# MEMORANDO

Radicado No: 20224440000107063

**Para:** ELBA MATILDE OJEDA PEDRAZA
Coordinadora Grupo Financiero

**Asunto:** REMISIÓN DE FACTURA NO. FV -451 CON CARGO AL CONTRATO 25005102022

**Fecha:** 2022-12-19

De manera atenta, remito los documentos requeridos para realizar el pago correspondiente al canon de arrendamiento del 16 al 31 de diciembre de 2022, de conformidad con el contrato de arrendamiento No. 510 de fecha 15 de diciembre de 2022, del inmueble ubicado en la Carrera 13A No. 11-00 Bodega 13C de la agrupación Montana en el municipio de Mosquera.

Cordialmente,

**YENNI LINARES BELTRAN**
Coordinadora Grupo Administrativo
Regional Cundinamarca

Anexo: lo enunciado en ( ) folios

Proyecto: Andrea Marcela Amaya Castro
Profesional Grupo Administrativo

Inversiones y Proyectos Colibri S.A.S
Nit: 900.155.762-4

**Inversiones Y Proyectos Colibri S.a.s.**

NIT 900155762-4
RESPONSABLE DEL IVA
Cl. 36 53-55
MEDELLIN - ANTIOQUIA
PBX: 6051196
Email: contabilidadedscolibri@gmail.com

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

FV 451

AAAA MM DD HH:MM:SS

**Fecha Generación:** 2022-12-19 00:00:00
**Fecha Vencimiento:** 2022-12-27
**Forma de Pago:** Crédito

AUTORIZACIÓN NUMERACIÓN FACTURACIÓN No. 18764029915670
FECHA INICIAL: 2022/06/09 FECHA FINAL: 2023/12/09 PREFIJO: FV DEL No. 397 AL 10000



**Cliente:** INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF REGIONAL
**Dirección:** CARRERA 47 # 91 - 74
**Ciudad:** BOGOTA DC - BOGOTA
**Email:** siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co
**Vendedor / Placa:**
**NIT:** 899999239-2
**Teléfono:** 4377630
**Orden de Compra:**

| ÍTEM | CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | PLACA | CANT | % | IVA% | VR UNIT | SUBTOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ARRIENDOLOCAL | ARRIENDO LOCAL | | 1,00 | | 19 | 5.805.597,26 | 5.805.597,26 |

TOTAL ÍTEMS: 1

#$41-06-00-025;5102022;YENNI.LINARES@icbf.gov.co#$ CANON ARRENDAMIENTO DEL 16 AL 31 DE DICIEMBRE

| | |
|---|---|
| Sub Total | 5.805.597,26 |
| IVA | 1.103.063,48 |
| Descuento | 0,00 |
| **TOTAL** | **6.908.660,74** |

SON: SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN PESOS

**Código Unico de Facturación Electrónica (CUFE):**
6d3a40145bd2e46c0def3d1102be46d8b8f42cedab6442faa4172ad5c293b7aed4399db27b3cbeeae1ad8f7e10703aa8

**La presente factura de venta se asimila en todos sus efectos legales a la letra de cambio entre (art.774 #6 del C.comercio). La firma puesta por terceros en representación, mandato u otra calidad similar a nombre del comprador. implica su obligación de acuerdo al Art.640 del C. Comercio. e igualmente constancia de la entrega real y material de la mercancia.**

**Autorizo a INPROMIN COLIBRI SAS para capturar tratar, procesar, verificar, transferir, usar o poner en circulacion mis datos y consultar por terceras personas autorizadas expresamente por la ley 1266 de 2008, incluidos ususarios de la informacion. con estos mismos alcances, tributos y finalidad autorizo expresamente para que tal informacion sea reportada en la base de datos de DATACREDITO.**

**La tasa de interés que se cobrará por la mora del pago en la factura, será la tasa máxima permitida por la superintendencia.**

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

## Representación Gráfica

### Datos del Documento

**Código Único de Factura - CUFE :** 6d3a40145bd2e46c0def3d1102be46d8b8f42cedab6442faa4172ad5c293b7aed4399db27b3cbeeae1ad8f7e10703aa8

**Número de Factura:** FV-451
**Fecha de Emisión:** 19/12/2022
**Fecha de Vencimiento:** 27/12/2022
**Tipo de Operación:** 10 - Estándar

**Forma de pago:** Crédito
**Medio de Pago:**
**Orden de pedido:**
**Fecha de orden de pedido:**

### Datos del Emisor / Vendedor

**Razón Social:** Inversiones Y Proyectos Colibri S.a.s.
**Nombre Comercial:** INPROMIN COLIBRI S.A.S.
**Nit del Emisor:** 900155762
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen Fiscal:** R-99-PN
**Responsabilidad tributaria:** 01 - IVA
**Actividad Económica:** 4731

**País:** Colombia
**Departamento:** ANTIOQUIA
**Municipio / Ciudad:** MEDELLIN
**Dirección:** Cl. 36 53-55
**Teléfono / Móvil:** 6051196
**Correo:** contabilidadedscolibri@gmail.com

### Datos del Adquiriente / Comprador

**Razón Social:** INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF REGIONAL
**Nombre Comercial:**
**Tipo de Documento:** NIT
**Número Documento:** 899999239
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen fiscal:** O-13
**Responsabilidad tributaria:** ZZ - No aplica

**País:** Colombia
**Departamento:** BOGOTA
**Municipio / Ciudad:** BOGOTA DC
**Dirección:** CARRERA 47 # 91 - 74
**Teléfono / Móvil:** 4377630
**Correo:** siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

### Detalles de Productos

| Nro. | Código | Descripción | U/M | Cantidad | Precio unitario | Descuento detalle | Recargo detalle | IMPUESTOS | | | | Precio unitario de venta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | IVA | % | INC | % | |
| 1 | ARRIENDOLOCAL | ARRIENDO LOCAL | AE | 1,00 | $ 5.805.597,26 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 1.103.063,48 | 19.00 | | | $ 5.805.597,26 |

### Descuentos y Recargos Globales

| Nro. | Tipo | Código | Descripción | % | Valor |
|---|---|---|---|---|---|

### Información Complementaria

| Nro | Nombre Campo | Valor Campo |
|---|---|---|

### Anticipos

| Nro | Valor | Fecha recibido |
|---|---|---|

### Referencias

| Tipo de Documento Referencia | Número Referencia | Fecha Referencia |
|---|---|---|

## Notas Finales

#$41-06-00-025;5102022;YENNI.LINARES@icbf.gov.co#$ CANON ARRENDAMIENTO DEL 16 AL 31 DE DICIEMBRE

## Datos Totales

**Documento validado por la DIAN 2022-12-19 19:03:22**
**Documento generado el: 2022-12-19 18:39:42**
**Generado por:Solución Gratuita DIAN**
**Nit:800.197.268**

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | |

| | | |
|---|---|---|
| **Subtotal** | | 5.805.597,26 |
| Descuento detalle | | 0,00 |
| Recargo detalle | | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | | 5.805.597,26 |
| IVA | | 1.103.063,48 |
| INC | | 0,00 |
| Bolsas | | 0,00 |
| Otros impuestos | | 0,00 |
| **Total impuesto (=)** | | 1.103.063,48 |
| **Total neto factura (=)** | | 6.908.660,74 |
| Descuento Global (-) | | 0,00 |
| Recargo Global (+) | | 0,00 |
| **Total factura (=)** | **COP $** | $ 6.908.660,74 |

**Valores informativos**

| **ANTICIPOS** |
|---|
| Anticipos |

| **RETENCIONES** | |
|---|---|
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

Numero de Autorización: 18764029915670 Rango desde: 397 Rango hasta: 10000 Vigencia: 2023-12-09

Yo, **YENNI LINARES BELTRAN**

en mi calidad de SUPERVISOR, INTERVENTOR O INTERLOCUTOR del documento relacionado a continuación, certifico para efectos del presente pago, que el proveedor o contratista ha cumplido con las obligaciones financieras consignadas en el documento contractual, ha acreditado y demostrado el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral y Parafiscales en los montos y plazos establecidos, verificando el cumplimiento conforme a lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 ó ha acreditado y demostrado cumplir lo descrito en el Art. 114-1 del Estatuto Tributario y el art. 65 de la Ley 1819 de 2016. En tal virtud, autorizo el pago conforme al siguiente detalle:

## 1. DATOS GENERALES

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA | INVERSIONES Y PROYECTOS COLIBRI S.A.S. | | | | |
| TIPO DE DOCUMENTO IDENTIFICACIÓN | NIT | No. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN | 900.155.762 | | |
| TIPO DE DOCUMENTO FUENTE | CONTRATO | NÚMERO DOCUMENTO FUENTE | 25005102022 | FECHA SUSCRIPCIÓN | 15 (día) Diciembre (mes) 2022 (año) |
| PLAZO DE EJECUCIÓN | DESDE 16 (día) Diciembre (mes) 2022 (año) | HASTA | 15 (día) Diciembre (mes) 2023 (año) | RÉGIMEN TRIBUTARIO | NO RESPONSABLE DE IMPUESTO |
| FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA PRESENTE CERTIFICACIÓN | | | 19 (día) Diciembre (mes) 2022 (año) | | |

## 2. DATOS DEL PAGO

| | | | |
|---|---|---|---|
| PAGO CON CARGO A: | VIGENCIA ACTUAL | PAGO No: | 1 DE 1 |
| VALOR A PAGAR | $ 6.908.660,74 | EN LETRAS | SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTADOS |
| PERÍODO DE PAGO | DESDE 16 (día) Diciembre (mes) 2022 (año) | HASTA | 31 (día) Diciembre (mes) 2022 (año) |

### 2.1 AFECTACIÓN PRESUPUESTAL

| DESCRIPCIÓN DEL RUBRO | RPC | RECURSO | IDENTIFICADOR PRESUPUESTAL | DEPENDENCIA DE AFECTACIÓN DEL GASTO | USO PRESUPUESTAL | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS DE GESTION - | 978922 | 27 | C-4199-1500-8-0-4199064-02 | 184 | 02-02-02-007-002-02-2 | $ 6.908.660,74 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

NOTA: LOS REQUISITOS PARA EL TRÁMITE DEL PAGO ESTÁN ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN VIGENTE DEL PROCESO GESTIÓN FINANCIERA

### 2.2 INFORMACION BANCARIA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CONSIGNAR EN EL BANCO: | BANCOLOMBIA S.A. | NÚMERO DE CUENTA | 01684597124 | TIPO DE CUENTA | Corriente |

## 3. OBSERVACIONES

## 4. ANTICIPOS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| VALOR A PAGAR | $ - | A | EN LETRAS | | |
| AMORTIZACIÓN ANTICIPO | $ - | | CUOTA NÚMERO | | DE |

## 5. APLICACIÓN DEL PAGO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **PAGO CORRIENTE** | | | |
| GASTOS DE FUNCIONAMIENTO | VALOR | $ - | |
| GASTOS DE INVERSIÓN DIFERENTES A INFRAESTRUCTURA | VALOR | $ 6.908.660,74 | |
| GASTOS DE INVERSIÓN INFRAESTRUCTURA | VALOR | $ - | |
| **TOTAL PAGO CORRIENTE** | VALOR | $ 6.908.660,74 | B |
| **TOTAL A PAGAR (A+B)** | VALOR: | $ 6.908.660,74 | |

**SUPERVISOR(ES), INTERVENTOR(ES) O INTERLOCUTOR(ES) DEL CONTRATO**

| NOMBRE | CARGO | DIRECCIÓN REGIONAL / ZONA | ÁREA O C.Z. | FIRMA |
|---|---|---|---|---|
| YENNI LINARES BELTRAN | COORDINADORA | CUNDINAMARCA | GRUPO ADMINISTRATIVO | |
| **NOMBRE** | **CARGO** | **DIRECCIÓN REGIONAL** | **ÁREA O C.Z.** | **FIRMA** |
| | | | | |

**FUNCIONARIO FINANCIERO DESIGNADO / ÁREA O CENTRO ZONAL**

| NOMBRE | CARGO | DIRECCIÓN REGIONAL | ÁREA O C.Z. | FIRMA |
|---|---|---|---|---|
| ANDREA MARCELA AMYA | PROFESIONAL CONTADOR | CUNDINAMARCA | GRUPO ADMINISTRATIVO | |

**RESPONSABLE DEL VISADO DE PAC**

| NOMBRE | ÁREA | FIRMA | FECHA (dd/mm/aaaa) |
|---|---|---|---|
| YENNI LINARES BELTRAN | GRUPO ADMINISTRATIVO | | 19/12/2022 |

**ESPACIO PARA SER DILIGENCIADO ÚNICAMENTE POR LAS PAGADURÍAS**

**RECEPCIÓN DOCUMENTOS**

| NOMBRE QUIÉN RECEPCIONA | FECHA DE RECEPCIÓN | HORA DE RECEPCIÓN | FIRMA |
|---|---|---|---|
| | | | |

**DEVOLUCIONES**

| NOMBRE QUIÉN DEVUELVE | FECHA DE DEVOLUCIÓN | HORA DE RECEPCIÓN | FIRMA |
|---|---|---|---|
| | | | |

**RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS DESPUÉS DE EFECTUADA LA DEVOLUCIÓN**

| NOMBRE QUIÉN RECEPCIONA | FECHA DE RECEPCIÓN | HORA DE RECEPCIÓN | FIRMA |
|---|---|---|---|
| | | | |


LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

**LA COORDINADORA DEL GRUPO ADMINISTRATIVO DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - REGIONAL CUNDINAMARCA, EN SU CONDICION DE SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 510 DE 2022**

**CERTIFICA**

Que se recibió a satisfacción y cabalidad los servicios prestados por la empresa **INVERSIONES, PROYECTOS Y MINERÍA COLIBRI S.A.S**, con NIT No. **900155762-4**, Representada Legalmente, por el señor **JORGE ALBERTO PARRA MOLINA**, identificado con cédula de ciudadanía N.º **6.817.062**, el arrendamiento del inmueble para el funcionamiento de la bodega de almacén regional y centro de documentación ubicado en la Carrera 13A No. 11-00 Bodega 13C de la agrupación Montana en el municipio de Mosquera.

Que la citada empresa presentó Factura N.º FV - 451 de fecha 19 de diciembre de 2022, por valor total de **SEIS MILLONES NOVECIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE. ($6.908.660.74)**, correspondiente al canon de arrendamiento del mes del 16 al 31 de diciembre de 2022, de conformidad con el contrato de arrendamiento No. 510 del 15 de diciembre de 2022. Los pagos se efectuarán con cargo al rubro presupuestal C-4199-1500-8-0-4199064-02 denominado "ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS", recurso 27.

Registro presupuestal: 978922 fecha 16 de diciembre del 2022.

Dado en Bogotá D.C. al diecinueve (19) días del mes de diciembre de 2022

**YENNI LINARES BELTRAN**
**Coordinadora Grupo Administrativo**
**Regional Cundinamarca**

Elaboró: Andrea Marcela Amaya Castro
Profesional - Grupo Administrativo

PÚBLICO

LAVINCO S.A.S.

NIT 811.040.675-4

## CERTIFICADO DE PAGO DE LOS APORTES AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

Medellín, Diciembre 19 de 2022.

El Suscrito Revisor Fiscal **DEYSI MILENA MEDINA CIFUENTES**, identificado con cédula de ciudadanía No. 29.125.966 expedida en Cali, y tarjeta profesional No. TP 97230 – T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi calidad de REVISORA FISCAL de la empresa INVERSIONES LAVINCO S.A.S con NIT No. 811040675-4,debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Medellín, luego de examinar de acuerdo con la normas de auditoria generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes a salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo Diciembre del presente año, con número de planilla N°9444074330. Lo anterior, en cumplimento de lo dispuesto enel artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Lo anterior, para dar cumplimiento a lo establecido en el art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

Atentamente,



**DEYSI MILENA MEDINA CIFUENTES**
Revisor Fiscal
29.125.966 expedida en Cali
TP: 97230-T

**NOTA: TODOD DOCUMENTO FIRMADO POR EL CONTADOR PUBLICO Y/O REVISOR FISCAL DEBERA IR ACOMPAÑADO DE UNA COPIA DE LA TARJETA PROFESIONAL Y EL CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS VIGENTE, EXPEDIDO POR LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES.**

Cr. 51 10 B SUR 17 Medellín-Antioquia 605 1196 EXT 0 WhatsApp 312 2649376
Email contabilidadedscolibri@gmail.com

aportes en línea

# Resumen General de Pago

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
| NIT 811040675 | 4 | LAVINCO S.A TINTORERIA LAVANDERIA | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | LAVINCO S.A.S | CARRERA 51 10 B SUR 17 | MEDELLIN-ANTIOQUIA | 3222147 | Si |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2022-11 | 2022-12 | 1806845602 | 9444074330 | E | 2022/12/19 | 2022/12/12 | BANCOLOMBIA | 0 | $3,215,400 |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO | | | | | PENSION | | | | SALUD | | | | CCF | | | | RIESGOS | | | | PARAFISCALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Identificación | | Nombres | | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Codigo | Días | IBC | Aporte | Días | IBC | Aporte |
| **Sucursal: LAVINCO S.A.S (12 Afiliados)** | | | | | | | $12,008,335 | $1,921,500 | | | $13,008,335 | $520,500 | | | $12,008,333 | $480,400 | | | $13,008,335 | $293,000 | | $0 | $0 |
| **Centro de Trabajo: 1 ( 12 Afiliados)** | | | | | | | $12,008,335 | $1,921,500 | | | $13,008,335 | $520,500 | | | $12,008,333 | $480,400 | | | $13,008,335 | $293,000 | | $0 | $0 |
| Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA ( 12 Afiliados) | | | | | | | $12,008,335 | $1,921,500 | | | $13,008,335 | $520,500 | | | $12,008,333 | $480,400 | | | $13,008,335 | $293,000 | | $0 | $0 |
| 1 | CC | 45540875 | CARDALES ARIAS YULETH | 25-14 | | 30 | $1,000,002 | $160,100 | EPS002 | 30 | $1,000,002 | $40,100 | CCF04 | 0 | $0 | $0 | 14-11 | 30 | $1,000,002 | $0 | 0 | $0 | $0 |
| 2 | CC | 98584820 | CARMONA VARGAS EDISON | 230201 | | 30 | $1,000,000 | $160,000 | EPS010 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | CCF04 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | 14-11 | 30 | $1,000,000 | $24,400 | 30 | $0 | $0 |
| 3 | CC | 70302462 | CARMONA CIRO OBEYMAR DE JESUS | 25-14 | | 30 | $1,400,000 | $224,000 | EPS010 | 30 | $1,400,000 | $56,000 | CCF04 | 30 | $1,400,000 | $56,000 | 14-11 | 30 | $1,400,000 | $34,200 | 30 | $0 | $0 |
| 4 | CC | 32551666 | FRANCO EUSSE MARIA OFELIA | | | 0 | $0 | $0 | EPS010 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | CCF04 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | 14-11 | 30 | $1,000,000 | $24,400 | 30 | $0 | $0 |
| 5 | CC | 78695578 | LOPEZ VANEGAS ELVIS YAUDETH | 25-14 | | 30 | $1,058,333 | $169,400 | EPS010 | 30 | $1,058,333 | $42,400 | CCF04 | 30 | $1,058,333 | $42,400 | 14-11 | 30 | $1,058,333 | $25,800 | 30 | $0 | $0 |
| 6 | CC | 43567783 | MORENO ALVAREZ LILIA MARIA | 25-14 | | 30 | $1,350,000 | $216,000 | EPS010 | 30 | $1,350,000 | $54,000 | CCF04 | 30 | $1,350,000 | $54,000 | 14-11 | 30 | $1,350,000 | $32,900 | 30 | $0 | $0 |
| 7 | CC | 10820941 | OVIEDO LOPEZ ALDO JOSE | 230201 | | 30 | $1,000,000 | $160,000 | EPS041 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | CCF04 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | 14-11 | 30 | $1,000,000 | $24,400 | 30 | $0 | $0 |
| 8 | CC | 15323214 | PARRA MOLINA ALBEIRO FERNANDO | 230301 | | 30 | $1,000,000 | $160,000 | EPS037 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | CCF04 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | 14-11 | 30 | $1,000,000 | $24,400 | 30 | $0 | $0 |
| 9 | CC | 98671932 | PARRA FRANCO JORGE ALBERTO | 230301 | | 30 | $1,000,000 | $160,000 | EPS010 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | CCF04 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | 14-11 | 30 | $1,000,000 | $24,400 | 30 | $0 | $0 |
| 10 | CC | 3482375 | PARRA FRANCO JUAN ESTEBAN | 230201 | | 30 | $1,000,000 | $160,000 | EPS010 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | CCF04 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | 14-11 | 30 | $1,000,000 | $24,400 | 30 | $0 | $0 |
| 11 | CC | 15321064 | PARRA MOLINA MARIO EVERGISTO | 230201 | | 30 | $1,200,000 | $192,000 | EPS010 | 30 | $1,200,000 | $48,000 | CCF04 | 30 | $1,200,000 | $48,000 | 14-11 | 30 | $1,200,000 | $29,300 | 30 | $0 | $0 |
| 12 | CC | 15318116 | PARRA MOLINA RUBEN DARIO | 25-14 | | 30 | $1,000,000 | $160,000 | EPS010 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | CCF04 | 30 | $1,000,000 | $40,000 | 14-11 | 30 | $1,000,000 | $24,400 | 30 | $0 | $0 |
| **Total** | **Afiliados( 12)** | | | | | | $12,008,335 | $1,921,500 | | | $13,008,335 | $520,500 | | | $12,008,333 | $480,400 | | | $13,008,335 | $293,000 | | $0 | $0 |

PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA

aportes en línea

# Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| Identificación | dv | Razon Social | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion | Ciudad-Departamento | Teléfono | Exonerado SENA e ICBF |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NIT 811040675 | 4 | LAVINCO S.A TINTORERIA LAVANDERIA | B - MENOS DE 200 COTIZANTES | LAVINCO S.A.S | CARRERA 51 10 B SUR 17 | MEDELLIN-ANTIOQUIA | 3222147 | SI |

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

| Periodo | | Clave | | Tipo | Fecha | | Pago | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pensión | Salud | Pago | Planilla | Planilla | Limite | Pago | Banco | Dias Mora | Valor |
| 2022-11 | 2022-12 | 1806845602 | 9444074330 | E | 2022/12/19 | 2022/12/12 | BANCOLOMBIA | 0 | $3,215,400 |

**RESUMEN DE PAGO**

| RIESGO | CODIGO | NIT | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AFP (ADMINISTRADORAS: 3) | | | | 11 | $1,921,500 | $0 | $0 | $1,921,500 |
| COLPENSIONES | 25-14 | 900,336,004 | 7 | 5 | $929,500 | $0 | $0 | $929,500 |
| PORVENIR | 230301 | 800,224,808 | 8 | 2 | $320,000 | $0 | $0 | $320,000 |
| PROTECCION | 230201 | 800,229,739 | 0 | 4 | $672,000 | $0 | $0 | $672,000 |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 12 | $293,000 | $0 | $0 | $293,000 |
| ARL SURA | 14-11 | 890,903,790 | 5 | 12 | $293,000 | $0 | $0 | $293,000 |
| CCF (ADMINISTRADORAS: 1) | | | | 12 | $480,400 | $0 | $0 | $480,400 |
| COMFAMA | CCF04 | 890,900,841 | 9 | 12 | $480,400 | $0 | $0 | $480,400 |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 4) | | | | 12 | $520,500 | $0 | $0 | $520,500 |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2 | 9 | $400,400 | $0 | $0 | $400,400 |
| NUEVA E.P.S. | EPS037 | 900,156,264 | 2 | 1 | $40,000 | $0 | $0 | $40,000 |
| NUEVA EPS MOVILIDAD | EPS041 | 900,156,264 | 2 | 1 | $40,000 | $0 | $0 | $40,000 |
| SALUD TOTAL | EPS002 | 800,130,907 | 4 | 1 | $40,100 | $0 | $0 | $40,100 |
| TOTAL | | | | 12 | $3,215,400 | $0 | $0 | $3,215,400 |

PAGADA PLANILLA PAGADA PLANILLA PAGADA



2022/12/19 05:24 PM

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

8E92Z4DD912D5735

**LA REPUBLICA DE COLOMBIA**

**MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO**

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL**

**JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

**CERTIFICA A:**
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DEYSI MILENA MEDINA CIFUENTES** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 29125966 de CALI (VALLE DEL CAUCA) Y Tarjeta Profesional No 97230-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** * * *

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

# JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
## TARJETA PROFESIONAL DE CONTADOR PUBLICO



**97230-T**

**DEYSI MILENA**
**MEDINA CIFUENTES**
**C.C. 29125966**
**RESOLUCION INSCRIPCION 258 FECHA 2003/12/11**
**UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI**

**PRESIDENTE**

**BENJAMIN LOPEZ ARCINIEGAS**

105637

IDEAS

FIRMA DEL TITULAR

**016726**

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**IDENTIFICACION PERSONAL**
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **29.125.966**

**MEDINA CIFUENTES**

APELLIDOS

**DEYSI MILENA**

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **12-SEP-1979**
**CALI**
**(VALLE)**
LUGAR DE NACIMIENTO

**1.65** ESTATURA | **O+** G.S RH | **F** SEXO

**26-DIC-1997 CALI**
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0100150-00155898-F-0029125966-20090508 0011348334A 1 1650032375

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 09 Solicitud de actualización de datos de identificación

4. Número de formulario 14865134966

(415)7707212489984(8020) 000001486513496 6

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 1 5 5 7 6 2 | 4 | Impuestos de Medellín 1 1 | |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | 27. Fecha expedición |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
INVERSIONES Y PROYECTOS COLIBRI S.A.S.

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| ESTACION DE SERVICIO COLIBRI S.A.S | INPROMIN COLIBRI S.A.S. |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Antioquia 0 5 | Medellín 0 0 1 |

41. Dirección principal
CL 36 53 67

42. Correo electrónico contabilidadedscolibri@gmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 6 0 4 6 0 5 1 1 9 6 | 3 1 3 6 9 5 4 7 8 2 |

## CLASIFICACIÓN

### Actividad económica

| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código 1 | 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 4 7 3 1 | 2 0 0 7 0 6 1 2 | 4 7 3 2 | 2 0 1 0 0 9 2 1 | 4 5 3 0 | 3 8 1 1 | | 1 |

### Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 5 | 7 | 9 | 1 | 4 | 4 | 2 | 4 | 8 | 5 | 2 | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | | |

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 55 - Informante de Beneficiarios Finales
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

### Obligados aduaneros

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 54. Código | | | | | | | | | | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| | | | | | | | | | | |

### Exportadores

| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

### Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI ☐ NO ☐ 60. No. de Folios: 61. Fecha 2022 - 09 - 16 / 10 : 37: 28

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUIROZ GUTIERREZ GISELLA IRINA
985. Cargo Gestor I

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14865134966

(415)7707212489984(8020) 000001486513496 6

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 1 5 5 7 6 2 | 4 | Impuestos de Medellín | 1 1 |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | 1 2 | 64. Entidades e institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 5 | 0 1 |
| 72. Número | 2 2 3 | 3 4 |
| 73. Fecha | 2 0 0 7 0 1 3 0 | 2 0 2 2 0 8 0 8 |
| 74. Número de notaría | 9 | |
| 75. Entidad de registro | 0 3 | 0 3 |
| 76. Fecha de registro | 2 0 0 7 0 6 1 3 | 2 0 2 2 0 8 1 2 |
| 77. No. Matrícula mercantil | 0 0 3 8 2 1 5 3 0 4 | 2 1 3 8 2 1 5 3 1 2 |
| 78. Departamento | 0 5 | 0 5 |
| 79. Ciudad/Municipio | 0 0 1 | 0 2 1 |
| Vigencia | | |
| 80. Desde | 2 0 0 7 0 1 3 0 | 2 0 1 5 0 1 1 6 |
| 81. Hasta | 2 0 9 9 1 2 3 1 | 2 0 9 9 1 2 3 1 |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 1 0 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 1 0 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

## Estado y Beneficio

| Ítem | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 8 0 | 2 0 1 6 0 1 0 1 | | - |
| 2 | 7 4 | 2 0 2 0 0 1 0 1 | 8 9 0 9 0 1 4 8 1 | - 5 |
| 3 | | | | - |
| 4 | | | | - |
| 5 | | | | - |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Representación

**001**

Página 3 de 7 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14865134966

(415)7707212489984(8020) **000001486513496 6**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 1 5 5 7 6 2 | 4 | Impuestos de Medellín | 1 1 |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 0 7 0 1 3 0 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadaní 1 3 | 6 8 1 7 0 6 2 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| PARRA | MOLINA | JORGE | ALBERTO |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL SUPL 1 9 | 2 0 1 1 0 4 0 5 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadan 1 3 | 8 3 5 5 8 6 4 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| PARRA | FRANCO | DAVID | ALEJANDRO |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14865134966

(415)7707212489984(8020) 000001486513496 6

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 1 5 5 7 6 2 | 4 | Impuestos de Medellín | 1 |

**Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales**

**1**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudada 1 3 | 6 8 1 7 0 6 2 | | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| PARRA | MOLINA | JORGE | ALBERTO |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | 2 0 1 3 0 1 1 0 | |

**2**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudada 1 3 | 3 4 8 2 3 7 5 | | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| PARRA | FRANCO | JUAN | ESTEBAN |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | 2 0 0 9 0 1 1 3 | 2 0 1 0 0 9 2 0 |

**3**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudada 1 3 | 3 2 3 4 9 7 5 8 | | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| MONCADA | ZAPATA | ALBA | LUZ |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | 2 0 1 3 0 1 1 0 | |

**4**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadan 1 3 | 3 2 5 5 1 6 6 6 | | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| FRANCO | EUSSE | MARIA | OFELIA |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | 2 0 1 1 0 4 0 5 | |

**5**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadan 1 3 | 3 2 5 5 4 5 9 9 | | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| VERGARA | FRANCO | MARTHA | LUCIA |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | 2 0 0 7 0 6 1 3 | 2 0 1 0 0 9 2 0 |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14865134966

(415)7707212489984(8020) 000001486513496 6

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 1 5 5 7 6 2 | 4 | Impuestos de Medellín | 1 1 |

**Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales**

**1**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudada 1 3 | 8 3 5 5 8 6 4 | | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| PARRA | FRANCO | DAVID | ALEJANDRO |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | 2 0 1 3 0 1 1 0 | |

**2**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

**3**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

**4**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

**5**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Revisor Fiscal y Contador

**001**

Página 6 de 7 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14865134966

(415)7707212489984(8020) 000001486513496 6

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 1 5 5 7 6 2 | 4 | Impuestos de Medellín | 1 1 |

**Revisor Fiscal y Contador**

**Revisor fiscal principal**

| 124. Tipo de documento | 125. Número de identificación | 126. DV | 127. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadanía 1 3 | 2 9 1 2 5 9 6 6 | | 9 7 2 3 0 T |

| 128. Primer apellido | 129. Segundo apellido | 130. Primer nombre | 131. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| MEDINA | CIFUENTES | DEYSI | MILENA |

| 132. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 133. DV | 134. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 135. Fecha de nombramiento |
|---|
| 2 0 1 0 0 9 3 0 |

**Revisor fiscal suplente**

| 136. Tipo de documento | 137. Número de identificación | 138. DV | 139. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 140. Primer apellido | 141. Segundo apellido | 142. Primer nombre | 143. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 144. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 145. DV | 146. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 147. Fecha de nombramiento |
|---|
| |

**Contador**

| 148. Tipo de documento | 149. Número de identificación | 150. DV | 151. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 152. Primer apellido | 153. Segundo apellido | 154. Primer nombre | 155. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 156. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 157. DV | 158. Sociedad o firma designada |
|---|---|---|
| | | |

| 159. Fecha de nombramiento |
|---|
| |

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

# Formulario del Registro Único Tributario
## Establecimientos

**001**

Página 7 de 7 **Hoja 6**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14865134966

(415)7707212489984(8020) 000001486513496 6

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 0 1 5 5 7 6 2 | 4 | Impuestos de Medellín | 1 1 |

**Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros**

**1**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| Establecimiento de comerci 0 2 | Comercio al por menor de combustible para automotores 4 7 3 1 | |

162. Nombre del establecimiento: ESTACION DE SERVICIO COLIBRI S.A.S

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| Antioquia 0 5 | Medellín 0 0 1 | |

165. Dirección: CL 36 53 67

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| 2 1 4 4 6 0 9 3 0 2 | 2 0 0 7 0 6 1 3 | |
| 168. Teléfono: 3 1 3 6 9 5 4 7 8 2 | 169. Fecha de cierre | |

**2**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| | | |

162. Nombre del establecimiento

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| | | |

165. Dirección

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| | | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre | |
| | | |

**3**

| 160. Tipo de establecimiento | 161. Actividad económica | |
|---|---|---|
| | | |

162. Nombre del establecimiento:

| 163. Departamento | 164. Ciudad/Municipio | |
|---|---|---|
| | | |

165. Dirección

| 166. Número de matrícula mercantil | 167. Fecha de la matrícula mercantil | |
|---|---|---|
| | | |
| 168. Teléfono | 169. Fecha de cierre | |
| | | |

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia de la Fuente de Lleras
Regional Cundinamarca
Grupo Administrativo

GOBIERNO DE COLOMBIA

# Acta de inicio contrato No. 510 de 2022

En Bogotá D.C., el quince (15) días del mes de diciembre de dos mil veintidós (2022), se reunieron: **JORGE ALBERTO PARRA MOLINA**, Representante Legal de las empresas **INVERSIONES LAVINCO S.A.S. E INVERSIONES PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.A.S "INPROMIN COLIBRI S.A.S"** en su calidad de arrendador y **YENNI LINARES BELTRAN** en su calidad de supervisora del contrato de arrendamiento que a continuación se describe, ésta última en representación del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF Regional Cundinamarca con el fin de suscribir el ACTA DE INICIO.

| **CONTRATO NÚMERO** | 510 | **FECHA DE LA ACEPTACIÓN** | DD | MM | AA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 15 | 12 | 22 |

**CLASE DE CONTRATO** (señale con una equis la clase de contrato al que pertenece la presente acta)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Contrato de obra | | Convenio interadministrativo | |
| Contrato de consultoría | | Contrato de suministro | |
| Contrato de prestación de servicios | | Contrato de comodato | |
| Contrato de compraventa | | Otro (Cuál): | X |

**OBJETO CONTRACTUAL** (Transcriba el objeto contractual)

TOMAR EN ARRENDAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DE ALMACÉN REGIONAL Y CENTRO DE DOCUMENTACIÓN UBICADA EN LA CARRERA 13A N° 11-00 BODEGA 13C DE LA AGRUPACIÓN MONTANA EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

**CONTRATISTA** (Utilice el espacio para señalar los datos de identificación del contratista)

**Nombre y/o razón social:** INVERSIONES LAVINCO S.A.S

**Nit. No. 811040675-4** **C.C. No.**

**Nombre y/o razón social:** INVERSIONES PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.A.S "INPROMIN COLIBRI S.A.S"

**Nit. No. 900155762-4** **C.C. No.**

**VALOR** (En este espacio escriba el valor total del contrato, tanto en números

**Valor en números:** $ 331.615.716,50

**Son:** TRECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCIENTA CENTAVOS M/CTE

**PLAZO** (Escriba en este espacio el término de tiempo de duración para desarrollar el objeto contractual establecido en el contrato)

El Plazo de ejecución del contrato será a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento previa suscripción del acta de inicio de las partes y la programación presupuestal se contempla a partir del 16 de diciembre del 2022 y/o el 15 de diciembre del 2023. **PARAGRAFÓ:** el plazo de ejcución del contrato se prorrogara acorde a la asignación de recursos de inversión para los contratos de arrendamiento proyectados para la Regional Cundinamarca en las proximas vigencias.

**SUPERVISOR O INTERVENTOR** (Escriba nombre y cargo del supervisor o interventor)

La supervisión del contrato estará a cargo del Coordinador (a) del Grupo Administrativo del ICBF Regional Cundinamarca

| | |
|---|---|
| **Nombre:** | YENNI LINARES BELTRAN |
| **Cargo:** | Coordinador (a) del Grupo Administrativo del ICBF Regional Cundinamarca |

**OTROS** (coloque aquí los compromisos especiales de las partes)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, en Bogotá, D.C., el quince (15) días del mes de diciembre de dos mil veintidós (2022).

Firma **CONTRATISTA**

Firma **SUPERVISOR**

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | **Fecha: 7/12/2022** |
|---|---|
| **Área solicitante:** ***Grupo Administrativo ICBF Regional Cundinamarca.*** | |
| **Responsable del área solicitante:** ***Yenni Linares Beltrán*** | |
| **Objeto:** TOMAR EN ARRENDAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DE ALMACÉN REGIONAL Y CENTRO DE DOCUMENTACIÓN UBICADA EN LA CARRERA 13A N° 11-00 BODEGA 13C DE LA AGRUPACIÓN MONTANA EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | |

## 1. JUSTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD.

### 1.1 Justificación:

El **ICBF** es un establecimiento público descentralizado, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio propio, creado mediante la Ley 75 de 1968 y su Decreto Reglamentario 2388 de 1979, adscrito al Departamento Administrativo para la Prosperidad Social, mediante Decreto 4156 de 2011, que tiene por objeto propender y fortalecer la integración y desarrollo armónico de la familia, proteger a los niños, niñas y adolescentes y garantizarles sus derechos.

De conformidad con el artículo 12 del Decreto 987 de 2012, son funciones de la Dirección de Administrativa, entre otras, las siguientes:

1. Proponer a la Secretaría General, la definición y desarrollo de las políticas sobre la administración de bienes y servicios administrativos del Instituto y llevar el registro único y el control de los bienes inmuebles del Instituto.
2. Coordinar, bajo los lineamientos de la Secretaría General, la planeación, ejecución y control de la gestión administrativa de las diferentes dependencias del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, proporcionándoles los recursos necesarios para la prestación de los servicios y la ejecución de los programas.
3. Planear, coordinar y hacer seguimiento a los procesos relacionados con la administración de los recursos materiales y físicos del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, garantizando su adecuado funcionamiento.

Así mismo, de conformidad con el artículo 13 de la Resolución No.2859 de 2013, por la cual se modifica la Resolución No.1616 de 2006 y se reglamenta la estructura del ICBF en el Nivel Regional y Zonal, el Grupo administrativo es el encargado de dirigir, coordinar y controlar la administración del talento humano y de los recursos físicos asignados a la Regional; las funciones del Grupo Administrativo en relación con la Gestión Administrativa de conformidad con las instrucciones y lineamientos impartidos por la Dirección Administrativa son:

1. Controlar la aplicación y verificar el cumplimiento de las normas que regulan la administración de los recursos físicos de la entidad.
2. Coordinar y controlar los procesos, procedimientos y actividades de adquisición, almacenamiento suministro, control, mantenimiento, conservación y segundad de los bienes muebles e inmuebles de la Dirección Regional y de los Centros Zonales.
3. Administrar los bienes inmuebles y elementos devolutivos al servicio de la Dirección Regional, los Centros Zonales y otras unidades administrativas: mantener actualizados los inventarios y conciliar con Contabilidad los rubros de propiedades, planta y equipo.
4. Organizar y administrar la información del área, requerida para el desarrollo de la gestión institucional.
5. Brindar asesoría a las demás dependencias en el manejo de los asuntos administrativos de la entidad.

PUBLICA



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | Fecha: 7/12/2022 |
|---|---|

En consecuencia, se procederá a contratar tomando como única consideración las condiciones del mercado, sin que se requiera obtener previamente varias ofertas, haciendo uso de los procedimientos establecidos por el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF. Por lo anterior, se presentará al comité para su aprobación la propuesta presentada por el señor **JORGE ALBERTO PARRA MOLINA**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.817.062 de Sincelejo, representante legal de las empresas: **INVERSIONES LAVINCO S.A.S**, identificado con NIT 811.040.675-4 propietaria del cincuenta por ciento (50%); e **INVERSIONES PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.A.S "INPROMIN COLIBRI S.A.S" ,** identificado con NIT 900.155.762-4 propietaria del otro cincuenta por ciento (50%) del inmueble ubicado en la carrera 13A No.11-00 Bodega 13C de la Agrupación Montana en el Municipio de Mosquera, Departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.50C-1467093 expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá Zona Centro y cédula catastral No.25-473010000000325080180000033. Teniendo en cuenta las necesidades presentadas, se estableció que la propuesta presentada para continuar con el inmueble actual cumple con los requerimientos establecidos para garantizar el correcto funcionamiento de la bodega regional y centro de documentación por el periodo comprendido entre el 16 de diciembre de 2022 al 15 de diciembre de 2023.

**1.2 Descripción de la necesidad:**

Con la ejecución del objeto contractual que aquí se plantea, se espera que al interior Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF Regional Cundinamarca se adelanten las actividades necesarias para garantizar que la bodega regional cuente con un inmueble que cumpla con las condiciones estructurales adecuadas para la custodia del archivo institucionales, y el almacenamiento de los bienes propiedad el Instituto.

Según la información contenida en el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.50C-1467093 expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá Zona Centro y cédula catastral No.25-473010000000325080180000033, el área del lote es de 1.857,79 M2 y el área construida y a tomar en arrendamiento es de 1.715.56 M2.

Según escritura pública No.422 del 05 de abril de 2022 y de acuerdo con las estipulaciones, específicamente con:

**LOTE DE TERRENO TRECE C (13-C) que hizo parte del predio de mayor extensión conocido como LOTE C** en la división del predio No.4 de la antigua finca LA ESPERANZA, ubicado en el Municipio de Mosquera, Departamento de Cundinamarca, Vereda Siete Trojes, según fraccionamiento de dicho predio No.4 que consta en la escritura No.422 del 05 de abril de 2022, 13-C materia de la venta, con folio de matrícula inmobiliaria No.50C-1467093 con cédula catastral No.01-00-0325-0033-801, tiene una superficie 1.715.56 M2., y la siguiente alineación: partiendo del mojón C6, localizado sobre el parámetro de la esquina nororiental en la intersección de la vía interior A con calle novena (9ª) de la nomenclatura urbana del Municipio de Mosquera a una distancia de 144.86 metros, partiendo del mencionado mojón, el cual forma la esquina NW del lote, y en dirección nororiental, lindando con la vía interna A, por el frente del lote, a una distancia de 27.85 metros, se encuentra el punto denominado en el plano de protocolización C7, seguidamente y en dirección sureste, lindando en toda su extensión con el lote No.14-C del mismo reloteo, a una distancia de 61.60 metros encontramos el mojón denominado C10, luego, en dirección suroeste, lindando en toda su extensión con el lote denominado B, en plano general de la urbanización y de propiedad de Pardo Pombo y Cía. Ltda., a una distancia de 27.85 metros, se encuentra el mojón denominado C11, finalmente en dirección noroccidental, lindando en toda su extensión con el lote 12-C del mismo reloteo, en longitud de 61.60 metros, encontramos nuevamente el punto de partida C6. Esta venta incluye la enajenación de un coeficiente de 2,64% sobre la propiedad de los bienes comunes.




Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | **Fecha: 7/12/2022** |
|---|---|

**1.3 Ítems en el Plan de Contratación en el que se encuentra incluido el bien o servicio que se solicita: La presente contratación se encuentra en PACCO de la entidad tal y como se relaciona en la plataforma SECOP II y como lo demuestra el PACCO cargado en SECOP II la sección documentos del proceso.**

## 2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO, PLAZO Y LUGAR DE EJECUCIÓN.

### 2.1 Descripción del objeto:

Tomar en arrendamiento inmueble para el funcionamiento de la Bodega de almacén regional y centro de documentación, ubicado en la carrera 13A No.11-00 Bodega 13C de la Agrupación Montana en el Municipio de Mosquera, Departamento de Cundinamarca.

### 2.2 Plazo de ejecución:

El plazo de ejecución del contrato será a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento previa suscripción del acta de inicio de las partes, y la erogación presupuestal se contempla a partir del dieciséis (16) de diciembre de 2022 y hasta el quince (15) de diciembre de 2023.
**PARÁGRAFO PRIMERO:** el plazo de ejecución del contrato se prorrogará acorde a la asignación de recursos de inversión para los contratos de arrendamiento proyectados para la Regional Cundinamarca en las próximas vigencias.
**PARÁGRAFO SEGUNDO:** PRORROGAS: **:** A la fecha de vencimiento inicial si las partes no manifiestan por escrito darlo por terminado, se entenderá el mismo prorrogado, dicha prorroga estará sujeta para el ICBF a la aprobación de la Sede Nacional, y previa aceptación por escrito por parte de los ARRENDADORES; prorroga que se entenderá para las partes en iguales condiciones y por el mismo término indicado en estas cláusulas, siempre y cuando cada una de las partes haya cumplido con las obligaciones a su cargo; para el caso del incremento éste se ajustará una vez se cumpla 1 año de ejecución del contrato.
**PARÁGRAFO TERCERO:** PREAVISOS PARA LA ENTREGA: Las partes se obligan, en caso de terminación del contrato, a dar el correspondiente preaviso para la entrega a través del servicio postal autorizado con tres (3) mes de anticipación a la finalización del plazo original o de su prórroga

### 2.3 Lugar de ejecución:

El lugar de ejecución del contrato será *carrera 13A No.11-00 Bodega 13C de la Agrupación Montana en el Municipio de Mosquera, Departamento de Cundinamarca.*

**PARÁGRAFO:** Para todos los efectos contractuales se tendrán como domicilio la ciudad de Bogotá.

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR Y MODALIDAD DE SELECCIÓN.

### 3.1 Identificación del contrato a celebrar:

De conformidad con el objeto a contratar y lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, el contrato resultado del proceso que aquí se adelanté se denominará: ***Contrato de arrendamiento.***

### 3.2 Modalidad de selección:




Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | **Fecha: 7/12/2022** |
|---|---|

De conformidad con lo anterior, la modalidad de selección pertinente para contratar "Tomar en arrendamiento inmueble para el funcionamiento de la Bodega de almacén regional y centro de documentación, ubicado en la carrera 13A No.11-00 Bodega 13C de la Agrupación Montana en el Municipio de Mosquera, Departamento de Cundinamarca" corresponde a:

**a)** Licitación Pública _____

**b)** Selección Abreviada:

I. Para la Adquisición de Bienes y Servicios de Características Técnicas Uniformes por subasta Inversa____
II. Para la adquisición de bienes y servicios de características Técnicas Uniformes por compra de catálogo derivado de la celebración de acuerdos marco de precios____
III. Para la adquisición de bienes y servicios de características técnicas uniformes en bolsas de productos___
IV. Para la Selección Abreviada de Menor cuantía_____
V. Prestación de servicio de salud ____
VI. Declaratoria de desierta de la licitación. ____
VII. Productos de origen o destinación agropecuarios____
VIII. Actos y contratos que tengan por objeto las actividades comerciales e industriales propias de las EICE y de las SEM_____
IX. Para la ejecución de: protección de personas amenazadas, desmovilización e incorporación, atención a población desplazada por la violencia, protección de derechos humanos y población en alto grado de exclusión_____
X. Contratación de bienes y servicios que se requieren para la defensa y seguridad nacional____

**c)** Concurso de méritos:

I. Abierto ____
II. Con precalificación____
III. Escogencia de intermediarios de seguros____

**d)** Contratación Directa:

I. Urgencia manifiesta. ____
II. Contratación de empréstitos____
III. Contratos interadministrativos ____
IV. Contratos para el desarrollo de actividades científicas y tecnológicas ____
V. Encargo fiduciario ____
VI. Inexistencia de pluralidad de oferentes. ___
VII. Arrendamiento o adquisición de bienes inmuebles. __X__
VIII. Prestación de servicios profesionales y/o de apoyo a la gestión. ___

**e)** Mínima cuantía _____

**3.3 Código (s) UNSPSC: 80131500**

PUBLICA



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | Fecha: 7/12/2022 |
|---|---|

## 4. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO OFICIAL.

El artículo 18 de la ley 820 de 2003, señala lo siguiente: ***"ARTÍCULO 18. RENTA DE ARRENDAMIENTO: El precio mensual del arrendamiento será fijado por las partes en moneda legal pero no podrá exceder el uno por ciento (1%) del valor comercial del inmueble o de la parte de él que se dé en arriendo. La estimación comercial para efectos del presente artículo no podrá exceder el equivalente a dos (2) veces el avalúo catastral vigente".***

El señor **JORGE ALBERTO PARRA MOLINA**, identificado con cédula de ciudadanía No.6.817.062 de Sincelejo, representante legal de las empresas: **INVERSIONES LAVINCO S.A.S**, identificado con NIT 811.040.675-4 propietaria del cincuenta por ciento (50%); e **INVERSIONES PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.A.S "INPROMIN COLIBRI S.A.S" ,** identificado con NIT 900.155.762-4 propietaria del otro cincuenta por ciento (50%) del inmueble ubicado en la carrera 13A No.11-00 Bodega 13C de la Agrupación Montana en el Municipio de Mosquera, Departamento de Cundinamarca, presentan la siguiente propuesta:

**VEINTI SIETE MILLONES SEICIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE ($27.634.643.o) IVA INCLUIDO,** con el fin de realizar la proyección de recursos sujetos a vigencias futuras de conformidad con el proceso para tomar inmuebles en arriendo, este incremento será anual y al cumplir un año de haberse firmado el contrato inicial.

El presupuesto oficial para la presente contratación es de **TRECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS M/CTE ($331.615.716) Incluido IVA.**

## 5. FUENTE DE LOS RECURSOS

El valor del contrato y/o proceso se encuentra respaldado por la disponibilidad presupuestal o vigencia futura relacionada en la plataforma SECOP II.

| No de CDP o Vigencia Futura | Dependencia | Posición Catálogo de Gasto | Fuente | Valor en Letras | Valor en Números. |
|---|---|---|---|---|---|
| 48422 | 184 Administración de planta física - arrendamientos | C-4199-1500-8-0-4199064-02 Adquisición de bienes y servicios – servicio de implementación de sistemas de gestión – fortalecimiento. | PROPIOS | Trece millones ochocientos diecisiete mil trescientos veintiún pesos con cincuenta centavos m/cte | $ 13.817.321.50 |
| VIGENCIA FUTURA | 184 Administración de planta física - arrendamientos | C-4199-1500-0008 Fortalecimiento institucional en el ICBF a nivel nacional. | PROPIOS | Trescientos diecisiete millones setecientos noventa y ocho mil trescientos noventa y cinco pesos m/cte | $ 317.798.395.o |

La Vigencia Fiscal 2023 respaldado mediante documento emitido por la Coordinación del Grupo Financiero, en donde Certifica que la Dirección Financiera comunicó a la Regional Cundinamarca la asignación del cupo para las vigencias futuras, perteneciente al Rubro C-4199-1500-8 denominado "FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN EL ICBF A NIVEL NACIONAL", Programa 4199; Sub programa 1500; Proyecto 8; Fuente -Propios, bajo el memorando No. No. 20221231000019371 3 bajo la asignación No. 104622, por un valor de **TRES MIL OCHOCIENTOS UN MILLONES CUATROSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEICIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS MCTE** ($3.801.485.675).



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | **Fecha: 7/12/2022** |
|---|---|

## 6. JUSTIFICACIONES DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN.

Conforme lo señalado por el Decreto 1082 de 2015, artículo 2.2.1.2.1.4.11 – Arrendamiento de bienes inmuebles: Las Entidades Estatales pueden alquilar o arrendar inmuebles mediante contratación directa para lo cual deben seguir las siguientes reglas.

1. Verificar las condiciones del mercado inmobiliario en la ciudad en la que la Entidad Estatal requiere el inmueble.
2. Analizar y comparar las condiciones de los bienes inmuebles que satisfacen las necesidades identificadas y las opciones de arrendamiento, análisis que deberá tener en cuenta los principios y objetivos del sistema de compras y contratación pública.

Teniendo en cuenta que se dará continuidad al inmueble, se indago en la zona bodegas con características iguales y/o similares; evidenciando que la propuesta presentada está dentro de las condiciones del mercado y que cumple con los requerimientos técnicos y de espacio para el funcionamiento de la bodega, haciendo uso de los procedimientos establecidos por el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF.

## 7. OBLIGACIONES.

### 7.1 Obligaciones especificación del Arrendatario.

**7.1.1** Pagar el canon de arrendamiento, conforme a los términos previstos en el **CONTRATO.**
**7.1.2** Permitir el ingreso del **ARRENDADOR** al inmueble objeto del contrato con el fin de que efectúe las reparaciones necesarias a las que haya lugar.
**7.1.3** No dar al inmueble objeto del contrato una destinación diferente a la establecida en el presente **CONTRATO.**
**7.1.4** No subarrendar, ni ceder el uso o goce de los pisos objeto de este contrato, salvo que cuente con autorización expresa y por escrito del **ARRENDADOR.**
**7.1.5** Pagar los servicios públicos de acueducto, aseo, alcantarillado, energía eléctrica, así como los servicios instalados y solicitados por el **ARRENDATARIO.**
**7.1.6** Defender el inmueble frente a cualquier perturbación proveniente de terceros a través del contrato de vigilancia del **ICBF** y dar inmediata cuenta de lo que ocurra al **ARRENDADOR** dentro del día hábil siguiente, so pena de responder por los perjuicios que por su negligencia o culpa grave cause al **ARRENDADOR.**
**7.1.7** Restituir el inmueble señalado de acuerdo con la descripción establecida en el objeto del contrato.
**7.1.8** No guardar, ni permitir que en el inmueble y zonas de parqueo se guarden sustancias explosivas, ilícitas o perjudiciales para la seguridad, conservación o higiene de los mismos.
**7.1.9** Dar aviso oportuno al ARRENDADOR cuando se requiera efectuar en el inmueble reparaciones necesarias a causa de deterioros que amenacen la estructura, construcción, la seguridad de sus ocupantes o impidan el uso normal del inmueble.

**PARÁGRAFO:** A la terminación del Contrato, el **ARRENDATARIO** tendrá derecho a retirar las mejoras útiles que haya realizado en el inmueble, siempre que con ello no cause detrimento del inmueble, en tal caso se dejarán las mencionadas mejoras sin que El **ARRENDADOR** deba pagar contraprestación o compensación de ninguna naturaleza.




Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | Fecha: 7/12/2022 |
|---|---|

**7.2 Obligaciones específicas del Arrendador:**

**7.2.1** Entregar a título de arrendamiento el inmueble ubicado en la ubicado en la carrera 13A No.11-00 Bodega 13C de la Agrupación Montana en el Municipio de Mosquera, Departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.50C-1467093 expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá Zona Centro y cédula catastral No.25-473010000000325080180000033.

**7.2.2** Otorgar al ICBF el derecho al uso el inmueble ubicado en la ubicado en la carrera 13A No.11-00 Bodega 13C de la Agrupación Montana en el Municipio de Mosquera, Departamento de Cundinamarca, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.50C-1467093 expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Bogotá Zona Centro y cédula catastral No.25-473010000000325080180000033.

**7.2.3** Garantizar al **ARRENDATARIO** el uso y goce pacífico y tranquilo del inmueble durante toda la vigencia del contrato.

7.2.4 Garantizar el inmueble objeto de arrendamiento en condiciones de uso.

**7.2.5** En caso de requerirse adecuaciones locativas que por deterioro sean necesarias o para mejorar las condiciones del inmueble sean requeridas para el uso, el arrendatario asumirá el costo de las mismas. **Parágrafo**: Las adecuaciones necesarias para el uso del inmueble serán asumidas por el arrendatario previa autorización del arrendador).

**7.2.6** Garantizar aún con el vencimiento del contrato el derecho de preferencia que tiene **el ARRENDATARIO** sobre el inmueble arrendado, obligándose a suscribir un nuevo contrato si a su vencimiento el **ARRENDATARIO** conserva su interés de permanecer en el inmueble.

**7.2.7** Mantener el inmueble libre de gravámenes que impidan el uso y goce del mismo.

**7.2.8** Realizar el pago oportuno de los impuestos que genera el bien.

**7.3 Obligaciones Generales del ICBF**

**7.3.1 Obligaciones Generales del ICBF**

1. Suministrar la información que previamente requiera **EL ARRENDADOR** en relación con el objeto del presente contrato.
2. Exigir a **EL ARRENDADOR** la ejecución idónea y oportuna de las obligaciones del presente contrato.
3. Efectuar la supervisión y seguimiento del presente contrato.
4. Cumplir con las demás señaladas en el artículo 4º de la Ley 80/1993 y otras normas concordantes.

**8 FORMA DE PAGO.**

El **ICBF** se compromete a pagar el canon de arrendamiento por cada cincuenta por ciento (50%), para cada uno de los propietarios, así:

| | PERIODO | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | CANON MENSUAL | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| INVERSIONES LAVINCO | 16 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022 | 15 | días | $ 27,634,643 | $ 6.908.660.75 |



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

**ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS** | **Fecha: 7/12/2022**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | 01 de Enero de 2023 al 30 de Noviembre de 2023 | 11 | meses | $ 27,634,643 | $ 151.990.536.5 |
| | 01 de diciembre de 2023 al 15 de diciembre de 2023 | 15 | días | $ 27,634,643 | $ 6.908.660.75 |
| | | | | **TOTAL** | **$ 165.807.858** |

| INVERSIONES PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.A.S "INPROMIN COLIBRI S.A.S" | PERIODO | CANTIDAD | UNIDAD DE MEDIDA | CANON MENSUAL | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | 16 de diciembre de 2022 al 31 de diciembre de 2022 | 15 | días | $ 27,634,643 | $ 6.908.660.75 |
| | 01 de Enero de 2023 al 30 de Noviembre de 2023 | 11 | meses | $ 27,634,643 | $ 151.990.536.5 |
| | 01 de diciembre de 2023 al 15 de diciembre de 2023 | 15 | días | $ 27,634,643 | $ 6.908.660.75 |
| | | | | **TOTAL** | **$ 165.807.858** |

**PARÁGRAFO PRIMERO: El canon mensual será por la suma de VEINTI SIETE MILLONES SEICIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEICIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE ($27.634.643) IVA INCLUIDO.** El incremento del canon de arrendamiento será del IPC del año inmediatamente anterior, Y se ajustará de manera anual, con el fin de realizar la proyección de recursos sujetos a vigencias futuras de conformidad con el proceso para tomar inmuebles en arriendo, este incremento será anual y al cumplir un año de haberse firmado el contrato inicial. Para su respectivo pago, las mensualidades deben entenderse como periodos de treinta (30) días, entre el primero y último día del
mes.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Todos los pagos se realizarán conforme a la disponibilidad del PAC del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar. Si la(s) facturas y/o cuentas de cobro no ha(n) sido correctamente elaboradas, o si no se acompañan de los documentos requeridos para el pago, el término para este sólo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten debidamente corregidas, o desde que se haya aportado el último de los documentos solicitados.

**PARÁGRAFO TERCERO:** Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad de los ARRENDADORES y no tendrán por ello, derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.

## 9 SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA.

### 9.3 Supervisión.




Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | Fecha: 7/12/2022 |
|---|---|

La supervisión del contrato estará a cargo del **Coordinadora del Grupo Administrativo del ICBF Regional Cundinamarca**. En todo caso, el ordenador del gasto podrá variar unilateralmente la designación del supervisor, comunicando por escrito al designado, con copia a la Dirección de Contratación.

**9.4 Interventoría - No Aplica**

**10 ESTIMACION DE RIESGOS Y FORMA DE MITIGARLOS.**

De conformidad con el artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, y el artículo 2.2.1.1.1.6.3 del Decreto 1082 de 2015 en concordancia con lo establecido en el *"Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación M-ICR-01"* de Colombia Compra Eficiente, la tipificación, asignación y estimación de los riesgos previsibles en la contratación. **SE ANEXA MATRIZ DE RIESGOS.**

**11 ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE LAS GARANTÍAS.**

Para este tipo de contratos no es obligatoria la constitución de garantías de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de 2015.

**12 VIABILIDAD DEL COMITÉ DE CONTRATACION.**

En sesión de fecha 06 de diciembre de 2022, el Comité de contratación de la dirección Regional Cundinamarca se emitió concepto favorable para adelantar el proceso de contratación que aquí se relaciona.

**13 ANEXOS.**

1. Propuesta del inmueble.
2. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del propietario.
3. RUT del propietario
4. Certificado de Libertad y Tradición del Inmueble.
5. Fotocopia de la Escritura Pública de la situación jurídica del inmueble.
6. Factura del impuesto predial.
7. Certificado del uso del suelo.
8. Certificación de Titularidad Cuenta Bancaria.
9. Certificado de Responsabilidades Fiscales del Propietario
10. Certificado de antecedentes disciplinarios del propietario
11. Certificado de antecedentes penales del propietario
12. Certificado de responsabilidad fiscal del propietario
13. Certificado Registro Medidas Correctivas RNMC.
14. PACCO
15. Certificado de Disponibilidad Presupuestal
16. Tabla Matriz Estimación de Riesgos (Aplicable para todos los Procesos de Contratación)
17. Copia de facturas de servicios públicos de los últimos tres (3) meses.


Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

| ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS | Fecha: 7/12/2022 |
|---|---|

## 14 APROBACIONES.

| Cargo | Nombre | Firma |
|---|---|---|
| Coordinadora Grupo Administrativo | YENNI LINARES BELTRÁN | |

**Elaboró:** Karina Arevalo Herrera
Profesional Grupo Administrativo

PÚBLICA



Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.4319527 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | En ejecución |
| **Fecha de generación del estado** | 4 días de tiempo transcurrido *(15/12/2022 4:19:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | 25005102022 |
| **Objeto del contrato** | TOMAR EN ARRENDAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DE ALMACÉN REGIONAL Y CENTRO DE DOCUMENTACIÓN UBICADA EN LA CARRERA 13A N° 11-00 BODEGA 13C DE LA AGRUPACIÓN MONTANA EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA |
| **Tipo de Contrato** | Arrendamiento de inmuebles |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 365 Días |
| **Fecha de inicio de contrato** | 3 días de tiempo transcurrido *(16/12/2022 5:35:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha de terminación del contrato** | 15/12/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**ICBF REGIONAL CUNDINAMARCA**

☆☆☆☆☆

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**INPROMIN**

COLOMBIA, Medellín
21,664,327,000 COP
Número de documento 900155762

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| INVERSIONES PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.A.S | BANCOLOMBIA | Corriente | 01622852301 |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

*Aprobado por:* *INPROMIN COLIBRI S.A.S* *Fecha de aprobación:* *15/12/2022 4:52:27 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

*Aprobado por:* *DIRECTOR REGIONAL CUNDINAMARCA* *Fecha de aprobación:* *15/12/2022 5:48:53 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:** CO1_PCCNTR_4319527_Firmado
**Contrato en ejecución:** CO1_PCCNTR_4319527_En ejecución

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

## Sentencia T-302 de 2017

**Contrato asociado a las**

| | | |
|---|---|---|
| **órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:** A definir

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** A definir

Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.4319527
**Proveedor** INVERSIONES PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.A.S
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** CRA 47 No. 91-74
**Ubicación** CO-DC-11001 - Bogotá
**País** COLOMBIA
**Departamento** Distrito Capital de Bogotá
**Municipio** Bogotá
**Dirección** CRA 47 No. 91-74
**Código postal** 11001

| | Grados (°) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | CARRERA 13A N° 11-00 BODEGA 13C DE LA AGRUPACIÓN MONTANA EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA | COLOMBIA > Cundinamarca > Mosquera |

1 CO1.PCCNTR.4319527

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
331.615.716,50

| Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 80131500 | VIGENCIA 2022 | 1,00 | UN | 13.817.321,50 | 13.817.321,50 | 13.817.321,50 |
| 2 | 80131500 | VIGENCIAS FUTURAS 2023 | 1,00 | UN | 317.798.395,00 | 317.798.395,00 | 317.798.395,00 |

Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| DOCUMENTOS COMPLETOS BODEGA..pdf | DOCUMENTOS COMPLETOS BODEGA..pdf | (detalle) |

Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | DIRECTOR REGIONAL | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 11436485 | Guardar y notificar |
| Supervisor | coordinador grupo admi | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 1072072049 | Guardar y notificar |

Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Expenditure Approver | DIRECTOR REGIONAL CUNDINAMARCA | 4 días de tiempo transcurrido *(15/12/2022 5:48:53 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | DIRECTOR REGIONAL CUNDINAMARCA |
| Supervisor | coordinador grupo administrativo | 4 días de tiempo transcurrido *(15/12/2022 5:48:53 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | DIRECTOR REGIONAL CUNDINAMARCA |

Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto** Funcionamiento

| Fuente de los recursos: | Valor |
|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | 331.615.716,5 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI** | 0 |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | 0 |
| **Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)** | 0 |
| **Recursos de Crédito** | 0 |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)** | 0 |
| **Total** | 331.615.716,5 |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☑Sí ☐No

**Código de autorización**

**Código unidad/subunidad ejecutora**

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Saldo a comprometer | Código unidad/subunidad ejecutora | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 48422 | CDP | No validado | 13.817.321,5 COP | 13.817.321,5 COP | 41-00-06-025 | Editar |
| ☐ | 104622 | Vigencia futura ordinaria | No validado | 3.801.485.675 COP | 317.798.395 COP | 41-00-06-025 | Editar |

**Saldo de CDP** 13.817.321,5 COP

**Saldo de vigencias futuras** 3.801.485.675 COP

**Saldo total a comprometer** 331.615.716,5 COP

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF** -

Compromiso presupuestal de gastos

| | Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 978922 | Presupuestal | - | No | 13.817.321,5 | 13.817.321,5 | - | - | SIIF | Detalle Editar |

(CDP) validado COP COP

**Saldo de compromisos CDP** 13.817.321,5 COP

**Saldo de compromisos AVF** 0 COP

**Saldo total comprometido** 13.817.321,5 COP

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF** -

Modificación del Contrato

| Ref. de Modificación | Tipo de modificación | Fecha de modificación | Fecha de Aprobación | Estado | Versión | Versión previa | Cambios |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | |

## Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

| | | |
|---|---|---|
| Usuario Solicitante: | MHjbarajas | JHOAN SEBASTIAN BARAJAS TARAZONA |
| Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: | 41-06-00-025 | ICBF DIRECCIÓN REGIONAL CUNDINAMARCA |
| Fecha y Hora Sistema: | 2022-12-16-4:20 p. m. | |

### REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

**Con base en el CDP No: 48422 de fecha 2022-12-06. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 978922 | **Fecha Registro:** | 2022-12-16 | **Unidad / Subunidad Ejecutora:** | | 41-06-00-025 ICBF DIRECCIÓN REGIONAL CUNDINAMARCA | | | |
| **Vigencia Presupuestal** | Actual | **Estado:** | Generado | | | **Tipo de Moneda:** | COP-Pesos | **Tasa de Cambio:** | 0,00 |
| **Valor Inicial:** | 13.817.321,50 | **Valor Total Operaciones:** | -6.908.660,75 | | | **Valor Actual:** | 6.908.660,75 | **Saldo x Obligar:** | 6.908.660,75 |

**TERCERO ORIGINAL**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación: NIT** | 900155762 | **Razón Social:** | INVERSIONES, PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.A.S. | **Medio de Pago:** | Abono en cuenta |

**CUENTA BANCARIA**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 01684597124 | **Banco:** | BANCOLOMBIA S.A. | **Tipo:** | Corriente | **Estado:** | Activa |

**ORDENADOR DEL GASTO**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación:** | 11436485 | **Nombre:** | FRANCISCO JAVIER BELTRÁN BUSTOS | **Cargo:** | DIRECTOR REGIONAL |

| CAJA MENOR | | | | VIÁTICOS | | | | DOCUMENTO SOPORTE | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Identificación:** | | **Fecha de Registro:** | | **Genera Viáticos:** | No | **Num. Solicitud de Comisión:** | | **Número:** | 25005102022 | **Tipo:** | CONTRATO DE ARRENDAMIENTO | **Fecha:** | 2022-12-16 |

**ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO**

| DEPENDENCIA | POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO | FUENTE | RECURSO | SITUAC. |
|---|---|---|---|---|
| 184 ADMINISTRACION DE PLANTA FISICA - | C-4199-1500-8-0-4199064-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y | Propios | 27 | CSF |

| FECHA OPERACIÓN | VALOR INICIAL | VALOR OPERACIÓN | VALOR ACTUAL | SALDO X OBLIGAR |
|---|---|---|---|---|
| 2022-12-16 | 6.908.660,75 | 0,00 | | |
| **Total:** | 6.908.660,75 | 0,00 | 6.908.660,75 | 6.908.660,75 |

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | TOMAR EN ARRENDAMIENTO INMUEBLE PARA FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DE ALMACEN REGIONAL UBICADO EN MOSQUERA.20337.CZ_MOSQUERA |

**PLAN DE PAGOS**

| DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC | | POSICION DEL CATALOGO DE PAC | | FECHA | VALOR A PAGAR | SALDO POR OBLIGAR | LINEA DE PAGO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41-06-00-025 | ICBF DIRECCIÓN REGIONAL CUNDINAMARCA | 9-1 | INVERSION PROPIOS CSF | 2022-12-16 | 6.908.660,75 | 6.908.660,75 | NINGUNO |

**FIRMA(S) RESPONSABLE(S)**

SIIF Nación

**Autorizacion de Vigencias Futuras**

| | | |
|---|---|---|
| | MHrforero | ROSA MARIA FORERO |
| Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: | 41-06-00 | INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) |
| Usuario Solicitante: | | |
| Fecha y Hora Sistema: | 2022-11-25-11:13 a. m. | |

## ASIGNACION DE AUTORIZACION DE VIGENCIAS FUTURAS

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | **104622** | **Fecha Registro:** | 2022-11-24 | **Unidad / Subunidad ejecutora:** | 41-06-00-025 ICBF DIRECCIÓN REGIONAL CUNDINAMARCA | | |
| **Estado:** | Generada | **Tipo Moneda.:** | Pesos | **Nro Autorizacion DGPPN** | 99022 | **Fecha Autorizacion** | 2022-11-23 |
| **Tipo de Vigencia Futura:** | | Ordinaria | | **Aval Fiscal:** | NO | | |
| **Valor Inicial:** | 3.801.485.675,00 | **Valor Operaciones:** | | **Valor Total:** | 3.801.485.675,00 | **Saldo No Utilizado:** | 3.801.485.675,00 |

## DETALLE ASIGNACION POR AÑO

| Posicion Catálogo de Gasto | Fuente | Recurso | Situac. | Fecha Operacion | Valor Inicial | Valor Operación | Valor Actual | Saldo No Utilizado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| C-4199-1500-8 FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL EN EL ICBF A NIVEL NACIONAL | Propios | | | | 3.801.485.675,00 | 0,00 | | |
| | | | | **Total Rubro** | 3.801.485.675,00 | | 3.801.485.675,00 | 3.801.485.675,00 |
| **Año Fiscal** | **2023** | | | **Totales por año:** | 3.801.485.675,00 | 0,00 | 3.801.485.675,00 | 3.801.485.675,00 |

## DATOS ADMINISTRATIVOS

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Número Doc Soporte:** | 191593/2022 nov. 23 | **Fecha Doc. Soporte:** | 2022-11-24 | Tipo Doc. Soporte: | SOLICITUD |
| **Notas Doc. Soporte:** | MINHDA COMUNICO A ICBF CON OFICIO No. 2-2022-054587 DEL 23/11/2022 AUTORIZACION CUPO VF 2023 Y 2024. | | | | |

**Firma Responsable.**

# MEMORANDO

Radicado No: 20224420000107513

**PARA:** Dra. **YENNI LINARES BELTRAN**
Coordinadora Grupo Administrativo
ICBF Regional Cundinamarca

**ASUNTO:** Legalización y comunicación
Contrato de arrendamiento No. 25005102022
CONTRATISTA: **INVERSACIONES LAVINCO S.AS E INVERSIONES PROYECTOS Y MINERIA COLIBRI S.AS.** Registro Presupuestal No. 978922 del 16 de diciembre del 2022

**Fecha:** 2022-12-20

Respetada Doctora:

Para su conocimiento y fines pertinentes de manera atenta le informo que ha sido designada supervisora del contrato de arrendamiento No. 25005102022 del 15 de diciembre de 2022, de conformidad con los estudios previos los cuales se anexan a la presente, y podrán ser consultados en la página del Secop II, así como el contrato celebrado.

Para el cumplimiento del encargo de la gestión de supervisión debe adelantar el acompañamiento al contratista y la vigilancia de la ejecución contractual, de conformidad con lo establecido en los estudios previos y especialmente conforme a las funciones establecidas en la guía de Supervisión y el Manual de Contratación del ICBF.

Es del caso precisar, que el contrato de arrendamiento No. 25005102022 se suscribió el 15 de diciembre de 2022, se legalizo el 16 de diciembre de 2022 y su ejecución empieza a partir del 16 de diciembre de 2022.

Cordial saludo,

**IVONNE ANDREA MORALES OBANDO**
Coordinadora Grupo Jurídico
ICBF Regional Cundinamarca

Proyectó: María Fernanda Rangel Murillo – Contratista Grupo Jurídico

c.c. **ELBA MATILDE OJEDA** – Coordinadora Grupo Financiero ICBF Regional Cundinamarca- Se remitió por correo electrónico