INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 9

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Informe Nº	9	Periodo comprendido entre el :	21 de enero de 2023	y el:	18 de febrero de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA	**Objeto:**	CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA
Contrato Nº:	080 DE 2022	**Contrato Nº:**	078 DE 2022
Contratista:	SINCO LTDA.	**Contratista:**	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Plazo Inicial:	OCHO (8) MESES	**Plazo Inicial:**	OCHO (8) MESES
Fecha de Inicio:	31 de mayo de 2022	**Fecha de Inicio:**	31 de mayo de 2022
Plazo adicional:	Un (01) mes	**Plazo adicional:**	Un (01) mes
Plazo total:	Nueve (09) meses	**Plazo total:**	Nueve (09) meses
Fecha de Terminación:	25 de febrero de 2023	**Fecha de Terminación:**	25 de febrero de 2023
Fecha de Suspensión:	N/A	**Fecha de Suspensión:**	N/A
Fecha de Reinicio:	N/A	**Fecha de Reinicio:**	N/A
Valor Inicial:	$ 120.761.962,00	**Valor Inicial:**	$ 1.519.467.671,65
Valor adicional:	$ 14.559.745,00	**Valor adicional:**	$ 114.589.348,00
Valor total:	$ 135.321.707,00	**Valor total:**	1.634.057.019,65
Valor pagado:	$ 31.893.234,05	**Valor pagado:**	$ 938.250.695,23
Valor por pagar:	$ 103.428.472,95	**Valor por pagar:**	$ 695.806.324,00
Nombre Supervisor:	SHAROON LORENA VALENZUELA GONZÁLEZ	**Nombre Interventor:**	SINCO LTDA. - R.L. CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	VIGENTE (Fechas) HASTA	VALOR
Cumplimiento	23/03/2022	10/09/2023	$ 13.532.171,00
Anticipo	23/03/2022	10/09/2023	$ 40.596.512,00
Prestaciones sociales	23/03/2022	13/03/2026	$ 27.064.342,00
Calidad del servicio	3/12/2022	12/03/2028	$ 27.064.342,00
Responsabilidad Civil Extracontractual			

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	VIGENTE (Fechas) HASTA	VALOR
Cumplimiento del contrato	31/05/2022	31/08/2023	$ 163.405.702,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	31/05/2022	31/08/2023	$ 490.217.106,00
Pago de salarios, prestaciones Soc. e ind.	31/05/2022	1/03/2026	$ 81.702.851,00
Calidad de elementos, bienes y equipos que	31/05/2022	29/02/2024	$ 326.811.404,00
Estabilidad y calidad de la obra	28/02/2023	29/02/2028	$ 326.811.404,00

RESUMEN FINACIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta parcial No. 1	6/12/2022	$ 31.893.234,05
Acta parcial No. 2	en trámite	$ 45.806.397,75
Acta parcial No. 3	en trámite	$ 37.863.013,56
Valor facturado y/o pagado		$ 115.562.645,36

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Acta parcial No. 1	9/11/2022	$ 401.387.135,31
Acta parcial No. 2	2/02/2023	$ 536.863.559,92
Acta parcial No. 3	en trámite	$ 457.236.526,39
Valor facturado y/o pagado		$ 1.395.487.221,62

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 9

SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FÍSICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	72,59%	27,41%	100,00%
% Ejecutado	60,83%	24,57%	85,40%
Diferencia	-11,77%	-2,83%	-14,60%

AVANCE FÍSICO FINANCIERO (Miles de pesos)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO	%
Programado	$ 1.186.227,92	$ 447.829,10	$ 1.634.057,02	100,00%
Ejecutado	$ 993.957,16	$ 401.530,25	$ 1.395.487,42	85,40%
Diferencia	$ (192.270,75)	$ (46.298,85)	$ (238.569,60)	-14,60%

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

Durante el presente periodo el contratista realizó las siguientes actividades:
Se avanza muy satisfactoriamente en pisos, estructuras metálicas y cubierta, estuco y pintura, instalaciones electricas y obras exteriores dejando pendiente para el próximo periodo; la terminacion correspondientes a estos capitulos de obra.

2. PERSONAL

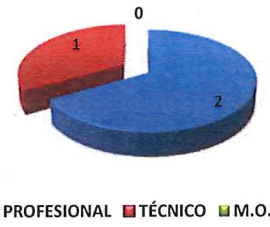
CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PERSONAL	LOCAL		PARTICIPACIÓN		TOTAL
	SI	NO	LOCAL	NO LOCAL	
PROFESIONAL		2	0,00%	66,67%	2
TÉCNICO		1	0,00%	33,33%	1
M.O.N.C			0,00%	0,00%	0
TOTAL	0	3	0,00%	100,00%	3
TOTALES	3		100,00%		

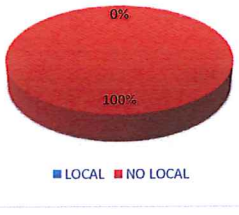
CONTRATO DE OBRA

PERSONAL	LOCAL		PARTICIPACIÓN		TOTAL
	SI	NO	LOCAL	NO LOCAL	
PROFESIONAL		3	0,00%	12,00%	3
TECNICO	3	2	12,00%	8,00%	5
M.O.N.C.	11	6	44,00%	24,00%	17
TOTAL	14	11	56,00%	44,00%	25
TOTALES	25		100,00%		

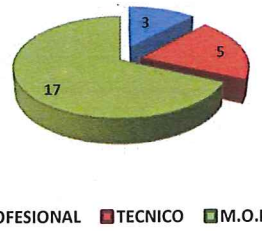
TIPO DE EMPLEO



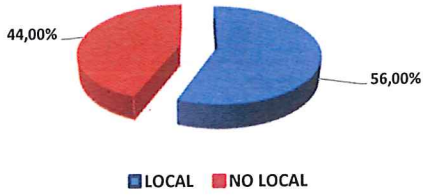
GENERACIÓN DE EMPLEO



TIPO DE EMPLEO

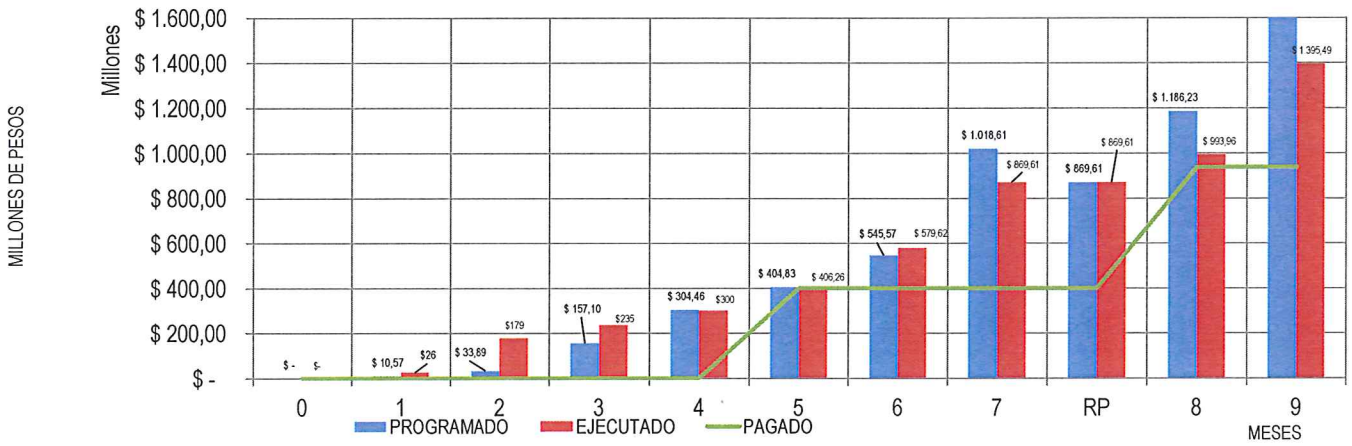


GENERACIÓN DE EMPLEO



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 9

3. BALANCE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO - CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista.

LA GRAFICA CORRESPONDE A LOS RECURSOS INVERTIDOS DEL CONTRATO

4. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

El contratista viene ejecutando las obras de acuerdo a las especificaciones técnicas establecidas, con el equipo adecuado para las mismas y con el personal necesario para su ejecución.
De acuerdo a la reprogramación de obra vigente, se presenta un atraso del 14,60%, este atraso obedece a situaciones manifiestas de atrasos en la cadena de suministro de materiales de construcción en Colombia, especialmente enchapes, materiales electricos y materiales de acabados.
A la fecha del presente informe se encuentra en trámite la prórroga No.2 al contrato de obra, adicionando 1 mes más al plazo contractual, con lo cual se terminaría a satisfacción el cumplimiento del alcance contractual.
Los capitulos en los cuales se manifiesta atraso son: estructura metálicas y cubierta (3%), pisos y enchapes (18%), instalaciones eléctricas (42%), accesorios hidrosanitarios (50%), obras exteriores (41%), acabados (20%), e instalaciones sanitarias y de aguas lluvias (5%).
La interventoría ha hecho seguimiento permanente al avance y desarrollo de obra, solicitando, no obstante las dificultades en los materiales; al contratista de obra incrementar los recursos humano y técnico para la terminación de los trabjos objeto del contrato de obra No.078 de 2022.

El contratista cumple con los planes de SST, calidad y ambiental.

Durante este periodo se recomendó al contratista de obra mejorar el acabado correspondiente a la instalación de enchape para piso, así como la instalación de guardaescobas, por lo que fue necesario solicitar al contratista en obra el cambio cambiar tabletas de enchape instaladas comprometiéndose el contratista en mejorar estos acabados.

El grupo de trabajo de la interventoría en conjunto con el contratista de obra realiza un seguimiento diario a cada una de las actividades realizadas dentro de este proyecto con el fin de garantizar que la obra se desarrolle acorde a las especificaciones técnicas dadas por la entidad contratante y cumpla con la exigencia del diseño.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Julián David Moreno Segura Cargo: Residente de interventoría	Nombre: Julián David Moreno Segura Cargo: Coordinador técnico de interventoría	Nombre: Carlos Arturo Quiza Camacho Cargo: Director de Interventoría

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	Contratista:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Periodo:	21 de enero de 2023 al 18 de febrero de 2023	Interventor:	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	Director de Interventoria:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
1	PRELIMINARES												
1,01	Localización y replanteo	M2	951,81	$ 2.902,00	$ 2.762.152,62	951,81		951,81	$ 2.762.152,62	$ -	$ 2.762.152,62		$ -
1,02	Cerramiento provisional	ML	64,84	$ 10.964,00	$ 710.905,76	64,84		64,84	$ 710.905,76	$ -	$ 710.905,76		$ -
1,03	Demolición con retroexcavadora. Estructura en concreto reforzado, cimentación placas, mampostería, incluye retiro y disposición final en sitio autorizado.	M2	951,81	$ 18.286	$ 17.404.797,66	951,81		951,81	$ 17.404.797,66	$ -	$ 17.404.797,66		$ -
1,04	Desmonte y limpieza teja de barro	M2	650,00	$ 6.134,00	$ 3.987.100,00	650,00		650,00	$ 3.987.100,00	$ -	$ 3.987.100,00		$ -
				SUBTOTAL	$ 24.864.956,04				$ 24.864.956,04	$ -	$ 24.864.956,04		$ -
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
2,01	Excavación mecanica, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	76,30	$ 23.845,00	$ 1.819.373,50	76,30		76,30	$ 1.819.373,50	$ -	$ 1.819.373,50		$ -
2,02	Excavación manual sin clasificar – Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	208,35	$ 43.813	$ 9.128.438,55	208,34		208,34	$ 9.128.000,42	$ -	$ 9.128.000,42	0,01	$ 438,13
2,03	Relleno en recebo compactado mecánicamente en capas de 0,10 m, incluye material, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución	M3	246,14	$ 91.346	$ 22.483.904,44	246,13		246,13	$ 22.482.990,98	$ -	$ 22.482.990,98	0,01	$ 913,46
NP2.4	Relleno con material seleccionado de la excavación	M3	57,23	$ 34.533	$ 1.976.323,59	57,23		57,23	$ 1.976.323,59	$ -	$ 1.976.323,59		$ -
				SUBTOTAL	$ 35.408.040,08				$ 35.406.688,49	$ -	$ 35.406.688,49		$ 1.351,59
3	CIMIENTOS												
3,01	Zapatas en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todos lo necesario para su ejecución.	M3	39,52	$ 683.280,00	$ 27.003.225,60	39,52		39,52	$ 27.003.225,60	$ -	$ 27.003.225,60		$ -
3,02	Solado de limpieza concreto 2000 PSI - e=5cm	M2	255,55	$ 26.089,00	$ 6.667.043,95	255,54		255,54	$ 6.666.783,06	$ -	$ 6.666.783,06	0,01	$ 260,89
3,03	Viga de cimentación y viga zarpa en concreto 3000 PSI, incluye suministro, transporte, colocación de concreto y formaleta.	M3	55,88	$ 770.580,00	$ 43.060.010,40	55,87		55,87	$ 43.052.304,60	$ -	$ 43.052.304,60	0,01	$ 7.705,80
3,04	Acero de refuerzo de FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte, descargue, corte, figurado, amarre, alambre de amarre y todos los elementos y actividades necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones.	KG	8.224,06	$ 7.185,00	$ 59.089.871,10	8.224,05		8.224,05	$ 59.089.799,25	$ -	$ 59.089.799,25	0,01	$ 71,85
				SUBTOTAL	$ 135.820.151,05				$ 135.812.112,51	$ -	$ 135.812.112,51		$ 8.038,54
4	ESTRUCTURA												
4,01	Columna en concreto de 3000 PSI, incluye ménsulas. Comprende concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	35,17	$ 837.293,00	$ 29.447.594,81	35,17		35,17	$ 29.447.594,81	$ -	$ 29.447.594,81		$ -
4,02	Viga aérea en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	31,03	$ 873.928,00	$ 27.117.985,84	31,03		31,03	$ 27.117.985,84	$ -	$ 27.117.985,84		$ -
4,03	Acero de refuerzo de FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte, descargue, corte, figurado, amarre, alambre de amarre y todos los elementos y actividades necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones.	KG	12.296,18	$ 7.185,00	$ 88.348.053,30	12.296,17		12.296,17	$ 88.347.981,45	$ -	$ 88.347.981,45	0,01	$ 71,85
4,04	Placa Tanque en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	2,16	$ 890.606,00	$ 1.923.708,96	2,16		2,16	$ 1.923.708,96	$ -	$ 1.923.708,96		$ -
				SUBTOTAL	$ 146.837.342,91				$ 146.837.271,06	$ -	$ 146.837.271,06		$ 71,85
5	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES												
5,01	Muro en ladrillo hueco No.5	M2	826,51	$ 47.703,00	$ 39.427.006,53	826,51		826,51	$ 39.427.006,53	$ -	$ 39.427.006,53		$ -
5,02	Pañete muros 1:4, incluye filos, carteras y dilataciones	M2	2.118,12	$ 24.224,00	$ 51.309.338,88	1.670,79	447,33	2.118,12	$ 40.473.216,96	$ 10.836.121,92	$ 51.309.338,88		$ -
5,03	Alfajia en concreto de 3000 psi, para jardinera	ML	14,40	$ 42.843,00	$ 616.939,20	14,40		14,40	$ 616.939,20	$ -	$ 616.939,20		$ -
				SUBTOTAL	$ 91.353.284,61				$ 80.517.162,69	$ 10.836.121,92	$ 91.353.284,61		$ -
6	PISOS Y ENCHAPES												
6,01	Placa de piso en en concreto 3500 PSI e=0.12 m para anden y zona de cargue. Inlcuye malla electrosoldada, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución	M2	92,11	$ 95.605,00	$ 8.806.176,55	92,11		92,11	$ 8.806.176,55	$ -	$ 8.806.176,55		$ -
6,02	Placa de piso en concreto 3000 psi espesor = 0.10m, acabado liso para interior de la plaza. Inlcuye formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución	M2	819,24	$ 78.007,00	$ 63.906.454,68	819,24		819,24	$ 63.906.454,68	$ -	$ 63.906.454,68		$ -
6,03	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,05 m	M2	769,84	$ 26.534,00	$ 20.426.934,56		769,84	769,84	$ -	$ 20.426.934,56	$ 20.426.934,56		$ -
6,04	Suministro e instalación de cerámica tráfico pesado para circulación, locales de verduras, frutas y bodega.	ML	568,65	$ 76.624,00	$ 43.572.237,60		350,00	350,00	$ -	$ 26.818.400,00	$ 26.818.400,00	218,65	$ 16.753.837,60

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Periodo:	21 de enero de 2023 al 18 de febrero de 2023	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	**Director de Interventoría:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
6,05	Suministro e instalación de guardaescoba recto (Inluye boquilla y mortero de pega)	M2	222,01	$ 15.619,00	$ 3.467.574,19				$ -	$ -	$ -	222,01	$ 3.467.574,19
6,06	Suministro e instalación de piso cerámico beige brillante 50 x 50 cm para oficinas. Incluye pega para piso y boquilla	ML	78,26	$ 47.775,00	$ 3.738.871,50		60,00	60,00	$ -	$ 2.866.500,00	$ 2.866.500,00	18,26	$ 872.371,50
6,07	Suministro e instalación de guardaescoba recto para piso cerámico beige (Inluye boquilla y mortero de pega)	M2	54,84	$ 15.619,00	$ 856.545,96		45,00	45,00	$ -	$ 702.855,00	$ 702.855,00	9,84	$ 153.690,96
6,08	Suministro e instalación de piso cerámico beige GL Esmaltado 45.8 x 45.8 cm para restaurante y cocina. Incluye pega para piso y	ML	64,24	$ 48.609,00	$ 3.122.642,16		45,00	45,00	$ -	$ 2.187.405,00	$ 2.187.405,00	19,24	$ 935.237,16
6,09	Suministro e instalación de guardaescoba recto para piso beige GL Esmaltado (Inluye boquilla y mortero de pega)	M2	25,83	$ 15.619,00	$ 403.438,77				$ -	$ -	$ -	25,83	$ 403.438,77
6,10	Suministro e instalación de enchape para piso cerámico blanco 33.8 x 33.8 cm para baños. Incluye pega para enchape y boquilla	M2	58,67	$ 51.580,00	$ 3.026.198,60		50,00	50,00	$ -	$ 2.579.000,00	$ 2.579.000,00	8,67	$ 447.198,60
6,11	Suministro e instalación de enchape para pared color marfil 24.5 x 50 cm para restaurante y cocina. Incluye pega para enchape y boquilla h= 1.80 cm	M2	145,24	$ 51.916,00	$ 7.540.279,84		100,00	100,00	$ -	$ 5.191.600,00	$ 5.191.600,00	45,24	$ 2.348.679,84
6,12	Suministro e instalación de enchape para pared color blaco 25 x 25 cm. Incluye pega para enchape y boquilla h= 1.80 cm	M2	68,59	$ 51.446,00	$ 3.528.681,14		50,00	50,00	$ -	$ 2.572.300,00	$ 2.572.300,00	18,59	$ 956.381,14
6,13	Suministro e instalación de guardaescoba media caña en granito para carnicos, cocina y cafeteria, color blaco.	ML	73,57	$ 51.330,00	$ 3.776.348,10				$ -	$ -	$ -	73,57	$ 3.776.348,10
				SUBTOTAL	$ 166.172.383,65				$ 72.712.631,23	$ 63.344.994,56	$ 136.057.625,79		$ 30.114.757,86
7	ESTUCO Y PINTURA												
7,01	Suministro y aplicación de estuco y pintura vinilo tipo I, para oficinas (tres manos).	M2	257,51	$ 25.400,00	$ 6.540.754,00		200,00	200,00	$ -	$ 5.080.000,00	$ 5.080.000,00	57,51	$ 1.460.754,00
7,02	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo I, (tres manos).	M2	1.619,76	$ 17.689,00	$ 28.651.934,64		275,00	275,00	$ -	$ 4.864.475,00	$ 4.864.475,00	1.344,76	$ 23.787.459,64
				SUBTOTAL	$ 35.192.688,64				$ -	$ 9.944.475,00	$ 9.944.475,00		$ 25.248.213,64
8	ACABADOS												
8,01	Mesón en granito púlido color natural para abarrotes, cocina, restaurante y lavamanos.	ML	23,03	$ 206.002,00	$ 4.744.226,06		23,03	23,03	$ -	$ 4.744.226,06	$ 4.744.226,06		$ -
8,02	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable. Incluye lavaplatos y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	7,00	$ 1.761.635,00	$ 12.331.445,00		4,00	4,00	$ -	$ 7.046.540,00	$ 7.046.540,00	3,00	$ 5.284.905,00
8,03	Suministro e instalación de gondolas.	UND	4,00	$ 10.390.000,00	$ 41.560.000,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 41.560.000,00
8,04	Suministro e instalación de poceta tipo lavatrapero baja h= 60 cm.	UND	4,00	$ 302.459,00	$ 1.209.836,00		4,00	4,00	$ -	$ 1.209.836,00	$ 1.209.836,00		$ -
8,05	Suministro e instalación de cielo raso en PVC. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	179,30	$ 68.314,00	$ 12.248.700,20		85,00	85,00	$ -	$ 5.806.690,00	$ 5.806.690,00	94,30	$ 6.442.010,20
NP8.6	Muro divisorio en superboard a dos caras, incluidas las tapas de las caras laterales y superiores, estructura galvanizada, lamina superboard 8 mm, cinta malla, masilla y pintura, tornilleria y en general todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M2	25,71	$ 135.956,99	$ 3.495.454,21	1,00		1,00	$ 135.956,99	$ -	$ 135.956,99	24,71	$ 3.359.497,22
				SUBTOTAL	$ 75.589.661,47				$ -	$ 18.807.292,06	$ 18.943.249,05		$ 56.646.412,42
9	ESTRUCTURAS METÁLICAS Y CUBIERTA												
9,01	Suministro e instalación de puertas y portones según diseño, Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	59,04	$ 250.443,00	$ 14.786.154,72	59,04		59,04	$ 14.786.154,72	$ -	$ 14.786.154,72		$ -
9,02	Suministro e instalación de puertas enrrollable según diseño. Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	19,68	$ 256.357,00	$ 5.045.105,76				$ -	$ -	$ -	19,68	$ 5.045.105,76
9,03	Suministro e instalación de ventanas según diseño. Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	23,96	$ 278.887,00	$ 6.682.132,52	23,96		23,96	$ 6.682.132,52	$ -	$ 6.682.132,52		$ -
9,04	Suministro e instalación de teja de barro tipo liviana	M2	444,85	$ 64.680,00	$ 28.772.898,00		444,85	444,85	$ -	$ 28.772.898,00	$ 28.772.898,00		$ -
9,05	Suministro e instalación de superboard 8mm Impermeabilizado Sikatecho	M2	834,39	$ 44.300,00	$ 36.963.477,00		834,39	834,39	$ -	$ 36.963.477,00	$ 36.963.477,00		$ -
9,06	Suministro e instalación de masilla estucada y pintada	M2	834,39	$ 18.257,00	$ 15.233.458,23		834,39	834,39	$ -	$ 15.233.458,23	$ 15.233.458,23		$ -
9,07	Suministro e instalación de correas perfil 40 x 80 x 1.1 mm	KG		$ 17.902,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
9,08	Suministro e instalación de cercha perfil 2C	KG		$ 19.942,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
9,09	Suministro e instalación de canal ALL en lamina hg cal.22	ML	116,43	$ 131.987,00	$ 15.367.246,41		116,43	116,43	$ -	$ 15.367.246,41	$ 15.367.246,41		$ -
NP9.10	Instalación de teja de barro de cubierta de la anterior plaza de mercado	M2	325,00	$ 20.107	$ 6.534.775,00		325,00	325,00	$ -	$ 6.534.775,00	$ 6.534.775,00		$ -

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Periodo:	21 de enero de 2023 al 18 de febrero de 2023	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
NP9.11	Suministro e instalación de división t1 c.18 CR. para baño de hombres, incluye platinas de fijación 15x15cm x 1/8", divisiones entamboradas, puerta con ángulo de 1 1/2" x 1/8" y lámina troquelada c.18, estructura principal en perfil rectangular 4cm x 8cm, pasadores	UND	1,00	$ 1.761.950	$ 1.761.950,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.761.950,00
NP9.12	Suministro e instalación de división t2 c.18 CR. para baño de mujeres, incluye platinas de fijación 15x15cm x 1/8", divisiones entamboradas, puerta con ángulo de 1 1/2" x 1/8" y lámina troquelada c.18, estructura principal en perfil rectangular 4cm x 8cm, pasadores	UND	1,00	$ 2.459.801	$ 2.459.801,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 2.459.801,00
NP9.13	Suministro e instalación de división t3 c.18 CR. para baño de hombres, (orinal) incluye platinas de fijación 15x15cm x 1/8", divisiones entamboradas, estructura principal en perfil rectangular 4cm x 8cm, pasadores	UND	1,00	$ 357.305	$ 357.305,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 357.305,00
NP9.14	Suministro e instalación de platinas y ángulos de acero para anclaje en acero A-36, incluye elementos de fijación, según detalle estructural	KG	510,55	$ 16.885	$ 8.620.636,75	510,55		510,55	$ 8.620.636,75	$ -	$ 8.620.636,75		$ -
NP9.15	Suministro e instalación de correas perfil tubular estructural	KG	6.097,84	$ 17.902	$ 109.163.531,68	5.844,08	253,76	6.097,84	$ 104.620.720,16	$ 4.542.811,52	$ 109.163.531,68		$ -
NP9.16	Suministro e instalación de cercha perfil tubular estructural	KG	4.545,73	$ 19.942	$ 90.650.947,66	4.402,45	143,28	4.545,73	$ 87.793.657,90	$ 2.857.289,76	$ 90.650.947,66		$ -
				SUBTOTAL	**$ 342.399.419,73**				**$ 222.503.302,05**	**$ 110.271.955,92**	**$ 332.775.257,97**		**$ 9.624.161,76**
10	**OBRAS EXTERIORES**												
10,01	Suministro e instalación de grama	M2	49,40	$ 12.046,00	$ 595.072,40				$ -	$ -	$ -	49,40	$ 595.072,40
10,02	Suministro e instalación sardinel prefabricado A-10, incluye excavación, mortero de pega para base y juntas	ML	63,25	$ 63.303,00	$ 4.003.914,75		63,25	63,25	$ -	$ 4.003.914,75	$ 4.003.914,75		$ -
10,03	Suministro e instalación de tierra negra, e= 0.10m	M2	49,40	$ 12.922,00	$ 638.346,80				$ -	$ -	$ -	49,40	$ 638.346,80
10,04	Suministro e instalación de señal en poliestireno calibre 40 instalado con cinta doble faz tipo industrial, vinilo adhesivo fotoluminiscente 6 horas de duración. textos y logo símbolos en vinilo adhesivo color según norma CCS vigente, dimensiones 150x297mm	UND	71,00	$ 28.799,00	$ 2.044.729,00				$ -	$ -	$ -	71,00	$ 2.044.729,00
NP10.5	Suministro e instalación de tubería Pe al Pe 3/4" para red de conexión gas domiciliario a las cocinas de plaza mercado	ML	52,00	$ 13.237,00	$ 688.324,00	40,00	12,00	52,00	$ 529.480,00	$ 158.844,00	$ 688.324,00		$ -
				SUBTOTAL	**$ 7.970.386,95**				**$ 529.480,00**	**$ 4.162.758,75**	**$ 4.692.238,75**		**$ 3.278.148,20**
11	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**												
11,01	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	119,00	$ 8.476,00	$ 1.008.644,00	119,00		119,00	$ 1.008.644,00	$ -	$ 1.008.644,00		$ -
11,02	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 1", Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML		$ 13.912,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
11,03	Salida punto hidráulico en PVC P 1/2". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	44,00	$ 56.367,00	$ 2.480.148,00	44,00		44,00	$ 2.480.148,00	$ -	$ 2.480.148,00		$ -
11,04	Acometida hidráulica 1/2". Incluye collar de derivación, el registro de incorporación, manguera de derivación, registro de corte y la caja de	UND		$ 644.358,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
11,05	Acometida hidráulica 1". Incluye collar de derivación, el registro de incorporación, manguera de derivación, registro de corte y la caja de medidor.	UND		$ 957.353,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
11,06	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 2.000 lt, incluye accesorios	UND		$ 1.838.435,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
11,07	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 1.000 lt, incluye accesorios	UND	6,00	$ 691.135,00	$ 4.146.810,00		6,00	6,00	$ -	$ 4.146.810,00	$ 4.146.810,00		$ -
11,08	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 500 lt, incluye accesorios	UND		$ 446.686,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
NP11.9	Suministro e instalación unión de reparación PVC de 2"	UND	21,00	$ 96.197	$ 2.020.137,00	21,00		21,00	$ 2.020.137,00	$ -	$ 2.020.137,00		$ -
NP11.10	Suministro e instalación de válvula de bola pvc 1/2", incluye tapa 15 x 15 plástica	UND	29,00	$ 33.207	$ 963.003,00	29,00		29,00	$ 963.003,00	$ -	$ 963.003,00		$ -
NP11.11	Suministro e instalacion de válvula de check de 3/4"	UND	3,00	$ 145.958	$ 437.874,00		3,00	3,00	$ -	$ 437.874,00	$ 437.874,00		$ -

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Periodo:	21 de enero de 2023 al 18 de febrero de 2023	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
NP11.12	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 3/4" RDE 21, Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	142,50	$ 10.085	$ 1.437.112,50	142,50		142,50	$ 1.437.112,50	$ -	$ 1.437.112,50		$ -
NP11.13	Acometida hidráulica 3/4". Incluye collar de derivación, el registro de incorporación, registro de corte y la caja de medidor.	UND	3,00	$ 643.028	$ 1.929.084,00	3,00		3,00	$ 1.929.084,00	$ -	$ 1.929.084,00		$ -
NP11.14	Suministro e instalación de Tee PVC-P 3"x3"	UND	2,00	$ 76.830	$ 153.660,00		2,00	2,00	$ -	$ 153.660,00	$ 153.660,00		$ -
NP11.15	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 3" RDE 21, Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	2,00	$ 45.737	$ 91.474,00		2,00	2,00	$ -	$ 91.474,00	$ 91.474,00		$ -
NP11.16	Suministro e instalación unión de reparación PVC de 3"	UND	2,00	$ 61.071	$ 122.142,00		2,00	2,00	$ -	$ 122.142,00	$ 122.142,00		$ -
NP11.17	Suministro e instalación de válvula HD tipo compuerta con sello elástico 250 PSI junta rápida Ø3"	UND	1,00	$ 694.681	$ 694.681,00		1,00	1,00	$ -	$ 694.681,00	$ 694.681,00		$ -
NP11.18	Construcción de caja de inspección para protección de válvula en concreto reforzado de 3000 PSI de (0.6 x 0.6m), incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos con tapaválvula liviana, base de 0.8x0.8x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra	UND	2,00	$ 544.738	$ 1.089.476,00		2,00	2,00	$ -	$ 1.089.476,00	$ 1.089.476,00		$ -
NP11.19	Suministro e instalación de Codo 90° en PVC de 3"	UND	1,00	$ 59.750	$ 59.750,00		1,00	1,00	$ -	$ 59.750,00	$ 59.750,00		$ -
NP11.20	Suministro e instalacion de Hidrante HD Tipo Milán 3", incluye manguera 30 metros poliester filamentado 2"	UND	1,00	$ 3.623.064	$ 3.623.064,00		1,00	1,00	$ -	$ 3.623.064,00	$ 3.623.064,00		$ -
NP11.21	Suministro e instalación de buje PVC-P 3"x2"	UND	1,00	$ 29.754	$ 29.754,00		1,00	1,00	$ -	$ 29.754,00	$ 29.754,00		$ -
NP11.22	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 2" RDE 21, Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	15,00	$ 26.570	$ 398.550,00		15,00	15,00	$ -	$ 398.550,00	$ 398.550,00		$ -
NP11.23	Suministro e instalación unión de reparación PVC de 2"	UND	2,00	$ 39.269	$ 78.538,00		2,00	2,00	$ -	$ 78.538,00	$ 78.538,00		$ -
NP11.24	Suministro e instalación de válvula HD tipo compuerta con sello elástico 250 PSI junta rápida Ø2"	UND	1,00	$ 458.082	$ 458.082,00		1,00	1,00	$ -	$ 458.082,00	$ 458.082,00		$ -
NP11.25	Suministro e instalación de Codo 90° en PVC de 2"	UND	1,00	$ 19.834	$ 19.834,00		1,00	1,00	$ -	$ 19.834,00	$ 19.834,00		$ -
NP11.26	Suministro e instalación de tubería de 2" en acero al carbon, incluye accesorios	ML	4,00	$ 90.299	$ 361.196,00		4,00	4,00	$ -	$ 361.196,00	$ 361.196,00		$ -
NP11.27	Suministro e instalación de gabinete tipo 2 con cofre en lámina cold rolled en base anticorrosivo y pintura distintiva color rojo para sistema contraincendios con manguera de 30 metros, extintor 10 lbs y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye murete para empotrar gabinete	UND	1,00	$ 1.894.606	$ 1.894.606,00		1,00	1,00	$ -	$ 1.894.606,00	$ 1.894.606,00		$ -
				SUBTOTAL	**$ 23.497.619,50**				**$ 9.838.128,50**	**$ 13.659.491,00**	**$ 23.497.619,50**		**$ -**
12	**INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS**												
12,01	Construcción de cajilla domiciliaria para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (0.6x0.6m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 0.6x0.6x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND		$ 419.738,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,02	Construcción de caja de inspección para recolección de aguas lluvias en concreto reforzado de 3000 PSI de (0.8 x 0.8m), incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 0.8x0.8x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND		$ 689.971,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,03	Construcción de cajilla domiciliaria para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (1.0x1.0m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 1.0x1.0x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND	6,00	$ 920.182,00	$ 5.521.092,00	6,00		6,00	$ 5.521.092,00	$ -	$ 5.521.092,00		$ -

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Periodo:	21 de enero de 2023 al 18 de febrero de 2023	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
12,04	Construcción de trampa de grasas para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (1.50x0.80m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 1.5x0.8x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND		$ 1.102.035,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,05	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 2", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	18,63	$ 26.198,00	$ 488.068,74	18,63		18,63	$ 488.068,74	$ -	$ 488.068,74		$ -
12,06	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 3", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	168,59	$ 35.193,00	$ 5.933.187,87	168,59		168,59	$ 5.933.187,87	$ -	$ 5.933.187,87		$ -
12,07	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 4", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	42,16	$ 47.230,00	$ 1.991.216,80	42,16		42,16	$ 1.991.216,80	$ -	$ 1.991.216,80		$ -
12,08	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 6", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	9,00	$ 94.627,00	$ 851.643,00	9,00		9,00	$ 851.643,00	$ -	$ 851.643,00		$ -
12,09	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 8", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML		$ 174.134,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,10	Bajante aguas lluvias en tubería PVC LL 4", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, transporte, elementos de soporte y acarreos	ML	8,00	$ 36.791,00	$ 294.328,00	8,00		8,00	$ 294.328,00	$ -	$ 294.328,00		$ -
12,11	Acometida sanitaria en tubería PVC de 8". Incluye rotura y reposición de pavimento, excavación, relleno en recebo común, cajilla de inspección, silla yee sanitaria PVC en 12", derecho de conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND		$ 4.110.133,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
12,12	Punto sanitario PVC 2". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	17,00	$ 52.373,00	$ 890.341,00	17,00		17,00	$ 890.341,00	$ -	$ 890.341,00		$ -
12,13	Punto sanitario PVC 3". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	68,00	$ 69.495,00	$ 4.725.660,00	68,00		68,00	$ 4.725.660,00	$ -	$ 4.725.660,00		$ -
12,14	Punto sanitario PVC 4". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND		$ 95.941,00	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
NP12.15	Suministro e instalación de trampa de grasas portatil 40x40x45 cms en acero inoxidable 304 incluye acoples y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	2,00	$ 1.191.990	$ 2.383.980,00		2,00	2,00	$ -	$ 2.383.980,00	$ 2.383.980,00		$ -
NP12.16	Acometida sanitaria en tubería PVC de 6". Incluye rotura y reposición de pavimento, excavación, relleno en recebo común, cajilla de inspección, silla yee sanitaria PVC en 6"X8", derecho de conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	1,00	$ 2.354.523	$ 2.354.523,00	1,00		1,00	$ 2.354.523,00	$ -	$ 2.354.523,00		$ -
NP12.17	Suministro e instalación de tuberia ALL en PVC de 4", aerea, incluye abrazaderas y anclajes	ML	29,81	$ 43.819	$ 1.306.244,39		29,81	29,81	$ -	$ 1.306.244,39	$ 1.306.244,39		$ -
NP12.18	Suministro e instalación de tuberia ALL en PVC de 6", incluye abrazaderas y anclajes	ML	41,34	$ 99.271	$ 4.103.863,14		41,34	41,34	$ -	$ 4.103.863,14	$ 4.103.863,14		$ -
NP12.19	Bajante aguas lluvias en tubería PVC ALL 6", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, transporte, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical	ML	8,00	$ 88.253	$ 706.024,00		8,00	8,00	$ -	$ 706.024,00	$ 706.024,00		$ -
NP12.20	Suministro e instalación de tapón de inspección PVC-S 4"	UND	2,00	$ 66.119	$ 132.238,00		2,00	2,00	$ -	$ 132.238,00	$ 132.238,00		$ -
NP12.21	Suministro e instalación de tapón de inspección PVC-S 6"	UND	5,00	$ 292.662	$ 1.463.310,00		5,00	5,00	$ -	$ 1.463.310,00	$ 1.463.310,00		$ -
NP12.22	Suministro e instalación de rejilla anticucaracha 10 x 10 cm x 3" acero inoxidable	UND	29,00	$ 55.756	$ 1.616.924,00				$ -	$ -	$ -	29,00	$ 1.616.924,00
				SUBTOTAL	**$ 34.762.643,94**				**$ 23.050.060,41**	**$ 10.095.659,53**	**$ 33.145.719,94**		**$ 1.616.924,00**
13	**ACCESORIOS HIDROSANITARIOS**												
13,01	Sanitario línea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de sanitario, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	7,00	$ 310.057,00	$ 2.170.399,00				$ -	$ -	$ -	7,00	$ 2.170.399,00
13,02	Orinal línea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de orinal, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	1,00	$ 307.747,00	$ 307.747,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 307.747,00
13,03	Lavamanos línea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de lavamanos, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	10,00	$ 161.640,00	$ 1.616.400,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 1.616.400,00
13,04	Juego de barras para batería de baño de discapacitados.	UND	1,00	$ 353.746,00	$ 353.746,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 353.746,00
13,05	Suministro e instalación de estufa a gas en acero Inoxidable de 4 puestos.	UND	2,00	$ 2.208.176,00	$ 4.416.352,00		2,00	2,00	$ -	$ 4.416.352,00	$ 4.416.352,00		$ -

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Periodo:	21 de enero de 2023 al 18 de febrero de 2023	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
				SUBTOTAL	$ 8.864.644,00				$ -	$ 4.416.352,00	$ 4.416.352,00		$ 4.448.292,00
14	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
	REDES ELÉCTRICAS										$ -		
	LÍENA DE MEDIA TENSIÓN										$ -		
14,01	Montaje de transformador monofásico de 25 KVA, (Estructura 710), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND		$ 6.961.664	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,02	Montaje de estructura terminal de disposición horizontal circuito bifasico (Estructura 514), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND		$ 599.524	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,03	Montaje de estructura de alineamiento de disposicion semibandera, circuito trifasico maximo angulo 5° (Estructura 523), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND		$ 490.365	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,04	Suministro e instalación de linea de media tensión 2 x 1/0 ACSR	ML		$ 11.686	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,05	Suministro e instalación de poste de Concreto de 12Mt x 750Kg. Incluye: Incada, plomada y pisonada. Red de media tensión	UND		$ 1.486.160	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
	ACOMETIDA EN BAJA TENSIÓN				$ -						$ -		
14,06	Construcción de cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,6 x 0,6 mts	UND	10,00	$ 519.401	$ 5.194.010,00	8,00	2,00	10,00	$ 4.155.208,00	$ 1.038.802,00	$ 5.194.010,00		$ -
14,07	Suministro e instalación de acometida trifásica en cobre, 3x1/0 AWG para fases + 1/0 Neutro + 4 AWG Tierra desde tablero Medidores hasta bornes	UND	1,00	$ 3.190.775	$ 3.190.775,00		1,00	1,00	$ -	$ 3.190.775,00	$ 3.190.775,00		$ -
14,08	Suministro e instalación de tablero de medidores incluye totalizador y	UND		$ 15.644.374	$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,09	Acometida Tablero Medida T.M.D. a Tableros monofasicos de 4 circuitos	ML	500,00	$ 27.375	$ 13.687.500,00		350,00	350,00	$ -	$ 9.581.250,00	$ 9.581.250,00	150,00	$ 4.106.250,00
	TABLEROS				$ -					$ -	$ -		$ -
14,10	Suministro e instalación de tablero monofásico de 4 circuitos, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	22,00	$ 314.824	$ 6.926.128,00		22,00	22,00	$ -	$ 6.926.128,00	$ 6.926.128,00		$ -
	SALIDAS				$ -						$ -		
14,11	Suministro e instalación de panel LED de 48 w	UND	13,00	$ 313.951	$ 4.081.363,00		6,00	6,00	$ -	$ 1.883.706,00	$ 1.883.706,00	7,00	$ 2.197.657,00
14,12	Suministro e instalación de lámpara LED de 2x28 w	UND	30,00	$ 194.701	$ 5.841.030,00		15,00	15,00	$ -	$ 2.920.515,00	$ 2.920.515,00	15,00	$ 2.920.515,00
14,13	Suministro e instalación de lámpara LED Aplique 20 w	UND	32,00	$ 123.063	$ 3.938.016,00		16,00	16,00	$ -	$ 1.969.008,00	$ 1.969.008,00	16,00	$ 1.969.008,00
14,14	Suministro e instalación de salida tomacorriente normal con polo a tierra 110 V - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	UND	37,00	$ 126.360	$ 4.675.320,00		20,00	20,00	$ -	$ 2.527.200,00	$ 2.527.200,00	17,00	$ 2.148.120,00
14,15	Suministro e instalación de salida tomacorriente GFCI	UND	9,00	$ 159.758	$ 1.437.822,00		4,00	4,00	$ -	$ 639.032,00	$ 639.032,00	5,00	$ 798.790,00
14,16	Suministro e instalación de tomacorriente 220 V	UND	9,00	$ 128.149	$ 1.153.341,00		4,00	4,00	$ -	$ 512.596,00	$ 512.596,00	5,00	$ 640.745,00
14,17	Suministro e instalación de lámpara de emergencia	UND	11,00	$ 262.094	$ 2.883.034,00		5,00	5,00	$ -	$ 1.310.470,00	$ 1.310.470,00	6,00	$ 1.572.564,00
14,18	Suministro e instalación de salida Tomacorriente Regulado	UND	11,00	$ 89.164	$ 980.804,00		5,00	5,00	$ -	$ 445.820,00	$ 445.820,00	6,00	$ 534.984,00
14,19	Suministro e instalación de salida para voz y datos.	UND	11,00	$ 383.109	$ 4.214.199,00		5,00	5,00	$ -	$ 1.915.545,00	$ 1.915.545,00	6,00	$ 2.298.654,00
14,2	Suministro e instalación de UPS 2 KVA	UND	1,00	$ 2.969.847	$ 2.969.847,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 2.969.847,00
14,21	Suministro e instalación de punto eléctrico para interruptor sencillo. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tubería EMT y/o PVC de 1/2" y accesorios.	UND	28,00	$ 155.602	$ 4.356.856,00		14,00	14,00	$ -	$ 2.178.428,00	$ 2.178.428,00	14,00	$ 2.178.428,00
14,22	Suministro e instalación de punto eléctrico para interruptor doble. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tubería EMT y/o PVC de 1/2" y accesorios.	UND	7,00	$ 155.602	$ 1.089.214,00		4,00	4,00	$ -	$ 622.408,00	$ 622.408,00	3,00	$ 466.806,00
	OTROS				$ -						$ -		
14,23	Suministro e instalación de malla puesta a tierra	UND	1,00	$ 2.606.686	$ 2.606.686,00		1,00	1,00	$ -	$ 2.606.686,00	$ 2.606.686,00		$ -
14,24	Canalización	ML	60,00	$ 24.799	$ 1.487.940,00		60,00	60,00	$ -	$ 1.487.940,00	$ 1.487.940,00		$ -
14,25	Desmonte e instalacion de faroles existentes	UND	6,00	$ 85.320	$ 511.920,00	6,00		6,00	$ 511.920,00	$ -	$ 511.920,00		$ -
NP14.26	Montaje de transformador trifásico de 30 KVA, (Estructura 710), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	1,00	$ 17.094.961	$ 17.094.961,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 17.094.961,00
NP14.27	Montaje de estructura terminal de disposición horizontal circuito trifasico (Estructura 514), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	1,00	$ 1.234.641	$ 1.234.641,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.234.641,00
NP14.28	Suministro e instalación de linea de media tensión 3 x 1/0 ACSR	ML	10,00	$ 47.262	$ 472.620,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 472.620,00
NP14.29	Suministro e instalación de poste de Concreto de 12Mt x 1050Kg. Incluye: Incada, plomada y pisonada. Red de media tensión	UND	1,00	$ 3.657.197	$ 3.657.197,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 3.657.197,00

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Periodo:	21 de enero de 2023 al 18 de febrero de 2023	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS	**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO / ACTUALIZADO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
NP14.30	Suministro e instalación de gabinete trifásico en lámina cold rolled con pintura electrostática para medidores. Incluye medidores, breakers, totalizador industrial 3x100 Amp, barraje, marcación, protecciones y todo lo necesario para su instalación.	UND	1,00	$ 16.468.024	$ 16.468.024,00		1,00	1,00	$ -	$ 16.468.024,00	$ 16.468.024,00		$ -
				SUBTOTAL	$ 110.153.248,00				$ 4.667.128,00	$ 58.224.333,00	$ 62.891.461,00		$ 47.261.787,00
15	VARIOS												
15,01	Aseo general de obra	M2	951,81	$ 1.706,00	$ 1.623.787,86				$ -	$ -	$ -	951,81	$ 1.623.787,86
				SUBTOTAL	$ 1.623.787,86				$ -	$ -	$ -		$ 1.623.787,86
SUB TOTAL PRESUPUESTO OBRA					$ 1.240.510.258,43				$ 756.738.920,98	$ 303.763.433,74	$ 1.060.638.311,71		$ 179.871.946,72
	ADMINISTRACIÓN	23%			$ 285.317.359,43				##############	$ 69.865.589,76	$ 243.915.541,59		$ 41.370.547,75
	IMPREVISTOS	2%			$ 24.810.205,16				$ 15.134.778,42	$ 6.075.268,67	$ 21.210.047,09		$ 3.597.438,93
	UTILIDAD	5%			$ 62.025.512,92				$ 37.836.946,05	$ 15.188.171,69	$ 53.025.117,74		$ 8.993.597,34
	TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA				$ 1.612.663.335,94				##############	$ 394.892.463,86	$ 1.378.653.061,14		$ 233.833.530,74
	TRAMITE DE LEGALIZACION Y PAGO DE CONEXION ANTE ELECTRIFICADORA DEL HUILA				$ 5.000.000,00	1		1	$ 5.000.000,00	$ -	$ 5.000.000,00		$ -
	RETIE				$ 6.000.000,00		0,5	0,5	$ -	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00		$ 3.000.000,00
	PGIO(SST- Bioseguridad- PMA-PMT)				$ 10.393.684,06	0,5	0,35	0,85	$ 5.196.565,00	$ 3.637.789,42	$ 8.834.354,42		$ 1.559.329,64
	TOTAL PRESUPUESTO PROYECTO				$ 1.634.057.020,00				##############	$ 401.530.253,28	$ 1.395.487.415,56		$ 238.569.604,44

RELACION DE PAGOS - CONTRATO DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 1.519.467.671,65	**V/R ANTICIPO:**	$ 490.217.106,00
V/R ADICIONES:	$ 114.589.348,00	**% ANTICIPO:**	30%
V/R ACTUAL CONTRATO:	**$ 1.634.057.020,00**	**% RETEGARANTIA:**	
		V/R ANTICIPO COBRADO:	**$ 455.840.301,50**

Nº	DESCRIPCION PAGO / ACTA NUMERO	FACTURA Nº	FECHA DE PAGO	VR. FACTURADO	RETENCION EN GARANTIA	AMORTIZACION	SALDO POR AMORTIZA	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	Acta parcial No.1	FE-92	9/11/2022	$ 401.387.135,31		$ 120.416.140,59	$ 335.424.160,91	$ 280.970.994,72	$ 1.118.080.536,34	24,56%
2	Acta parcial No.2		2/02/2023	$ 536.863.559,92		$ 161.059.067,98	$ 174.365.092,93	$ 375.804.491,94	$ 695.806.324,77	32,85%
3	Acta parcial No.3	En trámite	En trámite	$ 457.236.526,39		$ 137.170.957,92	$ 37.194.135,01	$ 320.065.568,47	$ 238.569.798,38	27,98%
	TOTAL			**$ 1.395.487.221,62**		**$ 418.646.166,49**	**$ 37.194.135,01**		**$ 238.569.798,38**	**85,40%**

RELACION DE PAGOS - CONTRATO DE INTERVENTORIA

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 120.761.962,00	**V/R ANTICIPO:**	$ 40.596.512,10
V/R ADICIONES:	$ 14.559.745,00	**% ANTICIPO:**	30%
V/R ACTUAL CONTRATO:	**$ 135.321.707,00**	**% RETEGARANTIA:**	
		V/R ANTICIPO COBRADO:	**$ 36.228.588,60**

Nº	DESCRIPCION PAGO / ACTA NUMERO	FACTURA Nº	FECHA DE PAGO	VR. FACTURADO	RETENCION EN GARANTIA	AMORTIZADO ANTICIPO	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	Acta parcial No.1	FEAL-19	6/12/2022	$ 31.893.234,05	$ -	$ 9.567.970,22	$ 26.660.618,38	$ 22.325.263,83	$ 88.868.727,95	23,57%
2	Acta parcial No. 2	TRÁMITE	TRÁMITE	$ 45.806.397,75		$ 13.741.919,32	$ 12.918.699,06	$ 32.064.478,43	$ 57.622.075,20	33,85%
3	Acta parcial No.3	TRÁMITE	TRÁMITE	$ 37.863.013,56		$ 11.358.904,06	$ 1.559.795,00	$ 26.504.109,50	$ 19.759.061,64	27,98%
	TOTAL			**$ 115.562.645,36**	**$ -**	**$ 34.668.793,60**	**$ 1.559.795,00**	**$ 80.893.851,76**	**$ 19.759.061,64**	**85,40%**

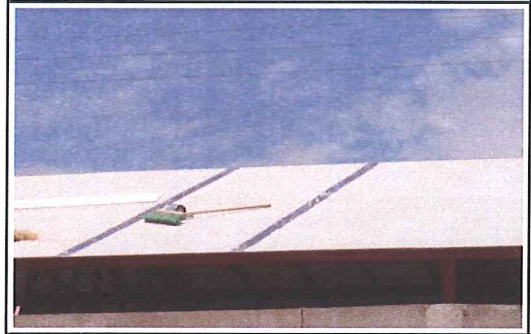
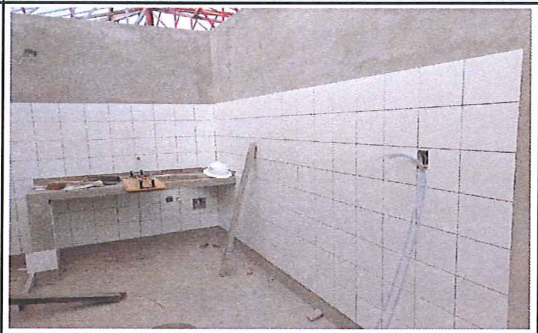
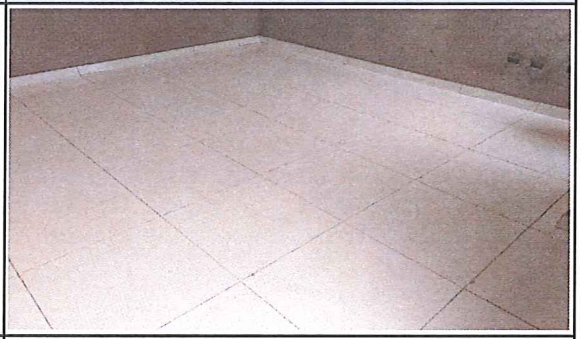
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

ANEXO 2

9

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS	Director de obra:	
Interventor:	SINCO LTDA.	Director Interventoría:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Fecha del registro fotográfico:	21 de enero de 2023	al	18 de febrero de 2023

FOTOGRAFÍA No.1	FOTOGRAFÍA No.2	FOTOGRAFÍA No.3
		
instalación de superboard 8mm	instalacion enchape pared	instalacion enchape piso
FOTOGRAFÍA No.4	**FOTOGRAFÍA No.5**	**FOTOGRAFÍA No.6**
		
instalacion de guardaescoba	meson en granito pulido	instalacion enchape piso

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

ANEXO 2

9

REGISTRO FOTOGRÁFICO

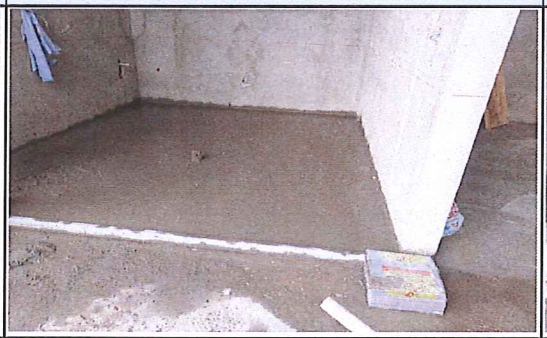
Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS	Director de obra:	
Interventor:	SINCO LTDA.	Director Interventoría:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Fecha del registro fotográfico:	21 de enero de 2023	al	18 de febrero de 2023

FOTOGRAFÍA No.7



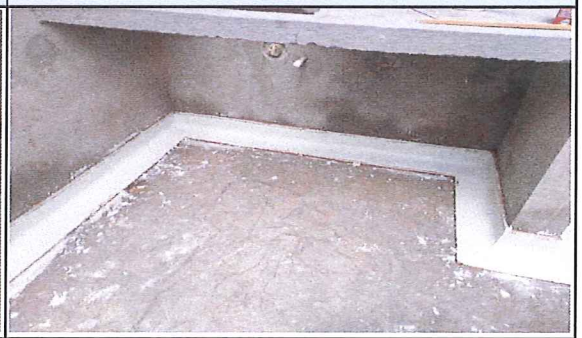
instalacion de teja para cubierta

FOTOGRAFÍA No.8



instalacion de alistado

FOTOGRAFÍA No.9



instalacion de guardaescoba

FOTOGRAFÍA No.10



excavacion manual e instalacion de sardinel en concreto

FOTOGRAFÍA No.11



instalacion de alistado

FOTOGRAFÍA No.12



instalación de gabinete

BITÁCORA

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

Lluvias, Pañetes, montaje de cubierta, construcción de mesones.

RESIDENTE OBRA

Día: Jueves 19 de enero de 2023
Clima: Lluvioso
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Wilson Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 9 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Se presentan Parsos en las actividades por lluvias en horas de la mañana, Pañetes, Construcción de mesones, carteras de muros, montaje de cubierta

RESIDENTE OBRA

Día: Viernes 20 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Wilson Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 9 ayudantes, 1 Vigilante.
Actividades: Pañetes, carteras de muros, montaje de cubierta Construcción de mesones

RESIDENTE OBRA

Día: Sábado 21 de enero de 2023
Clima: Lluvioso
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de Interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 Inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Carteras de muros, montaje de cerchas y correas para Cubierta, construcción de mesones, se presentas pausas en las actividades debido a las lluvias.

RESIDENTE OBRA

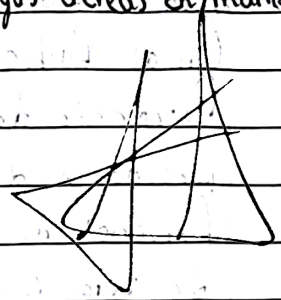
Día: Domingo 22 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Cartera de muros, montaje de Cerchas y Correas para Cubiertas, Construcción de mesones.

RESIDENTE OBRA

Día: Lunes 23 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 Inspect de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante.
Actividades: Cartera de muros, montaje de cerchas y correas para cubiertas,

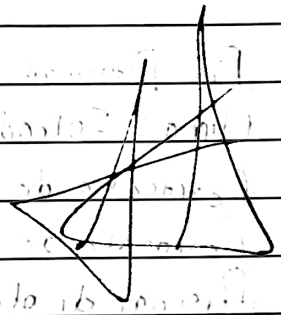
Construcción de mesones, pega de muros sobre vigas aereas en mampostería

RESIDENTE OBRA



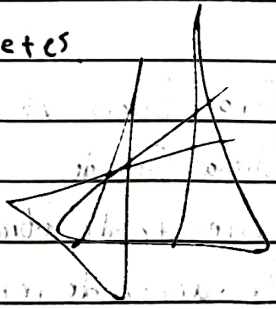
Dia: Martes 24 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoria: Vulian Moreno
Personal de obra: 1 Ronn maestro, 1 Contramaestro, 1 asistente HSE, 1 Inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Cortes de muros, Montaje de Cerchas y correas para Cubierta Construcción de mesones, Pega de muros sobre Vigas aereas en mampostería

RESIDENTE OBRA



Dia: Miercoles 25 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoria: Vulian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 Contramaestro, 1 asistente HSE, 1 Inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Corteia de muros, montaje de Cerchas y correas para Cubierta, Pega de muros sobre vigas, Pañetes

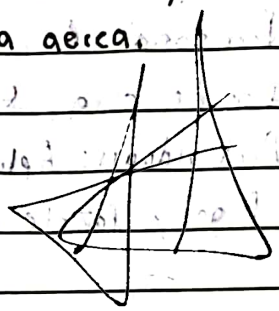
RESIDENTE OBRA



Día: Viernes 26 de enero de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo

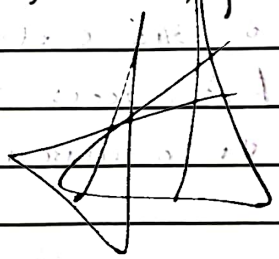
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obras, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Cortes de muros, montaje de cerchas y correas para cubierta, pega y pañetes de muros sobre viga aerea.

RESIDENTE OBRA



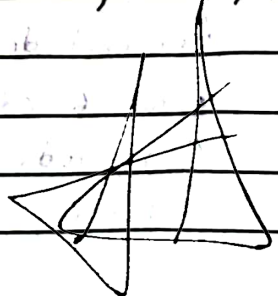
Día: Viernes 27 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 8 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Cortes si de muro, montaje de Cerchas y Correas para cubierta, Pega de muros sobre viga aerea con mampostería, Pañetes, aplicación de anticorrosivo para Correas,

RESIDENTE OBRA

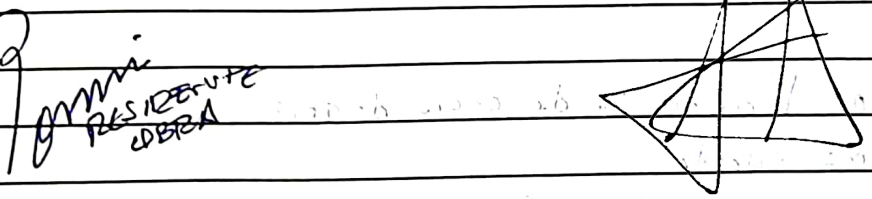


Día: Sábado 28 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 8 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Aplicación de anticorrosivo para Cerchas y correas, pega de Pañetes para muros sobre viga aerea.

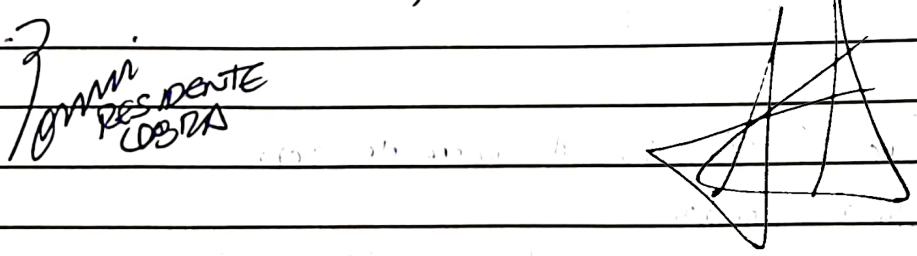
RESIDENTE OBRA



Domingo 29 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 8 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Aplicación de anticorrosivo para cerchas y Vigas de cubierta, Loza y Pañete de muros sobre viga acera.



Día: Lunes 30 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HST, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 8 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Instalacion acometida de Red contraincendios, aplicación de anticorrosivo en cubierta, pañete en fachada (calle 4)



Día: Martes 31 de enero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Aplicación de anticorrosivo en Perfiles metálicos de cubierta, instalacion de cerchas, correas y Perfiles metálicos

de cubierta, pañete en muros exteriores, aplicación de granito en mesones

RESIDENTE OBRA

Día: Miercoles 1 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Peidomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 Oficiales, 7 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Aplicación de anticorrosivo para perfiles metálicos de cubierta, instalación de correas, correas y perfiles metálicos de cubierta, pañetes externos, aplicación de granito en mesones

RESIDENTE OBRA

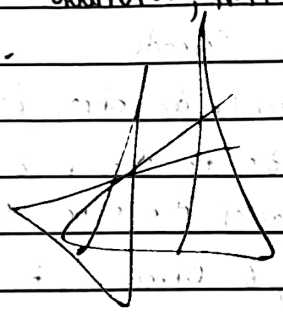
Día: Jueves 2 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Peidomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Aplicación de anticorrosivo para perfiles metálicos de cubierta, montaje de superboard para cubierta, pañetes exteriores, instalacion de correas, correas y perfiles metálicos para cubierta

RESIDENTE OBRA

Día: Viernes 3 de febrero de 2023

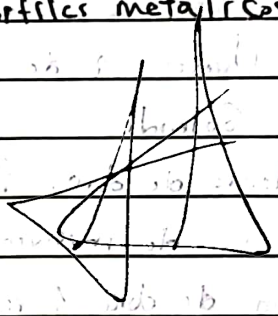
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Montaje de superboard para cubierta, fañetes exteriores, Construcción de bases en locales de abastos, instalacion de cerchas correas y perfiles metálicos de cubierta.

RESIDENTE OBRA



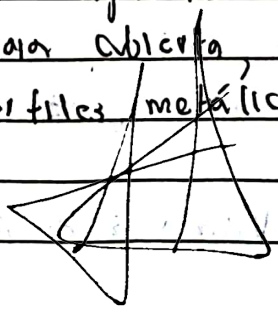
Día: Sabado 4 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Montaje de superboard para cubierta, fañetes exteriores, instalacion de cerchas, correas y perfiles metálicos para cubierta.

RESIDENTE OBRA

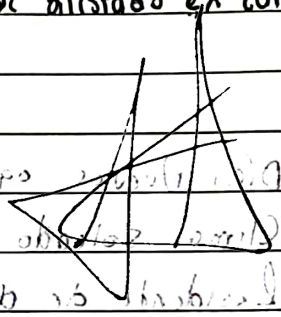


Día: Domingo 5 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes, vigilante.
Actividades: Montaje de superboard para cubierta, fañetes exteriores, montaje de cerchas, correas y perfiles metálicos para cubierta

RESIDENTE OBRA

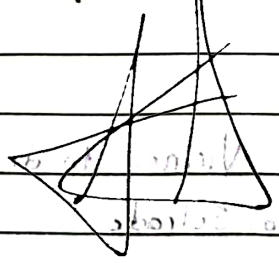


Día: Lunes 06 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Montaje de superboard para cubierta, pañetes exteriores, fundición de mesones, colocación de granito en mesones, montaje de cerchas correas y perfiles para cubierta, fundición de alistado en cornicos, pega de enchape en cornicos.



RESIDENTE OBRA

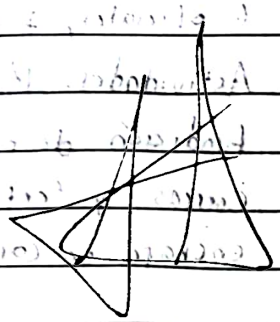
Día: Martes 07 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 8 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Montaje de cubierta con superboard, Pañetes exteriores, fundición de mesones, colocación de granito en mesones, media caña en granito en zona de cornicol, fundición de alistado en zona de cornicos, montaje de cerchas, correas y perfiles metálicos para cubierta.



RESIDENTE OBRA

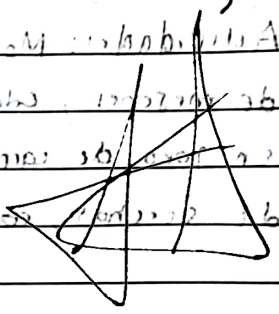
Día: Miercoles 08 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra,

6 oficiales, 8 ayudantes, 1 vigilante
Actividades de obra: Instalacion de superboard para cubierta, Pañetes exteriores, fundición de mesones, fundicion de mesones en granito, media cañas en granito en zona de cornicos, fundicion de alistado en zona de cornicos, colocación de enchape para pared en baños, montaje de cerchas, correas, y perfiles metálicos para cubierta



RESIDENTE DE OBRA

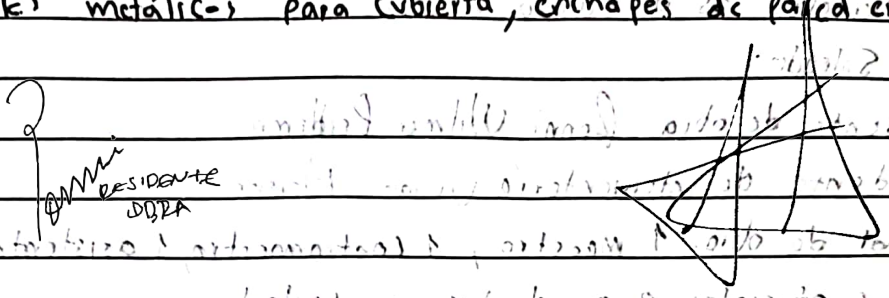
Día: Jueves 09 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 Asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 8 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Instalacion de superboard para cubierta, Pañetes exteriores, Colocacion de granito en meseones, fundicion de alistado, colocación de enchape de pared en baños, montaje de cerchas, correas y perfiles metálicos para cubierta



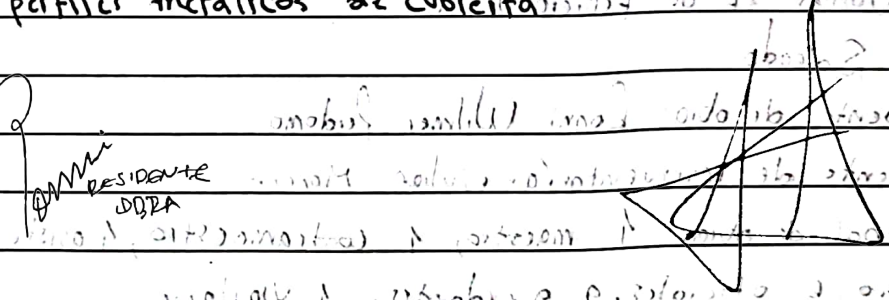
RESIDENTE DE OBRA

Día: Viernes 10 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 8 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Instalación de superboard para cubierta, Pañetes exteriores, fundición de alistador, montaje de cerchas, correas y

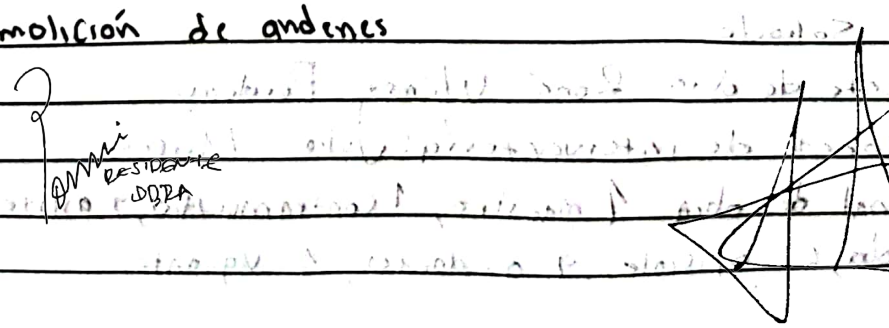
Perfiles metálicos para cubierta, enchapes de pared en baños



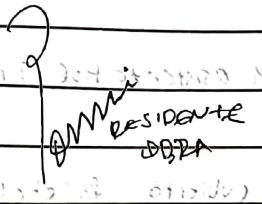
Día: Lunes 13 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 8 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Instalación de superboard para cubierta, paños exteriores, fundición de alistados, pulido de media caña en granito, Instalacion de perfiles metálicos de cubierta

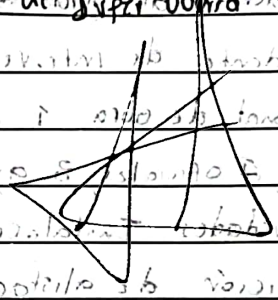


Día: Martes 14 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Instalación de superboard para cubierta, paños exteriores, fundición de alistados, pulido de media caña y muros en granito, instalación de enchapes para piso de oficinas, Restrucción de oficinas, demolición de andenes

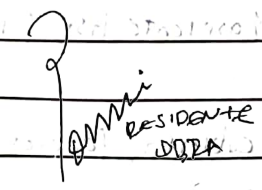


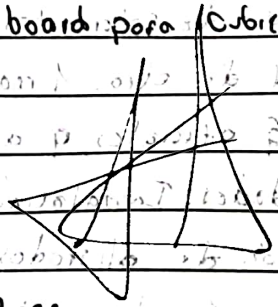
Día: Miercoles 15 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Fundición de alistados, Pañetes y enchape del piso para oficinas, Demolición de andenes, Pulido de mesónes en granito, instalación de correas para Cubierta, Instalación de superboard para Cubierta





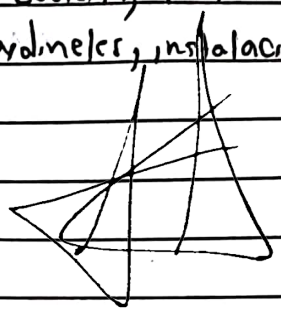
Día: Jueves 16 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Fundición de alistados, Pega de tableta en locales de verdura, pulido de mesónes en granito, instalación de correas para Cubierta, instalación de teja de barro para cubierta, instalación de sardineles, instalación de superboard para Cubierta





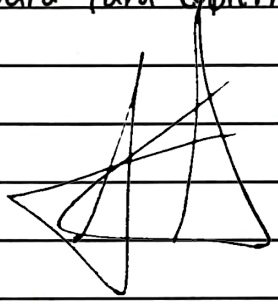
Día: Viernes 17 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante

Actividades: fundición de alistados, Pega de tableta, Pulido de mesones en granito, Instalación de Correas en cubierta, instalación de teja de barro para cubierta, instalación de Sardineles, instalación de superboard



RESIDENTE OBRA

Día: Sábado 18 de febrero de 2023
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: Julian Moreno
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 9 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Instalación de superboard para cubierta, Pintura en muros externos



RESIDENTE OBRA

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

NIT. 800.195.924-9

SGC-CP-14137-23
Neiva, febrero 10 de 2023

Ingeniera
SHAROON LORENA VALENZUELA GONZALEZ
Supervisora
Secretaria de Planeación y obras públicas

Referencia: Contrato de interventoría No.080 de 2022 – Interventoría técnica administrativa y financiera, ambiental y jurídica para la Construcción infraestructura para la paz – Plaza de mercado municipio de Paicol, departamento del Huila

Asunto: Renuncia al cobro de anticipo por concepto de adición según modificatorio N°1 del contrato de interventoría.

Cordial saludo.

Por medio del presente, yo, Carlos Arturo Quiza Camacho, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.142.300 de Bogotá, en calidad de Representante Legal de SINCO LTDA. con Nit. 800.195.924-9, informo que se renuncia a tramitar y a cobrar en forma de anticipo el correspondiente al 30% del valor de la adición presupuestal que surgió del modificatorio N°1 del contrato de la referencia.

De esta manera solamente se deberá amortizar en las actas parciales, el valor del anticipo, según las condiciones iniciales del contrato y que asciende a $36.228.588,60 (treinta y seis millones doscientos veintiocho mil quinientos ochenta y ocho pesos con sesenta centavos), de los cuales ya se ha amortizado en el acta N°1 de avance de interventoría, el valor de $9.567.970,22 (nueve millones quinientos sesenta y siete mil novecientos setenta pesos con veintidós centavos).

A continuación, se resumen las condiciones de los cobros y amortizaciones de anticipo en el contrato según la presente comunicación.

CONDICIONES CONTRACTUALES	CONTRATO	ANTICIPO			
	Valor	Valor	Valor cobrado por amortizar	Valor no tramitado, no cobrado	Valor final aceptado y por amortizar
Inicial	$ 120,761,962.00	$ 36,228,588.60	$ 36,228,588.60		$ 36,228,588.60
Adicional 1	$ 14,559,745.00	$ 4,367,923.50		$ 4,367,923.50	
Total	$ 135,321,707.00	$ 40,596,512.10	$ 36,228,588.60	$ 4,367,923.50	$ 36,228,588.60

Atentamente,

CARLOS ARTURO QUIZA C.
Representante Legal

De Corazón por lo Nuestro
Alcaldía Municipal
Paicol - Huila
Nit. 891.180.194-4
10 FEB 2023
RECIBIDO PLANEACIÓN
Hora: 3:21 PM Firma:

NIT. 800.195.924-9

SGC-CP-14138-23
Neiva, febrero 10 de 2023

Ingeniera
SHAROON LORENA VALENZUELA GONZALEZ
Supervisora
Secretaria de Planeación y obras públicas

Referencia: Contrato de interventoría No.080 de 2022 – Interventoría técnica administrativa y financiera, ambiental y jurídica para la Construcción infraestructura para la paz – Plaza de mercado municipio de Paicol, departamento del Huila

Asunto: Aclaración registro de valores de actas parciales cargados en plataforma Secop II

Cordial Saludo
Teniendo en cuenta los datos registrados paga pagos en la plataforma Secop II, nos permitimos aclarar lo siguiente:

- Que el día diez (10) de junio de 2022, de acuerdo a la cláusula octava del contrato de interventoría No.080 de 2022 se cargó en la plataforma Secop II la cuenta de cobro No.001-2022 correspondiente al cobro del anticipo del contrato de interventoría por valor de $36.228.588,6.

- Que el día 1 de diciembre de 2022, se cargó en la plataforma Secop II la factura No. FEAL-19 correspondiente al cobro del acta No.1 por valor de $31.893.234,5 sin restar la amortización que se realizó al anticipo por valor de $9.567.970,32.

- Que la factura anteriormente relacionada, contiene observación para que se realice la amortización de los $9.567.970,32, y efectivamente se recibió pago por valor de $22.325.263,83, es decir, contable y financieramente se ejecutó la amortización relacionada en la observación de la factura. Lo anterior se soporta en el comprobante de egreso No.202200275 expedido por la tesorería del municipio de Paicol con fecha de día seis (06) de diciembre de 2022 (ver comprobante adjunto).

- Que al momento de subir la información de la factura FEAL-19 a la plataforma del Secop II, se subió el valor total de dicha factura y no se restó la amortización del anticipo, por lo que el avance financiero reportado actualmente no corresponde a la realidad, pues se está sumando el pago inicial del anticipo y el valor total del acta 1, aún cuando en el acta 1 se debió subir el valor neto recibido, después de amortizar el anticipo.

Teniendo en cuenta lo anterior, se hace la presente aclaración y se procede de la siguiente manera:

- En el acta de avance N°2 cuyo valor total es de **$45.806.397,75**, al igual que en el acta N°1, se hace la amortización del anticipo correspondiente al 30% de dicha acta y que asciende a $13.741.919,32.

- Lo anterior se presenta como observación en la factura FEAL-27, de igual manera que en la primera factura FEAL-19.
- El valor neto a pagar en la factura FEAL-27 será de $ 32.064.478,43.
- En el momento de subir la información de la factura FEAL-27, a la plataforma del Secop II, se amortizará del valor del anticipo, tanto los $13.741.919,32 correspondientes a dicha factura, como los $9.567.970,32 que se debían haber restado de la factura FEAL-19.
- Con lo anterior, se corrige el avance financiero reportado para el contrato de interventoría, y se aclara la razón por la cual se procede de esta manera.

En conclusión, para el cargue de la factura en la plataforma Secop II correspondiente al acta No.2 por valor de **$45.806.397,75** se descontará el valor de la amortización del anticipo del acta No.1 ($9.567.970,32) y acta No.2 ($13.741.919,32) por valor de **$23.309.889,64,** quedando así un valor a pagar de $22.496.508,08 registrado en dicha plataforma.

Item	Actas presentadas	Amortización del 30% de anticipo
No. 1	$ 31.893.234,05	$ 9.567.970,22
No. 2	$ 45.806.397,75	$ 13.741.919,33
Total	**$ 77.699.631,80**	**$ 23.309.889,54**

Atentamente,

CARLOS ARTURO QUIZA C.
Representante Legal SINCO LTDA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

Paicol, Febrero 11 de 2023

Alcaldía Municipal de Paicol - Huila
Nit. 891.180.134-4
RECIBIDO
Día 22 Mes 02 Año 23 Hora 9:30 am
Quien entrega Sonia Chavarro
Quien recibe Monica C
Nu. radicacion 239

Sefiores
PLANEACION MUNICIPAL
Paicol Huila.

REF. DERECHO DE PETICION EN LA MODALJDADDE INFORMACJON

Cordial saludo.

Respetuosamente me dirijo a ustedes, con base en ei Derecho Constitucional de Petlcion, Artlculo 23, y en especial fundamento este derecho en lo normado en el artfculo 14 y siguientes de la Ley 1437 de 2011, para solicitar INFORMACION ESCRITA,sabre los estudios, permisos, y dlsenos del Proyecto de la Plaza de Mercado del Municipio de Paicol, atencliendo a lo siguiente:

HECHOS.

l.- La edificaci6n denominada Plaza de Mercado del municipio de Paicol, posee una arquitectura Colonial, caracterizada par muros de adobe o bahareque, estructuras en madera, cubiertas en teja de barre con aleros.

2.- Las edificaciones de adobe tienen una longevidad extensa, un bajo impacto arnbiental, se integran de manera natural al media ambiente, y sus costos son bajos en relaci6n con otros sistemas. Siendo su desventaja el mantenimiento a realizar.

3.- En el ano 201 0, se realiz6 un mejoramiento y mantenimiento a las cubiertas de la edificaci6n, cambiando estructuras de madera, hacienda pilastras para columnas, reacomodando tejas de barro, etc. Siendo hasta el 2022 el unico mantenimiento registrado.

4.- La zona urbana central, concebida como la zona consolidada o antigua del Municipio de Paicol, fue declarada zona de Interes hist6rico y arquitect6nico, y area de preservaci6n especial para impedir las demoliciones o las construcciones que atenten contra el urbanismo arquitect6nico existente, mediante las Ordenanzas 025 del 19 de Agosto de 1993 y 040 del 30 de Julio de 2001; igualmente homologada

coma Bien de Interes Cultural **BIG,** mediante la Ley 1185 de 2008, que define: quedaron subsumidos u homologados a la categorfa de BIC las bienes muebles del patrimonlo arqueol6glco, y los que con anterioridad a dicha Ley hubieran sido declarados coma monurnentos, areas de conservaclon hist6rica, arqueol6gica o arquitect6nica, conjuntos hist6ricos por instancias nacionales como el Congreso de la Hepublica o administrativas coma los Goncejos, las Asambleas departamentales u otras en el contexto nacional o territorial; y, sin duda, todos los que ya hubieran recibido la categorfa de BIC siguen considerandose como tales.

Tambien quedaron homologados los bienes muebles o inmuebles de las mencionadas categorfas, incorporados en los planes de ordenamiento territorial por las municipalidades. POT. (EOT).

De manera que, por ejemplo, un inmueble o una zona de alguna ciudad que hubieran sido incorporados a un Plan de Ordenamiento Territorial como bienes de conservaclon arquitect6nica, estan homologados por la Ley de Patrimonio Cultural al genera de **BIC,** sin necesidad de nuevos pronunciamientos o procedimientos y, en consecuencia, se les apllca coma (mica regulaci6n el Regimen Especial de Protecci6n.

5.- En el ario 2000, mediante el estudio y aprobaci6n del Esquema de Ordenamiento Territorial E.O.T., del Municipio, se enuncian y Acuerdan normas para proteger la zona urbana consolidada o antigua, con el objetivo claro de mantener la homogeneidad de las viviendas en altura y la protecci6n de la tipologia de la vivienda de bahareque y teja de barre, mediante el Acuerdo 019 de 2000.

6.- En el aria 2005, mediante Acuerdo 04 del 28 de febrero, se realizan ajustes al Esquema de Ordenamiento Territorial E.O.T, pero se mantienen las normas de protecci6n de la zona urbana consolidada o antigua, y su conservaci6n.

7.- Lo anterior, en atencion a que se vlenen presentando cernouciones y cambtos arquitect6nicos en la edificaci6n Plaza de Mercado del Mpio de Paicol, que deben estar en concordancia con las normas, Ordenanzas, Leyes y Acuerdos vigentes.

Ante los hechos, SOLICITO:

A.- Copia del estudio de la necesidad de intervenci6n de la edificaci6n.

8.- Copia del proyecto arquitect6nico.

C.- Copia de la Licencia de construcci6n.

0.- Copia de las actas, permisos, acuerdos, actas de concertaci6n con el Consejo de Cuttura Mpal, Concejo Mpal, Consejo Departamental de Patrimonio, Secretaria de Cultura Departamental, que fueron necesarias para la aprobaci6n del proyecto.

Agradeciendo,

SONIA LUCIA CHAVARRO M.

Direccion de correspondencia. Carrera 6 # 6-39 Paicol Huila
Correo electr6nico. sonialuciach@gmail.com

NOTA. Asumo el costo de coplas si es necesario. Y quedo atenta para el momenta que autoricen la impresi6n de las mismas.

HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Ingeniero Civil
Universidad Nacional De Colombia
Matricula Profesional N°. 25202-22776 CND

Neiva, 10 de Febrero del 2023

Señores
SINCO LTDA
Atn. Ing. Carlos Arturo Quiza Camacho
INTERVENTORÍA
Neiva – Huila

REFERENCIA: Contrato de Obra No. 078 de 2022 con Objeto "CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL DEPARTAMENTO DEL HUILA"

Asunto: Solicitud cambio de góndolas para zona de cárnicos

Saludos

Me permito presentar la solicitud para que se haga cambio de las góndolas que fueron contratadas para los locales de cárnicos, debido a que por la configuración de estos elementos, su operación básicamente sería de exhibición de carne durante el día, pero durante la noche se debe almacenar la carne en cuarto frio para garantizar las condiciones de refrigeración necesarios que permitan su conservación, lo cual no está en capacidad de ofrecer las góndolas tipo contratadas.

Es por esto que se propone la utilización de vitrinas panorámicas refrigeradas en acero inoxidable, especiales para manejo de cárnicos, las cuales garantizan su refrigeración en todo momento, y que además cuentan con mayor capacidad, porque una góndola viene para un solo tendido de carnes (ver imagen anexa 1), mientras que una vitrina refrigeradora tiene 4 bandejas inferiores y por lo menos 2 entrepaños adicionales para almacenaje de carnes (ver imagen anexa 2).

Finalmente les manifiesto mi disposición para asumir el sobrecosto que implique el suministro de las nuevas vitrinas panorámicas de refrigeración de cárnicos, a la vez

HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Ingeniero Civil
Universidad Nacional De Colombia
Matricula Profesional N°. 25202-22776 CND

que espero su pronta respuesta debido a que su fabricación y entrega puede tardar hasta 20 días luego de generar la respectiva orden de compra.

Sin otro particular

HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Contratista de Obra

Carrera 5 N° 6-28 Torre B Oficina 805 Centro Comercial Metropolitano
Teléfono 871 16 92; Email hugoferneli@yahoo.es

HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Ingeniero Civil
Universidad Nacional De Colombia
Matricula Profesional N°. 25202-22776 CND

Anexos



Imagen Anexa 1: Góndola tipo que fue inicialmente contratada

Carrera 5 N° 6-28 Torre B Oficina 805 Centro Comercial Metropolitano
Teléfono 871 16 92; Email hugoferneli@yahoo.es

HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Ingeniero Civil
Universidad Nacional De Colombia
Matricula Profesional N°. 25202-22776 CND



Imagen Anexa 2: Vitrina panorámica propuesta

Nota: La imagen anexa 2 corresponde a una referencia y por tanto es una imagen similar al modelo propuesto.

Carrera 5 N° 6-28 Torre B Oficina 805 Centro Comercial Metropolitano
Teléfono 871 16 92; Email hugoferneli@yahoo.es

HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Ingeniero Civil
Universidad Nacional De Colombia
Matricula Profesional N°. 25202-22776 CND

Neiva, 23 de Enero del 2023

Señores
SINCO LTDA
Atn. Ing. Carlos Arturo Quiza Camacho
INTERVENTORÍA
Neiva – Huila

REFERENCIA: Contrato de Obra No. 078 de 2022 con Objeto "CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL DEPARTAMENTO DEL HUILA"

Asunto: Solicitud de ampliación del plazo contractual vigente

Saludos

Me permito presentar para su estudio y aprobación, la solicitud para que sea tramitada ante la entidad contratante, una prórroga de Un (01) mes al plazo contractual para la ejecución del Contrato de la referencia, que actualmente es de nueve (09) meses, que está vigente al día de hoy y que tiene como fecha de vencimiento el próximo 25 de Febrero del año 2023; según las siguientes consideraciones:

- No hay disponibilidad inmediata en el mercado de los diferentes tipos de enchapes especificados para piso y pared, y los fabricantes están tardando más de 30 días en hacer entrega de este tipo de material. Esta situación ha conllevado a que se vea afectada la ruta crítica establecida mediante la programación de obra proyectada para el contrato de la referencia.

- Fueron radicados ante ELECTROHUILA S.A. E.S.P., todos los documentos pertinentes para llevar a cabo la conexión eléctrica en las nuevas instalaciones de la plaza de mercado del Municipio de Paicol, pero no ha

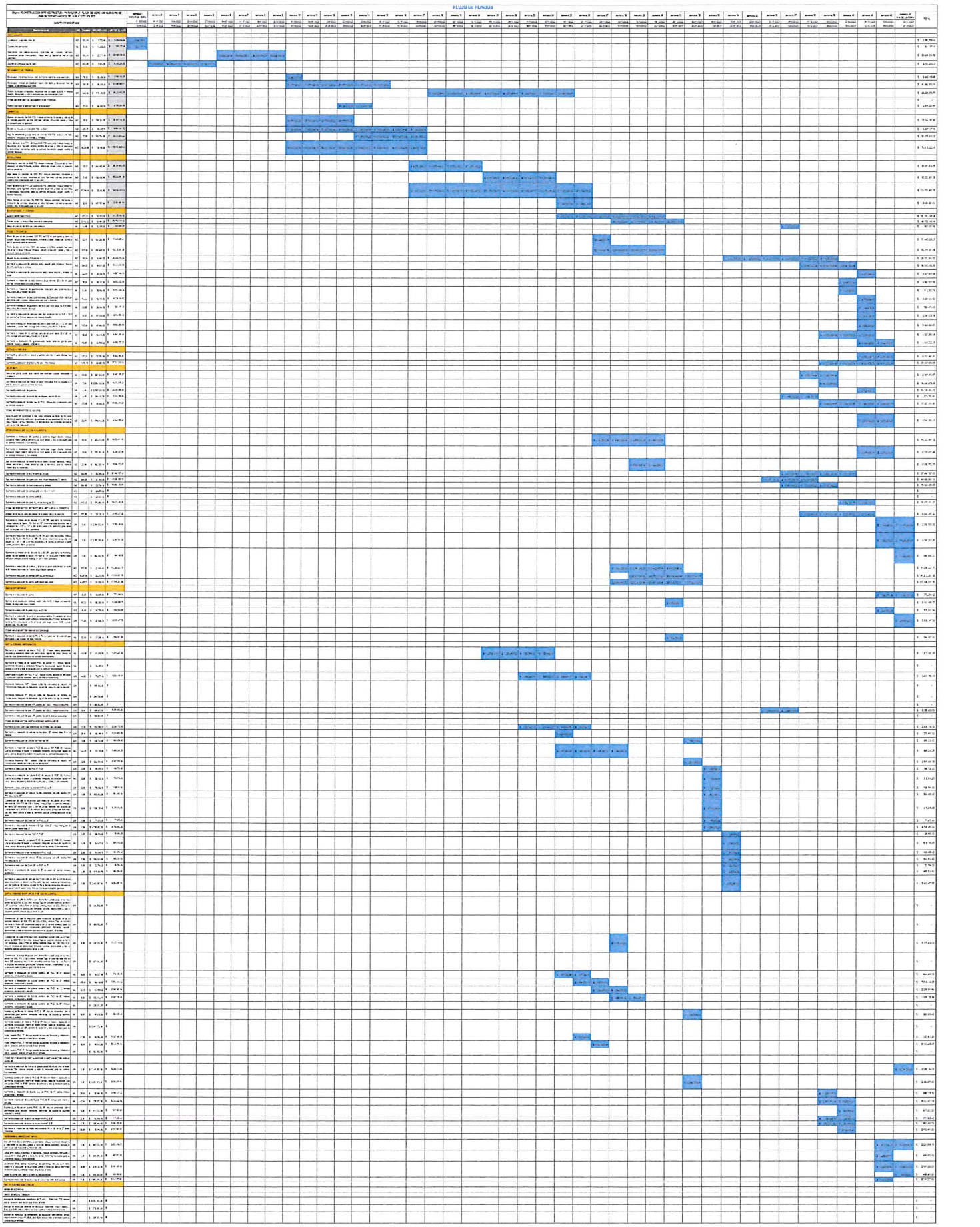
sido posible hacer esta actividad porque no hay programados próximamente mantenimientos a las redes eléctricas en la zona y no se aprueba por tanto un apagón para posibilitar esta conexión, sino que por el contrario, la conexión deberá efectuarse por medio de trabajo en línea viva, para lo cual serán empleadas exclusivamente las cuadrillas contratistas adscritas a ELECTROHUILA S.A. E.S.P. Por tanto, seguimos a la espera de la confirmación de la fecha por parte de ELECTROHUILA S.A. E.S.P. para llevar a la obra todos los materiales que fueron previamente adquiridos y que son necesarios para realizar esta actividad. Es de entender que tras efectuar esta conexión, serán programadas la visitas del certificador RETIE para hacer las pruebas correspondientes por medio de las cuales se verifique el cumplimiento de la norma establecida para las instalaciones eléctricas, labor para la cual también se requiere contar con tiempo suficiente.

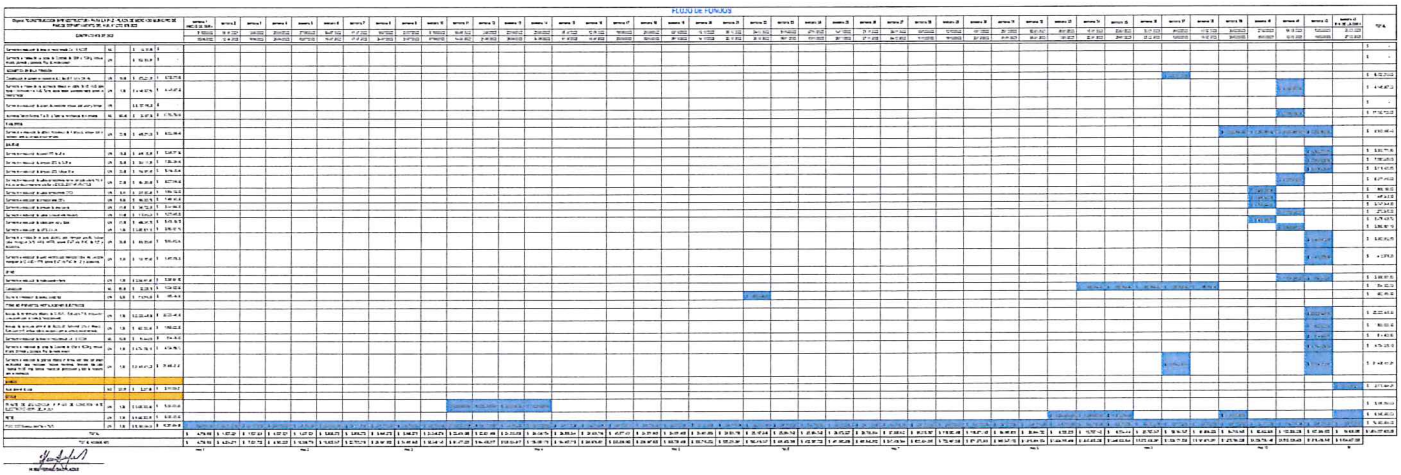
- Por causa de la escasez de algunos insumos en el mercado, se ha presentado dificultad para la entrega a tiempo por parte de proveedores y fabricantes, de algunos materiales y elementos de dotación que fueron contratados para la plaza de mercado de Paicol y que consisten en los mesones de acero inoxidable, estufas industriales en acero inoxidable, vitrinas panorámicas para zona de cárnicos, trampas de grasas en acero inoxidable, entre otros; siendo indispensable un plazo de más de 30 días para su entrega e instalación en el sitio de las obras.

Espero una vez más que con su colaboración, se pueda dar curso a esta solicitud de prórroga en tiempo con la cual se puede garantizar la culminación integral de todas las actividades pactadas dentro del Contrato Nº 078 de 2022.

Atentamente,

HUGO FERNELI DIAZ PLAZAS
Contratista de Obra


FLUJO DE FONDOS


FLUJO DE FONDOS

SINCO LTDA.
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

ENSAYOS DE LABORATORIO

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

Servi.Lab Ingeniería Laboratorio Suelos - Pavimentos - Concretos - Materiales	RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO NORMA DE ENSAYO INV E - 410	LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD VERSION CODIGO

CLIENTE **HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS** — ORDEN DE SERVICIO **SL-046-2022**

PROYECTO CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ, PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL — FECHA REPORTE **NOVIEMBRE 30-2022**

LOCALIZACION **PAICOL - HUILA** — **DICIEMBRE 14-2022**

RESULTADOS DE LABORATORIO

MUESTRA No.	LOCALIZACION	SLUMP	RC DISEÑO P.S.I.	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD ROTURA (DÍAS)	FUERZA KN	DIAMETRO cm	RESISTENCIA A LA COMPRESION - PSI OBTENIDA	PROMEDIO	% REFERIDA DISEÑO	PROYECTADA 28 días
47	PLACA PISO ZONA PERSONERIA		3000	16-nov-22	23-nov-22	7	316,6	15,15	2.547	2.547	84,9	3639
48	PLACA PISO ZONA PERSONERIA		3000	16-nov-22	30-nov-22	14	366,6	15,25	2.911	2.911	97,0	3306
49	PLACA PISO ZONA PERSONERIA		3000	16-nov-22	14-dic-22	28	464,5	15,10	3.762			3762
50	PLACA PISO ZONA PERSONERIA		3000	16-nov-22	14-dic-22	28	470,5	15,25	3.736	3.749	125,0	3736

OBSERVACIONES: LAS MUESTRAS (CILINDROS) SON TOMADOS, CURADOS Y TRANSPORTADOS AL LABORATORIO POR EL CLIENTE

Los resultados de los ensayos de laboratorio que se presentan en este informe, solo son aplicables a las muestras procesadas.

Las muestras son tomadas, transportadas y curadas por
Cliente
Servi. Lab Ingeniería — X

REVISA

GEOT. JOSE HERNEY SOLARTE SOLARTE
MAT. 1951600199CAU

Laboratorio Carrera 2 A No. 1 - 47 / Cel. 3123705819
email:johesos@hotmail.com Neiva - Huila

Servi.Lab Ingeniería Laboratorio Suelos - Pavimentos - Concretos - Materiales	PESO UNITARIO DEL SUELO EN EL TERRENO METODO DEL CONO DE ARENA NORMA DE ENSAYO INV E - 161	LABORATORIO CONTROL DE CALIDAD CODIGO VERSION

CLIENTE	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS	ORDEN DE SERVICIO	SL-046-2022
PROYECTO	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ, PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL	FECHA MUESTREO	DICIEMBRE 13 - 2022
LOCALIZACION	PAICOL-HUILA	FECHA ENSAYO	DICIEMBRE 13 - 2022
DESCRIPCION	RECEBO GRANULAR	MUESTRA No.	INDICADAS
FUENTE	MASSEQ PROYECTOS E INGENIERÍA S.A.S. (Km 5 via Tesalia-Neiva) TESALIA-H	ESPECIFICACION	RECEBO GRANULAR

EQUIPO CONO-ARENA No. 1

RESULTADOS DE LABORATORIO

PRUEBA No.			1	2
ABCISA			LOCAL ABARROTES 02	BATERIA SANITARIA BAÑO HOMBRES
PROFUNDIDAD		m	0,15	0,15
LADO			EJE	EJE
Peso Frasco + arena Inicial		gr	6835	6632
Peso frasco + arena restante		gr	3922	3462
Peso arena total usada		gr	2913	3170
Constante del cono		gr	1632,8	1632,8
Peso arena en el hueco		gr	1280	1537
Densidad de la arena		g/cm³	1,414	1,414
Volumen del hueco		cm³	905,4	1087,1
Peso material extraído húmedo	Pasa 3/4"	gr	1911	2098
	Retenido 3/4"	gr	158	416
Recipiente No.			6	8
Peso recipiente + muestra humeda		gr	550,9	565,8
Peso recipiente + muestra seca		gr	515,7	529,4
Peso recipiente		gr	107,0	110,1
% humedad material pasant 3/4"		%	8,6	8,7
Peso material extraído seco	Pasa 3/4"	gr	1759,5	1930,4
	Retenido 3/4"	gr	154,9	407,8
Porcentaje en peso seco de fracciones	Pasa 3/4"	%	91,9	82,6
	Retenido 3/4"	%	8,1	17,4
HUMEDAD CORREGIDA		%	8,078	7,516
Densidad del Terreno Seca		g/cm³	**2,114**	**2,151**
DENSIDAD MAXIMA DE LABORATORIO	NORMAL	g/cm³	2,117	2,117
	CORREGIDA	g/cm³	**2,149**	**2,188**
% Humedad óptima laboratorio		%		
% COMPACTACION		%	**98,4**	**98,3**

PORCENTAJE DE COMPACTACION			
ESPECIFICACION			
NORMA	DESCRIPCION ESTRUCTURA	TOLERANCIA	CHEQUEO
ARTICULO INV 220	TERRAPLEN CIMIENTO-NUCLEO	**Min 90 %**	
	TERRAPLEN CORONA	Min 95 %	
ARTICULO INV 311	AFIRMADO	Min 95 %	
ARTICULO INV 320	SUB BASE GRANULAR	Min 95 %	
ARTICULO INV 330	BASE GRANULAR	Min 100 %	
ARTICULO INV 340	BASE ESTABILIZADA CON EMULSION	Min 95 %	
ARTICULO INV 341	BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO	Min 98 %	

OBSERVACIONES

Los resultados de los ensayos de laboratorio que se presentan en este informe, solo son aplicables a las muestras procesadas.

AUTORIZA

GEOT. JOSE HERNEY SOLARTE S.
MAT. 1951600199CAU

uestras son tomadas por
Cliente
Servi. Lab Ingenieria X

Servi.Lab Ingeniería Laboratorio Suelos - Pavimentos - Concretos - Materiales	PESO UNITARIO DEL SUELO EN EL TERRENO METODO DEL CONO DE ARENA NORMA DE ENSAYO INV E - 161	LABORATORIO CONTROL DE CALIDAD CODIGO VERSION

CLIENTE	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS	ORDEN DE SERVICIO	SL-046-2022
PROYECTO	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ, PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL	FECHA MUESTREO	DICIEMBRE 13 - 2022
LOCALIZACION	PAICOL-HUILA	FECHA ENSAYO	DICIEMBRE 13 - 2022
DESCRIPCION	RECEBO GRANULAR	MUESTRA No.	INDICADAS
FUENTE	MASSEQ PROYECTOS E INGENIERÍA S.A.S. (Km 5 via Tesalia-Neiva) TESALIA-H	ESPECIFICACION	RECEBO GRANULAR

EQUIPO CONO-ARENA No. 1

RESULTADOS DE LABORATORIO

PRUEBA No.			3	4
ABCISA			LOCAL CARNICOS 01	CIRCULACION ENTRE CUARTO FRIO Y CUARTO ELECTRICO
PROFUNDIDAD		m	0,15	0,15
LADO			EJE	EJE
Peso Frasco + arena Inicial		gr	6644	6621
Peso frasco + arena restante		gr	3321	3223
Peso arena total usada		gr	3323	3398
Constante del cono		gr	1632,8	1632,8
Peso arena en el hueco		gr	1690	1765
Densidad de la arena		g/cm³	1,494	1,494
Volumen del hueco		cm³	1131,3	1181,5
Peso material extraído húmedo	Pasa 3/4"	gr	2143	2193
	Retenido 3/4"	gr	456	546
Recipiente No.			13	17
Peso recipiente + muestra humeda		gr	469,2	522,4
Peso recipiente + muestra seca		gr	440,3	489,1
Peso recipiente		gr	104,9	113,3
% humedad material pasant 3/4"		%	8,6	8,9
Peso material extraído seco	Pasa 3/4"	gr	1973,0	2014,5
	Retenido 3/4"	gr	447,1	535,3
Porcentaje en peso seco de fracciones	Pasa 3/4"	%	81,5	79,0
	Retenido 3/4"	%	18,5	21,0
HUMEDAD CORREGIDA		%	7,394	7,421
Densidad del Terreno Seca		g/cm³	**2,139**	**2,158**
DENSIDAD MAXIMA DE LABORATORIO	NORMAL	g/cm³	2,117	2,117
	CORREGIDA	g/cm³	**2,192**	**2,203**
% Humedad óptima laboratorio		%		
% COMPACTACION		%	**97,6**	**98,0**

PORCENTAJE DE COMPACTACION			
ESPECIFICACION			
NORMA	DESCRIPCION ESTRUCTURA	TOLERANCIA	CHEQUEO
ARTICULO INV 220	TERRAPLEN CIMIENTO-NUCLEO	**Min 90 %**	
	TERRAPLEN CORONA	Min 95 %	
ARTICULO INV 311	AFIRMADO	Min 95 %	
ARTICULO INV 320	SUB BASE GRANULAR	Min 95 %	
ARTICULO INV 330	BASE GRANULAR	Min 100 %	
ARTICULO INV 340	BASE ESTABILIZADA CON EMULSION	Min 95 %	
ARTICULO INV 341	BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO	Min 98 %	

OBSERVACIONES

Los resultados de los ensayos de laboratorio que se presentan en este informe, solo son aplicables a las muestras procesadas.

AUTORIZA

GEOT. JOSE HERNEY SOLARTE S.
MAT. 1951600199CAU

uestras son tomadas por
Cliente
Servi. Lab Ingenieria X

Laboratorio Carrera 2 A No. 1 - 47 / Cel. 3123705819
email:johesos@hotmail.com Neiva - Huila

CONTROL DE PERSONAL

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

SINCO LTDA. SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN	CONTROL PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA		
	Versión 1	Enero 09 de 2018	pág 1/1

CONTRATO DE OBRA No:	078 DE 2022	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:**	080 DE 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA		
CONTRATISTA:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZA		
INTERVENTOR:	SINCO LTDA.		
PERÍODO COMPRENDIDO:	01 al 18 febrero de 2023		

N°	Nombre del Trabajador	C.C	Cargo	Fecha de ingreso a la obra	Fecha de egreso de la obra	Seguridad Social Integral			LUGAR DE DONDE PROVIENE
						EPS	AFP	ARL (6,96%)	
1	Hugo Ferneli Diaz Plazas	12.110.283	Director de obra	31-may-22		Nueva EPS	Colpensiones	Positiva	Neiva
2	Ronni Wilmer Perdomo Quiroz	83.093.149	Residente de obra	31-may-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Neiva
3	Yohony Estefam Pinto Fernandez	79.872.022	Profesional SISO	31-may-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Neiva
4	Aurelio Cachaya	7.684.022	Ayudante	31-may-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
5	Juan Carlos Suaza Gamboa	7.699.514	Oficial	31-may-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Neiva
6	Aldemar Tovar Fernandez	12.128.127	Oficial	31-may-22		Nueva EPS	Colpensiones	Positiva	Paicol
7	Hector Rivera	12.123.431	Maestro	31-may-22		Nueva EPS	Colfondos	Positiva	Paicol
8	Hiriana Marcela Chantre Camero	26.529.652	Asistente HSEQ	7-jun-22		Sanitas	Porvenir	Positiva	Paicol
9	Carlos Alberto Cabrera Camacho	12. 235.896	Ayudante	7-jun-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
10	Boris lay trujillo Coraba	7.702.859	Oficial	4-ago-22		Nueva EPS	porvenir	Positiva	Neiva
11	Libardo cerquera Collazos	12.350.030	Oficial	4-ago-22		Nueva eps	Colpensiones	positiva	Neiva
12	Orlando zuleta Peña	7.7.09694	Ayudante	17-ago-22		Nueva EPS	Colfondos	Positiva	Neiva
13	Jose Alirio Rivera Cruz	12.110.283	Ayudante	17-ago-22		Nueva EPS	porvenir	Positiva	Neiva
14	Edgar Pedreros Camacho	1.079.509.558	Apoyo Residente	17-ago-22		Sanitas	Colpensiones	Positiva	Neiva
15	Neyid Embus Lemus	1.084.578.661	Ayudante	23-ago-22		AIC	Colpensiones	Positiva	Paicol
16	Jose Anderson Ramirez Villegas	1.082.214.647	Ayudante	27-ago-22		Sanitas	Porvenir	Positiva	Paicol
17	José Alejandro Rivera Rios	12.120.775	Ayudante	27-ago-22		Sanitas	Colpensiones	Positiva	Paicol
18	Jose Yesid Perdomo Godoy	14.226.767	Vigilante	8-sep-22		Sanitas	Porvenir	Positiva	Paicol
19	Johalbert Ramirez Quintero	1.006.533.812	Ayudante	20-sep-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
20	Luis Hernando Rivera Rios	83.116.134	Oficial	28-sep-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
21	Diego Fernando Cabrera Quimbaya	1.079.509.627	Oficial	6-oct-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
22	Juan Camilo Rivera Coqueco	1.075.315.648	Ayudante	7-feb-23		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Neiva
23	Cesar Esmin Serrato Penagos	1.079.508.997	Ayudante	14-feb-23		Salud Total	Porvenir	Positiva	Paicol

Observaciones:

Firma: LindsayDazaS.

INTERVENTORÍA