GRUPO 15

- EP FLORENCIA (LAS HELICONIAS)
- EPMSC FLORENCIA (CUNDUY)

SIIF Nación

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHcestupin	CAROLINA ESTUPINAN PARRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	12-11-00	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC
Fecha y Hora Sistema:	2019-04-17-11:04 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	43519	Fecha Registro:	2019-04-17	Unidad / Subunidad ejecutora:	12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno
Valor Inicial:	360.000.000,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	360.000.000,00	Saldo x Comprometer:	360.000.000,00	Vr. Bloqueado

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	45119	Fecha Registro:	2019-04-17	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - SPC	C-1206-0800-7-0-1206003-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Nación	16	CSF						
					Total:	360.000.000,00	0,00	360.000.000,00	360.000.000,00	

Objeto:	PARA AMPARAR SOLICITUD DE CDP No. 360 DEL 28/03/19, MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCION EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC EP FLORENCIA LAS HELICONIAS.

Diana M Osorio A

DIANA MARIA OSORIO ARDILA

COORDINADORA GRUPO PRESUPUESTO

FALTA VALOR COSTO DIRECTO
$ 364.284.000-

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

EP - Florencia Las Heliconias

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 1314

Costo directo / m2: $ 571.638,11
Costo total / m2: $ 728.545,94
Costo directo / cupo: $ 217.518,31
Costo total / cupo: $ 277.224,48
Fecha actualización: 23 / abril / 2019

CAP	DESCRIPCIÓN	VALOR CAPÍTULO	VR. M2 CONSTR.	% INCID.
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.	$ 34.927.349,00	$ 69.854,70	12,22%
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.	$ 1.697.706,00	$ 3.395,41	0,59%
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).	$ 6.597.925,00	$ 13.195,85	2,31%
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.	$ 1.059.658,00	$ 2.119,32	0,37%
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.	$ 274.104,00	$ 548,21	0,10%
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).	$ 2.907.456,00	$ 5.814,91	1,02%
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).	$ 8.492.724,00	$ 16.985,45	2,97%
9	SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.	$ 13.278.481,00	$ 26.556,96	4,65%
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.	$ 8.666.643,00	$ 17.333,29	3,03%
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	$ 96.635.587,00	$ 193.271,17	33,81%
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).	$ 6.387.902,00	$ 12.775,80	2,23%
19	ENCHAPES.	$ 32.418.874,00	$ 64.837,75	11,34%
20	ILUMINACIÓN.	$ 40.965.445,00	$ 81.930,89	14,33%
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.	$ 10.011.851,00	$ 20.023,70	3,50%
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	$ 19.246.178,00	$ 38.492,36	6,73%
26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.	$ 2.251.172,00	$ 4.502,34	0,79%
	TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 285.819.055,00**	**$ 571.638,11**	**100,00%**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS A.I.U. + IVA/U	**$ 74.170.045,00**	**$ 148.340,09**	**25,95%**
	COSTO DIRECTO + INDIRECTO	**$ 359.989.100,00**		
	ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 3.599.891,00		
	IVA ESTUDIOS Y DISEÑOS 19%	$ 683.979,00		
	ESTUDIOS Y DISEÑOS + IVA	**$ 4.283.870,00**		
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 364.272.970,00**	**$ 719.978,20**	

NOTA:
- Todos los items dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripcion del item NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologias necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicacion de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerias, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas; polizas derivadas de la ejecucion del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, asi como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalizacion y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de aspectos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implicito del control

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika Maria Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq. Luis Alejandro Higuera
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Reviso: Daniel Munar
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ -
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				$ -
1.1.1	Valla informativa de obra según planos de diseño para soporteria y para aviso; aviso exterior con lona tipo banner doce (12) onzas, de medidas 2,20x1,20 m (incluyendo bolsillos / bordes dobleces y amarres, impresión útil 2,00x1,00 m), con sistema de amarre y tensado por varillas, impresión digital con resolución mínima de 720 DPI, tamaño de las letras según la cantidad del contenido en el banner, familia de la fuente Futura STD (convertida a curvas), incluyendo las leyendas del nombre lema eslogan y escudo de la USPEC, lema eslogan y escudo del ministerio de justicia y del derecho, lema y eslogan del plan de gobierno vigente, número y objeto del contrato, número de cupos beneficiados, nombre del contratista, plazo vigente del contrato, imagen de fondo del aviso mostrando una representación del resultado esperado del proyecto; soporte del banner con marco en ángulo de acero de 2"x3/16" con bordes acodillados, de medidas 2,00x1,00 m (L x h); marco soporte soldado a dos (2) apoyos verticales en tubular estructural galvanizado de acero de 4"x4" e.=6,0 mm L.=3,60 m (c/u), verticales soldados mediante varillas de acero a las canastillas de refuerzo de los dados para estabilidad y rigidez. Incluye soldaduras y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas, acabado con esmalte sintético alquídico a base de aceite aplicado a tres (3) capas con pistola (incluye preparación de superficie y diluyente). NO incluye excavaciones, ni rellenos, ni concretos, ni aceros de refuerzo.	u	1,00	$ 1.039.990,00	$ 1.039.990,00
1.3	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.				$ -
1.3.1	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.				$ -
1.3.2	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES.				$ -
1.3.2.4	Desmonte manual de mueble existente del comedor, de tipologia mesa y dos bancas corridas con estructura unificada y anclada al piso. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	10,00	$ 68.458,00	$ 684.580,00
1.3.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				$ -
1.3.3.5	Desmonte manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	u	7,00	$ 28.436,00	$ 199.052,00
1.3.3.10	Desmonte manual de rejas metálicas en vanos de ventanas. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	m2	48,80	$ 8.980,00	$ 438.224,00
1.3.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				$ -
1.3.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				$ -
1.3.5.3	Demolición manual de guardaescobas (indiferente del material y espesor). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	330,20	$ 4.541,00	$ 1.499.438,00
1.3.5.4	Demolición manual de alistado de piso en mortero (indiferente del espesor y composición). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO ES EN CONCRETO.	m2	67,05	$ 7.425,00	$ 497.846,00
1.3.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				$ -

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EP - Florencia Las Heliconias

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1.3.6.5	Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	9,00	$ 42.007,00	$ 378.063,00
1.3.6.23	Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo antivandálico inoxidable (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferías incrustadas en muro.	u	20,00	$ 44.751,00	$ 895.020,00
1.3.6.26	Desmonte manual completo de Grifería tipo push para lavamanos de empotrar en muro ejecutado por fachada y en trabajo descolgado en alturas, ejecutando la demolición necesaria, desmonte del fluxómetro actual y todas sus piezas. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas superior a 10 m. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	15,00	$ 51.115,00	$ 766.725,00
1.3.6.28	Desmonte manual completo de Grifería tipo push para orinal de empotrar en muro ejecutado por fachada y en trabajo descolgado en alturas, ejecutando la demolición necesaria, desmonte del fluxómetro actual y todas sus piezas. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas superior a 10 m. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	5,00	$ 57.368,00	$ 286.840,00
1.3.6.30	Desmonte manual completo de Grifería válvula de descarga antivandálica alta presión para sanitario ejecutado por fachada y en trabajo descolgado en alturas, ejecutando la demolición necesaria, desmonte del fluxómetro actual y todas sus piezas. El contratista suministrara además del equipo requerido y normativo el personal técnico certificado para trabajo en alturas superior a 10 m. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	10,00	$ 88.352,00	$ 883.520,00
1.3.6.31	Desmonte manual completo de ducha NO antivandálica (indiferente de tamaño, ubicación, o características particulares), ejecutando la demolición necesaria, desmonte del grifo actual y todas sus piezas incluyendo el pomo de la ducha. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	10,00	$ 27.211,00	$ 272.110,00
1.3.6.34	Desmonte manual de luminarias (indiferente del tipo tamaño ubicación o características particulares). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	45,00	$ 17.846,00	$ 803.070,00
1.3.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				$ -

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1.3.7.6	Demolición manual de cielo raso en esterilla malla y pañete / acabado texturizado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	296,60	$ 11.815,00	$ 3.504.329,00
1.3.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				$ -
1.3.8.8	Demolición manual de Pañetes (indiferente del tipo), lineal a.<=50 cm, incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	m	330,20	$ 3.285,00	$ 1.084.707,00
1.3.8.16	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de concreto e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	7,10	$ 21.918,00	$ 155.618,00
1.3.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				$ -
1.3.9.7	Demolición manual de estructura en concreto reforzado (indiferente de la resistencia). NO incluye cimentación. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por m3 será medido en la figura original demolida, NO en el volumen retirado en la volqueta (el ítem ya incluye porcentaje de expansión).	m3	0,03	$ 256.174,00	$ 7.685,00
1.3.9.15	Cortes de placa maciza e.<=15,0 cm, con máquina cortadora y disco diamantado, traspasando el disco hasta la cara contraria de la placa. NO incluye demoliciones.	m	450,64	$ 14.754,00	$ 6.648.743,00
1.3.9.17	Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	441,50	$ 32.976,00	$ 14.558.904,00
1.3.9.24	Demolición manual de cimientos y estructuras de concreto reforzado subterráneas (indiferente de la resistencia). Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye excavaciones. El pago por m3 será medido en la figura original demolida, NO en el volumen retirado en la volqueta (el ítem ya incluye porcentaje de expansión).	m3	0,96	$ 336.339,00	$ 322.885,00
	SUBTOTAL 1. PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				**$ 34.927.349,00**
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				$ -
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.				$ -
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.				$ -
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.				$ -
2.2.1.2	Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2500 PSI.	m2	1,00	$ 28.815,00	$ 28.815,00
2.2.1.16	Placa de contrapiso en concreto e.>10,1<=12,5 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	21,00	$ 79.471,00	$ 1.668.891,00
	SUBTOTAL 2. MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE				**$ 1.697.706,00**
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).				$ -
3.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.				$ -
3.1.6	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	6,00	$ 68.446,00	$ 410.676,00
3.1.13	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	5,00	$ 77.527,00	$ 387.635,00

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EP - Florencia Las Heliconias

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
3.2	REDES HÚMEDAS.				$ -
3.2.1	ACOMETIDA AGUA POTABLE.				$ -
3.2.1.23	Tee e.=4" PVC-U RDE 21 200 PSI para conducción de agua potable, incluyendo la unión por fabricación monolítica,, con sello integrado de caucho sintético SBR y alma en acero, tipo Unión Platino 125 PSI de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye anclaje lateral corrido en concreto f'c=3000 PSI con medidas de acuerdo a planos de diseño, suministro, instalación, lubricante, hidrosellos. NO incluye excavación, ni regata, ni resane.	u	1,00	$ 365.872,00	$ 365.872,00
3.2.7	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.				$ -
3.2.7.18	Limpieza de cajas de inspección existentes de redes sanitarias y/o de aguas lluvias hasta medidas 1,00x1,00x1,00 m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, retiro de obstrucciones dentro de la caja, bombeo de agua estancada, limpieza con agua a presión, cargue, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reparaciones internas ni externas de la caja.	u	41,00	$ 68.683,00	$ 2.816.003,00
3.3	REDES SECAS.				$ -
3.3.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO MEDIA TENSIÓN.				$ -
3.3.1.6	Limpieza de cajas existentes de redes eléctricas y/o de comunicaciones desde medidas 1,01x1,01x1,01m y hasta medidas 2,00x1,00x1,00m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, bombeo de agua estancada, retiro de obstrucciones dentro de la caja, limpieza y puesta en funcionamiento del filtro del fondo, limpieza con agua a presión, cargue, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reparaciones internas ni externas de la caja	u	18,00	$ 86.809,00	$ 1.562.562,00
3.3.4	PUESTA A TIERRA DE LA DERIVACIÓN DE MEDIA TENSIÓN Y SUBESTACIÓN.				$ -
3.3.4.1	Suministro e Instalación de Sistema de puesta a Tierra, Incluye varilla cu-cu de 2,4m X 5/8, suelo artificial, soldadura exotérmica, equipotencialización hasta 5 m en cable de cobre desnudo 2/0, con el Sistema Existente, Caja de inspección y certificación con informe escrito de medición de variables Eléctricas.	u	1,00	$ 1.055.177,00	$ 1.055.177,00
	SUBTOTAL 3. REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavar				**$ 6.597.925,00**
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				$ -
5.2	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.				$ -
5.2.3	Muros e.=12 cm en bloque hueco de arcilla No.5 33x11,5x23 cm (L x a x h), superficie estriada. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	10,00	$ 35.632,00	$ 356.320,00
5.3	OTROS MAMPUESTOS.				$ -
5.3.2	Poceta de aseo medidas 60x60x40 cm (a x L x h) fabricada en bloque de arcilla No.4, superficie estriada; las caras internas y externas recubiertas con pañete liso impermeabilizado integralmente 1:4 e.=2 cm. Incluye las cuatro caras en mamposteria, mortero de pega y emboquille, filos y dilataciones del pañete según diseño. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni enchape.	u	2,00	$ 101.094,00	$ 202.188,00
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.				$ -
5.4.3	Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI, para reforzamiento y/o confinamiento de muros en mamposteria, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	m3	0,16	$ 648.588,00	$ 103.774,00
5.5	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.				$ -
5.5.2	Proceso de anclaje para varilla 3/8" perforando una profundidad de 11,43 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la varilla. NO incluye la varilla de acero.	u	40,00	$ 6.239,00	$ 249.560,00
5.5.3	Proceso de anclaje para varilla 1/2" perforando una profundidad de 10 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la varilla. NO incluye la varilla de acero.	u	18,00	$ 8.212,00	$ 147.816,00
	SUBTOTAL 5. MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				**$ 1.059.658,00**
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.				$ -
6.1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.				$ -

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
6.1.1	ALFAJÍAS.				$ -
6.1.2	DINTELES.				$ -
6.1.2.1	Dintel en concreto a.>15<=20 h.<=15 cm f'c=3000 PSI, acabado a la vista en todas sus caras, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. Incluye desencofrante y curador para el concreto, montaje donde corresponda. NO incluye aceros de refuerzo.	m	1,75	$ 36.245,00	$ 63.429,00
6.2	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.				$ -
6.2.3	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	56,18	$ 3.750,00	$ 210.675,00
	SUBTOTAL 6. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.				**$ 274.104,00**
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				$ -
7.3	CIELOS RASOS.				$ -
7.3.7	Cielo raso en sistema drywall con láminas de yeso resistente a la humedad e.=1/2" tipo Superplaca RH de GYPLAC o equivalente de igual calidad o superior, dando acabado liso, construido con ángulo galvanizado cal.26 perimetral, omegas y viguetas galvanizadas roladas en cal.26, soportado con ángulo galvanizado cal.26, estructura anclada muros y estructura con chazo de expansión o con tiros. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, tornillería, tratamiento de juntas con cinta de malla, esquineros con cinta filo metálico, masillado lijado y pintado una (1) capa con vinilo tipo 2.	m2	48,00	$ 60.572,00	$ 2.907.456,00
	SUBTOTAL 7. CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				**$ 2.907.456,00**
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).				$ -
8.1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.				$ -
8.1.3	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.				$ -
8.1.3.2	Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	36,00	$ 15.884,00	$ 571.824,00
8.1.3.17	Tubería PVCP 1,1/2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	12,50	$ 23.011,00	$ 287.638,00
8.1.6	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.				$ -
8.1.6.1	Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	2,00	$ 32.890,00	$ 65.780,00
8.1.6.2	Punto AF Lavaplatos / poceta / vertedero PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	2,00	$ 32.890,00	$ 65.780,00
8.1.6.11	Mantenimiento correctivo de puntos de suministro en material PVCP ø.=1/2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas, ni registros de control. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	70,00	$ 18.905,00	$ 1.323.350,00

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EP - Florencia Las Heliconias

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
8.1.6.13	Mantenimiento correctivo de puntos de suministro en material PVCP ø.=1", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas, ni registros de control. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	15,00	$ 23.604,00	$ 354.060,00
8.1.6.15	Mantenimiento correctivo de puntos de suministro en material PVCP ø.=1,1/2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas, ni registros de control. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	8,00	$ 43.658,00	$ 349.264,00
8.1.8	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.				$ -
8.1.8.1	Tubería PVCS 2", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	24,50	$ 24.318,00	$ 595.791,00
8.1.8.3	Tubería PVCS 3", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	26,50	$ 27.877,00	$ 738.741,00
8.1.8.5	Tubería PVCS 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	5,80	$ 28.467,00	$ 165.109,00
8.1.9	PUNTOS SANITARIOS.				$ -
8.1.9.2	Punto San. Lavaplatos / poceta / vertedero PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	9,00	$ 43.171,00	$ 388.539,00
8.1.9.8	Punto San. Sifón de piso PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	3,00	$ 33.749,00	$ 101.247,00
8.1.9.9	Punto San. Sifón de piso PVCS 3", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	9,00	$ 44.387,00	$ 399.483,00
8.1.9.11	Mantenimiento correctivo de puntos de desagüe en material PVCS ø.=2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	43,00	$ 28.761,00	$ 1.236.723,00

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
8.1.9.12	Mantenimiento correctivo de puntos de desagüe en material PVCS ø.=3", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	8,00	$ 35.693,00	$ 285.544,00
8.1.9.13	Mantenimiento correctivo de puntos de desagüe en material PVCS ø.=4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, incluyendo los cambios de la tubería dañada, los accesorios de unión, cambios de dirección, derivaciones, reducciones, y cualquier otro accesorio requerido, cortes necesarios, andamiaje para trabajos en altura, y cualquier otro requerido para su correcto mantenimiento y puesta en funcionamiento. NO incluye abrazaderas, ni pinturas. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	10,00	$ 38.537,00	$ 385.370,00
8.1.11	EQUIPOS HIDROSANITARIOS.				$ -
8.1.11.2	Suministro e instalación de Flotador mecánico 1" para tanque de almacenamiento. Incluye accesorio de conexión con empaque para empalmar la entrada del agua y el flotador en la pared del tanque.	u	1,00	$ 136.723,00	$ 136.723,00
8.5	GENERALES DE LAS REDES.				$ -
8.5.4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.				$ -
8.5.4.2	Válvula registro tipo Bola PVC 3/4" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante liquido para las roscas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	u	1,00	$ 25.130,00	$ 25.130,00
8.5.4.8	Válvula registro tipo Bola PVC 3" monoradial de roscar, con universales laterales incorporadas en ambos costados, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC-C, con empaques de EPDM, juntas del asiento de la bola en teflón, tipo CP.73IN.FT6 Cepex de HELBERT o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación.	u	3,00	$ 338.876,00	$ 1.016.628,00
	SUBTOTAL 8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (red				$ 8.492.724,00
9	SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.				$ -
9.2	APARATOS Y EQUIPOS PTAP.				$ -
9.2.2	MANTENIMEINTO PREVENTIVO B. CENTRÍFUGAS				$ -
9.2.2.7	Mantenimiento preventivo / correctivo de Bomba centrifuga de 15,0 HP Trifásica. Qmed = 200 GPM a HDT= 40 m.c.a. Incluye reemplazo de sello mecánico, rodamientos, empaques, pruebas de funcionamiento, lavado de carcaza, pintura anticorrosiva, barnizado de circuitos eléctricos, engrase, transporte a taller certificado y todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento.	u	2,00	$ 963.392,00	$ 1.926.784,00
9.2.6	SUMINISTRO B. CENTRÍFUGAS				$ -
9.2.6.1	Suministro e instalación de motobomba centrifuga de 1/2 HP Monofásica. Qmed = 30 GPM a HDTmed= 18 m.c.a. Incluye: elementos necesarios para su anclaje, pruebas necesarias y todos los elementos y actividades que garanticen el buen funcionamiento.	u	1,00	$ 677.852,00	$ 677.852,00
9.3	SISTEMAS DE TRATAMIENTO AERÓBICOS DE AGUAS RESIDUALES.				$ -
9.3.1	RED GENERAL AGUA RESIDUAL.				$ -
9.3.1.1	Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los liquidos, implementando sonda eléctrica acarreable. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajo, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reemplazo de tuberias y/o accesorios.	m	433,64	$ 18.338,00	$ 7.952.090,00
9.4	APARATOS Y EQUIPOS PTAP				$ -
9.4.2	MANTENIMEINTO PREVENTIVO DE MOTOBOMBAS				$ -

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EP - Florencia Las Heliconias

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
9.4.2.3	Mantenimiento de motobomba de 15 HP hasta 25 HP incluye cambio de rodamientos, sellos, aplicación de anticorrosivo, pintura, cambio de impele, cambio de ventilador, rebobinado del motor, barnizado de circuitos, secado en horno y demas elementos y actividades para su correcto funcionamiento.	u	1,00	$ 2.721.755,00	$ 2.721.755,00
	SUBTOTAL 9. SISTEMA AMBIENTAL DE RECURSOS HIDRICOS.				**$ 13.278.481,00**
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				$ -
13.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				$ -
13.1.5	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	248,60	$ 13.757,00	$ 3.419.990,00
13.1.8	Pañete liso común 1:3 e.=4 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	40,00	$ 30.348,00	$ 1.213.920,00
13.1.21	Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:4 e.=2 cm, lineal entre 0,50 y 1,00 m. Incluye filos y dilataciones según diseño.	m	330,20	$ 12.213,00	$ 4.032.733,00
	SUBTOTAL 13. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				**$ 8.666.643,00**
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ -
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ -
14.1.4	Alistado de pisos con mortero impermeabilizado integralmente 1:3 h.=4 cm promedio alistado + pendientado.	m2	508,55	$ 35.993,00	$ 18.304.240,00
14.2	ACABADO DE PISOS.				$ -
14.2.1	ARCILLA Y GRES.				$ -
14.2.2	CEMENTO.				$ -
14.2.3	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.				$ -
14.2.3.3	Acabado de piso con Baldosa en grano de mármol vibroprensado 33x33 cm, Blanco Huila grano #5. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo.	m2	441,50	$ 125.598,00	$ 55.451.517,00
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.				$ -
14.2.4.3	Acabado de piso con baldosa de cerámica antiderrapante / antideslizante de 30x30 cm color blanco para superficie antideslizante y reticulado, impermeable, resistente a las manchas y al rayado, tráfico comercial moderado, tipo Baldosa Antideslizante para Baños y Piscina Ref.135026583 de ALFA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	67,05	$ 91.549,00	$ 6.138.360,00
14.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.				$ -
14.3.1	ARCILLA Y GRES.				$ -
14.3.2	CEMENTO.				$ -
14.3.3	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.				$ -
14.3.3.3	Media caña en granito fundido y pulido e.=1,5 cm a.=10,0 cm h.=10,0 cm, sobre asiento en mortero 1:3 e.=3 cm. Incluye elemento de dilatación transversal curva cada 1,00 m y dilatación longitudinal en PVC.	m	330,20	$ 50.701,00	$ 16.741.470,00
	SUBTOTAL 14. ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				**$ 96.635.587,00**
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				$ -
16.2	CARPINTERÍA EN ACERO.				$ -
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.				$ -
16.2.3.4	Puerta parcialmente entablerada y parcialmente entamborada con hoja e.=5,0 cm en lámina CR. cal.18; marco de la hoja y de la división de los tableros en tubular rectangular estructural 2,3/8"x1,1/2" e.=1,5 mm; parte entablerada figurada según planos; parte entamborada para laterales y central de la hoja; con marco y montante figurados en lámina CR. cal.16; pisavidrios en CR. cal.18 (si aplican); manijas y demás perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	m2	8,40	$ 287.376,00	$ 2.413.958,00

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
16.2.3.25	Mantenimiento correctivo en sitio de puertas entamboradas existentes en carpinteria metálica abarcando rangos de ancho de 0,70 - 0,90 m y altos de 1,90 - 2,00 m, realizando el desmonte de la hoja de la puerta, tijando la totalidad de la superficie de la hoja y de su respectivo marco, reponiendo soldaduras para fijar elementos sueltos, masillando las caras vistas de hoja y marco para lograr superficies uniformes, y aplicando pintura anticorrosiva alquidica en dos (2) capas sobre la totalidad de los elementos metálicos. Incluye la reposición de bisagras de tipo cilindro macizo de alta carga (bisagra pistón) en caso de requerirse, la instalación de tres (3) pasadores en la hoja según planos de detalle, fabricados en varilla lisa de acero de 1/2" con respectivo portacandado. Incluye soldaduras y complementarios, montaje final, anticorrosivo. NO incluye reposición de ningúna pieza adicional a lo mencionado, ni pintura de acabado.	u	15,00	$ 155.153,00	$ 2.327.295,00
16.2.8	OTROS ELEMENTOS EN ACERO.				$ -
16.2.8.10	Rejilla metálica para cárcamo fabricada en ángulos de acero de 3/4"x1/8" tanto para el marco como para los elementos horizontales, conformando módulos de 1,00x0,35 m (L x a), cada horizontal distanciado entre ejes a 3,5 cm, según planos de detalle y despiece. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas, NO incluye pintura de acabado. El pago por metro lineal será medido en la longitud del cárcamo, no en la longitud de las piezas.	m	34,60	$ 47.591,00	$ 1.646.649,00
	SUBTOTAL 16. CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				$ 6.387.902,00
19	ENCHAPES.				$ -
19.1	SOBRE MUROS.				$ -
19.1.1	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm, tipo Egeo de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	m2	853,60	$ 37.979,00	$ 32.418.874,00
	SUBTOTAL 19. ENCHAPES.				$ 32.418.874,00
20	ILUMINACIÓN.				$ -
20.1	LUMINARIAS LÁMPARAS.				$ -
20.1.6	Suministro e instalacion de lampara fluorescentes 2x28" ,incluye balasto, tubos fluorescentes de 28W, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento. .	u	2,00	$ 219.705,00	$ 439.410,00
20.1.8	Suministro e instalación de luminaria fluorescente 2x36W T8 hermetica, Incluye Conductor, mueble, sockets, balasto T8 con garantía superior a 2 años, Tubos, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	45,00	$ 166.451,00	$ 7.490.295,00
20.6	MANTENIMIENTO DE LUMINARIAS				$ -
20.6.3	Mantenimiento general preventivo/correctivo de luminarias 2x32W T8. Incluye desmonte, limpieza, pintura, instalacion y reconexion, cambio de tubos y/o balasto y todos los elementos y actividades necesarios para su correcto funcionamiento	u	20,00	$ 43.537,00	$ 870.740,00
20.6.4	Mantenimiento preventivo/correctivo de luminarias de sodio HPS 208V rango de 70 W hasta 400 W, soportadas en muro o poste. Incluye cambio de arrancador, balasto, bombilla limpieza y todas las actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	131,00	$ 215.000,00	$ 28.165.000,00
20.6.5	Mantenimiento preventivo/correctivo de Tablero de control de alumbrado en poste. Incluye cambio de contactores requeridos, coditos de control, indicadores LED, retorqueo de elementos, limpieza, organización/cambio de cableado, identificación y marcación de circuitos y todas las actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	4,00	$ 1.000.000,00	$ 4.000.000,00
	SUBTOTAL 20. ILUMINACIÓN.				$ 40.965.445,00
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				$ -
21.1	APARATOS SANITARIOS.				$ -

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EP - Florencia Las Heliconias

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
21.1.2	Instalación de aparatos sanitarios existentes o reutilizados de tipo antivandálico (indiferente del tipo tamaño ubicación o caracteristicas particulares). Incluye perforaciones con rotomartillo, cemento, sellantes siliconados, acople plástico nuevo, pernos pasantes, chazos anclajes y grapas para colgar. NO incluye instalación de griferia, ni el suministro del aparato, ni puntos hidrosanitarios.	u	20,00	$ 79.874,00	$ 1.597.480,00
21.1.3	Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para grifería, tipo Acuario de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	2,00	$ 83.857,00	$ 167.714,00
21.2	GRIFERÍAS.				$ -
21.2.1	Instalación de griferías NO antivandálicas existentes o reutilizadas (indiferente de su material de fabricación y de si es ducha, grifería de lavamanos, sanitario, lavaplatos, etc.). Incluye sellantes siliconados y otros menores. NO incluye el suministro de la grifería. NO incluye punto hidráulico.	u	40,00	$ 17.809,00	$ 712.360,00
21.2.3	Griferia monocontrol de sobreponer para lavamanos, plástica cromada, tipo Dalia de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, acople de conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	3,00	$ 50.428,00	$ 151.284,00
21.2.8	Griferia válvula antivandálica de alta descarga / fluxómetro para lavamanos con caño de salida largo / pico largo, válvula y botón / push de empotrar en muro, cromada metálica, tipo 4-AA-00142006 de A&A DOCOL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye regata y resane, instalación, accesorios desde la entrada a la válvula hasta la conexión al grifo, válvula de bronce, botón, escudo, pico, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	15,00	$ 266.982,00	$ 4.004.730,00
21.2.15	Griferia válvula antivandálica de alta descarga / fluxómetro para sanitario, conexión posterior, con botón tipo push de empotrar de muro, tipo 4-AA-01051300 y 4-AA-01505006 y 4-AA-TCDIC de A&A DOCOL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye regata y resane, instalación, accesorios desde la entrada a la válvula hasta la conexión al aparato, válvula de bronce, botón, escudo, niple / racor, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	10,00	$ 265.107,00	$ 2.651.070,00
21.2.23	Griferia llave terminal para manguera tipo pesado 1/2", metálica cromada, extremo roscado, tipo GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación. NO incluye punto hidráulico.	u	13,00	$ 32.642,00	$ 424.346,00
21.4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.				$ -
21.4.3	Rejilla de piso plástica redonda con sosco 3"x2" y reticula anticucarachas, tipo 017 de SILPLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	13,00	$ 8.211,00	$ 106.743,00
21.4.7	Rejilla de piso metálica redonda en aluminio y bronce con sosco 4"x3" y reticula anticucarachas, para caudal alto y tráfico peatonal normal, tipo HA-4"x3" uso-1 de COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	8,00	$ 22.186,00	$ 177.488,00
21.4.8	Rejillas de piso metálicaredonda en aluminiocon sosco 5"x4" y reticula anticucarachas para caudal alto y tráfico peatonal normal, tipo COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	1,00	$ 18.636,00	$ 18.636,00
	SUBTOTAL 21. APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				$ 10.011.851,00
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ -
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ -
22.1.7	Pintura vinilo acrilica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie.	m2	1235,20	$ 12.364,00	$ 15.272.013,00
22.1.13	Pintura impermeabilizante acrilica compuesta de estirenos, de alta flexibilidad resistente a la intemperie e hidrorrepelente, de alta resistencia a los rayos UV, con alto grado de elasticidad, tipo Impermelast de DUROCOLOR o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas. Incluye limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	64,44	$ 27.576,00	$ 1.776.997,00

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2
Área intervenida interior: 0 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 500 m2
Cupos beneficiados: 1314

Costo directo / m2: 571638,11
Costo total / m2: 728545,94
Costo directo / cupo: 217518,3067
Costo total / cupo: 277224,4825
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				$ -
22.3.7	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Puertas metálicas, tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de las caras vistas de hoja y marco, incluye preparación de superficie y diluyente. Incluye marco, montante, pisavidrios (si aplica). El pago por m2 será medido en el alzado de la puerta, medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas.	m2	19,50	$ 38.177,00	$ 744.452,00
22.3.12	Esmalte sintético alquídico a base de aceite sobre Rejillas / Celosías metálicas (indiferente de si es en vano de puerta o ventana), tres (3) capas aplicadas con pistola sobre las caras vistas de la perfilería, incluye preparación de superficie y diluyente. Incluye marco y todos los elementos metálicos que la componen, implementos para trabajos en altura. El pago por m2 será medido en el alzado de la rejilla / celosía, medido SOLAMENTE por una cara y contempla la pintura de todas las caras vistas.	m2	34,60	$ 41.986,00	$ 1.452.716,00
	SUBTOTAL 22. PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ 19.246.178,00
26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.				$ -
26.4	ASEO Y LIMPIEZA.				$ -
26.4.16	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	287,80	$ 7.822,00	$ 2.251.172,00
	SUBTOTAL 26. MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.				$ 2.251.172,00

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA

EP - Florencia Las Heliconias

Mantenimiento Rancho de Alta; Mantenimiento Baños en Pabellón de Minima-Limpieza Red y Cajas -Mant. Puntos Hidraulicos y Sanitarios ;Mantenimiento Electrico-Zona Externa

Área construida cubierta: 500 m2		Costo directo / m2:	571638,11
Área intervenida interior: 0 m2		Costo total / m2:	728545,94
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	217518,3067
Área total construida e intervenida: 500 m2		Costo total / cupo:	277224,4825
Cupos beneficiados: 1314		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					23 / abr / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 285.819.055,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 74.170.045,00
	ADMINISTRACIÓN	15%			$ 42.872.858,25
	IMPREVISTOS	5%			$ 14.290.952,75
	UTILIDAD	5%			$ 14.290.952,75
	I.V.A. / UTILIDAD	19%			$ 2.715.281,02
	COSTO DIRECTO + INDIRECTO				$ 359.989.100,00
	ESTUDIOS Y DISEÑOS				$ 3.599.891,00
	IVA ESTUDIOS Y DISEÑOS 19%				$ 683.979,00
	ESTUDIOS Y DISEÑOS + IVA				$ 4.283.870,00
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				$ 364.272.970,00

SON: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS M/CTE

NOTAS:

- Todos los ítems dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del ítem NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista, dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerías, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles; capacitaciones del personal, ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas, pólizas derivadas de la ejecución del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika Maria Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq. Luis Alejandro Higuera
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Revisó: Daniel Munar
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil

SIIF Nación

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHcestupin	CAROLINA ESTUPINAN PARRA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	12-11-00	UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC
Fecha y Hora Sistema:	2019-04-17-11:03 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	43119	Fecha Registro:	2019-04-17	Unidad / Subunidad ejecutora:	12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC				
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno
Valor Inicial:	720.000.000,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	720.000.000,00	Saldo x Comprometer:	720.000.000,00	Vr. Bloqueado

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	44819	Fecha Registro:	2019-04-17	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
12-11-00 UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - SPC	C-1206-0800-7-0-1206003-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	Nación	16	CSF						
					Total:	720.000.000,00	0,00	720.000.000,00	720.000.000,00	

Objeto:	PARA AMPARAR SOLICITUD DE CDP No. 359 DEL 28/03/19, MANTENIMIENTO GENERAL RECURRENTE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL PRIMER GRUPO DE ATENCION EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC. EPMSC FLORENCI CUNDUY.

Diana M Osorio A

DIANA MARIA OSORIO ARDILA

COORDINADORA GRUPO PRESUPUESTO

FALTA VALOR COSTO DIRECTO
$ 728'568.000=

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

EPMSC FLORENCIA(CUNDUY)

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2
Área intervenida interior: 150 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 770 m2
Cupos beneficiados: 766

Costo directo / m2:	$	742.409,06
Costo total / m2:	$	946.191,47
Costo directo / cupo:	$	746.285,87
Costo total / cupo:	$	951.132,42
Fecha actualización:		23 / abril / 2019

CAP	DESCRIPCIÓN	VALOR CAPÍTULO	VR. M2 CONSTR.	% INCID.
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.	$ 57.676.473,00	$ 74.904,51	10,09%
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.	$ 52.421.505,00	$ 68.079,88	9,17%
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).	$ 12.939.670,00	$ 16.804,77	2,26%
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.	$ 145.430.599,00	$ 188.870,91	25,44%
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).	$ 6.981.873,00	$ 9.067,37	1,22%
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).	$ 32.512.060,00	$ 42.223,45	5,69%
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.	$ 4.364.670,00	$ 5.668,40	0,76%
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	$ 54.894.710,00	$ 71.291,83	9,60%
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.	$ 123.205.500,00	$ 160.007,14	21,55%
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).	$ 10.200.567,00	$ 13.247,49	1,78%
19	ENCHAPES.	$ 5.833.200,00	$ 7.575,58	1,02%
20	ILUMINACIÓN.	$ 31.009.115,00	$ 40.271,58	5,42%
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.	$ 2.058.686,00	$ 2.673,62	0,36%
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	$ 17.859.096,00	$ 23.193,63	3,12%
24	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).	$ 11.920.650,00	$ 15.481,36	2,09%
26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.	$ 2.346.600,00	$ 3.047,53	0,41%
	TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 571.654.974,00**	**$ 742.409,06**	**100,00%**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS A.I.U. + IVA/U	**$ 148.344.466,00**	**$ 192.655,15**	**25,95%**
	COSTO DIRECTO + INDIRECTO	**$ 719.999.440,00**		
	ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 7.199.994,00		
	IVA ESTUDIOS Y DISEÑOS 19%	$ 1.367.999,00		
	ESTUDIOS Y DISEÑOS + IVA	**$ 8.567.993,00**		
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO	**$ 728.567.433,00**	**$ 935.064,21**	

NOTAS:
- Todos los items dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripcion del item NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligacion de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algun concepto pertinente en su calculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios publicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerias, equipos de oficina y computo, y demas fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecucion de la totalidad de planos record, incluyendo las redes tecnicas; polizas derivadas de la ejecución del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecucion del contrato, asi como los costos derivados de esta supervision, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implicito del control HSEQ.

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika Maria Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq. Luis Alejandro Higuera Garzon
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Elaboró: Ing.Leonardo Rodriguez Cortez
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra Electrica

Revisó: Daniel Munar
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ -
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				$ -
1.1.1	Valla informativa de obra según planos de diseño para soportería y para aviso; aviso exterior con lona tipo banner doce (12) onzas, de medidas 2,20x1,20 m (incluyendo bolsillos / bordes dobleces y amarres, impresión útil 2,00x1,00 m), con sistema de amarre y tensado por varillas, impresión digital con resolución mínima de 720 DPI, tamaño de las letras según la cantidad del contenido en el banner, familia de la fuente Futura STD (convertida a curvas), incluyendo las leyendas del nombre lema eslogan y escudo de la USPEC, lema eslogan y escudo del ministerio de justicia y del derecho, lema y eslogan del plan de gobierno vigente, número y objeto del contrato, número de cupos beneficiados, nombre del contratista, plazo vigente del contrato, imagen de fondo del aviso mostrando una representación del resultado esperado del proyecto; soporte del banner con marco en ángulo de acero de 2"x3/16" con bordes acodillados, de medidas 2,00x1,00 m (L x h); marco soporte soldado a dos (2) apoyos verticales en tubular estructural galvanizado de acero de 4"x4" e.=6,0 mm L.=3,60 m (c/u), verticales soldados mediante varillas de acero a las canastillas de refuerzo de los dados para estabilidad y rigidez. Incluye soldaduras y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas, acabado con esmalte sintético alquídico a base de aceite aplicado a tres (3) capas con pistola (incluye preparación de superficie y diluyente). NO incluye excavaciones, ni rellenos, ni concretos, ni aceros de refuerzo.	u	1,00	$ 1.039.990,00	$ 1.039.990,00
1.1.5	Campamento provisional de obra 36 m2. Incluye excavaciones, rellenos, concretos de vigas de amarre, muros y divisiones en bloque hueco de arcilla, cubierta en teja metálica ondulada y su estructura de soporte, ventanas y puertas metálicas en acero, aparatos e instalaciones eléctricas, aparatos e instalaciones hidrosanitarias, y todos los demás elementos para su correcto funcionamiento. NO incluye adecuaciones de instalaciones eléctricas o hidrosanitarios externas al campamento.	u	1,00	$ 6.640.859,00	$ 6.640.859,00
1.1.7	Cerramiento provisional en polisombra densidad 33% de retención de luz h.=2,00 m, con estructura en repisas de madera 4,0x8,0 cm distanciadas cada 0,70 m y refuerzo superior en la misma pieza repisa uniendo los verticales. Incluye dados de concreto f'c=2500 PSI 10x10x20 cm para los durmientes. El pago por metro lineal será medido en planta.	m	70,00	$ 28.007,00	$ 1.960.490,00
1.1.12	Localización y replanteo (en caso de obras nuevas e intervenciones con movimientos de tierras deberá ser replanteo topográfico) por metro cuadrado de área construida (Área con ejecución de obra civil cubierta).	m2	770,00	$ 3.154,00	$ 2.428.580,00
1.3	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.				$ -
1.3.1	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES GENERALES.				$ -
1.3.2	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES.				$ -
1.3.2.1	Demolición manual de repisas maciza en concreto e.<=5,0 cm (Indiferente de la resistencia). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	50,00	$ 27.618,00	$ 1.380.900,00
1.3.2.5	Demolición manual de mesones en concreto (Indiferente de sus medidas). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	10,00	$ 15.554,00	$ 155.540,00
1.3.2.6	Demolición manual de banca en concreto a.>40<=60 sin espaldar con apoyos en concreto (indiferente de sus medidas). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago mor metro será medido en la longitud de la banca una sola vez e incluirá la demolición de sus apoyos.	m	10,00	$ 27.167,00	$ 271.670,00
1.3.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				$ -

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1.3.3.6	Desmonte manual de marco de puertas de una hoja (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye el desmonte de la hoja. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	u	5,00	$ 14.424,00	$ 72.120,00
1.3.3.9	Desmonte manual de marco y hoja de puerta reja / puerta barrotes (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	u	12,00	$ 27.993,00	$ 335.916,00
1.3.3.10	Desmonte manual de rejas metálicas en vanos de ventanas. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmonte.	m2	27,00	$ 8.980,00	$ 242.460,00
1.3.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				$ -
1.3.4.8	Desmonte manual de tejas metálicas termoacústicas y/o de tipo bandeja sencilla de cubierta y/o de zinc (indiferente del tipo y tamaño) y su correspondientes listones, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	40,00	$ 9.923,00	$ 396.920,00
1.3.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				$ -
1.3.5.4	Demolición manual de alistado de piso en mortero (indiferente del espesor y composición). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO ES EN CONCRETO.	m2	670,00	$ 7.425,00	$ 4.974.750,00
1.3.5.5	Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo liviano (cerámico, arcilla. gres, o baldosas livianas de cemento) con espesor 4 cm o menor. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	75,00	$ 9.358,00	$ 701.850,00
1.3.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				$ -
1.3.6.3	Sellado de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición en el área aferente a la salida del punto, el corte de la tubería para garantizar que no sobresalga posterior al sellado, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	15,00	$ 14.757,00	$ 221.355,00
1.3.6.5	Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f'c=3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	15,00	$ 42.007,00	$ 630.105,00
1.3.6.7	Retiro manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 1/2" hasta 2" y que se encuentre bajo tierra o superpuesta sobre esta sin fijación. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacenará en la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, de lo contrario se realizará cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye ningún movimiento de tierras (ni excavaciones, ni rellenos, etc.).	m	50,00	$ 3.466,00	$ 173.300,00

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1.3.6.11	Desmonte manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 1/2" hasta 2" y que se encuentre descolgada y/o por fuera de muro y/o a la vista. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacenará en la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, de lo contrario se realizará cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	35,00	$ 4.989,00	$ 174.615,00
1.3.6.12	Desmonte manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 2,1/2" hasta 4" y que se encuentre descolgada y/o por fuera de muro y/o a la vista. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacenará en la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, de lo contrario se realizará cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	25,00	$ 7.847,00	$ 196.175,00
1.3.6.15	Desmonte manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 1/2" hasta 2" y que se encuentre embebida en muro o placa y/o dentro de algún elemento para demolición. Incluye regata para el desmonte y posterior resane, cortes y tapones de suspensión terminales en caso de requerirse, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	45,00	$ 10.182,00	$ 458.190,00
1.3.6.16	Desmonte manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 2,1/2" hasta 4" y que se encuentre embebida en muro o placa y/o dentro de algún elemento para demolición. Incluye regata para el desmonte y posterior resane, cortes y tapones de suspensión terminales en caso de requerirse, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	45,00	$ 16.713,00	$ 752.085,00
1.3.6.22	Desmonte manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmonte de griferías incrustadas en muro.	u	6,00	$ 38.011,00	$ 228.066,00
1.3.6.31	Desmonte manual completo de ducha NO antivandálica (indiferente de tamaño, ubicación, o características particulares), ejecutando la demolición necesaria, desmonte del grifo actual y todas sus piezas incluyendo el pomo de la ducha. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	u	7,00	$ 27.211,00	$ 190.477,00
1.3.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				$ -
1.3.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				$ -
1.3.8.1	Cortes con pulidora y disco en muros. Incluye retiro y disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	175,00	$ 4.148,00	$ 725.900,00
1.3.8.3	Raspado de pintura existente en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie lisa. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados.	m2	630,00	$ 4.155,00	$ 2.617.650,00
1.3.8.4	Picada de pañete de muros realizado con herramienta menor garantizando una superficie burda para adherencia de posterior pañetado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	270,00	$ 5.196,00	$ 1.402.920,00
1.3.8.6	Demolición manual de enchapes y acabados de muros de tipo liviano (cerámico, arcilla, o baldosas livianas de cemento), y su correspondiente pega. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	m2	50,00	$ 7.515,00	$ 375.750,00
1.3.8.7	Demolición manual de Pañetes (indiferente del tipo), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	m2	400,00	$ 6.509,00	$ 2.603.600,00

118

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC FLORENCIA(CUNDUY)

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1.3.8.8	Demolición manual de Pañetes (indiferente del tipo), lineal a.<=50 cm, incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	m	80,00	$ 3.285,00	$ 262.800,00
1.3.8.15	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de arcilla e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	60,00	$ 16.173,00	$ 970.380,00
1.3.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				$ -
1.3.9.8	Demolición manual de placa de entrepiso maciza e.>10,1<=25,0 cm(indiferente de la resistencia). Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	450,00	$ 27.679,00	$ 12.455.550,00
1.3.9.14	Demolición manual de escaleras y/o rampas en concreto reforzado (indiferente de la resistencia). NO incluye cimentación. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por m3 será medido en la figura original demolida, NO en el volumen retirado en la volqueta (el ítem ya incluye porcentaje de expansión).	m3	2,00	$ 275.614,00	$ 551.228,00
1.3.9.15	Cortes de placa maciza e.<=15,0 cm, con máquina cortadora y disco diamantado, traspasando el disco hasta la cara contraria de la placa. NO incluye demoliciones.	m	30,00	$ 14.754,00	$ 442.620,00
1.3.9.20	Demolición manual de placa de contrapiso h.>15<=25 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	162,00	$ 69.677,00	$ 11.287.674,00
1.3.9.23	Demolición mecánica de cimientos y estructuras de concreto reforzado subterráneas (indiferente de la resistencia). Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, excavadora tipo oruga, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye excavaciones. El pago por m3 será medido en la figura original demolida, NO en el volumen retirado en la volqueta (el ítem ya incluye porcentaje de expansión).	m3	3,00	$ 117.996,00	$ 353.988,00
	SUBTOTAL 1. PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ 57.676.473,00
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				$ -
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.				$ -
2.1.3	Excavación mecánica en material común. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	10,00	$ 44.168,00	$ 441.680,00
2.1.10	Relleno manual con material seleccionado de sitio. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	10,00	$ 12.828,00	$ 128.280,00
2.1.11	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	5,00	$ 77.527,00	$ 387.635,00
2.1.12	Relleno manual con recebo B-200. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	10,00	$ 85.828,00	$ 858.280,00
2.1.13	Trasiego manual de material sobrante y de movimiento de material granular a distancia mayores a las del trasiego ordinario, contemplando recorridos >50<=150 m entre el sitio de origen hasta el punto de acopio para cargue del mismo.	m3	40,00	$ 9.921,00	$ 396.840,00
2.1.15	Suministro e instalación de Geotextil PP T 1400 (tejido).	m2	10,00	$ 8.276,00	$ 82.760,00
2.1.16	Suministro e instalación de Geotextil PP T 2400 (tejido).	m2	10,00	$ 10.346,00	$ 103.460,00
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.				$ -
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.				$ -
2.2.1.1	Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2000 PSI.	m2	10,00	$ 27.053,00	$ 270.530,00
2.2.1.2	Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2500 PSI.	m2	150,00	$ 28.815,00	$ 4.322.250,00
2.2.1.3	Cimientos en Concreto ciclópeo, 60% piedra rajón o media songa / 40% de concreto f'c=3000 PSI. No incluye formaletería por ser fundido contra terreno.	m3	2,00	$ 331.397,00	$ 662.794,00

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
2.2.1.7	Zapatas en concreto f'c=4000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	10,00	$ 618.732,00	$ 6.187.320,00
2.2.1.8	Zarpas / Zapata corrida en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	3,00	$ 592.488,00	$ 1.777.464,00
2.2.1.11	Vigas de cimentación en concreto f'c=4000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	12,00	$ 631.701,00	$ 7.580.412,00
2.2.1.13	Placa de contrapiso en concreto e.>8,1<=10,0 cm f'c=3000 PSI, lineal a.<=50 cm. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m	10,00	$ 31.512,00	$ 315.120,00
2.2.1.15	Placa de contrapiso en concreto e.>8,1<=10,0 cm f'c=3000 PSI, con afinado y acabado esmaltado y endurecido. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, endurecedor silíceo a base de cuarzo con dosificación 4 kg/m2 tipo Rocktop de TOXEMENT o equivalente de igual calidad o superior, incluye supervisión capacitada durante el curado del concreto para evitar fisuramiento. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas, ni corte para dilataciones, ni sello en dilataciones.	m2	150,00	$ 88.208,00	$ 13.231.200,00
2.2.1.19	Placa de contrapiso en concreto e.>12,6<=15,0 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	15,00	$ 94.611,00	$ 1.419.165,00
2.4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.				$ -
2.4.1	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	1500,00	$ 3.750,00	$ 5.625.000,00
2.4.2	Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación.	kg	1300,00	$ 3.800,00	$ 4.940.000,00
2.5	OTROS RELACIONADOS PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.				$ -
2.5.1	Grouting de planta f'c=3000 PSI. NO se admitirá mezcla fabricada en sitio.	m3	5,00	$ 632.653,00	$ 3.163 265,00
2.5.2	Proceso de anclaje para varilla 1/2" perforando una profundidad de 15,24 cm (indiferente de la longitud de la varilla a incrustar posteriormente). Incluye perforación con broca de diámetro superior, limpieza, inyección del epóxico e incrustación de la varilla. NO incluye la varilla de acero.	u	50,00	$ 10.561,00	$ 528.050,00
	SUBTOTAL 2. MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS D				$ 52.421.505,00
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).				$ -
3.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.				$ -
3.1.10	Compactación manual de terreno existente en material común, incluyendo el humedecimiento necesario, y la supervisión y control del terminado superficial final evitando rocas piedras puntas raices o cualquier otro elemento punzante que pueda perforar o rasgar la geomembrana. NO incluye suministro de ningún material granular.	m3	10,00	$ 15.586,00	$ 155.860,00
3.1.12	Relleno manual con material seleccionado de sitio. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	10,00	$ 12.828,00	$ 128.280,00
3.1.13	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	5,00	$ 77.527,00	$ 387.635,00
3.1.14	Relleno manual con recebo B-200. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	10,00	$ 85.828,00	$ 858.280,00
3.2	REDES HÚMEDAS.				$ -
3.2.1	ACOMETIDA AGUA POTABLE.				$ -
3.2.1.1	Tubería PVC-U 2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, para conducción de agua potable, incluyendo la unión por fabricación monolítica,, con sello integrado de caucho sintético SBR y alma en acero, tipo Unión Platino 160 PSI de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, lubricante, hidrosellos. NO incluye accesorios de ningún tipo, ni excavación, ni regata, ni resane.	m	25,00	$ 14.234,00	$ 355.850,00

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC FLORENCIA(CUNDUY)

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2
Área intervenida interior: 150 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 770 m2
Cupos beneficiados: 766

Costo directo / m2: 742409,0571
Costo total / m2: 946191,4714
Costo directo / cupo: 746285,8668
Costo total / cupo: 951132,4191
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
3.2.1.3	Tubería PVCP 2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye excavación, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	25,00	$ 24.755,00	$ 618.875,00
3.2.1.16	Codo 90° gran radio ø.=2" PVC-U RDE 21 200 PSI para conducción de agua potable, incluyendo la unión por fabricación monolítica,, con sello integrado de caucho sintético SBR y alma en acero, tipo Unión Platino 125 PSI de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye anclaje lateral corrido en concreto f'c=3000 PSI con medidas de acuerdo a planos de diseño, suministro, instalación, lubricante, hidrosellos. NO incluye excavación, ni regata, ni resane.	u	11,00	$ 65.678,00	$ 722.458,00
3.2.1.17	Codo 90° gran radio ø.=3" PVC-U RDE 21 200 PSI para conducción de agua potable, incluyendo la unión por fabricación monolítica,, con sello integrado de caucho sintético SBR y alma en acero, tipo Unión Platino 125 PSI de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye anclaje lateral corrido en concreto f'c=3000 PSI con medidas de acuerdo a planos de diseño, suministro, instalación, lubricante, hidrosellos. NO incluye excavación, ni regata, ni resane.	u	11,00	$ 87.885,00	$ 966.735,00
3.2.1.18	Codo 90° gran radio ø.=4" PVC-U RDE 21 200 PSI para conducción de agua potable, incluyendo la unión por fabricación monolítica,, con sello integrado de caucho sintético SBR y alma en acero, tipo Unión Platino 125 PSI de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye anclaje lateral corrido en concreto f'c=3000 PSI con medidas de acuerdo a planos de diseño, suministro, instalación, lubricante, hidrosellos. NO incluye excavación, ni regata, ni resane.	u	14,00	$ 119.321,00	$ 1.670.494,00
3.2.1.21	Tee ø.=2" PVC-U RDE 21 200 PSI para conducción de agua potable, incluyendo la unión por fabricación monolítica,, con sello integrado de caucho sintético SBR y alma en acero, tipo Unión Platino 125 PSI de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye anclaje lateral corrido en concreto f'c=3000 PSI con medidas de acuerdo a planos de diseño, suministro, instalación, lubricante, hidrosellos. NO incluye excavación, ni regata, ni resane.	u	6,00	$ 206.981,00	$ 1.241.886,00
3.2.7	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.				$ -
3.2.7.6	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 406.248,00	$ 812.496,00
3.2.7.7	Caja de inspección en mampostería 80x80x80 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	7,00	$ 623.771,00	$ 4.366.397,00
3.2.7.18	Limpieza de cajas de inspección existentes de redes sanitarias y/o de aguas lluvias hasta medidas 1,00x1,00x1,00 m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, retiro de obstrucciones dentro de la caja, bombeo de agua estancada, limpieza con agua a presión, cargue, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reparaciones internas ni externas de la caja.	u	4,00	$ 68.683,00	$ 274.732,00
3.2.7.19	Limpieza de trampas de grasas existentes desde medidas 1,01x1,01x1,01 m y hasta medidas 2,00x1,00x1,00 m (a x L x h), incluyendo trabajos necesarios para la apertura de la misma, recolección y disposición adecuada de grasas acumuladas, bombeo de agua estancada, retiro de obstrucciones dentro de la caja, limpieza y puesta en funcionamiento del filtro del fondo, limpieza con agua a presión, cargue, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reparaciones internas ni externas de la caja.	u	4,00	$ 94.923,00	$ 379.692,00
	SUBTOTAL 3. REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lava				$ 12.939.670,00
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.				$ -
4.1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.				$ -
4.1.1	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.				$ -

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		**Costo directo / m2:**	**742409,0571**
Área intervenida interior: 150 m2		**Costo total / m2:**	**946191,4714**
Área intervenida exterior: 0 m2		**Costo directo / cupo:**	**746285,8668**
Área total construida e intervenida: 770 m2		**Costo total / cupo:**	**951132,4191**
Cupos beneficiados: 766		**Fecha actualización:**	**23 / abr / 2019**

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VR. PARCIAL**
4.1.1.2	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto a la vista f'c=4000 PSI, con formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	12,00	$ 785.167,00	$ 9.422.004,00
4.1.2	**ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.**				$ -
4.1.2.1	Vigas aéreas en concreto a la vista f'c=3000 PSI, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	6,00	$ 692.745,00	$ 4.156.470,00
4.1.3	**PLACAS ESTRUCTURALES DE CONCRETO.**				$ -
4.1.4	**OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE CONCRETO.**				$ -
4.1.4.3	Escalera aérea integral en concreto a la vista f'c=3000 PSI, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados, según diseño. Incluye cortagotera perimetral en la cara inferior según diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m3	1,50	$ 1.016.414,00	$ 1.524.621,00
4.3	**ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.**				$ -
4.3.1	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	2600,00	$ 3.750,00	$ 9.750.000,00
4.3.2	Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación.	kg	500,00	$ 3.800,00	$ 1.900.000,00
4.4	**ESTRUCTURAS METÁLICAS.**				$ -
4.4.3	**ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.**				$ -
4.4.3.1	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilería, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilería según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.	kg	9373,47	$ 12.661,00	$ 118.677.504,00
	SUBTOTAL 4. ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.				**$ 145.430.599,00**
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).**				$ -
8.1	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.**				$ -
8.1.3	**RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.**				$ -
8.1.3.2	Tubería PVCP 1/2" RDE 9, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	35,00	$ 15.884,00	$ 555.940,00
8.1.3.5	Tubería PVCP 3/4" RDE 11, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	25,00	$ 18.615,00	$ 465.375,00
8.1.3.9	Tubería PVCP 1" RDE 13,5, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	15,00	$ 20.297,00	$ 304.455,00
8.1.3.22	Tubería PVCP 2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como tés dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	10,00	$ 26.757,00	$ 267.570,00
8.1.6	**PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.**				$ -
8.1.6.1	Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	4,00	$ 32.890,00	$ 131.560,00

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC FLORENCIA(CUNDUY)

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
8.1.6.2	Punto AF Lavaplatos / poceta / vertedero PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	4,00	$ 32.890,00	$ 131.560,00
8.1.6.3	Punto AF Lavaderos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	2,00	$ 32.891,00	$ 65.782,00
8.1.6.4	Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	4,00	$ 33.758,00	$ 135.032,00
8.1.6.5	Punto AF Sanitario antivandálico PVCP 1,1/4", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	4,00	$ 58.766,00	$ 235.064,00
8.1.6.6	Punto AF Orinal PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	2,00	$ 32.310,00	$ 64.620,00
8.1.6.7	Punto AF Duchas PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	2,00	$ 32.937,00	$ 65.874,00
8.1.6.8	Punto AF Llave Manguera PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tuberia, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	2,00	$ 32.937,00	$ 65.874,00
8.1.8	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES Y REVENTILACIONES.				$ -
8.1.8.1	Tubería PVCS 2", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	22,00	$ 24.318,00	$ 534.996,00
8.1.8.3	Tubería PVCS 3", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	5,00	$ 27.877,00	$ 139.385,00
8.1.8.5	Tubería PVCS 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	15,00	$ 28.467,00	$ 427.005,00
8.1.8.7	Tubería PVCS 6", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos tés yes y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	10,00	$ 68.841,00	$ 688.410,00
8.1.9	PUNTOS SANITARIOS.				$ -

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2
Área intervenida interior: 150 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 770 m2
Cupos beneficiados: 766

Costo directo / m2: 742409,0571
Costo total / m2: 946191,4714
Costo directo / cupo: 746285,8668
Costo total / cupo: 951132,4191
Fecha actualización: 23 / abr / 2018

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
8.1.9.1	Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	6,00	$ 43.171,00	$ 259.026,00
8.1.9.2	Punto San. Lavaplatos / poceta / vertedero PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	5,00	$ 43.171,00	$ 215.855,00
8.1.9.3	Punto San. Lavaderos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	2,00	$ 46.714,00	$ 93.428,00
8.1.9.4	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	4,00	$ 70.276,00	$ 281.104,00
8.1.9.8	Punto San. Sifón de piso PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	12,00	$ 33.749,00	$ 404.988,00
8.1.9.9	Punto San. Sifón de piso PVCS 3", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	4,00	$ 44.387,00	$ 177.548,00
8.1.9.10	Punto San. Sifón de piso PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	6,00	$ 66.887,00	$ 401.322,00
8.5	GENERALES DE LAS REDES.				$ -
8.5.4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.				$ -
8.5.4.1	Válvula registro tipo Bola PVC 1/2" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las roscas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	u	6,00	$ 19.261,00	$ 115.566,00
8.5.4.6	Válvula registro tipo Bola PVC 2" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las roscas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP.	u	2,00	$ 97.118,00	$ 194.236,00
8.5.4.15	Válvula registro tipo Bola pesado 1/2" tipo antifraude NO regulable (de corte), con tres posiciones de funcionamiento abierto - cerrado - mínimo vital, con tornillo tipo antifraude para el mango, presión de trabajo 300 PSI, cuerpo de latón cromado y bola en PTFE, conectores hembras rosca NPT, mango compacto en aluminio "tipo mariposa", tipo 608 Bugatti de HELBERT o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las roscas, y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVCP. NO incluye llave especial de corte.	u	4,00	$ 25.462,00	$ 101.848,00
8.6	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS.				$ -

121

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC FLORENCIA(CUNDUY)

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
8.6.1	Sondeo y limpieza de red sanitaria ø.=2"-4", garantizando el retiro de las obstrucciones existentes y el correcto desagüe de los líquidos, implementando sonda eléctrica acarreable. Incluye prueba de flujo al finalizar el trabajo, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye reemplazo de tuberías y/o accesorios.	m	25,00	$ 18.338,00	$ 458.450,00
	SUBTOTAL 8. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (re				**$ 6.981.873,00**
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).				
10.2	RED DE BAJA TENSIÓN.				
10.2.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.				
10.2.1.3	Suministro e Instalación de Tubería PVC de 3/4" sobre puesta con abrazadera plastica doble ala, Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	m	200,00	$ 13.201,00	$ 2.640.200,00
10.2.1.4	Suministro e Instalación de Tubería PVC de 1", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	m	50,00	$ 15.263,00	$ 763.150,00
10.2.1.12	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	m	100,00	$ 22.819,00	$ 2.281.900,00
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.				
10.2.2.5	Red eléctrica trensada 3x12. 1x12 (fase roja, ó fase azul, ó fase amarilla)+ 1Nx12 (Blanco)+ 1Tx12(verde), con aislamineto LS-HFFR, para uso en salidas en redes reguladas, normales, y de iluminacion en oficina.	m	300,00	$ 9.100,00	$ 2.730.000,00
10.2.2.6	Red eléctrica Trifásica en Cable de Cu en 4 x N° 10 AWG (3 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR	m	50,00	$ 40.104,00	$ 2.005.200,00
10.2.2.30	Red eléctricaa Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 12 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR	m	200,00	$ 17.741,00	$ 3.548.200,00
10.2.2.31	Red eléctrica Monofásica en Cable de Cu en 2 x N° 10 AWG (1 Fase + 1 Neutro) + 1 x N° 12T AWG LS-HFFR	m	150,00	$ 19.280,00	$ 2.892.000,00
10.2.3	TABLEROS BT.				
10.2.3.3	Unificación de Tableros de Distribución Existentes, Incluye, ducterias en PVC, Conductores, Reconexión, Distribución y Balance de Cargas. Desmonte de Tableros Existentes, Obras Civiles y Demás Actividades y Elementos Requeridos para su Correcto Funcionamiento.	u	1,00	$ 1.762.680,00	$ 1.762.680,00
10.2.3.14	Mantenimiento preventivo/correctivo de Tablero de control de alumbrado . Incluye cambio de contactores requeridos, codillos de control, pilotos, retorqueo de elementos, limpieza, organización/cambio de cableado, identificación y marcación de circuitos y todas las actividades necesarias para su correcto funcionamiento.	u	2,00	$ 813.925,00	$ 1.627.850,00
10.2.3.22	Suministro e instalacion de Tablero Trifasico de Distribución de 24 Circuitos con puerta	u	4,00	$ 525.331,00	$ 2.101.324,00
10.2.3.43	Limpieza y Mantenimiento de Tablero de 24 Circuitos Existente. Incluye tapa, cambio de Breakers Requeridos, organización Identificación y marcación de Circuitos	u	8,00	$ 386.951,00	$ 3.095.608,00
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.				
10.2.4.1	Suministro e instalacion de Interruptor Monopolar desde 1x15 A hasta 1x40 A, Tipo Enchufable	u	21,00	$ 23.321,00	$ 489.741,00
10.2.4.3	Suministro e instalacion de Interruptor Bipolar desde 2x15 A hasta 2x40 A, Tipo Enchufable	u	1,00	$ 49.696,00	$ 49.696,00
10.2.4.18	Suministro e instalacion interruptor Automático Tripolar con Unidad de Disparo Termomagnética de 125A, 240 V, UL-489, Incluye su Montaje y Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	u	1,00	$ 955.006,00	$ 955.006,00
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.				
10.2.5.4	Salida para iluminacion interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tubería PVC sobre puesta en pared o techo, incluye 0,5 metros de tubería y red electrica ,cajas de paso, apliques, codos, uniones, terminales, conectores resorte y demas accesorios necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	u	30,00	$ 26.330,00	$ 789.900,00
10.2.6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.				

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
10.2.6.1	Salida de Tomacorriente normal doble con polo a tierra calidad tipo levinton ó superior en canaleta, se realizan en cable trensado 3x12 No.12 LS-HFFR, incluye troquel, toma corriente, conector autodesforre 3M, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	30,00	$ 79.683,00	$ 2.390.490,00
10.2.6.2	Salida de Tomacorriente regulada doble con polo a tierra calidad tipo levinton ó superior en canaleta, se realizan en cable trensado 3x12 No.12 LS-HFFR, incluye troquel, toma corriente, conector autodesforre 3M, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 0,5 m.)	u	15,00	$ 92.963,00	$ 1.394.445,00
10.2.6.6	Salida para toma bifasica 50A 2F+T para caja 4x4 en tuberia EMT 3/4" ó PVC 3/4", en 2x10AWG F + 1x10 AWG T. incluye toma bifasica, longitud promedio por salida 0,5 m.	u	5,00	$ 60.458,00	$ 302.290,00
10.2.6.7	Salida para tomacorriente Trifasica 3F+T para caja 4x4 en tuberia EMT 3/4", en 3x10AWG F + 1x10 AWG T. incluye toma trifasica, longitud promedio por salida 0,5 m.	u	3,00	$ 75.458,00	$ 226.374,00
10.2.8	APARATOS ELÉCTRICOS.				
10.2.8.4	Suministro e instalaciónTomacorriente Regulados con polo a Tierra aislado GH, Grado Hospitalario mas tapa, incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	u	2,00	$ 19.733,00	$ 39.466,00
10.2.8.5	Tomacorriente para circuito Normal GFCI (con interruptor de circuito de falla a Tierra para zonas húmedas) incluye Caja,Elementos de fijación y Todos los Elementos y Accesorios para su adecuado Funcionamiento	u	2,00	$ 74.846,00	$ 149.692,00
10.3	PLANTA ELÉCTRICA - GRUPO ELECTRÓGENO.				
10.3.3	EQUIPOS TRANSFERENCIAS AUTOMATICAS				
10.3.3.1	Mantenimiento de transferencia automática de de capacidad desde 201kVA hasta 300kVA. Incluye pruebas de transferencia, retorqueo de elementos, aseo y todas las actividades o elementos necesarios para el correcto funcionamiento de la transferencia. Zona Viejo Caldas Colombia (Tolima, Caldas, Quindio, Risaralda)	u	1,00	$ 276.848,00	$ 276.848,00
	SUBTOTAL 10. INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y eq				$ 32.512.060,00
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				$ -
13.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				$ -
13.1.1	Resanes generales menores sobre superficie con mortero común 1:4 e.=2 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. La aplicabilidad de este ítem para pago depende de que el daño sobre la superficie no supere el 20% de la misma.	m2	120,00	$ 2.702,00	$ 324.240,00
13.1.2	Resanes generales menores sobre superficie con mortero impermeabilizado integralmente 1:4 e.=2 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. La aplicabilidad de este ítem para pago depende de que el daño sobre la superficie no supere el 20% de la misma.	m2	50,00	$ 2.904,00	$ 145.200,00
13.1.5	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm. incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	120,00	$ 13.757,00	$ 1.650.840,00
13.1.6	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm, lineal entre 0,50 y 1,00 m. incluye filos y dilataciones según diseño.	m	35,00	$ 15.310,00	$ 535.850,00
13.1.14	Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm. incluye filos y dilataciones según diseño.	m2	80,00	$ 16.370,00	$ 1.309.600,00
13.1.15	Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm, lineal entre 0,50 y 1,00 m. incluye filos y dilataciones según diseño.	m	20,00	$ 13.298,00	$ 265.960,00
13.1.16	Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm, lineal menor a 0,50 m. incluye filos y dilataciones según diseño.	m	20,00	$ 6.649,00	$ 132.980,00
	SUBTOTAL 13. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				$ 4.364.670,00
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ -
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ -
14.1.2	Alistado de pisos con mortero 1:3 h.=4 cm promedio alistado + pendientado.	m2	670,00	$ 28.809,00	$ 19.302.030,00

422

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC FLORENCIA(CUNDUY)

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
14.1.10	Alistado, afinado y acabado de piso con Concreto esmaltado y endurecido h.=5 cm f'c=3000 PSI, endurecedor siliceo a base de cuarzo con dosificación 4 kg/m2 tipo Rocktop de TOXEMENT o equivalente de igual calidad o superior, incluye supervisión capacitada durante el curado del concreto para evitar fisuramiento. NO incluye malla electrosoldada, ni corte para dilataciones, ni sello en dilataciones.	m2	50,00	$ 54.878,00	$ 2.743.900,00
14.2	ACABADO DE PISOS.				$ -
14.2.3	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.				$ -
14.2.3.3	Acabado de piso con Baldosa en grano de mármol vibroprensado 33x33 cm, Blanco Huila grano #5. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo.	m2	50,00	$ 125.598,00	$ 6.279.900,00
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.				$ -
14.2.4.1	Acabado de piso con Baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm, tipo Egeo de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	520,00	$ 51.094,00	$ 26.568.880,00
	SUBTOTAL 14. ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ 54.894.710,00
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.				$ -
15.2	CUBIERTAS.				$ -
15.2.1	CUBIERTA METÁLICA.				$ -
15.2.1.3	Cubierta metálica tipo Sándwich Deck de HUNTER DOUGLAS o equivalente de igual calidad o superior, perfiles en tira a.=333 mm Aluzinc cal.26, aislante en fibra de vidrio e.=30 mm, caras vistas pintadas en poliéster horneable, bandeja inferior lisa, fijación con clips invisibles en lámina galvanizada cal.22. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, y todos los accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	520,00	$ 219.708,00	$ 114.248.160,00
15.2.7	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				$ -
15.2.7.5	Suministro e instalación de bajante en lámina galvanizada cal.20 ø.=3". Incluye implementos para trabajos en altura, soportes y/o anclajes, anticorrosivo donde requiera.	m	120,00	$ 34.851,00	$ 4.182.120,00
15.2.7.6	Suministro e instalación de canal PVC liviana 1,1 kg/m, perfil "pechopaloma" tipo Amazona de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, accesorios de unión y cambio de dirección, hidrosellos, unión a bajante, soportes y demás elementos para su correcto funcionamiento.	m	70,00	$ 45.071,00	$ 3.154.970,00
15.2.7.12	Suministro e instalación de flashing / flanche / solapa en lámina galvanizada cal. 26 Ds.<=25,0 cm, grapada a la estructura y doblada según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura, soportes y/o anclajes, anticorrosivo donde requiera, acabado con pintura esmalte sintético alquídico a base de aceite aplicado en tres (3) capas sobre las dos caras del elemento. El pago por metro lineal será medido en la longitud del flanche.	m	50,00	$ 32.405,00	$ 1.620.250,00
	SUBTOTAL 15. ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHAI				$ 123.205.500,00
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				$ -
16.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO.				$ -
16.1.2	REJILLAS Y LAMINAS PERFORADAS EN ALUMINIO.				$ -
16.1.2.1	Rejilla celosia con perfiles de aluminio anodizado color natural, anclajes respectivos, perfiles según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura.	m2	25,00	$ 277.782,00	$ 6.944.550,00
16.1.3	PUERTAS Y PUERTA-VENTANAS EN ALUMINIO.				$ -
16.2	CARPINTERÍA EN ACERO.				$ -
16.2.2	REJILLAS Y/O CELOSÍAS EN ACERO.				$ -
16.2.2.1	Rejillas para sumideros con anclaje a bordillo, medidas 1,75x0.35 m, fabricada con marco y pisamalla en platina de acero 2"x1/8", malla expandida tipo IMT-30 Cerdos cal.14 de COLMALLAS o equivalente de igual calidad o superior, aseguramiento de la malla con puntos de soldadura tanto al marco como al pisamalla, según planos de detalle y despiece. Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado.	u	3,00	$ 94.784,00	$ 284.352,00

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2
Área intervenida interior: 150 m2
Área intervenida exterior: 0 m2
Área total construida e intervenida: 770 m2
Cupos beneficiados: 766

Costo directo / m2: 742409,0571
Costo total / m2: 946191,4714
Costo directo / cupo: 746285,8668
Costo total / cupo: 951132,4191
Fecha actualización: 23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
16.2.2.2	Rejilla de seguridad con medidas 0,80x0,90 m; malla expandida CR. cal.14 (1,9 mm) IMT-40C tipo COLMALLAS o equivalente de igual calidad o superior, marco en ángulo de acero 1,1/2"x3/16, pisamalla en ángulo de acero 1"x1/8". Incluye soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado.	u	2,00	$ 140.072,00	$ 280.144,00
16.2.5	DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.				$ -
16.2.5.5	Puerta para batería sanitaria de acero Cold Rolled cal.18 con cerrojo y gancho de ropa, con estructura interna en perfil tubular cuadrado, instalado con accesorios y bisagras de alta resistencia, según diseño. Incluye bisagras, paral recibidor de la puerta, soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado.	m2	4,00	$ 196.144,00	$ 784.576,00
16.2.6	BARANDAS Y PASAMANOS EN ACERO.				$ -
16.2.7	REJAS Y CORTINAS EN ACERO.				$ -
16.2.7.14	Ventana reja con barrotes en varilla de 3/4" separadas 0,13 m a ejes y platinas de refuerzo horizontales cada 0,50 m de 1,1/2"x3/16", con marco en ángulo de 1,1/2"x1,1/2"x3/16" acolillado en las esquinas, según planos de detalle y despiece. Incluye suministro, fabricación, montaje, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, implementos para trabajos en altura, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado.	m2	5,00	$ 159.620,00	$ 798.100,00
16.2.7.17	Puerta reja con barrotes en varilla de 3/4" separadas 0,13 m a ejes y platinas de refuerzo horizontales cada 0,50 m de 1,1/2"x3/16", lámina llena C.R. cal.16 de 0,50x1,00 m por cada hoja, con marco de la hoja en ángulo de 1,1/2"x3/16" acolillado en las esquinas, con marco figurado en lámina CR. cal.18, según planos de detalle y despiece. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado, ni cerraduras.	m2	5,00	$ 216.253,00	$ 1.081.265,00
16.2.7.20	Reja de contención para espacio entre edificios, fabricada en ángulo de acero negro de 1"x1/8" tanto para el marco como para los elementos internos, marco acolillado en las esquinas, internos separados entre ejes cada 2,00 m y soldados al marco, anclajes del marco a las paredes laterales cada 0,50 m con chazo expansivo, tuercas de los chazos soldadas al tornillo al finalizar el trabajo para asegurar que los internos no las quiten; ubicación de los elementos según planos de detalle. Incluye suministro, fabricación, montaje, implementos para trabajos en altura, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado. El pago por m2 se medirá en planta del espacio ocupado por la reja.	m2	4,00	$ 6.895,00	$ 27.580,00
	SUBTOTAL 16. CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).				$ 10.200.567,00
19	ENCHAPES.				$ -
19.1	SOBRE MUROS.				$ -
19.1.2	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 25x43 cm, tipo Pared Jaya Blanco de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico y emboquille, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	m2	120,00	$ 48.610,00	$ 5.833.200,00
	SUBTOTAL 19. ENCHAPES.				$ 5.833.200,00
20	ILUMINACIÓN.				$ -
20.1	LUMINARIAS LÁMPARAS.				$ -
20.1.2	Suministro e instalacion de luminaria ANTIVANDALICA LED LT8 2X10W de 1050 Lm ,67X17X14 fabricada en lamina cold rolled calibre 20,difusor tipo prismatico y acrilico de alta resistencia, tubos LED de 10W en plicarbonato, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	15,00	$ 428.085,00	$ 6.421.275,00
20.1.3	Suministro e instalacion de lampara led LT5 led 2X28W",ANTIVANDALICA , fabricada en lamina cold rolled calibre 20,difusor tipo prismatico y acrilico de alta resistencia, balasto, tubos fluorescentes de 28W, y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	15,00	$ 398.439,00	$ 5.976.585,00

1123

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC FLORENCIA(CUNDUY)

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
20.1.5	Suministro e instalación de luminaria E27, incluye roseta, luminaria ahorradora de energía 40W y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento.	u	10,00	$ 65.620,00	$ 656.200,00
20.3	LUMINARIAS DE DESCARGA (Reflectores y Proyectores).				$ -
20.3.3	Suministro e instalacion luminaria tipo reflector Led de 120w, 120/220 voltios, incluye accesorios de instalacion necesarios para su funcionamiento. incluye punto electrico en cabl encauchetado 3x12 AWG y tuberia EMT de 1/2 y salida en conduleta en T"	u	10,00	$ 599.527,00	$ 5.995.270,00
20.3.4	Suministro e instalacion luminaria tipo reflector Led de 200w, 120/220 voltios, incluye accesorios de instalacion necesarios para su funcionamiento. incluye punto electrico en cabl encauchetado 3x12 AWG y tuberia EMT de 1/2 y salida en conduleta en T"	u	10,00	$ 673.696,00	$ 6.736.960,00
20.3.6	Suministro e instalación de luminarias tipo CENIT. Luminaria industrial para descolgar 4x54W T5 120-277V alta luminosidad, con reflector de aluminio de alto desempeño, sin acrilico, incluye, mueble, sockets, balastro electrónico rápido con garantia superior a 2 años, Tubos, apliques eléctricos, Tomas y, guayas de suspensión y Todos los Accesorios y Actividades para su Correcto Funcionamiento. Altura de suspensión de 3m	u	5,00	$ 790.289,00	$ 3.951.445,00
20.4	LUMINARIAS DE URBANISMO Y ZONAS EXTERIORES.				$ -
20.4.4	Desmonte de lamparas de exterior a cualquier tipo de altura, incluye transporte , protocolo de devolucion y diagnostico de la luminaria desmontada.	u	20,00	$ 63.569,00	$ 1.271.380,00
	SUBTOTAL 20. ILUMINACIÓN.				**$ 31.009.115,00**
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				$ -
21.1	APARATOS SANITARIOS.				$ -
21.1.3	Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para grifería, tipo Acuario de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	4,00	$ 83.857,00	$ 335.428,00
21.1.20	Orinal cerámico mediano de colgar, orificio de conexión superior, tipo Santafé de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	2,00	$ 217.474,00	$ 434.948,00
21.1.24	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuaplus II de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	4,00	$ 226.047,00	$ 904.188,00
21.2	GRIFERÍAS.				$ -
21.2.2	Grifería monocontrol de sobreponer para lavamanos, plástica cromada, tipo Piscis Roda de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, acople de conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	4,00	$ 31.633,00	$ 126.532,00
21.2.12	Grifería convencional de llave para orinal, pomo y conexión cromados, diámetro de entrada 1/2", presión de funcionamiento 20-125 PSI, tipo Original Tradicional de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, accesorios desde la entrada a la válvula hasta la conexión al aparato, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	2,00	$ 128.795,00	$ 257.590,00
	SUBTOTAL 21. APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.				**$ 2.058.686,00**
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ -
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ -
22.1.5	Estuco en polvo premezclado a base de yeso, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m2	450,00	$ 7.472,00	$ 3.362.400,00
22.1.7	Pintura vinilo acrílica plástica lavable Tipo 1, aplicado en tres (3) capas. Incluye preparación de superficie.	m2	450,00	$ 12.364,00	$ 5.563.800,00
22.1.14	Pintura epoxi-poliamida para acabado, formulada en dos componentes base (resina epóxica) y catalizador (poliamida endurecedora) aplicada en tres (3) capas. Incluye limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	85,00	$ 32.062,00	$ 2.725.270,00

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
22.1.16	Pintura epóxica aséptica para acabado aplicado sobre pañete joven con tiempo menor a 28 días de secado, versión brillante, formulada en dos componentes, impermeable al paso de agua y vapores, tipo Sikaguard-68 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, aplicada en tres (3) capas garantizando un espesor final de 12 mils (305 micrones), aplicando como barrera transitoria de vapor por el pañete joven 2,0 mm de espesor de mortero tixotrópico de tricomponente con base en cemento modificado con resina epóxica tipo Sikaguard-720 EpoCem de SIKA o equivalente. Incluye dilución con producto tipo Colmasolvente Epóxico de SIKA o equivalente, limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	59,29	$ 100.865,00	$ 5.980.286,00
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				$ -
22.3.2	Aplicación de pintura anticorrosiva alquídica sobre lámina metálica llena cubriendo una sola cara, aplicada en dos (2) capas. Incluye limpieza y preparación de la superficie.	m2	15,00	$ 15.156,00	$ 227.340,00
	SUBTOTAL 22. PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				**$ 17.859.096,00**
24	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).				$ -
24.4	ZONAS DURAS.				$ -
24.4.2	ELEMENTOS ESTRUCTURALES.				$ -
24.4.2.2	Placa de contrapiso en concreto e.>10,1<=12,5 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	150,00	$ 79.471,00	$ 11.920.650,00
	SUBTOTAL 24. OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).				**$ 11.920.650,00**
26	MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.				$ -
26.4	ASEO Y LIMPIEZA.				$ -
26.4.16	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	300,00	$ 7.822,00	$ 2.346.600,00
	SUBTOTAL 26. MOBILIARIO, DOTACIONES, SEÑALIZACIÓN, ASEO Y FINALES.				**$ 2.346.600,00**

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO DE OBRA
EPMSC FLORENCIA(CUNDUY)

MANTENIMIENTO AULAS EDUCATIVAS ; MANTENIMIENTO RANCHO

Área construida cubierta: 620 m2		Costo directo / m2:	742409,0571
Área intervenida interior: 150 m2		Costo total / m2:	946191,4714
Área intervenida exterior: 0 m2		Costo directo / cupo:	746285,8668
Área total construida e intervenida: 770 m2		Costo total / cupo:	951132,4191
Cupos beneficiados: 766		Fecha actualización:	23 / abr / 2019

Presupuesto realizado sobre la base de datos de la Dirección de Infraestructura de la USPEC de fecha:					31 / ene / 2019
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 571.654.974,00**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 148.344.466,00**
	ADMINISTRACIÓN	15%			$ 85.748.246,10
	IMPREVISTOS	5%			$ 28.582.748,70
	UTILIDAD	5%			$ 28.582.748,70
	I.V.A. / UTILIDAD	19%			$ 5.430.722,25
	COSTO DIRECTO + INDIRECTO				**$ 719.999.440,00**
	ESTUDIOS Y DISEÑOS				$ 7.199.994,00
	IVA ESTUDIOS Y DISEÑOS 19%				$ 1.367.999,00
	ESTUDIOS Y DISEÑOS + IVA				**$ 8.567.993,00**
	COSTO TOTAL DEL PROYECTO				**$ 728.567.433,00**

SON: SETECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE

NOTAS:

- Todos los ítems dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del ítem NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerías, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas; pólizas derivadas de la ejecución del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control HSEQ.

Aprobó: Ing. Jairo Calderon Tique
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. Erika María Blanco Vargas
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq. Luis Alejandro Higuera Garzon
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil

Elaboró: Ing. Leonardo Rodriguez Cortez
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra Eléctrica

Revisó: Daniel Munar
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Revisión costos y presupuestos Obra civil