Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4725802
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	3 días de tiempo transcurrido *(3/03/2023 2:48:38 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CT ARRENDAMIENTO 324-2023
Objeto del contrato	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE UBICADO DENTRO DEL PÉRIMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHIA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO, SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE, SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y ACCIÓN COMUNITARIA, OFICINA DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y LAS COMUNICACIONES (TIC), OFICINA ASESORA DE COMUNICACIÓN, PRENSA Y PROTOCOLO, DIRECCIÓN DE ACCION SOCIAL Y OTRAS DEPENDENCIAS QUE SE REQUIERAN
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	7 Meses
Fecha de inicio de contrato	-
Fecha de terminación del contrato	2 días de tiempo transcurrido *(3/03/2023 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	7/10/2023 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	6/04/2024 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIA

COLOMBIA, Chía

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

RITO WILMER MELO CANO

COLOMBIA, Chía
Número de documento 79745100

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
RITO WILMER MELO CANO			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *RITO WILMER MELO CANO* ***Fecha de aprobación:*** *6/03/2023 9:47:35 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *LUIS CARLOS SEGURA RUBIANO* ***Fecha de aprobación:*** *6/03/2023 2:32:52 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☑Sí ☐No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Devolución del pago anticipado
☑ Cumplimiento del contrato

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: -

Documento explicativo de las garantías

Nombre	Clasificación del documento	Descripción		
EXPLICACIÓN CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS.pdf	-	EXPLICACIÓN CONSTITUCIÓN DE GARANTÍAS.pdf	Descargar	Detalle

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados						

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 15 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4725802
Proveedor RITO WILMER MELO CANO
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 11 No. 11-29
Ubicación CO-CUN-25175 - Chía
País COLOMBIA
Departamento Cundinamarca

Municipio Chía
Dirección CARRERA 11 No. 11-29
Código postal 250001

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CARRERA 11 No. 11-29	COLOMBIA > Cundinamarca > Chía

1 CO1.PCCNTR.4725802

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
282.389.766,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE	1,00	UN	282.389.766,00	282.389.766,00	282.389.766,00

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 7 horas de tiempo transcurrido *(6/03/2023 9:47:34 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1.PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES.pdf	1.PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES.pdf	(detalle)
2.SOLICITUD DE COTIZACIÓN O AVALUO.pdf	2.SOLICITUD DE COTIZACIÓN O AVALUO.pdf	(detalle)
3.ANEXO 1.pdf	3.ANEXO 1.pdf	(detalle)
4.ANEXO 2.pdf	4.ANEXO 2.pdf	(detalle)
5.ESTUDIOS PREVIOS.pdf	5.ESTUDIOS PREVIOS.pdf	(detalle)
6.SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.pdf	6.SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.pdf	(detalle)
7.CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.pdf	7.CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.pdf	(detalle)
8.ACTO ADMINISTRATIVO JUSTIFICACIÓN.pdf	8.ACTO ADMINISTRATIVO JUSTIFICACIÓN.pdf	(detalle)
9.INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTA.pdf	9.INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTA.pdf	(detalle)
10.VERIFICACIÓN JURÍDICA,TÉCNICA Y ECONÓMICA.pdf	10.VERIFICACIÓN JURÍDICA,TÉCNICA Y ECONÓMICA.pdf	(detalle)
11.SOLICITUD DE ELABORACIÓN DEL CONTRATO.pdf	11.SOLICITUD DE ELABORACIÓN DEL CONTRATO.pdf	(detalle)
CLAUSULADO.pdf	CLAUSULADO.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	LUIS CARLOS SEGURA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	81720569	Guardar y notificar
Supervisor	JULIAN ALBERTO AMAF	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1072640814	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Expenditure Approver	LUIS CARLOS SEGURA RUBIANO	2 horas de tiempo transcurrido *(6/03/2023 2:32:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS CARLOS SEGURA RUBIANO
Supervisor	JULIAN ALBERTO AMARILLO DÍAZ	2 horas de tiempo transcurrido *(6/03/2023 2:32:52 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	LUIS CARLOS SEGURA RUBIANO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y	282.389.766

	Gobernaciones)	
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
	Total	282.389.766

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	2023000458	CDP	No validado	282.389.800 COP	282.389.766 COP	00-00-00	Editar

Saldo de CDP	282.389.800 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	282.389.766 COP
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP	
Saldo de compromisos AVF	
Saldo total comprometido	
Última consulta a SIIF	
Fecha de consulta SIIF	-