INFORME TÉCNICO SST AMBIENTAL Y SOCIAL

OBJETO: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 – 2022.

DICIEMBRE
2022

Building SAS

TABLA DE CONTENIDO

1. ASPECTOS GENERALES 4
2. ASPECTOS TÉCNICOS 5
2.1 DESCRIPCION Y PORCENTAJE DE AVANCE TECNICO GENERAL 5
2.2 BALANCE DE VALIDACIONES ADELANTADAS 8
2.3 APERTURAS 10
2.3.1 VIVIENDAS EN EJECUCION CON PORCENTAJE DEL 50% AL 100% 10
2.3.2 VIVIENDAS ENTREGADAS 11
2.4 PROGRAMACION EN EL PERIODO DE EJECUCION Y VALIDACIONES 12
2.5 EXPOSICION DE LAS SITUACIONES DE ORDEN TECNICO QUE SE HA PRESENTADO EN LA EJECUCION PARA BUILDING SAS CON MERECIMIENTO DE ATENCION A LA ENTIDAD 12
2.5.1 RECOMENDACIONES ADOPTADAS POR INTERVENTORIA 16
2.5.2 RECOMENDACIONES PERTINENTES 17
3. ASPECTOS SST 18
3.1 ACTIVIDADES GENERALES DE SST 18
3.2 VERIFICACIÓN AFILIACIONES/PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL ..... **¡Error! Marcador no definido.**
3.3 PLAN DE TRABAJO ..... **¡Error! Marcador no definido.**
3.4 CHARLAS/CAPACITACIONES ..... **¡Error! Marcador no definido.**
3.5 INDICADORES SST ..... **¡Error! Marcador no definido.**
3.6 INSPECCIONES ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4. ASPECTOS AMBIENTALES ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4.1 CHARLAS AMBIENTALES ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4.2 MATERIALES PETREOS ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4.3 DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4.3.1 RESIDUOS ORDINARIOS ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4.3.2 MANEJO RESIDUOS SOLIDOS EN EL PAC ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4.3.3 CONTROL Y DISPOSICIÓN DE RCD ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4.3.4 MANEJO RESIDUOS RESPEL ..... **¡Error! Marcador no definido.**
5. ASPECTOS DE CALIDAD ..... **¡Error! Marcador no definido.**
5.1 INDICADORES DE CALIDAD ..... **¡Error! Marcador no definido.**
6. ASPECTOS SOCIALES 30

6.1 SOCIALIZACIÓN 30
6.2 ATENCIÓN A LA COMUNIDAD 30
6.3 HISTORIAS DE VIDA. 30
6.4 RENUNCIAS 31
6.5 ANALISIS CUALITATIVO CUANTITATIVO. 31
6.6 REGISTRO FOTOGRAFICO 32
7. ASPECTOS PRESUPUESTALES 43
7.1 4.1 BALANCE DEL CONTRATO 43
7.2 4.2 INVERSION DEL ANTICIPO 43

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 DATOS DE CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 4
Tabla 2 RELACION DE 40 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 6
Tabla 3, RELACION DE 30 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 7
Tabla 4, RESUMEN 70 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA ENTREGADOS CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 8
Tabla 5, RESUMEN VALIDACIONES EN EL PERODO CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 9
Tabla 6, RESUMEN DE APERTURAS EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 10
Tabla 7, RESUMEN DE AVANCE TECNICO EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 12
Tabla 8, RESUMEN DE REPROGRAMACION TECNICA EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 12
Tabla 9, RESUMEN RELACION DE BENEFICIARIOS CON MANIFESTACION DE INCONVENIENTES EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 202213
Tabla 10, RESUMEN RELACION PQRS CERRADAS EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022 16
Tabla 2: RELACION DE TRABAJADORES ADMINISTRATIVOS **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 3: LISTADO DEL PERSONAL ACTIVO A LA FECHA ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 4. LISTADO DE ACTIVIDADES Y SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN ... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 5. SEGUIMIENTO ACTIVIDADES TOTAL DEL PROYECTO **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 6: INDICADORES SST ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 7: SEGUIMIENTO DE INSPECCIONES PROGRAMADAS VS REALIZADAS EN EL PROYECTO ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 8. OPORTUNIDADES DE MEJORA ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 9.INDICADORES DE CALIDAD ..... **¡Error! Marcador no definido.**

Tabla 11, HISTORIAS DE VIDA 31
Tabla 12, ANÁLISIS SOCIAL..... 32
Tabla 13, Balance..... 43
Tabla 14, Inversión Anticipo..... 43

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
CONTRATISTA	BUILDING SAS
DIRECCION	CL 50 N° 27ª 41 OFICINA 303
NIT	804.002.715-3
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	Oscar Mauricio Butrón
N° CONTRATO	994 de 2022
INTERVENTORIA	INPLAYCO SAS
ENTIDAD CONTRATANTE	Secretaria Distrital del Hábitat
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la secretaría distrital del hábitat. Grupos 1, 2 y 3 – 2022
PLAZO DE EJECUCION	Cuatro (4) meses calendario
FECHA DE INICIO/ FIN DE CONTRATO	Septiembre 1 de 2022 – diciembre 31 de 2022
CORREO ELECTRONICO	Buildinghabitat.grupo2@gmail.com
VALOR DEL CONTRATO	$3.600.00.000 (Tres mil seiscientos millones de pesos MCTE)
VALOR ADICIONAL AL CONTRATO	1.602.000.000 (Mil seiscientos dos millones de pesos MCTE)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 5.202.000.000(Cinco mil doscientos dos millones de pesos MCTE)
FECHA DE SUSPENCION	NA
NUEVA FECHA DE TERMINACION	15 MARZO 2023
FECHA DEL INFORME	1 al 31 de diciembre de 2022

Tabla 1 DATOS DE CONTRATO DE OBRA N.^{0} 994 DE 2022

2. ASPECTOS TÉCNICOS

2.1 DESCRIPCION Y PORCENTAJE DE AVANCE TECNICO GENERAL

Inicio proyecto 01 de septiembre de 2022 con corte mensual al último día de cada mes, validado este informe para el mes de diciembre de 2022, mostramos validaciones y avance de obra, según nuestra programación presentada por Building SAS

Corte 1

ETIQUETA BUILDING	MV	BENEFICIARIO	FECHA DE VALIDACION	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA CORTE No. 1	PRESUPUESTO FINAL	ESTADO REAL
GRUPO 01								
5	MVBF_1196	INES SOFIA REYES CASTRO	19-sep-22	12-oct-22	NINGUNA	8-nov-22	$ 14.395.216,00	ENTREGADA
6	MVBF_1197	LEIDY ALEJANDRA PALACIOS REYES	19-sep-22	7-oct-22	NINGUNA	16-nov-22	$ 14.370.476,00	ENTREGADA
10	MVBF_1166	MERCEDES VASQUEZ BONILLA	20-sep-22	5-oct-22	**CUBIERTA**	16-nov-22	$ 14.399.379,00	ENTREGADA
11	MVBF_1167	NICOL JOHANA SUNCE GUARNIZO	19-sep-22	21-oct-22	NINGUNA	16-nov-22	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
12	MVBF_1149	GUSTAVO MONROY FONSECA	20-sep-22	5-oct-22	NINGUNA	11-nov-22	$ 14.399.470,00	ENTREGADA
13	MVBF_1155	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	20-sep-22	5-oct-22	**CUBIERTA**	16-nov-22	$ 14.381.382,00	ENTREGADA
101	MVBF_1187	MARIA OLINDA SARMIENTO CASTRO	13-oct-22	21-oct-22	NINGUNA	15-nov-22	$ 14.352.138,00	ENTREGADA
102	MVBF_1427	MARY LUZ ARREDONDO GONZALEZ	13-oct-22	21-oct-22	NINGUNA	17-nov-22	$ 14.398.350,00	ENTREGADA
GRUPO 02								
16	MVBF_1130	JUAN DE JESUS SEDANO AYALA	26-sep-22	11-nov-22	**CUBIERTA**	18-nov-22	$ 14.396.664,00	ENTREGADA
17	MVBF_1128	ISMELDA PEREZ GARCIA	26-sep-22	13-oct-22	NINGUNA	2-nov-22	$ 14.395.263,00	ENTREGADA
18	MVBF_1141	BLANCA FLOR RINCON	28-sep-22	20-oct-22	NINGUNA	15-nov-22	$ 14.398.134,00	ENTREGADA
20	MVBF_1110	FLOR TRIANA AVILA	26-sep-22	18-oct-22	NINGUNA	15-nov-22	$ 14.397.014,00	ENTREGADA
21	MVBF_1108	MARIA ODILIA MARTINEZ CABRERA	26-sep-22	13-oct-22	NINGUNA	11-nov-22	$ 14.399.950,00	ENTREGADA
22	MVBF_1124	HECTOR HERNANDO VELOSA	26-sep-22	5-oct-22	NINGUNA	21-oct-22	$ 14.399.644,00	ENTREGADA
23	MVBF_1111	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	28-sep-22	7-oct-22	NINGUNA	21-oct-22	$ 14.026.239,00	ENTREGADA
25	MVBF_1117	RAFAEL RODRIGUEZ ZAMORA	26-sep-22	11-nov-22	**CUBIERTA**	18-nov-22	$ 14.398.893,00	ENTREGADA
26	MVBF_1073	LEOPOLDO LEON MORALES	28-sep-22	7-oct-22	**CUBIERTA**	11-nov-22	$ 14.397.074,00	ENTREGADA
27	MVBF_1072	MARIA AURORA PEREZ AVELLA	25-sep-22	7-oct-22	NINGUNA	2-nov-22	$ 14.268.863,00	ENTREGADA
56	MVBF_948	ALEXANDRA PATRICIA LAVERDE CUADROS	19-sep-22	31-oct-22	NINGUNA	17-nov-22	$ 14.392.796,00	ENTREGADA
58	MVBF_964	ANA SILVIA AGUILAR BARRERA	19-sep-22	31-oct-22	NINGUNA	15-nov-22	$ 14.398.864,00	ENTREGADA
59	MVBF_0966	MELEIDY TORIFIO VALENCIA	19-sep-22	31-oct-22	NINGUNA	17-nov-22	$ 14.398.643,00	ENTREGADA
61	MVBF_0984	INGRIT MAYERLY SALAMANCA VALLARINO	18-oct-22	1-nov-22	NINGUNA	17-nov-22	$ 14.396.936,00	ENTREGADA
24	MVBF_1118	LUIS ALBERTO CHITIVA	26-sep-22	16-nov-22	NINGUNA	18-nov-22	$14.399.367,00	ENTREGADA
GRUPO 03								
30	MVBF_1083	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	20-sep-22	13-oct-22	NINGUNA	8-nov-22	$ 14.227.821,00	ENTREGADA
37	MVBF_1061	FLORENTINO JUEZ BARRETO	19-sep-22	10-oct-22	NINGUNA	18-nov-22	$ 14.391.266,00	ENTREGADA
38	MVBF_1052	OFELIA MEDINA ARCILA	19-sep-22	1-nov-22	NINGUNA	17-nov-22	$ 14.382.156,00	ENTREGADA
40	MVBF_1068	LUIS ALIRIO CORREA LOPEZ	20-sep-22	1-nov-22	NINGUNA	15-nov-22	$ 14.392.594,00	ENTREGADA
86	MVBF_0924	ROSALBA ROJAS ROJAS	19-oct-22	10-nov-22	**CUBIERTA**	18-nov-22	$ 14.374.629,00	ENTREGADA
87	MVBF_1343	AMANDA BERNAL ORTIZ	19-oct-22	10-nov-22	**CUBIERTA**	18-nov-22	$ 14.350.983,00	ENTREGADA
88	MVBF_1338	IRIS SOTO	19-oct-22	31-oct-22	NINGUNA	17-nov-22	$ 14.397.384,00	ENTREGADA
91	MVBF_1358	JOSE GERMAN GARAVITO YATE	19-oct-22	31-oct-22	**CUBIERTA**	15-nov-22	$ 14.377.649,00	ENTREGADA
96	MVBF_1354	JISEL SARIME LOZANO CERQUERA	21-oct-22	1-nov-22	NINGUNA	15-nov-22	$ 14.363.094,00	ENTREGADA
151	MVBF_0841	ELIZABETH OSPINA CAICEDO	28-oct-22	15-nov-22	**CUBIERTA**	18-nov-22	$ 14.398.748,00	ENTREGADA
GRUPO 04								
28	MVBF_0975	LUIS HERNANDO SALCEDO ZAMUDIO	21-sep-22	10-nov-22	**CUBIERTA**	18-nov-22	$ 14.381.817,00	ENTREGADA
31	MVBF_1084	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	21-sep-22	7-oct-22	NINGUNA	9-nov-22	$ 14.389.392,00	ENTREGADA
33	MVBF_1080	MARIA DEL ROSARIO BAEZ CHAPARRO	21-sep-22	10-nov-22	**CUBIERTA**	18-nov-22	$ 14.397.966,00	ENTREGADA
39	MVBF_1048	MARIA GLADYS TRIANA	21-sep-22	7-oct-22	NINGUNA	8-nov-22	$ 14.028.825,00	ENTREGADA
71	MVBF_0979	LUZ MARINA TRIBIÑO RAMIREZ	20-oct-22	2-nov-22	NINGUNA	15-nov-22	$ 14.377.332,00	ENTREGADA
72	MVBF_1098	JULIO CESAR LEMUS ZULETA	18-oct-22	2-nov-22	NINGUNA	17-nov-22	$ 14.398.854,00	ENTREGADA
73	MVBF_1045	MARIELA CARDONA CARDONA	20-oct-22	4-nov-22	**CUBIERTA**	18-nov-22	$ 14.397.361,00	ENTREGADA

Tabla 2 RELACION DE 40 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CONTRATO DE OBRA N.^{0} 994 DE 2022

Corte 2

CORTE No. 2										
ETIQUETA BUILDING	MV	CHIP	BENEFICIARIO	CEDULA	FECHA DE VALIDACION	FECHA DE APERTURA	FECHA DE ENTREGA CORTE	OBSERVACIONES ENTREG	PRESUPUESTO FINAL	ESTADO REAL
GRUPO 01										
3	MVBF_1213	AAA0258RKXR	NORMA CONSTANZA MELO	42094265	21-sep-22	10-dic-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
7	MVBF_1200	AAA0155AWXS	SANDRA PAOLA BEJARANO REYES	52881335	19-sep-22	02-nov-22	12-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
14	MVBF_1191	AAA0147EPJZ	CARMEN ELISA TOLOSA CEPEDA	51753672	20-sep-22	21-oct-22	12-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
43	MVBF_1302	AAA0172BMRJ	ANGIE YURLEY RUIZ VEGA	1023913805	19-oct-22	04-nov-22	12-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
44	MVBF_1303	AAA0172BMPA	ANAYIBE CASTRO	21145488	19-oct-22	04-nov-22	07-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
47	MVBF_1264	AAA0172BMZE	JOSÉ ALONSO MUÑOZ SCARPETTA	4937396	27-oct-22	29-nov-22	14-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
48	MVBF_1270	AAA0147FFEA	ANA AURORA BECERRA VARGAS	37706467	27-oct-22	29-nov-22	14-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
50	MVBF_1295	AAA0147FFLW	VIRGELINA RODRIGUEZ	20408377	31-oct-22	22-nov-22	13-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
51	MVBF_1280	AAA0147FEUH	MARINA NAVAS ROJAS	39715971	27-oct-22	29-nov-22	13-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
15	MVBF_1148	AAA0147EPAW	LUZ MARINA PIRAGAUTA	52445393	28-sep-22	29-nov-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.398.521,00	ENTREGADA
57	MVBF_950	AAA0147FCPA	LUIS LIBARDO LONDOÑO VELAZQUEZ	8242940	19-sep-22	11-nov-22	13-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.398.603,00	ENTREGADA
60	MVBF_0952	AAA0258PZHK	MAYERLY ELSY ARIAS GONZALEZ	1082687096	18-oct-22	01-nov-22	10-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.392.809,00	ENTREGADA
62	MVBF_983	AAA0147ETOM	HERIBERTO VARGAS CAPERA	1036838682	18-oct-22	10-dic-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.400.000,00	ENTREGADA
63	MVBF_0990	AAA0245MWPA	GILBERTO INFANTE MARINO	12192023	20-oct-22	11-nov-22	12-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.394.679,00	ENTREGADA
67	MVBF_0719	AAA0147ELXS	URIEL CASALLAS MURCIA	82392453	19-oct-22	15-nov-22	12-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.383.897,00	ENTREGADA
68	MVBF_0727	AAA0172BJUZ	SALOMON URREA BAQUERO	5935899	19-oct-22	10-dic-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.398.620,00	ENTREGADA

Página 1

GRUPO 03										
35	MVBF_1096	AAA0147ESPP	LUCILA TRUJILLO	28851583	20-sep-22	31-oct-22	12-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.399.456,00	ENTREGADA
92	MVBF_1362	AAA0147FDRU	ALICIA CARREÑO	52240299	01-nov-22	29-nov-22	13-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.394.740,00	ENTREGADA
94	MVBF_1321	AAA0172BMUH	TEOFILDE FORERO AGUILAR	63332847	21-oct-22	15-nov-22	13-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.350.402,00	ENTREGADA
98	MVBF_1339	AAA0172BMJZ	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ BACARES	41483662	21-oct-22	15-nov-22	13-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.376.453,00	ENTREGADA
100	MVBF_1311	AAA0147FEAW	JULIA MARTINEZ SEGURA	52008175	26-oct-22	15-nov-22	12-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.365.252,00	ENTREGADA
149	MVBF_835	AAA0147EYLW	NURY ESPERANZA MELO	35498062	28-oct-22	29-nov-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.355.025,00	ENTREGADA
154	MVBF_853	AAA0147EYUZ	CINDY JASBLEIDY DUARTE MUÑOZ	1023905084	28-oct-22	23-nov-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.391.855,00	ENTREGADA
GRUPO 04										
36	MVBF_1050	AAA0203WJRU	FRANQUELINA BALLESTEROS SAENZ	35530377	19-sep-22	01-nov-22	12-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.396.471,00	ENTREGADA
76	MVBF_1001	AAA0207MHSK	MARIA ELIA MENESES GOMEZ	31257494	18-oct-22	26-nov-22	13-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.398.500,00	ENTREGADA
85	MVBF_1076	AAA0247SEFZ	ESPERANZA CASTILLO ALTURO	39639396	27-oct-22	29-nov-22	13-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.394.860,00	ENTREGADA
131	MVBF_536	AAA0147EDFZ	CLAUDIA MARTINEZ CLAVIJO	1073507379	20-oct-22	29-nov-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.397.378,00	ENTREGADA
133	MVBF_0531	AAA0172BEOM	INES DIAZ	28696565	28-oct-22	15-nov-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.398.250,00	ENTREGADA
134	MVBF_589	AAA0147EHMR	LUISA FERNANDA TAPIERO TRUJILLO	1033739994	27-oct-22	02-nov-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.398.607,00	ENTREGADA
135	MVBF_588	AAA0147EHNX	JANETH MEDINA DIAZ	53040711	27-oct-22	02-nov-22	15-dic-22	CORTE No. 2	$ 14.398.700,00	ENTREGADA

Tabla 3, RELACION DE 30 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA CONTRATO DE OBRA N.^{0} 994 DE 2022

Relacionamos por parte de Building SAS, que se hacen entrega de 70 mejoramientos de vivienda al 100%

CORTES	TOTAL	ENTREGADAS	% SOBRE CONTRATO
18 NOV	CONTRATO 200	40	20,0%
15 DIC	ADICION 289	30	24,2%
TERMINADAS NO INCLUIDAS EN CORTE			
MVBF 34 MELQUISEDEC ORTIZ			
MVBF 97 LUZ MIRYAM MARULANDA			
MVBF 152 MARIA HEMIR TAPIA			

Tabla 4, RESUMEN 70 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA ENTREGADOS CONTRATO DE OBRA N.⁰ 994 DE 2022

2.2 BALANCE DE VALIDACIONES ADELANTADAS

Para etapa de validación Building SAS, representa a fecha para el mes de diciembre Nueve (9) viviendas validadas.

VALIDACIONES						
No	MV	DIRECCI6N	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO	FECHA Validación	OBSERVACIONES
1	MVBF-1013	KR27B73 A16 SUR	BELLA FLOR	EMILIANO PEREZ AVELLA	14-12-2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n *y* validaci6n tecnica, se brindan recomendaciones para visita de apertura.
2	MVBF_675	KR27B 72 023 SUR	BELLA FLOR	CELIMO PADILLA VEGA	14-12-2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n *y* validaci6n tecnica, se brindan recomendaciones para visita de apertura.
3	MVBF_0677	KR27 B 72 005 SUR	BELLA FLOR	ANA GLADYS PACHON CHURQUE	14-12-2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n *y* validaci6n tecnica, se brindan recomendaciones para visita de apertura
4	MVBF_676	KR27B72 011 SUR	BELLA FLOR	AMPARO ARIAS GONZALEZ	14-12-2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n *y* validaci6n tecnica, se brindan recomendaciones para visita de apertura.
5	MVBF_0972	KR27 BIS 72G 38SUR	BELLA FLOR	PABLO ENRIQUE CALDERON GAITAN	28/12/2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n social *y* se brindan recomendaciones
6	MVBF_0837	KR 26 D 72045 SUR	BELLA FLOR	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ	28/12/2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n social *y* se brindan recomendaciones.

7	MVBF_770	KR27 BIS 72C 50SUR	BELLA FLOR	HERMINIA FORERO BUSTOS	28/12/2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n social *y* se brindan recomendaciones.
8	MVBF_0736	KR 27 BIS 72C 33SUR	BELLA FLOR	LUIS ALFONSO PIAY BARBOSA	28/12/2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n social y se brindan recomendaciones.
9	MVBF-1240	CL 73C BISA SUR26F 02 MJ 1	BELLA FLOR	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN	28/12/2022	Se diligencia formato de caracterizaci6n social *y* se brindan recomendaciones.

Tabla 5, RESUMEN VALIDACIONES EN EL PERODO CONTRATO DE OBRA N.^{0} 994 DE 2022

2.3 APERTURAS

Durante el periodo del mes de diciembre se realizaron (4) cuatro aperturas y que Building SAS y que se relaciona a continuación.

APERTURAS						
NO	**MV**	**DIRECCI6N**	**DESARROLLO**	**NOMBRE BENEFICIARIO**	FECHA **INICIO DE OBRAS**	**OBSERVACIONES**
1	MVBF_835	CL 72DBISA SUR26D 21	BELLA FLOR	NURY ESPERANZA MELO	1/12/2022	Se realiza apertura, se socializa presupuesto con actividades a realizar y se Firman los documentos requeridos.
2	MVBF_0727	KR27A 72C 34 SUR **MJ**	BELLA FLOR	SALOMON URREA BAQUERO	10/12/2022	Se realiza apertura de vivienda, se informan condiciones de mejoramiento.
3	MVBF_0987	KR27 BIS B 72G 16 SUR	BELLA FLOR	QUERUBIN TIRADO	10/12/2022	Se realiza apertura de vivienda, se informan condiciones de mejoramiento.
4	MVBF_1213	CL 73D BIS SUR26 G 02 **MJ**	BELLA FLOR	**NORMA CONSTANZA** MELO	10/12/2022	Se realiza apertura de vivienda, se informan condiciones de mejoramiento.

Tabla 6, RESUMEN DE APERTURAS EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022

2.3.1 VIVIENDAS EN EJECUCION CON PORCENTAJE DEL 50% AL 100%

Building SAS el día 15 de diciembre se realiza la entrega de las primeras 40 viviendas como se propuso inicialmente, a la fecha se encontraban en ejecuci6n 30 Mejoramientos de Vivienda de los cuales 33 Mejoramientos de Vivienda en un promedio entre el 50% y el 100% donde se estima la entrega entre las fechas del el 1 y el 15 de diciembre, al respecto se entregaron 70 viviendas a satisfacci6n 100% tres (3) que se encuentran por fuera del corte el resto se encuentra con material y

personal para su respectiva ejecución .

Se inicia la ejecución de la Reprogramaci6n de los Mejoramientos de Vivienda que adicionados 88 al contrato en procura de ser validados lo más pronto posible para su respectiva ejecución.

De acuerdo a la solicitud de interventoría , Building SAS mantiene la misma relación con tendencia a incremento de personal de obra y administración según necesidad del ingreso de más personal de obra para intervención en las viviendas programadas para la fecha después del 15 de diciembre2022, ya que se presentara una corta demora para sus entregas y teniendo en cuenta las festividades de fin de año, y comienzo por lo que los beneficiarios se reúsan para su intervención para estas fechas

2.3.2 VIVIENDAS ENTREGADAS

En el periodo presente de esta fase, Building SAS hace la entrega de la totalidad de las actas con recibido a satisfacción, debidamente firmadas incluida la interventoría y beneficiario de la Mejoramientos de Vivienda, con 70 mejoramientos de vivienda a corte de 18 de diciembre 2022, y en proceso de ejecución reprogramación y flujo de caja según oficios INP-SDHT- 1009 2022-073, INP-SDHT 1009-2022 -075
Para Building SAS, es nuestro compromiso continuar con la ejecución de obra en cuanto al material y personal suficiente para el mejoramiento de las casas según programación, incluidas las de corte 2.

AVANCE TECNICO GENERAL DICIEMBRE			
MV	VALIDADAS DICIEMBRE	APERTURAS PROGRAMADAS	APERTURAS EN EJECUCIONES MES DICIEMBRE
289	**09**	**76**	04

	VALIDADAS	**APERTURADAS**
PROGRAMADO	PROGRAMADO SOBRE TOTAL VIVIENDAS	EJECUTADO SOBRE LAS APERTURAS
26,30%	11,84%	5,26%

Tabla 7, RESUMEN DE AVANCE TECNICO EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.^{0} 994 DE 2022

2.4 PROGRAMACION EN EL PERIODO DE EJECUCION Y VALIDACIONES

En la siguiente tabla Building SAS representa los mejoramientos de vivienda en reprogramación

MVBF	INICIO	FIN	MVBF	INICIO	FIN	MVBF	INICIO	FIN
1081	16/12/2022	23/01/2023	1462	16/12/2022	23/01/2023	187	16/12/2022	23/01/2023
1332	16/12/2022	23/01/2023	1455	16/12/2022	23/01/2023	482	16/12/2022	23/01/2023
840	16/12/2022	23/01/2023	780	16/12/2022	23/01/2023	113	16/12/2022	23/01/2023
1306	16/12/2022	23/01/2023	785	16/12/2022	23/01/2023	117	16/12/2022	23/01/2023
1314	16/12/2022	23/01/2023	749	16/12/2022	23/01/2023	1255	16/12/2022	23/01/2023
1315	16/12/2022	23/01/2023	761	16/12/2022	23/01/2023	1347	16/12/2022	23/01/2023
530	16/12/2022	23/01/2023	767	16/12/2022	23/01/2023	145	16/12/2022	23/01/2023
854	16/12/2022	23/01/2023	730	16/12/2022	23/01/2023	149	16/12/2022	23/01/2023
1324	16/12/2022	23/01/2023	737	16/12/2022	23/01/2023	154	16/12/2022	23/01/2023
741	16/12/2022	23/01/2023	745	16/12/2022	23/01/2023	158	16/12/2022	23/01/2023
1228	16/12/2022	23/01/2023	22	16/12/2022	23/01/2023	172	16/12/2022	23/01/2023
1329	16/12/2022	23/01/2023	27	16/12/2022	23/01/2023	233	16/12/2022	23/01/2023
1000	16/12/2022	23/01/2023	46	16/12/2022	23/01/2023	232	16/12/2022	23/01/2023
1043	16/12/2022	23/01/2023	47	16/12/2022	23/01/2023	235	16/12/2022	23/01/2023
1201	16/12/2022	23/01/2023	54	16/12/2022	23/01/2023	236	16/12/2022	23/01/2023
1195	16/12/2022	23/01/2023	58	16/12/2022	23/01/2023	241	16/12/2022	23/01/2023
1198	16/12/2022	23/01/2023	66	16/12/2022	23/01/2023	287	16/12/2022	23/01/2023
1121	16/12/2022	23/01/2023	75	16/12/2022	23/01/2023	549	16/12/2022	23/01/2023
1078	16/12/2022	23/01/2023	85	16/12/2022	23/01/2023	552	16/12/2022	23/01/2023
1330	16/12/2022	23/01/2023	89	16/12/2022	23/01/2023	567	16/12/2022	23/01/2023
985	16/12/2022	23/01/2023	96	16/12/2022	23/01/2023			
731	16/12/2022	23/01/2023	106	16/12/2022	23/01/2023			
1007	16/12/2022	23/01/2023	187	16/12/2022	23/01/2023			
1013	16/12/2022	23/01/2023	482	16/12/2022	23/01/2023			
675	16/12/2022	23/01/2023	113	16/12/2022	23/01/2023			
677	16/12/2022	23/01/2023	117	16/12/2022	23/01/2023			
670	16/12/2022	23/01/2023	1255	16/12/2022	23/01/2023			
825	16/12/2022	23/01/2023	1347	16/12/2022	23/01/2023			
94	16/12/2022	23/01/2023	145	16/12/2022	23/01/2023			
1307	16/12/2022	23/01/2023	149	16/12/2022	23/01/2023			

Tabla 8, RESUMEN DE REPROGRAMACION TECNICA EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.^{0} 994 DE 2022

2.5 EXPOSICION DE LAS SITUACIONES DE ORDEN TECNICO QUE SE HA PRESENTADO EN LA EJECUCION PARA BUILDING SAS CON MERECIMIENTO DE ATENCION A LA ENTIDAD

Para esta etapa Building SAS aI realizar las actividades pertinentes se encontró con situaciones técnicas relacionadas a continuación:

Ejerciendo control y vigilancia como parte de las funciones de la interventoría, a la ejecución de los trabajos y en aras que se mantenga el cumplimiento a la

legislación nacional y que dentro del plan de choque se realizarían actividades a diferente nivel por cambio de cubiertas y que se requiere el cumplimiento de la aplicación de la resolución 4272 de 2021 con el fin de preservar la integridad física de sus trabajadores.

Es necesario que antes de tomar cualquier determinaci6n sobre el uso de los RCD, diferente a la disposici6n en sitio debidamente autorizado por la autoridad ambiental, sea notificada la interventoría SST y Ambiental para determinar la viabilidad del posible uso que estén planteando.

Los beneficiarios han manifestado inconvenientes en relación al inicio de las obras durante el mes de diciembre debido a las fiestas de fin de año.

NO	MV	NOMBRE BENEFICIARIO	FECHA	OBSERVACIONES
1	MVBF_1081	MELQUISEDEC ORTIZ	01/12/2022	Se realiza visita a beneficiario en tomo a requerimientos presentados en reuni6n con JAC y SDHT, se realiza acta social.
5	MVBF_631	LEIDY SABOGAL RAMIREZ	01/12/2022	Se realiza visita a beneficiario en tomo a requerimientos presentados en reuni6n con JAC y SDHT, se realiza acta social.

Tabla 9, RESUMEN RELACION DE BENEFICIARIOS CON MANIFESTACION DE INCONVENIENTES EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.^{0} 994 DE 2022

PQR pendientes de cierre que a la fecha se encuentran abiertas cuatro PQR de las cuales se han realizado seguimientos sociales y técnicos por parte Building SAS, y por profesionales de interventoría los cuales se visualiza y presume una pronta solución., información acatada por parte de Building SAS desde la interventoría y que el tiempo de respuesta no debe ser mayor a los 5 días hábiles.

Durante el último mes, no se han presentado solicitudes o requerimientos por parte de la JAC con respecto a problemáticas con las obras a la fecha, salvo un inconveniente presentado es el cambio de enchape de piso por matices fuertes el cual Building SAS, realizó la solicitud de cambio.

Queremos manifestar que a la fecha los beneficiarios no han tenido quejas, Para el mes pasado se cierran las PQRS sin ninguna inconformidad a la fecha.

N"	MV-IO	NOMBREDELA PERSONA SOLICITANTE	FECHA APERTURA	FECHA CIERRE	OBSERVACIONES	ESTADO

1	MVBF_1081	MELOUICEDEC ORTIZ	22-nov-22	21 dic22	El 25 de noviembre se evidencia, durante el seguimiento, que el 22 de noviembre 2022, el contratista realiz6 la reubicaci6n de materiales y que ha cumplido los compromisos adquiridos en el acta del 21 de noviembre 2022, se encuentra la cuadrilla laborando en actividades de pallete, alistados de pisos. Se dialoga con el beneficiario quien hasta el momento se encuentra satisfecho con las actividades que se están ejecutando. Durante la semana del 26 de nov al 2 de die, se ha realizado seguimiento diario a la vivienda para verificar el avance de las obras. Se realiza visita para entrega del mejoramiento de vivienda el 21 de diciembre de 2022 donde el beneficiario se muestra conforme con sus actividades, se Levanta acta de cierre de PQR.	Cerrado
2	MVBF_0840	MARIAHEMIR TAPIA HERNANDEZ	29-nov-22	1-dic-22	Se realiza visita a la vivienda donde se evidencia instalaci6n total de la cubierta, se confirma inforrnaci6n del contratista donde informa que la Vivienda no se encuentra habitada.	Cerrado
3	MVBF_0840	MARIAHEMIR TAPIA HERNANDEZ	9-dic-22	23 dic22	Seguimiento diario en la vivienda y reportado en bitácora, recomendando al contratista la agilidad en el proceso. Se realiza visita para la entrega del mejoramiento	Cerrado.

					de vivienda a completa satisfacci6n de la beneficiaria, se realiza acta de Cierre de POR.	
4	MVBF_1337	LUZ MIRIAM MARULANDA RODRIGUEZ	29-nov-22	13-dic-22	El día 13 de diciembre, en visita de inspecci6n de las obras de la supervisi6n de la SDHT, Se ingresa a la vivienda y se dialoga con el señor Manuel Cárdenas, la trabajadora social y la arquitecta de la SDHT aclaran las dudas con respecto a los valores en presupuestos, actividades ejecutadas, calidad de materiales. a lo que el conyugue de la beneficiaria responde entender y llegar a acuerdos y compromisos para dejar terminar las obras sin problemas, de la misma forma se levanta acta de compromisos que firma el señor y se escribe en bitácora la misma inforrnaci6n del acta la cual es firmada Por la misma beneficiaria.	Cerrado.
5	MVBF_1311	JULIA MARTINEZ SEGURA	29-nov-22	30-nov-22	Se realiza supervisi6n y verificaci6n de las actividades en la vivienda, donde se verifica que el hogar quede satisfecho con sus obras.	Cerrada.
6	MVBF_1354	JISEL SARIME LOZANO CERQUERA	29-nov-22	15-nov-22	Vivienda entregada a satisfacci6n.	Cerrada
7	MVBF_0975	LUIS HERNANDO SALCEDO	29-nov-22		llegando al acuerdo de la puerta, actualmente se	Cerrada

		ZAMUDIO			encuentra en elaboraci6n de cielo raso en compensaci6n de actividad de piso	
8	MVBF_631	LEIDY SABOGAL RAMIREZ	29-nov-22	1-dic-22	iente programaci6n para realizar la validaci6n técnico social	Cerrada.
9	MVBF_1130	JUAN DE JESUS CEDANO AYALA	14-dic-22	28 die 22	Se repone vidrios	Cerrada.
10	MVBF_1462	AENGIE ESMERALDA ROJAS	13-dic-22	13-dic-22	e la inquietud de la beneficiaria de forrna inmediata.	Cerrada
11	MVBF_1141	BLANCA FLOR RINCON	21 die 22		Se realiza acompañamiento del proceso por parte de profesionales tecnico *y* sociales de la interventoría.	Posventa en seguimiento
12	MVBF_1155	ANA FELIZ DIAZ PATINO	20 dic22	20 dic22	Se atiende la inquietud de la beneficiaria de forma inmediata.	Cerrada
13	MVBF_0588	YANETH MEDINA DIAZ	22 die 22	22 dic22	Se atiende la inquietud de la beneficiaria de forma inmediata *y* se brinda soluci6n para cerrar PQR.	Cerrada
14	MVBF_0990	GILBERTO INFANTE MARINO	22 dic22	28 die 22	Se atiende la inquietud de la beneficiaria de rma inmediata. Se realiza compromiso de arreglar el lavamos el dfa 29 die 22.	Cerrada.
15	MVBF_1118	MARIA ODILIA MARTINEZ	22 dic22		Se atiende la inquietud de la beneficiaria de Forma inmediata.	Se levanta PQR.

Tabla 10, RESUMEN RELACION PQRS CERRADAS EN EL PERIODO CONTRATO DE OBRA N.0 994 DE 2022

2.5.1 RECOMENDACIONES ADOPTADAS POR INTERVENTORIA

Building SAS, realiza y acata las intervenciones pertinentes para dar alcance al presupuesto y actividades pendientes para cumplir con la entrega de acuerdo a recomendaciones de interventoría.

Se cumple con recomendaciones en reuniones de seguimiento con la pronta intervención de las viviendas próximas a validar.

2.5.2 RECOMENDACIONES PERTINENTES

Por parte del área técnica y social de Building SAS ,se realiza la socialización a los beneficiarios de las actividades a ejecutar para cumplir con las intervenciones.

Para el informe mensual 4, el contratista Building SAS, y con el apoyo de Inplayco, se encuentra cumpliendo con las actividades de validación según la programación de obra; Se encuentran organizando actividades para comenzar a ejecutar 76 mejoramientos descritos en la programación.

3. ASPECTOS SST

3.1 ACTIVIDADES GENERALES DE SST

En el mes de enero se ejecutaron las actividades programadas con el fin de dar cumplimiento de acuerdo al cronograma de trabajo. Actividades que con el fin de prevenir A.L y E.L encontramos: inspecciones de herramientas, uso adecuado de EPP y dotación, diligenciamiento de formatos de cubiertas y frentes libres de escombro, inspecciones de kit de emergencia y punto ecológico, entre otras. También se realizó el seguimiento a las actividades en territorio, y el acompañamiento en las validaciones, seguimientos y las entregas en compañía del grupo técnico, social y SDH.

Administrativamente se verificó las afiliaciones del personal operativo que ingresó a ejecutar las actividades del mejoramiento y las planillas de pago de seguridad social de los profesionales vinculados representando la empresa.

1.1. VERIFICACIÓN AFILIACIONES/PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL

Se realiza revisión de cada una de las afiliaciones y planillas del personal administrativo y operativo entregadas al área, con el fin de compartirlas a interventoría para su revisión, dando como resultado el siguiente listado:

RELACIÓN DE TRABAJADORES ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS AFILIADOS A SEGURIDAD SOCIAL											
No.		NOMBRES Y APELLIDOS	C.C.	Fecha de Ingreso	GENERO		PAGO SS				
					F	M	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	ENE.
ADMINISTRATIVOS	1	RICARDO JAIMES RUIZ	19144052	15/09/2022		M	SI	SI	SI	SI	SI
	2	ROBERT ANDREY BENAVIDES NOVOA	1019026005	15/09/2022		M	SI	SI	SI	SI	SI
	3	JESSICA MARCELA FARFAN ROMERO	1019064723	15/09/2022	F		SI	SI	SI	SI	SI
	4	SERGIO ESNEIDER ALZATE RIVEROS	1013660160	16/09/2022		M	SI	SI	SI	SI	SI
	5	ANNY TATIANA RODRIGUEZ MARTINEZ	1032452156	16/09/2022	F		SI	SI	SI	SI	SI
	6	YINET LISEH CAMARGO	1.019.048.296	22/11/2022	F				SI	SI	SI
	7	SORELL VANESSA LOPEZ PALLARES	1031162843	15/09/2022	F		SI	SI	SI	SI	SI
	8	DARY YASMINA BOLIVAR GOMEZ	52806714	17/09/2022	F		SI	SI	SI	SI	SI
	9	OSCAR JAVIER ALARCÓN	79.532.691	19/12/2022		M				SI	SI
	10	RICARDO DE JESUS ANTEQUERA NOEL	1.030.550.350	19/01/2023		M					SI
	11	DIEGO IVAN GARCIA BECERRA	80.095.501	27/10/2022		M		SI	SI	SI	SI
CANTIDAD DE PROFESIONALES				11	5	6					
PORCENTAJE					45%	55%					

Tabla 11: RELACION DE TRABAJADORES ADMINISTRATIVOS

De acuerdo a la anterior tabla se evidencia que se cuenta con 11 personas, de las cuales el 55% corresponde al personal administrativo masculino y el otro 45% corresponde al personal administrativo femenino, esto con el fin de dar cumplimiento a lo solicitado en los pliegos.

Así mismo, se cuenta con 40 personas correspondientes al área operativa de las cuales se adjuntan las carpetas con los documentos de afiliación, de estas carpetas se incluyen

otras adicionales del personal que se retiró en el mes; al momento de cierre del informe se cuenta con 2 personas extranjeras relacionadas de la siguiente manera:

RELACIÓN DE TRABAJADORES ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS AFILIADOS A SEGURIDAD SOCIAL								
No.		NOMBRES Y APELLIDOS	C.C. Ó PPT	Fecha de Ingreso	GENERO		ENERO	
					F	M	AFILIACION	PAGO
OPERATIVO	1	LUIS ALBERTO CARDENAS AGUIRRE	3.080.361	25/01/2023		M	SI	
	2	ISAAC ORTIZ LOPEZ	19.017.530	25/01/2023		M	SI	
	3	VICTOR JULIO LEGUIZAMON CRUZ	80.369.027	25/01/2023		M	SI	
	4	ANTONIO JOSÉ OSORIO	79.659.535	3/11/2022		M	SI	
	5	SAMIRT MANJARREZ TERNERA	1.082.966.621	13/01/2023		M	SI	
	6	JOSE ARREDONDO OSPINA	3.251.066	12/01/2022		M	SI	
	7	CECILIO ARTURO MACHACON	1.043.613.352	30/01/2023		M	SI	
	8	EDGAR AUGUSTO TORRES	1.030.550.350	13/01/2023		M	SI	
	9	EMITZO FANDIÑO	85.469.924	11/01/2023		M	SI	
	10	ALEXANDER CALDERON VARGAS	80.745.587	12/01/2023		M	SI	
	11	WILINTON VASQUEZ MORENO	1.022.947.397	13/01/2023		M	SI	
	12	LUIS ALEJANDRO MERGAREJO	1.045.309.207	13/01/2023		M	SI	
	13	MANUEL ENRIQUE RAMIREZ	1.236.440.480	13/01/2023		M	SI	
	14	HENRRY DIAZ ALVAREZ	1.010.211.735	17/01/2023		M	SI	
	15	JORGE LUIS VENTES COLORADO	1.085.548.374	17/01/2023		M	SI	
	16	MILTON COLORADO PAZ	87.300.050	17/01/2023		M	SI	
	17	YESID ALBEIRO ALCENDRA	84.459.223	17/01/2023		M	SI	
	18	ARMANDO ROSALIO MACHACON	1.043.613.351	17/01/2023		M	SI	
	19	SEGUNDO ANTONIO PAZ	16.537.810	17/01/2023		M	SI	
	20	MAXIMO RUIZ	PPT. 5315607	18/01/2023		M	SI	
	21	KEVIN SANTIAGO NEIRA MOSQUERA	1.193.137.973	23/01/2023		M	SI	
	22	INGRID SALAMANCA VALLARINO	52.725.818	23/01/2023	F		SI	
	23	JESUS WILSON MURILLO	80.501.645	23/01/2023		M	SI	
	24	JOSE JAIRO FARFAN MAHECHA	3.077.932	23/01/2023		M	SI	
	25	JESUS DAVID SON DIAZ	PPT. 5485486	23/01/2023		M	SI	
	26	LIBARDO TIBAQUIRÁ PIRAQUIVE	79.517.672	23/01/2023		M	SI	
	27	EMERSON ARCHILA LOPEZ	1.090.395.175	24/01/2023		M	SI	
	28	JORGE LEONARDO RUIZ TELLEZ	1.026.561.349	24/01/2023		M	SI	
	29	VICTOR HERNANDEZ FAJARDO	78.078.415	24/01/2023		M	SI	
	30	WALTER RAMIREZ ASCENDIO	79.666.017	25/01/2023		M	SI	
	31	FRANKLIN VELASQUEZ	1.003.251.349	25/01/2023		M	SI	
	32	HERNANDO NOVA AYALA	91.360.607	24/01/2023		M	SI	
	33	ROY ANAYA COTUA	1.045.729.276	24/01/2023		M	SI	
	34	NORBERTO AMAYA ALVAREZ	1.033.687.438	24/01/2023		M	SI	
	35	CARLOS ANDRÉS RAMIREZ	1.010.115.949	26/01/2023		M	SI	
	36	DAIRON BERMUDEZ	1.031.180.517	26/01/2023		M	SI	
	37	DIEGO LOZANO	1.010.045.067	26/01/2023		M	SI	
	38	EDWIN ZAMBRANO	1.033.716.102	26/01/2023		M	SI	
	39	MILTON ROMERO	1.006.120.923	26/01/2023		M	SI	
	40	JEFFERSON DÍAS GONZALEZ	1.072.026.550	26/01/2023		M	SI	
CANTIDAD DE PERSONAL OPERATIVO				40	1	39		
PORCENTAJE					2%	98%		

Tabla 12: LISTADO DEL PERSONAL ACTIVO A LA FECHA

1.2. PLAN DE TRABAJO

Durante el mes de enero se ejecutaron las actividades programadas de acuerdo al plan de trabajo planteado con la adición y presentado a Interventoría para su control.

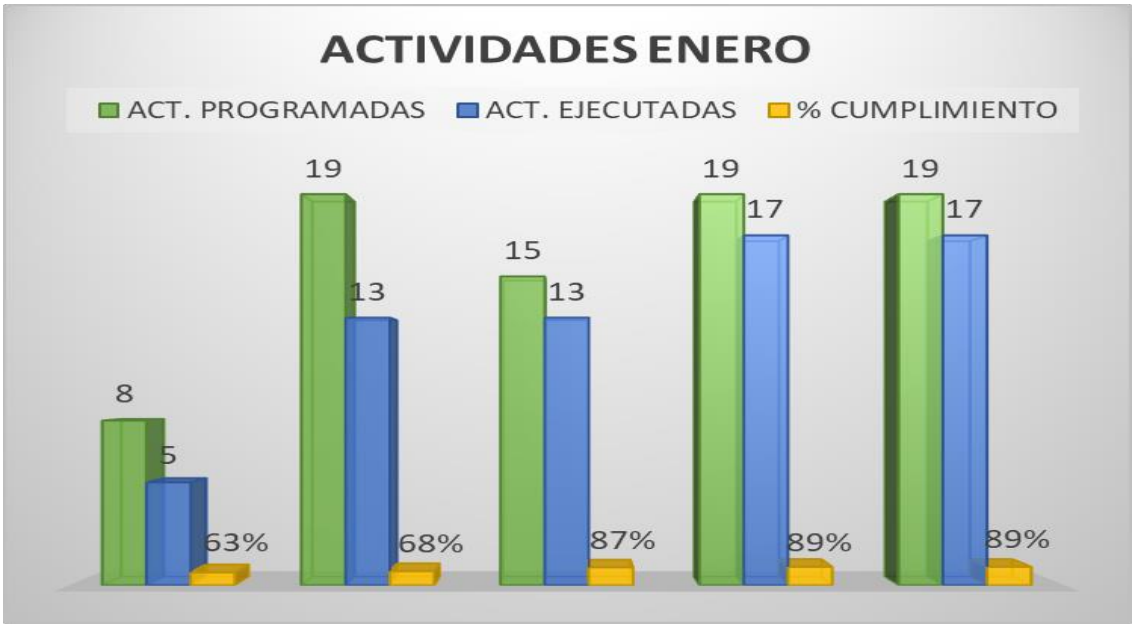
A continuación, se muestran las actividades ejecutadas en el mes de enero de 2023.

PLAN DE TRABAJO SG SST		AÑO 2023				
ACTIVIDAD	RESPONSABLE	ENERO				
		31-dic AL 6-ene	7-ene AL 13-ene	14-ene AL 20-ene	21-ene AL 27-ene	28-ene AL 3-feb
ELABORACIONES DE PLANES (AMBIENTAL, SST, CALIDAD)	Contratista					
ELABORACION DE PROCEDIMIENTO DE INSTALACIÓN DE CUBIERTAS	Contratista					
SEGUIMIENTO DE LOS PLANES (AMBIENTAL, SST, CALIDAD)	Contratista					
VERIFICACION DE LICENCIAS MINERAS PARA MATERIALES PETREOS	Contratista					P
						E
VERIFICACION DE PROVEDORES EXTERNOS PARA DISPOSICIÓN FINAL DE RCD	Contratista		P			
VERIFICACION DE PROVEDORES EXTERNOS PARA DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS RESPEL	Contratista		P			
REALIZACION DE EXAMENES MEDICOS: PREINGRESO OCUPACIONALES	Contratista		P			
			E			
VERIFICACION DE AFILIACION / DE PAGOS AL SISTEMA GENERAL DE RIESGO LABORAL	Contratista		P			
			E			
INDUCCION AL PERSONAL ADMINISTRATIVO	Contratista					
INDUCCION AL PERSONAL OPERATIVOS	Contratista	P	P	P	P	P
			E	E	E	E
DILIGENCIAMIENTO DE NOTIFICACION DE RIESGO	Contratista	P	P	P	P	P
			E	E	E	E
DILIGENCIAMIENTO DE ENCUESTA SOCIODEMOGRAFICA	Contratista	P	P	P	P	P
			E	E	E	E
CHARLAS INFORMATIVAS	Contratista	P	P	P	P	P
		E	E	E	E	E
ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	Contratista		P	P	P	P
			E	E	E	E
ELABORACIONES DE INFORMES SEMANALES	Contratista	P	P	P	P	P
		E	E	E	E	E
ELABORACIONES DE INFORMES MENSUALES	Contratista					P
						E
INSPECCIÓN DE CAMILLA	Contratista				P	
					E	
INSPECCIÓN DE BOTIQUÍN	Contratista				P	
					E	
INSPECCIÓN DE EXTINTOR	Contratista				P	
					E	
INSPECCIÓN DE PUNTO ECOLÓGICO	Contratista				P	
					E	
INSPECCIÓN DE ORDEN Y ASEO	Contratista	P	P	P	P	P
		E	E	E	E	E
INSPECCIÓN DE ANDAMIOS	Contratista		P	P	P	P
				E	E	E
INSPECCIÓN DE PULIDORA	Contratista		P	P	P	P
			E	E	E	E
INSPECCIÓN DE TALADRO	Contratista		P	P	P	P
			E	E	E	E
INSPECCIÓN DE EPP	Contratista	P	P	P	P	P
		E	E	E	E	E
INSPECCIÓN DE DOTACION OVEROL (VISUAL)	Contratista	P	P	P	P	P
		E	E	E	E	E
REVISIÓN DE SOPORTES DE VALES DE ESCOMBROS Y PIN DE VOLQUETA	Contratista		P	P	P	P
REVISIÓN DE DOCUMENTOS DEL VEHICULO QUE DISTRIBUYE MATERIALES	Contratista					P
						E
DILIGENCIAMIENTO DE FORMATO DE CUBIERTA	Contratista		P	P	P	P
				E	E	
DILIGENCIAMIENTO DE RECOGIDA DE ESCOMBRO (DURANTE LA ENTREGA DE VIVIENDA)	Contratista		P	P	P	P
						E
SEGUIMIENTO DE ACCIDENTES E INCIDENTES LABORALES CUANDO OCURRA	Contratista					P
						E
		ACTIVIDADES DE ENERO				
	Actividades programadas	8	19	15	19	19
P Programado	Actividades ejecutadas	5	13	13	17	17
E Ejecutado	% CUMPLIMIENTO PROGRAMA SEMANAL	63%	68%	87%	89%	89%

Tabla 13. LISTADO DE ACTIVIDADES Y SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN

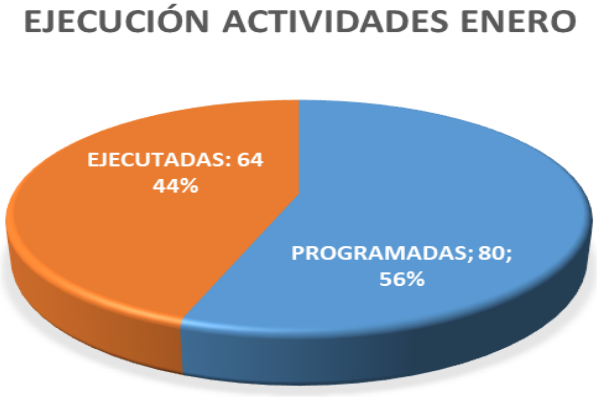
En la anterior tabla se puede evidenciar los porcentajes de cumplimiento, donde se vio un incremento, al presentarse festividades del inicio de año la primera semana del

periodo presentó un porcentaje bajo respecto a las otras semanas; actividades cómo disposición de RCD, no se realizaron durante el mes, lo mismo sucede con el tema de las cubiertas y la disposición de RESPEL, esto hace que el porcentaje de cumplimiento no alcance el 90%.



Gráfica 1: SEGUIMIENTO ACTIVIDADES POR MES – % DE CUMPLIMIENTO

Se representan a continuación las 80 actividades programadas en el mes de enero contra las 64 actividades ejecutadas.



Gráfica 2: SEGUIMIENTO ACTIVIDADES POR MES

Se incluyeron actividades por la prórroga del contrato llegando a 428 actividades en total del proyecto, de estas se entregan evidencia de la ejecución de 250, lo que equivale al

58,41% de cumplimiento.

% CUMPLIMIENTO PLAN DE TRABAJO		
N° actividades programadas		428
N° actividades realizadas		250
META: 100%	% proyecto	58,41%

Tabla 14. SEGUIMIENTO ACTIVIDADES TOTAL DEL PROYECTO

1.3. CHARLAS/CAPACITACIONES

Se realizaron actividades de promoción y prevención al personal administrativo, donde se relacionan los riesgos a los cuales están expuestos, se les realiza inducción de SST entre otras charlas, teniendo en cuenta los siguientes temas:

- Importancia de las recomendaciones médicas
- Prevención de lesiones en la columna
- La importancia del descanso
- Lenguaje Inclusivo
- Peligro, riesgos y sus tipos
- Qué hacer en caso de una emergencia
- Riesgos ocultos durante la ejecución de las actividades
- La importancia de estar hidratado
- Precauciones de trabajo en escaleras

1.4. INDICADORES SST

Dando cumplimiento a la legislación nacional vigente y de acuerdo a los estándares mínimos solicitados en la Resolución. 0312 de 2019, se manejaron los siguientes indicadores:

Indicador	Definición	Formula	Resultado
Severidad de accidentalidad	Número de días perdidos por accidentes de trabajo en el mes	(Número de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes + número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	0.0 Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron 0.0 días por accidente de trabajo
Frecuencia de accidentalidad		(Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes /	0.0

Indicador	Definición	Formula	Resultado
	Número de veces que ocurre un accidente de trabajo en el mes	Número de trabajadores en el mes) * 100	Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron 0.0 accidentes de trabajo
Proporción de accidentes mortales.	Número de accidentes de trabajo mortales en el año	(Número de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el año / Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el año) * 100	0.0 En el año, el 0.0% de accidentes de trabajo fueron mortales
Prevalencia de la enfermedad laboral	Número de casos de enfermedad laboral presentes en una población en un periodo de tiempo	(Número de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo «Z» / Promedio de trabajadores en el periodo «Z») * 100.000	0.0 Por cada 100.000 trabajadores existen 0.0 casos de enfermedad laboral en el periodo 2022
Incidencia de la enfermedad laboral	Número de casos nuevos de enfermedad laboral en una población determinada en un período de tiempo	(Número de casos nuevos de enfermedad laboral en el periodo «Z» / Promedio de trabajadores en el periodo «Z») * 100.000	0.0 Por cada 100.000 trabajadores existen 0.0 casos nuevos de enfermedad laboral en el
Ausentismo por causa médica	Ausentismo es la no asistencia al trabajo, con incapacidad médica	(Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / Número de días de trabajo programados en el mes) * 100	0.0 En el mes se perdió 0.0% de días programados de trabajo por incapacidad médica

Tabla 15: INDICADORES SST

2. ASPECTOS AMBIENTALES

Dando cumplimiento al procedimiento PMA se realizan las actividades correspondientes de acuerdo al avance y necesidad de la obra.

2.1. CHARLAS AMBIENTALES

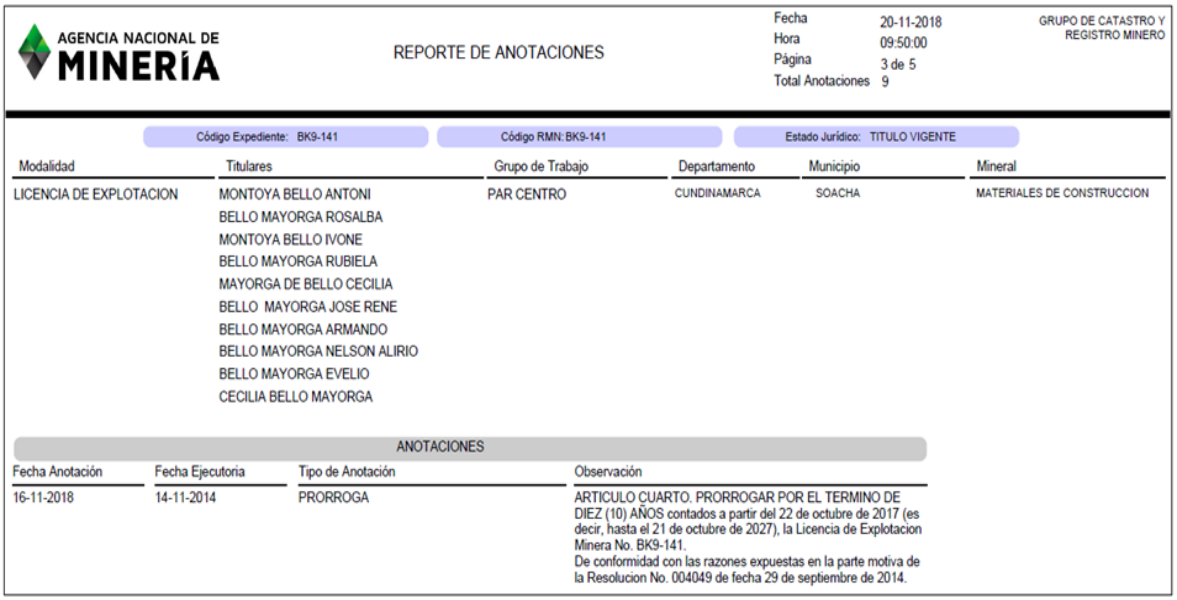
El personal administrativo y operativo que ingresó se les realizó inducción ambiental y de igual manera recibieron charlas con el fin de seguir promoviendo la importancia de los recursos naturales que son utilizados y el impacto que podría tener el mal uso de los mismos, con algunos temas cómo:

- Las 3 R
- Contaminación del agua
- Uso correcto de la energía
- Contaminación por residuos
- Medidas para evitar el aporte de residuos contaminantes al alcantarillado de las viviendas
- Principios básicos para evitar la contaminación del suelo
- ¿Cómo podemos contribuir a mejorar nuestro medio ambiente?
- La importancia del uso del código de colores
- La importancia del uso del bloqueador solar

2.2. MATERIALES PETREOS

Los proveedores para realizar la Adquisición de material cuentan con la licencia de Explotación Minera N° BK9-141 vigente hasta el 21 de octubre de 2027 y licencia de explotación minera L 685 vigente hasta el 15 de octubre de 2032.

La entrega de dicho material se sigue haciendo en lonas con el fin que no se dispersen el lugar donde sea suministrado ni afecte a los residentes de las viviendas; adicional, estas lonas son utilizadas para recoger el escombro que salga de las actividades ejecutadas en las viviendas y sea más fácil la disposición inicial.



AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA

REPORTE DE ANOTACIONES

Fecha 20-11-2018
Hora 09:50:00
Página 3 de 5
Total Anotaciones 9

GRUPO DE CATASTRO Y REGISTRO MINERO

Código Expediente: BK9-141 | Código RMN: BK9-141 | Estado Jurídico: TITULO VIGENTE

Modalidad	Titulares	Grupo de Trabajo	Departamento	Municipio	Mineral
LICENCIA DE EXPLOTACION	MONTOYA BELLO ANTONI BELLO MAYORGA ROSALBA MONTOYA BELLO IVONE BELLO MAYORGA RUBIELA MAYORGA DE BELLO CECILIA BELLO MAYORGA JOSE RENE BELLO MAYORGA ARMANDO BELLO MAYORGA NELSON ALIRIO BELLO MAYORGA EVELIO CECILIA BELLO MAYORGA	PAR CENTRO	CUNDINAMARCA	SOACHA	MATERIALES DE CONSTRUCCION

ANOTACIONES

Fecha Anotación	Fecha Ejecutoria	Tipo de Anotación	Observación
16-11-2018	14-11-2014	PRORROGA	ARTICULO CUARTO. PRORROGAR POR EL TERMINO DE DIEZ (10) AÑOS contados a partir del 22 de octubre de 2017 (es decir, hasta el 21 de octubre de 2027), la Licencia de Explotacion Minera No. BK9-141. De conformidad con las razones expuestas en la parte motiva de la Resolucion No. 004049 de fecha 29 de septiembre de 2014.

Imagen 1. PRORROGA LICENCIA DE EXPLOTACION MINERA N° BK9-141

AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA

GERENCIA DE CATASTRO Y REGISTRO MINERO

Fecha de 02/02/2017 Hora: 09:33:03 Página 2 de 2

CERTIFICADO DE REGISTRO MINERO	Expediente: DBE-111 RMN: DBE-111
MODALIDAD: CONTRATO DE CONCESION (L 685)	
Vigencia Desde: 16/10/2002 Hasta: 15/10/2032	Fecha y Hora de Registro: 16/10/2002 14:57:40

31/05/2016

LUGAR: BOGOTA D.C.

ESPECIFICACIÓN MODIFICAR LAS ETAPAS CONTRACTUALES DEL TITULO MINERO No DBE-111:

LAS ETAPAS DEL CONTRATO DE CONCESION QUEDARAN ASI:

* UN(1)AÑO, TRES(3)MESES Y VEINTITRES(23)DIAS PARA LA ETAPA DE EXPLORACION CONTADOS A PARTIR DE LA INSCRIPCION EN EL REGISTRO MINERO NACIONAL ES DECIR DESDE EL 16 DE OCTUBRE DE 2002

* CERO(0)PARA LA ETAPA DE CONSTRUCCION Y MONTAJE.
* VEINTIOCHO(28)AÑOS, OCHO(8)MESES Y(7)DIAS PARA LA ETAPA DE EXPLOTACION CONTADOS A PARTIR DEL 09 DE FEBRERO DE 2004.

LA ANTERIOR MODIFICACION DE LAS ETAPAS CONTRACTUALES, NO IMPLICA LA MODIFICACION DE LA DURACION TOTAL DEL CONTRATO DE CONCESION, LA CUAL CONTINUA SIENDO DE TREINTA(30)años.

ACTUALMENTE EL CONTRATO DE CONCESION, SE ENCUENTRA EN EL DOCEAVO(12)AÑO DE EXPLOTACION.

NOTA ACLARATORIA

De acuerdo con la circular Número 0010 del 18 de junio de 2015 expedida por la Agencia Nacional de Mineria ANM -, se fija la directriz relacionada con la inscripción de prendas mineras, donde se determina que "Por disposición de la Ley 1676 de 2013 y el Decreto 400 de 2014 las garantías mineras o cualquier gravamen que recaiga sobre el derecho a explorar y explotar en los términos de la señalada norma, deben ser consultadas en el registro de Garantías Mobiliarias, el cual se desarrollará por parte de la Confederación Colombiana de Cámaras de Comercio (Confecamaras)".

********** FIN DE ESTE DOCUMENTO **********

Oscar González Valencia
Gerente Catastro y Registro Minero

GERENCIA DE CATASTRO Y REGISTRO MINERO - VICEPRESIDENCIA DE CONTRATACIÓN Y TITULACIÓN
El interesado debe comunicar a esta Dependencia cualquier inconsistencia que se presente en este documento

Imagen 2. PRORROGA LICENCIA DE EXPLOTACION MINERA L 685

2.3. DISPOSICIÓN DE RESIDUOS

3. RESIDUOS ORDINARIOS

Los residuos que resultan de la ejecución de las actividades programadas y que pueden ser reutilizados por el beneficiario y que son pedidos durante la intervención, son entregados a ellos dejando constancia en acta que reposa en el expediente de cada vivienda, un claro ejemplo son los sanitarios, ya que al ser un elemento que puede ser reutilizado en alguna nueva intervención de la vivienda son solicitadas por el beneficiario.

Los guantes de dotación que son cambiados en la reposición de EPP y se encuentran rotos mas no contaminados con algún elemento que afecte el ambiente, se dispone como residuo ordinario en las rutas normales de recolección.

4. MANEJO RESIDUOS SOLIDOS EN EL PAC

Los residuos generados en el PAC son sacados en sus bolsas correspondientes a los lugares autorizados por la comunidad y recogidas por los vehículos de recolección público asignados en el sector.

Con respecto a las actividades que requieran trabajo administrativo de impresiones y copias, el papel es utilizado por ambas caras para el aprovechamiento de papel.



Imagen 3. PUNTO ECOLÓGICO EN EL PAC

5. CONTROL Y DISPOSICIÓN DE RCD

El porcentaje de ejecución de las actividades durante el mes se vio disminuido por diferentes factores ajenos al área de SST lo que se ha visto reflejado en la cantidad recolectada de RCD, por ello se mantiene acopio en bodega y en algunas viviendas hasta completar la cantidad requerida para su disposición en el sitio autorizado por la autoridad ambiental.

Adicional a esto, la ejecución de las obras, ha requerido mayor actividad de pañetes y acabados que demolición.



Imagen 4 ACOPIO BODEGA.

6. MANEJO RESIDUOS RESPEL

Con respecto a los RESPEL, está siendo acopiados en la bodega hasta completar la cantidad representativa para poder realizar la disposición final correspondiente, entre ellos se encuentran las bolsas de Cemento, bolsas de pegante cerámico, tarros o canecas de pintura, envases con solventes, envases para limpieza y pega de tubería PVC.



Imagen 5. ACOPIO RESPEL EN BODEGA

Las sustancias químicas aquí también manejadas cuentan con su ficha de seguridad, que son compartidas con el personal de bodega y obra, con el fin de tener en cuenta las precauciones que se deben tener en caso de cualquier evento inusual; entre ellas se cuenta con:

- Pintura
- Limpiador de PVC-CPVC
- Cemento
- Pegante cerámico
- Anticorrosivo

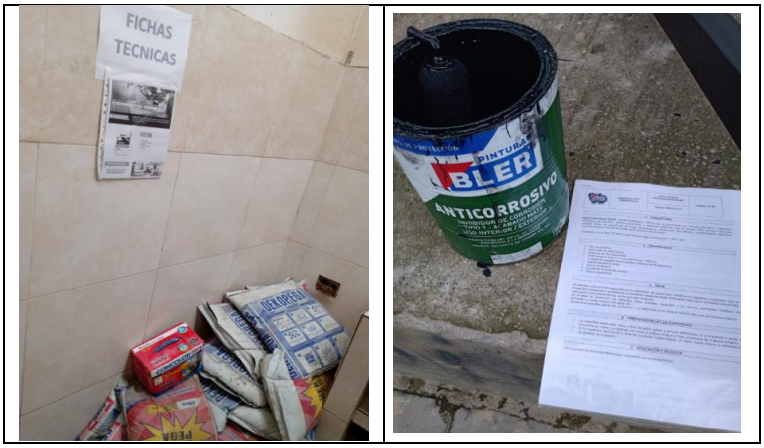


Imagen 6 SOCIALIZACIÓN FICHAS DE SEGURIDAD EN LOS MV

7. ASPECTOS DE CALIDAD

Durante la ejecución de las acitividades y de acuerdo al trabajo de cada uno de los operativos se han presentado unas Oportunidades de Mejora que fueron identificadas tanto de parte de los técnicos de interventoría como de los mismos beneficiarios. Sin embargo y de a cuerdo a cada una de las observaciones presentadas se han venido resolviendo a medida que se siguen ejecutando las activades, dando como resultado la siguiente tabla:

INDICADOR DE CALIDAD	GRUPO	OPORTUNIDADES DE MEJORA PRESENTADAS	OPORTUNIDADES DE MEJORA RESUELTAS	PENDIENTES POR RESOLVER
	GRUPO 1	26	24	2
	GRUPO 2	35	30	5
	GRUPO 3	37	30	7
	GRUPO 4	42	37	5

Tabla 16. OPORTUNIDADES DE MEJORA

El área técnica que es la encargada de verificar materiales, no ha recibido inconformidad al respecto con los materiales que se han trabajado.

7.1. INDICADORES DE CALIDAD

Este aspecto se mide a través de los indicadores presentados en el plan y de acuerdo a las PQR respecto al producto final entregable, es por eso que se entrega la siguiente tabla donde no se han presentado reclamaciones directas, debidamente radicadas, pero si hay comentarios por la demora de la ejecución de las actividades, estas situaciones han sido tratadas desde el área social y comentadas en comités de seguimiento.

INDICADORES CALIDAD	NIVEL DE SATISFACCIÓN	MV ASIGNADOS	MV ENTREGADOS AL TIEMPO	SATISFACCIÓN
		288	73	25%
	FORMULA: Nº de MV entregados a tiempo / Nº total de MV asignados*100			
	NIVEL DE CONFORMIDAD	OBSERVACIONES U OPORTUNIDADES DE MEJORA CORREGIDAS	N° TOTAL OPORTUNIDADES DE MEJORA	CONFORMIDAD PROVEEDORES
		121	140	86%
	FORMULA: Nº de NC corregidas/ Nº total de NC*100			

Tabla 17.INDICADORES DE CALIDAD

4. ASPECTOS SOCIALES

4.1 SOCIALIZACIÓN

Durante el periodo, no se desarrollaron actividades de este tipo

4.2 ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

3 de diciembre de 2022

MVBF_983 - Heriberto Vargas Capera, identificado con cédula de ciudadanía 1036838682, se acerca para consultar la fecha de inicio de actividades en su vivienda debido a que lo visitaron en octubre. Se le informa que, en los próximos días se hará apertura a su vivienda, de acuerdo a lo indicado desde el componente técnico.

5 de diciembre de 2022

Se acerca al PAC la señora Nelly Peña a verificar si se encuentra en el programa de mejoramiento de vivienda. Se le indica que debe acercarse a la Secretaría Distrital del Hábitat para mayor información porque no se encuentra en los listados de beneficiarios.

7 de diciembre del 2022

Se lleva a cabo atención al ciudadano en el horario establecido, no se reciben inquietudes o solicitudes por parte de la comunidad.

12 de diciembre de 2022

Se acerca al PAC la señora Raquel Méndez Peña, quien es beneficiaria del mejoramiento de vivienda MVBF_0286 para averiguar cuándo se iniciarán obras en su vivienda. Se le informa que una vez se termine el grupo de casas que actualmente están en programación y ejecución la profesional social del contratista se comunicará con ella para concretar visita de validación técnica y social.

14 de diciembre de 2022

Se acerca al PAC la señora Nelly Peña a verificar si se encuentra en el programa de mejoramiento de vivienda. Se le indica que debe acercarse a la Secretaría Distrital del Hábitat para mayor información porque no se encuentra en los listados de beneficiarios.

19 de diciembre de 2022

Se acerca la señora Blanca Flor Rincón, quien refiere que en su vivienda se está presentando una fuga en la llave del lavadero y observa unos detalles por mejorar en la puerta del baño.

21 de diciembre de 2022

Se acerca la señora María Odilia Martínez solicitando visita para que se verifique humedad, dado que asegura que esta se originó a raíz de las obras del mejoramiento. Se informa al equipo encargado de esta vivienda para que se programe visita.

4.3 HISTORIAS DE VIDA.

Durante el periodo no se realizaron actividades de este tipo.

Tabla 18, HISTORIAS DE VIDA

MV	NOMBRE	DOCUMENTACION DILIGENCIADA	ESTADO ACTUAL DE LA VIVIENDA	OBSERVACIONES
-	-	-	-	-

4.4 RENUNCIAS

Durante el periodo no se presentaron renuncias.

4.5 ANALISIS CUALITATIVO CUANTITATIVO.

ANALISIS			
	DIFICULTADES	**AVANCES**	**LOGROS**
CUANTITATIVA	Los beneficiarios han manifestado inconvenientes en relación al inicio de las obras durante el mes de diciembre debido a las fiestas de fin de año.	El área social ha generado acercamientos con los beneficiarios próximos a iniciar obras indagando acerca de su posición, a partir de esto identificamos que la JAC le informa a los beneficiarios que pueden empezar obras la fecha que elijan	Se ha logrado concientizar a los beneficiarios acerca de la importancia de permitir el inicio de las obras en su casa en la fecha en la que se dispone la visita de los profesionales.
CUALITATIVA	Durante el último mes, no se han presentado solicitudes o requerimientos por parte de la JAC con respecto a problemáticas con las obras.	Gracias a la reunión realizada SDHT y JAC, se despejaron muchas dudas logrando generar un impacto positivo en la percepción de las personas.	El equipo social ha trabajado fuertemente enfatizando las condiciones y generalidades del proceso de mejoramiento de vivienda, fortaleciendo los lazos con la comunidad.
	Se ha evidenciado una afluencia alta de beneficiarios los días de atención de PAC, sin embargo no	Se brinda información pertinente frente a la fecha de inicio de la obra, la cual es la duda más generalizada.	Construcción de relaciones sanas y estables entre comunidad y equipo de trabajo

	tienen quejas por el proceso		

Tabla 19, ANÁLISIS SOCIAL

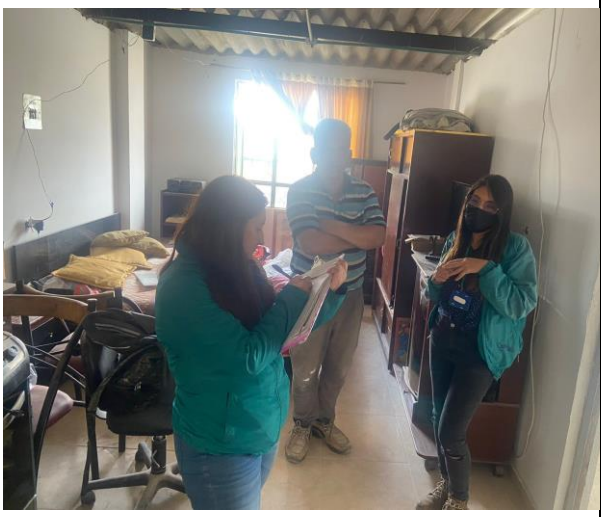
4.6 REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Actividad: seguimiento MVBF_1076 Fecha: 1/12/2022	Actividad: Seguimiento MVBF_588 Fecha 1/12/2022
	

	
Actividad: Seguimiento MVBF_589 Fecha 1/12/2022	Actividad: Seguimiento MVBF_536 Fecha 1/12/2022
	
Actividad: seguimiento **MVBF_0952** Fecha 6/12/2022	Actividad: seguimiento **MVBF_0990** Fecha 07/12/2022

	
Actividad: Atención en el PAC Fecha: 5/12/2022	Actividad: seguimiento **MVBF 950** Fecha 07/12/2022
	
Actividad: Seguimiento **MVBF_0841** Fecha 5/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_853** Fecha 5/12/2022
	
Actividad: Seguimiento **MVBF_0924** Fecha 5/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_853** Fecha 5/12/2022

	
Actividad: Seguimiento **MVBF_0841** Fecha 7/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_1343** Fecha 5/12/2022
	
Actividad: Seguimiento **MVBF_0924**Fecha 7/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_1311** Fecha 7/12/2022

	
Actividad: Apertura **MVBF_0531** Fecha 14/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_588** Fecha 12/12/2022
	
Actividad: Seguimiento **MVBF_589** Fecha 14/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_1081** Fecha 12 /12/2022

	
Actividad: Seguimiento **MVBF 1076** Fecha 15/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_1050** Fecha 15/12/2022
	
Actividad: Seguimiento **MVBF_1080** Fecha 12/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_536** Fecha 12/12/2022

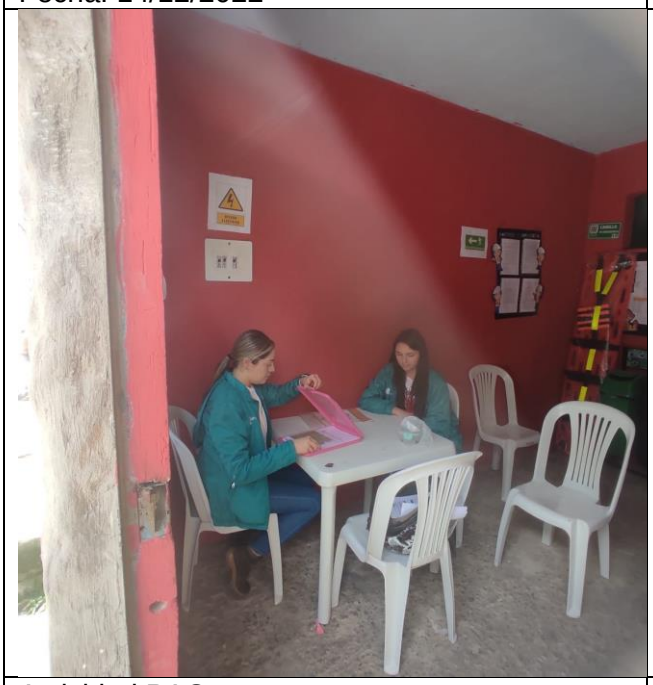
	
Actividad: Seguimiento **MVBF_1001** Fecha 15/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_1362** Fecha 14/12/2022

	
Actividad: seguimiento **MVBF_1337** Fecha 14/12/2022	Actividad: seguimiento **MVBF_ 0840** Fecha 15/12/2022

	
Actividad: seguimiento **MVBF_1303** Fecha 5/12/2022	Actividad: seguimientos **MVBF_1295** Fecha 12/12/2022

	
Actividad: seguimiento **MVBF_1291** Fecha 12/12/2022	Actividad: seguimiento **MVBF_ 1339** Fecha 10/12/2022

	
Actividad: seguimiento **MVBF_ 853** Fecha 12/12/2022	Actividad: Entrega MVBF_1302 Fecha 12/12/2022
	
Actividad: seguimiento **MVBF_1148** Fecha 14/12/2022	Actividad: seguimiento **MVBF_0990** Fecha 13//12/2022

	
Actividad: Atención en el PAC Fecha: 14/12/2022	Actividad: seguimiento **MVBF 950** Fecha 14/12/2022
	
Actividad PAC Fecha 14/12/2022	Actividad: Seguimiento **MVBF_0719** **Fecha:** 14/12/2022

	
Actividad: Entrega de obra MVBF_1081 Fecha: 21 /12/2022	Actividad: Entrega de obra MVBF_0840 Fecha: 23/12/2012
	
Actividad: Atención al PAC Fecha: 19/12/2022	Actividad PAC Fecha 21/12/2022
	

Actividad: Visita de verificación de Postventa MVBF_1121 Fecha: 22/12/2022	Actividad: Visita de verificación de Postventa MVBF_1141 Fecha: 21/12/2022

5. ASPECTOS PRESUPUESTALES

5.1 4.1 BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL: ($)	$	3.600.000,000
VALOR TOTAL ANTICIPO (30%): ($)	$	1.080.000,000
VALOR TOTAL COBRADO A LA FECHA: ($)	$	1.080.000.000
VALOR SALDO POR COBRAR:	$	2.520.000.000
SUMAS IGUALES: ($)	$	3.600.000,000

Tabla 20, Balance

5.2 4.2 INVERSION DEL ANTICIPO

CONCEPTO	BENEFICIARIO	CC o NIT	FECHA	VALOR	SOPORTE
Materiales de construcción	BSP ASCONSTRUCTOR SAS	901.279.731	20/10/2022	$ 769.513.030	Anexo - Orden de pago 001

Tabla 21, Inversión Anticipo