OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

ACTIVIDADES INTERVENTORIA	UNIDAD	CANT	VALOR POR ACTIVIDAD
1. ETAPA PRECONSTRUCTIVA:			**6.497.574,26**
1.1 Revisión y verificación en campo de los diseños	UND	1	2.468.270,00
1.2 Cumplimiento requerimientos ambientales	UND	1	1.496.195,00
1.3 Revisión predial	UND	1	1.492.534,63
1.4 Permisos y/o disponibilidad de servicios publicos	UND	1	531.672,63
1.5 Permisos y/o disponibilidad fuentes de materiales	UND	1	508.902,00
2. ETAPA CONSTRUCTIVA:			**78.358.089,97**
2.1 Interventoria Técnica	UND	1	62.534.603,97
2.2 Interventoria Ambiental	UND	1	4.799.097,00
2.3 Interventoria Administrativa	UND	1	561.764,00
2.4 Interventoria Financiera	UND	1	561.764,00
2.5 Interventoria Contable	UND	1	5.101.764,00
2.6 Interventoria Juridica	UND	1	4.799.097,00
		Costo Básico	**84.855.664,00**
		Costo IVA (19 %)	**16.122.576,00**
		Costo final (Ajustado al Peso)	**100.978.240,00**

NOTA:

1. La forma de pago se establece en los documentos previos, pliego y contrato.
2. La oferta economica comtempla los costos directos, indirectos, impuesto, tasas, contribuciones y cualquier otra erogación necesaria para la ejecución del contrato.

Elaboró: _____
ALVARO ALEXANDER ALVAREZ
Profesional Especializado

Revisó : _____
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Directora Técnica de Vivienda

Gobernación de Casanare
NIT: 892099210-0

PRESUPUESTO OFICIAL PARA CONTRATO DE INTERVENTORIA
FO-IF-03
2014-01-02
V.02

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

1. COSTOS DE PERSONAL					Plazo =	4	Meses
PERSONAL	**CANT.**	**SUELDO MES**	**TIEMPO (MES)**	**PARTICIPACION (H-MES)**	**VR. BASICO**	**F.M.**	**VR. PARCIAL**
PERSONAL PROFESIONAL							
Profesional Cat. 6	1	$ 4.000.000,00	4,00	30%	$ 4.800.000,00	2,27	$ 10.896.000,00
Profesional Cat. 8	1	$ 3.000.000,00	4,00	100%	$ 12.000.000,00	2,27	$ 27.240.000,00
Profesional Cta. 8	1	$ 3.000.000,00	4,00	20%	$ 2.400.000,00	2,27	$ 5.448.000,00
PERSONAL ADMINISTRATIVO							
Profesional Cat. 8	1	$ 3.000.000,00	4,00	20%	$ 2.400.000,00	2,27	$ 5.448.000,00
Profesional Cat. 8	1	$ 3.000.000,00	4,00	20%	$ 2.400.000,00	2,27	$ 5.448.000,00
Secretaria 1	1	$ 1.362.789,00	4,00	100%	$ 5.451.156,00	2,27	$ 12.374.124,00
						TOTAL COSTO PERSONAL	**$ 66.854.124,00**

2. COSTOS DIRECTOS						
CONCEPTO	**UND**	**VALOR**	**CANT**	**UTILIZACION (H-MES)**	**VR. PARCIAL**	
Transporte						
Vehiculo de 1300 cc. Hasta 2000 cc. Con conductor	Mes	$ 7.540.437,00	4,00	20%	$ 6.032.350,00	
Equipos						
Ensayo de laboratorios de concretos para 2 columnas, 2 Vigas Aéreas,2 Vigas de Cimentación, 1 Zapata	Mes	$ 3.852.236,00	4,00	50%	$ 7.704.472,00	
Documentacion y papeleria						
Alquiler de plotter	Mes	$ 683.119,00	4,00	40%	$ 1.092.990,00	
Otros						
Alquiler de oficina	Mes	$ 792.932,00	4,00	100%	$ 3.171.728,00	
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 18.001.540,00**
3. COSTOS DE PERSONAL + COSTOS DIRECTOS						**$ 84.855.664,00**
4. IVA						**$ 16.122.576,00**
5. COSTO FINAL (ajustado al Peso)						**$ 100.978.240,00**

Alvaro Alexander Alvarez
Profesional Especializado

Revisó: Johana Maritza Peña Gutierrez
Directora Técnica de Vivienda