MUNICIPIO DE PASTO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL.



INTERVENTORIA DEL CONTRATO DE OBRA No. 20221738.

"EL CONTRATISTA SE COMPROMETE PARA CON EL MUNICIPIO DE PASTO – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, A REALIZAR LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN PARQUE LOS CHILCOS, EN EL MUNICIPIO DE PASTO" A PRECIOS FIJOS UNITARIOS."

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 6

CONSORCIO SAN MARTIN
RL: JHON FERNANDO PALMA
C.C. 98.364.212

Febrero de 2023

1. INTRODUCCIÓN

La construcción del parque Los Chilcos en el municipio de Pasto, se constituye en un proyecto que busca la conexión de la estructura ecológica Municipal con el área urbana, para poder brindar soporte a la calidad de vida de los ciudadanos del Municipio de Pasto a través del suministro de áreas destinadas para la recreación, contemplación y encuentro de los ciudadanos.

Con la ejecución del proyecto se realizará la construcción del Parque Quebrada los Chilcos que está delimitado al norte por la vía diagonal 16, al sur por el condominio Remansos del Norte, al este por el condominio Remansos Del Norte, al oeste por el barrio altos de la colina, en las coordenadas: 1°13'30" N77°17'39" O, con un área total a intervenir de 13.492 m2, el cual contara con plazoletas con zonas de descanso, gimnasios urbanos, praderas, zonas verdes y senderos peatonales, además la arborización del parque.

El proyecto se financia con recursos dispuestos en el Presupuesto General de Rentas y Gastos de la entidad, del Municipio de PASTO según la siguiente información:

- Fase en la que se encuentra el proyecto: Fase I
- Valor total del Proyecto-Aprobado: $ 1.869.044.583,74.
- Valor Total Recursos propios – Municipio de Pasto: $ 1.869.044.583,74.
- Entidad Publica Designada Ejecutora: ALCALDÍA DE PASTO - NIT: 891.280.000-3.
- Entidad Publica Designada para contratación de interventoría: ALCALDÍA DE PASTO - NIT: 891.280.000-3.
- CDP No. 2022000826 del 05/01/2022.

2. DATOS DEL CONTRATO

No Contrato: **20221738**

Fecha Contrato: **08 de junio de 2022**

Valor Contrato: **NOVECIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL SETENTA Y SEIS PESOS Y CUARENTA Y CINCO CENTAVOS ($913.280.076,45)**.

Objeto: **EL CONTRATISTA SE COMPROMETE PARA CON EL MUNICIPIO DE PASTO – SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, A REALIZAR LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN PARQUE LOS CHILCOS, EN EL MUNICIPIO DE PASTO" A PRECIOS FIJOS UNITARIOS.**

Contratista: **GESTIÓN RURAL Y URBANA S.A.S - GRU S.A.S**, representado legalmente por el señor GILDARDO CASTILLO SÁNCHEZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.265.723.

Interventor: **CONSORCIO SAN MARTIN**, representante legal (S) ING. JHON FERNANDO PALMA MUÑOZ.

Supervisor contrato de Obra: **INGENIERO DIEGO PAUL MARTÍNEZ ERASO - SUBSECRETARIO DE APLICACIÓN DE NORMAS URBANÍSTICAS – ALCALDIA DE PASTO.**
Supervisor contrato de interventoría: **SECRETARIA DE PLANEACIÓN – ALCALDIA DE PASTO.**

Pólizas y vigencia: NB-100211146
SEGUROS MUNDIAL.
Vigencia Cumplimiento: 13/06/2022 Hasta 30/06/2023
Vigencia Anticipo: 13/06/2022 Hasta 30/06/2023
Vigencia Prestaciones Sociales: 13/06/2022Hasta 31/12/2025
Vigencia Póliza Estabilidad: 5 años
Pólizas y vigencia: NB-100047542
Responsabilidad civil

Extracontractual: 13/06/2022 Hasta 31/12/2022

3. ACTAS DE OBRA

Acta de Inicio de obra: 01 de agosto 2022

Acta modificatoria de mayores y menores cantidades No.1: 28 septiembre 2022

Acta modificatoria de mayores y menores cantidades No.2: 25 noviembre 2022

4. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA

- **ESTADO INICIAL DE LA OBRA AL INICIO DEL PERIODO (actividades a 30 de diciembre de 2022)**

El Parque Los Chilcos se encuentran con la ejecución de actividades de excavaciones mecánicas para adecuación de zonas verdes y comunes, excavaciones manuales para senderos, perfilación manual y compactación de la subrasante en plazoletas y senderos, conformación y compactación de subbase y base granular, además se realiza relleno con piedra rajón y sello de subbase para zonas con desniveles mayores a la estructura de senderos y plazoletas, se adelanta la construcción de muros en gaviones tanto en senderos como plazoletas donde se requería, construcción de viga de confinamiento y alcorques contendor en senderos y plazoletas, construcción de bancas en concreto tipo L hasta plazoleta de recreación 2, instalación de adoquín entre acceso diagonal 16 y plazoleta de recreación 2 tanto en senderos como plazoletas, pañete para culatas de viviendas, movimiento interno de tierra y conformación de taludes.













Estado de la obra al inicio del periodo del presente informe.

- **AVANCE FISICO.**
  Durante el periodo se realizaron actividades de descapote para plazoletas y senderos entre acceso 2 y acceso calle 15 del parque, excavaciones mecánicas para zonas verdes y comunes en talud superior a plazoleta arenero, excavaciones manuales para perfilación de taludes en plazoleta acceso diagonal cale 16y para senderos y plazoletas entre acceso 2 y acceso calle 15, perfilación de zonas siembra de setos entre acceso diagonal calle 16 y arenero, perfilación manual y compactación de la subrasante para plazoletas y senderos, conformación y compactación de subbase y base granular para senderos y plazoletas entre recreación2 y recreación 2, y entre acceso cll 15 y acceso 1, construcción de viga de confinamiento, sardinel y alcorques contendor entre plazoleta de acceso 2 y acceso calle 15, instalación de adoquín en senderos y plazoletas con su respectiva cama y sello con arena blanca hasta recreación 2, movimiento interno y disposición de tierra proveniente de excavaciones para conformación del talud inferior a zona de pradera descanso 4, construcción de cañuela en arenero y plazoleta mirador, construcción de zapatas para juegos biosaludables, se realiza reposición de cerramientos preventivo y la instalación de señalización correspondiente al PMT fase 2.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
1.01	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento h=2 m	ml	609	344.50

Esta actividad consistió en la ejecución de cerramientos provisionales para el aislamiento y protección de la zona de obra con respecto a zonas externas y delimitaciones para evitar el paso de personas ajenas a la construcción; se utilizó una cuadrilla de tres ayudantes, un maestro y herramienta menor.

Localización de la actividad:

Reposición sobre acceso cll 15 hasta acceso 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
3.02	Movimiento interno y disposición de tierra	M3	738.24	1061,57

Esta actividad corresponde al movimiento y disposición interno de tierra proveniente de excavaciones.

Localización de la actividad:

Conformación de talud inferior pradera descanso
4

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
4.01	Excavación a máquina para material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad, de 0-2m, para conformar terreno manualmente. Incluye cargue, retiro y disposición en sitio, roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35m³ . No incluye botada. Medido en sitio.	M3	1464.77	1440.94

Esta actividad corresponde a excavaciones mecanicas para zonas verdes.

Localización de la actividad:
Zona verde talud superior arenero

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
4.03	Compactación subrasante	M2	1512.14	1040.46

Esta actividad corresponde a la compactación del nivel de subrasante para senderos y plazoletas.

Localización de la actividad:
Plazoleta de acceso diagonal cll 16
Sendero peatonal entre recreación 2 y recreación 2

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
4.06	Perfilacion del terreno profundidad max 10 cm	M2	1854.19	1003.86

Esta actividad corresponde a la nivelación de la subrasante manualmente requeridas para chequeo de niveles de construcción senderos, muros y plazoletas.

Localización de la actividad:

Plazoleta de acceso diagonal cll 16
Talud entre recreación 2, acceso 2 y acceso 1
Talud descanso 2, descanso 3 y recreación 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
5.01	Suministro, transporte y colocación de relleno para base granular, e=variable, debe cumplir con los requisitos de granulometría y calidad especificados en el Artículo INV 330-13; compactado con medios mecánicos mínimamente hasta una densidad del 98% obtenida del ensayo proctor o proctor modificado, según normas INVIAS.	M3	226.82	161.22

Esta actividad corresponde a la conformación y compactación de estructura de subase con 0.15 m de espesor para senderos y plazoletas.

Localización de la actividad:

Plazoleta acceso diagonal cll 16.
Sendero peatonal entre descanso 4 y acceso cl 15.
Sendero peatonal entre recreación 2 y recreación 2.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
5.02	Suministro, transporte y colocación de relleno para sub base granular, e=variable, debe cumplir con los requisitos de granulometría y calidad especificados en el Artículo INV 330-13; compactado con medios mecánicos mínimamente hasta una densidad del 98% obtenida del ensayo proctor o proctor modificado, según normas INVIAS.	M3	406.16	381.59

Esta actividad corresponde a la conformación y compactación de estructura de subase con 0.25 m de espesor para senderos, muros y plazoletas.

Localización de la actividad:

Plazoleta acceso diagonal cll 16.
Sendero peatonal entre descanso 4 y acceso cl 15.
Sendero peatonal entre recreación 2 y recreación 2.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
5.03	Suministro, transporte y colocación de arena de soporte, e= variable, de origen aluvial sin trituración, limpia, seca, libre de polvo, sin contenido de material orgánico o sales solubles; debe cumplir con granulometría y calidad según el Artículo 510-13 del Instituto Nacional de Vías-INVIAS-	M2	1171.92	545.62

Esta actividad corresponde a la instalación y conformación de arena blanca para cama de adoquín de espesor variable para senderos, muros y plazoletas.

Localización de la actividad:

Plazoletas de biosaludables 1 y 2
Plazoleta recreación 1
Plazoleta de recreación 2

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
7.02	Construccion de Viga de confinamiento en concreto.dimensiones 10cm x 15 cm	Ml	706.98	671.07

Esta actividad corresponde a la construción de vigas de confinamiento para senderos y plazoletas, de acuerdo al diseño.

Localización de la actividad:

Plazoleta de recreación 2 zona de banca.
Sendero peatonal entre recreación 2 y recreación 2.
Sendero peatonal entre acceso 1 y acceso cll 15.
Plazoleta de acceso 1.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
7.04	zapata aislada de dimensiones de 0.3m x 0.7m x 0.7m	Un	10	10

Esta actividad corresponde a la construción de cimentaciones tipo zapatas para la instalación de juegos biosaludables, de acuerdo al diseño.

Localización de la actividad:
Plazoleta de gimnasio urbano 1
Plazoletas de biosaludables 1 y 2
Plazoleta de recreación 1.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
7.05	Alcorque contenedor de raiz en concreto dimension 10cm x 40cm. Dimensiones. Metro lineal	Ml	253.20	367.14

Esta actividad corresponde a la construción de alcorque contenedor de raices para senderos, zonas verdes de pradera y plazoletas, de acuerdo al diseño.

Localización de la actividad:

Sendero peatonal entre plazoleta de recreación 2 y plazoleta recreación 2
Plazoleta de acceso 1
Zona pradera entre arenero y gimnasio urbano 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
7.06	Construcción de cañuela en concreto de 21MPa. 30 cm x 22,5cm	Ml	36.34	36.34

Esta actividad corresponde a la construción cañuela según diseños entregados para el manejo de aguas de escorrentia en obra.

Localización de la actividad:

Talud inferior de zonas biosaludables 1 y 2.
Talud inferior sendero entre recreación 2 y acceso 2.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	CANTIDAD

			CONTRATADA	EJECUTADA
8.02	Construcción de pavimento en gramoquín en concreto e=8cm. Color gris, según especificaciones y diseños estructurales	M2	60,43	49.17

Esta actividad corresponde a la instalación de adoquin rectangular para senderos peatonales, incluye sello de arena.

Localización de la actividad:

Plazoletas biosaludables 1 y 2
Plazoleta de recreación 2
Plazoleta de acceso 1

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
8.06	Suministro, transporte y colocación de contenedor arenero, e= variable, de origen aluvial sin trituración, limpia, seca, libre de polvo, sin contenido de material orgánico o sales solubles; debe cumplir con granulometría y calidad según el Artículo 510-13 del Instituto Nacional de Vías-INVIAS-	M2	26	26

Esta actividad corresponde a la instalación de arena fina para el contenedor de arenero.

Localización de la actividad:

Plazoleta arenero

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
9.02	Banca en "L" en concreto, 50 cm ancho,alto .80cm incluye acero	Ml	97	70.36

Esta actividad corresponde a la construción muro de contención de bancas tipo L, en concreto fundidas en sitio de acuerdo al diseño.

Localización de la actividad:

Zona de pradera descanso 4

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
12.02	Delineador Tubular tipo ALIEN, altura 1,30M	Un	20	20

Este trabajo consistió en el suministro e istalación de delineadores tubulares para delimitar pasos petaonales.

Localización de la actividad: Acceso diagonal cll 16.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
12.06	Barreras plásticas flexibles (Maletines) Altura 100cm x Largo 200cm x Ancho 50cm	un	5.00	5.00

Este trabajo consistió en el suministro e istalación de barreras plasticas para control de trafico.

Localización de la actividad: diagonal calle 16.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA
NP-02	Mejoramiento del suelo con piedra rajon	M3	366.07	306.24

Esta actividad consistio en la conformación de relleno con piedra rajon y sello de subbase granular, para zonas que presentan fallas en subrasante y niveles mas bajos respecto de los niveles de construcción de la estructura de subbase para senderos y plazoletas

Localización de la actividad:
Plazoleta biosaludables 1
Cimiento alcorque entre recreación 1 y descanso 5

- **AVANCE DE TIEMPO.**

Iniciando trabajos de campo desde el acta de inicio de 01 de agosto de 2022 hasta el día 31 de enero de 2023 han transcurrido 180 días.

- **AVANCE FINANCIERO.**

El avance financiero reportado en este sexto informe de 01 de enero a 31 de enero de 2023 refleja en un porcentaje de 51.06 % del contrato. Que equivale a **CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON CUATRO CENTAVOS M/CTE ($ 466 354 538.04).**

- **CONTROL AMBIENTAL Y SEÑALIZACIÓN**

Para el presente periodo se contó con la señalización correspondiente a la señalización preventiva e informativa en obra, Plan de Manejo Ambiental y Plan de Manejo de Transito, además se realiza seguimiento al PMA mediante informes mensuales, de cada plan del mismo.

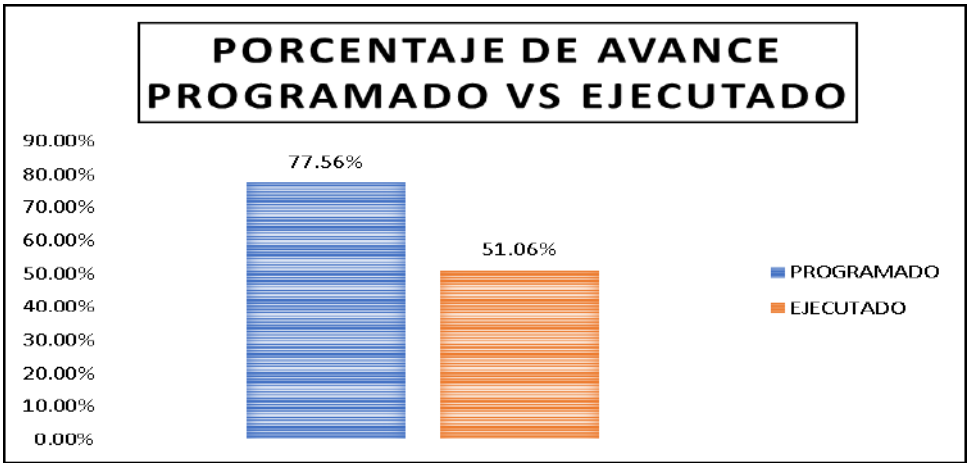
- **CONTROL PLAN DE MANEJO DE TRANSITO.**

Durante el presente periodo se mantuvo la instalación de la señalización vertical correspondiente a la fase I acorde al PMT aprobado por la secretaria de Transito Municipal , la instalación de pasacalles informativos, utilización de paleteros para control de tráfico para el ingreso y salida de volquetas con materiales de construcción, la señalización preventiva con cinta peligro y se realiza la instalación de señalización correspondiente a la fase II del PMT que contempla delineadores tubulares, cinta de demarcación y barreras plásticas flexibles (maletines).

- **COMPARACIÓN CON LO PROGRAMADO.**

Una vez se revisa el porcentaje de avance ejecutado del valor total del contrato con el valor que nos indica la programación de obra (77.56%) elaborada por el contratista ajustada a prorroga en tiempo No.1, se observa que el valor de lo ejecutado (51.06%) está por debajo del valor programado presentando un atraso del 26.50%, los atrasos durante el presente periodo se dan principalmente por la falta de materiales en la región por el cerramiento total de la vía Panamericana Pasto-Popayán, debido al deslizamiento de tierra de gran magnitud, lo cual impide el paso de vehículos de carga pesada y por ende materiales de construcción con el cemento que se requiere para la elaboración de estructuras en obra y el suministro de adoquín, hasta la fecha no han dado solución a la problemática por lo tanto los atrasos se siguen acumulando.

EJECUTADO Vs PROGRAMADO



- **ANÁLISIS DE PROBLEMAS SURGIDOS Y EMISIÓN CONCEPTO TÉCNICO DE ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN.**

Desde el inicio del proyecto y hasta la fecha del presente informe No. 6 de enero de 2023 han surgido una serie de dificultades que se han remitido por parte del contratista o se han evidenciado en conjunto:

DOCUMENTO	PROBLEMAS SURGIDOS	ALTERNATIVA DE SOLUCION
Oficios **1. Bitácora de obra** **2. Actas de comité de obra** **3. Oficios de interventoría y contratista**	• Problemas para desarrollar la intervención en el sector sur del parque, con los propietarios de la vivienda ubicada en la dirección manzana 47 casa 1 Altos de la Colina, donde está proyectado la construcción de la plazoleta de acceso 3 y el sendero peatonal que conecta la misma con la plazoleta de recreación 2, pese a que ya se realizó un cambio en el diseño por seguridad del sector, tema que alegaban los propietarios, a la fecha están exigiendo que no se construyan las obras anteriormente mencionadas, por lo tanto se requiere de la toma de medidas y/o decisiones definitivas por parte de la administración municipal. • Los propietarios de la vivienda ubicada en la dirección manzana 47 casa 1 Altos de la Colina, no permiten la construcción de la plazoleta acceso 3 y el sendero peatonal entre acceso y acceso 2, han ocasionado daños al	Se dio a conocer la problemática a la supervisión de obra mediante actas de comité, bitácora de obra y en visita de obra y en bitácora de obra. Hasta la fecha del presente informe no se ha obtenido una respuesta por parte del Municipio acerca del trámite que se realiza para dar solución a la problemática y que garantice la integridad del personal en obra.

	cerramiento de obra, por lo tanto contratista e interventoría acuerdan no arriesgar el personal de obra y no intervenir esa zona hasta tanto se realice los respectivo trámites legales y/o trámites pertinentes a los que haya lugar para garantizar una ejecución sin contratiempos.	

- **ESTADO FINAL DE LA OBRA.**

En este periodo de ejecución desde el 01 de enero al 31 de enero de 2023 se llevó a cabo:

- Cerramiento provisional, reposición.
- Descapote manual en senderos y plazoletas.
- Excavaciones mecánicas para zonas verdes en talud superior arenero.
- Compactación de la subrasante para plazoletas y senderos.
- Perfilación de la subrasante manualmente en senderos, plazoletas y zonas verdes.
- Rellenos con piedra rajón y sello de subbase para senderos peatonales y cimentación de alcorque en zona verde.
- Conformación y compactación de subbase granular para senderos y plazoletas.
- Conformación y compactación de base granular para senderos y plazoletas.
- Construcción de viga de confinamiento 10x15, en senderos, plazoletas y descansos.
- Construcción de alcorque contenderos de raíces 10x40 en senderos, plazoletas y zonas verdes.
- Instalación de cama de arena blanca para adoquín.
- Instalación y sello de adoquín para plazoletas y senderos peatonales.
- Movimiento interno y disposición de tierra en obra, para conformar talud entre arenero y zona de pradera en descanso 4.

- Señalización con cinta peligro en zonas de riesgo.
- Construcción de banca en concreto.
- Construcción de cañuela en arenero y mirador.
- Construcción de cimentaciones tipo de zapatas para juegos biosaludables.

- **INFORME FOTOGRÁFICO.**



Movimiento interno y disposición de tierra



Contenedor arenero



Perfilación manual del terreno


24 ene 2023 3:59:52 p. m.
CONSORCIO SAN MARTÍ
INTERVENTORI
18 ene 2023 2:29:30 p. m.
Pasto
CONSORCIO SAN MARTÍN
INTERVENTORÍA
18 ene 2023 2:30:07 p. m.
CONSORCIO SAN MARTÍ
INTERVENTORI
18 ene 2023 2:30:44 p. m.
Pasto
CONSORCIO SAN MARTÍN
INTERVENTORÍA

Sardinel


30 ene 2023 3:25:08 p. m.
CONSORCIO SAN MARTÍ
INTERVENTORI
30 ene 2023 3:24:39 p. m.
Pasto
CONSORCIO SAN MARTÍN
INTERVENTORÍA





Conformación y compactación de base











Viga de confinamiento y alcorque contenedor





Instalación de gramoquin





Instalación de adoquín





Cañuela en concreto





Banca en concreto Mu2



Relleno con piedra rajón y sello de subbase

5. ENSAYOS DE LABORATORIO

Toma de densidades y muestras de concreto, para el presente periodo se presenta resultados de concreto.

6. BALANCE FINANCIERO

Breve descripción de los pagos, amortizaciones y saldo del contrato.

Concepto	Valor	Amortizaciones	Pagos	Saldo
Valor del Contrato	**$ 913.280.076,45**		0	**$ 913.280.076,45**
Pago anticipo		0	$ 319.648.026,76	
Acta parcial 1		$ 43.805.575,27	$ 81.353.211,22	
Acta parcial 2		$ 32.035.786,31	$ 59.495.031,72	
Totales	$ 913.280.076,45		$ 460.496.269,70	$ 452.782.806,75
			50,42% ejecución	49,58%

7. ACTAS Y PREACTAS ANEXAS AL CONTRATO DE OBRA.

Acta parcial No.1 con pre actas, pagada.
Acta parcial No.2 con pre actas, pagada.
Acta parcial No.3 con pre actas, programada para pago.

8. SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES

No.	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMENTO	ESTADO DE EJECUCIÓN (Pendiente, En proceso, cumplido)
1	**ACTA DE INICIO**	**100%**	**CUMPLIDO**
2	**PMT**	**100%**	**CUMPLIDO**
3	**PMA**	**100%**	**EN PROCESO**
4	**PÓLIZAS ACTUALIZADAS CON ACTA DE INICIO**	**100%**	**CUMPLIDO**
	PRELIMINARES		
6	Cerramiento previsional	56.57%	CUMPLIDO

7	Localización y replanteo general	100%	CUMPLIDO
8	Descapote a mano	50.75%	EN PROCESO
9	Valla	100%	CUMPLIDO
	DEMOLICIONES		
10	Demolición concreto hidráulico	5.47%	EN PROCESO
11	Demolición piso-anden		PENDIENTE
	RETIROS		
12	Demolición de sumideros existentes		PENDIENTE
13	Movimiento interno y disposición de tierra	77.75%	EN PROCESO
	EXCAVACIONES		
14	Excavación mecánica	74.74%	EN PROCESO
15	Nivelación subrasante		PENDIENTE
16	Compactación subrasante	68.81%	EN PROCESO
17	Cargue, transporte , retiro y disposición final de material proveniente de las excavaciones, demoliciones		PENDIENTE
18	Excavación manual	47.26%	EN PROCESO
19	Perfilación de terreno profundidad max 10 cm	54.14%	EN PROCESO
	RELLENOS Y MEJORAMIENTO		
20	Base granular	34.21%	EN PROCESO
21	Subbase granular	93.95%	EN PROCESO
22	Superficie arena e=4cm	46.56%	EN PROCESO
23	Relleno con material del sitio	15.86%	EN PROCESO
	ACERO		
24	Acero de refuerzo		PENDIENTE
25	Suministro e instalación de platinas		PENDIENTE
26	Suministro e instalación de malla electrosoldada 4 mm		PENDIENTE
	CONCRETO		
27	Construcción de sardinel 20 cm x 40 cm	25.27	EN PROCESO
28	Viga confinamiento 10x15	94.92%	EN PROCESO
29	Placa concreto para pavimento rígido estampado		PENDIENTE
30	Cimentación superficial zapata aislada 0.7 x 0.7	100%	EN PROCESO
31	Alcorque en concreto 10 cm x 40cm	58.25%	EN PROCESO
32	Construcción de cañuela en concreto	100%	EN PROCESO

33	Construcción de rejilla y cárcamo en concreto		PENDIENTE
34	Construcción de escalera de concreto		PENDIENTE
35	Construcción de muro de contención en gavión	85.85%	EN PROCESO
36	Construcción de losa en concreto estampado para accesos vehiculares		PENDIENTE
37	Pañete exterior	100%	PENDIENTE
	PISOS		
38	Adoquín rectangular, formato 20cmx10cm en concreto, e=0,06m	57.19%	EN PROCESO
39	Pavimento en gramoquín e: 8 cm	81.37%	EN PROCESO
40	Loseta táctil alerta	41.28%	EN PROCESO
41	Loseta táctil guía		PENDIENTE
42	Adoquín cuadrado liso a20, formato 20cmx20cm, e=0,06m	33.08%	EN PROCESO
43	Suministro, transporte y colocación de contenedor arenero, e= variable	100%	EN PROCESO
	MOBILIARIO URBANO		
44	Banca gavión tipo i, con malla electrosoldada		PENDIENTE
45	Banca en "L" en concreto, 50 cm ancho	72.54%	EN PROCESO
46	Basureras metálica cuerpo lámina aisi 304 perforada		PENDIENTE
47	Parqueo metálico para bicicletas.		PENDIENTE
48	Bebedero con pileta en concreto abujardado arquitectónico de base y poceta rectangular,		PENDIENTE
49	Equipo biosaludable pectorales		PENDIENTE
50	Equipo biosaludable bicicleta		PENDIENTE
51	Equipo biosaludable para pierna		PENDIENTE
52	Equipo biosaludable timones		PENDIENTE
53	Equipo biosaludable patines		PENDIENTE
	RECUPERACIÓN AMBIENTAL ESPECIES INDIVIDUALES		
54	Suministro, transporte y siembra de grama cespedon.		PENDIENTE
55	Suministro, transporte y siembra de vinca		PENDIENTE
56	Suministro, transporte y siembra de acanto		PENDIENTE
57	Suministro, transporte y siembra de achira		PENDIENTE
58	Suministro, transporte y siembra de cartucho		PENDIENTE

	blanco		
59	Suministro, transporte y siembra de jazmín de noche.		PENDIENTE
60	Suministro, trasporte y siembra de laurel de cera		PENDIENTE
61	Suministro, transporte y siembra de magnolio		PENDIENTE
62	Suministro, transporte y siembra de siete cueros		PENDIENTE
63	Suministro, transporte y siembra de níspero del Japón		PENDIENTE
64	Suministro, transporte y siembra de capulí		PENDIENTE
65	Suministro, transporte y siembra de algarrobo		PENDIENTE
66	Suministro, transporte y siembra de aliso		PENDIENTE
67	Suministro, transporte y siembra de césped (futuro 3000)		PENDIENTE
	PMA		
68	Reuniones con la comunidad	100%	EN PROCESO
69	Volantes de inicio de obra	100%	EN PROCESO
70	Levantamiento de actas de vecindad	50%	EN PROCESO
71	Punto ecológico	100%	CUMPLIDO
72	Kit antiderrame	100%	CUMPLIDO
73	Control de roedores	66.67%	EN PROCESO
	PMT		
74	Suministro e instalación de señalización vertical	78.95%	EN PROCESO
75	Delineador tubular	100%	CUMPLIDO
76	Pasacalle en lona	100%	CUMPLIDO
77	Cinta demarcadora	25%	EN PROCESO
78	Paletas pare y siga	100%	CUMPLIDO
79	Barreras plásticas flexibles	100%	CUMPLIDO
	ÍTEMS NO PREVISTOS		
80	Campamento provisional de obra	100%	CUMPLIDO
81	Mejoramiento del suelo con piedra rajón	86.63%	EN PROCESO
82	Desmonte y rocería	48.58%	EN PROCESO

ANEXOS AL INFORME DE INTERVENTORÍA

ANEXO 1 - Avance cronograma de obra. (Formato IN-F-002).

ANEXO 2 - Estado general del tiempo. (Formato IN-F-024).

ANEXO 3 - Control diario del personal del contratista de obra. (Formato IN-F-020).

ANEXO 4 - Control diario del equipo del contratista de obra. (Formato IN-F-018).

ANEXO 5 - Control diario del personal de interventoría. (Formato IN-F-021).

ANEXO 6 - Control Ambiental y señalización de Obras. (Formato IN-F-035).

ANEXO 7 - Ensayos de laboratorio y/o certificados de calidad.

ANEXO 8 – Bitácora de obra

ANEXO 9 – Documentos del contratista

Planillas de pago SGS.

Informe SST

ANEXO 10 - Registro de la señalización aplicable según la obra, (anexar registro fotográfico de la señalización en sitio).

ANEXO 11 – Verificación de especificaciones técnicas.

ANEXO 12 – Preacta de Valoración del avance.

ANEXO 13 – Seguimiento PMA.

ANEXO 14 – Seguimiento Social.

ANEXO 15 – Comités de obra.

ANEXO 16 – Correspondencia enviada y recibida.

ING. JHON FERNANDO PALMA MUÑOZ

REPRESENTANTE LEGAL S. CONSORCIO SAN MARTIN

INTERVENTORIA