ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRAS No 1.

CONTRATO N°	LP-OP-001-2022
OBJETO:	CONSTRUCCIÒN DE UN ESCENARIO, PARA LA PRÀCTICA DEL FÙTBOL, EN EL MUNICIPIO DE TURBACO.
VALOR DEL CONTRATO INICIAL.	**$ 326.978.449,00** (TRESCIENTOS VEINTISEIS MILLONES,NOVECIENTOS SETENA Y OCHO MIL,CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS) MCTE.
VALOR DEL CONTRATO MODIFICADO.	**$ 487.460.663,00** (CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES,CUATROCIENTOS SESENTA MIL,SEISCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS) MCTE.
PLAZO DE EJECUCION INICIAL	120 (CIENTO VEINTE) DIAS CALENDARIO
PLAZO DE EJECUCION MODIFICADO	120 (CIENTO VEINTE) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	20 DE DICIEMBRE DE 2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALLEGRO (NIT:901.658 430-7)
CONTRATANTE:	INSTITUTO MUNICIPAL DE DEPORTE Y RECREACIÒN DE TURBACO- IMDERT (NIT. 806002997-0). DIRECTOR: RAFAEL ISAAC MIRANDA LÒPEZ
INTERVENTOR	MHL- SERVIOBRAS LTDA (NIT: 890.405979-3)
SUPERVISOR	ALVARO LUIS CHICO PINTO, TESORERO IMDERT TURBACO.
FECHA DE ELABORACION ACTA:	31 DE ENERO DE 2023

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES				OBRAS EJECUTADAS ACTA No 1		SALDO DE OBRAS PENDIENTES	
		UN	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL	CANTIDAD	V. TOTAL	CANTIDAD	V. TOTAL
1	**PRELIMINARES**								
1.1	Descapote y limpieza general	M2	525,21	$ 3.964,00	$ 2.081.932,44	250,00	$ 991.000,00	275,21	$ 1.090.932,44
1.2	Suministro,extendida de material seleccionado, tipo recebo arenoso, para nivelación en terreno de juego	M3	1.330,00	$ 47.188,00	$ 62.760.040,00	0,00	$ 0,00	1.330,00	$ 62.760.040,00
	Subtotal				**$ 64.841.974,44**		**$991.002**		**$63.850.974**
2	**BANCOS DE SUPLENTES Y CAMERINOS**								
2.1	Excavación manual de cimentaciones para bancos de suplentes	M3	0,26	$ 52.152,00	$ 13.684,68	0,26	$ 13.559,52	0,00	$ 125,16
2.2	Viga cimiento en concreto de 3000 PSI, de 25x 25 cms, 4 Ø 1/2", aros de Ø 3/8" @ 20 cms.	ML	16,20	$ 65.923,00	$ 1.067.952,60	4,20	$ 276.876,60	12,00	$ 791.076,00
2.3	Levante el block No 6 vibrado, relleno en concreto cada 3.0 mts, morteor de pega 1:4,	M2	3,36	$ 72.574,00	$ 243.848,64	3,36	$ 243.848,64	0,00	$ 0,00
2.4	Losa de concreto de 3.000 psi,para banco de suplentes ,espesor 10 cms,refuerzo de 1/2",cada 20 cms, en ambas direcciones.	M2	7,00	$ 75.500,00	$ 528.500,00	7,00	$ 528.500,00	0,00	$ 0,00
2.5	Porticos estructurales para cubierta, de 2.0 mts de altura y voladizo de 1.0 mt	UN	4,00	$ 1.415.625,00	$ 5.662.500,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 5.662.500,00
2.6	Estructura metalicas como correas, para cubierta .	ML	36,00	$ 113.250,00	$ 4.077.000,00	0,00	$ 0,00	36,00	$ 4.077.000,00
2.7	Plantilla de 3.000 psi,sobre àrea donde se ubican los camerinos y bancos de suplente, incluye malla electrosoldada por temperatura y espesor de plantilla 6 cms.	M2	81,60	$ 32.290,00	$ 2.634.864,00	0,00	$ 0,00	81,60	$ 2.634.864,00
2.8	Cubierta en láminas termo acustica.	M2	0,00	$ 66.063,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	Subtotal				**$ 14.228.351,92**		**$ 1.062.784,76**		**$ 13.165.565,16**

DIR. Barrio La Cruz, Estadio De Béisbol Rafael Naar.
E-MAIL: imdert@turbaco-bolivar.gov.co
Celular: 3003575197

3	CERRAMIENTO EN MALLA CICLÓN Y TUBOS GALVANIZADOS								
3,1	Trazado, localización y replanteo, mediante comisiòn topogràfica, del perimetro del terreno de juego	ML	252,34	$ 3.753,00	$ 947.032,02	252,34	$ 947.032,02	0,00	$ 0,00
3,2	Excavación manual de material seco.	M3	27,85	$ 52.152,00	$ 1.452.480,14	25,97	$ 1.354.387,44	1,88	$ 98.092,70
3,3	Relleno material seleccionado E = 10 cms	M3	6,46	$ 62.571,00	$ 404.208,66	6,46	$ 404.208,66	0,00	$ 0,00
3,4	Zapatas en concreto de 40x40x30, Ø 1/2" en ambas direcciones.	Unid.	109,00	$ 114.836,00	$ 12.517.124,00	106,00	$ 12.172.616,00	3,00	$ 344.508,00
3,5	Viga cimiento en concreto de 3000 PSI, dimensiones de 20 x 25 cms, 4 Ø 1/2", aros de Ø 3/8" @ 20 cms	ML	236,00	$ 65.923,00	$ 15.557.828,00	232,50	$ 15.327.097,50	3,50	$ 230.730,50
3,6	Columnas en concreto de 3000 PSI de 0.15 x0. 20 x 1.5 con 4 Ø 1/2", aros de 3/8"@ 25 cms	Unid.	109,00	$ 83.480,00	$ 9.099.320,00	102,00	$ 8.514.960,00	7,00	$ 584.360,00
3,7	Mampostería bloque liso de cemento #6, vibrado	M2	106,40	$ 62.695,00	$ 6.670.748,00	106,40	$ 6.670.748,00	0,00	$ 0,00
3,8	Viga pisamalla en concreto de 3000 PSI, Dim 15 x 10, 2 Ø 1/2", aros Ø 1/4" @ 25 cms	Ml	317,10	$ 30.382,00	$ 9.634.132,20	250,00	$ 7.595.500,00	67,10	$ 2.038.632,20
3,9	Malla ciclón calibre 9, revestida en pvc,ojo de 2x2 con tubería galvanizada de Ø11/2".	M2	482,50	$ 113.311,00	$ 54.672.557,50	330,00	$ 37.392.630,00	152,50	$ 17.279.927,50
3,1	Alambre tensor para malla	Ml	258,00	$ 1.888,00	$ 487.104,00	258,00	$ 487.104,00	0,00	$ 0,00
3,11	Pañete impermeabilizado, con mortero de pega 1:4	M2	65,20	$ 29.698,00	$ 1.936.309,60	59,71	$ 1.773.237,88	5,49	$ 163.071,72
3,12	Pintura base promical (dos manos)muro posterior (universidad)	M2	296,80	$ 6.791,00	$ 2.015.568,80	0,00	$ 0,00	296,80	$ 2.015.568,80
3,13	Pintura vinilo tipo I (dos manos)	M2	702,97	$ 17.931,00	$ 12.604.955,07	0,00	$ 0,00	702,97	$ 12.604.955,07
3,14	Limpieza general y retiro de sobrantes	GL	1,00	$ 235.938,00	$ 235.938,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 235.938,00
3.16	Levante en block No. 4	M2	32,60	$ 38.602,00	$ 1.258.425,20	23,69	$ 914.442,78	8,91	$ 343.982,42
	Subtotal				**$ 129.493.733,19**		**$ 93.553.964,28**		**$ 35.939.766,91**
4	GRADERÍAS DE 20 ML Y CUATRO (04) HUELLAS								
4.1	Trazado, localización y replanteo, mediante comisiòn topogràfica, del perimetro del terreno de juego	M2	64,00	$ 3.753,00	$ 240.192,00	64,00	$ 240.192,00	0,00	$ 0,00
4,2	Excavación manual para cimientos	M3	7,48	$ 52.152,00	$ 390.096,96	7,48	$ 390.096,96	0,00	$ 0,00
4,3	Viga cimiento en concreto de 3000 PSI, sección de 25x 25 cms, 4 Ø 1/2", aros de Ø 3/8" @ 20 cms	Ml	62,40	$ 65.923,00	$ 4.113.595,20	58,90	$ 3.882.864,70	3,50	$ 230.730,50
4,4	Levante en block No 6 con mortero de pega 1:4. dovelas en esquinas con refuerzo en Ø 3/8"	M2	35,84	$ 75.500,00	$ 2.705.920,00	22,40	$ 1.691.200,00	13,44	$ 1.014.720,00
4,5	Zapatas en concreto de 80x80x40, Ø 1/2" en ambas direcciones.	Unid.	7,00	$ 143.876,00	$ 1.007.132,00	7,00	$ 1.007.132,00	0,00	$ 0,00
4,6	Columnas en concreto de 3000 PSI de 15 x 15 con 4 Ø 1/2", aros de 3/8"@ 25 cms	Ml	17,50	$ 84.938,00	$ 1.486.415,00	17,50	$ 1.486.415,00	0,00	$ 0,00
4,7	Viga de amarre superior en concreto de 3000 PSI, de 15 x 20 cms, 4Ø 1/2", aros de Ø 3/8" @ 20 cms	Ml	42,40	$ 117.155,00	$ 4.967.372,00	20,00	$ 2.343.100,00	22,40	$ 2.624.272,00
4,8	Placas para graderías de 1x 0,7x0,08 cms, reforzadas con Ø 1/2" ambas direcciones	M2	64,00	$ 55.021,00	$ 3.521.344,00	0,00	$ 0,00	64,00	$ 3.521.344,00
4,9	Pañete muro impermeabilizado,mortero de pega 1:4	M2	10,24	$ 29.698,00	$ 304.107,52	0,00	$ 0,00	10,24	$ 304.107,52
4,10	Pintura base promical (dos manos)	M2	47,60	$ 6.791,00	$ 323.251,60	0,00	$ 0,00	47,60	$ 323.251,60
4,11	Pintura vinilo tipo I (dos manos)	M2	34,24	$ 17.931,00	$ 613.957,44	0,00	$ 0,00	34,24	$ 613.957,44
4,12	Limpieza general y retiro de sobrantes	Gbl	1,00	$ 235.938,00	$ 235.938,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 235.938,00
4.16	Levante en block No. 4	M2	52,00	$ 38.602,00	$ 2.007.304,00	40,00	$ 1.544.080,00	12,00	$ 463.224,00
	Subtotal				**$ 21.916.627,72**		**$ 12.585.080,66**		**$ 9.331.545,06**

5	**CUBIERTA GRADERÍA**								
5,1	Trazado y localización	M2	84,00	$ 3.753,00	$ 315.252,00	84,00	$ 315.252,00	0,00	$ 0,00
5,2	Columnas de 30 x 30 en concreto de 3.000 PSI con 6 Ø 5/8" y aros de Ø 3/8" @ 20 cms	Ml	14,00	$ 129.176,00	$ 1.808.464,00	14,00	$ 1.808.464,00	0,00	$ 0,00
5,3	Porticos estructurales para cubierta	Unid.	7,00	$ 1.226.875,00	$ 8.588.125,00	7,00	$ 8.588.125,00	0,00	$ 0,00
5,4	Estructura metalicas como correas, para cubierta .	ML	60,00	$ 113.250,00	$ 6.795.000,00	50,00	$ 5.662.500,00	10,00	$ 1.132.500,00
5,5	Cubierta en láminas termo acustica. (Incluye estructura en perfiles metàlicos)	M2	84,00	$ 75.500,00	$ 6.342.000,00	0,00	$ 0,00	84,00	$ 6.342.000,00
	Subtotal				**$ 23.848.843,00**		**$ 16.374.341,00**		**$ 7.474.500,00**
6	**BATERIA SANITARIA**								
6.1	Trazado y localización	M2	40,80	$ 3.753,00	$ 153.122,40	40,80	$ 153.122,40	0,00	$ 0,00
6,2	Excavación manual para cimentaciones.	Ml	55,15	$ 52.152,00	$ 2.876.182,80	37,35	$ 1.947.877,20	17,80	$ 928.305,60
6,3	Viga cimiento de 25 x 25 con 4 Ø ½ y aros Ø 3/8 x 40 cada 20 cms	Ml	55,15	$ 65.923,00	$ 3.635.653,45	37,35	$ 2.462.224,05	17,80	$ 1.173.429,40
6,4	Levante en block No. 4	M2	0,00	$ 38.602,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,5	Relleno seleccionado compactado	M3	26,42	$ 62.571,00	$ 1.653.376,10	21,02	$ 1.315.373,38	5,40	$ 338.002,73
6,6	Puntos hidráulicos completos	Unid	12,00	$ 18.905,00	$ 226.860,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 226.860,00
6,7	Puntos sanitarios completos	Unid	13,00	$ 58.671,00	$ 762.723,00	0,00	$ 0,00	13,00	$ 762.723,00
6,8	Registro sanitario 0.7 x 0.7 con tapa	Unid	3,00	$ 235.938,00	$ 707.814,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 707.814,00
6,9	Pozo séptico de 2x2x2 mts,con su tapa en concreto	UN	2,00	$ 2.359.375,00	$ 4.718.750,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 4.718.750,00
6,10	Puntos eléctricos (luces)	UN	8,00	$ 129.294,00	$ 1.034.352,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 1.034.352,00
6,11	Plantilla en concreto de 3000 PSI, para pisos,con espesor de 7 cms .	M2	132,88	$ 32.290,00	$ 4.290.695,20	0,00	$ 0,00	132,88	$ 4.290.695,20
6,12	Pañete muros 1:4	M2	228,05	$ 29.698,00	$ 6.772.480,41	0,00	$ 0,00	228,05	$ 6.772.480,41
6,13	Enchape pared	M2	45,90	$ 54.738,00	$ 2.512.474,20	0,00	$ 0,00	45,90	$ 2.512.474,20
6,14	Enchape pisos antideslizantes	M2	46,08	$ 54.738,00	$ 2.522.327,04	0,00	$ 0,00	46,08	$ 2.522.327,04
6,15	Pintura vinilo tipo I	M2	228,05	$ 17.931,00	$ 4.089.074,90	0,00	$ 0,00	228,05	$ 4.089.074,90
6,16	Suministro e instalación de sanitarios	UN	4,00	$ 191.864,00	$ 767.456,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 767.456,00
6,17	Suministro e instalación de lavamanos	UN	4,00	$ 158.880,00	$ 635.520,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 635.520,00
6,18	Orinal corrido en concreto	Gbl	1,00	$ 235.938,00	$ 235.938,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 235.938,00
6,19	Puerta de acceso a baños de 0.80 x 2 mts metálica	UN	6,00	$ 377.500,00	$ 2.265.000,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 2.265.000,00
6,20	Levante en blok Nº 6, vibrado, con mortero de pega 1:4 impermeabilizado.	M2	154,45	$ 72.574,00	$ 11.208.691,43	130,00	$ 9.434.620,00	24,45	$ 1.774.071,43
6,21	Sobrecimiento en block No. 4 (tres hiladas)	ML	55,15	$ 43.700,00	$ 2.410.055,00	55,15	$ 2.410.055,00	0,00	$ 0,00
6,22	Cubierta en láminas termo acustica. (Incluye estructura en perfiles metàlicos)	M2	96,00	$ 75.500,00	$ 7.248.000,00	0,00	$ 0,00	96,00	$ 7.248.000,00
	Subtotal				**$ 60.726.547,93**		**$ 17.723.272,03**		**$ 43.003.273,91**
				SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**$315.056.078**		**$142.290.445**		**$172.765.625**

DIR. Barrio La Cruz, Estadio De Béisbol Rafael Naar.
E-MAIL: imdert@turbaco-bolivar.gov.co
Celular: 3003575197

NP	ITEMS NO PREVISTOS								
1	PRELIMINARES								
NP - 01	Registro de desague 70x70, concreto con marco y contramarco en angulo de 21/2"x3/16"	UND.	4,00	$ 822.578,00	$ 3.290.312,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 3.290.312,00
NP - 02	Tuberia 6" (incluye codo)	ml	26,00	$ 106.159,42	$ 2.760.038,66	0,00	$ 0,00	26,00	$ 2.760.038,66
3	CERRAMIENTO EN MALLA CICLÓN Y TUBOS GALVANIZADOS								
NP-01	Recuperaciòn de tuberìa existente para cerramiento, incluye alineaciòn grateo,suministro de reosta galvanizada de 1/2", pintura poliamida,pintura esmalte de acabado y suministro e instalaciòn de malla ciclón ciclòn calibre 9,ojo 2x2 revestida, en las cabeceras del campo de juego.	M2	248,20	$ 89.405,00	$ 22.190.321,00	248,20	$ 22.190.321,00	0,00	$ 0,00
NP - 02	Levante Block No.6 Abuzardado	M2	109,90	$ 105.797,00	$ 11.627.513,49	100,73	$ 10.657.302,10	9,17	$ 970.211,39
NP-03	Suministro e instalaciòn de portòn de acceso vehicular, de 4,50 MtsX3,0 Mts, corredizo,incluye pintura,instalaciòn y herrajes.	Gbl	1,00	$ 3.393.773,00	$ 3.393.773,00	1,00	$ 3.393.773,00	0,00	$ 0,00
NP-04	Suministro e instalaciòn de puerta de acceso al terreno de juego, en tuberìa galvanizada y malla eslabonada revestida .	Gbl	1,00	$ 1.253.811,25	$ 1.253.811,25	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.253.811,25
4	GRADERÍAS DE 20 ML Y CUATRO (04) HUELLAS								
NP-05	Levante Block No.6 Abuzardado	M2	41,40	$ 105.797,00	$ 4.379.995,80	35,00	$ 3.702.895,00	6,40	$ 677.100,80
NP-06	Suministro de acero de refuerzo, incluye corte figuraciòn e instalaciòn.	Kg	856,00	$ 6.990,00	$ 5.983.440,00	600,00	$ 4.194.000,00	256,00	$ 1.789.440,00
6	BATERIA SANITARIA								
NP-07	Redoblòn en concreto reforzado,Impermeabilizado.	ML	$ 40,00	$ 49.307,01	$ 1.972.280,23	$ 0,00	$ 0,00	$ 40,00	$ 1.972.280,23
NP-O8	Suministro e instalaciòn de calados.	M2	3,20	$ 106.809,38	$ 341.896,82	0,00	$ 0,00	3,20	$ 341.896,82
TOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS NO PREVISTOS					$57.193.384		$44.138.291		$13.055.091
TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL					$315.056.078		$44.138.291		$13.055.091

DIR. Barrio La Cruz, Estadio De Béisbol Rafael Naar.
E-MAIL: imdert@turbaco-bolivar.gov.co
Celular: 3003575197

INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y RECREACION DE TURBACO IMDERT

NIT: 806.002.997-0

http://www.turbaco-bolivar.gov.co

RESUMEN DEL PRESUPUESTO								
TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL				$315.056.078		$142.290.445		$172.765.625
ADMINISTRACIÓN			20%	$63.011.216		$28.458.089		$34.553.125
UTILIDAD			5%	$15.752.804		$7.114.522		$8.638.281
IMPREVISTOS			5%	$15.752.804		$7.114.522		$8.638.281
I.V.A/UTILIDAD			19%	$2.993.033		$1.351.759		$1.641.273
VALOR TOTAL OBRA CIVIL				$412.565.934		$186.329.337		$226.236.687
TOTAL COSTOS DIRECTOS ITEMS NO PREVISTOS				$57.193.384		$44.138.291		$13.055.091
ADMINISTRACIÓN			20%	$11.438.677		$8.827.658		$2.611.018
UTILIDAD			5%	$2.859.669		$2.206.915		$652.755
IMPREVISTOS			5%	$2.859.669		$2.206.915		$652.755
I.V.A/UTILIDAD			19%	$543.337		$419.314		$124.023
VALOR TOTAL ITEMS NO PREVISTOS				$74.894.739		$57.799.092		$17.095.642
VALOR TOTAL OBRA CIVIL + ITEMS NO PREVISTOS				$487.460.663		$244.128.430		$243.332.203

VALOR CONTRACTUAL ; $ 487.460.663,00
VALOR DE LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL No 1: $ 244.128.430,00
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA : 50,08%
PLAZO FINAL DE ENTREGA: 20 DE MAYO DE 2023

EL CONTRATISTA:

Firma:
CONSORCIO ALLEGRO
REP. LEGAL: LÀCIDES LLAMAS NAVARRO.

EL INTERVENTOR:

Firma:
MHL-SERVIOBRAS
REP. LEGAL: MARIO HERRERA LADEUTH

EL CONTRATANTE

Firma:
RAFAEL MIRANDA LÒPEZ
DIRECTOR IMDERT.

EL SUPERVISOR:

Firma:
ALVARO CHICO PINTO
TESORERO IMDERT TURBACO.

DIR. Barrio La Cruz, Estadio De Béisbol Rafael Naar.
E-MAIL: imdert@turbaco-bolivar.gov.co
Celular: 3003575197