ANEXO N° 12

LOTE 3. OBRAS CENTRAL DE GASES MEDICINALES HOSPITAL CENTRAL
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

GENERALES DEL CONTRATISTA:

En desarrollo del objeto, el CONTRATISTA adquirirá con el FORPO, las siguientes obligaciones generales:

1. Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas del presente contrato, y de la ejecución del mismo, de conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993.
2. Responder por la calidad y cumplimiento del objeto contractual.
3. Preparar y presentar los informes sobre las actividades desarrolladas, con la oportunidad y periodicidad requeridas por el supervisor si se hace necesario.
4. Mantener confidencialidad en el manejo de la información de aquellos eventos que por su naturaleza lo estima el FORPO.
5. Responder por la entrega de los documentos producidos en cumplimiento de las obligaciones contractuales.
6. Cumplir de manera oportuna con los requisitos exigidos para el trámite de pago.
7. Mantener informado al supervisor del Contrato sobre el desarrollo de las actividades que afecten el desarrollo del objeto contractual.
8. Entregar los bienes y servicios contratados de manera inmediata y con la disponibilidad requerida por el FORPO.
9. Desarrollar el Contrato acorde con lo establecido en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.
10. Constituir y mantener vigente la Garantía Única que impone la celebración del presente Contrato, en los términos establecidos en el mismo.
11. Dar cumplimiento a lo establecido en los estudios previos, que hacen parte integral del Contrato.
12. Dar cumplimiento a las que se encuentran contempladas en el artículo 4 de la ley 80 de 1993 De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales.
13. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones injustificadas.
14. Ejecutar el objeto del presente contrato, disponiendo de suficiente capacidad técnica y administrativa.
15. Acreditar mediante Certificación el Pago de Aportes de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, expedida por el Revisor Fiscal de la empresa o el Representante Legal de la misma, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, 828 de 2003 y 1150 de 2007, del mes correspondiente del personal que utilice el contratista para la debida ejecución del contrato.
16. Desempeñar las demás actividades relacionadas con el objeto contractual que le sean asignadas por el supervisor del Contrato o por el Representante Legal del FORPO.

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS.

OBLIGACIONES ADMINISTRATIVAS

1. Ejecutar el objeto contractual de conformidad con la oferta presentada, los documentos que hacen parte integral del contrato resultante del presente estudio previo, en concordancia con la normatividad y calidad vigentes.
2. El contratista deberá suscribir junto con el supervisor del contrato el Acta de inicio de la obra.
3. Ejecutar con sus propios medios y personal, en forma independiente y con plena autonomía hasta su total terminación y aceptación final, los trabajos correspondientes a la terminación de la obra señalada en el presente documento del presente contrato.
4. Entregar en el tiempo solicitado información del proyecto a la entidad, supervisión y los Entes de control.
5. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros. No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley, pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá Informar de tal evento a la Dirección General del Fondo Rotatorio de la Policía y a las autoridades competentes para que se adopte las medidas necesarias.
6. Presentar a la Interventoría para aprobación, el cronograma y/o programación de obra el día siguiente después de la suscripción de la carta de inicio.
7. Presentar a la supervisión designado por FORPO y de acuerdo con la oferta técnica, el personal de profesionales, técnicos y administrativos que lo conforman, discriminando claramente la responsabilidad y permanencia de cada uno de ellos, para la respectiva aprobación.
8. Programar comité técnico mensual consolidando la información del proyecto con corte de actividades a la fecha y porcentaje de ejecución y los otros convocados a discreción de la supervisión técnica - administrativa, en reuniones para las cuales se levantarán las respectivas actas.
9. Llevar una bitácora donde se consigne diariamente los compromisos, correcciones y planes de contingencia a que haya lugar y la permanezca en el sitio.
10. Entregar a la interventoría para aprobación el día siguiente a la suscripción del acta de inicio los análisis de precios unitarios (APU) soportes de los precios ofertados en la respectiva oferta técnica y económica
11. Mantener el personal profesional, técnico y administrativo propuesto para la ejecución de la obra. El cambio de uno de los profesionales referidos, contara con las mismas condiciones profesionales o en su defecto mejorara las mismas, acorde con las condiciones del presente estudio previo, previa autorización del supervisor del contrato de interventoría
12. Para un mejor control del ingreso a la zona de trabajo, el CONTRATISTA llevará una relación de nombres de personas autorizadas para tal efecto. Ninguna persona sin la correspondiente autorización, podrá entrar o permanecer en la zona de trabajo; la correspondiente lista de personal deberá entregarse al Jefe de Seguridad de las instalaciones donde se realizará la obra debidamente actualizada cuando se produzcan cambios en el personal.
13. El CONTRATISTA deberá presentar los informes mensuales de obra dentro de los primeros 5 días de cada mes de manera independiente en medio físico. La no entrega del requisito antes indicado en el tiempo estipulado será considerado por el FORPO como incumplimiento al contrato entre otros, así: Cuando el CONTRATISTA acumule Un (1) informe mensual presentado de manera extemporánea, al igual, que diligenciar de manera incompleta u omitir la información requerida y además no incluyan los archivos anexos relacionados con el pago de nómina semanal y archivo fotográfico, entre otros, el informe se entenderá como no presentado y calificado como "ATRASADO".

14. El contratista deberá entregar un informe final del contrato de obra, acompañado de un balance de obra final
15. Cumplir con las obligaciones laborales, de seguridad industrial y de prestaciones sociales del personal vinculado por el CONTRATISTA para el proyecto
16. Disponer de la logística necesaria para la construcción de la obra
17. Presentar un cronograma de actividades debidamente calendarizado y se debe organizar un plan de trabajo para ejecutar la construcción de la obra, el cual debe cumplirse a cabalidad.
18. Coordinar con las autoridades locales todo lo relacionado con la construcción de la obra
19. Rendir cuentas a la entidad estatal en el momento en que se lo requiera o, por lo menos, al momento de finiquitar la administración de los dineros; como tal, y de conformidad con los preceptos constitucionales, debe responder por la gestión y el resultado de dicha administración.
20. Responder en los plazos que EL FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule.
21. Cumplir cabalmente con sus obligaciones, frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), por cuanto el cumplimiento de ésta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago.
22. Restituir a EL FONDO ROTATORIO DE LA POLICÍA los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso que se hayan suministrado.
23. Realizar las coordinaciones necesarias para la ejecución de la obra.
24. Disponer el archivo de la documentación que soporta la Ejecución del contrato.
25. Atender y resolver las inquietudes que se generen durante la Ejecución del contrato.
26. Las demás obligaciones del CONTRATISTA contenidas en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993 De los Derechos y Deberes de los Contratistas, así mismo, será civil y penalmente responsable por las actuaciones que realice u omisiones en la actuación contractual.
27. Después de entregado y recibido el proyecto de obra civil por parte de la entidad contratante y el usuario, se deberá realizar por parte del contratista de obra las siguientes actividades, las cuales hacen relación con la etapa pos contractual:
    - Después de un año se deberá hacer visita a la edificación con el fin de identificar las novedades de postventa.
    - Intervenir las novedades de postventa con plazo inferior a un mes después de informadas dichas novedades
    - Presentar informe de corrección de novedades con registro fotográfico con acta de recibido en donde se registre que ya fueron subsanadas las novedades por parte del usuario final.

OBLIGACIONES FINANCIERAS

1. Proveer los recursos necesarios para dar cumplimiento al objeto contractual
2. Generar las Facturas electrónicas o Cuentas de Cobro respectivas y presentar los demás documentos y soportes exigidos para acreditar cada uno de los pagos del contrato.
3. Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato.
4. Tramitar los pagos correspondientes al respectivo contrato de acuerdo a lo establecido en el presente estudio previo y los requerimientos que solicite el FORPO de acorde a sus estándares de Calidad.

OBLIGACIONES TÉCNICAS

1. El contratista deberá realizar todos los trámites para la prórroga de la Licencia de Construcción MLC 15 -4-0513, prorrogada mediante Resolución 18-2-1041 del 14/09/2018, "*por la cual se concede segunda prórroga al término de vigencia de la Licencia de Construcción, N° MCL 15-4-0513 de septiembre 15 de 2015 expedida por la entonces Curadora Urbana 4 (P) de Bogotá D.C., para el predio ubicado en la KR 59 26 21 (actual), perteneciente a Localidad de Teusaquillo*", hasta el 15 de septiembre de 2019. El contratista deberá abstenerse de continuar la obra sin la respectiva prórroga.
2. la cual debe ser solicitada dentro de los treinta (30) días calendario anterior a su vencimiento, y se deberá comunicar el valor del costo del trámite para que el FORPO designe la forma a cancelar la mencionada prorroga.
3. El contratista deberá tramitar y obtener la prórroga de la Licencia de construcción del proyecto, antes del vencimiento, en caso de requerirse recurso, el contratista deberá asumir los gastos que se requieran para la obtención de esta prórroga.
4. El CONTRATISTA será el responsable de la ejecución de las actividades resultantes de este contrato, debe tener en cuenta las normas técnicas establecidas y medidas que resulten aplicables que permitan ajustar el resultado de las obras realizadas, que se orienten a dar cumplimiento a los parámetros establecidos en la Resolución 4410 de 2009 del Ministerio de Protección Social, con el fin las área de los diferentes gases medicinales y el área física del área de producción de aire medicinal, pueda cumplir los requerimiento técnicos necesarios que permitan obtener la certificación en Buenas Prácticas de Manufactura de gases medicinales en la siguiente fase (equipos, validación y estandarización de procesos) y por ende es de su responsabilidad el conocimiento y aplicación de las mismas para que las obras, mantenimiento y adecuaciones de las instalaciones y equipos queden certificados. Todo lo anterior debe alinearse con el objeto del presente proceso.
5. Los dispositivos, accesorios, elementos y equipos instalados, deben cumplir con calificación de operación de desempeño que garanticen su correcto funcionamiento frente a los parámetros establecidos en el Informe Técnico de la OMS # 32 y demás normas sobre el mismo.
6. Como medio de control diario de actividades de obra, se establecerá la constitución de una Bitácora de Obra, la cual se llevará con el más estricto seguimiento de las actividades, acontecimientos y observaciones por parte de la supervisión designada por FORPO, el usuario y Residente de obra.
7. Tener en cuenta los materiales, equipos y mano de obra, contenidos en los análisis de precios unitarios resultados de la consultoría que se ejecutara con el contrato resultado del presente estudio previo.
8. Realizar una revisión a los estudios técnicos y diseños dentro de los 15 días siguientes a la suscripción del acta de inicio, en caso de no informar a la entidad sobre novedades presentadas, se entenderá que los diseños están en su totalidad y no tienen ningún tipo de falencia que pueda retrasar la obra.
9. Entregar a supervisión del contrato, el día siguiente a la suscripción del acta de inicio, la justificación de la Administración propuesta en la oferta Anexo N° 2 para para aprobación, esta debe ser avalada la cual debe estar avalada por la correspondiente interventoría.
10. Establecer un Plan de Control de Calidad de la Obra, que debe presentarse a la supervisión para aprobación el día siguiente a la suscripción del acta de inicio de la obra y basado en establecer el control por parte del personal propio del CONTRATISTA y especializado al servicio del ESPHA, en este tipo de controles donde se deben analizar varios aspectos como el Contenido de la Información (planos, detalles, memorias y bitácoras de construcción que deben estar completos y bien desarrollados); Cumplimiento del cronograma (programación) establecido, cumplimiento

de la normativa aplicable a cada proyecto. Obtención de los permisos y licencias y cualquier otro trámite necesario para el normal desarrollo del objeto contractual, la inexistencia de detalles constructivos o son poco claros, Inexistencia de información explicita acerca de los métodos constructivos a seguir, especialmente cuando no se trata de elementos constructivos típicos, los materiales a utilizar deben ser especificados de manera clara para evitar divagaciones y malos entendidos, poco uso de materiales de última generación que ayuden a minimizar la presencia de posibles defectos o patología constructiva.

11. Elaborar la obra objeto del presente proceso cumpliendo con la Norma Sismo Resistente Vigente, código colombiano de fontanería, y demás normas técnicas vigentes entregando el resultado o producto final a la supervisión del contrato.
12. Entregar información precisa, clara y veraz para la toma de decisiones
13. Ejecutar la obra con profesionales y personal en obra idóneos.
14. Responder por la calidad de los materiales y de la obra como mínimo dos años a partir de la entrega a conformidad de la obra.
15. En caso que el contrato resultando del presente estudio previo requiera una prorroga (ampliación en tiempo de ejecución), el contratista adjudicatario, deberá asumir de manera voluntaria y solidaria los costos que ello demande.
16. Solicitar la ampliación de los periodos de los permisos y/o licencia cuando se requiera, con el fin de llevar a feliz término el objeto del presente estudio previo.
17. La edificación a construir se debe entregar funcional (con las acometidas finales aprobadas por las entidades reguladoras)
18. Realizar bajo su costo la respectiva modificación del responsable de la licencia como constructor, esta modificación está a cargo del contratista de obra.
19. Entregar para aprobación de la supervisión la siguiente información antes de la suscripción del acta de inicio:

    a. Programación y/o cronograma de obra
    b. Flujo de Fondos
    c. Justificación de la Administración del contratista de obra
    d. Plan de manejo ambiental
    e. Plan de calidad de obra.

20. Cumplir a cabalidad el cronograma o programación de obra que se debe entregar para la suscripción del acta de inició.
21. Consultar, verificar y cumplir estrictamente con la normatividad urbanística, arquitectónica, y de sismo resistencia (vigente) que apliquen para el sitio donde se desarrollara el objeto del contrato y que sean observadas por Planeación municipal, departamental y/o nacional con respecto al uso del suelo, aislamientos, cesiones, alturas, etc., que son expedidas por la autoridad competente.
22. Establecer un Plan de Manejo Ambiental, considerando los parámetros y normas establecidas por las Corporaciones Autónomas Regionales, o las entidades que hagan las veces de entidades reguladoras de los procesos de manejo ambiental, el cual deberá ser presentado el día siguiente después de la suscripción del acta de inicio de la obra y deberá estar aprobado por la Interventoría y debe contener como mínimo:

    a. Posibilidades de mitigación de impactos en cada una de las actividades asociadas al desarrollo de procesos constructivos
    b. Elementos para la elaboración de programas que permitan la mitigación de impactos sociales y ambientales

c. Programa para el manejo de residuos y disposición final
d. Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción
e. Protección del suelo – prevención de procesos erosivos y control sobre la Escorrentía
f. Vertimiento y disposición final de residuos peligrosos
g. Impacto ambientales en el vecindario
h. Prevención de la contaminación de cuerpos de agua y redes de servicios públicos.
i. Manejo de la vegetación, la fauna y el paisaje
j. Manejo del transporte de materiales
k. Seguridad y Salud en el Trabajo
l. Exigir que las entidades encargadas de la explotación de las canteras cuenten con las autorizaciones correspondientes.
m. Exigir que las entidades encargadas del recibo de los escombros cuenten con las autorizaciones respectivas
n. Adecuación de campamentos
o. Manejo de contingencias
p. Gestión social.
q. El cumplimiento de las demás condiciones técnicas que requieran las entidades que regulen el plan de manejo ambiental pertinentes a la obra a realizar.

23. Garantizar la idoneidad y calidad del personal que desarrollará las actividades ejecución de la obra durante el plazo de ejecución del contrato.
24. Adelantar todas las actividades y especificaciones que se incluyen en el **Anexo No. 2** (de acuerdo al ítem a ofertar) necesarias para la construcción de la edificación Policial.
25. Realizar las pruebas necesarias, de compresión de concretos, tensión de aceros, verificar el asentamiento del diseño de mezclas y demás que requiera la Interventoría para verificar la calidad de los materiales.
26. Aplicar y cumplir con la totalidad de especificaciones técnicas que deba contener el proyecto en obra, entre ellas, especificaciones técnicas de construcción, planos arquitectónicos, estructurales, hidrosanitarios, eléctricos y similares, de acuerdo con lo establecido en los documentos que integran el **Anexo No. 2**.
27. Cuando tenga más del 5% de atraso físico real de obra, deberá elaborar y ejecutar planes de contingencia para reducir el atraso al 0%, en un plazo no superior a 15 días calendarios.
28. Efectuar las correcciones que por parte de la supervisión del contrato se indiquen en los tiempos establecidos en el Cronograma de Obra (programación de Obra, optimizando el total de ejecución de la obra).
29. Asistir y participar los profesionales que se requieran en comités de obra convocados por la entidad cada vez que se considere necesario para el efectivo y oportuno cumplimiento del objeto del contrato.
30. Emplear todos los medios y herramientas tecnológicas que sean necesarias para óptimo y eficaz cumplimiento del contrato y establecer la relación del tipo y clase de equipos necesarios para el cumplimiento del objeto contractual para ser avalado por la supervisión y área designada para tal fin por parte del ESPHA con la aprobación y sugerencias de su implementación por parte de los organismos de control de la Obra.
31. Tramitar ante las entidades pertinentes los permisos necesarios para aprobación de acometidas de servicios públicos, permisos de vertimientos de aguas lluvias y aguas servidas a la red principal del municipio, instalaciones hidráulicas, sanitarias, eléctricas, de voz y datos.
32. El contratista no podrá hacer modificaciones a los diseños aportados, sin autorización de la entidad contratante.

33. Posterior al recibo a satisfacción de la edificación, el Contratista realizara visitas cada seis meses (06) durante el cubrimiento de la garantía de calidad y estabilidad, para corregir las fallas por las obras mal ejecutadas y asentamientos propios de edificaciones nuevas.
34. Dar una capacitación a los funcionarios o uniformados de turno y demás integrantes del grupo de mantenimiento sobre las acciones de operación el sistema, información sobre las acciones básicas y necesarias para que estos procedimientos se hagan bajo la garantía sin que se pierda esta.
35. Llevar un registro fotográfico donde se evidencia el inicio y ejecución de las obra, discriminados por etapas.
36. El CONTRATISTA debe tener presente de manera ineludible el orden en las instalaciones de los equipos, elementos, tubería y demás componentes que hacen parte de la obra, deben quedar debidamente soportados y sin permitir movimientos irregulares que ofrezcan riesgo de operación, deben quedar debidamente señalizados y dispuestos adecuadamente para la correcta operación por parte del encargado del ESPHA.

OBLIGACIONES AMBIENTALES Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1. Establecer un Plan de Manejo Ambiental, considerando los parámetros y normas establecidas por las Corporaciones Autónomas Regionales, o las entidades que hagan las veces de entidades reguladoras de los procesos de manejo ambiental, el cual deberá ser presentado el día siguiente después de la suscripción del acta de inicio de la obra y deberá estar aprobado por la supervisión y debe contener como mínimo.
2. Posibilidades de mitigación de impactos en cada una de las actividades asociadas al desarrollo de procesos constructivos
3. Elementos para la elaboración de programas que permitan la mitigación de impactos sociales y ambientales
4. Programa para el manejo de residuos y disposición final
5. Uso y almacenamiento adecuado de materiales de construcción
6. Protección del suelo – prevención de procesos erosivos y control sobre la Escorrentía
7. Vertimiento y disposición final de residuos peligrosos
8. Impacto ambientales en el vecindario
9. Prevención de la contaminación de cuerpos de agua y redes de servicios públicos.
10. Manejo de la vegetación, la fauna y el paisaje
11. Manejo del transporte de materiales
12. Salud ocupacional
13. Exigir que las entidades encargadas de la explotación de las canteras cuenten con las autorizaciones correspondientes.
14. Exigir que las entidades encargadas del recibo de los escombros cuenten con las autorizaciones respectivas
15. Adecuación de campamentos
16. Manejo de contingencias
17. Gestión social.
18. Demás obligaciones que requieran las entidades que regulen el Plan de Manejo ambiental
19. Garantizar la idoneidad y calidad del personal que desarrollará las actividades ejecución de la obra durante el plazo de ejecución del contrato.
20. Adelantar todas las actividades y especificaciones que se incluyen en el Anexo No. 2 necesarias para la construcción de la edificación Policial.
21. Aplicar y cumplir con la totalidad de especificaciones técnicas que deba contener el proyecto en obra, entre ellas, especificaciones técnicas de construcción, planos arquitectónicos,

estructurales, hidrosanitarios, eléctricos y similares, de acuerdo con lo establecido en los documentos que integran el Anexo No. 2.

22. El contratista no podrá hacer modificaciones a los diseños aportados, sin autorización de la entidad contratante.
23. Posterior al recibo a satisfacción, el Contratista realizara visitas cada seis meses (06) durante el cubrimiento de la garantía de calidad y estabilidad, para corregir las fallas por las obras mal ejecutadas y asentamientos propios de edificaciones nuevas.
24. Dar una capacitación a los funcionarios y/o uniformados que laboran en las instalaciones sobre el manual de mantenimiento y garantías.
25. Llevar un registro fotográfico donde se evidencia el inicio y ejecución de los mantenimientos, discriminados por etapas.
26. El Oferente deberá cumplir con lo señalado en el Capítulo 6, del Decreto 1072 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo", define las directrices de obligatorio cumplimiento para implementar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), que deben ser aplicadas por todos los empleadores públicos y privados, los contratantes de personal bajo modalidad de contrato civil, comercial o administrativo, las organizaciones de economía solidaria y del sector cooperativo, las empresas de servicios temporales y tener cobertura sobre los trabajadores dependientes, contratistas, trabajadores cooperados y los trabajadores en misión.
27. Para el caso de la Resolución 0312 de 2019 de Ministerio de Trabajo que trata de la Evaluación de los estándares mínimos SGSST, el oferente deberá dar cumplimiento con las directrices contenidas en esta, para lo cual anexarán la lista de chequeo de acuerdo al capítulo correspondiente según la cantidad de trabajadores que participen en la ejecución de la obra, capítulos I, II, III y IV según corresponda, la lista de chequeo deberá estar firmado por el representante legal y un Profesional (SO) con licencia vigente y con el curso virtual de 50 horas en cumplimiento de la Ley.
28. El oferente deberá entregar copia del radicado ente autoridad competente a la interventoría, supervisión y oficina se SGSST del ESPHA HOCEN, de acuerdo al Decreto 1310 de 2016 del Plan Estratégico de Seguridad Vial (PESV) exigido por la Ley 1503 de 2011 "*Por la cual se promueve la formación de hábitos, comportamientos y conductas seguros en la vía y se dictan otras disposiciones*", donde se evidencia su articulación con el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo. No importa que los vehículos no sean propios, o los conductores no estén en su nómina en tanto estén dispuestos para los fines o al servicio de la entidad, organización o empresa, se deberá formular el PESV respectivo.
29. El oferente deberá cumplir con la Resolución 1956 del 25 de abril de 2018, DIPON sobre las directrices de evaluación de sistema de seguridad y salud en el trabajo para contratistas en todas las modalidades y sub modalidades de contratación que prestes sus servicio para la Policía Nacional; el cumplimiento de estas directrices debe ser verificadas por la interventoría y el supervisor del contrato con apoyo de la oficina de Seguridad y Salud en el Trabajo del ESPHA HOCEN.
30. El Profesional de Seguridad y Salud en el Trabajo (SO), presentará el nivel de formación (Técnico, Tecnólogo, Profesional) académica de acuerdo a lo expuesto en la Resolución 1956 del 25 de abril de 2018, DIPON.
31. El oferente deberá anexar la matriz de peligros propia del área a trabajar en el Hospital Central, donde se especifiquen las actividades y tareas propias objeto de este contrato y las medidas de control adoptadas para disminuir el riesgo de exposición, entre otras las siguientes:

    - Protección respiratoria: Es necesario mantener el nivel de oxígeno por encima del 19.5% y por debajo del 23.5 %. En caso de derrame de oxígeno líquido solo podrán ingresar al área afectada

personal con equipo de respiración auto-contenido y con el equipo de protección personal completa adecuado para soportar las bajas temperaturas a las que se encuentra el material.
-Guantes aislantes: Guantes largos y aislantes de frío o de cuero. Los guantes deben estar limpios y libres de grasa o aceite.
-Protección a los ojos: Es recomendable usar protector facial que cubra toda la cara y anteojos ajustados de seguridad.
-Otros equipos de protección: Durante el manejo de termos usar zapatos industriales de seguridad, camisa de manga larga y pantalones sin doblez en el ruedo.
-Equipo contra incendios
Los socorristas o personal de rescate deben contar como mínimo con un aparato de respiración auto-contenido y protección personal completa a prueba de fuego (equipo para línea de fuego).

32. El oferente deberá presentar el Plan de Emergencia y/o Contingencias diseñado en caso de una eventualidad, accidente o un hecho catastrófico en el desarrollo de las actividades propias de la ejecución de la obra en el ESPHA, donde se establezca el antes, durante y después, así mismo relacionará los canales de comunicación. Utilizará señalización que indiquen "PROHIBIDO EL PASO A PERSONAL NO AUTORIZADO", "NO FUMAR" y con avisos donde se indique el tipo de peligro. Deberá tener extintores tipo industrial en la zona donde se realice las actividades. Hacer llegar las hojas de seguridad de los productos químicos a utilizar y los soportes del cumplimiento de estos requisitos a la oficina de Seguridad y Salud en el Trabajo del ESPHA.
33. El oferente deberá anexar copia de las capacitaciones recibidas por su personal en las tareas de alto riesgo relacionadas con el objeto del presente contrato.
34. El oferente deberá relacionar los procedimientos y formatos necesarios para la realización de las tareas de alto riesgo contemplados en la ejecución de las actividades del contrato, para lo que también debe anexar la lista de chequeo de análisis de trabajo seguro.
35. Actividades de altos riesgo tales como altura, exposición riesgo eléctrico.
36. El oferente debe garantizar, anexando el procedimiento de verificación al cumplimiento a lo establecido en la Seguridad Social de sus trabajadores y contratistas.
37. El Oferente deberá anexar la matriz de Elementos de Protección Personal e Individual de acuerdo a la exposición de peligros y riesgos en donde deberá contemplar la frecuencia de entrega del elemento, así mismo anexara registro de entrega del EPP o EPI con su respectiva capacitación.
38. El Oferente deberá realizar la inducción y re inducción a los trabajadores sobre los peligros priorizados, documentado la misma y realizando evaluación.
39. El Oferente se debe comprometer a solicitar y tramitar los respectivos permisos de trabajo para realizar las actividades de alto riesgo.
40. En este caso deberá estar presente el Profesional en Seguridad y Salud del Oferente quien estará al pendiente de la actividad y enviara mediante oficio dirigido los soportes de ejecución (por ejemplo si son requeridos andamios, estos deberán estar certificados y se enviara los soportes a supervisión).
41. El oferente o futuro contratista debe dar estricto cumplimiento a la resolución 1409 del 2012 emitida por el Ministerio de Trabajo tiene por objeto establecer el Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas y aplica a todos los empleadores, empresas, contratistas, subcontratistas y trabajadores de todas las actividades económicas de los sectores formales e informales de la economía, que desarrollen trabajo en alturas con peligro de caídas. Para efectos de la aplicación de la presente resolución, se entenderá su

obligatoriedad en todo trabajo en el que exista el riesgo de caer a 1,50 m o más sobre un nivel inferior.

42. El oferente debe dar estricto cumplimiento a la normatividad relacionada con los aspectos legales establecidos en la legislación Colombiana relacionados con la actividad descrita en él objeto del contrato, presentado la matriz legal aplicable al mismo y el instrumento de aplicación específico para cada tarea necesaria para dar cumplimiento a lo solicitado.
43. Es obligación del Oferente entregar carnet de identificación de la empresa y carnet de la ARL, al personal que labore en su actividad económica dentro de las instalaciones, al igual que estar al día en todo lo relacionado a Seguridad Social de sus trabajadores sin importar el tipo de contrato. (Los trabajadores deberán portar el carnet al momento de ingreso al punto). Anexará documento comprometiéndose a dicha actividad.
44. Por ser tareas críticas, para su ejecución el oferente o futuro contratista debe presentar el permiso de trabajo diario donde se especifique las tareas a realizar en la jornada y las medidas de prevención para su respectiva aprobación por el supervisor del contrato, Decreto 1072 de 2015 Artículos 2.2.4.6.23., 2.2.4.6.24 NTC 4116
45. El contratistas emitirá documento comprometiéndose a cumplir con la normatividad vigente colombiana, de acuerdo a la actividad económica que desempeñen entre los cuales se encuentra Ley 1562 de 2012, Decreto 723 de 2013, Resolución 2346 de 2007, Resolución 1401 de 2007, entre otras en las que aplique.
46. El contratista, deberá proveer el equipo de seguridad industrial que sea necesario para el mantenimiento que se va a realizar, además dispondrá de señales de precaución y control en las zonas a intervenir, para limitar el tránsito y prevenir la ocurrencia de siniestros, así mismo deberá realizar entrega de extintor de acuerdo al peligro, camilla rígida con inmovilizador y Botiquín tipo B para la atención a emergencia
47. El contratista deberá adjuntar cronograma de capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo.
48. El Oferente adjuntara informe de comportamiento de indicadores de ausentismo y accidentalidad
49. El Oferente reportará todos los accidentes de trabajo presentados de forma mensual con sus respectivos soportes de acuerdo al cumplimiento de ley. Resolución 1401 de 2007 (Mayo 14) "Por la cual se reglamenta la investigación de incidentes y accidentes de trabajo".
50. El Contratista se deberá comprometerse que el Profesional en SST esté presente en todas las actividades de alto riesgo, si el profesional no está, se suspenderá la actividad.
51. Todos los documentos exigidos en todas las obligaciones anteriores, deberán ser entregados al inicio de la ejecución de la obra so pena de ser suspendida la misma.

_____

FIRMA PROPONENTE, REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL OFERENTE
IDENTIFICACIÓN (NIT, C.C. O C.E.)
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL
IDENTIFICACIÓN (C.C. O C.E.)
DIRECCIÓN:
TELÉFONO:
EMAIL: