GRADO DE RESPONSABILIDAD

1) Mediante la suscripción de la presente orden de iniciación, el contratista, el Interventor y el supervisor de Contrato asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, especialmente respecto a:

- Fecha de iniciación y fecha de terminación del contrato
- Valor del contrato
- Revisión del personal ofrecido en la propuesta
- Equipo con el que contará el contratista
- Hoja de vida y tarjeta profesional del Director de Obra y de los demás profesionales

CONTRATO No. 3950 (Número de contrato) DE 2022 (Año de suscripción)

VIGENCIA DIEZ (10) MESES Y QUINCE (15) DIAS + CUATRO (04) MESES
(Indique la vigencia del contrato suscrito especificando días y meses según sea necesario)

LICITACION PUBLICA ☐
SELECCION ABREVIADA ☐
CONTRATACION DIRECTA ☑

LP-012-2022
(Indique en este espacio la identificación de la licitación pública o contratación directa efectuada)

OBJETO DEL CONTRATO "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACION DEL PROYECTO VILLAVICENCIO-META
(Indique en este espacio el año de ejecución del contrato)

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DIEZ (10) MESES Y QUINCE (15) DIAS
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 10 (Día) DE FEBRERO (Mes) DE 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DE OBRA 24 (Día) DE DICIEMBRE (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR $ 26.929.134.918,00
(Indique el valor del contrato suscrito en numeros)
VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CT
(Indique el valor del contrato suscrito en letras)

CONTRATISTA UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 R/L CARLOS ALBERTO CRUZ RUBIO NIT 901.667.730-1
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA R/L JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA NIT 901.678.949-2
(Escriba el nombre o razón social del interventor del contrato)

SUPERVISOR LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE
(Escriba el nombre o razón social del funcionario designado)

En la Ciudad de Villavicencio; a los 10 días del mes FEBRERO del 2023

se reunieron CARLOS ALBERTO CRUZ RUBIO representante legal del contratista y

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA representante legal de interventoría.
(Nombre del representante legal o delegado de la interventoría)

con el fin de iniciar el contrato anteriormente citado.

Con la suscripción de la presente acta de inicio, el MUNICIPIO a través del INTERVENTOR deja constancia de la verificación del cumplimiento de los requisitos de ejecución entre los que están, existencia del registro presupuestal, la aprobación de las garantías y constató y verifico las hojas de vida del personal de obra y, además, revisó y aprobó los programas de ejecución del equipo con que cuenta el contratista de obra para el ejercicio de sus funciones de acuerdo con la propuesta presentada así:

PERSONAL DIRECTIVO

CARGO	ESPECIALIDAD	NOMBRES Y APELLIDOS	No TARJETA PROFESIONAL
DIRECTOR DE OBRA	INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS	RICARDO ANDRES GONZALEZ PARRA	17202-118844 CLD
RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL	DANIEL CASTRO GONZALEZ	25202-160586 CND

PERSONAL OPERATIVO

CARGO	CANTIDAD
OPERADOR	7
TOPOGRAFO	1
CADENERO	1

MAQUINARIA

TIPO	REFERENCIA	CANTIDAD	ESTADO
Volqueta	CON UNA CAPACIDAD MINIMA DE 5 M3	10	BUENA
Volqueta	DOBLE TROQUE CON UNA CAPACIDAD MINIMO 14 M3	4	BUENA
Retroexcabadora	SOBRE ORUGAS CON UNA CAPACIDAD MINIMA DE VALDE 0,73 M3	3	BUENA
Retroexcabadora	ENLLANTADA CON UNA CAPACIDAD MINIMA 1/4 DE YARDA	2	BUENA
Minicargador	CON ACCESORIO EQUIPO DEMOLEDOR	3	BUENA
Compactador Benitin	CAPACIDAD DE POTENCIA MINIMO 10 HP	4	BUENA
Vibrocompactador	CAPACIDAD MINIMA DE 7 TONELADAS	1	BUENA

GARANTIAS

ASEGURADORA	Nº POLIZA - CERTIFICADO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	
SEGUROS MUNDIAL	CV-100030206	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/01/2023	15/04/2024	10%	$ 2.692.913.491,80
		BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	15/01/2023	15/04/2024	30%	$ 8.078.740.475,40
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDENMIZACIONES	15/01/2023	15/12/2026	5%	$ 1.346.456.745,90
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	15/12/2023	15/12/2028	30%	$ 8.078.740.475,40
	30-40-101018364	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	15/01/2023	15/12/2023	5%	$ 1.346.456.745,90

Cuando a la fecha de suscripción del acta de inicio, el plazo de vigencia de las pólizas resultare insuficiente, el INTERVENTOR informará al contratista que deberá actualizar las pólizas de garantía de conformidad con la fecha del acta de inicio. El contratista deberá efectuar la actualización de las garantías dentro de los 3 días posteriores al acta de inicio y radicar en la oficina de contratación las garantías para su aprobación y legalización, obligación que deberá ser verificada por el INTERVENTOR.

En consecuencia, se procede a la iniciación del contrato de ejecución, el cual debe concluir el día 24 (Día en letras) de DICIEMBRE (Mes de finalización) de 2023 (Año de finalización).

Para constancia de lo anterior, firman la presente orden los que en ella intervinieron a los 10 (Día en letras) días del mes de FEBRERO (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de finalización)

Firma
Nombre: CARLOS ALBERTO CRUZ RUBIO
R/L. UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022
Contratista

Firma
Nombre: JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
R/L. CONSORCIO INTERVENTORÍA ALMA VIVA
Interventor

Villavicencio
CAMBIA CONTIGO

SECRETARIA INFRAESTRUCTURA

NOTA INTERNA

1202-19.18/0092	
FECHA:	15 de febrero de 2022
PARA:	**DRA. VICTORIA CAROLINA RAMIREZ CRUZ** Director apoyo a la Gestion
DE:	**ING. LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE** Directora de obras Civiles

REF: CONTRATO DE OBRA NO. 3950 DE 2022 CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META, CONTRATO DE INTERVENTORIA 684 DE 2023 INTERVENTORIA, TECNICA. ADMINISTRATIVA FINANCIERA Y JURIDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META,

ASUNTO: ENTREG DOCUMENTACION

Cordial Saludo.

Por medio de la presente se hace entrega del acta de inicio en origina del contrato de obra 3950 de 2022, cuyo objeto se describe en la referencia, para que dicho documento sea archivado al expediente contractual.

Sin otro particular

	FIRMA DESTINATARIO/RECIBIDO
	OFICINA DE CONTRATACIÓN NOTIFEB 2023 No. Folio 07
ING. LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE	**FECHA:** **HORA:**
Directora de obras Civiles	**RADICADO Nº:** 3072

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Revisó: N.A	N.A	N.A
Vo.Bo: N.A	N.A	N.A
Elaboró: ING. LINA PAOLA MARTINEZ CHAVEZ	CONTRATISTA	

ANEXO. ACTAS DE INICIO (2 FOLIOS)

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	1104-F-GDM-12-V1
	PROCESO DE GESTIÓN DOCUMENTAL	Vigencia: 25/09/2013
	FORMATO NOTA REMISORIA	Página 1 de 1

FECHA:	15/2/23		
PARA:	Leidy Huertas P		
DE:	**Dr. LUIS ANTONIO CHAVES AVILA**		
DATOS DEL RADICADO:	**Fecha radicada:** 15 FEB 2023	**Radicado:**	
	Remitente: Jorge A Rodriguez Reina		

INDICACIONES:

POR FAVOR ENCARGARSE

FIRMA REMITENTE	**RECIBIDO DESTINATARIO**		
Dr. LUIS ANTONIO CHAVES		15/02/23	4:00 AM
	FIRMA	**FECHA**	**HORA**

TRAMITE:

FIRMA DE QUIEN REASIGNA	**RECIBIDO DE LA REASIGNACIÓN**		
NOMBRE:	**FIRMA**	**FECHA**	**HORA**

NOMBRE SUPERIOR JERARQUICO:	LUIS ANTONIO CHAVES AVILA	SECRETARÍA DE:	INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
NOMBRE DEL GERENTE PÚBLICO:	ADRIANA PATRICIA ALFONSO SAENZ	DIRECCIÓN DE:	VALORIZACION
Vigencia:	1-ene-23 AL		31-dic-23

FORMATO 1. COMPROMISOS GERENCIALES

Concertación						Seguimiento	Evaluación	
						Avance		
Nº	Meta Institucional a cumplir	Compromisos gerenciales	Indicador	Actividades	Peso ponderado	Descripción del avance en el cumplimiento del compromiso gerencial	% Cumplimiento Consolidado del año	Ubicación de las Evidencias
1	DEFINIR LAS ESTRATEGIAS Y RECOMENDAR LAS OBRAS MUNICIPALES DE INTERES PUBLICO POR EL SISTEMA DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION Y DEMAS CCIONES PARA LA ESTRUCTURACION DE PROYECTOS QUE LE SEAN DELEGADOS	REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES QUE SE REQUIERAN PARA LA APROBACION DEL PROYECTO DE ACUERDO DEL ESTATUTO DE VALORIZACION MUNICIPAL	PORCENTAJE DE LOS AVANCES DE LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS	PRESENTACION Y APROBACIÓN ANTE EL CONCEJO MUNICIPAL (COORDINAR, PLANEAR Y SUPERVISAR) AJUSTES (COORDINAR, PLANEAR Y SUPERVISAR) IMPLEMENTACION ESTATUTO DE VALORIZACION (COORDINAR, PLANEAR Y SUPERVISAR) CARACTERIZACION Y APROBACION DE LOS PROCESOS (COORDINAR, PLANEAR Y SUPERVISAR) ESTRUCTURACION, FISICA, LOGISTICA Y OPERATIVA DE LA DIRECCION DE VALORIZACION. (COORDINAR, PLANEAR Y SUPERVISAR)	15%			
2	DEFINIR LAS ESTRATEGIAS Y RECOMENDAR LAS OBRAS MUNICIPALES DE INTERES PUBLICO POR EL SISTEMA DE LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION Y DEMAS CCIONES PARA LA ESTRUCTURACION DE PROYECTOS QUE LE SEAN DELEGADOS	ESTRUCTURACION DE PROYECTOS Y DESARROLLO DE LOS PROCESOS	PORCENTAJE DE AVANCE DEL DESARROLLO	ESTRUCTURACION Y EVALUACION DE PROYECTOS (COORDINAR, PLANEAR Y SUPERVISAR) EVALUACION PRESUPUESTOS (COORDINAR, PLANEAR Y SUPERVISAR) DEFINICION Y AVANCES EN LOS PROCESOS (COORDINAR, PLANEAR Y SUPERVISAR)	30%			
3	PLANEAR, COORDINAR, ORIENTAR , DIRIGIR Y FORTALECER LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA DIRECCIÓN DE VALORIZACIÓN Y AQUELLAS QUE APUNTEN AL FORTALECIMIENTO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	LIDERAR Y PROGRAMAR LAS ACTIVIDADES DE LA DIRECCION, ACORDE A LOS LINEAMIENTOS DEL SISTEMA DE GESTION INTEGRADO	PORCENTAJE DE AVANCE DEL DESARROLLO	PROGRAMAR COORDINAR SUPERVISAR	20%			
4	PLANEAR, COORDINAR, ORIENTAR , DIRIGIR Y FORTALECER LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA DIRECCIÓN DE VALORIZACIÓN Y AQUELLAS QUE APUNTEN AL FORTALECIMIENTO DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	APOYO A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DEMÁS FUNCIONES QUE LE SEAN ASIGNADAS	PORCENTAJE DEL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS,	PROGRAMAR COORDINAR SUPERVISAR EIABORACIÓN, REVISIÓN Y/O ESTRUCTURACIÓN DE DOCUENTOS JURÍDICOS ESTRUCTURACIÓN EN EL SECOP II. CUANDO SE REQUIERA.	35%			
5								
Total porcentaje al año					100%		0%	

ADRIANA PATRICIA ALFONSO SAENZ
GERENTE PÚBLICO

LUIS ANTONIO CHAVES AVILA
SUPERIOR JERARQUICO

CONSORCIO INTERVENTORÍA ALMA VIVA

NIT 901678949-2

Villavicencio, 13 de febrero de 2023

CI-684-2023-001

Ingeniera
LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE
Directora de Obras Civiles
Secretaria de infraestructura - Alcaldía de Villavicencio

Ref.: Contrato de interventoría No 684 de 2023 cuyo objeto contractual es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META, por valor de $1.615.610.728,00 y un plazo de ejecución de diez (10) meses y quince (15) días.

Asunto: Remisión de las actas de inicio en original del contrato de obra 3950 de 2023 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META por valor de $26.929.134.918,00 y un plazo de ejecución de diez (10) meses y quince (15) días.

Cordial saludo,

En cumplimiento de lo establecido contractualmente remitimos en original las actas de inicio del contrato de obra citado en el asunto las cuales se encuentran debidamente suscritas por el representante legal de la Unión Temporal Metropolitano 2022 en su calidad de contratista de obra y el representante legal de la Consorcio Interventoría Alma Viva en calidad de interventor contratado con fecha 10 de febrero de 2023, debemos informar que dicha acta fue entregada por el contratista de obra mediante oficio 003/2023 de fecha 13 de febrero de 2023.

Se anexa
Acta de inicio del contrato de obra (02 folios)
Copia oficio de remisión 003/2023 (01 folio)

INFRAESTRUCTURA
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
Fecha: 15 FEB 2023 Hora: 10:50 am
Radicado No.
No. Folio: 3
Recibido por:

Cordialmente,

CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA
R/L. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA

METROPOLITANO 2022

Villavicencio 13 de febrero de 2023

Señores
CONSORCIO INTERVENTORIA ALAMA VIVA
JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
Representante legal
Villavicencio, Meta.

Consecutivo: 003/2023.

REF: CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META.

ASUNTO: ENTREGA DE ACTA DE INICIO DEL CONTRATO 3950/2022.

Cordial saludo,

Por medio de la presente hago entrega del acta de inicio de obra original del contrato 3950 de 2022 para su respectivo archivo al expediente contractual.

RECIBIDO POR: Cristian Grasso
CONTRATO No.: 3950 de 2022
PROYECTO No.:
FECHA: 13 FEB 2023

Agradecemos su colaboración.

CARLOS ALBERTO CRUZ RUBIO
C.C 86.047.482 de Villavicencio
Representante legal Unión Temporal Metropolitano 2022