| Seguimiento | | Final | x |
|---|---|---|---|

| Fecha: | 27 | de | Febrero | de | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|

## INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

**Contrato número:** 193 del 28 de enero de 2022

**Objeto del contrato:** "ASESORÍA EN LA IMPLEMENTACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LOS SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRAFICA DEL MUNICIPIO DE APARTADO."

**Valor del contrato:** VEINTISÉIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS ($ 26.375.000).

**Plazo del contrato:** CINCO (5) MESES

## ASISTENTES A LA REUNIÓN

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Interventor:** | | | |
| **Supervisor:** | WILSON ALBEIRO BERRIO ACEVEDO | | |
| **Por parte del contratista:** | GOBIERNO Y GESTIÓN TERRITORIAL S.A.S.<br>NIT:901.209.862-1 | | |
| **Lugar donde se realiza la reunión** | Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial | | |
| **Hora de inicio (a.m./p.m.)** | 8:10a.m. | **Hora de finalización (a.m./p.m.)** | 8:30a.m. |

## VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

| Actividad u obligaciones específicas | Estado de avance de las actividades (%) | Justificación / Observación |
|---|---|---|
| **1.** Cumplir con los productos establecidos en la ficha técnica del Estudio Previo, numeral 2.3. | 100% | Durante el período ejecutado, el contratista cumple con los productos establecidos en la ficha técnica del Estudio Previo, numeral 2.3, de acuerdo con las actividades expuestas en el presente informe. |
| **2.** Acompañar en el diagnóstico de la plataforma tecnológica existente de hardware y software en la Alcaldía de Apartadó que permita la implementación de un Sistema de Información Geográfica — SIG. | 100% | Durante el periodo ejecutado el contratista realizo el documento diagnostico (versión preliminar Diagnostico Tecnológico Implementación SIG. |

| | | |
|---|---|---|
| **3.** Acompañamiento y asesoramiento en la realización del diagnóstico de la información cartográfica existente en la secretaria de Planeación, según sus formatos, contenidos, escala, calidad e importancia. | 100% | En referencia esta actividad se realizó durante el periodo diagnostico con recomendaciones acerca del manejo y custodia de la información cartográfica. |
| **4.** Apoyar a la secretaria de planeación en el diseño de una Geodatabase con sus diferentes Feature Datasets y Feature Class conforme a las necesidades de la Secretaría de Planeación. | 100% | Se continuó con la migración de la información geográfica de importancia, encontrada en la Secretaría de Planeación. Como son: Cartografía básica y temática soportes del POT vigente, información de planes parciales, estudios realizados mediante contratos de consultoría previos a la ejecución del contrato actual.<br><br>A esta GDB se le define el sistema de coordenadas *Magna Colombia Origen Oeste*.<br><br>Esta GDB deberá almacenar la información cartográfica del Plan De Ordenamiento Territorial. |
| **5.** Acompañar y asesorar en el diseño e implementación de una metodología para la vigilancia y control urbanístico. | 100% | El contratista realizó acompañamiento y brindo capacitación al funcionario encargado de coordinar el control Urbanístico en la consolidación y el análisis de la información en el modulo WEB y la descarga a archivos locales, enlazando en visores SIG de la Secretaría de Planeación. |
| **6.** Orientar y acompañar a la secretaria de planeación en la tarea de identificar y Localizar en una Geodatabase los predios de propiedad del Municipio de Apartadó, según la información catastral y de la Oficina de Registros de Instrumentos Públicos. | 100% | Se continúa realizando depuraciones de la información suministrada por las diferentes fuentes, con respecto a los predios fiscales.<br><br>Se genera una nueva versión de la localización de los predios propiedad del Municipio de Apartadó en el suelo urbano como en el suelo rural. |
| **7.** Apoyar a la Secretaría de Planeación en la tramitación y elaboración de consultas cartográficas de acuerdo a la disponibilidad de la información. | 100% | Se generan diferentes consultas y mapas solicitados por los funcionarios de planeación, utilizando herramientas SIG.<br><br>Se realizó revisión de la cartografía generada por FONADE y consorcio INYPSA ACCEPLAN-ARGEA-GRUPO UR en el marco del contrato 2170047 del programa POT modernos , como insumo para la actualización del DX Municipal y la formulación del POT. |

Datos Generales:

**Compromisos adquiridos en la supervisión**

| Compromiso | Fecha de entrega | Responsable |
|---|---|---|
| | | |

## BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

| Balance General del Contrato | |
|---|---|
| Concepto | Valor |
| Valor inicial del contrato | $ 26.375.000 |
| Valor Adiciones | $ 0 |
| Valor Total del Contrato | $ 26.375.000 |
| Valor pagado | $ 21.100.000 |
| Valor causado que no se ha pagado | $ 5.275.000 |
| Valor total ejecutado (cantidad y porcentaje) | $ 26.375.000 (100%) |
| Valor saldo por ejecutar | $ 0 |
| Tiempo ejecutado (cantidad y porcentaje) | 100% (5 MESES) |

| Pagos realizados al contratista | | |
|---|---|---|
| Concepto (Anticipo, actas, pagos) | Fecha | Valor |
| Pago 01 | 07-04-2022 | $ 5.275.000 |
| Pago 02 | 15-06-2022 | $ 5.275.000 |
| Pago 03 | 17-06-2022 | $ 5.275.000 |
| Pago 04 | 01/07/2022 | $ 5.275.000 |
| | | |
| | | |
| | | |
| **Total** | | **$ 21.100.000** |

| **Fecha de la próxima reunión** | N/A | **de** | N/A | **de** | N/A |
|---|---|---|---|---|---|

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los (27) veintisiete días del mes de Febrero de 2023

WILSON ALBEIRO BERRIO ACEVEDO
**SUPERVISOR**

Oliva Hernandez M.
OLIVA HERNÁNDEZ MIRANDA
**Representante Legal**
**Gobierno y Gestión Territorial S.A.S**
**CONTRATISTA**