GRUPO 9

- EPMSC MAGANGUÉ
- EPMSC SINCELEJO
- ERE COROZAL

SIIF Nación

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHcestupin	CAROLINA ESTUPINAN PARRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	12-11-00	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y
Fecha y Hora Sistema:	2019-04-17-11:12 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	42119	Fecha Registro:	2019-04-17	Unidad / Subunidad ejecutora:	12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC						
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto			Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	72.000.000,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	72.000.000,00	Saldo x Comprometer:	72.000.000,00	Vr. Bloqueado	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	43819	Fecha Registro:	2019-04-17	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - SPC	C-1206-0800-7-0-1206003-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Nación	16	CSF						
					Total:	72.000.000,00	0,00	72.000.000,00	72.000.000,00	0,00

Objeto:	PARA AMPARAR SOLICITUD DE CDP No. 352 DEL 28/03/19, MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCION EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC. EPMSC MAGANGUE

Diana M Osorio A

DIANA MARIA OSORIO ARDILA

COORDINADORA GRUPO PRESUPUESTO

243

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC MAGANGUE

REHABILITACION DE CELDAS -MANTENIMIENTO DE RANCHO

Área construida cubierta: 0 m2		**Costo directo / m2:**	$ 114.331
Área intervenida interior: 0 m2		**Costo total / m2:**	$ 143.999
Área intervenida exterior: 0 m2		**Costo directo / cupo:**	$ 571.653
Área total construida e intervenida: 500 m2		**Costo total / cupo:**	$ 719.996
Cupos beneficiados: 100		**Fecha actualización:**	23 / abril / 2019

CAP	DESCRIPCIÓN	VALOR CAPÍTULO	VR. M2 CONSTR.	% INCID.
0	ACTIVIDADES PREINICIO.	$ -	0	0,00%
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.	$ 518.645,00	$ 1.037,29	0,91%
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRANEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.	$ 309.038,00	$ 618,08	0,54%
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.	$ 353.300,00	$ 706,60	0,62%
5	MAMPOSTERIAS Y RELACIONADOS.	$ 3.591.425,00	$ 7.182,85	6,28%
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.	$ 260.238,00	$ 520,48	0,46%
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).	$ 10.726.215,00	$ 21.452,43	18,76%
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).	$ 493.894,00	$ 987,79	0,86%
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).	$ 7.550.659,00	$ 15.101,32	13,21%
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	$ 14.742.809,00	$ 29.485,62	25,79%
19	ENCHAPES.	$ 3.346.313,00	$ 6.692,63	5,85%
20	ILUMINACIÓN.	$ 3.674.330,00	$ 7.348,66	6,43%
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.	$ 8.225.191,00	$ 16.450,38	14,39%
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	$ 3.373.198,00	$ 6.746,40	5,90%
	TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 57.165.255,00**	**$ 114.330,51**	**100,00%**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS A.I.U. + IVA/U	**$ 14.834.384,00**	**$ 29.668,77**	**25,95%**
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 71.999.639,00**	**$ 143.999,28**	

NOTAS:
- Todos los items dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del item NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que sera responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algun concepto pertinente en su calculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios publicos y comunicaciones; dotacion de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerias, equipos de oficina y computo, y demás fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecucion de la totalidad de planos record, incluyendo las redes tecnicas; polizas derivadas de la ejecucion del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecucion del contrato, asi como los costos derivados de esta supervision, como elementos de senalizacion y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implicito del control HSEQ.

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq. Corina Martinez
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Revisó: Arq. Daniel Munar Mora
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil

REHABILITACION DE CELDAS -MANTENIMIENTO DE RANCHO

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 100

Costo directo / m2: $ 114.331
Costo total / m2: $ 143.999
Costo directo / cupo: $ 571.653
Costo total / cupo: $ 719.996
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
0	ACTIVIDADES PREINICIO.				$ -
0.1	PLAN DE CONTINGENCIA.				$ -
	SUBTOTAL 0. ACTIVIDADES PREINICIO.				**$ -**
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ -
1.3	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.				$ -
1.3.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				$ -
1.3.6.22	Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o caracteristicas particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferías incrustadas en muro.	u	3,00	$ 38.011,00	$ 114.033,00
1.3.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				$ -
1.3.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				$ -
1.3.8.1	Cortes con pulidora y disco en muros. Incluye retiro y disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	13,00	$ 4.148,00	$ 53.924,00
1.3.8.16	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de concreto e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	16,00	$ 21.918,00	$ 350.688,00
	SUBTOTAL 1. PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				**$ 518.645,00**
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				$ -
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.				$ -
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.				$ -
2.2.1.10	Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaleteria ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	0,51	$ 605.957,00	$ 309.038,00
	SUBTOTAL 2. MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS D				**$ 309.038,00**
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.				$ -
4.1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.				$ -
4.1.2	ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.				$ -
4.1.2.1	Vigas aéreas en concreto a la vista f'c=3000 PSI, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	0,51	$ 692.745,00	$ 353.300,00
	SUBTOTAL 4. ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.				**$ 353.300,00**
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				$ -
5.1	MAMPOSTERÍA DE CONCRETO.				$ -
5.1.1	Muros e.=10 cm en bloque de concreto 10x20x40 cm (a x h x L) acabado liso, color natural (gris), tipo Bloque Divisorio 13Mpa de DECOBLOCK o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	33,00	$ 59.344,00	$ 1.958.352,00
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.				$ -
5.4.3	Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI, para reforzamiento y/o confinamiento de muros en mamposteria, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	m3	0,55	$ 648.588,00	$ 356.723,00
5.5	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.				$ -
5.5.5	Grafil de 4,0 mm a 8,5 mm. Incluye suministro, figurado, fijación, instalación.	kg	39,00	$ 3.400,00	$ 132.600,00
5.5.6	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	305,00	$ 3.750,00	$ 1.143.750,00
	SUBTOTAL 5. MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				**$ 3.591.425,00**

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC MAGANGUE

REHABILITACION DE CELDAS -MANTENIMIENTO DE RANCHO

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 100

Costo directo / m2: $ 114.331
Costo total / m2: $ 143.999
Costo directo / cupo: $ 571.653
Costo total / cupo: $ 719.996
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.				$ -
6.1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.				$ -
6.1.13	OTROS.				$ -
6.1.13.3	Lavamanos corrido fabricado en concreto baja permeabilidad f'c=3000 PSI e.=5,0 cm, medidas externas totales 43x55x23 cm (alto espaldar x fondo x alto frontal), medidas internas finales 38x45x18 cm (alto espaldar x fondo x alto frontal), fondo interno de la batea con falsas en las esquinas, contenciones laterales de cierre, formaleta ordinaria pues requiere posterior pañetado; apoyado sobre muretes de 50x77 cm (a x h) dispuestos de manera transversal, fabricados con ladrillo portante prensado 29x14,5x6 cm color natural tipo SANTAFÉ o equivalente de igual calidad o superior, muretes separados entre ejes a 1,06 m. Medidas internas externas y ubicación de muretes según planos de detalle. NO incluye malla electrosoldada, ni pañetes, ni dovelado de muros, ni enchape de las superficies. El pago por metro lineal será medido por la longitud del conjunto en planta.	m	2,00	$ 130.119,00	$ 260.238,00
	SUBTOTAL 6. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.				**$ 260.238,00**
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				$ -
7.3	CIELOS RASOS.				$ -
7.3.9	Cielo raso en sistema drywall con láminas en fibrocemento e.=6 mm, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.	m2	163,00	$ 65.805,00	$ 10.726.215,00
	SUBTOTAL 7. CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				**$ 10.726.215,00**
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).				$ -
8.1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.				$ -
8.1.6	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.				$ -
8.1.6.1	Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	3,00	$ 32.890,00	$ 98.670,00
8.1.6.9	Punto AF y control para nuevo sistema de descarga de sanitarios antivandálicos, tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro y ejecución, dos (2) universales PVCP ø.=1", cuatro (4) codos 90° PVCP ø.=1", una (1) válvula PVC de soldar 150 psi ø.=1", 2,00m de tuberia PVCP RDE 21 ø.=1", dos (2) abrazaderas para anclaje a muro, todo el conjunto según detalle.	u	3,00	$ 78.814,00	$ 236.442,00
8.1.9	PUNTOS SANITARIOS.				$ -
8.1.9.1	Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	1,00	$ 43.171,00	$ 43.171,00
8.1.9.13	Mantenimiento correctivo de puntos de desagüe en material PVCS ø.=4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tuberia dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	3,00	$ 38.537,00	$ 115.611,00
	SUBTOTAL 8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (re				**$ 493.894,00**
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).				$ -

REHABILITACION DE CELDAS -MANTENIMIENTO DE RANCHO

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 100

Costo directo / m2: $ 114.331
Costo total / m2: $ 143.999
Costo directo / cupo: $ 571.653
Costo total / cupo: $ 719.996
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
10.2	RED DE BAJA TENSIÓN.				
10.2.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.				
10.2.1.1	Suministro e Instalación de Tuberia PVC de 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	m	59,00	$ 10.955,00	$ 646.345,00
10.2.1.2	Suministro e Instalación de Tuberia PVC de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	m	25,00	$ 12.901,00	$ 322.525,00
10.2.1.4	Suministro e Instalación de Tuberia PVC de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	m	20,00	$ 15.263,00	$ 305.260,00
10.2.1.11	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	m	25,00	$ 20.779,00	$ 519.475,00
10.2.1.12	Suministro e Instalación de Tuberia EMT de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	m	20,00	$ 22.819,00	$ 456.380,00
10.2.1.13	Suministro e Instalación de Tuberia EMT de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	m	10,00	$ 25.496,00	$ 254.960,00
10.2.1.36	Suministro e instalacion de caja de paso de 20x20x10 cm, asegurada con chazo en muro.	u	10,00	$ 32.850,00	$ 328.500,00
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.				
10.2.2.6	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 10 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR°	m	15,00	$ 40.104,00	$ 601.560,00
10.2.2.23	Red eléctrica Bifásica en Cable de Cu en 3 x N° 10 AWG (2 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR°	m	10,00	$ 30.583,00	$ 305.830,00
10.2.2.30	Red eléctricaa Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR	m	55,00	$ 17.741,00	$ 975.755,00
10.2.3	TABLEROS BT.				
10.2.3.43	Limpieza y Mantenimiento de Tablero de 24 Circuitos Existente. Incluye tapa, cambio de Breakers Requeridos, organización Identificación y marcación de Circuitos	u	1,00	$ 386.951,00	$ 386.951,00
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.				
10.2.4.1	Suministro e instalacion de Interruptor Monopolar desde 1x15 A hasta 1x40 A, Tipo Enchufable	u	6,00	$ 23.321,00	$ 139.926,00
10.2.4.3	Suministro e instalacion de Interruptor Bipolar desde 2x15 A hasta 2x40 A, Tipo Enchufable	u	2,00	$ 49.696,00	$ 99.392,00
10.2.4.11	Suministro e instalacion de Interruptor Tripolar desde 3x15 A hasta 3x40 A, Tipo Enchufable	u	2,00	$ 73.062,00	$ 146.124,00
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.				
10.2.5.3	Salida para iluminacion interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tuberia PVC regateada en pared o techo, incluye 0,5 metros de tuberia y red electrica ,cajas de paso, apliques, codos, uniones, terminales conectores resorte, resanes y acabados y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	u	5,00	$ 36.911,00	$ 184.555,00
10.2.5.4	Salida para iluminacion interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tuberia PVC sobre puesta en pared o techo, incluye 0,5 metros de tuberia y red electrica ,cajas de paso, apliques, codos, uniones, terminales, conectores resorte y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	u	2,00	$ 26.330,00	$ 52.660,00
10.2.5.5	Salida para iluminacion interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tuberia EMT sobre puesta en pared o techo, incluye 0,5 metros de tuberia y red electrica ,cajas de paso inyectada, apliques, codos, uniones, terminales, conectores resorte y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	u	5,00	$ 35.417,00	$ 177.085,00
10.2.5.7	Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG PVC 3/4: incluye 0,5 m de tuberia PVC regateada por pared, resane y acabados, el interruptor, caja 5800 en aluminio, elementos de fijacion y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamiento	u	2,00	$ 63.540,00	$ 127.080,00
10.2.5.8	Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG PVC 3/4: incluye 0,5 m de tuberia PVC sobre puesto, el interruptor, caja 5800 plastica, elementos de fijacion con chazo, grapa doble ala plastica y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamiento	u	2,00	$ 45.716,00	$ 91.432,00

24

EPMSC MAGANGUE

REHABILITACION DE CELDAS -MANTENIMIENTO DE RANCHO

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 100

Costo directo / m2: $ 114.331
Costo total / m2: $ 143.999
Costo directo / cupo: $ 571.653
Costo total / cupo: $ 719.996
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
10.2.5.9	Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG EMT 3/4: Incluye 0,5 m de tuberia EMT sobre puesto, el interruptor, caja 2x4 inyectada, elementos de fijacion con chazo, grapa doble ala y demas accesorios necesarios para la correcta instalacion y funcionamiento	u	2,00	$ 41.828,00	$ 83.656,00
10.2.6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.				
10.2.6.3	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, Incluye ductería PVC regateada por pared, resanes,caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	10,00	$ 53.122,00	$ 531.220,00
10.2.6.5	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra. Se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12 desnudo con tubo EMT . incluye caja rectangular, uniones, codos, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	5,00	$ 66.222,00	$ 331.110,00
10.2.6.6	Salida para toma bifasica 50A 2F+T para caja 4x4 en tuberia EMT 3/4" ó PVC 3/4", en 2x10AWG F + 1x10 AWG T. incluye toma bifasica, longitud promedio por salida 0,5 m.	u	1,00	$ 60.458,00	$ 60.458,00
10.2.6.7	Salida para tomacorriente Trifasica 3F+T para caja 4x4 en tuberia EMT 3/4", en 3x10AWG F + 1x10 AWG T. incluye toma trifasica, longitud promedio por salida 0,5 m.	u	1,00	$ 75.458,00	$ 75.458,00
10.2.7	OTRAS SALIDAS.				
10.2.8	APARATOS ELÉCTRICOS.				
10.2.8.3	Suministro e Instalación Tomacorriente dobles normales con polo a tierra mas tapa Incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	u	10,00	$ 12.437,00	$ 124.370,00
10.2.8.5	Tomacorriente para circuito Normal GFCI (con interruptor de circuito de falla a Tierra para zonas húmedas) Incluye Caja,Elementos de fijación y Todos los Elementos y Accesorios para su adecuado Funcionamiento	u	2,00	$ 74.846,00	$ 149.692,00
10.2.8.6	Suministro e instalacion de toma corriente Bifasico de capacidad 50A, 220V. Incluye:accesorios y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	u	1,00	$ 29.700,00	$ 29.700,00
10.2.8.7	Suministro e instalacion de toma corriente trifasica con polo a tierra para muro de capacidad 50A, 220V. Incluye: , accesorios y demas elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	u	1,00	$ 43.200,00	$ 43.200,00
	SUBTOTAL 10. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y eq				$ 7.550.659,00
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ -
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ -
14.1.10	Alistado, afinado y acabado de piso con Concreto esmaltado y endurecido h.=5 cm f'c=3000 PSI, endurecedor siliceo a base de cuarzo con dosificación 4 kg/m2 tipo Rocktop de TOXEMENT o equivalente de igual calidad o superior, incluye supervisión capacitada durante el curado del concreto para evitar fisuramiento. NO incluye malla electrosoldada, ni corte para dilataciones, ni sello en dilataciones.	m2	135,00	$ 54.878,00	$ 7.408.530,00
14.2	ACABADO DE PISOS.				$ -
14.2.3	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.				$ -
14.2.3.3	Acabado de piso con Baldosa en grano de mármol vibroprensado 33x33 cm, Blanco Huila grano #5. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo.	m2	37,00	$ 125.598,00	$ 4.647.126,00
14.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.				$ -
14.3.3	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.				$ -
14.3.3.3	Media caña en granito fundido y pulido e.=1,5 cm a.=10,0 cm h.=10,0 cm, sobre asiento en mortero 1:3 e.=3 cm. Incluye elemento de dilatación transversal curva cada 1,00 m y dilatación longitudinal en PVC.	m	53,00	$ 50.701,00	$ 2.687.153,00
	SUBTOTAL 14. ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ 14.742.809,00
19	ENCHAPES.				$ -
19.1	SOBRE MUROS.				$ -

REHABILITACION DE CELDAS -MANTENIMIENTO DE RANCHO

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 100

Costo directo / m2:	$ 114.331
Costo total / m2:	$ 143.999
Costo directo / cupo:	$ 571.653
Costo total / cupo:	$ 719.996
Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
19.1.1	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm, tipo Egeo de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	m2	85,00	$ 37.979,00	$ 3.228.215,00
19.3	SOBRE OTROS ELEMENTOS.				$ -
19.3.4	Enchape con baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm para Lavamanos corrido fabricado en concreto de medidas externas totales 43x55x23 cm (alto espaldar x fondo x alto frontal) y medidas internas finales 38x45x18 cm (alto espaldar x fondo x alto frontal), enchape tipo Egeo de CORONA o equivalente de igual calidad o superior; enchape interno total y externo sin incluir la base inferior pero incluyendo las tapas laterales. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico y emboquille. Pegado con mezcla lista de fábrica. El pago por metro lineal será medido por la longitud del conjunto en planta.	m	2,00	$ 59.049,00	$ 118.098,00
	SUBTOTAL 19. ENCHAPES.				**$ 3.346.313,00**
20	ILUMINACIÓN.				$ -
20.1	LUMINARIAS LÁMPARAS.				$ -
20.1.5	Suministro e instalación de luminaria E27, incluye roseta, luminaria ahorradora de energia 40W y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	11,00	$ 65.620,00	$ 721.820,00
20.1.8	Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x36W T8 hermetica, Incluye Conductor, mueble, sockets, balasto T8 con garantia superior a 2 años, Tubos, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	10,00	$ 166.451,00	$ 1.664.510,00
20.6	MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS				$ -
20.6.1	Mantenimiento correctivo de luminarias florecentes T8. Incluye respocicion de tubos florecentes T8 por tubos led T5 de 23W flujo luminoso de 3900 lm, vida util desmostrada en ficha de 50000 horas. Incluye: Tubos led T5 necesarios para la reposicion de los tubos florecentes , desconexion y desmonte de balastros, limpieza, socket T5 para los tubos que sea necesarios, pintura de housing , instalacion y reconexion, accesorios de anclaje y todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento	u	10,00	$ 128.800,00	$ 1.288.000,00
	SUBTOTAL 20. ILUMINACIÓN.				**$ 3.674.330,00**
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				$ -
21.1	APARATOS SANITARIOS.				$ -
21.1.32	Sanitario antivandálico de piso con tanque, dos piezas, con asiento alongado, en acero inoxidable SAE 304 embutido, bloque monolitico para el asiento y tanque atornillable con tornillos escondidos, con acabado satinado, instalación con pernos a pared y a piso, instalaciónes hidrosanitarias de uso tradicional suministro por pared y desagüe por piso, presión de trabajo 10 PSI, tipo inodoro descarga Piso de PRESTO-GRICOL o equivalente de igual calidad o superior; incluye acople de conexión hidráulica y contenido completo de sistema de ingreso y descarga del tanque, botón de descarga unicontrol. Incluye suministro, perforaciones para pernos y respectivo montaje, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamientoo. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	3,00	$ 2.704.800,00	$ 8.114.400,00
21.2	GRIFERÍAS.				$ -
21.2.23	Grifería llave terminal para manguera tipo pesado 1/2", metálica cromada, extremo roscado, tipo GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación. NO incluye punto hidráulico.	u	3,00	$ 32.642,00	$ 97.926,00
21.3	CALENTADORES DE AGUA.				$ -
21.4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.				$ -
21.4.2	Rejillas de piso metálicaredonda en aluminiocon sosco 2"x1 1/2"" y reticula anticucarachas para caudal alto y tráfico peatonal normal, tipo COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	1,00	$ 12.865,00	$ 12.865,00
	SUBTOTAL 21. APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				**$ 8.225.191,00**
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ -
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ -

247

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC MAGANGUE

REHABILITACION DE CELDAS -MANTENIMIENTO DE RANCHO

Área construida cubierta: 0 m2		Costo directo / m2:	$ 114.331
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	$ 143.999
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	$ 571.653
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	$ 719.996
Cupos beneficiados: 100		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
22.1.2	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m2	202,00	$ 9.681,00	$ 1.955.562,00
22.1.8	Pintura vinilo acrílica plástica semi-lavable Tipo 2, aplicado en una (1) capa. Incluye preparación de superficie.	m2	202,00	$ 7.018,00	$ 1.417.636,00
	SUBTOTAL 22. PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				**$ 3.373.198,00**

	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 57.165.255,00**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**$ 14.834.384,00**
	ADMINISTRACIÓN	15%		$ 8.574.788,25
	IMPREVISTOS	5%		$ 2.858.262,75
	UTILIDAD	5%		$ 2.858.262,75
	I.V.A. / UTILIDAD	19%		$ 543.069,92

	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 71.999.639,00**

SON:	**SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE**

NOTAS:
- Todos los ítems dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del ítem NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerías, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas; pólizas derivadas de la ejecución del contrato, la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control HSEQ.

Aprobo: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq. Corina Martinez
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Revisó: Arq. Daniel Munar Mora
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil

SIIF Nación

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante	MHcegaray	CARLOS EDUARDO GARAY ALVARADO
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante	12-11-00	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC
Fecha y Hora Sistema	2019-04-04-9:00 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	31219	**Fecha Registro:**	2019-04-04	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC						
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo:**	Gasto		**Uso Caja Menor**	Ninguno	
Valor Inicial:	540.000.000,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual.:**	540.000.000,00	**Saldo x Comprometer:**	540.000.000,00	**Vr. Bloqueado**	0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	32919	**Fecha Registro:**	2019-04-04	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - SPC	C-1206-0800-7-0-1206003-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Nación	16	CSF						
					Total:	540.000.000,00	0,00	540.000.000,00	540.000.000,00	0,00

Objeto:	PARA AMPARAR SOLICITUD 150-DINFRA-307 DEL 28/03/2019. PARA MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCION EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC PARA EPMSC SINCELEJO

Diana M Osorio A

DIANA MARIA OSORIO ARDILA

COORDINADORA GRUPO DE PRESUPUESTO

FALTA VALOR DEL RP DISPONIBLE
$ 546.476.000 =

248

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Mantenieminto electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2:	$	317.579,54
Costo total / m2:	$	404.751,33
Costo directo / cupo:	$	391.894,31
Costo total / cupo:	$	499.464,62
Fecha actualización:		23 / abril / 2019

CAP	DESCRIPCIÓN	VALOR CAPÍTULO	VR. M2 CONSTR.	% INCID.
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.	$ 20.603.312,00	$ 15.261,71	4,81%
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.	$ 61.950.772,00	$ 45.889,46	14,45%
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).	$ 3.314.516,00	$ 2.455,20	0,77%
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.	$ 27.002.577,00	$ 20.001,91	6,30%
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.	$ 5.529.566,00	$ 4.095,97	1,29%
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.	$ 177.860,00	$ 131,75	0,04%
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).	$ 4.240.040,00	$ 3.140,77	0,99%
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).	$ 40.063.618,00	$ 29.676,75	9,34%
9	SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.	$ 8.776.169,00	$ 6.500,87	2,05%
12	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS (redes y equipos).	$ 27.813.668,00	$ 20.602,72	6,49%
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.	$ 1.817.000,00	$ 1.345,93	0,42%
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	$ 15.080.168,00	$ 11.170,49	3,52%
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.	$ 8.485.800,00	$ 6.285,78	1,98%
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).	$ 4.771.985,00	$ 3.534,80	1,11%
19	ENCHAPES.	$ 3.569.650,00	$ 2.644,19	0,83%
20	ILUMINACIÓN.	$ 45.973.941,00	$ 34.054,77	10,72%
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.	$ 39.193.174,00	$ 29.031,98	9,14%
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	$ 32.805.059,00	$ 24.300,04	7,65%
24	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).	$ 74.604.405,00	$ 55.262,52	17,40%
25	OBRAS URBANISMO (espacio público).	$ 221.400,00	$ 164,00	0,05%
26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.	$ 2.737.700,00	$ 2.027,93	0,64%
	TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 428.732.380,00**	**$ 317.579,54**	**100,00%**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS A.I.U. + IVA/U	**$ 111.256.053,00**	**$ 82.411,89**	**25,95%**
	COSTO DIRECTO + INDIRECTO	**$ 539.988.433,00**		
	ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 5.399.884,00		
	IVA ESTUDIOS Y DISEÑOS 19%	$ 1.025.978,00		
	ESTUDIOS Y DISEÑOS + IVA	**$ 6.425.862,00**		
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	$ 546.414.295,00	$ 399.991,43	

NOTAS:
- Todos los items dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposicion ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripcion del item NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologias necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicacion de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que sera responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algun concepto pertinente en su calculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios publicos y comunicaciones; dotacion de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerias, equipos de oficina y computo, y demas fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecucion de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas; polizas derivadas de la ejecución del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecucion del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligacion de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecucion del contrato, asi como los costos derivados de esta supervision, como elementos de señalizacion y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implicito del control HSEQ.

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika Maria Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Sergio Enrique Silva Rojas
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Revisó: Ing. Carlos Adolfo Sierra Bertel
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil

EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ -
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				$ -
1.1.6	Cerramiento provisional en polisombra densidad 80% de retención de luz h.=2,00 m, con estructura en durmientes de madera 4,0x4,0 cm distanciadas cada 2,00 m. Incluye dados de concreto f'c=2500 PSI 10x10x20 cm para los durmientes. El pago por metro lineal será medido en planta.	m	48,00	$ 12.812,00	$ 614.976,00
1.3	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.				$ -
1.3.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				$ -
1.3.5.8	Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano (cerámico, arcilla. gres, o baldosas livianas de cemento) con e.<=10 cm. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	270,00	$ 10.051,00	$ 2.713.770,00
1.3.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				$ -
1.3.6.5	Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	72,00	$ 42.007,00	$ 3.024.504,00
1.3.6.6	Demolición manual y retiro de puntos sanitarios existentes de 2" a 4" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	72,00	$ 55.774,00	$ 4.015.728,00
1.3.6.22	Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferias incrustadas en muro.	u	20,00	$ 38.011,00	$ 760.220,00
1.3.6.33	Desmonte manual completo de Griferia válvula de descarga antivandálica alta presión para ducha ejecutado por fachada y en trabajo descolgado en alturas, ejecutando la demolición necesaria, desmonte del fluxómetro actual y todas sus piezas. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	72,00	$ 90.696,00	$ 6.530.112,00
1.3.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				$ -
1.3.7.2	Picada de pañete de techos y caras inferiores de entrepisos realizado con herramienta menor garantizando una superficie burda para adherencia de posterior pañetado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	216,00	$ 6.897,00	$ 1.489.752,00
1.3.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				$ -
1.3.8.3	Raspado de pintura existente en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie lisa. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados.	m2	350,00	$ 4.155,00	$ 1.454.250,00
	SUBTOTAL 1. PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				**$ 20.603.312,00**
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				$ -
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.				$ -
2.1.1	Descapote manual de capa vegetal h.prom<=30 cm. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	90,00	$ 17.506,00	$ 1.575.540,00

250

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
2.1.4	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	70,00	$ 68.446,00	$ 4.791.220,00
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.				$ -
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.				$ -
2.2.1.3	Cimientos en Concreto ciclópeo, 60% piedra rajón o media songa / 40% de concreto f'c=3000 PSI. No incluye formaleteria por ser fundido contra terreno.	m3	38,00	$ 331.397,00	$ 12.593.086,00
2.2.1.4	Dados en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaleteria ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	29,00	$ 592.488,00	$ 17.182.152,00
2.2.1.5	Dados en concreto f'c=4000 PSI. Incluye porcentaje de formaleteria ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	22,00	$ 618.732,00	$ 13.612.104,00
2.2.1.10	Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaleteria ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	10,00	$ 605.957,00	$ 6.059.570,00
2.2.1.12	Placa de contrapiso en concreto e.>6,1<=8,0 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	100,00	$ 61.371,00	$ 6.137.100,00
	SUBTOTAL 2. MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS D				**$ 61.950.772,00**
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).				$ -
3.2	REDES HÚMEDAS.				$ -
3.2.1	ACOMETIDA AGUA POTABLE.				$ -
3.2.1.3	Tubería PVCP 2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye excavación, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	10,00	$ 24.755,00	$ 247.550,00
3.2.7	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.				$ -
3.2.7.12	Caja de inspección en mampostería 120x120x200 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa doble en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 1.533.483,00	$ 3.066.966,00
	SUBTOTAL 3. REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lava				**$ 3.314.516,00**
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.				$ -
4.1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.				$ -
4.1.1	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.				$ -
4.1.1.1	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto a la vista f'c=3000 PSI, con formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	9,00	$ 758.923,00	$ 6.830.307,00
4.1.2	ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.				$ -
4.1.2.1	Vigas aéreas en concreto a la vista f'c=3000 PSI, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	8,00	$ 692.745,00	$ 5.541.960,00
4.1.3	PLACAS ESTRUCTURALES DE CONCRETO.				$ -
4.1.3.1	Placas macizas aéreas en concreto f'c=3000 PSI con lámina colaborante 2" cal. 22 e.total=12 cm. Incluye la lámina colaborante respectiva y los conectores soldados en perfil C. NO incluye otra perfilería estructural adicional a la antes mencionada. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	90,00	$ 162.559,00	$ 14.630.310,00
	SUBTOTAL 4. ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.				**$ 27.002.577,00**
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				$ -
5.1	MAMPOSTERÍA DE CONCRETO.				$ -

EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
5.1.2	Muros e.=12 cm en bloque de concreto 12x20x40 cm (a x h x L) acabado liso, color natural (gris), tipo Bloque Estructural 13Mpa de DECOBLOCK o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	34,00	$ 65.329,00	$ 2.221.186,00
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.				$ -
5.4.4	Relleno de dovelas de mamposteria con grouting f'c=3000 PSI, tanto para muros altos como bajos, para su confinamiento y cumplimiento de la NSR. NO incluye acero de refuerzo.	m	60,00	$ 6.523,00	$ 391.380,00
5.6	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.				$ -
5.6.1	Raspado de superficie en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie resultante lisa, limpia de residuos sales y fluorescencias. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados.	m2	1000,00	$ 2.917,00	$ 2.917.000,00
	SUBTOTAL 5. MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				**$ 5.529.566,00**
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.				$ -
6.1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.				$ -
6.1.13	OTROS.				$ -
6.1.13.1	Ejecución de regatas h.=10 cm pf.=5 cm para posterior embebido (o fundido en sitio) de la plaqueta de camastro. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	20,00	$ 8.893,00	$ 177.860,00
	SUBTOTAL 6. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.				**$ 177.860,00**
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				$ -
7.1	DIVISIONES.				$ -
7.1.3	DIVISIONES FABRICADAS DE MANERA MIXTA CON LÁMINAS EN YESO Y LÁMINAS EN FIBROCEMENTO.				$ -
7.3	CIELOS RASOS.				$ -
7.3.7	Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso resistente a la humedad e.=1/2" tipo Superplaca RH de GYPLAC o equivalente de igual calidad o superior, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.	m2	70,00	$ 60.572,00	$ 4.240.040,00
	SUBTOTAL 7. CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				**$ 4.240.040,00**
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).				$ -
8.1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.				$ -
8.1.3	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.				$ -
8.1.3.1	Tuberia PVCP 1/2" RDE 9, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tuberia. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	10,00	$ 10.817,00	$ 108.170,00
8.1.3.3	Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tuberia. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	m	140,00	$ 14.792,00	$ 2.070.880,00

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
8.1.3.19	Tubería PVCP 1,1/2" RDE 21, instalada en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas.	m	140,00	$ 24.782,00	$ 3.469.480,00
8.1.6	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.				$ -
8.1.6.1	Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	78,00	$ 32.890,00	$ 2.565.420,00
8.1.6.2	Punto AF Lavaplatos / poceta / vertedero PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	1,00	$ 32.890,00	$ 32.890,00
8.1.6.4	Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	79,00	$ 33.758,00	$ 2.666.882,00
8.1.6.6	Punto AF Orinal PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	6,00	$ 32.310,00	$ 193.860,00
8.1.6.10	Punto AF y control para nuevo sistema de descarga de sanitarios antivandálicos, tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado en alturas mayores a 10,00 m. Incluye suministro y ejecución, dos (2) universales PVCP ø.=1", cuatro (4) codos 90° PVCP ø.=1", una (1) válvula PVC de soldar 150 psi ø.=1", 2,00m de tubería PVCP RDE 21 ø.=1", dos (2) abrazaderas para anclaje a muro, todo el conjunto según detalle.	u	72,00	$ 78.814,00	$ 5.674.608,00
8.1.6.11	Mantenimiento correctivo de puntos de suministro en material PVCP ø.=1/2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas, ni registros de control. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	90,00	$ 18.905,00	$ 1.701.450,00
8.1.8	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.				$ -
8.1.8.5	Tubería PVCS 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	150,00	$ 28.467,00	$ 4.270.050,00
8.1.9	PUNTOS SANITARIOS.				$ -
8.1.9.1	Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	91,00	$ 43.171,00	$ 3.928.561,00

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
8.1.9.2	Punto San. Lavaplatos / poceta / vertedero PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	4,00	$ 43.171,00	$ 172.684,00
8.1.9.3	Punto San. Lavaderos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	6,00	$ 46.714,00	$ 280.284,00
8.1.9.4	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	91,00	$ 70.276,00	$ 6.395.116,00
8.1.9.12	Mantenimiento correctivo de puntos de desagüe en material PVCS ø.=3", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	50,00	$ 35.693,00	$ 1.784.650,00
8.1.9.13	Mantenimiento correctivo de puntos de desagüe en material PVCS ø.=4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	72,00	$ 38.537,00	$ 2.774.664,00
8.5	GENERALES DE LAS REDES.				$ -
8.5.2	PASES.				$ -
8.5.2.1	Pase en muro de mamposteria de arcilla espesor entre 15 y 20 cm, para paso de tubería de diámetro entre 1/2" y 1". Incluye apertura y posterior resane con mortero en ambas caras del muro dando acabado a la vista. Incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	72,00	$ 20.517,00	$ 1.477.224,00
8.6	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.				$ -
8.6.13	Lavado y desinfección de tanque de reserva de agua potable, de dimensiones entre 500,1 m3 y 750,0 m3. Incluye entrega de certificado del trabajo realizado indicando el procedimiento ejecutado y el producto químico utilizado para la desinfección.	u	1,00	$ 496.745,00	$ 496.745,00
	SUBTOTAL 8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (re				**$ 40.063.618,00**
9	SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.				$ -
9.1	SISTEMAS DE TRATAMIENTOS FISICOQUÍMICOS DE AGUA POTABLE.				$ -
9.1.1	RED GENERAL AGUA POTABLE.				$ -
9.1.1.3	Mantenimiento general preventivo/correctivo de Sistema de Presión de agua potable de dos (2) bombas con motores eléctricos de 5 HP a 220 V 60 Hz. Incluye revisión de Válvulas y accesorios, Tablero de control de accionamiento de bombas, switches flotadores de nivel de tanque, elementos de monitoreo del estado del Sistema y protecciones a los motores, tanque hidroacumulador vertical con membrana, tubería de conexión entre bombas y tanque y todos los elementos y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	1,00	$ 3.446.554,00	$ 3.446.554,00

251

EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
9.1.1.4	Mantenimiento general preventivo/correctivo de Sistema de Presión de agua potable de dos (2) bombas con motores eléctricos de 6,6 HP a 220 V 60 Hz. Incluye revisión de Válvulas y accesorios, Tablero de control de accionamiento de bombas, switches flotadores de nivel de tanque, elementos de monitoreo del estado del Sistema y protecciones a los motores, tanque hidroacumulador vertical con membrana, tubería de conexión entre bombas y tanque y todos los elementos y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	1,00	$ 4.516.175,00	$ 4.516.175,00
9.1.2	POZOS Y TANQUES.				$ -
9.1.2.3	Lavado y desinfección de tanque de reserva de agua potable, de dimensiones entre 100,1 m3 y 250,0 m3. Incluye entrega de certificado del trabajo realizado indicando el procedimiento ejecutado y el producto químico utilizado para la desinfección.	u	4,00	$ 203.360,00	$ 813.440,00
	SUBTOTAL 9. SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.				**$ 8.776.169,00**
12	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS (redes y equipos).				$ -
12.2	AIRES REFRIGERADOS Y CALEFACCIÓN.				$ -
12.2.7	UNIDADES INTEGRALES.				$ -
12.2.7.1	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split de 12.000 BTU/h, 220 V 60 Hz, con tecnología Inverter, debidamente precargado. Inlcuye unidad condensadora, evaporadora, control remoto, y accesorios de instalacion. No incluye tuberia.	u	13,00	$ 2.047.906,00	$ 26.622.778,00
12.2.7.5	Mantenimiento general preventivo de aire acondicionado tipo Split de 12000BTU. Incluye adecuacion de acometidas electricas, tuberias de desague, limpieza de serpentines en condensadora, limpieza y aseo de las unidades manejadora y condensadora,cambio/recarga gas refrigerante y todos los elementos y actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	5,00	$ 238.178,00	$ 1.190.890,00
12.2.8	SISTEMAS Y OTROS.				$ -
	SUBTOTAL 12. INSTALACIONES DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS (redes y equip				**$ 27.813.668,00**
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				$ -
13.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				$ -
13.1.1	Resanes generales menores sobre superficie con mortero común 1:4 e.=2 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. La aplicabilidad de este ítem para pago depende de que el daño sobre la superficie no supere el 20% de la misma.	m2	50,00	$ 2.702,00	$ 135.100,00
13.1.5	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	100,00	$ 13.757,00	$ 1.375.700,00
13.1.6	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm, lineal entre 0,50 y 1,00 m. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m	20,00	$ 15.310,00	$ 306.200,00
	SUBTOTAL 13. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				**$ 1.817.000,00**
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ -
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ -
14.1.1	Alistado de pisos con mortero 1:3 h. <=4 cm, sin pendiente.	m2	6,00	$ 28.253,00	$ 169.518,00
14.1.2	Alistado de pisos con mortero 1:3 h.=4 cm promedio alistado + pendientado.	m2	90,00	$ 28.809,00	$ 2.592.810,00
14.2	ACABADO DE PISOS.				$ -
14.2.3	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.				$ -
14.2.3.3	Acabado de piso con Baldosa en grano de mármol vibroprensado 33x33 cm, Blanco Huila grano #5. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo.	m2	90,00	$ 125.598,00	$ 11.303.820,00
14.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.				$ -
14.3.3	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.				$ -
14.3.3.3	Media caña en granito fundido y pulido e.=1,5 cm a.=10,0 cm h.=10,0 cm, sobre asiento en mortero 1:3 e.=3 cm. Incluye elemento de dilatación transversal curva cada 1,00 m y dilatación longitudinal en PVC.	m	20,00	$ 50.701,00	$ 1.014.020,00
	SUBTOTAL 14. ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				**$ 15.080.168,00**
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.				$ -
15.1	ALISTADOS E IMPERMEABILIZACIONES.				$ -

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
15.1.2	CUBIERTAS, TERRAZAS, MATERAS.				$ -
15.1.2.3	Alistado de superficie con mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas y terrazas 1:4 h.=4 cm promedio alistado + pendientado.	m2	90,00	$ 36.895,00	$ 3.320.550,00
15.1.2.4	Media caña en mortero impermeabilizado integralmente para cubiertas 1:4 a.=10 h.=10 cm.	m	30,00	$ 14.300,00	$ 429.000,00
15.1.2.9	Impermeabilización doble capa traslapando uniones, primera y segunda capa con manto base asfaltos NO oxidables, modificada con APP, reforzado armadura poliéster de alto gramaje, rollo de 10,0x1,0 m e.=3 mm, tipo P3 de FIBERGLASS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye la imprimación de la superficie con emulsión asfáltica. USO NO TRANSITABLE.	m2	90,00	$ 52.625,00	$ 4.736.250,00
	SUBTOTAL 15. ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHAI				$ 8.485.800,00
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				$ -
16.2	CARPINTERÍA EN ACERO.				$ -
16.2.2	REJILLAS Y/O CELOSÍAS EN ACERO.				$ -
16.2.2.3	Ventana Malla fabricada con marco en ángulo de acero 1"x1/8", con pisamalla en ángulo de 3/4"x1/8", malla expandida en acero galvanizado CR. e.=1,2 mm con huecos de 11,00x5,20 mm tipo IMT-16 Metroexpanded cal.18 de COLMALLAS o equivalente de igual calidad o superior, aseguramiento de la malla con puntos de soldadura tanto al marco como al pisamalla, según planos de detalle y despiece. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado.	m2	2,80	$ 182.880,00	$ 512.064,00
16.2.2.4	Ventana Malla con anclaje a muro, medidas 2.20x0.45 m, fabricada con marco en ángulo de acero 3"x3/16", con pisamalla en ángulo de 2,1/2"x1/8", malla expandida tipo IMT-30 Cerdos cal.14 de COLMALLAS o equivalente de igual calidad o superior, aseguramiento de la malla con puntos de soldadura tanto al marco como al pisamalla, según planos de detalle y despiece. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado.	u	6,00	$ 258.725,00	$ 1.552.350,00
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.				$ -
16.2.3.26	Construcción de mirillas de puertas existentes en carpintería metálica para obtener medida final de 25x25 cm (a x h) aprox; realizando corte de hoja entablerada; instalación de refuerzo interno en contorno del vano de la mirilla en angulo de 1"x 1/8" soldado a la lámina dando acabado al borde, con esquineros acolillados; instalación de varilla 1/2" lisa como refuerzo horizontal de la mirilla. Incluye soldaduras y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo y esmalte aplicado en dos (2) capas.	u	6,00	$ 33.494,00	$ 200.964,00
16.2.7	REJAS Y CORTINAS EN ACERO.				$ -
16.2.7.13	Ventana reja de 20x20 cm con marco ángulo de acero de 3/4"x1/8" acolillado en las esquinas, pisamalla en platina de acero de 1/2"x1/8", malla expandida en acero galvanizado CR. cal.1,15 mm hueco 23,50x11,00 mm tipo IMT-30 Pesada de COLMALLAS o equivalente de igual calidad o superior, según planos de detalle y despiece. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado.	u	6,00	$ 21.304,00	$ 127.824,00
16.2.7.17	Puerta reja con barrotes en varilla de 3/4" separadas 0,13 m a ejes y platinas de refuerzo horizontales cada 0,50 m de 1,1/2"x3/16", lámina llena C.R. cal.16 de 0,50x1,00 m por cada hoja, con marco de la hoja en ángulo de 1,1/2"x3/16" acolillado en las esquinas, con marco figurado en lámina CR. cal.18, según planos de detalle y despiece. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado, ni cerraduras.	m2	11,00	$ 216.253,00	$ 2.378.783,00
	SUBTOTAL 16. CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				$ 4.771.985,00
19	ENCHAPES.				$ -
19.1	SOBRE MUROS.				$ -

252

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
19.1.2	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 25x43 cm, tipo Pared Jaya Blanco de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico y emboquille, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	m2	40,00	$ 48.610,00	$ 1.944.400,00
19.1.3	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 25x40 cm, tipo Pared Colori Mate de EUROCERÁMICA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	m2	30,00	$ 54.175,00	$ 1.625.250,00
	SUBTOTAL 19. ENCHAPES.				**$ 3.569.650,00**
20	ILUMINACIÓN.				$ -
20.1	LUMINARIAS LÁMPARAS.				$ -
20.1.4	Suministro e Instalación de luminaria E27, Incluye roseta, luminaria ahorradora de energia 25W y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	6,00	$ 45.509,00	$ 273.054,00
20.1.7	Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x58W T8 hermetica, Incluye Conductor, mueble, sockets, balasto T8 con garantía superior a 2 años, Tubos, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	6,00	$ 199.787,00	$ 1.198.722,00
20.3	LUMINARIAS DE DESCARGA (Reflectores y Proyectores).				$ -
20.3.3	Suministro e instalacion luminaria tipo reflector Led de 120w, 120/220 voltios, incluye accesorios de instalacion necesarios para su funcionamiento. incluye punto electrico en cabl encauchetado 3x12 AWG y tuberia EMT de 1/2 y salida en conduleta en T	u	35,00	$ 599.527,00	$ 20.983.445,00
20.4	LUMINARIAS DE URBANISMO Y ZONAS EXTERIORES.				$ -
20.4.1	Suministro e instalacion a cualquier altura luminaria tipo Urbana (alumbrado publico) Led de 100w, 120/220 voltios, incluye accesorios de instalacion necesarios para su funcionamiento. incluye punto electrico en cable encauchetado 3x12 AWG y tuberia EMT de 3/4 y salida en conduleta en T	u	20,00	$ 853.936,00	$ 17.078.720,00
20.6	MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS				$ -
20.6.1	Mantenimiento correctivo de luminarias florecentes T8. Incluye respocicion de tubos florecentes T8 por tubos led T5 de 23W flujo luminoso de 3900 lm, vida util desmostrada en ficha de 50000 horas. Incluye: Tubos led T5 necesarios para la reposicion de los tubos florecentes , desconexion y desmonte de balastros, limpieza, socket T5 para los tubos que sea necesarios, pintura de housing , instalacion y reconexion, accesorios de anclaje y todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento	u	50,00	$ 128.800,00	$ 6.440.000,00
	SUBTOTAL 20. ILUMINACIÓN.				**$ 45.973.941,00**
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				$ -
21.1	APARATOS SANITARIOS.				$ -
21.1.3	Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para griferia, tipo Acuario de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye griferia, ni puntos hidrosanitarios.	u	90,00	$ 83.857,00	$ 7.547.130,00
21.1.20	Orinal cerámico mediano de colgar, orificio de conexión superior, tipo Santafé de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella. NO incluye griferia, ni puntos hidrosanitarios.	u	8,00	$ 217.474,00	$ 1.739.792,00
21.1.24	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuaplus II de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	91,00	$ 226.047,00	$ 20.570.277,00
21.2	GRIFERÍAS.				$ -
21.2.18	Ducha SIN pomo, con salida en tubo PVC 1/2" y válvula de control PVC 1/2". Incluye la válvula / registro, regata y resane, instalación, tuberia completa hasta la salida del agua, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	6,00	$ 23.349,00	$ 140.094,00

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2: 317579,54
Costo total / m2: 404751,33
Costo directo / cupo: 391894,31
Costo total / cupo: 499464,62
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
21.2.23	Grifería llave terminal para manguera tipo pesado 1/2", metálica cromada, extremo roscado, tipo GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación. NO incluye punto hidráulico.	u	160,00	$ 32.642,00	$ 5.222.720,00
21.4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.				$ -
21.4.1	Taparregistro plástico de medida 20x20, tipo 501 de SILPLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, emboquille, implementos para trabajos en altura.	u	1,00	$ 12.960,00	$ 12.960,00
21.4.3	Rejilla de piso plástica redonda con sosco 3"x2" y reticula anticucarachas, tipo 017 de SILPLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	6,00	$ 8.211,00	$ 49.266,00
21.4.10	Rejilla-sifón de piso metálica redonda en bronce con sosco 6"x4" y reticula tradicional, para caudal alto y tráfico peatonal medio, con sistema sifón incorporado para control de olores, tipo S-6"x4" uso-2 de COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	85,00	$ 46.011,00	$ 3.910.935,00
	SUBTOTAL 21. APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				**$ 39.193.174,00**
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ -
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ -
22.1.2	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m2	1361,00	$ 9.681,00	$ 13.175.841,00
22.1.7	Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie.	m2	150,00	$ 12.364,00	$ 1.854.600,00
22.1.11	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, lineal a.<=50 cm, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	m	90,00	$ 8.288,00	$ 745.920,00
22.1.12	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	m2	150,00	$ 22.094,00	$ 3.314.100,00
22.1.15	Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete totalmente seco (edad mayor a 28 días) y/o superficies secas (por ejemplo sistema drywall de yeso y/o fibrocemento), versión brillante, formulada en dos componentes, impermeable al paso de agua y vapores, tipo Sikaguard-68 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas garantizando un espesor final de 12 mils (305 micrones). Incluye dilución con producto tipo Colmasolvente Epóxico de SIKA o equivalente, limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	240,00	$ 35.511,00	$ 8.522.640,00
22.2	SOBRE TECHOS Y/O CIELOS RASOS.				$ -
22.2.1	Estuco Acrílico monocomponente aplicado en techo / bajo placa, presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye implementos para trabajos en altura, preparación de superficie.	m2	90,00	$ 10.141,00	$ 912.690,00
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				$ -
22.3.2	Aplicación de pintura anticorrosiva alquídica sobre lámina metálica llena cubriendo una sola cara, aplicada en dos (2) capas. Incluye limpieza y preparación de la superficie.	m2	20,00	$ 15.156,00	$ 303.120,00
22.3.13	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Rejas / Mallas metálicas, tres (3) capas aplicadas con pistola sobre las caras vistas de la perfilería, incluye preparación de superficie y diluyente. Incluye marco y todos los elementos metálicos que la componen, implementos para trabajos en altura. El pago por m2 será medido en el alzado de la reja / malla, medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas.	m2	253,00	$ 15.716,00	$ 3.976.148,00
	SUBTOTAL 22. PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				**$ 32.805.059,00**

253

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2:	317579,54
Costo total / m2:	404751,33
Costo directo / cupo:	391894,31
Costo total / cupo:	499464,62
Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
24	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).				$ -
24.3	CERRAMIENTOS Y CONTROL DE CIRCULACIONES.				$ -
24.3.4	CARPINTERÍAS.				$ -
24.3.4.3	Concertina doble vuelta / cruzada ø.=30" sin parales de fijación; alambre central en acero inoxidable AISI 302 ø.=2,5 mm, con cuchillas tipo arpón L.=60 mm a.=25,4 mm en platina de acero inoxidable AISI 430 e.=0,64 mm, con grapas de acero inoxidable AISI 304 en tres puntos cada vuelta, del tipo suministrado por FERROL o equivalente de igual calidad o superior; el rollo deberá ser instalado con distanciamiento de 40 cm entre grapas garantizando un rendimiento MÁXIMO de 6,00 m en planta instalados por rollo. Incluye suministro e instalación, accesorios de instalación, guía con guaya de acero de 1/4" superior e inferior, tensores y perros, relacionados y complementarios para su correcta puesta en funcionamiento. El pago por metro lineal será medido en la longitud en planta, NO por la longitud del desarrollo de la concertina.	m	240,00	$ 65.584,00	$ 15.740.160,00
24.3.4.17	Cerramiento metálico con malla expandida; postes principales en tubular redondo de acero agua negra galvanizado ø.=2" e.=1,20 mm, distanciados entre ejes cada 2,05 m, terminales h.=50 cm para la fijación de la concertina; parales verticales embebidos h.=1,00 m en dados/micropilotes; diagonales de refuerzo en tubular redondo de acero agua negra galvanizado ø.=2" e.=1,20 mm haciendo juego con cada paral vertical; módulos internos entre tubulares con marco en ángulo de acero de 1.1/2"x1/8" conformando módulos de 2,00x2,00 m c/u, a su vez cada módulo estará dividido en cuatro (4) submódulos con las mismas especificaciones; pisamalla en ángulo de acero de 1"x1/8"; paño con malla metálica expandida en acero H.R. cal.2,5 mm con huecos de 31,00x16,20 mm tipo IMT-40 de COLMALLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye además de los mencionados, soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado, ni concertina, ni elementos en concreto para cimentación. El pago por m2 será medido en el alzado útil del cerramiento.	m2	253,00	$ 232.665,00	$ 58.864.245,00
	SUBTOTAL 24. OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).				**$ 74.604.405,00**
25	OBRAS URBANISMO (espacio público).				$ -
25.1	PRELIMINARES.				$ -
25.1.1	Localización y replanteo (en caso de obras nuevas e intervenciones con movimientos de tierras deberá ser replanteo topográfico) por metro cuadrado de área intervenida (Área con ejecución de obra civil pero NO cubierta).	m2	90,00	$ 2.460,00	$ 221.400,00
	SUBTOTAL 25. OBRAS URBANISMO (espacio público).				**$ 221.400,00**
26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.				$ -
26.4	ASEO Y LIMPIEZA.				$ -
26.4.16	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterias durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventaneria interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	350,00	$ 7.822,00	$ 2.737.700,00
	SUBTOTAL 26. MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.				**$ 2.737.700,00**

	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 428.732.380,00**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			**$ 111.256.053,00**
	ADMINISTRACIÓN	15%		$ 64.309.857,00
	IMPREVISTOS	5%		$ 21.436.619,00
	UTILIDAD	5%		$ 21.436.619,00
	I.V.A. / UTILIDAD	19%		$ 4.072.957,61

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC SINCELEJO

Mantenimeinto de cerramiento perimtral del estableciemiento, Mantenimiento de baños y redes del pabellon 4, Manteniemiento electrico, Construccion de celda primaria

Área construida cubierta: 1350 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 1350 m2
Cupos beneficiados: 1094

Costo directo / m2:	317579,54
Costo total / m2:	404751,33
Costo directo / cupo:	391894,31
Costo total / cupo:	499464,62
Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
	COSTO DIRECTO + INDIRECTO				$ 539.988.433,00
	ESTUDIOS Y DISEÑOS				$ 5.399.884,00
	IVA ESTUDIOS Y DISEÑOS 19%				$ 1.025.978,00
	ESTUDIOS Y DISEÑOS + IVA				$ 6.425.862,00
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				$ 546.414.295,00

SON: QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS M/CTE

NOTAS:
- Todos los ítems dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del ítem NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista, dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones, dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerías, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles, capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados, ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas, pólizas derivadas de la ejecución del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implicito del control HSEQ.

Jairo Calderon T.

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika María Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Sergio Enrique Silva Rojas
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Revisó: Ing. Carlos Adolfo Sierra Bertel
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil

SIIF Nación

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHcestupin	CAROLINA ESTUPINAN PARRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	12-11-00	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y
Fecha y Hora Sistema:	2019-04-17-11:11 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Items de afectación de gastos"

Numero:	42319	Fecha Registro:	2019-04-17	Unidad / Subunidad ejecutora:	12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC						
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto			Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	72.000.000,00	Valor Total Operaciones:	0.00		Valor Actual.:	72.000.000,00	Saldo x Comprometer:	72.000.000,00	Vr. Bloqueado	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	44019	Fecha Registro:	2019-04-17	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - SPC	C-1206-0800-7-0-1206003-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Nación	16	CSF						
					Total:	72.000.000,00	0,00	72.000.000,00	72.000.000,00	0,00

Objeto:	PARA AMPARAR SOLICITUD DE CDP No. 351 DEL 28/03/19, MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCION EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC. ER COROZAL.

Diana M Osorio A

DIANA MARIA OSORIO ARDILA

COORDINADORA GRUPO PRESUPUESTO

254 255

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC COROZAL
ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CELDAS

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 120

Costo directo / m2:	$	114.324,35
Costo total / m2:	$	143.991,51
Costo directo / cupo:	$	476.351,44
Costo total / cupo:	$	599.964,64
Fecha actualización:		31 / enero / 2019

CAP	DESCRIPCIÓN	VALOR CAPÍTULO	VR. M2 CONSTR.	% INCID.
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.	$ 3.404.730,00	$ 6.809,46	5,96%
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavanderia, ventilación, ambientales, etc.).	$ 3.598.415,00	$ 7.196,83	6,30%
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.	$ 650.595,00	$ 1.301,19	1,14%
9	SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.	$ 50.020,00	$ 100,04	0,09%
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).	$ 2.801.097,00	$ 5.602,19	4,90%
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.	$ 2.285.250,00	$ 4.570,50	4,00%
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	$ 12.266.760,00	$ 24.533,52	21,46%
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).	$ 23.992.914,00	$ 47.985,83	41,97%
19	ENCHAPES.	$ 2.278.740,00	$ 4.557,48	3,99%
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.	$ 1.219.280,00	$ 2.438,56	2,13%
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	$ 4.614.372,00	$ 9.228,74	8,07%
	TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 57.162.173,00**	**$ 114.324,35**	**100,00%**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS A.I.U. + IVA/U	**$ 14.833.584,00**	**$ 29.667,17**	**25,95%**
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 71.995.757,00**	**$ 143.991,51**	

NOTAS:
- Todos los items dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecucion, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposicion ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripcion del item NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologias necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligacion de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicacion de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que sera responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algun concepto pertinente en su calculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios publicos y comunicaciones; dotacion de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerias, equipos de oficina y computo, y demas fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecucion de la totalidad de planos record, incluyendo las redes tecnicas; polizas derivadas de la ejecucion del contrato, la totalidad de impuestos derivados de la ejecucion del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligacion de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecucion del contrato, asi como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalizacion y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implicito del control HSEQ.

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika María Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq. Corina Martinez
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Revisó: Arq. Daniel Munar
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC COROZAL

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CELDAS

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 120

Costo directo / m2:	$114.324
Costo total / m2:	$143.992
Costo directo / cupo:	$476.351
Costo total / cupo:	$599.965
Fecha actualización:	31 / ene / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ -
1.3	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.				$ -
1.3.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				$ -
1.3.3.5	Desmonte manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	u	15,00	$ 28.436,00	$ 426.540,00
1.3.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				$ -
1.3.5.2	Picada de piso en concreto realizado con herramienta menor garantizando una superficie burda para adherencia de posterior alistado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	m2	60,00	$ 5.654,00	$ 339.240,00
1.3.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				$ -
1.3.7.3	Demolición manual de pañetes bajo placa (indiferente del tipo), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción de la placa. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	100,00	$ 9.111,00	$ 911.100,00
1.3.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				$ -
1.3.8.6	Demolición manual de enchapes y acabados de muros de tipo liviano (cerámico, arcilla, o baldosas livianas de cemento), y su correspondiente pega. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	m2	100,00	$ 7.515,00	$ 751.500,00
1.3.8.7	Demolición manual de Pañetes (indiferente del tipo), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	m2	150,00	$ 6.509,00	$ 976.350,00
	SUBTOTAL 1. PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				**$ 3.404.730,00**
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).				$ -
3.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.				$ -
3.1.5	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue hasta lugar de acopio. NO incluye retiro. APLICA SOLO CUANDO EL MATERIAL EXCAVADO ES REUTILIZADO COMO RELLENO.	m3	10,00	$ 43.498,00	$ 434.980,00
3.1.13	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	25,00	$ 77.527,00	$ 1.938.175,00
3.2	REDES HÚMEDAS.				$ -
3.2.1	ACOMETIDA AGUA POTABLE.				$ -
3.2.1.3	Tubería PVCP 2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye excavación, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	20,00	$ 24.755,00	$ 495.100,00
3.2.1.4	Tubería PVCP 2,1/2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye excavación, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	20,00	$ 36.508,00	$ 730.160,00
	SUBTOTAL 3. REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lave				**$ 3.598.415,00**
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.				$ -
6.1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.				$ -

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC COROZAL

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CELDAS

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 120

Costo directo / m2: $114.324
Costo total / m2: $143.992
Costo directo / cupo: $476.351
Costo total / cupo: $599.965
Fecha actualización: 31 / ene / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
6.1.13	OTROS.				$ -
6.1.13.3	Lavamanos corrido fabricado en concreto baja permeabilidad f'c=3000 PSI e.=5,0 cm, medidas externas totales 43x55x23 cm (alto espaldar x fondo x alto frontal), medidas internas finales 38x45x18 cm (alto espaldar x fondo x alto frontal), fondo interno de la batea con falsas en las esquinas, contenciones laterales de cierre, formaleta ordinaria pues requiere posterior pañetado; apoyado sobre muretes de 50x77 cm (a x h) dispuestos de manera transversal, fabricados con ladrillo portante prensado 29x14,5x6 cm color natural tipo SANTAFÉ o equivalente de igual calidad o superior, muretes separados entre ejes a 1,06 m. Medidas internas externas y ubicación de muretes según planos de detalle. NO incluye malla electrosoldada, ni pañetes, ni dovelado de muros, ni enchape de las superficies. El pago por metro lineal será medido por la longitud del conjunto en planta.	m	5,00	$ 130.119,00	$ 650.595,00
	SUBTOTAL 6. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.				**$ 650.595,00**
9	SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.				$ -
9.4	APARATOS Y EQUIPOS PTAP				$ -
9.4.13	OBRAS CIVILES.				$ -
9.4.13.1	Limpieza de canales de piso existentes retirando cualquier obstrucción superficial y adherida, implementando ácido muriático (clorhídrico) y agua a presión con hidrolavadora. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El m de pago será medido en la longitud de la canal en planta.	m	20,00	$ 2.501,00	$ 50.020,00
	SUBTOTAL 9. SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.				**$ 50.020,00**
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).				$ -
10.2	RED DE BAJA TENSIÓN.				$ -
10.2.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.				$ -
10.2.1.12	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	m	25,00	$ 22.819,00	$ 570.475,00
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.				$ -
10.2.2.3	Red de entrada y salida en Cable Encauchetado 3 x No. 10 LS-HFFR.	m	25,00	$ 23.715,00	$ 592.875,00
10.2.2.51	Suministro e instalacion de Conductor de Continuidad Desnudo No. 12 AWG	m	25,00	$ 13.809,00	$ 345.225,00
10.2.3	TABLEROS BT.				$ -
10.2.3.15	Suministro e Instalacion tablero de distribución monofasico de 4 Circuitos	u	1,00	$ 170.371,00	$ 170.371,00
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.				$ -
10.2.4.1	Suministro e instalacion de Interruptor Monopolar desde 1x15 A hasta 1x40 A, Tipo Enchufable	u	2,00	$ 23.321,00	$ 46.642,00
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.				$ -
10.2.5.2	Salida para luminaria en tuberia EMT Incluye 12 metros de cableado EN 2 No.12 AWG + 1 No.12T, tuberia EMT', Codos, Uniones, Terminales, Apliques, toma de 15A y demas accesorios y elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionemiento.	u	5,00	$ 140.731,00	$ 703.655,00
10.2.6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.				$ -
10.2.6.3	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra, se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12, Incluye ducteria PVC regateada por pared, resanes,caja rectangular y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	7,00	$ 53.122,00	$ 371.854,00
	SUBTOTAL 10. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equ				**$ 2.801.097,00**
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				$ -
13.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				$ -
13.1.2	Resanes generales menores sobre superficie con mortero impermeabilizado integralmente 1:4 e.=2 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. La aplicabilidad de este ítem para pago depende de que el daño sobre la superficie no supere el 20% de la misma.	m2	150,00	$ 2.904,00	$ 435.600,00
13.1.17	Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=4 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	50,00	$ 36.993,00	$ 1.849.650,00
	SUBTOTAL 13. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				**$ 2.285.250,00**
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ -

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CELDAS

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 120

Costo directo / m2:	$114.324
Costo total / m2:	$143.992
Costo directo / cupo:	$476.351
Costo total / cupo:	$599.965
Fecha actualización:	31 / ene / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ -
14.1.5	Alistado de pisos con mortero impermeabilizado integralmente 1:3 h.=8 cm promedio alistado + pendientado.	m2	110,00	$ 65.825,00	$ 7.240.750,00
14.2	ACABADO DE PISOS.				$ -
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.				$ -
14.2.4.2	Acabado de piso con Baldosa de Cerámica de 33,8x33,8 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	110,00	$ 45.691,00	$ 5.026.010,00
	SUBTOTAL 14. ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				**$ 12.266.760,00**
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				$ -
16.2	CARPINTERÍA EN ACERO.				$ -
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.				$ -
16.2.3.2	Marcos para puertas en lámina doblada CR cal. 18. Incluye pisavidrios (si aplica), perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado. El m de pago será medido en el contorno del vano que cubre el marco.	m	6,00	$ 43.253,00	$ 259.518,00
16.2.3.4	Puerta parcialmente entablerada y parcialmente entamborada con hoja e.=5,0 cm en lámina CR, cal.18; marco de la hoja y de la división de los tableros en tubular rectangular estructural 2,3/8"x1,1/2" e.=1,5 mm; parte entablerada figurada según planos; parte entamborada para laterales y central de la hoja; con marco y montante figurados en lámina CR. cal.16; pisavidrios en CR. cal.18 (si aplican); manijas y demás perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	m2	40,00	$ 287.376,00	$ 11.495.040,00
16.2.5	DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.				$ -
16.2.5.6	Puerta para batería sanitaria de acero inoxidable 304 cal.20 satinado con cerrojo y gancho de ropa, estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y tubería cuadrada de 1" galvanizada, tipo SOCODA línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con accesorios y bisagras tipo Socoda, según diseño. Incluye bisagras, paral recibidor de la puerta, suministro, montaje. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	m2	19,00	$ 644.124,00	$ 12.238.356,00
	SUBTOTAL 16. CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				**$ 23.992.914,00**
19	ENCHAPES.				$ -
19.1	SOBRE MUROS.				$ -
19.1.1	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm, tipo Egeo de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	m2	60,00	$ 37.979,00	$ 2.278.740,00
	SUBTOTAL 19. ENCHAPES.				**$ 2.278.740,00**
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				$ -
21.1	APARATOS SANITARIOS.				$ -
21.1.24	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuaplus II de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	5,00	$ 226.047,00	$ 1.130.235,00
21.2	GRIFERÍAS.				$ -
21.2.1	Instalación de griferías NO antivandálicas existentes o reutilizadas (indiferente de su material de fabricación y de si es ducha, grifería de lavamanos, sanitario, lavaplatos, etc.). Incluye sellantes siliconados y otros menores. NO incluye el suministro de la grifería. NO incluye punto hidráulico.	u	5,00	$ 17.809,00	$ 89.045,00
	SUBTOTAL 21. APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				**$ 1.219.280,00**

250

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC COROZAL

ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CELDAS

Área construida cubierta: 0 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 120

Costo directo / m2: $114.324
Costo total / m2: $143.992
Costo directo / cupo: $476.351
Costo total / cupo: $599.965
Fecha actualización: 31 / ene / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ -
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				$ -
22.1.10	Pintura biocida para acabado, aplicada en tres (3) capas. Incluye limpieza y preparación de superficie.	m2	220,00	$ 16.807,00	$ 3.697.540,00
22.3.9	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Hoja de puerta metálica, tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras vistas. Incluye preparación de superficie y diluyente. El pago por m2 será medido en el alzado de la hoja de la puerta, medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas.	m2	28,00	$ 32.744,00	$ 916.832,00

	TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 57.162.173,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS			$ 14.833.584,00
	ADMINISTRACIÓN	15%		$ 8.574.325,95
	IMPREVISTOS	5%		$ 2.858.108,65
	UTILIDAD	5%		$ 2.858.108,65
	I.V.A. / UTILIDAD	19%		$ 543.040,64

	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	$ 71.995.757,00

SON: SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE

NOTAS:
- Todos los ítems dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del ítem NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerías, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas; pólizas derivadas de la ejecución del contrato, la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control HSEQ.

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika Maria Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq: Corina Martinez
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Revisó: Arq. Daniel Munar
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil