**24-RAMAJUDICIAL–239-2022**
Bogotá, 16 de febrero de 2023

Señores
**DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL**
**CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**
Atn. Arq. **DANIEL MERCHÁN CEPEDA**
Supervisor contrato de interventoría N° 239-2022
División de Mejoramiento y Mantenimiento de Infraestructura

**REF.: SOLICITUD DE PRORROGA A LOS CONTRATOS DE OBRA N° 229-2022 Y DE INTERVENTORIA CONTRATO N° 239- 2022.**

Respetado Arquitecto:

Nos permitimos informarle que hemos recibido la comunicación del 16 de febrero de 2023, firmada por el Ingeniero RODRIGO ERNESTO HIDALGO MARTÍNEZ, Representante Legal de **INGENIERÍA RH SAS** quien ejecuta el contrato 229 de 2022, cuyo objeto es "Realizar reparaciones locativas en sedes del nivel central en la ciudad de Bogotá D.C.", en donde se solicita una prórroga por el término de 16 días calendario.

El contratista **INGENIERÍA RH SAS** solicita a la entidad una prórroga adicional de 16 días calendario, contados a partir de la fecha actual de terminación, en razón a que durante la ejecución del contrato se han presentado situaciones externas al contratista que han afectado el normal desarrollo de los trabajos contratados,

La disponibilidad de la cubierta de la Sede Anexa generó un retraso en la programación de 5 días para poder iniciar con las actividades preliminares de retiro del material impermeabilizante existente.

La suspensión de actividades por sesiones en el Palacio de Justicia generó retraso en la ejecución de actividades por un periodo de 8 días.

Situaciones de dificultades en la movilidad, obligaron a la reprogramación del suministro de concreto para actividades de fundida de placa, lo que obligó a reprogramar dicha actividad, afectándose así la programación de las actividades consecutivas.

| Descripción | Días |
|---|---|
| **Retraso en la disponibilidad de espacios para impermeabilización** | 5 |
| **Suspensión de actividades por sesiones en el palacio de justicia** | 8 |
| **Reprogramación suministro de concreto** | 3 |
| **TOTAL** | **16** |

**ESTADO DEL CONTRATO**

Valor Inicial: $951.337.878
Valor adición 1: $98.894.568
Valor total actual: $1.050.232.446
Fecha actual de terminación: 25 de febrero de 2023

El contrato de obra presenta un avance físico del 12% y un avance financiero del 4.80%; debido a que se continúan ejecutando algunas actividades que son preliminares y solo se pueden cuantificar una vez estén ejecutadas en su totalidad.

**CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA**

Al respecto, manifestamos que esta interventoría da concepto favorable para la prórroga solicitada para el contrato de obra No. 229-2022, lo cual permitirá la ejecución de las actividades objeto del contrato.

**SOLICITUD DE PRÓRROGA DE LA INTERVENTORÍA**

Así mismo, conforme con a solicitud de INGENIERÍA RH SAS y con el fin de continuar con el seguimiento, supervisión y control del contrato de obra 229 de 2022, la Interventoría **INVERSIONES AYPE LTDA** nos permitimos:

Solicitar prórroga para el contrato 239 de 2022, por el mismo plazo solicitado para el contrato 229 de 2022, correspondiente a 16 días calendario.

**INVERSIONES AYPE LTDA** manifiesta que la prórroga solicitada no genera costos adicionales para la entidad

Por lo anterior, respetuosamente solicitamos aprobar estas solicitudes con el fin de poder continuar con la correspondiente interventoría durante la ejecución de las obras objeto del contrato N° 229-2022.

Cordial saludo,

Yenny Alexandra Pérez P.

**YENNY ALEXANDRA PÉREZ PÉREZ**
Representante Legal
**INVERSIONES AYPE LTDA.**

Anexo: Comunicación del contratista del 16 de febrero de 2023.