CLASE DE CONTRATO:		FECHA
CONTRATO DE OBRA		JULIO 12 DE 2022
PLAZO TOTAL	PLAZO INICIAL:	VALOR:
CUATRO (04) MESES	CUATRO (04) MESES CONTADO A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCION Y EXPEDICION DEL ACTA DE INICIO DEL 03-08-2022 AL 02-12-2022	$594.736.478,00
ACTA ACLARATORIA 001 09-08-2022	SE ACLARA QUE EL NUMERO CORRECTO DEL CONTRATO ES 2022-0388 CORRECCION QUE SE HACE AL CLAUSULADO SUBIDO A LA PLATAFORMA	
ACTA MODIFICATORIA 001 17-08-2022	SE MODIFICA LA CLAUSULA 22- SUPERVISION PU. ESTARA A CARGO DEL COORDINADOR DE MANTENIMIENTO, CON EL APOYO DEL ARQUITECTO CONTRATISTA PARA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	
ACTA ACLARATORIA AL ACTA MODIFICATORIA 001 24-10-2022	POR ERROR QUEDO EN EL ENCABEZADO DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA SIENDO LO CORRECTO CONTRATO DE OBRA	
ACTA ADICIONAL EN VALOR 001 21-11-2022	ADICIONAR EN VALOR DEL CONTRATO CLAUSULA CUARTA, CINCUENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS ($51.820.130,55)	$51.820.130,55
ACTA MODIFICATORIA 001 A LA ADICION EN VALOR 001 25-11-2022	SE HACE NECESARIO REALIZAR ACTA MODIFICATORIA YA QUE POR ERROR INVOLUNTARIO EN LA ADICION EN VALOR 001 QUEDO REGISTRADO DE FORMA INCORRECTA EL VALOR DE DICHA ADICION.	
VIGENCIA TOTAL		VALOR:
DESDE 03-08-2021 AL 30-01-2022		$646.556.608,55

CONTRATISTA	INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.	NIT: 901.310.778-1
SUPERVISOR		
PROFESIONAL UNIVERSITARIO INGENIERA BIOMEDICA		
OBJETO:		
CONTRATAR LAS ADECUACIONES FÍSICAS PARA EL ÁREA DE PATOLOGÍA Y MORGUE Y CON INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION Y EXTRACCION EN LA SEDE LIMONAR DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E.		

APROPIACIÓN PRESUPUESTAL CONTRATO INICIAL:

	No.	FECHA	VALOR
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	1965	1/07/2022	$ 86.753.517,00
	1965	1/07/2022	$ 25.062.568,00
	1965	1/07/2022	$ 175.765.225,00
	1965	1/07/2022	$ 31.623.948,00
	1965	1/07/2022	$ 39.626.484,00
	1965	1/07/2022	$ 214.804.937,00
	1965	1/07/2022	$ 21.099.799,00
	No.	**FECHA**	**VALOR**
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL:	4262	13/07/2022	$ 86.753.517,00
	4263	13/07/2022	$ 25.062.568,00
	4264	13/07/2022	$ 175.765.225,00
	4265	13/07/2022	$ 31.623.948,00
	4266	13/07/2022	$ 39.626.484,00
	4267	13/07/2022	$ 214.804.937,00
	4268	13/07/2022	$ 21.099.799,00

RUBRO PRESUPUESTAL	**2.4.5.02.05.5.4.5.6.0.01** SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA - MTTO 5% **2.4.5.02.05.5.4.5.9.0.01** OTROS SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE LACONSTRUCCIÓN - MTTO 5% , **2.1.2.02.02.005.5.4.5.6.0.01** SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA - MTTO 5% **2.1.2.02.02.005.5.4.2.5.2.01** SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE CABLES LOCALES Y OBRAS CONEXAS - MTTO 5% **2.4.5.02.05.5.4.2.5.2.01** SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE CABLES LOCALES Y OBRAS CONEXAS -MTTO 5% **2.1.2.01.01.003.04.02.02.01** APARATOS DE CONTROL ELÉCTRICO Y DISTRIBUCIÓN DE ELECTRICIDAD Y SUS PARTES Y PIEZAS - REP -MTTO 5%. **2.1.2.01.01.003.01.06.02.01** OTRAS MÁQUINAS PARA USOS GENERALES Y SUS PARTES Y PIEZAS - REP - MTTO 5%

APROPIACIÓN PRESUPUESTAL ADICION EN VALOR 001:

	No.	FECHA	VALOR
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	2688	15/11/2022	$ 7.770.293,39
	2688	15/11/2022	$ 4.228.027,86
	2688	15/11/2022	$ 27.860.012,83
	2688	15/11/2022	$ 9.063.693,00
	2688	15/11/2022	$ 2.898.103,47
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL:	**No.**	**FECHA**	**VALOR**
	6127	23/11/2022	$ 7.770.293,39
	6128	23/11/2022	$ 4.228.027,86
	6129	23/11/2022	$ 27.860.012,83
	6130	23/11/2022	$ 9.063.693,00
	6131	23/11/2022	$ 2.898.103,47
RUBRO PRESUPUESTAL	**2.4.5.02.05.5.4.5.6.0.01** SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA - MTTO 5% **2.4.5.02.05.5.4.5.9.0.01** OTROS SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN - MTTO 5% **2.1.2.02.02.005.5.4.5.6.0.01** SERVICIOS DE ALBAÑILERÍA - MTTO 5% **2.1.2.02.02.005.5.4.2.5.2.01** SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE CABLES LOCALES Y OBRAS CONEXAS - MTTO 5% **2.4.5.02.05.5.4.2.5.2.01** SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE CABLES LOCALES Y OBRAS CONEXAS - MTTO 5%		

PAGOS EFECTUADOS

COMPROBANDE DE PAGO	FECHA	VALOR	NUMERO DE FACTURA
133240	10-oct-22	$ 269.644.145,00	FE-140
TOTAL DE PAGOS		**$ 269.644.145,00**	

BALANCE DEL CONTRATO:

DETALLE			VALORES (Expresados en pesos Colombianos)
Valor CRP	4262	13/07/2022	**$ 86.753.517,00**
Valor CRP	4263	13/07/2022	**$ 25.062.568,00**
Valor CRP	4264	13/07/2022	**$ 175.765.225,00**
Valor CRP	4265	13/07/2022	**$ 31.623.948,00**
Valor CRP	4266	13/07/2022	**$ 39.626.484,00**
Valor CRP	4267	13/07/2022	**$ 214.804.937,00**
Valor CRP	4268	13/07/2022	**$ 21.099.799,00**
Valor CRP	6127	23/11/2022	**$ 7.770.293,39**
Valor CRP	6128	23/11/2022	**$ 4.228.027,86**
Valor CRP	6129	23/11/2022	**$ 27.860.012,83**
Valor CRP	6130	23/11/2022	**$ 9.063.693,00**
Valor CRP	6131	23/11/2022	**$ 2.898.103,47**
VALOR TOTAL RP:			**$ 646.556.608,55**
VALOR PAGOS EFECTUADOS:			**$ 269.644.145,00**

Nota: se aclara que la adicion en valor 001 su valor inicial fue $51.820.131, pero mediante acta aclaratoria se ajusta su valor a $51.820.130,55

ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE DE OBRA No.2022-0388 CELEBRADO ENTRE HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA IBAGUE-TOLIMA E.S.E Y INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.					
Código: GJ-FR-002	Fecha de Elaboración: 7/09/2016	Fecha de Actualización: 6/05/2021	Versión: 3	Pagina: 3 de 4	

FACTURAS PENDIENTES DE PAGO

No. FACTURA	FECHA	VALOR
FE-0148	9/11/2022	$ 136.816.518,00
FE-0154	21/12/2022	$ 240.095.945,55
TOTAL FACTURAS PENDIENTES DE PAGO		**$ 376.912.463,55**
VALOR EJECUTADO:		**$ 646.556.608,55**
SALDO CRP 4262 Vig 2023 N°658	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 4263 Vig 2023 N°659	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 4264 Vig 2023 N°660	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 4265 Vig 2023 N°661	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 4266 Vig 2023 N°662	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 4267 Vig 2023 N°663	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 4268 Vig 2023 N°664	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 6127 Vig 2023 N°1153	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 6128 Vig 2023 N°1154	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 6129 Vig 2023 N°1155	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 6130 Vig 2023 N°1156	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
SALDO CRP 6131 Vig 2023 N°1157	**AL 30-01-2023**	$ 0,00
VALOR A ANULAR		**$ 0,00**

B. ASPECTO LEGAL CONTRATO INICIAL:

Tiene poliza de garantias **SI** **X** **NO**

SEGUROS DEL ESTADO	**POLIZA No.**	**FECHA DE APROBACION**	**RECIBO DE PAGO 21975052**
	25-44-101169920 Anexo-1	15/07/2022	
Cumplimiento	Desde 12-07-2022	Hasta 28-05-2023	
Calidad	Desde 12-07-2022	Hasta 28-11-2023	
Pago de salarios	Desde 12-07-2022	Hasta 28-11-2025	
Estabilidad de La Obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		

SEGUROS DEL ESTADO	**POLIZA No. 25-40101045201 Anexo-0**	**FECHA DE APROBACION 15-07-2022**	**COMPROBANTE DE PAGO 21975053**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	Desde 12-07-2022	Hasta 28-11-2022	

B. ASPECTO LEGAL ADICION TIEMPO VALOR 001:

Tiene poliza de garantias **SI** **X** **NO**

SEGUROS DEL ESTADO	**POLIZA No.**	**FECHA DE APROBACION**	**RECIBO DE PAGO 10000042687253**
	25-44-101169920 Anexo-2	29/11/2022	
Cumplimiento	Desde 12-07-2022	Hasta 28-05-2023	
Calidad	SI AMPARA 1 AÑO, 0 MESES Y 0 DIAS		
Pago de salarios	Desde 12-07-2022	Hasta 28-11-2025	
Estabilidad de La Obra	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS		

ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE DE OBRA No.2022-0388 CELEBRADO ENTRE HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA IBAGUE-TOLIMA E.S.E Y INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.					Federico Lleras Acosta
Código: GJ-FR-002	Fecha de Elaboración: 7/09/2016	Fecha de Actualización: 6/05/2021	Versión: 3	Pagina: 4 de 4	
SEGUROS DEL ESTADO		**POLIZA No. 25-40101045201 Anexo-1**	**FECHA DE APROBACION 29-11-2022**		**NO REQUIERE PAGO**
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		Desde 12-07-2022	Hasta 28-11-2022		

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

QUE LA CERTIFICACION E INFORME DE SUPERVISION SUSCRITO POR EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO INGENIERA BIOMEDICA - DA CUENTA QUE SE HA CUMPLIDO A CABILIDAD CON EL OBJETO DEL MISMO, QUE A LA ELABORACION DEL ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION POR MUTUO ACUERDO DEL PRESENTE CONTRATO SE LE ADEUDA LA SUMA DE **$376.912.463,55**

ECUACIÓN CONTRACTUAL:

Las partes declaran que la ecuación contractual surgida al momento de contratar se mantuvo durante la ejecución del contrato objeto de la presente acta de terminacion y liquidación. .

La presente Acta de Terminación y liquidación del contrato, no releva al CONTRATISTA de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo a las normas legales, entre otras la extensión o ampliación de las garantías previstas en el contrato, de conformidad con el Estatuto de Contratación del Hospital Federico Lleras Acosta ESE de Ibagué-Tolima. Se firma en Ibagué a los **TREINTA (30) DIAS DEL MES DE ENERO DE 2023**

CONTRATANTE

LUIS EDUARDO GONZALEZ
Gerente Hflleras E.S.E IBAGUE - TOLIMA

CONTRATISTA

JESUS ENRIQUE SANCHEZ GOMEZ,
R.L. INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D

SUPERVISOR

MONICA JANNETH GRACIA GARAVITO
Profesional universitario Ingeniera Biomedica