo obra	2/08/2022		3174175972	SALUD TOTAL	PORVENIR
Cristian Camilo López Arango	1017124063	Operativo obra	3/08/2022		3504871215	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Juan Fernando López Arango	1152201692	Operativo obra	3/08/2022		3205610310	SALUD TOTAL	COLPENSIONES
Giovanni Andrés Ciro	1020467108	Tecnólogo No 2	22/06/2022	25/07/2022	3217751348	SURA	PENSIONADO
Paula Andrea Villa	44007869	Tecnólogo No 1	22/06/2022		3217686071	SURA	PROTECCION
Gerardo Alfonso Tacue	10518106	residente técnico de obra	22/06/2022	25/07/2022	3114305270	SURA	PROTECCION
Carlos Raúl Barrientos	71535949	Esp. En Vías	22/06/2022		3123098362	ALIANSALUD	PORVENIR
Leidy Katherine Valencia	1037595968	Residente ambiental	22/06/2022		3128937391	SURA	PROTECCION
Gerley Eduardo Camacho	71701057	residente social	22/06/2022		3106312641	SALUD TOTAL	PROTECCION
Gloria Arzayus	38287594	Directora de obra	22/06/2022		3214253590	ALIANSALUD	PORVENIR
Deisy Bolaños Burgos	52975095	Residente SST	22/06/2022		3132384819	COMPENSAR	PORVENIR
Víctor Gonzalo Rendón	98628074	residente técnico de obra	25/06/2022		3117496364	SURA	PROTECCION
Edwin Andrés Cruz Rosero	1122338574	Tecnólogo N° 2	1/08/2022		3125505871	SURA	PORVENIR

4.2. CONTROL DEL CUMPLIMIENTO DE LAS RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA DE OBRA FRENTE A LA SUBCONTRATACIÓN:

No aplica, pues no existen subcontratos dentro del proyecto.

4.3. INFORME DE LA MATERIALIZACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO DE OBRA Y SU MITIGACIÓN:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZA EL MONITOREO
Incumplimiento o retrasos con los	Proveedor	No	La interventoría evidencia que,

tiempos de entrega del bien y/o servicio.			por las entregas oportunas de los sitios a intervenir, entre la SIF contratista e interventoría, el contratista, a la fecha ya debería tener todo los materiales, de esos sitios asignados y hacerlos ejecutados, sin en embargo a la fecha no ha cumplido con la ejecución de estos tramos solicitados.
El proveedor no entrega los bienes y/o servicios de acuerdo con las especificaciones técnicas definidas en los documentos del proceso.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
No aplicación durante la ejecución del contrato las políticas públicas de la Alcaldía de Medellín, otras entidades o el Gobierno establecidas en los documentos del proceso de contratación.	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
El recurso humano suministrado por el proveedor para la ejecución del contrato es insuficiente para cumplir con el objeto contractual.	Proveedor	Si, se ha requerido al contratista en reiteradas ocasiones, con el fin de que aumente el número de personal para aumentar los rendimientos.	Existe riesgo de no cumplir el contrato en el tiempo contractual.
Peligros físicos en el desarrollo de las actividades a ejecutar.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Las actividades y obligaciones a realizar por parte del Contratista no son ejecutadas de manera satisfactoria.	Proveedor	Tuvieron defectos de pintura, los cueles fueron corregidos.	Sin materialización de riesgos
Cambios en la situación política, situaciones de orden público, sistema de gobierno o en las condiciones sociales, ejemplo: huelgas, asonadas, paros, actos terroristas, etc.	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Errores en la elaboración de las facturas y/o cuentas de cobro y sus soportes anexos, que ocasionen demora en la radicación.	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
No cumplimiento de los protocolos de bioseguridad establecidos en los documentos del proceso, que generan nuevos contagios de COVID-19	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Variación de la inflación o en factores económicos que incidan en los salarios y los servicios requeridos para el proceso de contratación.	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Accidentes, Incidentes, Sucesos y demás que sufra el proveedor o su	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos

equipo de trabajo en la ejecución del contrato			
Perjuicios ocasionados por la deficiente colocación de señalización preventiva en obra, falta o deficiencia en la señalización de aproximación e iluminación, equipos de radio para cierres parciales, temporales y demás señalización necesaria, y de seguridad industrial y de señalización y dotación de los operarios y trabajadores ,etc., por parte del Contratista	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Falta de disponibilidad de los elementos necesarios para desarrollar el contrato de interventoría	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Inconvenientes generales (transporte, vías de acceso, ubicación, disponibilidad in situ) para acceder a los lugares en donde se ejecuta el contrato de interventoría	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Fallas o errores en los conceptos que emita el interventor	Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Vencimiento del término de ejecución del contrato de interventoría sin haber finalizado el seguimiento de la totalidad del proyecto	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos
Inadecuada programación y coordinación de actividades propias de la interventoría y la entidad	Entidad/Proveedor	No	Sin materialización de riesgos

4.4. COMITÉS DE OBRA:

Anexo al presente informe se relacionan los comités de obra realizado durante este período.

4.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:

Correspondencia Enviada

Fecha	**No. Radicado**	**Destinatario**	**Asunto**
06/09/2022	GDM 02	Fredy León B	Solicitud de aprobación de cambio de tecnólogo
15/09/2022	GDM 025	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Atención a solicitudes realizadas en comité de obra.

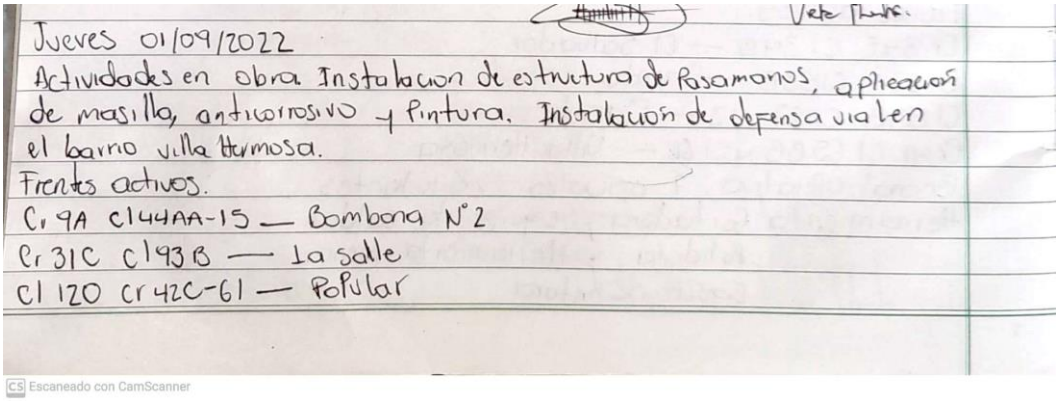
16/09/2022	GDM 026	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Solicitud de actualización del cronograma de obra y aumento del personal.
16/09/2022	GDM 027	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Respuesta a solicitud de cambio de Residente de Obra.
21/09/2022	GDM 029	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Respuesta a oficio EXP-SIF-020-2022
26/09/2022	GDM 030	Fredy León B	Respuesta a requerimiento del correo electrónico del viernes 23 de septiembre del 2022.
27/09/2022	GDM 031	JONATHAN CASTILLO GARZÓN	Invitación a reunión

Correspondencia recibida

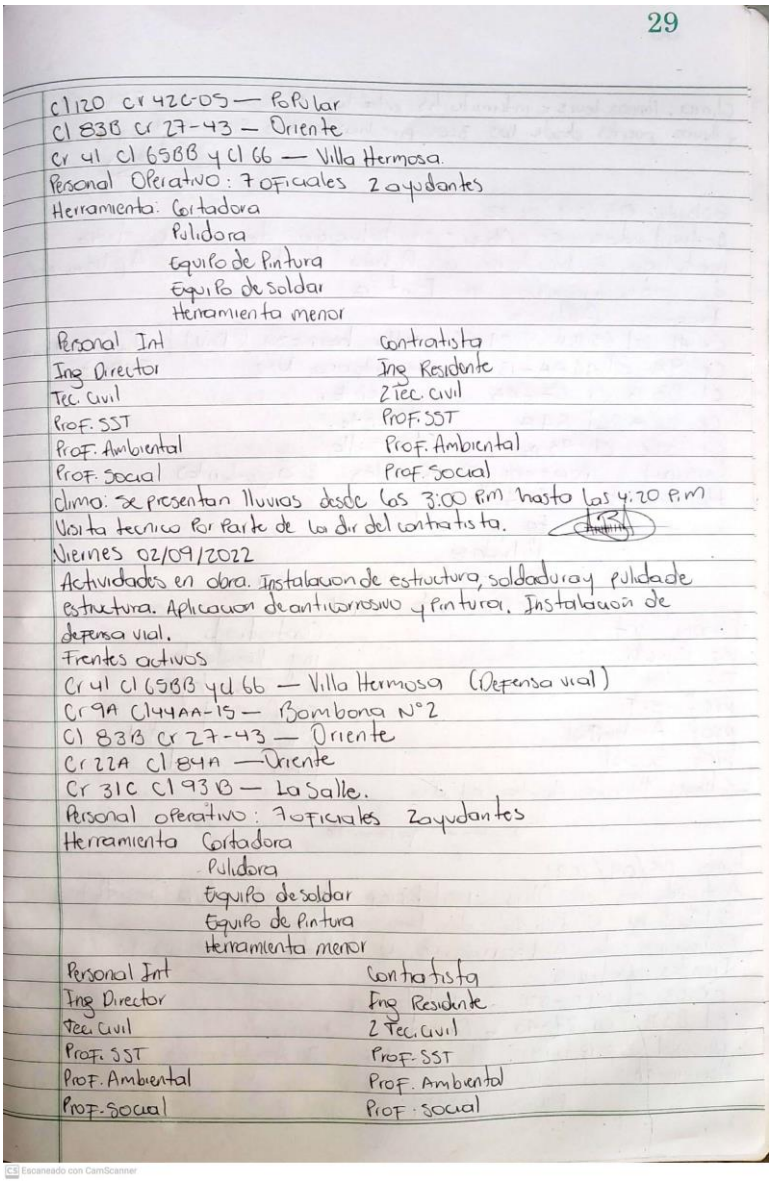
Fecha	**No. Radicado**	**Destinatario**	**Asunto**
03/09/2022	EXP-SIF-010-2022	Gerardo Díaz M	Respuesta Oficio GDM-023
15/09/2022	EXP-SIF-011-2022	Gerardo Díaz M	Asistencia de representante legal
15/09/2022	EXP-SIF-012-2022	Gerardo Díaz M	Análisis de precios unitarios actividades
15/09/2022	EXP-SIF-013-2022	Gerardo Díaz M	Respuesta Oficio GDM-025
20/09/2022	EXP-SIF-014-2022	Fredy León B	Solicitud de pago de acta
16/09/2022	EXP-SIF-015-2022	Fredy León B	Solicitud de entrega de frentes
16/09/2022	EXP-SIF-016-2022	Fredy León B	Solicitud de indicaciones de distribución de parales
19/09/2022	EXP-SIF-019-2022	Fredy León B	Analisis de avance por frentes de obra.
19/09/2022	EXP-SIF-020-2022	Gerardo Díaz M	Respuesta Oficio GDM-026
19/09/2022	EXP-SIF-021-2022	Fredy León B	Solicitud de aprobación de pago acta No2
19/09/2022	EXP-SIF-022-2022	Fredy León B	Infome de obra extra paral
22/09/2022	EXP-SIF-023-2022	Fredy León B	SOLICITUD REITERADA DE INFORMACION DE PROCESO DE PAGO
22/09/2022	EXP-SIF-025-2022	Gerardo Díaz M	Respuesta Oficio GDM-029
22/09/2022	EXP-SIF-026-2022	Gerardo Díaz M	ANALISIS DEL CONTRATO Y SOLICITUD
22/09/2022	EXP-SIF-026-2022	Gerardo Díaz M	APROBACION APUS

27/09/2022	EXP-SIF-030-2022	Fredy León B	SOLICITUD SUSPENSION DEL CONTRATO

4.6. COPIA DE LA BITÁCORA:


Jueves 01/09/2022
Actividades en obra Instalacion de estructura de Pasamanos, aplicacion de masilla, antioxidante y Pintura. Instalacion de defensa vial en el barrio villa Hermosa.
Frentes activos.
Cr 9A Cl44AA-15 — Bombona N°2
Cr 31C Cl93B — La salle
Cl 120 Cr 42C-61 — Popular
Escaneado con CamScanner

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



29

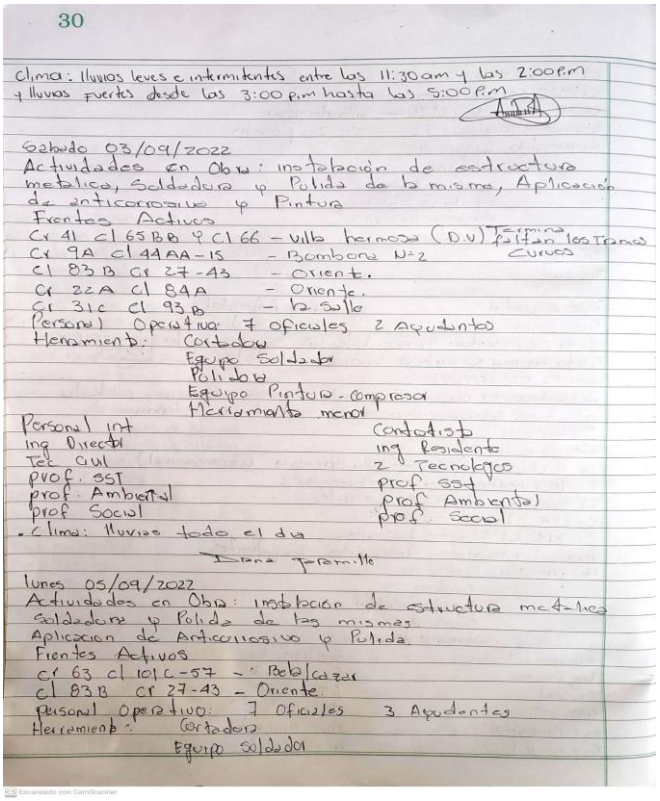
Cl 120 Cr 42C-05 — Popular
Cl 83B Cr 27-43 — Oriente
Cr 41 Cl 65BB y Cl 66 — Villa Hermosa.
Personal Operativo: 7 oficiales 2 ayudantes
Herramienta: Cortadora
Pulidora
Equipo de Pintura
Equipo de soldar
Herramienta menor

Personal Int	Contratista
Ing Director	Ing Residente
Tec. Civil	2 Tec. Civil
Prof. SST	Prof. SST
Prof. Ambiental	Prof. Ambiental
Prof. Social	Prof. Social

Clima: se presentan lluvias desde las 3:00 Pm hasta las 4:20 P.M
Visita tecnico por parte de la dir del contratista.
Viernes 02/09/2022
Actividades en obra. Instalacion de estructura, soldadura y pulida de estructura. Aplicacion de antioxidante y pintura. Instalacion de defensa vial.
Frentes activos
Cr 41 Cl 65BB y Cl 66 — Villa Hermosa (Defensa vial)
Cr 9A Cl 44AA-15 — Bombona N°2
Cl 83B Cr 27-43 — Oriente
Cr 22A Cl 84A — Oriente
Cr 31C Cl 93B — La Salle.
Personal operativo: 7 oficiales 2 ayudantes
Herramienta Cortadora
Pulidora
Equipo de soldar
Equipo de Pintura
Herramienta menor

Personal Int	Contratista
Ing Director	Ing Residente
Tec. Civil	2 Tec. Civil
Prof. SST	Prof. SST
Prof. Ambiental	Prof. Ambiental
Prof. Social	Prof. Social

Escaneado con CamScanner



30

Clima: lluvias leves e intermitentes entre las 11:30 am y las 2:00 P.m y lluvias fuertes desde las 3:00 p.m hasta las 5:00 P.m

Sabado 03/09/2022
Actividades en Obra: instalacion de estructura metalica, Soldadura y Polida de la misma, Aplicación de anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
Cr 41 cl 65 BB y Cl 66 – Villa hermosa (D.V) Terminó faltan los Tramos Curvos
Cr 9A cl 44AA-15 – Bambora N°2
Cl 83B Cr 27-43 – Oriente.
Cr 22A Cl 84A – Oriente.
Cr 31c Cl 93B – la Salle
Personal Operativo: 7 oficiales 2 Ayudantes
Herramienta: Cortadora
Equipo Soldador
Polidora
Equipo Pintura - compresor
Herramienta menor

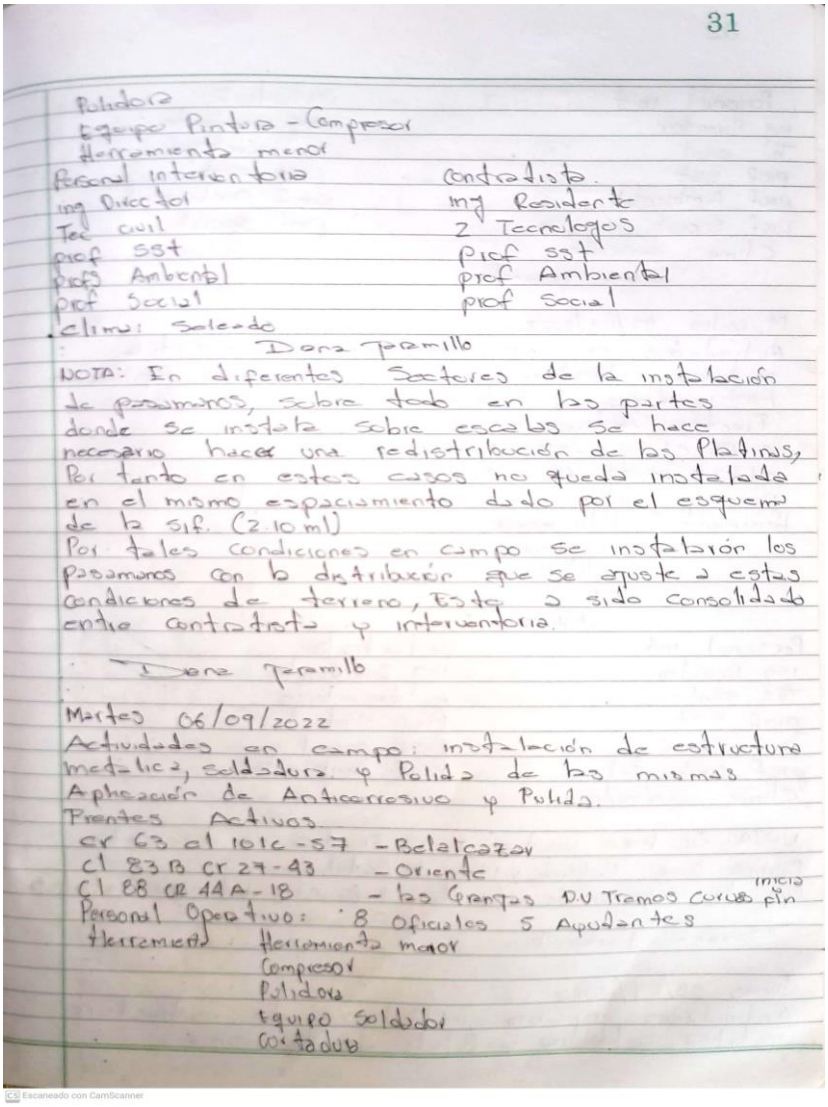
Personal int
Ing Directo
Tec civil
prof. SST
prof. Ambiental
prof Social

Contratista
Ing Residente
2 Tecnologos
prof SST
prof Ambiental
prof Social

- Clima: lluvias todo el dia

Lluvia permite

lunes 05/09/2022
Actividades en Obra: instalacion de estructura metalica soldadura y Polida de las mismas
Aplicacion de Anticorrosivo y Pintada
Frentes Activos
cr 63 cl 101C-57 – Bellavista
cl 83B cr 27-43 – Oriente
Personal Operativo: 7 oficiales 3 Ayudantes
Herramienta: Cortadora
Equipo Soldador



31

Pulidora
Equipo Pintura - Compresor
Herramienta menor

Personal interventoría	Contratista
Ing Director	Ing Residente
Tec civil	2 Tecnologos
prof SST	Prof SST
Prof Ambiental	Prof Ambiental
prof Social	prof Social

Clima: Soleado

Dora Jaramillo

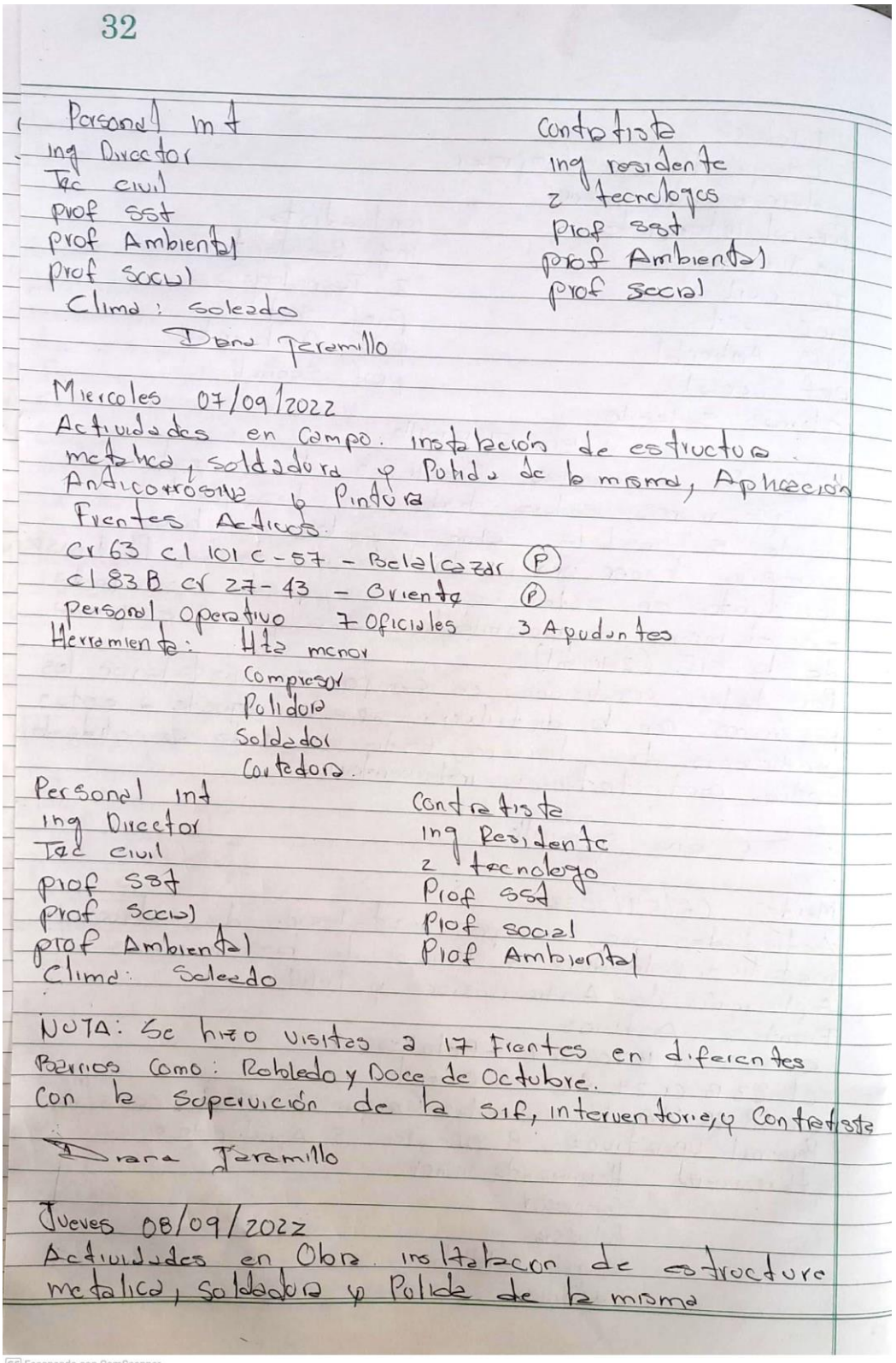
NOTA: En diferentes Sectores de la instalación de pasamanos, sobre todo en las partes donde se instala sobre escalas se hace necesario hacer una redistribución de las Platinas, Por tanto en estos casos no queda instalada en el mismo espaciamiento dado por el esquema de la sif. (2.10 ml)
Por tales condiciones en campo se instalarón los pasamanos con la distribución que se ajuste a estas condiciones de terreno, Esto a sido consolidado entre contratista y interventoria.

Dora Jaramillo

Martes 06/09/2022
Actividades en campo: instalación de estructura metalica, soldadura y Polida de las mismas
Aplicación de Anticorrosivo y Pulida.
Frentes Activos
cr 63 cl 101c - 57 - Belalcazar
cl 83B cr 29 - 43 - Oriente
Cl 88 CR 44A - 18 - las Granjas D.V Tramos Curvos inicio fin
Personal Operativo: 8 Oficiales 5 Ayudantes
Herramienta Herramienta menor
Compresor
Pulidora
Equipo Soldador
Contadora

Escaneado con CamScanner

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



32

Personal Int
Ing Director
Tec civil
prof SST
prof Ambiental
prof Social
Clima: soleado

Contratista
Ing residente
2 tecnologos
Prof SST
prof Ambiental
prof Social

Dana Jaramillo

Miercoles 07/09/2022
Actividades en Campo. instalación de estructura metalica, soldadura y Pulida de la misma, Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
Cr 63 cl 101 C-57 - Belalcazar (P)
cl 83B cr 27-43 - Oriente (P)
Personal operativo 7 Oficiales 3 Apudantes
Herramienta: Hta menor
Compresor
Pulidora
Soldador
Cortadora

Personal Int
Ing Director
Tec civil
prof SST
prof Social
prof Ambiental
Clima: Soleado

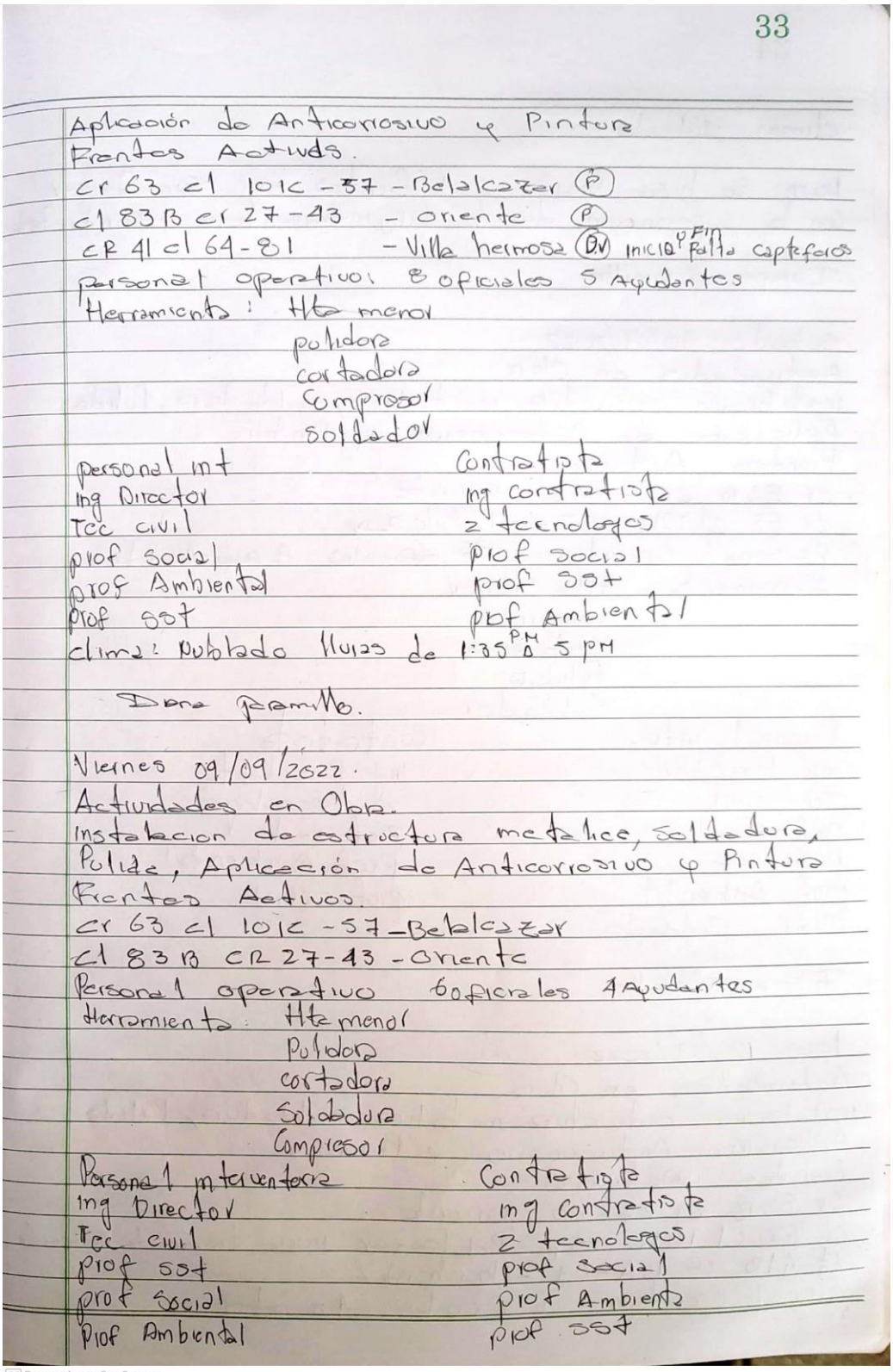
Contratista
Ing Residente
2 tecnologo
Prof SST
Prof social
Prof Ambiental

NOTA: Se hizo visitas a 17 Frentes en diferentes Barrios como: Robledo y Doce de Octubre.
Con la Supervición de la SIF, interventoria y Contratista

Dana Jaramillo

Jueves 08/09/2022
Actividades en Obra instalacion de estructura metalica, Soldadura y Pulida de la misma

Escaneado con CamScanner



33

Aplicación de Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos.
cr 63 cl 101c - 57 - Belalcazar (P)
cl 83B cr 27-43 - Oriente (P)
cr 41 cl 64-81 - Villa hermosa (DV) Inicio y Fin Falta capteforos
personal operativo: 8 oficiales 5 Ayudantes
Herramienta: Hta menor
pulidora
cortadora
Compresor
soldador

personal int	Contratista
Ing Director	Ing contratista
Tec civil	2 tecnologos
prof social	prof social
prof Ambiental	prof SST
prof SST	prof Ambiental

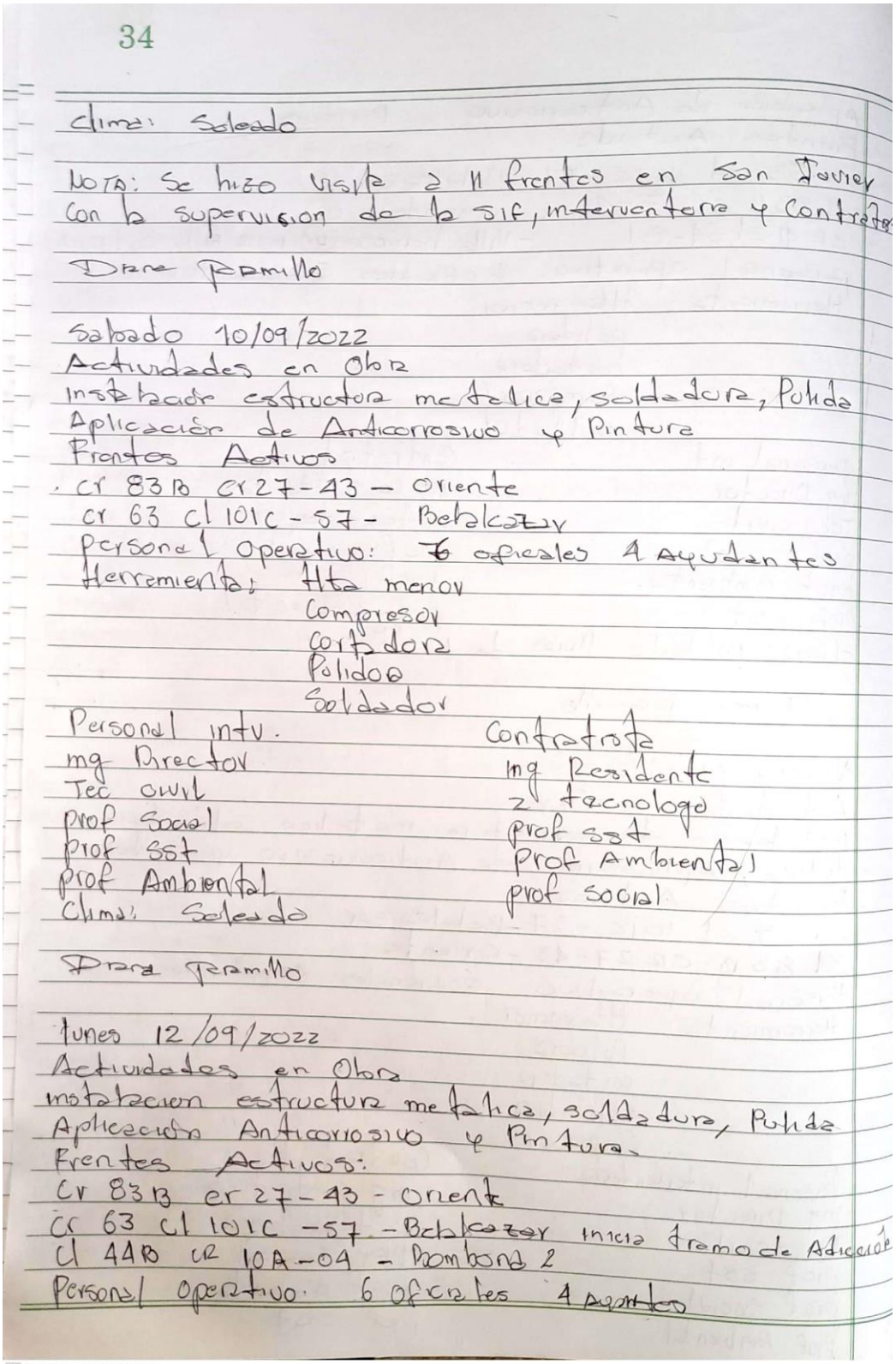
clima: nublado Horas de 1:35 PM a 5 PM

Dana Ramiro.

Viernes 09/09/2022.
Actividades en Obra.
Instalacion de estructura metalica, Soldadura, Pulida, Aplicación de Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos.
cr 63 cl 101c - 57 - Belalcazar
cl 83B CR 27-43 - Oriente
Personal operativo 6 oficiales 4 Ayudantes
Herramienta: Hta menor
Pulidora
cortadora
Soldadora
Compresor

Personal interventoria	Contratista
Ing Director	Ing contratista
Tec civil	2 tecnologos
prof SST	prof social
prof social	prof Ambiental
Prof Ambiental	prof SST

CS Escaneado con CamScanner



34

clima: Soleado

NOTA: Se hizo visita a 11 frentes en San Javier con la supervision de la SIF, interventoria y Contratista

Dara Ramillo

Sabado 10/09/2022
Actividades en Obra
instalacion estructura metalica, soldadura, Polida
Aplicacion de Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
· cr 83B cr 27-43 — Oriente
cr 63 cl 101C-57 - Bellavista
personal Operativo: 6 oficiales 4 Ayudantes
Herramienta: Hta menor
Compresor
cortadora
Polidora
Soldador

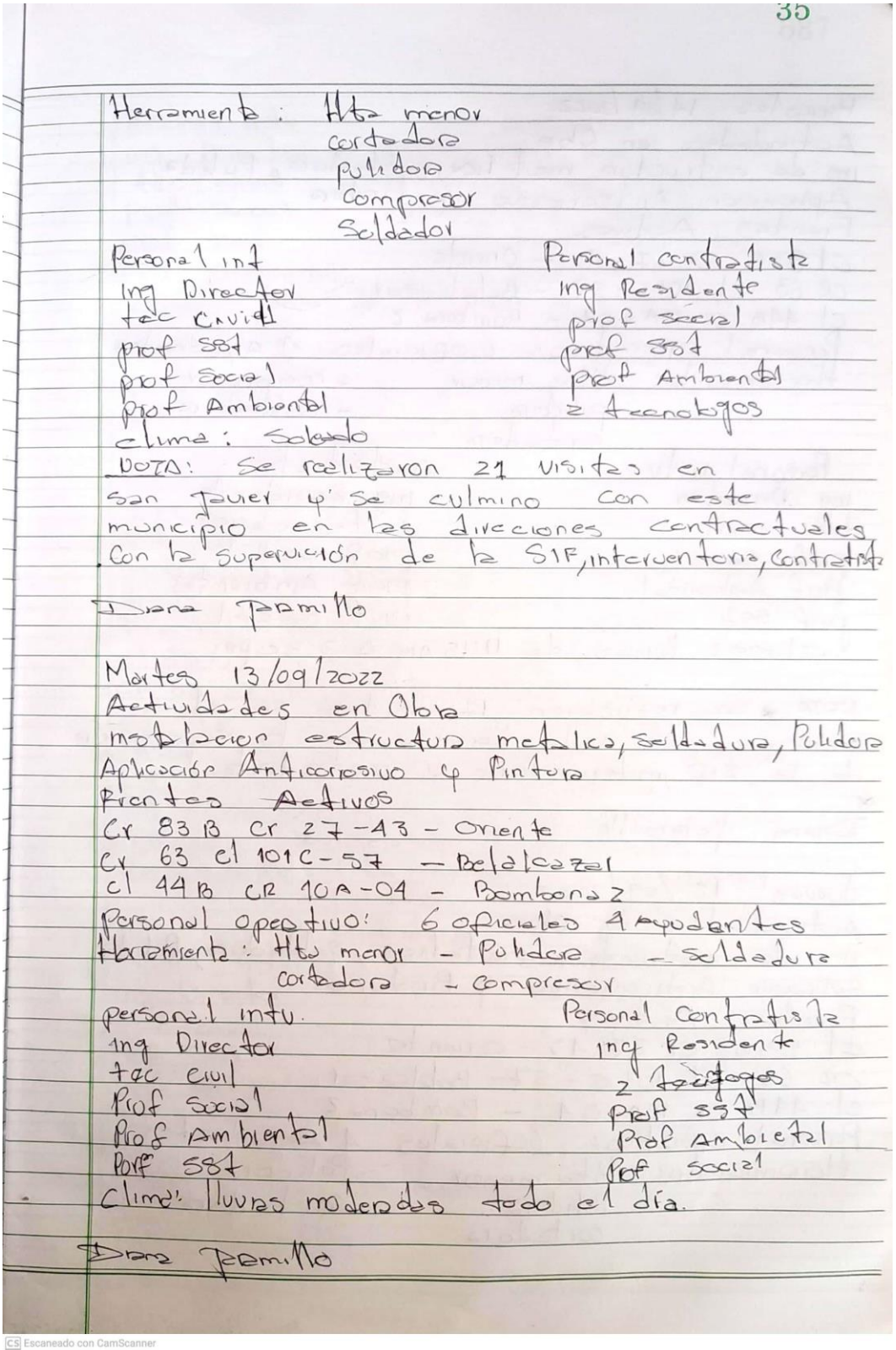
Personal intv.
mg Director
Tec civil
prof Social
prof SST
prof Ambiental
Clima: Soleado

Contratista
Ing Residente
2 tecnologo
prof SST
Prof Ambiental
prof social

Dara Ramillo

lunes 12/09/2022
Actividades en Obra
instalacion estructura metalica, soldadura, Polida
Aplicacion Anticorrosivo y Pintura.
Frentes Activos:
Cr 83B cr 27-43 - Orient
Cr 63 Cl 101C -57 - Bellavista inicia tramo de Aplicacion
Cl 44B CR 10A-04 - Bombona 2
Personal operativo: 6 oficiales 4 Ayudantes

CS Escaneado con CamScanner



35

Herramienta: Hta menor
cortadora
pulidora
Compresor
Soldador

Personal inf
Ing Director
tec Civil
prof SST
prof Social
prof Ambiental
clima: Soleado

Personal contratista
Ing Residente
prof social
prof SST
prof Ambiental
2 tecnologos

NOTA: Se realizaron 21 visitas en San Javier y se culmino con este municipio en las direcciones contractuales. Con la supervisión de la STF, interventoria, contratista

Diana Jaramillo

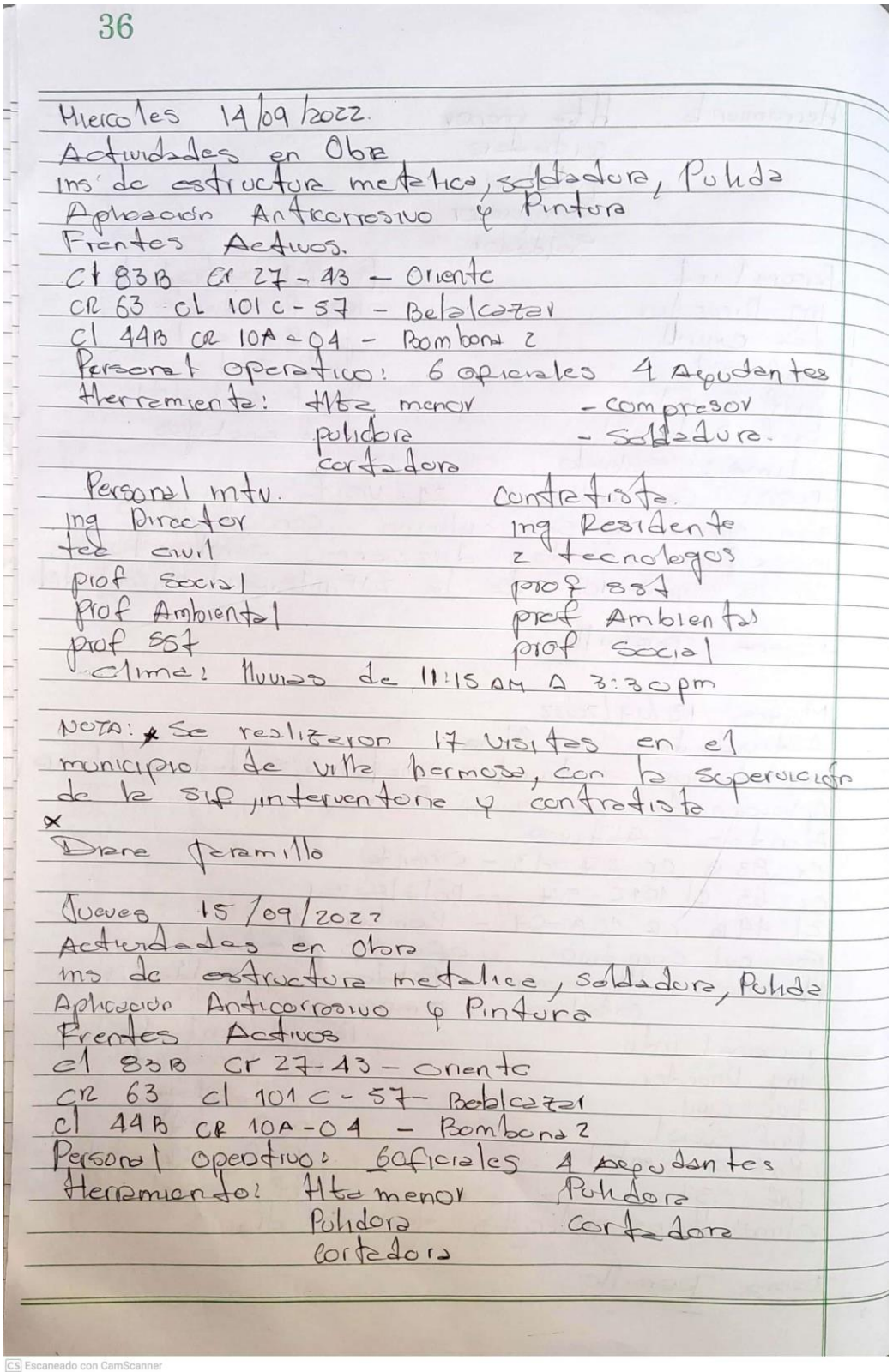
Martes 13/09/2022
Actividades en Obra
instalacion estructura metalica, soldadura, Pulidora
Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
Cr 83 B Cr 27-43 - Oriente
Cr 63 Cl 101C-57 - Belalcazar
Cl 44 B CR 10A-04 - Bombona 2
Personal operativo: 6 oficiales 4 ayudantes
Herramienta: Hta menor - Pulidora - soldadura
cortadora - Compresor

personal intv.
Ing Director
tec civil
Prof social
Prof Ambiental
Porf SST
clima: lluvias moderadas todo el día.

Personal Contratista
Ing Residente
2 tecnologos
Prof SST
Prof Ambietal
Prof social

Diana Jaramillo

CS Escaneado con CamScanner



36

Miercoles 14/09/2022.
Actividades en Obra
ins de estructura metalica, soldadura, Pulida
Aplicacion Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos.
Cl 83B Cr 27-43 - Oriente
CR 63 cL 101C-57 - Belalcazar
cl 44B CR 10A-04 - Bombona 2
Personal operativo: 6 oficiales 4 Ayudantes
Herramienta: Hta menor - compresor
Pulidora - Soldadura
cortadora

Personal mtv.
Ing Director
tec civil
prof Social
prof Ambiental
prof SST

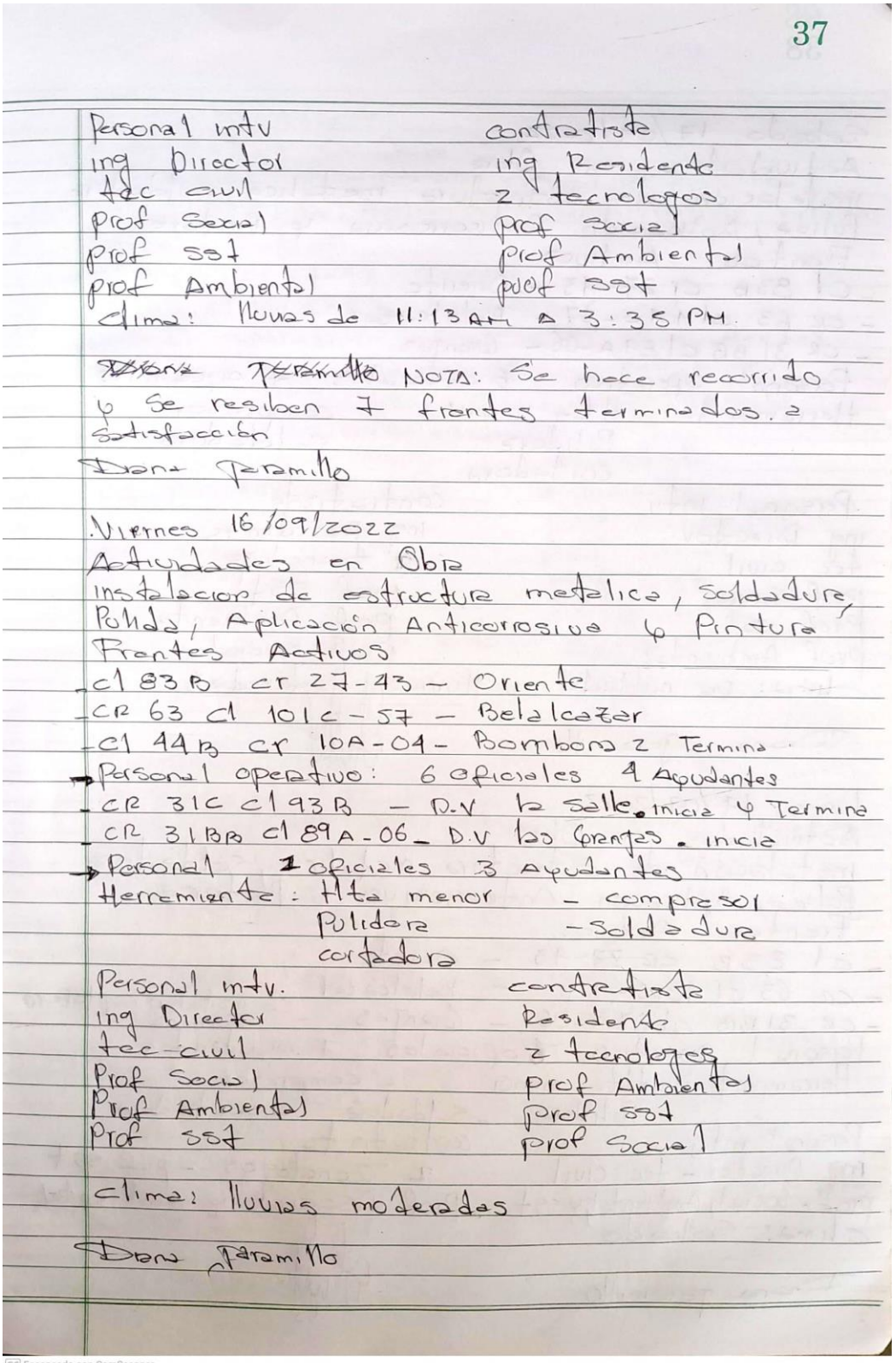
Contratista.
Ing Residente
2 tecnologos
prof SST
prof Ambiental
prof Social

clima: Lluvias de 11:15 AM A 3:30pm

NOTA: * Se realizaron 17 visitas en el municipio de Villa Hermosa, con la supervicion de la SIF, interventoria y contratista
x
Diana Jaramillo

Jueves 15/09/2022
Actividades en Obra
ins de estructura metalica, soldadura, Pulida
Aplicacion Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
cl 83B Cr 27-43 - oriente
CR 63 cl 101C-57 - Bebalcazar
cl 44B CR 10A-04 - Bombona 2
Personal operativo: 6 oficiales 4 Ayudantes
Herramienta: Hta menor Pulidora
Pulidora cortadora
cortadora

CS Escaneado con CamScanner



37

Personal intv — contratista
ing Director — ing Residente
tec civil — 2 tecnologos
prof Social — prof Social
prof SST — prof Ambiental
prof Ambiental — prof SST
clima: lluvias de 11:13 AM A 3:35 PM

NOTA: Se hace recorrido y se resiben 7 frentes terminados. a satisfacción

Dora Jaramillo

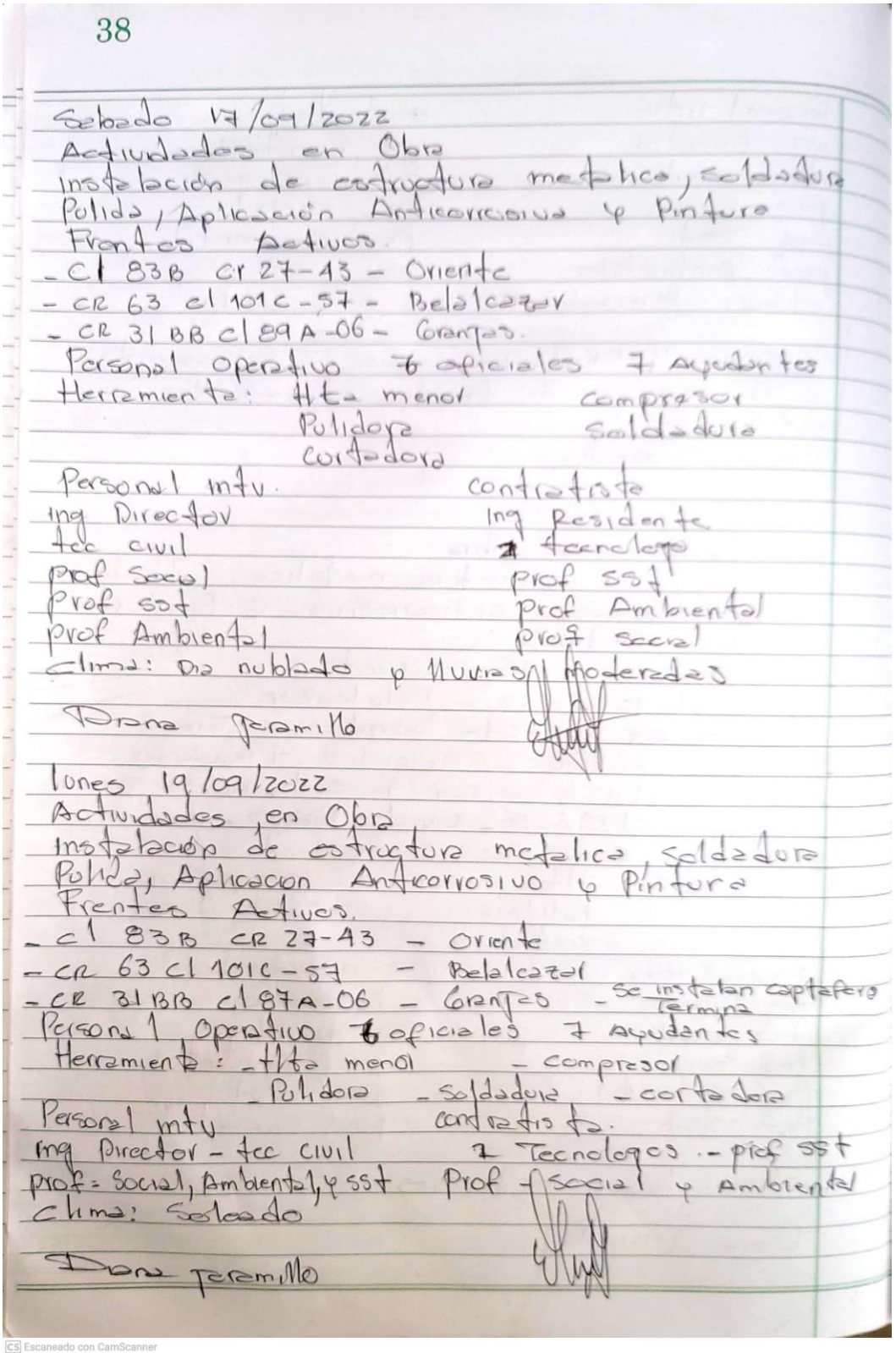
Viernes 16/09/2022
Actividades en Obra
instalacion de estructura metalica, soldadura, Pulida, Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
- cl 83 B cr 27-43 — Oriente
- CR 63 cl 101c-57 — Belalcazar
- cl 44 B cr 10A-04 - Bombona 2 Termina
→ Personal operativo: 6 oficiales 4 Ayudantes
- CR 31C cl 93B — D.V la Salle. Inicia y Termina
- CR 31BB cl 89A-06 — D.V las Granjas. inicia
→ Personal 2 oficiales 3 Ayudantes
Herramienta: Hta menor — compresor
Pulidora — soldadura
cortadora

Personal intv. — contratista
ing Director — Residente
tec-civil — 2 tecnologos
Prof Social — prof Ambiental
Prof Ambiental — prof SST
Prof SST — prof Social

clima: lluvias moderadas

Dora Jaramillo

Escaneado con CamScanner



38

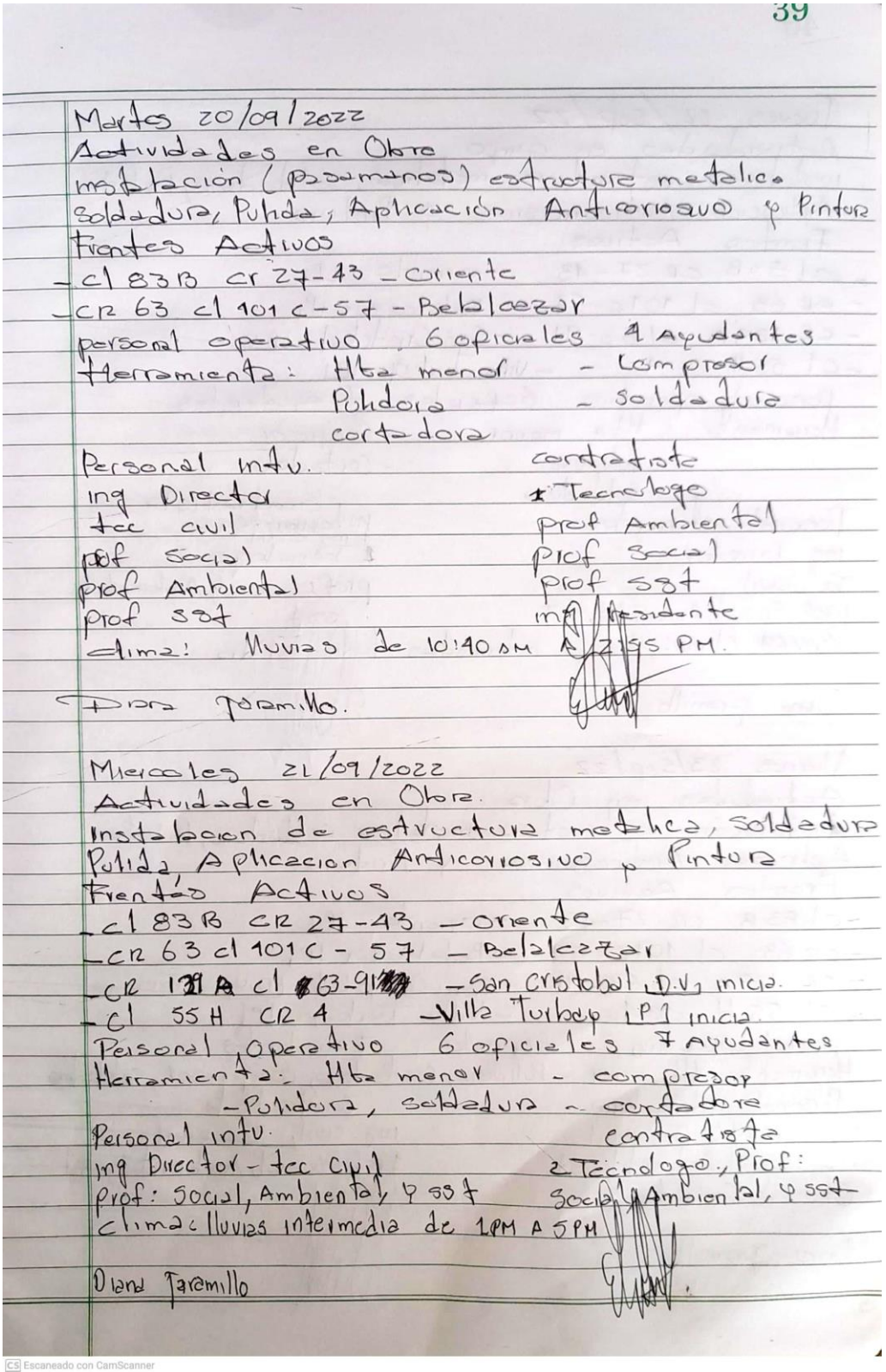
Sabado 17/09/2022
Actividades en Obra
instalacion de estructura metalica, soldadura
Pulida, Aplicación Anticorrosiva y Pintura
Frentes Activos.
- Cl 83B CR 27-43 - Oriente
- CR 63 Cl 101C-57 - Belalcazar
- CR 31 BB Cl 89A-06 - Granjas.
Personal operativo 6 oficiales 7 Ayudantes
Herramienta: Hta menor Compresor
Pulidora Soldadura
Cortadora
Personal mtv. contratista
Ing Director Ing Residente
tec civil Tecnologo
prof Social prof SST
prof sst prof Ambiental
prof Ambiental prof Social
clima: Dia nublado y lluvia (moderada)

Diana Jaramillo

lunes 19/09/2022
Actividades en Obra
instalacion de estructura metalica, soldadura
Pulida, Aplicacion Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos.
- Cl 83B CR 27-43 - Oriente
- CR 63 Cl 101C-57 - Belalcazar
- CR 31 BB Cl 87A-06 - Granjas - se instalan captafero termina
Personal Operativo 6 oficiales 7 Ayudantes
Herramienta: - Hta menor - compresor
- Pulidora - soldadura - cortadora
Personal mtv contratista.
Ing Director - tec civil 2 Tecnologos - prof SST
prof: Social, Ambiental, y sst Prof Social y Ambiental
clima: Soleado

Diana Jaramillo

CS Escaneado con CamScanner



39

Martes 20/09/2022
Actividades en Obra
instalación (pasamanos) estructura metalica
Soldadura, Pulida, Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B cr 27-43 - Oriente
- CR 63 cl 101 C-57 - Belalcazar
personal operativo 6 oficiales 4 Ayudantes
Herramienta: Hta menor - Compresor
Pulidora - soldadura
cortadora

Personal intv.
ing Director
tec civil
prof Social
prof Ambiental
prof SST

contratista
* Tecnologo
prof Ambiental
prof Social
prof SST
ing Residente

clima: lluvias de 10:40 AM A 2:55 PM.

Diana Jaramillo.

Miercoles 21/09/2022
Actividades en Obra.
instalacion de estructura metalica, soldadura
Pulida, Aplicacion Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - Oriente
- CR 63 cl 101 C - 57 - Belalcazar
- CR 1[illegible] A cl [illegible]63-91[illegible] - San Cristobal, D.V, inicia.
- Cl 55 H CR 4 - Villa Turbay LP1 inicia.

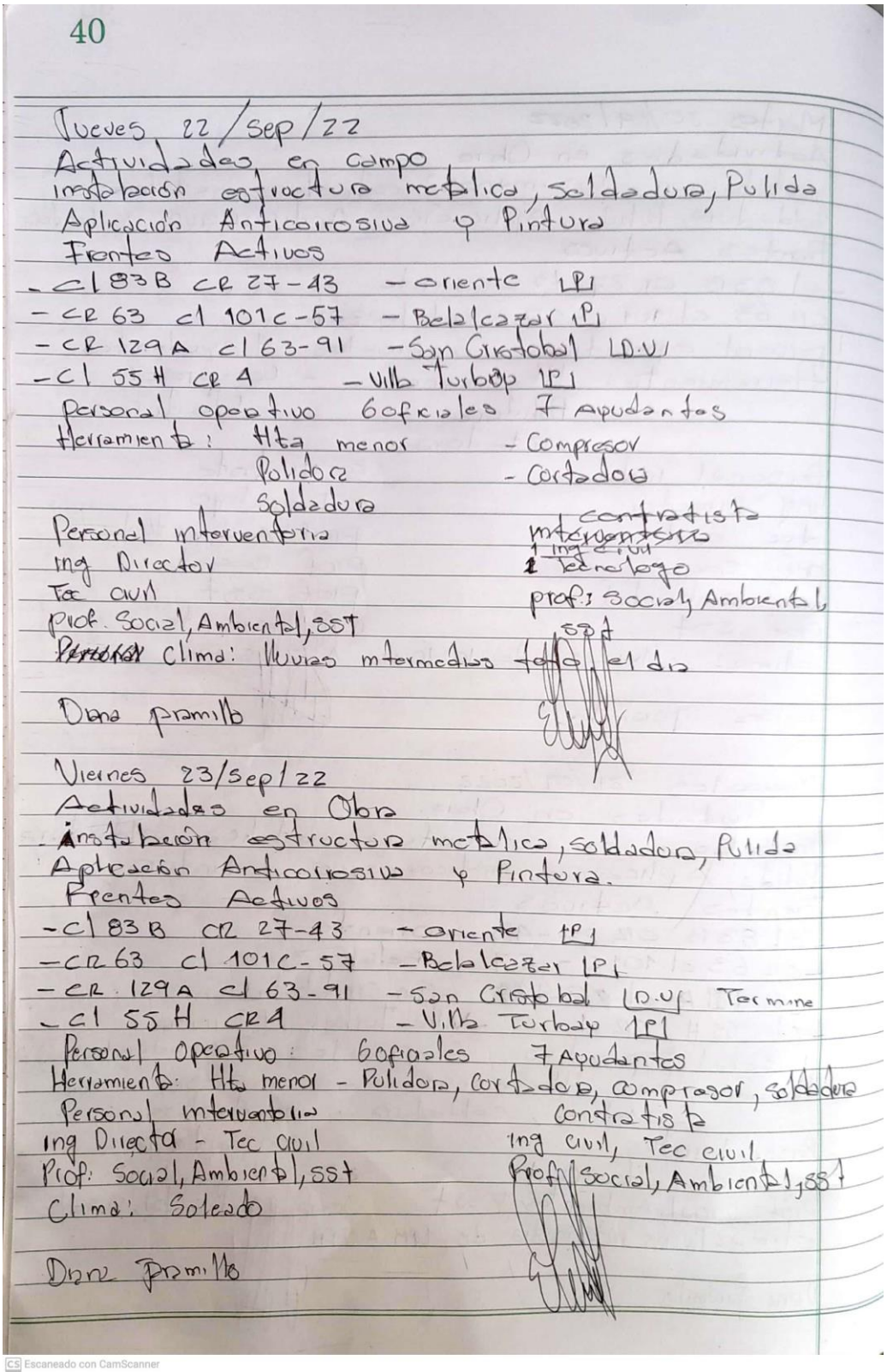
Personal Operativo 6 oficiales 7 Ayudantes
Herramienta: Hta menor - compresor
- Pulidora, soldadura - cortadora

Personal intv.
ing Director - tec civil
prof: Social, Ambiental, y SST
clima: lluvias intermedia de 1PM A 5PM

contratista
2 Tecnologo, Prof: Social, Ambiental, y SST

Diana Jaramillo

CS Escaneado con CamScanner



40

Jueves 22/sep/22
Actividades en campo
instalación estructura metálica, soldadura, Pulida
Aplicación Anticorrosiva y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente LP1
- CR 63 cl 101C-57 - Belalcazar LP1
- CR 129A cl 63-91 - San Cristobal LD.V1
- cl 55 H CR 4 - Villa Turbay LP1
Personal operativo 6 oficiales 7 Ayudantes
Herramienta: Hta menor - Compresor
Polidora - Cortadora
Soldadura
Personal interventoría contratista
ing Director ing civil
Tec civil 1 tecnologo
Prof. Social, Ambiental, SST prof: social, Ambiental, SST
Clima: lluvias intermedias todo el dia

Obra pramilla

Viernes 23/sep/22
Actividades en Obra
instalación estructura metálica, soldadura, Pulida
Aplicación Anticorrosiva y Pintura.
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - oriente LP1
- CR 63 cl 101C-57 - Belalcazar LP1
- CR 129A cl 63-91 - San Cristobal LD.V1 Termine
- cl 55 H CR 4 - Villa Turbay LP1
Personal operativo: 6 oficiales 7 Ayudantes
Herramienta: Hta menor - Polidora, Cortadora, compresor, soldadura
Personal interventoría contratista
ing Directa - Tec civil ing civil, Tec civil
Prof: Social, Ambiental, SST Prof: Social, Ambiental, SST
Clima: Soleado

Obra Pramilla

Escaneado con CamScanner

Sabado 24/sep/22.
Actividades en Obra
Instalación estructuras metalicas, soldadura, Pulida Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - Oriente
- CR 63 cl 101c-57 - Belalcazar
- cl 55H CR 4 - Villa Turbay

Personal Operativo: 6 oficiales 7 Ayudantes
Herramienta: Alta menor - compresor
Pulidora - cortadora
soldadura

Personal interventoria — contratista
Ing Director — ing Residente
Tec civil — Tec civil
Prof: Social, Ambiental, SST — Prof: Social, Ambiental, SST
clima: Soleado

Diana Teramillo

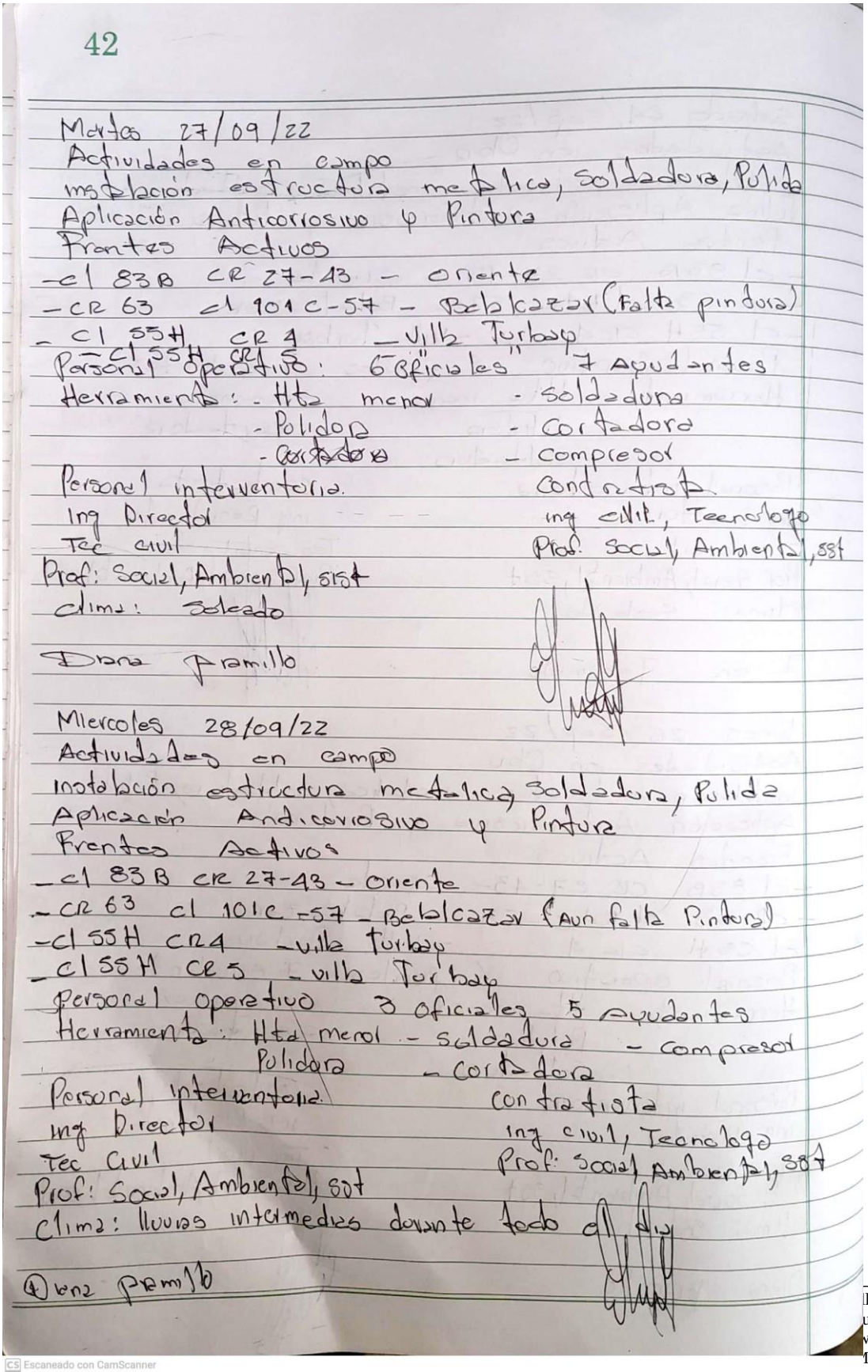
lunes 26/sep/22
Actividades en Obra
instalación estructura metalica, soldadura, Pulida
Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
- cl 83B CR 27-43 - Oriente
- CR 63 cl 101c-57 - Belalcazar
- cl 55H CR 4 - Villa Turbay

Personal operativo 6 Oficiales 7 Ayudantes
Herramienta: Alta menor - compresor
Pulidora - cortadora
Soldadura

Personal interventoria — Contratista
ing Director — ing Residente
Tec civil — Tec civil
Prof: Social, Ambiental, SST — Prof: Social, Ambiental, SST
Clima: Soleado

Diana Teramillo

Escaneado con CamScanner



42

Martes 27/09/22
Actividades en campo
instalación estructura metálica, soldadora, Pulida
Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - oriente
-CR 63 cl 101C-57 - Bellcazar (Falta pintura)
- cl 55H CR 4 - villa Turbay
- cl 55H CR 5
Personal operativo: 6 oficiales 7 ayudantes
Herramienta: - Hta menor - soldadura
- Polidora - Cortadora
- Cortadora - compresor
Personal interventoria. contratista
Ing Director ing civil, Tecnologo
Tec civil Prof: Social, Ambiental, SST
Prof: Social, Ambiental, SST
clima: soleado

Dana Pramilo

Miercoles 28/09/22
Actividades en campo
instalación estructura metálica soldadora, Pulida
Aplicación Anticorrosivo y Pintura
Frentes Activos
-cl 83B CR 27-43 - oriente
-CR 63 cl 101C-57 - Bellcazar (Aun falta Pintura)
-cl 55H CR4 - villa turbay
-cl 55H CR5 - villa Turbay
personal operativo 3 oficiales 5 ayudantes
Herramienta: Hta menor - soldadura - compresor
Polidora - Cortadora
Personal interventoria. contratista
Ing Director ing civil, Tecnologo
Tec Civil Prof: Social, Ambiental, SST
Prof: Social, Ambiental, SST
clima: lluvias intermedias durante todo el dia

Dana Pramilo

lle 44 No. 52 – 165
udadanía 44 44 144
ww.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

CS Escaneado con CamScanner

5. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

5.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA:

A continuación, se relacionan los detalles financieros del presente contrato como sigue:

- Relación de la Imputación del gasto (información establecida desde el contrato, se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR027C - Rendición de la Cuenta por Contrato)

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110070122	**741000**	**2320202005**	**200027**	**4000109016**	**0070007302**	**5100008329**

- Relación de los pagos realizados. Hasta la fecha del presente informe no se han realizado pagos.

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Se presenta cuadro donde se muestra la relación de las cantidades proyectadas por cada una de las actas, a la fecha como sigue:

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD		CONTROL DE EJECUCION					
	CARPINTERÍA METÁLICA	UND.	CANT	PRECIO UNITARIO SIN AIU	ACTA N° 2		CONSOLIDADO		FALTANTE POR EJECUTAR	
1					CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL	CANT	VR. TOTAL
1,1	PASAMANOS									

1,1,1	Suministro, transporte y colocación de Pasamanos en tubería 2" galvanizada calibre 16 tipo acueducto. H= 0.90 m. Incluye soldadura en todas las uniones MIC0.30, wash primer, pintura esmalte color a definir, 2 manos. Incluye tubos verticales de diámetro 3/4"calibre 14 cada 0,10 m , y 2 tubos verticales cada 2.10 metros de 2"calibre 16 y fijación con platinas 0.10x0.15x1/4" y 4 pernos de expansión de 1" con una longitud mínima de 3" y/o concreto de 21 Mpa en caso de ser necesario. Todo lo necesario para su correcto anclaje y fijación. ver detalle 030 (SIF).	m	2562,00	$ 304.025,46	342,32	$ 104.073.997,01	664,26	$ 201.951.955,05	1897,74	$ 576.961.285,01
1,1,2	Suministro, transporte y colocación de Pasamanos en tubería 3" galvanizada calibre 16 tipo acueducto. H= 0.90 m. Incluye soldadura en todas las uniones MIC0.30, wash primer, pintura esmalte color a definir, 2 manos, fijación con platinas y pernos y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. ver detalle 030 (SIF).	m	199,00	$ 308.412,17		$ -	0,00	$ -	199,00	$ 61.374.021,76
1,1,3	Suministro, transporte y colocación de Pasamanos en tubería 3" galvanizada calibre 16 tipo acueducto. H= 0.90 m. Incluye soldadura en todas las uniones MIC0.30, wash primer, pintura esmalte color a definir, 2 manos, fijación con conconcreto de 21 Mpa y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. ver	m	199,00	$ 321.080,02		$ -	0,00	$ -	199,00	$ 63.894.924,12

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	detalle 030 (SIF).									
						$ 104.073.997,01		**$ 201.951.955,05**		**$ 702.230.230,90**
1,2	**DEFENSAS VIALES**									
1,21	Suministro, transporte y colocación de baranda en tubería negra pesada, diametros de 4" y 2", espesores de 2,5 a 3 mm. Incluye paral tipo pingüino cada 2 m, platinas de 5/16" x 15 cm, pintura anticorrosivo y mínimo 2 manos de pintura base aceite amarillo, perforaciones y pernos de anclaje 3/8", grado 5 galvanizado y todo lo necesario para su correcto anclaje y funcionamiento. El item aplica para reparacion de tramos de barandas existentes y su diseño sera definidos por la interventoria y/o supervision, de acuerdo a lo encontrato en el sitio.	m	70,00	$ 637.039,75		$ -	0,00	$ -	70,00	$ 44.592.782,59
1,2,2	Suministro, colocación y anclaje de defensa vial. Comprende tramo recto de 4.13 m y tramo terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión posterior a su fabricación conforme a las normas NTC 2076 y NTC 3320, grado 50; poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180; incluye tornillos de 5/8" x 1 1/4, tuercas y arandelas, incluye además pintura	m	760,00	$ 279.002,15		$ -	190,60	$ 53.177.809,16	569,40	$ 158.863.822,34

	electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación.									
1,2,3	Suministro, colocación y anclaje de defensa vial. Comprende tramo recto de 4.13 m y tramo terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión posterior a su fabricación conforme a las normas NTC 2076 y NTC 3320, grado 50; poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180; incluye tornillos de 5/8" x 1 1/4, tuercas y arandelas, incluye además pintura electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación nocturna.	m	1272,00	$ 303.110,52		$ -	0,00	$ -	1272,00	$ 385.556.580,06
1,2,4	Suministro, colocación y anclaje de defensa vial. Comprende tramo curvo de 4.13 m y tramo terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión posterior a su fabricación conforme a las normas NTC 2076 y NTC 3320, grado 50; poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180; incluye tornillos de 5/8" x 1 1/4, tuercas y arandelas, incluye además pintura electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación.	m	180,00	$ 282.351,77		$ -	0,00	$ -	180,00	$ 50.823.317,79

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1,2,5	Suministro, colocación y anclaje de defensa vial. Comprende tramo curvo de 4.13 m y tramo terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión posterior a su fabricación conforme a las normas NTC 2076 y NTC 3320, grado 50; poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180; incluye tornillos de 5/8" x 1 1/4, tuercas y arandelas, incluye además pintura electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación nocturna..	m	163,00	$ 306.460,14		$ -	0,00	$ -	163,00	$ 49.953.002,44
1,2,6	Suministro, transporte e instalación de baranda vehicular en acero A-572 grado 50 para los parales y acero A-500 grado C para la tubería, con anclajes en platina y todo lo necesario para su correcta ejecución según diseño aprobado, incluye pintura en poliuretano y anticorrosivo.	kg	1731,00	$ 25.079,58		$ -	0,00	$ -	1731,00	$ 43.412.747,06
					0,00	**$ -**	**190,60**	**$ 53.177.809,16**	**3985,40**	**$ 733.202.252,28**
1,3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA (Excavaciones y llenos)**									
1,3,1	Suministro,transporte y colocación de poste o paral de 1,80 x 0,14 x 0,06 m, que cumpla normas invias 730 y AASHTO M 180, incluye además pintura electrostática en polvo y todo lo demás para su correcta instalación.	un	272,00	$ 290.490,04	7,00	$ 2.033.430,31	7,00	$ 2.033.430,31	265,00	$ 76.979.861,57
1,3,2	Suministro, colocación y anclaje de terminal en lámina galvanizada en caliente por inmersión en fabrica, que cumpla con normas NTC 3755. Incluye además pintura	un	217,00	$ 117.240,36	26,00	$ 3.048.249,32	26,00	$ 3.048.249,32	191,00	$ 22.392.908,43

	electrostatica en polvo y todo lo demás para su correcta instalación.									
1,3,3	Suministro e instalación de platina de 10x15x1/4" en hierro. Incluye pernos de fijación media, pintura anticorrosiva y pintura base aceite. Y todo lo demás para su correcta instalación.	un	436,00	$ 46.493,45	117,00	$ 5.439.733,51	117,00	$ 5.439.733,51	319,00	$ 14.831.410,17
1,3,4	Suministro, transporte y colocación de separador en C de 140 x 60 mm galvanizado, incluye pintura electrostática en polvo con tornillo 5/8 y 1 1/2 arandela y todo lo demás para su correcta instalación.	un	165,00	$ 49.061,37		$ -	0,00	$ -	165,00	$ 8.095.125,47
					150,00	**$ 10.521.413,13**	**150,00**	**$ 10.521.413,13**	**940,00**	**$ 122.299.305,65**
2	**LAVADA**									
2,1	Lavada de barandas tipo pinguino y/o pasamanos, con equipo de succión presión. Incluye equipo y todo lo necesario para su correcta limpieza	m	923,00	$ 7.943,59		$ -	0,00	$ -	923,00	$ 7.331.936,49
2,2	Lavada de defensas viales. Incluye equipo de succión presión. Incluye equipo y todo lo necesario para su correcta limpieza	m	1096,00	$ 9.280,48		$ -	0,00	$ -	1096,00	$ 10.171.405,73
					0,00	**$ -**	**0,00**	**$ -**	**2019,00**	**$ 17.503.342,22**
3	**PINTURA**									
3,1	Pintura de barandas metálicas tipo pingüino. Incluye pintura anticorrosiva verde, una capa de wash primer y dos capas de esmalte, preparación de la superficie, elementos y herramienta necesaria para su	m	422,00	$ 31.057,81		$ -	0,00	$ -	422,00	$ 13.106.397,22

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	correcta ejecución.									
3,2	Pintura de pasamanos. Incluye pintura anticorrosiva verde, una capa de wash primer y dos capas de esmalte, preparación de la superficie, elementos y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	m	366,00	$ 19.659,49	47,00	$ 923.995,85	47,00	$ 923.995,85	319,00	$ 6.271.376,12
3,3	Pintura de defensa vial. Incluye pintura anticorrosiva verde, una capa de wash primer y dos capas de esmalte, preparación de la superficie, elementos y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	m	183,00	$ 33.813,75		$ -	0,00	$ -	183,00	$ 6.187.916,94
					47,00	**$ 923.995,85**	**47,00**	**$ 923.995,85**	**924,00**	**$ 25.565.690,28**
4	**OTROS**									
4,1	Alquiler diurno de planta eléctrica para 2 o 3 soldadores y 3 pulidoras o taladros en puntos donde no hay conexión. Incluye cargue, transporte, bodegaje, combustible, operador y extensión.	Dia diurno	18,00	$ 233.461,40		$ -	0,00	$ -	18,00	$ 4.202.305,13
4,2	Alquiler nocturno de planta eléctrica para 2 o 3 soldadores y 3 pulidoras o taladros en puntos donde no hay conexión. Incluye cargue, transporte, bodegaje, combustible, operador y extensión.	Dia norcturno	27,00	$ 233.461,40		$ -	0,00	$ -	27,00	$ 6.303.457,69
4,3	Alquiler de torres de iluminación de 2,20m de altura con 3 lámparas tipo LED de 600 vatios para trabajos nocturnos. Incluye transporte de ingreso y egreso diarios.	Un	27,00	$ 246.939,08		$ -	0,00	$ -	27,00	$ 6.667.355,10

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

						$ -		$ -		$ 17.173.117,92
SUBTOTAL OBRAS						**$ 115.519.406,00**		**$ 266.575.173,20**		**$ 1.617.973.939,24**

5.2. RELACIÓN DE PAGOS Y AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO (SI APLICA) DEL CONTRATO DE OBRA:
No aplica, no hay anticipos.

5.3. CONTROL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO Y DE LOS RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA:
No aplica.
.

5.4. RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES:

N/A

5.5. RELACIÓN DE LOS IMPREVISTOS CAUSADOS, DEMOSTRADOS Y FACTURADOS:
Durante este período, no se evidenciaron imprevistos.

6. INFORME JURÍDICO:

6.1. RELACIÓN DE RECLAMACIONES:

Se presenta reclamación por parte del contratista, referente al contrato de obra en relación a los estudios y diseños mediante el oficio EXP-SIF-030-2022, para refutar ello la interventoría tiene los siguientes argumentos consignadas mediante el oficio CGM 032 como sigue:

c. No se ha actualizado del cronograma de obra de acuerdo a los recorridos realizados por la SIF, de las entregas parciales de frentes, solicitado mediante oficio 023, condicionado a una inversión mensual de 600 millones de pesos, pues, a la fecha el cronograma aportado por usted se encuentra desactualizado y no refleja la realidad del proyecto.
d. No se ha Incrementado el personal mínimo de 24 personas, o hasta 36 como lo sugiere la interventoría en el oficio 023, por su puesto, ello va acorde al aumento de recursos en materiales.

A demás de lo expuesto líneas arriba, también se exponen temas como sigue:

1. Capital de trabajo. A este, la interventoría dio concepto mediante oficio GGM 010 como sigue:

"Atendiendo a su solicitud, plasmada en el oficio del asunto y analizando el contenido del mismo, nos permitimos hacer las siguientes aclaraciones como sigue:

1. El Programa de trabajo que se pide dentro de la lista de chequeo, solicitada por esta interventoría, corresponde al plan de cómo se van a ejecutar los recursos financieros y actividades físicas dentro del contrato, mes a mes, y semana a semana con respecto al valor inicial del contrato e items.

   Este es diferente al capital de trabajo que exigen los requisitos para la licitación del proyecto, el cual corresponde al 10% del valor del contrato de la referencia, como lo rezan los documentos del contrato:

   "3.7. CAPITAL DE TRABAJO
   Para el presente proceso de selección los proponentes acreditarán
   CT = AC - PC ≥ CTd"

   Así las cosas, teniendo en cuenta que, este contrato no tiene pago de anticipo, según el numeral 8.3 de los pliegos de condiciones, el contratista debe tener liquidez para iniciar la ejecución del contrato y en su defecto tener recursos para ejecutar todo el proyecto, el cual ustedes licitaron y ganaron.

   No obstante, la interventoría le solicitará aclaración de lo solicitado por ustedes a la Secretaría de Infraestructura Física, ya que, ese acto se celebró en el momento de la contratación y en ninguna parte de los documentos contractuales se autoriza dar anticipo por materiales para la obra"

Por ello, es indispensable cumplir con las condiciones del contrato firmado por Expanssion S.A.S, lo anterior aunado a que los proponentes en su momento tuvieron conocimiento y tenían la libertad de presentar o no propuesta para el proceso de selección, de acuerdo a las condiciones o situaciones establecidas en el pliego de condiciones.

Es por ello que, en el literal b del numeral 5 del pliego de condiciones se estableció lo siguiente:

"b. Anticipo

Teniendo en cuenta que el artículo de la ley 80 de 1993 faculta a la entidad para pactar le entrega o no del anticipo, de acuerdo a la distribución realizada en el PAC, comparada con el índice de liquidez y la capacidad financiera que deberá demostrar el proponente para el presente proceso, la Secretaría de Infraestructura Física NO concederá anticipo, lo anterior en aplicación al principio de responsabilidad que le corresponde al ordenador del gasto de realizar una labor racional de los recursos."

Ello significa que ustedes como proponentes conocían de antemano que la entidad contratante no iba a entregar anticipo.

Así las cosas, esta interventoría considera que este no es el momento, es decir en la ejecución plena del contrato, para requerir lo que usted solicita, este se debió hacer en el momento del proceso de contratación, es decir en el momento que estuvo publicado el pliego de condiciones donde se podían hacer las observaciones al mismo.

2. Inversión del contrato. A la fecha, la inversión de ejecución de obra, se encuentra en 437 millones de pesos acumulados, incluyendo el costo estimado de las obras adicionales y extras, en los tres meses de ejecución transcurridos. Ello tiene un promedio de 145 millones de pesos al mes, el cual está por debajo del capital de trabajo mencionado por ustedes, de 290 millones de pesos para iniciar este contrato, lo cual reiteramos que, es un requisito exigido por la SIF, es decir 290 millones es el capital mínimo que debieron demostrar, para participar en el concurso para la contratación del contrato de la referencia.
   Así las cosas, aparte de lo anterior, la ejecución de 145 millones ejecutados por usted en promedio, está por debajo de los 600 millones de pesos de inversión de obra solicitado por esta interventoría mediante el oficio 023.

3. Ejecución del contrato.

Al respecto brindamos las siguientes aclaraciones:

- Los frentes se entregaron desde la adjudicación del contrato mediante listado general de 250 direcciones, los cuales el contratista debe ejecutar de acuerdo a las cantidades de la propuesta presentada y ganada, sin embargo, para tener mayor claridad de sus detalles, se iniciaron las la visitas de frentes entre la SIF, contratista e interventoría a fin de liberar frentes, de tal forma que, desde el inicio del contrato ya se conocían 27 frentes para inicio de ejecución, a la fecha se recorrieron 98 frentes, de los cueles sólo tienen 21 intervenidos.

  Esto último ajustado a lo establecido en el pliego de condiciones específicamente en la nota que tiene el literal a Localizaciones del numeral 2 Descripción de obra o zona a intervenir:

  > "NOTA. Los sitios, puntos o frentes de intervención no son fijos, corresponden a la planeación inicial según su viabilidad y disponibilidad de recursos. Atendiendo el objeto del contrato, la Secretaría de Infraestructura Física podrá modificarlos, adicionarlos o cambiarlos y adelantar intervenciones asociadas con el objeto del contrato en cualquier sitio del Municipio de Medellín según disponibilidad de recursos asociados al proyecto y viabilidad técnica, previa revisión de la supervisión y/o interventoría y aprobación del ordenador del gasto."

- En el sentido de la imposibilidad de ejecución de las actividades mencionadas por usted, argumentando aspectos técnicos y actividades de obras extras precedidas en algunos casos, aclaramos que, si bien, el contratista debe ceñirse a los esquemas y especificaciones entregados por la SIF, no obstante existen ocasiones que esto no se cumple; forzado a las condiciones particulares de cada terreno, por ejemplo, el espaciamiento de los parales y platinas a cada 2.1 m, el cual no fue posible mantenerlo en todas partes, disminuyendo su espaciamiento. Esto acarrea mayor número de platinas y parales en ciertos casos, por lo que se acordó entre contratista e interventoría ejecutarlos y tener en cuenta su contabilidad, para ser pagados en las actas de obra.

  Estas consideraciones fueron documentadas mediante los oficios EXP 003 2022 de su parte, y respuesta de interventoría mediante el oficio GDM 009, donde se expone, la necesidad de los elementos necesarios para instalación de defensas viales y demás actividades, solicitando la presentación de obras extras necesarias junto con un balance de cantidades adicionales.

Concordante con lo anterior, y por consenso entre contratista e interventoría y con aras de no entorpecer el avance de las obras, se acordaron ejecutar tramos, en el que, los espaciamientos entre platinas de pasamanos podrían ser menores a 2.1 m, de acuerdo a cada condición del terreno, prueba de ello es que, se han pagado estos tramos en el acta de obras No 2 conciliadas con usted, con sus respectivas platinas adicionales, y para los parales el contratista aportó apu de obra extra, el cual ya fue conciliado y aportado a la SIF para su respectiva aprobación y observaciones. (oficio 029).

Clarificado lo anterior, con ello decimos que, se le han atendido todas las solicitudes técnicas al contratista para la ejecución del contrato, sin entorpecer el desarrollo del mismo, toda vez que: i) las actividades principales del contrato como pasamanos y defensas viales se encuentran en ejecución y ii) se han pagado en las actas de obras aprobadas y conciliadas, en tramos los cuales usted expresa imposibilidad de ejecución, perfectamente ejecutables debido a las soluciones que se han dado en conjunto entre contratista e interventoría.

Finalmente queremos indicar algunos puntos procedentes de los documentos del contrato, de los anexos técnicos y estudios previos como se enuncian:

Obligaciones del contratista

"…23. Cumplir con la ejecución de todas las etapas del desarrollo del contrato para que se ajuste a lo pactado, en especificaciones técnicas y en tiempos de ejecución, así como en calidad, cantidades, condiciones de instalación, y demás aspectos relevantes, según el tipo de contrato, y determinando las desviaciones que se presenten, y proponiendo los ajustes necesarios a la interventoría.

24. Cumplir inmediatamente cualquier orden que dicte por escrito el interventor. Si el contratista considera que algunos de los trabajos que se exigen están fuera de los estipulados en el contrato o si considera injusta una orden o decisión podrá objetar dicha orden por escrito a la Interventoría con copia a la supervisión del contrato de interventoría, durante los primeros cinco días calendario al
recibo de la orden dada por el Interventor.

29. Presentar un cronograma de ejecución del contrato al interventor y/o supervisor del contrato de interventoría designado, una vez inicie el contrato y cada vez que sea necesario hacerle ajustes de acuerdo con las órdenes y recomendaciones de la Supervisión del contrato de interventoría…"

Anexo técnico 1

"b. Documentos que entregará la Entidad para la ejecución del contrato

Para la Ejecución del contrato se entregarán los estudios, diseños y documentos con los que cuenta la Secretaría de Infraestructura Física así como los siguientes detalles y especificaciones Técnicas:

- • ESPECIFICACIONES PASAMANOS

- • ESPECIFICACIONES DE DEFENSAS VIALES

Las especificaciones, estudios, diseños y los documentos podrán ser consultados en la Secretaría de Infraestructura Física del Municipio de Medellín.
El contratista deberá conocer todos los frentes de trabajo, su accesibilidad y disponibilidad previo al inicio de las actividades.
El contratista deberá realizar lo necesario y suficiente en orden a conocer, revisar y estudiar completamente los estudios y diseños que la entidad entregue para la ejecución de las obras objeto de este contrato. En consecuencia, finalizado el plazo previsto por la entidad para la revisión de estudios y diseños, si el contratista no se pronuncia en sentido contrario, se entiende que ha aceptado los estudios y diseños presentados por la entidad y asume toda la responsabilidad de los resultados para la implementación de los mismos y la ejecución de la obra contratada, con la debida calidad, garantizando la durabilidad, resistencia, estabilidad y funcionalidad de tales obras.
Cualquier modificación y/o adaptación y/o complementación que el contratista pretenda efectuar a los estudios y diseños deberán ser tramitadas por el contratista para su aprobación por la Interventoría, sin que ello se constituya en causa de demora en la ejecución del proyecto.

Negrilla y resalto fuera de contexto.

De acuerdo a lo anterior se puede concluir lo siguiente:

1. No es el momento (en plena ejecución del proyecto), para la presentación por parte del Contratista de objeciones en cuanto a los estudios previos, diseños, especificaciones y características de los sitios de los trabajos, para ejecución, planeación y construcción de un cronograma definitivo de obra, tal como expone en su oficio, ya que esto debió hacerlo en el plazo previsto por la entidad para la revisión de estudios y diseños. Vencido este plazo, si no lo hizo, el contratista asume la responsabilidad de los resultados de implementación de los mismos y la ejecución de la obra contratada. (anexo técnico 1), así las cosas, según los documentos contractuales, el contratista ha debido conocer con anterioridad al acta de inicio los sitos de la ejecución del contrato para coordinar la planeación que ustedes demandan, por ende, queda a responsabilidad de ustedes dichos detalles, pues al firmar el contrato de obra con la entidad, conocieron y aceptaron todas las condiciones de él.

2. En todo momento, esta interventoría ha requerido la actualización del cronograma de obra al contratista, condicionado a una inversión al menos de 600 millones de pesos mensuales y amarrado al aumento de personal y frentes. Este requerimiento no ha sido cumplido, lo cual conlleva a un desacato de las ordenes de la interventoría, en detrimento a los rendimientos de la ejecución, ya que, el cronograma está desactualizado y el contratista no ha realizado un debido plan de contingencia, igualmente solicitado, para aumentar el personal y por ende los rendimientos.

Esta interventoría lo invita a dar estricto cumplimiento a lo establecido en el pliego de condiciones y el contrato de obra suscrito por Expanssion S.A.S y la secretaria de Suministros y Servicios del Municipio de Medellín.

6.2. RELACION DE SANCIONES:

A la fecha, no se presentan sanciones.

6.3. CONTROL AL ESTADO DE LAS GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA:

Se presenta cuadro sobre las condiciones iniciales en cuanto a las pólizas como sigue.

CONDICIONES INICIALES						
Nombre Aseguradora	**N° Póliza**	**Tipo de Amparo**	**Cobertura de la Póliza**		**Fecha de Aprobación de la Garantía**	**Valor Amparado**
			Desde	**Hasta**		
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	15-44-101263045	Estabilidad	21-11-2022	21-11-2027	21-07-2022	$275.084.609
		Todo riesgo	N/A	N/A	N/A	N/A
		Manejo de anticipo	N/A	N/A	N/A	N/A
		Cumplimiento	21-06-2022	21-05-2023	21-07-2022	$275.084.609
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	21-06-2022	21-11-2025	21-07-2022	$137.542.305
		Otras	N/A	N/A	N/A	N/A
	10-40-101079099	Responsabilidad civil frente a terceros	21-06-2022	21-11-2022	21-07-2022	$400.000.000

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO DEL AVANCE DE LA OBRA:

A continuación, se muestran fotografías de los frentes en ejecución durante el presente período:

	
Fotografía # 1: intervención en el barrio San Cristóbal cr 131b cl 56-137	Fotografía # 2: intervención en el barrio San Cristóbal cr 131b cl 55- 137
	
Fotografía # 3: intervención en el barrio San Cristóbal cr 129a # 63 - 91	Fotografía # 4: intervención en barrio San Cristóbal cr 129a # 63 - 91

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	
Fotografía # 5: intervención en el barrio Villa hermosa cl 65 cr 41	Fotografía # 6: intervención en el barrio Villa hermosa cl 65 cr 41

	
Fotografía # 7: intervención en el barrio Villa hermosa La mansión cl 66d cr 41 a	Fotografía # 8: intervención en el barrio Villa hermosa La mansión cl 66d cr 41a

	
Fotografía # 9: intervención en el barrio El Salvador cr 34f cl 34b	Fotografía # 10: intervención en el barrio El Salvador cr 34f cl 34b

	
Fotografía # 11: intervención en el barrio El Salvador cl 34b cr 34c-05	Fotografía # 12: intervención en el barrio El Salvador cl 34b cr 34c-05

	
Fotografía # 13: intervención en el barrio Bombona #2 cr 9a cl 44aa15	Fotografía # 14: intervención en el barrio Bombona #2 cr 9a cl 44 aa 15

	
Fotografía # 15: intervención en el barrio El Salvador cr 34f cl 34b	Fotografía # 16: intervención en el barrio El Salvador cr 34f cl 34b

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	
Fotografía # 17: intervención en el barrio Villa Hermosa cd 41 cl 65bb y cl 66	Fotografía # 18: intervención en el barrio Villa Hermosa cr 41 cl 65bb y cl 66

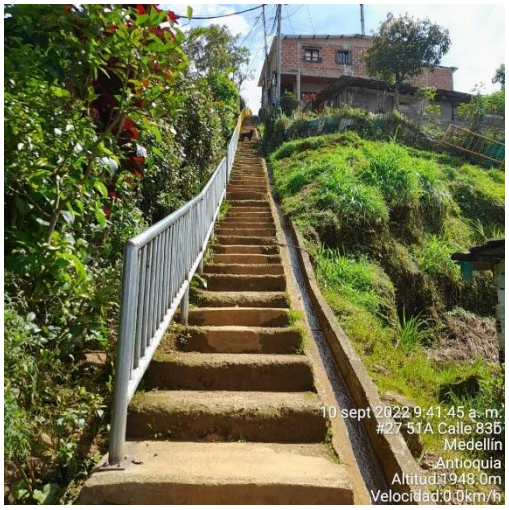
	
Fotografía # 19: intervención en el barrio Belalcázar cr 63 cl 101c - 57	Fotografía # 20: intervención en el barrio Belalcázar cr 63 cl 101c - 57

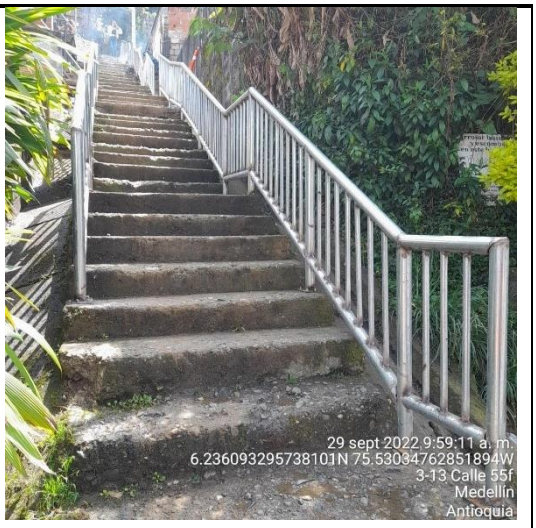
	
Fotografía # 21: intervención en el barrio Belalcázar cr 63 cl 101c - 57	Fotografía # 22 intervención en el barrio Belalcázar cr 63 cl 101c - 57
	
Fotografía # 23: intervención en el barrio Belalcázar cr 63 cl 101c - 57	Fotografía # 24: intervención en el barrio Belalcázar cr 63 cl 101c - 57

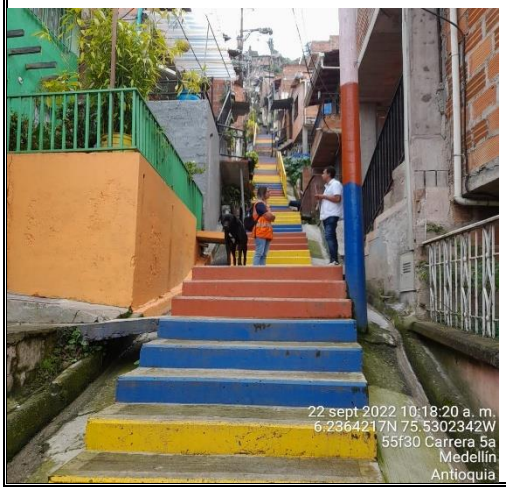
Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	
Fotografía # 25: intervención en el barrio Villa hermosa San Miguel cl 63 cr 39-51 y 57	Fotografía # 26: intervención en el barrio Villa hermosa San Miguel cl 63 cr 39 -51 y 57

	
Fotografía # 27: intervención en el barrio manrique Orientel cr 41 cl 68 - 75	Fotografía # 28: intervención en el barrio manrique Oriental cr 41 cl 68 – 74

	
Fotografía # 29: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a	Fotografía 30 : intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a
	
Fotografía # 31: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a	Fotografía # 32: intervención en el barrio bello oriente cr 22a cl 84a

	
Fotografía # 33: intervención en el barrio villa turbay cl 55h cr 4	Fotografía # 34: intervención en el barrio villa turbay cl 55h cr 4





8. RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES GENERALES DE LA INTERVENTORÍA SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA:

Se realizan las siguientes recomendaciones Tanto para el contratista como para la supervisión del contrato de la siguiente manera:

- Se recomienda al contratista que, aumente el número de personal para evitar retrasos en el cronograma. Se realizaron diferentes requerimientos en este sentido al contratista en los oficios 006, 011, 018, 023, 026, 029.

- Se debe actualizar el cronograma de obra semana a semana, dado que, se asignan nuevos frentes por parte de la SIF.

- A la SIF, se recomienda dar respuesta al oficio EXP-SIF-030-2022, del contratista con respecto a su reclamación, ya que, la interventoría ha dado un concepto mediante oficio GDM 032

Atentamente,



Jorge Enrique Lora Gordon
Interventor
Matricula profesional:
TP # 13202092618 BOLIVAR