Municipio de La Unión	**ANALISIS DEL SECTOR**	**CODIGO:**
		VERSIÓN:
		Fecha Elaboración:

NOMBRE DEL PROYECTO:	**FORTALECIMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN.**
FUENTE DE FINANCIACION:	**DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 239 DEL 24 DE FEBRERO DE 2023.**
OBJETO:	**"SUMINISTRO DE ELEMENTOS PARA ADECUACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ACOPIO DEL MUNICIPIO DE LA UNION ANTIOQUIA."**

1. ANALISIS DE MERCADO

ASPECTOS GENERALES

De conformidad a lo establecido en la Ley 80 de 1993 y en el Decreto 1082 de 2015 las Entidades Estatales están obligadas a llevar a cabo estudios previos para describir la necesidad de contratar el bien o servicio, verificando la conveniencia o no del objeto a contratar, dejando constancia de su adecuación al Plan de Desarrollo y al Plan anual de adquisiciones

La Constitución Política de Colombia establece como fines esenciales del Estado, servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la misma, este, en concordancia con la Ley 80 de 1993, que en su artículo 3 preceptúa "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines" (SUBRAYADO POR FUERA DEL TEXTO ORIGINAL)

El Artículo 2 de la Constitución Política de Colombia establece que las autoridades están instituidas para proteger a todas las personas residentes en el país, en su vida, honra, bienes, creencias y demás derechos y libertades, para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares.

El Municipio de La Unión cuenta con un terreno e inmueble adecuado para la realización de actividades complementarias del sector del Agro, sin embargo, este se encuentra sin una dotación de calidad requerida para ser competentes con un mercado Regional e Internacional.

Por medio del Plan de Gobierno "La Unión en Buenas Manos 2020 – 2023", se establecieron metas y estrategias que llevarán al mejoramiento de las condiciones físicas y de logística de dicho Centro de Acopio, el cual, sin duda, al ser intervenido, se solucionan gran parte de muchos de los problemas que actualmente tienen nuestros campesinos y comerciantes; logrando con ello la centralización de la información, las acciones y tareas dirigidas desde este punto estratégico que permita la toma de decisiones en tiempo real y de acuerdo a los movimientos y precios del mercado, que genere espacios de asistencia técnica, conectividad, asociatividad y búsqueda de nuevas y mejores estrategias de mercado.

El Municipio cuenta con una infraestructura donde las condiciones para bodegaje y almacenamiento de producto no son las más adecuadas, no existe buena disponibilidad de información de precios y cantidades tanto para oferentes como para demandantes en lo referente al mercado local igualmente ocurre con las informaciones de precios y cantidades que se requieren de los mercados regionales al momento de que se dé el negocio, los sistemas de pesos y medidas son muy deficientes generando situaciones desventajosas para el productor en el

momento de la transacción, no existe ningún tipo de conectividad ni acceso a redes sociales en el espacio, no hay disponibilidad de entidades financieras, hay deficiencias en la movilidad para el tema de cargue y descargue por lo tanto para el Municipio de La Unión es necesario un generar espacios óptimos como el centro de acopio donde nuestros campesinos cuenten con un lugar adecuado en donde puedan comercializar sus productos, y es compromiso de la actual administración recuperar este espacio

En aras de fortalecer el desarrollo económico de nuestro Municipio apalancado en el sector económico de más relevancia como lo es el sector agropecuario se plantean estrategias dentro del plan de desarrollo Municipal 2020- 2023 tendientes a dinamizar la competitividad, la productividad, la generación de Agroindustria, el fortalecimiento de los mecanismos de comercialización y la asociatividad.

Se pretende generar mecanismos de interacción entre los sectores generadores de conocimiento, universidades e institutos de investigación y los campesinos a través de las escuelas de campo buscando con ellos que sea apropiada por parte de los sistemas productivos municipales las tecnologías de punta que le permitirán ser competitivos en los mercados internacionales; igualmente se pretende incursionar el campesino unitense en la apropiación de las normas de calidad y requisitos de producción para poder exportar de manera que puede participar de una manera más fácil en los mercados internacionales. Tomando como punto de partida que es nuestro municipio una de las despensas agrícolas del Departamento y que gran parte de esos productos son comercializados sin ningún valor agregado. Se pretende a través del fortalecimiento a los mecanismos de asociatividad generar procesos de agroindustria que generan valor agregado a esa producción primaria municipal y de paso le den mayor poder de negociación a nuestros campesinos en los diferentes mercados

Es importante resaltar que, a pesar del apoyo a proyectos de infraestructura y equipamiento, estos sólo cubren el 20% de las necesidades de infraestructura necesaria para la producción, acopio, transformación y comercialización, de acuerdo con el inventario que tiene la Secretaría de Agricultura y Desarrollo Rural de Antioquia. Pero si dichas inversiones se orientan a mitigar procesos importantes como este, el impacto y bienestar generado a la población y los procesos productivos es mucho mayor.

Son muchos los aspectos que inciden sustancialmente en la baja productividad y competitividad del sector del Agro, es por ello que, se requiere intervenir el inmueble del Centro de Acopio, puesto que, actualmente presenta problemas de: bodegaje, almacenamiento, estrategias de divulgación de información importante, establecimiento de precios justos para los productores y compradores, mejoramiento del sistema de pesado y medidas que permitan ser justos para las partes interesadas y mejoramiento de la zona de cargue y descargue, entre otros factores, son los más importantes que requieren ser atendidos convirtiendo este Centro de Acopio en un punto de referencia del municipio y la región que potencie las cualidades agrarias del nuestro municipio.

ASPECTOS ECONÓMICOS:

Para efectos del presente proceso de selección no se hace necesario la realización del análisis financiero del sector dado que de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015, no es exigible la capacidad financiera del proponente debido a que el pago para este tipo de procesos se realiza contra entrega de actas parciales o satisfacción del servicio o bien contratado, el cual será verificado a través del supervisor designado Por lo tanto, los indicadores financieros que puedan llegar a establecerse dentro del análisis financiero del sector no tendrán injerencia para efectos del proceso de evaluación de idoneidad.

ASPECTO INTERNACIONAL:

Generalidades

Colombia ha realizado en los últimos años variados procesos de Tratados de Libre Comercio, los

cuales se convierten en un reto para la empresa nacional.

Hay también aspectos que, aunque no debería considerarse como una desventaja, si hay que prestarles atención. El simple hecho de aumentar el dinamismo de la economía con estos Tratados de Libre Comercio con las economías más grandes del mundo, producirá un generoso crecimiento del País y por lo tanto generará mayor riqueza.

Siguiendo en la línea de los Tratados de Libre Comercio Colombia ha firmado varios tratados de libre comercio que facilitan la comercialización de servicios, productos y elementos en general que son requeridos en diferentes sectores de la economía e incluyen notablemente en los procesos de producción, transformación, distribución, compra y venta de los productos, ya que a través de estos se ha realizado la desgravación Arancelaria o admisión temporal de aranceles aduaneros, Dentro de estos tratados se encuentran: TLC Colombia – Estados Unidos, TLC Colombia – Canadá, TLC Colombia –Chile, TLC Colombia – México (Decreto No. 4666 del 19 de diciembre de 2005 Capitulo IV "Sector Automotor"), Merco Sur, Triángulo del Norte (El Salvador – Guatemala – Honduras), Acuerdo Marco Alianza del Pacífico constituido el 6 de junio de 2012 (A mayo de 2013 los principales productos importados fueron: aceites livianos y sus preparaciones (10%), automóviles (8%), televisores (8%), barras de hierro o acero (3%); computadores (3%).)

Competitividad internacional

En un mundo que tiende a la globalización, cada empresa y actividad económica debe competir con sus similares ubicadas en cualquier lugar del mundo. Para sobrevivir, deben transformar las ventajas comparativas en ventajas competitivas.

Por ello, los países que se abren al comercio exterior deben diseñar una serie de medidas macroeconómicas que permitan a las empresas privadas desarrollar ventajas competitivas sin restricciones. Luego, la apertura siempre viene acompañada de desregulación de los mercados, entre ellos: el de los factores productivos (laboral y de capitales), de productos (materias primas, productos intermedios y finales) y servicios (incluyendo los de comunicaciones y de transporte). Así como también, de programas de privatización de las empresas públicas (incluyendo los servicios básicos), algunos servicios públicos (salud, educación, aduana, etc.) y, en muchos casos, la Infraestructura o al menos su operación.

Las ventajas competitivas son pasajeras, van cambiando en la medida que los competidores cambian sus estrategias, los países sus regulaciones y los bloques su organización interna.

La apertura al comercio internacional unilateral de los países en el Lejano Oriente, Latinoamérica, Europa Oriental y ex-Unión Soviética, ha producido un cambio sin precedentes en la competitividad internacional de países y empresas, la emergencia de nuevos mercados, la formación de bloques de países y liberalización del comercio internacional, principalmente de los países en desarrollo.

Los países que iniciaron antes este proceso, como los NIE, están buscando escalar nuevas etapas en la producción industrial, tratando de desarrollar tecnología para competir con los países desarrollados.

Asimismo, trasladando sus propias actividades intensivas en mano de obra a los países con ventajas comparativas en este recurso. Los países emergentes, con tremendas ventajas comparativas en calidad y valor de la mano de obra (los agrupados en el ASEAN, China y últimamente India, Vietnam, etc.), están obteniendo crecientes participaciones de mercado en la producción de ensamblajes, industria liviana y otras intensivas en mano de obra. Lo mismo ocurre con México en el Tratado de Libre Comercio de Norteamérica (TLCNA) y los países centroamericanos en el Caribbean Basin Iniciative Program (CBI).

Los países industrializados tienen que diversificarse internacionalmente en la producción para mantener su competitividad, ampliando también el rango de productos y procesos a fabricar internacionalmente.

Esta globalización de la producción viene acompañada de flujos de capital, de inversión directa en los países de reciente desarrollo, y de internacionalización de las grandes empresas (en los mercados financieros internacionales) en los países de mayor desarrollo. Para los primeros, significa consolidar su apertura, equilibrar sus sistemas económicos, privatizar sus empresas públicas productivas y de servicios, mejorar su Infraestructura, reformar sus sistemas laborales, etc. Para los segundos, consolidar sus equilibrios macroeconómicos, internacionalizar sus mercados financieros, ampliar y mejorar su Infraestructura y todos los elementos que signifiquen mejorar su competitividad.

Los salarios y la calidad de la mano de obra continúan teniendo la más alta prioridad en las decisiones de localización de las instalaciones de producción y servicios, porque la tecnología y capital han pasado a tener una alta movilidad. Por ello, en todos los países ha cobrado un alto interés la revisión de los sistemas de regulación de los mercados de la mano de obra y de la seguridad social, que inciden en el costo y, de los sistemas educacionales, que inciden en la calidad.

Además, gran preocupación por los costos globales de producción y transporte, más allá del costo físico *"in-situ"* de producción. El clima político, social y económico tiene fuerte incidencia en el riesgo país y con ello en la tasa de descuento con que se evalúan las inversiones. La Infraestructura de transporte, comunicaciones y de servicios relacionados, influye en proporciones importantes en el costo del bien final puesto a disposición del consumidor, por lo que representa un factor de increíble importancia en la competitividad de un país.

Las razones de la desaceleración del crecimiento mundial

La desaceleración en China, el fortalecimiento del dólar estadounidense, los precios del petróleo bajos y las tensiones geopolíticas son algunos de los principales factores de riesgo para la economía global, según el FMI.

Una reunión de la Comisión Internacional Monetaria y Financiera del FMI revisa a la baja su pronóstico del PIB mundial para 2018

"Los riesgos para las perspectivas mundiales, que siguen tendiendo a la baja, están vinculados a los actuales ajustes en la economía global: una desaceleración generalizada en las economías

emergentes, un reequilibrio en China, los bajos precios de las materias primas y la salida gradual de las condiciones monetarias extraordinariamente cómodas en EE.UU. Si no se gestionan con éxito estos desafíos clave, el crecimiento global puede descarrilar", anticipa el informe, citado por 'The Guardian'.

ASPECTO TÉCNICO:

Los elementos o servicios que se pretenden adquirir son de características técnicas definidas y ofrecidos en el mercado, no requiriéndose condiciones técnicas agregadas por innovación, desarrollo técnico para crear productos finales, puesto que los productos demandados por la entidad son terminados y listos para su uso por parte de la entidad

De la misma forma se aprecia por el comité técnico que los elementos o servicios requeridos además de ser terminados y dispuestos para su uso, estos deben ser de suficiente calidad que permita suplir la necesidad y dada la disponibilidad del mismo en el mercado es factible su entrega en el plazo establecido en el presente proceso

ASPECTO LEGAL:

De conformidad con lo señalado en los numerales 12 del Artículo 25 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el Artículo 2.2.1.2.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015, las Entidades Estatales están obligadas a llevar a cabo estudios y documentos previos para los procesos de Selección Abreviada de Menor Cuantía que deberán contener lo siguiente:

1. La descripción sucinta de la necesidad que pretende satisfacer con la contratación.
2. La descripción del objeto a contratar identificado con el cuarto nivel del Clasificador de Bienes y Servicios.
3. Las condiciones técnicas exigidas.
4. El valor estimado del contrato y su justificación.
5. El plazo de ejecución del contrato.
6. El certificado de disponibilidad presupuestal que respalda la contratación

a su efecto el artículo 2.2.1.1.1.6.1. establece que La Entidad Estatal debe hacer, durante la etapa de planeación, el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de Riesgo. La Entidad Estatal debe dejar constancia de este análisis en los Documentos del Proceso.

2. ANALISIS DE LA DEMANDA

Adquisiciones Previas de la Entidad

Relacionar la información en esta forma de los contratos que tenga objeto igual o similar al que se va a contratar

CONTRATO	OBJETO	VALOR	DURACION

2022-0150 CSSP	ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPOS PARA LA FABRICACIÓN DE UN CUARTO PARA LA DESHIDRATACION DE MATERIAL VEGETAL	$207.960.000	2 MESES
SA006-2019	ADQUISICIÓN DE INSUMOS Y OTROS ELEMENTOS PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SISTEMAS PRODUCTIVOS DE MAIZ EN ASOCIO CON FRIJOL EN EL MUNICPIO DE LA UNIÓN.	$ 223,004,685	15 Días

Histórico de Compras de Otras Entidades:

Relacionar la información en esta forma de los contratos que tenga objeto igual o similar al que se va a contratar

CONTRATO	OBJETO	VALOR	DURACION
2022-OCO-05	SUMINISTRAR A LA CIMARRONA ESP DEL CARMEN DE VIBORAL CANECAS VERDES DE 20 LITROS Y CANECAS NEGRAS DE 30 LITROS CON EL FIN DE QUE LOS USUARIOS HAGAN LA SEPARACION DE LOS RESIDUOS ORGANICOS E INSERVIBLES DESDE LA FUENTE	$ 15.469.494.25	1 mes
0000017	CANASTILLA PLASTICA CAPAC 40 KG	$ 233.335	1 Mes

Teniendo como referente la contratación consultada en algunas entidades públicas, se puede identificar que dichas entidades presentan la misma necesidad o similar frente a la necesidad descrita y el presupuesto asignado es variable. Los valores de los contratos adelantados por otras entidades del sector público confirman que el actual proceso de suministro se encuentra dentro de los parámetros de inversión en general.

3. ANALISIS DE LA OFERTA

¿Quién vende?

Para realizar el análisis de la oferta y sus condiciones financieras que les permitan **una mayor**

participación en los procesos contractuales que pretende adelantar la entidad, se tuvieron en cuenta los proponentes que manifestaron interés en los procesos adelantados en los últimos años, según los registros de la página Colombia Compra Eficiente.

Proponentes que mostraron interés y participaron en los procesos adelantados por la entidad en años anteriores.

# Proponente	Proponente
1	FUNDACIÓN AGROVIDA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS
2	FEDEPAPA

La entidad ha podido identificar posibles oferentes en el mercado regional, nacional y extranjero, en especial en el sector de obra civil con capacidad de proveer los bienes o servicios requeridos objeto del presente estudio, los cuales tienen la posibilidad de participar en el proceso contractual y suministrar a la entidad el bien o servicio que permita cubrir la necesidad, al efecto la entidad consulto el SECOP proceso adelantados por otras entidades que tienen relación con el objeto del presente proceso.

¿Dinámica de producción?

Los oferentes identificados tienen la capacidad de entregar el bien o servicio requerido para cubrir la necesidad en el tiempo y condiciones requeridas por el Municipio Es así que los costos asociados con el proceso de elaboración del bien o servicio al igual que su distribución y entrega están incluidos en el valor establecido en los estudios de mercado que justifica presupuesto oficial.

¿Cómo distribuye y entrega?

Teniendo presente la información recibida por los proveedores consultados, se pueden evidenciar que las actividades de ejecución de obra se realizan a través de la realización del servicio en el lugar, sitio, y de acuerdo al tiempo requerido, como a las pautas, pliegos de condiciones y de acuerdo a los contratos de obra suscritos para la ejecución de obras, se distribuye y entrega en la medida en que los cronogramas de obra lo exigen, los pagos por su parte se desarrollan o cancelan a través del recibo parcial y final de la cantidad de unidades de medida pactadas, previa la revisión de la calidad de los materiales, la mano de obra y de los equipos y herramientas utilizadas por el proveedor que ofrece el servicio y que deben recibirse a plena satisfacción por quien realiza la interventoría o supervisión técnica del servicio suministrado, previo la inspección de las garantías mínimas exigidas para el recibo de las obras de la referencia.

4. CONCLUSIÓN DEL ANALISIS DEL SECTOR

Municipio de La Unión	ANALISIS DEL SECTOR	CODIGO:
		VERSIÓN:
		Fecha Elaboración:

Teniendo presente la información consultada se concluye que el **"SUMINISTRO DE ELEMENTOS PARA ADECUACION DEL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE ACOPIO DEL MUNICIPIO DE LA UNION ANTIOQUIA."** es fundamental para mantener una vida útil mucho más amplia de la infraestructura del Municipio las cuales al estar debidamente intervenidas, generan una mayor confiablidad convirtiendo este Centro de Acopio en un punto de referencia del municipio y la región que potencie las cualidades agrarias de nuestro territorio.

Pues al mejorar las condiciones de esta infraestructura publica solucionara gran parte de muchos de los problemas que actualmente tienen nuestros campesinos y comerciantes; logrando con ello la centralización de la información, las acciones y tareas dirigidas desde este punto estratégico que permita la toma de decisiones en tiempo real y de acuerdo a los movimientos y precios del mercado, que genere espacios de asistencia técnica, conectividad, asociatividad y búsqueda de nuevas y mejores estrategias de mercado.

Es de anotar que el presupuesto varía según las necesidades de las entidades, para el caso del Municipio de La Unión Antioquia, el valor presupuestado es de **CINCUENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($ 55.000.000),** para dar inicio al proceso contractual y ser ejecutado en un periodo de 1 mes calendario. Este presupuesto se encuentra ajustado a los precios del mercado de la construcción en la región, materiales, transportes, etc.

Dada en el Municipio de La Unión -Antioquia- el

LEIDY JOHANA OSORIO GAVIRIA
Secretaria de Planeación y Desarrollo territorial

Aprobó: Leidy Johana Osorio Gaviria/Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial

Revisó: Keren Martínez Toloza/ Asesora Contratación.