Estudio del Sector, que soporta el proceso de contratación bajo la Modalidad de Mínima Cuantía para la "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO A LA ADECUACIÓN Y REMODELACION DE BATERÍAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACIÓN CÚCUTA"**

Tabla de contenido

1. Introducción ....2
2. Aspectos generales de mercado ....3
2.1 Aspectos económicos .... 3
2.1.1 Producto Interno Bruto – PIB ....3
2.1.1 Valor agregado por actividad económica- Construcción....5
2.1.2 Valor agregado por actividad económica- Actividades profesionales, científicas y técnicas6
2.1.3 Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) IV trimestre 2022. ....7
2.1.4 Principales indicadores del mercado laboral....11
2.1.5 Comportamiento de la TRM ....13
2.2 Aspectos técnicos.... 14
2.3 Aspectos regulatorios .... 15
2.3.1 Marco General....16
3. Comportamiento del Gasto Histórico ....16
3.1 Procesos de Contratación de la Entidad .... 19
3.2 Procesos de Contratación de otras Entidades Estatales .... 20
3.3 Análisis de los Procesos de Contratación identificados .... 23
a) Modalidad de Contratación ....23
b) Plazo del contrato....23
c) Experiencia exigida al proveedor ....23
d) Garantías exigidas....24
e) Criterios de evaluación y habilitación ....24
4. Análisis de la Oferta ....24
4.1 Proveedores .... 24
4.2 Cadena de Suministro .... 29
4.3 Análisis de precios.... 29
4.4 Deducciones y retenciones .... 34
4.5 Análisis Financiero .... 34
5. Conclusiones ....34

## 1. Introducción

La función de compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades de la Central de Transportes Estación Cúcuta y a obtener el mayor valor por el dinero público. Para cumplir con este objetivo, la Entidad debe conocer claramente cuál es su necesidad y determinar la mejor manera en que el mercado puede satisfacerla.

La Entidad dentro de sus funciones realizo un proceso de selección por la modalidad de Licitación Pública, que tiene por objeto LA **ADECUACIÓN Y REMODELACION DE BATERÍAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACIÓN CÚCUTA**, con el cual se busca mejorar la calidad del servicio y condiciones óptimas acordes a la normativa vigente.

Teniendo en cuenta que, a los contratos de obra, se les debe hacer el control y vigilancia a la ejecución, a través de una **INTERVENTORÍA**, se elabora el presente estudio del sector el cual tiene entre sus propósitos definir los criterios técnicos, financieros y jurídicos que debe tener en cuenta la Secretaría de Infraestructura en el proceso que adelanta.

El Artículo No.2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015, estableció como deber de las entidades estatales elaborar el análisis de sector durante la etapa de planeación de un proceso de contratación pública, el cual busca orientar a la Entidad Estatal en la definición requisitos habilitantes y técnicos de su proceso, así como en la caracterización de su mercado e identificación de posibles riesgos del proceso de selección.

En este orden de ideas, se realiza el presente estudio del sector para el proceso de selección que tiene por objeto: "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO A LA ADECUACIÓN Y REMODELACION DE BATERÍAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACIÓN CÚCUTA**", el cual tiene entre sus propósitos definir los criterios técnicos, financieros y jurídicos que debe tener en cuenta la Central de Transportes Estación Cúcuta en el proceso que adelanta.

## 2. Aspectos generales de mercado

La Central de Transportes de Cúcuta, mediante el análisis del sector, revisa algunos factores y variables económicas que puedan afectar el entorno y funcionamiento de las Empresas y el sector económico al que pertenecen, en cuanto a oportunidades de aumentar beneficios y también conocer la estructura del sector en que se mueve, ya que ello influirá en competencias y rentabilidad.

El proceso que se adelanta pertenece al sector servicios o sector terciario el cual engloba las actividades relacionadas con los servicios no productores o transformadores de bienes materiales.

Los servicios son actividades que satisfacen necesidades por eso es importante revisar esta economía, ya que emplea una enorme cantidad de mano de obra lo que la diferencia del sector secundario y primario que requieren bienes de capital para su desarrollo.

Según la Cámara Colombiana de Infraestructura quienes se identifican como CONSULTORES - INTERVENTORES, son diferentes empresas dedicadas a la actividad de la consultoría, las cuales son fundamentales en la realización de las obras de ingeniería, ya que son los que ofrecen el conocimiento profesional especializado y técnico, de la mano del juicio independiente y de experiencia que permite garantizar objetividad en el análisis y la toma de decisiones, dichos participantes en este rol son catalogados como la industria del conocimiento dentro del sector

La medición y el análisis del comportamiento del sector son instrumentos claves en el diseño de políticas económicas y en la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector antes mencionado, resulta indispensable para la correcta toma de decisiones de las autoridades públicas y del público en general, a continuación, se revisan cifras estadísticas y económicas que intervienen en la economía del proceso que adelanta.

### 2.1 Aspectos económicos

#### 2.1.1 Producto Interno Bruto – PIB[1]

[1] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bol_PIB_IVtrim22_producion_y_gasto.pdf

El Producto Interno Bruto crece 7,5% en el año 2022pr respecto al año 2021. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Comercio al por mayor y al por menor; Reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 10,7% (contribuye 2,1 puntos porcentuales a la variación anual).
• Industrias manufactureras crece 9,8% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).
• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 37,9% (contribuye 1,2 puntos porcentuales a la variación anual).

En el cuarto trimestre de 2022pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,9% respecto al mismo periodo de 2021. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 40,5% (contribuye 1,3 puntos porcentuales a la variación anual).
• Actividades financieras y de seguros crece 8,4% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).
• Industrias manufactureras crece 2,7% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,7%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 7,5%.
• Actividades financieras y de seguros crece 1,6%. •
Actividades inmobiliarias crece 0,4%

Gráfico No. 1 Valor agregado por actividad económica Tasas de crecimiento en volumen1 Año total 2022

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | | |
|---|---|---|---|
| | Serie original | | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Año total | Anual | Trimestral |
| | 2022$^{Pr}$ / 2021$^{P}$ | 2022$^{Pr}$-IV / 2021$^{P}$-IV | 2022$^{Pr}$-IV / 2022$^{Pr}$-III |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca | -1,9 | -4,2 | -1,3 |
| Explotación de minas y canteras | 0,6 | -1,7 | -1,4 |
| Industrias manufactureras | 9,8 | 2,7 | -1,9 |
| Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2] | 4,1 | 1,5 | 0,2 |
| Construcción | 6,4 | -1,9 | -2,5 |
| Comercio al por mayor y al por menor[3] | 10,7 | 1,0 | -1,5 |
| Información y comunicaciones | 14,2 | 5,7 | -0,7 |
| Actividades financieras y de seguros | 6,5 | 8,4 | 1,6 |
| Actividades inmobiliarias | 2,0 | 2,0 | 0,4 |
| Actividades profesionales, científicas y técnicas[4] | 8,3 | 3,9 | -0,7 |
| Administración pública, defensa, educación y salud[5] | 4,9 | 1,4 | 0,3 |
| Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6] | 37,9 | 40,5 | 7,5 |
| **Valor agregado bruto** | **7,2** | **2,5** | **0,5** |
| Total impuestos menos subvenciones sobre los productos | 10,1 | 6,5 | -0,3 |
| **Producto Interno Bruto** | **7,5** | **2,9** | **0,7** |

**Fuente:** DANE, Cuentas nacionales

### 2.1.1 Valor agregado por actividad económica- Construcción[2]

Para el año 2022pr, el valor agregado de la construcción crece 6,4%, en su serie original, respecto al mismo periodo de 2021. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 11,8%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,7%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 7,2%.

En el cuarto trimestre de 2022, el valor agregado de la construcción decrece 1,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2021. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 4,0%.

[2] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bol_PIB_IVtrim22_producion_y_gasto.pdf

• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 12,8%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 1,1%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 2,5%, explicado por:

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 2,9%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 7,0%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,1%.

Gráfico No.2 Construcción Tasas de crecimiento en volumen1 Año total 2022

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | | |
|---|---|---|---|
| | Serie original | | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Año total | Anual | Trimestral |
| | 2022[pr] / 2021[p] | 2022[pr]-IV / 2021[p]-IV | 2022[pr]-IV / 2022[pr]-III |
| Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales | 11,8 | 4,0 | -2,9 |
| Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2] | -3,7 | -12,8 | -7,0 |
| Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3] | 7,2 | -1,1 | -5,1 |
| **Construcción** | **6,4** | **-1,9** | **-2,5** |

**Fuente:** DANE, Cuentas nacionales

### 2.1.2 Valor agregado por actividad económica- Actividades profesionales, científicas y técnicas[3]

Para el año 2022, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 8,3%, en su serie

[3] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/pib/bol_PIB_IVtrim22_producion_y_gasto.pdf

original, respecto al mismo periodo de 2021. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 7,0%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 9,3%. En el cuarto trimestre de 2022, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2021.
Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

• Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 2,9%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 4,8%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece en 0,7%, explicado por:

• Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece -0,04%.
• Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 1,2%

Gráfico No.3 Actividades profesionales, científicas y tecnicas1 Tasas de crecimiento en volumen2 Año total 2022

| Actividad económica | Tasas de crecimiento (%) | | |
|---|---|---|---|
| | Serie original | | Serie ajustada por efecto estacional y calendario |
| | Año total | Anual | Trimestral |
| | 2022$^{pr}$ / 2021$^{p}$ | 2022$^{pr}$-IV / 2021$^{p}$-IV | 2022$^{pr}$-IV / 2022$^{pr}$-III |
| Actividades profesionales, científicas y técnicas | 7,0 | 2,9 | -0,04 |
| Actividades de servicios administrativos y de apoyo | 9,3 | 4,8 | -1,2 |
| **Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]** | **8,3** | **3,9** | **-0,7** |

**Fuente:** DANE, Cuentas nacionales

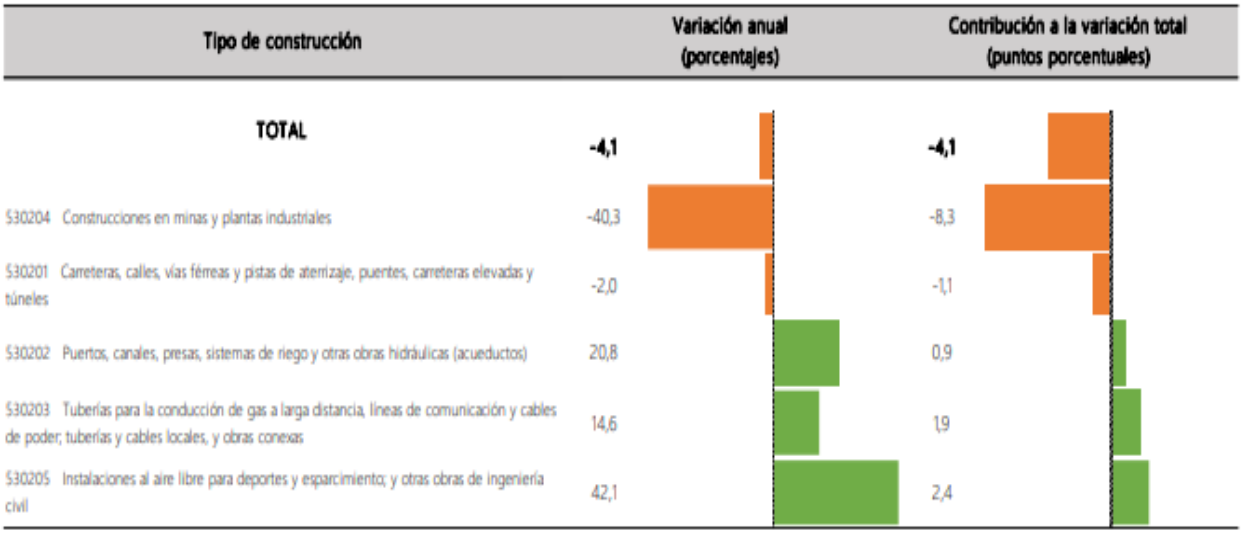
### 2.1.3 Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) IV trimestre 2022.[4]

[4] file:///C:/Users/usuario/Downloads/boletin-tecnico-ipoc-IV-2022.pdf

Durante el cuarto trimestre de 2022, la disminución de 4,1% en la producción de obras civiles, está explicada por el comportamiento negativo en dos de los cinco grupos de obra: el grupo de construcciones en minas y plantas industriales registró una disminución de 40,3% y restó 8,3 puntos porcentuales a la variación anual; el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles presentó un decrecimiento de 2,0% en su producción y aportó 1,1 puntos porcentuales negativos a la variación anual.

En contraste, el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró un aumento en su producción de 42,1% y sumó 2,4 puntos porcentuales a la variación anual; el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales y obras conexas presentó un incremento de 14,6% y aportó 1,9 puntos porcentuales a la variación anual; el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) aumentó su producción en 20,8% y sumó 0,9 puntos porcentuales a la variación anual.

Gráfico No.4 Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios corrientes según tipo de construcción Total nacional IV trimestre 2022 Pr / IV trimestre 2021




**Fuente:** DANE, IPOC.

La disminución en la producción total de obras civiles de 4,1% con respecto al mismo trimestre del año anterior, está explicada por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles; la subclase túneles disminuyó su producción en 52,7% y restó 0,8 puntos porcentuales a la variación anual y 1,5 p.p. a la variación del grupo 530201; la subclase puentes y carreteras elevadas registró una variación de -25,2% y restó 0,4 puntos porcentuales a la variación total anual y 0,7 p.p a la variación del grupo. En contraste, la subclase carreteras (excepto carreteras elevadas), calles y ferrocarriles presentó un incremento de 0,2% y sumó 0,1 p.p. a la variación anual total y 0,2 p.p. a la variación del grupo.

En el grupo 530202 puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) se destaca el comportamiento de la subclase puertos, vías navegables e instalaciones conexas que registró un incremento de 433,6% en su producción y contribuyó con 1,1 puntos porcentuales a la variación anual total y 25,9 p.p a la variación del grupo. Por su parte, la subclase acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos presentó una disminución de 9,9% restando 0,4 puntos porcentuales a la variación anual total y 8,4 p.p. a la variación anual del grupo.

La variación del grupo 530203 tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas se explica principalmente por la subclase cables locales y obras conexas que registró un incremento en su producción de 94,6% y sumó 2,7 p.p. a la variación anual total nacional y 20,5 puntos porcentuales a la variación anual del grupo. En contraste, tuberías de larga distancia presentó una disminución en su producción de 27,2% y restó 0,7 p.p. a la variación anual total y 5,4 p.p. a la variación anual del grupo.

La subclase centrales eléctricas presentó una reducción en su producción de 54,6% y restó 8,6 p.p. a la variación anual total y 41,7 p.p. a la variación anual del grupo 530204. Por su parte, construcciones en minas aumentó su producción en 6,1% y sumó 0,3 p.p. a la variación anual total y 1,4 p.p. a la variación anual del grupo 530204.

El incremento de la producción del grupo 530205 instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, se explica principalmente por el comportamiento de la subclase otras obras de ingeniería civil que aumentó su producción en 33,5%, y aportó 1,7 p.p. a la variación anual total y 29,6 puntos porcentuales a la variación anual del grupo. La subclase Instalaciones al aire libre para deportes y

esparcimiento incrementó su producción en 106,6% y sumó 0,7 p.p. a la variación anual total y 12,5 puntos porcentuales a la variación anual del grupo 530205.

Gráfico No.5 Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios corrientes según tipo de producto (15 subclases) Total nacional IV trimestre 2022 Pr / IV trimestre 2021

| | Tipo de construcción | Variación anual (porcentajes) | Contribución a la variación anual total (pp) | Contribución a la variación anual del grupo (pp) |
|---|---|---|---|---|
| | **TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES** | **-4,1** | **-4,1** | |
| 53211 - 53212 | Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles | 0,2 | 0,1 | 0,2 |
| 53213 | Pistas de aterrizaje | 2,3 | 0,0 | 0,0 |
| 53221 | Puentes y carreteras elevadas | -25,2 | -0,4 | -0,7 |
| 53222 | Túneles | -52,7 | -0,8 | -1,5 |
| **Total 530201** | **Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles** | **-2,0** | **-1,1** | |
| 53231 - 53233 | Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos | -9,9 | -0,4 | -8,4 |
| 53232 | Puertos, vías navegables e instalaciones conexas | 433,6 | 1,1 | 25,9 |
| 53234 | Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones | 34,4 | 0,1 | 3,3 |
| **Total 530202** | **Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)** | **20,8** | **0,9** | |
| 53241 | Tuberías de larga distancia | -27,2 | -0,7 | -5,4 |
| 53242 | Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) | -8,2 | -0,5 | -3,5 |
| 53252 | Cables locales y obras conexas | 94,6 | 2,7 | 20,5 |
| 53253 - 53251 | Alcantarillado, plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales | 18,3 | 0,4 | 2,9 |
| **Total 530203** | **Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas** | **14,6** | **1,9** | |
| 53261 | Construcciones en minas | 6,1 | 0,3 | 1,4 |
| 53262 | Centrales eléctricas | -54,6 | -8,6 | -41,7 |
| **Total 530204** | **Construcciones en minas y plantas industriales** | **-40,3** | **-8,3** | |
| 53270 | Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento | 106,6 | 0,7 | 12,5 |
| 53290 | Otras obras de ingeniería civil | 33,5 | 1,7 | 29,6 |
| **Total 530205** | **Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil** | **42,1** | **2,4** | |

Fuente: **DANE, IPOC.**

Durante el año 2022, el incremento de 4,6% de la producción de obras civiles frente al año 2021, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles presentó una variación de 5,1% y aportó 2,9 p.p. a la variación doce meses; el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, aumentó su producción en 28,3% y contribuyó con 2,1 puntos porcentuales a la variación doce meses; puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) registró una variación de 4,5% y aportó 0,3 puntos porcentuales a la variación doce meses.

En contraste, el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas disminuyó su producción en 3,3% y restó 0,5 puntos porcentuales a la variación doce meses; el

grupo de construcciones en minas y plantas industriales registró una reducción de 0,8% y restó 0,1 puntos porcentuales a la variación total doce meses (4,6%)

Gráfico No.6 Variación y contribución doce meses de la producción de obras civiles a precios corrientes según tipo de construcción Total nacional (I – IV trimestre 2022 Pr / I – IV trimestre 2021)

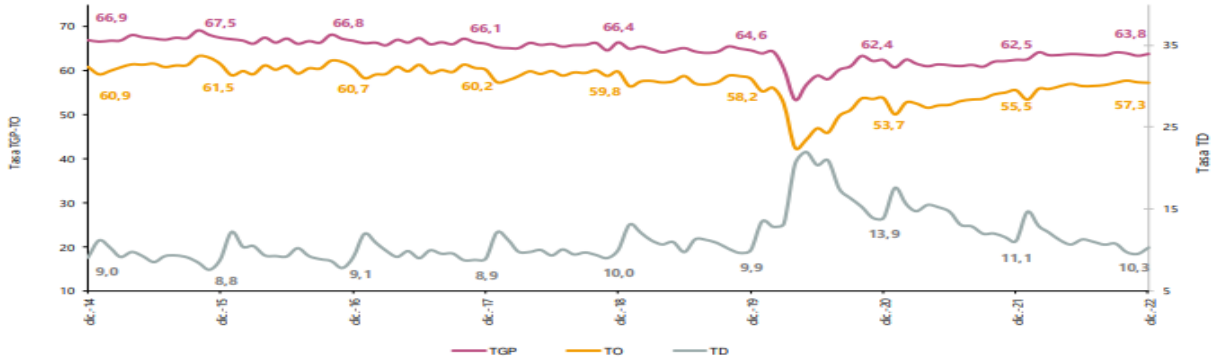
| Tipo de construcción | Variación doce meses (porcentajes) | Contribución a la variación total (puntos porcentuales) |
|---|---|---|
| **TOTAL** | **4,6** | **4,6** |
| S30201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles | 5,1 | 2,9 |
| S30205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil | 28,3 | 2,1 |
| S30202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) | 4,5 | 0,3 |
| S30204 Construcciones en minas y plantas industriales | -0,8 | -0,1 |
| S30203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas | -3,3 | -0,5 |

**Fuente:** DANE, IPOC.

### 2.1.4 Principales indicadores del mercado laboral[5]

Para el mes de diciembre de 2022, la tasa de desempleo del total nacional fue 10,3%, mientras que en el mismo mes de 2021 fue 11,1%. La tasa global de participación se ubicó en 63,8%, lo que significó un aumento de 1,3 puntos porcentuales respecto a diciembre de 2021 (62,5%). Finalmente, la tasa de ocupación fue 57,3%, lo que representó un aumento de 1,7 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2021 (55,5%).

Gráfico No.7 Tasa global de participación, ocupación y desempleo Total nacional Diciembre (2014 – 2022)

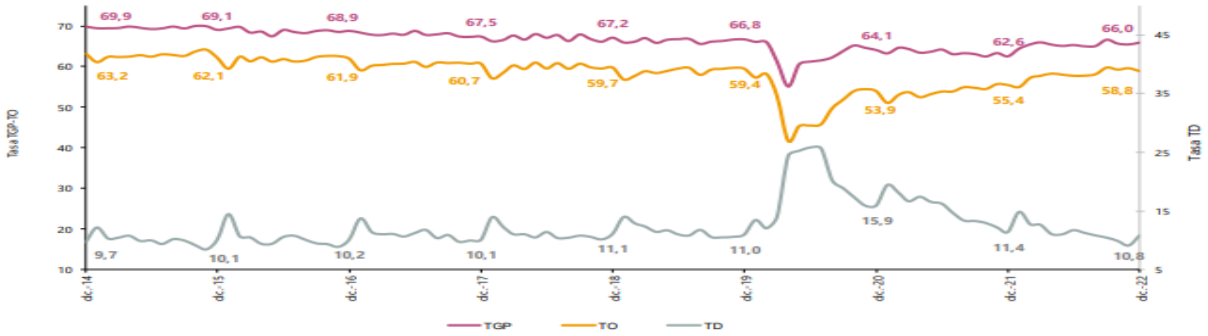



**Fuente:** DANE, GEIH.

[5] https://www.dane.gov.co/files/investigaciones/boletines/ech/ech/bol_empleo_dic_22.pdf

En diciembre de 2022, la tasa de desempleo en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas se ubicó en 10,8%, para diciembre de 2021 fue 11,4%. La tasa global de participación se ubicó en 66,0%, lo que significó un aumento de 3,4 puntos porcentuales respecto a diciembre de 2021 (62,6%). Finalmente, la tasa de ocupación fue 58,8%, lo que representó un aumento de 3,4 puntos porcentuales respecto al mismo mes de 2021 (55,4%).

Gráfico No. 8 Tasa global de participación, ocupación y desempleo Total 13 ciudades y áreas metropolitanas Diciembre (2014 - 2022)




**Fuente:** DANE, GEIH.

En el 2022, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 22.032 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Actividades artísticas, entretenimiento recreación y otras actividades de servicios; Industrias manufactureras; y Comercio y reparación de vehículos con 1,3, 1,3 y 1,2 puntos porcentuales, respectivamente.

Gráfico No. 9 Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad* Total nacional Año (2022/2021)

| Rama de actividad | Total Nacional | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Enero - diciembre 2022 | Enero - diciembre 2021 | Distribución % | Variación absoluta | Contribución en p.p. |
| **Población ocupada** | 22.032 | 20.392 | 100 | 1.640 | |
| Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios | 1.851 | 1.580 | 8,4 | 272 | 1,3 |
| Industrias manufactureras | 2.344 | 2.081 | 10,6 | 262 | 1,3 |
| Comercio y reparación de vehículos | 3.970 | 3.736 | 18,0 | 235 | 1,2 |
| Alojamiento y servicios de comida | 1.483 | 1.316 | 6,7 | 167 | 0,8 |
| Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana | 2.665 | 2.508 | 12,1 | 158 | 0,8 |
| Transporte y almacenamiento | 1.595 | 1.442 | 7,2 | 153 | 0,8 |
| Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca | 3.224 | 3.129 | 14,6 | 95 | 0,5 |
| Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ | 588 | 513 | 2,7 | 75 | 0,4 |
| Actividades profesionales, científicas, técnicas y de servicios administrativos | 1.734 | 1.669 | 7,9 | 65 | 0,3 |
| Construcción | 1.547 | 1.489 | 7,0 | 57 | 0,3 |
| Actividades financieras y de seguros | 419 | 366 | 1,9 | 53 | 0,3 |
| Actividades inmobiliarias | 221 | 172 | 1,0 | 49 | 0,2 |
| Información y comunicaciones | 383 | 364 | 1,7 | 18 | 0,1 |

**Fuente:** DANE, GEIH.

### 2.1.5 Comportamiento de la TRM

Las grandes empresas fabricantes están ubicadas en Europa y Estados Unidos, por lo que sus productos se negocian en euros o dólares, esto hace que las tasas de cambio frente a estas monedas, incidan en el precio final de los mismos al entrar al país. Estas tasas son un factor muy importante a tener en cuenta, ya que debido a su volatilidad pueden variar incluso dentro del periodo del proceso de selección, lo que hace que los interesados deban tener cuidado al momento de ofertar.

Cabe recordar que durante el 2022 el dólar llegó a sus máximos históricos superando la barrera de los 5.000 pesos. Unas semanas más tarde presentó una recuperación importante, pero se mantiene por encima de 4.700 pesos. [6]

Eso ha conllevado a que el peso colombiano presente una devaluación mayor al 20 % en lo corrido del año. En los últimos 12 meses la pérdida de valor ha sido de 20,7 %. Esta es la tercera desvalorización más alta de la moneda colombiana en lo corrido del siglo XXI.

Ahora bien, esto va en sintonía con algunas de las previsiones ya informadas por otras instituciones financieras. La tasa de cambio para final del 2023 estaría, según Bancolombia, en $4.915; BBVA, en $4.820; Banco de Bogotá, en $5.000; Citibank, en $4.523, en Scotiabank Colpatria, en $4.750; Corficolombiana, en $4.648; Davivienda, en $4.850; e Itaú Colombia, en $4.900.

Gráfico No. 10 Tipos de cambio de dólares de los últimos 180 días




[6] https://www.portafolio.co/economia/gobierno/precio-del-dolar-en-colombia-las-previsiones-del-gobierno-para-2023-576049

La cotización del dólar en Colombia para el día Martes 21 de Febrero del 2023 se mantuvo inalterada. La TRM aumentó un 25.25% (991.69 Pesos) en referencia al mismo día del año anterior y subió un 6.2% (287.3 Pesos) comparando con el mismo día del mes anterior.

Las cifras anteriores presentadas, las cuales están referenciadas, nos indica los cambios de corto plazo que ha tenido cada una de las actividades económicas, lo que permite analizar el mercado o los sectores para la toma de decisiones del Gobierno, los gremios, las Empresas y público en general.

La recuperación por la pandemia parece llegar a su final. Así lo indican las tasas desestacionalizadas, que quitan el efecto de corto plazo que tienen diferentes épocas del año, como el comercio en noviembre y diciembre. La cifra del 10,8% en noviembre muestra un fuerte contraste con los peores momentos de la pandemia a mediados de 2020, cuando la tasa llegó al 25,7%. Pero es similar a las registradas en las demás mediciones de este año, que han oscilado entre un mínimo de 10,5% en agosto y octubre y un máximo de 12,4% en enero. También son parecidas a las tasas desestacionalizadas de noviembre en 2018 y 2019.

El desempleo colombiano vuelve a su base previa a la pandemia, con cifras que se mantienen sustancialmente más elevadas a la del resto de América Latina. El promedio de la región fue del 7,9% en el primer trimestre de 2022, según la Organización Internacional del Trabajo (OIT). Además, el estancamiento en las tasas desestacionalizadas está en sintonía con las limitadas expectativas de crecimiento económico para el año que viene, cuando se espera que la economía eche un freno. Las proyecciones internas y externas no contemplan un crecimiento superior al 2% y el Banco República lo baja hasta el 0,5%.

Todos estos aspectos economicos son de vital importancia para la Secretaría de Vivienda, ya que en le etapa de planeacion debe preveer todas estos factores que pueden influir en el correcto desarrollo de la Necesidad del proceso que adelanta.

## 2.2 Aspectos técnicos

La CLASIFICACIÓN UNSPSC de los servicios que la Central de Transporte Estación Cúcuta, requiere para el presente proceso de selección de contratista, se encuentran

codificados en el Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas y dentro del Plan Anual de Adquisiciones de la entidad (PAA), como se indica a continuación:

Tabla No. 1 Clasificación UNSPSC

| Segmento | Familia | Clase | Descripción de la clase |
|---|---|---|---|
| 72000000 | 72100000 | 72101500 | Servicios de apoyo para la construcción |
| 80000000 | 80100000 | 80101500 | Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa |
| 80000000 | 80100000 | 80101600 | Gerencia de proyectos |

Fuente:https://www.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-servicios

Para desarrollar la necesidad planteada en el proceso de **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO A LA ADECUACIÓN Y REMODELACION DE BATERÍAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACIÓN CÚCUTA**, es necesario cumplir y desarrollar con las siguientes especificaciones técnicas, las cuales fueron construidas y elaboradas por quien ejerce el Rol Técnico Estructurador en el Organismo:

Tabla No. 2 Especificaciones Técnicas

| CANT. | CARGO / OFICIO | COSTOS DE PERSONAL | % DEDICACION | PARTICIPACIÓN (mes) |
|---|---|---|---|---|
| **COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL** | | | | |
| **PERSONAL PROFESIONAL** | | | | |
| 1 | Director de Interventoría | | 20% | 3 |
| 1 | Residente de interventoría | | 50% | 3 |
| 1 | Profesional Siso | | 30% | 3 |
| **Subtotal** | | | | |
| CANT. | CONCEPTO | UNIDAD | COSTO ($) | UTILIZACION |
| **COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA** | | | | |
| 1 | ALQUILER OFICINA INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS Y DOTACION | MES | | 3 |
| 1 | EQUIPO ELECTONICO, COMPUTADORES , IMPRESORAS, INSUMOS | MES | | 3 |
| 1 | EDICION DE INFORMES Y DOCUMENTOS | MES | | 3 |

Fuente: Rol Técnico Equipo Estructurador

## 2.3 Aspectos regulatorios

El marco legal del proceso de selección que se adelanta, está conformado de la siguiente manera:

### 2.3.1 Marco General

- Constitución Política de Colombia
- Ley 80 de 1993 (Estatuto General de Contratación de la Administración Pública).
- Ley 850 de 2003 (veedurías ciudadanas)
- Directiva 0013 de 2005 de la Procuraduría General de la Nación (por la cual se imparten unas instrucciones relacionadas con la aplicación de la hora legal.)
- Ley 1150 de 2007 (Por 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley *80* de Recursos Públicos.)
- Ley 1474 de 2011 (Estatuto anticorrupción)
- Decreto 4170 de 2011 (Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia compra eficiente)
- Decreto Ley 019 de 2012 (Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública)
- Decreto 791 de 2014 (Por el cual se reglamenta el artículo 72 de la Ley 1682 de 2013 y se modifica el artículo 18 del Decreto 1510 de 2013)**.**
- Decreto 1082 de 2015 (por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector Administrativo de Planeación Nacional).
- Ley 1882 de 2018 (Por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones).
- Ley 2022 de 2020 (Por la cual modifica el artículo 4 de la ley 1882 de 2018 y se dictan otras disposiciones).
- Decreto 1860 del 24 de diciembre de 2021 "Por el cual se modifica y adiciona el Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, con el fin reglamentar los artículos 30, 31, 32, 34 Y 35 de la Ley 2069 de 2020, en lo relativo al sistema de compras públicas y se dictan otras disposiciones"
- Manuales expedidos por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente para el sistema de compras.
- Manual de Contratación de la Central de Transporte Estación Cúcuta.

## 3. Comportamiento del Gasto Histórico

La información de la demanda permite a la Central de Transporte Estación Cúcuta, recopilar información histórica sobre cómo se ha realizar los estudios y diseños para la rehabilitación y mantenimiento de la malla asfáltica, como también conocer las experiencias y buenas prácticas que implementa tanto la Entidad y otras entidades estatales.

Por otra parte, y de acuerdo con la recomendación de Colombia Compra Eficiente, para la elaboración del análisis del sector es importante reflexionar en la necesidad del proceso que se adelanta, por tal razón antes de realizar el análisis de la demanda y con el fin de sustentar la necesidad, tomamos como fundamento el propósito y responsabilidades de la Central de Transporte Estación Cúcuta.

La Central de Transporte Estación Cúcuta, es una entidad autónoma descentralizada del orden municipal organizada como establecimiento público con personería jurídica, autonomía administrativa y presupuestal y patrimonio propio, quien presta un servicio público en materia de transporte, definido como el conjunto de instalaciones que funcionan como una unidad de servicios permanentes a las empresas de transporte publico terrestre automotor de pasajeros por carretera y a su parque automotor, donde se concentran las empresas autorizadas o habilitadas por el Ministerio de Transportes, que cubren rutas que tienen como origen, destino o transito el Municipio de San José de Cúcuta.

Que el Acuerdo No. 003 del 28 de octubre de 2016, la Entidad tiene como finalidad:

a. La prestación de los servicios necesarios para el buen funcionamiento de todas las empresas o agencias de Transportes de pasajeros que tengan como sede partida y/o de llegada de sus itinerarios, a la Ciudad de Cúcuta y cuyo funcionamiento este debidamente autorizado por la autoridad competente.
b. El mantenimiento en optimo estado de conservación de las instalaciones de la entidad y de la prestación de servicios, conexos del transporte de pasajeros por carretera, en especial los de información, comunicación, aseo y seguridad, así como la correcta presentación que quienes laboran al servicio de la entidad.
c. Fomentar la prestación de servicios públicos de transporte y turismo en el Área Metropolitana de Cúcuta, en la zona fronteriza Colombo-Venezolana y en toda el área geopolítica que conforma el pacto andino.

d. Reglamentar el arrendamiento y servicio que deben prestarse en los locales comerciales, entendiéndose como tales: las bodegas, casillas, oficinas, locales propiamente dichos y las casetas destinadas a los vendedores estacionarios de conformidad con los preceptos de la contratación pública.
e. Reglamentar, controlar, verificar y realizar el cobro de las tasas de uso, el cumplimiento de las normas internas y externas de transito las rutas de acceso de los buses y vehículos intermunicipales, en aplicación de lo establecido en las normas que específicamente regulen la materia y el manual operativo.

La Central de Transporte Estación Cúcuta, consiste en cubrir una necesidad urgente de la Terminal de Pasajeros, que a su vez representa una necesidad básica de todos los usuarios que a diario transitan por las instalaciones, la cual consiste en realizar la adecuación y remodelación de las Baterías Sanitarias de conformidad con las especificaciones de los anexos técnicos, con el fin de mejorar la prestación del servicio público de transportes terrestre de pasajeros.

La CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACIÓN CÚCUTA, al contratar la "ADECUACION Y REMODELACIÓN DE BATERIAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACIÓN CÚCUTA "CTEC" atiende directamente sus obligaciones como terminal de transportes, y los compromisos adquiridos con la Superintendencia de Transportes, en las visitas de inspección objetiva de la infraestructura.

Teniendo en cuenta la problemática anteriormente descrita, la entidad dentro de sus funciones está adelanto un proceso de selección por la modalidad de licitación pública para satisfacer la necesidad planteada en el plan de desarrollo, el cual tiene por objeto la: **ADECUACIÓN Y REMODELACION DE BATERÍAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACIÓN CÚCUTA".**

El inciso segundo del numeral 1º del artículo 32 de la Ley 80 de 1993 impone que: "En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación o concurso públicos, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto.

Ante este imperativo legal, la entidad encuentra necesario y conveniente adelantar un proceso de selección para la escogencia de la persona natural o jurídica que realizará

las labores de interventoría.

Así pues y teniendo en cuenta lo anterior, la Central de Transporte Estación Cúcuta, en uso de sus gastos de funcionamiento, que tiene asignado, adelanta un proceso de selección por la modalidad de mínima cuantía para atender la necesidad antes planteada.

Que, el Presupuesto General de Rentas y Gastos de la Central de Transportes "Estación Cúcuta" para la vigencia fiscal comprendida entre el 1 de enero hasta la el 31 de diciembre de 2023, fue aprobado mediante el Acuerdo No. 002, del 28 septiembre de 2022.

Esta compra pública se encuentra publicada en la plataforma del Secop II-Plan Anual de Adquisiciones, en la versión 4, fila 6, identificada con los Códigos UNSPSC: 72101500; 80101500; 80101600, esta herramienta le permite a la Entidad, aumentar la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de un mayor número de operadores económicos interesados.

La información histórica orienta la definición y verificación de la necesidad, así como la determinación de requisitos, especificaciones, requisitos mínimos técnicos, entre otros.
A continuación, se presenta la información consultada para este fin por parte del Rol Financiero del Organismo, con el fin de conocer el comportamiento de la contratación para cubrir esta necesidad y adoptar mecanismos de mejora por las buenas prácticas revisadas.

## 3.1 Procesos de Contratación de la Entidad

Tabla No. 3 Procesos de la Entidad

| No. DE PROCESO | No. DE CONTRATO | OBJETO CONTRACTUAL | VALOR | MODALIDAD DE SELECCIÓN | PROVEEDOR | PLAZO DEL CONTRATO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CTEC-CAM-001-2022 | 083-2022 | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA EL CONTRATO DE OBRA DE MANTENIMIENTO DE CUBIERTA DE LOS MUELLES DE ABORDAJE DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES E.C. | $ 42.260.754 | Concurso de Méritos: Tipo de Contrato: Interventoría | M.A.P.G. INGENIERIA CIVIL S.A.S. | 30 Día(s) |

Fuente Elaboración de la Entidad - SECOP II

## 3.2 Procesos de Contratación de otras Entidades Estatales

Tabla No. 4 Procesos de otras Entidades

| No. DE PROCESO | ENTIDAD | OBJETO CONTRACTUAL | VALOR | MODALIDAD DE SELECCIÓN | PROVEEDOR | PLAZO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| IP-DT-RIS-001-2022 | INSTITUTO NACIONAL DE VIAS | INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS DE MITIGACION Y REDUCCION DEL RIESGO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VIA PEREIRA MARSELLA K19+000 A LA ALTURA DE LA VEREDA LA CEJA MUNICIPIO DE MARSELLA DEPARTAMENTO DE RISARALDA. CONVENIO 1120 DE 2021 INVIAS - DEPARTAMENTO DE RISARALDA | $64.040.950,95 | Mínima cuantía: Aceptación de la oferta-Interventoría | FABIAN ALFREDO HUGUET MOLINA | 39 (Días) |
| IP-CMC-IMVY-003-2022 | INSTITUTO DE REFORMA URBANA Y VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DE YUMBO | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, CONSTRUCCION Y ADECUACIÓN PARQUES POLIDEPORTIVOS DE LOS BARRIOS PIZARRO Y LAS CEIBAS EN EL MUNICIPIO DE YUMBO | $ 17.609.858 | Mínima cuantía: Aceptación de la oferta-Interventoría | PLANEAMOS SAS | 7 (Meses) |
| MC1087 DE 2022 | CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LA FRONTERA NORORIENTAL | INTERVENTORIA TECNICA DERIVADA DEL CONTRATO DE OBRA DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. 1071 del 2022, CUYO OBJETO ES: " EL MANTENIMIENTO DE LA COBERTURA VEGETAL DE LA RONDA DEL RIO PAMPLONITA, MARGEN IZQUIERDA AGUAS ABAJO, PARA LA CONSERVACIÓN DEL SECTOR COMPRENDIDO ENTRE EL PUENTE ELÍAS M SOTO Y EL TEATRO LAS CASCADAS Y EL MANTENIMIENTO Y LA LIMPIEZA (ROCERÍA) DEL SECTOR UBICADO AGUAS ABAJO DEL RIO PAMPLONITA ENTRE LA PROLONGACIÓN DE LA CALLE 19 CON LA AVENIDA LIBERTADORES HASTA 50 METROS AB | $ 27.060.000 | Mínima cuantía: Aceptación de la oferta-Interventoría | Corporación ONG planeta verde proyectos para el desarrollo social humano y ambiental | 5 (Meses) |
| 4148.010.32.1.529-2022 | SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - SECRETARIA DE CULTURA | El Distrito Santiago de Cali - Secretaría de Cultura requiere contratar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y contable para los siguientes contratos: 1.- INTERVENTORIA IMPERMEABILIZACIÓN DE LOZAS. | $ 52.234.618 | Mínima cuantía: Aceptación de la oferta-Interventoría | FLM ingenieros contratistas consultores S.A.S | 7 (Meses) |

| No. DE PROCESO | ENTIDAD | OBJETO CONTRACTUAL | VALOR | MODALIDAD DE SELECCIÓN | PROVEEDOR | PLAZO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2.- CONSERVACIÓN DE BIENES DE INTERÉS CULTURAL | | | | |
| SMI-MC-076-2022 | MUNICIPIO DE PEREIRA | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINACIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DEL CORREDOR VIAL DE LA AV. 30 AGOSTO EN DIFERENTES SECTORES DESDE LA CALLE 21 HASTA LA INTERSECCIÓN DE BELMONTE DEL MUNICIPIO DE PEREIRA | $ 84.862.750 | Mínima cuantía: Aceptación de la oferta-Interventoría | SIETE S.A.S | 3 (Meses) |
| | | | | | | |

Fuente: Elaboración de la Entidad - SECOP II

Tabla No. 5 Requisitos procesos consultados de otras entidades

| No. DE PROCESO | RUP-UNSPSC | ACREDITACION CONDICION DE EXPERIENCIA | GARANTIAS |
|---|---|---|---|
| IP-DT-RIS-001-2022 | 81101500<br>81102200 | Los contratos para acreditar la experiencia deben cumplir las siguientes características: 1. Que las actividades ejecutadas correspondan a: INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O CONSERVACIÓN Y/O ATENCION DE SITIOS CRITICOS Y/O ATENCION DE EMERGENCIAS EN CARRETERAS PRIMARIAS Y/O SECUNDARIAS, Y/O TERCIARIAS, VIAS URBANAS Y/O PISTAS DE AEROPUERTOS. A. Estar relacionados en el Formato 3 – Experiencia. Los proponentes plurales deben indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Formato 3 - Experiencia. Este documento debe presentarlo el proponente plural y no cada integrante. Instituto Nacional de Vías Carrera 25 G No. 73 B – 90 CE. Central Point. PBX: 3770600 http://www.invias.gov.co B. El proponente podrá acreditar la experiencia con mínimo uno (1) y tres (3) certificaciones de cumplimiento de contratos ejecutados o actas de terminación o liquidación de los mismos, cuyo valor debe ser una suma igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección (o de cada lote, si aplica) expresado en SMMLV. C. En los procesos estructurados por lotes, el proponente podrá aportar mínimo uno (1) y máximo tres (3) certificaciones de cumplimiento de contratos ejecutados o actas de terminación o liquidación de los mismos para cada uno de los lotes o podrá aportar los mismos para todos los lotes, así lo deberá diligenciar en el Formato 3 – Experiencia (Si aplica.) D. Deben haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación. E. No debe haberse impuesto alguna multa, cláusula penal, caducidad o haberse declarado algún siniestro, so pena de que dichos contratos no se tengan en cuenta para acreditar la experiencia. Esta regla no se aplicará en caso de que solo se haya declarado el siniestro de la póliza de responsabilidad civil extracontractual. F. Para los contratos que sean aportados por socios de empresas que no | Cumplimiento 10%<br>Pago de salarios 20%<br>Calidad del Servicio 10% |

| No. DE PROCESO | RUP-UNSPSC | ACREDITACION CONDICION DE EXPERIENCIA | GARANTIAS |
|---|---|---|---|
| | | cuentan con más de tres (3) años de constituidas, deben adjuntar un documento suscrito por el representante legal y el revisor fiscal o contador público (según corresponda) donde se indique la conformación de la empresa. En estos casos, la entidad no tendrá en cuenta la experiencia aportada cuando los socios se encuentren inhabilitados. La entidad tendrá en cuenta la experiencia individual de los accionistas, socios o constituyentes de las sociedades con menos de tres años de constituida | |
| IP-CMC-IMVY-003-2022 | 81101500 | GENERAL: TRES (3) Certificaciones de contratos (TERMINADOS), en donde se acredite la ejecución o cuyo objeto haya sido o se encuentre relacionado con: INTERVENTORÍA A OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE ZONAS RECREATIVAS.<br>Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características: a) Estar relacionados en el Formato 13 – Experiencia. Los proponentes plurales deberán indicar qué integrante aporta cada uno de los contratos señalados en el Formato 13 – Experiencia. Este documento deberá ser presentado por el proponente plural y no por cada integrante. El hecho de que el proponente no aporte el "Formato 13 - Experiencia" en ningún caso será motivo para rechazar la oferta. La subsanación de este requisito podrá realizarse en los términos del numeral1.9. b) El proponente podrá acreditar la experiencia general con mínimo un contrato. c) El contrato acreditado debe haber terminado antes de la fecha de cierre del presente proceso de contratación. d) Si el proponente relaciona o anexa más de un contrato en el Formato 3 - Experiencia, para efectos de evaluación de la experiencia se tendrán en cuenta en el orden el primer contrato reportado. e) Tratándose de proponentes plurales el proponente que acredite la experiencia no podrá tener un porcentaje de participación menor del cincuenta por ciento (50%) dentro de la conformación del mismo. f) Cuando el contrato que se pretende acreditar como experiencia haya sido ejecutado en consorcio o unión temporal, el valor a considerar será el registrado del porcentaje de participación que tuvo el integrante o los integrantes | Cumplimiento 20%<br>Pago de salarios 10%<br>Calidad del Servicio 20% |
| MC1087 DE 2022 | 80111614 | Se considerará la experiencia mediante la presentación de tres (3) certificaciones y/o contratos de interventoría, suscritas por el contratante, que acredite el cumplimiento del proponente en contratos celebrados con entidades públicas, que se encuentren EJECUTADOS, que cumplan los siguientes requisitos: a. Que las certificaciones y/o contratos presentados su objeto sea la interventoría sea igual o similar al del presente proceso y/o interventorías en obras ambientales.<br>b. Que el valor facturado actualizado de los dos (02) de los contratos presentados, cada uno sea igual o superior al presupuesto oficial a la presente interventoría; si el contrato fue ejecutado en consorcio o unión temporal se aceptara el valor total por el porcentaje de participación. c. En caso de presentarse certificaciones por adiciones a los contratos principales, éstas se verificarán en conjunto con el contrato principal al que están adicionando.<br>El valor de los contratos que presenten los proponentes se llevará a valor presente dividiendo el monto del contrato entre el SMMLV del año en que se terminó el contrato y el Número de SMMLV de este resultado se multiplicará por el SMLV actual. | Cumplimiento 10%<br>Pago de salarios 5%<br>Calidad del Servicio 10% |

| No. DE PROCESO | RUP-UNSPSC | ACREDITACION CONDICION DE EXPERIENCIA | GARANTIAS |
|---|---|---|---|
| 4148.010.32. 1.529-2022 | 81101500 80101600 93141700 | La persona natural o jurídica deberá aportar máximo tres (3) contratos con su respectiva certificación y/o actas de liquidación que se relacionen con el objeto del contrato (Interventoría en intervenciones de edificaciones catalogados Bienes de Interés Cultural no residenciales públicos o privados) y cuya sumatoria sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial. | Cumplimiento 20% Pago de salarios 8% Calidad del Servicio 20% |
| SMI-MC-076-2022 | 81101500 | MÁXIMO (TRES) (3) CERTIFICACIONES DE CONTRATOS DE INTERVENTORIA A VIAS CUYA SUMATORIA SEA IGUAL O MAYOR AL PRESUPUESTO OFICIAL Y QUE INCLUYA EN LAS CERTIFICACIONES APORTADAS: VIAS EN PAVIMENTO EN CONCRETO ASFALTICO CUYA SUMATORIA SEA IGUAL O MAYOR A 3615 m3 EN CUMPLIMIENTO CON EL DECRETO 1860 DE 2021, ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.18. EL CUAL MANIFIESTA LOS CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYME EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS EN EL CUAL SE ESTABLECE CONDICIONES HABILITANTES DIFERENCIALES QUE PROMUEVAN Y FACILITEN LA PARTICIPACIÓN EN LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN COMPETITIVOS DE LAS MIPYME DOMICILIADAS EN COLOMBIA, SE COMUNICA QUE PARA EL PRESENTE PROCESO SE INCORPORA COMO REQUISITO HABILITANTE DIFERENCIAL EL SIGUIENTE ASPECTO: SE ACREDITARÁ LA EXPERIENCIA EN MÁXIMO (CINCO) (5) CERTIFICACIONES | No se solicitaron garantías |
| | | | |

Fuente: Elaboración de la Entidad - SECOP II

## 3.3 Análisis de los Procesos de Contratación identificados

a) Modalidad de Contratación

Los procesos consultados fueron por la modalidad de selección por concurso de méritos y mínima cuantía a través de contratos de interventorías.

b) Plazo del contrato

Los plazos de ejecución oscilan dependiendo la necesidad, actividades y especificaciones técnicas, encontrándose una variación desde 30 a 210 días.

c) Experiencia exigida al proveedor

En cuanto a la experiencia exigida a los proponentes, tienen como requisito que la sumatoria de la experiencia aportada mediante contratos (desde 1 máximo 3)

debidamente ejecutados a la hora del cierre del proceso, sume entre el 100% del presupuesto oficial.

d) Garantías exigidas

Ya que el propósito de la exigencia de garantías en los procesos de contratación es poner a disposición de la entidad las herramientas necesarias para mitigar riesgos que eventualmente se materialicen, es por ello que de los procesos consultados se identificaron las siguientes garantías: Cumplimiento, pago de salarios y prestaciones sociales y calidad del servicio.

e) Criterios de evaluación y habilitación

En la consulta realizada se evidencia que los criterios que se tienen en cuenta para la evaluación y habilitación son: la capacidad jurídica, capacidad técnica, experiencia acreditada y la propuesta económica.

## 4. Análisis de la Oferta

A continuación, la Entidad presenta la información proveniente de la oferta del mercado para la contratación que se está adelantando:

### 4.1 Proveedores

La Central de Transporte Estacion Cucuta, identificó que 606 proveedores reportaron sus Estados de situación financiera y Estados de resultado integral de la vigencia 2021, en la página web de la Superintendencia de Sociedades, los cuales están clasificados con el código CIIU M7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica.

A continuación, se expone una muestra, que nos permite validar la posible oferta disponible en el mercado e identificar quienes podrían tener la capacidad de ejecutar las actividades del proceso que se está adelantado, teniendo en cuentas las variables jurídicas, económicas y financieras, sin dejar presente que todas las Empresas a nivel nacional están en la oportunidad de presentarse como proponentes siempre y cuando cumplan con los requisitos.

Tabla No. 6 Proveedores con CIIU M7110

| NIIF Plenas-Pymes | NIT | Razón social de la sociedad | Ciudad de la dirección del domicilio |
|---|---|---|---|
| Plenas-Individuales | 830100540 | INGENIERIA CIVIL Y GEODESIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 900967937 | SERVICIOS DE INTERVENTORIA INTEGRAL S.A.S.. | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Individuales | 800113559 | TOP SUELOS INGENIERIAS | ARAUCA-ARAUCA |
| Plenas-Individuales | 900354586 | M+GROUP ARQUITECTURA SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Individuales | 830507705 | RELIABILITY MAINTENANCE SERVICES SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 860046927 | TIPIEL S.A. | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 900574298 | CONSULTORA DE INGENIERIA Y EMPRESA - SEDE COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 811015529 | SERVICIOS AMBIENTALES Y GEOGRAFICOS S.A | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Individuales | 830087219 | PROFESIONALES CONTABLES EN ASESORIA EMPRESARIAL Y DE INGENIERIA SAS PROASEM SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 900346779 | A&A CONSULTORIA E INGENIERIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 800247085 | DIRECCION INTEGRAL DE PROYECTOS .S.A.S | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Individuales | 900324784 | CONSULTEC INTERNATIONAL SUCURSAL COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 860048081 | MONTINPETROL SA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 900436515 | GESTION INTEGRAL DEL SUELO S.L COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 892200328 | DISTRIBUCIONES ELECTRICAS DE SABANAAS SAS (DISELCESA SAS) | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Plenas-Individuales | 901315995 | SHEARWATER GEOSERVICES NORWAY AS SUCURSAL COLOMBIANA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 800248194 | SNC LAVALIN INTERNATIONAL INC SUCURSAL COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 811043176 | INTEGRAL INGENIERIA DE SUPERVISION S.A.S. | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Individuales | 800107832 | KENT ENERGY COLOMBIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 901207633 | WSP CONSULTORIA S.A.S | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 830085844 | WOOD ENGINEERING AND CONSULTANCY COLOMBIA S.A.S | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 860051306 | INDUSTRIAS ASFALTICAS SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 800241849 | CDI S.A. EN REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL | CARTAGENA-BOLIVAR |
| Plenas-Individuales | 900982062 | Ticsa Colombia | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Individuales | 860515523 | PROMOTORA CONVIVIENDA SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 900309576 | PETROSEISMIC SERVICES SA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 900018793 | INTERTEK INDUSTRY SERVICES COLOMBIA LIMITED | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Individuales | 800169794 | INGENIERIA, SUMINISTROS, MONTAJES Y CONSTRUCCIONES S.A. I.S.M.S.A. | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Plenas-Separados | 860000656 | HMV INGENIEROS LTDA | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Separados | 860008018 | ESTUDIOS TECNICOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 890910447 | SEDIC SA | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Separados | 860535490 | TELVAL SA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 860031361 | CONSULTORIA COLOMBIANA S.A | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 900113435 | SUMMUM PROJECTS SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 802015564 | DESARROLLOS Y PROYECTOS SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Plenas-Separados | 890937250 | UNION ELECTRICA S.A. | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Separados | 890922265 | HATCH S.A.S. | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Separados | 900765896 | HMV CONSULTORÍA S.A.S | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 860034335 | GOMEZ CAJIAO Y ASOCIADOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 860527800 | CONSTRUCCIONES OBYCON SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 900504398 | 3B PROYECTOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 860055182 | WSP COLOMBIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 890903055 | INTEGRAL S.A. | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Plenas-Separados | 830058148 | VEOLIA HOLDING COLOMBIA SA | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 860002837 | OSPINAS Y CIA S A | BOGOTA D.C. |
| Plenas-Separados | 860059851 | ACI PROYECTOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900740885 | SERVICIOS DE INGENERIA SEPECOL SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 890928156 | PLNICALCULOS SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 830504592 | INGENIERIA Y GESTION VIAL SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900635225 | P&P PROYECTOS SAS | BOGOTA D.C. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Pymes-Individuales | 900770946 | SUCHEV S.A.S EN LIQUIDACION | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 830077054 | INVERTANZA SAS | CARTAGENA-BOLIVAR |
| Pymes-Individuales | 830019851 | DEMO INGENIERIA LTDA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 811016508 | LUIS GUILLERMO RESTREPO Y CIA S.A.S | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 800010028 | DISEÑOS INTERVENTORIA Y SERVICIOS DIS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830054864 | INGENIERIA Y PROYECTOS DE INFRAESSTRUCTURA IPI SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 890104625 | ECOVIAS SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 900508277 | R&Q INGENIERIA COLOMBIA SA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900941375 | INGESUB SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 830028126 | RYM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900753174 | EUROESTUDIOS INGENIEROS DE CONSULTA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900346488 | GRUPO EMPRESARIAL VELASQUEZ SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | ZIPAQUIRA-CUNDINAMARCA |
| Pymes-Individuales | 830051701 | EDIFICADORA URBE SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830068345 | GESTION INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 804005440 | LV INGENIERIA LTDA | FLORIDABLANCA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900375963 | VENEZOLANA DE PROYECTOS INTEGRADOS VEPICA C A SUCURSAL | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900458714 | SERVICIOS CIVILES Y MECANICA S.A.S | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 830138886 | LIAN DISEÑOS Y ASOCIADOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900531289 | ROSEN COLOMBIA SAS | COTA-CUNDINAMARCA |
| Pymes-Individuales | 811017887 | SOLUCIONES DE TRAFICO SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 900317243 | FUGRO (USA) HOLDINGS INC. SUCURSAL COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830504035 | ARDECO SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900326213 | THE LOUIS BERGER GROUP COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900598628 | DESTACAR SAS | CUCUTA-NORTE DE SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 860001986 | INGENIEROS CONSULTORES CIVILES Y ELECTRICOS S.A.S. | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900353914 | AMGO CONSTRUCCIONES SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 800192185 | IMERC LTDA | CARTAGENA-BOLIVAR |
| Pymes-Individuales | 800091140 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE SA | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 860505064 | GUTIERREZ DIAZ Y CIA SA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830067539 | JM GOMEZ PROYECTOS E INVERSIONES SCA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830093795 | BLACKMANS TRADING CORP | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 900539667 | FRAPE DE COLOMBIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900382494 | RAL CONSTRUCCIONES SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 826001269 | INGEMA LIMITDA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 890115165 | ASESORIAS, INTERVENTORIAS, DISEÑO Y CONSTR | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 800217975 | SERVICIOS GEOLOGICOS INTEGRADOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900233015 | ENTERPRISE MANAGEMENT SERVICES SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 900481361 | CINETIK SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900550356 | URBANISMO SOSTENIBLE SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 900729739 | IMPULSA COLOMBIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900241197 | INVERSIONES LAS ARKAS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 800053619 | CUPULA S.A | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 900226256 | SOLUTIONS INC SAS EN REORGANIZACION | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 860031831 | CAJIAO OSPINA & CIA S.A.S. | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 890212830 | CONSTRUCCIONES MORENO SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 830097620 | ALDEA PROYECTOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830096917 | HNA INGENIERIA S.A.S | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900206274 | JULIO CESAR GUERRERO ARQUITECTURA LTDA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900799056 | MGM SUSTAINABLE ENERGY SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 830132647 | VARGAS WILLIAMSON ARQUITECTOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 901071349 | AS KAPITAL S.A.S | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 900501031 | CONSULTORES EN INGENIERIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830513245 | PINTUSEL S A S | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830119382 | BOEING INTERNATIONAL CORPORATION | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 890400857 | SOCIEDAD HUMBERTO RODRIGUEZ SAS | CARTAGENA-BOLIVAR |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Pymes-Individuales | 900251513 | ESTACIONES METROLINEA LTDA | FLORIDABLANCA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 901323187 | MGM ENERGY EFFICIENCY COLOMBIA S.A.S | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 900232333 | ULTRATEK SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 806004368 | GESTORA LAS AMERICAS S.A.S. | CARTAGENA-BOLIVAR |
| Pymes-Individuales | 901349046 | LPAS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 811003170 | VIECO INGENIERIA DE SUELOS S.A.S | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 830026612 | EMEC SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 804013207 | GEOTECNOLOGIA SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900396394 | PI EPSILON PROYECTOS DE INGENIERIA ESPECIALIZADA | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 900298025 | CURQUIN S.A.S. | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900206483 | INGETEC GERENCIA & SUPERVISION SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900416372 | INGECO ASOCIADOS SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900732239 | ARQUITORIUM SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830082693 | ARCOMAT SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900422727 | GOMEZ PIEDRAHITA SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 900157444 | ESTRUCTURAS Y AGUAS I.C. S.A.S | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 860005704 | JORGE TRIANA Y CIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900308132 | Hepta Proyectos SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900198771 | DOING ESTUDIO DE INGENIERIA S.A.S | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 890406430 | SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y MONTAJES SERVIMANT DEL CARIBE S.A.S. (SERVIMANT S.A.S.) | CARTAGENA-BOLIVAR |
| Pymes-Individuales | 802025044 | INTELPRO S.A.S. | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 900114700 | SERVELECT LTDA | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 900489249 | INGENIERIA INTEGRIDAD Y PROTECCION S.A. | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900521792 | ICEACSA COLOMBIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 806010696 | AMERICAN LIGHTING S.A.S. | MAGANGUE-BOLIVAR |
| Pymes-Individuales | 830023761 | 2C INGENIEROS SA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900388146 | GOC SUCURSAL COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830087225 | JASEN CONSULTORES S A S | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900269775 | SIGA INGENIERIA Y CONSULTORIA SA SUCURSAL COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 901295438 | MGM ALUMBRADOS PUBLICOS COLOMBIA S.A.S | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 800221051 | HERNANDEZ PANTOJA SAS | PEREIRA-RISARALDA |
| Pymes-Individuales | 802024140 | SERVICIOS INTEGRALES DEL ATLANTICO SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 860532790 | GUSTAVO PERRY ARQUITECTOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 901061715 | CEMOSA INGENIERIA Y CONTROL SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 800063546 | IPI INGENIERIA DE PROCESOS INDUSTRIALES LTDA O IPI LTDA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900628487 | HILL INTERNATIONAL (COLOMBIA) S.A.S. | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900396476 | PROYECTOS AMIGABLES DE INGENIERIA SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 900209807 | SLACOL SAS | TENJO-CUNDINAMARCA |
| Pymes-Individuales | 800172858 | GALLO LONDOñO & CIA SA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900201108 | GEOTAM SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900859296 | MELO Y ALVAREZ INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900107155 | TELEMETRIA INDUSTRIAL TELEMETRIK S.A.S. | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 802001831 | IINDUTRONICA DEL CARIBE SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 900311747 | DARDA OIL SERVICES SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 860075480 | FAL INGENIEROS S.A.S. | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900423498 | D&T PROYECTOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900066323 | ILUMINACIONES DEL ALTO MAGDALENA | GIRARDOT-CUNDINAMARCA |
| Pymes-Individuales | 900628015 | ARQUITECTURA AMBIENTAL ARQ. AMBIENTAL SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900111588 | INVERSIONES Y CONSTRUCTORA SANCE SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900645610 | PROJECTA GROUP SAS | TUNJA-BOYACA |
| Pymes-Individuales | 900665600 | ARQING CONSULTORIA CONSTRUCCIONES SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900159278 | PROCTEK SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900888903 | CONSTRUCSION S.A.S. | CARTAGENA-BOLIVAR |
| Pymes-Individuales | 802002629 | .SUPERTEG DEL CARIBE S.A.S. | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 800010923 | HL GESTIONES Y CO SA EN REORGANIZACION | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 811045673 | CUBIERTAS TECNICAS DE COLOMBIA S.A.S. | ITAGUI-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 804014238 | DESING LTDA | BUCARAMANGA-SANTANDER |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Pymes-Individuales | 830501913 | Gelvez & Ramirez Ingenieria y Desarrollo SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830081986 | ARTECON ARQUITECTOS INGENIEROS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830026223 | C R G SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 800163101 | M&J INGENIERIA SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900644799 | DIAL INGENIERIA DISEÑOS Y ACABADOS S.A.S. | ARMENIA-QUINDIO |
| Pymes-Individuales | 900421178 | MEJORAMIENTO INDUSTRIAL SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830069215 | S2R INGENIEROS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900408150 | GLOBAL DOMINION ACCESS S.A SUCURSAL COLOMBIANA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900606776 | BATIMETRIA SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 900542922 | CARTAGO NOVA S.A.S. | CARTAGENA-BOLIVAR |
| Pymes-Individuales | 860038516 | INGENIERIA E HIDROSISTEMAS GRUPO DE CONSULTORIA SA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900549325 | DAR ARQUITECTURA SAS | SINCELEJO-SUCRE |
| Pymes-Individuales | 800032783 | ARANGO Y CIA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES LIMITADA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900561655 | MASTER DRILLING COLOMBIA SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 860512772 | TECNINGENIERIA SA | COTA-CUNDINAMARCA |
| Pymes-Individuales | 900517914 | CNS INGENIERIAS SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 830050499 | MCLARENS COLOMBIA LIMITADA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830509674 | INGARK SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 830018821 | TECNOLOGIA DE NUEVAS MEDICIONES COLOMBIA S.A.S. | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 800022961 | RM SECURITY PRODUCTS LTDA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 800007208 | GRUPO POSSO SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900462129 | PEYCO COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830116718 | CLEAN AND LIFE SA | MOSQUERA-CUNDINAMARCA |
| Pymes-Individuales | 800215658 | SIGNUM INGENIERIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900554734 | GENERAL OIL FIELD INDUSTRIAL SERVICE SAS | BARRANCABERMEJA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 901110220 | TRÍKALA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 804007055 | K2 INGENIERIA SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900741441 | FQ TECNOLOGIA SAS BIC | VALLEDUPAR-CESAR |
| Pymes-Individuales | 900747879 | TY LIN COLOMBIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 800067737 | INSPEQ INGENIERIA LTDA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900224255 | SMART BUSINESS COLOMBIA S.A.S EN LIQUIDACION | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 802024876 | JET INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 830500525 | SERVICIO DE INGENIERIA TECNICA ESPECIALIZADA SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 830010175 | INAR ASOCIADOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 811004230 | DISEÑO CORPORATIVO SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 830025968 | AUTOMATIZACIONAVANZADA SA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900879004 | VAICO COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900538957 | PROYECTOS Y ESTRUCT | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900012579 | VECTOR GEOPHYSICAL SAS EN REORGANIZACION | TOCANCIPA-CUNDINAMARCA |
| Pymes-Individuales | 900103929 | ECODES INGENIERIA SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900138461 | INTEGRA GERENCIA Y CONSTRUCCION SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 829000918 | GAMMA RITE EN REORGANIZACIÒN | BARRANCABERMEJA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 900771796 | GT SERVICES SUCURSAL COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900757194 | CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES CYMI S.A. SUCURSAL COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830064657 | INGENIERIA STRYCON SAS EN REORGANIZACION | CHIA-CUNDINAMARCA |
| Pymes-Individuales | 900081985 | GEODIM SAS | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Individuales | 823001405 | JERICO TRADING CORPORATION SAS | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 900572851 | GRUPO ARKE SAS | MEDELLIN-ANTIOQUIA |
| Pymes-Individuales | 830014450 | INGENIERIA Y TELECOMUNICACIONES SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 830043424 | LABORATORIOS CONTECON URBAR S.A.S | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900590826 | HIPSITEC SOCIEDAD ANONIMA | BARRANQUILLA-ATLANTICO |
| Pymes-Individuales | 830095024 | SOLUCIONES TECNOLOGIAS PROYECTOS SAS | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 900631363 | TEC CUATRO SA SUCURSAL COLOMBIA | BOGOTA D.C. |
| Pymes-Individuales | 804016628 | CAF PROAMBIENTE LTDA | BUCARAMANGA-SANTANDER |
| Pymes-Separados | 860517144 | CANO JIMENEZ ESTUDIOS SA EN REORGANIZACION | BOGOTA D.C. |

Fuente: *https://siis.ia.supersociedades.gov.co/#/massivereports.*

## 4.2 Cadena de Suministro

En relación con un procedimiento de prestación de los servicios de consultoría puede acudir a una propuesta explicada por Yépez (2009), resumida en el siguiente esquema:

Gráfico No. 6 Cadena de producción y distribución




Fuente: https://repository.eafit.edu.co/bitstream/handle/10784/621/JorgeMario_RiveraIllera_2012.pdf?sequence=3

En las etapas presentadas permiten apreciar el nivel de involucramiento de la firma de consultoría en la empresa cliente, es decir, se considera la consultoría como un servicio formal y con un período de ejecución corto pero que implica la ejecución de dichas etapas y no simplemente una actividad de consultoría informal, en la que se conoce a un consultor, que recoge una información y brinda unas recomendaciones sin soportes ni una metodología particular.

Es importante para la Entidad conocer la dinámica de la cadena de suministro ya que así tiene un mejor conocimiento al sugerir y establecer el plazo de ejecución del proceso y los factores que pueden incidir en el correcto desarrollo y ejecución.

## 4.3 Análisis de precios

Del análisis económico del sector y estudio de mercado, se obtuvo el siguiente resultado:

No se tomó como fuente el histórico de la Central de Transporte Estacion Cucuta, ya que la necesidad y especificaciones técnicas a contratar, no son iguales, ni similares al proceso que se adelanta.

El Rol técnico estructurador, elaboró el presupuesto tomando como fuente las siguientes cotizaciones, las cuales quedaran en el expediente virtual y físico:

- MONTENEGRO Y COMPAÑÍA SAS
- OBRAS CIVILES, SERVICIOS Y CONSULTORIAS SAS
- CIDHAV S.A.S

Imagen No. 1 Cotización MONTENEGRO Y COMPAÑÍA SAS

Montenegro y Compañía sas

crm.ingenieria@hotmail.com, Fijo (7)6057671- Móvil:3185480227
Calle197#15-04 Versalles-Floridablanca-Stder

**FORMULARIO 1 - DETALLADO**

**Interventoria técnica, administrativa, financiera y contable para la "ADECUACION Y REMODELACION DE BATERIAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACION CUCUTA – CTEC"**

| CANT. | CARGO / OFICIO | COSTOS DE PERSONAL | % DEDICACION | PARTICIPACIÓN (mes) | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| (1) | | (2) | (3) | (4) | (1)*((2)+(3))*(4) = (5) |
| **COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL** | | | | | |
| **PERSONAL PROFESIONAL** | | | | | |
| 1 | Director de Interventoria | $ 3.500.000,00 | 20% | 3 | $ 2.100.000,00 |
| 1 | Residente de interventoria | $ 2.500.000,00 | 50% | 3 | $ 3.750.000,00 |
| 1 | Profesional Siso | $ 2.000.000,00 | 30% | 3 | $ 1.800.000,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 7.650.000,00** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)** | **$ 7.650.000,00** |
| | | | | **FACTOR MULTIPLICADOR (7)** | **2,4** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)** | **$ 18.360.000,00** |

| CANT. | CONCEPTO | UNIDAD | COSTO ($) | UTILIZACION | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| (8) | | | (9) | (10) | (8)*(9)*(10) = (11) |
| **COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA** | | | | | |
| 1 | ALQUILER OFICINA INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS Y DOTACION | MES | $ 900.000,00 | 3 | $ 2.700.000,00 |
| 1 | EQUIPO ELECTONICO, COMPUTADORES , IMPRESORAS, INSUMOS | MES | $ 400.000,00 | 3 | $ 1.200.000,00 |
| 1 | EDICION DE INFORMES Y DOCUMENTOS | MES | $ 700.000,00 | 3 | $ 2.100.000,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 6.000.000,00** |
| **Subtotal** | | | | | **$ -** |
| | | | | **SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)** | **$ 6.000.000,00** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)** | **$ 24.360.000,00** |
| | | | | **PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)** | **$ 0,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL BASICO** | **$ 24.360.000,00** |
| | | | | **IVA = 19% * (E) = (F)** | **$ 4.628.400,00** |
| | | | | **COSTO TOTAL = (E) + (F)** | **$ 28.988.400,00** |

Imagen No. 2 Cotización OBRAS CIVILES, SERVICIOS Y CONSULTORIAS SAS

OBRAS CIVILES, SERVICIOS Y CONSULTORIAS
NIT. 900.947.633-1

| Formulario 1 - Formulario de presupuesto oficial -Interventoría de obra pública de infraestructura de transporte | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Código | CCE-EICP-FM-70 | Versión | 1 | | |

**FORMULARIO 1 - DETALLADO**

**Interventoría técnica, administrativa, financiera y contable para la "ADECUACION Y REMODELACION DE BATERIAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACION CUCUTA – CTEC"**

| CANT. | CARGO / OFICIO | COSTOS DE PERSONAL | % DEDICACION | PARTICIPACIÓN (mes) | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| (1) | | (2) | (3) | (4) | (1)*((2)+(3))*(4) = (5) |
| **COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL** | | | | | |
| **PERSONAL PROFESIONAL** | | | | | |
| 1 | Director de Interventoria | $ 3.500.000,00 | 20% | 3 | $ 2.100.000,00 |
| 1 | Residente de interventoria | $ 2.500.000,00 | 50% | 3 | $ 3.750.000,00 |
| 1 | Profesional Siso | $ 2.000.000,00 | 30% | 3 | $ 1.800.000,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 7.650.000,00** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)** | **$ 7.650.000,00** |
| | | | | **FACTOR MULTIPLICADOR (7)** | **2,4** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)** | **$ 18.360.000,00** |

| CANT. | CONCEPTO | UNIDAD | COSTO ($) | UTILIZACION | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| (8) | | | (9) | (10) | (8)*(9)*(10) = (11) |
| **COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA** | | | | | |
| 1 | ALQUILER OFICINA INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS Y DOTACION | MES | $ 900.000,00 | 3 | $ 2.700.000,00 |
| 1 | EQUIPO ELECTONICO, COMPUTADORES , IMPRESORAS, INSUMOS | MES | $ 400.000,00 | 3 | $ 1.200.000,00 |
| 1 | EDICION DE INFORMES Y DOCUMENTOS | MES | $ 860.000,00 | 3 | $ 2.580.000,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 6.480.000,00** |
| **Subtotal** | | | | | **$ -** |
| | | | | **SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)** | **$ 6.480.000,00** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)** | **$ 24.840.000,00** |
| | | | | **PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)** | **$ 0,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL BASICO** | **$ 24.840.000,00** |
| | | | | **IVA = 19% * (E) = (F)** | **$ 4.719.600,00** |
| | | | | **COSTO TOTAL = (E) + (F)** | **$ 29.559.600,00** |

Imagen No. 3 Cotización CONSTRUCCIONES INTERVENTORIA Y DISEÑOS HAV S.A.S

**CONSTRUCCIONES, INTERVENTORIA Y DISEÑOS HAV**

*NIT. 900.990.841-9*

**FORMULARIO 1 - DETALLADO**

**Interventoria técnica, administrativa, financiera y contable para la "ADECUACION Y REMODELACION DE BATERIAS SANITARIAS DE LA CENTRAL DE TRANSPORTES ESTACION CUCUTA – CTEC"**

| CANT. | CARGO / OFICIO | COSTOS DE PERSONAL | % DEDICACION | PARTICIPACIÓN (mes) | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| (1) | | (2) | (3) | (4) | (1)*((2)+(3))*(4) = (5) |
| **COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL** | | | | | |
| **PERSONAL PROFESIONAL** | | | | | |
| 1 | Director de Interventoria | $ 3.500.000,00 | 20% | 3 | $ 2.100.000,00 |
| 1 | Residente de interventoria | $ 2.500.000,00 | 50% | 3 | $ 3.750.000,00 |
| 1 | Profesional Siso | $ 2.000.000,00 | 30% | 3 | $ 1.800.000,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 7.650.000,00** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)** | **$ 7.650.000,00** |
| | | | | **FACTOR MULTIPLICADOR (7)** | **2,4** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)** | **$ 18.360.000,00** |

| CANT. | CONCEPTO | UNIDAD | COSTO ($) | UTILIZACION | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| (8) | | | (9) | (10) | (8)*(9)*(10) = (11) |
| **COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA** | | | | | |
| 1 | ALQUILER OFICINA INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS Y DOTACION | MES | $ 700.000,00 | 3 | $ 2.100.000,00 |
| 1 | EQUIPO ELECTONICO, COMPUTADORES , IMPRESORAS, INSUMOS | MES | $ 300.000,00 | 3 | $ 900.000,00 |
| 1 | EDICION DE INFORMES Y DOCUMENTOS | MES | $ 700.000,00 | 3 | $ 2.100.000,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 5.100.000,00** |
| | | | | **SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)** | **$ 5.100.000,00** |
| | | | | **SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)** | **$ 23.460.000,00** |
| | | | | **PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)** | **$ 0,00** |
| | | | | **VALOR TOTAL BASICO** | **$ 23.460.000,00** |
| | | | | **IVA = 19% * (E) = (F)** | **$ 4.457.400,00** |
| | | | | **COSTO TOTAL = (E) + (F)** | **$ 27.917.400,00** |

FIRMAS:

Los precios de las cotizaciones no presentan una distorsión significativa, esta varía entre el 1,9% al 5,6%.

El precio promedio permite satisfacer la necesidad, ya que se ajusta al presupuesto proyectado en el plan anual de adquisiciones de la vigencia 2023.

Tabla No. 7 Precio Promedio

| CANT. | CARGO / OFICIO | COSTOS DE PERSONAL | % DEDICACION | PARTICIPACIÓN (mes) | VALOR PARCIAL ($) |
|---|---|---|---|---|---|
| **COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL** | | | | | |
| **PERSONAL PROFESIONAL** | | | | | |
| 1 | Director de Interventoría | 3.500.000 | 20% | 3 | $ 2.100.000,00 |
| 1 | Residente de interventoría | 2.500.000 | 50% | 3 | $ 3.750.000,00 |
| 1 | Profesional Siso | 2.000.000 | 30% | 3 | $ 1.800.000,00 |
| **Subtotal** | | | | | |
| **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)** | | | | | **$ 7.650.000,00** |
| **FACTOR MULTIPLICADOR (7)** | | | | | **2,4** |
| **SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)** | | | | | **$ 18.360.000,00** |
| CANT. | CONCEPTO | UNIDAD | COSTO ($) | UTILIZACION | VALOR PARCIAL ($) |
| **COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA** | | | | | |
| 1 | ALQUILER OFICINA INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS Y DOTACION | MES | $900.000 | 3 | $ 2.700.000,00 |
| 1 | EQUIPO ELECTONICO, COMPUTADORES , IMPRESORAS, INSUMOS | MES | $ 460.000 | 3 | $ 1.380.000,00 |
| 1 | EDICION DE INFORMES Y DOCUMENTOS | MES | $ 860.000 | 3 | $ 2.580.000,00 |
| **Subtotal** | | | | | **$ 6.660.000,00** |
| **SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)** | | | | | **$ 18.360.000,00** |
| **SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)** | | | | | **$ 25.020.000,00** |
| **PROVISION FRENTE ADICIONAL = (D)** | | | | | **$ 0,00** |
| **VALOR TOTAL BASICO** | | | | | **$ 25.020.000,00** |
| **IVA = 19% * (E) = (F)** | | | | | **$ 4.753.800,00** |
| **COSTO TOTAL = (E) + (F)** | | | | | **$ 29.773.800,00** |

Fuente: Rol técnico-financiero

Para llevar a cabo la necesidad la Central de Transporte Estacion Cucuta cuenta con VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS pesos (**$29.773.800**) M/CTE, teniendo en cuenta que están incluidos los costos directos e indirectos, así como impuestos nacionales y locales, y las estampillas estatales del Departamento de Norte de Santander y el Municipio de San José de Cúcuta.

### 4.4 Deducciones y retenciones

La Central de Transporte Estacion Cucuta, descontará de las facturas o cuentas de cobro los porcentajes establecidos en las ordenanzas y/o acuerdos, estampillas, etc., que a continuación se mencionan, los cuales están a cargo del contratista:

Tabla No. 8 Deducciones y retenciones

| CONCEPTO | Porcentaje o valor |
|---|---|
| Estampilla PRO ANCIANOS | 2% |
| Estampilla PRO CULTURA | 1% |
| Estampilla PROEMPRESA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL ERASMO MEOZ | 2% |
| Estampilla PRODESARROLLO ACADEMICO, CIENTIFICO Y TECNICO DE LA UNIVERSIDAD PUBLICA DE NORTE DE SANTANDER | 1% |
| Estampilla TASA PRO-DEPORTE Y RECREACIÓN | 2% |
| RETENCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO (De acuerdo a la Normatividad Municipal) | |
| RETENCION EN LA FUENTE (De acuerdo a la Normatividad Colombiana) | |
| IVA -RETEIVA (De acuerdo a la Normatividad Colombiana) | |

Fuente: Central de Transporte Estacion Cucuta

### 4.5 Análisis Financiero

De acuerdo a la cuantía y el tipo de proceso que se pretende llevar a cabo, para lo cual se realiza este análisis del sector, no se considera relevante realizar un análisis de indicadores financieros de los posibles oferentes. De acuerdo a la guía de Colombia Compra eficiente para la elaboración de estudios del sector de modalidad de mínima cuantía, el precio es el factor de selección más importante, como también lo es, recopilar información de precios, calidad, condiciones y plazos de entrega que se hayan tenido en cuenta en procesos similares.

## 5. Conclusiones

Con la presentación de este estudio, queda evidenciada la necesidad del proceso tendiente a cumplir con los propósitos establecidos para la buena marcha y efectivo cumplimiento de los cometidos de la Central de Transporte Estacion Cucuta, por consiguiente, se debe adelantar el proceso de selección respectivo y su perfeccionamiento.

Teniendo en cuenta lo anterior, podemos concluir que este proceso se llevará a cabo de una forma ágil y transparente para la Entidad, ya que se podrá observar una pluralidad

de oferentes en el mercado, los cuales deberán cumplir con unas condiciones definidas en los documentos del proceso contractual, lo que garantizará a la Secretaria el cumplimiento de las normas legales definidas para la modalidad de selección acorde al proceso y que llevará a este organismo a cumplir con las metas establecidas.

Al realizar el análisis de la oferta y la demanda se observa que los procesos adelantados que se consultó para obtener este servicio son realizados por la modalidad de concurso de méritos abierto y mínima cuantía, a través de contratos de Interventoría.

Que, de acuerdo al análisis de la oferta, la Entidad, deberá contratar una persona jurídica, consorcio o unión temporal, e idónea y con amplia experiencia en realizar los estudios y diseños para la rehabilitación y mantenimiento de la malla asfáltica.

También se observa que los tiempos de ejecución asignados a los procesos consultados es relativo al objeto del y necesidad y estos varían de acuerdo a las especificaciones técnicas que tienen las Entidades y sus territorios.

Con base en lo anterior se realizó este análisis para definir ante la necesidad, el precio del mercado que da como resultado un presupuesto oficial, las condiciones para adjudicarlo, el plazo de ejecución, los riesgos previsibles y sus garantías, como también cual Entidad o proveedor puede desarrollar la necesidad a contratar y que tenga la capacidad técnica, financiera y jurídica.

Se firma en San José de Cúcuta, en el mes de febrero de 2023.

Carlos J. Ossa.

**CARLOS JAVIER OSSA SOTO**
Rol Financiero Estructurador

Proyectó: Carlos Javier Ossa Soto-Contratista Central de Transporte Estación Cúcuta
Elaboró: Carlos Javier Ossa Soto-Contratista Central de Transporte Estación Cúcuta
Reviso: Michel Llehansy Medina Restrepo-Asesor Jurídico