

ANÁLISIS DEL SECTOR

1. DATOS GENERALES

OBJETO	Prestar el servicio de Mantenimiento integral y carga de extintores (Palacio de Justicia, Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y Sedes Anexas)
MODALIDAD DE SELECCIÓN	Mínima cuantía
FECHA DE ELABORACIÓN	10 de abril de 2019
NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE DILIGENCIA	Yuly Rocío Rodríguez López
UNIDAD DE ORIGEN	Administrativa

2. ELEMENTOS DEL ANÁLISIS DEL SECTOR (Artículo 2.2.1.1.1.6.1. Decreto 1082 de 2015)

2.1 ANÁLISIS DE LA OFERTA

2.1.1 PROVEEDORES

Colombia Compra para adelantar el Acuerdo Marco para la adquisición de elementos para emergencias identificado con el numero - CCE-579-AMP-2017, adelanto un estudio de la demanda para la compra y recarga de extintores a nivel nacional, datos que son muy útiles para esta contratación.

Colombia Compra Eficiente identificó los cinco (5) principales proveedores de Extintores para cada año, en la siguiente tabla se muestran los proveedores y el valor vendido en ese año.

Año	Proveedor	Valor
2011	Industrial de extintores Itda	\$ 189.993.122
	Prodeseg s. a	\$ 159.229.792
	Fabrica extintores américa Itda	\$ 127.597.314
	Unipproductos Itda	\$ 95.608.510
	Procoldext Itda	\$ 88.737.446
2012	Industrial de extintores Itda	\$ 310.058.068
	Acatic sas	\$ 206.566.200
	Procoldext Itda	\$ 185.242.196
	Seguridad, protección & soldadura s.a.s	\$ 156.664.477
	Fredy Hernando Carrillo Luna	\$ 84.313.978
2013	Procoldext Itda	\$ 305.741.121
	Seguridad y suministros al día Itda	\$ 260.970.920
	Industrial de extintores Itda	\$ 181.992.668
	Incoldext Itda	\$ 124.114.609
	Abc equipos de seguridad industrial y agrícola extinagro	\$ 63.909.285
2014	Industrial de extintores Itda	\$ 255.033.926
	Procoldext Itda	\$ 173.668.125
	Abc comtotal s.a.s.	\$ 154.218.828
	Seguridad, protección & soldadura s.a.s.	\$ 115.982.356
	Servicios & suministros procoldext Itda	\$ 102.748.788
2015	Procoldext Itda	\$ 707.304.229
	Consorcio Amazonas Salazar Osuna	\$ 567.998.400
	Sodecol sas	\$ 362.405.158
	SES Ltda	\$ 258.290.656
	Abc comtotal s.a.s.	\$ 249.239.674

Fuente: Colombia Compra - Estudio de Mercado- CCE-579-AMP-2017

En la tabla anterior se evidencia que, Procoldext, e Industrial de Extintores son los principales proveedores de Extintores, y en las vigencias analizadas estuvieron dentro de los cinco (5) proveedores con mayores ventas de Extintores. Por otra parte, estos dos (2) proveedores concentran en promedio cada año el 16,6% de las ventas, todo esto evidencia pluralidad de proveedores, determinando que existe pluralidad de oferentes.

Por otra parte para efectos del presente estudio la Nación – Consejo Superior de la Judicatura cuenta con la información de los procesos contractuales de años anteriores, en los cuales se evidencia la existencia de un número suficiente de proveedores, como se muestra a continuación:

AÑO 2016

Invitación Pública IP 01 DE 2016
Tecnointustrial de Extintores
Preinseg
Procoldext
Proseguridad S.A.S

AÑO 2017

Invitación Pública IP 08 DE 2017
Extintores Convigases & Cia. Ltda.
Induext Ltda
Procoldext
Isajo S.A.S

AÑO 2018

Invitación Pública IP 02 de 2018
Uniproductos
Procoldext
Extintores Convigases & Cia. Ltda.
Tecnointustrial de Extintores

Todo lo anterior permite inferir que para este tipo de contratación existe una oferta adecuada para atender las necesidades de la Entidad.

2.1.2 EL SERVICIO

Existen dos tipos de mantenimiento: el mantenimiento preventivo y el mantenimiento correctivo. El mantenimiento preventivo es una actividad estándar, lo cual hace que dicho servicio sea de características técnicas uniformes. Cada proveedor acomete el proceso con una metodología conocida y aplicada por los proveedores existentes en el mercado, ajustada a un cronograma preestablecido, incluida la recarga de los extintores. El mantenimiento correctivo requiere de un conocimiento especializado, ya que del adecuado diagnóstico parte la definición apropiada de la acción correctiva y de los repuestos que eventualmente se pudieran requerir para dejar operando los equipos objeto de este tipo de reparación.

Para efecto de la contratación que se pretende adelantar, el servicio es integral, es decir, que el precio unitario se refiere al servicio de mantenimiento preventivo y correctivo. Para el caso de los repuestos, se calcula un valor discrecional que permita, en caso de que ocurra, contar con recursos presupuestales para su adquisición.

2.2 ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Colombia Compra Eficiente presenta las Entidades Estatales que concentraron el 50% del total del monto comprometido entre 2011 y 2015 por compras de Extintores. Las Fuerzas Militares y la Policía Nacional son las Entidades con mayores compromisos presupuestales por Extintores

ANÁLISIS DEL SECTOR

Entidad Estatal	Valor	Porcentaje
Policía Nacional	\$ 935.164.628	5,58%
Fuerza Aérea Colombiana	\$ 921.090.839	5,50%
Armada Nacional de la República de Colombia	\$ 845.688.973	5,05%
Sena - Servicio Nacional de Aprendizaje	\$ 641.104.057	3,83%
Centro para la Biodiversidad y el Turismo del Amazonas	\$ 570.433.400	3,41%
Dian - Dirección Nacional de Impuestos y Aduanas Nacionales	\$ 377.823.782	2,26%
Base Naval Arc Bolívar	\$ 374.273.012	2,23%
Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil	\$ 349.312.679	2,09%
Tribunales y Juzgados Gestión General	\$ 348.229.896	2,08%
Ejército Nacional	\$ 341.326.133	2,04%
Fiscalía General de la Nación	\$ 315.346.177	1,88%
Departamento de Policía Valle	\$ 303.619.070	1,81%
Base Naval Arc Málaga	\$ 291.383.300	1,74%
Dirección de Antinarcóticos	\$ 282.800.800	1,69%
FAC Comando Aéreo de Transporte Militar Catam	\$ 253.531.340	1,51%
ICBF - Instituto Colombiano de Bienestar Familiar	\$ 200.058.020	1,19%
Metropolitana de Villavicencio	\$ 177.477.214	1,06%
Dirección General Marítima	\$ 142.767.878	0,85%
INPEC - Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario de Colombia	\$ 139.222.427	0,83%
División De Sanidad de la Policía Nacional	\$ 134.317.601	0,80%
Unidad De Atención y Reparación Integral a las Víctimas	\$ 128.605.158	0,77%
Departamento de Policía Amazonas	\$ 122.800.000	0,73%
FAC Comando Aéreo de Combate No 1	\$ 120.486.648	0,72%

Fuente: SIIF.

La Nación - Consejo Superior de la Judicatura tiene la necesidad, en lo que respecta al servicio de mantenimiento integral de los extintores ubicados en el Palacio de Justicia "Alfonso Reyes Echandía" de Bogotá, la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y demás edificios de Bogotá donde funcionan dependencias del Consejo Superior de la Judicatura para mitigar el riesgo de propagación del fuego dentro de las instalaciones, en caso de que ello ocurriera. De allí la importancia de realizar la recarga de los extintores en los tiempos establecidos, y demás actividades que corresponden al mantenimiento preventivo. Este mantenimiento es muy importante, puesto que minimiza la posibilidad de fallas de estos equipos, y propende por alargar la vida útil de los mismos.

La forma de pago, por el tipo de servicio a contratar, se realiza a la terminación del contrato respecto de la prestación del servicio. Las recargas y mantenimientos deben estar respaldados con el respectivo cumplimiento suscrito por el supervisor del contrato.

AÑO	PROCESO	OBJETO	CONTRATO	PROVEEDOR	VALOR
2016	IP 01 de 2016	Prestar el servicio de mantenimiento integral de los extintores ubicados en el Palacio de Justicia Alfonso Reyes Echandía de Bogotá, la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y en los demás edificios de Bogotá donde funcionan dependencias de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.	Contrato 30 de 2016	PROCOLDEXT LIMITADA	\$ 8.000.000
2017	IP 08 de 2017	Prestar el servicio de mantenimiento integral de los extintores ubicados en el Palacio de Justicia Alfonso Reyes Echandía de Bogotá, la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y en los demás edificios de Bogotá donde funcionan dependencias del Consejo Superior de la Judicatura.	Contrato 32 de 2017	EXTINTORES CONVIGASES Y CIA LTDA.	\$ 6.000.000
2018	IP 02 DE 2018	Prestar el servicio de mantenimiento integral de los extintores ubicados en el palacio de justicia "Alfonso Reyes Echandía" de Bogotá, la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial y en los demás edificios de Bogotá donde funcionan dependencias del Consejo Superior de la Judicatura	Contrato 35 de 2018	Universal de productos	\$ 6.600.000

2.2.1 ANÁLISIS DE PRECIOS DE MERCADO

El precio correspondiente al servicio de recarga y mantenimiento integral de los extintores se puede conocer con certeza ya que se trata de una actividad estándar. El precio de los repuestos no es posible establecerlo con anterioridad, pues se trata de eventos indeterminados y, en tal sentido, depende de la ocurrencia del evento, razón por la cual en los estudios de análisis de precios de mercado este precio corresponde a un estimado, en tanto existe la probabilidad de que ocurra el evento. Una vez consultado el

SECOP, se determina que los valores consignados por los proveedores en el actual acuerdo marco de precios, supera los valores históricos de mantenimientos integrales realizados a través de la contratación mediante la modalidad de Invitación Pública.

Valores registrados en Catalogo de Acuerdo Marco de Precios vigente CCE-579-AMP-2017: 2 de octubre de 2017 hasta 1 de octubre de 2019 :

Cuadro 1

Codigo Catálogo	Biomedico	Categoría	Zona	Unidad	Unidad_TVEC	oveed	Valor
C1_EMER_Z1_28	Recarga de Extintor polvo químico seco clase ABC portátil de 5 libras	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 23.174
C1_EMER_Z1_29	Recarga de Extintor polvo químico seco clase ABC portátil de 10 libras	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 40.817
C1_EMER_Z1_30	Recarga de Extintor polvo químico seco clase ABC portátil de 20 libras	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 66.860
C1_EMER_Z1_34	Recarga de Extintor de agua de 2 ½ galones	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 64.247
C1_EMER_Z1_40	Recarga de Extintor de CO2 de 5 libras	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 98.404
C1_EMER_Z1_41	Recarga de Extintor de CO2 de 10 libras	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 173.200
C1_EMER_Z1_42	Recarga de Extintor de CO2 de 15 libras	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 184.240
C1_EMER_Z1_43	Recarga de Extintor de CO2 de 20 libras	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 228.905

Codigo Catálogo	Biomedico	Categoría	Zona	Unidad	Unidad_TVEC	oveed	Valor
C1_EMER_Z1_27	Mantenimiento Preventivo	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 32.220
C1_EMER_Z1_50	Mantenimiento Correctivo - pasador de seguridad	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 293
C1_EMER_Z1_51	Mantenimiento correctivo sello plástico	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 549
C1_EMER_Z1_52	Mantenimiento correctivo - anillo de verificación	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 63
C1_EMER_Z1_53	Mantenimiento correctivo - calcomania	1	1	unidad	Und	Produc	\$ 670
C1_EMER_Z1_27	Mantenimiento Preventivo	1	1	unidad	Und	Coltec	\$ 301.365
C1_EMER_Z1_50	Mantenimiento Correctivo - pasador de seguridad	1	1	unidad	Und	Coltec	\$ 197.616
C1_EMER_Z1_51	Mantenimiento correctivo sello plástico	1	1	unidad	Und	Coltec	\$ 172.914
C1_EMER_Z1_52	Mantenimiento correctivo - anillo de verificación	1	1	unidad	Und	Coltec	\$ 123.510
C1_EMER_Z1_53	Mantenimiento correctivo - calcomania	1	1	unidad	Und	Coltec	\$ 74.106

DESCRIPCION	VALOR MANTENIMIENTO INTEGRAL UNITARIO 2016 CONTRATO 30 DE 2016	VALOR MANTENIMIENTO INTEGRAL UNITARIO 2017 CONTRATO 32 DE 2017	VALOR MANTENIMIENTO INTEGRAL UNITARIO 2018 CONTRATO 35 DE 2018
Mantenimiento integral extintor ABC de 10 libras	\$ 9.280	9520	2320
Mantenimiento integral extintor ABC de 20 libras	\$ 10.440	11900	11900
Mantenimiento integral extintor tipo robot, modelo 150 Libras tipo ABC	\$ 81.200	59500	47600
Mantenimiento integral extintor tipo Solkaflan 123 de 3700 g.	\$ 9.280	23800	29750
Mantenimiento integral extintor tipo dióxido de carbono (cilindro color rojo) 9 Kg	\$ 18.560	17850	17850
Mantenimiento integral de extintor tipo CO2 de 5 libras (rojo)	\$ 11.600	11900	11900

Con base en lo expuesto, para efectos del cálculo del presupuesto estimado para el mantenimiento integral se aplicó la metodología de los precios históricos correspondientes a las propuestas presentadas para el proceso de invitación pública IP-02 del año 2018, para lo cual se transformó el valor en pesos del año 2018 en salarios mínimos de 2018 (\$781.242) y extrapolar en salarios mínimos del año 2019 (\$828.116), lo que se presenta en el siguiente cuadro:

PROCESO	OFERENTES	VALOR 2017	SMMLV 2018 \$781.242	VALOR 2019 (828.116)
IP 02 DE 2018	UNIPRODUCTOS	\$ 4.250.000	5	\$4.504.997
	PROCOLDEXT LTDA.	\$ 5.601330	7	\$5.937.406
	TECNOINDUSTRIAL DE EXTINTORES	\$ 2.941.000	4	\$3.117.458

ANÁLISIS DEL SECTOR

EXTINTORES CONVIGACES	\$3.548.580	5	\$3.761.492
Valor Promedio			\$4.330.338

Se estima una el valor del servicio en \$ 4.330.338 COP y un valor por concepto de repuesto de \$2.669.662 COP para un valor total de \$ 7.000.000 COP.

2.3 CONCLUSIONES

1. Existe un número suficiente de proveedores que pueden prestar el servicio de mantenimiento integral de los extintores objeto del presente estudio previo, lo que garantiza que el proceso concluirá con éxito. El presupuesto se estimó con el método de precios históricos, para lo que se utilizó como deflactor el SMMLV y aplicar la extrapolación del resultado y, de esta forma, obtener el precio estimado para la actual vigencia.
2. El proceso de mantenimiento integral permite garantizar un nivel de confianza respecto de la adecuada operación de los extintores durante los lapsos preestablecidos, minimizando la probabilidad de realizar mantenimientos correctivos.
3. El proceso por Colombia Compra Eficiente a través de Acuerdo Marco de Precios resultaría muy oneroso para el presupuesto del Consejo Superior de la Judicatura.
4. Se adelantará la nueva contratación mediante proceso de Mínima Cuantía, Invitación Pública.